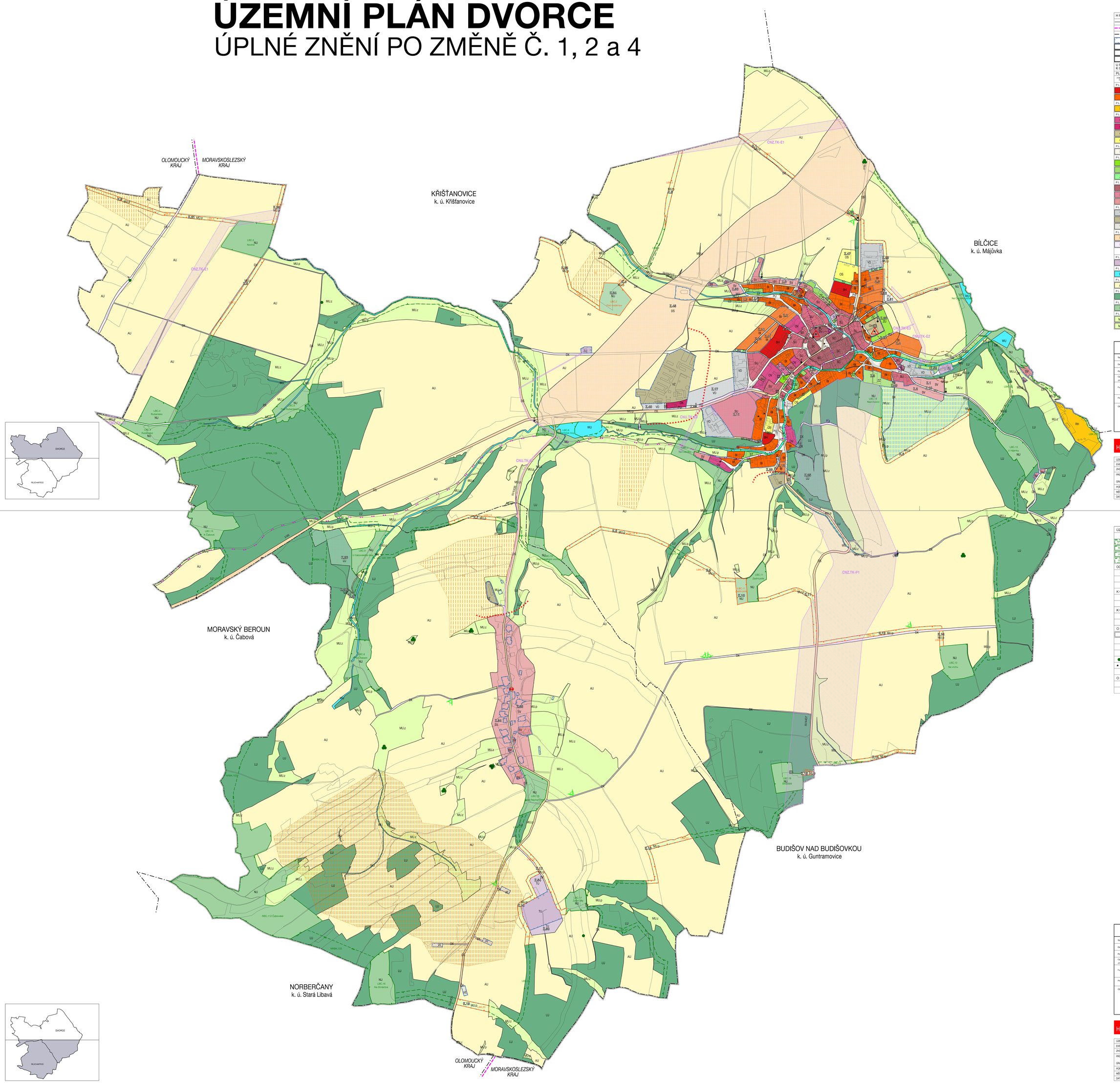
ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2 a 4



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice řešeného území
- hranice kraje
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 31. 1. 2025
- Z.1 zastavitelné plochy
- T.1 transformační plochy
- K.1 plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE ÚSPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	
PLOCHY BYDLENÍ		
BI		bydlení hromadné
BI	BI	bydlení individuální
PLOCHY REKREACE		
RH		rekreace hromadná
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV	OV	občanské vybavení veřejné
OK		občanské vybavení komerční
OH		občanské vybavení hřbitovy
OS	OS	občanské vybavení sport
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENĚ		
ZU	ZU	zeleň všeobecná
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO	zeleň ochranná a izolační
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SC		smíšené obytné centrální
SU	SU	smíšené obytné všeobecné
SV	SV	smíšené obytné venkovské
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VD	VD	výroba drobná a služby
VZ		výroba zemědělská a lesnická
VE		výroba energie z obnovitelných zdrojů
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS	DS	doprava silniční
DX		doprava jiná
	DS.p	doprava silniční – doprava v klidu
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
AU		zemědělská všeobecné
PLOCHY LESNÍ		
LU	LU	lesní všeobecné
PLOCHY PŘÍRODNÍ		
NU	NU	přírodní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ		
MU.z		smíšené krajinné – zemědělské extenzivní
MU.p	MU.p	smíšené krajinné – přírodní priority

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který podepsal změnu ÚP vydal :	Zastupitelstvo obce Dvorce
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP :	
Pořadové číslo poslední změny :	změna č.4
Oprávněná úřední osoba (úřad/zaměstnanec) : jméno a příjmení :	Ing. Anita Schwarzová
Funkce :	vedoucí oddělení územního plánování a zemědělské péče Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování
Podpis :	
Otisk úředního razítka :	

HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2 a 4	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	223 – 005 – 046
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLÉŠOVÁ, ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, MGR. L. BURYŠKOVÁ
GRAF. PRÁCE :	
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	ZÁŘÍ 2025

I. 2

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	VÝVOJ	
NRBK		nadregionální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

OCHRANA PŘED POVODNĚMI, EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
		plochy eliminace účinků extravilánových vod
		plochy protierozních opatření

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

		cyklistické trasy, stezky
		zastávky veřejné dopravy

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	CNZ.TK-...	koridor pro technickou infrastrukturu vymezený územním plánem
	CNZ.TK-...	koridor pro technickou infrastrukturu z nadřazené dokumentace

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

		prostory urbanisticky a historicky cenné
		významné stavební dominanty - místní
		významný vyhlídkový bod
		místa významných pohledů
		významné stromy - solitérní stromy / lesík
		historicky významné stavby – stavby a soubory/drobná architektura/pomníky
		pietní pásmo hřbitova

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

		limitní hranice negativního vlivu zemědělského areálu
		limitní hranice negativního vlivu ČOV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který podepsal změnu ÚP vydal :	Zastupitelstvo obce Dvorce
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP :	
Pořadové číslo poslední změny :	změna č.4
Oprávněná úřední osoba (úřad/zaměstnanec) : jméno a příjmení :	Ing. Anita Schwarzová
Funkce :	vedoucí oddělení územního plánování a zemědělské péče Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování
Podpis :	
Otisk úředního razítka :	

HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2 a 4	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	223 – 005 – 046
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLÉŠOVÁ, ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, MGR. L. BURYŠKOVÁ
GRAF. PRÁCE :	
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	ZÁŘÍ 2025

I. 2