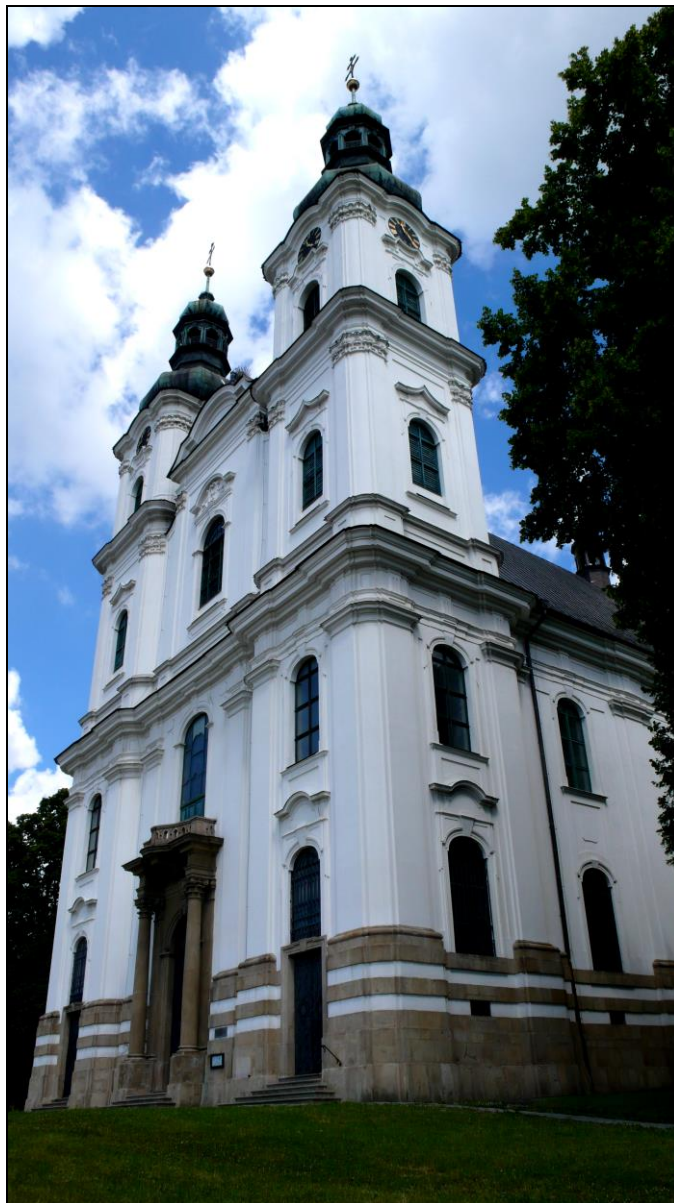


ÚZEMNÍ PLÁN FRÝDKU-MÍSTKU



I. ZMĚNA Č. 4

I.A TEXTOVÁ ČÁST

PŘÍLOHA Č. 1 K OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. 1/2017



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: ÚZEMNÍ PLÁN FRÝDKU-MÍSTKU
ZMĚNA Č. 4

OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE,
OCHRANA PŘÍRODY, ÚSES: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA: ING. VÁCLAV ŠKVAIN
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA: ING. VÁCLAV ŠKVAIN
ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
VYHODNOCENÍ DOPADŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL: MARCELA VOZÁRIKOVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
TELEFON: 596939530
E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 430

DATUM: ŘÍJEN 2017

ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.

SPARTAKOVců 3, OSTRAVA-PORUBA, PSČ 708 00

.....

I.
ZMĚNA Č. 4
ÚZEMNÍHO PLÁNU FRÝDKU-MÍSTKU
I.A
TEXTOVÁ ČÁST

**Příloha č. 1 k Opatření obecné povahy č. 1/2008,
ve znění přílohy č. 1 k Opatření obecné povahy č. 1/2011,
přílohy č. 1 k opatření Obecné povahy č. 1/2012
a přílohy č. 1 k Opatření obecné povahy č. 1/2015**

se Změnou č. 4 mění takto:

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Vypouští se bod č. 1. tohoto znění:

1. Řešeným územím územního plánu jsou katastrální území Frýdek, Chlebovice, Lískovec u Frýdku – Místku, Lysůvky, Místek, Panské Nové Dvory a Skalice u Frýdku – Místku, které tvoří správní území města Frýdek – Místek. Rozloha řešeného území je 5159,6 ha. Správní území města je rozčleněno na části: 1. Frýdek, 2. Chlebovice, 3. Lískovec, 4. Lysůvky, 5. Místek, 6. Skalice a 7. Zelinkovice.

Bod č. 2. tohoto znění:

2. Zastavěné území Frýdku – Místku je vymezeno k 1. 1. 2014.

se nahrazuje novým zněním:

2. Zastavěné území Frýdku – Místku je vymezeno k 1. 1. 2017.

Vypouští se bod č. 3. tohoto znění:

3. Převládající funkce města Frýdku – Místku je obytná, obslužná, správní a výrobní, město leží na důležité dopravní křižovatce, plní funkci nástupního centra pro rekreační oblast Beskyd a obslužného centra pro široké spádové území.

Název kapitoly

B. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

se nahrazuje novým zněním:

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Z bodu č. 4. se vypouští text „Jejich výčet a popis je obsažen v Textové části II.A.“

Název kapitoly

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

se nahrazuje novým zněním:

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1 Celková urbanistická koncepce

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Body č. 2., 3., 4. a 6. se nahrazují novým zněním:

2. Plochy bydlení hromadného BH jsou navrženy pouze v několika lokalitách, především ve Frýdku v lokalitách Nová Osada, pod Baranovicemi, na Kamenci a jako přestavba zařízení občanského vybavení v lokalitě Růžový pahorek, v Místku-Bahně na ulici Čelakovského a jako plochy přestavby na ulici Třebízského a na Poříčí.
3. Plochy smíšené obytné městské SM jsou navrženy zejména jako dostavby historických jader Frýdku a Místku a jako plochy přestavby bývalých výrobních areálů kolem ulice Nádražní a Potoční, plochy smíšené obytné rekreační SR na Panských Nových Dvorech a ve Skalici – Kamenci.

4. Plochy rekreace hromadné RH jsou navrženy na severním břehu přehrady Olešná, plochy zahrádkových osad RZ v Místku – Bahně a v Lískovci, rozšíření stávající zahrádkové osady ve Frýdku – Baranovicích.
6. Plochy občanského vybavení komerčního typu jsou navrženy především v městských částech řešeného území – ve Frýdku a Místku, a to plochy občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého OK především na okrajích souvislé zástavby a v centrech navržené soustředěné obytné zástavby, v lokalitách s dobrou dopravní dostupností – v Baranovicích, na Kamenci, na ulici Slezské a na Staré Riviéře, příp. jako plochy přestavby bývalých výrobních areálů – na ulici Nádražní a Těšínské (Slezan), Na Příkopě (Slezan), na ulici Staroměstské (Chrobok), na Collo – loukách a na ulici Frýdlantské (Slezan).

Na závěr bodu č.7. se doplňuje text „a jako plochy přestavby na Poříčí, na ulici Lipové a Bruzovské“.

V bodě č. 8. se za text „V Místku – Bahně“ vkládá text „na Riviéře“.

Bod č. 10. se nahrazuje novým zněním:

10. Plocha polyfunkční PF je navržena na Riviéře na ulici 28. Října jako plocha přestavby na místě bývalé výtopy.

V bodě č. 11. se text „přestavbové plochy“ nahrazuje textem „plochy přestavby“.

Z bodu č. 15. se vypouští text „pod zámkem“.

Body č. 16., 17., 18.a 19. se nahrazují novým zněním:

16. Plochy zeleně soukromé ZS jsou navrženy zejména k oddělení obytné zástavby od trasy přeložky dálnice D48, a to v Zelinkovicích, v Lysůvkách a v Místku – Bahně a na Kamenci.
17. Plochy zeleně ochranné a izolační ZO jsou navrženy podél dálnice D48 na Černé Cestě.
18. Nejvýznamnějšími záměry dopravními jsou návrhy přeložek dálnic D48 a D56 a silnic II/477 a III/4848 a návrh dopravního propojení Riviéry s Frýdkem – tzv. třetí přemostění Ostravice; pro tyto trasy jsou vymezeny plochy dopravních koridorů DK.
19. Plochy dopravy silniční DS jsou navrženy zejména ve Frýdku a Místku, a to pro vybudování velkých parkovišť (na ulici Pekařské, Slezské a Hlavní), hromadných garáží (na ulici Slezské, Nad Lipinou, na Kamenci, na ulici U náhonu a v lokalitách Hliník a K Olešné), čerpacích stanic pohonných hmot (v Chlebovicích na severní straně dálnice D48 a v lokalitě Střelnice, v Místku – Bahně, na Panských Nových Dvorech – pouze pro rozšíření stávající čerpací stanice) a pro zařízení služeb motoristům (v prostoru mimoúrovňové křižovatky silnice I/56 a II/473, v lokalitě Collo – louky).

C.2 Urbanistická koncepce rozvoje jednotlivých částí města

1. Frýdek

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Body č. 2., 3., 4., 5., 6., 8., a 9. se nahrazují novým zněním:

2. Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI jsou navrženy na severním a východním okraji stávající zástavby – severně navržené přeložky silnice II/477 a východně její stávající trasy v lokalitách Nová Osada (plochy č. Z 437, Z 4/1), Zátíší (plochy

č. Z 222 – Z 224, Z 229, Z 234, Z 235, Z 239, Z 4/4), Baranovice (plochy č. Z 237, Z 243, Z 245, Z 248, Z 249, Z 252, Z 254), Vyhlídka (plochy č. Z 256, Z 259, Z 260, Z 261, Z 262, Z 264, Z 266, Z 269, Z 480), Černá Cesta (plochy č. Z 271, Z 275, Z 276, Z 278, Z 280, Z 283, Z 285, Z 286, Z 288, Z 343, Z 344, Z 485, Z 486, Z 487), Kamenec (plochy č. Z 303, Z 307, Z 314, Z 316, Z 317, Z 319, Z 320, Z 321, Z 322, Z 326, Z 328) a Kamenec – Jih (plocha č. Z 334). Další plochy jsou navrženy v prolukách na ulici J. E. Purkyně (plocha č. Z 218), pod Baranovicemi (plocha č. Z 221), pod Vyhlídkou (plocha č. Z 293) a na ulici Lipové (Z 484).

3. Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV jsou navrženy ve východní části k. ú. Frýdek – na okraji lokality Černá Cesta (plochy č. Z 289, Z 290, Z 345 – Z 347), na Panských Nových Dvorech (plochy č. Z 338, Z 350, Z 355, Z 356, Z 362, Z 363, Z 364, Z 365, Z 366, Z 368, Z 369, Z 371, Z 372, Z 375, Z 493), v lokalitě Kamenec – U trati (plochy č. Z 3/1, Z 3/2) a v lokalitě Kamenec – Jih (plochy č. Z 333, Z 335 – Z 337, Z 489, Z 490).
4. Plochy bydlení v bytových domech BH jsou navrženy v lokalitách Nová Osada (plocha č. Z 204), na ulici Horní – pouze pro rozšíření zázemí stávající bytové zástavby (plocha č. Z 205), pod Baranovicemi (plocha č. Z 220), na Kamenci (plochy č. Z 308, Z 309, Z 313, Z 359), v lokalitě Kamenec – Jih (plocha č. Z 488) a Kamenec – Východ (plocha č. Z 359). Na Poříčí je plocha stávajícího administrativního objektu navržena k přestavbě na plochu bydlení v bytových domech BH (plocha č. P 15); předpokládá se přestavba stávajícího objektu na byty a zařízení občanského vybavení. V lokalitě Růžový pahorek je k přestavbě na plochu bydlení v bytových domech BH navržena část areálu nákupního střediska na ulici Revoluční (plocha č. P 4/1).
5. Plochy smíšené obytné městské SM jsou navrženy v historickém jádru Frýdku (plochy č. Z 209, Z 210), podél ulice V. Závady (plocha č. 295) a jako plochy přestavby bývalých výrobních areálů na ulici Potoční a Nádražní (plochy č. P 4/2, P 4/3, P 4/4).
6. Plochy smíšené obytné rekreační SR jsou navrženy na Panských Nových Dvorech (plocha č. Z 354).
8. Plochy občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého OK pro zařízení typu velkých nákupních a společenských center se navrhuje v Baranovicích (plochy č. Z 250, Z 251), na Kamenci (plocha č. Z 304), na ulici Slezské (plocha č. Z 299) a na ulicích Nádražní, Staroměstské a Na Příkopě jako plochy přestavby – pro nové využití výrobních objektů a areálů (plochy č. P 16, P 17, P 20, P 4/5).
9. Plochy občanského vybavení komerčního typu malé a střední OM pro drobnější prodejny, restaurace, zařízení služeb apod. se navrhuje na severní straně ulice Revoluční (plocha č. 208), na Vyhlídce severně silnice II/477 (plochy č. 267, Z 481), v prostoru křižovatky silnice I/48 a II/477 – na ulici Mikoláše Alše (plocha č. Z 291), na Poříčí u autobusového nádraží (plocha č. Z 297), na Kamenci (plocha č. Z 302), na ulici Dobrovského (plocha č. Z 306) a na ulici Mikoláše Alše (plocha č. Z1/9). Plochy přestavby jsou navrženy na ulici Lipové (plocha č. P 4/11) a na ulici Bruzovské (přestavba bývalého vodojemu – plocha č. P 4/12).

Vypouští se bod č. 12. tohoto znění:

12. Plocha sportovního areálu na Příkopě – areál Sportplex je navržena k přestavbě jako plocha polyfunkční PF, určená pro vybudování zařízení občanského vybavení komerčního ty-

pu, příp. veřejné infrastruktury, pro zařízení tělovýchovy a sportu, příp. pro jejich kombinaci (plocha č. P 14).

Body č. 14., 16., 17., 18. a 21. se nahrazují novým zněním:

14. Plochy výroby a skladování jsou navrženy jako plochy drobné a řemeslné výroby VD, a to u areálu Válcoven plechu (plocha č. 207), na ulici Potoční (plocha č. Z 296), na ulici Staroměstské (plocha č. Z 300, Z 482) a zejména na Kamenci a Panských Nových Dvorech – na ulici Slezské (plochy č. 438, Z 329, Z 330, Z 436, Z 341), severně dálnice D48 (plocha č. Z 439), u Frýdecké skládky (plocha č. Z 351) a na Panských Nových Dvorech, v lokalitě Hlíny (plochy č. Z 1/11, Z 1/12).
16. Nejvýznamnějším záměrem dopravním ve Frýdku je vymezení plochy dopravního koridoru DK pro přeložku silnice II/477 v prostoru Nové Osady, Zátíší a Baranovic (DK 8) a Kamence – Jih (DK 7), pro přeložku dálnice D48 na Panských Nových Dvorech (DK 1) a pro nové dopravní propojení Frýdku a sídliště Riviéra (DK 5).
17. Plochy dopravy silniční DS se navrhuje ve východní části Frýdku – na ulici Pekařské (Slezské) pro vybudování hromadných garáží nebo parkoviště (plocha č. Z 442), na ulici Slezské pro vybudování hromadných garáží (plochy č. Z 331, Z 332), na Kamenci pro vybudování hromadných garáží (plocha č. Z 305), na Panských Nových Dvorech pro rozšíření areálu čerpací stanice pohonných hmot (plocha č. Z 358) a v lokalitě Nad Lipinou pro vybudování garáží (plocha č. Z 206). Plocha přestavby je navržena pro výstavbu parkoviště na ulici Slezské (plocha č. P 4/8).
18. Plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV – parky a parkově upravená zeleň – se navrhuje na Nové Osadě (plocha č. ZV 10), na Zátíší (plochy č. ZV 11, ZV 12, ZV 14), v Baranovicích (plochy č. ZV 15, ZV 3/2), na Vyhliídce (plochy č. ZV 17, ZV 18, ZV 19, ZV 20), jižně silnice II/477 (plochy č. ZV 21, ZV 23), na ulici Střelníční (ZV 24, ZV 34), na ulici Zámecké (ZV 33), na Kamenci (plochy č. ZV 25, ZV 26, ZV 27, ZV 30, ZV 41, ZV 42, ZV 43), v lokalitě Kamenec – Jih (plochy č. ZV 28, ZV 29, ZV 3/3), dále pak na ulici Revoluční (plocha č. ZV 6), na ulici Míru (plocha č. ZV 4), v lokalitě Nad Lipinou (plocha č. ZV5), na Poříčí (plochy č. ZV 9, ZV 38), Na Příkopě (plocha č. ZV 8) a dále v lokalitě Za nemocnicí (plocha č. ZV 1/1) a na Panských Nových Dvorech (plochy č. ZV 44, ZV 45, ZV 46, ZV 1/2). Jako plochy přestavby jsou navrženy plochy zeleně na veřejných prostranstvích na ulici Nádražní (plocha č. P 4/6) a na ulici Slezské (plocha č. P 4/7).
21. Plochy zeleně soukromé ZS se navrhuje v lokalitách Zátíší (plochy č. Z 476, Z 477), Vršavec (plochy č. Z 479, Z 3/10) a Panské Nové Dvory (plochy č. Z 340, Z 373, Z 491, Z 492, Z 3/9).

2. Místek

Celý text této kapitoly se Změnou č. 4 nahrazuje novým zněním:

1. Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI jsou navrženy Pod Štandlem (plochy č. Z65, Z68, Z69, Z70, Z71, Z 74 – Z 78), Nad Olešnou (plochy č. Z 54, Z 56, Z 59, Z 60, Z 62), v lokalitě Pavlíkova (plochy č. Z 96, Z 455), v lokalitě Hliník (plochy č. Z 100, Z 101), v lokalitě Bahno (plochy č. Z 113, Z 114, Z 128, Z 129, Z 465), v lokalitě U Letiště (plocha č. Z 124), v lokalitě Stará Riviéra (plochy č. Z 135, Z 136, Z 139) a v lokalitě U splavu (plochy č. Z 141, Z 4/6).

2. Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV jsou navrženy v lokalitě Kvapilova (plocha č. Z 92), v lokalitě Na hrázi (plochy č. Z 105 – Z 108) a v lokalitě Bahno (plochy č. Z 115, Z 116, Z 132, Z 462, Z 463, Z 468, Z 3/6).
3. Plochy bydlení v bytových domech BH jsou navrženy v Místku – Bahně (plocha č. Z 498) a za bývalým autobusovým nádražím na ulici Třebízského jako přestavba bývalého výrobního areálu (plochy č. P 6A, P 6B).
4. V historickém jádru Místku je navržena dostavba proluky – plocha smíšená obytná městská SM (plocha č. Z 85).
5. Na severním břehu vodní nádrže Olešná jsou navrženy dvě plochy rekreace hromadné – RH – jde o dostavbu proluk mezi stávající zástavbou (plochy č. Z 55, Z 61). V Místku – Bahně jsou navrženy čtyři plochy zahrádkových osad RZ (plochy č. Z 94, Z 95, Z 102, Z 104).
6. Plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury OV se v Místku nenavrhují, plochy občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého OK jsou navrženy na severní straně silnice I/48 – komerční zóna Zelinkovice I. a III. (plochy č. Z 72, Z 73), na Staré Riviéře (plocha č. Z 133) a jako plocha přestavby na Collo – loukách (plocha č. P 5) a na ulici Frýdlantské – areál Slezanu (plocha č. P 8).
7. Plochy občanského vybavení komerčního typu malého a středního OM jsou navrženy na Hlavní třídě (plocha č. Z 86), na ulici Pod Puklí (plocha č. Z 98) a na Letné (plocha č. Z 126).
8. Plochy tělovýchovných a sportovních zařízení OS jsou navrženy v Místku – Bahně (plochy č. Z 110, Z 112), na Riviéře (plocha č. Z 4/5) a na Staré Riviéře (plocha č. Z 137).
9. Bývalý areál zvláštních zájmů v Místeckém lese je navržen ke změně funkčního využití jako plocha přestavby – plocha specifická SX – s navrženým využitím pro zařízení občanského vybavení, zařízení tělovýchovy a sportu, zařízení výroby a skladování a zařízení obřany a ochrany, příp. pro kombinaci těchto funkcí (plocha č. P 10).
10. Na Riviéře na ulici 28. října je navržena plocha polyfunkční PF, určená pro zařízení občanského vybavení komerčního typu nebo veřejné infrastruktury, tělovýchovná a sportovní zařízení, příp. jejich kombinaci (plocha č. P 7).
11. Z ploch pro výrobu a skladování jsou navrženy pouze plochy drobné a řemeslné výroby VD, a to v lokalitě Pod Štandlem (plocha č. Z 79), v lokalitě Nad přehradou (plocha č. Z 80), v lokalitě Na hrázi (plocha č. Z 109) a v Místku – Bahně (plochy č. Z 118, Z 125, Z 464). Jako plocha přestavby je navržen areál bývalé vodárny na ulici Kvapilově (plocha č. P 3).
12. Nejvýznamnějším záměrem dopravním v Místku je návrh přeložky dálnic D48 a D56, pro jejichž nové trasy jsou navrženy plochy dopravních koridorů DK (DK 1, DK 3). Další dopravní koridory jsou vymezeny pro nové propojení Frýdku a Riviéry – tzv. třetí přemostění Ostravice (DK 6), pro novou trasu silnice III/4848 (DK 2) a pro novou okružní křižovatku na ulici Frýdlantské (DK 4). Na okružní křižovatce silnic I/48, I/56 a D56 je navrženo rozšíření plochy dopravního koridoru DK pro vybudování spojovací větve umožňující přímý výjezd ze silnice I/48 na dálnici D56 (DK 1/1), na Riviéře je navrženo rozšíření plochy dopravního koridoru DK 1 pro převedení trasy silnice II/477 ze Starého Města do dálnice D56 a v lokalitě ul. Palkovická je navržena úprava dopravního koridoru DK 2 v souvislosti s návrhem úpravy křižovatky navržené přeložky silnice III/4848 se stávajícím průtahem.

13. Plochy dopravy silniční DS jsou navrženy na ulici U Náhonu pro výstavbu hromadných garáží (plocha č. Z 88), v lokalitě Collo – louky pro vybudování myčky (plocha č. Z 89), v lokalitě Hliník pro výstavbu řadových garáží (plocha č. Z 497) v lokalitě Místek – Bahno po obou stranách navržené trasy přeložky dálnice D48 pro vybudování oboustranné čerpací stanice pohonných hmot (plochy č. Z 103, Z 111) a v lokalitě K Olešné plocha pro vybudování hromadných garáží (plocha č. Z 454). Plocha přestavby je navržena pro vybudování parkoviště na ulici Hlavní (plocha č. P 4/9).
14. Pro rozšíření sportovního letiště v Místku – Bahně se navrhuje plocha sportovního letiště SL.
15. Plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV – pro vybudování parků a parkově upravených ploch jsou navrženy v historickém jádru Místku (plochy č. ZV 1, P 4/10) a na Staré Riviéře (plochy č. ZV 2, ZV 3, ZV 32).
16. Plochy zeleně soukromé ZS jsou navrženy v Místku – Bahně a na Letné podél navržené přeložky dálnice D48 (plochy č. Z 93, Z 456 – Z 459, Z 467, Z 3/5) a v okolí Přehrady Olešné (plochy č. Z 451, Z 452, Z 453).

3. Chlebovice

Celý text této kapitoly se Změnou č. 4 nahrazuje novým zněním:

1. Největší rozsah navržených zastavitelných ploch představují plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV, které jsou navrženy jednak v severní části sídla (plochy č. Z 1 – Z 7), jednak v jižní části sídla (plochy č. Z 14, Z 17, Z 18, Z 20, Z 22, Z 23). Ve východní části sídla, v návaznosti na vilovou čtvrť východně silnice III/4849, jsou navrženy plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI (plochy č. Z 15, Z 25, Z 27).
2. V prostoru mezi silnicí I/48 H a dálnicí D48 je navržena plocha lehkého průmyslu VL (plocha č. Z 9) – v návaznosti na stávající výrobní areály a plochy drobné a řemeslné výroby VD (plochy č. Z 10, Z 11, Z 12). Plochy mezi stávající zástavbou severní části sídla a navrženou plochou drobné a řemeslné výroby Z 11 jsou navrženy k funkčnímu využití plochy zeleně soukromé ZS (plochy č. Z 494, Z 495), další plocha zeleně soukromé ZS je navržena v lokalitě Palkovická (plocha č. Z 3/8). Jižní část plochy bývalé vojenské střelnice je navržena k přestavbě na plochu lehkého průmyslu VL (plocha č. P2/2).
3. Ve východní části k. ú. Chlebovice je navržena plocha zemědělské výroby ZV pro jízďárnu (plocha č. Z 28).
4. Na severní straně dálnice D48 je navržena plocha dopravy silniční DS pro vybudování čerpací stanice pohonných hmot (plocha č. Z 8), na jižní straně dálnice D48, v lokalitě Střelnice, je navržena plocha dopravy silniční DS pro vybudování odpočívky s čerpací stanicí pohonných hmot včetně zázemí a parkovišť (plocha č. P 2/1). U dolní stanice lyžařského vleku Pod Kabáticí je navržena plocha dopravy silniční DS pro vybudování parkoviště (plocha č. Z 443).
5. Plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV jsou navrženy na východní straně silnice III/4849 (plocha č. ZV 31).

4. Zelinkovice

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Největší rozsah navržených zastavitelných ploch představují plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV, navržené na severním okraji stávající zástavby (plocha č. Z 37), v prolukách mezi stávající zástavbou (plocha č. Z 43) a zejména na jižním okraji stávající zástavby (plochy č. Z 41, Z 42, Z 45 – Z 49). Na východním okraji stávající zástavby je navržena plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI v návaznosti na stávající i navrženou zástavbu tohoto typu na severním břehu vodní nádrže Olešná – již k. ú. Místek (plocha č. Z 50).

V bodě č. 4. se text „rychlostní silnicí R 48“ nahrazuje textem „dálnicí D48“.

5. Lysůvky

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. V Lysůvkách představují největší rozsah navržených zastavitelných ploch plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI, navržené v prolukách mezi stávající zástavbou (plochy č. Z 31, Z 33) a na jejím jižním okraji (plochy č. Z 32, Z 35, Z 36). Na západním okraji Lysůvek jsou navrženy plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV (plochy č. Z 29, Z 37, Z 3/7).

6. Lískovec

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Body č. 1., 2. a 3. se nahrazují novým zněním:

1. Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV jsou navrženy v severní části k. ú. Lískovec u Frýdku – Místku jako doplnění proluk mezi stávající rozptýlenou zástavbou (plochy č. Z 144, Z 145, Z 147, Z 148, Z 149, Z 150, Z 151, Z 153, Z 469, Z 470, Z 471), ve východní části k. ú. (plochy č. Z 185, Z 191, Z 192, Z 194, Z 4/2), na jižním okraji stávající souvislé zástavby sídla (plochy č. Z 165, Z 167, Z 168, Z 169, Z 170, Z 172, Z 174), podél ulice Lískovecké (plochy č. Z 175, Z 177, Z 178) a u Nové Osady (plochy č. Z 183, Z 184, Z 199) a v lokalitách U Podšajarky (plocha č. Z 1/3), Na horním konci (plochy č. Z 1/4, Z 1/5), K Hájků (plochy č. Z 1/6, Z 3/3) a Pod Hájkem (plocha č. Z 1/7).
2. Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI jsou navrženy v prolukách na okraji stávající souvislé zástavby sídla (plochy č. Z 159, Z 161, Z 163, Z 166) a na Nové Osadě – tyto plochy již chápeme spíše jako součást městské části Frýdek (plochy č. Z 196, Z 201, Z 202, Z 203).
3. Západně centra Lískovce je navržena plocha zahrádkové osady RZ (plocha č. Z 157), stávající hřbitovy na ulici Lískovecké a K Sedlištím jsou navrženy k rozšíření – plochy hřbitova OH (plochy č. Z 179, Z 472), v lokalitě Střed je navržena plocha zeleně na veřejných prostranstvích ZV (plocha č. ZV 3/1), plochy zeleně soukromé ZS jsou navrženy v lokalitách U Nové Osady (plocha č. Z 473) a Vyšší konec (plocha č. Z 4/3).

7. Skalice

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Body č. 1., 2. a 3. se nahrazují novým zněním:

1. Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV jsou navrženy v prolukách a na okrajích stávající zástavby sídla (plochy č. Z 376, Z 377, Z 379 – Z 382, Z 384, Z 403, Z 404, Z 406, Z 408, Z 410, Z 412, Z 413, Z 414, Z 415, Z 419, Z 420, Z 421, Z 422, Z 432, Z 4/8) a v lokalitách Záhoří (plocha č. Z 434), Skalické Podvrší (plocha č. Z 427) a Pod Skalickou Strážnicí (plocha č. Z 431).
2. Plochy smíšené obytné rekreační SR jsou navrženy v prolukách stávající rekreačně obytné zástavby na Kamenci (plochy č. Z 386, Z 387, Z 390, Z 391, Z 392, Z 397, Z 398, Z 399, Z 400) a v lokalitě Za Bašticí (plochy č. 428, Z 430).
3. V lokalitě Kamenec se navrhuje plocha tělovýchovných a sportovních zařízení OS (plocha č. Z 396).

C.3 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Zastavitelné plochy

Celá tabulka se nahrazuje novým zněním:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Koeficient zastavění pozemku	Výměra v ha
Z 1	Chlebovice	Staříčská I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,10
Z 2	Chlebovice	Staříčská II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,34
Z 3	Chlebovice	Hraniční	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,78
Z 4	Chlebovice	Staříčská III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,31
Z 5	Chlebovice	U potoka I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,44
Z 6	Chlebovice	Staříčská IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,19
Z 7	Chlebovice	U potoka II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,99
Z 8	Chlebovice	Čerpací stanice pohonných hmot	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	1,46
Z 9	Chlebovice	Průmyslová zóna Chlebovice – Západ I.	VL – plocha lehkého průmyslu	0,90	1,82
Z 10	Chlebovice	Výrobní zóna Chlebovice – Západ II.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	1,90
Z 11	Chlebovice	Výrobní zóna Chlebovice – Východ I.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	12,47

Z 12	Chlebovice	Výrobní zóna Chlebovice – Východ II.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	1,96
Z 13	Chlebovice Lysůvky	Vodojem Zelinkovice	TI – plocha technické infrastruktury	0,90	0,25
Z 14	Chlebovice	U křižovatky	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,32
Z 15	Chlebovice	Františka Prokopa	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,44
Z 17	Chlebovice	Za humny II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,18
Z 18	Chlebovice	Za humny III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,81
Z 20	Chlebovice	Pod Kabáticí I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,48
Z 22	Chlebovice	Pod Kabáticí III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,23
Z 23	Chlebovice	K Rovni I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,56
Z 25	Chlebovice	Ke Studánce	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,22
Z 27	Chlebovice	K Dolům	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,85
Z 28	Chlebovice	Jezdecký areál	VZ – plocha zemědělské výroby	0,75	1,02
Z 29	Lysůvky	Hraniční I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,97
Z 31	Lysůvky	Hraniční II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,56
Z 32	Lysůvky	Zahradnická	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,29
Z 33	Lysůvky	Hraniční III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,49
Z 35	Lysůvky	Hraniční V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,57
Z 36	Lysůvky	Hraniční VI.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,32
Z 37	Lysůvky	Zelinkovice – Příborská I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,66
Z 41	Lysůvky	Zelinkovice – Jih I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,95
Z 42	Lysůvky	Zelinkovice – Jih II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,56
Z 43	Lysůvky	Zelinkovice – Příborská IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,33
Z 45	Lysůvky	Zelinkovice – Jih III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,52
Z 46	Lysůvky	Zelinkovice – Jih IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,23
Z 47	Lysůvky	Zelinkovice – Rovenská I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,70

Z 48	Lysůvky	Zelinkovice – Rovenská II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,14
Z 49	Lysůvky	Zelinkovice – Rovenská III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,69
Z 50	Lysůvky	Nad přehradou I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,46
Z 51	Lysůvky Místek	Výrobní zóna Zelinkovice – Střed I.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	1,62
Z 52	Místek	Výrobní zóna Zelinkovice – Střed II.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,23
Z 53	Místek	Výrobní zóna Zelinkovice – Východ	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,29
Z 54	Místek	Nad přehradou II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,48
Z 55	Místek	Nad přehradou III.	RH – plocha rekreace hromadné	0,30	0,39
Z 56	Místek	Nad přehradou IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,51
Z 59	Místek	Olešná III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,61
Z 60	Místek	Nad přehradou V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,09
Z 61	Místek	U Olešné	RH – plocha rekreace hromadné	0,30	0,59
Z 62	Místek	Nad přehradou VI.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,46
Z 65	Místek	Hraniční VII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,19
Z 68	Místek	Pod Štandlem I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,19
Z 69	Místek	Bahno – Štandl I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,78
Z 70	Místek	Bahno – Štandl II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,19
Z 71	Místek	Bahno – Štandl III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,82
Z 72	Místek	Komerční zóna Zelinkovice I.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	2,30
Z 73	Místek	Komerční zóna Zelinkovice II.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	1,81
Z 74	Místek	Pod Štandlem I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,57
Z 75	Místek	Pod Štandlem II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,13
Z 76	Místek	Pod Štandlem III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,48
Z 77	Místek	Pod Štandlem IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,30

Z 78	Místek	Pod Štandlem V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,05
Z 79	Místek	Pod Štandlem VI.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,26
Z 80	Místek	Výrobní zóna Nad Přehradou	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,95
Z 85	Místek	8. pěšího pluku	SM – plocha smíšená obytná městská	0,90	0,73
Z 86	Místek	Hlavní třída	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	není stanoven	0,11
Z 88	Místek	Garáže U náhonu	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,15
Z 89	Místek	U TESCA	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,14
Z 92	Místek	Kvapilova	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,74
Z 93	Místek	Zahrada Pavlíkova	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,28
Z 94	Místek	Zahrádky Pavlíkova I.	RZ – plocha zahrádkové osady	0,10	0,43
Z 95	Místek	Zahrádky Pavlíkova II.	RZ – plocha zahrádkové osady	0,20	1,49
Z 96	Místek	Pavlíkova I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,05
Z 98	Místek	Pod Puklí	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,80	0,20
Z 100	Místek	Hliník II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	4,23
Z 101	Místek	B. Martinů II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,19
Z 102	Místek	Zahrádky B. Martinů I.	RZ – plocha zahrádkové osady	0,20	0,51
Z 103	Místek	Čerpací stanice pohonných hmot Bahno I.	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,60
Z 104	Místek	Zahrádky B. Martinů II.	RZ – plocha zahrádkové osady	0,20	1,08
Z 105	Místek	Na hrázi	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,26
Z 106	Místek	K Olešné I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,23
Z 107	Místek	K Olešné II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,15
Z 108	Místek	K Olešné III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,72
Z 109	Místek	Výrobní zóna Na hrázi	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	3,25

Z 110	Místek	Na hlínách I.	OS – plocha tělovýchovných a sportovních zařízení	0,70	0,14
Z 111	Místek	Čerpací stanice pohonných hmot Bahno II.	DS – plocha dopravy silniční	0,75	0,46
Z 112	Místek	Na hlínách II.	OS – plocha tělovýchovných a sportovních zařízení	0,70	4,77
Z 113	Místek	Bahno I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,99
Z 114	Místek	Bahno II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,66
Z 115	Místek	Bahno III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,24
Z 116	Místek	Bahno IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,61
Z 118	Místek	Výrobní zóna Letná I.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,08
Z 119	Místek	Bahno VI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,00
Z 124	Místek	U letiště	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,36
Z 125	Místek	Výrobní zóna Letná II.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	1,78
Z 126	Místek	Letná	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,80	0,42
Z 128	Místek	Bahno VII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	3,70
Z 129	Místek	Bahno VIII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	5,15
Z 132	Místek	Bahno IX.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,10
Z 133	Místek	Stará Riviéra U Autobazaru	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	0,93
Z 135	Místek	Stará Riviéra I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	3,75
Z 136	Místek	Stará Riviéra II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,53
Z 137	Místek	Stará Riviéra U rozvodny I.	OS – plocha tělovýchovných a sportovních zařízení	0,70	0,42
Z 139	Místek	U Ostravice	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,04
Z 141	Místek	U splavu I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,32

Z 144	Lískovec u Frýdku-Místku	K Řepišším	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,30
Z 145	Lískovec u Frýdku-Místku	Za lesem I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,55
Z 147	Lískovec u Frýdku-Místku	Za lesem III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,12
Z 148	Lískovec u Frýdku-Místku	Za lesem IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,27
Z 149	Lískovec u Frýdku-Místku	Za lesem V.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,45
Z 150	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Sever I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,18
Z 151	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Sever II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,82
Z 153	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Sever IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	4,42
Z 157	Lískovec u Frýdku-Místku	Zahrádky Lískovec	RZ – plocha zahrádkové osady	0,20	1,94
Z 159	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Střed I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,44
Z 161	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Střed III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,20
Z 163	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – U hřbitova II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,96
Z 165	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Střed IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,34
Z 166	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Střed V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,70
Z 167	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – U hřbitova IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,17
Z 168	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Na horním konci I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,02
Z 169	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Na horním konci II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,50
Z 170	Lískovec u Frýdku-Místku	U Podšajarky	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,16
Z 172	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Na horním konci IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,35
Z 174	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Na horním konci VI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,32
Z 175	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovecká I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,25
Z 177	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovecká III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,27
Z 178	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovecká IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,36
Z 179	Lískovec u Frýdku-Místku	Hřbitov Lískovecká	OH – plocha hřbitova	0,90	0,43
Z 182	Lískovec u Frýdku-Místku	Parkoviště Dlouhá	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,25

Z 183	Lískovec u Frýdku-Místku	Dlouhá I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,28
Z 184	Lískovec u Frýdku-Místku	Dlouhá II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,30
Z 185	Lískovec u Frýdku-Místku	K Hájku I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,13
Z 191	Lískovec u Frýdku-Místku	Pod Hájkem I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,90
Z 192	Lískovec u Frýdku-Místku	Pod Hájkem II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,30
Z 194	Lískovec u Frýdku-Místku	Pod Hájkem IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,60
Z 196	Lískovec u Frýdku-Místku	U Nové Osady I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,47
Z 199	Lískovec u Frýdku-Místku	U Nové Osady IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,17
Z 201	Lískovec u Frýdku-Místku	Vyšní konec II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,35
Z 202	Lískovec u Frýdku-Místku	Nová Osada I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	3,64
Z 203	Lískovec u Frýdku-Místku	Horní I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	3,25
Z 204	Frýdek	Nová Osada II.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	8,74
Z 205	Frýdek	Horní – U stadionu	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	0,23
Z 206	Frýdek	Garáže Nad Lipinou	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,28
Z 207	Frýdek	U Válcoven	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,47
Z 208	Frýdek	Revoluční	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,60	0,58
Z 209	Frýdek	Zámecká	SM – plocha smíšená obytná městská	0,90	0,17
Z 210	Frýdek	Na Půstkách	SM – plocha smíšená obytná městská	0,90	0,49
Z 218	Frýdek	J.E.Purkyně	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,67
Z 219	Frýdek	Za nemocnicí	OV – plocha občanského vybavení veřejné infrastruktury	0,50	0,72
Z 220	Frýdek	I.P.Pavlova	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60 max. 3 NP a podkroví nebo 4 NP bez podkroví	1,12
Z 221	Frýdek	Pod Baranovicemi	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,30

Z 222	Frýdek	Zátiší I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,52
Z 223	Frýdek	Zátiší II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,60
Z 224	Frýdek	Zátiší III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	5,47
Z 229	Frýdek	Rybnická I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,48
Z 234	Frýdek	Zátiší VIII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,28
Z 235	Frýdek	I.J.Pešiny I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,51
Z 237	Frýdek	Baranovice I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	3,87
Z 239	Frýdek	Zátiší IX.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,02
Z 243	Frýdek	Pod lesem	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,20
Z 245	Frýdek	Baranovice II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,65
Z 248	Frýdek	Baranovice V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,11
Z 249	Frýdek	Baranovice VI.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,43
Z 250	Frýdek	Bruzovská I.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	0,59
Z 251	Frýdek	Bruzovská II.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	0,77
Z 252	Frýdek	Baranovice VII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,16
Z 254	Frýdek	Baranovice IX.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,22
Z 256	Frýdek	Pod vodojemem II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,02
Z 259	Frýdek	Vršavec III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,52
Z 260	Frýdek	Vršavec IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,44
Z 261	Frýdek	U Bílého potoka I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,96
Z 262	Frýdek	U Mámy	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,09
Z 264	Frýdek	Vršavec V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,71
Z 266	Frýdek	U Bílého potoka II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,03

Z 267	Frýdek	Na Vyhlídce I.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,80	0,97
Z 269	Frýdek	Příkrá	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,53
Z 271	Frýdek	Černá cesta II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,95
Z 275	Frýdek	Pod zámečkem IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,04
Z 276	Frýdek	Pod zámečkem V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,96
Z 278	Frýdek	Černá cesta IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	3,10
Z 280	Frýdek	Kpt. Nálepky II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,66
Z 283	Frýdek	Pod zámečkem VII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,47
Z 285	Frýdek	J. Mahena I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,51
Z 286	Frýdek	J. Mahena II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,20
Z 288	Frýdek	Na Výsluní	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,05
Z 289	Frýdek	Mikoláše Alše I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,31
Z 290	Frýdek	Mikoláše Alše II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,20
Z 291	Frýdek	Mikoláše Alše III.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,80	0,47
Z 293	Frýdek	Na Vyhlídce III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,02
Z 295	Frýdek	V. Závady	SM – plocha smíšená obytná městská	0,90	0,25
Z 296	Frýdek	Potoční	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,38
Z 297	Frýdek	Poříčí	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,75	2,03
Z 299	Frýdek	Slezská II.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	0,18
Z 300	Frýdek	Staroměstská I.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,30
Z 301	Frýdek	Jana Čapka	TI – plocha technické infrastruktury	0,90	0,16

Z 302	Frýdek	Kamenec – U trati I.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,60	0,53
Z 303	Frýdek	Kamenec – U trati II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,37
Z 304	Frýdek	Kamenec – U trati III.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	1,24
Z 305	Frýdek	Garáže Kamenec	DS – plocha dopravy silniční	0,80	0,86
Z 306	Frýdek	Dobrovského I.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,60	0,40
Z 307	Frýdek	Kamenec – Západ I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,59
Z 308	Frýdek	Kamenec – Západ II.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	0,24
Z 309	Frýdek	Kamenec – Západ III.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60 max. 3 NP a podkroví nebo 4 NP bez podkroví	0,89
Z 313	Frýdek	Kamenec – Sever I.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	2,35
Z 314	Frýdek	Dobrovského III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,07
Z 316	Frýdek	Kamenec – Střed I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	5,49
Z 317	Frýdek	Kamenec – Střed II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,10
Z 319	Frýdek	Kamenec – Střed IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,20
Z 320	Frýdek	Dobrovského V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,31
Z 321	Frýdek	Dobrovského VI.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,86
Z 322	Frýdek	Dobrovského VII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,14
Z 326	Frýdek	Kamenec – Východ I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	2,36
Z 328	Frýdek	Kamenec – Východ III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,57
Z 329	Frýdek	Slezská III.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,61
Z 330	Frýdek	Slezská IV.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,09
Z 331	Frýdek	Garáže Slezská I.	DS – plocha dopravy silniční	0,80	0,26
Z 332	Frýdek	Garáže Slezská II.	DS – plocha dopravy silniční	0,80	0,54

Z 333	Frýdek	Kamenec – Jih I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,51
Z 334	Frýdek	Kamenec – Jih II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,59
Z 335	Frýdek	Kamenec – Jih III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,10
Z 336	Frýdek	Kamenec – Jih IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	4,52
Z 337	Frýdek	Kamenec – Jih V.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,71
Z 338	Frýdek	Kamenec – Východ IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,60
Z 340	Frýdek Panské Nové Dvory	Zahrada Kamenec – Východ	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,23
Z 341	Frýdek	Výrobní zóna Kamenec I.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,89
Z 342	Frýdek	Hřbitov Slezská	OH – plocha hřbitova	0,90	0,30
Z 343	Frýdek	Pod Zámečkem VII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,77
Z 344	Frýdek	Pod Zámečkem VIII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,80
Z 345	Frýdek	Pod lesem I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,41
Z 346	Frýdek	Pod lesem II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,12
Z 347	Frýdek	Pod lesem III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,08
Z 350	Panské Nové Dvory	Hlíny II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,42
Z 351	Panské Nové Dvory	Hlíny III.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,36
Z 352	Panské Nové Dvory	Skládka odpadů Panské Nové Dvory	SO – plocha skládky odpadů	0,90	0,66
Z 354	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Sever II.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,31
Z 355	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Sever III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,30
Z 356	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Sever IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,79
Z 357	Panské Nové Dvory	Kynologický klub – Panské Nové Dvory	OS – plocha tělovýchovných a sportovních zařízení	0,70	0,10
Z 358	Panské Nové Dvory	Čerpací stanice pohonných hmot Panské Nové Dvory	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,59
Z 359	Panské Nové Dvory	Kamenec – Východ VII.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60 max. 3 NP a podkroví nebo 4 NP bez podkroví	3,56

Z 362	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,23
Z 363	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,76
Z 364	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,69
Z 365	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih V.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,95
Z 366	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih VI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,39
Z 368	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih VIII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,52
Z 369	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – U trati I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,57
Z 371	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – U trati III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,21
Z 372	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih IX.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,09
Z 373	Panské Nové Dvory	Zahrada Panské Nové Dvory – Jih	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,15
Z 375	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih XII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,18
Z 376	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Západ I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,07
Z 377	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Západ II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,44
Z 379	Skalice u Frýdku-Místku	Za lesem II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,52
Z 380	Skalice u Frýdku-Místku	Za Skalickými humny I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,64
Z 381	Skalice u Frýdku-Místku	Na mokřinách I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,23
Z 382	Skalice u Frýdku-Místku	Na mokřinách II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,28
Z 384	Skalice u Frýdku-Místku	Skotňa II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,71
Z 386	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec II.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,04
Z 387	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec III.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,17
Z 390	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec VI.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	2,09
Z 391	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec VII.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,44
Z 392	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec VIII.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,43
Z 396	Skalice u Frýdku-Místku	U mostu	OS – plocha tělovýchovných a sportovních zařízení	0,20	0,27
Z 397	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec X.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,88

Z 398	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec XI.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	1,23
Z 399	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec XII.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,60
Z 400	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Kamenec XIII.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,79
Z 403	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Sever I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,02
Z 404	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Sever II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,15
Z 406	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Sever IV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,38
Z 408	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Střed I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,33
Z 410	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Střed III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,06
Z 412	Skalice u Frýdku-Místku	Za Skalickými humny II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,18
Z 413	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Jih I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	5,20
Z 414	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Jih II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,84
Z 415	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Jih III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,47
Z 419	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Jih VII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,46
Z 420	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Jih VIII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,89
Z 421	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Jih IX.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,92
Z 422	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Východ I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	1,51
Z 426	Skalice u Frýdku-Místku	Hřbitov Skalice	OH – plocha hřbitova	0,90	1,02
Z 427	Skalice u Frýdku-Místku	Skalické Podvrší	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,04
Z 428	Skalice u Frýdku-Místku	Za Bašticí I.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,16
Z 430	Skalice u Frýdku-Místku	Za Bašticí III.	SR – plocha smíšená obytná rekreační	0,40	0,37
Z 431	Skalice u Frýdku-Místku	Pod Skalickou Strážnicí	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,87
Z 432	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Východ V.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,16
Z 434	Skalice u Frýdku-Místku	Záhoří II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,33
Z 436	Frýdek	Výrobní zóna Kamenec II.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	5,70
Z 437	Frýdek	Nová Osada III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,91

Z 438	Frýdek	Slezská V.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,52
Z 439	Panské Nové Dvory	Výrobní zóna Panské Nové Dvory	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,40
Z 440	Lískovec u Frýdku-Místku	Vodojem Lískovec	TI – plocha technické infrastruktury	0,90	0,03
Z 442	Frýdek	Garáže Pekařská	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,22
Z 443	Chlebovice	Parkoviště Pod Kabáticí	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,04
Z 444	Lysůvky	Zahrady I.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	5,34
Z 445	Lysůvky	Zahrady II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	1,33
Z 446	Lysůvky	Zahrady III.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	1,31
Z 447	Lysůvky	Zahrady IV.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	2,24
Z 448	Lysůvky	Zahrady V.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	1,11
Z 449	Lysůvky Místek	Zahrady VI.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	6,65
Z 450	Místek	Zahrady VII.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	1,35
Z 451	Místek	Zahrada Nad Olešnou	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,11
Z 452	Místek	Zahrada Kvapilova II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,06
Z 453	Místek	Zahrada K Olešné	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,19
Z 454	Místek	K Olešné IV.	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,35
Z 455	Místek	Pavlíkova II.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,28
Z 456	Místek	Zahrady Bahno I.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	1,05
Z 457	Místek	Zahrady Bahno II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,92
Z 458	Místek	Zahrady Bahno III.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,71
Z 459	Místek	Zahrady Bahno IV.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,43
Z 462	Místek	Bahno XII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,15
Z 463	Místek	Bahno XIII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,18
Z 464	Místek	Výrobní zóna Letná III.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,89
Z 465	Místek	Bahno XIV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,97

Z 467	Místek	Zahrady Letná II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,89
Z 468	Místek	Bahno XIV.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,75
Z 469	Lískovec u Frýdku - Místku	Za lesem VI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,14
Z 470	Lískovec u Frýdku-Místku	U Sedlišť II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,30
Z 471	Lískovec u Frýdku-Místku	U Sedlišť III.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,74
Z 472	Lískovec u Frýdku-Místku	Hřbitov Lískovec	OH – plocha hřbitova	0,90	1,10
Z 473	Lískovec u Frýdku-Místku	Zahrada U Nové Osady	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,17
Z 476	Frýdek	Zahrady Zátíší I.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,33
Z 477	Frýdek	Zahrady Zátíší II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,36
Z 478	Frýdek	Zahrádky Zátíší	RZ – plocha zahrádkové osady	0,20	0,07
Z 479	Frýdek	Zahrady Vršavec	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,51
Z 480	Frýdek	Vršavec V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,59
Z 481	Frýdek	Na Vyhlídce II.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,80	0,47
Z 482	Frýdek	Staroměstská II.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,20
Z 484	Frýdek	Lipová	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,14
Z 485	Frýdek	J. Mahena IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,63
Z 486	Frýdek	J. Mahena V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,55
Z 487	Frýdek	J. Mahena VI.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,76
Z 488	Frýdek	Kamenec – Jih VI.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	0,96
Z 489	Frýdek	Kamenec – Jih VII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	2,24
Z 490	Frýdek	Kamenec – Jih VIII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,86
Z 491	Panské Nové Dvory	Zahrada Panské Nové Dvory	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,26
Z 492	Panské Nové Dvory	Zahrada U trati	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,68
Z 493	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory – Jih IX.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,31

Z 494	Chlebovice	Zahrada I.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,58
Z 495	Chlebovice	Zahrada II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,20
Z 497	Místek	Garáže B. Martinů	DS – plocha dopravy silniční	0,85	0,07
Z 498	Místek	Čelakovského	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	0,34
Z 1/2	Lískovec u Frýdku-Místku	K Sedlištím	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,83
Z 1/3	Lískovec u Frýdku-Místku	U Podšajarky II.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,44
Z 1/4	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Na horním konci VII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,07
Z 1/5	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Na horním konci VIII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,03
Z 1/6	Lískovec u Frýdku-Místku	K Hájku VII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,32
Z 1/7	Lískovec u Frýdku-Místku	Pod Hájkem VI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,76
Z 1/9	Frýdek	Mikoláše Alše IV.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního	0,60	0,12
Z 1/11	Panské Nové Dvory	Hlíny IV.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,03
Z 1/12	Panské Nové Dvory	Hlíny V.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,88
Z 3/3	Lískovec u Frýdku-Místku	K Hájku VIII.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,12
Z 3/5	Místek	Zahrady Letná	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,13
Z 3/6	Místek	Bahno XVI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,14
Z 3/7	Lysůvky	Západ	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,08
Z 3/8	Chlebovice	Palkovická	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,32
Z 3/9	Panské Nové Dvory	U Lesa	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,11
Z 3/10	Frýdek	Vršavec	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,55
Z 4/1	Frýdek	Nová Osada III.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	1,82
Z 4/2	Lískovec u Frýdku-Místku	Vyšší konec I.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,11
Z 4/3	Lískovec u Frýdku-Místku	Vyšší konec II.	ZS – plocha zeleně soukromé	0,10	0,21
Z 4/4	Frýdek	K Lesu V.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,16

Z 4/5	Místek	Riviéra II.	OS – plochy tělovýchovných a sportovních zařízení	0,70	0,24
Z 4/6	Místek	U splavu IV.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská	0,50	0,45
Z 4/8	Skalice u Frýdku-Místku	Skalice – Sever VI.	BV – plocha bydlení v RD – venkovská	0,50	0,26

Plochy přestavby:

Celá tabulka se nahrazuje novým zněním:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Koeficient zastavění pozemku	Výměra v ha
P 2	Lysůvky	Výrobní areál Zelinkovice – Střed III.	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	2,18
P 3	Místek	Vodárna	VD – plocha drobné a řemeslné výroby	0,90	0,79
P 5	Místek	Collo – louky II.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	0,40
P 6A	Místek	Třebízského I.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60 max. 3 NP a podkroví nebo 4 NP bez podkroví	1,00
P 6B	Místek	Třebízského II.	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	0,89
P 7	Místek	Riviéra	PF – plocha polyfunkční	0,75	0,55
P 8	Místek	Slezan Frýdlantská	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	1,69
P 10	Místek	Areál Místecký les	SX – plocha specifická	0,75	26,22
P 15	Frýdek	Poříčí	BH – plocha bydlení v bytových domech	0,60	1,30
P 16	Frýdek	Slezan Nádraží	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	1,89
P 17	Frýdek	Chrobok	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	2,59
P 18	Frýdek	Hřbitov Slezská	OH – plocha hřbitova	0,90	2,08
P 19	Panské Nové Dvory	Areál Panské Nové Dvory	SX – plocha specifická	0,75	9,09
P 20	Frýdek	Poříčí	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	0,75	2,25
P 2/1	Chlebovice	Odpočívka Střelnice	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	1,08

P 2/2	Chlebovice	Výrobní areál Střelnice	VL – plocha lehkého průmyslu	0,90	3,80
P 3/1	Frýdek	Lískovecká – Za školou	OV – plocha občanského vybavení veřejné infrastruktury	0,50	1,22
P 4/1	Frýdek	Růžový pahorek	BH – plocha bydlení v bytových domech	není stanoven	0,39
P 4/2	Frýdek	Potoční II.	SM – plocha smíšená obytná městská	0,90	0,68
P 4/3	Frýdek	Nádražní I.	SM – plocha smíšená obytná městská	není stanoven	1,00
P 4/4	Frýdek	Nádražní II.	SM – plocha smíšená obytná městská	není stanoven	0,68
P 4/5	Frýdek	Nádražní III.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého	není stanoven	0,39
P 4/6	Frýdek	Nádražní IV.	ZV – plocha zeleně na veřejných prostranstvích	není stanoven	1,92
P 4/7	Frýdek	Slezská V.	ZV – plocha zeleně na veřejných prostranstvích	není stanoven	0,31
P 4/8	Frýdek	Slezská VI.	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,14
P 4/9	Místek	Hlavní třída II.	DS – plocha dopravy silniční	není stanoven	0,17
P 4/10	Místek	Za Poliklinikou	ZV – plocha zeleně na veřejných prostranstvích	není stanoven	0,01
P 4/11	Frýdek	Lipová II.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu – malého a středního	0,70	0,44
P 4/12	Frýdek	Bruzovská III.	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu – malého a středního	0,70	0,27

C.4 Systém sídelní zeleně

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Tabulka v bodě č. 1. se nahrazuje novým zněním:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Výměra v ha
ZV 1	Místek	Hlavní třída	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,30
ZV 2	Místek	U splavu	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,20
ZV 3	Místek	Stará Riviéra I.	nově založená plocha	1,87
ZV 4	Frýdek	Ulice Míru	nově založená plocha	0,23
ZV 5	Frýdek	Nad Lipinou	nově založená plocha	0,25
ZV 6	Frýdek	Ulice Revoluční	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,22

ZV 8	Frýdek	Na Příkopě	úprava stávající vzrostlé zeleně	4,14
ZV 9	Frýdek	Na Poříčí	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,35
ZV 10	Frýdek	Pod Novou Osadou	nově založená plocha	4,38
ZV 11	Frýdek	U rybníka I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	3,12
ZV 12	Frýdek	Ulice Horní	nově založená plocha	0,61
ZV 14	Frýdek	U rybníka II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,95
ZV 15	Frýdek	Baranovice	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,78
ZV 17	Frýdek	U mámy	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,70
ZV 18	Frýdek	U Bílého potoka I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,17
ZV 19	Frýdek	Ulice Růžová	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,26
ZV 20	Frýdek	U Bílého potoka II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	3,98
ZV 21	Frýdek	Na Vyhlídce I.	nově založená plocha	1,41
ZV 23	Frýdek	Na Vyhlídce II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,15
ZV 24	Frýdek	Střelniční I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,85
ZV 25	Frýdek	Kamenec – U trati I.	nově založená plocha	1,03
ZV 26	Frýdek	Kamenec – U trati II.	nově založená plocha	0,40
ZV 27	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,51
ZV 28	Frýdek	Kamenec – u Morávky I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,57
ZV 29	Frýdek	Kamenec – u Morávky II.	nově založená plocha	0,29
ZV 30	Panské Nové Dvory	Kamenec – Východ	nově založená plocha	1,26
ZV 31	Chlebovice	Chlebovice	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,11
ZV 32	Místek	Stará Riviéra II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,38
ZV 33	Frýdek	Zámecká	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,06
ZV 34	Frýdek	Střelniční II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,21
ZV 38	Frýdek	Pod Zámečkem	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,57
ZV 41	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku III.	nově založená plocha	0,26
ZV 42	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku IV.	nově založená plocha	0,08
ZV 43	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku V.	nově založená plocha	0,29
ZV 44	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory I.	nově založená plocha	0,97
ZV 45	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory II.	nově založená plocha	0,96
ZV 46	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory III.	nově založená plocha	0,78

ZV 1/1	Frýdek	Za nemocnicí	nově založená plocha	1,94
ZV 1/2	Panské Nové Dvory	Hlíny	nově založená plocha	0,20
ZV 3/1	Lískovec u Frýdku-Místku	Lískovec – Střed	nově založená plocha	0,11
ZV 3/2	Frýdek	Baranovice – Jih	nově založená plocha	0,60
ZV 3/3	Frýdek	Kamenec – Jih	nově založená plocha	0,18
P 4/6	Frýdek	Nádražní IV.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,92
P 4/7	Frýdek	Slezská V.	nově založená plocha	0,31
P 4/10	Místek	Za Poliklinikou	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,01

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

D.1 Dopravní infrastruktura

D.1.1 Doprava silniční

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

V bodě č. 1. se text „rychlostní silnice R 48“ nahrazuje textem „dálnice D48“.

V bodě č. 2. se text „rychlostní silnice R 48“ nahrazuje textem „dálnice D48“.

Vypouští se bod č. 3. tohoto znění:

- Pro dílčí směrovou úpravu silnice II/473 v severní části k.ú. Frýdek respektovat vymezený koridor.

Bod č. 13. se nahrazuje novým zněním:

- V jižní části řešeného území se navrhuje přeložka silnice II/477 (propojení Frýdku – Místku a Starého Města). Pro tuto přeložku včetně úprav ostatní komunikační sítě a přeložek sítí technické infrastruktury je navrženo rozšíření dopravního koridoru DK1.

V bodě č. 16. se se text „rychlostní silnice R 48“ nahrazuje textem „dálnice D48“.

D.1.2 Doprava železniční

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

D.1.3 Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Doplňuje se další bod:

- Stupeň automobilizace pro bilance potřebných kapacit parkovacích a odstavných stání se stanovuje 1 : 1,25.

D.1.4 Provoz chodců a cyklistů

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

D.1.5 Hromadná doprava osob

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

D.1.6 Ostatní druhy doprav

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

D.2 Technická infrastruktura

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Vypouští se bod č. 3. tohoto znění:

3. Sítě a zařízení technické infrastruktury je možno realizovat ve všech plochách zastavěného území a v plochách zastavitelných. Zřizování sítí a zařízení technické infrastruktury mimo zastavěné a zastavitelné území je upřesněno v tabulkové příloze k části F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Z bodu č. 4. se vypouští text „v zastavitelné ploše“.

D.2.1 Vodní hospodářství

a) Zásobování pitnou vodou

Text této kapitoly se Změnou č. 1 mění takto:

1. Frýdek a Místek

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Území města bude nadále rozděleno na tři tlaková pásma. Dolní tlakové pásmo (DTP) zahrnuje Místek, východní část Zelinkovic a malou část Lysůvek. Střední tlakové pásmo (STP) zahrnuje území Frýdku, z něhož je dále vyčleněno horní tlakové pásmo (HTP) – oblast Vyhlídky. Ze STP je též zásobeno Staré Město.

Bod č. 2. se nahrazuje novým zněním:

2. Pro zvýšení akumulace v dolním tlakovém pásmu je navrženo rozšíření vodojemů DTP Zelinkovice o 2 000 m³; z vodojemu DTP 2 000 m³ bude zásoben i Sviadnov.

Vypouští se bod č. 3. tohoto znění:

3. Pro vymezené HTP Frýdku zajišťuje potřebnou akumulaci nový věžový vodojem s objemem 500 m³ s hladinami 380,18 – 374,28 m n.m., který byl vybudován u stávajících vodojemů na Bruzovské. Věžový vodojem je plněn za normálních okolností z přivaděče OOV. Do vodojemu je možné čerpat vodu i ze zemního vodojemu pomocí čerpací stanice. Přívodní řad DN 500 vyhoví požadovanému množství vody Qm pro HTP i DTP.

2. Chlebovice, Lysůvky a Zelinkovice

Z bodu č. 3. se vypouští text „o výkonu 7 l.s-1, dopravní výška H = 22 m“.

Z bodu č. 4. se vypouští text „(386,10 – 383,80 m n.m.)“.

3. Lískovec

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Pro zajištění potřebné akumulace je navržena výstavbu dalšího věžového vodojemu 100 m³. Vodovodní síť bude doplněna o řady DN 100 – 80.

4. Skalice

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Navržená zástavba ve Skalici bude napojena na stávající vodovodní síť DTP.

b) Likvidace odpadních vod

Text této kapitoly se Změnou č. 1 mění takto:

3. Chlebovice

Z bodu č. 1. se vypouští text „s kapacitou Qmax cca 2,5 l/s“.

Vypouští se bod č. 2. tohoto znění:

2. Gravitační kanalizace severní části území a výtlačný řad z čerpací stanice křížuje navrženou trasu silnice R 48 Rychaltice – Frýdek – Místek; trasa křížení je upravena.

6. Lískovec

Z bodu č. 2. se vypouští text „která bude mít kapacitu Qmax cca 7 l/s“.

Z bodu č. 3. se vypouští text „s kapacitou cca 5 l/s“.

Z bodu č. 4. se vypouští text „s kapacitou Qmax cca 9 l/s“.

7. Skalice

Z bodu č. 2. se vypouští text „s kapacitou Qmax cca 9 l/s“.

c) Vodní toky a plochy

Text této kapitoly se Změnou č. 1 mění takto:

Vypouští se bod č. 7. tohoto znění:

7. Problematiku Hodoňovického náhonu je třeba řešit vhodnou regulací přítoku u Hodoňovického jezu v závislosti na požadovaných odběrech a kapacitě koryta.

D.2.2 Energetika, spoje

a) Zásobování elektrickou energií

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Pro zásobování území města Frýdku-Místku elektrickou energií budou využity stávající napájecí body 110/22 kV Lískovec, ArcelorMittal.

V souvislosti s uvažovanou výstavbou nového energetického zdroje v Elektrárně Dětmarovice (300 – 600 MWe) se navrhuje vyvedení výkonu tohoto zdroje do rozvodny Nošovice dvojitým vedením 400 kV. Trasa nového vedení prochází severovýchodním okrajem řešeného území.

Pro posílení přenosových profilů mezi ČR – SR a Polskem se navrhuje zdvojení vedení VVN 400 kV 403 Prosenice – Nošovice.

V souvislosti s připojením dálnice D56 na D48 se navrhuje částečná přeložka vedení 220 kV – VVN 270.

Provoz ostatních vedení VVN bude zachován ve stávajících trasách.

Dále se navrhuje trasa nového vedení 110 kV a plocha pro rozšíření spínací stanice 22 kV Slezská o transformaci 110/22 kV.

V bodě č. 2. se z 1. odstavce vypouští text:

Proudová soustava – VN 3 stř. 50 Hz, 22 kV / IT

NN 3 PEN stř. 50 Hz, 380 V / TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím:

dle ČSN 34 1010 VN zemněním

NN nulováním

Z 2. odstavce se vypouští text „během návrhového období“.

Ze 3. odstavce se vypouští text „2x3x120 – 150“.

Vypouští se 5. odstavec tohoto znění:

Realizací uvedených opatření bude zajištěn nárůst příkonu během návrhového období s dostatečnou provozní rezervou.

Vypouští se 10. odstavec tohoto znění:

Navržená kabelová síť bude provedena v dimenzi 3x240 Al pro nové napaječe resp. 3x150 Al pro distribuční rozvod.

Z 11. odstavce se vypouští text:

Nové trafostanice budou kioskové nebo vestavěné, vybavené transformátorem 400 – 630 kVA, třemi skříněmi VN s pojistkami a výkonovými odpínači.

Vypouští se 12., 13. a 14. odstavec tohoto znění:

V okrajových částech města jsou navrženy trafostanice venkovního provedení pro transformátory do 400 kVA, napojené ze vzdušné sítě VN krátkými přípojkami s vloženými úsekovými spínači.

Pro zajištění potřeby transformačního výkonu je navrženo celkově 86 nových trafostanic, z toho 4 v Chlebovicích, 8 v Lískovci, 4 v Lysůvkách a Zelinkovicích, 4 ve Skalici a 66 ve Frýdku a Místku.

V souvislosti s návrhem přeložky silnice I/48, která je v kolizi s vedením VN 05 na k. ú. Chlebovice a Lysůvky, je navržena přeložka tohoto vedení v délce cca spolu s dílčími přeložkami vedení VN 142 a 224.

b) Zásobování plynem

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

V bodě č. 1. se z 1. odstavce vypouští text „během návrhového období“.

Z 2. odstavce se vypouští text „s výkonem 700 m³h⁻¹“.

Ze 3. odstavce se vypouští text „s výkonem 2 500 m³h⁻¹“.

Ve 4. odstavci se text „silnice I/48 a připojení silnice I/56“ nahrazuje textem „dálnice D48 a připojení dálnice D56“.

Ze 6. odstavce se vypouští text „(po r. 2010)“.

V bodě č. 2. se v 1. odstavci text 1. věty nahrazuje novým zněním:

Místní plynovodní síť – provoz sítí ve dvou tlakových hladinách (nízkotlak a středotlak) bude zachován.

V 6. odstavci se text „silnice I/48“ nahrazuje textem „dálnice D48“.

c) Zásobování teplem

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Body č. 1., 2. a 3. se nahrazují novým zněním:

1. V zájmu ochrany ovzduší a zdraví obyvatel je nutno pro vytápění staveb v dosahu soustavy CZT přednostně využívat teplo ze soustavy CZT.
2. Pro výkonové zajištění soustavy CZT v návrhovém období se předpokládá dodávka tepla z jediného zdroje - z výtopny Frýdek – Místek.
3. V souvislosti s návrhem hromadné bytové výstavby se navrhuje rozšíření soustavy CZT v lokalitách Kamenec, Nová Osada a Baranovice.

Za bod č. 3. se vkládá další bod:

3a. Ve stabilizovaných plochách bydlení v bytových domech BH, které jsou zásobovány teplem ze soustavy CZT, se nepřipouští výstavba ani zřizování nových nezávislých teplotních zdrojů.

Z bodu č. 4. se vypouští text „během návrhového období“.

Vypouští se bod č. 9. tohoto znění:

9. Pro zásobování průmyslové zóny Chlebovice teplem se doporučuje výstavba energocenter s plynovými kogeneračními jednotkami.

d) Spoje

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Z bodu č. 2. se vypouští text „Konečnou kapacitu hostitelské ústředny na ul. Sadová je nutno posoudit v rámci potřeb UTO Frýdek-Místek“.

Z bodu č. 3. se vypouští text „Při pokládce kabelů budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení“.

V bodě č. 4. se text „silnice I/48“ nahrazuje textem „dálnice D48“.

D.2.3 Ukládání a zneškodňování odpadů

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

D.3 Občanské vybavení

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Z bodu č. 2. se vypouští text:

Plocha sportovního areálu na Příkopě – areál Sportplex – je navržena k přestavbě jako plocha polyfunkční PF, určená pro vybudování zařízení občanského vybavení komerčního typu, příp. veřejné infrastruktury, pro zařízení tělovýchovy a sportu, příp. pro jejich kombinaci (plocha č. P 14).

a doplňuje se další odrážka:

- na Riviére pro blíže nespecifikovaná sportovní a tělovýchovná zařízení (plocha č. Z4/5)

Z bodu č. 3. se vypouští 3. odrážka tohoto znění:

- na Poříčí (plocha č. Z 297)

a doplňuje se další odrážka:

- na ulici Nádražní – plocha přestavby bývalého skladu Slezanu (plocha č. P 4/5).

Z bodu č. 4. se vypouští 4. a 10. odrážka tohoto znění:

- na ulici Kaštanové (plocha č. Z 292)
- U splavu (plocha č. Z 141)

ze 6. odrážky se vypouští text „Z 311“

a doplňují se další odrážky:

- na Poříčí (plocha č. Z 297)
- na ulici Lipové (plocha č. P 4/11)
- na ulici Bruzovské – plocha přestavby bývalého vodojemu (plocha č. P 4/12)

Bod č. 5. se nahrazuje novým zněním:

5. Zařízení občanského vybavení budou dále součástí navržených ploch přestavby specifických SX a polyfunkčních PF:

- v Místku na Riviére – plocha bývalé výtopy včetně přilehlých ploch – navržená plocha polyfunkční – (plocha č. P 7)
- v Místeckém lese – bývalý areál zvláštních zájmů – navržená plocha specifická (plocha č. P 10)
- na Panských Nových Dvorech – bývalý areál zvláštních zájmů – navržená plocha specifická (plocha č. P 19).

D.4 Veřejná prostranství

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

V názvu kapitoly

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

*se slovo **NEROSTŮ** nahrazuje textem **LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN***

E.1 Konceptce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Bod č. 1. se upravuje takto:

Z 1. odrážky se vypouští text „připouštějí se pouze stavby lyžařských vleků a snowparků (Chlebovice), terénní úpravy, výstavba sítí a zařízení technické infrastruktury a stavby provozních a sociálních zařízení (jen mobilních)“.

Ze 3. odrážky se vypouští text „na těchto plochách se nepřipouštějí žádné nové stavby s výjimkou staveb liniových (komunikace, cyklostezky, inženýrské sítě), staveb doplňkových zařízení pro zemědělskou výrobu (přístřešky pro pastevní chov dobytka, napaječky, stavby pro letní ustájení dobytka, stavby pro skladování sena a slámy, včelínů), staveb přístřešků pro turisty, drobných sakrálních staveb, staveb vodních nádrží a staveb na vodních tocích, apod.“.

Ze 4. odrážky se vypouští text „připouštějí se pouze stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty, drobné sakrální stavby, stavby komunikací, stavby sítí technické infrastruktury, stavby malých vodních nádrží apod.“.

Z 5. odrážky se vypouští text „na těchto plochách lze realizovat pouze stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek, k provozování myslivosti a lesního hospodářství, stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty, drobné sakrální stavby, stavby účelových komunikací, stavby chodníků a stezek pro pěší, stavby cyklostezek, stavby vodních nádrží a stavby na vodních tocích“.

Z 6. odrážky se vypouští text „na těchto plochách se nepřipouští žádná výstavba, s výjimkou staveb zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, staveb pěších, cyklistických a účelových komunikací, sítí technické infrastruktury a staveb malých vodních nádrží a staveb na vodních tocích“.

Ze 7. odrážky se vypouští text „na těchto plochách se nepřipouští žádná výstavba, s výjimkou zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, sítí technické infrastruktury, jejichž trasování mimo plochy ÚSES by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné a staveb malých vodních nádrží a staveb na vodních tocích; nezbytné střety komunikací a sítí technické infrastruktury s plochami ÚSES je nutno minimalizovat“.

E.2 Územní systém ekologické stability

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

E.3 Prostupnost krajiny

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

E.4 Protierozní opatření

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

E.5 Ochrana před povodněmi

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Vypouští se bod č. 2. tohoto znění:

2. Ve stanoveném záplavovém území toků Ostravice, Morávky a Olešné se nenavrhují zastavitelné plochy.

E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Vypouští se bod č. 1. tohoto znění:

1. Nová plocha rekreace individuální RI je navržena pouze jedna, a to na Staré Riviéře – do-
stavba proluky (plocha č. Z 134).

Bod č. 2. se nahrazuje novým zněním:

2. Nové plochy smíšené obytné rekreační SR se navrhují:
 - ve Frýdku na Panských Nových Dvorech (plocha č. Z 354)
 - ve Skalici – Kamenci (plochy č. Z 386, Z 387, Z 390, Z 391, Z 392, Z 397, Z 398, Z 399, Z 400)
 - ve Skalici – Za Bašticí (plochy č. Z 428, Z 430).

V názvu kapitoly

E.7 Vymezení ploch pro dobývání nerostů

se slovo ...nerostů...nahrazuje textem ...ložisek nerostných surovin

Text této kapitoly se Změnou č. 1 mění takto:

Z bodu č. 1. se vypouští text „jejich výčet je uveden v Textové části II.A.“.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

1. věta se doplňuje o text „s rozdílným způsobem využití“.

Vypouští se poslední věta tohoto znění:

Specifikace všech typů ploch s rozdílným využitím je uvedena v textové části II.A.

F.2 Koeficient zastavění pozemku

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Koeficient zastavění pozemku pro plochy VL – plochy lehkého průmyslu se mění z 0,75 na 0,90.

Koeficient zastavění pozemku pro plochy VZ – plochy zemědělské výroby se mění z 0,75 na 0,90.

Název plochy „VD – plochy drobné řemeslné výroby“ se mění na „VD – plochy drobné a řemeslné výroby“. Koeficient zastavění pozemku pro plochy VD – plochy drobné a řemeslné výroby se mění z 0,75 na 0,90.

Poslední věta kapitoly se doplňuje o text „s výjimkou stabilizovaných ploch občanského vybavení veřejné infrastruktury OV, pro které se nestanovuje. Ve stabilizovaných plochách, kde je již stanovený KZP překročen, se přístavby, dostavby a přestavby připouštějí za podmínky, že nebude překročen stávající KZP“.

Název kapitoly F.3 Podmínky pro využití ploch se doplňuje o text „s rozdílným způsobem využití“

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

V bodě č. 4. se text 6. odrážky nahrazuje novým zněním:

- Těžký průmysl – průmyslová výroba, která produkuje výrobky určené zpravidla pro další zpracování – těžba a zpracování surovin, hutnictví, strojírenství, průmysl paliv a energetiky, chemický průmysl, průmysl stavebních hmot, apod.

Text 13. odrážky se nahrazuje novým zněním:

- Včelín – stavba pro chov včel, zastavěná plocha max. 25 m², max. 1 NP, objekt bez výrobních prostor, sloužící pouze pro chov, nikoliv pro zpracování medu a/nebo výrobu včelích produktů.

Text 14. odrážky se nahrazuje novým zněním:

- Stavba pro skladování sena a slámy – nepodsklepená polootevřená jednopodlažní stavba, bez pobytových a přípravných místností, bez sociálního zázemí, max. výška stavby nad terénem po hřeben střechy 8 m.

Na závěr bodu č. 4. se doplňuje se další odrážka:

- Nezávislý toplostroj – úplné zařízení, ve kterém se získává teplo pro tepelnou soustavu. Pro potřeby územního plánu se nezávislým toplostrojem rozumí ko-

telna, teplárna, kogenerační zařízení, výměníky tepla, tepelná čerpadla nebo sluneční kolektory.

Doplňují se další body:

5. V plochách s rozdílným způsobem využití musí stanovené hlavní využití převažovat – pozemky a stavby hlavního využití musí zaujímat minimálně 60 % celkové rozlohy vymezené plochy.
6. Při realizaci staveb pro výrobu a skladování ve vymezených stabilizovaných plochách, zastavitelných plochách a plochách přestavby, navazujících na plochy bydlení je podmínkou vymezení a výsadba pásu ochranné zeleně nebo jiného vhodného opatření k zamezení či eliminaci případného negativního vlivu na obytnou funkci.
7. Stavby na pozemcích, situovaných zcela nebo zčásti v sesuvném území, lze umístit pouze po prokázání jejich zajištění před důsledky případného sesuvu.

Tabulková část se Změnou č. 4 mění takto:

Tab. č. 1 Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské BV se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby rodinných domů, stavby bytových domů pouze typu vila domy

5. a 6. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy pro osobní automobily pro potřeby obyvatel dané lokality

8. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Z 12. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 13. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

*Text odstavce **Podmíněně přípustné využití** se nahrazuje novým zněním:*

- realizace staveb pro bydlení, pro sport a pro tělovýchovu v zastavitelných plochách a plochách přestavby, situovaných v ochranných pásmech silničních nebo železničních, je přípustná pouze při prokázání nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech

Tab. č. 2 Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské BI se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby rodinných domů, stavby bytových domů pouze typu vila domy

4. a 5. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy pro osobní automobily pro potřeby obyvatel dané lokality

7. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 10. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Doplňuje se nový odstavec:

Podmíněně přípustné využití

- realizace staveb pro bydlení, pro sport a pro tělovýchovu v zastavitelných plochách a plochách přestavby, situovaných v ochranných pásmech silničních nebo železničních, je přípustná pouze při prokázání nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech

Tab. č. 3 Plochy bydlení v bytových domech BH se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 3. a 4. odrážka nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altány, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy pro osobní automobily pro potřeby obyvatel dané lokality

5. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Z 8. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Doplňuje se nový odstavec:

Podmíněně přípustné využití

- realizace staveb pro bydlení, pro sport a pro tělovýchovu v zastavitelných plochách a plochách přestavby, situovaných v ochranných pásmech silničních nebo železničních, je přípustná pouze při prokázání nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech

V odstavci **Nepřípustné využití** se 4. odrážka nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení pro těžký průmysl, energetiku a teplárenství, pro lehký průmysl, pro těžbu nerostů, hutnictví, těžké strojírenství, chemii, skladové areály, zemědělské stavby a stavby pro chov hospodářských zvířat, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území

V odstavci **Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** se 1. odrážka nahrazuje novým zněním:

- max. výšková hladina zástavby – u stávajících objektů s 6 a více NP se nepřipouští nástavby obytných podkroví, u navržených objektů max. podlažnost 5 NP a obytné podkroví nebo 6 NP bez obytného podkroví, není-li v tabulce zastavitelných ploch a ploch přestavby stanoveno jinak

Tab. č. 4 Plochy smíšené obytné městské SM se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 4. a 5. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, garáže a garážová stání, odstavné a parkovací plochy

6. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 10. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Doplňuje se nový odstavec:

Podmíněně přípustné využití

- realizace staveb pro bydlení, pro sport a pro tělovýchovu v zastavitelných plochách a plochách přestavby, situovaných v ochranných pásmech silničních nebo železničních, je přípustná pouze při prokázání nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech

*Do odstavce **Nepřípustné využití** se doplňuje další odrážka:*

- pro plochu č. P 4/2 stavby pro ubytování

Tab. č. 5 Plochy smíšené obytné rekreační SR se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 4. a 5. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, garáže a garážová stání, odstavné a parkovací plochy

6. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Z 8. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Tab. č. 6 Plochy rekreace hromadné RH se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 10. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

Z 12. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 13. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Tab. č. 7 Plochy rekreace individuální RI se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se ze 3. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.*

Ze 4. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Vypouští se 6. odrážka tohoto znění:

- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat

8. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

*Z odstavce **Nepřípustné využití** se vypouští 7. odrážka tohoto znění:*

- stavby garáží

*Tab. č. 8 **Plochy zahrádkových osad RZ** se mění takto:*

*V odstavci **Přípustné využití** se 7. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

*Název odstavce „**Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** „ se mění na „**Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu**“.*

*Tab. č. 9 **Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru RN** se upravuje takto:*

*V odstavci **Přípustné využití** se 5. odrážka doplňuje o text „a chodníků“.*

6. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

*Název odstavce „**Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** „ se mění na „**Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu**“.*

*Tab. č. 10 **Plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury OV** se mění takto:*

*V odstavci **Přípustné využití** se z 8. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.*

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

10. a 11. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

12. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

*Název odstavce „**Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** „ se mění na „**Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu**“.*

Text odstavce se nahrazuje novým zněním:

- max. výšková hladina zástavby 4 NP a obytné podkroví, resp. max. výška hlavní římsy odpovídající 5 NP, není-li v tabulce zastavitelných ploch a ploch přestavby stanoveno jinak
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – pro zastavitelné plochy max. 0,20 – 0,50 dle lokality, pro stavby ve stabilizovaných plochách se nestanovuje

Tab. č. 11 Plochy občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého OK se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se z 10. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.*

Z 11. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

14. a 15. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

16. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

*Název odstavce „**Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** „ se mění na „**Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu**“.*

Text odstavce se nahrazuje novým zněním:

- max. výšková hladina zástavby 12 m
- pro stabilizovanou plochu kolem Národního domu mezi ulicemi Politických obětí, Palackého a Hlavní se maximální výšková hladina zástavby nestanovuje
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – pro zastavitelné plochy max. 0,75 – 0,90 dle lokality, pro stavby ve stabilizovaných plochách max. 0,75
- pro stabilizované plochy kolem Kulturního domu Frýdek na ulici Heydukově, kolem kina Petra Bezruče mezi ulicemi 28. Října a Frýdlantskou a kolem Národního domu mezi ulicemi Politických obětí, Palackého a Hlavní se koeficient zastavění pozemku nestanovuje
- pro část stabilizované plochy v Místku na ulici Anenské, zahrnující pozemky parc. č. 1723 a 2050/57 se nestanovuje ani maximální výšková hladina ani koeficient zastavění pozemku

Tab. č. 12 Plochy občanského vybavení komerčního typu malého a středního OM se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se z 8. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.*

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

11. a 12. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

13. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

*Název odstavce „**Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** „ se mění na „**Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu**“.*

Text odstavce se nahrazuje novým zněním:

- max. výšková hladina zástavby 3 NP a obytné podkroví, resp. max. výška hlavní římsy odpovídající 4 NP
- pro zastavitelnou plochu č. Z 86 se maximální výšková hladina zástavby nestanovuje
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – pro zastavitelné plochy max. 0,60 – 0,90 dle lokality, pro stavby ve stabilizovaných plochách max. 0,75
- pro zastavitelnou plochu č. Z 86 se koeficient zastavění pozemku nestanovuje

Tab. č. 13 Plochy občanského vybavení specifického OX se mění takto:

Název odstavce „Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu „ se mění na „Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu“.

Tab. č. 14 Plochy tělovýchovných a sportovních zařízení OS se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se z 8. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.*

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

10. a 12. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

13. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 15 Plochy hřbitovů OH se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 4. odrážka doplňuje o text „stavby účelových komunikací“.*

6. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 16 Plochy veřejných prostranství PV se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 5. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

6. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací

Doplňuje se další odrážka:

- stavby parkovišť a manipulačních ploch

Tab. č. 17 Plochy dopravy silniční DS se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 6. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

Z 10. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 11. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Tab. č. 18 Plochy dopravy železniční DZ se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se z 3. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Ze 4. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

6. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 19 Plochy dopravy letecké DL se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 5. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 20 Plochy sportovního letiště SL se Změnou č. 4 nemění.

Tab. č. 21 Plochy dopravních koridorů DK se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 2. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 22 Plochy technické infrastruktury TI se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 23 Plochy hráze vodní nádrže Olešná TX se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 24 Plochy zvláštních zájmů XX se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se z 5. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 6. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Vypouští se 7. odrážka tohoto znění:

- přestavby stávajících objektů na stavby pro bydlení v tzv. loftech

9. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

10. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby místních, účelových a pěších komunikací

Tab. č. 25 **Plochy polyfunkční PF** se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se ze 4. odrážky vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 5. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Vypouští se 6. odrážka tohoto znění:

- přestavby stávajících objektů na stavby pro bydlení v tzv. loftech

7. a 8. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, garáže a garážová stání (pouze jako stavby doplňkové ke stavbě hlavní), odstavné a parkovací plochy

9. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

V odstavci **Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** se v 1. odrážce maximální výšková hladina zástavby mění ze 7 NP na 4 NP.

Tab. č. 26 **Plochy specifické SX** se nahrazuje novým zněním:

PLOCHY SPECIFICKÉ SX
<p>Hlavní využití: Zahrnují bývalé areály zvláštních zájmů v Místeckém lese a na Panských Nových Dvorech, určené pro polyfunkční využití – pro občanské vybavení, sportovní zařízení, zařízení výroby a skladování a zařízení obrany a ochrany, nebo pro kombinace těchto funkcí.</p>
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- přestavby stávajících objektů na stavby pro bydlení (loftové byty)- stavby ubytovacích a stravovacích zařízení- stavby sportovních a tělovýchovných zařízení včetně bojových a technických sportů- stavby zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury- stavby zařízení občanského vybavení komerčního typu- stavby zařízení občanského vybavení specifického charakteru (např. zábavní parky)- stavby a zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. stavby veřejných tábořišť a autocampingů, rekreační louky, lanová centra, dětská hřiště, apod.)- stavby zařízení drobné a řemeslné výroby- stavby pro lehký průmysl a skladování- změny dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy)- změny v užívání staveb v souladu s přípustným využitím- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, garáže a garážová stání, odstavné a parkovací plochy

- stavby a zařízení technické infrastruktury, např. vodovody, vodojemy, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetická vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, produktovody, včetně přípojek a souvisejících staveb

Nepřípustné využití:

- jakékoliv jiné stavby

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina zástavby pro plochu přestavby č. P 19 3 NP a obytné podkroví nebo 4 NP bez obytného podkroví, resp. max. výška hlavní římsy odpovídající 4 NP
- pro plochu přestavby č. P 10 se max. výšková hladina nestanovuje
- koeficient zastavění pozemku (KPZ) – max. 0,75

Tab. č. 27 Plochy těžkého průmyslu a energetiky VT se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 6. a 7. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby pro velkoobchod a diskontní prodejny funkčně související s hlavním využitím
- stavby pro obchod, služby, ubytování a stravování funkčně související s hlavním využitím

Za 7. odrážku se doplňuje nová odrážka:

- stavby pro administrativu

8. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

9. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

Ze 14. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 15. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

17. a 18. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

19. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 28 Plochy lehkého průmyslu VL se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 5. a 6. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby pro velkoobchod a diskontní prodejny funkčně související s hlavním využitím
- stavby pro obchod, služby, ubytování a stravování funkčně související s hlavním využitím

Za 6. odrážku se doplňuje nová odrážka:

- stavby pro administrativu

7. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- přestavby stávajících objektů na stavby pro občanské vybavení, sportovní a tělovýchovná zařízení funkčně související s hlavním využitím

8. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

9. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

Ze 14. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 15. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

17. a 18. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

19. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

V odstavci **Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** se koeficient zastavění pozemku mění z max. 0,75 na max. 0,90.

Tab. č. 29 Plochy výroby zemědělské VZ se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 4. a 5. odrážka nahrazuje novým zněním:

- stavby pro velkoobchod a diskontní prodejny funkčně související s hlavním využitím
- stavby pro obchod, služby, ubytování a stravování funkčně související s hlavním využitím

Za 5. odrážku se doplňuje nová odrážka:

- stavby pro administrativu

6. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

7. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

Z 9. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 10. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

15. a 16. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

17. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

V odstavci **Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** se koeficient zastavění pozemku mění z max. 0,75 na max. 0,90.

Tab. č. 30 Plochy zahradnictví VX se mění takto:

V odstavci **Přípustné využití** se 7. odrážka nahrazuje novým zněním:

- stavby pro velkoobchod a diskontní prodejny funkčně související s hlavním využitím

11. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

Tab. č. 31 Plochy drobné a řemeslné výroby VD se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 4. a 5. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby pro velkoobchod a diskontní prodejny funkčně související s hlavním využitím
- stavby pro obchod, služby, ubytování a stravování funkčně související s hlavním využitím

Za 5. odrážku se doplňuje nová odrážka:

- stavby pro administrativu

6. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- přestavby stávajících objektů na stavby pro občanské vybavení, sportovní a tělovýchovná zařízení funkčně související s hlavním využitím

7. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

8. odrážka se doplňuje o text „funkčně související s hlavním využitím“.

Z 13. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 14. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

16. a 17. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby a zařízení pozemních komunikací funkční třídy C a D, stavby účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, doprovodná izolační zeleň, autobusové zastávky, zálivy hromadné dopravy, odstavné a parkovací plochy

18. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

*V odstavci **Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu** se koeficient zastavění pozemku mění z max. 0,75 na max. 0,90.*

Tab. č. 32 Plochy skládek odpadů SO se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 3. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

Tab. č. 33 Plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se za 4. odrážku doplňuje nová odrážka:*

- venkovní cvičební prvky

5. odrážka se doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

7. a 8. odrážka se nahrazuje novým zněním:

- stavby parkovišť na okraji; neplatí pro plochu č. P 4/10
- pro plochu č. P 4/6 také stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovišť, zastávky hromadné dopravy, zálivy hromadné dopravy, veřejná hygienická zařízení

*Do odstavce **Nepřípustné využití** se doplňuje další odrážka:*

- v ploše č. P 4/10 stavby parkovišť

Tab. č. 34 Plochy zeleně přírodního charakteru ZP se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

Tab. č. 35 Plochy zeleně soukromé ZS se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 5. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

Tab. č. 36 Plochy zeleně ochranné a izolační ZO se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.*

Tab. č. 37 Plochy vodní a vodohospodářské VV se mění takto:

*Do odstavce **Přípustné využití** se doplňují další odrážky:*

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků

Tab. č. 38 Plochy zemědělské NZ se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se ze 3. odrážky vypouští slovo „např.“ a doplňuje se text „stavby polních hnojišť“.*

Z 5. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Vypouští se 6. odrážka tohoto znění:

- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty a cykloturisty

Z 9. odrážky se vypouští text „stavby cyklistických stezek“.

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky, přístřešky pro turisty

*Do odstavce **Nepřípustné využití** se doplňují další odrážky:*

- ekologická a informační centra, hygienická zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro povrchovou těžbu nerostných surovin

Tab. č. 39 Plochy náletové zeleně NN se mění takto:

*Text odstavce **Hlavní využití** se nahrazuje novým zněním:*

Plochy zahrnují pozemky se vzrostlou zelení na nelesní půdě mimo (vně) zastavěného území a zastavitelných ploch – ve volné krajině.

*Z odstavce **Přípustné využití** se vypouští se 1. odrážka tohoto znění:*

- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky, přístřešky pro turisty

*Do odstavce **Nepřípustné využití** se doplňují další odrážky:*

- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví
- ekologická a informační centra, hygienická zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro povrchovou těžbu nerostných surovin

Tab. č. 40 Plochy lesní NL se mění takto:

*V odstavci **Přípustné využití** se 1. odrážka nahrazuje novým zněním:*

- stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví

Vypouští se 2. a 4. odrážka tohoto znění:

- zemědělská výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí
- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty

Z 6. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Ze 7. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky, přístřešky pro turisty

*Z odstavce **Nepřípustné využití** se vypouští 2. odrážka tohoto znění:*

- veškeré stavby s výjimkou staveb uvedených výše

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství
- ekologická a informační centra, hygienická zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro povrchovou těžbu nerostných surovin

Tab. č. 41 Plochy přírodní NP se mění takto:

Z odstavce Přípustné využití se vypouští se 2. odrážka tohoto znění:

- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků

Z odstavce Nepřípustné využití se vypouští 1. odrážka tohoto znění:

- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených výše

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví
- technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky, ekologická a informační centra, hygienická zařízení, přístřešky pro turisty
- stavby, zařízení a jiná opatření pro povrchovou těžbu nerostných surovin

Tab. č. 42 Plochy územního systému ekologické stability ÚSES se mění takto:

Z odstavce Přípustné využití se vypouští se 3. odrážka tohoto znění:

- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny

Ze 7. odrážky se vypouští text „dle § 2, odst. 5 stavebního zákona“.

Z 8. odrážky se vypouští text „dle § 126 stavebního zákona“.

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky s povrchovou úpravou blízkou přírodě

Z odstavce Nepřípustné využití se vypouští 2. odrážka tohoto znění:

- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených výše

Doplňují se další odrážky:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví
- ekologická a informační centra, hygienická zařízení, přístřešky pro turisty
- stavby, zařízení a jiná opatření pro povrchovou těžbu nerostných surovin

Tab. č. 43 Plochy fotovoltaických elektráren FVE se mění takto:

V odstavci Přípustné využití se 2. odrážka doplňuje o text „včetně přípojek a souvisejících staveb“.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Název kapitoly

G.1 Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

se nahrazuje novým zněním:

G.1 Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

Text kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

U veřejně prospěšné stavby VD 2 se text „rychlostní silnice R48“ nahrazuje textem „dálnice D48“.

U veřejně prospěšné stavby VD 3 se text „rychlostní silnice R56“ nahrazuje textem „dálnice D56“.

Vypouštějí se veřejně prospěšné stavby:

VD10 dílčí směrová úprava silnice II/473 v severní části k.ú. Frýdku

VD 1/3 místní komunikace v Chlebovicích (podjezd pod navrženým tahem R48)

Název kapitoly

G.2 Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

se nahrazuje novým zněním:

G.2 Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

G.2.1 Stavby pro vodní hospodářství

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

G.2.2 Stavby pro energetiku

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

4. řádek se nahrazuje novým zněním:

VTE 4 zdvojení vedení 400 kV – VVN 403

Vypouští se veřejně prospěšná stavba:

VTE 7 kabelizace vedení 22 kV – Riviera

Název kapitoly

G.3 Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

se nahrazuje novým zněním:

G.3 Plochy pro asanaci

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

Doplňuje se další kapitola

G.4 Veřejně prospěšná opatření

ÚSES 5 – 12, ÚSES 14, ÚSES 18, ÚSES 20 – 21, ÚSES 23 – 29, ÚSES 31, ÚSES 33 – 47, ÚSES 49 – 61, ÚSES 4/1 Opatření pro zajištění funkce územního systému ekologické stability

Název kapitoly

H. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, POUZE S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

se nahrazuje novým zněním:

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

H.1 Občanské vybavení

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

H.2 Veřejná prostranství

Čelá tabulka se nahrazuje novým zněním:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Výměra v ha
ZV 3 – část	Místek	Stará Riviéra I.	nově založená plocha	1,87
ZV 4	Frýdek	Ulice Míru	nově založená plocha	0,23
ZV 8 – část	Frýdek	Na Příkopě	úprava stávající vzrostlé zeleně	4,14
ZV 9 – část	Frýdek	Na Poříčí	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,35
ZV 10	Frýdek	Pod Novou Osadou	nově založená plocha	1,99
ZV 11 – část	Frýdek	U rybníka I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	3,17
ZV 14	Frýdek	U rybníka II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,95
ZV 15 – část	Frýdek	Baranovice	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,78
ZV 17	Frýdek	U Mámy	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,70
ZV 18 – část	Frýdek	U Bílého potoka I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,17
ZV 19 – část	Frýdek	Ulice Růžová	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,26
ZV 20 – část	Frýdek	U Bílého potoka II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	3,95
ZV 21 – část	Frýdek	Na Vyhlídce I.	nově založená plocha	1,41
ZV 23 – část	Frýdek	Na Vyhlídce II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,15

ZV 24 – část	Frýdek	Střelniční I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,85
ZV 25 – část	Frýdek	Kamenec – U trati I.	nově založená plocha	1,03
ZV 27 – část	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	1,39
ZV 28	Frýdek	Kamenec – u Morávky I.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,57
ZV 29 – část	Frýdek	Kamenec – u Morávky II.	nově založená plocha	0,29
ZV 30 – část	Panské Nové Dvory	Kamenec – Východ	nově založená plocha	1,26
ZV 32	Místek	Stará Riviéra II.	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,34
ZV 33 – část	Frýdek	Zámecká	úprava stávající vzrostlé zeleně	0,06
ZV 41	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku III.	nově založená plocha	0,26
ZV 42	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku IV.	nově založená plocha	0,08
ZV 43	Frýdek	Kamenec – U Vlčoku V.	nově založená plocha	0,29
ZV 44 – část	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory I.	nově založená plocha	0,97
ZV 45	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory II.	nově založená plocha	0,96
ZV 46	Panské Nové Dvory	Panské Nové Dvory III.	nově založená plocha	0,78

Vypouští se kapitola **H.3 Veřejně prospěšná opatření** tohoto znění:

VU Založení chybějících prvků územního systému ekologické stability

Název kapitoly

H.4 Seznam pozemků pro další veřejně prospěšné stavby a pro veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit pouze předkupní právo (§ 101 stavebního zákona)

se nahrazuje novým zněním:

H.4 Seznam pozemků pro veřejně prospěšné stavby a pro veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

Vypouštějí se celé řádky ZV2, ZV7 – část, ZV34, ZV35 – část, ZV36 – část a ZV37 – část.

Z řádku ZV20 – část se vypouští parcelní číslo 6036/18.

Z řádku ZV27 – část se vypouští parcelní číslo 6493.

Z řádku ZV32 se vypouštějí parcelní čísla 3560, 3578/2, 3579.

Doplňuje se nová kapitola:

I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

1. Kompenzační opatření se nestanovují.

Označení kapitoly

I. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

se mění na J.

Text této kapitoly se Změnou č. 4 nemění.

Označení kapitoly

J. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

se mění na K.

Text této kapitoly se Změnou č. 4 mění takto:

V bodě č. 1. se celá tabulka nahrazuje novým zněním:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika
Z 129	Místek	Bahno VIII.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská
Z 313	Frýdek	Kamenec – Sever I.	BH – plocha bydlení v bytových domech
Z 359	Panské Nové Dvory	Kamenec – Východ VII.	BH – plocha bydlení v bytových domech
Z 316	Frýdek	Kamenec – Střed I.	BI – plocha bydlení v RD – městská a příměstská

Poslední věta se nahrazuje novým zněním:

Lhůta pro pořízení územních studií je stanovena do čtyř let ode dne, kdy Změna č. 4 nabude účinnosti.

Označení kapitoly

K. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

se mění na L.

Celý text této kapitoly se nahrazuje novým zněním:

1. Architektonická část projektové dokumentace pro nové stavby, přístavby a nástavby zpracovaná autorizovaným architektem se požaduje:
 - v území městské památkové zóny Frýdek

- v území městské památkové zóny Místek
- v dalších plochách:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika
Z 85	Místek	8. pěšího pluku	SM – plocha smíšená obytná městská
Z 86	Místek	Hlavní třída	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního
Z 208	Frýdek	Revoluční	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního
Z 209	Frýdek	Zámecká	SM – plocha smíšená obytná městská
Z 210	Frýdek	Na Půstkách	SM – plocha smíšená obytná městská
Z 295	Frýdek	V. Závady	SM – plocha smíšená obytná městská
Z 297	Frýdek	Poříčí	OM – plocha občanského vybavení komerčního typu malého a středního
Z 299	Frýdek	Slezská II.	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého
Z 442	Frýdek	Garáže Pekařská	DS – plocha dopravy silniční
P 6A, P 6B	Místek	Třebízského	BH – plocha bydlení v bytových domech
P 15	Frýdek	Poříčí	BH – plocha bydlení v bytových domech
P 20	Frýdek	Na Příkopě	OK – plocha občanského vybavení komerčního typu plošně rozsáhlého

M. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

- I.A Textová část Změny č. 4 Územního plánu Frýdku – Místku obsahuje 54 strany.
- I.B Grafická část Změny č. 4 Územního plánu Frýdku – Místku obsahuje výkresy:
1. Základní členění území
 2. Hlavní výkres
 3. Doprava
 4. Vodní hospodářství
 5. Energetika, spoje
 6. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací