



ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA

ZMĚNA Č. 2B

I.A. Textová část

ÚZEMNÍ PLÁN
MOSTY U JABLUNKOVA

ZMĚNA Č. 2B



I.A TEXTOVÁ ČÁST

ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2B, NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

10/2020

ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2B, NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

03/2021

ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2B, NÁVRH PO OPAKOVANÉM VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

05/2021

ZADAVATEL
POŘIZOVATEL

OBEC MOSTY U JABLUNKOVA
MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLUNKOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ZPRACOVATEL

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová
Územní plánování
Urbanismus soudobý a historický

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ
Sokola Tůmy 18 *Ostrava-Mariánské Hory* PSČ 70900
e-mail: helga.koben@gmail.com, tel: + 420 604 918365

ČÁST DÍLA :
URBANISMUS
DOPRAVA

SPOLUAUTOŘI DÍLA :
ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ
UDI MORAVA, SPOL. S R.O.,
ING. BEDŘICH NEČAS

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

ING. ALENA KIMLOVÁ

ENERGETIKA
- EL.ENERGIE
- PLYN
- SPOJE

ARKO, SPOL. S R.O.,
ING. ZDENĚK CHUDÁREK
ING. MOJMÍR VÁLEK
ING. ZDENĚK CHUDÁREK

EKOLOGIE, ÚSES

ING. PETR ŠÍŘINA

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF A PUPFL

LIBUŠE FRANČÍKOVÁ

DIGITALIZACE

PAVEL MAREN

I. ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2B

Obsah:

I.A. Textová část

I.B. Grafická část

I.A. Textová část :

Obsah:

I.A.a) Vymezení zastavěného území	3
I.A.b) Základní koncepce rozvoje území, ochrany a rozvoje jeho hodnot	3
I.A.c) Urbanistická koncepce, včetně kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	3
I.A.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	11
I.A.e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů	12
I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)	13
I.A.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	19
I.A.i) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	22
I.A.j) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	22
I.A.n) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	23

I./B. Grafická část

I.B.a) Výkres základní členění území	M 1 : 5 000
I.B.b) Hlavní výkres - urbanistická koncepce	
I.B.b.1) Hlavní výkres - urbanistická koncepce	M 1 : 5 000
I.B.b.2) Koncepce dopravy a technické infrastruktury	M 1 : 5 000
I.B.c) Veřejně prospěšné stavby, opatření, asanace	M 1 : 5 000

Územním plánem Mosty u Jablunkova, změna č. 2A se mění Územní plán Mosty u Jablunkova vydaný dne 19. 3. 2020 opatřením obecné povahy následovně:
Zrušené části textu jsou přeškrtnuté, nově vložený text je označený červeně.

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- V této kapitole se v odstavci 2:
 - Ruší text ~~20. 1. 2020~~ a doplňuje 30. 8. 2020.

I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Beze změn.

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENE

- V této kapitole se v odstavci č. 17 ruší plocha:
 - ~~OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura~~
 - a doplňuje plocha:
 - **O** Občanské vybavení
- V souladu s aktualizací hranice zastavěného území a sjednocením terminologie v textové a grafické části ÚP se upravuje tabulka č. I.A.c1) ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA následně:

ZASTAVITELNÉ PLOCHY vymezené ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA

č.: I.A.c1)

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z 1	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,69 0,47
Z 2	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,11
Z 3	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,19
Z 4	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,86 0,29 0,19
Z 9	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,21 0,19
Z 10	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,21
Z 11	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech- venkovské	-	0,14
Z 14a	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,14

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z 14b	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,33
Z 16	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,23
Z 17	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,23 0,21
Z 18	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	=	0,09
Z 20	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,34
Z 22	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,11
Z 23	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,39
Z 24	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,29
Z 26	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,23 1,19
Z 27	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,57
Z 29	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,17
Z 30a	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
Z 30b	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
Z 32	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,52
Z 33	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,33
Z 34	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,28
Z 35	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	=	0,32
Z 35a	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,19
Z 35b	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,04
Z 36	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,30
Z 38	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-6	0,26
Z 39	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-9	0,51
Z 41	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech BV – bydlení individuální v rodinných domech – venkovské	US-11	0,58
Z 42	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,14
Z 43	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	US-12	0,91
Z 44	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	US-13	0,32
Z 45	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	US-14	0,41
Z 47	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
Z 48	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,42
Z 50	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-18	0,86
Z 51	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,26
Z 52	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,26
Z 53	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-19	0,41 0,36
Z 54	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-20	0,42
Z 55	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,24
Z 56	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,23
Z 57	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,27

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z 58	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,39
Z 59	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,41
Z 60	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,30
Z 61	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,46
Z 62a	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,09
Z 62b	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,11
Z 64	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,46
Z 65	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,14
Z 66	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,29
Z 67	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,21
Z 68	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,17
Z 69	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,91
Z 70	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,58
Z 72	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,48
Z 73	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech-venkovské	-	0,75
Z 74	Mosty u Jablunkova	OH – občanské vybavení - hřbitov	-	0,17
Z 75	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení - komerčního typu O – občanské vybavení	-	0,15
Z 76	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,11
Z 77	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení - komerčního typu O – občanské vybavení	US-4	0,10
Z 78	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení - komerčního typu O – občanské vybavení	-	0,44
Z 79	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení - komerčního typu O – občanské vybavení	US-7	5,11
Z 80	Mosty u Jablunkova	RS – rekreace - sportovní	-	2,41
Z 81	Mosty u Jablunkova	RS – rekreace - sportovní	US-10	0,48
Z 82	Mosty u Jablunkova	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	-	0,44
Z 83	Mosty u Jablunkova	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	-	0,72
Z 84	Mosty u Jablunkova	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	-	1,13
Z 85	Mosty u Jablunkova	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	-	0,24
Z 86	Mosty u Jablunkova	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	-	0,40
Z 87	Mosty u Jablunkova	VL – výroba a skladování – lehký průmysl	-	0,65
Z 88	Mosty u Jablunkova	TI – technická infrastruktura	-	0,26 0,14
Z 89	Mosty u Jablunkova	TI – technická infrastruktura	-	0,17

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z 90	Mosty u Jablunkova	BR – bydlení individuální v rodinných domech - v rozptýlu	-	0,20
Z 91	Mosty u Jablunkova	TI – technická infrastruktura	=	0,16
Z92	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,29
Z96	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení – komerčního typu O – občanské vybavení	US-10	0,13
Z97	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,13
Z101	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,25
Z105	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské venkovské v rodinných domech- venkovské	-	0,27
Z109	Mosty u Jablunkova	BR – bydlení individuální v rodinných domech - v rozptýlu	-	0,16
Z110	Mosty u Jablunkova	DS – dopravní infrastruktura – silniční	-	0,61
Z111	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-5	0,04
Z113	Mosty u Jablunkova	PV – plochy veřejných prostranství	-	0,02
Z115	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,07
Z117	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,21
Z118	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,57 0,24
Z119	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,77
Z120	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,65
Z121	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,29
Z122	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,47 0,41 0,03
Z123	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,10
Z124	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,17
Z126	Mosty u Jablunkova	ZV– zeleň na veřejných prostranstvích	-	0,22
Z127	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,18
Z128	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,17
Z129	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské venkovské v rodinných domech- venkovské	-	0,11
Z130	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,13
Z132	Mosty u Jablunkova	BR – bydlení individuální v rodinných domech – v rozptýlu	-	0,33
Z133	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,11
Z134	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,19
Z135	Mosty u Jablunkova	SC – smíšené obytné v centru obce (z plochy Z126)	-	0,17
Z136	Mosty u Jablunkova	SC – smíšené obytné v centru obce (z plochy Z126)	-	0,14

- tabulka č. I.A.c1) ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA se doplňuje následně:

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z137	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,02
Z138	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,09
Z139a	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,35

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z139b	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,12
Z140	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,20
Z141	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,02
Z142	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,15
Z143	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,02
Z144	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,14
Z145	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,36
Z146	Mosty u Jablunkova	DS – dopravní infrastruktura – silniční	-	0,03
Z147	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,11
Z148	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,38
Z149	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
Z150	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,28
Z151	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,15
Z152	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,36
Z156	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,25
Z157	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,01
Z158	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,08
Z159	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,10
Z162	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,06
Z164	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,15
Z165	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,42
Z166	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,04
Z167	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,43
Z170	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,12
Z171	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	US-3	0,23
Z172	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,01
Z173	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,24
Z174	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,05
Z175	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,04
Z176	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,26
Z177	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,17
Z178	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,09
Z179	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-15	0,29
Z180	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,19
Z181	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-16	0,02
Z182	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,02
Z183	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	US-17	0,13
Z184	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,19
Z185	Mosty u Jablunkova	VZ – výroba a skladování – zemědělská výroba	-	0,10
Z186	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,10
Z187	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,09
Z188	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,53

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z191	Mosty u Jablunkova	DS – dopravní infrastruktura – silniční	-	0,02
Z192	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení	-	0,40
Z193	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,32
Z194	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení	-	0,83
Z195	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,16
Z196	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení	-	0,09
Z197	Mosty u Jablunkova	BR – bydlení individuální v rodinných domech – v rozptýlu	-	0,11
Z198	Mosty u Jablunkova	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	-	0,04
Z199	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální v rodinných domech-venkovské	-	0,23
Z200	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,04
Z201	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,02
Z202	Mosty u Jablunkova	DS – dopravní infrastruktura – silniční	-	0,35
Z213	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,13
Z214	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,03
Z215	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,07
Z216	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,08
Z217	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,09
Z218	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,07
Z219	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,25
Z220	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,06
Z221	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,07
Z222	Mosty u Jablunkova	PV – veřejná prostranství	-	0,08

- text poznámky 1 pod tabulkou se upravuje následně:

1) Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS)

– v rámci ÚP Mosty u Jablunkova není výstavba vydáním RP podmíněna, zástavba ploch v území stavových nestabilit je podmíněna zpracováním ÚS na podkladu geologického průzkumu.

Plochy Z203 až Z212 byly vymezeny v migračním koridoru a na základě negativního posouzení SEA a NATURA byly z návrhu změny č. 2B vypuštěny.

U ploch Z189 a Z190 došlo v závěru prací na změně č. 2B k zpětvzetí žádostí vlastníkem.

Plochy Z153, Z154, Z155, Z160, Z161, Z163, Z168, Z169 byly vymezeny na zemědělské půdě I. a II. třídy ochrany a na základě neudělení souhlasu dotčeným orgánem ochrany ZPF byly po veřejném projednání ze změny č. 2B vypuštěny.

Od vydání změny č. 1 a č. 2A došlo v Mostech u Jablunkova k zástavbě vymezených zastavitelných ploch pro bydlení (BI, BV, BR) celkem o rozloze 3,66 ha (specifikováno v rámci změny č. 2A vydané v březnu 2020).

V rámci změny č. 2B byla do zastavených ploch převedena plocha Z18 a redukována plocha Z88 pro technickou vybavenost (TI), ve které je navrženo vybudování čistírny odpadních vod – celkem úbytek v ploše TI je 0,24 ha (v rámci změny 2B navraceno do zemědělského půdního fondu).

Celkem došlo k zástavbě 3,75 ha zastavitelných ploch vymezených v ÚP pro bydlení.

- V souladu s aktualizací hranice zastavěného území a sjednocením terminologie v textové a grafické části ÚP se upravuje tabulka č. I.A.c2) PŘESTAVBOVÉ PLOCHY (PLOCHY DOSTAVEB V RÁMCI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ) VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA následně:

tabulka č.: I.A.c2

PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
(plochy dostaveb v rámci zastavěného území) vymezené
ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
P 1	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech- venkovské venkovské	-	1,14 1,11
P 3	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,00 0,80
P 4	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,26
P 5	Mosty u Jablunkova	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,07
P 6	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech- venkovské venkovské	US-1	0,28 0,25
P 7	Mosty u Jablunkova	BV – bydlení individuální venkovské v rodinných domech- venkovské venkovské	US-2	0,50
P 8	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení – komerčního typu O – občanské vybavení	-	0,20
P 10	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení – komerčního typu O – občanské vybavení	-	0,31
P 11	Mosty u Jablunkova	OK – občanské vybavení – komerčního typu O – občanské vybavení	US-8	0,23
P 14	Mosty u Jablunkova	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba Plocha zrušena, chybně vymezena v ploše tratě vedené tunelem	=	0,39
P 15	Mosty u Jablunkova	OH – občanské vybavení – hřbitov	-	0,30 0,20

- tabulka č. I.A.c1) PŘESTAVBOVÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA se doplňuje následně:

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
P 16	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení	-	0,11
P 17	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení	-	0,11
P 18	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení	-	0,60
P 19	Mosty u Jablunkova	BR – bydlení individuální v rodinných domech – v rozptýlu, změněna ve změně č. 2B jako přestavba stávající plochy vymezené jako stav RI	-	0,06
P 20	Mosty u Jablunkova	BR – bydlení individuální v rodinných domech – v rozptýlu, změněna ve změně č. 2B jako přestavba stávající plochy vymezené jako stav RI		0,07

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
P 21	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,33
P 22	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,15
P 23	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,11
P 24	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,02
P 25	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,21
P 26	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,04
P 27	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,07
P 28	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,47
P 29	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,02
P 30	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,15
P 31	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,13
P 32	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		1,03
P 33	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,67
P 34	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,14
P 35	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,75
P 36	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,15
P 37	Mosty u Jablunkova	O – občanské vybavení, přestavba stávající plochy vymezené jako OK		0,24

- text poznámky 1 pod tabulkou se upravuje následně:

1) Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS)

– v rámci ÚP Mosty u Jablunkova není výstavba vydáním RP podmíněna, zástavba ploch v území stavových nestabilit je podmíněna zpracováním ÚS na podkladu geologického průzkumu.

Plochy přestaveb P19 až P37 jsou plochami v zastavěném území, zastavěné již stavbami. V rámci změny č. 2B se v těchto plochách mění jenom jejich využití z ploch OK občanské vybavení – komerčního typu na plochy O – občanské vybavení

Plochy P 8 až P11 jsou již v platném ÚP navrženy, mění se jenom funkce, využití.

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

d1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, a) Doprava silniční se za odstavce 10 vkládají další 3 odstavce s následujícím zněním:
 - 11) Pro napojení obce na silnici I/11 bude respektován koridor KD4, který vymezuje plochu komunikačního napojení výhledové mimoúrovňové křižovatky na stávající sil. II/474. Nezbytnou podmínkou pro výstavbu tohoto napojení je rozšíření dosud hájeného koridoru KD1 o koridor KD3 pro výstavbu mimoúrovňové křižovatky na sil. I/11.
 - 12) V území bude respektován koridor KD5, který vymezuje plochu pro výstavbu příjezdové komunikace a přestavbu zemního tělesa návazné stávající komunikace pro dopravní napojení sedačkové lanovky Mosty.
 - 13) Pro zajištění obsluhy návrhových ploch BI Z1, BI Z4, BI Z10, BI Z17, P5 BI, BI Z3, BI Z53, BI Z59, TI Z88 byly v území vymezeny nové zastavitelné plochy pro veřejná prostranství určené pro výstavbu nových komunikací a přestavbu zemního tělesa stávajících komunikací.
- V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, c) Doprava statická – odstavování a parkování automobilů za odstavce 3 doplňuje další, č. 4 s následujícím zněním:
 - 4) V území je vymezena dopravní plocha DS Z202 pro výstavbu parkoviště sedačkové lanovky Mosty u Jablunkova – Skalka.

f) Vymezení koridorů dopravní infrastruktury

Tabulka „Koridory dopravní infrastruktury v Územním plánu Mosty u Jablunkova a účel (stavba), pro který byly navrženy“ se doplňuje o další 4 koridory následovně:

OZN. KORIDORU	DRUH KORIDORU	ÚČEL VYMEZENÍ KORIDORU	OZNAČENÍ KORIDORU V ZÚR MSK	VÝMĚRA V HA
KD1	Koridor dopravní infrastruktury	Přestavba silnice I/11 na čtyřpruhovou směrově rozdělenou	D42	104,68
KD2	Koridor dopravní infrastruktury	Výstavba lanové dráhy Mosty u Jablunkova – Skalka	D191	19,89
KD3a	Koridor dopravní infrastruktury	Výstavba mimoúrovňové křižovatky silnice I/11.	-	2,11
KD3b	Koridor dopravní infrastruktury	Výstavba mimoúrovňové křižovatky silnice I/11.	-	0,28
KD4	Koridor dopravní infrastruktury	Komunikační napojení výhledové mimoúrovňové křižovatky dle ÚP na stávající sil. II/474.	-	1,37
KD5	Koridor dopravní infrastruktury	Výstavba příjezdové komunikace a přestavba zemního tělesa návazné stávající komunikace pro dopravní napojení sedačkové lanovky Mosty u Jablunkova – Skalka.	-	0,51

d2) TECHNICKÉ VYBAVENÍ**a) Vodní hospodářství****a.1) Zásobování pitnou vodou**

- V této podkapitole se upravuje text odstavců 4 a 5 následovně:
 - 4) ~~Vybudovat zemní vodojem pro lokalitu Borový.~~ **Napojit lokalitu Polomská na vodovodní síť obce přes AT stanici v tlakovém pásmu vodojemu Centrum, bez nutnosti výstavby nového vodojemu. Napojit lokalitu Na tunelu a lokalitu Za hřbitovem na veřejnou vodovodní síť.**
 - 5) Pro případnou výstavbu věžového vodojemu Gurka po návrhovém období ponechat v území územní rezervu (R1, plocha TI).

a.2) Likvidace odpadních vod

- V této podkapitole se za odstavec 7 doplňuje odstavec 8 s následujícím textem:
 - 8) **Lokality Do Dvora, Polomská, Za hřbitovem a Na tunelu napojit na stávající ČOV1.**

b) Energetika

- V podkapitole b.1) Zásobování elektrickou energií se upravuje text odstavce 3.2. a doplňuje odstavec 3.3. následně:
 - 3.2 **Návrh ~~13 osmi elektrických stanic – transformoven 22/0,4 kV, včetně vedení přípojek distribuční elektrizační soustavy 22 kV distribučních, transformační stanice 22/0,4 kV, včetně trasy vedení přípojky distribuční elektrizační stanice 22 kV, VPS jsou označené VTE2 až VTE 9;~~**
 - 3.3 **Přeložku stávajícího venkovního vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV, VPS je označená VTE10.**

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM SPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

e2) Územní systém ekologické stability

- V této kapitole se za pátou tabulku doplňuje další vymežující lokální úroveň jako „Lokální trasa L19 z Bukovce k biocentru L 17“ následně:

Označení prvku/ mapový list	Funkce, funkčnost, název	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, návrh opatření
Lokální trasa do území Bukovce					
L19	LBK funkční	4B3	500 m	převážně smrkové lesy	jedlová bučina, změna druhové skladby

- V této kapitole se doplňuje podkapitola e7) Plochy změn v krajině s následujícím textem:

e7) Plochy změn v krajině

1. Změny ploch v krajině jsou navrženy pro založení skladebné části územního systému ekologické stability, pro části nadregionálního biokoridoru NRBK K 147 H (N9, N10) a nadregionálního biokoridoru NRBK K 147 MB (N22, N27, N28, N29, N31, N33, N39) a do nich vložená lokální biocentra nebo jejich části N21, N26, N30, N32 a N34, pro lokální biokoridory a lokální biocentra nebo jejich části L1, L2, L3, L4, L5, L6, L8, L11, L13, L14, L15, L16, L17, L18 .
2. Ve změně č. 2B byla vymezena plocha N146 (ZP) jako plocha změny v krajině o rozloze 0,05 ha.

e78) Vymezení ploch pro dobývání nerostů

- V této kapitole se upravuje označení kapitoly na e8)

I.A.f). STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18, Odst. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ STANOVENÍ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, CHARAKTERU A STRUKTURY ZÁSTAVBY, STANOVENÍ ROZMEZÍ VÝMĚRY PRO VYMEZOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A INTENZITY JEJICH VYUŽITÍ)

f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

- V této kapitole se upravují názvy níže uvedených ploch, ruší se plocha OV – občanské vybavení – sociálního typu (veřejná infrastruktura a doplňuje plocha O – občanské vybavení následovně:

c. bydlení individuální v rodinných domech - venkovské (BV)

Plochy zahrnují území s převládající nebo dominantní funkcí bydlení tvořené nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a zemědělskými usedlostmi, u nichž se předpokládají doplňující funkce hospodářské a rekreační s nezbytnou technickou vybaveností. V těchto zónách je možno umísťovat rodinné domy (do 2 NP, včetně možnosti realizace obytného podkroví). Jsou to plochy, v nichž výstavba, zřizování nebo vestavby s jinou funkcí nesmí narušovat hlavní funkci plochy, kterou je bydlení.

d. ~~bydlení v rozptýlu~~ BV – bydlení individuální v rodinných domech - v rozptýlu (BR)

Plochy zahrnují území s roztroušenou zástavbou s funkcí bydlení tvořené nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a zemědělskými usedlostmi, u nichž se předpokládají doplňující funkce hospodářské a rekreační s nezbytnou technickou vybaveností. V těchto zónách je možno umísťovat rodinné domy (do 1 NP, včetně možnosti realizace obytného podkroví). Jsou to plochy, v nichž výstavba, zřizování nebo vestavby s jinou funkcí nesmí narušovat hlavní funkci plochy, kterou je bydlení.

~~e. občanského vybavení – sociálního typu (veřejná infrastruktura) (OV)~~

~~Zařízení mající vyhrazené urbanistické plochy mimo centrální část obce s převládající funkcí občanského vybavení sociálního typu. V Mostech u Jablunkova ji představují areály základní školy a mateřských škol, zdravotnických a sociálních zařízení a navržená plocha určená pro zařízení sociální péče – komplex~~

~~seniorského bydlení „EDEN“. Funkce bydlení, případně další funkce, mohou mít v těchto plochách pouze doplňkovou funkci.~~

f.občanské vybavení

(O)

Plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství. Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné.

- Upravuje se text definice plochy dopravní infrastruktury - silniční následovně:

- dopravní infrastruktura - silniční

(DS)

V Mostech u Jablunkova je představují plochy stávající a navržené silniční sítě, **účelových komunikací mimo zastavěné území**, včetně zastávek a navržených úprav. Je to veřejný prostor určený pro silniční dopravu včetně chodníků pro pěší a případných samostatných cyklistických pruhů, výhyben, točen a veřejných parkovacích ploch a zařízení pro dopravu.

f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

- V této kapitole se ruší text odstavce 1 a nahrazuje odstavci 1 a 2 následovně:

~~1. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v příložených tabulkách.~~

1. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v této kapitole a doplněny v příložených tabulkách.
2. Pro podmínky prostorového uspořádání platí:
 - 2.1. nová zástavba v zastavěném území, v zastavených plochách a plochách přestavby musí být s podmínkami prostorového uspořádání v souladu. Stávající a nová zástavba, včetně dostaveb, přístaveb a nástaveb musí respektovat strukturu okolní stávající zástavby včetně způsobu uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty v území;
 - 2.2. Řádně dříve povolenou zástavbu, která podmínkám prostorového uspořádání nevyhoví, lze bez omezení udržovat.
 - 2.3. Podmínky prostorového uspořádání zejména pro nové zastavitelné plochy jsou stanoveny s ohledem na celkový obraz obce, vztahu místa ke krajině a ke krajinnému rázu. Podmínky jsou stanoveny tak, aby nedocházelo dále k znehodnocování celkového panoramatu obce a snižování estetické, urbanistické a architektonické hodnoty prostředí.
 - 2.4. V zastavěném území a zastavitelných plochách, či plochách přestavby se vylučuje výstavba mobilhomů a bungalovů.
 - 2.5. Novou zástavbu je potřeba přizpůsobit charakteru a struktuře zástavby a je třeba posoudit její soulad:
 - s měřítkem zástavby,
 - strukturou ve vztahu k veřejnému prostranství, komunikacím, silnicím,
 - s výškovou hladinou,
 - s intenzitou zástavby.

- V tabulkách kapitoly f2) „Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití“ se doplňují podmínky využití jednotlivých ploch následně:

BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH	BI
--	-----------

V oddíle:

Využití hlavní

Upravuje se text druhé odrážky následně:

- občanské vybavení ~~veřejné infrastruktury~~ lokálního významu – stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;

Využití přípustné:

Doplňuje se text další odrážky – doplňkové stavby - následně:

- doplňkové stavby k stavbám hlavním jako např. zahradní altány, skleníky, pergoly, garáže pro osobní vozidla apod., využívání solárních panelů na střechách staveb, resp. větrných mlýnku do výšky 10 m;

Za část „Využití přípustné se doplňuje část „ Využití podmíněně přípustné ...“ následně:

Využití podmíněně přípustné z hlediska hygienických limitů při prokázání splnění stanovených podmínek:

- stavby v zastavitelných plochách ochranného pásma železniční tratě a silnice I. třídy (plochy Z9, Z53, Z54, Z56, Z57, Z92, Z96, Z101, P6 a ve změně č. 2B navržené Z142, Z144, Z171 a Z 179

Podmínka:

- u staveb v ochranném pásmu sil. I/11 prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu dle úpravy v platném prováděcím právním předpise pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb na výhledové období 30 let s ohledem na stávající protihlukové zdi a jejich připravované úpravy a dostavby dle „Aktualizace hlukové studie Sil. I/11 Mosty u Jablunkova, protihluková opatření – I. etapa“, zpracované pro ŘSaD Brno v lednu 2018 spol. s. r. o. ENVIROAD);
- u staveb v ochranném pásmu dráhy prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu dle úpravy v platném prováděcím právním předpise pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb.

2. stavby v zastavitelných plochách v území svahových nestabilit (plochy P6, P7, P11, Z38, Z39, Z41, Z43, Z44, Z45, Z50, Z53, Z54, Z77, Z79, Z81, Z96, Z110, Z111 a ve změně č. 2B navržené Z171, Z179, Z181, Z183;

Podmínka:

- po zpracování územních studií US-1 až US-20 a splnění podmínek stanovených v těchto studiích pro realizaci stavby na základě podrobného geologického průzkumu a po splnění podmínek v studiích stanovených pro zakládání staveb a zajištění stability daného území;

BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ (BV)

V oddíle:

Využití hlavní

Upravuje se text druhé odrážky následně:

- občanské vybavení ~~veřejné infrastruktury~~ lokálního významu – stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;

Využití přípustné

Doplňuje se text další odrážky - následně:

- doplňkové stavby k stavbám hlavním jako např. zahradní altány, skleníky, pergoly, garáže pro osobní vozidla apod., využívání solárních panelů na střechách staveb, resp. větrných mlýnku do výšky 10 m.;

Za část „Využití přípustné se doplňuje část „ Využití podmíněně přípustné ...“ následně:

Využití podmíněně přípustné z hlediska hygienických limitů při prokázání splnění stanovených podmínek:

1. stavby v zastavitelných plochách ochranného pásma dráhy a silnice I. třídy

Podmínka:

- u staveb v ochranném pásmu sil. I/11 prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu dle úpravy v platném prováděcím právním předpise pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb na výhledové období 30 let s ohledem na stávající protihlukové zdi a jejich připravované úpravy a dostavby dle Aktualizace hlukové studie „Sil. I/11 Mosty u Jablunkova, protihluková opatření – I. etapa, zpracované pro ŘSaD Brno v lednu 2018 spol. s r. o. ENVIROAD);
- u staveb v ochranném pásmu dráhy prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu dle úpravy v platném prováděcím právním předpise pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb.

2. stavby v zastavitelných plochách v území svahových nestabilit (plochy P6, P7, P11, Z38, Z39, Z41, Z43, Z44, Z45, Z50, Z53, Z54, Z77, Z79, Z81, Z96, Z110, Z111 a ve změně č. 2B navržené Z171, Z179, Z181, Z183;

Podmínka:

- po zpracování územních studií US-1 až US-20 a splnění podmínek stanovených v těchto studiích pro realizaci stavby na základě podrobného geologického průzkumu a po splnění podmínek v studiích stanovených pro zakládání staveb a zajištění stability daného území;

BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH – V ROZPTYLU (BR)

V oddíle:

Využití hlavní

Upravuje se text druhé odrážky následně:

- občanské vybavení ~~veřejné infrastruktury~~ lokálního významu – stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;

Využití přípustné

Doplňuje se text další odrážky - následně:

- doplňkové stavby k stavbám hlavním jako např. zahradní altány, skleníky, pergoly, garáže pro osobní vozidla apod., využívání solárních panelů na střeších staveb, resp. větrných mlýnku do výšky 10 m.;

Za část „Využití přípustné se doplňuje část „ Využití podmíněně přípustné ...“ následně:

Využití podmíněně přípustné z hlediska hygienických limitů při prokázání splnění stanovených podmínek:

1. stavby v zastavitelných plochách ochranného pásma dráhy a silnice I. třídy

Podmínka:

- u staveb v ochranném pásmu sil. I/11 prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu dle úpravy v platném prováděcím právním předpise pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb na výhledové období 30 let s ohledem na stávající protihlukové zdi a jejich připravované úpravy a dostavby dle Aktualizace hlukové studie „Sil. I/11 Mosty u Jablunkova, protihluková opatření – I. etapa, zpracované pro ŘSaD Brno v lednu 2018 spol. s r. o. ENVIROAD);
- u staveb v ochranném pásmu dráhy prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu dle úpravy v platném prováděcím právním předpise pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb.

2. stavby v zastavitelných plochách v území svahových nestabilit (plochy P6, P7, P11, Z38, Z39, Z41, Z43, Z44, Z45, Z50, Z53, Z54, Z77, Z79, Z81, Z96, Z110, Z111 a ve změně č. 2B navržené Z171, Z179, Z181, Z183;

Podmínka:

- po zpracování územních studií US-1 až US-20 a splnění podmínek stanovených v těchto studiích pro realizaci stavby na základě podrobného geologického průzkumu a po splnění podmínek v studiích stanovených pro zakládání staveb a zajištění stability daného území;

REKREACE – INDIVIDUÁLNÍ POBYTOVÁ (RI)
--

V oddíle:

Využití nepřipustné

Ruší se text poslední odrážky - následně:

~~— nové objekty individuální rekreace~~

OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)

Ruší se plocha Občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) a tabulka s podmínkami využití této plochy.

Za tabulku „Rekreace – individuální pobytová (RI) se vkládá další pro plochu „Občanské vybavení (O) s následujícími podmínkami:

OBČANSKÉ VYBAVENÍ (O)

Využití hlavní

- stavby pro výchovu a vzdělání – škola, školka, jídelna,
- stavby pro obchod a služby – salony, prodejny
- sportovní a tělovýchovné stavby – tělocvična, sportovní středisko, herna,
- zdravotnické stavby – lékárny, ordinace, zdravotní středisko, poliklinika,
- administrativní stavby – pro státní správu, výrobní a nevýrobní společnosti včetně parkoviště a garáže pro služební vozidla;
- stavby s kulturním využitím – společenská centrum, kino, kulturní dům,
- stavby cestovního ruchu a veřejného stravování – penziony, hotely, ubytovny, restaurace,
- stavby pro sociální péči – domov důchodců, pečovatelské domy, domy pro seniory, startovní byty,
- stavby pro církve – kostely, modlitebny, fary,
- stavby ochrany obyvatelstva;
- hasičské zbrojnice,
- zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť,
- nezbytná technická infrastruktura,
- komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou.

Využití přípustné

- byt majitele nebo správců zařízení po vybudování stavby určené pro hlavní využití;
- veřejná prostranství;
- stavby a zařízení související s využitím hlavním;
- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení;
- nezbytné manipulační plochy.

Využití nepřipustné

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy;
- stavby pro obchod, stravování, ubytování;
- stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat;

- hřbitovy;
- zahrádkové osady;
- stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, výrobu průmyslovou;
- sklady;
- autobazary;
- čerpací stanice pohonných hmot;
- odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

SMÍŠENÉ OBYTNÉ – V CENTRU OBCE (SC)

V oddíle:

Využití přípustné

Do třetí odrážky se doplňuje následující text:

- stavby a zařízení pro obchod **do 1000 m² prodejní plochy**, stravování, ubytování ;

Využití nepřipustné

Ruší se se text sedmé odrážky - následně:

~~– komerční zařízení velkoplošná typu supermarket, hypermarket;~~

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ (DS)

V oddíle:

Využití přípustné

Na závěr se doplňuje další odrážka následovně:

- v ploše Z191 (DS) výhybna, manipulační plocha pro posypový materiál s přístřeškem, resp. garáž

ZELEŇ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (ZS)

V oddíle:

Využití nepřipustné

Na závěr se doplňuje další odrážka následovně:

- stavby a terénní úpravy v ploše Z188 v nezastavěném území a v ochranném pásmu stávajícího vedení 400 kV

f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití

- V odstavci a) se ruší datum ~~20. 1. 2020~~ a nahrazuje datem 30. 8. 2020.

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PŘÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury

g)1.1 Stavby pro dopravu VD

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.1 Stavby pro dopravu VD se doplňují za stavbu VD4 další stavby VD5a, VD5b, VD6, VD7, VD8, VD9 následovně:

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VD1	Přestavba silnice I/11 na čtyřpruhovou směrově rozdělenou silnici I. třídy včetně úpravy stávajících křižovatek a	převzata ze ZÚR Moravskoslezského kraje, zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy
VD2	Směrová úprava silnice II/474 ve dvoupruhové kategorii v prostoru podjezdu pod železniční trať ČD č. 320, včetně úprav navazujících komunikací	zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy
VD3	Přestavba křižovatky silnice II/474 a III/01179 na okružní, včetně nezbytných úprav okolní komunikační sítě	zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy
VD4	Stavba sedačkové lanovky Mosty u Jablunkova – Skalka	převzata ze ZÚR Moravskoslezského kraje
VD5a	Výstavba mimoúrovňové křižovatky silnice I/11.	zlepšení napojení obce na nadřazenou komunikační síť
VD5b	Výstavba mimoúrovňové křižovatky silnice I/11.	zlepšení napojení obce na nadřazenou komunikační síť
VD6	Výstavba komunikačního napojení výhledové mimoúrovňové křižovatky na stávající sil. II/474.	zlepšení napojení obce na nadřazenou komunikační síť
VD7	Výstavba příjezdové komunikace a přestavba zemního tělesa návazné stávající komunikace pro dopravní napojení	dopravní napojení spodní stanice sedačkové lanovky
VD8	Výstavba parkoviště sedačkové lanovky Mosty u Jablunkova – Skalka	zajištění parkování návštěvníků sedačkové lanovky
VD9	Výstavba příjezdové komunikace k ploše technické vybavenosti TI Z88	zajištění dopravní napojení areálu technické vybavenosti

g)1.2 Stavby pro zásobování pitnou vodou VTV

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.2 Stavby pro zásobování pitnou vodou (VTV) se ruší celá tabulka a nahrazuje následovně:

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VTV	návrh rozšíření vodovodní sítě – řady zajišťující zásobování pitnou vodou –	propojovací řady pro zajištění kvalitní dodávky pitné vody pro stávající a
VTV1	stávající i navržené zástavby	
VTV2	stávající i navržené zástavby	
VTV3	stávající i navržené zástavby	

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VTV	návrh rozšíření vodovodní sítě – vodovodní řady zajišťující zásobování pitnou vodou:	propojovací řady pro zajištění kvalitní dodávky pitné vody pro stávající a navrženou zástavbu
VTV1	stávající i navržené zástavby ve střední a dolní části obce	
VTV2	Včetně AT stanice pro stávající i navrženou zástavbu v lokalitě Polomská	
VTV3	stávající i navržené zástavby v horní části obce	

g)1.3 Stavby pro likvidaci odpadních vod VTK

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.3 Stavby pro likvidaci odpadních vod se ruší celá tabulka a nahrazuje následovně:

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VTK	výstavba veřejné kanalizace – splaškových stok, čistírny odpadních vod – ČOV, čerpací stanice – ČS	zajištění odvodu a ekologicky vhodného způsobu likvidace splaškových vod ze stávající a navržené zástavby
VTK1	ČOV 1 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK2	ČOV 2 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK3	ČOV 3 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK4	ČOV 4 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK5	ČOV 5 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VTK	výstavba veřejné kanalizace – splaškových stok, čistíren odpadních vod – ČOV, čerpacích stanic – ČS	zajištění odvodu a ekologicky vhodného způsobu zneškodnění splaškových odpadních vod ze stávající a navržené zástavby
VTK1	Kanalizační stoky a objekty na nich napojené na splaškovou kanalizaci vyústěnou na dvě stávající ČOV umístěné ve středu a na severu obce	
VTK2	ČOV 3 a stoky kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu v jihovýchodní části u potoka	
VTK3	ČOV 4 a stoky kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu v jihozápadní části obce	
VTK4	ČOV 5 a stoky kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu v jihozápadní části obce	
VTK5	ČOV 6 a stoky kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu v lokalitě u celnice	

g)1.4 Stavby pro zásobování elektrickou energií VTE

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.4 Stavby pro zásobování elektrickou energií se doplňuje dalších devět staveb následovně:

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné
VTE 1	Zdvojení stávajícího vedení přenosové elektrizační soustavy 400 kV	VPO – E8 ze ZÚR MSK aktualizace č.1
VTE2	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE3	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE4	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE5	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE6	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE7	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE8	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE9	Elektrická stanice 22/0,4 kV včetně vedení přípojky elektrizační soustavy 22 kV	
VTE10	Vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV – přeložka stávajícího vedení 22 kV	

g)1.5 Stavby pro zásobování plynem

- Do veřejně prospěšných staveb se nově začleňují stavby pro zásobování plynem označené ve výkrese I.B.c VTP 1 – VTP 39. Jedná se o navrhované STL plynovodní řady, které rozšiřují stávající místní síť k zastavitelným plochám bydlení, nacházejícím se v ekonomicky přijatelné vzdálenosti od stávající plynovodní sítě.

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VTP 1 až VTP 23	Plynovodní řady d _n 63 rozšiřující stávající místní středotlakou síť. Plynovody budou umístěny v plochách vymezených jako veřejných prostranstvích PZ, převážně v trasách místních komunikací.	Zajištění zásobování zemním plynem pro stavby individuální bydlení v rodinných domech – BI.
VTP24 až VTP38	Plynovodní řady d _n 63 rozšiřující stávající místní středotlakou síť. Plynovody budou umístěny v plochách vymezených jako veřejných prostranstvích PZ, převážně v trasách místních komunikací.	Zajištění zásobování zemním plynem pro stavby individuální bydlení v rodinných domech venkovského typu – BV
VTP29, VTP39	Plynovodní řady d _n 63 rozšiřující stávající místní středotlakou síť. Plynovody budou umístěny v plochách vymezených jako veřejných prostranstvích PZ, převážně v trasách místních komunikací.	Zajištění zásobování zemním plynem pro stavby individuální bydlení v rodinných domech v rozptylu – BR.

I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

- Text kapitoly se ruší a nahrazuje v plném rozsahu text novým zněním, následně:

~~Plochy územních rezerv nejsou územním plánem Mosty u Jablunkova vymezeny.~~ V územní plánu byla vymezena plocha územní rezervy pro vodojem označena kódem R1 (TI), podmínky využití plochy jsou v tabulce níže.

označení plochy	budoucí využití plochy	současné využití plochy	rozloha (ha)	podmínky současného využití a prověření budoucího využití
R1	Plocha technické infrastruktury	Zemědělská půda	0,05	Současné využití se nemění, území bude chráněno pro budoucí využití, nelze připustit stavby, které by toto využití znemožnily. Bude prověřena možnost dopravního napojení plochy posouzením koncepce zásobování vodou a napojení na vodovodní síť, posouzen význam posílení dodávky pitné vody.

I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY A VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

- Text kapitoly se ruší a nahrazuje v plném rozsahu text novým zněním, následně:

~~Zastavitelné plochy a pro něž se vyžaduje zpracování územní studie nejsou v rámci územního plánu Mosty u Jablunkova vymezeny.~~

- Územní plán Mosty u Jablunkova navrhuje tyto zastavitelné plochy, pro které je prověření změn jejich využití území studií podmínkou pro rozhodování. Jedná se o níže uvedené územní studie (ÚS):

označení plochy k prověření územní studií	vymezení území k prověření územní studií	stěžejní problémy k řešení v územní studii
US - 1	P 6	<p><u>Plochy v území svahových nestabilit</u> Územní studie budou zpracovány na podkladu geologických průzkumů ploch svahových nestabilit. Zastavitelné plochy a plochy přestavby budou individuálně posouzeny zejména z hlediska zakládání staveb, ochrany staveb před účinky sesuvů. Studie navrhne opatření eliminující rizika těchto nestabilit vzhledem k nové zástavbě. Součástí bude návrh napojení na technickou infrastrukturu a odvádění dešťových vod do recipientů.</p>
US - 2	P 7	
US - 3	Z 171	
US - 4	Z 77	
US - 5	Z 111	
US - 6	Z 38	
US - 7	Z 79	
US - 8	P 11	
US - 9	Z 39	
US - 10	Z 81, Z 96	
US - 11	Z 41	
US - 12	Z 43	
US - 13	Z 44	
US - 14	Z 45	
US - 15	Z 179	
US - 16	Z 181	
US - 17	Z 183	
US - 18	Z 50	
US - 19	Z 53	
US - 20	Z 54	

2. Lhůta pro pořízení územních studií, jejich schválení pořizovatelem a vložení dat o těchto studiích do evidence územně plánovací činnosti se stanovuje ve lhůtě do 4 let od data vydání změny č. 2B územního plánu.
3. Vymezení zastavitelných ploch navržených v rámci Územního plánu Mosty u Jablunkova, pro něž se vyžaduje zpracování územní studie je provedeno v tabulkách zastavitelných ploch a výkresech Základní členění území, Hlavní výkres, Koordinační výkres.

**I.A.n) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU
PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI**

- V odstavci 1 se upravuje počet stran textové části z 50 stran na 57, počet stran textové části změny č. 2B.
- Součástí změny č. 2B jsou tištěné formáty B, C, D všech výkresů výrokové části ÚP a jejich legendy :

I.B.a) Výkres základní členění území	M 1 : 5 000
I.B.b.1) Hlavní výkres - urbanistická koncepce	M 1 : 5 000
I.B.b2) Koncepce dopravy a technické infrastruktury	M 1 : 5 000
I.B.c) Veřejně prospěšné stavby, opatření, asanace	M 1 : 5 000