



ÚZEMNÍ PLÁN DARKOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

II.B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA VÝKRESU II.B.1

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.6.2022
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (JEDNOTNÝ STANDARD ÚPD)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			BV - PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO
			OV - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
			OH - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY
			OS - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
			PP - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
			ZZ - PLOCHY ZELENĚ – ZAHRADY A SADY
			ZO - PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÍ A IZOLAČNÍ
			ZP - PLOCHY ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU – KRAJINNÉ
			ZS - PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ
			ZU - PLOCHY ZELENĚ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
			DS - PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
			TE - PLOCHY ENERGETIKY
			TW - PLOCHY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
			TO - PLOCHA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
			VD - PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽBY
			VL - PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
			VZ - PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
			WT - PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			WX - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ
			AZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
			LE - PLOCHY LESNÍ
			NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ
			XX - PLOCHY SPECIFICKÉ JINÉ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KORIDORY VYMEZENÉ NADŘAZENOU UPD
--	----------------------------------

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO

	ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
--	---------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR
		NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR

OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI VLIVY

STAV	NÁVRH	
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO
		RADONOVÉ RIZIKO
		STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		BROWNFIELDY

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

STAV	NÁVRH	
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ POVODNĚ 07/97

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

STAV	NÁVRH	
		VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		CYKLISTICKÁ TRASA

ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		KABEL KATODOVÉ OCHRANY (PKO KABEL)
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		ODORIZAČNÍ STANICE STL
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		ZÁKLADOVÁ STANICE
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ZDROJ VODY, STUDNA
		ZEMNÍ VODOJEM
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		ČERPAČÍ STANICE VODOVODU
		ÚPRAVNA VODY
		ŘAD PITNÉ VODY
		VÝTLAČNÝ ŘAD VODOVODU
		ŠOUPATKO
		HRANICE TLAKOVÉHO PÁSMO
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		ČERPAČÍ STANICE KANALIZACE
		KANALIZACE TLAKOVÁ
		ZATRUBNĚNÝ TOK
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - MÍSTNÍ
		VYÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		OTEVŘENÝ PŘÍKOP
		OBČASNÁ ZÁTOPA

OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY KOLEM ČOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBNÍHO ZAŘÍZENÍ - STANOVENÉ

KULTURNÍ HODNOTY

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - ÚAN II.

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		CHLÚ - CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN - ZÁMĚR
		VÝSKYT ZVL. CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ

JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
		DOMINANTA POZITIVNÍ
		MÍSTO VYHLÍDKY
		OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
		ODVODNĚNÉ PLOCHY
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ

KOZEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



ZADAVATEL	OBEC DARKOVICE	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN, ODBOR VÝSTAVBY, ODDĚLENÍ STRATEGIÍ A PLÁNOVÁNÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK ING. MOJMÍR VÁLEK; ING. ALENA KIMLOVÁ	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 09/2023
		ČÍSLO VÝKRESU: II.B.1