

# ÚZEMNÍ PLÁN ZÁTOR ZMĚNA Č. 3

## 7. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

### LEGENDA ZMĚN:

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 10. 2022
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S OZNAČENÍM
		HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		PLOCHY REKREACE
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ SPECIFICKÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PLOCHY LESNÍ

### KORIDORY

		SMÍŠENÝ KORIDOR DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR
--	--	-------------------------

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

		ÚZEMÍ S MOŽNÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY (UAN I, UAN II)
		VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESNÍCH POZEMKŮ
		PAMÁTNÝ STROM
		NEVÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

STAV	NÁVRH	
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		STAVEBNÍ ÚPRAVY NA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍCH (ZMĚNA ŠÍRKOVÉ KATEGORIE)
		VÝHYBNA NA KOMUNIKACI
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ (CHODNÍKY/STEZKY PRO PĚŠÍ)

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

		VEDENÍ VN 110 kV - VZDUŠNÉ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV - VZDUŠNÉ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV - VZDUŠNÉ S IZOLOVANÝMI VODIČI
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD

**POZNÁMKA:**  
STÁVAJÍCÍ SÍŤ A ZAŘÍZENÍ PRO ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ (VEDENÍ VVN, VN A DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE) A ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM JSOU ZAKRESLENY NOVĚ, PŮVODNÍ ZÁKRES V PLATNÉM ÚZEMNÍM PLÁNU SE TÍM RUŠÍ

### BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ

		MIGRAČNÍ KORIDORY
		RUŠENÉ JEVI

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 ODS. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PĚČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

PODTISK - PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN ZÁTOR

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 385
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC ZÁTOR	DATUM:	LEDEN 2023