



ÚZEMNÍ PLÁN ZBYSLAVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ (BI)
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)
	RU		REKREACE VŠEOBECNÁ (RU)
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)
OU			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ (OU)
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT (OS)
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)
ZP	ZP		ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY (ZP)
ZZ	ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY (ZZ)
	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO)
ZK			ZELEŇ KRAJINNÁ (ZK)
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)
TW	TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TW)
VU			VÝROBA VŠEOBECNÁ (VU)
WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ (WT)
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)
NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
		STÁTNÍ SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
oo	oo	CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
		STEZKA PRO PĚŠÍ - CHODNÍK
		MOST
		MÍSTNÍ VODOVOD
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		VODOJEM
		STOKA KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
		OTEVŘENÝ PŘÍKOP
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VÝUSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU
		VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
			PLYNOVOD VTL PŘENOSOVÉ SOUSTAVY NAD 40 BARŮ
			PLYNOVOD STL
			VEDENÍ KATODICKÉ OCHRANY
			STANICE KATODICKÉ OCHRANY
LIMITY, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:			
			ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (HRANICE OBCE)
			HRANICE 50M OD POZEMKU URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PŘÍRODNÍ PARK
			VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
			DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
			ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN I.
			ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN II.
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY			
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB			
ÚZEMÍ ZA HRANICÍ OCHRANNÉHO PÁSMA DO 5KM SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MO ČR DO 30KM			
OSTATNÍ JEVY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ:			
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 16.8.2023
			ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ-PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ			
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
			PLOCHA PRO OVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE
			KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NAD PLOCHAMI S RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NAD PLOCHAMI S RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
		R.1	ÚZEMNÍ REZERVA
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM / LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
JEVY OSTATNÍ			
			MAPOVÝ PODKLAD (DIGITALNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA)
			NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVU





**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

**Změna Územního plánu Zbyslavice č.1 byla
spolufinancována z prostředků státního rozpočtu
ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR**

ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA	
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel. 603 278 373, IČO 44745729	
OBEC	ZBYSLAVICE
POŘIZOVATEL	OBCENÍ ÚŘAD ZBYSLAVICE
	(ZAJIŠTĚNÍ KVALIFIKACE ING. MARTINA MIKLENDOVÁ)
VYPRACOVAL	ING.ARCH.J.HALUZA,UDI MORAVA,S.R.O.,ING.A.RYŠÁN
	ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O.,ING. J. PACIORKOVÁ
	DIGITALIZACE : Z. LOJKOVÁ