

# ÚZEMNÍ PLÁN ORLOVÁ ZMĚNA Č. 1 ODŮVODNĚNÍ II.B.a KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			BH - BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH
			BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
			SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRU MĚSTA
			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ ROZSAHLÁ
			OSX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPECIFICKÉ, SPOTROVNÍ LETIŠTĚ OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
			OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
			PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
			RZ - REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
			DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
			DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
			DG - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - GARÁŽE
			TI - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			VT - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - TĚŽKÝ PRŮMYSL A ENERGETIKA
			VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
			VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
			VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
			VS - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ, KOMERČNÍ, LOGISTICKÉ
			ZV - ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
			ZS - ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
			ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			VV - VODNÍ PLOCHY A TOKY
			NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
			NL - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
			X - PLOCHY SPECIFICKÉ - ODVALY

## HRANICE

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE OBCE
	HRANICE KATASTRU
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.6.2008
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	ÚZEMNÍ REZERVY
	PLOCHY KDE ZMĚNY PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
	PLOCHY KDE PODMÍNKY STANOVÍ REGULAČNÍ PLÁN

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		MINIMALNÍ ROZSAH ÚSES
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

## KATEGORIZACE ÚZEMÍ OKR Z HLEDISKA VÝSTUPU DŮLNÍCH PLYNŮ

	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÉ VÝSTUPY DŮLNÍCH PLYNŮ
	UZEMÍ OHROŽENÉ VÝSTUPY DŮLNÍCH PLYNŮ
	HRANICE ÚZEMÍ S NÁVRHEM OMEZENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI NA ÚROVEŇ POUZE NEJNUTNĚJŠÍCH STAVEBNÍCH ÚPRAV STÁVAJÍCÍCH OBJEKŮ Z DŮVODU MOŽNÉHO VYUŽITÍ ZÁSOB UHLÍ V 18. KŘE DP DOUBRAVA

## PROBLÉMOVÁ ÚZEMÍ

	PODMÁČENÁ ÚZEMÍ S VYSOKOU HLADINOU SPODNÍ VODY (dle studie GEOVY)
	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÁ VÝSTUPEM DŮLNÍCH PLYNŮ (dle studie ing. Černý)
	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÁ VÝSTUPEM DŮLNÍCH PLYNŮ (dle KRÚ - IMGÉ)

## LINIOVÉ PRVKY

STAV	NÁVRH	
		SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ (DLE REGISTRU GEOFONDU)
		SESUV SANOVANÝ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY HLUBINNÉ TĚŽBY
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		STARÁ DŮLNÍ DÍLA S POPISEM (STAVEBNÍ UZÁVĚRA)
		PODMÍNKY PRO STAVBY NA PODDOLOVANÉM ÚZEMÍ
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY S POPISEM
		OCHRANNÉ PÁSMO HISTORICKÉHO CENTRA MĚSTA
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO HRBITOVA
		OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
		OCHRANNÉHO PÁSMO LESA (POZEMKY URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA - PUPFL)
		PAMÁTNÉ STROMY
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - NIVY
		PTAČÍ OBLAST HEŘMANSKÝ STAV - ODRA - POOLŠÍ
		ÚZEMÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU RADIOKOMUNIKAČNÍHO PROSTŘEDKU VE SPRÁVĚ SSK MV

## DOPRAVA

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
			RYCHLOSTNÍ SILNICE S OZNAČENÍM
			SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY SILNICE II. A III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ
			NÁVRH ÚPRAV MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ (změna šířkové kategorie, podélné doplnění komunikací pro chodce event. cyklisty)
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ
			ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ (změna šířkové kategorie, podélné doplnění komunikací pro chodce event. cyklisty)
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE NEMOTORISTICKÉ (samostatné stezky pro chodce a cyklisty)
			CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA S OZNAČENÍM
			VLEČKA
			VLAKOTRAMVAJ, REGIONÁLNÍ DRÁHA
			PLOCHY SILNIČNÍCH A ŽELEZNIČNÍCH DOPR. OBSLUŽNÝCH ZAŘÍZENÍ (AN - autobus. nádraží, B - čerpací stanice poh. lmot, V - nákladové nádraží) LOKALITY STÁVAJÍCÍCH HROMAD. GARÁŽÍ S ÚDAJEM O POČTU MÍST /PLOCHY PRO VÝBUDOVÁNÍ HALOVÝCH, PODZEM. A NADZEM. HROMAD. GARÁŽÍ
			MOST, LÁVKA PRO CHODCE
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA/ZASTÁVKA VLAKOTRAMVAJE
			SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
			ŽELEZNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO

## ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 400 A 110 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		TRANSFORMAČNÍ STANICE 110/22 KV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM (ČEZ- Distribuce)
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 KV (ČEZ Distribuce)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 KV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM (OKD - Energetika)
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 KV (OKD - Energetika)
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU STL/NTL
		STAV- DEGZAČNÍ PLYNOVOD + DUŠÍKOVOD (OKD) NÁVRH - KOKŠÁRENSKÝ PLYN
		PRIMÉRNÍ HORKOVOD
		PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ ČESKÉHO TELECOMU
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIORELÉOVÝ SPOJ

## VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
		2. STUPNĚ (2a - VNITŘNÍ ČÁST)
		VODNÍ ZDROJ (VZ)
		VODOJEM ZEMNÍ, VĚŽOVÝ
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ OOV
		VODOVOD
		VODOVOD ÚŽITKOVÉ VODY
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE VÝTLAČNÁ
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		RETENČNÍ NÁDRŽ
		OCHRANNÁ HRÁZ
		STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
		STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - Q100
		ŘEŠENÉ PRVKY