



# ÚZEMNÍ PLÁN ÚVALNO - PRÁVNÍ STAV

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY

### PLOCHY BYDLENÍ

			PLOCHY BYDLENÍ (BEZ ROZLIŠENÍ) (B)
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)

### VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

#### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

				PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
				PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
				PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
				PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)

#### PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY BEZ ROZLIŠENÍ (D)

#### PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

				PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY BEZ ROZLIŠENÍ (T)
				PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
				PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
				PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
				PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

#### PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

#### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ BEZ ROZLIŠENÍ (W)
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU

STAV	NÁVRH ZMĚN
------	------------

#### PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

			PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
			PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

#### PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

			PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
			PLOCHY LESNÍ (L)

#### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

			PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
			PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
			PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

NÁVRH ZMĚN		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)

			STÁTNÍ SILNICE ( VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE ( VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			DRÁŽNÍ DOPRAVA(DZ) ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ CELOSTÁTNÍ
			CYKLISTICKÁ TRASA
			SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY

NÁVRH ZMĚN		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)

			VODOVODNÍ ŘAD
			VODNÍ ZDROJ
			VODOJEM ZEMNÍ
			ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
			OVĽADACÍ KABEL VODOJEMŮ
			KANALIZACE DEŠŤOVÁ
			KANALIZACE JEDNOTNÁ
			KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
			VÝUSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
			ČOV

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA,ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)

			ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 110KV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22KV
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22KV
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
			TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

STAV	NÁVRH ZMĚN
------	------------

#### LEGENDA JEVI, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

		OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
		OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY - PLOCHA
		PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY - BODOVÉ
		PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY - AREÁLY / LÍNOVÉ
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN I.
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN II.
		OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ
		HRANICE STÁTNÍ
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (OBCE)
		50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

#### PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR

#### JEVI OSTATNÍ

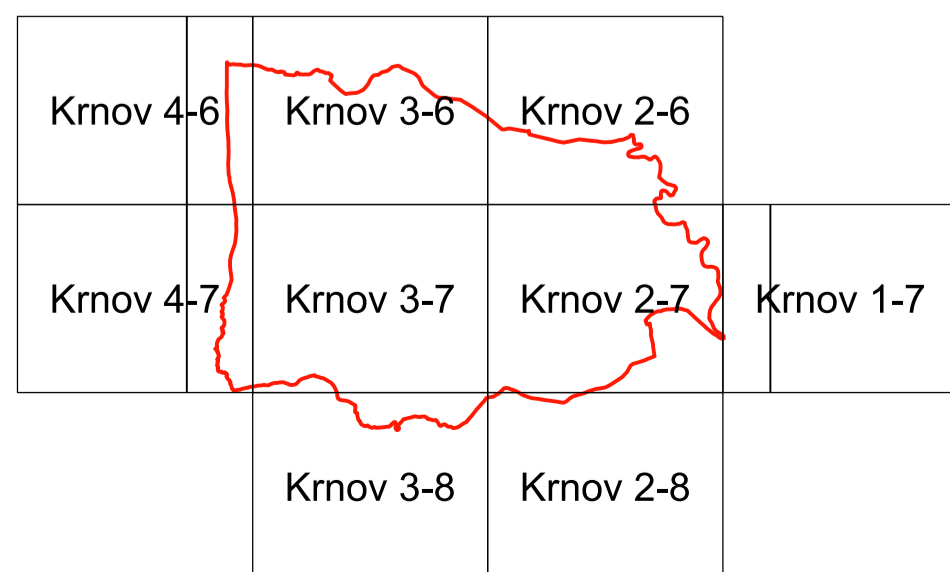
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 03/2015
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVI
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV (DLE TNV759011)
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
		ZÓNA VODOHOSPODÁŘSKÝCH ZÁJMŮ
		ZÁJMOMÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU A PRO NADZEMNÍ STAVBY PŘESAHAJÍCÍ 50M N.T.
		ZÁJMOMÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK - BODOVÉ

V CELÉM ROZSAHU ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ RESPEKTOVAT ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ NA VYBRANÉ DRUHY STAVEB LZE UČINIT NA ZÁKLADĚ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA MO ČR.

Poznámky:  
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

### č. II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jeví územního plánu. Zákres nových jeví byl proveden na základě terénní obchůzky, porovnáním s daty katastrálního úřadu a vydaných ÚR. Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem! Jako podklad byla použita digitální katastrální mapa, kterou poskytla obec Úvalno. Souřadnicový systém JTSK. Výkres se skládá z 6 účelově sestavených mapových listů.



<b>ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA</b>		
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel. 603 278 373, IČO 44745729		
OBEC	ÚVALNO	ZAK. ČÍSLO DATUM MĚŘITKO ČÍS. VÝKRESU
POŘIZOVATEL	MĚŮ KRNOV - ODBOR VÝSTAVBY	
VYPRACOVAL	ING. ARCH. J. HALUZA, UDI MORAVA, S.R.O.	
	ING. A. KIMLOVÁ, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O.	
	RNDR. L. BUREŠ	
	DIGITALIZACE: Z. LOJKOVÁ, P. MAREN	
		022017 1 : 5000 II.B.1.

