



# ÚZEMNÍ PLÁN OSOBLAHA

## II.2.A. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1:5000

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBOVÉ PLOCHY:
SB	SB		SMÍŠENÉ OBYTNÉ
BH	BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ
OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ–HŘBITOV
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ–TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ –KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
PZ	PZ		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ –VEŘEJNÁ ZELEN
SV			SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
V			ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	VA	VA	ZEMĚDĚLSKÁ A POTRAVINÁŘSKÁ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
DS	DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA–SILNICE A ŽELEZNICE
T			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
RI	RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
ZZ			ZAHRADY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ:
Z			ZEMĚDĚLSKÉ
A			ZEMĚDĚLSKÉ – ZAHRADNICTVÍ
S	S		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
P	P		PŘÍRODNÍ

### LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	
		INVESTICE DO PŮDY, ODVODNĚNÍ, MELIORACE
		OPLOCENÝ AREÁL ZAHRADNICTVÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (HŘBITOV U KOSTELA SV.MIKULÁŠE)
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (ŽIDOVSKÝ HŘBITOV)
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO
		TRAFOSTANICE
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		DÁLKOVÝ KABEL
		RADIORELEOVÁ TRASA
		CYKLOTURISTICKÁ TRASA, ZNAČENÁ
		TURISTICKÁ PĚŠÍ TRASA
		SMĚR CYKLOTURISTICKÉ TRASY
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA OSOBLAHA
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ – ÚZKOKOLEJNÁ DRÁHA VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO
		SMĚRNÁ TRASA DRÁHY DO POLSKA PŘES ÚZEMÍ ČR
		VHODNÝ PROSTUP VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ ZELENĚ ÚZEMÍM
		HRANIČNÍ PŘECHOD
		MOST, LÁVKA
		BROD
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU

5–památník osvobození, 6–bludný balvan, 7–cukrovar přestavěn na obytný dům, 8–areál cukrovaru, cihelný sklad cukru, 9–úzkokolejná dráha z r.1898, 10–gotický kostel Sv.Maří Magdaleny z konce 13.stol. zbořen 11.10.1962, 11–kaple Sv.Valentýna a Blažeje, 12–obnovená kaple Sv.Linharta ve Studnici

### VYMEZENÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

### VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE STÁTU
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ OSOBLAHA, STUDNICE – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY PŘESTAVBY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
		KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
		KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO ŽELEZNIČNÍ TRATĚ DO POLSKA
		PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY
		PLOCHY ÚZEMNÍ STUDIE
		KATASTRÁLNÍ MAPA
		POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH

### LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

	VZROSTLÁ KRAJINNÁ A SÍDELNÍ ZELEŇ
	VODNÍ TOKY A PLOCHY
	POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	OCHRANNÉ PÁSMO LESNÍCH POZEMKŮ
	EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA NATURA 2000 OSOBLAŽSKÝ VÝBĚŽEK
	PŘÍRODNÍ REZERVACE
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
	OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÉHO PAPERSKU
	OCHRANNÉ PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE–ZÁMĚR
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100 OSOBLAHA
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ OSOBLAHA
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1.STUPEŇ HYGIENICKÉ OCHRANY
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.STUPEŇ HYGIENICKÉ OCHRANY
	ZAKONZERVOVANÝ VODNÍ ZDROJ
	VODOJEM
	VRTY ČHMÚ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
	LOŽISKO ŠTĚRKOPÍSKU NEVÝHRADNÍ EVIDOVANÉ
	LOŽISKO CIHLÁŘSKÉ SUROVINY PROGNOZNÍ
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

1–litérní kašna na náměstí, 2–barokní hřbitovní kostel Sv.Mikuláše, 3–městské hradby, 4–židovský hřbitov

ÚZEMÍ CELÉ OBCE PATŘÍ DO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

VŠECHNY TOKY V ÚZEMÍ JSOU ZAŘAZENY DO LOSOSOVÝCH VOD

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN OSOBLAHA	<b>ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.</b> <small>Marškovská 3168, 721 00 Ostrava-Mariánský Újezd, busch@archplan.cz</small>
OBJEDNATEL:	OBEC OSOBLAHA	
PORÍZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 3017	
VÝKRES:	II.2.A. KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. Kateřina BUSCHOVÁ Pierre BUSCH, architecte DPLG RNDr. Milan POLEDNÍK Ing. Petr ŠÍŘINA	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1199-18
		DATUM: 4/2024
		MĚŘÍTKO: 1:5000