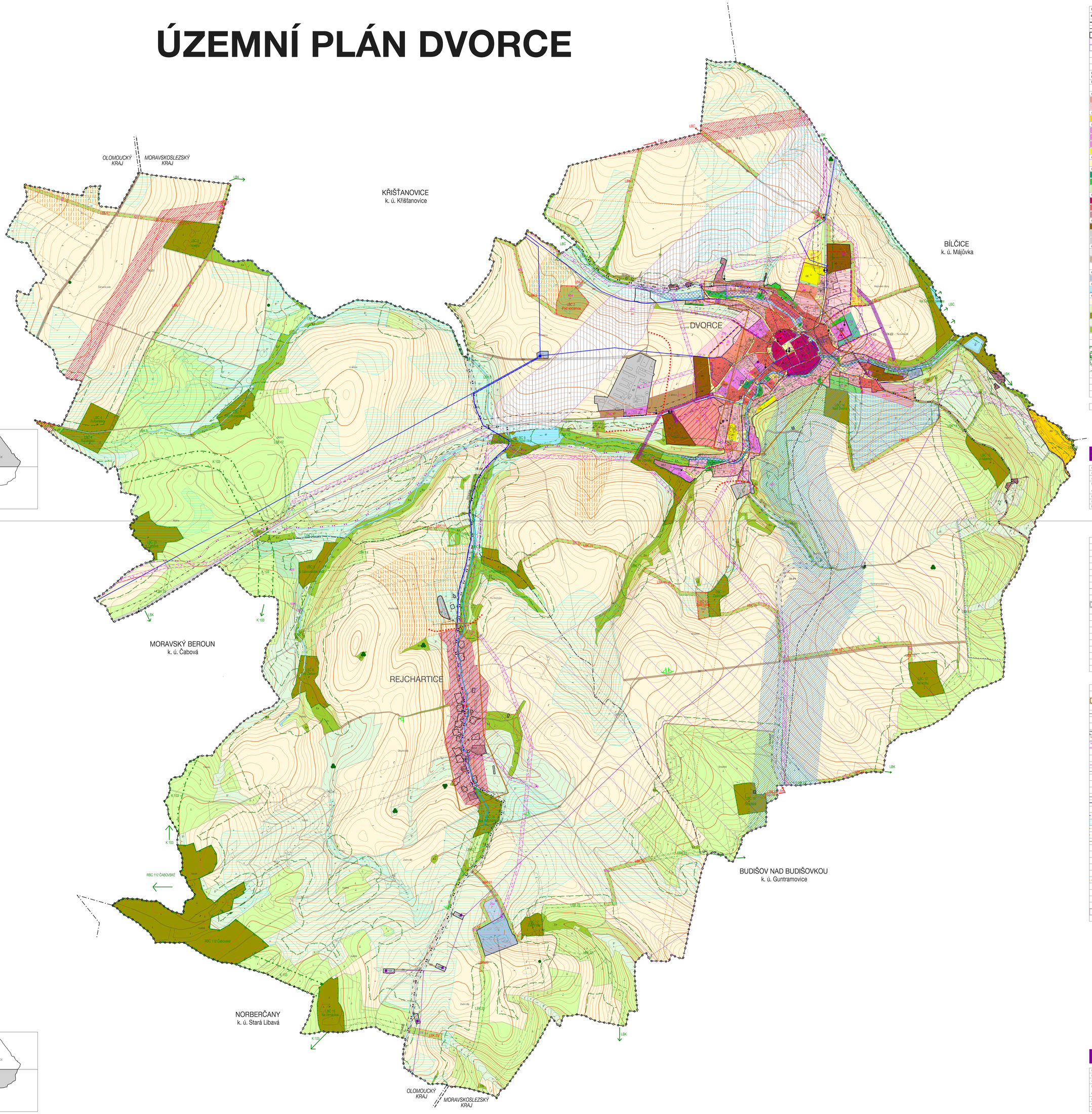
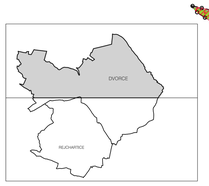
ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE





HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice řešeného území
- hranice kraje
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 30. 9. 2015
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- Z1 – identifikace ploch změn – zastavitelné plochy
- P1 – identifikace ploch změn – plochy přestavby
- N1 – identifikace ploch změn – v nezastavěném území

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	nové plochy	
PLOCHY BYDLENÍ		
BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
PLOCHY REKREACE		
RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
PV	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ		
Z	Z	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ VEŘEJNÉ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZP	ZP	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - ZAHRADY, ZÁHUMENKY
ZX	ZX	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ		
SC		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO.2	SO.2	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VD	VD	PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
VZ		PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
VX		PLOCHY SPECIFICKÉ VÝROBY - VĚTRNÁ ELEKTRÁRNA
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRATRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	DP	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
W	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ		
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L	PLOCHY LESNÍ
P	P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
S*		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
SX	SX	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
NRK	NRK	nadregionální biokoridor
RBC 1		regionální biocentrum
LBC 2	LBC 21	lokální biocentrum
LBK 24	LBK 22	lokální biokoridor

OCHRANA PŘED POVODNĚMI, EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
		plochy eliminace účinků extravilánových vod
		plochy protierozních opatření
		plochy určené k prověření územní studií

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE - VÝSLEDNÝ NÁVRH	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	29 – 005 – 345
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANT :	ING. ARCH. I. GOLÉŠOVÁ, ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, MGR. T. GOLÉŠOVÁ
GRAF. PRÁCE :	ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	BŘEZEN 2017
	II. 1

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- cyklistické trasy, stezky
- zastávky veřejné dopravy

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- VK-01 – koridor pro technickou infrastrukturu - vodovod
- VK-02 – koridor pro technickou infrastrukturu - kanalizace
- TK-01 – koridor pro technickou infrastrukturu - vedení vvn
- TK-02 – koridor pro technickou infrastrukturu - vedení vn
- TK-P1 – koridor pro technickou infrastrukturu - VTL plynovod

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- prostory urbanisticky a historicky cenné
- významné stavební dominanty - místní
- významný vyhlídkový bod
- místa významných pohledů
- významné stromy – solitérní stromy / lesík
- historicky významné stavby – stavby a soubory/drobná architektura/pomníky
- pietní pásmo hřbitova

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- limitní hranice negativního vlivu zemědělského areálu
- limitní hranice negativního vlivu ČOV

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- nemovitá kulturní památka
- hranice a typ archeologického nalezliště
- památný strom včetně OP
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- cyklistické trasy
- zastávky veřejné dopravy
- silniční ochranné pásmo
- ochranné pásmo nadzemního vedení zvn
- ochranné pásmo nadzemního vedení vn a trafostanic
- nadzemní vedení vvn 400 kV
- nadzemní vedení vvn 110 kV
- nadzemní vedení vn 22 kV
- podzemní vedení vn
- X – ke zrušení
- sloupová trafostanice
- zděná trafostanice
- vodovodní řad včetně OP
- vodovodní síť – hlavní včetně OP
- vodojem
- OP vodního zdroje II. stupně vnější
- investiční celek
- dešťová kanalizace
- splašková kanalizace
- jednotná kanalizace
- čistírna odpadních vod
- VTL plynovod
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- VTL regulační stanice
- STL plynovod
- trasa radiorelé/vojenského paprsku včetně OP
- telekomunikační zařízení
- ochranné pásmo telekomunikačního zařízení
- základnová stanice
- kotelna
- zájmové území pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem
- území ohrožené povodněmi dle Povodňového plánu obce

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE - VÝSLEDNÝ NÁVRH	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	29 – 005 – 345
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANT :	ING. ARCH. I. GOLÉŠOVÁ, ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, MGR. T. GOLÉŠOVÁ
GRAF. PRÁCE :	ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	BŘEZEN 2017
	II. 1