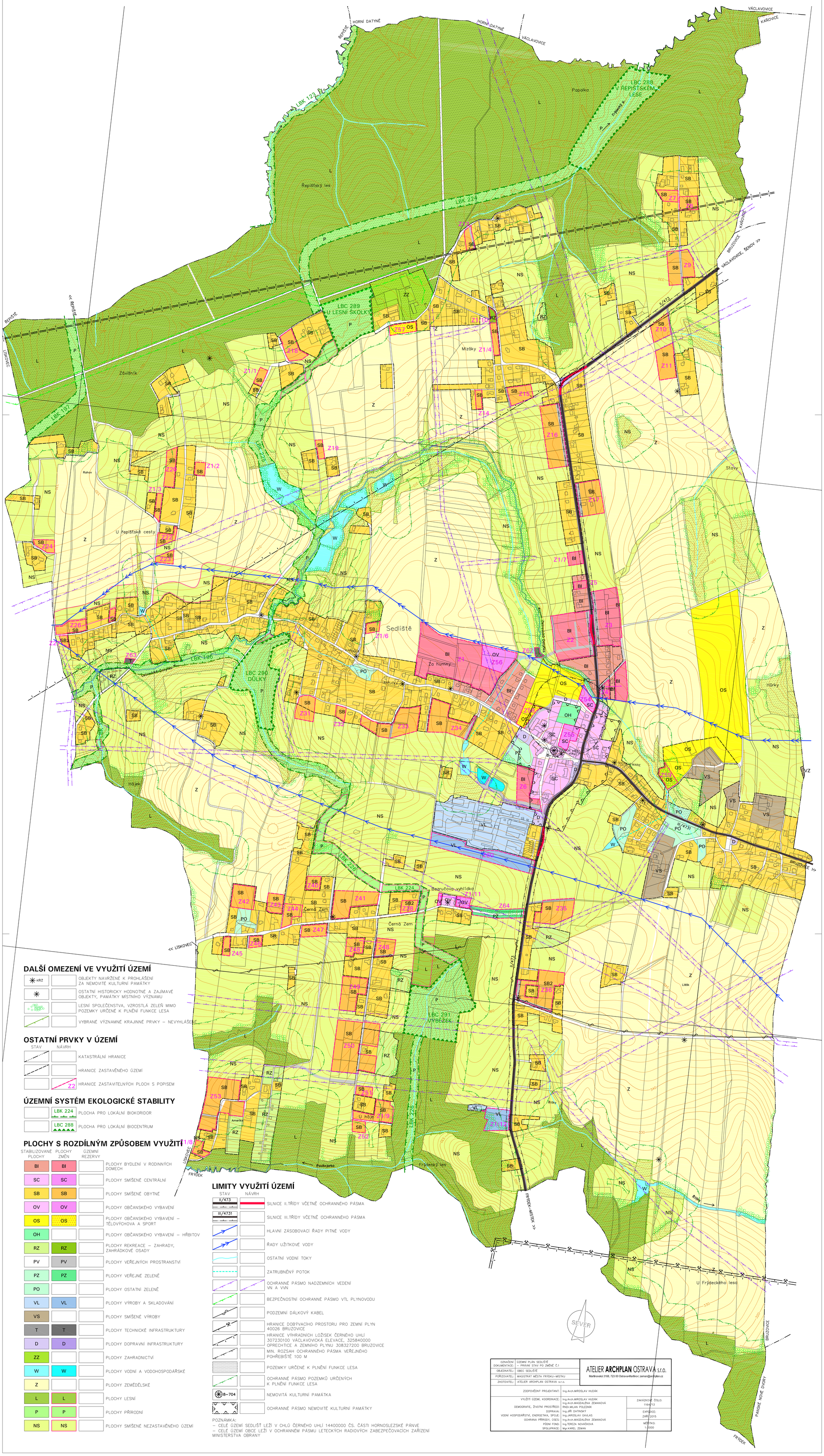
ÚZEMNÍ PLÁN SEDLIŠTĚ - ODŮVODNĚNÍ
PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.1
II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

KLAD MAPOVÝCH SEKCÍ
MĚŘÍTKA 1:5000

7-6 Řepiště	6-6 Horní Datyně, Václavovice	5-6 Kařovice
7-7 Liškovec	6-7 Sedliště	5-7 Hrušovice
7-8	6-8 Frýdek–Místek	5-8



DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OBJEKTY NAVRŽENÉ K PROHLÁŠENÍ ZA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ A ZAJÍMAVÉ OBJEKTY, PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELEŇ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- VYBRANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY – NEVYHLÁŠENÉ

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z2	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	LBK 224	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	LBC 288	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ
SB	SB		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE – ZAHRADY, ZAHRÁDKOVÉ OSADY
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
PO			PLOCHY OSTATNÍ ZELENĚ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBY
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
ZZ			PLOCHY ZAHRADNICTVÍ
W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
II/473		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
III/4731		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘADY PITNÉ VODY
		ŘADY UŽITKOVÉ VODY
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍCH VEDENÍ VN A VVN
		BEZPEČNOSTNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU PRO ZEMNÍ PLYN 40026 BRUZOVICE
		HRANICE VÝHRADNÍCH LOŽISEK ČERNÉHO UHLÍ 307230100 VÁCLAVOVICKÁ ELEVACE, 325840000 OPRECHTICE A ZEMNÍHO PLYNU 308327200 BRUZOVICE
		MIN. ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMA VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ 100 M
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
8–704		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

POZNÁMKA:
– CELÉ ÚZEMÍ SEDLIŠŤ LEŽÍ V CHLÚ ČERNÉHO UHLÍ 14400000 ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

SEVER

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN SEDLIŠTĚ – PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.1
OBJEDNATEL:	OBEC SEDLIŠTĚ
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU–MÍSTKU
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.

ATELIER **ARCHPLAN** OSTRAVA s.r.o.
Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
VYUŽITÍ ÚZEMÍ, KOORDINACE:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1164/13
DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:	Ing.Arch.MAGDALÉNA ZEMANOVÁ; RNDr.MILAN POLEDNÍK	
DOPRAVA:	Ing.JIŘÍ DATINSKÝ	EXPOZICE: ZÁŘÍ 2015
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, ENERGETIKA, SPOJE:	Ing.JAROSLAV GAVLAS	
OCHRANA PŘÍRODY, OSES:	Ing.Arch.MAGDALÉNA ZEMANOVÁ	
PŮDNÍ FOND:	Ing.TEREZA NOVÁČKOVÁ	MĚŘÍTKO: 1:5000
SPOLUPRÁCE:	Mgr.KAREL ZEMAN	