

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÝ JIČÍN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 8 II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

LINIOVÉ PRVKY

STAV	NÁVRH	
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRU
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 7. 2023
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY PŘESTAVBY A DOSTAVBY
		ÚZEMNÍ REZERVA ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY PRO KTERÉ JE PODMÍNKOU PRO PROVĚŘENÍ ZMĚN URBANISTICKÁ STUDIE
		HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ V RÁMCI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PRVKY ÚSES:

		LOKÁLNÍ BIORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIORIDOR
		POPIS ÚSES

	URBANISTICKÉ HODNOTY V ÚZEMÍ
	ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA, SOUBOR
	VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
	VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ TYP 1
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ TYP 2
	OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
	CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KÚRY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	ZMĚN	REZERVNÍ PLOCHY	
			BH - BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH
			BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
			BV - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - VENKOVSKÉ
			SCh - SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRU MĚSTA V HISTORICKÉM JÁDRU SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OVz - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM
			OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZARÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZARÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ - AREÁL TONAKU
			OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZARÍZENÍ OSI - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - MOTOKROSOVÁ DRÁHA
			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
			PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
			RS - REKREACE - SPORTOVNÍ
			RI - REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ POBYTOVÁ
			RZ - REKREACE - ZAHŘÁDKOVÉ OSADY
			DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
			DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
			DG - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - GARÁŽE
			TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
			VI - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
			VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
			VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA VZr - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA V KRAJINĚ
			VS - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ, KOMERČNÍ, LOGISTICKÉ
			ZV - ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
			ZS - ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
			ZO - ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZP - ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			SES - ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU - SOUČÁST ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
			ZLp - ZELENĚ - LESOPARK
			VV - VODNÍ PLOCHY A TOKY
			NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
			NL - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

LINIOVÉ A BODOVÉ PRVKY

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ TYP 1
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ TYP 2
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		PŘÍRODNÍ PARK
		ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO ZVL. CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODY
		NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA (POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA - PUPPL)
		PAMÁTNÉ STROMY
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY REGISTROVANÉ
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY EVIDOVANÉ (VČETNĚ PAMÁTEK, PAMĚTHODNOSTI A NÁLEZIŠTĚ)
		SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
		SVAHOVÉ NESTABILITY PŘÍRODNÍHO PŮVODU
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN NEVÝHRADNÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY HLUBINNÉ TĚŽBY
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		PLOCHY A OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU
		CELÉ ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŠKERÉ ZEMNÍ PRÁCE
		OCHRANNÉ PÁSMO ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTU OBRANY STÁTU
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN NEVÝHRADNÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY HLUBINNÉ TĚŽBY
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		PLOCHY A OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU
		CELÉ ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŠKERÉ ZEMNÍ PRÁCE
		OCHRANNÉ PÁSMO ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTU OBRANY STÁTU

ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH R. 2020	
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN , 220 A 110 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV - KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE VENKOVNÍ
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ (bezpečnostní pásmo plynové sondy)
		OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVÉ SONDY
		PLYNOVÁ SONDA S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL do 40 barů) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - VYSOKOTLAKÁ
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - STŘEDOTLAKÁ
		ZDROJ TEPLA S VÝKONEM NAD 5 MW
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ TELEFONICA O2
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ RADIOKOMUNIKACÍ
		RADIORELEOVÝ SPOJ
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		PRODUKTOVOD S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ A OCHRANNÝM PÁSMEM

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÍHO ZDROJE: 1. STUPNĚ
		2. STUPNĚ
		3. STUPNĚ
		JÍMACÍ ÚZEMÍ
		VODNÍ ZDROJ (VZ)
		VODOJEM ZEMNÍ
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		ÚPRAVNA VODY
		REDUKČNÍ VENTIL
		VODOVODNÍ ŘAD OOV
		VODOVOD
		VÝTLAČNÝ ŘAD VODOVODU
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE VÝTLAČNÁ
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV
		STANOVENÉ ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PŘI Q 20 - AKTIVNÍ ZÓNA A PŘI Q 100
		REZERVA
		VODOVODNÍ PŘIVADĚČ MANKOVICE - NOVÝ JIČÍN KOORIDOR VYMEZEN V ŠÍŘCE 100 m OD OSY NA OBE STRANY

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	
		DÁLNIČE S OZNAČENÍM
		SILNICE I. a III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ A OBSLUŽNÉ, ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (REALIZACE VÝHYBEN NEBO ÚPRAVA NA DVOUPRUHOVOU KATEGORII)
		ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍ NEBO ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (REALIZACE VÝHYBEN NEBO ÚPRAVA NA DVOUPRUHOVOU KATEGORII)
		NEMOTORISTICKÉ KOMUNIKACE - PĚŠÍ ZÓNY
		NEMOTORISTICKÉ KOMUNIKACE - STEZKY PRO CHODCE, SPOLEČNÝ PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ
		KORIDORY CYKLISTICKÉ DOPRAVY (VEDENÉ VE STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍCH BEZ ÚPRAV / VEDENÉ NA SAMOSTATNÝCH STEZKÁCH, PRUZÍCH NEBO PÁSECH PRO CYKLISTY)
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ REGIONÁLNÍ, JEDNOKOLEJNÁ S OZNAČENÍM
		ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD CHRÁNĚNÝ / NECHRÁNĚNÝ
		LYŽAŘSKÝ VLEK
		PLOŠNÁ SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ (ŽELEZNIČNÍ STANICE, AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ)
		PARKOVACÍ, ODSTAVNÉ A MANIPULAČNÍ PLOCHY S ORIENTAČNÍM ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
		MOST, LÁVKA PRO CHODCE
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMO
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ (LETIŠTĚ MOŠNOV)
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÉ STAVBY (LETIŠTĚ MOŠNOV)
		ZRUŠENO

* CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

* CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

	PROJEKTOVÁ ČINNOST: URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE	
	URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 596939531, fax: 596939530	
ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ČÍSLO OBJ: 529/2023	
ZHOTOVITEL: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	MĚŘÍTKO: 1:5000	
OBJEDNATEL: MĚSTO NOVÝ JIČÍN	DÁTUM: 2024	