ÚZEMNÍ PLÁN DOUBRAVA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2 - ODŮVODNĚNÍ

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
SC	SC		PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ CENTRÁLNÍ
SB	SB		PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
RZ	RZ		PLOCHA REKREACE – ZAHRADY, ZAHRÁDKOVÉ OSADY
OV	OV		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
OS	OS		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT
VS	VS		PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ
VZ			PLOCHA ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
TN			PLOCHA TĚŽBY NEROSTŮ
T	T		PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
D	D		PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
PV	PV		PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
NS	NS		PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NL	NL		PLOCHA LESNÍ
NP	NP		PLOCHA PŘÍRODNÍ

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z1	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM
	P1	HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM
	R1	OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY
		POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH
		PRVEK KE ZRUŠENÍ
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		HISTORICKY HODNOTNÁ STAVBA A SOUBOR
		MÍSTO DALEKÉHO ROZHLEDU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

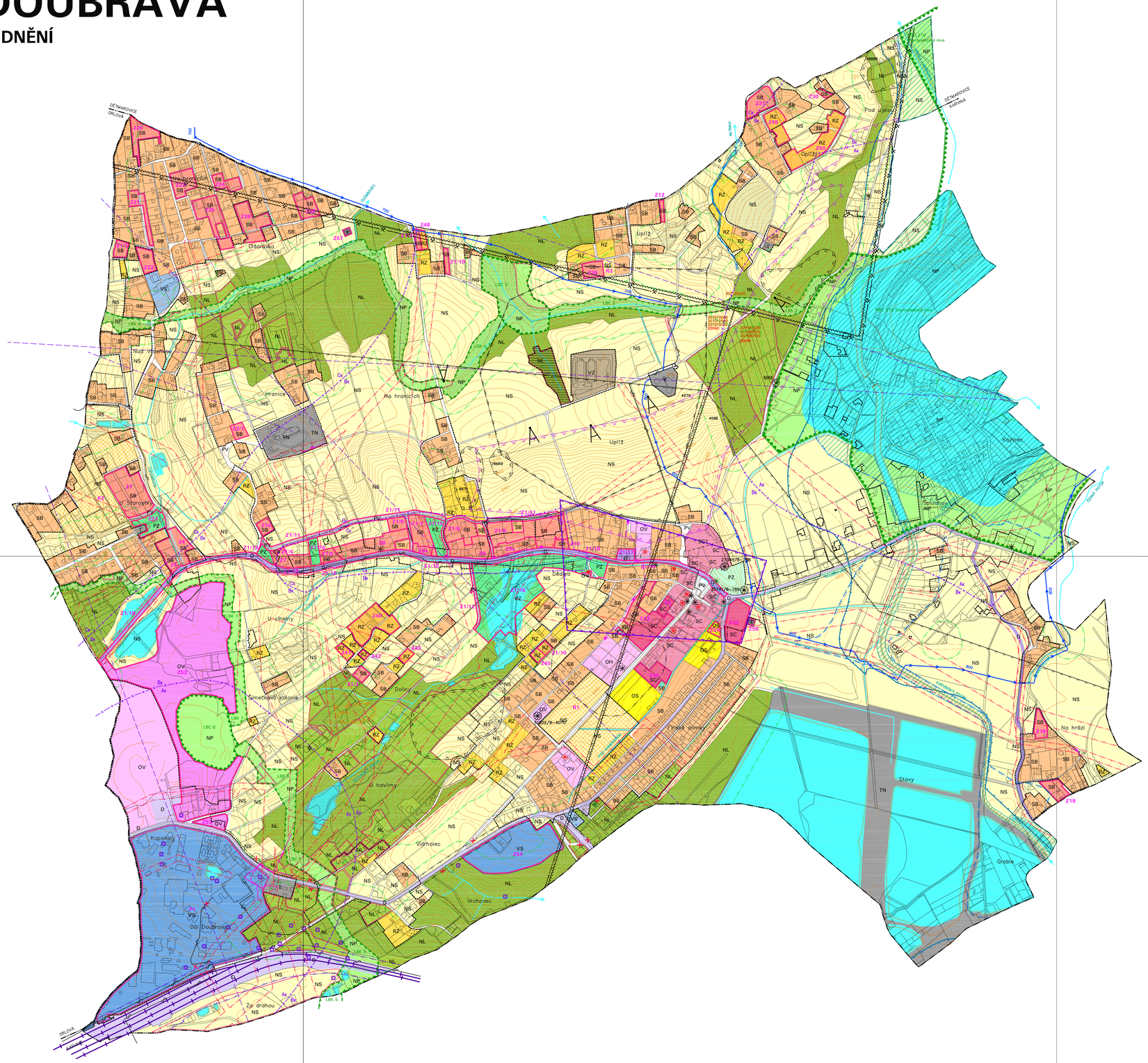
STAV	NÁVRH	
	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

SEVER

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN DOUBRAVA - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2	Ing.Arch.Miroslav Hudák Okružní 621/17, 739 32 Vratimov miroslav.hudak@seznam.cz tel.: +420 777 281 846	
OBJEDNATEL:	OBEC DOUBRAVA		
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD ORLOVÁ		
ZHOTOVITEL:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	220604
ZPRACOVATEL:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK	EXPEDICE:	PROSINEC 2022
		MĚŘÍTKO:	1:5000

KLAD MAPOVÝCH SEKCÍ
MĚŘÍTKA 1:5000

3-9	2-9 (Doubrava)	1-9
3-0 (Orlová)	2-0 (Doubrava)	1-0 (Karviná)



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
		ŽELEZNICE, ŽELEZNIČNÍ VLEČKA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA MÉNĚ VÝZNAMNÁ
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘAD PITNÉ VODY
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PAMÁTNÝ STROM
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY – VYHLÁŠENÉ
		HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ KARVINÁ–DOLY 07040000 (ZEMNÍ PLYN)
		ROZHRANÍ VÝHRADNÍCH LOŽISEK A DOBÝVACÍCH PROSTORŮ
307010100		POPIS VÝHRADNÍHO LOŽISKA
20040		POPIS DOBÝVACÍHO PROSTORU
4586		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO
Ax Bx		PODMÍNKY OCHRANY LOŽISEK V ÚZEMÍ VE VLIVECH DŮLNÍ ČINNOSTI
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ S POPISEM
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ BODOVÉ S POPISEM
		SESUVNÉ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ S POPISEM
		SESUVNÉ ÚZEMÍ POHŘBENÉ
		STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ – REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA

POZNÁMKA:
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE DOUBRAVY LEŽÍ V CHRÁNĚNÉM LOŽISKOVÉM ÚZEMÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE (ČERNÉ UHLÍ)
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYMĚNOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE MIMO LOKALITU UAN II JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III