

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	K DOPLNĚNÍ	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

OCHRANA PŘED POVODNĚMI, EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
		plochy eliminace účinků extravilánových vod
		plochy protierozních opatření

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

		cyklistické trasy, stezky
		zastávky veřejné dopravy

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

		koridor pro technickou infrastrukturu - vodovod
		koridor pro technickou infrastrukturu - kanalizace
		koridor pro technickou infrastrukturu - vedení vn
		koridor pro technickou infrastrukturu - vedení vn
		koridor pro technickou infrastrukturu - VTL plynovod

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

		prostory urbanisticky a historicky cenné
		významné stavební dominanty - místní
	1	významný vyhlídkový bod
	1	místa významných pohledů
		významné stromy - solitérní stromy / lesík
		historicky významné stavby - stavby a soubory/drobná architektura/pomníky
		pietní pásmo hřbitova

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

		limitní hranice negativního vlivu zemědělského areálu
		limitní hranice negativního vlivu ČOV

HLAVNÍ VÝKRES



ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2		 www.usbrno.cz urbanistické středisko brno
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	221 - 005 - 984	
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. J. HRNČIŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, MGR. T. GOLEŠOVÁ	
GRAF. PRÁCE :	MGR. T. GOLEŠOVÁ	
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL	
MĚŘÍTKO :	1: 5 000	
DATUM :	BŘEZEN 2022	

1.2

HHRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území
	hranice kraje
	hranice katastrálního území
	zastavěné území k 15. 11. 2021
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	Z1, Z1/01, Z2/01 identifikace ploch změn - zastavitelné plochy
	P1 identifikace ploch změn - plochy přestavby
	N1 identifikace ploch změn - v nezastavěném území

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
----------------------	-------------	--

PLOCHY BYDLENÍ

		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO

PLOCHY REKREACE

		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
--	--	--------------------------

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
--	--	-------------------------------

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ VEŘEJNĚ - VEŘEJNÁ ZELENĚ
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - ZAHRADY, ZÁHUMENKY
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ

PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

		PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
		PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
		PLOCHY SPECIFICKÉ VÝROBY - VĚTRNÁ ELEKTRÁRNA

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
--	--	---------------------------------

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
--	--	--------------------------------

PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PLOCHY LESNÍ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ