

# Ú Z E M N Í P L Á N

# K A R V I N Ě

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 5 a 6

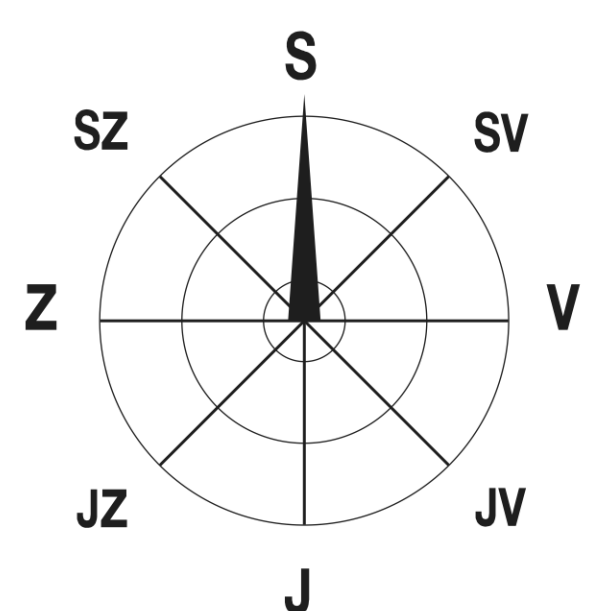
HRANICE, IDENTIFIKACE	
	hranice řešeného území
	státní hranice
	hranice katastrálních území
	zastavěné území k 31. 7. 2023
	Z1 zastavitelné plochy
	P2 plochy přestavby
	N1 identifikace ploch změn v krajině
	R1 identifikace územních rezerv

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
<b>PLOCHY BYDLENÍ</b>			
BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
<b>PLOCHY REKREACE</b>			
	RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RR	RR		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>			
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OC			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - NÁKUPNÍ CENTRA
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OL			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - LÁŽEŇSTVÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPÓRT
<b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>			
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
<b>PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ</b>			
ZP	ZP		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ PARKOVÉ
ZO	ZO		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ OSTATNÍ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRAD
<b>PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ</b>			
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SVx			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ SPECIFICKÉ
<b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>			
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA
VS	VS		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
<b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>			
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DP	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DU	DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DZ	DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRAŽNÍ DOPRAVA
<b>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>			
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO	TO		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
TH			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - HRÁZE
	TE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>			
WT			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
<b>PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b>			
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
KR	KR		PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
KZ	KZ		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
TN			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
		území zásadního významu pro charakter města
		území zásadního významu z hlediska architektury a urbanismu
		historicky významná stavba
		významné stavební dominanty
		hlavní osa městotvorných vazeb
		významný vyhlídkový bod, místo jedinečných pohledů a průhledů
		významné plochy zeleně - parky, lesoparky
<b>OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK</b>		
		limítní hranice negativních vlivů ČOV
<b>OCHRANA PIETY HŘBITOVA</b>		
		pietní pásmo hřbitova
<b>OCHRANA PŘED POVODNĚMI</b>		
		plochy pro zadržení dešťových vod
		koridory pro revitalizaci vodních toků a ploch protipovodňové hráze
<b>KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>		
		železnice
		vlečka
		systém rychlé tramvaje (územní rezerva)
		silnice I. třídy
		silnice II. a III. třídy
		významné místní komunikace
		rozšíření silnice I/59 na dělený čtyřpruh
		modernizace železničního koridoru
		železniční stanice / terminál autobusové dopravy
		hraniční přechod
		hraniční přechod pro cyklisty a pěší
		koridor pro dopravní infrastrukturu / identifikace koridoru
		helipad
		plocha pro přistávání ULL
		mimoúrovňovně křížení pro cyklistickou a pěší dopravu
		trasy pro cyklistickou a pěší dopravu
		parkoviště, garáže
<b>KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>		
		koridor pro technickou infrastrukturu / identifikace koridoru
		vodovodní řady
		rušení vodovodu
		vodovod lázeňský
		vodovod užitkový
		vodojem
		AT stanice / čerpací stanice vodárenská
		gravitační kanalizace
		kanalizace ke zrušení
		kanalizace dešťová
		kanalizace splašková
		kanalizační výtah
		kanalizace tlaková
		kanalizace - otevřený příkop
		lokální odkanalizování
		čistírna odpadních vod
		čistírna odpadních vod ke zrušení
		čerpací stanice kanalizace
		VTL plynovod
		VTL regulační stanice / STL regulační stanice
		VTL plynovod ke zrušení
		přestavba NTL plynovodu na STL plynovod
		STL plynovod
		produktovody
		teplovod
		zdroj tepla
		zdroj energie
		spínační stanice
		rozvodna
		energetický zdroj Karviná
		odpadové hospodářství
		sběrný dvůr
		nadzemní vedení zvn 400 kV
		nadzemní vedení vvn 110 kV
		nadzemní vedení vn
		nadzemní vedení vn ke zrušení
		podzemní vedení vn
		elektronické komunikační vedení - radioreléový paprsek
		elektronické komunikační zařízení
		elektronické komunikační vedení - místní
		území nevhodné pro zasakování dešťových vod
		lokální obsluha technickou infrastrukturou

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ	
		regionální biokoridor
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
STAV	
	městská památková zóna Karviná
	ochranné pásmo centra Karviná - Fryštát
	nemovitá kulturní památka - objekt
	nemovitá kulturní památka - areál
	válečné hroby
	území s archeologickými nálezy - ÚAN I. / ÚAN II.
	přírodní památka / ochranné pásmo přírodní památky
	významný krajinný prvek registrovaný
	památný strom
	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
	NATURA 2000 - ptačí oblast
	pásmo 50 m od okraje lesa
	CHLÚ - chráněné ložiskové území
	vyhradní ložiska nerostných surovin
	prognózní ložisko
	DP - dobývací prostor
	sesuvné území aktivní, plošné
	sesuvné území potenční, plošné
	ochranné silniční pásmo
	ochranné pásmo dráhy a vlečky
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů minerálních vod I. stupně
	ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů minerálních vod II. stupně
	vodní zdroj
	zdroj minerálních vod
	pozorovací vrt ČHMÚ
	ochranné pásmo pozorovacího vrtu ČHMÚ
	záplavové území Q100
	území určené k rozlivu
	aktivní zóna záplavového území
	zvláštní povodeň
	hranice povodňového ohrožení
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	ochranné pásmo nadzemního vedení zvn 400 kV
	ochranné pásmo nadzemního vedení vvn 110 kV
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn
	meliorace
	ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
	ochranné pásmo radioreléové trasy
	území ve vlivech důlní činnosti
	území ovlivněné ukončenou důlní činností
	území mimo vlivy důlní činnosti
	vodní toky včetně zatrubnění - linie
	ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení (radar Stará Ves)
	celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb



## KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 5 a 6		
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	222 - 005 - 026, 223 - 005 - 041	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ	
MĚŘÍTKO:	1:5 000	
DATUM:	ČERVENEC 2024	