

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HOLČOVICE

## B.4 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 8. 2025
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 1966 - INTRAVILÁN
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM
		HRANICE BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK - BPEJ
		KÓD BPEJ
		HRANICE 30 m OD OKRAJE LESA
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY V I. TŘÍDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE II. TŘÍDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE III. TŘÍDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE IV. TŘÍDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY V V. TŘÍDĚ OCHRANY
		LESNÍ POZEMKY
		NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		ODVODNĚNÉ POZEMKY

NÁVRH	
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	BYDLENÍ HROMADNÉ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ JINÉHO
	PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
	PLOCHY ZELENĚ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
	PLOCHY ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
	PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

### PLOCHY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ

ZAK. ČÍSLO: U - 655

ZPRACOVATEL: ING. IVA MIČKOVÁ

OBJEDNATEL: OBEC HOLČOVICE

DATUM: ÚNOR 2026