

## II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

# DOBŘÁ

### II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

#### LEGENDA

	HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.12.2016
	NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
	NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ, PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

#### PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		POPIS ÚSES

#### DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV	NÁVRH	
		DÁLNIČE A SILNICE I. TŘÍDY (DVOUJPRUHOVÉ / ČTYŘPRUHOVÉ SMĚROVĚ ROZDĚLENÉ) S OZNAČENÍM
		SILNICE II.A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		TRASY A ZAŘÍZENÍ PĚŠÍ DOPRAVY
		TRASY A ZAŘÍZENÍ CYKLISTICKÉ DOPRAVY
		MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA

#### DOPRAVA DRÁŽNÍ

STAV	NÁVRH	
		ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ CELOSTÁTNÍ S OZNAČENÍM
		VLEČKA
		MOST NA DRÁŽE
		OCHRANNÁ PÁSMA DRAH

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	ZMĚN	
		BH - BYDLENÍ - HROMADNĚ V BYTOVÝCH DOMECH
		BV - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
		BR - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - V ROZPTYLENÝCH LOKALITÁCH
		RH - REKREACE - HROMADNÁ
		RI - REKREACE - RODINNÁ
		RZ - REKREACE - RODINNÁ - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘÁVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY
		MV - SMÍŠENÁ - VÝROBNÍ
		ZZ - ZELENĚ - ZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
		ZN - ZELENĚ - NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
		ZX - ZELENĚ - SPECIFICKÁ (INTENZIVNÍ SADY)
		ZO - ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESY
		NP - PŘÍRODNÍ

#### ELEKTROENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 400 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VVN 110 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		KORIDORY PRO VEDENÍ VVN 400 kV a 110 kV
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ)
		KORIDORY PRO VEDENÍ VN 22 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (BEZ ROZLIŠENÍ)

#### PLYNOENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VTL PLYNOVOD, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODU
		KORIDOR PRO VEDENÍ VTL PLYNOVODU
		STL PLYNOVOD
		REGULAČNÍ STANICE (VTL/STL)
		PLYNOVÁ SONDA, VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA

#### ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELEOVÉ SPOJE
		ZÁKLADNOVÁ STANICE

#### OCHRANA PŘÍRODY

STAV		
	OCHRANNÉ PÁSMA PŘÍRODNÍ REZERVACE	
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA	
	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA	

#### GEOLOGIE

STAV		
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN	
	DOBÝVACÍ PLOŠTĚ	
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ	

#### MINISTERSTVO OBRANY

CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MIN. OBRANY  
NA CELÉM SPRÁVNÍM ÚZEMÍ JE ZÁJEM MIN. OBRANY POSUZOVÁN Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		PŘIVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU
		ŘÁDY PITNÉ VODY
		VODOJEMY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ KOMORY / ČERPAČÍ STANICE
		ZDROJE PITNÉ VODY
		ÚPRAVNY VODY
		REDUKČNÍ VENTILY
		VRTY ČHMŮ
		OCHRANNÁ PÁSMA VRTŮ ČHMŮ
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		MELIORACE
		OCHRANNÁ PÁSMA I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM MORÁVKA
		PROTIPOVODNOVÉ HRÁZE

#### DOPRAVA LETECKÁ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTĚ (OP PROTI LASEROVÉMU ZÁŘENÍ, sektor B)

#### HYGIENA PROSTŘEDÍ

STAV		
	SKLADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, VRAKOVISŤE	
	ÚZEMÍ ZATÍŽENÉ EMISEMI	
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK	

#### KULTURNÍ HODNOTY

STAV		
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA	

	PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE	
	URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.	
OŠTRAVA s.r.o.	Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00	tel: 59 693 95 30
ZODP.PROJEKTANT :	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO U - 492
POŘIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU - MÍSTKU	MĚŘÍTKO 1 : 5 000
OBJEDNATEL :	OBEC DOBRÁ	DATUM 2017