

# **ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU HAVÍŘOV**



**A. TEXTOVÁ ČÁST**

# STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV

---

V Havířově 24. 9. 2018

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU HAVÍŘOV

Zastupitelstvo města Havířova, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4, § 54 odst. 2, § 55 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále v souladu s ustanovením § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

**vydává**

### **tuto změnu č. 3 Územního plánu Havířov**

vydaného usnesením Zastupitelstva města Havířov dne 7.4.2014 pod číslem usnesení 1145/25ZM/2014, který jako opatření obecné povahy nabylo účinnosti 25.4.2014, ve znění změny č. 1 Územního plánu Havířov, která nabyla účinnosti 26. 10. 2016 a ve znění změny č. 2 Územního plánu Havířov, která nabyla účinnosti 21. 7. 2017 v rozsahu textové a grafické části této územně plánovací dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy a kterou tvoří:

#### **A. Textová část změny č. 3 Územního plánu Havířov (výrok)**

**A. Grafická část změny č. 3 Územního plánu Havířov (výrok)** – která obsahuje výřezy výkresů:

A.1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres – urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
A.3 Koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství	1 : 5 000
A.5 Koncepce technické infrastruktury – energetiky a elektronických komunikací	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Změna č. 3 Územního plánu Havířov, vydaná tímto opatřením obecné povahy, platí pro celé území statutárního města Havířov.

### **Odůvodnění**

Odůvodnění změny č. 3 Územního plánu Havířov zpracované ve smyslu přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací

dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy a obsahuje:

**B. Textová část Odůvodnění změny č. 3 Územního plánu Havířov** – včetně přílohy - Upravené znění textové části Územního plánu Havířov změnou č. 3 – text s vyznačením změn

**B. Grafická část Odůvodnění změny č. 3 Územního plánu Havířov** – která obsahuje výřezy výkresů:

B.1 Koordinační výkres

1 : 5 000

### **Poučení**

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

### **Účinnost**

Změna č. 3 Územního plánu Havířov vydaná formou opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Mgr. Jana Feberová  
primátorka města

Ing. Karel Šlachta  
náměstek primátorky

<b>Obsah</b>	<b>str.</b>
<b>A. Vymezení zastavěného území</b>	<b>1</b>
<b>B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jejích hodnot</b>	<b>1</b>
<b>C. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně</b>	<b>1</b>
C.1 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	1
C.2 Vymezení zastavitelných ploch	2
C.3 Vymezení ploch přestavby	11
C.4 Systém sídelní zeleně	12
<b>D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití</b>	<b>13</b>
D.1 Dopravní infrastruktura – obecná ustanovení pro jednotlivé druhy doprav	13
D.1.1 Doprava silniční	13
D.1.2 Doprava drážní	13
D.1.3 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	13
D.1.4 Provoz chodců a cyklistů	14
D.1.5 Ostatní druhy dopravy	14
D.1.6 Ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací z dopravy	14
D.2 Technická infrastruktura	14
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou	14
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	14
D.2.3 Vodní režim	14
D.2.4 Energetika	14
D.2.5 Elektronické komunikace	15
D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	15
D.4 Občanské vybavení	15
D.5 Veřejná prostranství	15
<b>E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin</b>	<b>16</b>
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	16
E.2 Územní systém ekologické stability	16
E.3 Prostupnost krajiny	16
E.4 Protierozní opatření	16
E.5 Ochrana před povodněmi	16
E.6 Rekreace v krajině	17
E.7 Dobývání ložisek nerostných surovin	17

<b>F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití</b>	<b>17</b>
F.1 Obecné podmínky platné pro celé správní území města	17
F.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	17
<b>G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit</b>	<b>19</b>
<b>H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit překupní právo</b>	<b>19</b>
<b>I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona</b>	<b>19</b>
<b>J. Vymezení ploch územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření</b>	<b>19</b>
<b>K. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie</b>	<b>19</b>
<b>L. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu</b>	<b>20</b>
<b>M. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb</b>	<b>20</b>
<b>N. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů připojené grafické části</b>	<b>20</b>

**Změnou č. 3 Územního plánu Havířov se textová část Územního plánu Havířov po Změně č. 2 mění takto:**

#### **A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

Ruší se text bodu 1), který zní:

*Zastavěné území je vymezeno ke dni 1. 9. 2016.*

a nahrazuje se textem

1) Zastavěné území je vymezeno ke dni 1. 3. 2018.

Text bodu 2) se nemění.

#### **B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT**

Text bodů 1) až 4.4) se nemění.

Ruší se název oddílu C), který zní

#### **C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

a nahrazuje se názvem

#### **C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

Ruší se název oddílu C.1), který zní

#### **C.1 URBANISTICKÁ KONCEPCE**

a nahrazuje se názvem

#### **C.1 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

**Doplňuje se název pododdílu „Celková urbanistická koncepce“ o text:**  
včetně urbanistické kompozice

V bodě 1) ve druhé větě se spojka „a“ za slovem „věku“ nahrazuje čárkou, a vypouští se část věty, která zní:

*..... při respektování podmínek stanovených pro městskou památkovou zónu .....*

Text bodů 2) až 6) se nemění.

Doplňují se body 6.1) až 6.5) s texty:

6.1) Urbanistická kompozice, tj. prostorové uspořádání, je součástí urbanistické koncepce. Při rozvoji zástavby na zastavitelných plochách, nové výstavbě v plochách přestavby a v plochách stabilizovaných a při změnách staveb dbát na estetické utváření a kompoziční uspořádání prostorů, ploch, přírodních i stavebních prvků s ohledem na hodnoty území.

- 6.2) Dbát na dodržování procenta zastavitelnosti pozemků stanoveného pro plochy s rozdílným způsobem využití pro potřebu omezení nadměrného zahušťování zástavby, pro potřebu zachování retenčního schopnosti území.
- 6.3) Dbát na dodržování výškové hladiny zástavby dle podmínek stanovených v oddíle F.2 za účelem zachování urbanistické kompozice, tj. prostorové formy, která má vliv na vizuální vnímání lokality.
- 6.4) Respektovat v k.ú. Bludovice a Havířov-město osovou kompozici Hlavní třídy v prodloužení Národní třídy a ulice Těšínské, dbát na zachování pohledových souvislostí, významných průhledů v zástavbě, zejména ve vazbě na obytný soubor „Sorela“, a dominanty sídel ve správním území města Havířova, a to i při výsadbě zeleně v plochách.
- 6.5) V k.ú. Šumbark zachovat ucelenou kompozici sídliště tzv. „Dvouletek“ a centrální části Šumbarku (náměstí T. G. Masaryka).

### Urbanistická koncepce rozvoje jednotlivých katastrálních území

Text pododdílu se nemění.

## C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Text bodů 1 a 2 se Změnou č. 2 Územního plánu Havířov nemění.

### 3) Zastavitelné plochy – aktualizace Změnou č. 3

#### k. ú. Bludovice

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Orientační výměra v ha
BL-Z1	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,26
BL-Z2	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,82
BL-Z4	smíšené výrobní	VS		0,69
BL-Z5	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	8,43
BL-Z6	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,30
BL-Z7	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,38
BL-Z9	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,12
BL-Z10	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,86
BL-Z11	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,36
BL-Z14	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,12
BL-Z15	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,80
BL-Z16	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,44
BL-Z17	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,30
BL-Z18	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,41
BL-Z19	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,69
BL-Z21	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,13
BL-Z22	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,37
BL-Z25	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,10
BL-Z26	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,62
BL-Z27	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,10

BL-Z28	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,16
BL-Z30	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,26
BL-Z32	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,79
BL-Z33	občanského vybavení - hřbitovů	OH	-	2,71
BL-Z34	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,06
BL-Z35	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,40
BL-Z36	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,61
BL-Z37	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	-	0,30
BL-Z38	komunikací	K	-	0,91
BL-Z39	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,62
BL-Z42	výroby a skladování – výroby zemědělské	VZ	-	1,25
BL-Z43	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,28
BL-Z44	smíšené obytné venkovské	SV	částečně zastavěna	0,20
BL-Z45	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,72
BL-Z46A BL-Z46B	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,12 0,96
BL-Z47	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,42
BL-Z48	smíšené obytné venkovské	SV	<i>Ruší se podmínka zpracování územní studie do 1. 1. 2017</i>	7,18
BL-Z49	smíšené obytné venkovské	SV	<i>Ruší se podmínka zpracování územní studie do 1. 1. 2017</i>	12,12
BL-Z50	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,17
BL-Z51	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	2,50
BL-Z52	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,51
BL-Z53	smíšené výrobní	VS	-	0,17
BL-Z54	smíšené výrobní	VS	-	0,20
BL-Z55	smíšené výrobní	VS	-	0,46
BL-Z56	smíšené výrobní	VS	-	0,38
BL-Z58	bydlení individuálního	BI	-	0,93
BL-Z59	bydlení individuálního	BI	-	0,25
BL-Z60	komunikací	K	-	0,16
BL-Z62	bydlení individuálního	BI	-	0,46
BL-Z63	bydlení individuálního	BI	-	6,11
BL-Z64	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,37
BL-Z65	bydlení individuálního	BI	-	4,14
BL-Z66	bydlení individuálního	BI	-	4,59
BL-Z67	smíšené výrobní	VS	-	1,30
BL-Z68	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,49
BL-Z69	bydlení individuálního	BI	-	0,24
BL-Z70	smíšené výrobní	VS	-	1,46
BL-Z71	bydlení individuálního	BI	-	0,28



BL-Z72	bydlení individuálního	BI	-	1,15
BL-Z73	bydlení individuálního	BI	-	2,27
BL-Z74	bydlení individuálního	BI	-	0,92
BL-Z75	bydlení individuálního	BI	-	1,02
BL-Z76	bydlení individuálního	BI	-	1,75
BL-Z77	bydlení individuálního	BI	-	0,76
BL-Z79	bydlení individuálního	BI	-	0,91
BL-Z81	bydlení individuálního	BI	-	1,02
BL-Z83	bydlení individuálního	BI	-	0,41
BL-Z84	bydlení individuálního	BI	-	0,67
BL-Z86	bydlení individuálního	BI	-	0,65
BL-Z87	bydlení individuálního	BI	-	0,94
BL-Z88	bydlení individuálního	BI	-	1,58
BL-Z89	bydlení individuálního	BI	-	0,20
BL-Z90	bydlení individuálního	BI	-	0,48
BL-Z91	bydlení individuálního	BI	-	0,31
BL-Z92	výroby a skladování – lehkého průmyslu	VL	-	1,19
BL-Z93	výroby a skladování – lehkého průmyslu	VL	-	1,64
BL-Z94	smíšené výrobní	VS	-	0,76
BL-Z95	smíšené výrobní	VS	-	0,15
BL-Z96	smíšené výrobní	VS	-	0,51
BL-Z97	smíšené výrobní	VS	-	0,40
BL-Z98	smíšené výrobní	VS	-	0,35
BL-Z100	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,69
BL-Z102	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,37
BL-Z103	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,33
BL-Z104	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,99
BL-Z106	technické infrastruktury – technického vybavení	TI	-	0,22
<b>Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 2</b>				
2/BL-Z1	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,06

### **k. ú. Dolní Datyně**

<b>Označení ploch</b>	<b>Plocha – způsob využití</b>		<b>Podmínky realizace</b>	<b>Výměra v ha</b>
DD-Z1	technické infrastruktury – technického vybavení	TI		0,19
DD-Z3	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,37
DD-Z5	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,15
DD-Z6	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,37
DD-Z7	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42
DD-Z8	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,23
DD-Z9	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,31

DD-Z10	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,97
DD-Z11	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,25
DD-Z12	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,24
DD-Z13	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,73
DD-Z15	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,33
DD-Z16	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,15
DD-Z17	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,12
DD-Z18	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,18
DD-Z20	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,96
DD-Z21	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,13
DD-Z23	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,56
DD-Z24	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,14
DD-Z25	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,92
DD-Z27	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
DD-Z30	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	1,54
DD-Z31	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,52
DD-Z32	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,55
DD-Z34	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,30
DD-Z35	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,21
DD-Z36	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,28
DD-Z38	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,44
DD-Z39	občanského vybavení - specifické	OX	-	3,85
DD-Z40	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	0,61
DD-Z41	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,17
DD-Z42	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,19
DD-Z43	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,35
DD-Z45	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
DD-Z46	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,43
DD-Z47	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,18
DD-Z48	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,44
DD-Z49	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,33
DD-Z50	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,14
DD-Z51	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	3,52
DD-Z52	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,08
DD-Z53	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,70
DD-Z54	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,65
DD-Z55	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,17
DD-Z56	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,81
DD-Z57	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,45
DD-Z58	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,32

DD-Z59	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,37
DD-Z60	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,25
DD-Z61	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,12
DD-Z62	technické infrastruktury – technického vybavení	TI	-	0,11
DD-Z63	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,11
DD-Z64	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,18
DD-Z65	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,21

### k. ú. Dolní Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
DS-Z1	bydlení individuálního	BI	-	1,06
DS-Z2	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	1,72
DS-Z3	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,61
DS-Z4	bydlení individuálního	BI	-	0,86
DS-Z5	bydlení individuálního	BI	-	0,77
DS-Z6	bydlení individuálního	BI	-	0,29
DS-Z9	bydlení individuálního	BI	-	0,37
DS-Z11	bydlení individuálního	BI	-	5,07
DS-Z12	bydlení individuálního	BI	-	0,26
DS-Z13	bydlení individuálního	BI	-	1,23
DS-Z14	bydlení individuálního	BI	-	0,41
DS-Z15	bydlení individuálního	BI	-	1,10
DS-Z17	bydlení individuálního	BI	-	0,34
DS-Z18	bydlení individuálního	BI	-	0,22
DS-Z19	bydlení individuálního	BI	-	2,04
DS-Z20	smíšené výrobní	VS	-	0,63
DS-Z21	smíšené výrobní	VS	-	0,20
DS-Z23	bydlení individuálního	BI	-	0,71
DS-Z24	bydlení individuálního	BI	-	0,25
DS-Z25	bydlení individuálního	BI	-	0,53
DS-Z26	bydlení individuálního	BI	-	0,71
DS-Z27	bydlení individuálního	BI	-	0,76
DS-Z28	rekreace - zahrádkové osady	RZ	-	0,83
DS-Z29	rekreace - zahrádkové osady	RZ	-	0,74
DS-Z30	bydlení individuálního	BI	-	0,69
DS-Z31	bydlení individuálního	BI	-	1,14
DS-Z32	Zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,25
DS-Z33	smíšené výrobní	VS	-	0,90
DS-Z36	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,21
DS-Z37	bydlení individuálního	BI	-	1,30

### k. ú. Havířov-město

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
HM-Z1	smíšené výrobní	VS	-	1,64
HM-Z2	smíšené výrobní	VS	-	0,23
HM-Z3	občanského vybavení - komerčních zařízení	OK	-	0,63
HM-Z4	občanského vybavení - komerčních zařízení	OK	Využití plochy se připouští po realizaci přeložky silnice I/11	0,61
HM-Z6	občanského vybavení - specifické	OX	-	1,04
HM-Z7	bydlení hromadného	BH	-	0,92
HM-Z8	komunikací	K	-	0,31
HM-Z9	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	3,17
HM-Z10	bydlení hromadného	BH	-	1,95
HM-Z11	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,09
HM-Z12	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,44
HM-Z13	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,24
HM-Z14	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,44
HM-Z15	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	0,64
HM-Z16	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	0,36
HM-Z17	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,83
HM-Z18	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,45
HM-Z19	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,09
HM-Z20	bydlení hromadného	BH	-	0,58
HM-Z21	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,46
HM-Z22	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	2,69
HM-Z23	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,47
HM-Z24	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,47
HM-Z25	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,12
HM-Z26	bydlení individuálního	BI	-	0,32
HM-Z28	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,17
HM-Z29	bydlení individuálního	BI	-	0,51
HM-Z30	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,76
HM-Z31	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,21
HM-Z32	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,36
HM-Z34	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,45
HM-Z35	komunikací	K	-	0,60
HM-Z36	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,46
HM-Z39	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
HM-Z40	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,46
HM-Z41	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42

HM-Z42	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42
HM-Z43	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,10
HM-Z44	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,33
HM-Z45	komunikací	K	-	2,07
<b>Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2</b>				
2/HM-Z1	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,13

### k. ú. Prostřední Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
PS-Z1	bydlení individuálního	BI	-	0,40
PS-Z2	bydlení individuálního	BI	-	0,32
PS-Z3	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	3,64
PS-Z4	smíšené výrobní	VS	-	0,66
PS-Z5	smíšené výrobní	VS	-	0,91
PS-Z7	smíšené výrobní	VS	-	0,38
PS-Z10	komunikací	K	-	0,51
PS-Z11	smíšené obytné městské	SM	<i>Ruší se podmínka zpracování územní studie do 1. 1. 2017</i>	12,67
PS-Z12	občanského vybavení - hřbitovů	OH	Využití plochy se připouští po realizaci přeložky silnice I/11	3,24
PS-Z13	bydlení individuálního	BI	-	0,15
PS-Z14	bydlení individuálního	BI	-	0,40
PS-Z15	občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	-	0,44
PS-Z16	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,52
PS-Z17	bydlení individuálního	BI	-	0,34
PS-Z18	bydlení individuálního	BI	-	0,41
PS-Z19	smíšené obytné městské	SM	-	2,42
PS-Z20	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,22
PS-Z21	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,34
PS-Z22	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,22
PS-Z23	smíšené výrobní	VS	-	0,34
PS-Z24	smíšené výrobní	VS	-	0,37
PS-Z25	smíšené výrobní	VS	-	0,48
PS-Z26	smíšené výrobní	VS	-	0,06
PS-Z27	smíšené výrobní	VS	-	2,37
PS-Z28	bydlení individuálního	BI	-	0,84
PS-Z29	smíšené obytné městské	SM	-	2,76
PS-Z30	komunikací	K	-	1,62
PS-Z31	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,24
PS-Z32	bydlení individuálního	BI	-	0,77
PS-Z33	bydlení individuálního	BI	-	0,69

PS-Z34	bydlení individuálního	BI	-	1,26
PS-Z35	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV		0,60
PS-Z36	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,20
PS-Z37	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,32
PS-Z38	smíšené výrobní	VS	-	0,16
PS-Z39	smíšené výrobní	VS	-	0,68
PS-Z40	smíšené obytné městské	SM	-	5,85
PS-Z41	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,15
PS-Z42	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,36
PS-Z43	komunikací	K	-	0,10
PS-Z44A PS-Z44B	smíšené obytné venkovské	SV		0,27 0,56
PS-Z45	bydlení individuálního	BI	-	0,83
PS-Z46	bydlení individuálního	BI	-	1,27
PS-Z47	smíšené výrobní	VS	-	1,68
PS-Z48	bydlení hromadného	BH	-	0,79
PS-Z49	smíšené výrobní	VS	-	1,25
PS-Z50	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	6,66
PS-Z51	smíšené výrobní	VS	-	1,90
PS-Z52	bydlení individuálního	BI	-	0,62
PS-Z53	bydlení individuálního	BI	-	0,58
PS-Z54	bydlení individuálního	BI	-	1,34
PS-Z55	bydlení individuálního	BI	-	2,04
PS-Z56	bydlení individuálního	BI	-	1,72
PS-Z57	bydlení individuálního	BI	-	0,60
PS-Z58	bydlení individuálního	BI	-	0,46
PS-Z59	bydlení individuálního	BI	-	1,74
PS-Z61	smíšené výrobní	VS	-	0,56
PS-Z62	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,35
PS-Z63	bydlení individuálního	BI	-	0,19
<b>Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2</b>				
2/PS-Z1	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,22
2/PS-Z2	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,11

### **k. ú. Šumbark**

<b>Označení ploch</b>	<b>Plocha – způsob využití</b>		<b>Podmínky realizace</b>	<b>Výměra v ha</b>
SU-Z1	bydlení individuálního	BI	-	4,99
SU-Z2	bydlení individuálního	BI	-	0,17
SU-Z3	bydlení individuálního	BI	-	0,66
SU-Z4	bydlení individuálního	BI	-	1,04

SU-Z5	bydlení individuálního	BI	-	6,23
SU-Z6	bydlení individuálního	BI	-	2,97
SU-Z7	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,33
SU-Z8	bydlení individuálního	BI	-	0,53
SU-Z9	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	4,29
SU-Z10	smíšené obytné městské	SM	-	4,32
SU-Z13	smíšené obytné městské	SM	-	0,82
SU-Z14	smíšené obytné městské	SM	-	0,85
SU-Z15	smíšené obytné městské	SM	-	1,22
SU-Z16	smíšené výrobní	VS	-	0,24
SU-Z17	smíšené obytné městské	SM	-	0,44
SU-Z18	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	1,40
SU-Z19	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,22
SU-Z20	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,93
SU-Z21	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,21
SU-Z23	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,52
SU-Z24	smíšené výrobní	VS	-	0,12
SU-Z25	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,25
SU-Z26	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,27
SU-Z27	smíšené výrobní	VS	-	0,22
SU-Z28	smíšené výrobní	VS	-	0,23
SU-Z29	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	1,03
SU-Z30	občanského vybavení - komerčních zařízení	OK	-	0,43
SU-Z31	smíšené výrobní	VS	-	0,38
SU-Z32	bydlení individuálního	BI	-	0,25
SU-Z33	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,44
SU-Z34	smíšené výrobní	VS	-	0,79
SU-Z35	smíšené obytné městské	SM	<i>Ruší se podmínka zpracování územní studie do 1. 1. 2017</i>	11,74
SU-Z36	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	5,03
SU-Z37	komunikací	K	-	0,91

### Zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)

Označení ploch	Plocha – způsob využití	k. ú.	Výměra v ha
DS3	dopravní infrastruktury silniční	Bludovice	17,90

### C.3 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY

Text bodů 1) a 2) se nemění.

3) Plochy přestavby – aktualizace Změnou č. 3

#### k. ú. Bludovice

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
BL-P1	smíšené výrobní	VS	-	2,20
BL-P2	občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	-	4,68
<b>Plocha přestavby vymezená Změnou č. 3</b>				
3/BL-P1	bydlení hromadného	BH	-	3,69

k. ú. Dolní Datyně - nejsou vymezeny plochy přestavby.

#### k. ú. Dolní Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
DS-P1	občanského vybavení - hřbitovů	OH	-	2,85
DS-P2A DS-P2B DS-P2C	smíšené specifické	SX	-	8,40 4,67 19,62
DS-P3	bydlení individuálního	BI	-	0,90
DS-P4	výroby a skladování – lehkého průmyslu	VL	-	3,90
DS-P5	výroby a skladování – lehkého průmyslu	VL	-	3,84
DS-P7	smíšené specifické	SX	-	24,60

#### k. ú. Havířov-město

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
HM-P1	bydlení hromadného	BH	-	0,53
HM-P2	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	-	0,39
HM-P3	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	0,79
HM-P4	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	2,72
HM-P5	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	-	1,84
HM-P6	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	0,63
HM-P7	smíšené výrobní	VS	-	0,19

#### k. ú. Prostřední Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
PS-P1	smíšené výrobní	VS	-	1,25



PS-P2	smíšené výrobní	VS	-	0,47
PS-P3	smíšené výrobní	VS	-	1,31
PS-P4	smíšené výrobní	VS	-	2,84
PS-P5	smíšené výrobní	VS	-	3,48
PS-P6	smíšené výrobní	VS	-	1,70
PS-P7	výroby a skladování – těžkého průmyslu	VT	-	3,70
PS-P9	výroby a skladování – těžkého průmyslu	VT	-	28,05
PS-P10	občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	-	<b>0,59</b>
<b>Plocha přestavby vymezená Změnou č. 3</b>				
3/PS-P1	smíšené specifické	SX	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny č. 3	10,81

#### k. ú. Šumbark

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
SU-P1	smíšené výrobní	VS	-	1,62
SU-P2	smíšené výrobní	VS	-	1,05
SU-P3	občanského vybavení - hřbitovů	OH	-	3,12
SU-P4	smíšené výrobní	VS	-	0,44
SU-P5	smíšené výrobní	VS	-	0,77

#### Plochy přestavby dopravní infrastruktury silniční (DS)

Označení ploch	Plocha – způsob využití	k. ú.	Výměra v ha
DS1	dopravní infrastruktury silniční	Havířov-město, Dolní Suchá, Prostřední Suchá	44,10
DS2	dopravní infrastruktury silniční	Bludovice	0,71

### C.4 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Úvodní odstavec v bodě 3) se nemění.

Navržené zastavitelné plochy zemědělské – zahrady (ZZ) – aktualizace Změnou č. 3

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
<b>k. ú. Bludovice</b>		
BL-Z16	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,44
BL-Z21	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,13
BL-Z28	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,16
<b>k. ú. Dolní Datyně</b>		
DD-Z22	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,74
<b>k. ú. Dolní Suchá</b>		

DS-Z32	zemědělské - zahrady (ZZ)	<b>0,25</b>
DS-Z36	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,21
<b>k. ú. Havířov-město</b>		
HM-Z43	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,10
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 2		
2/HM-Z2	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,15
<b>k. ú. Prostřední Suchá</b>		
PS-Z31	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,24
<b>k.ú. Šumbark</b>		
SU-Z19	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,22

Text bodu 4) včetně výčtu a výměr navržených ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) se nemění.

Text bodu 5) včetně výčtu a výměr navržených ploch smíšených nezastavěného území (SN) se nemění.

Text bodu 6) včetně výčtu a výměr navržených ploch smíšených nezastavěných území – rekultivací (SR) se nemění.

Text bodu 7) včetně výměry navržené plochy lesní (L) se nemění.

Text bodů 8) až 10 se nemění.

## **D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ**

Mění se název oddílu D; za slovo „umisťování“ se doplňuje text:

**...VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

### **D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – OBECNÁ USTANOVENÍ PRO JEDNOTLIVÉ DRUHY DOPRAV**

Text bodů 1) až 5) se nemění.

#### **D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ**

Text bodů 1) až 5) se nemění.

#### **D.1.2 DOPRAVA DRÁŽNÍ**

Text bodu 1) se nemění.

#### **D.1.3 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ**

Text bodů 1) a 2) se nemění.

#### **D.1.4 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ**

Text bodů 1) až 4) se nemění.

#### **D.1.5 OSTATNÍ DRUHY DOPRAVY**

Text bodu 1) se nemění.

#### **D.1.6 OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ Z DOPRAVY**

Text bodů 1) a 2) se nemění.

### **D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Text bodů 1) až 3) se nemění.

#### **D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU**

Text bodů 1) až 8) se nemění.

#### **D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD**

Text bodů 1) až 15) se nemění.

#### **D.2.3 VODNÍ REŽIM**

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V bodě 4) se ruší v závěru odstavce text:

*Lučiny a Sušanky*

a nahrazuje se textem:

**Lučiny, Sušanky a Venclůvky.**

#### **D.2.4 ENERGETIKA**

##### **Zásobování elektrickou energií**

Text bodů 1) až 6) se nemění.

##### **Zásobování plynem**

Text bodů 1) až 4) se nemění.

##### **Zásobování teplem**

Text bodů 1) až 3) se nemění.

## D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Text bodů 1) a 2) se nemění.

## D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

## D.4 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

Text bodu 4) včetně výčtu a výměr navržených ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) se nemění.

Úvodní odstavec bodu 5) se nemění.

Navržené zastavitelné plochy a plochy přestavby občanského vybavení - komerčních zařízení (OK) – aktualizace Změnou č. 3.

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
<b>k. ú. Bludovice</b>		
BL-P2	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	4,68
<b>k. ú. Havířov-město</b>		
HM-Z3	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,63
HM-Z4	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK) využití plochy se připouští po realizaci přeložky silnice I/11	0,61
<b>k. ú. Prostřední Suchá</b>		
PS-Z15	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,67
PS-P10	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	<b>0,59</b>
<b>k. ú. Šumbark</b>		
SU-Z30	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,43

Text bodu 6) včetně výčtu a výměr navržených ploch občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) se nemění.

Text bodu 7) včetně výčtu a výměr navržených ploch občanského vybavení – hřbitovů se nemění (OH).

## D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Text bodu 1) se nemění.

Text bodu 2) včetně výčtu a výměr navržených ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) se nemění.

Ruší se název oddílu E), který zní:

**E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH  
A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM  
EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ  
OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ**

a nahrazuje se názvem:

**E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH  
S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ  
A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU  
EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH  
OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ  
LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**

Ruší se název oddílu E.1), který zní:

**E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH  
A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ**

a nahrazuje se názvem:

**E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH  
S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ  
A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

Úvodní text a text bodů 1) až 9) se nemění.

## **E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

Text bodů 1) až 8) se nemění.

## **E.3 PROSTUPNOST KRAJINY**

Text bodů 1) a 2) se nemění.

## **E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ**

Text bodů 1) a 2) se nemění.

## **E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI**

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se se ruší text: ....*Lučina a Sušanka* ...

a nahrazuje se textem: ..... **Lučina, Sušanka a Venclůvka (Dolní Datyňka)**....

Ruší se název oddílu E.6), který zní

## **E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY**

a nahrazuje se názvem:

### **E.6 REKREACE V KRAJINĚ**

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V názvu oddílu se ruší text, který zní: Vymezení ploch pro

### **E.7 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**

1) Územním plánem nejsou vymezeny plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin.

## **F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

### **F.1 OBECNÉ PODMÍNKY PLATNÉ PRO CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA**

Text bodů 1) až 13) se nemění.

### **F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

Nemění se podmínky využití ploch:

- smíšených obytných – městského centra (SMC)
- smíšených obytných městských (SM)
- smíšených obytných venkovských (SV)
- bydlení hromadného (BH)
- bydlení individuálního (BI)
- rekreace – zahrádkových osad (RZ)
- občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV)
- občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)
- občanského vybavení - komerčních zařízení (OK)
- občanského vybavení - hřbitovů (OH)
- občanského vybavení - specifických (OX)

Upravují se podmínky využití ploch smíšených specifických (SX)

<b>PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ (SX)</b>
<p><b>Hlavní využití:</b> se nemění</p> <p><b>Přípustné využití:</b> na závěr 4. odrážky se doplňuje text: <b>-...v ploše označené 3/PS-P1 pouze výrobu, výrobní služby a podnikatelské aktivity bez negativních vlivů na životní prostředí;</b></p> <p>na závěr 13. odrážky se doplňuje text: <b>- ... s výjimkou plochy označené 3/PS-P1;</b></p> <p>na závěr 17. odrážky se doplňuje text: <b>- ... s výjimkou plochy označené 3/PS-P1;</b></p> <p><b>Využití podmíněně přípustné:</b> v 1. odrážce se za slova „fotovoltaické elektrárny“ doplňuje text: <b>... s výjimkou plochy označené 3/PS-P1;</b></p> <p><b>Nepřípustné využití :</b> za 4. odrážku se doplňuje odrážka s textem: <b>- sběrné dvory (třídící dvory a sběrný surovin - skladování a třídění sběrných surovin), zařízení na výrobu elektrické energie – fotovoltaické elektrárny a stavby pro výrobu, výrobní služby a podnikatelské aktivity s negativními vlivy na životní prostředí v ploše označené 3/PS-P1;</b></p>
<p><b>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</b> se nemění</p>

Nemění se podmínky využití ploch:

- smíšených výrobních (VS)
- výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT)
- výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL)
- výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ)
- veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)
- komunikací (K)
- dopravní infrastruktury silniční (DS)
- dopravní infrastruktury drážní (DD)
- technické infrastruktury – technického vybavení (TI)
- zemědělských - sadů (ZS)
- zemědělských - zahrad (ZZ)
- zemědělských – orné půdy, trvalých travních porostů (Z)
- smíšených nezastavěného území (SN)
- smíšených nezastavěného území – rekultivací (SR)
- lesních (L)
- lesních – hospodářských (L)
- lesních – rekreačních (LR)
- vodních a vodohospodářských (VV)
- přírodních – územního systému ekologické stability (ÚSES)

**G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT**

**Veřejně prospěšné stavby pro dopravu - D**

Výčet veřejně prospěšných staveb pro dopravu nemění.

**Veřejně prospěšné stavby pro vodní hospodářství:**

**ČOV – čistírny odpadních vod, OOV – ostravský oblastní vodovod**

Výčet veřejně prospěšných staveb pro vodní hospodářství nemění.

**Veřejně prospěšné stavby pro energetiku:**

Výčet veřejně prospěšných staveb pro energetiku nemění.

**Veřejně prospěšná opatření – územní systém ekologické stability**

Výčet veřejně prospěšných opatření pro územní systém ekologické stability nemění.

**H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO**

Text oddílu se nemění.

**I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODSŤ.6 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

Text oddílu se nemění.

**J. VYMEZENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ**

Text oddílu se nemění.

**K. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE**

Ruší se text bodu 1), který zní:

*1) Na plochy, které na sebe svým způsobem vymezení navazují a jejich řešení se bude navzájem ovlivňovat, zpracovávat územní studie jako pro jeden celek i v případě, že zastavitelné plochy jsou vymezeny v různých katastrálních územích.*

Ruší se podmínka zpracování územní studie pro zastavitelné plochy BL-Z48, BL-Z49, PS-Z11, SU-Z35 a pro plochu přestavby PS-P10 (viz výkres A.1 Základní členění).



Změnou č. 3 se doplňuje plocha

Plocha číslo	Katastrální území	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
3/PS-P1	Prostřední Suchá	SX	Smišená specifická	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny č. 3	10,81

#### L. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Text oddílu se nemění.

#### M. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Text oddílu se nemění.

#### N. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Ruší se text

*Textová část Územního plánu Havířova obsahuje 75 listů, s přílohou č. 1 obsahuje 80 listů.*

<i>Grafická část Územního plánu Havířova obsahuje výkresy</i>	<i>v měřítku</i>
<i>A.1 Výkres základního členění území</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.3 Koncepce dopravní infrastruktury</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.5 Koncepce technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací</i>	<i>1 : 5 000</i>

*Textová část Změny č. 1 Územního plánu Havířova obsahuje 11 listů, s přílohou č. 1 obsahuje 12 listů.*

<i>Grafická část Změny č. 1 Územního plánu Havířova obsahuje výkresy</i>	<i>v měřítku</i>
<i>A.1 Výkres základního členění území</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>Výřezy výkresů</i>	
<i>A.3 Koncepce dopravní infrastruktury</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.5 Koncepce technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací</i>	<i>1 : 5 000</i>

*Textová část Změny č. 2 Územního plánu Havířova obsahuje titulní stranu, 2 strany obsahu a 7 stran textu.*

*Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Havířova obsahuje výřezy výkresů v měřítku*

<i>A.1 Výkres základního členění území</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.3 Koncepce dopravní infrastruktury</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství</i>	<i>1 : 5 000</i>
<i>A.5 Koncepce technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací</i>	<i>1 : 5 000</i>

a nahrazuje se textem

Textová část **Územního plánu Havířova po Změně č. 2** obsahuje 75 listů, s přílohou č. 1 obsahuje 80 listů.

Grafická část <b>Územního plánu Havířova po Změně č. 2</b> obsahuje výkresy	v měřítku
A.1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
A.3 Koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství	1 : 5 000
A.5 Koncepce technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Textová část **Změny č. 3 Územního plánu Havířova** obsahuje titulní list, 2 stránky obsahu, 21 stran textu.

Grafická část <b>Změny č. 3 Územního plánu Havířova</b> obsahuje výřezy výkresů	v měřítku
A.1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
A.3 Koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství	1 : 5 000
A.5 Koncepce technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Vysvětlení pojmů v Příloze č. 1 se nemění.