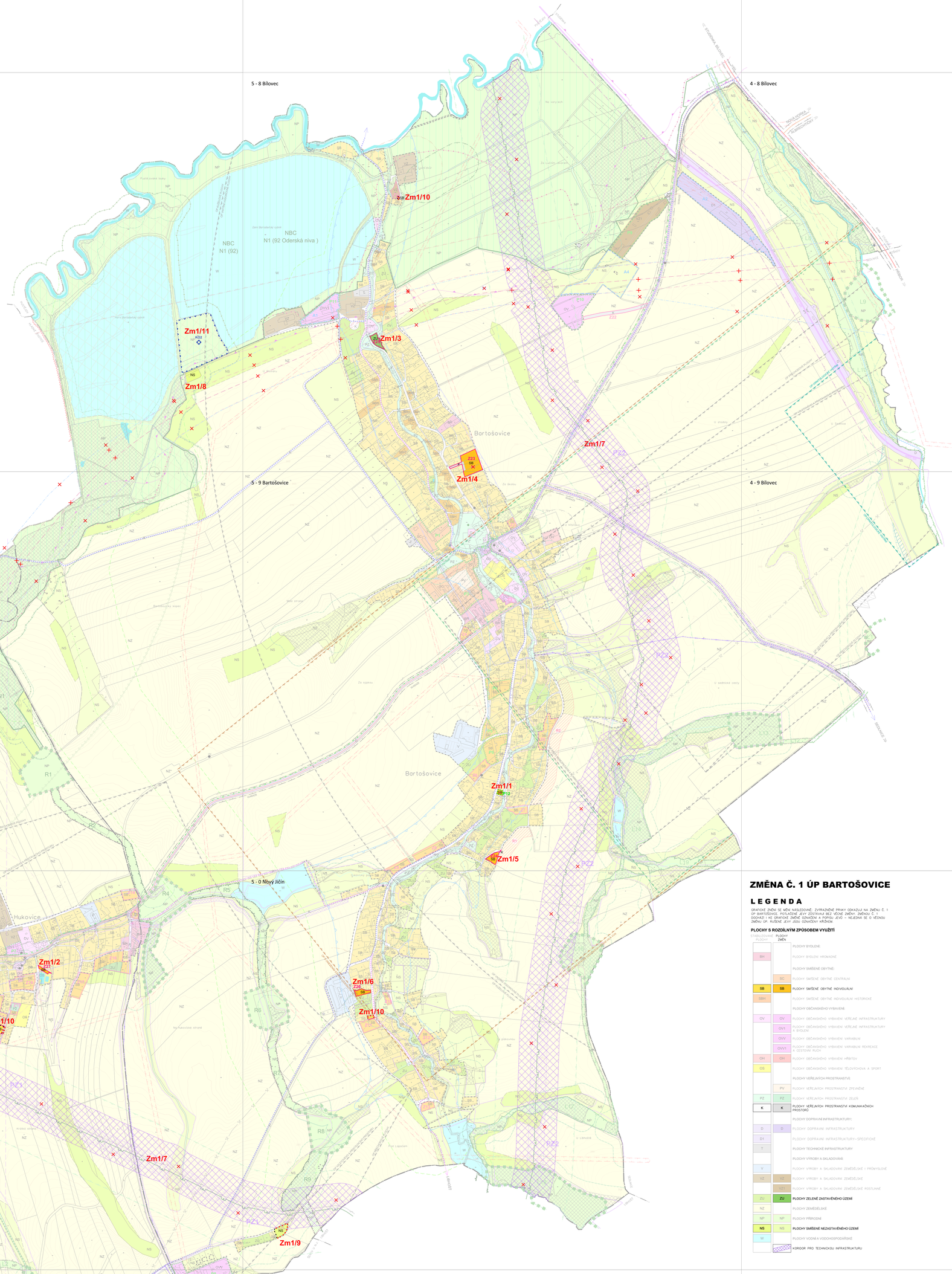
6 - 8 Bilovec | 5 - 7 Bilovec | 5 - 8 Bilovec | 4 - 8 Bilovec

6 - 9 Bilovec | 5 - 9 Bartošovice | 4 - 9 Bilovec

6 - 0 Nový Jičín | 5 - 0 Nový Jičín

6 - 1 Nový Jičín | 5 - 1 Nový Jičín



ZMĚNA Č. 1 ÚP BARTOŠOVICE

L E G E N D A

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ, ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP BARTOŠOVICE. POSLEDNÍ JEVY ZOSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVŮ – NEJEDNÁ SE O VĚCNOU ZMĚNU ÚP, RUŠENÉ JEVY JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY BYDLENÍ:
BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ:
	SC	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SB	SB	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ INDIVIDUÁLNÍ
SBH		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ INDIVIDUÁLNÍ HISTORICKÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ:
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
	OVI	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A BYDLENÍ
	OVV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VARIABILNÍ
	OVV1	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VARIABILNÍ REKREACE A CESTOVNÍ RUCH
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOV
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORT
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ:
	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZPEVNĚNÉ
PZ	PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZELEŇ
K	K	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:
D	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
D1	D1	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY–SPECIFICKÉ
T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:
V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ I PRŮMYSLOVÉ
VZ	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ
	VZ1	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ ROSTLINNÉ
ZU	ZU	PLOCHY ZELENĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

- R3 – ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY SB
- KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO ZABEZPEČENÍ ZÁJMŮ STÁTU VYPLÝVAJÍCÍCH Z MEZINÁRODNÍCH ZÁVAZKŮ – VODNÍ CESTA D–O–L

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, HRANICE PLOCH

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRŮ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z1	HRANICE A OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	P1	HRANICE A OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY
	A1	HRANICE A OZNAČENÍ PLOCH ASANACE ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL DLE KN A VNITŘNÍ KRESBA
		VÝŠKOPIS
		POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
	NRBC	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NBC
	RBC	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR – RBK
	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM – LBC
	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – LBK
		INTERAKČNÍ PRVEK

ÚSES JE ZAHRNUTÝM JAKO NAVRHOVANÝ PROBÍHÁ ÚZEMÍM, ČÍMŽ NEFUNKČNÍ ČÁSTI JSOU VYZNAČENY JAKO ZMĚNY NA PLOCHY PŘÍRODNÍ – NP.

NÁVRH ZMĚNA Č. 1

STAV	NÁVRH	
	Zm1/5	OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY
		PRVEK KE ZRUŠENÍ

KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
	KO2	PLOCHA PRO KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ VÝZNAMNĚ NEGATIVNÍCH VLIVŮ KORIDORU D227 (TRATĚVÉ SPOJKY ŽEL. TRATI Č. 270 A 125) NA PŘEDMĚT OCHRANY A CELISTVOST PTAČÍ OBLASTI PODOŘÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
III/464		SILNICE II. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
III/46429		SILNICE III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV ORNITOLOGICKÉ VNĚJŠÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV ORNITOLOGICKÉ VNITŘNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22 kV
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU PŘEPRAVNÍ SOUSTAVY NAD 40 BARŮ A VTL PLYNOVODU
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANGIOVÉHO UZNĚNÍ
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		OCHRANNÉ PÁSMO SPOJŮ – KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘAD PITNÉ VODY
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ – QDRX
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ – BARTOŠOVICKÝ POTOK, SEDLNICE
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY, ZÁCHYTNÉ A VSAKOVACÍ POVRCHOVÉ PŘÍKOPY
		POZEMEK URČENÝ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ, EVIDOVANÝ
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		PAMÁTNÝ STROM
		HRANICE CHKO PODOŘÍ TOTOŽNÁ S PTAČÍ OBLASTÍ PODOŘÍ
		PLOCHA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000
		MALOPLOŠNĚ ZVLÁŠTNĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNĚ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODY
		RAMSARSKÁ OMLUVA
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU ÚSES
		HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ ČÁSTEČNĚ UHLÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100 m n.t. – OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
		VTL PLYNOVOD PŘEPRAVNÍ SOUSTAVY

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZAHRNUTO DO ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ÚAN) III. KATEGORIE.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

NA CELÉM SPRÁVNÍM ÚZEMÍ JE ZÁJEM MINISTERSTVA OBRANY POSUZOVAN Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ NÍŽE UVEDENÝCH DRUHŮ STAVEB PODLE USTANOVENÍ § 175 ZÁKONA Č. 183/2006 SB. (DLE ÚAP JEV 119).

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

OMEZENÍ VE VYUŽÍTÍ ÚZEMÍ, DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA
		STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA EVIDOVANÁ V ÚAP ORP NOVÝ JIČÍN, PŘECHÁZEJÍCÍ ZE SOUSEDNÍHO K.Ú.
		SVAHOVÁ DEFORMACE POTENCIÁLNÍ
		RADIORELÉOVÁ TRASA MÉNĚ VÝZNAMNÁ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ NEJVYŠŠÍ ZAZNAMENANÉ POVODNĚ 1997
		OZNÁM S VYŠŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ VÝSKYTU ARCHEOLOGICKÝCH SITUACÍ (2. KATEGORIE ÚAN II)
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY – NEVYHLÁŠENÉ
		MIGRAČNÍ VÝZNAMNÉ OZNM – HRANICE, OSA
		REVITALIZACE A ÚPRAVY TOKU, OPATŘENÍ KE ZLEPŠENÍ VODNÍHO REŽIMU V KRAJINĚ
		VYMEZENÍ ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM BARTOŠOVICE
		PIETNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		MOSTY
		LÁVKY
		VÝZNAMNÉ VJEZDY DO ÚZEMÍ
		OSA VODNÍ CESTY DUNAJ–LABE VČ. KORIDORU DLE MD-ŽR
		VÝZNAMNÉ CYKLISTICKÉ TRASY
		MÍSTA PŘECHODU CYKLOTRAS NEBO CYKLOSTEZEK DO SOUSEDNÍCH OBCÍ
		PLOCHA ŘEČIŠTNÍ NÁDRŽE A HRÁZ
		ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK
		OPLOCENÍ BAŽANTNICE

objednavatel
Obec Bartošovice
Bartošovice 135, 742 54 Bartošovice

pořizovatel
Městský úřad Nový Jičín
Odbor územního plánování a staveb. řádu
Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

zpracovatel
Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým
Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Veronika Čížková

název projektu / fáze projektu
Územní plán Bartošovice, Změna č. 1

název výkresu / část: **Koordinační výkres**
číslo výkresu: **II.A.**

měřítko: **1:5 000**
datum: **Září.2024**
paré