

Ú Z E M N Í P L Á N

K A R V I N Ě

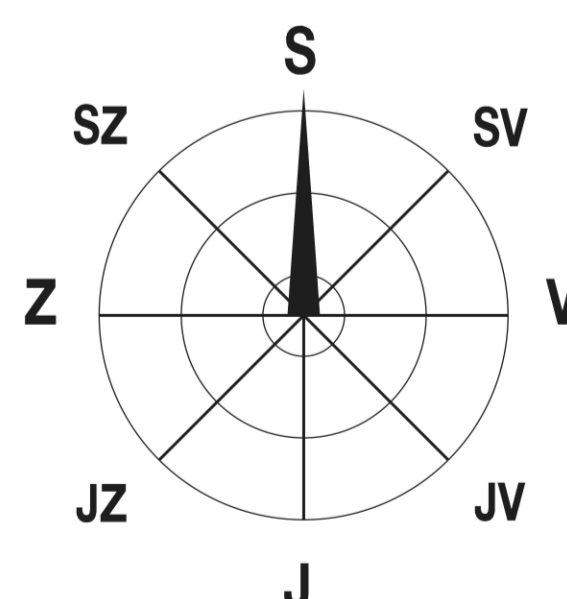
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 5 a 6

HRANICE, IDENTIFIKACE	
	hranice řešeného území
	státní hranice
	hranice katastrálních území
	zastavěné území k 31. 7. 2023
	Z1 zastavitelné plochy
	P2 plochy přestavby
	N1 identifikace ploch změn v krajině
	R1 identifikace územních rezerv

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY BYDLENÍ			
BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
PLOCHY REKREACE			
	RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RR	RR		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OC			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - NÁKUPNÍ CENTRA
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OL			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - LÁŽEŇSTVÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ			
ZP	ZP		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ PARKOVÉ
ZO	ZO		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ OSTATNÍ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRAD
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SVx			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ SPECIFICKÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA
VS	VS		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DP	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DU	DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DZ	DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO	TO		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
TH			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - HRÁZE
	TE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WT			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
KR	KR		PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
KZ	KZ		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
TN			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
		území zásadního významu pro charakter města
		území zásadního významu z hlediska architektury a urbanismu
+10		historicky významná stavba
▲ 4	▲	významné stavební dominanty
		hlavní osa městotvorných vazeb
		významný vyhlídkový bod, místo jedinečných pohledů a průhledů
		významné plochy zeleně - parky, lesoparky
OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK		
		limitní hranice negativních vlivů ČOV
OCHRANA PIETI HŘBITOVA		
		pietní pásmo hřbitova
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ	
		regionální biokoridor
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum
DALŠÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
		území nevhodné pro zasakování dešťových vod

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Karviné
Pořadové číslo poslední změny:	č. 5, 6
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Okres úředního razítka:
Jméno a příjmení:	Ing. Iveta Lovatříková
Funkce:	vedení úřadu územního plánování, Magistrátu města Karviné
Podpis:	



Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Račho:	
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Pavel Ducháček		
Funkce:	hlavní projektant		
Podpis:			

HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 5 a 6	
EVIDENČNÍ ČÍSLO: 222 - 005 - 026, 223 - 005 - 041	
ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI: ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. P. VESELY, MGR. M. NOVOTNÝ	
POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ	
MĚŘÍTKO: 1:5 000	
DATUM: ČERVENEC 2024	1.2