

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV

Změna územního plánu Lichnov byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.



B. TEXTOVÁ ČÁST

Obsah elaborátu

A.0 Konverze platného Územního plánu Lichnov do jednotného standardu

A.0 Textová část A.0.

A.0 Grafická část - výkresy	v měřítku
A.01 Výkres základního členění území	1 : 5 000
A.02 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.03 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

A. Změna č. 3 Územního plánu Lichnov

A. Textová část

A. Grafická část – výkresy	v měřítku
A.1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

B. Odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu Lichnov

B. Textová část

B. Grafická část - výkresy	v měřítku
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Výkres širších vztahů	1 : 50 000
B.4 Výkres dopravní infrastruktury	1 : 5 000
B.5 Výkres technické infrastruktury - vodního hospodářství	1 : 5 000
B.6 Výkres technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací	1 : 5 000

TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č. 3 ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV

Název kapitoly Část odůvodnění zpracovaná projektantem	strana
A) Důvody pro pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov, údaje o podkladech	1
A.1) Důvody pro pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov	1
A.2) Obsah a rozsah Změny č. 3 Územního plánu Lichnov	2
A.3) Údaje o podkladech	5
B) Vyhodnocení splnění požadavků obsahu změny a pokynů vzešlých z projednání	7
B.1) Vyhodnocení splnění požadavků obsahu změny	7
B.2) Vyhodnocení splnění pokynů vzešlých z veřejného projednání	8
C) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů Zájmové území Ministerstva obrany	6 9
C.1) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	9
C.2) Zájmové území Ministerstva obrany	9
D) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení	10
E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	11
E.1) Sociodemografické podmínky, hospodářské podmínky a bydlení	11
E.1.1 Sociodemografické podmínky	11
E.1.2 Hospodářské podmínky	12
E.1.3 Bydlení a rekreace rodinná	13
E.1.4 Rekreace a cestovní ruch	14
E.2) Koncepce rozvoje území obce Lichnov, ochrany a rozvoje jeho hodnot	16
E.2.1 Vymezení zastavěného území	16
E.2.2 Základní koncepce rozvoje území obce Lichnov	16
E.2.3 Ochrana a rozvoj hodnot území	17
E.3) Návrh členění území na plochy a koridory s rozdílným způsobem využití	19
E.4) Vymezení zastavitelných ploch a koridorů, vymezení ploch přestavby	20
E.5) Systém sídelní zeleně	21
E.6) Dopravní infrastruktura	22
E.6.1 Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení	22
E.6.2 Dráha a významnější obslužná zařízení dráhy	22
E.6.3 Provoz chodců a cyklistů, cyklostezky, cyklotrasy, turist. trasy	23
E.6.4 Statická doprava - parkování a odstavování vozidel	23
E.6.5 Veřejná doprava a zařízení veřejné dopravy	23
E.6.6 Ostatní druhy dopravy	23
E.6.7 Ochranná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	23
E.7) Technická infrastruktura – vodní hospodářství	24
E.7.1 Zásobování pitnou vodou	24
E.7.2 Zásobování užitkovou vodou	25

E.7.3	Likvidace odpadních vod	25
E.7.4	Vodní režim	27
E.8)	Technická infrastruktura - energetická zařízení	28
E.8.1	Elektroenergetika, zásobování elektrickou energií	28
E.8.2	Plynoenergetika, zásobování plynem	29
E.8.3	Teplárenství, zásobování teplem	30
E.9)	Technická infrastruktura - elektronické komunikace	30
E.10)	Ukládání a zneškodňování odpadů	31
E.11)	Občanské vybavení	31
E.12)	Veřejná prostranství	32
E.13)	Koncepce uspořádání krajiny a návrh členění nezastavěného území na plochy s rozdílným způsobem využití	33
E.14)	Územní systém ekologické stability	34
E.15)	Prostupnost krajiny	38
E.16)	Protierozní opatření	39
E.17)	Ochrana před povodněmi	39
E.18)	Podmínky pro rekreační využívání krajiny	40
E.19)	Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	40
E.20)	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	41
E.21)	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	41
E.22)	Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	41
E.23)	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	41
E.24)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	42
F)	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	42
G)	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	45
H)	Výsledek přezkoumání Změny č. 3 Územního plánu Lichnov ve smyslu ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona	50
H.1)	Výsledek přezkoumání souladu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	50
H.1.1)	Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s politikou územního rozvoje	50
H.1.2)	Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	60
H.2)	Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a s požadavky na ochranu nezastavěného území	72
I)	Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	79

Část odůvodnění zpracovaná pořizovatelem

J)	Postup pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov	80
K)	Výsledek přezkoumání Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů	81
L)	Výsledek přezkoumání Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	82
M)	Stanovisko krajského úřadu podle § 55a odst. 5	83
N)	Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 55a zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud nebyly některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	89
O)	Rozhodnutí o námitkách	89
P)	Vyhodnocení připomínek	89
R)	Výsledek přezkoumání souladu návrhu podle §53 odst. 4 stavebního zákona	89
S)	Uložení dokumentace	90

Příloha č. 1 – Limity území	91
------------------------------------	-----------

Příloha č. 2 – Upravené znění textové části Územního plánu Lichnov - úplného znění po Změnách č. 1 a 2 Změnou č. 3 – text s vyznačením změn	
--	--

A) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV, ÚDAJE O PODKLADECH

A.1) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV

Územní plán Lichnov byl pořízen dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Územní plán Lichnov byl vydán na základě usnesení zastupitelstva obce č. 8/3 ze dne 23. 7. 2015 a nabyl účinnosti dne 8. 8. 2015.

Změna č. 1 Územního plánu Lichnov byla vydána ZO usnesením č. 22/5 dne 16. 9. 2021 a nabyla účinnosti dne 6. 10. 2021.

Změna č. 2 Územního plánu Lichnov byla vydána ZO usnesením č. 22/5 dne 16. 9. 2021 a nabyla účinnosti dne 6. 10. 2021.

Zastupitelstvo obce schválilo pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov a její obsah dne 27. 6. 2023 usnesením č. 7/14 a dále doplnilo usnesením ze dne 3. 10. 2023, č. usnesení 9/3.

Zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu pořídit Změnu č. 3 Územního plánu Lichnov z vlastního podnětu zkráceným postupem.

Důvody pro pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov jsou uvedeny v obsahu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov - viz kapitola B.1) Vyhodnocení splnění požadavků obsahu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov.

Vzhledem k tomu, že o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov rozhodlo Zastupitelstvo obce Lichnov dne 27. 6. 2023, vyplývá nutnost konverze platného Územního plánu Lichnov do Standardu vybraných částí územního plánu (jednotného standardu), verze 2. 1. 2023. Povinnost zpracovávat vybrané části územně plánovací dokumentace, její aktualizace nebo změny a úplné znění v jednotném standardu je dána v § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stávající stavební zákon). Podrobnosti jednotného standardu zavedla s účinností od začátku roku 2023 vyhláška č. 418/2022 Sb., zveřejněná ve Sbírce zákonů v částce č. 188, kterou se mění zejména vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Textová část po konverzi bude označena A.0 a výkresy, které je potřeba zpracovat ve Standardu vybraných částí územního plánu verzi 2. 1. 2023 budou označeny A.01, A.02 a A.06 (viz kapitola A.2).

A.2) OBSAH A ROZSAH ZMĚNY Č. 2

Změnou č. 3 Územního plánu Lichnov je řešeno správní území obce Lichnov, které sestává ze dvou katastrálních území: k. ú. 633674 Dubnice (447,4578 ha) a k. ú. 633752 Lichnov u Bruntálu (2281,5883 ha). Celková rozloha řešeného území je 2729,0461 ha.

Změna č. 3 Územního plánu Lichnov je zpracována dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě schváleného obsahu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov dne 27. 6. 2023, usnesením č. 7/14 a dále doplněného obsahu Změny č. 3 usnesením ze dne 3. 10. 2023, č. usnesení 9/3, byla provedena konverze Textové části (výroku) a grafické části platného Územního plánu Lichnov, tj. úplného znění po Změnách č. 1 a 2 do Standardu vybraných částí územního plánu (jednotného standardu), verze 2. 1. 2023.

Konverzí do jednotného standardu

se mění grafické vyjádření ploch s rozdílným způsobem využití a upravují se názvy ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění. Tímto také dochází u některých ploch k novému rozdělení.

Zároveň se mění způsob grafického zobrazení územního systému ekologické stability, ruší vymezení ploch přírodních - územního systému ekologické stability a nahrazuje se v plném rozsahu překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití. Ve vymezených plochách pro biocentra byl doplněn aktuální stav využití pozemků.

Název plochy v platném Územním plánu Lichnov (nabytí účinnosti dne 6. 10. 2021, vydáno ZO usn. 22/5 bod 5 dne 16. 9. 2021)		Název plochy ve Změně č. 3 Územního plánu Lichnov dle Standardu vybraných částí územního plánu verze 2. 1. 2023 a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění	
Plochy s rozdílným způsobem využití		Plochy s rozdílným způsobem využití:	
smíšené obytné	SO	smíšené obytné venkovské	SV
bydlení v bytových domech	BD	bydlení hromadného	BH
občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	občanského vybavení všeobecného	OU
občanského vybavení - sportovních zařízení	OS	občanského vybavení - sportu	OS
občanského vybavení - hřbitovů	OH	občanského vybavení - hřbitovů	OH
smíšené výrobní	SV	smíšené výrobní všeobecné	HU
výroby a skladování - výroby zemědělské	VZ	výroby zemědělské a lesnická	VZ
technické infrastruktury	TI	vodního hospodářství	TW
veřejných prostranství - zeleně veřejné	ZV	zeleně - parků a parkově upravených ploch	ZP
zemědělské - zahrady	ZZ	zeleň - zahrady a sady	ZZ
zemědělské - obhospodařované půdy	Z	zemědělské všeobecné	AU
smíšené nezastavěného území	SN	smíšené nezastavěného území všeobecné	MU
lesní	L	lesní všeobecné	LU

vodní a vodohospodářské	VV	vodní a vodních toků	WT
vodní a vodohospodářské - hrází	VV-H	vodohospodářské	WH
přírodní - územního systému ekologické stability	ÚSES	přírodní všeobecné	NU
komunikací	K	doprava všeobecná	DU
dopravní infrastruktury silniční	DS	dopravy silniční	DS

V dále uváděné textové části jsou již užívány pouze názvy ploch dle Standardu vybraných částí územního plánu (jednotného standardu), verze 2. 1. 2023 a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických pokladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění

Upravuje se označení zastavitelných ploch - mezi písmeno Z a číslo plochy se vkládá tečka, např. Z.1; u označení zastavitelných ploch změnou územního plánu se č. změny ÚP vkládá na konec označení plochy za lomítko, např. Z.1/3.

Upravuje se označení skladebných prvků územního systému ekologické stability, např. označení N5 NBC se nahrazuje označením NRBC.N5.

Změna č. 3 Územního plánu Lichnov obsahuje:

Textovou část A.0 - konverzi platné textové části Územního plánu Lichnov do Standardu vybraných částí ÚP (jednotného standardu), verze 2. 1. 2023 - podklad pro textovou část A Změny č. 3 Územního plánu Lichnov.

Grafickou část, která obsahuje výkresy v měřítku 1 : 5 000:

A.01 Výkres základního členění území (konverzi výkresu do jednotného standardu)

A.02 Hlavní výkres (konverzi výkresu do jednotného standardu)

A.03 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (konverzi výkresu do jednotného standardu)

Výkres A.02 Hlavní výkres je podkladem pro výkresy A.2, B.1, B.4, B.5, B.6, ve kterých jsou zobrazeny dílčí změny v území dle schváleného obsahu pro Změnu č. 3, které nevyplynou z konverze do jednotného standardu.

Důvodem těchto postupných kroků při zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lichnov je potřeba odlišit změny v území vyvolané konverzí do jednotného standardu a změny v území vyvolané požadavky na dílčí změny v území dle obsahu pro Změnu č. 3 Územního plánu Lichnov, aktualizaci způsobu využití ploch dle katastrálních map, aktualizaci zastavěného území apod.

Textovou část A Změny č. 3 Územního plánu Lichnov.

V textové části A jsou již užívány pouze názvy ploch dle Standardu vybraných částí územního plánu verze (jednotného standardu), 2. 1. 2023) a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických pokladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.

Výkresy ve Standardu vybraných částí ÚP (jednotném standardu)

v měřítku

A.1 Výkres základního členění území

1 : 5 000

A.2 Hlavní výkres

1 : 5 000

A.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

1 : 5 000

B. Odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu Lichnov obsahuje:

B. Textovou část

B. Grafickou část, která obsahuje výkresy

v měřítku

B.1 Koordinační výkres

1 : 5 000

B.2 Výkres širších vztahů

1 : 50 000

B.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

1 : 5000

B.4 Výkres dopravní infrastruktury

1 : 5 000

B.5 Výkres technické infrastruktury - vodního hospodářství

1 : 5 000

B.6 Výkres technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací

1 : 5 000

Výkres B.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu je zpracován nad katastrální mapou pro jevy navržené Změnou č. 3. V případě Změny č. 3 jde o upřesnění záborů ZPF pro vymezený územní systém ekologické stability a pro zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3.

Výkres B.3 Výkres širších vztahů je zpracován nově nad výřezem výkresu B.1 Koordinačního výkresu Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7.

Grafická část Změny č. 3 Územního plánu Lichnov je zpracována nad grafickou částí platného ÚP Lichnov, tj. nad výkresy v jednotném standardu, technikou potlačené kresby výkresů platného ÚP Lichnov a zvýrazněním kresby jevů řešených Změnou č. 3 ÚP Lichnov.

Přílohou textové části odůvodnění Změny č. 3 ÚP Lichnov je Upravené znění textové části Územního plánu Lichnov - úplného znění po Změnách č. 1 a 2 Změnou č. 3 – text s vyznačením změn.

A.3) ÚDAJE O PODKLADECH

Pro zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lichnov byla použita územně plánovací dokumentace a podklady:

- Územní plán Lichnov vydaný na základě usnesení zastupitelstva obce č. 8/3 ze dne 23. 7. 2015, nabytí účinnosti dne 8. 8. 2015;
- Územní plán Lichnov - úplné znění po Změnách č. 1 a 2, nabytí účinnosti dne 6. 10. 2021;
- Obsah Změny č. 3 Územního plánu Lichnov schválený Zastupitelstvem obce Lichnov dne 27. 6. 2023, usnesením č. 7/14 a dále doplněného obsahu Změny č. 3 usnesením ze dne 3. 10. 2023, č. usnesení 9/3;
- Územně analytické podklady SO ORP K, aktualizace 2020;
- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, nabytí účinnosti dne 1. 3. 2024;
- ZÚR MSK, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7, nabytí účinnosti dne 2. 4. 2024;
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje, aktualizace 2021;
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007;
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008;
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 5/298/1 dne 23. 6. 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje, schválen zastupitelstvem v září 2004, včetně Aktualizací rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje (r. 2008, aktualizace 2016);
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje, schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 25/1120/1 dne 30. 9. 2004, včetně Změny Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (OZV č. 3/2010 ze dne 23. 6. 2010);
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009;
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje, vzato na vědomí radou kraje dne 20. 5. 2004, včetně Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009);
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009 ze dne 30. 4. 2009;
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004, včetně Aktualizace programu snižování emisí Moravskoslezského kraje (2010);
- Plán dílčího povodí Horní Odry (plánovací období 2016 – 2021), schválen zastupitelstvem Moravskoslezského kraje na 19. zasedání dne 21. 4. 2016;

- Akční plán ke strategickým hlukovým mapám;
- Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009 - 2020 (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Program rozvoje Moravskoslezského kraje na období 2010 - 2012, (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje - plán regionálního ÚSES MSK (2019);
- Válečné hroby (mapová aplikace).

Koncepce řešení navržená Změnou č. 3 je v souladu, případně není v rozporu, s výše uvedenými koncepčními materiály Moravskoslezského kraje. Podrobný popis záměrů na změny v území navržené Změnou č. 3 je součástí jednotlivých kapitol odůvodnění.

B) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ OBSAHU ZMĚNY Č. 3 A SPLNĚNÍ POKYNU NA ÚPRAVU PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

B.1) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ OBSAHU ZMĚNY Č. 3

Změna č. 3 je pořizována v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona (zkráceným způsobem).

Obsah Změny č. 3:

1) odkanalizování obce kombinací gravitační a tlakové oddílné splaškové kanalizace s využitím stávajících oddílných splaškových kanalizací, doplnění možnosti realizovat malé ČOV s kapacitou 51-500 EO v místech stávajících ČOV 1-7 a zachování možnosti budování domovních ČOV (do 50 EO) v případě, že nebude v dané lokalitě ekonomicky možné napojení na vybudovanou soustavnou oddílnou splaškovou kanalizaci na základě návrhu na změnu ÚP dle předložené studie odkanalizování obce podaném obcí Lichnov (bylo schváleno ZO v usn. 30 dne 30. 8. 2022 pod bodem 30/4);

Požadavek byl splněn, Změnou č. 3 územního plánu se do doby vybudování soustavné splaškové kanalizace připouští za účelem likvidace odpadních splaškových vod vybudovat a provozovat v k. ú. Lichnov u Bruntálu oddílnou splaškovou kanalizaci a systém ČOV do 500 EO do doby vybudování soustavné kanalizace a ČOV 1200 EO v zastavitelné ploše vodního hospodářství (TW) označené Z.23. V k. ú. Dubnice je navrženo vybudování a provozování jednotné kanalizace zakončené na ČOV, pro kterou je vymezena v zastavitelná plocha vodního hospodářství (TW) označená Z.25.

Jednotnou kanalizaci v k. ú. Lichnov u Bruntálu i v k. ú. Dubnice je přípustné povolovat v lokalitách, kde není možné nebo vhodné z technických nebo ekonomických důvodů vybudovat oddílnou splaškovou kanalizaci.

Do doby vybudování kanalizace a v lokalitách mimo dosah veřejné kanalizace je přípustné řešit likvidaci odpadních vod lokálně u zdroje v souladu s platnými předpisy.

Viz textová část A, oddíl D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod a textová část B, kapitola E.7.3 Likvidace odpadních vod.

2) na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu (z plochy Z na zastavitelnou plochu OS) – zastavitelnou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (rozšíření obsahu změny);

Požadavek byl splněn takto. Na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená pro realizaci stavby pumtrackého okruhu. Vzhledem k tomu, že vymezená zastavitelná plocha je situována ve volné krajině a jiné nadzemní stavby v této ploše nebudou realizovány, nebyla vymezena pro záměr realizace pumtrackého okruhu plocha občanského vybavení - sportu (OS) vzhledem k tomu, že v plochách OS je přípustná realizace celé řada staveb včetně staveb pro ubytování a stravování.

3) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nacházející se v zastavěném území (z plochy „OS“ – občanského vybavení na plochu „SO“) – plochu smíšenou obytnou (rozšíření obsahu změny);

Požadavek byl splněn. Pozemky parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla vymezené platným Územním plánem Lichnov jako stabilizované plochy občanského vybavení - sportu (OS) jsou Změnou č. 3 přerazeny do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke

sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť. V ploše nejsou situovány žádné stavby (z tohoto důvodu není plocha vymezena jako plocha přestavby) a lze ji vyhodnotit jako proluku v zastavěném území vhodnou k zástavbě.

4) aktualizace zastavěného území dle § 58 stavebního zákona;

Požadavek byl splněn. Hranice zastavěného území byla aktualizována k 1. 12. 2023.

5) uvedení ÚP Lichnov do souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ve znění pozdějších aktualizací);

Změnou č. 3 byl prověřen soulad Územního plánu Lichnov se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7, které nabyly účinnosti dne 2. 4. 2024 - viz kapitola H.1.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

6) uvedení ÚP Lichnov do souladu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění;

Změnou č. 3 byl prověřen soulad Územního plánu Lichnov s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, která nabyla účinnosti dne 1. 3. 2024 - viz kapitola H.1.1) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov s politikou územního rozvoje.

7) na pozemcích parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nacházející se v zastavitelné ploše Z14 (z plochy „SV“ – smíšená výrobní na plochu „SO“) – zastavitelnou plochu smíšenou obytnou (rozšíření obsahu změny).

Požadavek byl splněn. Pozemky parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu vymezené platným Územním plánem Lichnov jako součást zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 jsou Změnou č. 3 vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3.

8) Dle § 55a odst. 5 se obsah Změny č. 3 ÚP Lichnov doplňuje o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí bude posouzení vlivů na životní prostředí (z požadavku stanoviska KÚ MSK pod č. j. MSK 66481/2023 ze dne 2. 6. 2023).

Pro Změnu č.3 Územního plánu Lichnov je zpracováno Vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 3 Územního plánu Lichnov na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je Posouzení vlivů Změny č. 3 Územního plánu Lichnov na životní prostředí (SEA) podle zákona č. 100/2001 Sb.

B.2) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POKYNŮ NA ÚPRAVU ZMĚNY Č. 3 VZEŠLÝCH Z VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Na základě výsledků veřejného projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov doplnit Aktualizaci č. 7 PÚR ČR a Aktualizaci č. 6 ZÚR MSK v textové části Výroku i Odůvodnění.

Pokyn byl splněn.

C) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ, ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY

C.1) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Obec Lichnov leží v Moravskoslezském kraji, ve východní části okresu Bruntál, v oblasti Nízkého Jeseníku. Na severu obec Lichnov sousedí s obcí Brantice, severovýchodně s obcí Býkov-Láryšov, východně s obcí Brumovice, jihovýchodně s obcí Sosnová, jižně s městem Horní Benešov a s obcí Razová, jihozápadně s obcí Milotice nad Opavou a severozápadně s obcí Zátor

Obec Lichnov se rozkládá cca 13 km východně od Bruntálu, jedenáct kilometrů jihozápadně od města Krnov a cca 12 km od hranice s Polskem.

Dopravní vazby řešeného území na okolí zajišťují silnice druhé třídy II/459 (Krnov – Horní Benešov – Leskovec nad Moravicí) a silnice třetí třídy III/4595 (Dubnice – Býkov – Láryšov), III/4596 (Lichnov – Úblo – Brumovice), III/45910 (Lichnov – Zátor) a III/4601 (Lichnov – Sosnová – Brumovice).

V obci Lichnov je vybudován veřejný vodovod, který je součástí skupinového vodovodu Bruntál. Zdrojem pitné vody pro k. ú. Lichnov u Bruntálu je vodní nádrž Slezská Harta, ze které je přes úpravnu vody Leskovec voda přivedena přivaděčem DN 400 do zemního vodojemu Razová, následně do věžového vodojemu Hudberg a zemního vodojemu Zátor odkud je přivedena do zemního vodojemu Lichnov.

K. ú. Dubnice je pitnou vodou zásobena z individuálních zdrojů a ze soukromého zdroje situovaného jižně od zástavby. Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací je navrženo napojení k. ú. Dubnice na skupinový vodovod Bruntál.

Obec Lichnov je zásobována elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV, odbočkami z hlavní linky VN 72 Krnov – Horní Benešov.

K. ú. Lichnov u Bruntálu, je plošně plynofikováno středotlakým (STL) plynovodem (provozovaným v tlakové hladině do 4 barů), který je přiveden páteřním STL plynovodem DN 110 ze sousední obce Sosnová, z regulační stanice VTL/STL (RS 65 152). K. ú. Dubnice plynofikováno není.

C.2) ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY

Správní území obce Lichnov je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR.

- Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby přesahující 150 m nad terénem, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dle ÚAP jev 82a).

V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n. t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119).

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy

- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

Hranice pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem je zobrazena v Koordinačním výkresu.

Požadavky na změny v území řešené **Změnou č. 3** Územního plánu Lichnov, tj. změna způsobu odkanalizování v k. ú. Lichnov u Bruntálu, vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) pro realizaci pumptrackového okruhu, změna způsobu využití části zastavitelné plochy Z.14 z plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) na plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) nemají vliv na širší vztahy v území.

Dále jen Změna č. 3.

D) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ
--

Změnou č. 3 nejsou řešeny záležitosti nadmístního významu, které nejsou řešeny v platných Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

E) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

E.1) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY, HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

E.1.1) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Dále uvedené údaje navazující na prognózu vývoje počtu obyvatel v obci provedenou v Územním plánu Lichnov a vychází zejména z rozboru (poznání jeho fungování) funkčně propojeného systému obyvatelstvo - bydlení a zaměstnanost

Tab. Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel od roku 1869 v řešeném území (zdroj: ČSÚ)

	stav										
Rok	1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2010	2011	2015
Celkem obyvatel	2 283	2 253	2 320	1 149	1 186	1 158	1 082	1 049	1 100	1 090	1 052
Rok k 31. 12.	stav							prognóza			
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035			
Celkem obyvatel	1 035	1 019	995	1 002	1 027	1 029	1 053	1 100			

Vývoj počtu obyvatel v obci kolísá a v roce 2022 je počet obyvatel o cca 40 obyvatel nižší než v roce 2011 (sčítání lidu, domů a bytů). Prognóza vývoje počtu obyvatel z roku 2014 (zpracování územního plánu), která předpokládala stagnaci počtu obyvatel, byla optimistická a dosud se ji nepodařilo naplnit.

Z údajů uvedených v následující tabulce za období 2011 až 2022 vyplývá, že v letech 2012 až 2018 došlo k poklesu počtu obyvatel, přírůstek obyvatel přirozenou měnou kolísá a nedokázal vyrovnat záporné saldo migrace, tj. vystěhovávání obyvatel z obce.

V roce 2022 zatím nelze odhadnout, zda zlepšení situace do roku 2022 je pouze dočasné, nebo zda se trend ve vývoji počtu obyvatellepší dlouhodobě.

Tab. Vývoj počtu obyvatel po r. 2010 v řešeném území k. 31. 12. (zdroj: ČSÚ)

Rok	stav 31.12.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození-zemřelí	Saldo migrace = přistěhovalí-vystěhovalí	Změna celkem
2011	1 090	8	10	28	20	-2	8	6
2012	1 089	13	5	16	25	8	-9	-1
2013	1 075	7	13	17	25	-6	-8	-14
2014	1 067	21	12	27	44	9	-17	-8
2015	1 052	5	14	29	35	-9	-6	-15
2016	1 035	15	8	28	52	7	-24	-17
2017	1 019	12	6	18	40	6	-22	-16
2018	995	12	8	18	46	4	-28	-24
2019	1 002	13	10	42	38	3	4	7
2020	1 027	9	9	48	23	0	25	25
2021	1 029	10	13	34	26	-3	8	5
2022	1 053	11	10	49	26	1	23	24
Průměr		9,6	8,8	27,3	29,7	0,8	-3,8	-1,7

<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs>

Tab. Počet obyvatel a věková struktura – vývoj v posledních letech
(zdroj: ČSÚ)

Ukazatel / rok (31.12.)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Počet obyvatel	1 067	1 052	1 035	1 019	995	1 002	1 027	1 029	1 053
Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	162	158	158	152	138	155	96	98	181
Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let (%)	15,8	15,0	15,3	14,9	13,9	15,5	9,3	9,5	17,2
Počet obyvatel ve věku 65 a více let	134	143	153	155	162	164	70	71	179
Podíl obyvatel ve věku 65 a více let (%)	12,6	13,6	14,8	15,2	16,2	16,4	6,8	6,9	17,0
Průměrný věk	38,9	39,3	40,0	40,7	41,6	41,5	41,0	41,1	40,9
SROVNÁNÍ - PRŮMĚR ČR									
Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let (%)	15,0	15,2	15,4	15,6	15,7	16,1	16,7	16,1	16,2
Podíl obyvatel ve věku 65 a více let (%)	17,4	17,8	18,3	18,8	19,2	19,9	20,2	20,6	20,4
Průměrný věk	41,8	41,9	42,0	42,2	42,3	42,5	42,6	42,8	42,6

<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs>

Věková struktura obyvatel v obci Lichnov je poměrně příznivá, zejména vzhledem k průměru ČR. Z výše uvedené tabulky je patrné, že se v letech 2020 až 2022 snížil průměrný věk obyvatel.

Předpokládaný vývoj počtu obyvatel do roku 2035 je podmíněn zejména nabídkou připravených a disponibilních stavebních pozemků a nabídkou pracovních příležitostí v časově přijatelné dojížděkové vzdálenosti.

E.1.2) HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Hospodářské podmínky jsou obvykle významným faktorem rozvoje sídel s nemalými důsledky i do sociální oblasti (soudržnosti obyvatel území). Hospodářský pilíř je obecným základem široce pojaté prosperity společnosti a většinou i kvality krajiny (primární, sekundární i terciární struktury jako celku). Hospodářsky upadající území má obvykle svůj odraz v životním prostředí a snížení soudržnosti obyvatel (sociálním napětím).

Tab. Srovnání vývoje nezaměstnanosti v posledních letech v obci Lichnov
(zdroj: ČSÚ, MPSV ČR)

Rok (k 31. 12.)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci celkem	114	112	90	68	64	53	58	62	65
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci - dosažitelní	113	110	97	63	64	50	57	61	65
Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných	14,45	14,27	11,59	8,70	8,99	7,19	8,35	8,84	9,46
SROVNÁNÍ PRŮMĚR ČR									
Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných (%) - ČR	7,46	6,24	5,19	3,77	3,07	2,88	4,02	3,49	3,72
Moravskoslezský kraj	9,80	8,56	7,45	5,77	4,65	4,44	5,55	5,14	5,12

Z údajů v uvedené tabulce je patrné, že úroveň nezaměstnanosti v obci Lichnov je více než dvojnásobná ve srovnání s úrovní nezaměstnanosti v ČR, ale je výrazně vyšší i než v Moravskoslezském kraji. Problémem je zřejmě zejména nedostatek pracovních příležitostí v blízkém okolí obce Lichnov.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro rozvoj výrobních aktivit.

E.1.3) BYDLENÍ A REKREACE RODINNÁ

V k. ú. Dubnice k listopadu 2023 je dle katastru nemovitostí evidován 1 bytový dům, 45 rodinných domů a 2 stavby pro rodinnou rekreaci. V k. ú. Lichnov u Bruntálu je evidováno 8 bytových domů, 290 rodinných domů a 4 stavby rodinné rekreace.

K rekreačním účelům (druhému bydlení) je také pravděpodobně využívána také část tzv. neobydlených bytů nebo rodinných domů, které jsou vedeny jako trvale obydlené, ale ve skutečnosti slouží spíše k rekreačním účelům.

Tab. Nová bytová výstavba v posledních letech (zdroj: ČSÚ)

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
dokončené byty	1	4	1	0	0	0	0	0	5	0	1	1

Rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
dokončené byty	0	0	3	0	0	12	2	4	1	4

<https://vdb.czso.cz>

Územním plánem Lichnov byla na základě odborného odhadu předpokládána realizace cca 2 nových bytů ročně. Od roku 2011 (sčítání lidu, domů a bytů) do roku 2022 bylo realizováno 25 bytů, tj. cca 2,1 bytů/rok. Vývoj výstavby bytů v obci odpovídá prognóze vývoje výstavby uvedené v územním plánu. Tento vývoj se předpokládá i do roku 2035, takže je vhodné mít vymezeno územním plánem plochy pro cca 25 nových bytů (rodinných domů). Doporučen je cca 40% převis nabídky ploch, tj. územním plánem by měly být vymezeny plochy pro výstavbu cca 35 nových bytů (rodinných domů).

Změnou č. 3 se vymezuje jedna zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 (0,38 ha). Jde o změnu způsobu využití části zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV). Výměra plochy je 0,20 ha.

Využívání zastavitelných vymezených platným Územním plánem Lichnov viz kapitola F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

E.1.4) REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

Z hlediska územního plánování se řešení potřeb rekreace dělí na 3 hlavní oblasti, jejichž rekreační náplň je závislá na rozsahu volného času a rytmu jeho využívání.

Rekreace každodenní

je náplní několika hodin volna po skončení denního zaměstnání nebo výuky a z hlediska územního plánu má také největší význam. Většinou je provozována na plochách uvnitř zastavěného území, případně v dosažitelné (v únosné) časové dostupnosti, za kterou se považuje dostupnost do 30 minut, a to pěší nebo veřejnou dopravou od okraje zastavěného území.

Územním plánem Lichnov jsou vymezeny tři stabilizované plochy pro sport a rekreaci (hřiště) jako plochy občanského vybavení – sportu (OS), a to v sídle Lichnov, v sousedství základní školy a bytových domů a v sídle Dubnice, v blízkosti centrální části zástavby.

Změnou č. 2 byla vymezena plocha přestavby v k. ú. Dubnice, a to z plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ) a z části navazující plochy smíšené obytné (SO) na plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) za účelem realizace sportovních zařízení pro veřejnost, včetně stravovacího a ubytovacího zařízení, dětského hřiště apod. Plocha je označena P.1/2. V případě realizace ubytovacího zařízení v ploše přestavby vymezené Změnou č. 2 bude možné toto zařízení využívat jak ke krátkodobé, tak ke dlouhodobé rekreaci.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují kromě realizace staveb souvisejících s bydlením i realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť. Plocha je situována u stávající komunikace.

Změnou č. 3 je na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 pro realizaci stavby pumptrackového okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Mílotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice. Pumptrack je uměle vytvořený uzavřený okruh pro jízdu na kole a pokud to povrch pumptracku umožňuje, pak také pro jízdu na koloběžce, skateboardu či inline bruslích. Dráhu lze projíždět bez šlapání či odrážení. Okruh je tvořený vlnami a klopenými zatáčkami, které umožňují udržovat a zvyšovat rychlost. Pumptracky jsou poměrně bezpečná a zábavná cyklistická sportoviště pro děti i dospělé. Pumptracková jízda vhodným způsobem rozšiřuje cyklistické dovednosti. Realizace pumptrackového okruhu u cyklotrasy, sice v blízkosti obytné zástavby, ale v dostatečné vzdálenosti aby nedocházelo k narušení pohody bydlení, zvýší atraktivitu území obce Lichnov jak pro trvale bydlící obyvatele, tak pro návštěvníky obce.

Změny v území řešené Změnou č. 3 nemají vliv na značené turistické trasy pro pěší turistiku:

- zelená - Bruntál – Oborná, silnice – Lávká nad tratí – Mílotice nad Opavou – Havranov – Pod Kukačkou – Lichnov – Černý les – Pocheň – Úvalno, rozc. – Hájnický potok – Šelenburk, zříc. – Cvilín, kostel – Krnov;
- žlutá - Lichnov, bus – Anina studánka – Sosnová.

Změny v území řešené Změnou č. 3 nemají vliv ani na stávající cyklotrasy:

č. 503 Krnov – Zátor – Milotice nad Opavou – Leskovec nad Moravicí – Bohdanovice – Svatoňovice – Vítkov – Jakubčovice nad Odrou – Odry – Jeseník nad Odrou – Starý Jičín;

č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice);

č. 6165 Zátor – Dubnice – Býkov-Láryšov – Úvalno – hr. přechod Úvalno/Brantice;

ani na navržené doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů platným územním plánem.

E.2) KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE LICHNOV, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

E.2.1) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změnou č. 3 územního plánu je zastavěné území vymezeno k 1. 12. 2023 ve vazbě na již realizovanou zástavbu na vymezených zastavitelných plochách.

Hranice zastavěného území je vymezena v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Hranice zastavěných území jsou zpravidla vedeny po hranicích parcel. Při vymezování těchto hranic bylo vycházeno z hranice intravilánu stanoveného ke dni 1. 9. 1966 (tj. území, které bylo ke dni 1. 9. 1966 souvisle zastavěno nebo jinak technicky upraveno pro potřeby obce).

Součástí zastavěného území jsou zastavěné stavební pozemky, stavební proluky, pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území, veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území.

Prolukou se rozumí, dle zákona o ochraně zemědělského půdního fondu (zák. č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů), soubor sousedících nezastavěných pozemků nebo pozemek nacházející se v zastavěném území o velikosti do 0,5 ha, bezprostředně sousedící s pozemkem či pozemky uvedenými v § 58 odst. 2 písm. a (zastavěné stavební pozemky) nebo c (pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

E.2.2) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE LICHNOV

Změnou č. 3 jsou řešeny dílčí změny v území v k. ú. Lichnov u Bruntálu, které nemají vliv na základní koncepci rozvoje území stanovenou platným Územním plánem Lichnov.

Změnou č. 3 jsou vymezeny dvě plochy smíšené obytné venkovské (SV) pro rozvoj bydlení.

Je navržena změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3. Plocha je situována v zastavěném území. Ze západní a jižní strany navazuje na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV), ze severní strany na stabilizované plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ) a z východní strany na zbývající část zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14). Vzhledem k přímému sousedství s plochami určenými pro výrobní aktivity je nutno počítat s negativními vlivy z provozované výroby.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují kromě realizace staveb souvisejících s bydlením i realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť. Plocha je situována u stávající silnice

II/459. Okrajová část plochy podél silnice, je situována ve stanoveném záplavovém území Čižiny. Případně realizované stavby v ploše lze situovat mimo záplavové území.

V ploše nejsou situovány žádné stavby (z tohoto důvodu není plocha vymezena jako plocha přestavby) a lze ji vyhodnotit jako proluku v zastavěném území vhodnou k zástavbě i z ekonomického hlediska vzhledem k tomu, že podél severozápadní hranice plochy je veden vodovodní řad a STL plynovod. Zásobování elektrickou energií lze zajistit ze stávající sítě NN.

Změnou č. 3 je vymezena jedna zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackého okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

Rozvoj možností sportovních aktivit v území zvyšuje atraktivitu území obce i z hlediska trvalého bydlení, umožňuje aktivní odpočinek pro děti i dospělé v blízkosti bydliště, avšak v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby. Nedojde tak k narušení pohody bydlení.

Změnou č. 3 bylo vyhodnoceno využívání zastavitelných ploch vymezených platným územním plánem s ohledem na již realizovanou zástavbu – podrobněji viz kapitola F) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

Změnou č. 3 je navržena úprava koncepce likvidace splaškových vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu - podrobněji viz kapitola E.7.3 Likvidace odpadních vod.

E.2.3) OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ OBCE LICHNOV

Kulturní hodnoty území

Platným Územním plánem Lichnov jsou respektovány nemovité kulturní památky:

- k. ú. Lichnov u Bruntálu: - farní kostel sv. Mikuláše s ohradní zdí s kaplí,
- větrný mlýn u č. p. 344,
- k. ú. Dubnice: - filiální kostel sv. Antonína Paduánského s ohradní zdí.

Na území obce jsou evidována archeologická naleziště:

- ÚAN II - středověké a novověké jádro obce, k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- ÚAN II - středověké a novověké jádro obce, k. ú. Dubnice.

Mezi památky místního významu náleží válečný hrob č. CZE8114-8022 – pomník neznámého vojína na hřbitově v k. ú. Lichnov u Bruntálu a válečný hrob č. VZE8114-30350 – žulový kámen u kostela na památku 20. výročí osvobození naší vlasti Rudou armádou 1945 – 1965.

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 v k. ú. Lichnov u Bruntálu, tj. změna způsobu využití části zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3, vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 pro realizaci stavby pumptrackého okruhu a změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV) nemůžou mít negativní vliv na výše uvedené kulturní hodnoty.

Přírodní hodnoty území

jsou Změnou č. 3 respektovány. Ve správním území obce Lichnov není evidováno žádné zvláště chráněné území ani památný strom ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V souladu s uvedeným zákonem bylo nutno respektovat ochranu významných prvků (VKP) „ze zákona“. Navrženou urbanistickou koncepcí jsou respektovány významné krajinné prvky. To znamená, že nedojde k jejich ohrožení nebo oslabení ekologicko-stabilizační funkce. Část vodních toků, jejich břehových porostů, remízků a část lesních pozemků je součástí ploch územního systému ekologické stability.

Územní systém ekologické stability je vymezen v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (prvky nadregionální a regionální jsou doplněny o prvky lokální) - podrobněji viz kapitola E.14) Územní systém ekologické stability.

Části obce, které nebyly vymezeny jako zastavěné území nebo zastavitelné plochy, jsou součástí volné krajiny, která je dále členěna do ploch: zemědělských všeobecných (AU), lesních všeobecných (LU), smíšených nezastavěného území všeobecných (MU), přírodních všeobecných (NU), vodních a vodních toků (WT). Pro tyto plochy jsou stanoveny podmínky využití tak, aby byl chráněn hlavní způsob využití těchto ploch a omezena stavební činnost z důvodu ochrany krajiny, pohledů do krajiny, zachování její prostupnosti pro člověka i pro volně žijící živočichy.

V Koordinačním výkresu je vymezen biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců dle podkladu zpracovaného AOPK. Na území obce Lichnov zasahuje migrační koridor.

Ve volné krajině je vymezena **zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX)** označená Z.2/3 pro realizaci stavby pumptrackového okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice. Pumptrackový okruh je vytvářen formou terénních úprav.

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 v k. ú. Lichnov u Bruntálu, tj. změna způsobu využití části zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3, vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 pro realizaci stavby pumptrackového okruhu a změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV) nemůžou mít negativní vliv na výše uvedené přírodní hodnoty území.

E.3) NÁVRH ČLENĚNÍ ÚZEMÍ NA PLOCHY A KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Územním plánem Lichnov jsou v urbanizovaném území vymezeny stabilizované a zastavitelné plochy a plochy přestavby s rozdílným způsobem využití. Ve všech plochách je přípustná realizace staveb a zařízení souvisejících s technickou infrastrukturou a přípojek na technickou infrastrukturu a staveb souvisejících s dopravní obsluhou území nebo zabezpečujících prostupnost územím pro dopravu včetně dopravy pěší. Podrobné podmínky pro využívání ploch jsou stanoveny v textové části A, tj. ve výroku, oddíle F.

Koridory pro dopravní infrastrukturu nejsou platným územním plánem ani jeho Změnou č. 3 vymezeny.

Platným územním plánem jsou vymezeny dva koridory pro elektroenergetiku, které jsou ve Změně č. 3 označeny CNU.E1 a CNU.E2 v souladu s jednotným standardem.

Změnou č. 3 se nemění podmínky využití pro plochy smíšené obytné venkovské (SV), bydlení hromadného (BH), občanského vybavení všeobecného (OU), občanského vybavení - sportu (OS), občanského vybavení - hřbitovů (OH), smíšené výrobní všeobecné (HU), výroby zemědělské a lesnické (VZ), vodního hospodářství (TW), zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP), zeleně - zahrad a sadů (ZZ), zemědělských všeobecných (AU), smíšených nezastavěného území všeobecných (MU), lesních všeobecných (NU), vodních a vodních toků (WT), přírodní všeobecné (NU), dopravy všeobecné (DU), dopravy silniční (DS).

Změnou č. 3 se stanovují podmínky pro plochu občanského vybavení jiného (OX), která je vymezena pro realizaci pumptrackového okruhu ve volné krajině (využití hlavní). Pumptrackový okruh je typ zábavního sportoviště pro širokou veřejnost. Přesně tvarované vlny a klopené zatačky umožňují při správných pohybech těla jízdu na kole bez šlapání. Asfaltový pumptrack je taktéž určen pro skateboard, longboard, inline brusle, koloběžky a případně i pro odrážedla.

V ploše je přípustné realizovat oplocení z důvodu ochrany stavby hřiště a z důvodu ochrany lidí a volně žijící zvěře před úrazy. Dále je přípustné v ploše umístit prvky mobiliáře, např. lavičky, stojany na kola, odpadkové koše apod. Podmíněně přípustné jsou nové stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení v případě prokázání, že jejich umístění nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo neúměrně náročné. Nepřípustné jsou všechny stavby a zařízení nesouvisející zejména s využitím hlavním a to z důvodu situování této plochy ve volné krajině.

Změnou č. 3 se doplňují plochy smíšené nezastavěného území všeobecného - ochrany proti ohrožení území (MU.o). V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části vymezeny překryvným značením suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí. Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F.

Podrobné podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny v oddíle F textové části A územního plánu včetně obecných podmínek platných pro celé správní území obce.

E.4) VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A KORIDORŮ, VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY

Rozsah využití jednotlivých zastavitelných ploch a ploch přestavby vymezených platným Územním plánem Lichnov je uveden v kapitole F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch včetně údajů, jaká výměra zastavitelných ploch již byla využita pro novou výstavbu.

Územním plánem Lichnov nejsou vymezeny koridory pro liniové stavby z oblasti dopravní infrastruktury.

Platným územním plánem jsou vymezeny dva koridory pro elektroenergetiku, pro které je Změnou č. 3 doplněno označení CNU.E1 a CNU.E2 v souladu s jednotným standardem. Koridory jsou vymezeny pro přírodní vedení ke dvěma DTS, které jsou navrženy územním plánem s ohledem na vymezené zastavitelné plochy.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny žádné koridory.

Změnou č. 3 jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy v k. ú. Lichnov u Bruntálu.

Zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3

Jde o změnu způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov v zastavěném území jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3 (0,38 ha). Ze západní a jižní strany navazuje na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV), ze severní strany na stabilizované plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ) a z východní strany na zbývající část zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14). Vzhledem k přímému sousedství s plochami určenými pro výrobní aktivity je nutno počítat s negativními vlivy z provozované výroby.

Přes pozemky vede podzemní komunikační vedení. Pozemky jsou přístupné z jižní strany ze stávající místní komunikace vedené v pozemku parc. č. 1265 a dále přes pozemky žadatelů o změnu v území (pozemek parc. č. 205) a přes pozemek parc. č. 181 v majetku ČR. Podél místní komunikace je veden stávající vodovod a STL plynovod. Zásobování elektrickou energií se předpokládá ze stávající sítě NN. Převážná část plochy (0,37 ha) je situována na půdách ve III. třídě ochrany.

Zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3

na pozemku parc. č. 1914 o výměře 0,99 ha v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

Rozvoj možností sportovních aktivit v území zvyšuje atraktivitu území obce i z hlediska trvalého bydlení, umožňuje aktivní odpočinek pro děti i dospělé v blízkosti bydliště, avšak v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby. Nedojde tak k narušení pohody bydlení.

Změnou č. 3 je jako zastavitelná plochy občanského vybavení jiná (OX) vymezen celý pozemek vzhledem k tomu, že pro tento záměr dosud není zpracovaná podrobnější dokumentace. Dá se však předpokládat, že okruh bude realizován v severní části plochy. Okrajová jihozápadní část plochy, která je situována ve vzdálenosti do 50 m od lesa, nebude pravděpodobně pro okruh využita.

Dle údajů v katastru nemovitostí nemá pozemek parc. č. 1914 evidované BPEJ.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy přestavby.

E.5) SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Sídelní zeleň je významnou součástí jak zastavěného území, tak území navazujícího na zastavěné území. Jde se o zeleň navazující na pozemky určené zejména pro bydlení, případně pro občanské vybavení. Důležitost zeleně spočívá v jejím pozitivním působení na mikroklimaticko-hygienické poměry a v její estetické a rekreační funkci. Typickým rysem sídelní zeleně u venkovské zástavby je její sepjetí se zelení v krajině rostoucí za hranicí zástavby sídel. Největší plochy sídelní zeleně tvoří převážně soukromé zahrady. Plní funkci jak hospodářského využití, tak funkci obytnou a rekreační. Zahrady mají velký význam pro vzhled zástavby a klima v zástavbě, tvoří kostru přírodních prvků životního prostředí obyvatel. Nezanedbatelný vliv mají také na krajinný ráz vzhledem k tomu, že zeleň zahrad dotváří siluetu obce.

Územním plánem je převážná většina zahrad zahrnuta do ploch s hlavním využitím pro bydlení – ploch smíšených obytných venkovských (SV), s ohledem na souvislost využívání zahrad s obytnými objekty.

Jako plochy zeleně - zahrad a sadů (ZZ) jsou vymezeny pozemky, na kterých není žádoucí dále rozvíjet obytnou zástavbu, ale lze zde provozovat pěstování zeleniny, ovoce, okrasných rostlin apod. pro potřebu majitele (nájemce) zahrady.

Dále jsou územním plánem vymezeny plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP) za účelem stabilizace a rozvoje odpočinkových ploch s estetickou funkcí v zastavěném území sídla.

Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy zeleně - zahrad a sadů (ZZ) nebo plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP).

Dílní změny v území řešené Změnou č. 3 nemají vliv na plochy zeleně - zahrad a sadů (ZZ) nebo plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP) vymezené platným Územním plánem Lichnov.

E.6) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

E.6.1) POZEMNÍ KOMUNIKACE A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Komunikační systém vyššího dopravního významu představují v Lichnově silnice II/459, která je jeho komunikační spojnicí v severojižním směru a umožňuje napojení obce na nadřazenou komunikační síť (silnice I/11, I/45 a I/57). Propojení s okolními obcemi dále zajišťují silnice III. třídy č. 4595, 4596, 4601 a 45910.

Na silniční komunikace v řešeném území navazuje síť místních a účelových komunikací, které zajišťují obsluhu zastavby, která není obsloužena přímo ze silniční sítě. Účelové komunikace (polní a lesní cesty), slouží především ke zpřístupnění jednotlivých pozemků v krajině.

Dílčí změny v území obce Lichnov řešené Změnou č. 3 nemají vliv na pozemní komunikace a na významnější obslužná dopravní zařízení v území.

Zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3 lze dopravně obsloužit z jižní strany, ze stávající místní komunikace vedené v pozemku parc. č. 1265 a dále přes pozemky žadatelů o změnu v území (pozemek parc. č. 205) a přes pozemek parc. č. 181 v majetku ČR.

Zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3, vymezená pro realizaci stavby pumtrackého okruhu, je dopravně přístupná ze stávající komunikace vedené podél severní hranice zastavitelné plochy. Po komunikaci je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

Změnou č. 3 přerazena stabilizovaná plocha občanského vybavení - sportu (OS) do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV) v zastavěném území sídla již není využívána ke sportovním aktivitám. Plocha je obklopena stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH) a má zajištěnou dopravní obsluhu ze silnice II/459.

E.6.2) DRÁHA A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ ZAŘÍZENÍ DRÁHY

Územím obce Lichnov neprochází žádná železniční trať. Nejbližší železniční zařízení je železniční zastávka Zátor ve vzdálenosti cca 5 km, která leží na železniční trati č. 310 Olomouc – Opava.

E.6.3) PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ, CYKLOSTEZKY, CYKLOTRASY, TURISTICKÉ TRASY

Pro chodce jsou v zastavěné části Lichnova vybudovány chodníky podél silnice II/459 ve dvou krátkých úsecích – od kulturního domu ke křižovatce silnic II/459 a III/4601 a od obecního úřadu ke kostelu. Chodci využívají především místní komunikace, které jsou souběžné se silnicí II/459. V Dubnici se nachází dva krátké úseky chodníku podél místní komunikace, v ostatních případech chodci využívají krajnice silnic III/4595 a místních komunikací.

Výstavba nových chodníků není územním plánem konkrétně řešena, bude navržena v rámci podrobnější dokumentace především podél silničních průtahů, příp. v prostorech místních komunikací

V oblasti pěší dopravy se Změnou č. 3 koncepce řešení nemění.

Pro cyklistický provoz jsou v řešeném území využívány všechny komunikace. Pro cykloturistiku jsou ve správním území obce Lichnov vyznačeny tři stávající cyklotrasy č. 503, 6073 a 6165. Územním plánem jsou navrženy nové cyklotrasy, které jsou vedeny v trasách stávajících silnic, místních a účelových komunikací a propojují uvedené stávající cyklotrasy.

V oblasti cyklistické dopravy se Změnou č. 3 koncepce řešení nemění.

V souladu se záměrem na podporu jezdecké turistiky a s tím souvisejícím budováním hipostezek je ve výkresu B.4 Výkres dopravní infrastruktury zakreslena plánovaná trasa hipostezky Býkov – Láryšov – Lichnov – Horní Benešov – Razová – Leskovec nad Moravicí.

E.6.4) STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVÁNÍ A Odstavování VOZIDEL

Statická doprava řeší zejména odstavování a garážování vozidel osobních automobilů, které se předpokládá na pozemcích rodinných domů.

Pro odstavování vozidel obyvatel bytových domů v k. ú. Lichnov u Bruntálu se nachází 2 stání v boxových garážích, situovaných v blízkosti bytových domů. Krytá stání jsou doplněna odstavnými plochami na terénu.

Odstavování a případně garážování nákladních vozidel a autobusů je navrženo v obci Lichnov realizovat v rámci vymezené zastavitelné plochy smíšené výrobní (SV) č. Z10.

Změnou č. 3 se koncepce v oblasti statické dopravy - parkování a odstavování vozidel, navržená platným Územním plánem Lichnov, nemění.

Změnou č. 3 nejsou navrženy nové plochy pro realizaci parkoviště, odstavování nebo garážování automobilů.

E.6.5) VEŘEJNÁ DOPRAVA A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY

Územní plánem Lichnov je navrženo zachovat stávající systém veřejné autobusové dopravy.

Změnou č. 3 se základní koncepce v oblasti veřejné (hromadné) dopravy osob, navržená platným Územním plánem Lichnov, nemění.

E.6.6) OSTATNÍ DRUHY DOPRAV

Pro potřeby územního plánu se ostatními druhy dopravy rozumí doprava letecká, vodní a ostatní zařízení dopravy (např. lanovky).

Zařízení letecké, vodní dopravy nebo ostatních zařízení dopravy se ve správním území obce Lichnov nenacházejí a ani není jejich rozvoj platným Územním plánem Lichnov nebo jeho Změnou č. 3 navržen.

E.6.7) OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA, OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ

Změnou č. 3 se rozsah ochranných pásem a ochrany před nepříznivými účinky hluku a vibrací nemění.

Realizace nové zástavby ve vzdálenosti do 15 m od silnic II. a III. třídy je přípustná při splnění hygienických limitů z vlivů provozu dopravy (zejména hluku, vibrací).

E.7) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Územním plánem Lichnov je stanovena koncepce technické infrastruktury pro vodní hospodářství, která může být dále upravena podrobnější dokumentací, tzn., že může být upřesněno vedení navržených řadů v trasách odchylojících se od tras navržených územním plánem ve výkresu B.5 Výkres technické infrastruktury - vodní hospodářství s ohledem na zaměření terénu a jednání s vlastníky pozemků.

E.7.1) ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 nevyplývají pro obec Lichnov žádné záměry v oblasti zásobování pitnou vodou.

Zástavba v k. ú. Dubnice je pitnou vodou zásobena z individuálních zdrojů a ze soukromého zdroje situovaného jižně od zástavby. Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací je navrženo napojení sídla Dubnice na skupinový vodovod Bruntál z důvodu vysychání zdrojů zejména v letních měsících. Územní plán tento návrh, i přes vysokou ekonomickou náročnost jeho realizace, přebírá a navrhuje napojit k. ú. Dubnice na skupinový vodovod Bruntál z přívaděče DN 150 vedoucího z Horního Benešova do zemního vodojemu Zátor 2 x 50 m³ (500,00 – 497,25). Do doby než bude navržený vodovod vybudován, je navrženo individuální zásobení pitnou vodou (ze studní). Pro stavbu vodojemu je vymezena zastavitelná plocha vodního hospodářství (TW) označená Z1. Navržený vodojem je i veřejně prospěšnou stavbou označenou VT.Z1.

Pro zásobení pitnou vodou ze studní je potřeba vypracovat hydrogeologický průzkum, který posuzuje kvalitu vody, vydatnost vodního zdroje, zda při vybudování studní nedojde ke změně hydrogeologických podmínek v řešeném území nebo k negativnímu ovlivnění stávajících studní.

V k. ú. Lichnov u Bruntálu je vybudován veřejný vodovod, který je správě VaK Bruntál, a.s. a je součástí skupinového vodovodu Bruntál. Zdrojem pitné vody je vodní nádrž Slezská Harta, ze které je přes úpravnu vody Leskovec voda přivedena přívaděčem DN 400 do zemního vodojemu Razová (2 x 1000 m³), následně do věžového vodojemu Hudberg (500 m³) a zemního vodojemu Zátor (2 x 50 m³) odkud je řadem DN 80 přivedena do zemního vodojemu Lichnov (150 m³; 455,50 – 451,51 m n. m.). Z vodojemu je sídlo Lichnov zásobeno rozvodnou vodovodní sítí ve dvou tlakových pásmech.

V celém území je povoleno stavět jak vodovodní řady, tak i přípojky, jejichž trasy budou upřesněny podrobnější projektovou dokumentací.

Změnou č. 3 se koncepce zásobování pitnou vodou navržená územním plánem nemění.

Zásobování staveb realizovaných v zastavitelné ploše smíšené obytné venkovské (SV) označené Z.1/3 pitnou vodou je možné přípojkou na stávající vodovod vedený podél místní komunikace jižně od vymezené zastavitelné plochy.

U pumptrackového okruhu realizovaného v zastavitelné ploše občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 se nepředpokládá potřeba zásobování pitnou vodou.

Stabilizovanou plochu občanského vybavení - sportu (OS) přeráženou Změnou č. 3 do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV) situovanou v zastavěném

území sídla u silnice II/459, je možné zásobovat pitnou vodou ze stávajícího vodovodu vedeného podél silnice II/459.

Ochranná pásma vodovodních řadů jsou stanovena dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to kolem vodovodních řadů do DN 500 včetně 1,5 m a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u vodovodních řadů DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti výše uvedené se zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce potrubí.

E.7.2) ZÁSBOVÁNÍ UŽITKOVOU VODOU

Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 nevyplývají pro obec Lichnov žádné záměry v oblasti zásobování užitkovou vodou.

Platným Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 není navrženo zásobování zastavěného území nebo zastavitelných ploch užitkovou vodou.

E.7.3) LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 nevyplývají pro obec Lichnov žádné záměry v oblasti likvidace odpadních vod.

V k. ú. Dubnice i v k. ú. Lichnov u Bruntálu je čištění splaškových odpadních vod z jednotlivých objektů zajištěno individuálním způsobem v žumpách či domovních ČOV, které mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně tratí, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

V k. ú. Dubnice byla v letech 1970 – 1980 vybudována postupným zatrubňováním otevřeného silničního příkopu stoka dešťové kanalizace DN 300 – 800, která odvádí dešťové vody do Hájnického potoka. Územním plánem je navrženo stoku dešťové kanalizace změnit na stoku jednotnou, které bude odvádět jak dešťové vody, tak splaškové vody z domácností na navrženou čistírnu odpadních vod v zastavitelné ploše vodního hospodářství (TW) označené Z.25. Do doby vybudování kanalizace a v lokalitách mimo dosah veřejné kanalizace bude nutno řešit likvidaci odpadních vod lokálně u zdroje v souladu s platnými předpisy.

V k. ú. Lichnov u Bruntálu jsou vybudovány úseky oddílné splaškové kanalizace zakončené malými ČOV do 500 EO a úseky oddílné dešťové kanalizace zakončené volnými výústěmi do vodního toku. Jde o historické úseky zatrubněných silničních příkopů realizovaných před rokem 1956. Objekty realizované před rokem 1956 v povodí těchto kanalizací a vybavené septiky mohou mít odpadní kanalizaci ze septiků napojenou na tyto historické úseky. Trasy a výústě těchto kanalizací nejsou zmapovány.

Dále jsou v zastavěném území úseky jednotné kanalizace z jednotlivých nemovitostí zaústěné do vodních toků, které odvádějí společně jak dešťové vody, tak předčištěné odpadní vody z jednotlivých nemovitostí do recipientu. Nejedná se o soustavnou kanalizaci pro veřejnou potřebu.

V zástavbě v k. ú. Lichnov u Bruntálu je vybudováno celkem 7 malých ČOV do 500EO, z toho 4 ČOV spadají do kategorie domovních ČOV (do 50EO). Na každou stávající ČOV přivádí odpadní vody komunálního charakteru oddílná splašková kanalizace.

Kapacita ČOV 1 u ZŠ je 135 EO, současné zatížení je 49 EO.

Kapacita ČOV 2 u zdravotního střediska a MŠ je 11 EO, současné zatížení je 28 EO, povolená změna stavby je 88 EO.

Kapacita ČOV 3 u bytového domu č. p. 219 je 8 EO, současné zatížení je 8 EO.

Kapacita ČOV 4 u obecního úřadu je 8 EO, současné zatížení je 10 EO.

Kapacita ČOV 5 u bytových domů č. p. 389, 380, 379 je 100 EO.

Kapacita ČOV 6 u kulturního domu je 23 EO, současné zatížení je 13 EO.

Kapacita ČOV 7 u bytového domu č. p. 151 je 8 EO, současné zatížení je 8 EO.

Územním plánem je navrženo vybudovat a provozovat soustavnou splaškovou kanalizaci zakončenou na navržené obecní ČOV s kapacitou 1200 EO, pro jejíž realizaci je vymezena zastavitelná plocha vodního hospodářství (TW) označená Z.23. Vzhledem k vysokým ekonomickým nákladům na vybudování soustavné splaškové kanalizace pro celé sídlo v k. ú. Lichnov u Bruntálu je zpracována pro likvidaci odpadních vod „Variantní studie pro nakládání s odpadními vodami komunálního charakteru produkovanými v obci Lichnov - úprav pro změnu ÚP 2023“ (zprac. VIVA PROJEKT s.r.o., Michal Řezníček, 10/2019), která řeší postupné budování kanalizace. Změnou č. 3 územního plánu se upřesňuje způsob likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu.

Do doby realizace soustavné splaškové kanalizace zakončené na obecní ČOV označené ČOV 0 je navrženo vybudovat a provozovat oddílnou splaškovou kanalizaci a systém ČOV do 500 EO. ČOV 0 bude budována kaskádově (např. 3 x 400 EO nebo 2 x 600 EO).

Dle zpracované výše uvedené studie je navrženo současné ČOV označené ČOV 1 a ČOV 5 přestavět za účelem zvýšení jejich kapacity a účinnosti na kapacitu do 500 EO. Splaškové odpadní vody z povodí těchto ČOV budou přiváděny na tyto ČOV gravitační a tlakovou kanalizací. V první fázi výstavby budou na ČOV 0 přivedeny oddílnou splaškovou kanalizací komunální odpadní vody vznikající pod povodím ČOV 1.

V době technického opotřebení ČOV 1 a ČOV 5 bude dostavěna ČOV 0 na projektovanou kapacitu 1200 EO.

Tlakový systém bude využíván i u domovních ČOV do 50 EO.

Po přestavbě a zkapacitnění ČOV 1 a ČOV 5 se předpokládá zrušení ČOV 2, ČOV 3, ČOV 4, ČOV 6 a ČOV 7.

V územích, kde dosud není vybudována oddílná splašková kanalizace napojená na kapacitní ČOV a nebo nebude vhodné z technických nebo ekonomických důvodů vybudovat oddílnou splaškovou kanalizaci napojenou na kapacitní ČOV, je přípustné likvidovat odpadní vody na domovní ČOV (do 50 EO) s následným vypouštěním předčištěných odpadních vod do jednotné kanalizace, nebo do povrchových vod, případně ve vhodných podmínkách do vsakovacího systému, tzn., že do doby vybudování kanalizace a v lokalitách mimo dosah veřejné kanalizace je nutné řešit likvidaci odpadních vod lokálně u zdroje v souladu s platnými předpisy.

Dešťové vody ze zastavěného území je navrženo vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad, retenčními nádržemi, apod.) v maximální míře zadržet v území a vody, které nevsáknou do podloží akumulovat a dále využívat jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC). Přebytkové srážkové vody, které nevsáknou do terénu a není možné je akumulovat, je navrženo odvádět dešťovou kanalizací, povrchově mělkými zatravněnými příkopy případně do recipientu.

Pro kanalizační stoky je stanoveno ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to kolem kanalizačních do DN 500 včetně 1,5 m a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u kanalizačních stok DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti výše uvedené zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce potrubí.

E.7.4) VODNÍ REŽIM

Jihovýchodní část území spadá do ČHP 2-02-01-069, ČHP 2-02-01-071 a ČHP 2-02-01-073 – povodí Čížiny a do ČHP 2-02-01-074 – povodí Hořiny. Severozápadní část řešeného území spadá do ČHP 2-02-01-035 – povodí Opavy, ČHP 2-02-01-061 – povodí Hájnického potoka a do ČHP 2-02-01-072 – povodí Lichnovského potoka. Jihozápadní část řešeného území spadá do ČHP 2-02-01-070 – povodí Tetřevský potok a do ČHP 2-02-01-068 – povodí Sítina.

Povrchové vody z řešeného území odvádí vodní tok Čížina. Čížina protéká zastavěnou částí k. ú. Lichnov u Bruntálu. Na území Lichnova se do Čížiny vlévají její levobřežní přítoky, tj. Tetřevský potok, Lichnovský potok a několik bezejmenných levobřežních a pravobřežních přítoků. Tetřevský potok pramení za západní hranicí řešeného území u úpatí vrchu Velký Tetřev a protéká jižní nezastavěnou částí k. ú. Lichnov u Bruntálu. V zastavěné části k. ú. Lichnova u Bruntálu se vlévá do Čížiny. Lichnovský potok pramení v západní části řešeného území a protéká nezastavěnou částí k. ú. Lichnov u Bruntálu. Do Čížiny se vlévá v severní zastavěné části k. ú. Lichnov u Bruntálu. V severní části řešeného území, v k. ú. Dubnice, pramení Hájnický potok, který protéká severní nezastavěnou částí k. ú. Dubnice a mimo řešené území se vlévá do Opavy.

Vodní tok Čížina má stanoveno záplavové území včetně vymezení aktivní zóny (0,000 – 19,700). Záplavové území stanovil KÚ Moravskoslezského kraje dne 1. 4. 2003, č. j. ŽPZ/1669/03. Záplavové území Čížiny zasahuje do zastavěného území sídla Lichnov a je limitem pro jeho rozvoj. Ve stanoveném záplavovém území nelze povolovat nové stavby, kromě staveb a zařízení nezbytné dopravní a technické infrastruktury.

Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 nevyplyvají pro obec Lichnov žádné záměry v oblasti vodního režimu.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Na pozemcích není žádná stavba. Plocha je situována u stávající silnice II/459. Okrajová část plochy podél silnice, je situována ve stanoveném záplavovém území Čížiny. Případně realizované stavby v ploše lze situovat mimo záplavové území.

Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou správci vodních toků při výkonu správy oprávněni, pokud je to nezbytně nutné, užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u významného vodního toku Čížina po soutok s Tetřevským potokem v šířce do 8 m od břehové hrany a u ostatních vodních toků v šířce do 6 m od břehové hrany, za účelem údržby vodního toku.

Protipovodňová opatření

viz kapitola E.17) Ochrana před povodněmi .

E.8) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ

Územním plánem Lichnov je stanovena koncepce technické infrastruktury pro energetická zařízení, která může být dále upravena podrobnější dokumentací, tzn., že může být stanoveno např. situování nových trafostanic, upřesněno vedení navržených tras sítí technické infrastruktury odchylovajících se od tras navržených územním plánem ve výkresu B.6 Výkres technické infrastruktury – energetiky a elektronických komunikací, s ohledem na zaměření terénu a jednání s vlastníky pozemků a dle aktuálního rozvoje zástavby a podnikatelských aktivit v území.

E.8.1) ELEKTROENERGETIKA, ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Územím obce Lichnov vedení nadřazené přenosové (ZVN 400 kV) a distribuční soustavy (VVN 110 kV) neprochází. Na tuto síť je obec napojena prostřednictvím distribuční sítě 22 kV, a to prostřednictvím hlavního vedení VN s označením VN 72, které propojuje transformovnu 110/22 kV v Krnově s rozvodnou 22 kV v Horním Benešově.

Vedení VN 72 Krnov – Horní Benešov prochází řešeným územím ve směru severovýchod – jihozápad.

Územním plánem se nové plochy pro výrobu elektrické energie a zařízení a vedení nadřazené přenosové a distribuční soustavy elektrické energie nenavrhují.

Na úrovni místní distribuční soustavy (vedení VN a trafostanice) je potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost a podnikatelské, případně výrobní aktivity navrženo přednostně zajistit ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, u kterých je územním plánem přípustné navyšovat jejich výkon. Výstavba případných nových distribučních trafostanic pro zastavitelné plochy pak bude realizována podle aktuální potřeby přednostně v jejich rámci, a to poblíž komunikací pro motorovou dopravu (z důvodu jejich instalace a údržby).

Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 ani z Územní energetické koncepce Moravskoslezského kraje (ÚEK) nevyplývají pro obec Lichnov žádné záměry v oblasti elektroenergetiky.

Platným územním plánem jsou vymezeny dva pro elektroenergetiku, které je ve Změně č. 3 doplněno označení CNU.E1 a CNU.E2 v souladu s jednotným standardem. Koridory jsou vymezeny pro přívodní vedení ke dvěma DTS, které jsou navrženy územním plánem s ohledem na vymezené zastavitelné plochy.

Koncepce zásobování elektrickou energií se Změnou č. 3 nemění.

Zásobování elektrickou energií staveb realizovaných v zastavitelné ploše smíšené obytné venkovské označené Z.1/3 se předpokládá ze stávající sítě NN stejně jako zásobování staveb realizovaných v ploše přerážené ze stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) do stabilizovaných ploch smíšených obytných (SV) v zastavěném území v k. ú. Lichnov u Bruntálu.

V zastavitelné ploše občanského vybavení jiného (OX) vymezené pro vybudování pumptrackového okruhu se nepředpokládá potřeba zásobování elektrickou energií.

Ochranné pásmo nadzemního vedení elektrické energie podle § 46, odst. (3), zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které u napětí nad 1 kV a do 35 kV (včetně) činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) pro vodiče bez izolace 7 m (10 m),
- b) pro vodiče s izolací základní 2 m,
- c) pro závěsná kabelová vedení 1 m.

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem.

Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m (10 m) od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- b) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- c) u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavění.

(pozn.: údaje v závorkách platí pro zařízení postavená do 31. 12. 1994)

E.8.2) PLYNOENERGETIKA, ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

VTL plynovodní síť územím obce Lichnov neprochází a ani není územním plánem navržena.

K. ú. Lichnov u Bruntálu, je plošně plynofikováno středotlakým (STL) plynovodem (provozovaným v tlakové hladině do 4 barů), který je přiveden páteřním STL plynovodem DN 110 ze sousední obce Sosnová, z regulační stanice VTL/STL (RS 65 152). Stávající systém zásobování plynem z páteřního STL plynovodu vedeného z RS VTL/STL v Sosnové zaručuje pro obec bezpečnou dodávku zemního plynu s dostatečnou kapacitní rezervou.

K. ú. Dubnice plynofikováno není a ani se z ekonomických důvodů s plynifikací zástavby v Dubnici neuvažuje.

Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 ani z Územní energetické koncepce Moravskoslezského kraje (ÚEK) nevyplývají pro obec Lichnov žádné záměry v oblasti plynoenergetiky.

Koncepce zásobování plynem se Změnou č. 3 nemění.

Zásobování plynem staveb realizovaných v zastavitelné ploše smíšené obytné venkovské označené Z.1/3 se předpokládá ze stávající sítě STL plynovodu stejně jako zásobování staveb realizovaných v ploše přerážené ze stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) do stabilizovaných ploch smíšených obytných (SV) v zastavěném území v k. ú. Lichnov u Bruntálu.

V zastavitelné ploše občanského vybavení jiného (OX) vymezené pro vybudování pumptrackového okruhu se nepředpokládá potřeba zásobování plynem.

Ochranným pásmem plynovodu, podle § 68, odst. (2), zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu.

E.8.3) TEPLÁRENSTVÍ, ZÁSBOVÁNÍ TEPEM

Pro stávající zástavbu v k. ú. Dubnice i v k. ú. Lichnov je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění samostatnými kotelny pro objekty vybavenosti a podnikatelských aktivit a individuálním vytápěním bytů v bytových a rodinných domech.

Územním plánem je v souladu s Územní energetickou koncepcí (ÚEK) doporučeno využívat, kromě zemního plynu, obnovitelné zdroje.

Z obnovitelných zdrojů energie lze v širším měřítku uvažovat s rozšířením pasivního i aktivního využití solární energie, jejíž přeměna na tepelnou energii, příp. elektrickou energii v solárních kolektorech nebo fotovoltaických článcích je z hlediska životního prostředí nejčistším a nejšetrnějším způsobem výroby tepelné a elektrické energie.

Podmínky pro umístování fotovoltaických systémů a solárních panelů jsou stanoveny v textové části A pro plochy s rozdílným způsobem využití.

Zařízení pro výrobu elektrické energie nebo pro ohřev vody ze slunečního záření pro potřebu jednotlivých staveb je přípustné umísťovat pouze na střechách nebo fasádách budov, pokud nemůžou znamenat narušení kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty území.

Změnou č. 3 se koncepce zásobování teplem nemění.

Změnou č. 3 je stanovena nepřipustnost umístování výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie ve volné krajině celého území obce. Omezení je stanoveno na základě veřejného zájmu, kterým je zejména ochrana zemědělského půdního fondu a ochrana krajinného rázu.

Výrobnou elektřiny z obnovitelných zdrojů jsou myšleny stavby a zařízení pro výrobu elektřiny ze sluneční, větrné, vodní energie, biomasy, geotermálních zdrojů, biopaliv a vodíku pocházejících z obnovitelných zdrojů za účelem podnikání.

E.9) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Obec Lichnov telekomunikačně přísluší do atrakčního obvodu RSU (vzdálený účastnický blok, vzdálená jednotka pro připojení účastníků telefonní sítě k telefonní ústředně) Lichnov, jako součást spádové oblasti místního telefonního obvodu telefonní ústředny (HOST) Bruntál (s koncovou HOST Krnov) a telefonního obvodu Moravskoslezský kraj (TO – 55, 59).

Ve správním území ORP Krnov je dále provozováno několik základnových stanic operátorů mobilních sítí (z toho se ve správním území obce nachází jedna základnová stanice – nad Lichnovem u silnice III/4601 ve směru na Sosnovou, která je zároveň i radiovou stanicí na radioreleové trase Praděd – Lichnov), které zajišťují provoz mobilních sítí, včetně propojení na pevnou síť.

Územím obce Lichnov je veden dálkové optický kabel v relaci Krnov – Úvalno – Lichnov – Zátor, na území obce zajišťuje telekomunikační služby místní kabelová síť (viz grafická část).

Změnou č. 3 se zásahy do stávajících telekomunikačních zařízení nepředpokládají, nelze však vyloučit nutnost přeložek kabelové sítě v souvislosti s postupným budováním oddílné splaškové kanalizace.

Nové sítě pro elektronické komunikace je přípustné realizovat ve všech plochách s rozdílným způsobem využití v podstatě bez omezení. V zastavěném území a v zastavitelných plochách je doporučeno tyto sítě realizovat prostřednictvím zemních kabelů.

Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení podle §102, odst. (2), zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení a podmínky ochrany stanoví na návrh vlastníka tohoto vedení příslušný stavební úřad, podle § 102, odst. (5), zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

E.10) UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství České republiky (POH ČR), na který navazuje schválený Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (POH MSK) pro období 2016 - 2026, který byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 2. 2016 usnesením č. 18/1834. Jeho závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Moravskoslezského kraje č. 1/2016 s účinností ze dne 11. 3. 2016.

V obci je prováděn separovaný sběr odpadů. Odpady jsou odváženy, dále zpracovány anebo ukládány na skládky mimo správní území obce Lichnov.

Územní plán připouští realizaci a provozování sběrných dvorů v plochách smíšených výrobních všeobecných (HU) a v plochách výroby zemědělské a lesnické (VZ) v souladu s podmínkami stanovenými v oddíle F textové části A. Územního plánu Lichnov.

Sběrná místa a sběrné dvory jsou pevnou součástí systému nakládání s odpady. Díky sběrným místům a sběrným dvorům se do materiálového toku odpadů dostávají i ty komodity, které není možné sbírat do běžných kontejnerů v ulicích nebo popelnic u rodinných domů.

Dne 1. 1. 2021 nabyl účinnosti nový zákon o odpadech č. 541/2020 Sb. Obce mají nově povinnost určit místa pro oddělené soustřeďování recyklovatelných složek komunálního odpadu (tzn. nebezpečného odpadu, papíru, plastů, skla, kovů, biologického odpadu, jedlých olejů a tuků a od 1. 1. 2025 rovněž textilu).

Změnou č. 3 se koncepce likvidace odpadů za správního území obce Lichnov nemění.

E.11) OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Občanské vybavení je zastoupeno různými stavbami a zařízeními včetně souvisejících ploch, jejichž provozem jsou uspokojovány služby obyvatelstvu. Rozmanitost občanských zařízení je odrazem široké stupnice činností, které tato zařízení provozují a zabezpečují.

Areály rozsáhlejších zařízení občanského vybavení nebo plochy se stavbami, které budou dále takto respektovány, a není možné měnit způsob jejich využívání např. na funkci bydlení apod., jsou územním plánem vymezeny platným Územním plánem Lichnov jako plochy občanského vybavení stabilizované, které jsou dále členěny podle hlavní funkce využívání, a to:

- plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV),
- plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS),
- plochy občanského vybavení – hřbitovů (OH).

Část zařízení občanského vybavení je součástí ploch s hlavní funkcí obytnou, tj. ploch smíšených obytných (SO).

V oddíle F textové části A Územního plánu Lichnov jsou stanoveny podmínky pro případnou realizaci staveb a zřízení občanského vybavení v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití včetně případných omezení.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují kromě realizace staveb souvisejících s bydlením i realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť. Plocha je situována u stávající silnice II/459. Okrajová část plochy podél silnice, je situována ve stanoveném záplavovém území Čížiny. Případně realizované stavby v ploše lze situovat mimo záplavové území.

V ploše nejsou situovány žádné stavby (z tohoto důvodu není plocha vymezena jako plocha přestavby) a lze ji vyhodnotit jako proluku v zastavěném území vhodnou k zástavbě i z ekonomického hlediska vzhledem k tomu, že podél severozápadní hranice plochy je veden vodovodní řad a STL plynovod. Zásobování elektrickou energií lze zajistit ze stávající sítě NN.

Změnou č. 3 je vymezena plocha občanského vybavení jiného (OX) pro kterou jsou Změnou č. 3 stanoveny podmínky využití v textové části A, oddíle F. Jde o zastavitelnou plochu občanského vybavení jiného (OX) označenou Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu, vymezenou za účelem realizace stavby pumptrackového okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Mílotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

Rozvoj možností sportovních aktivit v území zvyšuje atraktivitu území obce i z hlediska trvalého bydlení, umožňuje aktivní odpočinek pro děti i dospělé v blízkosti bydliště, avšak v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby. Nedojde tak k narušení pohody bydlení.

E.12) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Podle § 34 zákona o obcích, č. 128/2000 Sb., který definuje veřejná prostranství jako všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejnou zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Do pojmu lze zahrnout jen otevřená prostranství, nikoliv veřejně přístupné interiéry veřejných budov, provozoven apod.

Územním plánem jsou navrženy jako veřejná prostranství zastavitelné plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP) v zastavěném území nebo v návaznosti na zastavěné území jak v k. ú. Dubnice tak v k. ú. Lichnov u Bruntálu. Plochy jsou označeny Z.3, Z.21. Dále je na tento způsob využití navržena plocha přestavby v k. ú. Lichnov u Bruntálu, která je označena P.1.

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 nemají vliv na vymezené zastavitelné plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP).

Změnou č. 3 nejsou vymezeny zastavitelné plochy nebo plochy přestavby veřejných prostranství.

E.13) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A NÁVRH ČLENĚNÍ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Platným Územním plánem Lichnov jsou vymezeny v krajině plochy:

- smíšené nezastavěného území všeobecného (MU),
- lesní všeobecné (LU),
- zemědělské všeobecné (AU),
- vodní a vodních toků (WT),
- vodohospodářské (WH),
- přírodní všeobecné (NU),
- smíšené nezastavěného území všeobecného - ochrany proti ohrožení území (MU.o).

Změnou č. 3 se základní koncepce uspořádání krajiny nemění.

Platným Územním plánem Lichnov je vymezen územní systém ekologické stability (ÚSES) jako návrh ploch přírodních - územního systému ekologické stability. Změnou č. 3 se mění grafické zobrazení ÚSES dle jednotného standardu (Standardu vybraných částí územního plánu, verze 2. 1. 2023). Změnou č. 3 jsou skladebné prvky ÚSES vymezeny překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití, a to jak prvky nadregionální, tak prvky regionální i lokální. Graficky je provedeno odlišení částí funkčních (stabilizovaných) a částí nefunkčních určených k založení (navržených), které jsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU). Vymezení ÚSES Změnou č. 3 v plném rozsahu nahrazuje vymezení původní z důvodu zachování čitelnosti grafické části. Podrobněji viz kapitola E.14) a textová část A, oddíl E.2.

Plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)

zahrnují zejména pozemky s přirozenými nebo přírodě blízkými ekosystémy (břehové porosty, liniovou zeleň v krajině, remízky) a pozemky zemědělského půdního fondu o drobných výměrách.

Změnou č. 3 se podmínky využití pro plochy smíšené nezastavěného území všeobecné nemění.

Plochy lesní všeobecné (LU)

zahrnují zejména pozemky určené k plnění produkčních i mimoprodukčních funkcí lesa a pozemky o drobných výměrách, které jsou obklopeny pozemky určenými k plnění funkcí lesa, např. drobné vodní toky a vodní plochy, jejich břehovou zeleň a pozemky souvisících s dopravní obsluhou území, tj. pozemky komunikací umožňujících obhospodařování pozemků a komunikací umožňujících průchod krajinou. Do těchto ploch jsou zařazeny i pozemky na kterých není v současné době vzrostlý les, ale jsou takto vedeny v katastrální mapě.

Do podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu byla doplněna podmínka, že pro plochy lesní všeobecné, které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES), platí přísnější podmínky stanovené pro ÚSES.

Plochy zemědělské všeobecné (AU)

zahrnují zejména pozemky produkčních ploch zemědělského půdního fondu, případně ostatní zemědělsky obhospodařované plochy, tj. zahrnují převážně pozemky zemědělsky obhospodařované půdy (orné půdy) a trvalé travní porosty včetně drobných vodních toků a vodních ploch, jejich břehovou zeleň a pozemky souvisících s dopravní obsluhou území, tj. pozemky komunikací umožňujících obhospodařování pozemků a komunikací umožňujících průchod krajinou.

Platným územním plánem ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy pro navrácení do ploch zemědělských všeobecných.

Do podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu byla doplněna podmínka, že pro plochy zemědělské všeobecné, které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES), platí přísnější podmínky stanovené pro ÚSES. Jde o drobné výměry, které nejsou navrženy jako plochy změn v krajině na plochy přírodní všeobecné (NU) a není nezbytně nutné je osázet stromy.

Plochy vodní a vodních toků (WT)

zahrnují zejména pozemky vodních ploch a koryt vodních toků. Vodní toky není povoleno zatrubňovat. Případné úpravy směrových a sklonových poměrů je nutno provádět přírodě blízkým způsobem s použitím přírodních materiálů. Součástí vodních a vodohospodářských ploch vymezených územním plánem mohou být břehové porosty a případně stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury a technického vybavení a s nimi provozně související technická zařízení realizovaná pod úrovní břehové hrany vzhledem k tomu, že plochy vodní a vodních toků jsou vymezeny v šířce břehových hran.

Platným územním plánem ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy pro úpravu nebo rozšíření ploch vodních a vodních toků.

Do podmínek prostorového uspořádání, ochrany krajinného rázu byla doplněna podmínka, že pro plochy vodní a vodních toků, které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES), platí přísnější podmínky stanovené pro ÚSES.

Plochy přírodní všeobecné (NU)

zahrnují pozemky, na kterých je potřeba stabilizovat územní podmínky pro vegetaci, která svým charakterem a skladbou odpovídá, nebo by měla odpovídat, přírodě blízkému společenstvu, tj. např. mokřady a zeleň s odpovídající přirozenou druhovou skladbou zajišťující přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Zejména jde o pozemky, které jsou součástí územního systému ekologické stability a nejsou pozemky lesními.

Územním plánem jsou navrženy plochy přírodní všeobecné (NU) jako plochy změn v krajině, určené k založení v chybějících a tím nefunkčních částech vymezeného územního systému ekologické stability, tj. zejména na plochách zemědělských. Navržené plochy přírodní všeobecné jsou označeny K.1/3 až K.56/3.

Plochy smíšené nezastavěného území všeobecného - ochrany proti ohrožení území (MU.o)

V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části vymezeny překryvným značením suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí. Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F. Změnou č. 3 se rozsah vymezení plochy pro plánovanou realizaci poldru nemění.

Podrobné podmínky pro využívání výše uvedených ploch viz textová část A, oddíl F.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

E.14) ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Cílem územního systému ekologické stability (ÚSES) je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách. Obdobné přírodní podmínky jsou rozlišeny skupinami typů geobiocénů (STG).

Změnou č. 3 se mění grafické zobrazení územního systému ekologické stability dle jednotného standardu (Standardu vybraných částí územního plánu, verze 2. 1. 2023) a v plném rozsahu nahrazuje vymezení původní z důvodu zachování čitelnosti grafické části. Skladebné prvky ÚSES jsou vymezeny překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití, a to jak prvky nadregionální, tak prvky regionální i lokální s grafickým odlišením částí funkčních (stabilizovaných) a částí nefunkčních určených k založení (navržených).

Nefunkční části ÚSES určené k založení jsou vymezeny jako plochy změn v krajině - plochy přírodní všeobecné (NU) označené K.1/3 až K.56/3 s cílovými společenstvy lesními (čímž není myšlen druh pozemku dle katastru nemovitostí, ale ekosystém tvořený složkou rostlinnou, tj. vícepatrovou skladbou dřevin i doprovodných druhů rostlin odpovídající klimatickým a půdním podmínkám v daném stanovišti). Nefunkční části ÚSES z důvodu nevyhovující skladby dřevin nejsou vymezeny. Druhovou skladbu dřevin bude potřeba řešit podrobnější dokumentací.

Skladebné části ÚSES

Biocentrum (BC)

Biotop, nebo centrum biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

Biokoridor (BK)

Území, které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry a tím vytváří z oddělených biocenter síť.

Části ÚSES k založení jsou vymezeny jako plochy změn v krajině - plochy přírodní všeobecné (NU) označené K.1/3 až K.56/3 s cílovými společenstvy lesními (čímž není myšlen druh pozemku dle katastru nemovitostí, ale ekosystém tvořený složkou rostlinnou, tj. vícepatrovou skladbou dřevin i doprovodných druhů rostlin odpovídající klimatickým a půdním podmínkám v daném stanovišti).

Změnou č. 3 se rozsah vymezení územního systému ekologické stability platným Územním plánem Lichnov upravuje v minimálním rozsahu:

Změnou č. 3 se upravuje vymezení části nadregionálního biokoridoru, části označené NRBK.N6 (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K102) do souladu se ZÚR MSK, úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 - podrobněji viz kapitola H.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 ÚP s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Dále se Změnou č. 3 se upravuje návaznost částí lokálního biokoridoru označeného LBK.L6 a část trasy lokálního biokoridoru označeného LBK.L18 s ohledem na již realizovanou hráz suchého poldru v ploše smíšené nezastavěného území všeobecného - ochrany proto ohrožení území (MU.o).

Nadregionální úroveň je zastoupena:

- nadregionálním biokoridorem (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K96), vedeným v trase z obce Brantice podél hranice s obcí Býkov - Laryšov, zapojeným do nadregionálního biocentra vymezeného ve správním území obcí Lichnov, Býkov-Láryšov, Brumovice, Sosnová, Úvalno, složeným z prvků:
 - NRBC.N1 – regionálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru (v platných ZÚR MSK regionální biocentrum 185);
 - NRBC.N2 – nadregionálního biokoridoru (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K96); části k založení jsou označeny K.1/3 (0,60 ha), K.2/3 (0,40 ha);
 - LBC.N3 – lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru;
 - NRBC.N4 – nadregionálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.3/3 (0,85 ha), K.4/3 (1,56 ha), K.5/3 (0,55 ha), K.6/3 (0,32 ha);
 - NRBC.N5 - nadregionálním biocentrem (v platných ZÚR MSK nadregionální biocentrum 67 Cvilín); části k založení jsou označeny K.7/3 (8,39 ha), K.8/3 (6,81 ha);
- nadregionálním biokoridorem (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K102), vedeným v trase po hranici obce Lichnov z obce Razová na území obce Milotice nad Opavou, složeným z prvků:
 - NRBK.N6 - nadregionálního biokoridoru;
 - LBC.N7 – lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru;
 - NRBK.N8 - nadregionálního biokoridoru.

Regionální úroveň je zastoupena:

- regionálním biokoridorem, vedeným v trase z území obce Milotice nad Opavou do regionálního biocentra NRBC.N5 (v platných ZÚR MSK regionální biokoridor 509) složeným z prvků:
 - RBK.R1 - regionálního biokoridoru;
 - LBC.R2 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru;
 - RBK.R3 - regionálního biokoridoru;
 - LBC.R4 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru;
 - RBK.R5 - regionálního biokoridoru;
 - LBC.R6 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru;
 - RBK.R7 - regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.9/3 (0,96 ha);
 - LBC.R8 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru;
 - RBK.R9 - regionálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.10/3 (0,92 ha), K.11/3 (0,20 ha), K.12/3 (0,66 ha);
 - LBC.R10 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.13/3 (2,56 ha);
 - RBK.R11 - regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.14/3 (2,42 ha);
 - LBC.R12 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.15/3 (3,07 ha);
 - RBK.R13 - regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.16/3 (4,09 ha);
 - LBC.R14 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru;
 - RBK.R15 - regionálního biokoridoru;
- regionálním biocentrem RBC.R16 vymezeném na hranici s obcí Zátor (v platných ZÚR MSK regionální biocentrum 160 Lichnovské);

- regionálním biokoridorem (v platných ZÚR MSK regionální biokoridor 510), vedeným z regionálního biocentra RBC.R16 do nadregionálního biocentra NRBC.N5 složeným z prvků:

- RBK.R17 - regionálního biokoridoru;
- LBC.R18 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.17/3 (1,95 ha);
- RBK.R19 - regionálního biokoridoru;
- LBC.R20 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.18/3 (0,67 ha), K.19/3 (0,06 ha);
- RBK.R21 - regionálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.20/3 (0,15 ha), K.21/3 (0,18 ha);
- LBC.R22 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.22/3 (0,93 ha), K.23/3 (6,75 ha);
- RBK.R23 - regionálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.24/3 (1,45 ha), K.25/3 (0,44 ha);
- LBC.R24 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru; část k založení je označena K.26/3 (2,55 ha);
- RBK.R25 - regionálního biokoridoru.

Lokální úroveň je zastoupena trasami lokálních biokoridorů s biocentry:

- lokálním biokoridorem od hranice s k. ú. Brantice k části regionálního biokoridoru RBK.R21 složeným z prvků:

- LBK.L1 - lokálního biokoridoru; část k založení je označena K.27/3 (0,32 ha);
- LBC.L2 - lokálního biocentra; část k založení je označena K.28/3 (3,46 ha);
- LBK.L3 - lokálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.29/3 (0,36 ha), K.30/3 (0,30 ha), K.31/3 (0,16 ha), K.32/3 (0,96 ha);

- lokálním biokoridorem vedeným podél hranice s k. ú. Brantice z RBC.R16 do RBK.R5 a LBC.R6 složeným z prvků:

- LBK.L4 - lokálního biokoridoru části k založení jsou označeny K.33/3 (0,33 ha), K.34/3 (1,76 ha), K.35/3 (0,45 ha);
- LBC.L5 - lokálního biocentra; část k založení je označena K.36/3 (0,36 ha);
- LBK.L6 - lokálního biokoridoru; část k založení je označena K.37/3 (1,17 ha).

- lokálním biokoridorem LBK.L7 vedeným od hranice s k. ú. Horní Benešov, podél hranice s k. ú. Razová zapojeným do NRBC.N6.

- lokálním biokoridorem vedeným jihovýchodní částí k. ú. Lichnov podél hranice s k. ú. Sosnová, dále jižním směrem na hranici s k. ú. Horní Benešov, západním směrem podél hranice s k. ú. Horní Benešov a severním směrem do RBK. R5 složeným z prvků:

- LBK.L8 - lokálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.38/3 (2,68 ha), K.39/3 (0,34 ha);
- LBC.L9 - lokálního biocentra;
- LBK.L10 - lokálního biokoridoru; části k založení jsou označeny K.40/3 (0,27 ha), K.41/3 (0,18 ha), K.42/3 (0,13 ha), K.43/3 (0,52 ha), K.44/3 (0,45 ha);
- LBC.L11 - lokálního biocentra;
- LBK.L12 - lokálního biokoridoru; část k založení je označena K.45/3 (0,59 ha);
- LBC.L13 - lokálního biocentra; části k založení jsou označeny K.46/3 (0,54 ha), K.47/3 (0,42 ha);
- LBK.L14 - lokálního biokoridoru; část k založení je označena K.48/3 (0,25 ha), K.49/3 (0,53 ha);
- LBK.L15 - lokálního biokoridoru;

- LBC.L16 - lokálního biocentra;
- LBK.L17 - lokálního biokoridoru;
- lokálním biokoridorem LBK.L18 v jihovýchodní části k. ú. Lichnov vedeným z LBC.L13 jižním směrem do k. ú. Sosnová; část k založení je označena K.50/3 (0,72 ha);
- lokálním biokoridorem vedeným z LBC.R20 východním směrem do RBK.R25 složeným z prvků:
 - LBK.L19 - lokálního biokoridoru, části k založení jsou označeny K.51/3 (0,16 ha), K.52/3 (0,13 ha);
 - LBC.L20 - lokálního biocentra, část k založení je označena K.53/3 (1,51 ha);
 - LBK.L21 - lokálního biokoridoru, části k založení jsou označeny K.54/3 (0,74 ha), K.55/3 (0,19 ha), K.56/3 (0,61 ha).

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumtrackého okruhu

nemají vliv na vymezený územní systém ekologické stability.

E.15) PROSTUPNOST KRAJINY

Úkolem územního plánu je zachovat prostupnost krajiny jak pro obyvatele, tak pro pohyb zvířat a dalších ekologických toků.

V praxi je prostupnost krajiny nejvýznamněji ovlivněna liniovými stavbami, u kterých převládá délka nad šířkou a výškou. Jde tedy především o silnice a železnice.

Železnice územím obce Lichnov neprochází.

Územním plánem navržené trasy místních a účelových komunikací v zastavitelných plochách dopravy všeobecné (DU) zahrnují především úseky nezbytně nutné z hlediska koncepce dopravní obsluhy jednotlivých zastavitelných ploch a nemají vliv na prostupnost krajiny.

Nové lesní a polní cesty nejsou územním plánem navrženy, jejich realizace se připouští dle potřeby a územně technických podmínek v krajině v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Územním plánem je navrženo doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů za účelem zpřístupnění atraktivních částí obce, překonání bariér v území, rekreace nebo k pravidelnému dojíždění.

V souladu se záměrem na podporu jezdecké turistiky a s tím souvisejícím budováním hipostezek je ve výkresu B.4 Výkres dopravní infrastruktury zakreslena plánovaná trasa hipostezky Býkov – Láryšov – Lichnov – Horní Benešov – Razová – Leskovec nad Moravicí.

Platným Územním plánem Lichnov je v Koordinačním výkresu vymezen biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců dle podkladu zpracovaného AOPK. Biotop se

vztahuje na vlka obecného, rysa ostrovida, medvěda hnědého a losa evropského. Na území Lichnova zasahuje migrační koridor, jádrové území ani kritické místo na území obce není vymezeno. Migrační koridor propojuje oblasti vhodné pro rozmnožování – jádrová území.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu nemají vliv na prostupnost krajinou. K velmi mírnému zhoršení prostupnosti krajinou pro volně žijící živočichy by mohlo dojít v případě oplocení pumptrackového okruhu realizovaného v zastavitelné ploše občanského vybavení jiného označené Z.2/3.

E.16) PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Ve správním území obce Lichnov nejsou územním plánem ani jeho **Změnou č. 3** navržena protierozní opatření pomocí technického řešení.

Funkci protierozních opatření v krajině bude částečně plnit výsadba dosud chybějících (nefunkčních) částí vymezených biokoridorů a biocenter ÚSES.

Erozi větrem je možno snížit výsadbou alejí a zelených pásů podél komunikací, vodních toků apod. vzhledem k tomu, že vzrostlá zeleň dokáže plnit funkci větrolamu a měnit směr větru. Územním plánem nejsou předjíhány plochy, na kterých bude tato výsadba provedena a připouští se její realizace dle potřeby.

U protierozních opatření ve vazbě na odtok srážkových vod lze obecně konstatovat, že efektivní návrh systémů protierozní ochrany musí spočívat v zachycení povrchově odtékající vody na chráněném pozemku, převedení co největší části povrchového odtoku na vsak do půdního profilu a snížení rychlosti odtékající vody. Z hlediska finančního je nutné při návrhu protierozních opatření postupovat od finančně i realizačně nejjednodušších organizačních a agrotechnických opatření k opatřením technického charakteru.

E.17) OCHRANA PŘED POVODNĚMI

V k. ú. Lichnov u Bruntálu byly realizovány dva suché poldry s hrázemi.

V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části vymezeny překryvným značením v k. ú. Lichnov u Bruntálu suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí (povodňových průtoků) v povodí Tetřevského potoka a v povodí bezejmenných přítoků Čižiny a rovněž ke snížení přítoků do Čižiny.

Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení (hráze, komunikace) vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází. Plochy MU.o vymezují rozsah území, ve kterém může dojít k zaplavení srážkovými vodami.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny, označeného ve výkresu B.5 Výkres technické infrastruktury - vodního hospodářství PPO3, je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F.

Změnou č. 3 se rozsah vymezení plochy pro plánovanou realizaci poldru nemění.

Dále je dle sdělení obce Lichnov ohrožována zástavba v jihovýchodní části řešeného území přívalovými záplavami ze zemědělských pozemků. Platný Územní plán Lichnov navrhuje pro

zachycení těchto dešťových vod zřídít nad plochami smíšenými obytnými zřídít záchytné příkopy. Záchytné příkopy jsou navrženy v celkové délce cca 0,3 km a jsou svedeny do navržené dešťové kanalizace a následně do vodního toku Čižina. Změnou č. 3 se tento záměr nemění.

Z důvodu ochrany zástavby i krajiny před povodněmi je realizace retenčních zařízení, dešťové kanalizace, mělkých zatravněných příkopů (průlehlů) nebo tratí vodů zaústěných do vhodného recipientu za účelem řízeného odvádění přebytečných srážkových vod, tj. vod, které nevsáknou do terénu, ve zdůvodněných trasách přípustná kdekoli v území, aniž jsou tyto trasy vymezeny územním plánem.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu

nemají vliv na realizovaná nebo navržená protipovodňová opatření v území obce Lichnov.

E.18) PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Pro potřebu územního plánu je jako krajina vnímána část správního území obce vně vymezeného zastavěného území a zastavitelných ploch. V krajině převládají přírodní prvky nad prvky stavebně – technickými.

Rekreační využívání krajiny je závislé na typu krajiny a její prostupnosti. Důležitou roli má členitost terénu, rozsah lesní zeleně a ostatní trvalé vegetace, jako jsou např. zahrady a sady, travní porosty, břehová zeleň, solitérní stromy apod., dále vodní plochy, drobná architektura v krajině, např. kapličky, vyhlídky, rozhledny, a jiné místní zajímavosti a památky.

Řešení Územního plánu Lichnov předpokládá využívání krajiny především k pěší turistice, cykloturistice, případně i k vyjížděnkám na koních. Jde o sportovně-rekreační aktivity, které nemají negativní vliv na krajinu.

Podmínky pro využívání ploch vymezených v neurbanizovaném území jsou stanoveny v oddíle F textové části A. Územního plánu Lichnov.

Změnou č. 3 je vymezena ve volné krajině zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

Plocha pro realizaci pumptrackového okruhu u cyklotrasy je sice v blízkosti obytné zástavby, ale v dostatečné vzdálenosti (cca 300 m) aby nedocházelo k narušení pohody bydlení. Pumptrackový okruh zvýší atraktivitu území obce Lichnov jak pro trvale bydlící obyvatele, tak pro návštěvníky.

E.19) VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Platným Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 není vymezena plocha těžby nerostů (plocha pro dobývání ložisek nerostných surovin) ve smyslu § 18 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, tj. plocha, která by vymezovala konkrétní lokalitu pro těžební činnost a úpravu nerostů.

Plochy těžby nerostů se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro hospodárné využívání nerostů a pro ochranu životního prostředí při těžební činnosti a úpravě nerostů. Plochy těžby nerostů zahrnují zpravidla pozemky povrchových dolů, lomů a pískoven, pozemky pro ukládání dočasně nevyužívaných nerostů a odpadů, kterými jsou výsypky, odvaly a kaliště, dále pozemky rekultivací a pozemky staveb a technologických zařízení pro těžbu.

Do správního území obce Lichnov zasahuje ložisko nerostných surovin - prognózní zdroj 9088500 - Lichnov, Lichnovský kopec, nadějný zdroj stavebního kameniva

Hranice prognózního zdroje zasahujícího do správního území obce Lichnov je zobrazena ve výkresu B.1 Koordinační výkres.

E.20) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

V textové části platného Územního plánu Lichnov, kapitole G jsou vyjmenovány veřejně prospěšné stavby pro dopravu, vodní hospodářství a veřejně prospěšná opatření (pro územní systém ekologické stability), pro které lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro realizaci těchto staveb a opatření, omezit nebo odejmout podle § 170 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona.

Grafické zobrazení těchto staveb je provedeno ve výkresu A.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Změnou č. 3 se výčet uvedených veřejně prospěšných staveb pro dopravu a pro vodní hospodářství nemění.

Změnou č. 3 se nahrazuje tabulka s výčtem veřejně prospěšných opatření pro územní systém ekologické stability tabulkou novou, a to z důvodu, že se Změnou č. 3 mění grafické zobrazení územního systému ekologické stability a jako veřejně prospěšná opatření se stanovují pouze nefunkční části územního systému ekologické stability navržené k založení (zalesnění) na zemědělském půdním fondu.

Jde o části nadregionálního biokoridoru označené VU.K.1/3 až VU.K.6/3 (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K 96), části nadregionálního biocentra označené VU.K.7/3 a VU.K.8/3 (v platných ZÚR MSK nadregionální biocentrum 67 Cvilín), části regionálního biokoridoru označené VU.K.9/3 až VU.K.16/3 (v platných ZÚR MSK regionální biokoridor 509), části regionálního biokoridoru označené VU.K.17/3 až VU.K.26/3 (v platných ZÚR MSK regionální biokoridor 510).

E.21) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby nebo veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

E.22) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 Odst. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odstavce 6 stavebního zákona v platném znění.

E.23) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy nebo koridory územních rezerv.

E.24) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

F) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 3 Územního plánu Lichnov bylo v celém správním území obce prověřeno využití zastavěného území a zastavitelných ploch. Na základě tohoto prověření byly Změnou č. 3 zastavitelné plochy nebo části zastavitelných ploch, které již byly zastavěny nebo přiřazeny ke stabilizovaným plochám s ohledem na skutečnost, že jde o proluky obklopené stabilizovanou zástavbou splňující požadavky § 58 stavebního zákona, vymezeny v grafické části Změny č. 3 jako plochy stavu.

Současně byla upravena hranice zastavěného území a zastavitelných ploch, které byly zastavěny pouze z části.

Tabulka zastavitelných ploch vymezených v ÚP Lichnov - aktualizace k 1. 11. 2020

Plocha číslo	Katastrální území	Plocha – způsob využití		Výměra v ha dle ÚP	Využito v ha	Zůstává k zastavění
Z.1	Dubnice	TW	vodní hospodářství	0,07	0,00	0,07
Z.2	Dubnice	SV	smíšená obytná venkovská	1,42	0,00	1,42
Z.3	Dubnice	ZP	zeleň - parky a parkově upravené plochy	0,10	0,00	0,10
Z.4	Dubnice	SV	smíšená obytná venkovská	0,39	0,00	0,39
Z.6	Dubnice	SV	smíšená obytná venkovská	1,10	0,00	1,10

Z.7	Dubnice	DS	doprava silniční	0,19	0,00	0,19
Z.8	Dubnice	DU	doprava všeobecná	0,04	0,00	0,04
Z.9	Dubnice	DU	doprava všeobecná	0,13	0,00	0,13
Z.10	Lichnov u Brunt.	HU	smíšená výrobní všeobecná	2,04	0,00	2,04
Z.11	Lichnov u Brunt.	SV	smíšená obytná venkovská	0,35	0,00	0,35
Z.12	Lichnov u Brunt.	SV	smíšená obytná venkovská	0,51	0,00	0,51
Z.14	Lichnov u Brunt.	HU	smíšená výrobní všeobecná část návrh na změnu způsobu využití na Z.1/3 (SV) - (0,38 ha)	0,93	0,38	0,55
Z.18	Lichnov u Brunt.	SV	smíšená obytná venkovská	0,39	0,00	0,39
Z.19	Lichnov u Brunt.	DU	doprava všeobecná	0,14	0,00	0,14
Z.20	Lichnov u Brunt.	SV	smíšená obytná venkovská	1,01	0,00	1,01
Z.21	Lichnov u Brunt.	ZP	zeleň - parky a parkově upravené plochy	0,16	0,00	0,16
Z.22	Lichnov u Brunt.	SV	smíšená obytná venkovská (využito 0,33 ha)	1,33	0,33	1,00
Z.23	Lichnov u Brunt.	TW	vodní hospodářství	0,17	0,00	0,17
Z.24	Lichnov u Brunt.	DU	doprava všeobecná	0,04	0,00	0,04
Z.25	Dubnice	TW	vodní hospodářství	0,06	0,00	0,06
Celkem				10,57	0,71	9,86

Z toho:

Zastavitelné plochy – způsob využití		Výměra v ha dle ÚP	Využito v ha	Zůstává k zastavění
SV	Plochy smíšené obytné venkovské	6,50	0,33	6,17
HU	Plochy smíšené výrobní všeobecné	2,97	0,38	2,59
TW	Plochy vodního hospodářství	0,30	0,00	0,30
ZP	Plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch	0,26	0,00	0,26
DU	Plochy dopravy všeobecné	0,35	0,00	0,35
DS	Plochy dopravy silniční	0,19	0,00	0,19
Zastavitelné plochy celkem		10,57	0,71	9,86

Územním plánem Lichnov byla na základě odborného odhadu předpokládána realizace cca 2 nových bytů ročně, Od roku 2011 (sčítání lidu, domů a bytů) do roku 2022 bylo realizováno 25 bytů, tj. cca 2,1 bytů/rok. Vývoj výstavby bytů v obci odpovídá prognóze vývoje výstavby uvedené v územním plánu. Tento vývoj se předpokládá i do roku 2035, takže je vhodné mít vymezeno územním plánem plochy pro cca 25 nových bytů (rodinných domů). Doporučen je cca 40% převis nabídky ploch, tj. územním plánem by měly být vymezeny plochy pro výstavbu cca 35 nových bytů (rodinných domů).

Územním plánem jsou pro bytovou výstavbu vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV).

V úvahu je ale nutno vzít, že v plochách smíšených obytných venkovských mohou být realizovány také stavby a zařízení související s touto funkcí (viz oddíl F textové části A. Územního plánu Lichnov). Zastavitelné plochy nebudou tedy plně využity pouze pro výstavbu bytů. Předpokladem je, že z těchto ploch bude pro výstavbu bytů využito cca 80 % z celkové výměry. Na 1 rodinný dům je počítáno 2 000 m² pozemku (výměra obvyklá v zastavěném území sídel), s výstavbou bytových domů není uvažováno, ale územním plánem

se nevylučuje. V případě, že by byly bytové domy realizovány, je třeba počítat na 1 byt s plochou cca 200 m².

Tab.: Zastavitelné plochy smíšené obytné vymezené územním plánem

Zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech v obci	Výměra ploch v ha/ RD dle demograf. odhadu bez převisu nabídky pro 25 bytů	Výměra v ha zastav. ploch SO dle ÚP	Předpoklad využití ploch SO pro výstavbu bytů 80 % = ha	Převis nabídky ploch proti doporučené výměře (ha)
Lichnov	5,00 ha	6,17 ha	4,94 ha	-0,06 ha

Zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech v obci	Předpoklad nových rodinných domů na vymezených zastavitelných plochách 2 000 m ² /RD	Převis nabídky počtu bytů – rodinných domů na zastavitelných plochách bydlení v rodinných domech nad demografickým odhadem
Lichnov	25	0

Ve správním území obce Lichnov není vytvořen doporučený převis nabídky zastavitelných ploch smíšených obytných venkovských (SV) pro výstavbu bytů (rodinných domů), který je cca 40 %.

V případě průměrné realizace 2 bytů / rok i v následujících letech, budou vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné stačit pro novou výstavbu cca dalších 12 let.

Změnou č. 3 se vymezuje jedna zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 (0,38 ha). Jde o změnu způsobu využití části zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV). Výměra plochy je 0,20 ha.

G) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 41/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (čj. OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) a v souladu se Společným metodickým doporučením Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP z července 2011.

Použité podklady:

- údaje o bonitních půdně ekologických jednotkách a odvodněných pozemcích z ÚAP
- údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí – www.nahlizenidokn.cz – prosinec 2023

G.1 DOSAVADNÍ VYUŽITÍ PLOCH NEZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ, PŘEDEVŠÍM NEZASTAVĚNÝCH A NEDOSTATEČNĚ VYUŽITÝCH POZEMKŮ V SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV). Výměra plochy je 0,20 ha. Pozemek parc. č. 707 o výměře 0,16 ha je KN veden jako druh pozemku ostatní plocha (nemá evidované BPEJ), pozemek parc. č. 708 o výměře 0,04 ha je v KN veden jako druh pozemku trvalý travní porost s BPEJ ve III. třídě ochrany.

Většina pozemků v zastavěném území, které dosud nebyly využity pro výstavbu, je v katastru nemovitostí vedena jako orná půda nebo zahrady. Jde o pozemky využívané převážně v souvislosti se stávající zástavbou. Nejde o pozemky nezemědělské půdy

G.2 VYUŽITÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY NA NEZASTAVĚNÝCH ČÁSTECH STAVEBNÍCH POZEMKŮ A ENKLÁV ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

Nevyužité plochy zemědělské se v zastavěném území sídel se vyskytují v omezené míře, a dá se alespoň na části těchto pozemků předpokládat výstavba vzhledem k tomu, že jde o pozemky dopravně přístupné, v lokalitách s technickou infrastrukturou v případě, že jsou tyto pozemky vymezeny jako stabilizované plochy nebo jako plochy zastavitelné. Těchto ploch je v zastavěném území, vzhledem k hustotě stávající zástavby, již poměrně málo, ze značné části již byly tyto plochy využity.

V zastavěném území převládá zástavba rodinnými domy a původními usedlostmi. Nezastavěné části pozemků u rodinných domů jsou převážně využívány jako zahrady pro pěstování ovoce a zeleniny pro vlastní potřebu, omezeně pro chov hospodářských zvířat pro vlastní potřebu nebo jako zatravněné plochy pro relaxaci obyvatel obytných objektů.

Pozemky zemědělské půdy o drobných výměrách, které nejsou využívány jako odpočinkové plochy nebo zahrady a nejsou ani pod společným oplocením s obytnými objekty jsou převážně zarostlé vzrostlými stromy. Zpravidla jde o břehové porosty nebo o pozemky

obtížně využitelné k zástavbě s ohledem na konfiguraci terénu a dopravní přístupnost. Nezastavěné části stavebních pozemků ve výrobních areálech, které jsou vymezeny jako plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ) nebo plochy smíšené výrobní všeobecné (HU), jsou zpravidla využívány jako plochy manipulační.

G.3 VYUŽITÍ PLOCH ZÍSKANÝCH ODSTRANĚNÍM BUDOV A ZAŘÍZENÍ A VYUŽITÍ STAVEBNÍCH PROLUK

Platným Územním plánem Lichnov jsou vymezeny tři plochy přestavby označené P.1 (smíšená obytná venkovská), P.2 (zelen - parky a parkově upravené plochy) a P.1/2 (občanské vybavení - sport). Dá se předpokládat, že ve vymezených plochách budou stávající stavby odstraněny. Změnou č. 3 není vymezena plocha přestavby.

Pojem proluka se používá v zákoně o ochraně zemědělského půdního fondu (zák. č. 334/1992 Sb.). Podle metodického pokynu MŽP ze dne 23. 7. 2015 se prolukou se rozumí soubor sousedících nezastavěných pozemků nebo pozemek nacházející se v zastavěném území o velikosti do 0,5 ha, bezprostředně sousedící s pozemkem či pozemky uvedenými v § 58 odst. 2 písm. a (zastavěné stavební pozemky) nebo c (pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební proluky jsou převážně součástí zastavěného území stejně jako zastavěné stavební pozemky, pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území, veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území.

Pozemky parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla vymezené platným Územním plánem Lichnov jako stabilizované plochy občanského vybavení - sportu (OS) jsou Změnou č. 3 přeřazeny do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť.

V ploše nejsou situovány žádné stavby (z tohoto důvodu není plocha vymezena jako plocha přestavby) a lze ji vyhodnotit jako proluku v zastavěném území vhodnou k zástavbě. Celková výměra výše uvedených pozemků je 0,20 ha.

G.4 VYUŽITÍ PLOCH, KTERÉ BYLY PRO POTŘEBY ROZVOJE SÍDEL ORGÁNEM OCHRANY ZPF JIŽ ODSOUHLASENY V DOSAVADNÍ SCHVÁLENÉ DOKUMENTACI

Pozemky parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu vymezené platným Územním plánem Lichnov jako součást zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 jsou Změnou č. 3 vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 o výměře 0,38 ha. Původní výměra plochy Z.14 se z 0,93 ha snižuje na 0,55 ha.

G.5 ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE NÁVRHU ZMĚNY Č. 3

Změnou č. 3 jsou vymezeny pouze dvě zastavitelné plochy, a to plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 a plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3.

Zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 o celkové výměře 0,38 ha již byla vymezena platným Územním plánem Lichnov jako součást zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14.

Plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 je dle KN, druh pozemku vedena jako plocha ostatní a nemá evidované BPEJ.

Tab.: Vyhodnocení záborů půdy Změnou č. 3

Označení plochy	Navržené využití	Souhrn výměry	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)					Odhad výměry záboru, na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody	Informace podle ustanovení §3 odst. 1 písm. g)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV)												
Z.1/3	SV	0,37			0,37							
Zábor celkem ploch (SV)		0,37			0,37							

G.6 ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY A PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

Změnou č. 3 se mění grafické zobrazení územního systému ekologické stability dle jednotného standardu (Standardu vybraných částí územního plánu, verze 2. 1. 2023). Skladebné prvky ÚSES jsou vymezeny překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití, a to jak prvky nadregionální, tak prvky regionální i lokální s grafickým odlišením částí funkčních (stavu) a částí nefunkčních určených k založení (navržených).

Části ÚSES k založení jsou vymezeny jako plochy změn v krajině - plochy přírodní všeobecné (NU) označené K.1/3 až K.56/3 s cílovými společenstvy lesními (čímž není myšlen druh pozemku dle katastru nemovitostí, ale ekosystém tvořený složkou rostlinnou, tj. vícepatrovou skladbou dřevin i doprovodných druhů rostlin odpovídající klimatickým a půdním podmínkám v daném stanovišti).

Změnou č. 3 se rozsah vymezení územního systému ekologické stability platným Územním plánem Lichnov upravuje v minimálním rozsahu:

Změnou č. 3 se upravuje vymezení části nadregionálního biokoridoru, části označené NRBK.N6 (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K102) do souladu se ZÚR MSK, úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 - podrobněji viz kapitola H.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 3 ÚP s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Upřesnění nadregionálního biokoridoru je na lesních pozemcích a nevyvolává zábor ZPF.

Dále se Změnou č. 3 se upravuje návaznost částí lokálního biokoridoru označeného LBK.L6 a to na lesních pozemcích a nedochází k záboru ZPF.

Část trasy lokálního biokoridoru označeného LBK.L18 s ohledem na již realizovanou hráz suchého poldru v ploše smíšené nezastavěného území všeobecného - ochrany proto ohrožení území (MU.o) je vedena po zemědělských pozemcích.

Vzhledem ke změně způsobu vymezení ÚSES překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití v souladu s jednotným standardem, jsou v dále uvedené tabulce vyhodnoceny zábory ZPF pro nefunkční části které jsou navrženy k založení, tj. jsou vymezeny jako plochy změn v krajině označené písmenem „K“ a číselným identifikátorem „číslem plochy / číslem změny ÚP“. Plochy změn v krajině jsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU). Všechny prvky územního systému ekologické stability na území obce mají stanoveny jako cílový ekosystém lesní společenstva.

Označení plochy	Navržené využití	Souhrn výměry	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)					Odhad výměry záboru, na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody	Informace podle ustanovení §3 odst. 1 písm. g)	
			I.	II.	III.	IV.	V.						
Plochy změn v krajině - plochy přírodní všeobecné (NU)													
K.1/3	NRBC.N2	0,53				0,24	0,29			ne			
K.2/3	NRBC.N2	0,40					0,40			ano			
K.3/3	NRBC.N4	0,81				0,81				ne			
K.4/3	NRBC.N4	1,56				1,24	0,32			ne			
K.5/3	NRBC.N4	0,55				0,55				ano			
K.6/3	NRBC.N4	0,32				0,10	0,22			ne			
K.7/3	NRBC.N5	8,01		4,20		1,70	2,11			ano			
K.8/3	NRBC.N5	6,17		3,11			3,06			ano			
K.9/3	RBK.R7	0,76				0,76				ne			
K.10/3	RBK.R9	0,92				0,92				ne			
K.12/3	RBK.R9	0,45					0,45			ne			
K.13/3	LBC.R10	2,56			0,06	0,33	2,17			ne			
K.14/3	RBK.R11	2,16			1,42	0,64	0,10			ano			
K.15/3	LBC.R12	3,07				1,61	1,46			ne			
K.16/3	RBK.R13	3,70			0,07	3,08	0,55			ano			
K.17/3	LBC.R18	1,79					1,79			ne			
K.18/3	LBC.R20	0,67				0,60	0,07			ne			
K.19/3	LBC.R20	0,06				0,06				ne			
K.20/3	RBK.R21	0,15				0,15				ne			
K.21/3	RBK.R21	0,18				0,11	0,07			ne			
K.22/3	LBC.R22	0,93			0,63		0,30			ne			
K.23/3	LBC.R22	6,67				4,34	2,33			ne			
K.24/3	RBK.R23	1,00			0,60	0,40				ano			
K.25/3	RBK.R23	0,44			0,44					ano			
K.26/3	LBC.R24	2,55		1,00	1,38	0,17				ano			
K.27/3	LBK.L1	0,28				0,22	0,06			ne			
K.28/3	LBK.L2	3,35					3,35			ne			

K.29/3	LBK.L3	0,27				0,17	0,10			ne		
K.30/3	LBK.L3	0,30				0,29	0,01			ne		
K.31/3	LBK.L3	0,13				0,11	0,02			ne		
K.32/3	LBK.L3	0,11				0,11				ne		
K.33/3	LBK.L4	0,29				0,29				ne		
K.34/3	LBK.L4	1,42				1,42				ne		
K.35/3	LBK.L4	0,45				0,45				ne		
K.36/3	LBK.L5	0,29					0,29			ne		
K.37/3	LBK.L6	1,17			0,08	0,98	0,11			ne		
K.38/3	LBK.L8	1,57			0,70		0,87			ano		
K.39/3	LBK.L8	0,18				0,16	0,02			ne		
K.40/3	LBK.L10	0,27				0,04	0,23			ne		
K.41/3	LBK.L10	0,08					0,08			ne		
K.42/3	LBK.L10	0,13					0,13			ne		
K.43/3	LBK.L10	0,42					0,42			ne		
K.44/3	LBK.L10	0,44				0,37	0,07			ne		
K.45/3	LBK.L12	0,52					0,52			ne		
K.46/3	LBK.L13	0,54				0,53	0,01			ano		
K.47/3	LBK.L13	0,42					0,42			ano		
K.48/3	LBK.L14	0,25				0,04	0,21			ano		
K.49/3	LBK.L14	0,53					0,53			ano		
K.50/3	LBK.L18	0,40				0,25	0,15			ano		
K.51/3	LBK.L19	0,16					0,16			ne		
K.52/3	LBK.L19	0,13					0,13			ne		
K.53/3	LBK.L20	1,51		1,32			0,19			ne		
K.54/3	LBK.L21	0,55				0,47	0,08			ne		
K.55/3	LBK.L21	0,19				0,19				ne		
K.56/3	LBK.L21	0,61				0,35	0,26			ne		
Celkem plochy (NU)		63,37		9,63	5,38	24,25	24,11					
Plochy změn v krajině - plochy nezastavěného území všeobecného - ochrany proto ohrožení území (MU.o)												
K.57/3	MU.o	1,54				1,54				ne		
Celkem plochy MU.o		1,54				1,54						

G.7) DOPAD NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 nevyvolávají zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

H) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV PODLE § 53 Odst. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA

H.1) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

H.1.1) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR, VE ZNĚNÍ AKTUALIZACÍ

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 účinná od 1. 3. 2024 stanovuje rámcové úkoly pro navazující územně plánovací činnost a pro stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry, tj. provádí základní vymezení a definice rozvojových oblastí, os a specifických oblastí. Jde o strategický dokument s celostátní působností.

Pro hodnocení širších vztahů a sídelní struktury regionu je nutno vnímat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů**, jak je provedeno v platné Politice územního rozvoje ČR.

Z PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7:

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Územní plán Lichnov v platném znění respektuje a chrání přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, zachovává ráz urbanistické struktury území i kulturní krajiny.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu

nemají vliv na urbanistickou strukturu území, strukturu osídlení ani na krajinu, ani na kulturní přírodní hodnoty území. Realizací veřejné kanalizace se zvýší kvalita a pohoda bydlení. Realizací pumptrackového okruhu se zvýší možnosti aktivního trávení volného času pro

obyvatele obce i pro její návštěvníky vzhledem k tomu, že zastavitelná plochy pro okruh je situována u stávající cyklotrasy č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Územní plán Lichnov v platném znění zohledňuje ochranu zemědělské půdy, zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území.

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nevyvolávají zábor lesních pozemků. Zábor zemědělské půdy vyvolává zastavitelná plocha označená Z.1/3, v tomto případě nejde o zábor nový, ale změnu způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV). Zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 vymezená pro realizaci stavby pumptrackého okruhu je dle KN vedena jako plocha ostatní

Změnou č. 3 se mění způsob vymezení územního systému ekologické stability v souladu s jednotným standardem. Rozsah vymezení územního systému ekologické stability platným Územním plánem Lichnov se upravuje v minimálním rozsahu. Změnou č. 3 se upravuje vymezení části nadregionálního biokoridoru, části označené NRBK.N6 (v platných ZÚR MSK nadregionální biokoridor K102) do souladu se ZÚR MSK, úplným zněním po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7. Upřesnění nadregionálního biokoridoru je na lesních pozemcích a nevyvolává zábor ZPF.

Změnou č. 3 se upravuje návaznost částí lokálního biokoridoru označeného LBK.L6 a to na lesních pozemcích a nedochází k záboru ZPF. Dále se upravuje část trasy lokálního biokoridoru označeného LBK.L18 s ohledem na již realizovanou hráz suchého poldru v ploše smíšené nezastavěného území všeobecného - ochrany proto ohrožení území (MU.o) je vedena po zemědělských pozemcích.

Vzhledem ke změně způsobu vymezení ÚSES překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití v souladu s jednotným standardem, jsou vyhodnoceny zábory ZPF pro nefunkční části které jsou navrženy k založení, tj. jsou vymezeny jako plochy změn v krajině označené písmenem „K“ a číselným identifikátorem „číslem plochy / číslem změny ÚP“. Plochy změn v krajině jsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU). Všechny prvky územního systému ekologické stability na území obce mají stanoveny jako cílový ekosystém lesní společenstva.

Vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu viz kapitola G.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Ve správním území obce Lichnov nejsou platným územním plánem ani jeho Změnou č. 3 vytvářeny předpoklady pro vznik lokalit, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Územní plán Lichnov stanovuje koncepci rozvoje obce komplexně a nepreferuje žádná jednostranná hlediska a požadavky. Stanovená koncepce je zaměřena především na stabilizaci

a rozvoj obytné výstavby, veřejně přístupné zeleně a stabilizaci ploch občanského vybavení a výrobních areálů.

Změnou č. 3 dochází k dílčím úpravám územního plánu – viz priorita 14.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Koncepce rozvoje obce stanovená v územním plánu, vychází z principu integrovaného rozvoje území a všech jeho funkcí, zejména funkce obytné, funkce výrobní i rekreační. Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 nemají vliv na celkovou koncepci rozvoje území stanovenou územním plánem.

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Územní plán Lichnov stabilizuje v území plochy výrobních areálů související se zemědělskou výrobou v plochách výroby zemědělské a lesnické (VZ) a smíšených výrobních všeobecných (HU) a vymezuje zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné za účelem umožnění rozvoje výrobních aktivit v území obce a tím vytváření pracovních míst. Platným Územním plánem Lichnov jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy pro rozvoj ploch smíšených výrobních všeobecných (HU), které dosud nebyly využity. Změnou č. 3 nejsou vymezeny zastavitelné plochy nebo plochy přestavby pro rozvoj výrobních aktivit nebo pro služby s charakterem výroby. Změnou č. 3 je navržena změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3.

(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Obec Lichnov je venkovským sídlem, které plní především funkci obytnou a zemědělskou. Širší nabídku zařízení občanského vybavení a pracovních příležitostí poskytuje obyvatelům Lichnova zejména město Krnov, případně Bruntál. Změnou č. 3 se tato koncepce nemění.

(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

V obci Lichnov jsou územním plánem navrženy dvě plochy přestavby v k. ú. Lichnov u Bruntálu a to na plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou P.1a na plochu zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP) označenou P.2. Jde o poměrně zchátralé objekty zemědělských staveb v sousedství plochy občanského vybavení všeobecného (dětského domova). Změnou č. 2 byla vymezena plocha přestavby v k. ú. Dubnice – změna způsobu využití části stabilizované plochy smíšené obytné (SO) a stabilizované plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ) na plochu občanského vybavení - sportu (OS). Plocha je označená 2/P1.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systému ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; v rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Převážnou většinu zastavitelných ploch, vymezených Územním plánem Lichnov, tvoří plochy smíšené obytné venkovské (SV). Všechny tyto plochy jsou vymezeny v přímé návaznosti na zastavěné území a jsou prioritně určeny pro nízkopodlažní zástavbu, která nemůže významným způsobem ovlivnit charakter krajiny.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu

nemohou ovlivnit charakter krajiny a nevyvolají zhoršení kvality životního prostředí, naopak realizace veřejné kanalizace bude mít na kvalitu životního prostředí příznivý vliv. Výše uvedené dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 neohroží biologickou rozmanitost území, nejsou vymezeny na plochách zvláště chráněných území, nevyvolávají zábor lesních pozemků, nezasahují do vymezeného územního systému ekologické stability ani do vymezeného ložiska nerostných surovin - prognózního zdroje 9088500 Lichnovský kopec, zdroj stavebního kameniva.

Územním plánem je vymezen územní systém ekologické stability jako jeden z prvků zajišťujících ekologickou stabilitu krajiny. Rozsah vymezeného územního systému ekologické stability se Změnou č. 3 upravuje jen ve velmi omezeném rozsahu - viz prioritní 14a).

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umisťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.

Migrační propustnost krajiny pro volně žijící živočichy je podpořena vymezením - územního systému ekologické stability.

V Koordinačním výkresu je vymezen migrační koridor, který je součástí biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu nemají vliv na prostupnost krajinou. K velmi mírnému zhoršení prostupnosti krajinou pro volně žijící živočichy by mohlo dojít v případě oplocení pumptrackového okruhu realizovaného v zastavitelné ploše občanského vybavení jiného označené Z.2/3.

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Obec Lichnov neleží v rozvojové oblasti, rozvojové ose ani ve specifické oblasti, na jejímž území by byla krajina negativně poznamenána lidskou činností. Území obce je rekreačně využíváno v podstatě pouze pro turistiku a cykloturistiku. Prostupnost krajiny je zachována, rozvoj lesních porostů se nenavrhuje. Souvislé plochy nezastavěného území (volné krajiny) jsou navrhovaným řešením územního plánu zachovány.

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 nemají vliv na vymezené plochy zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP) platným územním plánem.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Území obce Lichnov nepatří mezi rekreačně využívané oblasti pro hromadnou rekreaci a nemá předpoklady pro významnější rozvoj rekreace a cestovního ruchu. Za účelem zvýšení poznávací turistiky bylo územním plánem řešeno propojení stávajících cyklotras. Realizaci pumptrackového okruhu v zastavitelné ploše občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 se zvýší možnosti aktivního trávení volného času pro obyvatele obce i pro její návštěvníky vzhledem k tomu, že zastavitelná plochy pro okruh je situována u stávající cyklotrasy č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočíváků, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Komunikační systém vyššího dopravního významu představují v obci Lichnov silnice druhé třídy II/459 (Krnov – Horní Benešov – Leskovec nad Moravicí) a silnice třetí třídy III/4595

(Dubnice – Býkov – Láryšov), III/4596 (Lichnov – Úblo – Brumovice), III/45910 (Lichnov – Zátor) a III/4601 (Lichnov – Sosnová – Brumovice). Územním plánem ani jeho Změnou č. 3 se nenavrhují koridory pro přeložky silnic nebo pro vybudování silnic nových.

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podminít. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistikou).

Viz priorita 22 a 23. Platným Územním plánem Lichnov jsou pro zastavitelné plochy, které nejsou dopravně dostupné ze stávajících komunikací, navrženy obslužné komunikace. Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3 jsou dopravně přístupné ze stávajících komunikací. Silniční doprava viz předcházející priorita (23).

(24a) Na územích, kde dochází k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Územním plánem Lichnov nejsou vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské v návaznosti na plochy výrobních areálů. Je navržena změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.1/3 na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3. Plocha je situována v zastavěném území. Vymezená plocha ze západní a jižní strany navazuje na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV), ze severní strany na stabilizované plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ) a z východní strany na zbývající část zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14). Vzhledem k přímému sousedství s plochami určenými pro výrobní aktivity je nutno počítat s negativními vlivy z provozované výroby.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.

V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.

Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

V platném Územním plánu Lichnov je rozvoj veřejné infrastruktury řešen koordinovaně, s ohledem na její účelné využívání a potřeby obyvatel obce. Zákres sítě technické infrastruktury byl v grafické části Změnou č. 3 aktualizován dle ÚAP SO ORP, aktualizace 2020.

Územním plánem je navrženo v k. ú. Lichnov u Bruntálu vybudovat a provozovat soustavnou splaškovou kanalizaci zakončenou na navržené obecní ČOV s kapacitou 1200 EO, pro jejíž realizaci je vymezena zastavitelná plocha vodního hospodářství (TW) označená Z.23. Vzhledem k vysokým ekonomickým nákladům na vybudování soustavné splaškové kanalizace pro celé sídlo v k. ú. Lichnov u Bruntálu je zpracována pro likvidaci odpadních vod „Variantní studie pro nakládání s odpadními vodami komunálního charakteru produkovanými v obci Lichnov - úprav pro změnu ÚP 2023“ (zprac. VIVA PROJEKT s.r.o., Michal Řezníček, 10/2019), která řeší postupné budování kanalizace. Změnou č. 3 územního plánu se upřesňuje způsob likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu. Řešení navržené touto studií bylo zapracováno do Změny č. 3 - podrobněji viz kapitola E.7.3 Likvidace odpadních vod .

Pro hospodaření se srážkovými vodami jsou stanoveny podmínky v textové části A, oddíle D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních a dešťových vod. Dešťové vody ze zastavěného území je navrženo vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad, retenčními nádržemi, apod.) v maximální míře zadržet v území a vody, které nevsáknou do podloží akumulovat a dále využívat jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC). Přebytečné srážkové vody, které nevsáknou do terénu a není možné je akumulovat, je navrženo odvádět dešťovou kanalizací, povrchově mělkými zatravněnými příkopy příp. trativody do recipientu.

V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části vymezeny překryvným značením suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí. Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Čižina nejsou platným Územním plánem Lichnov ani vymezeny zastavitelné plochy. Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Na pozemcích není žádná stavba. Plocha je situována u stávající silnice II/459. Okrajová část plochy podél silnice, je situována ve stanoveném záplavovém území Čižiny. Případně realizované stavby v ploše lze situovat mimo záplavové území.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umisťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje.

Územním plánem Lichnov je navržen komplexní rozvoj veřejné infrastruktury. Pro vymezené zastavitelné plochy je navržena dopravní obsluha a je pro ně navrženo rozšíření sítě technické infrastruktury.

Komunikační systém vyššího dopravního významu představují v obci Lichnov silnice druhé třídy II/459 (Krnov – Horní Benešov – Leskovec nad Moravicí) a silnice třetí třídy III/4595 (Dubnice – Býkov – Láryšov), III/4596 (Lichnov – Úblo – Brumovice), III/45910 (Lichnov – Zátor) a III/4601 (Lichnov – Sosnová – Brumovice). Územním plánem ani jeho Změnou č. 3 se nenavrhují koridory pro přeložky silnic nebo pro vybudování silnic nových.

Územím obce Lichnov neprochází žádná železniční trať. Nejbližší železniční zařízení je železniční zastávka Zátor ve vzdálenosti cca 5 km, která leží na železniční trati č. 310 Olomouc – Opava.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území, v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Rozvoj správního území obce Lichnov je stanoven již v platném územním plánu v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

Změnou č. 3 se upřesňuje návrh na likvidaci odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu - podrobněji viz kapitola E.7.3 Likvidace odpadních vod.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Silniční a železniční doprava viz priorita (27). Síť místních komunikací v zastavěném území zajišťuje obsluhu veškeré zástavby, která není obsloužena přímo ze silničních průtahů a sítě účelových komunikací. Stávající účelové komunikace slouží ke zpřístupnění polních a lesních pozemků, případně zastavěného území situovaného mimo dosah silnic a místních komunikací. Navazují na síť místních komunikací, výjimečně na silniční síť.

Pro chodce jsou v zastavěné části Lichnova vybudovány **chodníky** podél silnice II/459 ve dvou krátkých úsecích – od kulturního domu ke křižovatce silnic II/459 a III/4601 a od obecního úřadu ke kostelu. Chodci využívají především místní komunikace, které jsou souběžné se silnicí II/459. V Dubnici se nachází dva krátké úseky chodníku podél místní komunikace, v ostatních případech chodci využívají krajnice silnic III/4595 a místních komunikací. Pro cyklistický provoz jsou v řešeném území využívány všechny komunikace. Pro cykloturistiku jsou v řešeném území vyznačeny tři cyklotrasy.

Hromadná doprava osob je zajišťována pravidelnou autobusovou dopravou. V řešeném území se nachází 7 autobusových zastávek -- „Lichnov, č.73“ (na k. ú. Horní Benešov), „Lichnov,

č.127“, „Lichnov, pož. zbroj.“, „Lichnov, rozc. Sosnová“, „Lichnov, u kostela“, „Lichnov, transformátor“, „Lichnov, Dubnice, pohostinství“ a „Lichnov, Dubnice, rozc.“.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Zástavba v k. ú. Dubnice je pitnou vodou zásobena z individuálních zdrojů a ze soukromého zdroje situovaného jižně od zástavby. Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací je navrženo napojení sídla Dubnice na skupinový vodovod Bruntál z důvodu vysychání zdrojů zejména v letních měsících. Územní plán tento návrh, i přes vysokou ekonomickou náročnost jeho realizace, přebírá a navrhuje napojit k. ú. Dubnice na skupinový vodovod Bruntál z přívaděče DN 150 vedoucího z Horního Benešova do zemního vodojemu Zátor. Do doby než bude navržený vodovod vybudován, je navrženo individuální zásobení pitnou vodou (ze studní).

V k. ú. Lichnov u Bruntálu je vybudován veřejný vodovod, který je správě VaK Bruntál, a.s. a je součástí skupinového vodovodu Bruntál. Zdrojem pitné vody je vodní nádrž Slezská Harta.

Platným Územním plánem Lichnov je navržena likvidace splaškových vod na čistírnách odpadních vod. V k. ú. Dubnice je pro plánovanou ČOV vymezena zastavitelná plocha označená Z.25, v k. ú. Lichnov u Bruntálu je pro plánovanou ČOV vymezena zastavitelná plocha označená Z.23. Změnou č. 3 se upřesňuje návrh na likvidaci odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu - podrobněji viz kapitola E.7.3 Likvidace odpadních vod.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů nejsou v Územním plánu Lichnov vymezeny zastavitelné plochy. Podmínky pro umístování fotovoltaických systémů a solárních panelů jsou stanoveny v textové části A pro plochy s rozdílným způsobem využití. Zařízení pro výrobu elektrické energie nebo pro ohřev vody ze slunečního záření pro potřebu jednotlivých staveb je přípustné umisťovat pouze na střechách nebo fasádách budov, pokud nemůžou znamenat narušení kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty území.

Změnou č. 3 je stanovena nepřipustnost umístování výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie ve volné krajině celého území obce. Omezení je stanoveno na základě veřejného zájmu, kterým je zejména ochrana zemědělského půdního fondu a ochrana krajinného rázu.

Výrobnou elektřiny z obnovitelných zdrojů jsou myšleny stavby a zařízení pro výrobu elektřiny ze sluneční, větrné, vodní energie, biomasy, geotermálních zdrojů, biopaliv a vodíku pocházejících z obnovitelných zdrojů za účelem podnikání.

(32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

Tato problematika se území obce Lichnov netýká.

Rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti

V platné Politice územního rozvoje ČR není správní území obce Lichnov zařazeno do žádné rozvojové oblasti nebo rozvojové osy, ale je zařazeno do specifické oblasti SOB 3 Jeseníky – Kralický Sněžník.

Pro specifickou oblast SOB 3 Jeseníky – Kralický Sněžník jsou dále stanoveny tyto úkoly pro územní plánování:

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- a) identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení,*
- b) vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů, zejména na Kladsko,*
- c) vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a propojení systému se sousedním Polskem, koncepčního rozvoje systému dálkových tras,*
- d) vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství,*
- e) vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravňování a pastvinářství,*
- f) řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu,*
- g) vytvářet územní podmínky pro umístění staveb, technických a přírodně blízkých opatření ke snížení povodňových rizik, včetně opatření na horní Opavě s údolní nádrží Nové Heřminovy.*

Výše uvedené úkoly týkající se Moravskoslezského kraje jsou zapracovány do platných ZÚR MSK - viz následující kapitola H.1.2.

Koridory a plochy dopravní infrastruktury

Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 není ve správním území obce Lichnov vymezen žádný koridor nebo plocha dopravní infrastruktury.

Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů

Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 není ve správním území obce Lichnov vymezen žádný koridor nebo plocha pro technickou infrastrukturu.

Další úkoly pro ministerstva, jiné ústřední správní úřady a pro územní plánování

Území obce Lichnov by se mohl týkat úkol pro územní plánování, stanovený v bodě:

(199) Na základě navržených podmínek a zpracovaného podkladu pro vymezení lokalit vhodných pro využití obnovitelných zdrojů energie prověřit možnost vymezení ploch vhodných pro jejich umístění.

Pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů nejsou v platném Územním plánu Lichnov ani jeho Změnou č. 3 vymezeny samostatné monofunkční plochy výroby elektrické energie.

Podmínky pro umísťování fotovoltaických systémů a solárních panelů jsou stanoveny v textové části A pro plochy s rozdílným způsobem využití. Zařízení pro výrobu elektrické energie nebo pro ohřev vody ze slunečního záření pro potřebu jednotlivých staveb je přípustné umísťovat pouze na střechách nebo fasádách budov, pokud nemůžou znamenat narušení kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty území.

Změnou č. 3 je stanovena nepřípustnost umístování výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie ve volné krajině celého území obce. Omezení je stanoveno na základě veřejného zájmu, kterým je zejména ochrana zemědělského půdního fondu a ochrana krajinného rázu.

Výrobnou elektřiny z obnovitelných zdrojů jsou myšleny stavby a zařízení pro výrobu elektřiny ze sluneční, větrné, vodní energie, biomasy, geotermálních zdrojů, biopaliv a vodíku pocházejících z obnovitelných zdrojů za účelem podnikání.

H.1.2) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM

ZÚR MSK, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7, nabyly účinnosti dne 2. 4. 2024 (dále A-ZÚR MSK). Platné ZÚR MSK stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje.

Z A-ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

Z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (ve vztahu k území obce Lichnov):

Změna č. 3 Územního plánu Lichnov upravuje územní plán do souladu s A-ZÚR MSK.

Z A-ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

Z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

2. Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu

3. Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska

Komunikační systém vyššího dopravního významu představují v obci Lichnov silnice druhé třídy II/459 (Krnov – Horní Benešov – Leskovec nad Moravicí) a silnice třetí třídy III/4595 (Dubnice – Býkov – Láryšov), III/4596 (Lichnov – Úblo – Brumovice), III/45910 (Lichnov – Zátor) a III/4601 (Lichnov – Sosnová – Brumovice). Územním plánem ani jeho Změnou č. 3 se nenavrhují koridory pro přeložky silnic nebo pro vybudování silnic nových.

Železniční trať územím obce Lichnov neprochází.

4. Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.

Správním územím obce neprochází mezistátní propojení na území Slovenska a Polska.

Lichnovem prochází distribuční síť 22 kV, a to prostřednictvím hlavního vedení VN s označením VN 72, které propojuje transformovnu 110/22 kV v Krnově s rozvodnou 22 kV v Horním Benešově. Územním plánem ani jeho Změnou č. 3 se nenavrhují koridory pro rozvoj mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.

5. Vytvoření podmínek pro:

- rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;
- rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.

Netýká se území obce Lichnov, obec není spádovou obcí.

6. *V rámci územního rozvoje sídel:*

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině;*
- *nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území;*
- *nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic;*
- *preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*

Územním plánem Lichnov je vymezena plocha přestavby z původně výrobního areálu na plochu zeleně - parků a parkově upravených ploch označená P.2 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v návaznosti na plochu občanského vybavení všeobecného (areál dětského domova). Prvním krokem při realizaci tohoto záměru musí být asanace plochy. Druhá plocha přestavby označená P.1 je navržena z původně výrobního areálu v návaznosti na plochu přestavby zeleně - parků a parkově upravených ploch označenou P.2. Změnou č. 2 byla vymezena plocha přestavby v k. ú. Dubnice, a to z plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ) a z části navazující plochy smíšené obytné (SO) na plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) za účelem realizace sportovních zařízení pro veřejnost, včetně stravovacího a ubytovacího zařízení, dětského hřiště apod. Změna způsobu využití části zastavěného území v k. ú. Dubnice může mít pozitivní vliv na životní prostředí v sídle Dubnice, vzhledem k tomu, že plocha přestavby je situována v centrální části zástavby a je obklopena stávající zástavbou rodinných domů. V současné době je v ploše provozována pila, část pozemků je nevyužívána, v neudržovaném stavu.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Na pozemcích není žádná stavba. Plocha je situována u stávající silnice II/459. Okrajová část plochy podél silnice, je situována ve stanoveném záplavovém území Čižiny. Případně realizované stavby v ploše lze situovat mimo záplavové území.

Změnou č. 3 jsou vymezeny pouze dvě zastavitelné plochy, a to plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 a plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3. Zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 o celkové výměře 0,38 ha již byla vymezena platným Územním plánem Lichnov jako součást zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14.

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3 nevedou ke srůstání se zástavbou sídel sousedních obcí a neomezují průchodnost území.

7. *Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.*

Územním plánem Lichnov jsou vymezeny zejména zastavitelné plochy s funkcí obytnou – smíšené obytné venkovské (SV). Pro tyto plochy je současně řešena dopravní obsluha a technická infrastruktura.

Změnou č. 3 jsou vymezeny pouze dvě zastavitelné plochy, a to plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 a plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3

pro realizaci pumtrackového okruhu. Podrobněji viz kapitola E.4) Vymezení zastavitelných ploch a koridorů, vymezení ploch přestavby.

Platným Územním plánem Lichnov je navržena likvidace splaškových vod na čistírnách odpadních vod. V k. ú. Dubnice je pro plánovanou ČOV vymezena zastavitelná plocha označená Z.25, v k. ú. Lichnov u Bruntálu je pro plánovanou ČOV vymezena zastavitelná plocha označená Z.23. Změnou č. 3 se upřesňuje návrh na likvidaci odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu - podrobněji viz kapitola E.7.3 Likvidace odpadních vod.

7a. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

Z důvodu zachování nezpevněných ploch osázených zelení, především v plochách s hlavním využitím pro bydlení, je stanoveno územním plánem procento zastavění pozemků za účelem umožnění vsakování srážkových vod v místě spadu. S rozvojem výstavby je nezbytné hospodařit s dešťovou vodou přímo na pozemcích tak, aby nedocházelo k přetížení kanalizačních stok, zaplavování sousedních pozemků dešťovými vodami apod.

V převážné části k. ú. Lichnov u Bruntálu byla v letech 1998 – 99 vybudována v rámci úpravy koryta Čižiny nová dešťová kanalizace, která slouží k odvodnění povrchu vozovky opravené komunikace.

V k. ú. Dubnice je navrženo stávající stoku dešťové kanalizace změnit na stoku jednotnou, které bude odvádět jak dešťové vody, tak splaškové vody z domácností na navrženou čistírnu odpadních vod.

Pro hospodaření se srážkovými vodami jsou stanoveny podmínky v textové části A, oddíle D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních a dešťových vod. Dešťové vody ze zastavěného území je navrženo vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad, retenčními nádržemi, apod.) v maximální míře zadržet v území a vody, které nevsáknou do podloží akumulovat a dále využívat jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC). Přebytkové srážkové vody, které nevsáknou do terénu a není možné je akumulovat, je navrženo odvádět dešťovou kanalizací, povrchově mělkými zatravněnými příkopy příp. trativody do recipientu.

V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části vymezeny překryvným značením suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí. Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F.

Změnou č. 3 se koncepce likvidace srážkových vod nemění.

8. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.

Tato priorita se netýká přímo správního území obce Lichnov. Obec Lichnov ani není z hlediska rekreace a cestovního ruchu cílovou lokalitou. Změnou č. 3 je v k. ú. Lichnov u Bruntálu vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3

pro realizaci stavby pumptrackového okruhu. Pozemek je přístupný ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice. Realizace pumptrackového okruhu u cyklotrasy zvýší atraktivitu území obce Lichnov jak pro trvale bydlící obyvatele, tak pro návštěvníky obce.

9. Priorita vypuštěna ze ZÚR MSK.

10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy.

Veřejnou dopravu v území obce Lichnov zajišťuje autobusová doprava. Změnou č. 3 se podmínky pro veřejnou dopravu nemění.

11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

Územním plánem Lichnov jsou respektovány stávající turistické trasy a cyklotrasy, které je navrženo propojit. Dále je navržena hipostezka.

Změnou č. 3 se koncepce pěší dopravy, cyklodopravy ani návrh hipostezky nemění.

12. Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.

Na území obce Lichnov nejsou rekultivované nebo revitalizované plochy.

13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územních podmínek pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.

Znečištění ovzduší je obvykle nejvýraznějším problémem obcí a jednotlivých sídel z hlediska ochrany životního prostředí. Značný vliv na kvalitu ovzduší v širším území této části Moravskoslezského kraje mají velké zdroje znečištění, zejména hutní a energetické podniky v Opavě, Ostravě, částečně i v Polsku. V obci Lichnov mají negativní vliv na čistotu ovzduší také místní, malé zdroje znečištění a lokálně i místní doprava. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace sídla Lichnov. Sídlo Dubnice plynofikováno není.

Změnou č. 3 nejsou navrženy žádné záměry, které by mohly mít negativní dopad na kvalitu ovzduší v území obce Lichnov.

14. Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.

Přírodní, kulturní i civilizační hodnoty ve správním území obce Lichnov jsou platným územním plánem i jeho Změnou č. 3 respektovány. Kulturní hodnoty jsou zastoupeny zejména nemovitými kulturními památkami, v k. ú. Lichnov u Bruntálu farním kostelem sv. Mikuláše s ohradní zdí s kaplí a větrný mlýn u č. p. 344, v k. ú. Dubnice filiálním kostelem sv. Antonína Paduánského s ohradní zdí. Dále jsou na území obce evidována archeologická naleziště - středověké a novověké jádro obce v k. ú. Lichnov u Bruntálu a středověké a novověké jádro obce v k. ú. Dubnice.

Mezi památky místního významu náleží válečný hrob č. CZE8114-8022 – pomník neznámého vojína na hřbitově v k. ú. Lichnov u Bruntálu a válečný hrob č. VZE8114-30350 – žulový kámen u kostela na památku 20. výročí osvobození naší vlasti Rudou armádou 1945 – 1965.

Ve správním území obce Lichnov není evidováno žádné zvláště chráněné území ani památný strom ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Územním plánem je vymezen územní systém ekologické stability, prvky nadregionální, regionální i lokální.

Podrobnější popis prvků přírodních hodnot a nemovitých kulturních a místních památek je uveden v kapitole E.2.3 Ochrana a rozvoj hodnot území, grafické zobrazení je provedeno v Koordináčním výkresu.

Územní systém ekologické stability viz kapitola E.14.

Změnou č. 3 nejsou navrženy záměry, které by mohly mít negativní vliv na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 v k. ú. Lichnov u Bruntálu, tj. změna způsobu využití části zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 Bruntálu na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3, vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 pro realizaci stavby pumptrackého okruhu a změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV) nemůžou mít negativní vliv na výše uvedené kulturní a přírodní hodnoty.

15. Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.

Hrozby přírodního charakteru představuje ve správním území obce Lichnov, v k. ú. Lichnov u Bruntálu, především ohrožení záplavami z vodního toku Čižina a jeho přítoků. Od doby zpracování Územního plánu Lichnov již byly realizovány dvě sypané hráze nad zástavbou Lichnova, pod suchými poldry realizovanými v plochách smíšených nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o). Hráze jsou vymezeny jako zastavěné území. Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny, označeného ve výkresu B.5 Výkres technické infrastruktury - vodního hospodářství PPO3, je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Podrobněji viz kapitola E.17) Ochrana před povodněmi.

Na území obce Lichnov jsou evidována jedna svahová nestabilita (sesuv území) v k. ú. Lichnov u Bruntálu, na svahu na pozemku parc. č. 935, mezi stávající komunikací a stávající zástavbou.

16. Respektování zájmů obrany státu.

Správní území obce Lichnov je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných staveb.

Dále zasahuje na území obce Lichnov Zájmové území Ministerstva obrany ČR pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem - v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu přesahující 200 m nad terénem jen na základě stanoviska Ministerstva obrany ČR.

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 nemůžou mít na vliv zájmy obrany státu.

16a. Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti jejich řešení.

Viz bod 15.

16b. Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Na území obce Lichnov nezasahují ložiska černého uhlí.

Rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti dle A-ZÚR MSK

V platných Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje potvrzeno zařazení správního území obce Lichnov do specifické oblasti republikového významu SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník.

Specifické oblasti jsou vymezovány v územích, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska hospodářského rozvoje, sociodemografických podmínek nebo stavu složek životního prostředí. Zároveň se jedná o území specifických přírodních nebo civilizačních hodnot republikového nebo nadmístního významu.

Společnými požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území ve specifických oblastech republikového významu SOB2 Beskydy a SOB3 Jeseníky - Králický Sněžník a ve specifické oblasti nadmístního významu SOB N2 Budišovsko - Vítkovsko jsou:

Vytvoření územních podmínek pro:

- *rozvoj obytné a rekreační funkce vždy včetně odpovídající veřejné infrastruktury;*
- *rozšiřování a umisťování nových sportovních a rekreačních zařízení při zohlednění jejich dopravní dostupnosti;*
- *rozvoj integrované hromadné dopravy ve vazbě na pěší dopravu a cyklodopravu;*
- *rozvoj turistických pěších a cyklistických tras, zejména nadregionálního a mezinárodního významu;*
- *koordinované zajištění protipovodňové ochrany území včetně vymezování ploch pro protipovodňová opatření.*

Územním plánem Lichnov je rozvíjena zejména obytná funkce území včetně návrhů na rozšíření dopravní a technické infrastruktury pro vymezené zastavitelné plochy. Platným Územním plánem Lichnov nejsou vymezeny nové zastavitelné plochy pro rozvoj sportovních a rekreačních zařízení. Změnou č. 3 je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 pro realizaci stavby pumptrackového okruhu. Plocha je přístupná ze stávající komunikace, po které je vedena cyklotrasa č. 6073 Malá Morávka – Světlá Hora – Srbovice – Nové Heřminovy – Milotice nad Opavou – Lichnov – Úblo – Brumovice – Skrochovice. Realizace pumptrackového okruhu u cyklotrasy zvýší atraktivitu území obce Lichnov jak pro trvale bydlící obyvatele, tak pro návštěvníky obce.

Platným Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 nejsou navržena opatření pro rozvoj hromadné dopravy; hromadná doprava je v dostatečné míře zajištěna stávající autobusovou dopravou.

Územním plánem jsou vymezeny stávající pěší turistické trasy a stávající cyklotrasy, které jsou navrženy k propojení trasami navrženými. Změnou č. 3 se koncepce turistických pěších tras a cyklotras nemění.

Územním plánem jsou vymezeny prvky protipovodňové ochrany. V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části vymezeny překryvným značením v k. ú. Lichnov u Bruntálu suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí (povodňových průtoků) v povodí Tetřevského potoka a v povodí bezejmenných přítoků Čižiny a rovněž ke snížení přítoků do Čižiny.

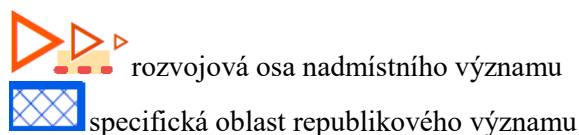
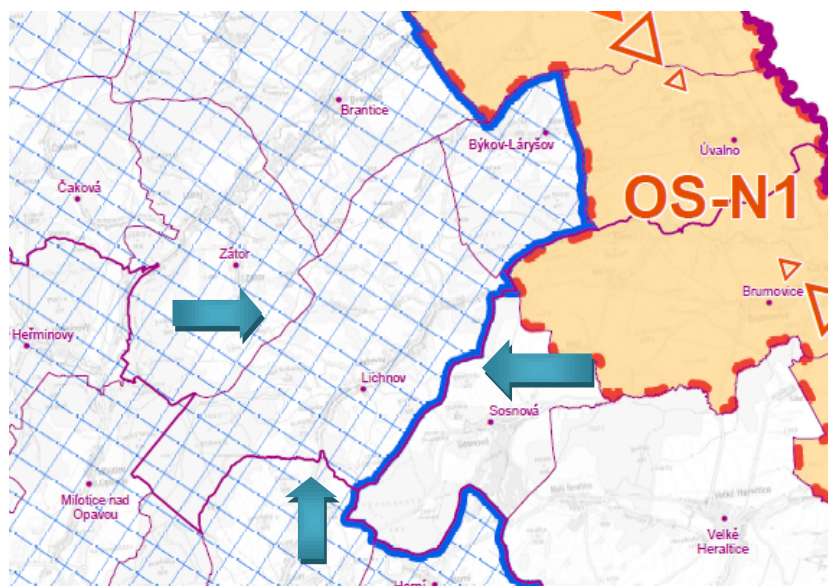
Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení (hráze, komunikace) vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází. Plochy MU.o vymezují rozsah území, ve kterém může dojít k zaplavení srážkovými vodami.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny, označeného ve výkresu B.5 Výkres technické infrastruktury - vodního hospodářství PPO3, je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného

území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F.

Dále je dle sdělení obce Lichnov ohrožována zástavba v jihovýchodní části řešeného území přívalovými záplavami ze zemědělských pozemků. Platný Územní plán Lichnov navrhuje pro zachycení těchto dešťových vod zřídit nad plochami smíšenými obytnými záchytné příkopy. Záchytné příkopy jsou navrženy v celkové délce cca 0,3 km a jsou svedeny do navržené dešťové kanalizace a následně do vodního toku Čížina. Změnou č. 3 se tento záměr nemění.

Výřez z výkresu A.1: Výkres uspořádání kraje A-ZÚR MSK



Úkoly pro územní plánování:

- Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Olomouckého kraje a Polska.

Obec Lichnov nemá přímou vazbu na území Olomouckého kraje nebo Polska. Vymezení skladebných částí územního systému ekologické stability bylo Změnou č. 3 prověřeno - podrobněji viz kapitola E.14) Územní systém ekologické stability.

Plochy a koridory nadmístního významu včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv dle A-ZÚR MSK

Na území obce Lichnov zasahují plochy a koridory nadmístního významu územního systému ekologické stability: K102 MB, K96MB(MH) – nadregionální biokoridor; 67 nadregionální biocentrum; 263, 160, 185 - regionální biocentra; 509 a 510 - regionální biokoridory

Územním plánem Lichnov byl vymezen územní systém ekologické stability (prvky nadregionální, regionální a lokální) v souladu se ZÚR MSK vydanými Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010.

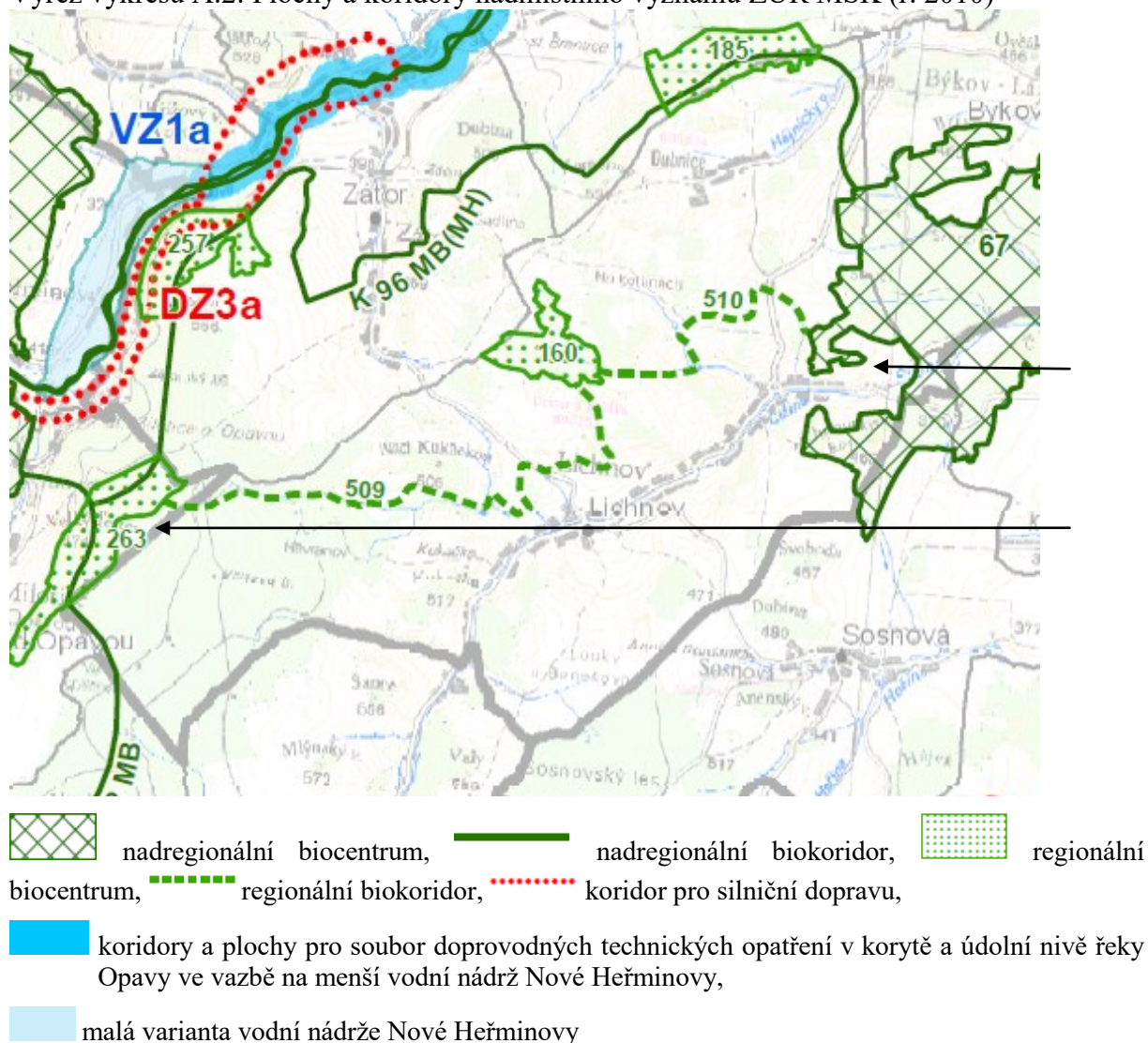
Aktualizací ZÚR MSK se vymezení územního systému ekologické stability na území obce Lichnov rozšířilo u východní hranice s obcemi Býkov – Láryšov, Brumovice a Sosnová. Nadregionální biocentrum 67 Cvilín bylo rozšířeno i přes stávající zástavbu sídla Lichnov. Dále bylo na území obce Lichnov rozšířeno regionální biocentrum 263, které je z převážné části situováno na území obce Milotice nad Opavou.

Srovnání vymezení nadregionálního biocentra 67 - viz následující výřezy výkresů.

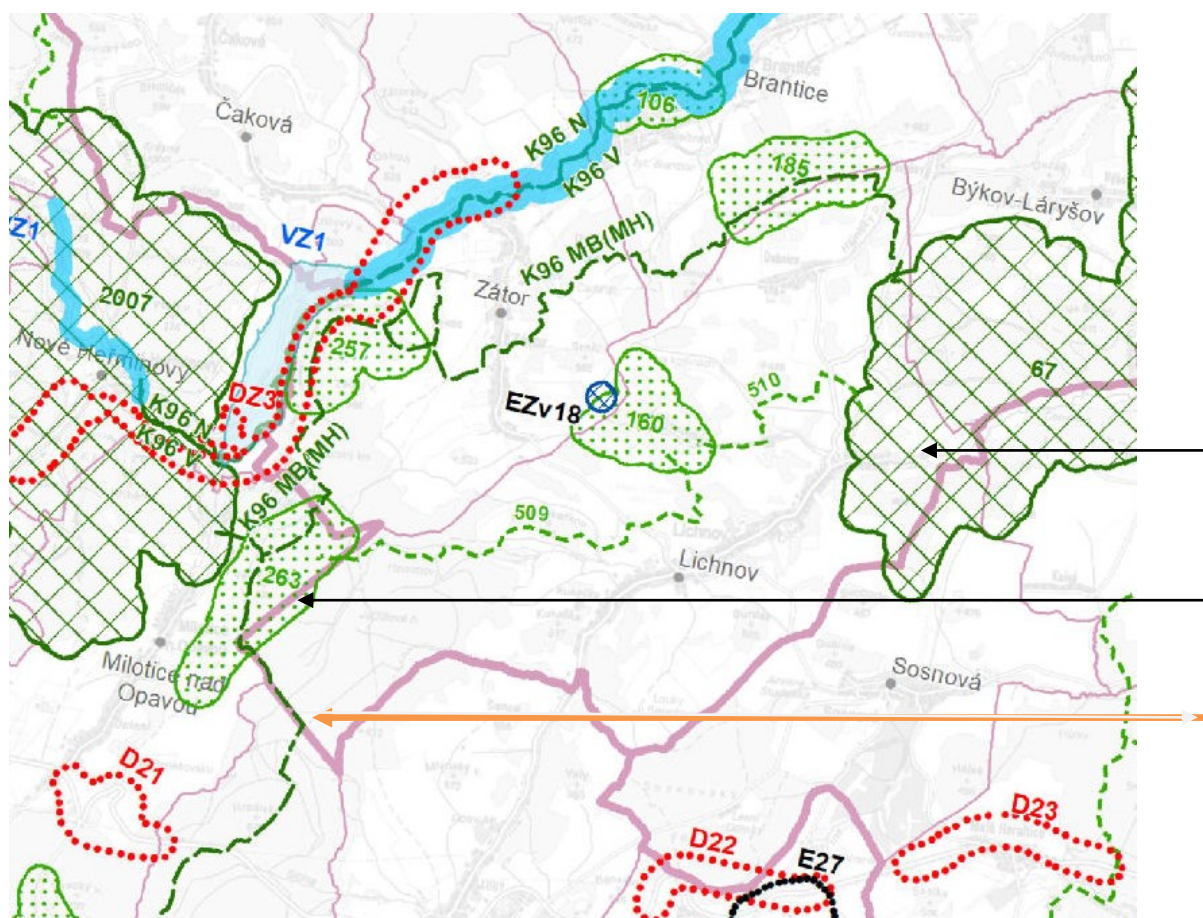
Nadregionální biocentrum Cvilín bylo Územním plánem Lichnov vymezeno v souladu se ZÚR MSK vydanými Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 a jeho vymezení navazuje na územní plány uvedených sousedících obcí. Vymezená výměra nadregionálního biocentra Cvilín je v platných ZÚR MSK cca 2 104 ha (21,0406 km²) a převyšuje tak minimální výměru stanovenou metodikou pro vymezování ÚSES, podle které je minimální výměra nadregionálního biocentra 1 000 ha. Z tohoto důvodu není potřeba za účelem rozšíření nadregionálního biocentra Změnou č. 3 zabírat zemědělský půdní fond ve východní části k. ú. Lichnov u Bruntálu.

Regionální biocentrum 263 je vymezeno v dostatečném rozsahu na území obce Milotice nad Opavou, kde není vymezeno až po hranici s obcí Lichnov.

Výřez výkresu A.2: Plochy a koridory nadmístního významu ZÚR MSK (r. 2010)



Výřez výkresu A.2: Plochy a koridory nadmístního významu z A-ZÚR MSK



Ostatní vymezené prvky nadregionálního a regionálního významu, jsou vymezeny v souladu s platnými ZÚR MSK a není potřeba je Změnou č. 3 upravovat s výjimkou vymezení části nadregionálního biokoridoru K102 MB (části označené v územním plánu NRBK.N6), který je podél hranice s obcí Razová rozšířen na cca 40 m.

Vymezený územní systém ekologické stability - podrobněji viz kapitola E.14).

Dílní změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumprackého okruhu

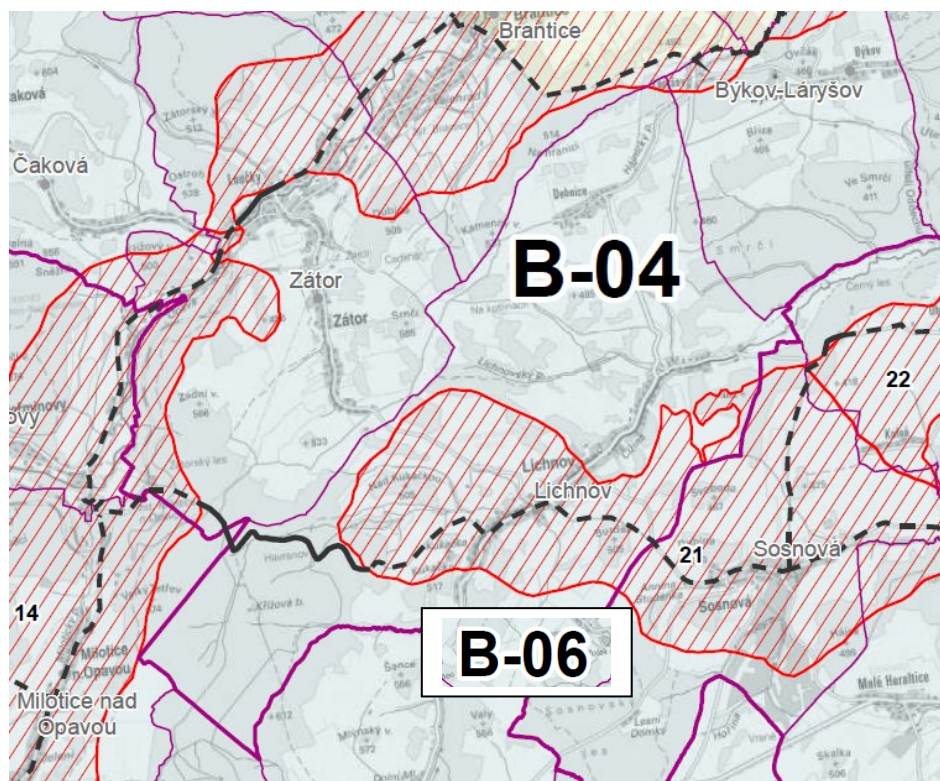
nemají vliv na vymezený územní systém ekologické stability.

Na území obce Lichnov nejsou A-ZÚR MSK vymezeny žádné územní rezervy.

Stanovení cílových kvalit krajín včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení

Správní území obce Lichnov spadá do oblasti specifických krajín Nízkého Jeseníku (B) do specifické krajiny Lichnov (B-04) a Horní Benešov (B-06). Mezi specifickými krajínami je vymezeno přechodové pásmo č. 21. V přechodovém pásmu je potřeba respektovat podmínky pro obě specifické krajiny.

Výřez z výkresu A.3: Výkres krajín, pro které se stanovují cílové kvality A-ZÚR MSK



 Přechodové pásmo s označením; **B-04** Označení specifické krajiny;
 Hranice specifické krajiny mimo přechodové pásmo;  Hranice specifické krajiny v přechodovém pásmu;  Hranice SO ORP;  Hranice správního obvodu obce.

Specifická krajina B-04 Lichnov

Charakteristické znaky krajiny	
- Specifická enkláva zemědělské krajiny mezi Lichnovem a Zátorem se skvrnovou strukturou pastvin, luk a orné půdy mezi drobnými lesíky na nevysokých výšinách a hřebetech.	
Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
Zemědělská až lesozemědělská krajina s výraznými toky Opavy a Čižiny s množstvím nespojitých lesních porostů ve střední části a s většími lesními komplexy ve východní části. V centrální části oblasti je relativně bohatě zastoupena rozptýlená krajinná zeleň ve formě remízků a keřových lemů.	Na celém území specifické krajiny B-04.
Krajina s dochovanou cennou urbanistickou strukturou malých venkovských obcí a s vizuálním významem kostelů jako místních dominant v některých vesnických sídlech.	Okruh viditelnosti místních dominant obcí Lichnov, Dubnice, Zátor.

<i>Krajina se zachovanými fragmenty historických krajinných struktur (plužiny).</i>	<i>Plochy kulturního bezlesí v k. ú. Lichnov u Bruntálu, Zátor.</i>
<i>Nově formovaný krajinný segment údolní nivy řeky Opavy související s realizací vodní nádrže Nové Heřminovy (na hranici se specifickou krajinou B-03).</i>	<i>K. ú. Zátor, Loučky, Brantice</i> <i>Netýká se území obce Lichnov.</i>
Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit: - <i>Ve správních obvodech obcí Lichnov a Zátor zachovat stávající urbanistickou strukturu sídel a chránit siluety kulturních dominant před snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně.</i> - <i>Chránit liniové, soliterní a skupinové vegetační prvky historických krajinných struktur (plužin) v plochách kulturního bezlesí v k. ú. Lichnov u Bruntálu, Zátor před živelnou urbanizací.</i>	

Specifická krajina B-06 Horní Benešov

Charakteristické znaky krajiny - <i>Přírodní dominanty Velký Tetřev (674 m n. m.) a Strážisko (603 m n. m.).</i> - <i>Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky s přítomností četných kulturních hodnot.</i>	
Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
<i>Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky a doplněnými strukturami rozptýlené nelesní zeleně.</i>	<i>Celé území specifické krajiny B-06.</i>
<i>Krajina s vizuálními přírodními a kulturními dominantami.</i>	<i>Okruh viditelnosti dominant Velký Tetřev, Strážisko.</i>
<i>Krajina se zachovaným významem kulturních dominant (historické město, kostely, zámky, větrné mlýny) v obrazu krajiny.</i>	<i>Okruh viditelnosti místních dominant sídel Horní Benešov, Velké Heraltice, Nový Dvůr, Hlavnice, Horní Životice, Svobodné Heřmanice.</i> <i>Netýká se území obce Lichnov</i>
Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit – ve vztahu k území obce Lichnov - <i>Chránit charakteristické znaky přírodních a kulturních hodnot této specifické krajiny.</i> - <i>Ochránit vizuální nenarušenost lesnatých terénních horizontů a dominant Velkého Tetřevu a Strážiska na významném krajinném předělu (rozvodí Moravice a Opavy).</i> - <i>Obnovit a funkčně posilovat prvky nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny.</i> - <i>Chránit siluety kulturních dominant uvedených ve venkovských sídlech před snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně.</i>	

Přírodní dominanty – kopce Velký Tetřev a Strážisko nejsou vzhledem ke konfiguraci terénu a zalesněným svahům kopců z území obce Lichnov viditelné.

Řešení navržené územím plánem pro zachování a dosažení cílových kvalit

Územní plán Lichnov návrhem řešení zachovává strukturu venkovského osídlení. Převažují zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) určené pro nízkopodlažní zástavbu. Zastavitelné plochy navazují na zastavěné území. Návrh urbanistické koncepce respektuje stávající dominanty v zastavěném území, které jsou zároveň nemovitými kulturními památkami - farní kostel sv. Mikuláše s ohradní zdí s kaplí v k. ú. Lichnov u Bruntálu a filiální kostel sv. Antonína Paduánského s ohradní zdí v k. ú. Dubnice.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14

(pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;

- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackého okruhu

jsou v souladu s podmínkami pro zachování a dosažení cílových kvalit.

H.2) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A S POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Cíle a úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).

Přezkoumání souladu s cíli územního plánování (§18)

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Platným Územním plánem Lichnov jsou vytvořeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území definováním zásad na ochranu životního prostředí, přírodních a kulturních hodnot území.

Platný Územní plán Lichnov svým řešením respektuje požadavek na vytváření podmínek pro udržitelný rozvoj území. Stabilizací ploch s hlavním využitím pro bydlení, tj. ploch bydlení hromadného (BH) a ploch smíšených obytných venkovských (SV) a vymezením zastavitelných ploch smíšených obytných venkovských (SV) podporuje rozvoj výstavby bytů, stabilizací ploch občanského vybavení všeobecného (OU), občanského vybavení sportu (OS) a návrhem ploch občanského vybavení - sportu (OS) umožňuje rozvoj občanského vybavení zejména pro každodenní potřeby obyvatel. Rozvoj a zejména stabilizace podnikatelských aktivit z různých výrobních oblastí a služeb je podpořen vymezením ploch výroby zemědělské a lesnické (VZ) a smíšených výrobních všeobecných (HU).

Územním plánem je navržen i rozvoj dopravní obsluhy zastavitelných ploch a rozvoj technické infrastruktury. Jsou tak vytvářeny předpoklady pro udržitelný rozvoj území v oblasti soudržnosti společenství obyvatel, hospodářského rozvoje obce a životního prostředí.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu

jsou v souladu s předpoklady pro udržitelný rozvoj území v oblasti soudržnosti společenství obyvatel, hospodářského rozvoje obce a životního prostředí. Realizací řešených Změnou č. 3 nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, ani k ohrožení atraktivity bydlení, a to ani pro současné generace ani pro generace budoucí.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Územním plánem jsou vymezeny zastavitelné plochy zejména pro rozvoj bydlení, pro rozvoj technické infrastruktury z oblasti likvidace splaškových vod a rozvoj dopravní obsluhy území. V k.ú. Lichnov u Bruntálu jsou vymezeny také zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) za účelem podpory hospodářského rozvoje obce. Rozvojové plochy byly územním plánem vymezeny v souladu s veřejnými a soukromými zájmy a při respektování společenského a hospodářského potenciálu území.

Za účelem zajištění předpokladů pro udržitelný rozvoj území jsou stanoveny prostorové podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití s ohledem na stávající charakter a strukturu zástavby, dosavadní urbanistický vývoj území a limity v území, které ovlivňují další možný rozvoj správního území. Pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití je stanoveno procento zastavění pozemků především za účelem ochrany retenční schopnosti území. Procento zastavění pozemků se Změnou č. 3 nemění.

Změnou č. 3 bylo vyhodnoceno využívání zastavěného území, aktualizována hranice zastavěného území s ohledem na již realizované stavby - viz kapitola F) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch tohoto odůvodnění Změny č. 3 ÚP Lichnov.

Změnou č. 3 byl prověřen soulad s nadřazenou dokumentací: Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 účinnou od 1. 3. 2024 a se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7, které nabyly účinnosti dne 2. 4. 2024.

Koncepce rozvoje území obce Lichnov se Změnou č. 3 nemění.

3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Pořízení Změny č. 2 Územního plánu Lichnov schválilo Zastupitelstvo obce Lichnov dne 27. 6. 2023, usnesením č. 7/14 a dále doplněného obsahu Změny č. 3 usnesením ze dne 3. 10. 2023, č. usnesení 9/3 zkráceným postupem podle § 55a odst. 2 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Současně byl schválen obsah Změny č. 3.

Požadavky na vymezení zastavitelných ploch Změnou č. 3 obsažené ve schváleném obsahu Změny č. 3 jsou řešeny s ohledem na nadmístní zájmy obsažené v ZÚR MSK, úplném znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7.

Při veřejném projednání Změny č. 3 bude prověřena ochrana veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Správní území obce Lichnov je platným Územním plánem Lichnov rozčleněno do ploch s rozdílným způsobem využití v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami. Pro tyto plochy jsou stanoveny podmínky na využívání území s ohledem na ochranu a rozvoj civilizačních a kulturních hodnot území a ochranu přírodních hodnot území a s ohledem na zlepšení životního prostředí obyvatel řešeného území stanoveny v podrobnosti územního plánu, viz textová část A. Územního plánu Lichnov, oddíl F.

Přírodní hodnoty představují nadregionální, regionální i lokální prvky územního systému ekologické stability, lesy a břehové porosty vodních toků a bloky zemědělsky obhospodařované půdy.

Kulturní hodnoty představují zejména nemovité kulturní památky, kterými jsou v k. ú. Lichnov u Bruntálu farní kostel sv. Mikuláše s ohradní zdí s kaplí a větrný mlýn u č. p. 344 a v k. ú. Dubnice filiální kostel sv. Antonína Paduánského s ohradní zdí.

Platným územním plánem je zajištěna ochrana nezastavěného území a nezastavitelných pozemků stanovením hlavního, přípustného, podmíněně přípustného a nepřípustného využití ploch ve volné krajině.

Civilizační hodnoty představuje jak zástavba sídel, tak související technická a dopravní infrastruktura. Územním plánem jsou respektována ochranná pásma dopravních staveb a ochranná i bezpečnostní pásma technické infrastruktury.

Ve správním území obce Lichnov není vytvořen převis nabídky zastavitelných ploch smíšených obytných venkovských (SV) pro výstavbu bytů (rodinných domů) pro střednědobé období, tj. cca do roku 2035 - viz kapitola F. V případě průměrné realizace 2 bytů / rok i v následujících letech, budou vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné stačit pro novou výstavbu cca dalších 12 let.

Změnou č. 3 se vymezuje jedna zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3 (0,38 ha). Jde o změnu způsobu využití části zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14.

Změnou č. 3 dochází ke změně způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v centrální části zastavěného území sídla na plochy smíšené obytné venkovské (SV). Výměra plochy je 0,20 ha.

5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

Územním plánem Lichnov jsou stanoveny v textové části A, oddíle F obecné podmínky pro využívání území platné pro celé správní území obce a podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, které bylo stanoveno dle jejich předpokládaného využívání v následujícím období.

Plochy v nezastavěném území (volné krajiny) jsou vymezeny převážně jako plochy stabilizované s výjimkou územního systému ekologické stability, částí ÚSES vymezených k založení, tj. ploch změn v krajině vymezených jako plochy přírodní všeobecné (NU) označené K.1/3 až K.56/3. Tyto plochy jsou navrženy k založení s cílovým společenstvem les za účelem zajištění funkčnosti ÚSES.

Platným Územním plánem Lichnov jsou vymezeny suché poldry na ochranu nemovitostí obce před přívalovými a dlouhotrvajícími srážkami. Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o). Pro suchý poldr, který dosud nebyl realizován, je vymezena plocha MU.o jako plocha změny v krajině označená Z.57/3.

5) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Podmínky pro umístování staveb a zařízení technické infrastruktury v plochách s rozdílným způsobem využití jsou zapracovány v oddíle F textové části A platného Územního plánu Lichnov. Změnou č. 3 se tyto podmínky nemění.

Přezkoumání souladu s úkoly územního plánování (§19)

(1) Úkolem územního plánování je zejména

a) zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty

Stav přírodních a kulturních hodnot území a stav sítí technické infrastruktury – realizovaných úseků vodovodních řadů, středotlakého plynovodu, radioreléových spojů a vedení VN byl prověřen a dle potřeby aktualizován Změnou č. 3 územního plánu

b) stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území

Koncepce rozvoje území navržená platným Územním plánem Lichnov včetně ochrany jeho civilizačních, kulturních a přírodních hodnot a podmínky využívání ploch s rozdílným způsobem využití vymezených v řešeném území jsou stanoveny v textové části A územního plánu a ve výkresech A.1 až A.3 a odůvodněny v textové části B.

Řešení rozvoje území navržené Změnou č. 3 navazuje na tuto stanovenou koncepci.

Dílečkové změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackového okruhu

jsou v souladu s předpoklady pro udržitelný rozvoj území v oblasti soudržnosti společenství obyvatel, hospodářského rozvoje obce a životního prostředí. Realizací řešených Změnou č. 3 nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, ani k ohrožení atraktivity bydlení, a to ani pro současné generace ani pro generace budoucí.

c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání

Upřesnění způsobu likvidace odpadních vod Změnou č. 3 a umožnění budování veřejné kanalizace v postupných krocích dle ekonomických možností obce je veřejným zájmu a bude přínosem jak pro zdraví obyvatel a životní prostředí v obci.

Vybudování pumptrackového okruhu v zastavitelné ploše občanského vybavení - sportu bude přínosem pro obyvatele obce a její návštěvníky vzhledem k možnosti aktivního trávení volného času a zlepšení cyklistických dovedností.

d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství

e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území

Správní území obce Lichnov je platným Územním plánem Lichnov rozčleněno do ploch s rozdílným způsobem využití v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a s ohledem na přírodní a kulturní hodnoty území. Pro tyto plochy jsou stanoveny podmínky na využívání - viz textová část A. Územního plánu Lichnov, oddíl F.

Pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití je stanoveno procento zastavění pozemků především za účelem ochrany retenční schopnosti území a výšková hladin zástavby. Tyto stanovené podmínky prostorového uspořádání se Změnou č. 3 nemění.

f) stanovovat pořadí změn v území (etapizaci)

Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 není stanoveno pořadí změn v území. Realizace staveb na vymezených zastavitelných plochách, realizace opatření na snížení povodňových rizik a realizace územního systému ekologické stability se bude odvíjet od ekonomických možností jednotlivých investorů.

g) vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem

Podmínky pro snižování ekologických a přírodních katastrof, které odpovídají rozsahu a podrobnosti územního plánu, jsou stanoveny v textové části A. oddíle F. Nejvýznamnějším záměrem na ochranu před povodní byl návrh suchých poldrů a záchytných příkopů nad zástavbou ohroženou přívalovými nebo dlouhotrvajícími dešti v k. ú. Lichnov u Bruntálu. Od doby vydání územního plánu v roce 2015 byly realizovány dvě hráze na vymezených poldrech původně označených PPO1 a PPO2. V platném Územním plánu Lichnov jsou v grafické části suché poldry bez stálého nadržení s retenčním prostorem pro zachycení povodňových průtoků a extrémních srážkových přítoků z povodí vymezeny překryvným značením. Změnou č. 3 jsou realizované suché poldry a související stavby a zařízení vymezeny jako stabilizované plochy smíšené nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) včetně hrází. Hráze jsou vymezeny jako zastavěné území.

Pro plánovanou realizaci suchého poldru v k. ú. Lichnov u Bruntálu na bezejmenném levobřežním přítoku Čižiny je v grafické části vymezena plocha smíšená nezastavěného území - ochrany proti ohrožení území (MU.o) jako plocha změny v krajině označená K.57/3. Pro plochy MU.o jsou stanoveny podmínky využití území v textové části A, oddíle F.

h) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn

Územní plán Lichnov vytváří podmínky pro hospodářský rozvoj území i s ohledem na širší vazby území a využívání stabilizovaných areálů výroby zemědělské a lesnické (VZ) a ploch smíšených výrobních všeobecných (HU). Zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) navazují na areály stabilizované. Stanovené podmínky pro využívání těchto ploch

umožňují rozvoj jak drobného podnikání, tak případně i výroby a skladování v oblasti průmyslu při zohlednění vlivů na okolní obytnou zástavbu, tj. plochy smíšené obytné a plochy občanského vybavení.

Změnou č. 3 je navržena změna způsobu využití části zastavitelné plochy v k. ú. Lichnov u Bruntálu vymezené platným jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3.

Změnou č. 2 se koncepce rozvoje území stanovená platným územním plánem nemění.

i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu

Územní plán Lichnov vytváří vymezením ploch změn, tj. zastavitelných ploch a ploch přestavby, podmínky pro rozvoj bydlení, občanského vybavení vázaného na bydlení a ploch prostranství veřejných – zeleně - parků a parkově upravených ploch (ZP). Dále vytváří podmínky pro rozvoj podnikání v oblasti služeb i výroby. S vymezením zastavitelných ploch souvisí návrh rozvoje dopravní obslužnosti a rozvoje technické infrastruktury. Územní plán současně stanovuje podmínky na ochranu životního prostředí, přírody i krajiny

Při zpracování Změny č. 3 územního plánu bylo vyhodnoceno využívání zastavěného území a byla aktualizována hranice zastavěného území s ohledem na již realizované stavby – podrobně viz kapitola F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch tohoto odůvodnění.

Dílčí změny území řešené Změnou č. 3 územního plánu, tj.:

- upřesnění způsobu likvidace odpadních vod v k. ú. Lichnov u Bruntálu,
- změna způsobu využití části zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Lichnov jako zastavitelná plocha smíšená výrobní všeobecná (HU) označená Z.14 (pozemků parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu) na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) označenou Z.1/3;
- změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV);
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení jiného (OX) označené Z.2/3 na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu pro realizaci stavby pumptrackého okruhu

podporují rozvoj sídelní struktury a kvalitního bydlení, a rozvoj zejména každodenní rekreace.

j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území

Územní plán Lichnov vytváří pomocí stanovené urbanistické koncepce podmínky pro následné hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně v polohách umožňujících využití stávající technické infrastruktury nebo rozvoj řadů stávající technické infrastruktury.

Zároveň zohledňuje ekonomické hledisko, např. pro k.ú. Dubnice není navržena z ekonomických důvodů plynofikace ani veřejná kanalizace.

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3, zejména umožnění postupného budování veřejné kanalizace v k.ú. Lichnov u Bruntálu, umožní hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů.

k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany

Územním plánem Lichnov ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy pro zajištění potřeb civilní ochrany.

l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území

Platným Územním plánem Lichnov jsou vymezeny tři plochy přestavby označené P.1 (smíšená obytná venkovská), P.2 (zeleň - parky a parkově upravené plochy) a P.1/2 (občanské vybavení - sport). Dá se předpokládat, že ve vymezených plochách budou stávající stavby odstraněny. Změnou č. 3 není vymezena plocha přestavby.

m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhopvat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak

Změny v území, navržené Územním plánem Lichnov a jeho Změnou č. 3, nebudou mít významný negativní vliv na území. Kompenzační opatření se proto nestanovují.

n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů

Koncepce řešení navržená Územním plánem Lichnov respektuje plochy přírodních zdrojů – prognózního ložiska nerostných surovin Lichnovský kopec, zdroje stavebního kameniva. Hranice ložiska je zobrazena v Koordinačním výkresu. Plocha pro povrchovou těžbu není územním plánem navržena.

Územním plánem ani jeho Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy pro těžbu surovin, nebo pro stavby na výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů (sluneční, větrná nebo vodní energie apod.).

o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče

Při zpracování Změny č. 3 územního plánu byly využity dostupné podklady vztahující se k řešeným plochám, informace z doplňujících průzkumů a rozborů, dále informace z ÚAP a RURÚ SO ORP Krnov, Aktualizace 2020.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 18 odst. 1). Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí, ve kterém se určí, popíšu a posoudí možné významné vlivy na životní prostředí vyplývající z politiky územního rozvoje, územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo územního plánu a rozumná náhradní řešení s přihlédnutím k cílům posuzovaných dokumentů. Náležitosti tohoto posouzení jsou stanoveny v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivů na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Pro Změnu č. 3 je zpracováno vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území.

Ke schválenému obsahu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov bylo doloženo stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí, čj. MSK 66481/2023, ze dne 2. 6. 2023 ze kterého vyplývá, že návrh Změny č. 3 Územního plánu Lichnov je nutno posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

**I) ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO
VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ
PROSTŘEDÍ**

Pro Změnu č. 3 Územního plánu Lichnov je zpracováno vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území.

K obsahu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov bylo doloženo stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, čj. MSK 66481/2023, ze dne 2. 6. 2023. **Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb.**, o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona konstatuje, že návrh na Změnu č. 3 ÚP Lichnov bude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Pro návrh řešení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov tedy bylo zpracováno jako samostatná textová část „Vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 3 Územního plánu Lichnov na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je Posouzení vlivů Změny č. 3 na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů. Zpracovatelem tohoto posouzení je Ing. Pavla Žídková (osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí).

Změna č. 3 územního plánu není řešena variantně. Hodnoceny jsou interakce vlivů na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, hmotné statky, kulturní dědictví, vlivy na krajinu a hlukovou zátěž.

ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÁ POŘIZOVATELEM

J) POSTUP POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV

Obec Lichnov 9. 12. 2022 zažádala o zajištění pořízení Změny č. 3 Územního plánu Lichnov na základě usnesení Zastupitelstva obce č. 30/4 ze dne 30. 8. 2022.

Změna je pořizována zkráceným způsobem podle § 55a odst. 2 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Bylo doloženo stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí, čj. MSK 74830/2023, sp. zn. ŽPZ/10703/2023/Pei 204.2 S5 ze dne 29. 5. 2023 – stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad posoudil předloženou koncepci podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a konstatuje, že návrh obsahu změny nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Dále bylo doloženo stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, čj. MSK 66481/2023, sp. zn. ŽPZ/10535/2023/Jak 205.2 S5 ze dne 2. 6. 2023 – Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona konstatuje, že návrh na Změnu č. 3 ÚP Lichnov bude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Obec Lichnov usnesením Zastupitelstva obce dne 3. 10. 2023 usnesením č. 9/3 zrušilo po projednání usnesení Zastupitelstva obce č. 30/4 ze dne 30. 8. 2022 a schválilo po projednání změnu a doplnění usnesení Zastupitelstva obce č. 7/14 ze dne 27. 6. 2023.

Bylo doloženo navazující stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí, čj. MSK 134209/2023, sp. zn. ŽPZ/25454/2023/Pei 204.2 S5 ze dne 6. 11. 2023 – stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad posoudil předloženou koncepci podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a konstatuje, že návrh obsahu změny nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Dále bylo doloženo další navazující stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, čj. MSK 134240/2023, sp. zn. ŽPZ/23202/2023/Jak 205.2 S5 ze dne 7. 11. 2023 – Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona konstatuje, že návrh na Změnu č. 3 ÚP Lichnov bude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Pořizovatel oznámil dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím a oprávněným investorům č.j.: KRNOOVZP-33924/2024 juna ze dne 11.3.2024 zahájení řízení o změně zkráceným způsobem podle § 52 ve smyslu § 55b stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen “správní řád”) a konání veřejného projednání změny. Pořizovatel doručil návrh předmětné změny včetně oznámení veřejného projednání i veřejnou vyhláškou (č.j. KRNOOVZP-33575/2024 juna ze dne 11. 3. 2024). Veřejné projednání změny se konalo dne 17. 4. 2024. Změna byla vystavena v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení výše uvedeného oznámení na

Obecním úřadu v Lichnově a na Městském úřadě v Krnově. Dále byl návrh změny ve stejné lhůtě k nahlédnutí na webových stránkách města Krnov (www.krnov.cz pod odkazem „RADNICE“ – „Územní plánování“ - „Územní plány – spádové obce“ „Projednávaná územně plánovací dokumentace“ - od 12. 3. 2024) a obce Lichnov (od 12. 3. 2024). Po uplynutí lhůty pro podání stanovisek, připomínek a námitek k předmětné změně, pořizovatel doručil (č.j.: KRNOOVZP-60956/2024 juna ze dne 3. 5. 2024) stanoviska, připomínky a námítky krajskému úřadu k vydání stanoviska nadřízeného orgánu ve smyslu ustanovení § 55b odst. 4 stavebního zákona, a také doručil (č.j.: KRNOOVZP-60908/2024 juna ze dne 3. 5. 2024) stanoviska, připomínky a námítky krajskému úřadu k vydání stanoviska z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 55b odst. 5 stavebního zákona. Stanovisko krajského úřadu jako nadřízeného orgánu č.j. MSK 63899/2024 ze dne 23. 5. 2024 bylo doručeno pořizovateli dne 23. 5. 2024. Dále bylo pořizovateli doručeno dne 3. 6. 2024 stanovisko dotčeného orgánu KÚ MSK, odboru životního prostředí a zemědělství, jako příslušného úřadu k posuzování vlivů na životní prostředí č.j. MSK 63883/2024 ze dne 3. 6. 2024. Po projednání pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem provedli vyhodnocení uplatněných stanovisek, připomínek (k projednávané věci nevyly uplatněny námítky) a protože z veřejného projednání nevyplývaly požadavky, které by vyžadovaly podstatnou úpravu návrhu změny, zpracoval pořizovatel pokyny pro úpravu návrhu k vydání, které zaslal projektantovi (č.j.: KRNOOVZP-87034/2024 juna ze dne 18. 6. 2024). Upravený návrh Změny k vydání byl předložen pořizovateli v červenci 2024.

K) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Změna č. 3 je zpracována v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. 3 Územního plánu Lichnov dle **§ 43 odst. 3** stavebního zákona v souvislostech a podrobnostech území zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a s politikou územního rozvoje viz Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů tohoto odůvodnění.

Dle ust. **§ 43 odst. 4** stavebního zákona je Změna č. 3 územního plánu pořízena pro celé správní území obce Lichnov, které tvoří k. ú. Dubnice a k. ú. Lichnov u Bruntálu.

V souladu s ust. **§ 44 písm. a)** stavebního zákona rozhodlo o pořízení změny územního plánu z vlastního podnětu zastupitelstvo obce Lichnov.

Pořizovatelem územního plánu je Městský úřad Krnov, odbor výstavby, pověřená úřední osoba Ing. Radomír Juna, která splňuje kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost v souladu s ustanovením **§ 24 a § 189 odst. 3 stavebního zákona**.

Zodpovědným projektantem územního plánu je Ing. arch. Vladimíra Fusková, autorizovaný architekt, ČKA 01 022, tj. Změna č. 3 Územního plánu Lichnov byla zpracována osobou oprávněnou k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením § 158 odst. 1a § 159 stavebního zákona.

Obsah změny územního plánu odpovídá příloze č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění. Plochy s rozdílným způsobem využití byly v územním plánu vymezeny v souladu s ustanoveními §§ 4 až 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

L) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV S POŽADAVKY PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

K návrhu Změny č. 3 Územního plánu Lichnov po veřejném projednání uplatnily svá stanoviska tyto dotčené orgány:

1. Obvodní báňský úřad (č.j. SBS 12421/2024/OBÚ-05/2 ze dne 18.3.2024)
 - Nemá připomínky;
Opatření: Vzato na vědomí.
2. Ministerstvo průmyslu a obchodu (zn. MPO 27596/2024 ze dne 18.3.2024)
 - S návrhem Změny č. 3 ÚP Lichnov souhlasíme;
Opatření: Vzato na vědomí.
3. Ministerstvo obrany (č.j. MO 280772/2024-1322 ze dne 3.4.2024)
 - Ministerstvo obrany žádá o zpracování limitů a zájmů do návrhu územně plánovací dokumentace;
Opatření: Bude doplněno a opraveno. „V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n. t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany“.
4. KÚ MSK (koordinované stanovisko č.j. MSK 37794/2024 ze dne 23.4.2024)
 - dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem;
Opatření: Vzato na vědomí.
 - dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, krajský úřad vydává k návrhu změny č. 2 ÚP Třemešná souhlasné stanovisko;
Opatření: Vzato na vědomí.
 - dle zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon v platném znění, veřejné zájmy, chráněné zákonem v působnosti krajského úřadu nejsou návrhem změny č. 3 ÚP Lichnov dotčeny;
Opatření: Vzato na vědomí.
 - dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem a stanovisko nevydává;
Opatření: Vzato na vědomí.

- dle zákona č. 541/2022 Sb., o odpadech, v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem a stanovisko nevydává;
Opatření: Vzato na vědomí.
- dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, z hlediska veřejných zájmů, které hájí, krajský úřad souhlasí s předloženým návrhem změny č. 3 ÚP Lichnov;
Opatření: Vzato na vědomí.
- dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, krajský úřad s předloženým návrhem změny č. 3 ÚP Lichnov souhlasí;
Opatření: Vzato na vědomí.
- dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, krajský úřad souhlasí se změnou č. 3 ÚP Lichnov;
Opatření: Vzato na vědomí.
- dle zákona č. 224/2015, o prevenci závažných havárií, v platném znění, veřejné zájmy, které hájí krajský úřad, nejsou dotčeny;
Opatření: Vzato na vědomí.
- dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, krajský úřad je dotčeným orgánem ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., Stanovisko z hlediska uvedeného zákona bude vydáno v souladu s § 55b odst. 5 stavebního zákona (dále jen „SZ“) následně, po obdržení stanovisek, připomínek a případných konzultací;
Opatření: Bylo požádáno o stanovisko dle § 55b odst. 5 SZ., viz kap. M)

Ostatní dotčené orgány svá stanoviska k návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov v zákonné lhůtě (do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání) neuplatnily.

Z výše uvedeného vyplývá, že návrh změny č. 3 bude po zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany v souladu s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

M) STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 55b ODS. 5

Stanovisko krajského úřadu podle § 55b odst. 5, č.j. MSK 63883/2024 ze dne 3. 6. 2024

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu změny č. 3 územního plánu Lichnov

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 55b odst. 5 zákona č. 183/2006

Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití přechodného ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (přechodné ustanovení platí i pro aplikaci všech dále uvedených ustanovení stavebního zákona),

vydává,

k návrhu změny č. 3 územního plánu (ÚP) Lichnov, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“),

souhlasné stanovisko.

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 11. 3. 2024 oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny č. 3 územního plánu spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětného územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení. Pořizovatelem změny ÚP Lichnov je Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí. Veřejné projednání návrhu změny územně plánovací dokumentace, včetně SEA vyhodnocení, se konalo dne 17. 4. 2024 v kulturním domě obce Lichnov. Krajský úřad k návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov vydal koordinované stanovisko č.j.: MSK 37794/2024, Sp. zn.: ŽPZ/7138/2024/Jak, ze dne 23. 4. 2024.

Součástí návrhu ÚP je vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, zpracované na základě stanoviska podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (z požadavku stanoviska krajského úřadu pod č. j. MSK 66481/2023, Sp. Zn. ŽPZ/10535/2023/Jak, ze dne 2. 6. 2023, s doplněním č.j. MSK 134240/2023, Sp. zn.: ŽPZ/23202/2023/Jak ze dne 7. 11. 2023).

V souladu s § 55b odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 3. 5. 2024 žádost o stanovisko k návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska, a to stanovisek dotčených orgánů doručených v rámci veřejného projednání (námitky a připomínky nebyly dle sdělení pořizovatele uplatněny).

Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu územně plánovací dokumentace pro veřejné projednání, vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území, vyhodnocení vlivů změny č. 3 ÚP Lichnov na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Pavla Žídková, leden 2024) a stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov.

Obsahem změny č. 3 ÚP Lichnov je:

- 1) upřesnění odkanalizování obce kombinací gravitační a tlakové oddílné splaškové kanalizace s využitím stávajících oddílných splaškových kanalizací, doplnění možnosti realizovat malé ČOV s kapacitou 51- 500 EO v místech stávajících ČOV 1-7 a zachování možnosti budování domovních ČOV (do 50 EO) v případě, že nebude v dané lokalitě ekonomicky možné napojení na vybudovanou soustavnou oddílnou splaškovou kanalizaci na základě návrhu na změnu ÚP dle předložené studie odkanalizování obce podaném obcí Lichnov;

- 2) na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu změnu z plochy Z na zastavitelnou plochu OS – zastavitelnou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení; Na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená pro realizaci stavby pumptrack okruhu. Vzhledem k tomu, že vymezená zastavitelná plocha je situována ve volné krajině a jiné nadzemní stavby v této ploše nebudou realizovány, nebyla vymezena pro záměr realizace pumptrack okruhu plocha občanského vybavení - sportu (OS) vzhledem k tomu, že v plochách OS je přípustná realizace celé řada staveb včetně staveb pro ubytování a stravování.
- 3) změnu na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nacházející se v zastavěném území z plochy „OS“ – občanského vybavení na plochu „SO“ – plochu smíšenou obytnou; Pozemky parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla vymezené platným Územním plánem Lichnov jako stabilizované plochy občanského vybavení - sportu (OS) jsou Změnou č. 3 přeřazeny do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť. V ploše nejsou situovány žádné stavby (z tohoto důvodu není plocha vymezena jako plocha přestavby) a lze ji vyhodnotit jako proluku v zastavěném území vhodnou k zástavbě.
- 4) aktualizace zastavěného území dle § 58 stavebního zákona;
- 5) uvedení ÚP Lichnov do souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ve znění pozdějších aktualizací);
- 6) uvedení ÚP Lichnov do souladu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění;
- 7) změnu na pozemcích parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nacházející se v zastavitelné ploše Z14 z plochy „SV“ – smíšená výrobní na plochu „SO“ – zastavitelnou plochu smíšenou obytnou; Pozemky parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu vymezené platným Územním plánem Lichnov jako součást zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 jsou Změnou č. 3 vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3.
- 8) převedení územního plánu do jednotného standardu.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (Ing. Pavla Žídková, leden 2024) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu.

Ze SEA vyhodnocení, pro jednotlivé nové plochy a změny navrhované změnou č. 3 ÚP, vyplývá:

- 1) Upřesnění nakládání se splaškovými vodami bude mít významný pozitivní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, kam již nebudou odváděny nedostatečně

čištěné splaškové vody. To bude mít za následek potenciálně mírně pozitivní vliv na veřejné zdraví. Potenciálně mírně negativně se může projevit produkce aerosolu a pachových látek z čištění vod, pravděpodobně bez dosahu k obytné zástavbě. Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

- 2) Plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 je novou plochou navrhovanou v rámci Z3ÚP, pozemek je veden jako plocha ostatní a nemá evidované BPEJ. Uplatnění plochy potenciálně může mít zanedbatelný negativní vliv na snížení prostupnosti území pro faunu. Provozem v ploše se mohou ve zvýšené míře projevit rušivé vlivy na faunu vlivem pohybu návštěvníků v území. Provozem v ploše nemůže s ohledem na vzdálenost dojít k obtěžování obytné zástavby. Nedojde zde k produkci odpadních vod (předpoklad instalace chemické WC), ke znečištění povrchových nebo podzemních vod či ke znečištění ovzduší. Nebudou dotčena zvláště chráněná území, ÚSES, VKP, archeologické lokality, nerostné zdroje. Výskyt zvláště chráněných druhů fauny a flóry se zde nepředpokládá. Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 3) Uvedená změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV) v rozsahu 0,37 ha je formálního charakteru (popisná), reálně nedochází v území ke změně. Z hlediska regulativů dané plochy je změna mírně pozitivní (omezuje rušivé aktivity v ploše). Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 4) Změna části plochy smíšené výrobní všeobecné na plochu smíšenou obytnou venkovskou bude znamenat mírné snížení produkce emisí a hluku a tedy snížení negativních vlivů na veřejné zdraví. Potenciálně zde bude produkováno menší množství odpadních vod. Plocha je vymezena na půdách III. tř. ochrany (3700 m²). Celkově vyznívá změna části plochy HU na plochu SV mírně pozitivně. Negativní vlivy, kromě záboru půdy, který ale byl již součástí původní plochy, zde nenastanou. Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 5) Plochy pro doplnění chybějících částí ÚSES mají pozitivní vliv na ovzduší (záchyt prachových částic), průchodnost územím a migrační potenciál krajiny, krajinný ráz a biodiverzitu. Mírně negativně se uplatnění těchto ploch projeví na záboru půdy.
- 6) Ostatní změny, navržené v rámci změny ÚP, nemají negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nejsou zde samostatně hodnoceny. Jedná se např. o zmenšení stávajících ploch o zastavěnou část apod.

V SEA hodnocení byly hodnoceny vlivy na níže uvedené složky:

Půda: V odůvodnění změny č. 3 ÚP je uvedeno podrobné vyhodnocení vlivů realizace ÚP na zemědělský půdní fond a PUPFL. Celkově bude nově odňato ze ZPF 0,37 ha, ve III. třídě ochrany. Dalších cca 65 ha bude odnímáno ze ZPF pro plochy nezastavitelné změn v krajině (doplnění ÚSES), a to 9,63 ha v II. třídě ochrany, 5,38 ha v III. tř. ochrany, 25,7 ha v IV. tř. ochrany a 24,11 ha v V. tř. ochraně. V rámci vymezení ploch pro ÚSES nedojde ke zničení půd, nebudou ale obhospodařovány pro zemědělské účely. Navrhovanou změnou nedochází k ovlivnění hydrogeologických poměrů v území, k narušení stávající cestní sítě zemědělských účelových komunikací a k negativnímu ovlivnění velkovýrobního způsobu obhospodařování okolních pozemků. V tomto případě nebude mít úbytek zemědělské půdy negativní vliv ani na

zrychlení odtoku dešťových vod, ani na potenciální riziko vzniku bleskových povodní. U nezastavitelných ploch mimoprodukční funkce půdy zůstávají zachovány.

ÚSES: Návrh územního plánu má pozitivní vliv na ÚSES všech úrovní. Prvky ÚSES jsou návrhem změny č. 3 ÚP stabilizovány a v chybějících parametrech doplněny, a je zajištěna návaznost na území sousedních obcí. Žádná ze zastavitelných ploch není s prvky ÚSES v kolizi, neomezuje významným způsobem jejich funkčnost a průchodnost krajinou.

Flóra, fauna, ekosystémy, Natura 2000, zvláště chráněná území: Uplatnění navržených ploch a koridorů nepřináší významné negativní ani pozitivní vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Ohrožení zvláště chráněných druhů se nepředpokládá. Žádná z ploch a koridorů nemá negativní vliv na lokality soustavy Natura 2000 ani na zvláště chráněná území.

Dopravní zatížení, kvalita ovzduší, klima, hluk, vlivy na zdraví: Realizace navrhovaných ploch bude mít kumulativní charakter se stávající dopravní zátěží území, bude docházet i ke kumulaci a synergickému působení hlukové a imisní zátěže z jednotlivých ploch. Přestože většinou mají jednotlivé plochy samy o sobě pouze nevýznamné či zanedbatelné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí, může dojít zejména při uplatnění plochy Z.3/2 k nárůstu dopravní zátěže související s počtem návštěvníků v řešeném území. Tím se současně mírně zvýší i hluková a imisní zátěž v okolí dané plochy. Vlivy na kvalitu ovzduší a hlukovou zátěž se projeví jen v zanedbatelné až mírně negativní míře, zejména u obslužných komunikací. Sledovatelné vlivy na klima nenastanou. Celkově lze konstatovat, že koncepce nepřináší takové negativní vlivy na obyvatelstvo, které by mohly vést k poškození veřejného zdraví nad stávající úroveň.

Archeologické a kulturní památky, tradice: změna č. 3 ÚP nemá negativní vliv na archeologické, historické a kulturní památky a místní tradice.

Krajina: Pro ochranu krajinného rázu je v podmínkách využití jednotlivých typů ploch v návrhu změny č. 3 ÚP stanoveno prostorové uspořádání nově navržených ploch. Jednotlivé plochy v platném ÚP jsou navrženy tak, aby nebylo narušeno harmonické měřítko krajiny, v rámci změny jsou navrženy jen dvě zastavitelné plochy.

Povrchové a podzemní vody: Návrh změny respektuje požadavky na ochranu povrchových a podzemních vod. Úprava kanalizačního systému a čištění splaškových vod bude mít v tomto ohledu pozitivní vliv.

Kumulativní a synergické vlivy: Synergický vliv vzniká působením vlivů různého druhu na danou složku životního prostředí (např. současné působení emisí a hluku na veřejné zdraví). Kumulativní vliv je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Kumulace negativního působení na kvalitu ovzduší a na hlukovou zátěž se u nově navrhovaných ploch neprojeví. Synergické působení hlukové a imisní zátěže má potenciál ovlivnit veřejné zdraví. V případě Z3ÚP synergické vlivy hlukové a imisní zátěže nenastanou. V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné kumulativní a synergické negativní vlivy, které by realizaci návrhu změny č. 3 bránily nebo ji výrazně omezovaly. Vliv návrhu změny jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný. Za nejzávažnější negativní vliv je považován zábor zemědělské půdy.

Návrh územního plánu je předkládán v jedné variantě.

Celkově zpracovatelka SEA konstatuje, že návrh změny č. 3 ÚP Lichnov v předložené podobě je z hlediska ochrany životního prostředí akceptovatelná. Navržená změna bude splňovat požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení, na rozvoj podnikání i sportu v území stejně jako na požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, je proto doporučeno její schválení.

Ve vymezených plochách nejsou v SEA vyhodnocení navržena žádná opatření pro minimalizaci vlivů změny č. 3 ÚP na jednotlivé složky životního prostředí. Složková opatření rovněž nejsou stanovena.

V rámci společného jednání o návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov byly podány stanoviska a připomínky, které byly zejména souhlasné nebo nemají vliv na výsledky posouzení vlivů na životní prostředí. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Závěrem krajský úřad konstatuje, že návrh změny č. 3 ÚP Lichnov byl řádně projednán s dotčenými orgány, jejichž stanoviska je nutné respektovat, popř. v rámci dohodovacího jednání nalezení částečné shody s předloženým návrhem změny ÚP. Krajský úřad respektuje závěry SEA vyhodnocení a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části. Krajský úřad konstatuje, že povaha územního plánování vylučuje podrobně specifikovat technický popis záměru potřebný k podrobnějšímu posouzení, tyto konkrétní vlastnosti záměru jsou známy až v následných řízeních. Případné další vlivy na životní prostředí tedy v tomto případě budou v podrobnějším rozsahu řešeny v následných řízeních včetně tzv. EIA.

Na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (krajského úřadu) byl ve stanovisku č. j. MSK 66480/2023 ze dne 17. 5. 2023 a MSK 74830/2023 ze dne 29. 5. 2023, s doplněním č. j. MSK 134209/2023 ze dne 06. 11. 2023, vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit.

Zpracovatelkou vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí z listopadu 2023 je Ing. Pavla Žídková (osvědčení č. j. 4094/435/OPVŽP/95 z 13. 6. 1995, prodloužení autorizace rozhodnutím č. j. MZP/2021/710/4653).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

N) SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 55b ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Návrh změny č. 3 ÚP Lichnov byl řádně projednán s dotčenými orgány, jejichž stanoviska je nutné respektovat. Krajský úřad respektuje závěry SEA vyhodnocení a vydal souhlasné stanovisko. Povaha územního plánování vylučuje podrobně specifikovat technický popis záměru potřebný k podrobnějšímu posouzení, tyto konkrétní vlastnosti záměru jsou známy až v následných řízeních. Případné další vlivy na životní prostředí tedy v tomto případě budou v podrobnějším rozsahu řešeny v následných řízeních včetně tzv. EIA.

Pokud budou záměry naplňovat některá z ustanovení § 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, je nutné záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

O) ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

V rámci řízení o návrhu nebyly uplatněny žádné námitky.

P) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

V rámci řízení o návrhu nebyly uplatněny žádné připomínky. Bylo doručeno pouze vyjádření oprávněného investora Povodí Odry s.p., k návrhu změny č. 1 a č. 2, které není námitkou, a proto bylo zařazeno do této kapitoly.

1. Povodí Odry, s.p.(č.j. POD/4737/2024 ze dne 15.4.2024)
 - V textové části návrhu Změny č. 3 ÚP Lichnov v kapitole D.2.3 Vodní režim v bodě 5) doplnit text následovně: „V těchto plochách nepovolovat žádné stavby s výjimkou staveb souvisejících s vodními díly a dále staveb účelových komunikací a staveb technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu, jejichž umístění nebo trasování mimo plochy MU.o by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné.

Opatření: Bude doplněno.

R) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ SOULADU NÁVRHU PODLE §53 Odst. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4, písm. a) až d) stavebního zákona pořizovatel přezkoumal návrh Změny č. 3 Územního plánu Lichnov (dále v textu jen „územní plán“) a konstatoval následující:

§ 53, odst. 4, písm. a) SZ – návrh územního plánu je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění a je také v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění jejich pozdějších aktualizací č.1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7. Soulad návrhu územního

plánu s oběma uvedenými dokumenty je podrobně vyhodnocen v textové části Odůvodnění územního plánu, v kapitole H.1), podkapitolách H.1.1) a H.1.2).

Soulad s PÚR ČR a ZÚR MSK byl potvrzen také nadřízeným orgánem ÚP (Krajský úřad Moravskoslezského kraje) stanoviskem č.j. MSK 33149/2024 ze dne 2.4.2024 a následně doplňujícími generálními stanovisky č.j. MSK 54458/2024 ze dne 24.4. 2024 a č.j. MSK54484/2024 ze dne 24.4.2024.

§ 53, odst. 4, písm. b) SZ – návrh územního plánu je v souladu s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona. Podrobně je tento soulad vyhodnocen v textové části Odůvodnění územního plánu, v kapitole H.2);

§ 53, odst. 4, písm. c) SZ - návrh územního plánu je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Podrobně je tento soulad vyhodnocen v textové části Odůvodnění územního plánu, v kapitole K);

§ 53, odst. 4, písm. d) SZ - návrh územního plánu je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Podrobně je tento soulad vyhodnocen v textové části Odůvodnění územního plánu, v kapitole L).

S) ULOŽENÍ DOKUMENTACE

Územní plán Lichnov bude po nabytí účinnosti uložen:

- u obce Lichnov;
- na příslušném stavebním úřadě – tj. Městský úřad Krnov – stavební úřad;
- u pořizovatele – tj. Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí – oddělení úřadu územního plánování;
- na Krajském úřadě Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování

Změna č. 3 Územního plánu Lichnov a úplné znění Územního plánu Lichnov po změně č. 3 je zveřejněna na webových stránkách obce www.obeclichnov.cz, pod odkazem územní plán.

PŘÍLOHA Č. 1

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1) Záměry vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace ZÚR MSK, úplné znění po vydání Aktualizaci č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7:

Veřejně prospěšná opatření – územní systém ekologické stability

Označení VPO v ÚP	Označení VPO v ZÚR MSK	Popis opatření
Plochy změn v krajině		
VU.K.1/3 VU.K.2/3 VU.K.3/3 VU.K.4/3 VU.K.5/3 VU.K.6/3	nadregionální biokoridor K 96,	založení nefunkčních částí nadregionálního biokoridoru
VU.K.7/3 VU.K.8/3	nadregionální biocentrum 67 Cvilín	založení nefunkčních částí nadregionálního biocentra
VU.K.9/3 VU.K.10/3 VU.K.11/3 VU.K.12/3 VU.K.13/3 VU.K.14/3 VU.K.15/3 VU.K.16/3	regionální biokoridor 509	založení nefunkčních částí regionálního biokoridoru
VU.K.17/3 VU.K.18/3 VU.K.19/3 VU.K.20/3 VU.K.21/3 VU.K.22/3 VU.K.23/3 VU.K.24/3 VU.K.25/3 VU.K.26/3	regionální biokoridor 510	založení nefunkčních částí regionálního biokoridoru

2) Limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

- **ochranné pásmo silnic II. a III. třídy a místních komunikací II. třídy**
mimo souvisle zastavěné území nutno respektovat silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky.
- **rozhledová pole křižovatek silnic a místních komunikací I. a II. třídy** dle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

- **ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů** do průměru 500 mm, vč. 1,5 m, u řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- **ochranná pásma nadzemních elektrických vedení** (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Údaje v závorce platí pro vedení postavená před rokem 1995.

vedení nad 1 kV do 35 kV včetně	7 m (10 m)
stožárové TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
zděné TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
vestavěné TR s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění
- **bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů (vzdálenost od okraje potrubí)** dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
pro STL plynovody - ochranné pásmo OP 1 m
- **ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení** 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.
- **ochrana přírody a krajiny** - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
Územní systém ekologické stability.
Obecná ochrana přírody – významné krajinné prvky dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- **ochrana lesních pozemků** - zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon v platném znění
- vzdálenost 30 m od hranice pozemku lesa
V této vzdálenosti, dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), lze rozhodnutí o umístění stavby vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy.
- **ochrana památek** - zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
Nemovité kulturní památky:
k. ú. Lichnov u Bruntálu: - farní kostel sv. Mikuláše s ohradní zdí s kaplí,
 - větrný mlýn u č. p. 344,
k. ú. Dubnice: - filiální kostel sv. Antonína Paduánského s ohradní zdí.
Archeologická naleziště:
ÚAN II - středověké a novověké jádro obce, k. ú. Lichnov u Bruntálu,
ÚAN II - středověké a novověké jádro obce, k. ú. Dubnice.
Památky místního významu
- válečný hrob na hřbitově v k. ú. Lichnov u Bruntálu – pomník neznámého vojína,

- válečný hrob u kostela v k. ú. Dubnice – památník k 20. výročí osvobození Rudou armádou (1945 – 1965).

Záplavové území

Vodní tok Čižina má stanoveno záplavové území včetně vymezení aktivní zóny. Záplavové území stanovil KÚ Moravskoslezského kraje dne 1. 4. 2003, č. j. ŽPZ/1669/03.

Ochrana ložisek nerostných surovin:

dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Do správního území obce Lichnov zasahuje ložisko nerostné suroviny - prognózní zdroj: 9088500 - Lichnov, Lichnovský kopec, nadějný zdroj stavebního kameniva

Poddolované území

z historické těžby č. 4404, k. ú. Lichnov u Bruntálu, polymetalické rudy.

Sesuvná území

sesuv aktivní v k. ú. Lichnov u Bruntálu, svahová nestabilita přírodního charakteru

Zájmové území Ministerstva obrany ČR

- **Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby přesahující 150 m nad terénem, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dle ÚAP jev 82a).**

V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119).**

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

POUČENÍ

Proti tomuto opatření obecné povahy (Územní plán Lichnov – Změna č. 3) nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

ÚČINNOST

Toto opatření obecné povahy (Územní plán Lichnov – Změna č. 3) nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky o jeho vydání a současném zveřejnění dokumentace „Územní plán Lichnov – Změna č. 3“ a dokumentace „Úplné znění Územního plánu Lichnov po vydání Změny č. 3“.

PŘÍLOHA Č. 2

**UPRAVENÉ ZNĚNÍ TEXTOVÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU LICHNOV -
ÚPLNÉHO ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1 A Č. 2 ZMĚNOU Č. 3**