

| STAV | NÁVRH |                                                                                                                                         |
|------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                                                                                                               |
|      |       | HRANICE A OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH                                                                                                 |
|      |       | VNITŘNÍ DĚLENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY                                                                                                      |
|      |       | ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY BYDLENÍ, SMÍŠENÉ OBYTNÉ –R1, PRO PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ KOMERČNÍ –R3                                           |
|      |       | PRVEK KE ZRUŠENÍ                                                                                                                        |
|      |       | NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM                                                                                                                |
|      |       | OCHRANNÁ PÁSMA VEŘEJNÉHO MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV – OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB – OP VZLETOVÉHO A PŘIBLIŽOVACÍHO PROSTORU |
|      |       | NADZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE VVN                                                                                                         |
|      |       | OCHRANNÁ PÁSMA NADZEMNÍCH VEDENÍ EL. ENERGIE                                                                                            |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO RRL SPOJE MV ČR                                                                                                          |
|      |       | VRT ČHMÚ                                                                                                                                |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.STUPNĚ                                                                                                  |
|      |       | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU                                                                                                            |
|      |       | AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ                                                                                                          |
|      |       | I., II., III. ZÓNA CHKO POODŘÍ                                                                                                          |
|      |       | EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA CZ0814092 POODŘÍ                                                                                             |
|      |       | PŘÍRODNÍ REZERVACE BAŘINY                                                                                                               |
|      |       | VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY                                                                                                                 |
|      |       | MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ VELKÝCH SAVCŮ                                                                                                   |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA                                                                                    |
|      |       | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE – UAN I                                                                                      |
|      |       | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II                                                                                     |
|      |       | SESUVNÉ ÚZEMÍ DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ                                                                                                         |
|      |       | SESUVNÉ ÚZEMÍ UKLIDNĚNÉ                                                                                                                 |

| STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN |                                                                    |
|----------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------|
|                      |             | PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO                                         |
|                      |             | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ                                    |
|                      |             | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV                               |
|                      |             | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT                   |
|                      |             | PLOCHY REKREACE SPORTOVNÍ–GOLFOVÉ HŘIŠTĚ (RS), HŘIŠTĚ U ODRY (RS1) |
|                      |             | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – ZELEŇ                              |
|                      |             | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – NEZEMĚDĚLSKÁ                          |
|                      |             | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ MALOVÝROBA ZÁHUMENNÍ       |
|                      |             | PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ                                      |
|                      |             | KRAJINNÁ ZELEŇ                                                     |
|                      |             | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ                                                  |
|                      |             | PLOCHY LESNÍ                                                       |
|                      |             | PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ                                               |

POZNÁMKA:

– V RÁMCI ZMĚNY Č.1 ÚP SE VYPOUŠTÍ POLOŽKY LEGENDY "PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ KOMERČNÍ – NÁVRH", "ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU TEPLÁ", "REGISTROVANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY–VČETNĚ OZNAČENÍ–PLOŠNÉ, LINIOVÉ", "KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO ZABEZPEČENÍ ZÁJMŮ STÁTU VYPLÝVAJÍCÍCH Z MEZINÁRODNÍCH ZÁVAZKŮ R3– D517", "ÚZEMNÍ REZERVA PRO ZABEZPEČENÍ ZÁJMŮ STÁTU VYPLÝVAJÍCÍCH Z MEZINÁRODNÍCH ZÁVAZKŮ DLE ZÚR MSK – D517", "VYDANÁ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A ÚZEMNÍ SOUHLASY", "ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY (S POPISEM)" I ZÁKRES TĚCHTO PRVKŮ VE VÝKRESU.

– V RÁMCI ZMĚNY Č.1 SE VYPOUŠTÍ PŮVODNÍ ZÁKRES PRVKŮ "OCHRANNÁ PÁSMA NADZEMNÍCH VEDENÍ ELEKTŘINY", "I., II., III. ZÓNA CHKO POODŘÍ", "EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA CZ0814092 POODŘÍ", "PŘÍRODNÍ REZERVACE BAŘINY", "VRT ČHMÚ", NADZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE VVN, OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA.

– V RÁMCI ZMĚNY Č.1 ÚP SE VYPOUŠTÍ POLOŽKA LEGENDY "ZASTAVITELNÉ PLOCHY VEŘEJNÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ"

– V RÁMCI ZMĚNY Č.1 ÚP SE MĚNÍ NÁZEV POLOŽKY LEGENDY "ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU ODRA" NA "ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU" A "PLOCHY VEŘEJNÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ" NA "PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ"

POZNÁMKA:

– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

– CELÉ ÚZEMÍ OBCE MIMO LOKALITY UAN I A UAN II JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III.

– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH VEŘEJNÉHO MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV – OP SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ – SEKTOR B.

|                        |                                                  |                                                                                                               |               |
|------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| OZNAČENÍ DOKUMENTACE:  | ÚZEMNÍ PLÁN BERNARTICE NAD ODROU ZMĚNA Č.1       | Ing.Arch.Miroslav Hudák<br>Okružní 621/17, 739 32 Vratimov<br>mirek.hudak@seznam.cz<br>tel.: +420 777 281 846 |               |
| OBJEDNATEL:            | OBEC BERNARTICE NAD ODROU                        |                                                                                                               |               |
| PORÍZOVATEL:           | MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JiČIN                          |                                                                                                               |               |
| ZHOTOVITEL:            | Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK                         |                                                                                                               |               |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: | Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK                         | ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:                                                                                              | 160601        |
| ZPRACOVATELE:          | Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK<br>RNDr. MILAN POLEDNÍK | EXPEDICE:                                                                                                     | PROSINEC 2024 |
|                        |                                                  | MĚŘÍTKO:                                                                                                      | 1:5000        |

# ÚZEMNÍ PLÁN BERNARTICE NAD ODROU

## ZMĚNA Č.1 - ODŮVODNĚNÍ

### II.A. KOORDINAČNÍ VÝKRES