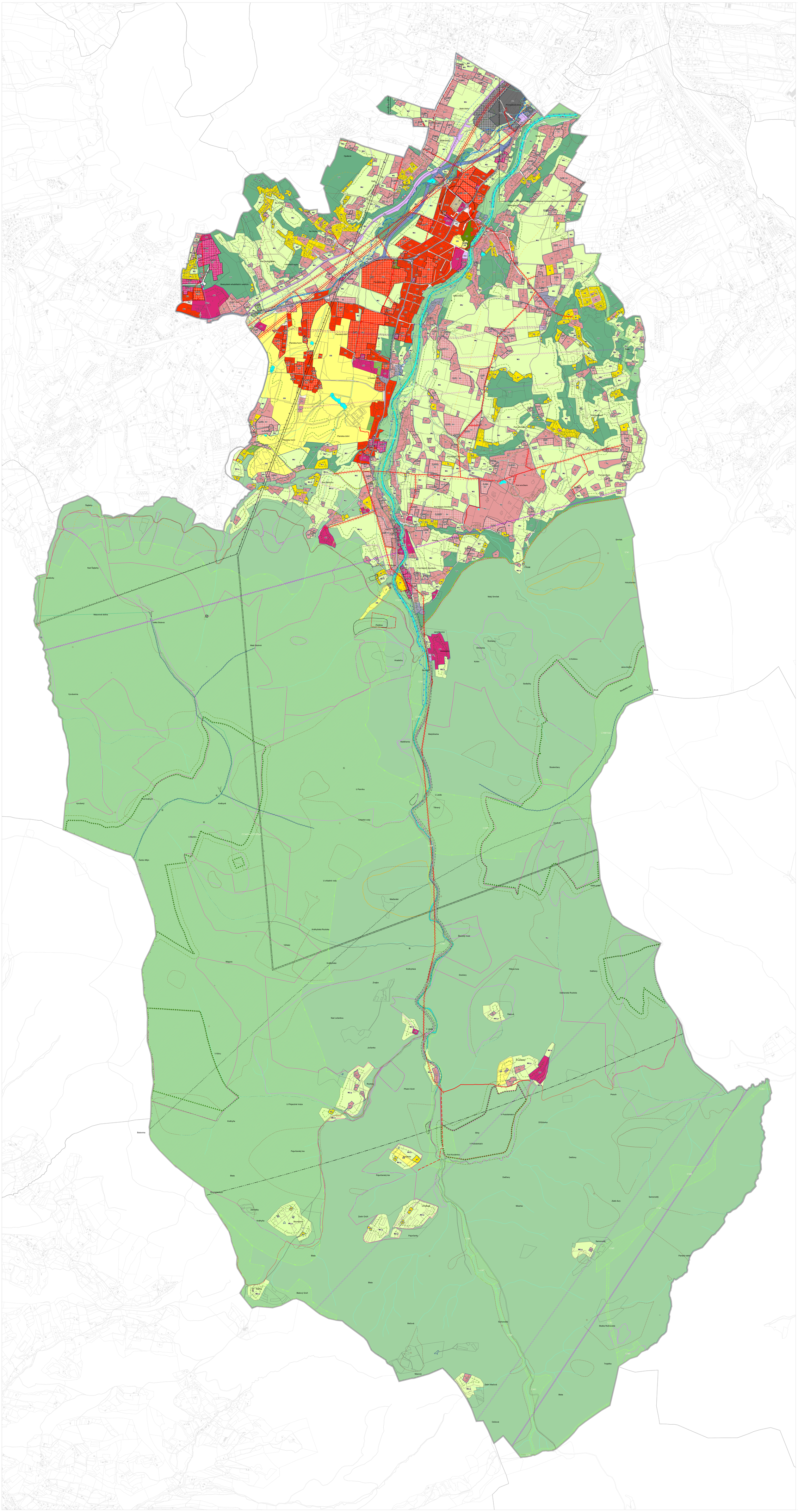
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČELADNÁ

Úplné znění po vydání změn č. 1B, 2 a 3

5 | Koordinační výkres



JEVY INFORMATIVNÍ

Mapový podklad

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel dle KN
- hranice sousedních katastrálních území
- budovy dle KN v sousedních katastrálních územích
- hranice parcel v sousedních katastrálních územích

JEVY SCHVALOVANÉ

Hranice, plochy a koridory

- hranice zastavěného území
- hranice ploch změn

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy / plochy změn

- bydlení všeobecné (BU, BU.1, BU.2, BU.3, BU.4)
- rekreace individuální (RI, RI.1)
- občanské vybavení všeobecné (OU, OU.3, OU.4)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- veřejná prostranství všeobecná (PU)
- zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)
- zeleň sídelní ostatní (ZS)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- doprava všeobecná (DU)
- technická infrastruktura všeobecná (TU)
- výroba všeobecná (VU)
- smíšené výrobní všeobecné (HU, HU.1)
- lesní všeobecné (LU)
- přírodní všeobecné (NU)
- smíšené nezastavěného území všeobecné (MU, MU.1)
- smíšené nezastavěného území přírodní priority (MU.p)
- specifické jiné (XX)

Územní systém ekologické stability

stav / návrh

- NRBC NO — nadregionální biocentrum
- NRBK K146 — nadregionální biokoridor
- RBC P 89 — regionální biocentrum
- RBK K 840 — regionální biokoridor
- LBC 35 — lokální biocentrum
- LBK 25 — lokální biokoridor

Technická infrastruktura

stav / návrh

- silnice II. a II. třídy, včetně ochranného pásma
- železniční trať včetně ochranného pásma
- vedení VN, VVN s ochranným pásmem
- podzemní dálkový kabel
- radiorelévá trasa páteřní
- ochranné pásmo vodovodního přivaděče
- ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
- ochranné pásmo vrtu ČHMÚ
- vodní toky, rybníky
- záplavové území - hranice aktivní zóny
- záplavové území - hranice Q100
- protipovodňová opatření

Ochrana přírody a krajiny

- ochranné pásmo pozemků určených k plnění funce lesa
- památný strom
- hranice chráněné krajiny oblasti Beskydy, evropsky významné lokality NATURA 2000 Beskydy a chráněné oblasti přirozené akumulace vod Beskydy
- hranice I., II. a III. zóny CHKO Beskydy, zóna IV. není vyznačena
- hranice I., II. a III. zóny CHKO Beskydy, zóna IV. není vyznačena
- maloplošné zvláště chráněné území přírody
- ochranné pásmo maloplošných zvláště chráněných území přírody
- hranice dálkových migračních koridorů

Památková péče

- nemovitá kulturní památka
- památka místního významu, hodnotná stavba
- území s archeologickými nálezy 1. kategorie - UAN I
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště - nevyhlášené

Ochrana území před rizikovými geologickými jevy

- hranice CHLÚ
- ložisko nerostných surovin - výhradní bilancované
- dobývací prostor
- hranice prognózního zdroje
- území ekologických rizik - stará zátěž

Svahové deformace

- svahová deformace aktivní
- svahová deformace aktivní - bodová
- svahová deformace potencionální
- svahová deformace stabilizovaná
- svahová nestabilita
- svahová nestabilita - bodová

Horizonty a rozhledy

- významný krajinný horizont
- místo dalekého rozhledu

Zvláštní zájmy Ministerstva obrany

- ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení
- koridor RR směrů

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČELADNÁ	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 1B, 2 a 3	
Č. výkresu: 5 GRAFICKÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU	měřítko 1 : 5 000
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ZADAVATEL	**Obec Čeladná**, Čeladná 1, 739 12 Čeladná
POŘIZOVATEL	**Obecní úřad Čeladná**, Čeladná 1, 739 12 Čeladná
ZPRACOVATEL	**Atelier Kontext** s.r.o. Nad Zámečkem 385/39, 150 00 Praha 5
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	**Ing. arch. Alena Svobodová**
osvědčení ČKA	č. 04 545, autorizace pro obor územní plánování (A.2)
podpis autorizované osoby a otisk autorizačního razítka	
autorský tým	Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. Romana Papežová
DATUM	září 2025