

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

DOBRÁ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

LEGENDA

	HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 5. 4. 2022
	NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
	NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		POPIS ÚSES

DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV	NÁVRH	
		DÁLNICE A SILNICE I. TŘÍDY (DVOUPRUHOVÉ / ČTYŘPRUHOVÉ SMĚROVÉ ROZDĚLENÉ) S OZNAČENÍM
		SILNICE II.A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		TRASY A ZAŘÍZENÍ PĚŠÍ DOPRAVY
		TRASY A ZAŘÍZENÍ CYKLISTICKÉ DOPRAVY
		MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA
		KORIDOR SILNIČNÍ DOPRAVY PRO VEDENÍ TRASY DÁLNICE D48

DOPRAVA DRAŽNÍ

STAV	NÁVRH	
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ S OZNAČENÍM
		VLEČKA
		MOST NA DRÁŽE
		OCHRANNÁ PÁSMA DRAH
		KORIDOR ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY PRO NOVOSTAVBU, ZKAPACITNĚNÍ, OPTIMALIZACI A ELEKTRIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI

DOPRAVA LETECKÁ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTĚ (OP PROTI LASEROVÉMU ZÁŘENÍ, sektor B)

HYGIENA PROSTŘEDÍ

STAV	
	SKLADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, VRAKOVÍŠTĚ
	ÚZEMÍ ZATÍŽENÉ EMISEMI
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

KULTURNÍ HODNOTY

STAV	
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

OCHRANA PŘÍRODY

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
	HRANICE 30 m OD OKRAJE LESA

GEOLOGIE

STAV	
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	DOBYVACÍ PEOSTOR
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

MINISTERSTVO OBRANY

CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OP LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MIN. OBRANY
NA CELÉM SPRÁVNÍM ÚZEMÍ JE ZÁJEM MIN. OBRANY POSUZOVÁN Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
		BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
		BV - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
		BV1 - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
		BR - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - V ROZPTYLENÝCH LOKALITÁCH
		RH - REKREACE - HROMADNÁ
		RI - REKREACE - RODINNÁ
		RZ - REKREACE - RODINNÁ - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘAHAOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRAŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY
		MV - SMÍŠENÁ - VÝROBNÍ
		ZZ - ZELENĚ - ZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD ZN - ZELENĚ - NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
		ZX - ZELENĚ - SPECIFICKÁ (INTENZIVNÍ SADY)
		ZO - ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		WT- VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESY
		NP - PŘÍRODNÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		PŘÍVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU
		RADY PITNÉ VODY
		VODOJEMY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ KOMORY / ČERPAČÍ STANICE
		ZDROJE PITNÉ VODY
		ÚPRAVNY VODY
		REDUKČNÍ VENTILY
		VRTY ČHMŮ
		OCHRANNÁ PÁSMA VRTŮ ČHMŮ
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		MELIORACE
		OCHRANNÁ PÁSMA I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM MORÁVKA
		PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE

ELEKTROENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 400 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		VEDENÍ VVN 110 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		KORIDORY PRO VEDENÍ VVN 400 kV a 110 kV
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ)
		KORIDORY PRO VEDENÍ VN 22 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (BEZ ROZLIŠENÍ)

PLYNOENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VTL PLYNOVOD, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		KORIDOR PRO VEDENÍ VTL PLYNOVODU
		STL PLYNOVOD
		REGULAČNÍ STANICE (VTL/STL)
		PLYNOVÁ SONDA, VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMO

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELÉOVÉ SPOJE
		ZÁKLADNOVÁ STANICE

	PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE	
	URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.	
Ostrava s.r.o.	Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00	tel: 59 693 95 30
ZODP.PROJEKTANT :	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO U - 492
PORIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA FRYDKU - MÍSTKU	MĚŘITKO 1 : 5 000
OBJEDNATEL :	OBEC DOBRÁ	DATUM 2025