



ÚZEMNÍ PLÁN BÍLOVEC - ODŮVODNĚNÍ

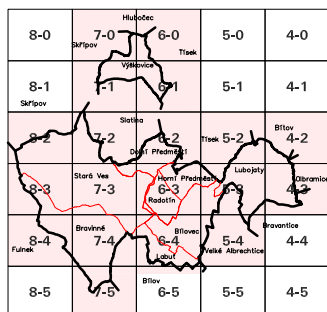
II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH č.1, 2, 3, 4



KLAD MAPOVÝCH SEKČÍ MĚŘITKA 1:5000

červeně je vyznačeno území zobrazené ve výkresu



DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	POZNÁMKA
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ STAVBY
		LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELENÍ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		SVAHOVÉ DEFORMACE POTENCIÁLNÍ
		STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ – REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA
		ORIENTAČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY – NEVYHLÁŠENÁ
		K ZASTAVĚNÍ NEVHODNÉ ZÁKLADOVÉ POMĚRY
		PODMÍNĚNĚ VHDNÉ ZÁKLADOVÉ POMĚRY

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	POZNÁMKA
		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POJSEM Z1
		HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POJSEM P1
		OZNAČENÍ ÚZEMNÍCH REZERV
		CYKLOSTEZKY, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		LYŽAŘSKÉ VLEKY
		PLOCHA MOTOKROSU KE ZRUŠENÍ
		KORIDOR PRO VYVEDENÍ VÝKONU ZE SOLÁRNÍ ELEKTRÁRNY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	POZNÁMKA
		SILNICE I.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		ZDROJ PITNÉ VODY
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ 1.STUPNĚ
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.ST. VNITŘNÍ
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.ST. VNĚJŠÍ
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN
		BEZPEČNOSTNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU ODERSKÉ VRCHY
		PAMÁTNÝ STROM
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY A SOUBORY
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY – OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

POZNÁMKA:
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY – V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	POZNÁMKA
B	B		PLOCHY BYDLENÍ ČISTÉHO
BM	BM		PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU
BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU
SC			PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ
SB	SB		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE – ZAHRADY, ZAHRÁDKOVÉ OSADY
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PM	PM		PLOCHY MĚSTSKÝCH PARKŮ
PZ			PLOCHY OSTATNÍ VEŘEJNÉ ZELENĚ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ	VZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	RBC 336	PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	RBK 953	PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIODOR
	B 26	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM JAKO SOUČÁST REGIONÁLNÍHO BIODORU
	B 17	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	K 19	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIODOR

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN BÍLOVEC, Úplné znění po změnách č.1, 2, 3, 4	OBJEDNATEL:	MĚSTO BÍLOVEC	OBJEDNÁVKA:	7/2018/2p/Nov
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD V BÍLOVCI	ZHOTOVITEL:	Ing. arch. MAGDALENA ZEMANOVÁ	EXPEDICE:	11/2018
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. KATEŘINA BUSCHOVÁ	MĚŘÍTKO:	1:5000		