ÚZEMNÍ PLÁN

KARVINÉ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1

HRANICE, IDENTIFIKACE

- hranice řešeného území
- státní hranice
- hranice katastrálních území
- zastavěné území k 30. 11. 2018
- Z1 zastavitelné plochy
- P2 plochy přestavby
- N1 identifikace ploch změn v krajině
- R1 identifikace územních rezerv

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY BYDLENÍ			
BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
PLOCHY REKREACE			
	RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RR	RR		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OC			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – NÁKUPNÍ CENTRA
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OL			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – LAZARETY
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TELOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ			
ZP	ZP		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ PARKOVÉ
ZO	ZO		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ OCHRANNÁ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRAD
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRALNÍ ZÓNĚ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SVs			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ SPECIFICKÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL
VD	VD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ VÝROBA
VS	VS		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ DOPRAVA
DP	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DOPRAVA V KLIDU
DU	DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DZ	DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DRÁŽNÍ DOPRAVA
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO	TO		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
TH			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – HRÁZE
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WT			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
KR	KR		PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
KZ	KZ		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
TN			PLOCHY TĚŽBY NERUDY

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		území zásadního významu pro charakter města
		území zásadního významu z hlediska architektury a urbanismu
	•10	historicky významná stavba
	•1	významné stavební dominanty
		hlavní osa městotvorných vazeb
		významný vyhlídkový bod, místo jedinečných pohledů a průhledů
		významné plochy zeleně - parky, lesoparky

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- vnitřní hranice negativních vlivů ČOV

OCHRANA PIETY HŘBITOVA

- pásmo pietního hřbitova

OCHRANA PŘED POVODNĚMI

- X1 plochy pro zadržení dešťových vod
- Y1 koridory pro revitalizaci vodních toků a ploch
- protipovodňová hráze

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- železnice
- vlečka
- systém rychlé tramvaje (územní rezerva)
- sběrice I. třídy
- sběrice II. a III. třídy
- významné místní komunikace
- cyklistická sběrice STR na sběrný čtyřpruh
- modernizace železničního koridoru
- železniční stanice / terminál autobusové dopravy
- hraniční přechod
- 20 hraniční přechod pro cyklisty a pěší
- KP koridor pro dopravní infrastrukturu / identifikace koridoru
- H heliport
- 31 plocha pro přistávání ULL
- mimoúrovňové křížení pro cyklistickou a pěší dopravu
- trasy pro cyklistickou a pěší dopravu
- P G P G parkoviště, garáže

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

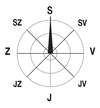
- koridor pro technickou infrastrukturu / identifikace koridoru
- vodovodní řady
- ruření vodovodu
- vodovod lázeňský
- vodovod užitkový
- vodojem
- AT stanice / čerpací stanice vodárenská
- gravitační kanalizace
- kanalizace ke zrušení
- kanalizace dešťová
- kanalizace splašková
- kanalizační výtlak
- kanalizace tlaková
- kanalizace – otevřený příkop
- lokální odkanalizování
- čistírna odpadních vod
- čistírna odpadních vod ke zrušení
- čerpací stanice kanalizace
- VTL plynovod
- VTL regulační stanice / STL regulační stanice
- VTL plynovod ke zrušení
- přeložka NTL plynovodu na STL plynovod
- STL plynovod
- teplovod primární
- zdroj tepla
- zdroj energie
- spínací stanice
- rozvodna
- energetický zdroj Karviná
- odpadové hospodářství
- sběrný dvůr
- nadzemní vedení zvn 400 kV
- nadzemní vedení vvn 110 kV
- nadzemní vedení vn
- nadzemní vedení vn ke zrušení
- podzemní vedení vn
- telekomunikační vedení - radiolokační paprsek
- telekomunikační zařízení
- území nerhodné pro zasakování dešťových vod
- lokální obsluha technickou infrastrukturou

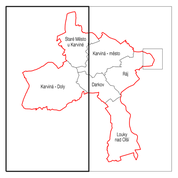
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	NEXISTUJÍCÍ	
		regionální biokorridor
		lokální biokorridor
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

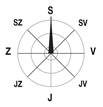
STAV	
	městská památková zóna Karviná
400	ochranné pásmo centra Karviná - Frýštát
	nemovitá kulturní památka – objekt
	nemovitá kulturní památka – areál
	přírodní památka
	ochranné pásmo přírodní památky
	významný krajinný prvek registrovaný
	památný strom
	NATURA 2000 – evropsky významná lokalita
	NATURA 2000 – ptačí oblast
	pásmo 50 m od okraje lesa
	CHLÚ – chráněné ložiskové území
	prognózní ložisko
	DP – dobývací prostor
	sesuvné území aktivní, plošné
	sesuvné území potenciální, plošné
	ochranné silniční pásmo
	ochranné pásmo dráhy a vlečky
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů minerálních vod I. stupně
	ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů minerálních vod II. stupně
	vodní zdroj
	zdroj minerálních vod
	pozorovací vrt ČHMÚ
	ochranné pásmo pozorovacího vrtu ČHMÚ
	záplavové území Q100
	území určené k rezervě
	aktivní zóna záplavového území
	zvláštní povodeň
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	ochranné pásmo nadzemního vedení zvn 400 kV
	ochranné pásmo nadzemního vedení vvn 110 kV
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn
	meliorace
	ochranné pásmo telekomunikačního zařízení
	ochranné pásmo rádiových zabezpečovacích zařízení
	území ve vlastní důlní činnosti
	území ovlivněné ukončenou důlní činností
	území mimo vlastní důlní činnosti
	vodní toky včetně zatopení - linie
	ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení (radar Staré Vesi)
	celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb





KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1	ÚSB urbanistické středisko brno
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	218 – 005 – 837
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. DZINDRONA, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	KVĚTEN 2019
	II. 1



KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KARVINÉ – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1	ÚSB urbanistické středisko brno
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	218 – 005 – 837
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. DZINDRONA, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DATUM :	KVĚTEN 2019
	II. 1