

Změna č. 1 Územního plánu obce Václavov u Bruntálu

Koordinační výkres

společné průsvitky na B. Další výkresy - B.1 Doprava, B.2.1 Vodní hospodářství, B.2.2 Energetika; telekomunikace ÚPN O

stav změny v území

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 9. únoru 2009 vymezená Změnou č. 1
- VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ
- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1
- VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny Změnou č. 1
- VYMEZENÍ TRASY VEDENÍ technické infrastruktury Změnou č. 1
- trasa vedení technické infrastruktury - vodovodní řad - pitná voda vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- trasa vedení technické infrastruktury - kanalizační stoka (bez rozlišení) vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- trasa vedení technické infrastruktury - distribuční vedení NN - podzemní vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- trasa vedení technické infrastruktury - plynovod STL distribuční soustavy vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- trasa vedení technické infrastruktury - plynovod STL distribuční soustavy vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- trasa vedení technické infrastruktury - podzemní komunikační kabel vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1

OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- zastavitelná plocha vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1
- zm 1 / Z16** označení změny ÚPN O / kód změny v území s číslem plochy
- OV - K** druh plochy s rozdílným způsobem využití
- kód změny v území
- Z** - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1 mimo ploch pro obslužné komunikace
- d** - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1 pro obslužné komunikace
- tv** - trasa vedení technické infrastruktury vymezená Změnou č. 1
- u** - plocha vymezená Změnou č. 1 pro skladebnou část ÚSES

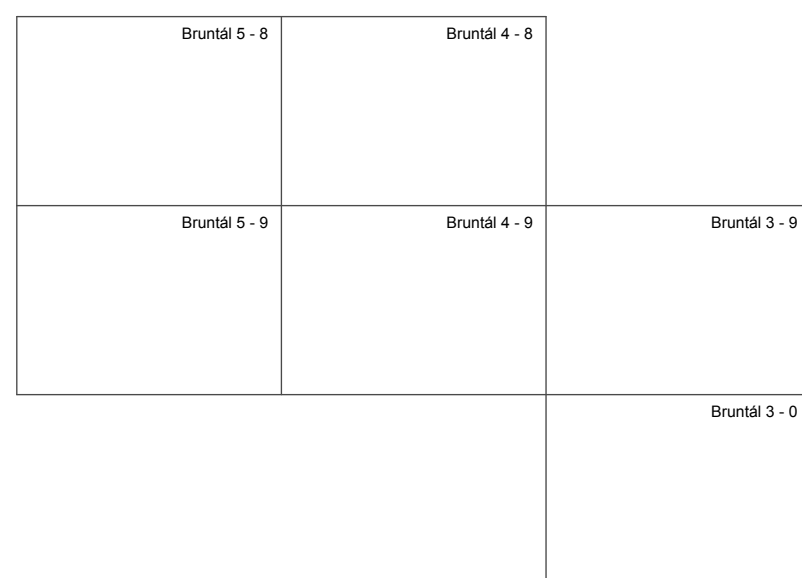
PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ

stanovené Změnou č. 1
Změnou č. 1 uložené pořízení územní studie

způsob využívání území změny v území

- B - Plochy bydlení
- RD - rodinné domy
- R - Plochy rekreace
- RR - rodinná rekreace
- OV - Plochy občanského vybavení
- K - komerční zařízení
- S - sport neveřejného a komerčního vybavení
- SO - Plochy smíšené obytné
- V - venkovské
- DI - Plochy dopravní infrastruktury
- S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
- Z - Plochy zemědělské
- RP - rostlinná produkce
- P - Plochy přírodní
- US - územní systém ekologické stability krajiny
- N - Plochy smíšené nezastavěného území
- PE - přírodní a přírodě blízké ekosystémy

Klad listů 1 : 5000



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- stanovené Změnou č. 1
- B** Plochy bydlení
 - RD - rodinné domy
 - R** Plochy rekreace
 - RR - rodinná rekreace
 - OV** Plochy občanského vybavení
 - K - komerční zařízení
 - S - sport neveřejného a komerčního vybavení
 - SO** Plochy smíšené obytné
 - V - venkovské
 - DI** Plochy dopravní infrastruktury
 - S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
 - Z** Plochy zemědělské
 - RP - rostlinná produkce
 - P** Plochy přírodní
 - US - územní systém ekologické stability krajiny
 - N** Plochy smíšené nezastavěného území
 - PE - přírodní a přírodě blízké ekosystémy

způsob využívání území změny v území

- plochy občanského vybavení - sport neveřejného a komerčního vybavení - lyžařský vlek
- lanová dráha s nosným lanem
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA** aktualizovaná Změnou č. 1
- Silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
- významná účelová komunikace, polní a lesní cesta udržovaná dle ZABAGED®
- polní a lesní cesta neudržovaná dle ZABAGED®
- Lyžařské turistické trasy
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA** aktualizovaná Změnou č. 1
- Vodovody
- vodovodní řad - pitná voda
- technologický objekt zásobování užitkovou vodou
- vodovodní řad - užitková voda - zasněžování
- Kanalizace
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizační stoka (bez rozlišení)
- Elektroenergetika
- distribuční vedení elektřiny VN 22 kV - nadzemní
- distribuční vedení elektřiny VN 22 kV - podzemní
- distribuční trafostanice 22/0,4 kV
- distribuční vedení elektřiny NN - nadzemní, podzemní
- Plynárenství
- plynovod VTL distribuční či přepravní soustavy
- plynovod STL distribuční soustavy
- Elektronické komunikace
- podzemní komunikační kabel
- rádioreléový spoj
- základnová stanice
- radiová stanice

způsob využívání území změny v území

- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ** aktualizované Změnou č. 1
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- ÚSES lokální úrovně
- lesní půda se stromy, s křovinatým porostem dle ZABAGED®
- VKP ze zákona
- vodní tok povrchový nad 5 m šířky dle ZABAGED®
- vodní tok povrchový do 5 m šířky dle ZABAGED®
- rybník dle ZABAGED®
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita evidovaná v ústředním seznamu ochrany přírody
- OCHRANA LESA
- vzdálenost 50 m od okraje lesa (lesního pozemku k. ú. Horní Václavov)
- OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
- stanovené záplavové území (Q 100)
- hranice periodicity povodně 20 let (Q20)
- stanovená aktivní zóna záplavového území
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- hranice poddolovaného území
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- s vysokou pravděpodobností nálezů (typ I ÚAN SAS ČR)
- s vysokou pravděpodobností nálezů (typ II ÚAN SAS ČR)
- OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- hranice ochranného pásma zařízení elektrizační soustavy
- hranice bezpečnostního pásma VTL plynovodu
- OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- hranice ochranného pásma lanové dráhy
- DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVY
- hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek
- bioregion - označení
- biochora - hranice a kód
- hranice rozvodí a kód povodí
- odvodněné pozemky - plocha a rok realizace odvodnění
- hlavní odvodňovací zařízení - odvodňovací kanál
- hlavní odvodňovací zařízení - odvodňovací příkop

Změna č. 1 Územního plánu obce Václavov u Bruntálu je vypracována nad katastrální mapou ze 7. ledna 2008 a s využitím údajů katastru nemovitostí s platností k 2. září 2008. V místech změn v území je katastrální mapa aktualizována k 9. únoru 2009.

Veškeré trasy sítí technického vybavení jsou zakresleny pro potřeby územního plánu a mají informativní charakter. Při jakémkoliv stavební činnosti nutno požádat jejich správce o vytyčení.

Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie		
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná		
Projektant :	Ing. arch. Ludmila Konečná Ing. Dita Jalůvková	č. zak. : 067 Vzm1 ÚP datum : 02/2009, 09/2009 měřítko : 1 : 5 000
Pořizovatel :	Městský úřad Bruntál	č. výkresu : II.2. a)