

ZMĚNA Č. 1 ÚP BARTOŠOVICE

LEGENDA

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP BARTOŠOVICE. POTLAČENÉ JEVY ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVŮ – NEJEDNÁ SE O VĚCNOU ZMĚNU ÚP. RUŠENÉ JEVY JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY BYDLENÍ:
BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNĚ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ:
	SC	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SB	SB	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ INDIVIDUÁLNÍ
SBH		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ INDIVIDUÁLNÍ HISTORICKÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ:
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
	OV1	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A BYDLENÍ
	OVV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VARIABILNÍ
	OVV1	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VARIABILNÍ REKREACE A CESTOVNÍ RUCH
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOV
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORT
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ:
	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZPEVNĚNÉ
PZ	PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZELENĚ
K	K	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:
D	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
D1		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SPECIFICKÉ
T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:
V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ I PRŮMYŠLOVÉ
VZ	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ
	VZ1	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ ROSTLINNÉ
ZU	ZU	PLOCHY ZELENÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

	ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY SB
	KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO ZABEZPEČENÍ ZÁJMŮ STÁTU VYPLÝVAJÍCÍCH Z MEZINÁRODNÍCH ZÁVAZKŮ – VODNÍ CESTA D–O–L

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, HRANICE PLOCH

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRŮ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE A OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		HRANICE A OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY
		HRANICE A OZNAČENÍ PLOCH ASANACE ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL DLE KN A VNITŘNÍ KRESBA
		VÝŠKOPIS
		POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NBC
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR – RBK
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM – LBC
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – LBK
		INTERAKČNÍ PRVEK

ÚSES JE ZAKRESLEN JAKO NAVRHOVANÝ PRŮBĚH ÚZEMÍ. DNES NEFUNKČNÍ ČÁSTI JSOU VYZNAČENY JAKO ZMĚNY NA PLOCHY PŘÍRODNÍ – NP

NÁVRH ZMĚNA Č. 1

STAV	NÁVRH	
		OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY
		PRVEK KE ZRUŠENÍ

KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
		PLOCHA PRO KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ VÝZNAMNĚ NEGATIVNÍCH VLIVŮ KORIDORU DZ27 (TRAŤOVÉ SPOJKY ŽEL. TRATÍ Č. 270 A 325) NA PŘEDMĚT OCHRANY A CELISTVOSTI PTAČÍ OBLASTI POODŘÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		SILNICE III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV ORNITOLOGICKÉ VNĚJŠÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV ORNITOLOGICKÉ VNITŘNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22 kV
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU PŘEPRAVNÍ SOUSTAVY NAD 40 BARŮ A VTL PLYNOVODU
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANODOVÉHO ÚZEMNĚNÍ
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		OCHRANNÉ PÁSMO SPOJŮ – KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘÁD PITNÉ VODY
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ – ODRA
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ – BARTOŠOVICKÝ POTOK, SEDLNICE
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY, ZÁCHYTNÉ A VSAKOVACÍ POVRCHOVÉ PŘÍKOPY
		POZEMEK URČENÝ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ, EVIDOVANÝ
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		PAMÁTNÝ STROM
		HRANICE CHKO POODŘÍ TOTOŽNÁ S PTAČÍ OBLASTÍ POODŘÍ
		PLOCHA EVROPSKY VÝZNAMNĚ LOKALITY NATURA 2000
		MALOPLOŠNĚ ZVLÁŠTNĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNĚO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODY
		RAMSARSKÁ ÚMLUVA
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU ÚSES
		HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ ČERNÉHO UHLÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁVNĚ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100 m n.l. – OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
		VTL PLYNOVOD PŘEPRAVNÍ SOUSTAVY

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZAHRNUTO DO ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ÚAN) III. KATEGORIE.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

NA CELÉM SPRÁVNÍM ÚZEMÍ JE ZÁJEM MINISTERSTVA OBRANY POSUZOVÁN Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ NIŽE UVEDENÝCH DRUHŮ STAVEB PODLE USTANOVENÍ § 175 ZÁKONA Č. 183/2006 SB. (DLE ÚAP JEV 119).

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ, DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	
		PAMÁTKA MISTNÍHO VÝZNAMU
		STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA
		STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA EVIDOVANÁ V ÚAP ORP NOVÝ JIČÍN, PŘECHÁZEJÍCÍ ZE SOUSEDNÍHO K.Ú.
		SVAHOVÁ DEFORMACE POTENCIÁLNÍ
		RADIORELEOVÁ TRASA MĚNĚ VÝZNAMNÁ
		HRANICE ZAPLAVĚNÉHO ÚZEMÍ NEJVYŠŠÍ ZAZNAMENANÉ PODODNĚ 1997
		ÚZEMÍ S VYŠŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ VÝSKYTU ARCHEOLOGICKÝCH SITUACÍ (2. KATEGORIE ÚAN II)
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY – NEVYHLÁŠENÉ
		MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ – HRANICE, OSA
		REVITALIZACE A ÚPRAVY TOKU, OPATŘENÍ KE ZLEPŠENÍ VODNÍHO REŽIMU V KRAJINĚ
		VYMEZENÍ ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ PODODNĚ POD VODNÍM DILEM BARTOŠOVICE
		PIETNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		MOSTY
		LÁVKY
		VÝZNAMNÉ VJEZDY DO ÚZEMÍ
		OSA VODNÍ CESTY DUNAJ–LÁBE VČ. KORIDORU DLE MD ČR
		VÝZNAMNÉ CYKLISTICKÉ TRASY
		MÍSTA PŘECHODU CYKLOTRAS NEBO CYKLOSTEZEK DO SOUSEDNÍCH OBČÍ
		PLOCHA RETENČNÍ NÁDRŽE A HRÁZ
		ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK
		OPLOCENÍ BAŽANTNICE

objednavatel	
Obec Bartošovice Bartošovice 135, 742 54 Bartošovice	
pořizovatel	Městský úřad Nový Jičín Odbor územního plánování a staveb. řádu Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
zpracovatel	Atelier architektury a urbanismu, s.r.o. Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec
autorský tým	Ing. arch. Marek Wajsar Ing. Veronika Čížková

název projektu / fáze projektu	Územní plán Bartošovice, Změna č. 1
--------------------------------	--

název výkresu / část	číslo výkresu
Koordinační výkres	II.A.

měřítko	datum	paré
1:5 000	Září.2024	