

ÚZEMNÍ PLÁN ORLOVÁ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 A 10

II.B.a KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

LEGENDA

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE OBCE
	HRANICE KATASTRU
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 3. 3. 2022
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	ÚZEMNÍ REZERVY
	PLOCHY KDE ZMĚNY PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - REZERVA PRO LEHKOU KOLEJOVOU DRÁHU (VLAKOTRAMVAJ)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		BH - BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH
		BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRU MĚSTA
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ * OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ ROZSÁHLÁ
		OSX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPECIFICKÉ, SPORTOVNÍ LETIŠTĚ OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
		OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
		PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		RZ - REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNÍČNÍ
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		DG - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - GARÁŽE
		TI - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		VT - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - TĚŽKÝ PRŮMYSL A ENERGETIKA
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A REMESLNÁ VÝROBA
		VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
		VS - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ, KOMERČNÍ, LOGISTICKÉ
		ZV - ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
		ZS - ZELEŇ - SOUKROMÁ
		ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		VV - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
		X - PLOCHY SPECIFICKÉ - ODVALY
		SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ

* OM1 - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ S OMEZENÝM VYUŽITÍM

LINIOVÉ PRVKY

STAV	
	SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
	SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
	SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ (DLE REGISTRU GEOFONDU)
	SESUV SANOVANÝ
	LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
	DOBÝVACÍ PROSTORY HLUBINNÉ TĚŽBY
	CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
	STARÁ DŮLNÍ DÍLA S POPISEM (STAVEBNÍ UZÁVĚRA)
	PODMÍNKY PRO STAVBY NA PODDOLOVANÉM ÚZEMÍ
	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY S POPISEM
	OCHRANNÉ PÁSMO HISTORICKÉHO CENTRA MĚSTA
	HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO HŘBITOVA
	OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
	OCHRANNÉHO PÁSMO LESA (POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA - PUPFL)
	PAMÁTNÉ STROMY
	VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - NIVY
	PTAČÍ OBLAST HEŘMANSKÝ STAV - ODRA - POOLŠÍ
	ÚZEMÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU RADIOKOMUNIKAČNÍHO PROSTŘEDKU VE SPRÁVĚ SSK MV
	ODVAL, VÝSYPKA, ODKALIŠTĚ
	ASANACE
	KRAJINNÉ OKRSKY S POPISEM
	MÍSTO VYHLÍDKY
	REKREAČNÍ OBLAST
	HLAVNÍ OSA PRŮHLEDU
	ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝ OBJEKT
	TECHNICKÁ DOMINANTA
	KULTURNĚ HISTORICKÁ DOMINANTA
	HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	K ZALOŽENÍ	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKOKRIDOR
		REGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR
		MINIMALNÍ ROZSAH ÚSES
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE

SPECIFIKACE ÚZEMÍ

Z HLEDISKA MOŽNOSTI HLUBINNÉHO VSAKU

		ÚZEMÍ VHODNÉ PRO HLUBINNÝ VSAK
		ÚZEMÍ PODMÍNEČNĚ VHODNÉ PRO HLUBINNÝ VSAK

KATEGORIZACE ÚZEMÍ OKR

Z HLEDISKA VÝSTUPU DŮLNÍCH PLYNŮ

		ÚZEMÍ NEBEZPEČNÉ VÝSTUPY DŮLNÍCH PLYNŮ
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ VÝSTUPY DŮLNÍCH PLYNŮ

PROBLÉMOVÁ ÚZEMÍ

	PODMÁČENÁ ÚZEMÍ S VYSOKOU HLADINOU SPODNÍ VODY (dle studie GEOVY)
	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÁ VÝSTUPEM DŮLNÍCH PLYNŮ (dle studie Ing. Černý)
	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÁ VÝSTUPEM DŮLNÍCH PLYNŮ (dle KRŮ - IMGE)

ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 400 A 110 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		TRANSFORMAČNÍ STANICE 110/22 kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM (ČEZ Distribuce)
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV (ČEZ Distribuce)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM (OKD - Energetika)
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV (OKD - Energetika)
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU STL/NTL
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD + DUSIKOVOD (OKD)
		PRIMÁRNÍ HORKOVOD
		PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ ČESKÉHO TELECOMU
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIORELÉOVÝ SPOJ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
		2. STUPNĚ (2a - VNITRNÍ ČÁST)
		VODNÍ ZDROJ (VZ)
		VODOJEM ZEMNÍ, VĚŽOVÝ
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		VODOVODNÍ PŘIVÁDĚČ OOV
		VODOVOD
		VODOVOD UŽITKOVÉ VODY
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE VÝTLAČNÁ
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		RETENČNÍ NÁDRŽ
		OCHRANNÁ HRÁZ
		STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
		STANOVENÁ HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - Q100

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
			SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY SILNICE II. A III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ
			NÁVRH ÚPRAV MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ (změna šířkové kategorie, podélné doplnění komunikací pro chodce event. cyklisty)
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ
			ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ (změna šířkové kategorie, podélné doplnění komunikací pro chodce event. cyklisty)
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE NEMOTORISTICKÉ (samostatné stezky pro chodce a cyklisty)
			CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA S OZNAČENÍM
			VLEČKA
			VLAKOTRAMVAJ, REGIONÁLNÍ DRÁHA
			PLOCHY SILNÍČNÍCH A ŽELEZNIČNÍCH DOPR. OBSLUŽNÝCH ZAŘÍZENÍ (AN - autobus, nádraží, B - čerpací stanice poh. hmot, V - nákladové nádraží)
			PARKOVACÍ A MANIPULAČNÍ PLOCHY S ORIENTAČNÍM ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
			LOKALITY STÁVAJÍCÍCH HROMAD. GARÁŽÍ S ÚDAJEM O POČTU MÍST / PLOCHY PRO VYBUDOVÁNÍ HALOVÝCH, PODZEM. A NADZEM. HROMAD. GARÁŽÍ
			MOST, LÁVKA PRO CHODCE
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA/ZASTÁVKA VLAKOTRAMVAJE
			SILNÍČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
			ŽELEZNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO

CELÉ ÚZEMÍ MĚSTA ORLOVÁ LEŽÍ V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
 Ostrava s.r.o. Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO: U - 681
ZPRACOVATEL: ING. MARTINA KRAUSOVÁ	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
OBJEDNATEL: MĚSTO ORLOVÁ	DATUM: 2023