



ÚZEMNÍ PLÁN SEDLIŠTĚ

- ODŮVODNĚNÍ
PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.2

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

		OBJEKTY NAVRŽENÉ K PROHLÁŠENÍ ZA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ A ZAJÍMAVÉ OBJEKTY, PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELENĚ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VYBRANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY – NEVYHLÁŠENÉ

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
			PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
			PLOCHY REKREACE – ZAHRADY, ZAHRÁDKOVÉ OSADY
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
			PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
			PLOCHY OSTATNÍ ZELENĚ
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBY
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY ZAHRADNICTVÍ
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
			PLOCHY LESNÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘADY PITNÉ VODY
		ŘADY UŽITKOVÉ VODY
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍCH VEDENÍ VN A VVN
		BEZPEČNOSTNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU PRO ZEMNÍ PLYN 40026 BRUZOVICE
		HRANICE VÝHRADNÍCH LOŽISEK ČERNÉHO UHLÍ 307230100 VÁCLAVOVICKÁ ELEVACE, 325840000 OPRECHTICE A ZEMNÍHO PLYNU 308327200 BRUZOVICE
		MIN. ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ 100 M
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OBJEKTY NAVRŽENÉ K PROHLÁŠENÍ ZA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ A ZAJÍMAVÉ OBJEKTY, PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELENĚ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VYBRANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY – NEVYHLÁŠENÉ

POZNÁMKA:

– CELÉ ÚZEMÍ SEDLIŠŤ LEŽÍ V CHLÚ ČERNÉHO UHLÍ 14400000 ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN SEDLIŠTĚ – PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.2	Ing.Arch.Miroslav Hudák Okružní 621/17, 739 32 Vratimov mirek.hudak@seznam.cz tel.: +420 777 281 846
OBJEDNATEL:	OBEC SEDLIŠTĚ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU–MÍSTKU	
ZHOTOVITEL:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 160802
ZPRACOVATEL:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	EXPEDICE: KVĚTEN 2017
		MĚŘÍTKO: 1:5000