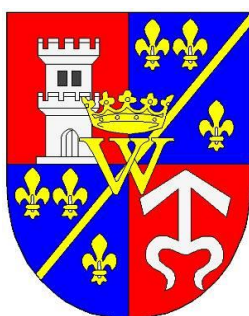


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

FULNEK

(k.ú. Fulnek, Jerlochovice, Moravské Vlkovice, Slezské Vlkovice, Dolejší Kunčice, Stachovice, Jestřabí u Fulneku, Děrné, Jílovec, Pohořílky u Kujav, Lukavec u Bílovce)



I.A TEXTOVÁ ČÁST A ODŮVODNĚNÍ

Pořizovatel: Městský úřad Odry, Stavební úřad
Objednatel: Město Fulnek, nám. Komenského 12, 742 45

Projektant: AR projekt s.r.o., Hvězdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno
Tel/Fax: 545217035, Tel. 545217004
E-mail: mail@arprojekt.cz
www.arprojekt.cz

Subdodávka: Plán územního systému ekologické stability, LŐW & spol. s.r.o., Brno

Vedoucí a zodpovědný projektant: Ing. arch. Milan Hučík
Číslo zakázky: 533
Datum zpracování: 03/2013
Autorský kolektiv: Ing. arch. Milan Hučík
Ing. arch. Pavel Klein
Ing. arch. Gabriela Cikánová Konečná
Ing. Veronika Hučíková
Ing. Michaela Kolibová
Ing. Zita Strejčková
Mgr. Hana Furchová

OBSAH DOKUMENTACE

I. ÚZEMNÍ PLÁN FULNEK

I.A. TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST

I.B. GRAFICKÁ ČÁST

<i>Název výkresu</i>	<i>Měřítko</i>
I.01 Výkres základního členění území	1 : 5.000
I.02 Hlavní výkres	1 : 5.000
I.03 Výkres etapizace	1 : 30.000
I.04 Hlavní výkres - zásobování vodou	1 : 5.000
I.05 Hlavní výkres - odkanalizování	1 : 5.000
I.06 Hlavní výkres - energetika a spoje	1 : 5.000
I.07 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace	1 : 5.000

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.A. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

SEA POSOUZENÍ

DODATEK Č. 1 K SEA POSOUZENÍ

II.B. GRAFICKÁ ČÁST

<i>Název výkresu</i>	<i>Měřítko</i>
II.01 Koordinační výkres	1 : 5.000
II.02 Výkres širších vztahů	1 : 25.000
II.03 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5.000

II.A. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

II.1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ	5
II.1.1. Postavení města ve struktuře osídlení	5
II.1.2. Koordinace z hlediska širších vztahů v území	5
II.1.3. Soulad s politikou územního rozvoje České republiky a s cíli územního plánování	5
II.1.4. Soulad s ÚPD vydanou krajem	6
II.1.5. Zhodnocení vztahu dříve zpracované a schválené ÚPD	8
II.2. SOULAD S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA	8
II.3. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ A POKYNU PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU	8
II.3.1. Splnění zadání územního plánu	8
II.3.2. Splnění Pokynů pro zpracování návrhu ÚP	10
II.3.3. Splnění Doplnění Pokynů pro zpracování návrhu ÚP	13
II.3.4. Splnění Pokynů pro úpravu návrhu ÚP Fulnek po společném jednání	14
II.3.5. Splnění Pokynů pro úpravu návrhu ÚP Fulnek po opakovaném veřejném jednání	16
II.3.6. Splnění Pokynů pro úpravu návrhu ÚP Fulnek po 2. opakovaném veřejném jednání	17
II.4. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÚR	18
II.5. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY	18
II.5.1. Demografický vývoj, vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	19
II.5.2. Zdůvodnění koncepce rozvoje města	22
II.5.3. Plochy bydlení - přehled a zdůvodnění vymezených zastavitelných ploch	24
II.5.4. Občanská vybavenost - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch	28
II.5.5. Smíšená území - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch	32
II.5.6. Plochy rekreace - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch	33
II.5.7. Plochy výroby - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch	34
II.5.8. Plochy dopravní infrastruktury, veřejných prostranství a vnitrosídelní zeleně	37
II.5.9. Plochy technické infrastruktury	40
II.5.10. Plochy vodní a vodohospodářské	40
II.5.11. Odůvodnění ploch s jiným způsobem využití než je stanoveno vyhl. 501/2006 Sb.	40
II.5.12. Odůvodnění vymezených prostorových regulativů	41
II.5.13. Odůvodnění vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření	41
II.5.14. Odůvodnění vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií	47
II.5.15. Odůvodnění vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	48
II.6. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ KONCEPCE DOPRAVY A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ	48
II.6.1. Doprava silniční	48
II.6.2. Místní a účelové komunikace	49
II.6.3. Doprava v klidu	50
II.6.4. Doprava železniční	51
II.6.5. Ostatní druhy dopravy (cyklistická, pěší)	51
II.6.6. Zásobování vodou	52
II.6.7. Odkanalizování a čištění odpadních vod	63
II.6.8. Zásobování elektrickou energií	68
II.6.9. Zásobování plynem	74
II.6.10. Zásobování teplem	74
II.6.11. Využití obnovitelných zdrojů energie	75
II.6.12. Přenos informací	75
II.6.13. Ropovody a produktovody	76
II.6.14. Nakládání s odpady	76

II.7. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ _____	78
II.7.1. ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ - DŮSLEDKY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ _____	78
II.7.2. EKONOMICKÝ PILÍŘ - DŮSLEDKY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ _____	124
II.7.3. SOCIÁLNÍ PILÍŘ - DŮSLEDKY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ _____	125
II.7.4. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ _____	138
II.8. INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ, INFORMACE O RESPEKTOVÁNÍ STANOVISKA K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽP _____	144
II.9. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL _____	151
II.9.1. Důsledky na zemědělský půdní fond _____	151
II.9.2. Vyhodnocení předpokládaných záborů ZPF – tabulková část _____	167
II.9.3. Důsledky na pozemky určené k plnění funkce lesa podle zvláštních předpisů _____	179
II.10. ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ _____	180
II.11. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ _____	181
II.11.1. Kulturní hodnoty _____	181
II.11.2. Záplavová území _____	181
II.11.3. Ložiska nerostných surovin _____	182
II.11.4. Poddolovaná území, sesuvná území _____	182
II.11.5. Ochrana geologické stavby území _____	182
II.11.6. Chráněná území přírody _____	183
II.11.7. Ochranná pásma vodních zdrojů _____	183
II.11.8. Ochranná pásma ploch výroby a skladování _____	183

II.1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

II.1.1. Postavení města ve struktuře osídlení

Řešené území leží v jižní části Moravskoslezského kraje. Řešené území je vymezeno katastrálním územím Fulnek, Jerlochovice, Moravské Vlkovice, Slezské Vlkovice, Dolejší Kunčice, Stachovice, Jestřabí u Fulneku, Děrné, Jílovec, Pohořilky u Kujav, Lukavec u Bílovce.

Město Fulnek je samostatná obec se sídlem městského úřadu, správní území je tvořeno 11 katastrálními územími. Obec s rozšířenou působností pro město Fulnek je Městský úřad Odry. Stavební úřad je přímo ve Fulneku.

Fulnek sousedí s katastrálními územími Odry, Tošovice, Heřmanice u Oder, Véska u Oder, Kamenka, Nové Vrbno, Větrkovice u Vítkova, Jančí, Vrchy, Gručovice, Leskovec u Vítkova, Skřípov, Stará Ves u Bílovce, Bravinné, Bílov, Kujavy, Hladké Životice, Kletné, Pohoř.

II.1.2. Koordinace z hlediska širších vztahů v území

Z širších vztahů byly do územního plánu zapracovány následující požadavky:

- Řešení a návaznost územního systému ekologické stability území na lokální ÚSES v okolních katastrálních územích: podrobněji viz kapitola II.7.1. [Územní systém ekologické stability](#)
- Polohy a návaznost cyklotras a cyklostezek

II.1.3. Soulad s politikou územního rozvoje České republiky a s cíli územního plánování

Územní plán města Fulnek je v souladu s cíli územního plánování. Je řešen s ohledem na vztah přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v řešeném území. Cílem je dosažení trvale udržitelného rozvoje, tj. vytvoření podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a uspokojení potřeb současné generace, aniž by byly ohroženy podmínky života generací budoucích.

Územní plán usiluje o komplexní řešení účelného využití a prostorového uspořádání území. Chrání přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území. Určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků.

Územní plán je v souladu s **politikou územního rozvoje České republiky 2008** (schválena usnesením vlády ČR č. 929 dne 20.7.2009), konkretizující úkoly územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech. Územní plán naplňuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Vztah rozvojových oblastí, os, specifických oblastí, koridorů a ploch dopravy, koridorů a ploch technické infrastruktury vymezených v Politice územního rozvoje ČR k řešenému územnímu plánu:

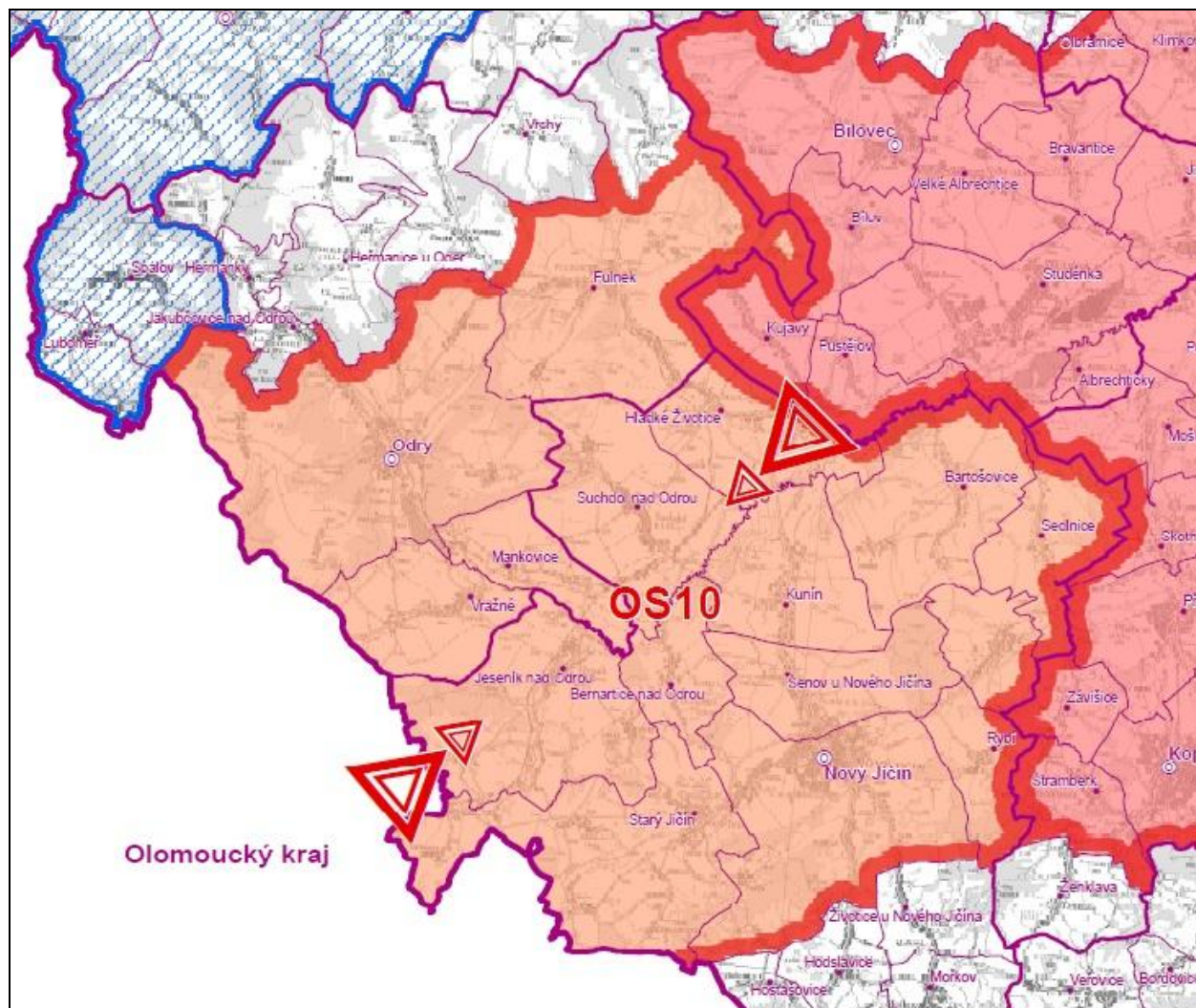
Území ORP Odry, včetně části řešeného území města Fulnek, je součástí rozvojové osy **OS10** Rozvojová osa (Katowice–) hranice Polsko/ČR/–Ostrava–Lipník nad Bečvou–Olomouc–Brno–Břeclav–hranice ČR/Slovensko (–Bratislava). Jedná se o tradiční průchodní směr mezi jižní a severní Evropou. Polohu rozvojové osy OS10 upřesňují Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje – viz kapitola II.1.4. Soulad s UPD vydanou krajem.

Polohu koridorů vysokorychlostní dopravy VR1 (železniční doprava) i transevropského multimodálního koridoru VI.B upřesnily ZÚR Moravskoslezského kraje mimo území města Fulnek.

II.1.4. Soulad s ÚPD vydanou krajem

Správní území města Fulneku je součástí území řešeného platnou územně plánovací dokumentací velkého územního celku, kterou jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Katastrální území Fulnek, Stachovice, Jestřabí u Fulneku, Jerlochovice, Děrné, Jílovec a Pohořílky u Kujav jsou součástí rozvojové osy OS10 (Katowice –) hranice ČR/Polsko – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (–Bratislava), která přes řešené území vede v trase dálničního spojení D1 mezi Olomoucí a Ostravou:



Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK) zpřesňují navržené koridory dopravní a technické infrastruktury a jejich průchod územím. ZÚR rovněž vymezují plochy a koridory územního systému ekologické stability. Správní území města Fulneku je dotčeno těmito záměry:

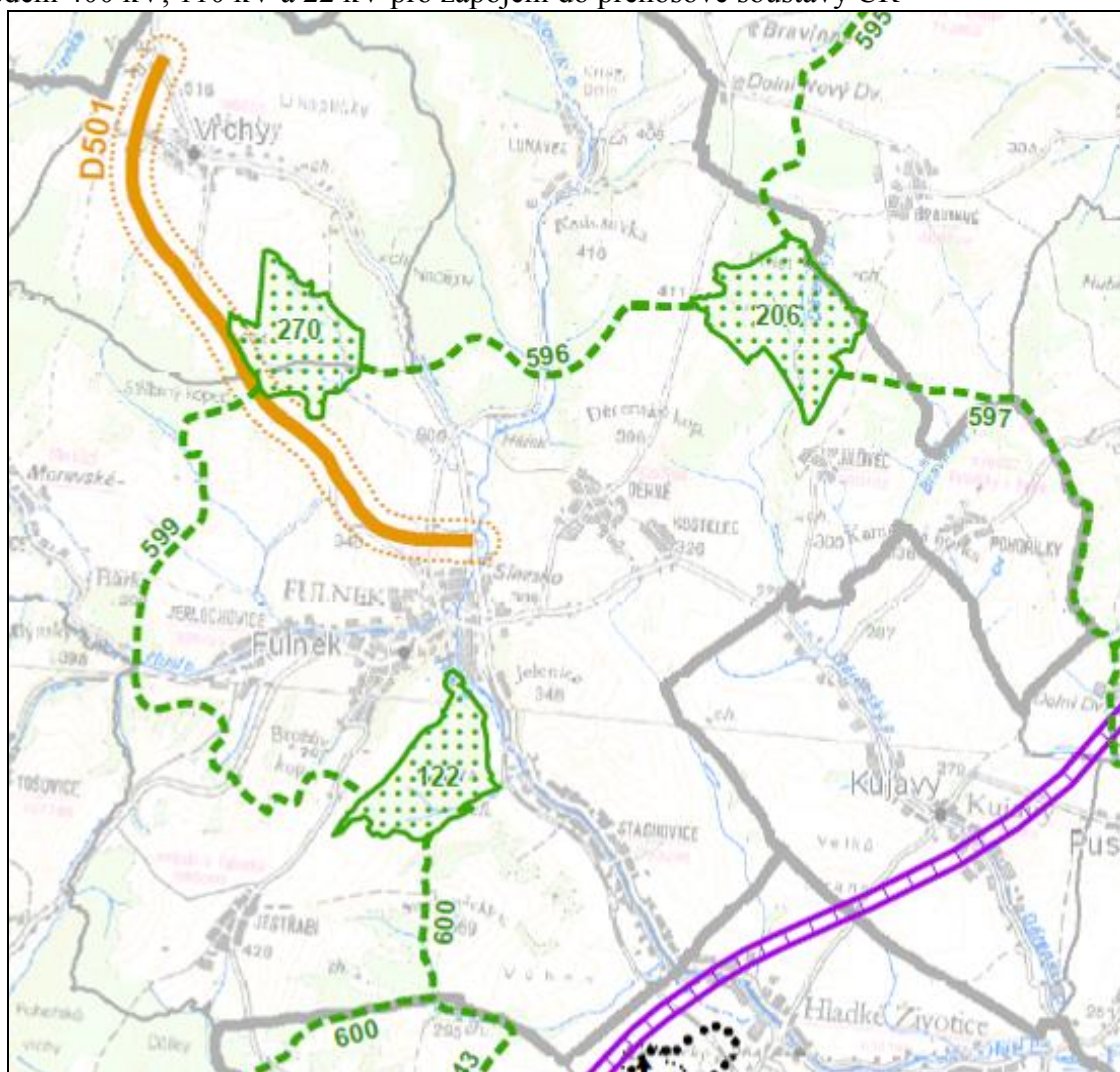
- Koridor územní rezervy D501 pro přeložku silnice I/57 v úseku Březová – Fulnek - **AKCEPTOVÁN**
Územní plán Fulnek zpřesňuje podle § 43 odst. (3) zák.č. 183/2006 Sb., v platném znění, v souvislostech a podrobnostech obce koridor vymezený ZÚR. Koridor obsažený v ZÚR je v územním plánu zpřesněn – byl hledán takový průchod územím, kdy nebudou dotčeny stavby a zastavitelné plochy, případně dotčení budou minimální a budou přitom respektovány zájmy dotčených orgánů na

úseku ochrany přírody a krajiny. Jako podklad pro upřesnění koridoru byla využita technická studie „Silnice I/57 Vrchy-obchvat“ z roku 2010,

- regionální územní systém ekologické stability - regionální biokoridory RK 600, 599, 596 a 597, regionální biocentra 122 Fulnecká obora, 270 Vršské, 206 Přílet. **RESPEKTOVÁN**

Pro informaci uvádíme, že v blízkosti řešeného území, ale mimo něj, jsou v ZÚR MSK vymezeny následující územní rezervy:

- územní rezerva D517 pro zabezpečení zájmů státu, vyplývajících z mezinárodních závazků (cca 9 km od zastavěného území Fulneku)
- koridor D507 pro vedení VRT (vysokorychlostní železniční trati), okraj koridoru cca 120 m od zastavěného území k.ú. Stachovice,
- E501 Lokalita pro velký energetický zdroj (VEZ) Blahutovice včetně koridoru pro vyvedení výkonu do sítě 400 kV v trase VEZ-stávající vedení č. 459 Horní Životice - Nošovice
- EZ7 plocha technické infrastruktury pro umístění nové elektrické transformační stanice 400/110/22 kV, Hladké Životice - Suchdol nad Odrou (Kletné) včetně koridorů elektrického vedení 400 kV, 110 kV a 22 kV pro zapojení do přenosové soustavy ČR



II.1.5. Zhodnocení vztahu dříve zpracované a schválené ÚPD

Město Fulnek má vypracovanou územně plánovací dokumentaci (ÚPN SÚ) z roku 1995, kterou zpracovala firma Urbanistická společnost – ing. arch. Ludmila Konečná. Tento územní plán byl schválen 18.7.1996. Byl zpracován v měřítku 1:5 000 klasickou technologií nad základními mapami ČR a řešil katastrální území Fulnek a Jerlochovice. Jeho hlavním nedostatkem je okolnost, že nebyl zpracován pro celé území města a nebyl zpracován digitálně a nad katastrálními mapami s parcelní kresbou.

K územnímu plánu byla pořízena v říjnu 2001 změna č. 1, kterou vypracovala Urbanistická společnost – ing. arch. Ludmila Konečná. Změna č.1 byla schválena 5.12.2001. Tato změna řeší část města Fulnek a sídla Jerlochovice.

Pro k.ú. Děrné a Stachovice byl v lednu 2001 zpracován Územní plán + Regulační plán – částí města Fulnek – Děrné, Stachovice, Urbanistickou společností – ing. arch. Ludmila Konečná. Tento ÚPO + RP nebyl schválen.

Stávající územní plán je již překonán a nepostačuje pro řízení územního rozvoje. Některé rozvojové záměry nicméně nebyly naplněny a úkolem nového územního plánu bylo vyhodnotit je spolu s dalšími potenciálními rozvojovými plochami a stanovit optimální koncepci územního rozvoje města, při dodržení nezbytné kontinuity s dosavadním vývojem.

II.2. SOULAD S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA

Územní plán je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Stanovuje mimo jiné základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny. Vymezuje zastavěné území, řeší koncepci veřejné infrastruktury atd.

II.3. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ A POKYNU PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

Podkladem pro zpracování územního plánu města Fulnek bylo Zadání ÚPM Fulnek, schválené dne 11.12.2008 Zastupitelstvem města Fulnek pod č.usn. B/31/16 a Pokyny pro zpracování návrhu ÚP Fulnek které byly schváleny Zastupitelstvem města Fulnek dne 2.6.2011 pod číslem usnesení 90/04/11. Uvedené Pokyny byly doplněny v září 2011 o další požadavky, schválené ZM Fulnek 8.9.2011 pod číslem usn. 136/06/11.

II.3.1. Splnění zadání územního plánu

A. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů

Vzaty na vědomí a akceptovány.

B. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Vzaty na vědomí a akceptovány.

C. Požadavky na rozvoj území města

Bydlení: vzaty na vědomí a akceptovány.

Rekreace a cestovní ruch:

- řešit optimalizaci turistických a cykloturistických tras - splněno
- preferovat „měkké“ formy cestovního ruchu, využití bytového fondu a občanské vybavenosti k rekreaci, zohlednit v „podmínkách využití ploch“ daných územním plánem - splněno
- vymezit plochy vhodné pro rozvoj agroturistiky - splněno
- respektovat případné požadavky na výstavbu ubytovacích a turistických zařízení - splněno
- posoudit možnost vytvoření podmínek pro zimní cestovní ruch (lyžování sjezdové a klasické) – v konceptu ÚP splněno, od záměru ale město upustilo

Občanské vybavení: požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

Činnosti smíšené: požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

Výroba: požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

Veřejná prostranství: požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

D. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

Požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

E. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

Požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

F. požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

G. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

Požadavky splněny.

H. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (např. požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

I. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

Požadavky splněny.

J. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose

Požadavky splněny.

K. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Požadavky splněny.

L. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

Žádné požadavky.

M. Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako dotčený orgán ve smyslu § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v souladu s § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že územní plán města Fulnek je nutno posoudit podle § 10a až 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Požadavky vzaty na vědomí a akceptovány.

N. Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

Urbanistická koncepce rozvoje města byla prověřena vypracováním konceptu územního plánu. V konceptu územního plánu byla vybrána území a záměry řešeny variantně.

O. Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Požadavky splněny.

II.3.2. Splnění Pokynů pro zpracování návrhu ÚP

A. Obecné pokyny pro doplnění/úpravu textové části územního plánu a odůvodnění územního plánu: splněny

B. Obecné pokyny pro doplnění/úpravu grafické části územního plánu a odůvodnění územního plánu: splněny

C. Pokyny pro vypracování návrhu územního plánu vyplývající z projednání konceptu územního plánu:

Pokyny vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů včetně krajského úřadu:

1. Krajský úřad Moravskoslezského kraje

- změnit funkční zařazení pozemku parc. č. 1531/1 v k.ú. Fulnek z plochy s rozdílným způsobem využití „UP – PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ“ do plochy s rozdílným způsobem využití „SO – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ“; - splněno
- neuvádět kulturní památky: „38150/8-1582 městský dům č.p. 99 zv. Foltýnův“, „16662/8-1569 socha Panny Marie“ a „36944/8-1573 dvě sochy: socha sv. Jana a socha P. Marie“; - splněno
- text vymezující hranici městské památkové zóny doplnit o text: „Poznámka: Parcelní čísla pozemků vymezujících hranice městské památkové zóny odpovídají stavu z doby vyhlášení území za městskou památkovou zónu.“; - splněno
- prověřit soulad návrhu s vydanými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje; - splněno

- lokalitu Jerlochovické stěny chránit jako Významný krajinný prvek, lokalita nebude vyhlášena jako přírodní památka; - splněno
- plochu BR-Z13 – Plocha bydlení v rodinných domech v návrhu územního plánu upravit rozsah a zajistit písemné odsouhlasení této úpravy se zpracovatelem SEA posouzení; - splněno
- posoudit u rozvojových ploch bydlení navržených v těsné blízkosti ochranného pásma silnice možnost stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch, kdy podmínkou uvedenou pro přípustnost bydlení v této ploše bude prokázání dodržení maximální přípustné hladiny hluku v navazujících řízeních, vedených stavebním úřadem podle stavebního zákona při umístění a povolování jednotlivých staveb; - splněno

2. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí

- nenavrhopvat suchý poldr – Z 101; - splněno
- pozemek parc. č. 214 v k. ú. Jestřábí u Fulneku vyznačit v návrhu územního plánu jako místní komunikaci s funkcí obslužnou; - splněno
- doplnit přípustné využití plochy VE – plochy výroby elektrické energie na fotovoltaickém principu o možnost umístění krajinné zeleně; - splněno
- na ostatních plochách s rozdílným využitím nezastavěného území posoudit a případně doplnit možnost umístění zařízení obory; - splněno, obory jsou podmíněně přípustné na NL a NK
- prověřit a případně opravit správce vodního toku Zlatý potok; - splněno
- vyznačit vodní plochu na návsi v Pohořílkách; - byla obsažena i v konceptu ÚP
- ve výkresu Odkanalizování - listu C 2 – ulice Mendlova a Na Stráni prověřit a případně opravit zařazení kanalizace do návrhu; - splněno
- opravit ochranná pásma vodních zdrojů – Dolejší Kunčice, Tošovice a Stachovice; - splněno
- nevyznačovat Ochranné pásmo vodního zdroje HM 3 – Heřmanice – Věska zasahující na k. ú. Slezské Vlkovice; - splněno

3. Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Olomouc

- Uvést zájmová území ministerstva obrany dle aktuálních ÚAP; - splněno
- název organizační složky VUSS Olomouc nahradit názvem VUSS Brno; - splněno

Pokyny vyplývající z připomínek ostatních orgánů a organizací, jejichž zájmů se navrhované řešení dotýká:

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě

- uvést nově vyhlášené nemovité kulturní památky, neuvádět ty, které status nemovité kulturní památky již nemají; - splněno
- vymežit městskou památkovou zónu dle vyhlášky, kterou byla stanovena; - splněno
- doplnit objekty s významnou kulturní hodnotou; - splněno
- zapracovat území s výskytem archeologických situací a to textovým výčtem a zakreslením do grafické části; - splněno

2. Správa železniční dopravní cesty, s.o.

- posoudit u rozvojových ploch bydlení navržených v těsné blízkosti ochranného pásma železnice možnost stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch, kdy podmínkou uvedenou pro přípustnost bydlení v této ploše bude prokázání dodržení maximální přípustné hladiny hluku v navazujících řízeních, vedených stavebním úřadem podle stavebního zákona při umístění a povolování jednotlivých staveb; - splněno

3. Povodí Odry, s.p.

- prověřit zpracování celé trasy úpravu koryta Husího potoku v Jerlochovicích mezi veřejně prospěšné stavby dle Plánu oblasti povodí Odry. - splněno
- 4. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s.
 - prověřit dostatečnost čerpací stanice na ul. Masarykova zda bude kapacitně dostatečná v případě napojení nových lokalit, zejména ZO 2 ZO 3 a popřípadě navrhnout její úpravu. - splněno
- 5. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odbor výstavby Brno
 - upravit koridor dle technické studie zpracované v roce 2010 pro přeložku silnice I/57 Vrchy a v návaznosti na koridor i rozsah navržených rozvojových ploch; - splněno
- 6. Česká geologická služba, správa oblastních geologů
 - opravit nejasnost v kapitole II.6.1. Horninové prostředí a geologie, kde se píše, že „Řešené území se rozkládá na kvarterních hlínách, spraších, písčích a štěrčích.“ Tato informace je zavádějící, neboť kvarterní hlíny, spraše, písky a štěrky tvoří pouze nepatrnou část geologického podloží řešeného území, zatímco jeho většinu zaujímají droby a břidlice kulmského stáří; - splněno

Pokyny vyplývající z připomínek obce, pro kterou se územní plán zpracovává:

1) drobné úpravy rozsahu funkčních ploch:

- zahrnout část pozemku parc. č. 586 v k. ú. Slezské Vlkovice do plochy bydlení; - splněno
- rozšířit plochu bydlení po ochranné pásmo OOV na pozemku parc. č. 745/1 v k. ú. Děrné; - splněno
- pozemek parc. č. 747 v k. ú. Fulnek přiřadit k ploše dopravy; - splněno
- bývalou MŠ v Lukavci pozemky parc. č. st. 97/4, 203/2, 3255 v k. ú. Lukavec u Bílovce zahrnou do plochy smíšené obytné; - splněno

2) další požadavky:

- plochu P19 vypustit; sběrný dvůr umístit v rámci plochy P04; pozemky parc.č. 1317, 1294/18, 1316/1 a 1315 zařadit do plochy výroby a skladování - VD a spojit je s plochou P04, u které změnit zařazení do plochy VD; část pozemku parc. č. 1320/1 v k. ú. Fulnek vybíhající k bytové výstavbě zařadit do plochy bydlení - BD; - splněno
- v k.ú. Jerlochovice pozemky parc.č. 822/3, 400/3, 827/3 zařadit do plochy parkové veřejné zeleně; - splněno
- plochu Z 73 zařadit do funkční plochy zeleně krajinné; - splněno
- v ploše Z 03 navrhnout veřejně prospěšnou stavbu - odvodňovací kanál, pro územní studii plochy Z 03 stanovit podmínku respektování umístění uvedené veřejně prospěšné stavby; - splněno
- u plochy P 12 upravit rozsah (zmenšit) předkupního práva; - splněno
- u plochy Z 04 upravit rozsah (zmenšit) plochy občanská vybavenost – OT; - splněno
- vypustit plochu Z 40; - splněno
- vypustit návrhovou plochu Z 102; - splněno
- vypustit návrhovou plochu Z 23; - splněno
- upravit rozsah (zmenšit) návrhové ploch Z 24, hranici upravit dle ochranného pásma OOV; - splněno
- vypustit požadavek na zpracování územní studie pro území památkové zóny; - splněno
- vypustit požadavek na zpracování územní studie pro plochy přestavby P 01, P 02, P 09, P 12, P 18; - splněno
- vypustit požadavek na zpracování územní studie pro zastavitelnou plochu Z 13, z důvodu značné úpravy rozsahu plochy; - splněno
- z vymezení architektonicky a urbanisticky významných staveb a ploch vypustit plochy přestavby P 12, P13 a území vymezené městskou památkovou zónou; - splněno, ale do této kategorie pak musely být zařazeny alespoň plochy P01 a P02, neboť leží v MPZ a dotváří charakter náměstí – viz též požadavek NPÚ

- z vymezení architektonicky a urbanisticky významných staveb a ploch vypustit návrhové plochy Z 54 a Z 73 a 74; - splněno
- v regulativech uvést jako nepřípustné využití výstavbu bioplynových stanic v celém řešeném území; - splněno
- upravit zařazení plochy Z 61 tak, aby bylo možno umístit v návaznosti na stávající ČOV psí útulek, tj. navrhnout občanskou vybavenost – OV, část uvedené plochy ponechat jako návrhovou plochu občanské vybavenost – OT a část ponechat jako trvalý travní porost; - splněno, psí útulek je zařazen do plochy VD (Z61b)

Zvolené alternativy obsažené v konceptu územního plánu:

Vzaty na vědomí a akceptovány.

Pokyny vyplývající z námitek občanů:

- v k. ú. Fulnek pozemek parc. č. 1659/7 nezařazovat mezi „Veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které je možné vyvlastnit práva k pozemkům a stavbám“; - splněno
- v k. ú. Stachovice na pozemcích parc.č. 21 a 20 v rámci plochy Z 07 navrhnout obslužnou komunikaci plochy Z 07, u plochy Z07 doplnit překryvnou funkci agroturistika; - splněno
- plochu P12 rozdělit a část zařadit do plochy občanské vybavení – OK; - splněno
- v k. ú. Slezské Vlkovice na pozemcích parc. č. 611 a 610 navrhnout umístění rybníku; - splněno
- vypustit návrhovou plochu Z 74; - splněno
- vypustit návrhovou plochy Z 105; - splněno
- v k. ú. Stachovice pozemky, popř. části pozemku parc. č. 796/2, 797/1, 798/1 a 798/2 ležící mimo ochranné pásmo dráhy zařadit do plochy bydlení - BV; - splněno
- v k. ú Fulnek na pozemky parc. č. 1306, 1308 navrhnout částečně plochu zeleně sídelní, která odcloní plochu výroby od přilehlé plochy bydlení – BD; - splněno
- v k. ú Fulnek pozemky parc. č. 1302 zařadit do plochy smíšené obytné - SO; - splněno

Pokyny vyplývající z připomínek občanů:

- v k. ú. Stachovice pozemek parc. č. 635/1 zahrnout do plochy bydlení – BV; - splněno
- v k. ú. Jestřábí zahrnou pozemky parc. č. 22, 23, 33 do plochy bydlení – BV, popřípadě zahrnou všechny pozemky zahrad mezi návrhovými plochami Z 39 a Z 43 do plochy bydlení, pro celkovou plochu nechat doplnit SEA posouzení; - splněno
- v k. ú. Slezské Vlkovice pozemek parc. č. 515/9 zahrnout do plochy bydlení BV; - pozemek nelze zahrnout do zastavěného území, neboť to odporuje znění § 58 zák.č. 163/2008 Sb., v platném znění. Do zastavitelných ploch BV jsme pozemek nezařadili vzhledem ke kolizi se sousední plochou VS. Byla zde proto vymezena plocha SO.
- v k.ú. Dolejší Kunčice komunikaci na pozemku parc.č. 70, 72 zařadit jako účelovou komunikaci; - splněno

II.3.3. Splnění Doplnění Pokynů pro zpracování návrhu ÚP

Pokyny vyplývající z připomínek veřejnosti, námitek vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch

- v k. ú. Jerlochovice upravit rozsah a zařazení návrhové plochy Z 65. Pozemek parc. č. 532/7 v k. ú. Jerlochovice bude v přiměřeném rozsahu zařadit do návrhové plochy bydlení, ostatní pozemky návrhové plochy Z 65 ponechat bez změny využití. - splněno

- nezařazovat plochu Z 65 mezi „Veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které je možné uplatnit zřízení předkupního práva“; - splněno

Další požadavky:

- z vymezení architektonicky a urbanisticky významných staveb a ploch vypustit plochy přestavby P 12, P18 a území vymezené městskou památkovou zónou; - splněno

II.3.4. Splnění Pokynů pro úpravu návrhu ÚP Fulnek po společném jednání

A. Obecné pokyny pro doplnění/úpravu textové části územního plánu a odůvodnění územního plánu: splněny

B. Obecné pokyny pro doplnění/úpravu grafické části územního plánu a odůvodnění územního plánu: splněny

C. Pokyny pro vypracování návrhu územního plánu vyplývající z projednání konceptu územního plánu: - splněny

Pokyny vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů včetně krajského úřadu:

1. ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Brno
 - V textové části - Odůvodnění do oddílu II.12. Řešení požadavků vyplývajících ze zvláštních právních předpisů upravit dle popsaného; - splněno
 - V grafické části - legenda koordinačního výkresu nahradit: OP Komunikace vedení (ČR – MO, VUSS Brno) – zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby; - splněno, OP letiště a OP radarů (ČR – MO, VUSS Brno) – ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany; - splněno
2. Městský úřad Fulnek, odbor investic a životního prostředí
 - Dle přílohy vyjádření rozlišit VKP dle: R- registrovaná, Z - ze zákona; - splněno
 - Některé VKP byly dohledány – upravit v návrhu; - splněno
 - Navrhované plošné zmenšení výměry VKP přeformulovat; - splněno
3. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí
 - Upravit podmínky využití plochy RI o podmínku zamezení oplocování jednotlivých objektů rekreace a plochy Z86. Oplocení ploch zahrádkářských kolonií jako celku povolit; - splněno
 - Ve Stachovicích je realizován nový rybník (parc. č. 683/3) vyznačit v ÚP; - splněno
 - U textu nad tabulkou s VKP na str. 83 odůvodnění změnit MěÚ Odry na MěÚ Fulnek; - splněno
 - U vodních toků ponechat pouze názvy bez uvedení správce vodního toku; - splněno
 - Ve výkresu Odkanalizování - listu C – ulice Mendlova a Na Stráni – v horní části ulic doplnit stávající kanalizaci; - splněno
4. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství,
 - Na straně č. 51 textové části návrhu ÚP změnit text podkapitoly I.F.3. DALŠÍ PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ do nuvedené podoby; - splněno
 - Z koordinačního výkresu grafické části (výkresu i legendy) odůvodnění návrhu ÚP:
 - a) vynechat zákresy „území archeologických zájmů I. – IV. stupně“ ; - splněno, navrhovaných „nemovitých kulturních památek/objektů s významnou kulturní hodnotou“ a „architektonicky cenných staveb“, stávajících objektů, které nejsou nemovitou kulturní a nemovitou národní

kulturní památkou, ale jsou zařazeny do kategorie „nemovitých kulturních památek/objektů s významnou kulturní hodnotou“ ; - splněno, uvedené objekty byly vyčleněny zvlášť, nikoliv jako navrhované

b) přejmenovat kategorii „nemovité kulturní památky/objekty s významnou kulturní hodnotou“ do podoby „nemovité kulturní a nemovité národní kulturní památky“ ; - splněno

- V odstavci II.13.1. Kulturní hodnoty doplnit za stávající text následující text: „Pouze však městská památková zóna, nemovité kulturní a nemovité národní kulturní památky.“ ; - splněno

- Vynechat z podkapitoly II.8.2. Kulturní a civilizační hodnoty odstavce začínající slovy: „Zbývá část řešeného území je považována...“; - splněno

- plochu ozn. Z 07 zmenšit v severovýchodní rohové části v dohodnutém rozsahu; - splněno

- plochu ozn. Z 70 zrušit /upravit na minimální rozsah a Z 79 zmenšit na 1/2; - splněno, plocha byla upravena na minimální rozsah zarovnáním se stávající hranicí zastavěného území.

- Ve vyhodnocení předpokládaného plošného záboru dle Metodiky doplnit zábor u ploch, které byly převzaty z platné ÚPD - splněno

- v textové části odůvodnění je částečně v zápatí uváděn "koncept" územního plánu - opravit; - splněno

- v kap. I.F.2 ÚP do podmínek využití ploch výroby a skladování (VS) zpracovat podmínku: „V případě umístění stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší mohou být umístěny pouze zdroje vybavené technologiemi zajišťujícími minimalizaci emisí znečišťujících nebo pachových látek (nízkoemisní technologie); zvolený druh, rozsah a kapacita těchto činností musí respektovat kvalitu ovzduší v lokalitě a vzdálenost zdroje od obytné zástavby“ ; - splněno

5. Povodí Odry s.p.

- Dokumentaci zkapacitnění koryta v Jerlochovicích na Q 20 až Q 50 zpracovat do návrhu (v textu kap. II. 6.7 opravit informace o navrhovaných opatřeních dle DÚR) a úpravu koryta v tomto úseku doplnit mezi veřejně prospěšné stavby; - splněno

- upravit rozsah plochy Z53 v návaznosti na hranici plochy Z02, plochu Z72 ponechat, v odůvodnění vysvětlit; - splněno, plocha Z72 byla ponechána v původním rozsahu vzhledem ke komplikovanému obhospodařování zbytku půdního fondu v případě, že by tato byla zmenšena. Návaznost na plochu Z53 je nedůležitá vzhledem k tomu, že obě plochy jsou odděleny tělesem komunikace.

- nevyužívaný vodní zdroj Stachovice má stanovena i ochranná pásma 2. stupně, plocha Z 14 pro RD je navržena ve vnitřní části tohoto OP, doplnit uvedené omezení do kap. I. C. 3.; - splněno

- v koordinačním výkrese plochy vodorovně vyšrafovány světle modrou barvou nejsou uvedeny v legendě – doplnit; - splněno, jedná se o označení investic do půdy – meliorací.

6. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odbor výstavby Brno

- v ÚPD prověřit použití úředního označení silnic; - splněno, chybná značení byla nahrazena

- V oddílu I.D.1. Doprava textové části Návrhu: Dálnice dříve označovaná jako D 47 je součástí tahu dálnice D1 Praha – Brno – Ostrava; - splněno

- MÚK I/47 - přeložka silnice I/57 mezi obcemi Fulnek a Děrné je již realizována; - splněno

- Upravit zařazení silnic I. a II. třídy, respektive jejich úseků v průchodu městem, do správné funkční skupiny; - splněno

- nenavrhouvat propojení sjezdu k zóně podnikatelských aktivit s navazující silniční sítí (ulicí Švermovou) ; - splněno

7. Česká geologická služba, správa oblastních geologů

- v podkapitole II.6.1.Horninové prostředí a geologie, zhodnotit geologickou situaci zájmového území; - splněno

- v podkapitole II.13.5.Ochrana geologické stavby území jsou zmiňovány tři významné geologické lokality. Tyto lokality zakreslit do koordinačního výkresu; - splněno

Pokyny vyplývající z připomínek obce, pro kterou se územní plán zpracovává:

Nejsou uplatněny.

D. Pokyny pro úpravu návrhu územního plánu na základě posouzení návrhu územního plánu krajským úřadem

- Návrh ÚP Fulnek navrhuje lokální biokoridory ÚSES, které nejsou koordinovány s ÚSES sousedních obcí, jedná se především o tyto:
 - Lokální biokoridor vedoucí z 43 LBC Zlatý potok jižně do města Odry; - splněno
 - Lokální biokoridor vedoucí z 18 LBC Pluxovy cesty jihovýchodním směrem do obce Větrkovice, - splněno
 - Lokální biokoridory navazující na území obce Kujavy; - splněno
 - Lokální biokoridor vedoucí podél železniční tratě do obce Hladké Životice; - splněno, navrhovaná trasa biokoridoru byla přeložena do návaznosti na sousední k.ú. Hladké Životice
- v kapitole II.1.4. „Soulad s ÚPD vydanou krajem“ není uvedeno zpřesňující vymezení rozvojové osy republikového významu OS10; - splněno, vymezení lokalizace OS10 bylo provedeno
- Nedošlo k upřesnění (zúžení) koridoru; - splněno, koridor územní rezervy pro dopravní stavbu byl upřesněn s pomocí zhotovené technické studie,
- V ÚP Fulnek není zapracována trasa regionálního biokoridoru č. 595 a č. 643; - splněno, uvedené biokoridory byly zapracovány a označeny.
- je nutné (...) upravit přípustné využití u ploch „smíšených obytných – SO“, kde je ve využití přípustném uvedeno: „pozemky staveb pro rodinnou rekreaci“; - splněno
- U plochy Z 86, která má sloužit k provozování stávajícího letního tábora je nutné využití umožnit prostřednictvím hlavního a přípustného využití; - splněno
- U návrhových ploch Z75, Z76 a Z77, které jsou navrženy jako plochy pro umístění výroby elektřiny, odůvodnit, proč není navržen koridor pro vyvedení výkonu; - splněno, odůvodněno

II.3.5. Splnění Pokynů pro úpravu návrhu ÚP Fulnek po opakovaném veřejném jednání

Ministerstvo dopravy ČR, nábf. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1

- Požadujeme vymezení koridoru rezervy v souladu se ZÚR MSK, při respektování podkladů předaných ŘSD ČR (TS Silnice I/57 Vrchy – obchvat): v návrhu územního plánu doplněna druhá územní rezerva, která doplňuje územní rezervu ze ZÚR a je v souladu se zpracovanou technickou studií. - splněno
- Nesouhlasíme rovněž s vyznačením lokálního biokoridoru (ÚSES) V36 v části, která zasahuje do koridoru R2 pro přeložku silnice I/57: rozsah lokálního biokoridoru byl upraven
- Návrhové plochy Z03, Z05, T54, Z55 požadujeme vyznačit jako podmíněně přípustné s podmínkou dořešení/projednání jejich dopravní obslužnosti: byby upraveny podmínky do specifikací uvedených návrhových ploch.
- Zásadně nesouhlasíme, aby plochy silniční dopravy týkající se silnic I. třídy, jejich ochranných pásem anebo koridoru pro přeložku silnice I. třídy, byly jakkoliv funkčně vymezovány jako veřejná prostranství: plochy silniční dopravy nejsou vymezeny jako plochy veřejných prostranství, pouze v návrhu podmínek využití ploch v kapitole I.C. bylo uvedeno jako přípustné využití plochy DS veřejná prostranství. Podmínky využití plochy DS byly upraveny.

Ing. Josef Rychtárik, Trlicova 2221/6, 741 01 Nový Jičín

Ladislav Kočí, 16.6.1950, Stachovice 138, 742 35 Fulnek

- Nesouhlas s návrhem komunikace na parcelách 669/21, 669/22, 669/60 v k.ú., Stachovice: Komunikace byla vypuštěna, její případné nové umístění bude řešeno změnou územního plánu v koordinaci s pozemkovými úpravami. - splněno

Ing. Josef Rychtárik, Trlicova 2221/6, 741 01 Nový Jičín

- Namítáme umístění nové plochy P14 Fulnek na pozemku parc. č. 1308, určená pro zeleň veřejnou. Požadujeme uvést celou parcelu do plochy výroby VS: námitce nebylo vyhověno

Ing. Rostislav Gašper, 8.8.1964, Pohořilky č.p. 43, 74245 Fulnek

- Požaduje zahrnout parcely 73/1, 73/2, 73/3 v k.ú. Pohořilky u Kujav do ZZ – zahrady a sady a vinice a současně do zastavěného území: částečně vyhověno, plocha byla zahrnuta do ZZ

MěÚ Fulnek, odbor výstavby

- Upravit návrh územního plánu v souladu s čl. II. přechodné ustanovení zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění: splněno

II.3.6. Splnění Pokynů pro úpravu návrhu ÚP Fulnek po 2. opakovaném veřejném jednání

- A. Pokyny pro úpravu návrhu územního plánu vyplývající z veřejného jednání o návrhu územního plánu

ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Olomouc

Do textové části „Odůvodnění“ do oddílu II.9. ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ zapracovat aktualizovaný text zájmového území – ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Změna spočívá ve vyjmenovaných stavbách.

Ing. Josef Rychtárik, Trlicova 2221/6, 741 01 Nový Jičín

Dotčené pozemky: parc. č. 1308 v k. ú. Fulnek

Námitka: Nesouhlasím s veřejnou zelení na žádné části našeho pozemku parc.č. 1308 v k.ú Fulnek.

Námitce je vyhověno.

- Splněno. Plocha UZ P14 byla vypuštěna z návrhu ÚPD a bylo ponecháno zařazení pozemků areálu do plochy výroby VS.

JUDr. Ing. Lukáš Bortel, Ph.D., LL.M., Josefa Brabce 2879/5, 702 00 Ostrava 1

Dotčené pozemky: parc. č. st. 52, 1152, 351/1 v k. ú. Dolejší Kunčice

V současné době jsou nemovitosti výše zařazené v návrhu územního plánu jako plocha pro občanskou vybavenost, nikoliv jako plocha k bytové výstavbě - BR.

Námitka: Požaduji proto zapracování změny využití mých pozemků výše do doposud neodsouhlaseného návrhu ÚPD zastupitelstvem města Fulnek tak, aby tohoto času projednávaný územní plán byl v jeho konečné podobě v souladu s faktickým stavem.

- Splněno. Uvedený objekt s přilehlými pozemky byl změněn z plochy OS - plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování na plochu bydlení, BR-bydlení v rodinných domech.

Marek Vaňura, Jerlochovice 118, 742 45 Fulnek

Dotčené pozemky: parc. č. 757/48, 757/49, 757/50, 757/62, 757/67 v k. ú. Jerlochovice

Námitka: Nesouhlasím s rozšířením sportovního areálu v Jerlochovicích (v územním plánování - Z66).

Námítce je částečně vyhověno.

Pozemek parc. č. 757/67 v k.ú. Jerlochovice, který je ve vlastnictví podatele námítky nezahrnovat do plochy OT, zařadit do plochy bydlení BR- bydlení v rodinných domech – stav. Hranice plochy Z 66 byly upraveny dle hranice pozemku parc. č. 757/67 v k.ú. Jerlochovice, plocha Z66 byla ponechána.

Pokyny pro úpravu návrhu územního plánu vyplývající z veřejného jednání o návrhu územního plánu

Upavit podmínky pro využití plochy rozdílným způsobem využití DS dle v rámci jednání dohodnutého rozsahu: - Splněno.

II.4. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÚR

S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Ve výhledovém období je uvažováno s pokračováním přeložky silnice I/57 Fulnek – Vrchy, tento záměr je zakreslen v ÚP Fulnek jako koridor územní rezervy R 2a (zpřesnění koridoru ze ZUR) a **R 2b (část koridoru neobsažená v ZUR)**. Poloha a šířka koridoru byla zpřesněna podle studie „Silnice I/54 Vrchy – obchvat – technická studie“ z roku 2010, úsek R 2b ale není obsažen v ZÚR.

II.5. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

Územní plán usiluje o zajištění optimálního životního a pracovního prostředí pro obyvatelstvo, bez násilného narušení historických i stávajících urbanistických struktur a architektonických hodnot a především bez narušení kulturních, památkově chráněných hodnot, zanechaných předchozími generacemi.

Při formování urbanistické koncepce rozvoje je zohledněno původní prostorově – funkční uspořádání a rozložení sídla v krajině.

Na základě rozboru historických, přírodních, demografických i urbanistických podmínek byla vypracována urbanistická koncepce územního plánu. Výchozím hlediskem koncepčního přístupu k řešení územního plánu a rozvojové urbanizace obce je zajištění optimálního životního a pracovního prostředí pro obyvatelstvo, úměrné usměrnění rozvoje zařízení pro výrobu, sport, rekreaci a cestovní ruch, bez násilného narušení historických i stávajících urbanistických struktur a architektonických hodnot a především bez narušení kulturních, památkově chráněných hodnot, zanechaných předchozími generacemi.

Při umisťování ploch pro bydlení byla brána v potaz hlediska kvality životního prostředí, umožňující nerušený a bezpečný pobyt a rekreaci v kvalitním prostředí, hlediska dosažitelnosti centra města, obcí a zastávek hromadné dopravy a možnosti obsluhy dopravní a technickou vybaveností. Dále pak kvalita zemědělské půdy a vytvoření uceleného půdorysného tvaru města, obcí. Byly navrženy plochy pro bydlení jihozápadně od města – lokalita Za hřištěm, severně od města lokalita Za klášteřem, Na opavském a lokalita Slezsko (k.ú. Děrné). Menší návrhové plochy byly navrženy také v jednotlivých místních částech.

Stávající výrobní areály jsou považovány za stabilizované území, kde je možno zástavbu i zahustit, pouze výrobní areál fy. Retex byl zahrnut do plochy smíšené obytné. Cílem bude přestavba této výrobní plochy na loftové bydlení, obchody a služby a začlenění této plochy do organismu města.

Plochy výroby byly navrženy v k.ú. Fulnek. V Jerlochovicích byly vymezeny plochy výroby energie na fotovoltaickém principu.

Rozvoj občanské vybavenosti, smíšené plochy obytné je navržen v centru města a na severovýchodním okraji města v blízkosti křižovatky silnice I/47 a přeložky I/57 kde jsou navrženy plochy pro komerční služby. Na západním okraji obce Jerlochovice byly přes silnici navrženy plochy pro rozšíření stávajícího kempu. Byly navrženy také plochy pro rozšíření sportovních aktivit pro stávající koupaliště.

V územním plánu bylo dořešeno funkční využití území mezi zastavěným územím města Fulnek a navrženou přeložkou silnice I/57 Fulnek – Kunín

V jednotlivých místních částech byly navrženy návrhové plochy pro bydlení, sport a drobnou výrobu

V územním plánu jsou navrženy větší zastavitelné plochy, na které je předepsáno vypracovat územní studii. Stavební růst sídla je navržen v rozvojových územích vyplňujících volné či uvolněné plochy v zastavěném území a na plochách logicky navazujících na současné zastavěné území.

II.5.1. Demografický vývoj, vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Vývoj počtu obyvatel ve Fulneku a jednotlivých místních částech v období 1850 – 2001:

Místní část	1850	1880	1900	1930	1950	1970	2001
Fulnek	3784	4362	4182	4236	2349	3721	3329
Děrné, Kostelec	958	832	786	772	542	457	437
Dolejší Kunčice	397	375	326	332	198	175	141
Jerlochovice						551	653
Jestřabí	nezjištěno	267	271	226	215	147	118
Jílovec	205	154	146	158	79	91	64
Lukavec	653	555	590	523	427	443	397
Pohořílky	nezjištěno	171	169	184	108	70	66
Moravské Vlkovice	nezjištěno	169	169	174	99	153	152
Slezské Vlkovice	335	289	285	263	162	200	187
Stachovice	692	640	614	590	503	488	509
CELKEM	7024	7814	7538	7458	4682	6496	6053

Pramen: Retrospektivní lexikon obcí, SLDB 2001

Počet obyvatel venkovských sídel kulminoval zpravidla v období 1850-1900 a jen výjimečně v pozdějších letech (k.ú. Slezské Vlkovice). Největší relativní propad počtu obyvatel zaznamenaly Děrné, Lukavec a Dolejší Kunčice.

Silný pokles počtu obyvatel Děrného, které leží v blízkosti Fulneku, je dosti překvapující, stejně jako poválečný růst počtu obyvatel ve Slezských Vlkovicích.

Pro hodnocení dalšího vývoje obyvatelstva se často používá ukazatele "Index stáří". Hodnota vyšší než 100 signalizuje, že v dalším vývoji nastane v takovýchto obcích úbytek obyvatelstva přirozenou měnou (úmrťm). Index stáří pro Fulnek (poproduktivní obyv./předproduktivní obyv v %) dosahuje hodnoty 93,9 %. Pro porovnání - index stáří pro ČR = 95.

I přes lokalizaci 2 domovů s pečovatelskou službou, které poněkud zhoršují věkovou skladbu, lze označit věkovou strukturu obyvatel Fulneku za relativně dobrou a perspektivní. Ke zhoršování věkové struktury přesto v budoucnu dojde, právě díky silným poválečným ročníkům, jak bylo uvedeno výše.

Prognóza vývoje počtu obyvatel do roku 2020 (2040)

Při prognózování dalšího vývoje počtu obyvatel v řešené obci vycházíme z výše uvedeného dosavadního demografického vývoje, ale především z územně technických podmínek sídla a urbanistických sídelních vazeb. Přihlíží se i k současným rostoucím problémům se získáváním bytu či

jiného druhu bydlení ve městech, což zbrzdí trend stěhování do měst a vyliďňování venkova. Naopak lze očekávat růst zájmu o bydlení v příměstských oblastech, zejména v obcích s dobrým dopravním spojením do města, kvalitním životním prostředím a v těch obcích, které mohou nabídnout obyvatelům komfort bydlení srovnatelný s městem.

Na základě všech uvedených skutečností a s ohledem na předpokládaný vývoj obyvatelstva (Projekce obyvatelstva ČR do roku 2020, ČSÚ 2003) lze očekávat, že počet trvale bydlících obyvatel města bude **stagnovat nebo mírně růst na cca 6300-6500 obyvatel**. Předpokládaný vývoj počtu obyvatel v jednotlivých místních částech:

Místní část / rok	1950	1970	2001	2020	2040
Fulnek - městská část	2349	3721	3329	3700	3700
Děrné, Kostelec	542	457	437	400	400
Dolejší Kunčice	198	175	141	135	130
Jerlochovice		551	653	650	630
Jestřabí	215	147	118	115	115
Jílovec	79	91	64	55	50
Lukavec	427	443	397	380	370
Pohořílky	108	70	66	65	65
Moravské Vlkovice	99	153	152	160	180
Slezské Vlkovice	162	200	187	190	180
Stachovice	503	488	509	515	530
CELKEM	4682	6496	6053	6365	6350

Uvažovaný vývoj počtu obyvatel je opodstatněn faktory fyzickogeografickými, technicko-ekonomickými i faktory demografickými.

Fulnek jako přirozené centrum osídlení má největší předpoklady pro územní rozvoj – je vybaven veškerou technickou infrastrukturou, na velmi dobré úrovni je vybaven občanskou vybaveností, je zde mnoho pracovních příležitostí, nezaostává ani v kvalitě životního prostředí. Bytový fond má z hlediska stáří příznivou strukturu.

Děrné a Kostelec jsou místní části ležící ve velmi dobré dojížděkové vzdálenosti od Fulneku. Jsou plynofikovány a zásobovány vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu. Je zde poměrně kvalitní životní prostředí.

Dolejší Kunčice jsou spolu s Lukavcem a Pohořílkami nejbližší místní částí. Horší dopravní spojení za prací i občanským vybavením. Po válce trvalý pokles počtu obyvatel. Zajímavé přírodní prostředí, ale vzhledem k terénní konfiguraci inverzní údolí. Zásobování vodou je vyřešeno z vodovodu pro veřejnou potřebu, plynofikována tato místní část není a pravděpodobně ani nebude. Sídlo nemá příliš dobré předpoklady pro územní rozvoj, cílem by měla být alespoň stabilizace obyvatelstva a popřípadě zlepšování předpokladů pro rekreační vyžití. K tomu by mohla přispět příznivá struktura bytového fondu z hlediska jeho stáří.

Jerlochovice jsou již dnes s městskou částí Fulneku územně srostlé, což je pravděpodobně největší deviza. Velmi dobrá dosažitelnost občanského vybavení i pracovní příležitosti, dobré vybavení inženýrskými sítěmi (vodovod, plynovod, v části sídla i kanalizace). Nedostatky v architektonickém a urbanistickém výrazu – sídlo působí trochu jako periferie Fulneku.

Jestřabí má zajímavou náhorní polohu. Leží blízko Fulneku, ale vzhledem k druhu a technickému provedení spojovací silnice není město zvláště v zimě dobře dosažitelné. Vybavenost technickou infrastrukturou je průměrná (je zde vodovod, ale není plynofikováno a odkanalizováno). Po válce silný pokles a poté stagnace počtu obyvatel, která bude pravděpodobně pokračovat.

Jílovec má dobrou polohu z hlediska přírodního i životního prostředí. Nedostatky však převažují – malá velikost (s Pohořílkami nejmenší místní část Fulneku) a z ní pramenící chybějící občanská vybavenost, sídlo není plynofikováno, stavba veřejného vodovodu se teprve připravuje. Další nevýhodou

je velmi přestárlý bytový fond - 59 % bytů bylo postaveno před rokem 1919. Po poválečném nárůstu počtu obyvatel nastal po roce 1970 poměrně silný pokles. Horší dojíždka za prací. Je nebezpečí dalšího odlivu obyvatel – ke stabilizaci by mohlo přispět vybudování vodovodu a vytvoření podmínek pro zvýšení zaměstnanosti (návrh ploch pro drobnou výrobu).

Lukavec je zajímavé sídlo v příjemném přírodním prostředí, s dobrými předpoklady pro kvalitní bydlení i rekreaci. Poměrně silný pokles obyvatel v poválečném období je způsoben zaostávající technickou vybaveností (chybí vodovod, ale plynofikována tato místní část již je) a pravděpodobně i obtížnější dojíždkou za prací. Důsledkem poklesu počtu obyvatel je postupné omezování provozu občanské vybavenosti. Cílem by mělo být vytvoření předpokladů pro stabilizaci obyvatel – vybudování vodovodu, udržení či znovuoživení základní občanské vybavenosti (obchod, hostinec, 1. stupeň základní školy). K tomu by mohla přispět poměrně příznivá struktura bytového fondu z hlediska jeho stáří. Vhodné by bylo podporovat zvýšení zaměstnanosti, zejména využitím podmínek pro méně náročný cestovní ruch (agroturistika, cykloturistika, hypoturistika).

Pohořílky jsou spolu s Jílovcem nejmenší místní část Fulneku a jsou také jednou z nejbližších místních částí. Nicméně díky poloze u silnice I. třídy je dosažitelnost Fulneku jako centra zaměstnanosti, školství i dalšího občanského vybavení slušná. To bude důvodem, proč po poválečném silném poklesu počet obyvatel po roce 1970 stagnuje na úrovni cca 70. Do budoucna lze předpokládat další velmi mírný pokles počtu obyvatel, nebo stagnaci za podmínky, že se podaří vytvořit podmínky pro zvýšení zaměstnanosti v této místní části.

Vlkovice (k.ú. Moravské Vlkovice, k.ú. Slezské Vlkovice) je místní část ležící v údolní poloze severozápadně od Fulneku, u silnice III/46211. Svoji velikostí přesahující 450 obyvatel patří mezi největší místní části Fulneku. Počet obyvatel této místní části má rostoucí tendenci a s růstem počítáme i do budoucna. Sídlo je plynofikováno, je zde základní občanské vybavení a po vybudování vodovodu se životní podmínky ještělepší.

Stachovice jsou s městskou částí Fulneku územně srostlé. Velmi dobrá dosažitelnost občanského vybavení i pracovní příležitosti, dobré vybavení inženýrskými sítěmi (vodovod, plynovod). Chybí kanalizace a ČOV. Problematická poloha u frekventované silnice I. třídy a železnice, která tvoří bariéru rozvoji západním směrem. Několik objektů leží v záplavovém území Husího potoka – záplavové území limituje rozvoj v údolní nivě. Počet obyvatel stagnuje těsně pod 500 a se stagnací lze počítat i do budoucna. V územním plánu však bude vhodné vytvořit předpoklady pro rozvoj bydlení severovýchodním a východním směrem od sídla. Jedná se o dobře osluněné jižní a jihozápadní svahy. V přiměřeném rozsahu bude vhodné řešit i rozvoj ploch pro podnikání, v úvahu připadá i zlepšování podmínek pro sport, rekreaci a cestovní ruch, kupříkladu využitím uvolněného vodního zdroje pro vybudování koupaliště.

Standardy bydlení

Plošné standardy bydlení nejsou příliš příznivé. Na jednu osobu připadalo v roce 2001 průměrně 17,45 m² obytné plochy. Průměrná velikost obytné plochy na byt byla 51,2 m² a počet obytných místností na byt byl 2,79. Na jednu obytnou místnost větší než 8 m² připadala přibližně jedna osoba. **V jednom bytě bydlelo v průměru 2,92 osob.**

Období výstavby

Téměř třetina rodinných domů pochází z předválečného období. V posledních 10 letech spočívalo těžiště bytové výstavby z velké většiny na rodinných domech.

Velmi přestárlý bytový fond je v Jílovci (59 % bytů bylo postaveno před rokem 1919). Naopak velmi „mladý“ bytový fond je ve Fulneku a Dolejších Kunčicích, poměrně dobrá situace je i v Lukavci a v Moravských Vlkovicích.

POTŘEBA PLOCH PRO OBYTNOU VÝSTAVBU DO R. 2015:

Pro stanovení celkové potřeby počtu nových rodinných domů bylo třeba vzít v úvahu stáří a kvalitu stávajícího bytového fondu, velikost cenové domácnosti, předpoklad asanací rodinných domů a další aspekty. Předpokládáme přitom další snižování průměrné obloženosti bytů (celorepublikový trend) a odpad bytového fondu na úrovni 10 % bytů postavených v období do roku 1919 a 5 % bytů postavených v období 1920-1945.

Výpočet předpokládaného odpadu bytového fondu byl proveden v Průzkumech a rozborech pro vypracování ÚP Fulnek (AR projekt, s.r.o., 2006), zde uvádíme pouze celkové výsledky:

PROGNÓZA BYTOVÉ VÝSTAVBY		návrh do r. 2020
pokrytí přírůstku počtu obyvatel (2,60 ob./byt v r. 2020)		120,0
snížení obloženosti byt. fondu na 2,60 ob./byt v r.2020		267,1
odpad byt. fondu	z důvodu stavebního stavu	57,0
	z důvodu urbanistického řešení	5,0
celkem bytů		449,1
+ rezerva 17 % (poloha města na rozvojové ose)		76,3
CELKOVÁ POTŘEBA BYTŮ		525
celkem rodinných domů (5% dvoubytových)		499
z toho na původních, dříve zastavěných parcelách uvolněných demolicí		34
využití části neobydlených bytů		0
Celková potřeba nových stavebních parcel pro rodinné domy		465

II.5.2. Zdůvodnění koncepce rozvoje města

Vymezení zastavitelných ploch s rozdílným využitím je řešeno s ohledem na specifické podmínky a charakter území, se zřetelem k vytvoření podmínek pro příznivé životní prostředí, zejména z důvodů omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využívání území.

Urbanistická koncepce územního rozvoje města Fulnek je podřízena tomu, aby si město ponechalo charakter ubytovací a rekreační. Současně ale územní plán pamatuje i na vyvážený rozvoj ostatních funkcí, především funkcí souvisejících se zaměstnaností (výroba, občanská vybavenost).

Důraz je tedy kladen na posílení funkce bydlení, a na vytvoření dostatku pracovních příležitostí.

Zastavěné území je poměrně kompaktně zastavěno. Plochy pro novou výstavbu bylo proto nutné hledat mimo zastavěné území.

Město **Fulnek** jako přirozené centrum osídlení má největší předpoklady pro územní rozvoj – je vybaven veškerou technickou infrastrukturou, na velmi dobré úrovni je vybaven občanskou vybaveností, je zde mnoho pracovních příležitostí, nezaostává ani v kvalitě životního prostředí.

Území města Fulnek je poměrně zřetelně rozděleno na základní zóny. Město Fulnek je provozně i funkčně srostlé s místní částí Jerlochovice. Hranici mezi oběmi katastrálními územími v zastavěném území tvoří silnice I/47. K obdobnému propojení dojde po realizaci výstavby na návrhových plochách mezi Fulnekem a místní částí Děrným. Tento rozvoj byl vyvolán přeložkou silnice I/57.

Centrum města se rozprostírá kolem náměstí J.A. Komenského a je vymezeno na východě terénním ostrohem, na kterém je situován zámek, na severu Husím potokem a ul. Řiční a na západě sportovním areálem a výrobním areálem fy. Retex. Pro tuto část města je charakteristické prolínání funkcí bydlení a občanského vybavení. Centru města dominuje velké množství nemovitých kulturních památek.

Severní část města nad silnicí I/47 (ul. Řiční) je charakterizována jako klidová obytná zóna s dominantní občanskou vybaveností (býv. Kapucínský klášter, kostel sv. Josefa, kaple sv. Rocha, ZŠ, MŠ

a další.).

Hlavní územní rozvoj města je směřován na jeho severní a severovýchodní okraj. Jedná se převážně o plochy bydlení v rodinných domech, doplněné v prostoru křižovatek silnic I. třídy plochami občanského vybavení komerčního charakteru.

Nejvýznamnější plocha bydlení v rodinných domech je ale umístěna na jihozápadním okraji města, v lokalitě U hájku. Vymezení této zastavitelné plochy bylo převzato z ÚPN SÚ Fulnek. Jedná se ovšem o z hlediska terenní konfigurace složitě území.

V jihozápadní části města v údolí Husího potoka byla navržena rekreační zóna. Rekreační zóna začíná ve Fulneku na ul. Jelení a je ukončena v jižní části obce Stachovice u návrhové plochy pro víceúčelové sportovní středisko (rehabilitační centrum a bazén). Podél této spojnice je navrženo několik ploch pro sportovně rekreační aktivity.

Plochy výroby jsou historicky soustředěny do prostoru mezi Husí potok a železniční trať v jihovýchodní části města, dále v západní části města při výjezdu z města na ul. Bílovecké a dále také západně od centra města (areál fy. Retex). Stávající areály jsou považovány za stabilizované území, kde je možno zástavbu zahustit. Výrobní areál firmy Retex byl zahrnut do plochy smíšené obytné, vzhledem k jeho poloze v jádru města a rovněž pro architektonicko-historickou kvalitu staveb.

Nejvýznamnější zastavitelné plochy pro výrobu byly v konceptu ÚP situovány za nový silniční obchvat Fulneku silnice I/57, na jihozápadní okraj Děrného. V budoucnu se tak Fulnek s Děrným měl zástavbou propojit. Od tohoto záměru bylo upuštěno z důvodu záboru ZPF a dopadů na krajinný ráz a obraz města.

Místní část **Děrné** leží ve velmi dobré dojížděkové vzdálenosti od Fulneku. V územním plánu jsou navrženy především plochy pro bydlení, tak aby navazovaly na zastavěné území, vyplnily proluky a propojily Děrné s Kostelcem. Zemědělsko obytný charakter sídla podporujeme vytipováním objektů vhodných pro agroturistiku (překryvná funkce). V ÚP je navrženo rozšíření stávajícího sportovního areálu.

Jižně od místní části Kostelec je do ÚP převzat koridor územní rezervy přeložky stávající silnice I/47, tak aby neprocházela stávající zástavbou. Záměr byl převzat z koncepce rozvoje dopravní infrastruktury MSK, v kategorii ostatní výhledové komunikační stavby.

Jerlochovice jsou již dnes s městskou částí Fulneku územně srostlé, což je pravděpodobně největší deviza. Velmi dobrá dosažitelnost občanského vybavení i pracovní příležitosti, dobré vybavení inženýrskými sítěmi (vodovod, plynovod, v části sídla i kanalizace). Nedostatky jsou v architektonickém a urbanistickém výrazu – sídlo působí trochu jako periferie Fulneku.

Pro území obce Jerlochovice je charakteristické (především pro pravý břeh Husího potoku) chaotické prolínání jednotlivých funkčních zón. Jedná se především o prolínání výrobních ploch s bydlením a rekreací.

Na západním okraji Jerlochovic se nachází stávající kemp Jerlochovice s koupalištěm, v ÚP je navrženo rozšíření sportovních aktivit pro koupaliště (Z66) a také rozšíření kempu jižním směrem přes silnici (plocha OS Z67).

V platné územně plánovací dokumentaci byla v jižní části obce za výrobně zemědělským areálem navržena průmyslová zóna. Tyto plochy byly oproti původnímu rozsahu zmenšeny a byly zařazeny do ploch pro výrobu energie na fotovoltanickém principu (plochy Z76, Z76 a Z77).

Místní část **Stachovice** je územně srostlá s Fulnekem. Stachovice mají převážně obytně – rekreační charakter, který je v ÚP dále rozvíjen. Ve Stachovicích je uvažováno s využitím uvolněného vodního zdroje pro vybudování víceúčelového sportovního střediska (rehabilitační centrum a bazén). Areál bude součástí rekreační zóny mezi Fulnekem a Stachovicemi. Na tento záměr navazují navrhované plochy pro rekreaci a sport a podél železnice.

Ve Stachovicích je navrženo několik ploch pro bydlení, v severní části obce a v jihovýchodní části obce. Jedná se především o jihozápadní svahy. V jihovýchodní části je navržena plocha pro výstavbu ČOV. Rozvojová plocha pro drobnou výrobu je navržena za stávajícím výrobním areálem směrem k přeložce silnice I/57.

Urbanistická struktura **Jestřabí** je tvořena rozptýlenou zástavbou dvorcového typu podél hlavní komunikace, která má orientaci SV - JZ. V obci převažují funkční plochy bydlení (zemědělské usedlosti), občanská vybavenost a technická vybavenost je spíše podprůměrná, na jihu je umístěn zemědělský areál, sportovní plocha je umístěna východně od obce.

V územním plánu jsou navrženy především plochy pro bydlení na osluněné náhorní rovině. Zemědělsko obytný charakter sídla podporujeme vytipováním objektů vhodných pro agroturistiku (překryvná funkce). V ÚP je navržena drobná výroba, která navazuje na stávající zemědělský areál.

Vlkovice jsou místní částí ležící v údolní poloze severozápadně od Fulneku, u silnice III/46211. Svoji velikostí přesahující 450 obyvatel patří mezi největší místní části Fulneku. Sídla jsou plynofikována, je zde základní občanské vybavení a po vybudování vodovodu se životní podmínky ještělepší.

V územním plánu jsou navrženy především plochy pro bydlení, tak aby navazovaly na zastavěné území a vyplnily proluky. Zemědělsko obytný charakter sídla podporujeme vytipováním objektů vhodných pro agroturistiku (překryvná funkce). V ÚP je navržena plocha výroby, která navazuje na stávající areál pily. Dále je v ÚP vymezena plocha pro sportovní areál (fotbalové hřiště), které již bylo vybudováno.

Dolejší Kunčice jsou místní částí ležící v údolní poloze Husího potoku severozápadně od Fulneku, u silnice III/46211. Horší dopravní spojení za prací i občanským vybavením

V územním plánu jsou navrženy tři plochy pro bydlení (v jižní, střední a v severní části obce). V ÚP je také vymezena plocha pro sportovní areál (Z90) v jižní části místní části. Plochy výroby nejsou navrhovány.

Lukavec je zajímavé sídlo v údolí Gručovky v příjemném přírodním prostředí, s dobrými předpoklady pro kvalitní bydlení i rekreaci. Je zde základní občanské vybavení.

V územním plánu jsou navrženy především plochy pro bydlení, tak aby navazovaly na zastavěné území a vyplnily proluky. Jsou vymezeny objekty vhodné pro agroturistiku (překryvná funkce). V ÚP je navrženo několik ploch smíšených obytných.

Pohořilky jsou spolu s Jílovcem nejmenší místní část Fulneku.

V územním plánu jsou navrženy tři menší plochy pro bydlení. V severní části obce je navržena jedna plocha vhodná pro agroturistiku. V ÚP je navržena plocha výroby, která navazuje na stávající zemědělský areál.

Jílovec je spolu s Pohořilkami nejmenší místní částí Fulneku a je také jednou z nejdálších místních částí s čímž souvisí špatná dopravní dostupnost obce. Podmínky pro rozvoj tedy nejsou příliš dobré.

V územním plánu jsou navrženy dvě menší plochy pro bydlení. V severovýchodní části obce je navržena jedna plocha vhodná pro agroturistiku. V ÚP jsou navrženy dvě plochy pro drobnou výrobu, které navazují na stávající zemědělský a výrobní areál.

II.5.3. Plochy bydlení - přehled a zdůvodnění vymezených zastavitelných ploch

Výpočet potřeby pozemků pro nové rodinné domy v návrhovém období územního plánu (do r. 2020) byl upřesněn v kapitole II.5.1. Demografický vývoj. Během projednání zadání územního plánu byl schválen požadavek připravit dostatek vhodných rozvojových ploch pro obytnou výstavbu, v počtu 340 stavebních parcel.

V územním plánu nebyly vymezeny plochy pro bytové domy. Byty budou vznikat na plochách smíšených obytných, především v zastavěném území v plochách přestavby. (např. areál fy. Retex, nevyužívané stavby občanského vybavení v místních částech – ZŠ, MŠ apod.).

Koncepce obytné výstavby je založena na návrhu obytných ploch koncentrovaných do města.

Toto řešení výrazněji upřednostňuje obytnou výstavbu v samotné městské části Fulnek, kde je o výstavbu největší zájem. Mezi významné navržené lokality k bydlení patří území Nad hřištěm, plocha Za klášteřem, plocha Na opavském a plocha Slezsko.

V ostatních, „venkovských“ místních částí Fulneku, je upřednostňována výstavba pouze v těch, kde pro to mají vhodné územně technické podmínky. Jedná se zejména o dopravní dosažitelnost Fulneku (jako centra zaměstnanosti a školství), předpoklady v oblasti technického vybavení území atd.

Významně byla posílena obytná funkce ve Stachovicích, v Děrném a v Jerlochovicích.

Přehled a charakteristika vybraných ploch:				
Označení návrhu ve výkresech	Umístění lokality	Orientační počet RD	Vhodný typ zástavby	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
Z01	Severozápadní okraj města, lokalita Za klášteřem, k.ú. Fulnek	56	volně stojící RD	Východní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace (ul. U sýpky a Za klášteřem). Inženýrské sítě na hranici pozemku..
Z02	Severní okraj města, lokalita Na opavském, k.ú. Fulnek	51	volně stojící RD	Východní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace (ul. Opavská a Kap. Jaroše). Inženýrské sítě na hranici pozemku. V návrhu ÚP byla plocha zmenšena tak, aby nezasahovala do nově vymezeného koridoru územní rezervy pro přeložku silnice I/57.
Z03	Východní okraj města, lokalita Slezsko (U města), k.ú. Fulnek, Děrné	75	volně stojící RD	Západní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace (ul. L. Mašínová). Inženýrské sítě na hranici pozemku. Lokalita se nachází v blízkosti silnice I/57.
Z04a	lokalita Nad hřištěm, k.ú. Fulnek, Jerlochovice	101	volně stojící RD	Severovýchodní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace III/04738 (ul. Fučíková) a z ulice Mendlovy. Inženýrské sítě na hranici pozemku. Na plochu je zpracována územní studie.
Z06	k.ú. Stachovice, severní část obce	5	volně stojící RD	Rovinatý pozemek mezi stávající silnicí I/57 a Husím potokem. Lokalita navazuje na zastavěné území. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z07	k.ú. Stachovice, severní část obce	29	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající silnice č. 04739. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z08	k.ú. Stachovice, severní část obce	2	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající silnice č. 04739. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z09	k.ú. Stachovice, severní část obce	2	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita leží v zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z10	k.ú. Stachovice, střední část obce	4	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z11	k.ú. Stachovice, střední část obce	3	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající silnice č. 04739. Inženýrské sítě na hranici pozemku.

Z12	k.ú. Stachovice, střední část obce	1	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající silnice č. 04739. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z13a,b	k.ú. Stachovice, jižní část obce	21	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající silnice č. 04739 a z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z14	k.ú. Stachovice, jižní část obce	1	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z15	k.ú. Děrné, západní část obce	5	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace III/4631. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z16	k.ú. Děrné, západní část obce	1	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace III/4631. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z17	k.ú. Děrné, západní část obce	1	volně stojící RD	Východní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z19	k.ú. Děrné, severovýchodní část obce	2	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze stávající komunikace III/4631. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z20	k.ú. Děrné, východní část obce	17	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z21	k.ú. Děrné, východní část obce	2	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z22	k.ú. Děrné, jižní část obce	5	volně stojící RD	Východní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z24	k.ú. Děrné, jižní část obce, Kostelec	4	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice I/47. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z25	k.ú. Jílovec, severní část obce	1	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice III/04740. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z26	k.ú. Jílovec, východní část obce	2	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z27	k.ú. Pohořilky u Kujav, severní část obce	2	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z28	k.ú. Pohořilky u Kujav, střed obce	1	volně stojící RD	Jihovýchodní svah, lokalita leží v centru obce v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z29	k.ú. Pohořilky u Kujav, jižní část obce	1	volně stojící RD	Jihovýchodní svah, lokalita leží v centru obce v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice I/47. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z30	k.ú. Lukavec u	1	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita navazuje na

	Kujav, jižní část obce			zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice III/4639. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z31	k.ú. Lukavec u Kujav, východní část obce	2	volně stojící RD	Severní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z32	k.ú. Lukavec u Kujav, východní část obce	1	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita leží v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z33	k.ú. Lukavec u Kujav, severní část obce	3	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z34	k.ú. Lukavec u Kujav, severní část obce	2	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z35	k.ú. Jerlochovice, střed obce	1	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita leží v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z36	k.ú. Jerlochovice, západní část obce	2	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita leží v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z37	k.ú. Jerlochovice, severozápadní část obce	3	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita leží v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z38	k.ú. Jestřabí, severovýchodní část obce	3	volně stojící RD	Jihovýchodní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z39	k.ú. Jestřabí, severovýchodní část obce	4	volně stojící RD	Rovinatý pozemek, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z41	k.ú. Jestřabí, jihozápadní část obce	1	volně stojící RD	Jihovýchodní svah, lokalita leží v zastavěném území, lokalita je dopravně dostupná z navržené silnice III.třídy, dnes místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z42	k.ú. Jestřabí, jihozápadní část obce	2	volně stojící RD	Severozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené silnice III.třídy, dnes místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z43	k.ú. Jestřabí, jihovýchodní část obce	8	volně stojící RD	Západní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice III.třídy. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z44	k.ú. Moravské Vlkovice, severovýchodní část obce	5	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z45	k.ú. Moravské Vlkovice, severovýchodní část obce	5	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z46	k.ú. Slezské Vlkovice,	5	volně stojící RD	Severovýchodní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně

	severozápadní část obce			dostupná ze silnice III.třídy. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z47	k.ú. Slezské Vlkovice, severní část obce	2	volně stojící RD	Jižní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice III.třídy. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z48	k.ú. Slezské Vlkovice, západní část obce	10	volně stojící RD	Jihovýchodní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná ze silnice III.třídy. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z49	k.ú. Slezské Vlkovice, západní část obce	2	volně stojící RD	Jihovýchodní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z50	k.ú. Dolejší Kunčice, jižní část obce	1	volně stojící RD	Jihozápadní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z51	k.ú. Dolejší Kunčice, střední část obce	3	volně stojící RD	Západní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z navržené místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z52	k.ú. Dolejší Kunčice, severní část obce	3	volně stojící RD	Východní svah, lokalita navazuje na zastavěné území, lokalita je dopravně dostupná z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku.
Z65	k.ú. Jerlochovice	2	volně stojící RD	Rovinná poloha u rybníka, u stávající místní komunikace
Z262	K.ú. děrné, Kostelec)	1	volně stojící RD	Rovinná poloha u rybníka, u stávající místní komunikace, veškerá infrastruktura v dosahu.
Celkem cca		467	rodinných domů	

II.5.4. Občanská vybavenost - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch

V ÚP je navrženo několik ploch pro občanskou vybavenost. Ve Fulneku byly v blízkosti křižovatky silnic č. I/57 a č. I/47 vymezeny plochy občanského vybavení komerčního charakteru (plochy Z54, Z55). Tato poloha se jeví vhodná pro výstavbu občanského vybavení vyššího významu, především staveb pro obchod. Nová plocha pro občanské vybavení je vymezena také po levé straně při výjezdu z města směrem na Opavu (plocha Z53). V ÚP je navržena plocha pro možné rozšíření hřbitova s vazbou na stávající hřbitov (plocha Z57). V jihozápadní části města v Údolí Husího potoku byla navržena sportovně-rekreační zóna (plochy pro tělovýchovu a sport Z60, Z61a, Z62). Rekreační zóna začíná ve Fulneku na ul. Jelení a je ukončena v jižní části Stachovic u návrhové plochy pro víceúčelové sportovní středisko (rehabilitační centrum a bazén – plocha Z63). Podél této spojnice je navrženo několik ploch pro sportovně rekreační aktivity.

Ve městě Fulnek jsou také vymezeny plochy přestavby. Jedna z významných ploch přestavby se nachází v areálu Zámku (plocha P09). Tato plocha je nyní využívána jako výroba (pila). V ÚP je navrženo nové využití této plochy na občanskou vybavenost.

V souladu se zadáním ÚP města Fulnek bylo v územním plánu také navrženo rozšíření mateřské školy (plocha P12a), která umožní potřebné zkapacitnění MŠ.

V místních částech jsou navrženy především plochy pro sport a rekreaci. Jedná se buď o rozšíření stávajících areálů (Děrné – plocha Z64), legalizaci stávajících areálů (Vlkovice – plocha Z68) nebo o vymezení nových ploch (Stachovice – Z106, 107, 63, Dolejší Kunčice – plocha Z90).

Rozšíření hřbitova je dále uvažováno ve Stachovicích (plocha Z58) a ve Vlkovicích (plocha Z59).

Bývalý vojenský areál v k.ú. Lukavec u Kujav je navržen k přestavbě na občanskou vybavenost bez bližšího určení (plocha P13).

Nevyužívané objekty škol v místních částech byly zahrnuty do ploch smíšených obytných, které umožní změnu v jejich užívání.

V ÚP je umožněn rozvoj měkké turistiky - ubytování v soukromí – ať už v neobydlených rodinných domech, nebo v nevyužitých částech rodinných domů, přípustné jsou i přístavby domů určené právě pro nabídku ubytování.

Plochy občanského vybavení jsou podrobněji členěny na:

- plochy občanského vybavení (bez bližšího určení funkčního typu) – kód OV
- plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování – kód OS
- plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu – kód OE
- plochy občanského vybavení komerčního charakteru – kód OK
- plochy pro hřbitovy – kód OZ
- plochy pro tělovýchovu a sport – kód OT

Výstavba objektů občanské vybavenosti je umožněna také v plochách smíšených obytných (SO) – viz další kapitola. Jedná se o plochy v centru města a obcí.

REKREAČNÍ ZÓNA FULNEK - STACHOVICE

V jihozápadní části města v Údolí Husího potoku byla navržena rekreační zóna (plocha Z60, Z61a, Z62). Rekreační zóna začíná ve Fulneku na ul. Jelení a je ukončena v jižní části obce Stachovice u návrhové plochy pro víceúčelové sportovní středisko (rehabilitační centrum a bazén). Podél této spojnice je navrženo několik ploch pro sportovně rekreační aktivity. V blízkosti se nachází ZŠ Masarykova, DPS Ladoňka ad. Z důvodu špatného dopravního napojení je vhodné do údolí soustředit aktivity nevyžadující automobilovou dopravu. Údolí prochází cyklotrasa č.6131 Suchdol n.O. - Nový.

Sportovní promenáda nabízí následující využití a úpravy:

jaro, léto, podzim

- úprava povrchu, návrh chybějících částí komunikace a případné její rozšíření umožní sloučení různých druhů neautomobilové dopravy – pěší promenáda, cyklostezka, dráha pro bruslení
- dětské hřiště, posilovací venkovní hřiště pro dospělé
- lanové centrum v Panské oboře
- hřiště volejbal, basketbal, nohejbal, minigolf
- menší restaurace, občerstvení
- bikros, U rampa, skatepark
- jednotlivé aktivity budou odděleny zelení
- minizoo v oboře, koně Stachovice (agroturistika)

zima

- v zimě běžkařská trasa (musel by se vyrábět umělý sníh), délka 1,6km, případně okruh podél Husího potoka 3,5km
- venkovní kluziště (rybník)



Rekreační zóna v údolí Husiho potoku. Navrhované sportovní aktivity soustředěné podél cyklotrasy Fulnek – Stachovice jsou zakresleny žlutě.

Označení návrhu ve výkresech	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
Z 04b	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (lokality Nad hřištěm, k.ú. Fulnek)
Z 05	OS - plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování (k.ú. Fulnek, ul. Řiční): Komunikace a inženýrské sítě v místě.
Z 53	OV - plochy občanského vybavení (k.ú. Fulnek, ul. Opavská) Návrh plochy občanského vybavení leží při stávající silnici č. 04739. Přeložka komunikace I/57 již byla realizována. Dá se předpokládat snížení intenzity dopravy na ul. Opavské. Komunikace nadále zůstane výjezdovou komunikací z města směrem na Opavu. Poloha občanského vybavení navržená při vjezdu do města je vhodná z důvodu vytvoření hlukového a hygienického odclonění navržené obytné zóny Na opavském. Navržená občanská vybavenost bude sloužit i pro tuto lokalitu pro bydlení. Plocha navazuje na zastavěné území a vytváří pás podél ul. Opavské až po křižovatku, která je ve výstavbě. Nutno vybudovat kanalizaci. Ostatní inženýrské sítě na hranici lokality. Zábor pozemků kvalitní půdy - I.třídy ochrany.
Z 54 Z 55	OK - plochy občanského vybavení komerčního charakteru (k.ú. Děrné, při silnici III/4631 do Děrného) V blízkosti křižovatky silnic č. I/57 a I/47 byly vymezeny plochy občanského vybavení komerčního charakteru. Tato poloha se jeví vhodná pro výstavbu občanského vybavení vyššího významu, především staveb pro obchod. Dobrá dopravní dostupnost a možnost napojení na inženýrské sítě. Vhodné využití pozemku

	v blízkosti navržené křižovatky, vytváří hlukové odclonění obytné zástavby (hluk ze silniční dopravy). Zábor pozemků kvalitní půdy - II.třídy ochrany.
Z 57	OZ -plochy pro hřbitovy (k.ú. Děrné, za stávajícím hřbitovem) Návrh plochy pro rozšíření hřbitova ve Fulneku. Pozemky leží v k.ú. Děrné.
Z 58	OZ -plochy pro hřbitovy (k.ú. Stachovice, vedle stávajícího hřbitovu) Návrh plochy pro rozšíření hřbitova ve Stachovicích.
Z 59	OZ -plochy pro hřbitovy (k.ú. Slezské Vlkovice, vedle stávajícího hřbitovu) Návrh plochy pro rozšíření hřbitova ve Vlkovicích.
Z 60 Z 61a Z 62	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Fulnek, pod Panskou oborou) Návrh plochy pro tělovýchovu a sport je součástí Rekreační zóny Fulnek – Stachovice v údolí Husího potoku. Z důvodu špatného dopravního napojení je vhodné do údolí soustředit aktivity nevyžadující automobilovou dopravu. V plochách je uvažováno s následujícími sportovně rekreačními aktivitami. (pěší promenáda, cyklostezka, dráha pro bruslení, dětské hřiště, posilovací venkovní hřiště pro dospělé, hřiště volejbal, basketbal, nohejbal, minigolf a další).
Z 63	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Stachovice, Dolní konec) Na navržené ploše je uvažováno s výstavbou víceúčelového sportovního střediska (rehabilitační centrum a bazén). Středisko je cílovým bodem Rekreační zóny Fulnek – Stachovice. V ÚP je navrženo využít stávající nevyužitý místní zdroj s vydatností 50l/s. V ÚP je navrženo nové přímé připojení na silnici č. 04739 a výstavba nového mostu. Na celý areál je předepsaná územní studie, která bude podrobněji řešit zastavitelnost pozemku, parkování a dopravu v areálu (pěší i silniční) a napojení na inženýrské sítě. Přes řešenou plochu vede el. vedení VN a v blízkosti vede STL plynovod. Areál bude odkanalizován na navrženou ČOV.
Z 64	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Děrné, u stávajícího sportovního areálu) Návrh rozšíření stávajícího sportovního areálu v Děrném.
Z 66	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Jerlochovice, vedle koupaliště) Návrh rozšíření stávajícího areálu koupaliště v Jerlochovicích o další sportovní aktivity.
Z 67	OS – plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování (k.ú. Jerlochovice, západní část obce), - rozšíření kempu Návrh plochy na konci obce Jerlochovice reaguje na požadavky možného rozšíření stávajícího kempu. Stávající areál je jediným ubytovacím zařízením tohoto typu v řešeném území. Kemp má dobré dojížďkové vzdálenosti do města Fulnek a do nedalekého Hei parku. V těsném sousedství kempu se nachází koupaliště. Jediné možné rozšíření stávajícího areálu je přes silnici za Husí potok. Jedná se o nezainvestované území, plocha má dobrou dopravní dostupnost ze silnice III/46211. v souvislosti s tímto kempem jsou v územním plánu navrženy nové turistické a cyklistické stezky spojující kemp s nedalekým Hei parkem.
Z 68	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Slezské Vlkovice, při komunikaci do Dolejších Kunčic, stávající hřiště) Navržená plocha má legalizovat stávající stav. Fotbalové hřiště je již zrealizováno.
Z 69	OS – plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování, (k.ú. Děrné, Jižně pod obcí Lukavec), - ubytování pro rybáře Záměr investora vybudovat zázemí pro rybáře a myslivce pod obcí Lukavec. V současné době jsou zde vybudovány dva rybníky. Plocha má umožnit ubytování rybářů a myslivců. Součástí areálu má být také obora pro formový chov dančí zvěře. Nezainvestované území. Inženýrské sítě budou řešeny individuálně investorem stavby.
Z 90	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Dolejší Kunčice, dolní část obce) Návrh sportovního hřiště v Dolejších Kunčicích. Sportovní areál v obci chybí.

Z 106	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Stachovice, u železnice)
Z 107	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport je součástí Rekreační zóny Fulnek – Stachovice. Z důvodu špatného dopravního napojení je vhodné do údolí soustředit aktivity nevyžadující automobilovou dopravu. V plochách je uvažováno s následujícími sportovně rekreační aktivitami. (pěší promenáda, cyklostezka, , dětské hřiště, posilovací venkovní hřiště pro dospělé, hřiště volejbal, basketbal, nohejbal, minigolf a další).
P09	OV - plochy občanského vybavení (k.ú. Fulnek, Zámek) Vhodná změna funkčního využití z výroby drobné na občanskou vybavenost v areálu zámku, který je dominantou Fulnecka. Zainvestované území.
P10	OS - plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování (k.ú. Jerlochovice, ul. Řiční)
P11	Přestavbové plochy mezi Fulnekem a Jerlochovicemi, u silnice I/47. na plochách může být umístěn motorest, penzion, restaurace obchod apod. Částečně zainvestované území.
P12a	OE - plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu (k.ú. Fulnek, ul. U Sýpků) Navržená plocha navazuje na stávající areál mateřské školy. Návrh umožní požadované zkapacitnění tohoto zařízení. Zainvestované území.
P12b	OK - plochy občanského vybavení komerčního charakteru (k.ú. Fulnek, ul. Řiční)
P13	OV - plochy občanského vybavení (k.ú. Lukavec u Kujav, bývalý vojenský areál) Bývalý vojenský areál v k.ú. Lukavec u Kujav je navržen k přestavbě na občanskou vybavenost bez bližšího určení. Částečně zainvestované území.
P18	OT - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Fulnek, ul. U sýpků) Návrhová plocha pro umístění dětského hřiště naproti mateřské škole.

II.5.5. Smíšená území - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch

Územní plán zahrnul stávající zástavbu v centru města do ploch smíšených obytných (SO). Území je vymezeno kolem Komenského náměstí a dále podél ulice Masarykovy, Fučíkovy, Fr. Kladenského, Cechovní a Mendlové. Toto řešení umožní umisťovat v centru města objekty bydlení i občanského vybavení, stejně jako integraci občanského vybavení do obytných staveb.

V ÚP na Komenského náměstí jsou vymezeny dvě přestavbové plochy P01 a P02, které mají vhodně ukončit slepé štíty stávajících budov a mají současně dotvořit funkčně i prostorově prostor náměstí. Ve spodních patrech navržených objektů je uvažováno s občanskou vybaveností, ve vyšších patrech budou navrženy byty.

Výrobní areál firmy RETEX (plocha P03) navrhujeme k přestavbě na plochy smíšené obytné. Jedná se o přestavbové území v blízkosti centra města, s dobrou docházkovou vzdáleností. V areálu továrny mohou vzniknout žádané loftové byty doplněné občanskou vybaveností místního významu.

Přestavbové území na plochu smíšenou obytnou je navrženo na areál drobné výroby na ul. Lukavské (plocha P20), a to z hygienických důvodů a z důvodů dopravní obsluhy.

Nevyužívané objekty škol v místních částech byly navrženy do ploch smíšených obytných, které umožní změnu v jejich užívání.

Označení návrhu ve výkresech	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
Z70	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Stachovice, střed obce) Návrh plochy smíšené obytné v blízkosti centra obce (za Hostincem u splavu, smíšeným zbožím, hasičskou zbrojnicí). Záměrem investora je výstavba občanské vybavenosti v návaznosti na centrum

	obce a výstavba rodinných domů. Plocha je dobře komunikačně dostupná ze stávající zpevněné komunikace. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. Tvar plochy byl v průběhu zpracování dokumentace minimalizován tak, aby nevybíhal do volné krajiny a minimalizoval se zábor půdního fondu.
P01	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Fulnek, Komenského náměstí)
P02	Zástavba na těchto plochách má vhodně ukončit slepé štíty stávajících budov a současně tyto nové objekty mají dotvořit funkčně i prostorově prostor Komenského náměstí. Plochy leží v městské památkové zóně. Z tohoto důvodu byly plochy zařazeny do území, pro které může architektonickou část dokumentace vypracovat jen autorizovaný architekt. Ve spodních patrech navržených objektů je uvažováno s občanskou vybaveností, ve vyšších patrech budou navrženy byty. Zainvestované území.
P03	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Fulnek, ul. Fučíkova, areál fy. RETEX) Výrobní areál fy. RETEX navrhujeme k přestavbě na plochy smíšené obytné. Jedná se o přestavbové území v blízkosti centra města, s dobrou docházkovou vzdáleností. V areálu továrny mohou vzniknout žádané loftové byty doplněné občanskou vybaveností místního významu. V jistém smyslu lze areál fy. RETEX chápat jako tzv. brownfield (znehodnocené území), které svoji přestavbou přispěje k rozšíření a ke zkvalitnění městského prostředí. Částečně zainvestované území.
P05	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Lukavec u Kujav, škola) Nevyužívaný objekt školy v Lukavci byl navržen do plochy smíšené obytné, což umožní změnu v jeho užívání. (např. přestavba na byty).
P06	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Lukavec u Kujav, střed obce) Při silnici III/4639 byla vymezena plocha smíšená obytná. V centru obce se jeví vhodné vymezit plochu pro rozvoj občanské vybavení místního významu a bydlení.
P07	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Stachovice, střed obce) Nevyužívaný objekt školy ve Stachovicích byl navržen do plochy smíšené obytné, což umožní změnu v jeho užívání. (např. přestavba na byty).
P08	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Moravské Vlkovice, střed obce) Plocha byla vymezena v centru Vlkovic u školy a u smíšeného zboží. Částečně se jedná o přestavbové území částečně se jedná o nový návrh. Plocha leží při silnici III/46211 směr Fulnek – Dolejší Kunčice. Plocha leží v zastavěném území. Severozápadně od plochy jsou stávající tři bytové domy. Na plochu bude možno umístit občanskou vybavenost a bydlení což přispěje ke zkvalitnění centra obce.
P20	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Fulnek, ul. Lukavská) Výrobně skladový areál v severní části města na ul. Lukavská je navržen v ÚP k přestavbě na smíšené plochy obytné. Stávající areál dopravně zatěžuje a hygienicky obtěžuje obytnou zástavbu v okolí. Tato severní část města má obytný charakter a s obytnou výstavbou je uvažováno i západně od řešené plochy kde je navržena plocha Z01 pro cca 56RD. Jedná se o zainvestované území.
Z266	SO - plochy smíšené obytné (k.ú. Slezské Vlkovice) Zpracování záměru vlastníka pozemku do územního plánu.

II.5.6. Plochy rekreace - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch

V oblasti rekreace a cestovního ruchu klade územní plán důraz na využití stávajícího rekreačního potenciálu zejména Fulneku (jako střediska oblasti, poskytujícího potřebné informační a propagační služby), Jerlochovice (koupaliště, kemp, blízká vazba na Tošovice - Hei park).

Perspektivní se jeví vytvoření rekreační zóny v údolí Husího potoku a tím vzniklé rekreační propojení Fulneku se Stachovicemi. Podrobněji viz kapitola Občanské vybavení.

Pro cestovní ruch je Fulnek zajímavý svou historií, Památníkem J.A.Komenského, který zde

pobýval v letech 1618-1621 a velkým množstvím dochovaných kulturních památek.

Rozvojový potenciál řešeného území je také v rozvoji tzv. měkkého cestovního ruchu - agroturistiky, popřípadě nenáročné rekreace s ubytováním v soukromí. Jedná se o zajímavý způsob využití neobydlených nebo málo využitých bytů, navíc o způsob málo nákladný z hlediska vstupních investic a velmi efektivní z hlediska zaměstnanosti obyvatel. Území zvláště vhodná pro rozvoj agroturistiky jsou vyznačena v grafické části územního plánu, v hlavním výkrese. Plochy vhodné pro agroturistiku jsou vymezeny v místních částech Jestřabí, Jerlochovice, Stachovice, Děrné, Jílovec, Pohořilky, Lukavec a Vlkovice.

Vzhledem k zatížení řešeného území individuální rekreací a s ohledem na ochranu životního prostředí, především Přírodního parku Oderské vrchy, zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa, a rovněž vzhledem k územně technickým aspektům (problémy s technickou infrastrukturou) nenavrhuje územní plán založení dalších nových rekreačních lokalit.

Označení návrhu ve výkresech	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
Z86	RT - Plochy rekreace – letní tábory, (k.ú. Lukavec u Kujav, Jižně pod obcí Lukavec u Nadějovského potoku) Odlesněný pozemek v údolí Nadějovského potoku. V současnosti je na ploše provozován sezónní letní tábor. Změna ve funkčním využívání má legalizovat stávající stav. Nepředpokládá se výstavba komunikace ani inženýrských sítí.

II.5.7. Plochy výroby - přehled a odůvodnění vymezených zastavitelných ploch

Výroba zemědělská, zpracovatelské provozy

Stávající zemědělské provozy jsou umístěny převážně v místních částech. Zemědělský areál v místní části Děrné je umístěn jihozápadně od obce. Zemědělský areál v místní části Jílovec se nachází na jižním okraji obce. Zemědělský areál v místní části Pohořilky je umístěn západně od obce. Zemědělský areál v místní části Lukavec je umístěn jihozápadně od obce. V obci Stachovice zemědělský areál leží ve středu obce. V obci Jestřabí je zemědělský areál s chovem pštrosů umístěn na jižním okraji obce. V obci Jerlochovice je zemědělský areál využíván převážně pro výrobu a skladování. Ve Vlkovicích je zemědělský areál s chovem skotu umístěn jihovýchodně od obce. Zemědělský areál v Dolejších Kunčicích je umístěn jižně od obce.

Plochy výroby a skladování, plochy výroby energie na fotovoltaickém principu

Výrobní areál fy. RETEX navrhujeme k přestavbě na plochy smíšené obytné (plocha P03). Jedná se o výrobní areál umístěný v blízkosti centra města, s dobrou docházkovou vzdáleností. Z urbanistického hlediska a z hygienických důvodů je poloha pro výrobu nevhodná. V areálu továrny tak mohou vzniknout žádané loftové byty doplněné občanskou vybaveností místního významu.

Ve Vlkovicích byla navržena plocha pro výrobu a skladování za stávajícím areálem pily (plocha Z83).

Průmyslová zóna v k.ú. Jerlochovice vymezená v platném ÚP byla z důvodu negativního vlivu na krajinný ráz změněna na plochy výroby energie na fotovoltaickém principu (plochy Z75, Z76, Z77). Dalšími důvody pro omezení využití těchto ploch na plochy pro výrobu energie na fotovoltaickém principu jsou svažitost terénu, poloha ve vztahu k obytné zástavbě (dopravní obsluha ploch by obtěžovala obyvatele a zhoršovala životní prostředí). Viz též SEA posouzení.

V plochách výroby a skladování, ale i v plochách drobné výroby, v plochách pro výrobu energie na fotovoltaickém principu a v plochách technické infrastruktury územní plán nepřipouští umístění bioplynových stanic. Je to odůvodněno polohou těchto ploch ve vztahu k zastavěným územím a zastavitelným plochám – vzhledem k blízkosti ploch s chráněnými venkovními prostory, chráněnými venkovními prostory staveb a chráněnými vnitřními prostory staveb by nebylo možné zajistit splnění hygienických limitů.

Vyvedení výkonu z ploch pro výrobu energie na fotovoltaickém principu do distribuční soustavy elektrické energie je možné řešit uvnitř každé z ploch díky poloze stávajících sítí vedení vysokého napětí, které prochází přímo těmito plochami.

Výroba drobná výroba, výrobní služby

ÚP navrhuje rozvojové plochy pro drobnou výrobu pro zvýšení zaměstnanosti v místních částech. Přednostně doporučujeme využít stávající areály. Do plochy výroby drobné bylo zahrnuto zahradnictví v Jerlochovicích.

V ÚP navrhujeme plochu drobné výroby v obci Stachovice za stávajícím výrobním areálem (pila) – plocha Z9. Jižně od obce Jestřabí jsou navrženy dvě menší plochy pro výrobu drobnou (plochy Z84 a Z85). Plochy navazují na stávající zemědělský areál. Jedna menší plocha je navržena v obci Stachovice, plocha také navazuje na stávající výrobní areál (plocha Z79). V obcích Pohořilky (plocha Z82) a Jílovec (plochy Z80, 81) byly taktéž vymezeny plochy pro drobnou výrobu v návaznosti na stávající areály.

V ostatních místních částech a ve Fulneku nebyly plochy pro výrobu vymezeny.

Provozování řemesel je umožněno i na jiných funkčních plochách, kde řemesla nebudou v rozporu se statutem funkční plochy.

Označení plochy ve výkresech	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
P04	VD - Plochy výroby drobné (k.ú. Fulnek, ul. Jelení) Plocha navazuje na zastavěné plochy obdobého charakteru. Plocha je dobře dopravně dostupná ze stávající místní komunikace. Zainvestované území.
Z61b	VD - Plochy výroby drobné, (k.ú. Fulnek, za ČOV) Plochy výroby drobné navazuje na zastavěné území (ČOV). Kromě výrobních aktivit je v této ploše podmíněčně přípustné i umístění útulku pro zvířata.
Z72	VD - Plochy výroby drobné, (k.ú. Děrné, ul. Opavská) Návrh plochy výroby u realizované křižovatky při výjezdu z města na ul. Opavské. Plocha je vymezena ze západu ul. Opavskou, z jihu a z východu vodním tokem Gručovka a ze severu přeložkou I/57. Do plochy zasahuje velké množství ochranných a bezpečnostních pásem (OOV, VTL plynové vedení a dal.). Plocha navazuje z jihu na zastavěné území (stávající čerpací stanice pohonných hmot). Plocha leží na kvalitní zemědělské půdě I. a II. třídy ochrany. Jedná se o nezainvestované území. Plocha je dobře dopravně napojitelná na ul. Opavskou.
Z75 Z76 Z77	VE - Plochy výroby energie na fotovoltaickém principu (k.ú. Jerlochovice) Návrh plochy pro výrobu energie na fotovoltaickém principu jižně od stávajícího výrobního areálu v Jerlochovicích. Plocha byla v původním územním plánu vymezena jako průmyslová zóna. Z důvodu možného negativního vlivu záměru na krajinný ráz byla plocha v rámci zpracování konceptu přeřazena do ploch s možnou výrobou energie na fotovoltaickém principu. O plochu projevil zájem konkrétní investor. Plocha navazuje na zastavitelné území. Zainvestované území.

Z78	VD - Plochy výroby drobné (k.ú. Jerlochovice) Návrh výroby drobné v proluce mezi rodinným domem a stávajícím výrobním areálem. Plocha je dobře dopravně dostupná ze silnice III/46211 Větkovice – Vlkovice – Fulnek. Zainvestované území.
Z79	VD - Plochy výroby drobné (k.ú. Stachovice) Návrh plochy drobné výroby navazující na stávající výrobní areál (pilu) za kostelem Sv. Kateřiny. Nezainvestované území. Plocha je dobře dopravně dostupná z místní komunikace. Plocha leží na kvalitní zemědělské půdě I. a II. třídy ochrany.
Z80 Z81	VD - Plochy výroby drobné, (k.ú. Jílovec, Jižní okraj obce) Návrh plochy drobné výroby je situován po obou stranách silnice III/04740 Kujavy – Jílovec. Navržené plochy navazují na zastavěné území, které tvoří výroba drobná a zemědělský areál. Plochy jsou z východní a západní strany ohraničeny krajinnou zelení. Jedná se o nezainvestované území. Plochy jsou dobře dopravně dostupné z výše uvedené silnice III/04740.
Z82	VD - Plochy výroby drobné (k.ú. Pohořilky u Kujav, Jižní okraj obce) Navržená plocha pro drobnou výrobu je navržena na jihozápadním okraji obce při silnici I/47. Plocha navazuje ze tří stran na zastavěné území. Ze severní strany plocha sousedí se zemědělským areálem. Plocha je dobře dopravně dostupná ze silnice I. třídy, případně z místní komunikace, která vede k zemědělskému areálu. Inženýrské sítě na hranici pozemku. V místní části není vybudována kanalizace.
Z83	VS - Plochy výroby a skladování (k.ú. Slezské Vlkovice) Návrh plochy výroby a skladování je navržen v severní části obce za stávajícím areálem pily, jako jeho rozšíření. Plocha navazuje z jižní a ze západní strany na zastavěné území. Na východ od řešené plochy jsou dva rybníky na Kamenném potoce. Plocha je dobře dopravně dostupná přes stávající areál nebo z místní komunikace. Inženýrské sítě na hranici pozemku
Z84 Z85	VD - Plochy výroby drobné (k.ú. Jestřabí, jižní část obce) Návrh dvou ploch výroby drobné v jižní části obce. Plocha Z85 navazuje na stávající zemědělský areál. Plocha Z84 je navržena za místní komunikací. Obě plochy jsou dobře dopravně dostupné se stávající místní komunikace. Tato komunikace je v ÚP navržena na silnici III.třídy, která má propojit Jestřabí a Pohoř. Nezainvestované území.
P15	VD - Plochy výroby drobné (k.ú. Stachovice, za kostelem sv. Kateřiny) Návrh přestavbového území ve Stachovicích za kostelem Sv. Kateřiny z ploch výroby a skladování na plochy výroby drobné. Důvodem změny je zamezit hygienickému obtěžování (hluk, prašnost) z výrobních ploch na sousední pozemky, na kterých se nacházejí rodinné domy. Zainvestované území. Plocha je dopravně přístupná z místní komunikace.
P22	VS - Plochy výroby a skladování, (k.ú. Děrné, východní okraj města Fulnek) Plocha P22 je areálem bývalé skládky TKO města Fulnek na ul. Bílovecké. V této ploše je zakázána výstavba jakýchkoliv nových staveb. tato plocha může sloužit jako plocha manipulační. Důvodem je navržená lesotechnická rekultivace, která spočívá v zahuštění výsadeb po obvodu tělesa skládky – návrh plochy NK.

II.5.8. Plochy dopravní infrastruktury, veřejných prostranství a vnitrosídelní zeleně

Plochy silniční dopravy mimo zastavěné území (DS) jsou reprezentovány především plochami silnic I., II, a III. třídy.

Silnice a místní komunikace

Požadavky na návrh dopravního řešení ÚP Fulnek vychází ze zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a z vyhlášky MDS č.104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Dále byly respektovány normy ČSN 736101 „Projektování silnic a dálnic“, ČSN 736102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ a ČSN 736110 „Projektování místních komunikací“.

Přehled silnic procházejících řešeným územím:

I/47	Vyškov – Přerov - Ostrava
I/57	St.hr.PR/ČR – Bartultovice – Opava – Nový Jičín – Vsetín – st.hr. ČR/SR
III/04738	Fulnek – Kletné – Suchdol nad Odrou
III/04740	Kujavy - Jílovec
III/46211	Větrkovice – Vlkovice - Fulnek
III/46213	Vlkovice – Vítovka
III/4624	Véska – Vlkovice
III/4631	Fulnek – Skřípov – Jakubčovice
III/4639	Stará Ves – Lukavec – Fulnek
III/04739	Fulnek - Hladké Životice

V ÚP je akceptováno výhledové pokračování silnice I/57 severozápadně od města směrem k obci Vrchy, pro které vymezuje územní plán Fulnek koridor územní rezervy.

Jižně od místní části Kostelec je do ÚP zapracována územní rezerva úpravy stávající silnice I/47, tak aby neprocházela zastavěným územím. Záměr byl převzat z koncepce rozvoje dopravní infrastruktury MSK, v kategorii ostatní výhledové komunikační stavby.

Územní plán navrhuje propojení místní části Jestřábí s Pohoří místní obslužnou komunikací v trase stávající účelové komunikace. Reaguje tak na záměr obsažený v platném ÚPM Odry.

Doprava v klidu (odstavná stání)

Výhledová potřeba odstavných stání ve městě Fulnek je následující:

Návrhový počet obyvatel v obci	3700
Uvažovaný stupeň motorizace	2,5
Základní potřeba odstavných stání (Oo)	1480

Dle Průzkumů a rozborů je ve městě Fulnek celkem 1025 stávajících parkovacích míst. pro návrhový počet obyvatel 3700 je deficit parkovacích míst ve Fulneku 455. V územním plánu je navrženo několik parkovišť:

- na ul Řiční je navrženo parkoviště pro návštěvníky zdravotního zařízení (plocha Z94), cca 22 míst
- u sportovního areálu ve Fulneku je navrženo záchytné parkoviště (plocha Z93), cca 60 míst
- naproti sportovnímu areálu ve Fulneku je navrženo veřejné prostranství, na kterém je uvažováno s cca 25 parkovacími místy

- před sportovním areálem ve Fulneku je vyprojektováno parkoviště, cca 30 míst
- v k.ú. Děrné u silnice I/47 je navrženo parkoviště (plocha Z95), cca 18 míst
- v k.ú. Lukavec u Kujav je navrženo parkoviště pro rybáře (plocha Z97), cca 50 míst
- v k.ú. Jerlochovice je navrženo parkoviště (plocha Z103, Z104), cca 180 míst

Tato parkoviště i všechny změny komunikační sítě byly zařazeny do návrhu veřejně prospěšných staveb.

Celkový počet navržených parkovacích míst je 385. Chybějících 70 míst bude řešeno v rámci vymezených veřejných prostranství a podél místních komunikací. U nových parkovišť je třeba v navazujících dokumentacích dbát na přiměřené ozelenění.

U ploch smíšených obytných je nezbytné požadovat situování parkingu do suterénních prostor nových objektů všude tam, kde to územně-technické podmínky umožní.

Objekty dopravní vybavenosti – motorest je možno umístit u silnice I.- II. třídy na plochách OV - občanského vybavení (bez bližšího určení funkčního typu), na plochách OS – plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování a na plochách OK – plochy občanského vybavení komerčního charakteru.

V nových obytných lokalitách nutno v navazující projektové dokumentaci pamatovat na návrh přiměřeného počtu parkovacích míst pro návštěvníky nebydlící v dané lokalitě dle zásad čsn 73 6110 „Projektování místních komunikací“. Bude se jednat o podélná a kolmá stání budovaná na místních komunikacích.

Plochy garáží (DG) jsou stabilizovány a nové se nenavrhují.

Železniční doprava

Řešeným územím prochází jednokolejná neelektrifikovaná železniční trať Suchdol nad Odrou – Fulnek č.277, která je ve smyslu § 3 zákona č. 266/1994 Sb. a v souladu s usnesením vlády ČR č. 766 ze dne 20.12.1995 vyčleněna jako regionální dráha z dráhy celostátní.

Těleso tratě i železniční stanice jsou stabilizovány. Územní plán nenavrhuje žádné změny.

Vymezení zastavitelných ploch

Označení návrhu ve výkresech	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
P16	UP - Plochy veřejných prostranství (k.ú. Fulnek, ul. Fučíkova) Návrhová plocha veřejného prostranství je vymezená stávající ul. Fučíkovou, stávající komunikací k vile Retex a objektem Barumky. Na této ploše je uvažována výstavba parkoviště a výsadba zeleně (parku).
P17	UP - Plochy veřejných prostranství (k.ú. Fulnek, ul. Fučíkova) Veřejné prostranství je navrženo při výjezdu požárních vozidel z ulice 1.máje na ulici Fučíkovou. Na této ploše je uvažován nový připojovací pruh.
Z 87	UP - Plochy veřejných prostranství, (k.ú. Fulnek, ul. Mendlova) Návrh dopravního rozšíření na ul. Mendlově má umožnit napojení návrhové lokality pro bydlení.
Z 93	DP - Plochy záchytných parkovišť, (k.ú. Jerlochovice, ul. Hranická (hřiště) ve Fulneku Návrh záchytného parkoviště před sportovním areálem.

Z 94	DP - Plochy záchytných parkovišť, (k.ú. Fulnek, ul. Řiční) Návrh záchytného parkoviště pro zdravotní středisko.
Z 95	DP - Plochy záchytných parkovišť, (k.ú. Děrné, Kostelec, u silnice I/47) Návrh záchytného parkoviště v Děrném.
Z 96	UP - Plochy veřejných prostranství, (k.ú. Pohořilky u Kujav, centrum obce) Návrh veřejného prostranství v centru obce Pohořilky.
Z 97	DP - Plochy záchytných parkovišť, (k.ú. Lukavec u Kujav, jižně pod obcí pro rybáře) Návrh záchytného parkoviště pro rybáře pod obcí Lukavec.
Z 103 Z 104	DP - Plochy záchytných parkovišť, (k.ú. Stachovice, parkoviště určené pro cyklisty popř. návštěvníky sportovních ploch v okolí)

Veřejná prostranství

Veřejná prostranství jsou ve městě a místních částech stabilizována. Nová veřejná prostranství jsou navržena pouze v rozvojových plochách pro bydlení a smíšených plochách obytných. Dále je navrženo veřejné prostranství mezi sportovním areálem ve Fulneku a vilou Retex (plocha P16). Na této ploše je uvažována výstavba parkoviště a výsadba zeleně (parku).

Další úprava je navržena při výjezdu požárních vozidel z ulice 1.máje na ulici Fučíkovou (plocha P17). Na této ploše je navrhováno vybudování nového připojovacího pruhu. Dopravní rozšíření je také uvažováno na ul. Mendlově (plocha Z87) z návrhové lokality pro bydlení (Z04a). Veřejné prostranství je navrženo v centru obce Pohořilky (plocha Z96).

Plochy vnitrosídelní zeleně

Územní plán sleduje propojení vnitrosídelní a krajinné zeleně. K tomu budou sloužit především navržené interakční prvky a nezastavěné koridory krajinné a sídelní zeleně podél vodních toků.

V územním plánu byla ponechána veřejná zeleň na jedné straně Komenského náměstí pod farním kostelem Nejsvětější Trojice. K úpravám je určeno také nábřeží Husího potoku v centru města.

Konfigurace terénu a stávající zástavba neumožňují ve staré části města vytvořit nové plochy veřejné zeleně, takže tyto plochy je možno řešit pouze v rámci nové výstavby. Obytné ulice nové výstavby doporučujeme osázet stromy a těmto výsadbám přizpůsobit zástavbu tak, aby na dřeviny zbyl dostatečný prostor. K tomu je třeba při zakládání ulic řešit takové trasování inženýrských sítí a volit takovou šířku ulice, aby byla umožněna výsadba kvalitních uličních stromořadí. Doplnit o zeleň současné i navrhované výrobní a sportovní areály s ohledem na výsadbu zeleně. Obraz města a místních částí doplnit o nové pohledové dominanty - aleje velkých listnáčů (lípy, javory) jako doprovodnou zeleň kolem cest spojujících obec s okolní krajinou. Stávající i navrhované zeleni nutno věnovat zvýšenou pozornost. V územním plánu byly vymezeny následující plochy veřejné (parkové) zeleně.

Označení plochy	Katastrální území
UZ96	Pohořilky u Kujav, návrh veřejného prostranství v centru městské části
UZ109 a UZ117	Jerlochovice, návrh veřejné zeleně před garážemi ve Fulneku na ul. Řiční
UZ110	Jerlochovice, návrh veřejné zeleně u sportovního areálu ve Fulneku
UZ111	Jerlochovice, návrh veřejné zeleně u Husího potoku
UZ112	Fulnek, Děrné, návrh veřejné zeleně podél navržené místní komunikace (lokality Slezsko)

UZ113, UZ114	Lukavec, návrh veřejné zeleně u kostela
UZ115	Dolejší Kunčice, návrh veřejné zeleně v dolní části obce Dolejší Kunčice u silnice III/46211
UZ116	Jerlochovice, návrh veřejné zeleně u zahradnictví v Jerlochovicích, rekultivace skladové plochy

II.5.9. Plochy technické infrastruktury

Stávající plochy technické infrastruktury jsou v řešeném území stabilizované.

Dále byly v místních částech navrženy plochy pro umístění ČOV. jedná se o místní část Děrné (plocha Z89), Vlkovice (plocha Z91) a Stachovice – Dolní konec (plocha Z92).

Plocha pro vodojem v k.ú. Děrné, lokalitě Jelení Vrch u Fulneku, obsažená v původním ÚPN SÚ, byla z územního plánu vypuštěna. Důvodem vypuštění byla nepotřebnost vodojemu pro řešené území, které je v současné době zásobeno vodou z Ostravského oblastního vodovodu.

Označení návrhu ve výkresech	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
Z89	TI – plochy technické infrastruktury, (k.ú. Děrné, Kostelec) – návrhová plocha pro ČOV
Z91	TI – plochy technické infrastruktury, (k.ú. Moravské Vlkovice, Dolní konec) – návrhová plocha pro ČOV
Z92	TI – plochy technické infrastruktury, (k.ú. Stachovice, Dolní konec) – návrhová plocha pro ČOV

II.5.10. Plochy vodní a vodohospodářské

Stávající plochy vodní a vodohospodářské jsou v ÚP stabilizované. Na bezejmenném vodním toku v k.ú. Jestřabí jsou navrženy dva rybníky (plochy Z99, Z100), další rybník je navržen v k.ú. Slezské Vlkovice (Z263).

Jako součást protierozních opatření je v ÚP navržen suchý poldr, který bude sloužit ke snížení účinků vodní eroze a k ochraně zastavěného území. Suchý poldr je navržen nad zahradnictvím v Jerlochovicích.

II.5.11. Odůvodnění ploch s jiným způsobem využití než je stanoveno vyhl. 501/2006 Sb.

V územním plánu je využita možnost daná ustanovením § 3 odst. 4 vyhl. 501/2006 Sb. členit podrobněji plochy s rozdílným způsobem využití. Je to zdůvodněno například:

- U ploch bydlení (BR, BD) snahou o vyloučení kolizí navzájem velmi rozdílných hmot staveb (např. velikosti objektů rodinných domů a bytových domů jsou obvykle natolik významné, že by jejich prolínání vedlo ke znehodnocení architektonického výrazu ulice či celého sídla. Kromě toho zde je i aspekt sociální – odlišný životní styl obyvatel rodinných a bytových domů.)
- u ploch výroby (VS, VD, VE) jsou obdobné architektonické důvody, navíc zde přibývá důvod odlišného vlivu ploch na životní prostředí, což má vliv na jejich umístování,
- u ploch občanského vybavení (OV, OS, OE, OT, OK, OZ) je podrobnější členění odůvodněno buď odlišným charakterem využití jednotlivých ploch (nelze kupř. zaměňovat plochy pro hřbitovy s plochami pro školská zařízení), odlišnou povahou ploch ve vztahu k veřejnému zájmu (některé plochy jsou určeny pro stavby ve veřejném zájmu, jiné nikoliv), odlišnými dopady jednotlivých druhů občanské vybavenosti na životní prostředí.

- Specifické podmínky obce vyžadují podrobnější členění ploch dopravní infrastruktury, než uvádí § 9 vyhl. 501/2006 Sb., na plochy DS (plochy silniční dopravy), DP (plochy záchytných parkovišť) a DG (plochy garáží) a DZ (plochy drážní dopravy).
- Plochy veřejných prostranství jsou podrobněji členěny na plochy UP (veřejných prostranství) a UZ (plochy veřejné parkové zeleně), které jsou rozlišeny proto, aby byla zaručena ochrana systému sídelní zeleně před zastavěním.
- Plochy rekreace jsou podrobněji členěny na plochy RI (rekreace individuální) a RT (letní tábory). Důvodem je ochrana krajinného rázu, ochrana obrazu města a účelného využití obytného území, ve vazbě na Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje.
- Atd.

Zdůvodnění, proč byly dále vymezeny plochy s jiným způsobem využití než je stanoveno v § 4-19 vyhl. 501/2006 Sb., v platném znění:

NK	Plochy zeleně krajinné	Byly vymezeny k ochraně nelesní zeleně v zemědělské krajině. Tato zeleň má nezastupitelný význam ekologický, protierozní, krajinářský a její přínos je i ve vytváření pocitu obytné krajiny.
----	------------------------	--

II.5.12. Odůvodnění vymezených prostorových regulativů

V souladu s ustanovením § 43 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, územní plán stanovuje koncepci prostorového uspořádání obce. V zastavěném a zastavitelném území obce jsou vymezeny prostorové regulativy, které stanovují nejvýše přípustnou podlažnost zástavby a v některých plochách i koeficient zastavění plochy.

Jako základní maximální podlažnost je v územním plánu stanovena podlažnost 2 (tj. dvě nadzemní podlaží) s tím, že navíc je přípustné i obytné podkroví. Tato podlažnost v převážné části města i jeho městských částí zajistí uchování obrazu obce, respektování panoramatu zástavby v dálkových pohledech (obvykle s dominantou kostela, v případě Fulneku zámku), začlenění zastavitelných ploch do krajinného rázu.

Výšková regulace v plochách občanského vybavení, výrobních a skladovacích i některých dalších je stanovena nikoliv v nadzemních podlažích, ale v metrech, z důvodu odlišného charakteru zástavby (bude se často jednat o halové stavby).

Koeficient zastavění ploch byl vymezen u těch ploch, u kterých hrozí riziko příliš velké intenzity zástavby, což by mělo negativní vliv na pohodu prostředí a množství odváděných dešťových vod ze střech a zpevněných ploch (s odkazem na uplatnění § 21 odst. (3) vyhl.č. 501/2006 Sb., v platném znění).

II.5.13. Odůvodnění vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření

Ve smyslu obecně závazných právních předpisů vymezuje územní plán ve výkrese č. I.07 veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.

Jako veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření byly vymezeny (označení odpovídá popisu ve výkrese č. I.07):

Označení VPS	Druh veřejně prospěšné stavby či opatření	Umístění (k.ú.)	Odůvodnění zařazení stavby mezi VPS, resp. plochy mezi VPO
DT1	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Jerlochovice k.ú. Fulnek	Dopravní infrastruktura pro dopravu v klidu – záchytné parkoviště. Pokrytí deficitu ploch pro parkování vozidel.

DT2	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z05, určené pro občanskou vybavenost.
DT4	veřejná dopravní a technická infrastruktura – silnice I.třídy	k.ú. Jerlochovice	Okružní křižovatka na okraji města, za účelem zvýšení plynulosti a bezpečnosti provozu na frekventované křižovatce. Plocha obsahuje i vyvolané přeložky inženýrských sítí.
DT5	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	Čistírna odpadních vod Stachovice, určená pro veřejnou potřebu. ČOV nelze umístit jinde. Její realizaci je podmíněn územní rozvoj této městské části.
DT6	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Děrné	Čistírna odpadních vod pro Děrné, určená pro veřejnou potřebu. Její realizace je vyvolána předpokládaným silnějším územním rozvojem Děrného. ČOV přispěje ke zlepšení situace na úseku čistoty povrchových a podzemních vod.
DT7	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Děrné	Veřejné parkoviště v místní části Děrné (DT7)
DT8	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Moravské Vlkovice	Čistírna odpadních vod pro Vlkovice, určená pro veřejnou potřebu. Její realizace je vyvolána předpokládaným silnějším územním rozvojem těchto městských částí. ČOV přispěje ke zlepšení situace na úseku čistoty povrchových a podzemních vod.
DT9	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z02, určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojně místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
		k.ú. Jerlochovice	
DT10	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z04a, určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojně místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
DT11	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	
DT13	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z03 určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojně místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
DT14	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek, k.ú. Děrné	
DT15	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Děrné	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z17 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT16	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Děrné	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z20 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT17	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Děrné	
DT18	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Jílovec	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné

			plochy Z25 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT19	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Pohořilky u Kujav	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z27 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT20	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Lukavec u Kujav	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z32 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT21	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Lukavec u Kujav	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z33 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT22	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z07 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT23	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	
DT24	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	Záchytné parkoviště a související infrastruktura, podmiňující využití ploch určených pro občanskou vybavenost – ploch pro tělovýchovu a sport Z62 a Z61a, dále pro cykloturisty i turisty.
DT25	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z13a určené pro bydlení v rodinných domech.
DT26	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z13b určené pro bydlení v rodinných domech.
DT27	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	
DT29	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Jestřabí u Fulneku	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelných ploch v Jestřabí Z39, Z38 a Z43 určených pro bydlení v rodinných domech.
DT30	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Jestřabí u Fulneku	
DT31	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Moravské Vlkovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z44 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT32	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Moravské Vlkovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z45 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT33	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Slezské Vlkovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z47 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT34	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Dolejší Kunčice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z51 určené pro bydlení v rodinných domech.
DT35	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Okružní křižovatka ve Fulneku, za účelem zvýšení plynulosti a bezpečnosti provozu na

			frekventované křižovatce. Plocha obsahuje i vyvolané přeložky inženýrských sítí.
DT36	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z01 určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojné místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
DT37	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	
DT38	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	
DT39	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek, k.ú. Děrné	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z03 určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojné místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
DT40	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Jestřabí	Územní plán dále navrhuje propojení místní části Jestřabí s Pohoří místní obslužnou komunikací v trase stávající účelové komunikace.
DT42	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Rozšíření komunikace a prostoru veřejného prostranství za účelem zajištění výjezdu vozidel HZS.
DT43	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace a infrastruktura nutná pro využití zastavitelné plochy Z04a, určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojné místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
DT45	veřejná dopravní a technická infrastruktura	k.ú. Stachovice	Místní komunikace a inženýrské sítě pro veřejnou potřebu podmiňující využití zastavitelné plochy Z07 určené pro bydlení v rodinných domech.
D1	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Fulnek	Komunikace pro pěší zpřístupňující zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech Z04a. Jedná se o komunikaci vedoucí do centra města.
D2	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace nutná pro využití zastavitelné plochy Z04a určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojné místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
D3	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Fulnek	
D4	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Fulnek	Místní komunikace v trase stávající komunikace (rozšíření této komunikace). Zpřístupňuje stávající zámek, umožní jeho kvalitnější dopravní obsluhu a účelnější využití.
D6	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Fulnek k.ú. Děrné	Místní komunikace nutná pro využití zastavitelné plochy Z03 určené pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o nápojné místo, polohu veřejné dopravní a technické infrastruktury v samotné ploše určí navazující územní studie.
D12	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Děrné	Autobusové zastávky pro veřejnou potřebu. Vybudování zálivů pro zjetí autobusů přispěje k plynulosti a bezpečnosti provozu na komunikaci.
D13	veřejná dopravní	k.ú.	Most přes Husí potok spojující k.ú. Jerlochovice

	infrastruktura	Jerlochovice	a Fulnek
D20	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Stachovice	komunikace pro pěší podél frekventované silnice zvýší bezpečnost pěšího provozu ve Stachovicích
D22	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Jerlochovice	místní komunikace zpřístupňující stávající kemp a zastavitelnou plochu Z66 určenou pro sportovní využití
D23	veřejná dopravní infrastruktura	k.ú. Stachovice	Komunikace pro pěší propojující zastavitelné plochy Z13a a Z13b. Poslouží k vytvoření podmínek pro sociální kontakty obyvatel a využití navrženého veřejného prostranství UZ.
O1	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Fulnek	Plocha pro rozšíření mateřské školy (plocha P12a), která umožní potřebné zkapacitnění MŠ
O2	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Fulnek	Návrhová plocha pro umístění dětského hřiště naproti mateřské škole.
O3	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Děrné	Návrh veřejné zeleně od hřbitova podél chatové osady ve Fulneku.
O4	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Děrné	Návrh plochy pro rozšíření hřbitova ve Fulneku., s vazbou na stávající hřbitov.
O6	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Dolejší Kunčice	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport (sportovní hřiště), plocha navazuje na zastavěné území, zábor pozemků V. třídy ochrany.
O7	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Slezské Vlkovice	Návrh plochy pro hřbitovy, rozšíření hřbitova ve Vlkovicích.
O8	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Slezské Vlkovice	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport, stávající hřiště při komunikaci do Dolejších Kunčic.
O9	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Stachovice	Návrh plochy pro hřbitovy, rozšíření hřbitova Stachovice
O10	plochy pro veřejnou občanskou vybavenost	k.ú. Děrné	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport, jako rozšíření stávajícího sportovního areálu v Děrném
P1	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Jerlochovice	návrh veřejné zeleně před garážemi ve Fulneku na ul. Řiční, hygienický izolační a optický význam
P2			
P3	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Jerlochovice	návrh veřejné zeleně u sportovního areálu
P4	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Jerlochovice	návrh veřejné zeleně u Husího potoku
P5	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Jerlochovice	návrh veřejné zeleně u zahradnictví v Jerlochovicích, rekultivace skladové plochy
P6	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Flunek	návrh veřejné zeleně podél navržené místní komunikace (lokalita Slezsko). Hygienické a optické odclonění zastavitelné plochy Z03 určené pro bydlení v rodinných domech.
		k.ú. Děrné	
P7	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Lukavec u Kujav u Bílovce	Lukavec, návrh veřejné zeleně u kostela
P8			
P9	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Dolejší Kunčice	návrh veřejné zeleně v dolní části obce Dolejší Kunčice u silnice III/46211
P10	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Pohořílky u	Návrh veřejného prostranství v Pohořílkách. Vytvoření podmínek pro každodenní rekreaci

		Kujav	obyvatel.
P11	plochy pro veřejná prostranství, parky	k.ú. Stachovice	Návrh veřejného prostranství ve Stachovicích, pro zastavitelné plochy Z13a,b. Velikost plochy je odůvodněna vyhl.č. 501/2006 Sb., v platném znění.
V1	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Jerlochovice	Návrh suchého poldru Fulnek – Jerlochovice na Stříbrném potoce, nad zahradnictvím Bártek. Jeho účelem je zabránění bleskovým povodním při přívalových deštích, jako tomu bylo v roce 2009.
V3	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Jestřabí u Fulneku	Návrh rybníků s retenčním prostorem pro zachycení a pozdržení přívalových dešťových vod.
V4	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Jestřabí u Fulneku	
V5	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Fulnek	Protipovodňová opatření a protipovodňové stavby na Husím potoce. Viz odůvodnění v kap. II.7.1 Opatření proti povodním. Řešené území bylo postiženo záplavami v roce 1997 a také bleskovou povodní 2.7.2009. V roce 2009 se díky prudkým nárazovým dešťům zvedla hladina Husího potoka a ten se v mnoha místech vylihl ze svého koryta, zaplavil několik komunikací a způsobil dopravní kolaps. Husí potok se rozlil ve Vlkovicích, v Jerlochovicích, ve Fulneku – město a ve Stachovicích. Největší škody byly zaznamenány v Jerlochovicích a ve Fulneku
V6	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Fulnek	
V7	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Fulnek	
V8	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Stachovice	
V9	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Jerlochovice	
V10	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Jerlochovice	
V11	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Moravské Vlkovice	
		k.ú. Slezské Vlkovice	
V12	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Dolejší Kunčice	
V13 - V109	plochy pro založení územního systému ekologické stability	Všechna katastrální území	

			<p>mezi stabilními zónami.</p> <p>Spolu s biocentry tvoří územní systém ekologické stability, který má zejména následující funkce:</p> <ul style="list-style-type: none"> • uchovává přírodní genofond krajiny • příznivě působí na okolní, ekologicky méně stabilní území • umožňuje polyfunkční využívání krajiny <p>ÚSES nelze v plném rozsahu realizovat na obecních pozemcích nebo pozemcích ve vlastnictví ČR.</p>
V110- V126	plochy pro zvyšování retenčních schopností krajiny	Všechna katastrální území	Odůvodnění viz kapitoly II.7.1 Vodní a větrná eroze a II.7.1 Opatření proti povodním
V127	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Stachovice	Odůvodnění viz kapitola II.7.1 Opatření proti povodním
V128	plochy a stavby pro snižování ohrožení území povodněmi	k.ú. Stachovice	

Dále jsou v územním plánu vymezeny další veřejně prospěšné stavby označené „Txx“, kde xx = číselné pořadí stavby. Jedná se o podzemní a nadzemní vedení (například vodovody, kanalizace, energetická vedení, kabely veřejné komunikační sítě). U těchto staveb se nepředpokládá vyvlastnění pozemků pro jejich vedení, bude se jednat o zřízení věcného břemene.

II.5.14. Odůvodnění vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Ve smyslu obecně závazných právních předpisů vymezuje územní plán zastavitelné plochy, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií jako podmínka pro rozhodování. K tomuto kroku bylo přistoupeno z následujících důvodů:

- Nutnost prověření a podrobnější regulace rozvojových zastavitelných ploch,
- Územní plán stanoví koncepci rozvoje na mnoho let dopředu, zároveň ale je třeba zabránit překotné výstavbě bez odpovídající infrastruktury,
- Dalším cílem je u většiny ploch podrobnější prověření umístění veřejných prostranství, dle §7 odst.2 vyhl.č. 501/2006 Sb., v platném znění, a umístění veřejné dopravní a technické infrastruktury, s cílem dosažení proporcionálních zásahů do chráněných práv majitelů pozemků,
- Prověření vhodných architektonických forem zástavby a zamezení nekoordinované výstavby, ať už z hlediska architektonického, nebo z hlediska nevhodného umístění staveb na pozemcích, které by mohlo kupř. zkomplikovat výstavbu na sousedních pozemcích
- Nekoordinovaná výstavba by tak ztížila nebo i znemožnila smysluplné využití pozemků

Jedná se o tyto plochy:

Z01 – plocha bydlení v rodinných domech, k.ú. Fulnek	Plošně rozsáhlé lokality, komplikované z hlediska dopravní obsluhy, vedení inženýrských sítí i terenní konfigurace. Je nutno prověřit více variant zástavby a
Z02 – plocha bydlení v rodinných domech, k.ú. Fulnek	

Z03 – plocha bydlení v rodinných domech, k.ú. Fulnek, k.ú. Děrné	urbanistické koncepce, s cílem výběru architektonicky, technicky a ekonomicky nejvhodnějšího řešení.
Z04a – plocha bydlení v rodinných domech, k.ú. Fulnek, k.ú. Jerlochovice	
Z63 – plocha pro tělovýchovu a sport (víceúčelové sportovní středisko), k.ú. Stachovice	Plošně rozsáhlá lokalita, komplikovaná z hlediska jejího budoucího využití - upřesnění umístění jednotlivých druhů staveb, dopravní obsluhy, vedení inženýrských sítí i terenní konfigurace. Je nutno prověřit více variant zástavby a urbanistické koncepce, s cílem výběru architektonicky, technicky a ekonomicky nejvhodnějšího řešení.

II.5.15. Odůvodnění vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb

V ÚP Fulnek jsou vymezeny architektonicky a urbanisticky významné stavby a plochy, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt (§ 17 písm. d) a § 18 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb.), z následujících důvodů:

- **Plochy přestavby v centru města P01, P02**
Plochy leží v městské památkové zóně a dotvářejí charakter náměstí v historickém jádru obce. Původně byla v konceptu územního plánu vymezena architektonicky a urbanisticky významná celá plocha MPZ, na základě Pokynů pro vypracování Návrhu ÚP Fulnek byl rozsah omezen na nejnútnejší výměru.
- **Plocha přestavby P09 OV**
Jedná se o plochu nádvoří fulneckého zámku, ležící v městské památkové zóně.
- **Návrhové plochy Z54 a Z55 OK, plochy občanského vybavení komerčního charakteru**
Jedná se o pohledově exponované plochy při příjezdu do města Fulnek od Ostravy. Podle Pokynů pro vypracování Návrhu ÚP Fulnek měla být vypuštěna plocha Z54, nicméně její zařazení mezi urbanisticky významné plochy je nutné vzhledem k tomu, že bude tvořit vstupní bránu do města na pravděpodobně nejfrekventovanější příjezdové komunikaci.
- **Plocha přestavby P03 SO – plocha smíšená obytná**
Jedná se o areál bývalé továrny Friedricha Pollaka, zahrnující několik památkově chráněných objektů. Z důvodu zachování architektonického výrazu celého areálu se, mimo památkové ochrany jednotlivých objektů, vymezuje jako urbanisticky významná plocha celá plocha přestavby P03.

II.6. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ KONCEPCE DOPRAVY A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

II.6.1. Doprava silniční

Dopravní kostru řešeného území tvoří silnice I. a III. třídy. Kromě silnice I/57 je dopravní kostra v řešeném území stabilizována.

Jihovýchodně od řešeného území v sousedním k.ú. Hladké Životice prochází trasa dálnice D1

Praha – Brno - Ostrava. Východně od místní části Stachovice je vybudována přeložka silnice I/57. Tato stavba je ukončena připojením do stávající silnice I/57 mimoúrovňovou křižovatkou severně od Fulneku (směrem k obci Vrchy). Další nová mimoúrovňová křižovatka vznikla mezi městem Fulnek a obcí Děrné na křížení I/47 s přeložkou I/57.

Ve výhledovém období je uvažováno s pokračováním přeložky I/57 Fulnek – Březová, tento záměr je zakreslen v ÚP jako koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/57. Oproti konceptu územního plánu byla poloha a šířka koridoru upravena a zpřesněna podle ZUR Moravskoslezského kraje a dále podle studie „Silnice I/54 Vrchy – obchvat – technická studie“ z roku 2010. Silnice bude dvoupruhová, směrově nedělená silnice I. třídy.

Jižně od místní části Kostelec je do ÚP převzata územní rezerva úpravy stávající silnice I/47, tak aby neprocházela stávající zástavbou. Záměr byl převzat z koncepce rozvoje dopravní infrastruktury MSK, v kategorii ostatní výhledové komunikační stavby.

Požadavky na návrh dopravního řešení ÚP Fulnek vychází ze zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a z vyhlášky MDS č.104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Dále byly respektovány normy ČSN 736101 „Projektování silnic a dálnic“, ČSN 736102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ a ČSN 736110 „Projektování místních komunikací“.

Přehled silnic procházejících řešeným územím:

I/47	Vyškov – Přerov - Bravantice
I/57	St.hr.PR/ČR – Bartutovice – Opava – Nový Jičín – Vsetín – st.hr. ČR/SR
III/04738	Fulnek – Kletné – Suchdol nad Odrou
III/04740	Kujavy - Jílovec
III/46211	Větrkovice – Vlkovice - Fulnek
III/46213	Vlkovice - Vítovka
III/4624	Véska - Vlkovice
III/4631	Fulnek – Skřípov - Jakubčovice
III/4639	Stará Ves – Lukavec – Fulnek
III/04739	Fulnek-Hladké Životice

Ve městě jsou dvě problematické průsečné křižovatky. Jedná se o křižovatku silnice I/47 se silnicí č. III/04739 a křižovatku silnice I/47 se silnicí III/04738. Obě problematické křižovatky doporučujeme řešit jako okružní křižovatky, které přispějí ke zlepšení plynulosti dopravy v křižovatkách a ke zvýšení bezpečnosti provozu. Poloha křižovatek je zakreslena v grafické části ÚP. Na okružní křižovatku silnice č. 47 se silnicí č. 04739 již bylo vydáno územní rozhodnutí.

II.6.2. Místní a účelové komunikace

Dopravní osu místních komunikací tvoří stávající silnice I. a III. třídy. Silnice I. třídy mají charakter sběrných komunikací, zařazujeme je proto do funkční skupiny B. Silnice III. třídy zajišťují v průchodu městem a obcemi přímou dopravní obsluhu okolních objektů. Zařazujeme je proto dle ČSN 73 61 10 do funkční skupiny C, tj. obslužné komunikace, s funkcí obslužnou.

Navržené místní komunikace jsou zařazeny do funkčních skupin C – obslužné komunikace, a D1 – komunikace se smíšeným provozem (pěší zóny, obytné zóny).

Při řešení připojení jednotlivých lokalit na silnice nutno postupovat dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Územní plán navrhuje propojení místní části Jestřábí s Pohoří místní obslužnou komunikací v trase stávající účelové komunikace. Navzuje tak na řešení obsažené v ÚPM Odry.

Hlavní účelové komunikace jsou zakresleny v grafické části a jsou stabilizované. V ÚP Fulnek navrhuje obnovu původní účelové cesty mezi Jerlochovicemi a Vlkovicemi.

II.6.3. Doprava v klidu

Obyvatelé odstavují osobní automobily zpravidla v jednotlivých garážích na svých pozemcích nebo v řadových garážích v garážových dvorech. Pro vlastníky automobilů, kteří z jakýchkoliv důvodů nemohou umístit garáž na svých pozemcích je na území města a v místní části Jerlochovice již v současné době několik lokalit řadových garáží s celkem cca 338 stáními. kutečný počet garážových míst ve městě je prakticky nezjistitelný – velké množství garáží je vestavěno v rodinných domech nebo přistavěno k rodinným domům či jiným objektům.

Přehled kapacit větších parkovišť v centru města:

Umístění parkoviště	Kapacita
Fulnek - Komenského nám.	50
Fulnek - parkoviště na ulici Pivovarské	42
Fulnek - parkoviště na ulici Fr. Kladenského, Sladovní	27
Fulnek - Parkoviště na ul. Masarykové a Pekařské	54
Fulnek - Parkoviště před PENNY marketem	100
Sídlíště ul. Fučíkova - Požární	73
Fulnek - Parkoviště na ul. Masarykové u náměstí	24
Fulnek - parkoviště před bývalým závodem ROMO	84
Fulnek - parkoviště na ulici Palackého před víceúčelovým kulturním zařízením	32
Fulnek – obřadní síň, hřbitov	68
Fulnek sportovní areál	36
Fulnek - Parkoviště před hotelem AMOS	41
ostatní	51
Celkem	682

Podrobnější přehled je uveden v tabulkové části Průzkumů a rozborů.

Všechny nové obytné objekty musí mít řešeno parkování a odstavování vozidel na vlastním pozemku dle ČSN 73 6056 a dle zásad ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“. Pro řešené území se přitom stanovuje **stupeň motorizace 1:2,5**.

Výhledová potřeba odstavných stání ve městě Fulnek je následující:

Návrhový počet obyvatel v obci	3700
Uvažovaný stupeň motorizace	2,5
Základní potřeba odstavných stání (Oo)	1480

Dle Průzkumů a rozborů je ve městě Fulnek celkem **1025** stávajících parkovacích míst. pro návrhový počet obyvatel 3700 je deficit parkovacích míst ve Fulneku 455. V územním plánu je navrženo několik parkovišť:

- na ul. Řiční je navrženo parkoviště pro návštěvníky zdravotního zařízení (plocha Z94), cca 22 míst
- u sportovního areálu ve Fulneku je navrženo záchytné parkoviště (plocha Z93), cca 60 míst
- naproti sportovnímu areálu ve Fulneku je navrženo veřejné prostranství, na kterém je uvažováno s cca 25 parkovacími místy
- před sportovním areálem ve Fulneku je vyprojektováno parkoviště, cca 30 míst
- v k.ú. Děrné u silnice I/47 je navrženo parkoviště (plocha Z95), cca 18 míst
- v k.ú. Lukavec u Kujav je navrženo parkoviště pro rybáře (plocha Z97), cca 50 míst
- v k.ú. Jerlochovice je navrženo parkoviště (plocha Z103, Z104), cca 180 míst

Tato parkoviště i všechny změny komunikační sítě byly zařazeny do návrhu veřejně prospěšných staveb.

Celkový počet navržených parkovacích míst je 385. Chybějících 70 míst bude řešeno v rámci vymezených veřejných prostranství a podél místních komunikací. U nových parkovišť je třeba v navazujících dokumentacích dbát na přiměřené ozelenění.

U ploch smíšených obytných je nezbytné požadovat situování parkingu do suterénních prostor nových objektů všude tam, kde to územně-technické podmínky umožní.

Všechny objekty a areály v navrhovaných plochách občanského vybavení, výrobních, smíšených obytných musí mít řešeno parkování na vlastním pozemku, v kapacitách odpovídajících počtu zaměstnanců a návštěvníků těchto zařízení, při motorizaci 1:2,5. Parkoviště je nutno řešit přímo na pozemcích těchto zařízení.

U rodinných domů se předpokládá výstavba garáže zapuštěné nebo polozapuštěné do rodinného domu, nebo musí dispoziční řešení rodinného domu a jeho situování na pozemku umožňovat alespoň odstavení vozidla, nebo lépe dodatečnou výstavbu garáže.

V nových obytných lokalitách nutno v navazující projektové dokumentaci pamatovat na návrh přiměřeného počtu parkovacích míst pro návštěvníky nebydlící v dané lokalitě dle zásad ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“. Bude se jednat o podélná a kolmá stání budovaná na místních komunikacích.

II.6.4. Doprava železniční

Řešeným územím prochází jednokolejná neelektrifikovaná železniční trať Suchdol nad Odrou – Fulnek č.277, která je ve smyslu § 3 zákona č. 266/1994 Sb. a v souladu s usnesením vlády ČR č. 766 ze dne 20.12.1995 vyčleněna jako **regionální dráha** z dráhy celostátní.

Těleso tratě i železniční stanice jsou stabilizovány. Územní plán nenavrhuje žádné změny.

II.6.5. Ostatní druhy dopravy (cyklistická, pěší)

V místní části Stachovice je navržena v souběhu s frekventovanou silnicí č. 04739 komunikace pro pěší.

V řešeném území se vyskytuje velké množství cyklistických a turistických tras. Popis tras je obsažen v průzkumech a rozborech. Trasy jsou zobrazeny ve schématu turistických a cyklistických tras.

Hlavní komunikace pro pěší jsou z bezpečnostních důvodů navrženy podél frekventovaných silnic (Stachovice) a jako propojky některých zastavitelných ploch (např. Z13a a Z13b). Méně významné komunikace pro pěší nejsou s ohledem na měřítko územního plánu zakresleny – jsou přípustné v plochách dopravy a v plochách veřejných prostranství, ale i v plochách veřejné (parkové) zeleně a dalších plochách.

V souvislosti s rekreační zónou Fulnek – Stachovice je navržena cyklostezka v k.ú. Stachovice, která vede v souběhu s železniční tratí podél navržených sportovně rekreačních ploch. Cyklostezka je ukončena u navrženého víceúčelového sportovního areálu Z63 v jižní části Stachovic, kde se napojuje do původní trasy.

V k.ú. Jestřabí u Fulneku je navržena cyklostezka, která navazuje na navrženou cyklostezku v sousedním k.ú. Tošovice, která je obsažena v ÚPM Odry. Cyklostezka do řešeného území vstupuje na severozápadním okraji katastrálního území. V k.ú. Jestřabí u Fulneku vede přes silnici I/47 a dále pokračuje po účelové komunikaci až do obce Jestřabí, kde se napojí na stávající cyklostezku, která dále pokračuje do Fulneku a do obce Kletné.

V k.ú. Jestřabí u Fulneku je navržena další cyklostezka, která navazuje na navrženou cyklostezku v sousedním k.ú. Pohoř, která je obsažena v ÚPM Odry. Cyklostezka do řešeného území vstupuje na

jižním okraji katastrálního území. V k.ú. Jestřabí u Fulneku vede po účelové komunikaci v souběhu s turistickou trasou až do obce Jestřabí, kde se napojí na stávající cyklostezku, která dále pokračuje do Fulneku a do obce Kletné.

V místní části Jerlochovice je navržena turistická stezka. Turistická trasa propojuje Fulnek a kemp v Jerlochovicích s Hei parkem v Tošovicích. Turistická trasa začíná u rozcestníku pod mateřskou školou v Jerlochovicích a vede po místní komunikaci za Husím potokem až ke koupališti. Před areálem kempu přejde přes Husí potok a vede po silnici III/46211 ke stávajícímu kempu. Na konci obce vede po hranici navrženého rozšíření kempu (plocha Z67) a vede nad stávající zemědělský areál. Dále pokračuje nad vodojemem, kde vede po stávající zpevněné účelové komunikaci do k.ú. Tošovice.

Drobné úpravy turistických tras jsou navrženy v obci Jerlochovice. Jedná se o přivedení turistické trasy ke kostelu Nanebevzetí Panny Marie a úpravu turistické trasy kolem navrženého suchého poldru nad zahradičtívím.

Ostatní druhy dopravy

Civilní letectví v řešeném území nemá žádné zájmy.

II.6.6. Zásobování vodou

Převážná část řešeného území je zásobována vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu. Přitom Fulnek, Jerlochovice, Stachovice, Dolejší Kunčice, Děrné (včetně Kostelce), Jestřabí, Pohořilky jsou zásobovány z Ostravského oblastního vodovodu.

Ostravský oblastní vodovod je do řešeného území přiveden od severozápadu, podzemní štolou z VN Slezská Harta. Štola končí v Dolejších Kunčicích, kde je umístěna chlorovna a ATS 4 l.s⁻¹. Na štolu zde navazuje 3. větev Ostravského oblastního vodovodu DN 500 Dolejší Kunčice-Bílov-Krmelín. Vodovod vede severovýchodně od Vlkovic a pokračuje kolem Fulneku. Mezi Fulnekem a Děrným se z něj odpojuje další větev OOV DN 500 vedoucí do Hranic. 3. větev OOV pak pokračuje východním směrem kolem Kostelce, Jílovce a Pohořílek (jižně od obce).

Větev DN 500 do Hranic vede východně od Fulneku, prochází přes Stachovice a řešené území opouští na jihozápadní hranici k.ú. Stachovice.

Jílovec, Vlkovice a Lukavec u Bílovce zatím nemají vybudován vodovod pro veřejnou potřebu, zdrojem vody jsou soukromé studny.

Počty napojených obyvatel v jednotlivých místních částech a průměrná spotřeba:

Místní část	Počet zásobovaných obyvatel	Voda vyrobená (l.os ⁻¹ .den ⁻¹)
Fulnek – Jerlochovice	3948	191,90
Děrné-Kostelec	462	171,1
Dolejší Kunčice	76	85,3
Stachovice	468	163,3
Pohořilky	71	632,5

Zdroj: Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s.

Velké rozdíly mezi jednotlivými místními částmi jsou způsobeny nejen skutečnými rozdíly ve spotřebě, ale především ztrátami v trubní síti. Kupř. u Pohořílek činí dle informací Sm VaK, a.s. Ostrava ztráty v trubní síti 423 l/os/den, takže skutečná (fakturovaná) spotřeba je 188 l/os/den!

Základním koncepčním podkladem pro vypracování územního plánu města byl Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (dále jen PRVK), který byl schválen zastupitelstvem Moravskoslezského kraje v září 2004.

Potřeba vody

Potřeba vody je stanovena s přihlédnutím k předpokládanému počtu obyvatel. Podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., v platném znění, činí směrná roční potřeba vody na 1 obyvatele bytu:

- Na jednoho obyvatele bytu bez tekoucí teplé vody (na kohoutku) k **25 m³/rok**, tj. 68,5 l/os/den.
- Na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou (na kohoutku) **35 m³/rok**, tj. 96 l/os/den

Počet napojených obyvatel se u Fulneku, Jerlochovic, Stachovic a Děrného uvažuje ve 100 % bydlících, u ostatních sídel se uvažuje s napojením 90 % bydlících.

Dále uvádí příloha č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění vyhl.č. 120/2011 Sb., směrnou roční potřebu vody pro:

- veřejné budovy, školy
- hotely, ubytovny a internáty
- zdravotnická a sociální zařízení
- kulturní a osvětové podniky, sportovní zařízení
- restaurace, vinárny
- provozovny (18, 26, 30 m³)
- prodejny
- hospodářská zvířata a drůbež, ...

Potřeba vody pro občanské vybavení, průmysl a zemědělství: plošná výměra průmyslových a zemědělských areálů ve Fulneku a Jerlochovicích je cca 38 ha. Protože územní plán obce nestanovuje závazně kapacity žádných uvedených zařízení, uvažujeme paušální započtení těchto zařízení v roční potřebě vody na 1 obyvatele zvýšením o 25 % (Fulnek, Jerlochovice), resp. o 10-20% (ostatní místní části).

Metodika posouzení akumulace:

objem vodojemů pro jednotlivé místní části byl porovnán s vypočtenou maximální denní potřebou s tím, že u důležitých spotřebišť (tj. Fulnek, Jerlochovice a Stachovice) se uvažuje kubatura vodojemu kolem hodnoty 80 % Q_m, u ostatních spotřebišť mezi 60-80 % Q_m.

Navrhované plochy pro výrobu: při stanovení počtu pracovníků stávajících i navržených výrobních zařízení vycházíme ze standardu Evropské unie, kde se uvažuje 50 pracovníků na hektar. Pro zaměstnance je uvažována potřeba 16 m³/rok.

Fulnek a Jerlochovice

Zdroje vody

Fulnek i Jerlochovice jsou plně zásobovány z vodovodu pro veřejnou potřebu. Správcem vodovodu jsou Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., Ostrava.

Donedávna bylo město zásobováno ze SV Stachovice-Fulnek-Suchdol nad Odrou, z vodních zdrojů Stachovice (8+7 l/s) a Hl.Životice (16 l/s).

V nedávné době byl skupinový vodovod připojen na Ostravský oblastní vodovod. Vodní zdroje Stachovice již nejsou využívány. Město je na OOV připojeno z přívaděče OOV Fulnek-Hranice, který vede východně od města. Nový přívodní řad z OOV byl napojen na původní výtlačný řad OC DN 200 z ČS Stachovice do VDJ Fulnek. Dále byl nový přívodní řad propojen se stávajícím řadem LT DN100 na ul. Bílovické.

System zásobování vodou, tlaková pásma

Vodovod je rozdělen do dvou tlakových pásem. Dolní tlakové pásmo, v rozsahu větší poloviny města Fulnek, je zásobeno a řízeno přes redukční šachtu (Fulnek-Bílovecká, u hřbitova), napojenou přímo na přívaděč DN 500 OOV. Další redukční šachta je umístěna u křižovatky ulic Mendlova a Fučíkova. Dolní tlakové pásmo je schopno zásobovat území v rozmezí nadmořské výšky 283,00 – 323,00 m n.m.

Horní tlakové pásmo, v rozsahu necelé poloviny města Fulnek a celých Jerlochovic, je zásobeno a řízeno z navzájem propojených VDJ Fulnek 2 x 750 m³ a 2x250 m³ (350,85/347,35 m n.m.). Je na něj napojena zástavba v rozmezí nadmořské výšky 283,00 – 350,00 m n.m. Pásma jsou na síti rozdělena sekčními uzávěry.

Ulice Na stráni a Luční jsou zásobovány z vyššího tlakového pásma, přes automatickou tlakovou stanici.

Hranice mezi tlakovými pásmy je zakreslena ve výkresové části územně plánovací dokumentace.

Problémy na vodovodní síti:

- problémy na ul. Kpt. Jaroše (tlak, poruchy) jsou řešeny rekonstrukcí vodovodu,
- na ul. Sportovní jsou avizovány nízké tlaky v horní části ulice, v horním tlakovém pásmu vodovodu. Problém navrhujeme řešit umístěním automatické tlakové stanice, která bude zajišťovat dostatečný tlak vody v této části města (včetně zastavitelné plochy Z04a). ATS bude umístěna v ploše Z04a, její polohu upřesní územní studie.
- Jerlochovice jsou zásobovány přes staré ocelové řady, které bude nutno rekonstruovat,
- část sítě je na konci životnosti a bude vyžadovat postupnou výměnu.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel (Fulnek a Jerlochovice): 3329 + 653 = 3982

Výhledový počet obyvatel (Fulnek a Jerlochovice): 3700+650 = 4350

Předpokládá se napojení 100% obyvatel.

Navrhované plochy pro výrobu, včetně 1 plochy v k.ú. Děrné, přiléhající k Fulneku (jižně od obchvatu):

Výměra zastavitelných ploch pro výrobu: 10,5 ha

10,5 * 50 = 525 pracovníků

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody dle přílohy č. 12 Vyhl. 428/2001 Sb.		
Počet obyvatel (návrh):	4350	35	(m ³ /os./rok)	
Paušální podíl na vybavenost (%)	25	8,75	(m ³ /os./rok)	
Výroba a zemědělství	525	16	(m ³ /os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m³/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	95,89	417,123	4,828
	- vybavenost, výroba	23,97	104,281	1,207
	- výroba a zemědělství	43,84	23,014	0,266
	- ubytování	0,00	0,000	0,000
	Celkem		544,418	6,301
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba Qm=Qd*1,5		816,627	9,452
	- hodinové maximum Qh=Qm*1,8			17,013

Posouzení akumulace:

Uvažována je akumulace pro horní tlakové pásmo (celé Jerlochovice a necelá polovina Fulneku, dolní tlakové pásmo - větší polovina Fulneku - je zásobována přímo z OOV): z VDJ Fulnek je tedy uvažováno zásobení cca 4350 obyvatel a odpovídajícího podílu výroby a vybavenosti. Max. denní potřeba činí 667,4 m³/den, minimální potřebný objem vodojemu 667,4 * 0,8 = 533,9 m³.

Skutečný objem 2 x 750 m³ a 2x250 m³, vyhovuje.

Posouzení tlakových poměrů v horním tlakovém pásmu:

Akumulace - VDJ Fulnek 2 x 750 m³ a 2x250 m³ (350,85/347,35 m n.m.).

max. hydrodynamický tlak

350,85	max. hladina ve VDJ
283,00	min. kóta zástavby
5,0	předpokládané tlakové ztráty v potrubí
62,85	max. hydrodynamický tlak

Hydrodynamický tlak nepatrně přesahuje 60 m vodního sloupce. Žádná opatření v územním plánu (problém lze řešit osazením redukčních ventilů na domovních přípojkách).

Posouzení nejvýše umístěné zástavby:

347,35	min. hladina ve VDJ
350,00	max. kóta zástavby – zastavitelná plocha Z04a
5,00	předpokládané tlakové ztráty v potrubí
0,00	min. hydrodynamický tlak

Minimální hydrodynamický tlak nevyhovuje. Problém bude řešen vytvořením vyššího tlakového pásma vodovodu, umístěním automatické tlakové stanice v zastavitelné ploše Z04a. Její polohu upřesní územní studie. Na toto tlakové pásmo bude napojena i část ulice Sportovní a ulice Tyršova.

Děrné, Kostelec

Místní část je zásobována vodovodem pro veřejnou potřebu, který je připojen na OOV. Správcem vodovodu jsou Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., Ostrava.

Napojení vodovodu na III. větev OOV je provedeno jižně od obce. Přívodní vodovodní řad z PVC DN 150 je veden podél silnice a napojen na původní výtlak ze zdrojů, který vede napříč obcí do VDJ Děrné 100 m³. Vodojem leží severně od obce (396,40/393,00 m n.m.). Z něj je gravitačně zásobena celá místní část, v jednom tlakovém pásmu.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 437

Výhledový počet obyvatel: 400

Předpokládá se napojení 100% obyvatel.

Navrhované plochy pro výrobu:

Výměra zastavitelných ploch pro výrobu: 11 ha

11 * 50 = 550 pracovníků

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody dle přílohy č. 12 Vyhl. 428/2001 Sb.		
Počet obyvatel (návrh):	400	56	(m3/os./rok)	
Paušální podíl na vybavenost (%)	15	8,4	(m3/os./rok)	
Výroba a zemědělství	550	16	(m3/os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m3/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	153,42	61,370	0,710
	- vybavenost, výroba	23,01	9,205	0,107
	- výroba a zemědělství	43,84	24,110	0,279
	- ubytování	0,00	0,000	0,000
	Celkem		94,685	1,096
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba $Q_m=Q_d*1,5$		142,027	1,644
	- hodinové maximum $Q_h=Q_m*1,8$			2,959

Posouzení akumulace:

Max. denní potřeba bude činit 142,027 m³/den, minimální potřebný objem vodojemu 142,027 * 0,6 = 85,3 m³.

Skutečný objem 100 m³, vyhovuje.

Posouzení tlakových poměrů:

Akumulace - VDJ Děrné (396,40/393,00 m n.m.)

max. hydrodynamický tlak

396,4	max. hladina ve VDJ
310,0	min. kóta zástavby
5,0	Předpokládané tlakové ztráty v potrubí
81,4	max. hydrodynamický tlak

Hydrodynamický tlak přesahuje 60 m vodního sloupce. Jedná se o zástavbu na konci spotřebišť. Problém navrhujeme řešit osazením redukčních ventilů na domovních přípojkách.

Posouzení nejvýše umístěné zástavby:

393,0	min. hladina ve VDJ
367,0	max. kóta zástavby
26,0	min. hydrostatický tlak

Minimální hydrostatický tlak vyhovuje.

Dolejší Kunčice

Místní část Dolejší Kunčice je zásobována vodovodem pro veřejnou potřebu, který je připojen na OOV. Správcem vodovodu jsou Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., Ostrava.

V sídle je ukončen portál štoly ze Slezské Harty a začíná zde přivaděč OOV DN 1600 Dolejší Kunčice-Bílov-Krmelín. Napojení vodovodu na OOV Slezská Harta je provedeno v objektu uzavíracího objektu štoly OOV, kde je umístěna AT stanice Dolejší Kunčice. Pod tlakem této AT stanice je celá rozvodná síť v sídle.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 141
 Výhledový počet obyvatel: 135
 Předpokládá se napojení 90 % obyvatel, tj. 122

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody		
Počet obyvatel (návrh):	122	46	(m ³ /os./rok)	
Paušální podíl na výrobu a vybavenost (+10 %)	122	4,6	(m ³ /os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m³/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	126,03	15,375	0,178
	- vybavenost	12,60	1,538	0,018
	Celkem		16,913	0,196
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba Qm=Qd*1,5		25,369	0,294
	- hodinové maximum Qh=Qm*1,8			0,529

Posouzení akumulace:
 Není řešeno, sídlo je napojeno přímo na OOV.

Posouzení tlakových poměrů:
 Není řešeno, sídlo je napojeno přímo na OOV.

Požární voda:
 Zdrojem jsou hydranty na vodovodních řadech DN80.

Jestřabí

Místní část je zásobována vodovodem pro veřejnou potřebu, který je připojen na OOV. Správcem vodovodu je MěÚ Fulnek, připravuje se předání společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., Ostrava.

Vodovodní přivaděč z vodojemu Kletné je do k.ú. Jestřabí u Fulneku přiveden od jihu, vede napříč sídlem do VDJ Jestřabí 10 m³ (457,50/456,00 m n.m.) umístěného za spotřebišťem.

Potřeba vody
 Stávající počet obyvatel: 118
 Výhledový počet obyvatel: 115
 Předpokládá se napojení 100 % obyvatel

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody		
Počet obyvatel (návrh):	115	46	(m3/os./rok)	
Paušální podíl na výrobu a vybavenost (+10 %)	115	4,6	(m3/os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m3/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	126,03	14,493	0,168
	- vybavenost	12,60	1,449	0,017
	Celkem		15,942	0,185
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba $Q_m=Q_d*1,5$		23,914	0,277
	- hodinové maximum $Q_h=Q_m*1,8$			0,498

Posouzení akumulace:

Max. denní potřeba činí 23,914 m³/den, minimální potřebný objem vodojemu 21,625 * 0,6 = 14,348 m³. Skutečný objem VDJ Jestřabí je 10 m³, nevyhovuje.

Posouzení tlakových poměrů:

Akumulace - VDJ Jestřabí (457,50/456,00 m n.m.)

max. hydrodynamický tlak

457,50	max. hladina ve VDJ
430,00	min. kóta zástavby
5,0	Předpokládané tlakové ztráty v potrubí
22,00	max. hydrodynamický tlak

Hydrodynamický tlak nepřesahuje 60 m vodního sloupce. Vyhovuje.

Posouzení nejvýše umístěné zástavby:

456,00	min. hladina ve VDJ
440,00	max. kóta zástavby
5,0	Předpokládané tlakové ztráty v potrubí
11,00	min. hydrodynamický tlak

Minimální hydrodynamický tlak nevyhovuje.

Závěr: územní plán řeší rozšíření vodojemu o 5-10 m³ a ATS k posílení tlakových poměrů v části sídla. Vzniklé vyšší (horní) tlakové pásmo bude zásobovat zástavbu ležící v nadmořské výšce nad 436 m n.m. a zastavitelné plochy Z38, Z39.

Jílovec

V místní části je vybudován vodovod, napojený na 3. větev OOV. Napojení je provedeno jižně od sídla, ve vzdálenosti cca 840 m od zastavěného území. Byla zde umístěna zrychlovací ČS, vodovodní přívaděč vede podél silnice do VDJ Jílovec 50 m³ (370,00/? m n.m.) umístěného za spotřebištem severně od obce.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 64

Výhledový počet obyvatel: 55

Předpokládá se napojení 90 % obyvatel, tj. 50
 Plochy pro výrobu: 1,3 ha * 50 = 65 zaměstnanců

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody dle přílohy č. 12 Vyhl. 428/2001 Sb.		
Počet obyvatel (návrh):	55	46	(m3/os./rok)	
Paušální podíl na vybavenost (%)	10	4,6	(m3/os./rok)	
Výroba a zemědělství	65	16	(m3/os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m3/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	126,03	6,932	0,080
	- vybavenost, výroba	12,60	0,693	0,008
	- výroba a zemědělství	43,84	2,849	0,033
	- ubytování	0,00	0,000	0,000
	Celkem		10,474	0,121
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba $Q_m=Q_d*1,5$		15,711	0,182
	- hodinové maximum $Q_h=Q_m*1,8$			0,327

Posouzení akumulace:

Max. denní potřeba činí 15,711 m³/den, minimální potřebný objem vodojemu 15,711 * 0,6 = 9,43 m³.

Posouzení tlakových poměrů:

Akumulace – navrhovaný VDJ Jílovec (370,00/? m n.m.)

Zástavba obce je na kótě 315-350 m n.m. Zásobování lze řešit jedním tlakovým pásmem.

Lukavec

V místní části dosud je vybudován vodovod, napojený na 3. větev OOV. Vodovod je přiveden od Jílovce. Je veden poměrně náročným terénem do navržené ČS umístěné severně od Jílovce v sousedním k.ú. Bravinné, a dále do vodojemu Lukavec 2x250 m³ (440,00/... m n.m.), který je společným řídicím vodojemem pro Lukavec a Bravinné. Před Lukavcem je umístěna přerušovací komora 2x25 m³ (400,0 m n.m.)

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 397

Výhledový počet obyvatel: 380

Předpokládá se napojení 95 % obyvatel, tj. 360

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody		
Počet obyvatel (návrh):	360	46	(m3/os./rok)	
Paušální podíl na výrobu a vybavenost (+10 %)	360	4,6	(m3/os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m3/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	126,03	45,370	0,525
	- vybavenost	12,60	4,537	0,053
	Celkem		49,907	0,578
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba $Q_m=Q_d*1,5$		74,860	0,866
	- hodinové maximum $Q_h=Q_m*1,8$			1,560

Posouzení akumulace:

Max. denní potřeba činí 74,86 m³/den, minimální potřebný objem vodojemu $74,86 * 0,6 = 44,9$ m³.

Navrhovaný objem VDJ Jílovec 2x250 m³ je předdimenzován, neboť slouží i pro Bravinné. Nad Lukavcem je umístěna přerušovací komora 2x25 m³ – její objem je přiměřený.

Posouzení tlakových poměrů:

Sídlo je zásobováno přes přerušovací komoru 2x25 m³ Lukavec (440,00 m n.m.)

Zástavba obce je umístěna mezi kótami 335-382 m n.m. Zásobování lze řešit jedním tlakovým pásmem, přes redukční ventil.

Vlkovice

V místní části dosud není vybudován vodovod, obyvatelé jsou odkázáni na vlastní studny. PRVK předpokládá napojení Vlkovic na 3. větev OOV. Oproti koncepci obsažené v PRVK, která je založena na vybudování akumulace VDJ Vlkovice 100 m³ severně od Vlkovic, dnes Severomoravské vodovody a kanalizace uvažují přímé gravitační napojení této místní části na OOV. Napojení bude provedeno ve vzdušnickové šachtě.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 152+187 = 339

Výhledový počet obyvatel: 160+190 = 350

Předpokládá se napojení 90 % obyvatel, tj. 315

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody		
Počet obyvatel (návrh):	315	46	(m3/os./rok)	
Paušální podíl na výrobu a vybavenost (+10 %)	315	4,6	(m3/os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m3/den	l/s
Specifická potřeba vody Qd	- obyvatelstvo	126,03	39,699	0,459
	- vybavenost	12,60	3,970	0,046
	Celkem		43,668	0,505
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba $Q_m=Q_d*1,5$		65,503	0,758
	- hodinové maximum $Q_h=Q_m*1,8$			1,365

Posouzení akumulace:

Není prováděno, místní část má být pod tlakem OOV.

Posouzení tlakových poměrů:

Zástavba obce je umístěna mezi kótami 320-395 m n.m. Zásobování bylo třeba řešit ve dvou tlakových pásmech:

- I. (dolní) tlakové pásmo – zástavba v rozmezí 320-365 m n.m. bude zásobena z OOV přes redukční ventil nastavený na stálý výstupní tlak
- II. (horní) tlakové pásmo – zástavba v rozmezí 365-395 m n.m. bude zásobena přes ATS

Pohořilky

Místní část je zásobována vodovodem pro veřejnou potřebu, který je připojen na OOV. Správcem vodovodu jsou Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., Ostrava.

Napojení vodovodu na III. větev OOV je provedeno ze stávající vzdušnickové šachty jihozápadně od obce, kde je umístěna i redukce tlaku. Přírodní vodovodní řad z PVC DN 90 je veden podél silnice a napojen na původní vodovod. Z vodovodu pro veřejnou potřebu je zásobena celá místní část, v jednom tlakovém pásmu.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 66

Výhledový počet obyvatel: 65

Předpokládá se napojení 90 % obyvatel, tj cca 60.

Plochy pro výrobu (stávající a navrhované): cca 4 ha, tj. 4*50 = 200 zaměstnanců

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody dle přílohy č. 12 Vyhl. 428/2001 Sb.		
Počet obyvatel (návrh):	60	56	(m ³ /os./rok)	
Paušální podíl na vybavenost (%)	10	5,6	(m ³ /os./rok)	
Výroba a zemědělství	200	16	(m ³ /os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m³/den	l/s
Specifická potřeba vody Q _d	- obyvatelstvo	153,42	9,205	0,107
	- vybavenost, výroba	15,34	0,921	0,011
	- výroba a zemědělství	43,84	8,767	0,101
	- ubytování	0,00	0,000	0,000
	Celkem		18,893	0,219
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba Q _m =Q _d *1,5		28,340	0,328
	- hodinové maximum Q _h =Q _m *1,8			0,590

Posouzení akumulace:

Není řešeno, sídlo je napojeno přímo na OOV, bez akumulace.

Posouzení tlakových poměrů:

Zástavba obce je umístěna mezi kótami 318,0-346,0 m n.m. Zásobování lze řešit jedním tlakovým pásmem, přes redukční ventil.

Stachovice

Zdroje vody

Stachovice jsou zásobovány z vodovodu pro veřejnou potřebu. V nedávné době byl vodovod připojen na Ostravský oblastní vodovod. Vodní zdroje Stachovice již nejsou využívány. Stachovice jsou na OOV připojeny z přívaděče OOV Fulnek-Hranice, který vede přes Stachovice. Voda z OOV je přivedena do VDJ Stachovice 2x500 m³ (305,00/301,50 m n.m.), který slouží pro Stachovice a Hl. Životice.

System zásobování vodou, tlaková pásma

Stachovice jsou zásobovány z jednoho tlakového pásma.

Potřeba vody

Stávající počet obyvatel: 509

Výhledový počet obyvatel: 515

Předpokládá se napojení 100% obyvatel.

	Účelových jednotek	Roční potřeba vody		
Počet obyvatel (návrh):	515	56	(m ³ /os./rok)	
Paušální podíl na výrobu a vybavenost (+15 %)	515	8,4	(m ³ /os./rok)	
Potřeba vody		l/os/den	m³/den	l/s
Specifická potřeba vody Q _d	- obyvatelstvo	153,42	79,014	0,915
	- vybavenost	23,01	11,852	0,137
	Celkem		90,866	1,052
Nerovnoměrnost potřeby:	- max.denní potřeba Q _m =Q _d *1,5		136,299	1,578
	- hodinové maximum Q _h =Q _m *1,8			2,840

Posouzení akumulace:

VDJ Stachovice 2x500 m³ (305,00/301,50 m n.m.) slouží pro Stachovice a Hladké Životice. Max. denní potřeba pro Stachovice činí 136,299 m³/den, minimální potřebný objem vodojemu 136,299 * 0,8 = 109,04 m³. Hladké Životice nejsou v řešeném území, vzhledem k předpokládanému počtu obyvatel této obce (956 v roce 2001) lze ale předpokládat, že objem vodojemu 2x500 m³ postačuje s velkou rezervou.

Posouzení tlakových poměrů:

akumulace - VDJ Stachovice (305,00/301,50 m n.m.),

max. hydrostatický tlak

305,00	max. hladina ve VDJ
257,00	min. kóta zástavby
48,00	max. hydrostatický tlak

Hydrostatický tlak nepřesahuje povolených 0,6 Mpa. Vyhovuje.

Posouzení nejvýše umístěné zástavby:

301,50	min. hladina ve VDJ
280,00	max. kóta zástavby
5,00	Předpokládané tlakové ztráty
16,5	Min. hydrodynamický tlak

Minimální hydrodynamický tlak vyhovuje pro jednopodlažní zástavbu.

Požární voda:

Zdrojem jsou hydranty na vodovodních řadech DN100, DN150 a DN200.

Nedořešeným problémem je další osud již nevyužívaného vodního zdroje Stachovice. Výhledově lze předpokládat, že zdroj převezme do užívání či vlastnictví město, které to ovšem podmiňuje dořešením samovolného odtoku přebytečné vody. Zdroj by pak bylo možné využít například pro zásobování navržených sportovišť.

II.6.7. Odkanalizování a čištění odpadních vod

Fulnek a Jerlochovice

Ve městě Fulnek je vybudována kombinovaná kanalizační síť, která odvádí odpadní vody z městské části Fulneku a menší části Jerlochovic na mechanicko-biologickou ČOV Fulnek. Kanalizační síť provozuje SmVaK, a.s., Ostrava.

Odkanalizována je téměř celá městská část Fulneku, kromě ulic Švermova, Leoše Janáčka, Polní, Děrenská, Bílovecká, Mendlova, Luční, Na stráni. Na ČOV Fulnek jsou přivedeny i odpadní vody z největších společností – ROMO Fulnek a RETEX.

Na stokové síti je umístěno několik odlehčovacích komor. Celá stoková síť je gravitační, pouze na přivaděči ze severovýchodní části města je před přechodem přes Husí potok umístěna čerpací stanice.

V části města je vybudována i dešťová kanalizace, která odvádí dešťové vody do Husího potoka.

Návrh řešení problémů na stokové síti:

- v lokalitě Jelení je navrženo vybudování oddílné kanalizační sítě, s napojením splaškové kanalizace na stávající ČOV. Stávající jednotná kanalizace bude sloužit k odvedení dešťových vod a bude doplněna novou splaškovou kanalizací.
- rekonstrukce kanalizace na ul. Zahradní
- propojení kanalizace z ul. Bílovecká na kanalizační ČS Masarykova (protlak pod silnicí)
- odkanalizování ulic Švermova, Leoše Janáčka, Polní, Děrenská, Bílovecká, Mendlova, Luční, Na stráni.

Čistírna odpadních vod Fulnek, základní údaje dle podkladů SmVaK, a.s., Ostrava:

Přiváděné množství odpadních vod	Projektované údaje	Jednotky
Celkové denní množství	668	$\text{m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$
	27,8	$\text{m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$
	7,73	$\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$
Qmax. – splaškový		$\text{m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$
		$\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$
Qmax. – dešťový	77,9	$\text{m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$
	21,64	$\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$
Projektové zatížení ČOV	270	$\text{kg BSK}_5 \cdot \text{d}^{-1}$
Účinnost dle BSK_5	96,3	%
Počet ekvivalentních obyvatel	4500	EO

Skutečnost za rok 2005 (zdroj - SmVaK, a.s., Ostrava):

Ukazatele	BSK ₅	CHSK	NL	N-NH ₄	N _{anorg}	P
kg.den ⁻¹	154,85	357,66	162,04	20,18	23,7	4,96
mg.l ⁻¹	215,40	497,50	225,40	28,08	33,04	6,91
odtok mg.l ⁻¹	6,65	32,07	8,0	5,19	14,95	3,54

Jedná se o mechanicko-biologickou ČOV se systémem RDN (regenerace, denitrifikace, nitrifikace), jejíž technologie je založena na principu nízkozatěžované aktivace s nitrifikací, předřazenou denitrifikací a aerobní stabilizací kalu s automatickým systémem řízení. ČOV byla uvedena do provozu v roce 1999.

Údaje o recipientu:

Název toku: Husí potok, hydrologické pořadí č. 2 – 01 – 01 – 093

Povolení k nakládání s vodami vydal OkÚ Nový Jičín dne 22.5.2001. Podmínky pro ČOV podle platného povolení k vypouštění vod:

Množství: $Q = 350000 \text{ m}^3.\text{den}^{-1}$

$Q\phi = 11,1 \text{ l.s}^{-1}$

$Q_{\text{max}} = 22,0 \text{ l.s}^{-1}$

Ukazatele	„p“ (mg/l)	„m“ (mg/l)
BSK ₅	20	35
CHSK _{cr}	75	150
NL	30	35
N-NH ₄	15	25

Závěr:

ČOV má dostatečnou kapacitu i čistící efekt pro likvidace odpadních vod z celého zájmového území.

Hydrotechnické údaje uvedené v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje:

Položka	jednotka	2000	2015
Počet obyv. napojených na kanalizaci	Obyv.	2000	3250
Počet obyv. napojených na ČOV	Obyv.	2000	3250
Spec.produkce odp.vod obyvatelstva	l/(os.den)	130	130
Produkce odp. vod	m ³ /den	437,84	428,74
BSK ₅	kg/den	202,08	197,88
NL	kg/den	185,24	181,39
CHSK	kg/den	404,16	395,76

Fulnek a Jerlochovice - množství odpadních vod a produkce znečištění:

Množství odpadních vod - viz kapitola [Zásobování vodou](#).

	produkce (m3/os.den)	jednotka	2020
Počet obyvatel			4350
Produkce odp.vod m3/den:		m3/den	857,3
odpadní vody balastní (10%)		m3/den	85,726
CELKEM přítok na ČOV (m3/den)		m3/den	943,0
CELKEM přítok na ČOV (l/s)		l/s	10,91
Bilance znečištění odpadních vod na přítoku na čistírně odp. vod:			
- BSK5	0,06/ob.	kg/den	261,00
- NL	0,055/ob.	kg/den	239,25
- CHSK	0,110/ob.	kg/den	478,5

V uvedených bilancích jsou započítány pouze odpadní vody splaškové, nikoliv vody dešťové. Dešťové vody budou přednostně řešeny vsakováním na vlastním pozemku, přebytek bude odváděn stávající jednotnou či dešťovou kanalizací.

Výhledově je nutno počítat s intenzifikací ČOV Fulnek.

Napojení rozvojových lokalit Z02 a Z03 na kanalizační síť vyvolá rekonstrukci stávající čerpací stanice Masarykova. Tato ČS není z hlediska výkonu, akumulace v době výpadku elektrické energie, dimenze výtlačného potrubí a provozní akumulace v jímce budována pro napojení nových lokalit.

Místní části Fulneku

V žádné z dále uvedených místních částí Fulneku není vybudována čistírna odpadních vod a PRVK Moravskoslezského kraje ani výstavbu ČOV v těchto sídlech nepředpokládá. Čištění odpadních vod je zajištěno převážně v septicích a žumpách. Ty mají přepady zaústěny do kanalizací, trativodů či přímo do vodotečí. Některé rodinné domy mají vybudovány bezodtokové jímky s následným vyvážením.

Stávající systém odkanalizování místních částí Fulneku:

- Děrné: v části sídla je vybudována jednotná kanalizace, jedná se o betonové stoky DN 300-1000.
Recipient – Kostelecký potok
- Dolejší Kunčice: není zde žádná kanalizace,
- Jestřabí: v části sídla je vybudována jednotná kanalizace z betonových trub DN200 – DN400,
recipient – přítok Kletenského potoka
- Jílovec: není zde žádná kanalizace,
- Lukavec: v části sídla je vybudována jednotná kanalizace z betonových trub DN200 - DN800,
recipient - Gručovka
- Vlkovice: ve Vlkovcích je odkanalizována jedna ulice, s vyústěním kanalizace do vodoteče,
- Pohořilky: není zde žádná kanalizace,
- Stachovice: není zde žádná kanalizace.

Výpočet množství odpadních vod pro místní části Fulneku:

produkci odpadních vod uvažujeme s ohledem na očekávaný vývoj počtu obyvatel.

Výpočet množství odpadních vod je identický s výpočtem obsaženým v kapitole Zásobování vodou, zde uvádíme jen celkové souhrny.

Děrné, Kostelec

	produkce (m3/os.den)	jednotka	2020
Počet obyvatel			400
Produkce odp.vod m3/den:		m3/den	94,7
odpadní vody balastní (10%)		m3/den	9,4685
CELKEM přítok na ČOV (m3/den)		m3/den	104,2
CELKEM přítok na ČOV (l/s)		l/s	1,21
Bilance znečištění odpadních vod na přítoku na čistírně odp. vod:			
- BSK5	0,06/ob.	kg/den	24,00
- NL	0,055/ob.	kg/den	22
- CHSK	0,110/ob.	kg/den	44

Přestože PRVK Moravskoslezského kraje neuvažuje u této místní části Fulneku ve výhledu do roku 2015 vzhledem k velikosti zdroje znečištění rozšiřování kanalizační sítě a budování ČOV, v ÚP Fulnek navrhujeme odkanalizování smíšenou jednotnou a oddílnou kanalizací a čištění odpadních vod v ČOV umístěné jižně od zastavěného území. Důvodem je uvažovaný poměrně dynamický rozvoj sídla (vymezení zastavitelných ploch pro bydlení a zejména výrobu).

Recipient: Kostelecký potok

Lukavec

	produkce (m3/os.den)	jednotka	2020
Počet obyvatel			380
Produkce odp.vod m3/den:		m3/den	49,9
odpadní vody balastní (10%)		m3/den	4,9907
CELKEM přítok na ČOV (m3/den)		m3/den	54,9
CELKEM přítok na ČOV (l/s)		l/s	0,64
Bilance znečištění odpadních vod na přítoku na čistírně odp. vod:			
- BSK5	0,06/ob.	kg/den	22,80
- NL	0,055/ob.	kg/den	20,9
- CHSK	0,110/ob.	kg/den	41,8

PRVK Moravskoslezského kraje nedoporučuje ve výhledu do roku 2015 vzhledem k velikosti zdrojů znečištění v Lukavci rozšiřování kanalizační sítě a budování ČOV. Doporučuje ponechat likvidaci odpadních vod stávajícím způsobem. V případě požadavku na biologické čištění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí lze využít stávající septiky či žumpy pro osazení malých domovní ČOV s vyústěním odpadních vod do povrchových příkopů příp. trativodů nebo přímo do potoka.

V konceptu územního plánu bylo posuzováno případné vybudování ČOV umístěné jižně od sídla u vodoteče Gručovky, neboť Lukavec patří na území města mezi největší sídla. Vzhledem k terénní konfiguraci a složitému urbanistickému půdorysu se ale jeví vybudování kompletní kanalizační sítě značně náročné a nereálné. Nakládání s odpadními vodami proto doporučujeme řešit podle PRVK MS kraje.

Vlkovice

	produkce (m3/os.den)	jednotka	2020
Počet obyvatel			350
Produkce odp.vod m3/den:		m3/den	43,7
odpadní vody balastní (10%)		m3/den	4,3668
CELKEM přítok na ČOV (m3/den)		m3/den	48,0
CELKEM přítok na ČOV (l/s)		l/s	0,56
Bilance znečištění odpadních vod na přítoku na čistírnu odp. vod:			
- BSK5	0,06/ob.	kg/den	21,00
- NL	0,055/ob.	kg/den	19,25
- CHSK	0,110/ob.	kg/den	38,5

Přestože PRVK Moravskoslezského kraje neuvažuje u této místní části Fulneku ve výhledu do roku 2015 vzhledem k velikosti zdroje znečištění rozšiřování kanalizační sítě a budování ČOV, v ÚP Fulnek navrhujeme odkanalizování kombinovanou jednotnou a oddílnou kanalizací a čištění odpadních vod v ČOV umístěné jihovýchodně od sídla. Důvody pro toto řešení:

- Vlkovice patří v území města Fulnek mezi největší sídla
- Relativně významné rozvojové záměry
- Pro návrh odkanalizování má sídlo příznivý urbanistický tvar a optimální terenní konfiguraci (veškerou zástavbu obslouží relativně málo gravitačních kanalizačních stok)
- Možnost vypouštění vyčištěných vod do dostatečně vodného recipientu.

Recipient: Husí potok

Stachovice

	produkce (m3/os.den)	jednotka	2020
Počet obyvatel			515
Produkce odp.vod m3/den:		m3/den	90,9
odpadní vody balastní (10%)		m3/den	9,0866
CELKEM přítok na ČOV (m3/den)		m3/den	100,0
CELKEM přítok na ČOV (l/s)		l/s	1,16
Bilance znečištění odpadních vod na přítoku na čistírnu odp. vod:			
- BSK5	0,06/ob.	kg/den	30,90
- NL	0,055/ob.	kg/den	28,325
- CHSK	0,110/ob.	kg/den	56,65

V územním plánu bylo posuzováno vybudování kanalizace s čerpáním odpadních vod na ČOV Fulnek, nebo na společnou ČOV Hladké Životice-Stachovice. Alternativa se společnou ČOV, která je zjevně technicky i ekonomicky nejvýhodnější, nakonec byla na žádost MěÚ Fulnek opuštěna, vzhledem k nejednoznačnému postoji Obce Hladké Životice k tomuto problému. Stávající ČOV Fulnek bude značně

zatížena napojením nových zastavitelných ploch vymezených územním plánem. Územní plán proto navrhuje odkanalizování Stachovic oddílnou kanalizací, s odvedením odpadních vod na novou ČOV Stachovice, umístěnou v jihovýchodní části obce. Odpadní vody budou na ČOV přitékat dvěma hlavními kanalizačními sběrači, vedenými po obou stranách Husího potoka. Odkanalizování několika rodinných domů v nejnižší části sídla, které pravděpodobně nebude možné odkanalizovat na ČOV gravitačně, je řešeno tlakovou kanalizací kupř. typu Presskan.

Ostatní místní části Fulneku:

Místní část	Počet obyvatel návrhový	Produkce odpadních vod - obyvatelstvo	Množství odpadních vod CELKEM (obyvatelstvo, OV, výroba, zemědělství, ubytování) dle výpočtů v kapitole „Zásobování vodou“
		m ³ . os . rok	Qd (m ³ /den)
Dolejší Kunčice	135	46	16,91
Jestřabí	115	46	15,94
Jílovec	55	46	10,47
Pohořílky	65	56	18,90

PRVK Moravskoslezského kraje nedoporučuje ve výhledu do roku 2015 vzhledem k velikosti zdrojů znečištění rozšiřování kanalizační sítě a budování ČOV v těchto místních částech. Doporučuje ponechat likvidaci odpadních vod stávajícím způsobem. V případě požadavku na biologické čištění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí lze využít stávající septiky či žumpy pro osazení malých domovní ČOV s vyústěním přečištěných odpadních vod do povrchových příkopů příp. trativodů nebo přímo do potoka.

II.6.8. Zásobování elektrickou energií

Město je zásobováno prostřednictvím vedení VN z rozvodny Odry (transformovna 110/22 kV o výkonu 2x25 MVA s maximálním zatížením 18 MW).

Primární vedení VN 22 kV č. 143 vede západně od Stachovic, kde jsou z něj napojeny všechny trafostanice v této místní části. Na jižním okraji Fulneku se vedení rozdvouje. Jedna větev vede východním směrem a zásobuje Děrné, Jílovec a Pohořílky. Druhá větev vede západním směrem, zásobuje trafostanice ve Fulneku a Jerlochovicích.

Severozápadní část řešeného území – Vlkovice a Dolejší Kunčice – je zásobována prostřednictvím primárního vedení VN 22 kV č. 289.

Lukavec je připojen na vedení VN 22 kV, které je přivedeno od východu (od Bravinného).

Dle požadavku ČEZ Distribuce, a.s., pracoviště Val. Meziříčí, je v ÚPM navrženo propojení dvou větví nadzemního vedení vysokého napětí 22 kV č. 143 (Fulnek – Děrné). Propojením těchto vedení se zvýší spolehlivost dodávky el. energie pro město.

Distribuční síť NN je provedena v městské části Fulneku v převážné míře zemními kabely, v ostatních místních částech naopak převážně jako venkovní na betonových stožárech. Stav sítě je po mechanické i elektrické stránce dobrý.

V tabulkové části průzkumů a rozborů pro ÚP Fulnek (AR projekt, s.r.o., 11/2006) byly uvedeny údaje o stávajícím výkonu trafostanic VN/NN.

Dle provedeného průzkumu je elektrická energie využívána obyvateli pro osvětlení, pohon elektrospotřebičů a k ohřevu teplé užitkové vody. V malé míře je elektrická energie rovněž využívána k vytápění.

Posouzení velikosti odběru:

výpočet je proveden podle směrnice č. 13/98, kterou vydaly JME, a.s. Směrnice slouží pro vypracování technických návrhů distribučních sítí NN a návrhů distribučních sítí na úrovni vstupních studií pro územní plánování. Určuje orientační zatížení bytových odběrů dle stupně elektrifikace domácností a charakteru zástavby. Dále umožňuje určit orientační hodnoty zatížení základních nebytových odběrů.

Stupeň elektrizace bytů:

Sazba	Odpovídající stupeň elektrizace	Druh odběru el.energie	Maximální zatížení	
			P _{maxb} (kW)	doba
BBS B	A	základní (osvětlení, drobné spotřebiče, bez vytápění)	0,7	dopoledne
	B1	dtto A + příprava pokrmů elektricky	1,5	dopoledne
BN	B2	osvětlení, vaření a ohřev TUV	3	v noci
BV	C1	akumulační vytápění	15	v noci
BP	C2	dtto B2 + přímotopné vytápění elektrickou energií	15	dopoledne
BH	C3	smíšené	7,5	v noci

Typ obce: VENKOVSKÁ, typ zástavby: VENKOVSKÁ

Vzhledem k plynofikaci obce uvažujeme se stupněm elektrifikace:

- „A“ u 20 % bytového fondu,
- "B1" u 50 % bytového fondu,
- "B2" u 10 % bytového fondu
- "C1" u 10 % bytového fondu
- "C2" u 10 % bytového fondu

Orientační návrh počtu transformačních stanic pro účely územního plánu:

FULNEK - Uvažujeme výhledově 3700 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 1423 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení l BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	1423							
- z toho kategorie "A"	10	142	0,83	0,50	1,00	0,29	59,05	118,11	34,25
- z toho kategorie "B1"	50	712	1,50	1,00	0,73	0,13	1067,25	779,09	138,74
- z toho kategorie "B2"	10	142	2,10	0,50	0,37	1,00	149,42	110,57	298,83
- z toho kategorie "C1"	10	142	9,70	0,17	0,20	1,00	234,65	276,06	1380,31
- z toho kategorie "C2"	10	142	15,00	0,35	0,35	1,00	747,08	747,08	2134,50
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				498,05	498,05	498,05
Zatížení CELKEM (kW):							2755,50	2528,96	4484,68
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinník v síti 0,95							9,06	8,32	14,75

Město je obsluhováno 11 distribučními trafostanicemi. Nevyhovuje. Územní plán proto umísťuje 5 nových distribučních trafostanic, a to:

- V zastavitelné ploše Z04a nad ulicí Mendlovou

- V zastavitelné ploše Z03 (polohu upřesní územní studie)
- V zastavitelné ploše Z02 (polohu upřesní územní studie)
- V zastavitelné ploše Z01 (polohu upřesní územní studie)

Ve všech těchto zastavitelných plochách je stanoveno zpracování územních studií, které upřesní nejen polohu trafostanic VN/NN a přípojek VN, ale i vedení NN.

Pro obsluhu zastavitelných ploch Z53 (OV), Z72 (výroba) Z54, Z55 (OV) bude pravděpodobně nutné realizovat další trafostanice. Tyto trafostanice budou napojeny z navržené VN propojky a prostřednictvím navržené VN přípojky vedené v souběhu s přeložkou silnice I/57 Fulnek-Kunín, jejich umístění bude upřesněno v navazujícím řízení.

DĚRNÉ - Uvažujeme výhledově 400 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 154 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	154							
- z toho kategorie "A"	10	15	0,83	0,50	1,00	0,29	6,39	12,78	3,71
- z toho kategorie "B1"	50	77	1,50	1,00	0,73	0,13	115,50	84,32	15,02
- z toho kategorie "B2"	10	15	2,10	0,50	0,37	1,00	16,17	11,97	32,34
- z toho kategorie "C1"	10	15	9,70	0,17	0,20	1,00	25,39	29,88	149,38
- z toho kategorie "C2"	10	15	15,00	0,35	0,35	1,00	80,85	80,85	231,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				53,90	53,90	53,90
Zatížení CELKEM (kW):							298,21	273,69	485,34
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinnost v síti 0,95							0,98	0,90	1,60

V Děrném jsou postaveny 2 trafostanice – vyhovuje.

DOLEJŠÍ KUNČICE - uvažujeme výhledově 400 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 154 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	154							
- z toho kategorie "A"	10	15	0,83	0,50	1,00	0,29	6,39	12,78	3,71
- z toho kategorie "B1"	50	77	1,50	1,00	0,73	0,13	115,50	84,32	15,02
- z toho kategorie "B2"	10	15	2,10	0,50	0,37	1,00	16,17	11,97	32,34
- z toho kategorie "C1"	10	15	9,70	0,17	0,20	1,00	25,39	29,88	149,38
- z toho kategorie "C2"	10	15	15,00	0,35	0,35	1,00	80,85	80,85	231,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				53,90	53,90	53,90
Zatížení CELKEM (kW):							298,21	273,69	485,34
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinnost v síti 0,95							0,98	0,90	1,60

V Dolejších Kunčicích jsou 3 trafostanice – vyhovuje.

JERLOCHOVICE - uvažujeme výhledově 650 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byť, tj. 250 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení I BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	250							
- z toho kategorie "A"	10	25	0,83	0,50	1,00	0,29	10,38	20,75	6,02
- z toho kategorie "B1"	50	125	1,50	1,00	0,73	0,13	187,50	136,88	24,38
- z toho kategorie "B2"	10	25	2,10	0,50	0,37	1,00	26,25	19,43	52,50
- z toho kategorie "C1"	10	25	9,70	0,17	0,20	1,00	41,23	48,50	242,50
- z toho kategorie "C2"	10	25	15,00	0,35	0,35	1,00	131,25	131,25	375,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				87,50	87,50	87,50
Zatížení CELKEM (kW):							484,10	444,30	787,89
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinnost v síti 0,95							1,59	1,46	2,59

V sídle jsou 3 trafostanice – vyhovuje.

JESTŘABÍ - uvažujeme výhledově 115 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byť, tj. 44 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení I BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	44							
- z toho kategorie "A"	10	4	0,83	0,50	1,00	0,29	1,83	3,65	1,06
- z toho kategorie "B1"	50	22	1,50	1,00	0,73	0,13	33,00	24,09	4,29
- z toho kategorie "B2"	10	4	2,10	0,50	0,37	1,00	4,62	3,42	9,24
- z toho kategorie "C1"	10	4	9,70	0,17	0,20	1,00	7,26	8,54	42,68
- z toho kategorie "C2"	10	4	15,00	0,35	0,35	1,00	23,10	23,10	66,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				15,40	15,40	15,40
Zatížení CELKEM (kW):							85,20	78,20	138,67
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinnost v síti 0,95							0,28	0,26	0,46

V Jestřabí je 1 trafostanice – vyhovuje.

JÍLOVEC - uvažujeme výhledově 55 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 21 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	21							
- z toho kategorie "A"	10	2	0,83	0,50	1,00	0,29	0,87	1,74	0,51
- z toho kategorie "B1"	50	11	1,50	1,00	0,73	0,13	15,75	11,50	2,05
- z toho kategorie "B2"	10	2	2,10	0,50	0,37	1,00	2,21	1,63	4,41
- z toho kategorie "C1"	10	2	9,70	0,17	0,20	1,00	3,46	4,07	20,37
- z toho kategorie "C2"	10	2	15,00	0,35	0,35	1,00	11,03	11,03	31,50
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				7,35	7,35	7,35
Zatížení CELKEM (kW):							40,66	37,32	66,18
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinník v síti 0,95							0,13	0,12	0,22

V sídle je jedna trafostanice – vyhovuje.

V případě potřeby lze realizovat odběratelské trafostanice v zastavitelných plochách Z80 a Z81 (výroba). Tyto trafostanice budou napojeny ze stávajícího vedení VN, ležícího na hranicích lokalit. Umístění trafostanic bude upřesněno v navazujícím řízení.

LUKAVEC - uvažujeme výhledově 380 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 146 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	146							
- z toho kategorie "A"	10	15	0,83	0,50	1,00	0,29	6,06	12,12	3,51
- z toho kategorie "B1"	50	73	1,50	1,00	0,73	0,13	109,50	79,94	14,24
- z toho kategorie "B2"	10	15	2,10	0,50	0,37	1,00	15,33	11,34	30,66
- z toho kategorie "C1"	10	15	9,70	0,17	0,20	1,00	24,08	28,32	141,62
- z toho kategorie "C2"	10	15	15,00	0,35	0,35	1,00	76,65	76,65	219,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				51,10	51,10	51,10
Zatížení CELKEM (kW):							282,71	259,47	460,13
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinník v síti 0,95							0,93	0,85	1,51

V sídle jsou 3 trafostanice – vyhovuje.

VLKOVICE - uvažujeme výhledově 350 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 154 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	134							
- z toho kategorie "A"	10	13	0,83	0,50	1,00	0,29	5,56	11,12	3,23
- z toho kategorie "B1"	50	67	1,50	1,00	0,73	0,13	100,50	73,37	13,07
- z toho kategorie "B2"	10	13	2,10	0,50	0,37	1,00	14,07	10,41	28,14
- z toho kategorie "C1"	10	13	9,70	0,17	0,20	1,00	22,10	26,00	129,98
- z toho kategorie "C2"	10	13	15,00	0,35	0,35	1,00	70,35	70,35	201,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				46,90	46,90	46,90
Zatížení CELKEM (kW):							259,48	238,14	422,31
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinník v síti 0,95							0,85	0,78	1,39

V sídle jsou 4 trafostanice – vyhovuje.

POHOŘÍLKY - uvažujeme výhledově 65 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 25 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	25							
- z toho kategorie "A"	10	3	0,83	0,50	1,00	0,29	1,04	2,08	0,60
- z toho kategorie "B1"	50	13	1,50	1,00	0,73	0,13	18,75	13,69	2,44
- z toho kategorie "B2"	10	3	2,10	0,50	0,37	1,00	2,63	1,94	5,25
- z toho kategorie "C1"	10	3	9,70	0,17	0,20	1,00	4,12	4,85	24,25
- z toho kategorie "C2"	10	3	15,00	0,35	0,35	1,00	13,13	13,13	37,50
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				8,75	8,75	8,75
Zatížení CELKEM (kW):							48,41	44,43	78,79
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinník v síti 0,95							0,16	0,15	0,26

V sídle jsou 2 trafostanice – vyhovuje.

STACHOVICE - uvažujeme výhledově 515 obyvatel, obložnost 2,6 ob./byt, tj. 198 bytů.

	%	Bytů (2020)	Měrné zatížení 1 BJ na úrovni TS VN/NN (kW)	Podíl odběrů na max.zatížení v hlavních časových pásmech dne			Zatížení TS VN/NN v r.2015 celkem (kW)		
				dopol.	večer	noc	dopol.	večer	noc
Celkový počet bytů v roce 2020:	100	198							
- z toho kategorie "A"	10	20	0,83	0,50	1,00	0,29	8,22	16,43	4,77
- z toho kategorie "B1"	50	99	1,50	1,00	0,73	0,13	148,50	108,41	19,31
- z toho kategorie "B2"	10	20	2,10	0,50	0,37	1,00	20,79	15,38	41,58
- z toho kategorie "C1"	10	20	9,70	0,17	0,20	1,00	32,65	38,41	192,06
- z toho kategorie "C2"	10	20	15,00	0,35	0,35	1,00	103,95	103,95	297,00
- z toho kategorie "C3"	0	0	6,00	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	0,00
Podíl nebytového odběru (dle tab. "Parametry odběru elektřiny" pro venkovské obce)			0,35				69,30	69,30	69,30
Zatížení CELKEM (kW):							383,41	351,89	624,01
Potřebný počet transformátorů Si=400 kVA, využití max. 80%, účinník v síti 0,95							1,26	1,16	2,05

V sídle jsou 4 trafostanice – vyhovuje.

Územní plán navrhuje umístění trafostanice pro ČOV Stachovice (Z92) a sportovní plochu Z107. poloha obou trafostanic bude upřesněna v navazujícím řízení.

Stávající elektrická zařízení, včetně jejich ochranných pásem, jsou respektována.

II.6.9. Zásobování plynem

Severozápadně a západně od města s pokračováním podél silnice I. třídy č. 47 ve směru na Odry vede VTL dálkový plynovod DN 300, PN 40 Jeseník nad Odrou-Mankovice-Fulnek. Na tento plynovod jsou pomocí VTL odboček napojeny regulační stanice:

- Fulnek – RS VTL/STL Lukařská, na severním okraji města
- Fulnek – RS VTL/STL Bílovecká, na východním okraji města na ulici Bílovecké
- Jerlochovice, VTL RS v průmyslové zóně jihovýchodně od místní části

Město Fulnek (městská část) je plynofikováno. STL rozvody z výše uvedených regulačních stanic zásobují nejen Fulnek, ale i Stachovice, Jerlochovice, Děrné, Lukavec, Vlkovice.

Rozvody plynu ve Fulneku jsou výhradně středotlaké v tlakové hladině 0,3 MPa.

Na základě požadavku obsaženého v zadání územního plánu je řešena plynofikace místních částí Jestřabí, Dolejší Kunčice, Jílovec a Pohořílky.

II.6.10. Zásobování teplem

V současné době je zásobování teplem v řešeném území založeno na lokálních zdrojích, s topným médiem převážně zemním plynem. Koncepce zásobování teplem založená na lokálních zdrojích se nemění.

II.6.11. Využití obnovitelných zdrojů energie

Za obnovitelné zdroje energie jsou považovány energie sluneční, větrná, vodní, geotermální a energie z biomasy.

Přehled možností využití netradičních a obnovitelných zdrojů energie:

- Energie vody: v řešeném území neperspektivní.
- Energie větru: v řešeném území neperspektivní, značná část území je zalesněna.
- Solární energie: velmi rychle se rozvíjející obor. Využití se nabízí především u k ohřevu teplé užitkové vody a technologické vody u objektů výrobních a ohřevu TUV u bytových objektů. Ekonomická návratnost solárních zařízení v současné době špatná, v budoucnu lze očekávat výrazné zlepšení. V ÚP Fulnek jsou vymezeny plochy pro výrobu energie na fotovoltaickém principu v k.ú. Jerlochovice.
- Tepelná čerpadla: jedná se o zařízení, která čerpají teplo z okolního prostředí (vody, vzduchu, země, ale také odpadní teplo) a transformují tuto nízkopotenciální tepelnou energii na energii vysokopotenciální. Vzhledem k vysokým pořizovacím nákladům se však tento zdroj u nás dosud na rozdíl od vyspělých západních zemí v masovějším měřítku neprosadil. S růstem cen energií lze předpokládat větší zájem o tepelná čerpadla. Význam však mají pouze u nových objektů, neboť tomuto způsobu vytápění musí být podřízeno i řešení celé topné soustavy. V řešeném území perspektivní jako lokální zdroj tepla. V k.ú. Stachovice se z důvodu ochrany vodních zdrojů stanovuje max. možná přípustná hloubka případných geotermálních vrtů **90 m, která nesmí být překročena** při realizaci jakýchkoliv vrtů.
- Využití dřevní hmoty (pilin, lesních štěpků, palivového dřeva): v řešeném území nepříliš perspektivní.
- Využití energie biomasy spalováním a zplynováním: v poslední době se stává oblíbeným zdrojem energie pro vytápění zemědělských objektů, rodinných domů a bytových domů, prosazuje se dokonce jako zdroj pro méně rozsáhlé systémy CZT. Výhodou je snadná regulace výkonu, nižší emise, vysoká účinnost. Tento zdroj nemá v řešeném území předpoklady pro širší využití.
- Využití energie biomasy tzv. mokřými procesy – fermentací (produkce etanolu) a anaerobním vyhníváním (výroba bioplynu): v řešeném území není uvažován.

II.6.12. Přenos informací

Řešeným územím prochází optické dálkové kabely, které byly zakresleny ve výkresu technické infrastruktury – Zásobování el.energií, plynem a spoje. Kabely jsou vedeny převážně podél silnic.

Místní telefonní síť je částečně ve vzdušném, ale i v kabelovém metalickém provedení. Místní telefonní síť je ve všech místních částech. MTS není zakreslena ve výkresové dokumentaci.

Přehled sdružených směrů radioreléových tras ve správě Radiokomunikací, a.s.:

- BTS Fulnek, Komenského náměstí 12 (objekt školy) - BTS Studénka, Gen. L. Svobody 754
- RS Veselský kopec (k.ú. Veselí u Oder) – BTS Březová, vodojem ZD
- RS Veselský kopec (k.ú. Veselí u Oder) – RKS Hošťálkovice, Aleje 407, Ostrava

V územně plánovací dokumentaci budou respektovány průběhy výše uvedených rr. tras při plánování výstavby nadzemních objektů - viz. pozn. Jiné požadavky k přípravě zpracování ÚPM Fulnek Radiokomunikace, a.s. nemají.

Pozn.: Radiokomunikace požadují předkládat k posouzení/vyjádření projektovou dokumentaci při návrzích nové výstavby či přestavby nadzemních objektů v bezprostřední blízkosti průběhu radioreléových (rr.) tras, zejména k prošetření otázky možného střetu s jejich chráněnými paprsky a k event. stanovení podmínek pro stavbu či stavební činnost v dané lokalitě. K tzv. zastínění paprsků rr tras může dojít i v případech dočasně používaných stavebních strojů velké výšky jako např. jeřáby.

II.6.13. Ropovody a produktovody

Nejsou.

II.6.14. Nakládání s odpady

Systém nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001, v platném znění. Město je podle zákona původcem a současně vlastníkem odpadů produkovaných obyvateli obce a odpadů vznikajících při činnosti organizací, jejichž je provozovatelem. Obyvatelé obce jej však musí odložit na místě k tomu určeném.

Město Fulnek má schválenou obecně závaznou vyhlášku č.3/2005, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území města Fulneku, včetně systému nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech)

Vyhláška stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území města Fulneku, včetně systému nakládání se stavebním odpadem, (dále jen "systém města"), povinnosti fyzických osob při nakládání s komunálním odpadem a povinnosti fyzických osob při nakládání se stavebním odpadem.

Oprávněná osoba je povinna zajistit zejména pravidelný svoz komunálního odpadu na základě uzavřené smlouvy s původcem komunálního odpadu; vyprazdňování sběrných nádob tak, aby nedocházelo k hygienickým závadám, škodám na majetku a úrazům.

Biologicky rozložitelný odpad ze zahrad se přednostně kompostuje v místě jeho vzniku.

Způsob, místo a dobu sběru nebezpečných složek odpadu veřejně vyhlašuje město na úřední desce a v místním zpravodaji.

Místa určená pro **odkládání komunálního odpadu** jsou:

- sběrné nádoby pro jednotlivé složky komunálního odpadu, umístěné v souladu se zvláštními předpisy,
- lékárny, v nichž je zajištěn sběr léků (v režii lékáren),
- sběrný druhotných surovin a jiná místa, pokud je v nich městem organizován separovaný sběr.

Místa určená a zajištěná pro **odkládání nebezpečných složek odpadu** jsou

- pojízdné sběrné, popř. jiná místa ke shromažďování nebezpečných odpadů zřízená městem.

Likvidaci obsahu jímek a žump, kalů ze septiků a domovních čistíren odpadních vod zajišťuje za úhradu objednatele oprávněná osoba, která přepravuje tyto odpady speciálními vozidly do čistírny odpadních vod, která je schopna tyto látky zneškodnit.

Veškerý stavební odpad vznikající při stavební činnosti fyzických osob, jsou tyto osoby povinny odkládat do speciálních, k tomuto účelu určených a označených kontejnerů právnické osoby, která má oprávnění k nakládání se stavebním odpadem, a která jej na náklady fyzických osob, odveze na zařízení k recyklaci stavební suti nebo na určenou skládku.

Výše uvedený systém nakládání s odpady je stabilizovaný.

Staré zátěže, skládky:

V řešeném území se nachází staré zátěže (skládky), které jsou zakresleny ve výkresové dokumentaci.

Valtěřovská skládka – skládka severozápadně od města Fulnek, skládka je ukončena a navržena k rekultivaci

umístěná na p.č. 910/1, 910/2, 910/6, 910/3, 904/21, 910/5, 910/4, 909/1, 909/2; k.ú. Jerlochovice
velikost skládky: 1,5 ha, cca 140 000m³

specifikace s ohledem na odpady: převážně inertní odpad

rok ukončení ukládání odpadů: skládka ukončena 1990

rekultivace: navržena k rekultivace (navězení vrstvy podornice a ornice, která bude oseta trávou a okrasnými dřevinami)

(Zdroj: Rekultivace skládky „Stará Valteřovská“, PINIA – ing. Radmila Kiszová, 06/1995)

Skládka TKO Fulnek – skládka TKO města Fulnek na ul. Bílovecké

umístěná na p.č. 796/1, 909/70, v k.ú. Děrné

velikost skládky: cca 4ha, hrana skládky je cca 6m nad stávajícím terénem

specifikace s ohledem na odpady: TKO, převážně inertní odpad deponovaný 25-30let

rok ukončení ukládání odpadů: skládka ukončena v r.1994

rekultivace: Není provedena. Je navržena lesotechnická rekultivace (08/93, 09/96-dodatek).

Ozelenění je navrženo formou zahuštěných výsadeb, s liniíovou zelení podél komunikace.

zeleň je situována po obvodu tělesa skládky a jejích svazích. Horní plocha je ponechána jako manipulační.

(Zdroj: Hydrogeologický průzkum skládky TKO, GHE Ostrava, s.r.o. 01/95; Lesotechnická rekultivace skládky TKO – Fulnek, ing. Radmila Kiszová – Pinia, Nový Jičín, 09/1996 - dodatek)

Čechova skála – skládka mezi Jerlochovicemi a Vlkovicemi pod Stříbrnou hůrkou – jedná se o nebezpečnou skládku galvanických kalů Romo Fulnek

umístěná na p.č. 744/6, v k.ú. Jerlochovice, GPS (X:1112353.52, Y:501467.92)

velikost skládky: cca 8500m²

specifikace s ohledem na odpady: TKO, skládka kalů z neutralizační stanice

rok ukončení ukládání odpadů: skládka ukončena

rekultivace: Není provedena. Rekultivace je podmíněna vyřešením vlastnických vztahů

způsob zabezpečení: Skládka není zabezpečena proti úniku a šíření kontaminace. Přírodní podloží lze považovat za málo propustné a vlastní průsak ze skládky do okolního prostředí je silně omezen, jak nasvědčuje trvale nízký stav hladiny podzemní vody v monitorovaných vrtech

požadavky na další opatření dle analýzy rizik: Lokalita je hodnocena vysokým rizikem. Na základě analýzy dostupných dat a vyhodnocení rizika byla lokalita v první fázi stanovení priorit, tj. v rámci okresu přiřazena priorit 1. Doporučujeme provést rekultivaci skládky a sledovat kvalitu podzemních vod v lokalitě.

(Zdroj: Souhrnný formulář lokality: Čechova skála, odbor ŽP KÚ MSK Ostrava)

rekultivovaná skládka 1 podél staré komunikace na Valtěřovicích

umístění na p.č.878/1, 878/2; k.ú. Jerlochovice

velikost skládky: 1150 m²

specifikace s ohledem na odpady: převážně inertní odpad

rekultivovaná skládka 2 podél staré komunikace na Valtěřovicích

umístění na p.č.864; k.ú. Jerlochovice

velikost skládky: 430 m²

specifikace s ohledem na odpady: převážně inertní odpad

skládka inertního odpadu nad obcí Děrné

umístění na p.č.539/1; k.ú. Děrné

velikost skládky: 3500 m²

specifikace s ohledem na odpady: převážně inertní odpad

skládka odpadu severně od obce Děrné, při silnici III/4631 – černá skládka

umístění na p.č.680; k.ú. Děrné

velikost skládky: 1000 m²

specifikace s ohledem na odpady: převážně inertní odpad

V ÚP je navržena lesotechnická rekultivace, plocha skládky je součástí navrženého biokoridoru (NP 139)

II.7. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Pro správní obvod ORP Odry byly zpracovány Územně analytické podklady v prosinci roku 2008 a aktualizovány v r. 2010. Součástí ÚAP ORP Odry byl také Rozbor udržitelného rozvoje území, který byl hlavním podkladem pro zpracování Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozbor dle přílohy č.5 k vyhlášce č.500/2006.

Rozbor důsledků územního plánu na udržitelný rozvoj a vyhodnocení jeho vlivů na stav a vývoj území podle vybraných jevů obsažených v ÚAP ORP Odry viz následující kapitoly zpracované v členění podle jednotlivých pilířů.

II.7.1. ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ - DŮSLEDKY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ

Horninové prostředí a geologie

Z geologického hlediska v řešeném území zaujímají největší plochu sedimenty spodnopaleozoického stáří (kulm) hradecko-kyjovského souvrství. Jedná se o tektonicky více či méně postižené droby, břidlice a jen velmi ojediněle se v těchto horninách nacházejí slepence. Droby více dominují západně od Jerlochovic, východně od Jerlochovic zase převažují břidlice. Z mladších pokryvných sedimentů se v drobných výhozech v Jerlochovicích (u zahradnictví), ve Fulneku (u silnice Odry – Bílovec) a západně od Stachovic nacházejí neogenní sedimenty tzv. fulneckého a stachovického vývoje. Jedná se o vápenité písky a pískovce až slepence spodnobadenského stáří (severozápadně a jihovýchodně od Fulneku). Severně a západně od města Fulnek jsou kulmské sedimenty překryty sprašemi a sprašovitými hlínami svrchnopleistocenního stáří. V nivě Husího potoka se nacházejí fluvialní sedimenty – písčité štěrky. V řešeném území se nacházejí celkem 3 zájmové geologické lokality: ID 2337 Přírodní památka Stříbrné jezírko, ID 2802 významná geologická lokalita Fulnek – Jerlochovice, ID 2827 významná geologická lokalita Jestřábí u Fulneku.

Břidlice, droby hradecko-kyjovského souvrství představují z inženýrsko-geologického hlediska střídání hornin skalních a poloskalních. Jsou to horniny s nízkou až střední hustotou diskontinuit. Ve zdravém stavu jsou dobře únosné a málo stlačitelné, vhodné k zástavbě. Podzemní voda bývá puklinová, většinou v hloubkách pod 10m. Z inženýrsko-geologického hlediska náleží uvedené horniny dle ČSN 73 1001 podle pevnosti do třídy R3-R5(horniny poloskalní) a do třídy R2-R4 (střídání hornin skalních a poloskalních). Dle ČSN 73 3050 jsou řazeny tyto horniny do třídy těžitelnosti 4-5, ojediněle až do třídy 6. Využívají se jako stavební surovina a drcené kamenivo.

Eolitické sedimenty pokrývají plošně rozsáhlá území v okolí obce Fulnek, Děrné, Pohořílky a Stachovice. Jedná se o sprašové hlíny a výjimečně o slabě vápnité spraše (wurm) o mocnosti až 10m. Z inženýrsko-geologického hlediska se řadí uvedené horniny dle ČSN 73 1001 mezi horniny jemnozrnné, třídy F4 CS, F6 CL až F8 CH, konzistence tuhé až pevné, dle ČSN 73 3050 do třídy těžitelnosti 2-3. Představují převážně nehomogenní základové prostředí s kvalitativními změnami v horizontálním i

vertikálním směru. Tyto zeminy tvoří středně únosné základové půdy se sklonem k prosedání a rozbrídavosti. Je proto nutné včas zjistit stupeň prosedavosti sprašových zemin. A dále zabezpečit podzákladí proti podmáčení, které by způsobilo kvalitativní změny, vedoucí až k destrukci objektů.

Deluviální sedimenty jsou tvořeny písčito-hlinitými a balvanito-kamenitými svahovinami. Tyto jsou často silně písčité, zeminy jemnozrné, třídy F1 MG, F2 CG, F6 CL, konzistence tuhé až pevné, a mezi zeminy šterkovité třídy G5 GC, středně ulehlé. Zeminy náleží do třídy těžitelnosti 3-5 dle ČSN 73 3050. Podle typu podloží hornin se mění obsah klastické frakce. Mocnost deluvií je velmi proměnlivá a tyto zeminy jsou různě využitelné jako základová půda. Nehomogenní prostředí je středně únosné, většinou suché, ojediněle se vyskytují izolované zvodně v nadloží jílovitých poloh.

Fluviální sedimenty tvoří nejmladší výplň údolní nivy Husiho potoka. Z inženýrsko-geologického hlediska se řadí uvedené zeminy dle ČSN 73 1001 mezi zeminy jemnozrné, třídy F6 CL až F8 CH, konzistence měkké až tuhé, a mezi zeminy písčité třídy S5SC, nebo G4 GM jako zeminy šterkovité. Zeminy řadí ČSN 73 3050 do třídy těžitelnosti 2-3, u šterkovitých zemin do třídy 3-4. Jedná se o převážně málo ulehlé jemnozrné sedimenty střední plasticity, se střední až vysokou stlačitelností a převážně měkké až tuhé konzistence. Hladina podzemní vody výrazně kolísá s ohledem na stav vody v řečišti, intenzitu srážek a roční období. Jedná se o nehomogenní prostředí v horizontálním i vertikálním směru, s nestejnou stlačitelností a mělkou hladinou podzemní vody. Jako základová půda jsou využitelné pouze pro nenáročnou stavbu. U náročnějších staveb je nutno využít jako základové půdy předkvarterní podloží hlubinným zakládáním.

Deluvio-fluviální hlíny vyplňují deprese, které ústí do hlavního údolí se stálou vodotečí. Tyto zeminy náleží dle ČSN 73 1001 mezi zeminy jemnozrné, tříd F3 MS a F4 CS, konzistence měkké až tuhé. Řadí se do třídy 3-4 dle ČSN 73 3050. Většinou leží mimo oblasti s významnější stavební činností. Nestejnorodé prostředí málo únosných sedimentů tvoří silně stlačitelnou základovou půdu. Obsahují průlinovou vodu. Při projektování staveb je nutné se zabývat stabilitou svahů.

Glacifluviální sedimenty středního pleistocénu pokrývají malá území na svazích údolí. Jsou ti nevytříděné, středně ulehlé hlinité šterky. Dle ČSN jsou řazeny do třídy G1 GW až GM. Zeminy náleží do třídy těžitelnosti 3-4 dle ČSN 73 3050. Nehomogenní prostředí je nestejně únosné.

Projektování nové výstavby může ovlivnit existenci starých drobných děl po důlní těžbě pokrývačských břidlic a rud (stříbro, galenit) v okolí místních částí Vlkovice, Jerlochochovice, Fulnek a Jílovec. Jejich případná existence může ovlivnit i stabilitu objektů na povrchu. Při zakládání staveb a inženýrských pracích se doporučuje sledovat základovou spáru a posuzovat poměry každého staveniště individuálně. Vzhledem ke geologické stavbě a morfologii je zájmové území také náchylné ke vzniku sesuvů (např. aktivní sesuv č. 6344 v severní části města Fulnek). Při projektování staveb v takto postiženém území je nezbytné provést podrobný inženýrsko-geologický průzkum. V případě zanedbání může dojít k poškození či destrukci nového objektu.

V řešeném území se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, nacházejí se zde však nebilanční ložiska šterkopísků: Fulnek - Jerlochovice (příležitostná těžba), Stachovice (ložisko opuštěno). Na správním území obce se nachází stará důlní díla, poddolovaná a sesuvná území. Poddolovaná území s drobnými projevy se nachází u Vlkovic, haldy a propadliny jsou projevy poddolovaných území v Jerlochovicích a Jílovcích. Aktivní bodová sesuvná území jsou evidována v Kujavách a ve Fulneku. Podrobné informace viz kapitola II.11.3 "Ložiska nerostných surovin" a II.11.4 "Poddolovaná území, sesuvná území".

Na poddolovaných a sesuvných územích nevymezuje územní plán žádné zastavitelné plochy.

Přírodní hodnoty

Chráněná území

Správní území obce Fulnek má velmi nízké zastoupení zvláště chráněných území, ta netvoří ani 1 % z celkové rozlohy správního území. V řešeném území se nachází **přírodní památka Stříbrné jezírko** (k.ú. Jestřabí u Fulneku).

Ochrana krajiny

V řešeném území byl vyhlášen **přírodní park Oderské Vrchy**, jehož smyslem je ochrana krajinného rázu (§ 12 zákona č. 114/ 1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny). Podrobný rozbor krajinného rázu a míry jeho ovlivnění viz, kapitola II.7.1 Krajinný ráz.

Lokality soustavy NATURA 2000

Natura 2000 je soustava lokalit chránících nejvíce ohrožené druhy rostlin, živočichů a přírodní stanoviště (např. rašeliniště, skalní stepi nebo horské smrčiny apod.) na území EU. Na řešené území nezasahují žádné lokality soustavy Natura 2000, je vyloučen významný negativní vliv na evropsky významné lokality a na ptačí oblasti.

Významné krajinné prvky

V řešeném území je vyhlášeno velké množství významných krajinných prvků (VKP), které jsou zakresleny v grafické části územního plánu a uvedeny v následujícím přehledu:

Přehled významných krajinných prvků na území města Fulnek (označení R=VKP registrované, Z=VKP ze zákona):

Č.prvku	Kat.území	Název VKP	Poznámka
3105	Pohořílky, Bílov	Závěr údolnice s přítokem Pustějovského potoka	R
3106	Bílov /větší část/	Zarostlá mez-remízek	R
3327	Jílovec	Alej švestek kolem Jílovické cesty	R
3334	Stachovice	Selské lesíky na terase potoka od Děrného	Z
3338	Jílovec	Mez vlevo od cesty na Jílovec	R VKP bylo posunuto na mez, která je umístěna na listu Bílovec 8-5
3339	Jílovec	Louka vlevo od Jílovecké cesty	R
3382/1	Lukavec	Potok	Z VKP nemá návaznost na listu Bílovec 8-4. VKP plynule přechází ve VKP č.3382/2
3305	Pohořílky	Louka	R
3308	Pohořílky	Meze nad Pohořílkami	R 2x
3309	Pohořílky	Meze u dolních pasek	R 5x (800m od sebe)
3399	Jílovec	Remízky nad Jílovcem	R 2x
3311	Pohořílky	Selský lesík nad cestou Pohořílky - Bílovec	Z
3312	Pohořílky	Louka pod lesem	R
3313	Pohořílky	Louka na Horních pasekách	R
3314	Pohořílky	Louka pod Černým sedlem	R
3316	Jílovec	Les u Jílovce	Z
3318	Jílovec	Mez u Jílovce	R
3319	Pohořílky	Les za Pohořílkami	Z
3328/3	Stachovice	Levý přítok Husího potoka	Z VKP pouze na listu Bílovec 8-7, na listu Bílovec 8-6 navazuje jako VKP č.3328/5
3328/4	Stachovice	Remíz u soutoku melioračních rýh	Z

3328/5	Děrné, Stachovice	Potok pod Jelením vrchem	Z VKP pouze na listu Bílovec 8-6, na listu Bílovec 8-7 navazuje jako VKP č.3328/3
3328/6	Děrné	Mokřad pod Kostelcem	Z
3328/7	Děrné	Bezejmenný drobný přítok Husího potoka	Z
3329	Děrné	Lesík pod cestou /z Fulneka do Kostelce/	Z
3330	Děrné	Lesík nad potokem	Z
3331	Děrné	Remízek vedle meze	R 2x
3332	Stachovice, Děrné, Jílovec	Mez pod Jelením vrchem	R
3333	Stachovice	Remízek pod Jelením Vrchem	R
3340	Děrné	Zalesněná mez vybíhající z porostu u potoka	R
3342/1	Stachovice	Úvozy se stromovým porostem mezi zástavbou a volnou krajinou	R
3342/2	Stachovice	Úvoz II	R
3342/3	Stachovice	Pás stromů	R
3343	Stachovice	Lesík za domy p. Divína a p. Skočka s vodní plochou	R
3344	Stachovice	Úvoz s porostem stromů keřů	R
3345	Stachovice	Směšený lesík	R
3346	Stachovice	Stará cesta	R
3348	Stachovice	Lesík - olšina	Z
3357	Stachovice	Jabloň	R
3358	Stachovice	Rákosina	R
3359	Stachovice	Lesík I	Z
3381	Jílovec	Louky a pastviny nad Jílovcem	R
3382/2	Lukavec	Levý potok	Z
3382/3	Lukavec	Pravý potok	Z
3383	Lukavec	Přirozená louka	R
3384	Lukavec	Část lesa	Z
3385	Lukavec	Návrší s kapličkou a lípami	R Upřesnit polohu
3386	Lukavec	Louka s prstnatcem májovým	R
3387	Děrné	Na Hraničkách	R
3388	Děrné	Spodní tunel na staré štrece	R
3389	Lukavec	Louka s rozptýlenými lesíky	R
3390	Lukavec	Drobný tok s údolnicí	Z
3391	Lukavec	Prudké stráně s loukami a lesíky	R
3392	Děrné	Louka nad Děrenskou pískovnou	R Navazuje na listu Bílovec 9-5 jako VKP č.33113
3393	Děrné	Úvoz nad Děrným	R Navazuje na listu Bílovec 9-5 jako VKP č.209/4
3394	Děrné	Srará vozová cesta	R
3395	Děrné	Selský lesík	Z
3396	Děrné	Louka pod lesem	R
3397	Děrné	Mez s porostem	R

3398	Jílovec	Loučka	R
3687	Jerlochovice, Jestřábí	Hluboká erozní rýha	R
33100/1	Jílovec	Pravostranný přítok Děrenského potoka: lesík s mokřadem	Z
33100/2	Jílovec	Pravostranný přítok Děrenského potoka: Mokřad pod Jílovcem	Z
33101	Jílovec	Výslunná stráž pod Jílovcem	R
33102	Lukavec	Údolní louky podél Gručovky s menyathes trifoliata	R
33104	Fulnek, Jerlochovice	Valtěřovská cesta	R
33105/1	Jerlochovice	Remíz	R
33105/3	Jerlochovice	Selský les	R
33105/4	Jerlochovice	Remíz	R
33106	Jerlochovice	Mez a cesta k "Vičíkově chatě"	R
33107	Jerlochovice	Remízky, selký les a pastviny	6x
33108	Jerlochovice	Remízy, selský les a pastviny (nad Salaší)	R
33108/1	Jerlochovice	Topolový háj - Salaš	R
33109	Jerlochovice	Mez s porostem u Salaša	R
33110	Jerlochovice	Bezejmenný pravý přítok Gručovického potoka (Potok u Salaše)	Z
33110/1	Fulnek	Bezejmenný pravý přítok Gručovického potoka (Potok u Salaše)	Z
33111	Fulnek	Alej jabloní kolem silnice I. třídy do Opavy	R
33112	Děrné	Velký děrenský úvoz - cesta ke staré studni	R
33113	Děrné	Mimolesní zeleň u střelnice (bývalá děrenská pískovna)	R Navazuje na listu Bílovec 8-5 jako VKP č.3392
33114	Děrné	Tunel a železniční násep	R
33115	Děrné	Areál bývalého mlýna s náhonem v "Hájku" (Pavlíkův mlýn)	R
33116	Děrné	Remízek	R
33117	Jerlochovice	Louka polopřirozená a pastvin "U hájku"	R
33118	Jerlochovice	Mez s křovinami a stromy	R
33119	Jerlochovice	Úvozová cesta	R
33120	Jerlochovice	Louka polopřirozená	R
33121	Jerlochovice	Remízek	R
33122	Jerlochovice	Studánka s mokřadem naproti benzínové pumpy	R
33123	Jerlochovice	Selský les s lesní cestou	Z
33124	Jerlochovice, Fulnek /část/	Jerlochovické stěny	R
33124/1	Jerlochovice	Jerlochovické stěny: Úvoz za Kahajovým	R
33124/2	Jerlochovice	Úvoz za kostelem	R
33124/3	Jerlochovice	Úvoz u pískovny a louky a zahrady za Zobaníkem	R
33124/4	Jerlochovice	Jerlochovické stěny	R
33124/5	Jerlochovice	Úvoz u pískovny	R
33124/6	Jerlochovice	Úvozy za bytovkami	R
33125	Jerlochovice	Bezejmenný potok v hájku /Zavaďákův les/	Z
33126	Fulnek	Selský lesík v zatáčce silnice na Jestřábí	Z
33127	Fulnek	Erozní rýha s pískovnou a loukou	R

			2x
33127/1	Fulnek	Pískovna /opuštěná/	R
33127/2	Fulnek	Louka polopřirozená u silnice za statkem	R
33128	Fulnek	Studánka v poli	R
33129	Fulnek	Lesopark "Žákovský háj"	R
33130	Fulnek	Jezírka I. a II. V Panské oboře	Z
33131	Fulnek	Kaštanová alej	R
33132	Fulnek	Louka pod zámeckým sadem a kaštanovou alejí	R
33133	Fulnek	Zámecká zahrada a sad	R
33134	Fulnek	Zámecký sad	Zahrada kolem domu zahradníka
33135	Fulnek	Třešňová alej na Sportovní ulici	R
33136	Jestřábí, Fulnek Horní Předměstí	Porost podél cesty Jestřábí - Fulnek	R
33137	Jerlochovice	Stromořadí na fotbalovém hřišti	R
33138	Jerlochovice	Stromořadí na tenisovém hřišti	R
33140	Jerlochovice	Dub u vily RETEXU - památný strom	R
33142	Fulnek	Starý hřbitov /s kaplí sv. Rocha/	R
33143	Fulnek	Klášterní zahrada a sad	R 2x zahrada na ulici Palackého
33144	Fulnek	Skaliska na Mlýnské ulici	R
33146	Stachovice	Rybniček na kraji Stachovic	R
33147	Stachovice	Skaliska u cesty z Fulneku ke Stachovicím	R
33148	Děrné, Fulnek	Selský les na západním svahu Jeleního vrchu	Z
33149	Děrné	Louka na severním svahu Jeleního vrchu	R
33150/1	Děrné	Mez od remízku	R 2x
33151	Děrné	Lesík za Klumplerovým	Z
33152	Fulnek	Louka nad silnicí Fulnek - Stachovice	R
33153	Fulnek	Louka "U pazderny"	R
33154	Stachovice	Louka před Stachovicemi	R
33155	Fulnek	Skála v lese na západním svahu Jeleního vrchu	R
33156	Stachovice	Bezejmenný potok s retenční nádrží Bahňák	Z
33157	Stachovice	Loučky u Bahňáku	R
33158	Stachovice	Selský lesík nad tratí	Z
33158/1	Stachovice, jestřábí	Les ad Stachovicemi (tzv. Obecní les)	Z VKP má 2 čísla (33160)
33159	Stachovice	Meze nad tratí	R 2x
33160	Stachovice	Pískovcový lom nad Stachovicemi	R VKP má 2 čísla (33158/1)
33161	Stachovice	Zalesněná mez u Obory	R 2x (1,5km od sebe)
33162	Stachovice	Remízek nad tratí	R
33163	Stachovice	Remízek nad tratí u úvozové cesty	R
33164	Stachovice	Les and remízky	Z
33165	Stachovice	Remízek pod Stachovickým vrchem	R
33166	Stachovice	Lesíky nad tratí	Z
33167	Stachovice	Lesík nad tratí	Z

33168	Stachovice	Lesík v erozní rýze - JV svah Stachovického vrchu	Z
33169	Stachovice	Mez spojující dva lesíky	R
33170	Jestřábí, Stachovice	Les na Stachovickém vrchu	Z
33171	Jestřábí, Kletné	Les s prameništěm Jestřábího potoka	Z
33172	Jestřábí	Jestřábí potok	Z Ve výkrese 2x VKP č.33172 Jestřábí potok. Chybí karta.
33172/1	Stachovice	Jestřábský potok	Z 2x
33172/2	Jestřábí, Stachovice, Kletné	Jestřábí potok (část) a protierozní mez v údolnici Jestřábího potoka	Z
33172/3	Stachovice	Lesík v údolnici Jestřábského potoka	Z
33172/4	Stachovice, jestřábí, Kletné, Hlad. Životice	Jestřábský potok	Z
33172/5	Jestřábí, Kletné	Prameniště Jestřábího potoka a horní část toku	Z
33173	Jestřábí	Břidlicový lom	R
33174	Jestřábí	Les u Kletné	Z
33175	Stachovice, Jestřábí	Mez u lesa	R
33176	Stachovice	Mez u Obory I (tzv. Střapatá mez)	R
33177	Jerlochovice, Jestřábí	Polní cesta a mez (vpravo od silnice Fulnek - Jestřábí)	R
33177/1	Stachovice	Mez u Obory II a polní cesta (vúevo od silnice Fulnek - Jestřábí)	R
33178	Stachovice	Mez u cesty Jestřábí - Fulnek (vpravo)	R
33179	Jerlochovice	Mez za cestou Jestřábí - Fulnek (vlevo)	R
33180	Stachovice	Pískovcové stěny	R
33181	Stachovice	Mez na jižním svahu mezi pískovcovými stěnami	R
33182	Stachovice	Pískovcová stěna	R
33183	Jerlochovice	Mez s porostem stromů a keřů	R
33184	Jerlochovice	Jerlochovické rákosiny	R
33186	Jerlochovice	Čechova skála	R
33187	Jerlochovice	Uzavřený lom	R
33188	Jerlochovice	Lom u Vlkovického mlýna	R
33189	Jerlochovice	Meze za autokempem	R 3x
33190	Jerlochovice	Jerlochovická vodní nádrž	R
33191	Jerlochovice	Potok pod Oderskou cestou	Z
33192	Jerlochovice	Selské lesíky pod odpočívadlem	Z
33193	Jerlochovice	Mez podél oderské cesty	R
33194	Jerlochovice	Alej třešní kolem silnice č. 47 Fulnek - Odry	R
33195	Jerlochovice	Selský les přechýzeící v porostlé meze	Z
33195/1	Jerlochovice	Pastvina v SV části selského lesa	R
33196/1	Jerlochovice	Meze za Zapletalovým	R
33197	Jerlochovice	Strž u odpočívadla	R VKP má 2 čísla, na listu Odry 0-7 č.33192
33198	Jerlochovice	Louky s mezemi mezi ZD Mír a křižovatkou u tošovické pily	R
33199	Jerlochovice	Les naproti kempu	Z

33200	Jerlochovice	lesní porost a louky na temni kopce a svazích tošovské pily	R
33201	Jerlochovice	Louky na svazích Brožova kopce	R
33202	Jerlochovice	Brožův kopec	R
33204	Jerlochovice	Mez spojující dva selské lesíky	R
33205	Fulnek	Skalka nad Zavadřákovým lesem	R
33206	Jerlochovice	Mez a pastvina nad oderskou cestou	R 2x
33207	Vlkovice	Úvozová cesta ke křížku	R
33208	Jestřábí	Remíz na triangulačním vrcholu	R
33209	Jestřábí	Remízek na pastvině	R
33210	Jerlochovice	Selský les	Z
33211	Jerlochovice	Selský les "Diblíkův les"	Z
33212	Jerlochovice	Selský les "Machačův les"	Z
33214	Jerlochovice	Degradovaná louka (pastvina)	R
33215	Jerlochovice	Remízek na konci přístupové cesty	R
33216	Jestřábí	Remíz na staré oderské cestě	R
33217	Jestřábí	"Stříbrné jezírko" - chráněná oblast	Z
33218	Jestřábí	Remízky podél polní cesty	R
33219	Jestřábí	Hřbitov	R
33220	Jestřábí	Mez se stromovým porostem	R
33221	Jestřábí	Stromořadí třešní podél silnice Jestřábí - Kletné	R
33222	Jestřábí	Skupina stromů v poli	R
33225	Jestřábí	Dlouhá mez	R
33226	Jerlochovice	Mez s remízem	R
33227	Mor. Vlkovice	Pastvina + louky	R 2x
33228	Mor. Vlkovice	Mokřad	R
33229	Mor. Vlkovice	Skála - opuštěný lom	R
33230	Slezské Vlkovice, Véska	Vlkovický potok	Z
33270	Děrné	Mýtina	R
33271	Lukavec	Polní cesta	R
33272	Lukavec	Mez	R
33273	Lukavec	Lukavecký rybník	Z
33274	Lukavec	Stromořadí u rybníka	R
33275	Lukavec	Topol černý	R
33276	Lukavec	Úvozová cesta	R
33277	Lukavec	Mez nad polní cestou	R
33278	Lukavec	U studny	R
33279	Lukavec	Oplocenka	Z
33280	Lukavec	Strž nad Gručovkou	R
33281	Lukavec	Rokle JZ od Gručovky	R
33282	Lukavec	Oplocenka	Z
33283	Lukavec	Sjezdovka nad Lukavcem	R
33284	Lukavec	Bukojedlový porost	Z
33285	Lukavec	Loučka u Gručovky	R
33286	Jerlochovice	Selský lesík	Z
33287	Jerlochovice	Mez s porostem stromů a keřů	R
33288	Jerlochovice	Remízek - skalky	R
33289	Jerlochovice	Remíz	R
33290	Jerlochovice	Remíz u cesty za vrchy - selský lesík	Z

33291	Jerlochovice	Louka u Kohoutky	R
33292	Jerlochovice	Selský les u Kohoutky	Z
33293	Jerlochovice	Naleziště galenitu	R
33294	Mor. Vlkovice	Mlýnský náhon	R
33295	Mor. Vlkovice	Selský les	Z
33296	Mor. Vlkovice	Jezírko	Z
33297	Mor. Vlkovice	Strž - erozní rýha	R
33298	Mor. Vlkovice	Selské lesy	Z
33299	Jerlochovice	Výběžek lesa	Z
33300	Jerlochovice	Polní cesta	R
33301	Jerlochovice	Selský les pod "Vičíkovou boudou"	Z
33302	Jerlochovice	Selský les	Z
33303	Mor. Vlkovice	Pastvina	R
33304	Jerlochovice	Selský les	Z
33305	Mor. Vlkovice	Mez	R
33306	Mor. Vlkovice	Louka polopřirozená	R
33307	Mor. Vlkovice	Selský les	Z
33308	Mor. Vlkovice	Selský les	Z
33309	Jerlochovice	Louka polopřirozená	R
33310	Mor. Vlkovice	Louka polopřirozená	R
33311	Mor. Vlkovice	Mez s porostem dřevin	R
33312	Mor. Vlkovice	Porost na kamenitém podkoží	R
33313	Dolejší Kunčice	Remízek v poli	R
33314	Dolejší Kunčice	Remízek v poli č.2	R
33315	Dolejší Kunčice	Remízek nad stržkou	R
33316	Dolejší Kunčice	Mez nad Červenkou	R
33317	Dolejší Kunčice	Malá stržka u Červenky	R
33318	Dolejší Kunčice	Remízek v poli č. 3	R
33319	Dolejší Kunčice	Lesík jižně od remízku	Z
33320	Dolejší Kunčice	Remízek na kopci	R
33321	Dolejší Kunčice	Mez za kostelem	R
33322	Dolejší Kunčice	Mez lemující polní cestu	R
33323	Dolejší Kunčice	Mez	R
33324	Dolejší Kunčice	Severní les u Husího potoka	Z VKP nenavazuje na hranici listů Odry 1-3 a Odry 1-4, 2x
33325	Dolejší Kunčice	Lesík se strží	Z
33326	Dolejší Kunčice	Mez u lesíka se strží	R
33327	Dolejší Kunčice	Rovnoběžná mez ve svahu	R
33328	Dolejší Kunčice	Rovnoběžná mez ve svahu	R
33330	Dolejší Kunčice	Mez nad vodárenským objektem	R
33331	Dolejší Kunčice	Mez nad vodárenským objektem	R
33332	Dolejší Kunčice	louka před vodojemem	R
33333	Dolejší Kunčice	Remízek nad lesem	R
33334	Dolejší Kunčice	Les nad cestou Fulnek - Vítkov	R
33335	Dolejší Kunčice	Spojovací mez mezi dvěma lesy	R
33238	Jerlochovice	Stará Opavská/ Valtěřovská cesta	R
33337	Dolejší Kunčice	Mez k Dolejším Kunčicím	R
33338	Dolejší Kunčice	Louka	R
33339	Dolejší Kunčice	Louka nad lesem	R

33340	Dolejší Kunčice	Polní cesta	R
33341	Dolejší Kunčice	Strž pod trianglem	R
33342	Dolejší Kunčice	Přirozená louka	R
33343	Dolejší Kunčice	Louka	R
33344	Dolejší Kunčice	Mez ve tvaru písmene "S"	R
33345	Dolejší Kunčice	Paseka	R
33347	Dolejší Kunčice	Mez	R
33348	Dolejší Kunčice	Mez vedle Fluksovy cesty	R
33349	Dolejší Kunčice	Remízek s břízami	R
33350	Dolejší Kunčice	Louka u cípu lesa	R
33351	Dolejší Kunčice	Mez se strží	R
33352	Dolejší Kunčice	Lesík u meze	R
33353	Dolejší Kunčice	Mez na SV svahu	R
33354	Dolejší Kunčice	Remízek pod strží	R
33355	Dolejší Kunčice	Louka okolo lesíku se strží	R
33356	Dolejší Kunčice	Potok Červenka	Z
206/3	Fulnek	VLS - Řeka Husí potok	Z
206/4	Jerlochovice	VLS – Husí potok v zástavbě obce Jerlochovice	Z
206/5	Jerlochovice	VLS – Husí potok ve venkovní trase	Z
206/6	Jerlochovice	VLS – Louky v údolí Husího potoka	Z
206/7	Vlkovice	VLS – Mokřad u Vlkovského mlýna	Z
206/8	Vlkovice	VLS - Husí Potok	Z
206/9	SL. Vlkovice	VLS – Nádrž za hřištěm	Z
208	Lukavec, Děrné , Vrchy	VLS – Nadějovský potok	Z
208/1	Lukavec, Děrné	VLS – Nadějovský potok	Z
209	Lukavec, Děrné, Fulnek	VLS – Gručovický potok	Z
209/1	Fulnek	VLS – Gručovický potok	Z
209/2	Děrné	VLS – Gručovický potok – spodní část mapy	Z
209/3	Děrné	VLS – Mimolesní zeleň u Gručovického potoka	Z
209/4	Děrné	VLS – Gručovický potok – horní část mapy	Z
209/5	Děrné	VLS – Lukavecký rybník	Z
210/3	Jílovec	VLS – Děrenský potok – střední část	Z
210/4	Děrné	VLS – Děrenský potok s pravostranným přítokem	Z
211/2	Jílovec, Pohořilky	Bravinský potok	Z
218	Vlkovice	Kamenný potok	Z
218/1	Vlkovice	Rybník na pile	Z Duplicitní číslo
218/1	Vlkovice	Kamenný potok	Z Duplicitní číslo
218/2	Slezské Vlkovice	Rybník na chatě	Z
223	Pohořilky	Pustějovský potok	Z
235	Lukavec, Děrné	Vršský potok	Z
236/4	Jerlochovice, Vlkovice	Sříbrný potok	Z Nahrazeno č. 236
236/1	Jerlochovice	Zavlažovací nádrž pro zahradnictví	Z
236/2	Jerlochovice	Olšina na Stříbrném potoku	Z
236/3	Jerlochovice	Stříbrný potok část u odkalovací nádrže	Z
3362	Stachovice		Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese
3354	Stachovice		Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese

3304	Pohořilky		Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese. 2x
3303	Pohořilky		Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese. 2x
206	Dolejší Kunčice	Husí potok	Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese
206/1	Stachovice	VLS - Husí Potok	Podle karty by se mělo jednat o VLS č.206/2.
209/6	Lukavec		Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese (Bílovec 9-4)
236/4	Vlkovice, Jerlochovice	Stříbrný potok	Chybí tabulky, VKP je ve výkrese.(Odry 0-5)
3335	Stachovice		Chybí tabulky, VKP je jen ve výkrese
33105/2	Jerlochovice		Je ve výkrese není v tabulkách!!!
33224	Vlkovice	Les u Jarčina údolí	Značení v původních mapách 32224

Pozn.: Některé VKP jsou bez čísel. VKP v mnoha případech nejsou provázány na tabulkovou část. VKP na rozhraní map nemají návaznost nebo jsou vůči sobě posunuta. Některé VKP mají 2 čísla. Doporučujeme revizi a přehodnocení VKP, s cílem jejich jednoznačného vymezení a specifikace.

Přehled VKP, které leží mimo řešené území, přestože jsou evidovány na území města Fulnek:

Č.prvku	Kat.území	Název VKP	Poznámka
3105/1	Pohořilky, Bílov	Potok kolem dvora, dolní část toku	Není ve výkresech, dle revize VKP leží mimo řešené území
3105/3	Pohořilky, Bílov	Závěr údolnice s přítokem Pustějovského potoka	Není ve výkresech, dle revize VKP leží mimo řešené území
3337	Jílovec	Mez u Jílovce	Není ve výkresech, dle revize VKP leží mimo řešené území
33119/1	Fulnek	Zarostlá polní cesta přeměněná v mez	Není ve výkresech, dle revize VKP leží mimo řešené území
33166/1	Stachovice	Lesík nad trať	Není ve výkresech, dle revize VKP leží mimo řešené území
33329	Dolejší Kunčice	Cíp lesa u cesty	Není ve výkresech, dle revize VKP leží mimo řešené území.

Přehled VKP, které nebyly nalezeny v grafické části dokumentace Odboru životního prostředí MěÚ Fulnek:

Č.prvku	Kat.území	Název VKP	Poznámka
33336	Dolejší Kunčice	Husí potok - část před vesnicí	Z bez zákresu
33346	Dolejší Kunčice	Husí potok - vesnická část	Z bez zákresu

Dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jsou významnými krajinnými prvky také všechny lesy, vodní toky a rybníky, jezera a údolní nivy. Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením dle § 4 odst. (2) citovaného zákona.

Územní plán Fulnek odráží požadavky na využití území a v souvislosti s navrhovanými plochami dochází ke konfliktu s některými VKP. Před schválením konkrétních záměrů v dotčených plochách musí být :

A, pro VKP ze zákona - vydáno závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny,

B, pro VKP registrovaná - změněny parametry registrovaných VKP vydáním nového rozhodnutí podle § 6 téhož zákona.

Způsob řešení označený písmeny A, B dle textu výše je označen v následující tabulce,

Seznam VKP, jež jsou v konfliktu se zastavitelnými plochami vymezenými územním plánem, viz následující tabulka.

Číslo VKP	Katastrální území	Záměr dle územního plánu	Druh konfliktu s VKP, doporučené opatření
33123 33120, 33119, 33117	Fulnek, Jerlochovice	Z04a – lokalita nad hřištěm Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech ve městě Fulnek. Významná rozvojová plocha pro město Fulnek	A, B Rozvojová plocha zasahuje do několika VKP. Zmenšení bude kompenzováno náhradní výsadbou zeleně v rámci plochy Z04a a po jejím obvodu.
206/3	Stachovice	Z06 – lokalita na severním okraji obce Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech ve Stachovicích	A Rozvojová plocha zasahuje do vodního VKP. Kompenzace je navržena v rámci k.ú. Stachovice.
3346	Stachovice	Z10 – lokalita za kostelem sv. Kateřiny Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech ve Stachovicích	B Pravděpodobně bude nutné zmenšení VKP z důvodu prodloužení stávající komunikace, upřesnění ale bude možné až v podrobnější dokumentaci
3328/7	Děrné	Z 22 – jižní část Děrného Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech ve Děrném	A
3328/7	Děrné	Z 22 – jižní část Děrného Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech ve Děrném	A
209/6	Lukavec	Z 30 – jižně od obce Lukavec Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech v Lukavci	A
3386	Lukavec	Z 34 – severní část obce Lukavec Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech v Lukavci	B
33124/6	Jerlochovice	Z 37 – severozápadní část obce Jerlochovice Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech v Jerlochovicích	B Plocha je již částečně zastavěna. doporučuje se zmenšení VKP.

218	Moravské Vlkovice, Slezské Vlkovice	Z 45 – severní část obce Vlkovice Jedná se o návrh plochy pro bydlení v rodinných domech ve Vlkovicích	A
206	Dolejší Kunčice	Z52 - Plochy bydlení v rodinných domech v severní části obce Dolejší Kunčice	A
33149	Děrné	Z56 – návrh plochy veřejné (parkové) zeleně	B VKP se doporučuje zmenšit.
206/8	Slezské Vlkovice	Z59 – návrh plochy pro rozšíření hřbitova ve Vlkovicích (k.ú. Slezské Vlkovice, vedle stávajícího hřbitovu)	A
206/3	Fulnek	Z60 - plochy pro tělovýchovu a sport pod Panskou oborou (k.ú. Fulnek)	A
206/3	Fulnek	Z61a - plochy pro tělovýchovu a sport pod Panskou oborou (k.ú. Fulnek)	A
206/3	Fulnek	Z62 - plochy pro tělovýchovu a sport pod Panskou oborou (k.ú. Fulnek)	A
206/6 33198	Jerlochovice	Z67 - plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování - rozšíření kempu v Jerlochovicích, (k.ú. Jerlochovice, západní část obce)	A B VKP se doporučuje zmenšit.
206/6, 208/1	Slezské Vlkovice	Z68 - plochy pro tělovýchovu a sport (k.ú. Slezské Vlkovice, při komunikaci do Dolejších Kunčic, stávající hřiště)	A
209/6	Děrné	Z69 - Plochy občanského vybavení, (k.ú. Děrné, Jižně pod obcí Lukavec), - ubytování pro rybáře	A
209/2	Děrné	Z72 - Plochy výroby drobné, (k.ú. Děrné, ul. Opavská)	A
33206	Jerlochovice	Z75 - VE - Plochy výroby energie na fotovoltaickém principu, (k.ú. Jerlochovice)	B VKP se doporučuje zmenšit.
33196 33191	Jerlochovice	Z76 - Plochy výroby energie na fotovoltaickém principu, (k.ú. Jerlochovice)	B VKP se doporučuje zmenšit. A
33193, 33196	Jerlochovice	Z77 - Plochy výroby energie na fotovoltaickém principu, (k.ú. Jerlochovice)	B VKP se doporučuje zmenšit.
33101	Jílovec	Z80 - Plochy výroby drobné, (k.ú. Jílovec, Jižní okraj obce)	B VKP se doporučuje zmenšit.
218	Slezské Vlkovice	Z83 - Plochy výroby a skladování, (k.ú. Slezské Vlkovice)	A
208	Lukavec	Z86 - Plochy rekreace, (k.ú. Lukavec u Kujav, Jižně pod obcí Lukavec u Nadějovského potoku)	A
33117 33125	Fulnek	Z87 - Plochy veřejných prostranství, (k.ú. Fulnek, ul. Mendlova)	B VKP se doporučuje zmenšit. A
3328/7	Děrné	Z89– plochy technické infrastruktury, (k.ú. Děrné, Kostelec) – návrhová plocha pro ČOV	A

206/6, 206/7	Moravské Vlkovice	Z91– plochy technické infrastruktury, (k.ú. Moravské Vlkovice, Dolní konec) – návrhová plocha pro ČOV	A
209/6	Lukavec	Z97 - Plochy záchytných parkovišť, (k.ú. Lukavec u Kujav, jižně pod obcí pro rybáře)	A
33220	Jestřabí	Z99 - plochy vodní a vodohospodářské	B VKP se doporučuje zmenšit.
33184, 236/1, 236/2	Jerlochovice	Z108 – plocha suchého poldru nad Zahradnictvím Báretek, k.ú. Jerlochovice	B VKP se doporučuje zmenšit. Z

Památné stromy

V řešeném území se nacházejí památné stromy:

1. Dub letní (*Quercus robur*)

k.ú.: Fulnek, p.č.500, mohutný solitér se nachází v zahradě u vily Retex

2. Lípa malolistá (*Tilia cordata*) a Lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*)

k.ú.: Fulnek, p.č. 736, tyto solitéry se nachází před schodištěm do Kapucínského kláštera

3. Lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*) – 2ks

k.ú.: Jerlochovice, p.č. 528/7, lípy se nachází u dřevěného kříže v Jerlochovicích

4. Lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*) a Lípa malolistá (*Tilia cordata*)

k.ú.: Jestřabí, p.č. 187/2, lípy se nachází před hřbitovem

5. Tis červený (*Taxus baccata*)

k.ú.: Vlkovice, p.č. 763, solitér se nachází na nádvoří pily

6. Lípa malolistá (*Tilia cordata*)

k.ú.: Vlkovice, p.č. 129, solitér se nachází ve Vlkovicích u stodoly

7. Jinan dvoulaločný (*Gingo biloba*)

k.ú.: Fulnek, p.č. 278, solitér roste v zámecké zahradě

Tyto památné stromy jsou zakresleny v grafické části ÚP dle podkladu Odboru životního prostředí MěÚ Fulnek a jsou v územním plánu respektovány jako jedna z přírodních hodnot území.

Krajinný ráz

Na ochranu krajinného rázu je v území vyhlášen přírodní park Oderské vrchy. Řešené území představuje dotčený krajinný prostor, pro potřeby územního plánu byly zohledněny jeho základní charakteristiky, přírodní, kulturně-historické a estetické znaky. Základní koncepce uspořádání krajiny se územním plánem Fulnek nemění. Zastavitelné plochy navazují na již zastavěné území, nová sídla či samoty nejsou navrhovány. Míra vlivu navrhovaných zastavitelných ploch na znaky krajinného rázu a obraz města byla posouzena u vybraných rizikových ploch. Za rizikové považujeme zejména plochy o

velké rozloze, plochy silně pohledově exponované a uplatňující se v dálkových pohledech, plochy pohledově exponované při příjezdu do města a vytvářející „první dojem“.

Podle § 12, zákona č. 114/92 Sb. O ochraně přírody a krajiny, v platném znění,

(1) Krajinový ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinového rázu, zejména umístění a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinových prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

(2) K umístění a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinový ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Při zpracování územního plánu byly brány v potaz:

- harmonické měřítko krajiny: vyjadřuje takové členění krajiny, které odpovídá harmonickému vztahu činností člověka a přírodního prostředí; z hlediska fyzických vlastností krajiny se jedná o soulad měřítko celku a měřítko jednotlivých prvků
- harmonické vztahy v krajině: vyjadřují soulad činností člověka a přírodního prostředí (absence rušivých jevů), trvalou udržitelnost užívání krajiny, harmonický soulad jednotlivých prvků krajinové scény
- historická charakteristika krajinového rázu: je specifickou součástí kulturní charakteristiky a spočívá v souvislostech kulturních a přírodních charakteristik oblasti či místa; historická charakteristika je klíčová pro pochopení logiky vztahů mezi přírodními vlastnostmi krajiny, jejím využíváním vzhledem k jejich trvalé (dlouhodobé) udržitelnosti; může nést stopy významných historických událostí, a další aspekty krajinového rázu.

Krajina Fulnecka

Celé správní území obce Fulnek je (dle „Typologie české krajiny“ - Löw a spol., s.r.o., MŽP) základním krajinovým typem 5M2 – tj. pozdně středověkou krajinou Hercynica, lesozemědělskou krajinou, krajinou vrchovin Hercynica. Tento typ se řadí mezi „běžné“ typy krajín.

Město Fulnek se nachází ve Fulnecké kotlině jenž je obklopena vrchovinami okraje Nízkého Jeseníku. Většina zkoumaného území má složitý členitý reliéf a spadá do celku Nízký Jeseník, který je součástí Hercynských pohoří. V rámci tohoto celku je zde vymezen podcelek Vítkovská vrchovina. Jedná se o plochou vrchovinu, kterou tvoří stará peneplenizovaná parovina, jejíž reliéf rozčleňuje síť vodních toků v povodí Odry.

Řešené území spadá do úmoří Baltského moře, povodí řeky Odry, Odry, která je nejvýznamnějším tokem říční sítě. V řešeném území se nachází několik malých vodních toků. Přes místní část Dolejší Kunčice, Vlkovice a Jerlochovice přitéká do Fulneku Husí potok, který se zde pravostranně vlévá do Gručovky. Vodní tok Gručovka přitéká do Fulneku ze severu, kde protéká místní část Lukavec, a dále teče z Fulneku jihovýchodním směrem přes Stachovice do Hladkých Životic.

Pro oblast Fulnecka je charakteristická soustředěná zástavba a značné využívání zemědělských pozemků (70% včetně luk a pastvin). Zemědělský půdní fond tvoří přibližně 67 % řešeného území. Vyšší podíl lesů je především v jižní a jihozápadní části řešeného území. Území severně a východně Fulneku je více méně intenzivně obhospodařovanou zemědělskou krajinou. Podíl lesních pozemků je cca 20%. V dřevinné skladbě lesů došlo v historickém období ke značným změnám, kdy původně smíšené porosty s převahou listnáčů byly z větší části přeměněny na smrkové monokultury. Další tendencí byl pokles zastoupení jedle. Lesy jsou většinou smrkové s příměsí modřínu a bříz. Všechny tyto lesy jsou ve velmi špatném zdravotním stavu – proschlé. Lesní společenstva blízka svoji dřevinnou skladbou skladbě původní se zachovala jen v omezené míře především na prudkých svazích – zde dominuje buk a dub lesní, dub zimní se vyskytuje v malém počtu. V listnatých lesích a smíšených se občas vyskytuje jedle, třešeň, v lesích habr, v nelesní zeleni u toků rostou jasany a olše, v nižších polohách (biochora II.6.5, III.20.1)

duby, vrby, javory, topoly černé a osiky, v podrostech bez černý. Ve vyšších polohách(III.20.5, III.20.6) jsou hlavními dřevinami olše, jasan, vrba, javor klen. Nelesní zeleň mimo doprovodů toků je tvořena pruhy a pásy jasanů, dubů, v alejích jsou časté ovocné stromy, topoly, z dalších dřevin je to javor mlč i klen, růže šípková, svída, bez černý, bez hroznatý. Louky jsou soustředěny do niv vodních toků a převládají v k.ú. Dolejší Kunčice a Moravské a Slezské Vlkovice. Jsou to louky s převážně pozměněnou a ochuzenou skladbou druhů, přecházejícími do ruderalů s expanzními nitrofilními druhy. Přírodně cennější je výslunná lada přiléhající ke spodním okrajům lesa. Vodní plochy jsou v zájmové oblasti ÚSES zastoupeny drobnými rybníky na vodních tocích (mezi největší rybníky patří rybník Buslavic a Bártekův rybník). V k.ú. Slezské Vlkovice je vybudována soustava pěti rybníků. Na hranici k.ú. Děrné a k.ú. Lukavec u Kujav jsou postaveny dva rybníky.

Území zasahuje do 2 sosedie regionů - převážná část Fulnecka leží v sosedie regionu Nízký Jeseník, jižní okraj řešeného území zasahuje do sosedie regionu Moravská brána. Území se nachází v mírně teplé klimatické oblasti.

Oblast byla osídlena již ve starší době kamenné. V době železné tudy procházela jedna z větví jantarové cesty od Dunaje k Visle. Většina středověkých obcí byla založena německými kolonizátory, území bylo značně germanizováno. Až do konce druhé světové války bylo území, náležející k Sudetám, osídleno Němci. Ti v roce 1921 tvořili 87 % místního obyvatelstva. Výjimkou byly obce Jílovec a Lukavec, kde se zachovaly staré české zvyky a tradice. Strukturu obyvatelstva výrazně ovlivnil poválečný odsun německého obyvatelstva, území bylo postupně dosídlováno českými přistěhovalci.

Fulnek je kulturním střediskem celého regionu. Nachází se zde významná národní kulturní památka Památník J. A. Komenského a další kulturní památky a historické zajímavosti. V centru města je vyhlášena městská památková zóna.

Dle návrhu Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje je řešené území zařazeno do krajinných oblastí Oderská brána a Nízký Jeseník. Charakteristika krajinných oblastí dle návrhu ZÚR MSK:

Krajinná oblast Oderská brána

Přírodní charakteristiky: vněkarpatská sníženina charakteru brány, široká říční niva s místy meandrujícími toky, podloží kvartérních zvodnělých štěrků, pseudoglejové fluvizemě, potenciálně převládají bažinné olšiny, území zvýšené přírodní hodnoty (CHKO Poodří), na zá-padě navazuje Oderská vrchovina.

Kulturní charakteristiky: oblast Moravského Kravařska, významný dopravní koridor v minulosti i současnosti, území středověké kolonizace s menšími městy, sakrální stavby a klášterní komplexy, ve využití území převládá zemědělství a rybníkářství, území zvýšené kulturně historické a estetické hodnoty (Oderské vrchy, Poodří), významný vliv re-kreace.

Vjemové charakteristiky: otevřená pohledově exponovaná krajinná scéna s atraktivními výhledy na Beskydy, výrazný projev historických krajinných prvků (větrné mlýny, historická plužina, rozptýlená zeleň), specifická atmosféra říční nivy, harmonická krajina.

Převládající typy krajin: krajina zemědělská harmonická, krajina polní, krajina s vyšším podílem vodních ploch.

Možná ohrožení: narušení vodního režimu, extenzivní rozvoj sídel a suburbanizace, zástavba zemědělské krajiny, změny pohledových horizontů.

Zásady pro rozhodování o změnách v území

- chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů (Oderské vrchy)
- nevytvářet nové pohledové bariéry
- novou zástavbu umísťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území
- v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury riziko narušení minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vy-mezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst
- ochrana místních kulturně historických dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb (Fulnek)

- chránit přírodní a přírodě blízké ekosystémy vázané na říční nivu Odry
- chránit historické krajinné struktury

Krajinná oblast Nízký Jeseník

Přírodní charakteristiky: náhorní zarovnané plošiny na kulmských usazeninám (břidlice, slepence, droby) s členitostí vrchovin se různými skalnatými říčními údolími, charakteristické jsou výstupy neovulkanických suků, specifický je okrajový zlomový svah s převýšením 150 – 330 m, mírně teplá až chladná klimatická oblast, převládají kyselé kambizemě, častý výskyt pramenišť a mokřadů, potenciální výskyt květnatých bučin, místně acidofilních bučin nebo doubravy, pravděpodobný výskyt modřínu, rašelinné louky.

Kulturní charakteristiky: území středověkého osídlení (12. století) spojené s těžbou drahých kovů, později sklářský a textilní průmysl, v minulosti významné kupecké stezky, významné poutní chrámy, křížové cesty a sakrální stavby, silné německé kulturní vlivy, oblast je-senického domu, výrazný projev používání kamene (břidlice) na stavbách, vyšší výskyt historických krajinných struktur, harmonická kulturní krajina, břidlicové lo-my, vodní plochy, liniová rozptýlená zeleň, změny vnějšího obrazu sídel v období 1945 – 1989.

Vjemové charakteristiky: střídavě otevřená a uzavřená krajinná scéna, významné dálkové pohledy na Hrubý Jeseník, silný projev kulturních dominant, zejména vázaných na vulkanity, regionálně významných horizontů, výrazný projev historické plužiny a kamenic, území zvýšené estetické hodnoty.

Převládající typy krajiny: krajina leso-luční, krajina, krajina zemědělská harmonická, krajina lesní.

Možná ohrožení: odlesnění nebo zástavba pohledových horizontů, vznik nových charakterově odlišných dominant (velkoobjemové nebo vertikální stavby), narušení harmonického měřítka krajiny, likvidace historických krajinných struktur.

Zásady pro rozhodování o změnách v území:

- chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů a krajinných, resp. kulturně historických dominant (Uhlířský vrch u Bruntá-lu, Mariánské Pole u Krnova)
- nevytvářet nové pohledové bariéry
- novou zástavbu umisťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území
- v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury riziko narušení minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vy-mezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst
- chránit historické architektonické a urbanistické znaky památkově chráněných sídel včetně jejich vnějšího obrazu
- chránit historické krajinné struktury (plužina, kamenice, kamenné zídky)
- ochrana místních kulturně historických dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb
- dle možností korigovat nevhodné změny vnějšího obrazu sídel vzniklé zástavbou z druhé poloviny 20. století (např. Bruntál, Staré Město, Horní Benešov)

Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz

Při hodnocení vlivu na krajinný ráz je nutné zohlednit, že řešené území se nachází v přírodním parku Oderské vrchy. S ohledem na tuto skutečnost byly z pohledu možného negativního ovlivnění krajinného rázu a obrazu obce vyhodnoceny jako rizikové následující plochy:

Z54 a Z55 OK - Plochy občanského vybavení komerčního charakteru; k.ú. Děrné

Plochy občanského vybavení komerčního charakteru jsou pohledově exponované zejména při příjezdu do Fulneku po silnici I/47 od Ostravy. Plochy jsou součástí pásu zastavitelných ploch, které propojí zástavbu Fulneka a Děrného. Zároveň vytvářejí jakousi "vstupní bránu" při příjezdu do města a

mají proto značný význam při utváření "prvního dojmu" z města. Z tohoto pohledu jsou tyto plochy zařazeny do území architektonicky a urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt. Vliv konkrétního záměru na obraz města a na krajinný ráz musí být podrobně prověřen v navazujícím řízení. Pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz a obraz města bude v navazujícím řízení bude řešeno také ozelenění ploch mezi stavbami a po obvodu ploch vzrostlou zelení. Pro využití plochy jsou územním plánem stanoveny regulativy.

Z03 BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Děrné

Plocha pro bydlení je situována na východním okraji Fulneku v návaznosti na současně zastavěné území (ze západu) a další zastavitelné plochy navrhované územním plánem (na jihovýchodě). V případě nevhodné architektonické podoby budov mohou tyto negativně ovlivňovat krajinný ráz a mít rušivý vliv. Negativní ovlivnění krajinného rázu je minimalizováno návazností na zastavěné území a odcloněním plochy bydlení ze severovýchodu plochou krajinné zeleně. Pro využití plochy jsou územním plánem stanoveny regulativy. Územním plánem je požadováno prověření změn využití plochy územní studií.

Z01 BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Fulnek

Plocha určená pro bydlení navazuje na zástavbu Fulneku na jeho severozápadním okraji. Plocha je pohledově exponovaná při příjezdu ze severu, z okolí zámku a ze svahů jižně od Fulneku. Územním plánem je požadováno prověření změn využití plochy územní studií. Viditelnost plochy při příjezdu po stávající místní komunikaci je omezena navrhovanou plochou smíšenou obytnou a stávající krajinnou zelení. Pro využití plochy jsou územním plánem stanoveny regulativy. Snížení vlivu na krajinný ráz je dosaženo zejména maximálním možným ozeleněním plochy.

Z02 BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Fulnek

Plocha bydlení je pohledově exponovaná při příjezdu do Fulneku ze severu po stávající místní komunikaci a silnici první třídy I/57. Uplatnění v pohledech z východu ze silnice I/57 bude omezeno realizací konkrétních záměrů na navrhované zastavitelné ploše občanské vybavenosti (Z53). Na jihu plocha Z02 navazuje na zástavbu Fulneku. Pro využití plochy jsou územním plánem stanoveny regulativy. Územním plánem je požadováno prověření změn využití plochy územní studií.

Z04a BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Jerlochovice

Plocha bydlení v rodinných domech je situována na svahu na jižním okraji Fulneku. Plocha na severu a východě navazuje na zástavbu Fulneku. Zástavba na navrhované zastavitelné ploše se bude uplatňovat při pohledech na svah z města. Pro využití plochy jsou územním plánem stanoveny regulativy. Územní plán požaduje prověření změn využití plochy územní studií, tato prověří ponechání také případné zrušení významného krajinného prvku. Pro zmírnění negativního vlivu na krajinný ráz a obraz města se doporučuje dostatečné ozelenění plochy.

Z75 - Z77 VE - Plochy výroby energie na fotovoltaickém principu, k.ú. Jerlochovice

Plochy určené pro výrobu energie na fotovoltaickém principu jsou situovány na jižním okraji Jerlochovic. Plochy na severní straně navazují na zastavěné území. Vzhledem k poloze ve svahu se budou uplatňovat v pohledech z obce jižním směrem a při příjezdu do Jerlochovic z jihu po silnici I/47 (zejm. plocha Z77). Pro využití plochy jsou územním plánem stanoveny regulativy. V předmětném území se nachází významný krajinný prvek, který je nutno zachovat. Pro zmírnění negativního ovlivnění krajinného rázu se navrhuje ozelenění plochy Z75 ze severní strany.

Územní systém ekologické stability

Krajina představuje soubor ekosystémů, které se v ní historicky vytvořily. Jedná se jednak o ekosystémy původní, jednak o ekosystémy umělé, vzniklé větším či menším přičiněním člověka. Člověk přírodní pochody, interakce a vazby usměrňuje, ruší a zakládá nové.

K posílení ekologické stability je třeba zachovat, doplnit či nově vytvořit síť záchytných bodů (BIOCENTER) a jejich spojnic (BIOKORIDORŮ), která by zajišťovala spojení mezi stabilními zónami.

Těmito biocentry a biokoridory jsou takové ekosystémy, které jsou druhotně a skladebně bohaté; bude se tedy jednat zejména o lesy, trvalé drnové formace (louky, pastviny, úhory) a trvalou zeleň rostoucí mimo les, vodní toky a nádrže a jejich doprovodné břehové porosty, rašeliniště, mokřady a chráněná území přírody. Dohromady tvoří KOSTRU EKOLOGICKÉ STABILITY. Má-li však tato kostra optimálně plnit svůj účel, je třeba ji doplnit do fungujícího systému o chybějící biocentra a biokoridory. Takto vzniklý systém se nazývá ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY, který má zejména následující funkce:

- uchovává přírodní genofond krajiny
- příznivě působí na okolní, ekologicky méně stabilní území
- umožňuje polyfunkční využívání krajiny

Zpracovatelem **Plánu územního systému ekologické stability** v rozsahu téměř celého řešeného území je firma LÖW s.r.o. Brno, zodpovědným projektantem je Ing. Eliška Zimová, datum zpracování srpen 2009.

Úpravy ÚSES vyvolané požadavkem na založení obory Lukavec zpracoval RNDr. L. Bureš a toto řešení bylo zapracováno do ÚP.

Rovněž v prostoru uvažované obory **Vlkovice** bylo nutné upravit trasy místního ÚSES. Úpravu navrhl RNDr. L. Bureš, Ekoservis, Světlá Hora. Následně zde byl v rámci zpracování ÚP Fulnek místní ÚSES znovu posouzen a přehodnocen společností LOW a spol., s.r.o. Brno. Výsledné řešení bylo zakresleno do hlavního výkresu územního plánu.

Úpravy ÚSES byly vyvolané požadavkem MěÚ Odry, odborem ŽP, spočívající ve vymezení nových tras a nových biocenter mimo areál obory.

ÚSES je v souladu s ust. § 4 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění **veřejným zájmem**. Jeho vymezení je **závaznou částí územního plánu**.

Nadregionální ÚSES, regionální územní systém ekologické stability:

Nadregionální územní systém ekologické stability řešeným územím neprochází.

Vydané Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje navrhují polohu regionálního ÚSES v daném území. V řešeném území jsou navržena, resp. do něho zasahují, regionální biocentra:

- RBC 122 Fulnecká obora (v dřívějších dokumentech označováno číslem 1561 Fulnek). Jedná se o biocentrum mezofilní hájové, mezofilní bučinné.
- RBC 270 Vršské. Jedná se o biocentrum mezofilní hájové, mezofilní bučinné.
- RBC 206 Přílet (nahrazuje dřívější 1526 Hubleska). Jedná se o biocentrum mezofilní hájové, mezofilní bučinné.

Dále vymezily ZÚR regionální biokoridor RK 600 (dříve značený RK 1530), propojující RBC 147 Kletenský les (dříve značené 177) s regionálním biocentrem RBC 122 Fulnecká obora, regionální biokoridor RK 599 propojující RBC 122 Fulnecká obora s RBC 270 Vršské, a biokoridor RK 596 propojující RBC 270 Vršské s RBC 206 Přílet. Z RBC 206 Přílet dále vede východním směrem RK 597, který pokračuje ven z řešeného území do RBC 236 U Bílovske hájenky.

RK 600: cílové ekosystémy mezofilní hájové, mezofilní bučinné

RK 599: cílové ekosystémy mezofilní hájové, mezofilní bučinné

RK 596: cílové ekosystémy mezofilní hájové, mezofilní bučinné

RK 597: cílové ekosystémy mezofilní hájové, mezofilní bučinné, hygofilní

RK 595: cílové ekosystémy mezofilní hájové, mezofilní bučinné

RK 643: cílové ekosystémy mezofilní hájové, mezofilní bučinné, hygofilní

Funkč. typ	Název dle ÚTP ÚSES	Název dle ZÚR	Katastr. území	Číslo bio-regionu	Ozn. biocho-ry	Typ STG	Délka	Charakteristika ekotopu	Cílový typ společenstva
RK	-	595	Děrné	1.54	3 BM	3B2 3B3 3B4 3AB3 3BC4	430 m	lesní porost - dubová bučina	mezofilní hájové, mezofilní bučinné
RK	944 Fulnek-Hubleska	596	Jerlochovice Fulnek Děrné	1.54	3SM 3BM	3B3 3AB3 3B2 3BC3 3BC4	3500 m	převážně lesními porosty, 600 m přes ornou půdu, kříží potok Gručovka	mezofilní hájové, mezofilní bučinné
RK	944 Fulnek-Hubleska	599	Fulnek Jerlochovice	1.54	3BM 3BE 4BM 3SM	3B2 3BC3 3AB3 3B3-4 3BC4-5 3b2 2B2 3BC4	6500 m	prochází střídavě menšími úseky listnatých lesů a úseky orné půdy, kříží několik vodních toků, máji zastavěné území Jerlochovic	mezofilní hájové, mezofilní bučinné
RK	-	597	Jílovec Pohořílky	1.54	3BM 3BE	3B3 3AB3 3BC3	3400 m v území	částečně porostem listnatého lesa, částečně přes ornou půdu	mezofilní hájové, mezofilní bučinné, hygromfilní
RK	1530 Kletné-Fulnek	600	Jestřabí u Fulenku Stachovice Fulnek	1.54	3BM	3B3	700 m v úze m	částečně porostem listnatého lesa, částečně přes ornou půdu	mezofilní hájové, mezofilní bučinné
RK	-	643		1.54	3BM	2B2	470 m	převážně listnatý les (bučina květnatá)	mezofilní hájové, mezofilní bučinné, hygromfilní
RBC	-	270 Vršské	Jerlochovice	1.54	3 SM 4 BM	3B2 3B3 3B4 3BC4 3AB3	100 ha celke m, 27 ha v území	lesní porost - převaha listnatého lesa (habr, dub, příměsí lípa), místy les smrkový	mezofilní hájové, mezofilní bučinné

RBC	1526 Hubleska	206 Přílet	Děrné Jílovec	1.54	3 BM	3B2 3B3 3B4 3AB3 3BC4	133 ha	lesní porost - dubová bučina, v části smrkový les s modřínem, poškozený	mezofilní hájové, mezofilní bučinné
RBC	1561 Fulnek	122 Fulnecká obora	Fulnek Jestřabí u Fulneku Stachovice	1.54	3BM 4BM	3BC3 3BC4	35 ha	část lesa Obora, silně svažitý terén s převahou lesů přirozeného druhového složení (buk, klen, dub, menší porosty smrkové)	mezofilní hájové, mezofilní bučinné

Regionální biokoridory byly vzhledem k jejich délkám vymezeny jako biokoridory složené. Byla do nich vložena následující místní biocentra:

- Pod Jestřabím v k.ú. Jestřabí u Fulneku a Stachovice
- 15 Oderská v k.ú. Jerlochovice
- 44 Tošovická hranice v k.ú. Jerlochovice
- 46 Stříbrná hůrka v k.ú. Jerlochovice, Moravské Vlkovice
- Za Mlýnem v k.ú. Jerlochovice, Moravské Vlkovice
- 20 Stříbrný kopec v k.ú. Jerlochovice
- 30 Nad Rybníkem v k.ú. Děrné a Lukavec u Bílovce
- 12 Pod Jílovcem v k.ú. Jílovec
- 47 Pod Vodárnou v k.ú. Pohořilky u Kujav

Místní územní systém ekologické stability:

Návrh místního územního systému ekologické stability vychází obecně z potřeby posílit a doplnit funkci regionálního a nadregionálního ÚSES. Místní ÚSES musí propojovat společenstva příbuzných trofických a hydrických řad ve funkční systém. Všechny reprezentativní typy společenstev (tj. charakteristické pro danou biochoru) musí být takto v ÚSES zastoupeny. Je vhodné, aby byla zastoupena i společenstva unikátní.

Řešení místního ÚSES vychází v první řadě ze všech schválených dokumentací ÚSES týkajících se řešeného území a přilehlých částí sousedních oblastí. V různé míře jsou pak zohledněny také další dosud nezávazné dokumentace obsahující ÚSES.

Z dosavadních dokumentací místního ÚSES byly převzaty vyhovující jednotlivé skladebné části, a to buď v zásadě v nezměněné podobě nebo v podobě více či méně upravené tak, aby co nejlépe splňovaly veškeré požadavky na tvorbu ÚSES.

Na základě aktuálního stavu krajiny, požadavků orgánu ochrany přírody a krajiny a dodaných podkladů, byly provedeny následující změny:

- Nejvýznamnější změnou je změna lokalizace nově navrhovaného biocentra jižně od Vlkovic a změna trasování na něj navazujícího biokoridoru. Nově bylo biocentrum vymezeno v prostoru s již existující vegetací (LBC Na Strži) s podmínkami vhodnými pro vytvoření pestré skladby přírodě blízkých společenstev. Biokoridor byl trasován po hranici katastrálního území podél

vodního toku, kde bylo navrženo umístění dalšího lokálního biocentra (LBC Na Půli cesty). Přínosem této změny je lepší využití stávajících porostů a eliminace negativních vlivů spojených s původní trasou biokoridoru podél silnice a podél zastavěného území obce.

- Změna prostorových parametrů:
 - o LBC 5 Nad Jičínskou cestou – zvětšena rozloha biocentra za účelem dosažení minimálních parametrů
 - o LBC Na Vinicích – zvětšení výměry začleněním přilehlého výběžku dřevinného porostu. Tato část LBC se však překrývá s koridorem územní rezervy D501 pro přeložku silnice I/57. Velikost biocentra ale zaručuje, že i v případě nejméně příznivé polohy budoucí silnice, při jižní hranici koridoru územní rezervy, bude zbytková velikost LBC Na Vinicích vyhovovat minimálním parametrům.
- Doplnění biokoridoru z biocentra LBC 13 Pod Kamennou horkou do RK 597.
- Na základě požadavku vlastníka pozemku č. 533 v obci Stachovice bylo přemístěno lokální biocentrum LBC 34 Stachovice – Husí potok severněji podél toku. Byl pozměněn také název, a to na LBC 34 Husí potok, neboť v nové poloze se již biocentrum nenachází v k.ú. Stachovice, ale v k.ú. Fulnek. Nová lokalizace zachovává možnost uplatnění mokřadních společenstev, změna tak nemá zásadní vliv na původní požadovanou funkci biocentra. Přesun však znamená prodloužení biokoridoru LBK 34 – 35 nad hranici minimálních parametrů. Vzhledem k husté zastavěnosti obce podél toku a snaze zohlednit požadavky vlastníka je však účelné učinit výjimku.
- Nová lokalizace LBC 34 Husí potok umožnila přímější napojení regionálního biokoridoru RK 600 do RBC 122 Fulnecká obora. Stávající propojovací úsek se tedy ukázal jako nadbytečný a byl z tohoto důvodu odstraněn.

Ostatní v podkladu navrhované změny parametrů stávajících skladebných prvků ÚSES jsou převzaty, stejně jako nově navrhované prvky (především nová biocentra v severní části k.ú. Jerlochovice a Fulnek, včetně navazující trasy biokoridoru).

V tabulkové příloze jsou zpracovány stručné charakteristiky všech lokálních i regionálních biocenter a biokoridorů ležících v řešeném území. Uvedeny jsou jak informace o stávajícím stavu, tak i charakteristiky cílového typu společenstva.

Funkční typ	Název	Katastrální území	Kultura	Číslo bioregionu	Označení biochory	Typ STG	Výměra	Charakteristika ekotopu	Cílový typ společenstva	
LBC	5 Nad Jíčínskou cestou	Fulnek	les	1.54	3BM	2BC4-5	3 ha	dubobukový les, orná půda	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby	
			louka			3B3				
			orná							
LBC	6 Pod Jelenicí	Děrné	orná	1.54	3BM	3B3	3 ha	orná půda	porostní směs buku se zvýšeným podílem dubu zimního, habru, javoru a lip	
LBC	7 Lazy	Děrné	les	2.3	3BE	3B3	4,1 ha	cca 1 ha porost, ostatní orná půda	porostní směs buku a dubu zimního s příměsí HB, JV, LP	
			orná			3BC4-5				
LBC	8 Kostelec	Děrné	orná	2.3	3BE	3B3	3,5 ha	orná půda	porostní směs buku a dubu zimního s příměsí HB, JV, LP	
			1.54	3BM						
LBC	9 Kostelec lesy	Děrné	les	1.54	3BM	3AB3	5,5 ha	smrkový les, listnatý les	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby	
						3BC3				
						3B3				
LBC	10 Pod Kostelcem	Děrné	les	1.54	3BM	3B2	3 ha	smrkový les, listnatý les	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby	
						3B3				
LBC	12 Pod Jílovcem	Jílovec	les	1.54	3BM	3B3	6,7 ha	smrkový les s modřínem, silně poškozený	bučiny s příměsí dubu zimního s jednoduchou porostní strukturou	
					3AB3					
LBC	13 Pod kamennou horkou	Jílovec	les	2.3	3BE	2C4	0,6 (4,9) ha	listnatý les dubobukový, část smrčina	bučiny s event. příměsí habru a dubu zimního	
				1.54	3BM	3BC3				
LBC	15 Oderská	Jerlochovice	les, louka	1.54	3BM	3B3	4,2 ha	les se strží, BK,DB,LP,JVK,HB	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby	
						4BM				3BC3
										3AB3
LBC	16 Pod křížkem	Slezské Vlkovice	les	1.54	4BM	4B3	3,5 ha	smrkový les s modřínem	bučina s příměsí jedle, příp. i listnáčů	

LBC	18 U Fluxovy cesty	Dolejší Kunčice	les	1.54	4BM	4B3	3,1 ha	smrkový a smíšený les	bučina s příměsí jedle, příp. i listnáčů
LBC	19 Kouty	Moravské Vlkovice	les	1.54	3SM	3AB3 4AB4 4B3	4,2 ha	smíšený lesní porost - DB, HB, SM	bučiny s příměsí dubu zimního, event. jedle, s jednoduchou porostní strukturou
LBC	20 Stříbrný kopec	Jerlochovice	les	1.54	3SM	3B2 3B3	5,4 ha	lesní porosty listnaté a smrkové	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBC	27 Osličina	Lukavec	les louka voda	1.54	3BM	3B3 3AB3 2BC3	5,5 ha	smíšený les s protékajícím potokem, louka	bučiny s příměsí dubu zimního s jednoduchou porostní strukturou; podél toku společenstva habrojilmových jasenin
LBC	29 Na Gručovickém potoce	Lukavec	les louka orná voda	1.54	3BM 3SM	3B3 3BC4	5,2 ha	les listnatý s jasaný, duby, louka extenzivní, orná půda	lesní porosty s převahou listnatých dřevin - hlavní dřevinou DB + HB, BK, LP, JV
LBC	30 Nad rybníkem	Děrné	les louka voda	1.54	3BM 3SM	3BC4	3 ha	listnatý les, louka	lesní porosty s převahou listnatých dřevin - hlavní dřevinou DB + HB, BK, LP, JV
LBC	31 Hájek	Děrné	les	1.54	3BM	3BC3 3B3	3,7 ha	listnatý les	bučina se zastoupením dubu zimního a habru
LBC	32 Pod Děrným	Děrné	les orná ostatní voda	1.54	3BE	3BC4-5 3C4 3BC4 3B3	4,5 ha	převážně listnatý les kolem meandru potoka Gručovka	lesní porosty s převahou listnatých dřevin - hlavní dřevinou DB + HB, BK, LP, JV, JS, OL
LBC	34 Husí potok	Fulnek	louka ostatní voda	1.54	3BM	2BC4-5	1,3 ha	louka a vodní tok s doprovodnou vegetací	potoční jasanové olšiny

LBC	35 Jestřábí ústí	Stachovice	orná	2.3	3Nh	2BC4-5	3,2 ha	orná půda, louka	jasanové olšiny
			louka		3RE				
LBC	41 Svahy	Dolejší Kunčice	les	1.54	3SM 4BM	4AB3 3B2	3,9 ha	smrkový a smíšený les	dubobukový porost
LBC	42 Kostelecký potok	Stachovice	louka orná	2.3	3RE	3BC4	7,4 ha	plocha pole podél Kosteleckého potoka	porostní směs buku se zvýšeným podílem dubu zimního, habru, javoru, jasanu a lip
LBC	43 Zlatý potok	Jestřábí	les	1.54	4BM	3AB3 3B3	5ha	smrkový a smíšený les	bučiny s příměsí dubu zimního s jednoduchou porostní strukturou
LBC	44 Tošovická Hranice	Jerlochovice Tošovice	les	1.54	3BM	3B2 3B3 3BC3	4 (5,5) ha	listnatý les (HB, DB, LP)	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBC	46 Stříbrná hůrka	Jerlochovice M.Vlkovice	les	1.54	3BM	3B3 3BC4 2B2 3B2 3BC3	5,6ha	listnatý les (HB, DB, LP)	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBC	47 Pod vodárnou	Pohořílky	les	1.54	3BM	3BC3	3,2 ha	smíšený les	nesmíšené bučiny
LBC	Na strži	Slezské Vlkovice	les louka ostatní	1.54	3BM	4AB3	8,8 ha	zastoupeny lesní, ekotonová i luční společenstva; výrazně dominuje HB, příměsí DB, LP, MO, BO, BK	porosty s přirozenou dřevinou skladbou s převahou buku a dubu zimního, v části zahrnout i druhově bohatá travinobylinná společenstva postagrárních lad
LBC	Na půli cesty	Slezské Vlkovice Tošovice	les orná voda	1.54	3BM	3B3 3AB3	2,2 (2,8) ha	listnatý porost - DB, HB, LP; podél toku OL, OS, JS	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby

LBC	Za mlýnem	Jerlochovice	louka	1.54	3BE	3B3	5,7 ha	vegetační doprovod přítoku Stříbrného potoka, VR, OL, DB; v úsecích bez stromového patra porost Urtica dioica; biocentrum zatím pouze částečně funkční	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby (HB, LP, JV); okrajových keřových lemech líska, trnka, hlohy a růže šípková
		Moravské Vlkovice	orná voda						
LBC	Na vinicích	Jerlochovice	louka orná ostatní	1.54	3BE	3B3	3,1 ha	skládka odpadu (plánována revitalizace), navážka stavební suti, patrná počínající sukcese; Populus tremula, Acer negundo, Rosa canina, Sambucus nigra, Salix sp., Prunus cerasifera,...	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby (HB, LP, JV); okrajových keřových lemech líska, trnka, hlohy a růže šípková
LBC	Na lukách	Moravské Vlkovice Slezské Vlkovice	les louka ostatní voda	1.54	3BM	3BC4 4B3	9,1ha	v části listnatý les v příkrém svahu (HB, LP + DB, BK, několik prosperujících jedinců jedle bělokoré), navazuje potoční niva podél Husího potoka a přilehlý pás luk (OL, VR, podél toku mokřadní druhy bylin a trav, prosazuje se netýkavka žlaznatá), biocentrum funkční	ve svahu bučiny s příměsí jedle a listnáčů, na úpatí a v potoční nivě převaha DB, JV, JS, příměsí BK, HB, LP
LBC	U Františka	Lukavec	les	1.54	4BM	3B2 3AB3 4B3	10,4 ha	svah nad Nadějovským potokem; pozůstatky přírodě blízkého lesa (HB, DB, LP), zbytek mladé porosty převážně nepůvodních druhů	bučiny s příměsí jedle, dubu zimního, případně dalších ušlechtilých listnáčů
LBC	Náplatky	Dolejší Kunčice Jančí Nové Vrbno	les	1.54	3SM 4BM	4B3	(108 ha celkem) 16 ha v území	lesní porost - v řešeném území převážně listnatý les (HB, DB, LP), roztroušené menší plochy SM monokultury, v částech navazujících katastrálních území převažují SM monokultury; prosazuje se netýkavka žlaznatá	bučiny s příměsí jedle a ušlechtilých listnáčů

LBC	Pod Jestřabím	Jestřabí	les	1.54	3BM	2B2	84 ha celkem	převážně listnatý les (bučina květnatá), místy smrkový porost s modřínem, v podrostu ostružiník	porostní směsi buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby; s výjimkou jedle bělokoré nelze připustit příměs jehličnanů
		Kletné Stachovice				3B3 3AB3 3BC3 3BC4	69 ha v území		
LBC	Kobylice	Lukavec Bravinné	les louka voda	1.54	3BM 4BM	3BD3 4C4 3AB3	(12,4 ha celkem) 3,3 ha v území	v ploše řešeného území převážně smrkový porost, jasanovo-olšový doprovod vodního toku	zastoupení všech hlavních dřevin přirozené skladby - buk, dub a lípa; podél toku společenstva jasanových olšin vyššího stupně
LBK	19-41	Dolejší Kunčice Moravské Vlkovice	les	1.54	3SM 4BM	3B2 3AB2 4AB3 3AB3 3BC4 3B3 3AB3 4AB4 4B3	1700 m celkem 600 m v území	v území veden lesními porosty smíšenými, částečně smrčinou s modřínem	dubobukový porost
LBK	9-31	Děrné	les orná	1.54	3BM	3AB3 3B3 3BC4 2BC3	1800 m	listnaté lesní porosty, 900 m orná půda	porostní směs buku se zvýšeným podílem dubu zimního, habru, javoru a lip; v keřových lemech líska, trnka, hlohy a růže šípková
LBK	13-RBK 597	Jilovec Pohořílky	les louka voda	1.54	3BM	3BC3 3B3	1000 m	podél Bravinského potoka, poškozené smrkové porosty s modřínem, v délce 300 m louka	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBK	16-17	Slezské Vlkovice	les orná	1.54	3BM	4AB3 4B3	2000 m celkem 300 m v území	okraj lesního porostu, 350 m orná půda	přirozená dřevinná skladba s převahou buku (+ DB, JV, LP)

LBK	17-18	Dolejší Kunčice Slezské Vlkovice	les louka	1.54	3BM 3SM 4BM	4B3	1700 m celkem 600 m v území	lesní porosty, 200 m louka	bučina s příměsí JD, JV, LP
LBK	16-Tošovice	Slezské Vlkovice	les voda	1.54	4BM	3B3 4B3	1100 m	lesní porosty	bučina s příměsí jedle, příp. i listnáčů
LBK	16-Heřmanice	Slezské Vlkovice	les	1.54	4BM	4B3 4B4	500 m v území	lesní porosty	bučina s příměsí jedle, příp. i listnáčů
LBK	18- N.Vrbno	Dolejší Kunčice	les	1.54	4BM	4B3	1600 m v území	smrkové lesy	bučina s příměsí jedle, příp. i listnáčů
LBK	29-30	Děrné Lukavec	les ostatní voda	1.54	3BM 3SM	3B2 3BC4	550 m	vegetační doprovod Gručovického potoka - DB, JS, OL, JVK, vrba bílá	lesní porosty s převahou listnatých dřevin - DB, JS, JV, LP, HB, BK
LBK	30-32	Děrné	les ostatní voda	1.54	3BM 3BE	3B2 3BC4 3B2 3BC3	1400 m	vegetační doprovod Gručovického potoka DB, JS, OL, JVK, vrba bílá	lesní porosty s převahou listnatých dřevin - DB, JS, JV, LP, HB, BK
LBK	32-34	Fulnek Děrné	les ostatní voda	1.54	3BM 3BE	2BC4-5 3BC4-5	1900 m	vegetační doprovod Gručovického potoka DB, JS, OL, JVK, vrba bílá; v délce 500 m prochází zastavěným územím s úzkým pruhem dřevin nebo bez vegetačního doprovodu	společenstva jasanových olšin n.st.
LBK	34-35	Stachovice	ostatní voda	2.3	3Nh	2BC4-5	2600 m	vegetační doprovod Husího potoka s JS, DB, JVM, v podrostu bez černý, kopřiva dv	společenstva jasanových olšin n.st.

LBK	35-36	Stachovice	ostatní	2.3	3Nh	2BC4-5	1830 m celkem 170 m v území	vegetační doprovod Husího potoka s JS, DB, JVM, v podrostu bez černý, kopřiva dv	společenstva jasanových olšin n.st.
		Hladké Životice	voda						
LBK	39-42	Stachovice Hladké Životice	louka orná voda	2.3	3RE	3BC4	1100 m v území	řídký vegetační doprovod Kosteleckého potoka	porost s převahou listnatých dřevin - DB, JV, JS, LP, HB, BK
LBK	35-39	Stachovice Hladké Životice	orná	2.3	3RE	3B3	200 m v území	úsek v řešeném území přes ornou půdu	porostní směs buku se zvýšeným podílem dubu zimního, habru, javoru a lip
LBK	35-40	Stachovice	orná ostatní voda	2.3	3Nh	2BC4-5	600 m v území	v řešené oblasti prochází přes zastavěné území Stachovic	společenstva jasanových olšin n.st.
LBK	7-42	Kujavy Děrné	louka orná voda	2.3	3RE 3BE	3B3	650 m	roztrošený vegetační doprovod Kosteleckého potoka, místy bez vegetačního doprovodu	porostní směs buku se zvýšeným podílem dubu zimního, habru, javoru a lip
LBK	43-Pohoř	Jestřábí	les	1.54	4BM	3AB3	700 m v území	smíšeným a smrkovým lesem	bučiny s příměsí dubu zimního s jednoduchou porostní strukturou
LBK	43- Tošovice	Jestřábí	les orná voda	1.54	4BM 3BE	3B3 3B3-4 3AB3	1200 m v území	v řešeném území les převážně smrkový	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby; v keřových lemech líška, trnka, hloh a růže šípková
LBK	27-Bravinné	Lukavec	les voda	1.54	3BM	3AB3 3B3 2BC3	700 m v území	lesním pásem podél potoka	pestrá druhová skladbu odpovídajících dřevin, a to nejen lužních, ale i javorů, lip a habru
LBK	16-LBC Na strži	Slezské Vlkovice	les louka	1.54	4BM	4B3 4AB3	750 m	lesním porostem - střídání listnatého lesa se smrkovou monokulturou, 150 m po hranici orné půdy a TTP	bučiny s příměsí jedle a ušlechtilých listnáčů, v části procházející přes ornou půdu zvýšený podíl dubu, pro keřový okraj líška obecná, růže šípková, hloh obecný, jáva a bez hroznatý

LBK	32-LBC Na vinicích	Děrné	orná	1.54	3BE	3B3	1100 m	v celé délce orná půda; částí prochází zatrubněná vodoteč	porostní směs buku s vyšším podílem dubu zimního, habru, javoru a lip; v okrajovém keřovém lemu líska, trnka, hlohy a růže šípková
		Fulnek Jerlochovice	ostatní						
LBK	LBC Na vinicích - RBK 599	Jerlochovice	les louka ostatní orná voda	1.54	3BE	3B3 3BC4	1500 m	300 m orná půda, 500 m vegetační doprovod podél panelové cesty (Aesculus hippocastanum, Prunus cerasifera, Rosa canina,..), 700 m podél Stříbrného potoka (dominuje OL + LP)	porostní směs buku s vyšším podílem dubu zimního, habru, javoru a lip; podél vodního toku přiměsí i jasan v okrajovém keřovém lemu líska, trnka, hlohy a růže šípková
LBK	19-LBC Na lukách	Moravské Vlkovice	les	1.54	3SM	3AB3 3B3 3BC3	1300 m	částečně listnatým, místy jehličnatým lesem	dubobukový porost s přiměsí habru
LBK	LBC Na lukách-41	Moravské Vlkovice Slezské Vlkovice Dolejší Kunčice	les louka ostatní voda	1.54	3SM 3BM	3AB2 3B2 3BC4 4AB3 4B3	2100 m	700 m nivou Husího potoka, dále vegetačním pásem podél potoka Červenka, 200 m lesem (částečně listnatý, částečně SM)	hlavní dřevinou DB, přiměsí HB, BK, LP, JV, JS; v keřových lemech kalina obecná a líska
LBK	29-LBC U Františka	Lukavec	les louka ostatní	1.54	3SM 4BM	3AB3 3B2 3B3 3BC3 3BC4 3AB2	2200 m	převážně listnatým lesem (HB, LP, DB), občas plochy SM	dubobukový porost s jednotlivou přiměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBK	LBC U Františka - LBC Pod úhorem	Lukavec	les orná	1.54	4BM	3AB3 3B2 4B3 4BD3	1800 m	les (střídání listnatého se smrkovým), 400 m přes ornou půdu	bučiny s přiměsí dubu zimního a jedle s jednoduchou porostní strukturou

LBK	41-LBC Náplátky	Dolejší Kunčice	les	1.54	4BM	4B3	1900 m	900 m lesním porostem (částečně smrkový les s modřínem), zbytek přerušovaným vegetačním pásem podél polní cesty	bučiny s příměsí jedle a listnáčů, v trase podél polní cesty zvýšený podíl JV a LP, vhodnými keři líska obecná, růže šípková, hloh obecný, jíva a bez hroznatý
			orná ostatní			4AB3 4BC3			
LBK	LBC Náplátky - N.Vrbno	Dolejší Kunčice	les louka	1.54	3SM 4BM	4AB3	500 m v území	v řešeném území prochází lesem - zastoupeny převážně nepůvodní dřeviny	porosty s přirozenou dřevinnou skladbou s převahou buku
LBK	27-LBC Kobylice	Lukavec	les louka	1.54	3BM	3BD3 4B3-4 3AB3	2000 m	většinou listnatý porost, cca 100 m přes nivní louku	zastoupení všech hlavních dřevin přirozené skladby - buk, dub a lípa
LBK	LBC Kobylice - LBC Na Prutečích	Lukavec	les louka	1.54	4BM	4C4 4B3 4AB3	2000 m	les většinou smrkový, 250 m polem (TTP)	porosty s přirozenou dřevinnou skladbou s převahou buku
LBK	27-RBC 206	Děrné	orná les	1.54	3BM	3B3 3AB3	1200 m	z 90% přes ornou půdu	porostní směsi buku s vyšším podílem dubu zimního, habru, javorů a lip; v keřových lemech líska, trnka, hlohy a růže šípková
LBK	19-RBC 270	Moravské Vlkovice	les	1.54	3SM	3AB3 3B2 3B3	1900 m	lesní porosty - listnaté a smrkové	porostní směsi buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBK	LBC Na Strži - LBC Na Půli cesty	Slezské Vlkovice Tošovice	les orná ostatní voda	1.54	3BM	4AB3 3B3	1000 m	převážně vegetační doprovod vodního toku, 200 m podél polní cesty, část okrajem lesa; OL, OS, LP, JS, VR, keřové patro Prunus padus, Viburnum opulus, Salix sp.	porostní směs buku a s vyšším podílem dubu zimního, habru, javoru a lip; v okrajovém keřovém lemu líska, trnka, hlohy a růže šípková
LBK	LBC Na Půli cesty-46	Slezské Vlkovice Tošovice	les louka voda	1.54	3BM	3B3 3AB3 3BC4	1000 m	listnatý porost - DB, HB, LP; podél toku OL, OS, JS	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby

LBK	RBC 122 – 34	Fulnek	Orná, les, vodní tok	1.54		2BC4-5	120 m	louka a vodní tok s doprovodnou vegetací, orná půda	společenstva jasanových olšin n.st.
LBK	34 – 5	Fulnek, Stachovice, Děrné	Vodní tok, les	1.54		2BC4-5	300 m	Vodní tok s doprovodnou vegetací, krajinná zeleň	společenstva jasanových olšin n.st.
LBK	5 - 6	Děrné	Orná půda	1.54		3BC	800 m	Převážně přes ornou půdu s využitím pozůstatků mezí	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBK	6 - 7	Děrné	Orná půda	1.54		3BC 3BC4-5	500	Převážně přes ornou půdu s využitím pozůstatků mezí, kříží vodní tok	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBK	7 - 8	Děrné	Orná půda	1.54		3BC4-5 3B3	750 m	Přes ornou půdu - údolnicí	porostní směs buku a dubu zimního s příměsí HB, JV, LP
LBK	8 – 9	Děrné	Orná půda, krajinná zeleň, travní porost	1.54		3B3 3BC3 3AB3	650	Přes ornou půdu, ostrůvek krajinné zeleně, travní porost	porostní směs buku a dubu zimního s příměsí HB, JV, LP
LBK	9 - 10	Děrné	Les	1.54		3B3 3BC3 3B2	500	okrajem listnatého lesa	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby
LBK	10 – 206 Přilet	Děrné	Les, orná půda	1.54		3B2 3B3 3AB3 3B2	750	okrajem listnatého lesa, částečně přes ornou půdu	porostní směs buku a dubu zimního s jednotlivou příměsí dalších dřevin přirozené skladby

Úpravy ÚSES v okolí obory Lukavec

Obora Lukavec je vymezena severně od obce Lukavec v k.ú. Lukavec u Kujav u Bílovce. Obora zahrnuje údolí toku Gručovka a přilehlé zalesněné svahy. Velikost obory je cca 228 ha. Stávající místní ÚSES byl doplněn o čtyři biocentra. První biocentrum bylo vymezeno západně od obce Lukavec na hranici s k.ú. Vrchy, druhé biocentrum bylo vymezeno severozápadně od obce a z větší poloviny zasahuje do k.ú. Bravinné. Třetí a čtvrté biocentrum je vymezeno mimo řešené území v k.ú. Leskovec u Vítkova a v k.ú. Gručovice. Jednotlivé biocentra jsou propojeny místními biokoridory, kterými je zajištěna také návaznost na stávající ÚSES.

Navržená tři místní biocentra a místní biokoridor, které leží mimo řešené území je nutno zpracovat (případně upravit) do ÚP Gručovice, ÚP Leskovec a do ÚP Bravinné. V ÚP Bravinné je vymezeno místní biocentrum B50. Toto biocentrum (č.2) bude zvětšeno dle zpracované úpravy ÚSES. V ÚP Leskovec při hranici s k.ú. Lukavec u Kujav je vymezeno místní biocentrum. Jeho poloha je oproti zpracované úpravě ÚSES a vymezení biocentra č.4 posunuta západně od tohoto biocentra. V ÚP Gručovice je nutno vymezit nové místní biocentrum (č.3) včetně místního biokoridoru (zdroj: <http://mapy.kr-moravskoslezsky.cz/ost/>).

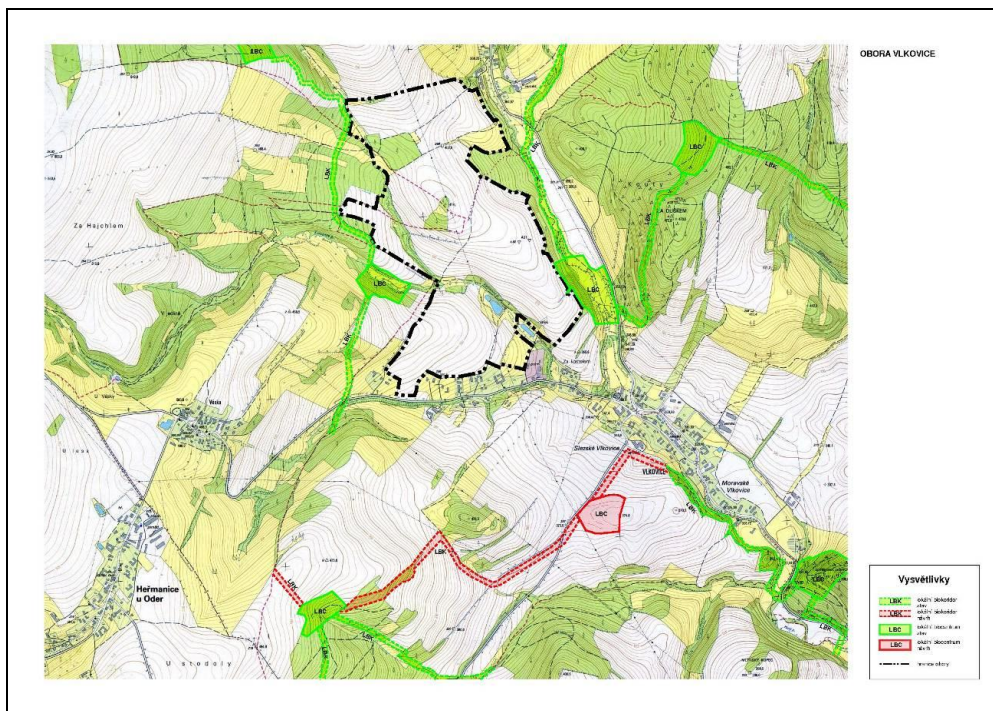
Úpravy ÚSES v okolí obory Vlkovice

V ÚP Fulnek byly variantně posouzeny trasy místního ÚSES, které byly vyvolány požadavkem na založení obory Vlkovice. Úpravy byly vyvolané požadavkem MěÚ Odry, odborem ŽP spočívající ve vymezení nových tras a nových biocenter mimo areál obory.

Obora Vlkovice je vymezena severozápadně od obce Vlkovice v k.ú. Slezské Vlkovice, k.ú. Dolejší Kunčice a k.ú. Kamenka. Obora zahrnuje údolí Kamenného potoku s několika rybníky a severně sahá až k obci Dolejší Kunčice (pravý břeh Husího potoku). Velikost obory je cca 146 ha.

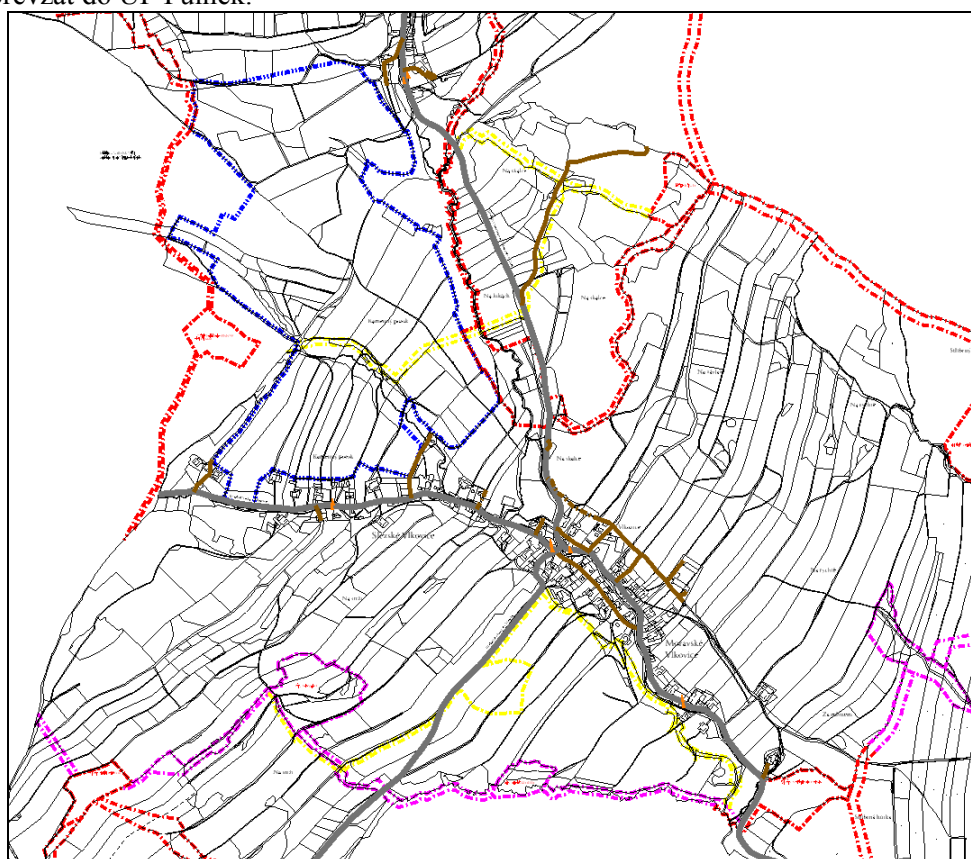
Původní návrh úpravy ÚSES zpracoval RNDr. L. Bureš, Ekoservis, Světlá Hora. Stávající místní ÚSES byl doplněn o dvě biocentra. První biocentrum – funkční bylo vymezeno severně od obce Vlkovice v údolí Husího potoku po jeho obou březích. Bylo upraveno trasování místních biokoridorů mezi jednotlivými biocentry, tak aby neprocházelo oborou. Nové biocentrum k vymezení bylo navrženo mezi Vlkovicemi a Tošovicemi (jižně od Vlkovic). Nově byl navržen také biokoridor, který vede ze stávajícího LBC Stříbrná Hůrka, prochází po jižní straně k.ú. Moravské Vlkovice, pak se stáčí k západu do navrženého biocentra a dále pokračuje západně do stávajícího LBC Pod křížkem.

Obr. Původní návrh úpravy ÚSES v okolí obory Vlkovice (RNDr. L. Bureš, Ekoservis):



Černou čerchovanou čarou je zobrazena obora, zeleně funkční místní biocentra a biokoridory, červeně biocentra a biokoridory k vymezení.

Obr. Upravený návrh úpravy ÚSES v okolí obory Vlčkovice (LOW a spol, s.r.o. Brno). Tento návrh byl převzat do ÚP Fulnek:



Modrou čerchovanou čarou je zobrazena obora Vlčkovice. Úpravu ÚSES, kterou zpracoval RNDr. L. Bureš, Ekoservis, Světlá Hora byl do konečné podoby upraven fy. LOW s.r.o. Brno. Žlutě jsou

zobrazeny rušené prvky ÚSES. Fialovou barvou jsou zobrazeny navržené prvky ÚSES.

Zajištění návaznosti v ÚP Fulnek a požadavky na koordinaci ÚSES v sousedních obcích

Územní plán řešil návaznost územního systému ekologické stability na řešení ÚSES v územních plánech okolních obcí:

- V k.ú. Jílovec byla vymezena část přeshraničního místního biocentra LBC 13 Pod Kamennou horkou. Zbývající část biocentra na území k.ú. Kujavy je vymezena v Územním plánu Kujavy z roku 2010.

V následujících případech je třeba v nových územních plánech zajistit koordinaci ÚSES s ÚP Fulnek:

- Místní biokoridor z LBC 43 Zlatý potok (k.ú. Jestřabí u Fulneku), vedoucí jihovýchodním směrem do města Odry, LBC Pohoř – sever. V obci Odry je třeba zajistit návaznost trasy a spojení jmenovaných biocenter. Trasování biokoridoru pouze po území k.ú. Jestřabí u Fulneku a napojení řešené v místě kontaktu LBC Pohoř-sever s hranicí katastrálních území by bylo nelogické a neúměrně by prodlužovalo trasu biokoridoru
- ÚP Fulnek vymezuje v k.ú. Dolejší Kunčice nové LBC Náplavky. Toto LBC zasahuje do sousedních k.ú., a to Nové Vrbno, Větkovice u Vítkova a Jančí. LBC Náplavky je proto třeba zapracovat do nových ÚP Větkovice a ÚP Vrchy
- V ÚP Větkovice by měla být zajištěna návaznost místních biokoridorů na LBK v k.ú. Dolejší Kunčice
- V ÚP Heřmanice u Oder, ve východní části území obce, zajistit návaznost místního ÚSES, a to umístění LBC Nad kamenným potokem a místního biokoridoru směřujícího z LBC Nad kamenným potokem do LBC 16 Pod Křížem, které vymezil ÚP Fulnek v k.ú. Slezské Vlčkovice. Dále zajistit návaznost místního biokoridoru v jihovýchodní části k.ú. Heřmanice u Oder
- V ÚP Březová se doporučuje upravit polohu LBC Na Prutcích, vymezit LBC Pod Úhorem a propojit systém místními biokoridory (vše v k.ú. Lískovec u Vítkova a Gručovice)

Interakční prvky

Územní systém ekologické stability je třeba doplnit o další stabilizační, přírodě blízká společenstva. Funkci interakčního prvku může plnit doprovodná vegetace vodotečí, komunikací, protierozní meze, travnaté průlehy a další přírodě blízké formace. Jejich cílem je zprostředkovat působení prvků ÚSES na ekologicky méně stabilní plochy v kulturní krajině.

Hustota stávajících funkčních interakčních prvků v řešeném území je nedostatečná. Nové interakční prvky byly v území navrženy převážně podél existujících polních cest, silnic a vodních toků jako liniová doprovodná zeleň lesních dřevin, ovocných dřevin nebo břehových porostů. Při lokalizaci těchto prvků byl kladen důraz také na jejich protierozní funkci.

Síť interakčních prvků je navržena pouze směrně, jejich přesnou lokalizaci bude řešit návrh komplexních pozemkových úprav.

Prostorové parametry skladebných prvků ÚSES

Při vymezování skladebných částí ÚSES jsou uplatňovány prostorové parametry skladebných částí ÚSES podle metodiky Ministerstva životního prostředí ČR (viz. např.

www.egis.cz).

Pro minimální (= nejmenší možné) prostorové parametry skladebných částí místního ÚSES platí prostorové limity, uvedené v následující tabulce:

PARAMETR	lesní	vodní	luční	stepní	skalní	prameniště
min.plocha lokálního biocentra [ha]	3	1	3	3	0,5	1
min.plocha regionálního biocentra [ha]	20-50	10	30-50	20	10	5
max.délka lokálního biokoridoru [km]	2	2	1-2	2	-	-
max. délka regionálního biokoridoru [km]	0,4-0,7	1	0,7	0,4	-	-
min. šířka lokálního biokoridoru [m]	15	20	20	10	-	-
min. šířka regionálního biokoridoru [m]	40	40	50	20	-	-
min. šířka interakčního prvku [m]	5-8	5-8	5-8	5-8	0,5-2	-

Regionální a vyšší typy ÚSES používají zvláštní typ biokoridoru, tzv. biokoridor složený: při nedodržení prostorových parametrů regionálních a vyšších biokoridorů (např. nepřipustně velká vzdálenost biocenter od sebe) vzniká složený biokoridor vkládáním lokálních biocenter do jeho trasy ve vzdálenostech 500-700 m).

V případě "složeného regionálního biokoridoru" lze max. možnou délku biokoridoru prodloužit až na 5 - 8 km.

Zemědělský půdní fond

Půda je jednou ze základních složek životního prostředí ovlivňující celý ekosystém, ochrana půdního fondu proto patří k základním prvkům strategie udržitelného rozvoje. V rámci trvale udržitelného rozvoje je žádoucí šetrné nakládání s volnou krajinou jakožto neobnovitelným zdrojem, konstruktivní využití území; zahušťování zástavby a změna funkčního využití stávajících objektů. Územní plán navrhuje revitalizaci a rekonverzi na přestavbových plochách ve městě Fulnek a místních částech. Revitalizace a rekonverze budov představuje naléhavý problém se značnými dopady do environmentální, ekonomické, politické, ale i společenské oblasti města. Za velmi přínosnou lze z tohoto hlediska považovat přestavbu bývalého vojenského areálu v k.ú. Lukavec u Kujav na občanskou vybavenost a přestavbu bývalého areálu firmy Retex na objekty s funkcí smíšenou obytnou.

Vodní a větrná eroze

Nadměrná eroze představuje značné finanční ztráty a prakticky nevratnou degradaci kvality půdního fondu. V území je vysoký podíl rizikových ploch - 3,8 % veškeré orné půdy na území obce Fulnek se nachází na svazích se sklonem vyšším než 7°. Na některých problémových místech řešeného území již byly v minulosti provedeny nezbytné protierozní zásahy, územní plán navrhuje realizaci protierozních opatření i na zbývajících erozních plochách vyjmenovaných v kapitole I.E.5. Pro omezení větrné eroze navrhuje územní plán prvky místní úrovně ÚSES s ohledem na erozní ohrožení půd.

Řešené území je na mnoha místech silně ohroženo zejména vodní erozí. Ve všech katastrofách se

nacházejí plochy, kde průměrný roční erozní smyv půdy přesahuje limitní hranici (pro středně hluboké půdy) 4 tuny/ha/rok. Na několika místech je tento roční erozní smyv i větší než 8 tun/ha/rok.

Erozně ohrožené plochy byly stanoveny výpočtem dle univerzální Wischmeier-Smithovy rovnice:

$$G = R * K * L * S * C * P \quad [t*ha^{-1}*rok^{-1}];$$

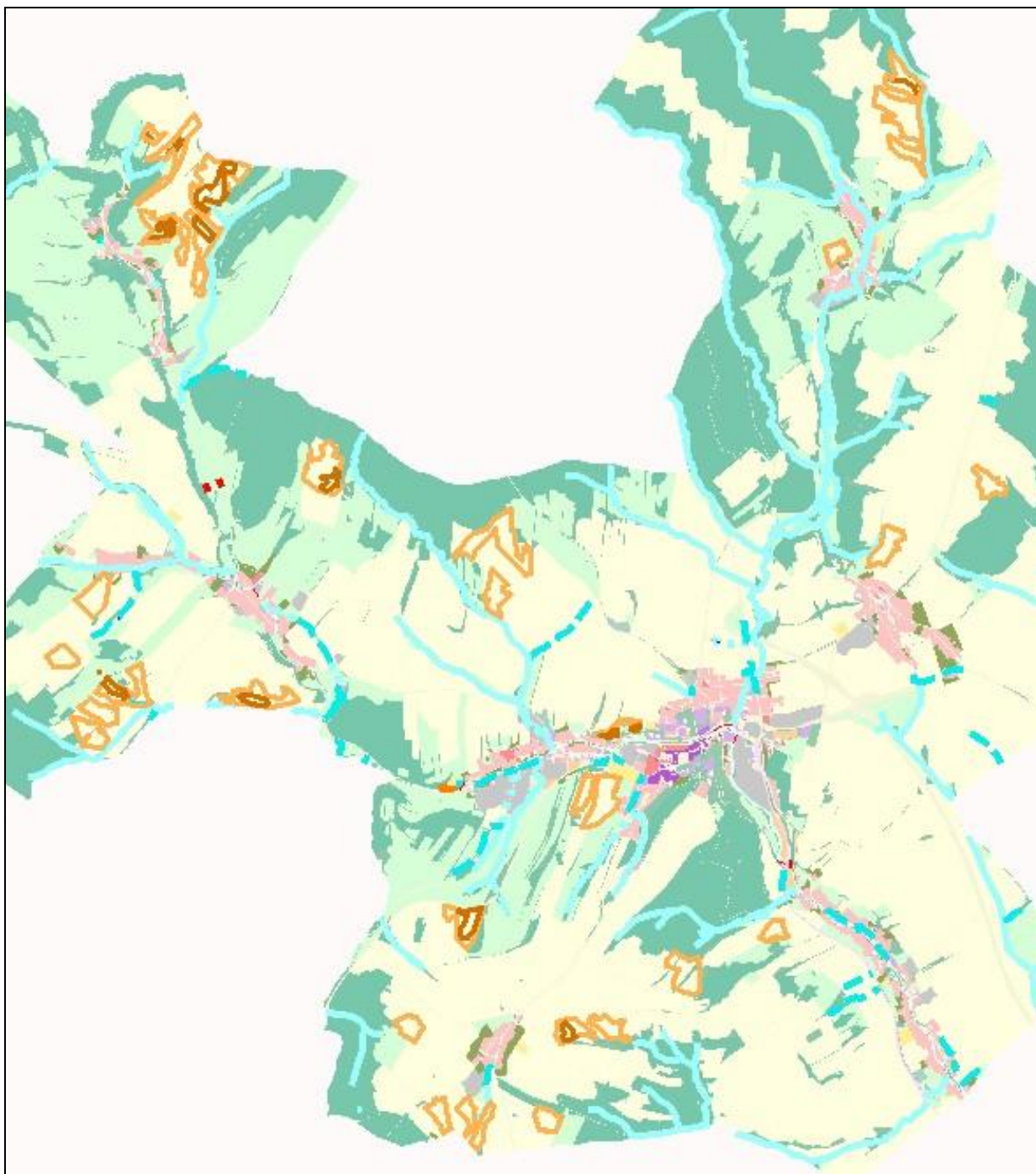
kde:

G je průměrná roční ztráta půdy [$t \cdot ha^{-1} \cdot rok^{-1}$],
R faktor erozní účinnosti deště [-],
K faktor náchylnosti půdy k erozi [-],
L faktor délky svahu [-],
S faktor sklonu svahu [-],
C faktor ochranného vlivu vegetace [-],
P faktor vlivu protierozních opatření [-].

Pro Faktor R byl použit republikový průměr 20.

Nejvýznamnější erozní plochy jsou vyjmenovány níže:

- Dolejší Kunčice – severovýchodní svahy
- Vlkovice- jihozápadní svahy
- Místní část U lípy (severně nad Jerlochovicemi)
- Za Kahajovým
- U hájku
- Několik větších ploch v katastru Jestřábí
- Severně od Děrného
- Severně od Lukavce
- Pole v katastru Lukavec v místní části Za kostelem



Erozně ohrožené pozemky: okrově eroze >4t/ha/rok,
hnědě eroze >8t/ha/rok

Kromě těchto plošných problémů může přívalová srážka způsobit škody i v intravilánu vniknutím bahna z polí korytem rozvodněného toku. Takto problematické místa se nachází na severní hranici intravilánu k.ú. Fulnek a Jerlochovice.

Doporučená protierozní opatření: v erozně ohrožených územích vymezených v územním plánu se navrhuje protierozní opatření ve formě zatravnění, zalesnění, případně ochrana pozemků záchytnými průlehy a zatravnění údolnic vodních toků.

ZÁVĚRY ZE STUDIE PROTIEROZNÍ OCHRANY V ČÁSTI k.ú. JERLOCHOVICE A VLKOVICE

Studii zpracoval Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, v.v.i., oddělení pozemkových úprav Brno v listopadu 2009. Studie byla vypracována na žádost zástupců AOPK Ostrava a MěÚ Fulnek. Důvodem byly přetrvávající problémy s neúměrnými projevy eroze a opakujícími se povodňovými událostmi na zemědělských pozemcích severně od Města Fulnek. Studie je řešena jako návrh prostorových a funkčních opatření pro zlepšení podmínek využití území a pro zvýšení protierozní a retenční schopnosti území. Účelem a cílem protierozní ochrany je snížit rozsáhlou a nepřijatelnou vodní erozi v území mající za následek degradaci půd a zanášení recipientů.

Doporučená protierozní opatření v řešeném území

Vlastní návrh protierozních opatření byl zpracován na základě rozboru odtokových a erozních poměrů.

Řešené území je značně svažité, většina půdy leží na svazích o sklonu 12-20%. Zásadou proto bylo zamezit degradaci a ztrátám produkční schopnosti půd a zároveň ochránit dolní partie před účinky povrchového odtoku.

Řešené území má značně zvlněný reliéf. Přesto, že se jedná o půdy vesměs středně hluboké a hluboké, charakter obhospodařování dovolil masivní rozvoj erozních procesů. Značná část pozemků má vypočítaný smyv vyšší než je dovolený limit. Úkolem návrhu PEO proto bylo vytipovat erozně ohrožené lokality a navrhnout optimální způsob ochrany, která spočívá především v zatravnění drah soustředěného odtoku, přerušení délky svahů zatravněnými pásy, průlehy a mezemi a plošném zatravnění nejohroženějších svahů. Nedílnou součástí pak je vyloučení erozně rizikových plodin na pozemcích se sklonem, vyšším jak 7%, nebo tento postup nahradit pásovým střídáním plodin. Vzhledem k velmi dobrým půdoochranným vlastnostem byla věnována pozornost doporučeným způsobům protierozních agrotechnologií pěstování širokořádkových plodin.

Organizační opatření

Změnou druhu pozemku do TTP nebo zalesněním lze vyřešit erozi zejména na mělkých a svažitých půdách, zamokřených půdách a v lokalitách vodohospodářsky významných.

K nejjednodušším protierozním opatřením se řadí zásahy organizačního charakteru. Důležitou roli v protierozní ochraně půdy sehrává vegetační pokryv, který působí proti erozi několika směry:

- chrání půdu před přímým dopadem kapek,
- podporuje vsak dešťové vody do půdy,
- svými kořeny zvyšuje soudržnost půdy, která se tak stává odolnější vůči účinkům stékající vody.

Těchto vlastností, které se různí podle typu plodiny, lze využít při výběru organizačních opatření s protierozním účinkem.

Mezi základní organizační opatření navržená ve studii patří delimitace kultur a protierozní rozmístění plodin, kde základem je vyloučení pěstování erozně nebezpečných plodin (širokořádkové plodiny, řepka) na svažitých pozemcích o sklonu vyšším jak 7%.

Delimitace kultur

Delimitace kultur (druhů pozemků) představuje v procesu protierozní ochrany především ochranné zatravnění a zalesnění (optimální rozmístění trvalých porostů). V rámci této optimalizace bylo

vymezeno především funkční zaměření, které je v lokalitách ohrožených erozí protierozní a vodoochranné.

Ochranné zatravnění

Optimálně zapojený travní porost je nejlepší ochranou jak při plošné ochraně, tak pro vegetační zpevnění liniových prvků. Kvalitní vegetační kryt s odpovídajícími parametry, který je pěstován a ošetřován na erozně ohrožených lokalitách, je nejdůležitější část tohoto opatření.

Protierozní účinnost travního porostu nastává v době úplného zapojení porostu a vytvoření kompaktní kořenové soustavy. Poměrně dobrou účinnost má travní porost přibližně 2 – 3 měsíce po výsevu. Čím větší péče se porostu věnuje, tím dříve lze počítat s jeho působením.

System údržby spočívá zejména:

- v pravidelném sečení minimálně dva až třikrát ročně tak, aby výška porostu v době po sečení, byla 8 – 10 cm (dlouhé stonky mají tendenci vířit a vibrovat v proudu a tím mohou způsobovat zvýšenou turbulenci s následnou možností poškození půdy),
- v pravidelném kosení rovněž za účelem zajištění bohatého, pevného, odolného a stabilního porostu,
- v přihnojování porostu – zejména na jaře po zasetí je velmi důležité pro dosažení kvalitního stabilního porostu.

V této studii bylo navrženo zatravnění především lokalit přiléhajících k zastavěné části území – Za Kahanovým, Za kostelem, pod Stříbrným kopcem Rozsáhlé zatravnění bylo navrženo v lokalitě Stříbrný kopec. V této lokalitě byl do studie převzat návrh ochranné nádrže ze Studie proveditelnosti, zpracované Ing. Gromanem v r. 2009. Vzhledem k umístění a předpokládané realizaci této nádrže byl poněkud pozměněn návrh ochranných opatření v lokalitě Stříbrný kopec, který byl zpracován pro ZD Jerlochovice. Ve zmíněné studii bylo navrženo plošné zatravnění lokality z důvodů eliminace škodlivého erozního smyvu do Bártkova rybníka. Navržený poldr bude sloužit i jako sedimentační prostor, proto je možno ve výše ležících pozemcích navrhnout místo zatravnění na části svahu technická opatření, při dodržení zásad protierozní ochrany.

Další lokality navržené k zatravnění jsou zejména lokality Na Vinicích, Na rychtě.

Na pozemcích, které jsou v současné době zatravněny, je podmínkou ponechat zatravnění.

Protierozní rozmístování plodin

Protierozní rozmístování plodin na orné půdě se řídí jejich protierozním účinkem.

Uvedené skutečnosti se využívají při protierozním rozmístění na svazích, kdy se doporučuje následující postup:

- na pozemcích mírně ohrožených erozí, tj. do 3°: širokořádkové plodiny, především okopaniny a kukuřici, k nimž u svahů delších než 300 m se používá protierozní agrotechnika příp. zasakovací travní pásy. Ostatní plodiny se pěstují klasickým způsobem;
- na pozemcích středně ohrožených erozí, tj. do 7°: úzkořádkové plodiny, k nimž se volí s ohledem na délku svahu a výskyt drah soustředěného odtoku vhodná agrotechnická protierozní opatření, příp. technická v podobě průlehů;
- na pozemcích výrazně ohrožených erozí, tj. do 12°: pouze úzkořádkové plodiny za použití minimálního zpracování půdy ve speciálních osevních postupech s vysokým podílem víceletých píceň; využívá se bezorebné setí meziplodin;
- svahy nad 12° se zatravnějí;
- svahy nad 17° se zalesňují.

Účinek těchto opatření se projeví ve snížení hodnoty faktoru C v USLE.

Uvedená opatření byla navržena zejména tam, kde jejich využitím dojde ke snížení erozního smyvu pod přípustný limit. Jedná se zejména o vyloučení pěstování kukuřice a dalších širokořádkových plodin na svazích o sklonu nad 7%. Na vyznačených plochách se doporučuje pěstovat obiloviny a pícniny. Vyloučení pěstování kukuřice se týká zejména lokalit Stříbrný kopec (nezatravněná část), Za kostelem a Za Kahanovým, nezatravněné části lokalit Na vinicích a svahy pod lokalitou Na rychtě. (pomístní názvy přežaty z grafického podkladu konceptu územního plánu)

Agrotechnická opatření

Viz výše uvedená studie.

Biotechnická a technická protierozní opatření

Řešené území se vyznačuje velkou svazitostí. Úkolem protierozní ochrany je mimo opatření na orné půdě realizace technických opatření, která svojí podstatou dělí neúměrně dlouhé svahy, odvádějí a přerušují povrchový odtok a působí k jeho neškodnému odvedení.

V řešeném území byla navržena protierozní opatření jako polyfunkční prvky, které plní funkci nejen protierozní, ale i ekologickou, retenční, popř. dopravní (zlepšení průchodnosti krajiny) především tam, kde opatření na půdě nemají dostatečnou účinnost.

Biotechnická a technická protierozní opatření se navrhuje liniová (příkopy, průlehy, protierozní meze), doplněná liniovou trvalou vegetací, a dále jako sedimentační protierozní a záchytné nádrže.

Do územního plánu byl převzat návrh suchého poldru, zpracovaný ve studii proveditelnosti Ing. Jaroslavem Gromanem. Situace poldru umožnila zaústění několika liniových protierozních opatření – průlehy a příkopy, které odvádějí škodlivý povrchový odtok z rizikových lokalit, zabraňují rozvoji erozních procesů na svazích a umožňují hospodaření na orné půdě při dodržení zásad protierozní ochrany.

Větrná eroze poškozují především půdy na plošinách a mírných svazích, ohroženy jsou však v podstatě všechny půdy. Z těchto důvodů byla již v dřívějších letech realizována výsadba větrolamů, která je zde však poměrně řídká. Územní plán proto navrhuje v souvislosti s realizací územního systému ekologické stability využít navrhované biokoridory i jako aktivního protierozního prvku v krajině.

Doporučená protierozní opatření: v erozně ohrožených územích vymezených v územním plánu budou jako protierozní opatření sloužit navrhované biokoridory a biocentra místního ÚSES, které bude nutno při zpracování komplexních pozemkových úprav doplnit o návrh větrolamů. Vzájemná vzdálenost větrolamů by měla být optimálně 500 m, maximálně 1000 m. Při větší vzdálenosti je již protierozní vliv prakticky zanedbatelný. Protierozní opatření nutno dořešit v pozemkových úpravách.

Opatření proti povodním

Řešené území bylo postiženo záplavami v roce 1997 a také bleskovou povodní 2.7.2009. V roce 2009 se díky prudkým nárazovým deštům zvedla hladina Husího potoka a ten se v mnoha místech vylil ze svého koryta, zaplavil několik komunikací a způsobil dopravní kolaps.

Husí potok se rozlil ve Vlkočovicích, v Jerlochovicích, ve Fulneku – městě a ve Stachovicích. Největší škody byly zaznamenány v Jerlochovicích a ve Fulneku (areál firem: Bártek – Zahradnictví, Jerlochovice, FORMPROJEKT s.r.o., Fulnek, lékárna a zdravotní středisko Ing. Šlosara, restaurace Brtník a další.). Vodní tok Gručovka způsobil rozliv v místní části Lukavec a zatopení 10 sklepů.

Husí potok je dle Vyhlášky MZe 470/2001 Sb. zařazen mezi významné vodní toky a má stanoveno Okresním úřadem v Novém Jičíně (č.j.: ŽP – 8639/00/Ko-231/2 z 21.8.2001) záplavové území

bez vymezení jeho aktivní zóny.

V řešeném území se vyskytují (nevyhlášená záplavová) inundační území. Jejich výčet je uveden v kapitole II.11.2 Záplavová území.

Do územního plánu byl zpracován návrh **suchého poldru** Fulnek – Jerlochovice na Stříbrném potoce, nad zahradnictvím Bártek. Zpracovatelem dokumentace je ing. Jaroslav Groman ze Studénky, název dokumentace- Studie proveditelnosti, 08/2009.

Do územního plánu byl převzat záměr z Plánu oblasti povodí Odry na úpravu vodního toku Husí potok – dva úseky (VPS V 127 a VPS V 128) na jihovýchodní hranici k.ú. Stachovice.

Pro **Husí potok** je zpracována Studie odtokových poměrů Husího potoka v km 0,000 až 21,200 (HYDRO – KONEKO, s.r.o., Ostrava, září 2000). Návrhy z této studie byly převzaty a zpracovány do ÚP v rozsahu příslušném pro zpracovávání stupeň ÚPD.

Charakteristika odtokových poměrů a **protipovodňová opatření** navržená ve Studii odtokových poměrů Husího potoka:

Tok Husího potoka je levostranný přítok řeky Odry. Pramení na jižních svazích Nízkého Jeseníku poblíž obce „Jelenice“. Zájmovým úsekem toku je úsek ve správě Povodí Odry a.s., tj. v rozsahu zaústění do toku Odry (tj. km 0,000) po km 21,200 (nad tímto úsekem přechází tok do správy Lesů ČR).

Kapacitu koryta v celé jeho délce snižují nekapacitní příčné objekty (mosty, lávky). **Obecně se předpokládá u všech nekapacitních objektů požadavek na jejich rekonstrukci.**

km 5,900 – 8,300: zastavěné území obce Stachovice

Navrhovaný průtok pro tento úsek byl stanoven na Q20. Po celém sledovaném úseku je tok vzhledem k návrhovému průtoku **kapacitní**. V km 7,665 (u mateřské školy), kde kapacita toku (do úrovně břehových hran) činí Q5 až Q20, dochází pouze k místnímu vybřežení bez vlivu na nemovitosti či komunikace.

km 8,300 – 9,200: zahrádkářská kolonie

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q5 a kapacitně na tento průtok koryto vyhovuje – kapacita je na úrovni průtoku Q100, s výjimkou úseku km 8,730 – 8,900, kde tento průtok mírně vybřežuje na pravém břehu.

Návrhová opatření:

V obci Stachovice je navržena sanace nátrže v km 8,590 – 8,770 a stabilizace nivelety spádovými stupni do sklonu 4,50% v rozsahu km 8,270 až 8,905, dále místní opravy a opevnění břehů toku.

km 9,200 – 10,100: zastavěné území města Fulnek

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q50. Z hlediska kapacity průtoku Husí potok v tomto úseku vyhovuje. Přes město Fulnek je provedena úprava koryta opěrnými zdmi a vydlážděním dna koryta.

V tomto úseku se vyskytují dva problematické profily: profil mostku v km 9,988 a profil mostku (lávka pro pěší) v km 10,901.

Návrhová opatření:

Na území města Fulneku je navrženo provést stabilizaci nivelety na úseku km 9,900 – 10,191 a opevnění konkávního břehu v oblouku (km 9,790 – 9,895) těžkým kamenným záhozem. Stabilizace nivelety z původního sklonu nivelety 11,50% do sklonu 4,50% pomocí 3 spádových stupňů je navržena z důvodů zabránění přechodu do bystrinného proudění a vzniku vodního skoku s ohledem na vzduť v profilu mostu v km 9,988. Součástí stabilizace je rovněž rozebrání a znovuzřízení zchátralé levobřežní opěrné zdi v km 10,000 – 10,100. Dále je doporučeno zrušení (případně rekonstrukce mostku v km

10,901, který kapacitně nevyhovuje.

km 10,100 – 12,785: zastavěné území obce Jerlochovice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q20. Tato kapacita není zajištěna od km 11,170 po km 11,800, kde je stávající kapacita toku v rozsahu Q5 (převážně) až Q20. Mimo výše zmíněný úsek je tok pro návrhový průtok vyhovující.

Kapacitu toku negativně ovlivňuje mostek v km 12,604 (vjezd do kempu).

km 12,785– 13,800: extravilán, obec Jerlochovice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q5 a koryto toku na tento průtok v sledovaném rozsahu vyhovuje.

Návrhová opatření:

Úsek říčního km 11,000 až 12,000 je řešen dokumentací pro územní rozhodnutí – viz níže, od km 11,675 po km 11,919 bude provedena prohrábka koryta. Dále bude prohrábka koryta provedena v km 12,570 – 12,860. V km 12,570 bude snížen stávající práh.

Pro km 11,000 – 12,000 Husího potoka je vypracována **dokumentace pro územní rozhodnutí Úprava Husího potoka Fulnek – Jerlochovice** (Lineplan s.r.o., Ostrava, 06/2011) Předmět této dokumentace byl převzat a zapracován do ÚP ve formě veřejně prospěšných staveb označených V9.

Obsahem úpravy toku je rekonstrukce opěrných zdí a mírná úprava trasy koryta na km 11,065 - 11,119, výstavba nátoky na mostní profil v km 11,129 a výstavba betonových nábrežních zídek a opěrné zdi na km 11,171 – 11,625.

km 13,800 – 14, 700: extravilán, obec Vlkovice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q5 a koryto toku na tento průtok v sledovaném rozsahu vyhovuje.

km 14,700 – 16,000: zastavěné území obce Vlkovice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q20. V rozsahu km 14,700 až km 15,400 se kapacita toku pohybuje od průtoku Q5 do Q20. Rovněž v rozsahu km 15,628 – 15,730, kde je kapacita toku snížena jezem (v km 15,628) na hodnotu Q5. V těchto dvou úsecích je kapacita nevyhovující. V rámci studie je navrženo snížení výše zmíněného jezu.

km 16,000 – 17,750: extravilán, obec Vlkovice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q5 a koryto toku na tento průtok v sledovaném rozsahu vyhovuje.

Návrhová opatření:

Je navrženo zkapacitnění koryta jeho úpravou do pravidelného lichoběžníkového profilu. Rovněž studie navrhuje snížení jezu v km 15,628 a následnou prohrádku dna v nadjezí, ukončenou spádovým stupněm. V případě, že pevný jez nebude snížen, je nutno v nadjezí provést pravobřežní ochrannou hráz na délce 130m

km 17,750– 18,200: extravilán, obec Dolejší Kunčice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q5. Tento průtok není v tomto úseku zajištěn. Vzhledem k charakteru lokality vyběžené vody nepůsobí žádné škody na nemovitostech.

km 18,200– 20,300: zastavěné území obce Dolejší Kunčice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q20. Koryto toku v zastavěném území nevyhovuje v následujících úsecích:

km 18,200 – km 18,400: kapacita toku je menší než Q5

km 18,650 – km 19,000: kapacita toku odpovídá průtoku Q5
 km 19,150 – km 19,400: kapacita toku odpovídá průtoku Q5
 km 19,550 – km 19,630: kapacita toku odpovídá průtoku Q5
 km 19,700 – km 19,800: kapacita toku odpovídá průtoku Q5
km 20,300 – 21,170: extravilán, obec Dolejší Kunčice

Navrhovaný průtok je v tomto úseku určen v hodnotě Q5. Tento průtok kapacitně vyhovuje.

Návrhová opatření:

Je navrženo zkapačnění koryta jeho úpravou do pravidelného lichoběžníkového profilu. Úprava bude ukončena spádovým stupněm. Studie upozorňuje na dva naprosto nevyhovující profily lávek (v km 18,470 a 19,156), které nevyhovují ani na průtok Q20.

Od záměru vybudování suchého poldru mezi M. Vlkovicemi a D. Kunčicemi bylo v návrhu ÚP upuštěno. Výpočtem bylo ve výše uvedené studii zjištěno, že vzhledem k objemům, které jsou v dané lokalitě k dispozici pro akumulaci povodňových průtoků, je retenční účinek poldru zanedbatelný (objem povodně při Q20 je 1,83 mil.m3, retenční objem, který lokalita umožňuje využít je cca 150 tis. m3).

Přehled mostů nevyhovujících na průtok stoleté vody (norma ČSN 73 6201 a § 48 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, požadují převýšení minimálně 0,5 m spodní hrany nosné konstrukce nad hladinou stoleté vody Q100:

Popis objektu	katastrální území	Staničení (ř.km)	Převýšení spodní hrany mostovky nad Q100 (m)
silniční most (obecní)	Stachovice	6,244	-0,200*
silniční most (obecní)	Stachovice	6,731	Vyhovuje na Q20
silniční most (obecní)	Stachovice	8,168	-0,320*
silniční most (obecní)	Fulnek	9,988	Vyhovuje na Q100, možnost vzduť v profilu mostu
silniční most (obecní)	Jerlochovice	11,276	+0,230
silniční most (obecní)	Jerlochovice	11,679	+0,090
silniční most (obecní)	Jerlochovice	12,027	-0,439*
silniční most (obecní)	Jerlochovice	13,330	-0,016
silniční most (obecní)	Moravské Vlkovice	14,712	-0,016
silniční most (obecní)	Moravské Vlkovice	15,300	Kapacitní do úrovně Qn, navržen k rekonstrukci
silniční most (obecní)	Moravské Vlkovice	15,826	+0,080
silniční most (obecní)	Dolejší Kunčice	18,470	+0,440
silniční most (obecní)	Dolejší Kunčice	19,156	+1,425

* kapacitní na průtok Q100, ale bez převýšení 0,5 m.

Mimo významná přemostění výše, křížuje řada místních mostků a lávek pro pěší, které rovněž nevyhovují požadovanému průtoku.

Staničení (ř.km)	Kapacita	Poznámka
12,255	Q100*	Lávka pro pěší
12,376	Q100*	Trubní mostek DN 300
12,604	<Q20	Mostek příjezd do kempu
12,986	Q20	Mostek

19,529	Q20	Mostek (příjezd k nemovitostem)
19,585	<Q20	Mostek (příjezd k nemovitostem)
19,612	Q20	Mostek (příjezd k nemovitostem)
19,708	<Q20	Mostek (příjezd k nemovitostem)
19,772	Q20	Lávka pro pěší

Závěr k protipovodňovým opatřením obsaženým v územním plánu (převzato ze SEA posouzení, HBH, spol. s r.o., Brno):

„Uvedená opatření mají za cíl podstatně zmírnit výskyt povodňových stavů, zlepšit retenci vody v krajině a zlepšit protierozní ochranu půdy (zejména před erozí vodní, půdy však uvedenými protierozními opatřeními budou chráněny i před erozí eolickou). Zároveň díky změnám kultur z intenzivně obhospodařovaných zemědělských polí na TTP dojde k podstatnému navýšení polopřirozených kultur, které jsou biocenologicky bohatší a celkově zlepšují KES1. V případě neuplatnění koncepce lze proto konstatovat, že uvedené pozitivní vlivy na ŽP by se neprojevíly a vývoj ŽP v území by pokračoval stávajícím způsobem.

Z hlediska navrhovaných úprav koryta Husího potoka lze konstatovat, že jednoznačně dojde ke zlepšení průběhu povodňových stavů (úpravy min. na Q20), na druhou stranu díky některým čistě technickým opatřením může dojít k potlačení významných funkcí toku - např. samočisticí funkce, propojení podzemní vody s vodou povrchovou, saturace podzemních vod, migrace podél vodních toků („mokrá a suchá – pobřežní cesta“), výskyt vodních živočichů (obratlovců i bezobratlých), atd.“

Voda

Všechna katastrální území města Fulnek jsou dle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb. (ve znění NV č. 219/2007 Sb.) zařazena do **zranitelné oblasti** CZ 0814 Nový Jičín, což má vliv na zemědělské využívání území, na provádění protierozních opatření a na parametry vypouštěných odpadních vod

Husí potok je dle Vyhlášky MZE 470/2001 Sb. zařazen mezi významné vodní toky a dle Nařízení vlády č. 71/2003 Sb. (ve znění NV č. 169/2006 Sb.) je zařazen včetně svých přítoků mezi lososové typy vod, což má vliv na parametry vypouštěných vod.

Velký problém v řešeném území představuje nedodržení příznivého ekologického a chemického stavu vod v řešeném území. Celkem 96 % délky útvarů povrchových vod tekoucích na správním území Fulnek je hodnoceno jako rizikové. Podzemní vody jsou ohroženy méně.

Základní řešení problematiky znečištění povrchových a podzemních vod jsou následující:

- vyžadovat u všech stávajících i budoucích podnikatelských objektů, jejichž provoz může způsobit kontaminaci povrchových či podzemních vod, důsledné zabezpečení čistění odpadních vod,
- nepřipustit zakládání nezpevněných polních hnojišť, v případě jejich zakládání dbát na jejich řádné zabezpečení proti únikům hnojivky,
- součástí ochrany povrchových vod je rovněž zachování či obnova přirozených ekologických a krajinných funkcí vodních toků. Z tohoto hlediska je žádoucí zejména neprovádět regulace vodních toků (zahlobení, napřímení, zatrubnění), s výjimkou realizace nezbytných protipovodňových opatření.
- S výjimkou nově zastavovaných ploch neprovádět nová odvodnění pozemků.

Územní plán Fulnek se snaží pozitivně ovlivňovat kvalitu vod na správním území města Fulnek řešením kanalizační sítě viz kap. II.6.7. „Odkanalizování a čištění odpadních vod“.

Navrhovanými protierozními opatřeními dojde k podstatnému zlepšení retenčních vlastností

území, což jednak pomůže zlepšit průběh povodňových stavů a jednak selepší i saturace podzemních vod. Z tohoto důvodu lze uvedená opatření hodnotit jako jednoznačně pozitivní. Upřednostňovat je třeba opatření inženýrské biologie.

Hygiena životního prostředí - znečištění ovzduší

Ačkoliv od roku 1994 do roku 2000 došlo v souvislosti se změnami ve struktuře ekonomiky a legislativními požadavky k výraznému plošnému poklesu množství emisí látek znečišťujících ovzduší, je v řešeném území zhoršená kvalita ovzduší.

Na znečišťování ovzduší se významně podílejí malé zdroje, a to zejména v neplynofikovaných oblastech (znečištění z lokálních topenišť). Kvalitu ovzduší dále negativně ovlivňují emise z dopravy. Významným faktorem je míra provětrávání oblasti, jelikož distribuce emisních a imisních charakteristik je prostorově nerovnoměrná. Znečištění emitované na jednom místě se může negativně projevat v oblasti relativně vzdálené (až stovky km), problematiku hygieny ovzduší je proto nutné řešit z pohledu většího územního celku.

Hygiena ovzduší je v řešeném území zhoršená vlivem překračování 24 hodinových limitů imisní koncentrace prachových částic PM10 a imisního limitu pro ozon (8 h), a to plošně na celém správním území obce Fulnek. Na 16 % území byl v roce 2006 překročen imisní limit pro benzo(a)pyren. V souhrnném hodnocení kvality ovzduší bylo území přiřazeno nejhorší možné výsledné hodnocení.

K základním opatřením k ochraně kvality ovzduší v kompetenci obce patří:

- přednostní využívání ekologických způsobů vytápění
- provozování zdrojů znečištění ovzduší v souladu s ustanoveními zákona č. 83/2002 Sb. (o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů
- vydání obecní vyhlášky ve smyslu přílohy č. 11 k zákonu č. 86/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která zakazuje obyvatelům spalování nekvalitních druhů paliv ve správním obvodu obce
- realizace prvků ÚSES vedoucích ke snížení eroze v katastru

Územní plán Fulnek je přínosem pro zlepšení hygieny ovzduší v řešeném území. Plynofikací dosud neplynofikovaných částí území dojde ke snížení znečištění emitovaného z lokálních topenišť, řešení dopravní sítě přispěje k lokálnímu zlepšení hygieny ovzduší. Řešení sítě zásobování plynem viz samostatná kapitola II.6.9. „Zásobování plynem“.

Hygiena životního prostředí - hluk z dopravy

Hluková zátěž Fulneku a Stachovic ze silnice I/57 byla řešena přeložkou uvedené silnice (severovýchodní obchvat města a východní obchvat Stachovic). Původní silnice I/57 v průchodu Stachovicemi byla přeřazena do silnic III. třídy a dopravní zátěž na ní se snížila.

Železnice je stabilizována. Snahou územního plánu je neumisťovat plochy pro bydlení a vybrané druhy občanského vybavení (školství) v blízkosti železnice.

Nakládání s odpadem

Na správním území obce je relativně malá produkce komunálního odpadu, z produkce odpadů je území hodnoceno kladně. Míra separace odpadů je přibližně 14 %. Největší množství odpadů v rámci řešeného území produkuje město Fulnek. Je zaveden systém separace odpadů. V regionu se nenachází žádná zařízení zabývající se zpracováním bioodpadu.

V oblasti nakládání s odpadem navrhuje územní plán novou plochu pro sběrný dvůr (plocha P04) ve Fulneku ve stávajícím výrobním areálu. Územní plán nenavrhuje plochu, která by byla určena pro výstavbu zařízení na zpracování bioodpadu.

II.7.2. EKONOMICKÝ PILÍŘ - DŮSLEDKY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ

Výroba

Stávající výrobní areály jsou považovány za stabilizované území, kde je možno zástavbu zahustit. Územní plán navrhuje plochy výroby v k.ú. Děrné (naproti hřbitova Fulnek). V Jerlochovicích byly vymezeny plochy výroby energie na fotovoltaickém principu. Plochy drobné výroby jsou navrhovány především za účelem zvýšení zaměstnanosti v místních částech.

Občanská vybavenost

Občanská vybavenost řešeného území je dobrá. Ve Fulneku jsou všechny základní služby, které jsou vzhledem k velmi dobré dopravní dostupnosti dostupné i pro obyvatele místních částí. Územní plán umožňuje další rozvoj občanské vybavenosti. Na západním okraji obce Jerlochovice byly přes silnici navrženy plochy pro rozšíření stávajícího kempu. Byly zde navrženy také plochy pro rozšíření sportovních aktivit (koupaliště), především v Jerlochovicích a Stachovicích. Realizací konkrétních záměrů vzniknou nová sportovní a rekreační zařízení, hřiště pro děti a mládež.

Využit bude zámecký areál, navrženy jsou také plochy k rozšíření již málo kapacitních hřbitovů.

Dopravní a technická infrastruktura

Řešení dopravy

Územní plán řeší dopravní infrastrukturu v nově navržených plochách i ve stávající zástavbě. Popis dopravní infrastruktury viz kapitola II.6. „Komplexní zdůvodnění koncepce dopravy a technické infrastruktury“. Navrhované změny povedou ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu a zlepšení dopravní situace v řešeném území (návrh okružních křižovatek, úprava křižovatky silnice č. 04739 a I/47, vymezení koridoru územní rezervy pro přeložku silnice I/57).

Vybavenost technickou infrastrukturou

Vybavenost obce technickou infrastrukturou je hodnocena jako nadprůměrná – tj. v obci je kompletní vybavení. V místních částech však chybí kanalizace, problematická je také neúplná plynofikace řešeného území. Detailní popis řešené problematiky a odůvodnění viz samostatná kapitola II.6. „Komplexní zdůvodnění koncepce dopravy a technické infrastruktury“.

Územní plán řeší např. problémy s hydrodynamickým tlakem vody v problémových částech řešeného území, v Moravských a Slezských Vlkovicích je územním plánem navrhováno vybudování vodovodu připojeného na OOV.

Navrhována je výstavba kanalizační sítě ve vymezených zastavitelných plochách a v plochách s chybějící či nevyhovující stokovou sítí. Vybudování čistírny odpadních vod se navrhuje pro místní části Děrné a Kostelec, Vlkovice a Stachovice.

V rámci územního plánu je navrhována kompletní plynofikace místních částí Jetřabí, Dilejší Kunčice, Jílovec a Pohořilky.

Řešené území je kompletně elektrifikováno. Územní plán stabilizuje síť zásobování elektrickou energií.

II.7.3. SOCIÁLNÍ PILÍŘ - DŮSLEDKY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ

Sociodemografická struktura populace

Počet obyvatel

Vývoj počtu obyvatel souhrnně za celé řešené území je negativní, viz kapitola II.5.1. „Demografický vývoj, vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch“.

Věková struktura

Ukazatelem pro míru demografického stárnutí je index stáří, který vyjadřuje, kolik je v populaci obyvatel ve věku 60 let a více na 100 dětí ve věku 0-14 let. Index stáří pro Fulnek je 0,81. Podíl dětské složky obyvatelstva činí 15,8 %. Věková struktura populace v řešeném území je hodnocena jako průměrná.

Kulturní a civilizační hodnoty

Územní plán nebude mít záporný vliv na kulturní hodnoty, urbanistické hodnoty, architektonické a archeologické hodnoty a dědictví, naopak vytváří předpoklady pro zkvalitnění jejich ochrany.

Městská památková zóna

Vyhláškou MK ČR čís. 476/92 Sb. ze dne 10. září 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny byla pro město Fulnek vyhlášena městská památková zóna.

Hranice městské památkové zóny začíná na vnější hranici p.č.52, dále pokračuje hranicemi p.č. 330/1 a 42, prochází ulicí Palackého p.č. 367/6, dále jde po vnějších hranicích p.č. 33, 299, 300, 301, 302/1, 284/2, 283, 22, 276, přechází Říční ulici p.č. 366/1, přes Husí potok p.č. 378, hranicemi p.č. 26 přes ulici Masarykovou p.č. 369/2, vnějšími hranicemi v Mlýnské ulici p.č. 370/1 a p.č. 371/1, 310, 278, 168, 167, 170, 276, přes p.č. 306/2, 288/2, 306/4, 322/7, Mendlovou ulicí p.č. 322/5, přes Fučíkovu ulici p.č. 322/2, vnější hranicí Požární ulice p.č. 322/1, p.č. 110/1, 33, 32, 110/2, hranicí Husí potok p.č. 324, vnějšími hranicemi p.č. 17, 98, 94/2, 94/3, 94/4, 5, okrajem p.č. 70/7, vnější hranici p.č. 69/4, okrajem České ulice p.č. 69/2, vnějšími hranicemi p.č. 70/2 a přes p.č. 329/2 k p.č. 52, kde se hranice uzavírá.

Poznámka: výše uvedená parcelní čísla pozemků vymezujících hranice městské památkové zóny odpovídají stavu z doby vyhlášení území za městskou památkovou zónu.

Kulturní památky

V řešeném území se nachází tyto prohlášené **kulturní památky** evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky :

k.ú. Fulnek:

14516/8-1559 zámek s areálem

8-1559/1 zámek čp. 378

8-1559/2 zámecký park

8-1559/3 domek zahradníka

8-1559/4 dva zahradní pavilony s kamenným schodištěm

8-1559/5 ohradní zeď

21391/8-1557 kostel Nejsvětější Trojice s farou (pův. děkanství)

8-1557/1 farní kostel Nejsvětější Trojice

8-1557/2 děkanství - bývalý augustiniánský klášter čp.111

8-1557/3 socha sv. Floriána
8-1557/4 socha sv. Jana Nepomuckého

- 28347/8-1572 sousoší sv. Jana Nepomuckého parc. č. 91**
16278/8-1568 socha sv. Jana Nepomuckého parc. č. 88
37082/8-1563 býv. kapucínský klášter s býv. kostelem sv. Josefa
8-1563/1 bývalý kapucínský klášter čp.282
8-1563/2 býv. kostel sv. Josefa
8-1563/3 ohradní zeď býv. kapucínského kláštera
8-1563/4 klášterní zahrada - torzo
- 11800/8-1556 bývalý bratrský sbor s areálem - NKP**
8-1556/1 budova býv. bratrského sboru čp.80
8-1556/2 socha Jana Amose Komenského
- 34651/8-1564 areál starého hřbitova s ohradní zdí, kostnicí a kaplí sv. Rocha**
8-1564/1 starý hřbitov
8-1564/2 kostnice
8-1564/3 kaple sv. Rocha
- 46684/8-1558 schodiště s pěti plastikami**
19474/8-1571 městská zvonice s opěrnou zdí
8-1571/1 městská zvonice, tzv. Černá věž
8-1571/2 opěrná zeď městské zvonice
- 20382/8-1561 radniční věž čp.11,12,13**
29790/8-1562 Knurrův dům čp.81
34058/8-1565 vila Loreta čp.281 s areálem
8-1565/1 vila Loreta čp. 281
8-1565/2 nárožní pavilony
8-1565/3 hospodářské budovy
- 101490 vila čp. 338**
33500/8-1575 nájemní dům čp. 311, 312, 313, 314
21453/8-1581 městský dům čp. 308
21867/8-1584 nájemní dům čp. 169
27843/8-1585 nájemní dům čp. 170
28311/8-1586 nájemní dům čp. 172
100512 soubor věcí vily č.p. 179
/1. vila č.p.179
/2. úsek oplocení a pozemky parc.č.499 (vila) a 500 (zahrada)
- 101699 vila č.p. 421**
40354/8-1566 kašna se sochou bl. Jana Sarkandra
14192/8-1567 sloup se sousoším Nejsvětější Trojice
16278/8-1568 socha sv. Jana Nepomuckého
33517/8-1570 socha Panny Marie Sněžné
27890/8-1577 pomník Jana Amose Komenského (Česká ul., před školou)
29897/8-1578 pomník Františka Palackého
39382/8-1576 pomník Jana Amose Komenského (Žákovský háj)
42148/8-1579 pomník Petra Bezruče
33416/8-1580 pomník Rudé armády
101701 městský dům čp. 112
103709 textilní továrna č.p. 61 – býv. Továrna na sukno Friedricha Pollaka, z toho jen: sklady, česárna, úpravna, karbonizace a barevna na pozemcích 503/1, 503/2, vyšívárna na pozemku 503/3
40354/8-1566 kašna se sochou sv. Jana Sarkandra, p.č. 89 o.p.

k.ú. Děrné:

- 38132/8-1541 filiální kostel sv. Petra a Pavla s areálem**
 - 8-1541/1 filiální kostel sv. Petra a Pavla
 - 8-1541/2 ohradní zeď
- 101047 kaple sv. Hofburgy**
- 101048 kaple tzv. Švédská**
- 47067/8-2077 kaple Nejsvětější Trojice**

k.ú. Jerlochovice:

- 20809/8-1560 kostel Nanebevzetí P. Marie s areálem**
 - 8 - 1560/1 filiální kostel Nanebevzetí Panny Marie
 - 8 - 1560/2 ohradní zeď
- 29391/8-2066 krucifix**
- 101400 boží muka**

k.ú. Lukavec u Kujav:

- 40622/8-2076 filiální kostel sv. Jana Křtitele a sv. Kateřiny**

k.ú. Stachovice:

- 36556/8-2104 kostel sv. Kateřiny s areálem**
 - parc.čís. 88 st., k.ú. Stachovice
 - 8-2104/1 filiální kostel sv. Kateřiny
 - 8-2104/2 ohradní zeď s bránou
- 103636 krucifix**
 - parc.čís. 131 st., k.ú. Stachovice
 - v blízkosti ohradní zdi hřbitova u kostela sv. Kateřiny

Všechny kulturní památky jsou v územním plánu respektovány.

Objekty s významnou kulturní hodnotou

V řešeném území se dále nachází objekty, které mají významnou kulturní hodnotu, některé z nich jsou v návrhu na prohlášení nemovitou kulturní památkou. Tyto objekty spadají do kategorie významných objektů. Objekty jsou zakresleny ve výkresu II.01.

V návrhu na prohlášení :

- Areál kostela Nejsvětější Trojice, na pozemcích parc.č. 100, 101, 102, 135/1, k.ú. Fulnek
- Dům čp. 278 (býv. Špitál), s pozemkem parc. č. 716, k.ú. Fulnek

Ostatní objekty:

- Kříž z r. 1882, schodiště ke kostelu sv. Petra a Pavla, parc. č. 894/1, k.ú. Děrné
- Dům č.p. 427, a pozemek parc. č. 1479, k.ú. Fulnek

Archeologické nálezy

Jako území s vysokou pravděpodobností výskytu archeologických situací (UAN I.) je ve Státním archeologickém seznamu ČR evidován:

- 16-34-24/1 zámek a hrad, k.ú. Fulnek
- 25-12-04/3 Stachovice 1 – obora, k.ú. Stachovice
- 25-12-04/4 Stachovice 2 – Výhon, k.ú. Stachovice

- 15-34-24/2 kostel Sv. Petra a Pavla, k.ú. Děrné
- 15-34/24/4 Radisko – tvrz, k.ú. Děrné
- 15-34-25/2 Pohořilky – tvrz, k.ú. Pohořilky u Kujav

Jako území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických situací

(UAN II.) je ve Státním archeologickém seznamu ČR evidován:

- 15-34-24/3 středověké a novověké jádro obce, k.ú. Jerlochovice
- 15-34-23/3 středověké a novověké jádro obce Vlkovice, k.ú. M. Vlkovice
- 15-34-23/1 středověké a novověké jádro obce dolejší Kunčice, k.ú. D.Kunčice
- 25-12-04/2 středověké a novověké jádro obce Stachovice, k.ú. Stachovice
- 25-12-04/1 středověké a novověké jádro obce Jestřábí u Fulneku, k.ú. Jestřábí u Fulneku
- 15-34-25/1 středověké a novověké jádro obce Jílovec, k.ú. Jílovec
- 15-34-19/1 středověké a novověké jádro obce Lukavec u Bílovce, k.ú. Lukavec u Kujav u Bílovce

Další objekty dokumentující historický vývoj města

V ÚP byly popsány a v grafické části ÚP (Koordinační výkres) zobrazeny architektonicky cenné stavby dokumentující historický vývoj města. Viz. následující seznam.

Obec	Architektonicky cenné stavby
Fulnek	<p>01 VILA NA ULICI MASARYKOVĚ Dátace: konec 1908 Popis: Dům se secesními prvky provedenými ve štuku. Vhodně zrekonstruovaný objekt. Dnes jsou v objektu byty a městská prádelna.</p>  <p>02 ZÁKLADNÍ ŠKOLA MASARYKOVA Dátace: 1946 Popis: třípodlažní klasicistní budova české školy s bohatou štukovou výzdobou centrálním vstupem s trojúhelníkovým frontonem a výraznými nárožními rizality, které zdobí sdružené pilastry s římsou nad kterou je přes celou šířku rizalitu umístěn prolomený segmentový fronton.</p>



03 - 05 DOMY NA NÁMĚSTÍ

Datace: 50. a 60. let 20.století

Popis: Na konci II.svět. války bylo historické jádro města těžce poškozeno. Byly zachovány pouze městské dominanty, ostatní domy na náměstí a v přilehlých ulicích byly zcela zničeny. Střed města byl obnoven podle projektu Z.Sedláčka z roku 1948. Domy pocházejí z 50. a 60. let 20.století a jejich průčelí jsou zčásti schématickou rekonstrukcí fasád zničených domů.

Domy na náměstí, které svou hmotou a rozvržením fasádních prvků dotvářejí celkový prostor náměstí.



06 DŮM NA UL.KAPUCÍNSKÉ

Datace: není známa

Popis: dům č.p. 278, parc.č. 716,- pravděpodobně bývalý špitál sv. Máří Magdalény.



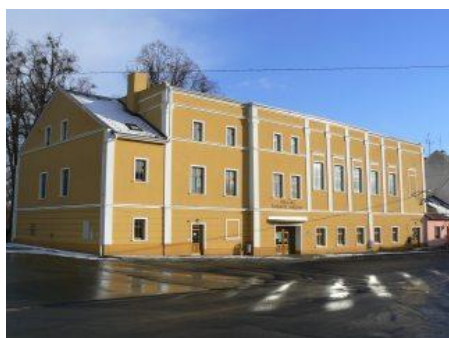
07 RESTAURACE U FOJTÍKŮ NA PALACKÉHO TŘÍDĚ

Popis: rekonstruovaný objekt vhodně doplňující památkově chráněné empírové domy z 30let 19.stol. na Palackého třídě.



08 MĚSTSKÉ KULTURNÍ CENTRUM NA PALACKÉHO TŘÍDĚ

popis: Výrazně dominantní objekt na Palackého třídě je nově rekonstruován a nabízí kinokavárnu, restauraci, internetovou učebnu a dal.. Třípodlažní objekt vertikálně členěný lisenami, horizontálně římsami, kolem oken jsou provedeny šambrány. Sokl objektu tvoří pásová bosáž.



09 VILA VALERIE

Datace: kolem roku 1900

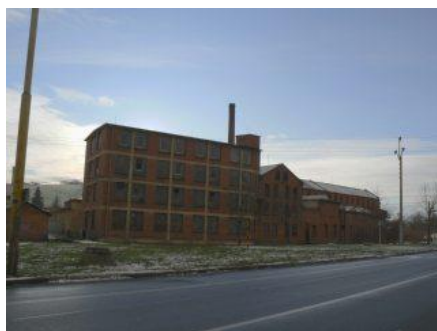
Popis: Jednopodlažní dům s mansardovou střechou. Středová část domu je zvýrazněna štítem. Kolem oken jsou provedeny šambrány. Sokl vily je kamenný.



10 AREÁL TOVÁRNY POLLAK

Datace: 1840

Popis: Dříve významný soukenický průmysl reprezentuje ve Fulneku původně strojírenská továrna Fr. Regnier, založená roku 1840, jejíž etážové cihelné objekty byly v 70. letech 19. století využity Friedrichem Pollakem pro výrobu sukna. V 90. letech 19. století byl areál rozšířen o přízemní haly tkalcovny s přílehlou strojovnou parního stroje, kotelnou a komínem. V současnosti zde sídlí fy. Retex, a.s.






PRVKY DROBNÉ ARCHITEKTURY (KŘÍŽKY, BOŽÍ MUKA)
SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA (KAPLIČKY, KOSTELY)

Děrné

01 KŘÍŽEK

V Děrném se žádné architektonicky cenné stavby nevyskytují vyjma drobných prvků architektury (křížky, boží muka, hraniční kameny).

Dolejší Kunčice	<p>KOSTEL SV.VAVŘINCE Datace: 18.stol Popis: Zděný jednolodní kostel se sedlovou střechou, půlkruhovým presbytářem a věží se zvonovou střechou.</p>  <p>KAPLE Jednoduchá zděná stavba se sedlovou střechou.</p> 
Jerlochovice	<p>01 HASIČSKÁ ZBROJNICE Popis: Zrekonstruovaná stavba požární zbrojnice s dřevěnou věží.</p> 

02 PAMÁTNÍK PADLÝM V 1. SV. VÁLCE



03 BÝVALÝ MLÝN



Jestřabí

01 KAPLIČKA S KRÍŽKEM

Datace: není známa

Popis: Zděná jednolodní kaple, sedlová střecha s lucernou.



Jílovec

01 KAPLIČKA SV. MATOUŠE A POŽÁRNÍ ZBROJNICE

Datace: není známa

Popis: Zděná jednolodní kaple, sedlová střecha s lucernou.



Lukavec

01 ŠKOLA

Popis: Dvoupodlažní dominantní objekt se sedlovou střechou a valbami.



Vlkovice

01 POKLONA



02 STATEK

Datace: 1928

Popis: Vhodně rekonstruovaný statek se štukovou výzdobou. Typický reprezentant místní zástavby - statek dvorcového typu.



03 KOSTEL SV. MIKULÁŠE

Datace: není známa

Popis: Zděný jednolodní kostel se sedlovou střechou, presbytářem a věží se stanovou střechou.



04 PAMÁTNÍK PADLÝM

05 STATEK

Datace: není známa

Popis: Charakteristická stavba lidového stavitelství. Statek je postaven z kamenného lomového zdiva, výplně ve štítech jsou dřevěné.



06. VILA

Vila za hospodou na rozcestní. Dvoupodlažní dominantní objekt, připomínající svým vzhledem tvrz, zámek. Zvýrazněné jsou nároží objektu „baštami“ na půdorysu šastihranu. Objekt má výraznou mezipatrovou průběžnou římsu a je zastřešen sedlovou střechou.



Pohořilky

01 KŘÍŽEK

V Pohořílkách se žádné architektonicky cenné stavby vyjma drobných prvků architektury (křížky, boží muka, hraniční kameny) nevyskytují.

Stachovice

01 FARA S KŘÍŽKEM



02 REKONSTRUOVANÝ STATEK

Popis: Vhodně rekonstruovaný statek se štukovou výzdobou.



03 POKLONA I



04 POKLONA II



Rekreace

Odersko je charakteristické krásnými přírodními scenériemi. Krajina je velmi malebná, bohatá na lesy, přírodní zajímavosti a kulturní památky. V létě se nabízí sportovně-rekreační vyžití při provozování cyklo i pěší turistiky, v zimním období jsou zde ideální podmínky pro běžecké lyžování.

Město Fulnek má průměrné podmínky pro rekreaci a cestovní ruch, je zde dobrá vybavenost službami. Turisticko-rekreační funkce řešeného území se jeví jako malá, intenzita turistické aktivity v dané oblasti je malá. Ačkoliv obecně se rekreace nachází na pomezí pilířů sociálního a ekonomického, v řešeném území ji lze zařadit spíše do sociálního pilíře, a to vzhledem k tomu, že území plní rekreační funkci především pro místní obyvatele.

Územní plán umožňuje rozvoj měkké turistiky – zejména v podobě ubytování v soukromí, stravování, kulturních zařízení, ploch pro tělovýchovu a sport, agroturistiku. Územní plán Fulnek rozvíjí sportovně-rekreační funkci řešeného území. Navrženo je vytvoření rekreační zóny v údolí Husího potoka. Rekreační zóna začíná ve Fulneku na ul. Jelení a končí v jižní části obce Stachovice u návrhové plochy pro víceúčelové sportovní středisko (rehabilitační centrum a bazén). Podél této spojnice je navrženo několik ploch pro sportovně rekreační aktivity. Uvedené řešení posiluje vazbu mezi městem a venkovským prostorem a atraktivitu území pro rekreaci. Mezi plochy hromadné rekreace lze zařadit také návrh rozšíření kempu v k.ú. Jerlochovice.

Bytový fond

Výstavba bytů je relativně pomalá, hodnocená v rámci ORP jako průměrná. Mezi lety 1991 – 2001 došlo k minimálnímu nárůstu počtu trvale obydlených bytů. Prognóza potřeby nové bytové výstavby pro řešené území viz kapitola II.5.1. „Demografický vývoj, vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch“.

Územní plán navrhuje nové plochy pro bytovou výstavbu. Při umístění ploch pro bydlení byla zohledněna kvalita životního prostředí, dosažitelnost centra města, obcí a zastávek hromadné dopravy a možnost obsluhy dopravní a technickou vybaveností. Omezení při návrhu ploch bydlení představuje kvalita zemědělské půdy a vytvoření uceleného půdorysného tvaru města a jeho místních částí. Byly navrženy plochy pro bydlení jihozápadně od města – lokalita Za hřištěm, severně od města lokalita Za klášterem, Na opavském a lokalita Slezsko (k.ú. Děrné). Menší návrhové plochy byly navrženy také v jednotlivých místních částech.

V územním plánu uvedená protipovodňová opatření jsou navrhována s cílem zlepšit ochranu obyvatelstva před povodněmi. Z tohoto důvodu lze proto návrhové plochy a opatření hodnotit jednoznačně kladně.

Hospodářský potenciál rozvoje

Územní plán výrazně nemění hospodářský potenciál území. Hospodářství se rozvíjí jak v oblasti výroby, tak v oblasti služeb a rekreace.

II.7.4. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území bylo provedeno podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech. Vybrané jevy (dle přílohy č.1, část A vyhlášky 500/2006 Sb.), které se v řešeném území vyskytují, nebo které jsou podstatně ovlivněny ÚP Fulnek, případně ji podstatně ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat, jsou seřazeny do tří tematických pilířů – environmentálního, ekonomického a sociodemografického (sociálního).

Při posuzování vlivu změn využití území na udržitelný rozvoj hodnotíme řešené území jako celek, ovšem s ohledem na jeho zónování zahrnující místní části s rozdílnými podmínkami a nároky. Řešené území je tvořeno městem Fulnek a místními částmi Děrné (Kostelec), Jerlochovice, Stachovice, Jestřabí, Vlkovice, Dolejší Kunčice, Lukavec, Pohořilky a Jílovec.

Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

Pilíř	Hrozba	Vliv ÚP Fulnek
Environmentální	Riziko lokálních povodní a zvýšené eroze půdy v území s velkou sklonitostí orné půdy	Územní plán doporučuje realizaci protierozních opatření na erozně ohrožených pozemcích. Protierozní účinek mají plochy krajinné zeleně navržené v rámci ÚSES a ostatní krajinná zeleň.
	Znečištění ovzduší	Územní plán přispěje ke snížení znečištění ovzduší omezením znečištění z lokálních topenišť (plynofikace) a snížením dopravní zátěže v obydlených oblastech.
	Urbanizace volné krajiny, pokračující zábor zemědělské půdy	ÚP podporuje využití současných urbanizovaných ploch, rekultivaci a rekonverzi ploch změnou jejich využití (plochy přestavby, využití brownfields). Skládky v k.ú. Děrné a v k.ú. Jerlochovice jsou navrženy k rekultivaci. Navržena je asanace budovy seníku na ploše A1 v k.ú. Jílovec a navrácení půdy do ZPF.
	Přetrvávající trend intenzivního zemědělského hospodaření.	Územní plán ovlivňuje míru zemědělského využití krajiny pouze v souvislosti se změnou výměry ZPF.
	Přírodní kalamity - povodně.	Zastavitelné plochy ÚP Fulnek leží mimo inundační území. Územní plán vymezuje plochu suchého poldru v k.ú. Jerlochovice nad zahradnictvím Bártek. Územní plán navrhuje také plochy pro výstavbu nových rybníků v k.ú. Jestřabí u Fulneku. Územní plán navrhuje další protipovodňová opatření v podobě rekonstrukce nekapacitních příčných objektů, provedení úprav v korytě a na březích toku Husího potoka a zvýšení retenční schopnosti krajiny umístěním zeleně v krajině.
	Zhoršení stavu menších vodotečí z důvodu vypouštění odpadních vod.	ÚP pozitivně ovlivní stav vodotečí zejména vybudováním kanalizace, čistíren odpadních vod a snížením splachu půd do vodotečí protierozními opatřeními.
Sociální	Prohlubující se odchod kvalifikované pracovní síly z důvodu nedostatku pracovních příležitosti a to především u mladších obyvatel.	Realizací konkrétních záměrů na návrhových plochách dojde ke vzniku nových pracovních míst.

Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Pilíř	Slabá stránka	Vliv ÚP Fulnek
Environmentální	Zvýšené množství orné půdy na sklonitých pozemcích především na území obce Fulnek, zhoršení přirozeného vodního režimu v krajině v důsledku nevhodného hospodaření na sklonitých pozemcích	Územní plán doporučuje realizaci protierozních opatření na erozně ohrožených pozemcích. Protierozní účinek mají plochy krajinné zeleně navržené v rámci ÚSES a ostatní krajinná zeleň.
	Nejsou plněny environmentální cíle pro povrchové a podzemní vody.	ÚP pozitivně ovlivní kvalitu povrchových vod vybudováním kanalizace a čistíren odpadních vod. Sníženo bude také znečištění způsobené splachem nadměrně erodovaných půd do vodotečí.
	V rámci regionu chybí zařízení pro nakládání s bioodpadem.	ÚP nenavrhuje plochu pro zařízení tohoto druhu.
	Nízké zastoupení chráněných území.	Návrhové plochy územního plánu se nedotýkají chráněných území. Chráněná území jsou respektována.
	Území je ekologicky málo stabilní.	Plochy zeleně lokálně zvýší ekologickou stabilitu krajiny.
	Ve Fulneku se nachází sesuvné území v rámci zastavěného území obce.	Sesuvné území bylo zakresleno v ÚP Fulnek.
	Řada lokalit je vedených jako stará ekologická zátěž a to v obci Fulnek.	Evidované území staré ekologické zátěže ve Fulneku na ulici Bílovecké je navrženo k rekonverzi.
Ekonomický	Chybějící nebo nevyhovující infrastruktura pro zajištění odkanalizování a likvidaci odpadních vod.	ÚP řeší dobudování kanalizační sítě a ČOV.
	Velmi nízké využití alternativních energetických a surovinových zdrojů.	Územní plán navrhuje plochy pro výrobu energie na fotovoltaickém principu v k.ú. Jerlochovice.
	Nedokončená plynofikace.	ÚP řeší plynofikaci v místních částech Jestřabí, Dolejší Kunčice, Jílovec a Pohořilky. Řešena je plynofikace navrhovaných zastavitelných ploch.
Sociální	Výrazný pokles obyvatelstva v posledních 10 letech. (Relativní úbytek za celý SO ORP Odry je druhý nejhorší v kraji.)	Územní plán navrhuje nové plochy bydlení, realizací konkrétních záměrů na navržených plochách vzniknou nová pracovní místa, zvýší se počet dostupných služeb alepší se podmínky pro soudržnost obyvatel. Vzhledem k těmto aspektům se dá očekávat vliv ÚP na zvyšování počtu obyvatel.
	Nedostatek stavebních pozemků v obci Fulnek.	Územní plán vymezuje nové plochy pro bydlení v rodinných domech.
	Nedostatečná kvalita i kvantita doprovodných a doplňkových služeb cestovního ruchu, a to zejména pro zimní sezónu.	ÚP rozvíjí služby cestovního ruchu a sportovně-rekreační funkci území.
	Nedostatek alternativních atrakcí a atraktivit pro turisty v případě špatného počasí.	ÚP vymezuje plochy pro sport a rekreaci, na nichž lze realizovat zařízení pro sálové sporty a vodní sporty.
	Nedostatečné využívání existujících podnikatelských ploch a objektů pro rozvoj cestovního ruchu.	ÚP vymezuje nové plochy pro sport a rekreaci. Vymezeny jsou plochy přestaveb, v nichž lze realizovat záměry pro tělovýchovu a sport (P18, k.ú. Fulnek), občanské vybavení (P09, k.ú. Fulnek; P13, k.ú. Lukavec u Kujav), kulturu (P12a, k.ú. Fulnek) a služby (P10, P11, k.ú. Jerlochovice).
	Vysoká míra vyjížděky za prací.	Realizace konkrétních záměrů v plochách navržených ÚP povede ke zvýšení počtu pracovních míst. Dá se očekávat pozitivní vliv ÚP na snížení míry vyjížděky za prací.

Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území

Pilíř	Slabá stránka	Vliv ÚP Fulnek
Environmentální	Realizace komplexního systému protipovodňových opatření v krajině (vyjma vodní díla většího rozsahu).	Územní plán vymezuje plochu suchého v k.ú. Jerlochovice nad zahradnictvím Bártek. Územní plán navrhuje také plochy pro výstavbu nových rybníků v k.ú. Jestřabí u Fulneku. Územní plán navrhuje další protipovodňová opatření v podobě rekonstrukce nekapacitních příčných objektů, provedení úprav v korytě a na březích toku Husího potoka a zvýšení retenční schopnosti krajiny umístěním zeleně v krajině.
	Podpora modernizace a rekonstrukce stávající kanalizační sítě a rozvoje napojení obyvatel na veřejnou kanalizaci zakončenou v ČOV.	ÚP řeší dobudování kanalizační sítě a ČOV.
	Finanční zdroje ze státního rozpočtu a fondů EU pro zajištění čištění odpadních vod a zásobování pitnou vodou, na realizaci projektů protipovodňové ochrany v krajině.	Řešení není předmětem územního plánu.
	Ochrana a územní hájení lokalit vhodných pro budoucí umělou akumulaci povrchových vod.	V ÚP Fulnek jsou vymezeny plochy pro rybníky a poldr.
	Vybudování moderní dopravní infrastruktury (úsek I/57 Fulnek (Stachovice) Hladké Životice a obchvat Oder) odvede tranzitní dopravu z Fulneku a Oder, snížení negativních účinků dopravy (emise, hluk) na obyvatelstvo.	V územním plánu je zpracován koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/57 a úprava křižovatky silnice č. 04739 a I/47.
	Výsadba účelové zeleně podél průmyslových areálů, komunikací a na návětrných stranách obcí pro snížení prašnosti v ovzduší i hluku	Územní plán řeší umístění krajinné zeleně v řešeném území.
	Zefektivnění systému sběru odpadu a bioodpadu – vybudování sběrného místa, kompostárny a dalších zařízení.	Územní plán navrhuje plochu pro sběrný dvůr ve Fulneku.
	Rekultivace půdy a navrácení do ZPF.	Navržena je asanace budovy seníku na ploše A1 v k.ú. Jílovec a navrácení půdy do ZPF. K rekultivaci jsou navrženy skládky v k.ú. Děrné a v k.ú. Jerlochovice.
	Ochrana kvalitního půdního fondu, realizace protierozních a protipovodňových opatření.	Územní plán navrhuje protierozní i protipovodňová opatření.
Ekonomický	Standardní vybavenost území rozvody elektrické energie.	Územní plán stabilizuje síť rozvodů elektrické energie a navrhuje elektrifikaci nově navrhovaných zastavitelných ploch.
	Využívání obnovitelných a alternativních zdrojů energie, Realizace projektů výstavby navrhovaných slunečních a větrných elektráren	Územní plán vymezuje plochy pro výrobu energie na fotovoltaickém principu v k.ú. Jerlochovice.
	Zvýšení podílu čištěných odpadních vod rozšiřováním a rekonstrukcí kanalizačních systémů, vybudováním nových ČOV, nebo intenzifikací stávajících ČOV.	ÚP navrhuje nové čistírny odpadních vod a dobudování kanalizační sítě.
	Dokončit plynofikaci obcí	ÚP navrhuje řešení zásobování plynem v dosud neplynofikovaných místních částech Fulneku.
Sociální	Velmi atraktivní přírodní prostředí (Přírodní park Oderské vrchy, CHKO Poodří) a jeho využitelnost pro rekreaci a aktivní trávení volného času.	Územní plán navrhuje plochy pro sport, tělovýchovu a rekreaci s ohledem na přírodní podmínky a atraktivitu prostředí.

Dostatek nemovitých kulturních památek s významnou církevní památkou – Bratrským sborem ve Fulneku (Národní kulturní památka ČR). Význam řešeného území jako rodiště a působiště osobnosti světového významu - Jana Amose Komenského.	Územní plán rozvíjí služby pro podporu cestovního ruchu. Všechny nemovité kulturní památky jsou respektovány, v návrhových plochách Z01-Z04, Z63 a P03 a v území městské památkové zóny je uloženo pořízení územní studie. Vymezeny jsou architektonicky a urbanisticky významné stavby a plochy, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.
Podprůměrná míra nezaměstnanosti.	ÚP bude mít vliv na další snižování nezaměstnanosti v řešeném území.
Vymezení ploch pro nové byty v rámci ÚPD obcí.	ÚP navrhuje nové plochy pro bydlení ve Fulneku včetně jeho místních částí.
Zlepšením technické infrastruktury v obcích s vysokým podílem neobydlených bytů zvýšit kvalitu bytového fondu a tím i atraktivitu obcí pro trvalé bydlení.	Územní plán navrhuje plynofikaci dosud neplynofikovaných částí řešeného území, dobudování kanalizace a ČOV. Celkově dojde ke zlepšení technické infrastruktury v území.
Růst zájmu o rekreaci a trávení volného času v tuzemsku, zvyšující se zájem Čechů o lacinější domácí turistiku a o český venkov.	Územní plán rozvíjí cestovní ruch (turistika, agroturistika, sport, tělovýchova).

Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Popis míry a způsobu naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje / Zásadách územního rozvoje. Soulad s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 viz kapitola II.1.3. „Soulad s politikou územního rozvoje České republiky a s cíli územního plánování“. Soulad se Zásadami územního rozvoje MSK viz kapitola II.1.4. „Soulad s ÚPD vydanou krajem“.

Předkládaný územní plán Fulnek je v souladu s níže uvedenými cíli územního plánování dle § 18 zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, části třetí, hlavy I:

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.

Předkládaný územní plán Fulnek je v souladu s níže uvedenými úkoly územního plánování dle § 19 zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, části třetí, hlavy I:

- a) zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- b) stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání,
- d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb,
- e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území,
- f) stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci),
- g) vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem,
- i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení,
- j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území,
- k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany,
- l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území,
- o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.

Cílem územního plánu je vytvoření předpokladů pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel města a obcí.

V řešeném území nejsou podmínky pro trvale udržitelný rozvoj v oblasti environmentální, ekonomické a sociální vyvážené.

Environmentální pilíř

Z pohledu podmínek pro příznivé životní prostředí je řešené území **hodnoceno negativně**. Při hodnocení podmínek pro příznivé životní prostředí v rámci ORP Odry získal Fulnek třetí nejhorší hodnocení (po městě Odry a Vražném). Negativní hodnocení obce vychází zejména z překračování imisních limitů pro zdraví lidí u polévatého prachu a benzo(a)pyrenu, zhoršené kvality vod a zvýšeného erozního ohrožení půd na svažitých pozemcích. Promítá se však do něj také způsob využívání krajiny a s ním související míra ekologické stability.

Zemědělská půda tvoří 66,4 % z celkové výměry území obce Fulnek. 39 % zemědělské půdy jsou půdy s 1. a 2. třídou ochrany. Od roku 2001 do roku 2008 bylo ze ZPF vyňato pouze 0,8 % výměry zemědělské půdy, indikátory změny výměry zemědělské půdy mezi lety 2001 a 2008 lze hodnotit pozitivně jako mírně nadprůměrný hodnotou 1.

Lesnatost území obce Fulnek je 24,5 %, což je méně než je lesnatost ORP Odry (30,2 %) Moravskoslezského kraje (35,5 %) a také méně než lesnatost České republiky (33,6 %). Z toho 99,5 % představují lesy hospodářské a zbytek lesy zvláštního určení. Indikátor lesnatosti území je hodnocen jako neutrální hodnotou 0.

Z hlediska ekologické stability lze považovat rozvoj území za neudržitelný pokud je koeficient ekologické stability (KES) menší než 1. Správní území obce Fulnek je intenzivně využívanou kulturní krajinou s výrazným uplatněním agroindustriálních prvků. Jedná se území s malou ekologickou stabilitou. Hodnota KES pro Fulnek má hodnotu rovnu 0,72, z toho důvodu je území hodnoceno jako neudržitelné. Indikátor hodnocení ekologické stability má pro Fulnek hodnotu -1, stejně jako pro celé správní území ORP Odry.

Ekonomický pilíř

V ekonomickém pilíři je situace v porovnání se zbylými dvěma pilíři nejpříznivější a celkově je **hodnocena pozitivně**. Fulnek představuje centrum širší oblasti s dobrou dopravní obslužností a je proto jedním z ekonomického hlediska nejlépe hodnocených území v ORP Odry. Mezi hlavní indikátory udržitelnosti patří vybavenost území, veřejná dopravní a technická infrastruktura, silniční doprava, železniční doprava, rekreace a daňová výtěžnost území.

Tabulka č. 3.10.11: Indikátory a jejich hodnocení

Obec	Míra zaměstnanosti (%) 2001	Hodnocení indikátoru	Průměrná míra nezaměstnanosti (%) 2007	Hodnocení indikátoru	DV/obyv. (tis. Kč) 2007	Hodnocení indikátoru	Míra podnikatelské aktivity (%) 2007	Hodnocení indikátoru	Redukovaný index funkční velikosti 2001	Hodnocení indikátoru
Fulnek	56,28	-2	9,12	-1	7,37	1	157,69	0	44,34	2

(Zdroj: ÚAP ORP Odry; hodnocení indikátoru: -2 nejhorší ... 0 neutrální ... 2 nejlepší)

Daňová výtěžnost je 7,37 tis. Kč/ obyvatele, což je o něco více, než je průměrná daňová výtěžnost v ORP Odry.

Sociální pilíř

V rámci sociodemografického pilíře získalo území **záporné hodnocení**. Indikátorem udržitelnosti je zejména změna počtu obyvatel v letech 1997-2007. Na území Fulneku klesl od roku 1997 do roku 2007 počet obyvatel o 9,6 %. Trend poklesu počtu obyvatel je tedy výrazně negativní.

Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro trvale udržitelný rozvoj

Územní plán Fulnek reaguje jak na zjištěná rizika ovlivňující potřeby života současné generace obyvatel řešeného území, tak na předpokládaná ohrožení podmínek života generací budoucích. Územní plán řeší urbanistické, dopravní a hygienické závady a omezení v území. Mezi ně patří zejména problematika využití brownfields, dopravní závady silnic, hygienické závady v podobě absence kanalizační sítě a čistíren odpadních vod, nízká lesnatost, staré ekologické zátěže. Rizikovými jevy v území jsou poddolovaná území, sesuvná území, nízká ekologická stabilita města, nadměrná eroze a inundační území. Územní plán přispívá ke stabilizaci a zlepšení podmínek ve všech oblastech trvale udržitelného rozvoje území.

II.8. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ, INFORMACE O RESPEKTOVÁNÍ STANOVISKA K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽP

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

Při projednání zadání územního plánu města Fulnek uplatnil odbor ŽP v rámci Koordinovaného stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (ze dne 27.12.2007, sp.zn.:ÚPS/55712/2007/Doh) požadavek na posouzení vlivů na životní prostředí. Krajský úřad přihlédl zejména ke skutečnosti, že předmětná územně plánovací dokumentace navrhuje mimo jiné plochy pro občanskou vybavenost, výrobu, rekreaci, technickou infrastrukturu, řešení dopravy a ochrany životního prostředí, vymezení ÚSES. Územní plán města Fulnek je nutno posoudit podle § 10a až 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadováno je zpracování vyhodnocení vlivů ÚP Fulnek na udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA posouzení) dle zákona č.100/2001Sb bylo zpracováno firmou HBH projekt s.r.o., Brno a je samostatnou přílohou Odůvodnění ÚP Fulnek. SEA posouzení hodnotí vybrané dílčí návrhy ÚP Fulnek.

Závěry SEA posouzení, kompenzační opatření a jejich zohlednění v ÚP Fulnek:

POŽADAVEK UPLATNĚNÝ V SEA POSOUZENÍ	OPATŘENÍ V ÚP FULNEK
PROTIPOVODŇOVÁ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ	
BIOCENÓZY - díky změnám kultur z intenzivně obhospodařovaných zemědělských polí na TTP dojde k podstatnému navýšení polopřirozených kultur, které jsou biocenologicky bohatší a celkově zlepšují KES - na plochách TTP vysázet také skupinky původních keřů, možno doplnit i výsadbou stromovou - při úpravách koryt toků dno nedělat do roviny – ponechat vystouplé kameny, které tvoří ve vodním toku tišiny (zvýšení výskytu ryb a bezobratlých) - upřednostnit přírodě blízké úpravy	- vzato na vědomí - požadavek zpracován do ÚP - požadavek zpracován do ÚP - požadavek zpracován do ÚP
Z68 – PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT	
OBYVATELSTVO - omezit počet přijíždějících automobilů (např. parkoviště max pro 30 – 40 aut) upřednostnit rozvoj nerušící dopravy (cyklo), fotbal hřiště cca 100*75m, tenis hřiště 24*9m, minigolf, hospoda parkoviště pro 30 aut (750m ²) - v souvislosti s případným provozem zařízení na ploše je nutno dodržet zákaz rušení nočního klidu okolních obyvatel (platí i pro případné návštěvníky)	- v ÚP je připuštěno parkoviště do 15 míst - není řešitelné územním plánem
BIOCENÓZY - Před realizací záměrů a případnou likvidací či podstatnou změnou uvedených porostů provést biologický průzkum zaměřený na entomofaunu a botaniku a na jejich základě přijmout další opatření (např. transfer případně nalezených zvláště chráněných druhů) - plochu rozčlenit, a vytvořit „intimní“ zákoutí, která budou	- Zpracováno do kap. I.C.4 - Zpracováno do kap. I.C.4

korespondovat s okolním porostem.	
Z 73 VE/VD – Plochy výroby energie na fotovoltaickém principu/ plochy výroby drobné; k.ú. Děrné Z 74 VS/VD – Plochy výroby a skladování/ plochy výroby drobné; k.ú. Děrné	
OBYVATELSTVO – hlučnější provozy situovat v rámci vymezených ploch co nejdále od obytné zástavby (stávající i navrhované) – budovy provozů, které nebudou hlučné, dle možností situovat tak, aby působily jako stínění pro provozy hlučnější a případně také jako stínění hluku z dopravy (minimalizace případného kumulativního vlivu)	– Od výstavby v obou plochách bylo upuštěno.
BIOCENÓZY – dle možností ponechat travino-bylinný a dřevinný porost – doplňkově navrhujeme plochu VE/VD-Z73 v severovýchodním cípu zmenšit (o cca 30 m) – veškeré zpevněné plochy, které mohou být kontaminovány nebezpečnými látkami (např. plochy obslužných parkovišť kontaminované v důsledku úkapů provozních kapalin automobilů) zabezpečit – pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které výrazně nevybočuje ze stávajících poměrů	– Od výstavby v obou plochách bylo upuštěno.
VODA – ovlivnění retenční (zasakovací) kapacity ploch kompenzovat retenčními nádržemi, vsakovacími systémy apod., přičemž je nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod	– Od výstavby v obou plochách bylo upuštěno.
Z54 A Z55 OK - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU; K.Ú. DĚRNÉ	
OBYVATELSTVO – budou-li v rámci plochy vymezeny hlučnější provozy, situovat je co nejdále od obytné zástavby (stávající i navrhované) – v případě realizace supermarketů zvážit potenciálně negativní dopad na zaměstnanost ve městě a okolí, případně upřednostnit takové záměry, které jsou z pohledu socioekonomických aspektů bezkonfliktní	– Požadavek zpracován do článku I.C.4 Textové části ÚP – Není předmětem územního plánu
BIOCENÓZY – veškeré zpevněné plochy, které mohou být kontaminovány nebezpečnými látkami (např. plochy obslužných parkovišť kontaminované v důsledku úkapů provozních kapalin automobilů) zabezpečit dle platné legislativy a norem tak, aby tyto noxy nemohly např. v důsledku dešťových splachů ohrozit vodní prostředí (povrchové či podzemní vody) – pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které výrazně nevybočuje ze stávajících poměrů; proluky mezi jednotlivými výrobními budovami v maximální možné míře ozelenit stromy	– Požadavek bude řešen v navazujících řízeních. Požadavek zpracován do článku I.C.4 Plochy občanského vybavení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP – Pohledově exponovaná plocha byla zařazena do území architektonicky a urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt. Požadavek zpracován do článku I.C.4 Textové části ÚP
VODA – ovlivnění retenční (zasakovací) kapacity ploch kompenzovat retenčními nádržemi, vsakovacími systémy apod., přičemž je	– Požadavek bude řešen v navazujících řízeních. Požadavek zpracován do článku I.C.4 Textové části ÚP

nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod	
KLIMA A OVZDUŠÍ - záměry, u nichž hrozí riziko negativního ovlivnění imisní situace území, bude nutné v následujících krocích (např. proces EIA) prověřit rozptylovou studii (včetně zohlednění kumulativních vlivů); týká se zejména ploch, u nichž je předpoklad výrazného nárůstu indukované dopravy	- Požadavek bude řešen v navazujících řízeních. Požadavek zpracován do článku I.C.4 Plochy občanského vybavení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY - v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba provést archeologický průzkum a stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče	- Problém je řešen obecně závazným právním předpisem, žádná opatření
HAVARIJNÍ SITUACE - situace spojená s rizikem ovlivnění vod a vodních ekosystémů viz výše; vyhodnocení dalších možných havarijních situací pro konkrétní záměry bude nutné provést v rámci následných projektových fází (např. posouzení EIA)	- Požadavek zpracován do kapitoly I.C.4 Plochy občanského vybavení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
Z03 BR - PLOCHA BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH; K.Ú. DĚRNÉ	
BIOCENÓZY - pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které výrazně nevybočuje ze stávajících poměrů; případné proluky mezi parcelami v maximální možné míře ozelenit stromy; stanovit KZP = 0,5	- Požadavek zpracován do kapitoly I.F.2 Podmínky pro využití plochy - Textové části ÚP. - Architektonické řešení budov a rozmístění v ploše bude prověřeno v předepsané územní studii.
VODA - ovlivnění retenční (zasakovací) kapacity ploch kompenzovat retenčními nádržemi, vsakovacími systémy apod., přičemž je nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod	- Požadavek zpracován do kapitoly I.C.3 Textové části ÚP
KLIMA A OVZDUŠÍ - důsledně dbát na dodržování obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, o ochraně ovzduší na území města Fulnek - v rámci služeb města v maximální možné míře informovat potenciální zájemce např. o programu „Zelená úsporám“ a dalších způsobech výstavby, které minimalizují požadavky na vytápění	- žádná opatření - konstatování
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY - v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba provést archeologický průzkum a stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče	- Vyplývá z obecně závazných právních předpisů, žádná opatření
Z01 BR - PLOCHA BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH; K.Ú. FULNEK	
BIOCENÓZY - zachovat či rozšířit (např. do ploch Zt navrhovaných v rámci ÚPD) stávající dřevinný porost údolnice - v maximální možné míře minimalizovat zásah do registrovaného VKP 33104 – Valtěřovská cesta; bude-li to možné, zásah kompenzovat náhradní výsadbou např. v blízkých plochách Zt - pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které	- Požadavek zpracován do kapitoly I.C.3 Plochy bydlení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP - Požadavek zpracován do kapitoly I.F.2 Podmínky pro využití plochy - Textové části ÚP.

výrazně nevybočuje ze stávajících poměrů; případné proluky mezi parcelami v maximální možné míře ozelenit stromy; stanovit KZP = 0,5	- Architektonické řešení budov a rozmístění v ploše bude prověřeno v předepsané územní studii.
VODA - ovlivnění retenční (zasakovací) kapacity ploch kompenzovat retenčními nádržemi, vsakovacími systémy apod., přičemž je nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod	- Požadavek zapracován do kapitoly I.C.3 Plochy bydlení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
KLIMA A OVZDUŠÍ - důsledně dbát na dodržování obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, o ochraně ovzduší na území města Fulnek - v rámci služeb města v maximální možné míře informovat potenciální zájemce např. o programu „Zelená úsporám“ a dalších způsobech výstavby, které minimalizují požadavky na vytápění	- žádná opatření - konstatování
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY - v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče a případně provést archeologický průzkum	- Vyplyvá z obecně závazných právních předpisů, žádná opatření
Z02 BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Fulnek	
BIOCENÓZY - pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které výrazně nevybočuje ze stávajících poměrů; případné proluky mezi parcelami v maximální možné míře ozelenit stromy; stanovit KZP = 0,5	- Požadavek zapracován do kapitoly I.F.2 Podmínky pro využití plochy - Textové části ÚP. - Architektonické řešení budov a rozmístění v ploše bude prověřeno v předepsané územní studii.
VODA - ovlivnění retenční (zasakovací) kapacity ploch kompenzovat retenčními nádržemi, vsakovacími systémy apod., přičemž je nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod	- Požadavek zapracován do kapitoly I.C.3 Plochy bydlení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
KLIMA A OVZDUŠÍ - důsledně dbát na dodržování obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, o ochraně ovzduší na území města Fulnek - v rámci služeb města v maximální možné míře informovat potenciální zájemce např. o programu „Zelená úsporám“ a dalších způsobech výstavby, které minimalizují požadavky na vytápění	- žádná opatření - konstatování
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY -v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče a případně provést archeologický průzkum	- Vyplyvá z obecně závazných právních předpisů, žádná opatření
Z13 BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Fulnek	
PŮDY - Zanesením hodnocené plochy do ÚPD a tedy i následnou možnou realizací záměru dojde k záboru zemědělské půdy v rozsahu cca 10,32 ha. Z této rozlohy je cca 6,69 ha situováno na nejkvalitnějších půdách tř. ochr. I a 3,62 ha na půdách tř. ochr. II. Vzhledem k tomu, že se dotčená plocha nachází na	- Vzato na vědomí, v ÚP byla plocha výrazně zmenšena: ponechány byly pouze dvě části označené Z13a (3,04 ha) a Z13b (1,51 ha), nacházející se na půdách II. třídy ochrany.

nadprůměrně kvalitních půdách, lze tento aspekt hodnotit jako velmi významný. Nedoporučujeme realizaci v dané podobě – plochu situovat jinam (poblíž BR-Z07).	
Z63 – Plocha pro tělovýchovu a sport	
VODA – Případné využití vodního zdroje bude nutné koncipovat tak, aby nedošlo k významnému ovlivnění hladiny podzemní vody a dalších hydrogeologických charakteristik. Dále bude nutné vodní zdroj zabezpečit takovým způsobem, který znemožní jakékoli znečištění podzemních vod	– Zpracováno do kap. I.C.4
KLIMA A OVZDUŠÍ – V případě realizace záměru plaveckého bazénu, u něhož bude k dezinfekci vody využíváno chlorace je nutno také zohlednit případné úniky „chlorového zápachu“, který může obtěžovat okolí – použít BAT (např. ozonizaci), – V navazujícím řízení je nutné se zabývat i možným zvýšením dopravních intenzit, a tím i rizikem negativního ovlivnění imisní situace blízkého okolí (podle potřeby posoudit v rozptylové studii).	– Zpracováno do kap. I.C.4 – Zpracováno do kap. I.C.4
Z60 - Z62 OT - Plochy pro tělovýchovu a sport; k.ú. Fulnek	
BIOCENÓZY – zachovat dostatečnou šíři břehového pásma tak, aby nebyl narušen migrační potenciál (místa případně dosadit vegetací); v okolí LBK realizovat hřiště pro „klidné a tiché“ sporty – rybník (plocha NV-Z98), který bude prakticky součástí navrhovaného sportovního areálu, realizovat alespoň zčásti v přirozené podobě (dostatek litorálu), vzhledem k tomu, že lokalita bude hojně navštěvována i rodiči s dětmi, je zde možno umístit i naučnou tabuli s informacemi o vyskytujících se živočiších – ponechat vyskytující se dřeviny, plochu doplnit o stromy a případně křoviny (solitéry a skupinky) – takto mohou být oddělena či doplněna jednotlivá hřiště, stromy zajistí uživatelům plochy stín a mohou sloužit i jako doplňková refugia (zejména pro ptáky) – pro tyto plochy OT doporučujeme stanovit nízké KZP (0,1) a snížit maximální výšku budov	– v ÚP respektováno – v ÚP byla plocha změněna na plochu přírodní NP 98 a byla zahrnuta do navrženého biocentra LBC Husí potok – Požadavky byly zpracovány do kapitoly I.C.4 Textové části ÚP
PŮDA – v maximální možné míře upřednostňovat travní pokryv (TTP) před zpevněnými plochami a minimalizovat zásahy do půdního profilu	– Požadavek zpracován do kapitoly I.C.4 Textové části ÚP
VODA – v maximální možné míře upřednostňovat travní pokryv (TTP) před zpevněnými plochami a v maximální míře ponechat původní retenční (zasakovací) vlastnosti plochy – v záplavové zóně neumísťovat žádné objekty, které mohou zhoršit povodňovou situaci	– Požadavky byly zpracovány do kapitoly I.C.4 Plochy občanského vybavení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY – v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče a případně provést archeologický průzkum	– Vyplývá z obecně závazných právních předpisů, žádná opatření

Z04a BR - Plocha bydlení v rodinných domech; k.ú. Jerlochovice

BIOCENÓZY – zachovat či rozšířit stávající dřevinné porosty, které jsou součástí registrovaných VKP; VKP 33119 navrhujeme dosadit a začlenit jako vegetační součást plochy BR (případně vymezit jako plochu zeleně krajinné – Nk), obdobně navrhujeme zachovat i dřevinný porost, který je součástí VKP 33120 – pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které výrazně nevybočuje ze stávajících poměrů; případně proluky mezi parcelami v maximální možné míře ozelenit stromy; stanovit KZP 0,3	<ul style="list-style-type: none">– Ponechání příp. zrušení VKP 33119 bude prověřeno územní studií. Pravděpodobně dojde k přerušení tohoto VKP v důsledku trasování komunikací v komplikovaném terénu. Plocha VKP bude zahrnuta do plochy (parkové)m zeleně.– VKP 33120 – bude zmenšeno o plochu louky východní část VKP. Dřevinná část VKP v tzv. žlebu bude zachována. Plocha VKP bude zahrnuta do plochy (parkové)m zeleně.– Poloha a úprava VKP bude upřesněna v předepsané územní studii.– Požadavek zapracován do kapitoly I.F.2 Textové části ÚP.– Architektonické řešení budov a rozmístění v ploše bude prověřeno v předepsané územní studii.
VODA – ovlivnění retenční (zasakovací) kapacity ploch kompenzovat retenčními nádržemi, vsakovacími systémy apod., přičemž je nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod – nutno postupovat zejména v souladu se zák. č. 254/2001 Sb (vodní zákon), vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ad.	<ul style="list-style-type: none">– Požadavek zapracován do kapitoly I.C.3 Plochy bydlení – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
KLIMA A OVZDUŠÍ – důsledně dbát na dodržování obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, o ochraně ovzduší na území města Fulnek – v rámci služeb města v maximální možné míře informovat potenciální zájemce např. o programu „Zelená úsporám“ a dalších způsobech výstavby, které minimalizují požadavky na vytápění	<ul style="list-style-type: none">– žádná opatření– konstatování
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY – v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče a případně provést archeologický průzkum	<ul style="list-style-type: none">– Vyplývá z obecně závazných právních předpisů, žádná opatření
Z93 DP - PLOCHA PARKOVIŠŤ; K.Ú. JERLOCHOVICE	
BIOCENÓZY – plochu parkoviště zabezpečit dle platné legislativy a norem tak, aby případné noxy (např. úkapy provozních kapalin) nemohly např. v důsledku dešťových splachů ohrozit vodní prostředí (povrchové či podzemní vody)	<ul style="list-style-type: none">– Požadavek zapracován do kapitoly I.C.8. Plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury Textové části ÚP
VODA – plochu parkoviště upravit dle výše zmíněného bodu – doporučujeme zvážit kompenzaci snížení retenční (zasakovací) kapacity plochy vsakovacím systémem, přičemž je nutné dbát na důsledné předčištění vsakovaných vod tak, aby nemohlo docházet ke kontaminaci podzemních vod	<ul style="list-style-type: none">– Požadavek zapracován do kapitoly I.C.8. Plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury Textové části ÚP
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ	<ul style="list-style-type: none">– Vyplývá z obecně závazných právních

PRVKY - v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba provést archeologický průzkum a stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče	předpisů, žádná opatření
Z75 - Z77 VE - PLOCHY VÝROBY ENERGIE NA FOTOVOLTAICKÉM PRINCIPU, K.Ú. JERLOCHOVICE	
BIOCENÓZY - nezasahovat do stávajících dřevinných porostů, v maximální možné míře ponechat stávající travinné porosty; bude-li to možné, údržbu ploch zajistit např. spásáním - pro maximální začlenění do krajiny a posílení ekostabilizujících funkcí doporučujeme v místech, kde to bude technicky možné (nebude hrozit zastínění FV panelů) dosadit původní dřeviny (křoviny) a z dostupných FV konstrukcí volit systémy, které jsou nižší a „méně nápadné“ - severní část plochy VE-Z75 pohledově odstínit dosazením stromové vegetace	- Požadavky zpracovány do kapitoly I.C.6. Plochy výroby a skladování – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP - Požadavek zpracován do kapitoly I.F.2 Podmínky pro využití ploch, kde byla stanovena max. výška staveb do 3,5m nad terén - Po severní hraně plochy Z75 je navržen interakční prvek
VODA - v maximální možné míře zachovat stávající retenční (zasakovací) potenciál plochy (např. systém zasakovacích rýh nebo jiné technické řešení, které v maximální míře využije zasakovacího potenciálu i v místech pod panely - Např. mezi jednotlivými FV panely ponechat mezery, čímž se zlepší rozdělení srážkové vody i v prostoru pod panely (záleží však stále na konkrétním konstrukčním řešení).	- Požadavky zpracovány do kapitoly I.C.6. Plochy výroby a skladování Textové části ÚP
KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ ČI ARCHEOLOGICKÉ PRVKY - v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., bude u všech zásahů do terénu třeba provést archeologický průzkum a stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče	- Vyplývá z obecně závazných právních předpisů, žádná opatření
Z67 OS - PLOCHY PRO PRODEJ, SLUŽBY, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ - ROZŠÍŘENÍ KEMPU, K.Ú. JERLOCHOVICE	
OBYVATELSTVO - pro snížení potenciálního hlukového zatížení jednotlivé dílčí plochy (plochy chatek, stanových stání, zázemí pro hygienu, administrativních budov, sportovišť, ...) situovat tak, aby byl minimalizován vliv případného hlukového rušení (tzn. např. hlučnější aktivity situovat do vzdálenějších míst od obytné zástavby) - pro zachování jisté intimity stávajících obytných ploch (pocit „ztráty soukromí“) plochu kempu vizuálně odstínit např. vhodnou vegetační výsadbou při východní straně	- Požadavky zpracovány do kapitoly I.C.7. Plochy rekreace – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP
BIOCENÓZY - minimalizovat zásahy do stávající dřevinných porostů - plochu kempu oddělit od lesního celku plotem, hlučnější provoz kempu situovat co nejdále od lesa - v případě, že na ploše budou realizovány rozsáhlejší zpevněné plochy, realizovat opatření, která zachovají retenční (vsakovací) potenciál plochy (retenční nádrže, vsakovací systémy,...) - pro minimalizaci negativního vlivu na krajinný ráz volit takové architektonické řešení budov a jejich rozmístění v ploše, které výrazně nevybočuje ze stávajících územních poměrů; plochu kempu v maximální možné míře ozelenit; stanovit KZP 0,2	- Požadavky zpracovány do kapitoly I.C.7. Plochy rekreace – tabulka Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách Textové části ÚP - Požadavek zpracován do kapitoly I.F.2 Podmínky pro využití plochy - Textové části ÚP

V případě neuplatnění posuzované ÚPD bude vývoj životního prostředí probíhat jako doposud.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na území soustavy Natura 2000

Dle stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje nemohou navržené změny mít významný vliv (přímý ani dálkový) na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

II.9. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL

II.9.1. Důsledky na zemědělský půdní fond

Úvod

Zemědělská příloha byla zpracována jako součást územního plánu se zřetelem k zákonu ČNR č. 334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu. Zemědělská příloha obsahuje textovou, tabulkovou a grafickou část v měřítku 1:5000 s vyznačením jednotlivých lokalit odnětí ZPF. Lokality nové výstavby, které nevyvolávají nutnost záboru ZPF (tj. které leží na nezemědělské půdě), byly rovněž na výkrese zakresleny, nebyly však vyhodnoceny v tabulkové části.

Výchozí podklady

- Zákon č. 334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu
- Mapa evidence nemovitostí obce se zakreslením hranice zastavěného území
- Společné metodické doporučení OÚP MMR a odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP (07/2011)
- Bonitace zemědělských půd a směr jejich využití, III. díl (MZVŽ, 1989)
- Vyhláška č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany

Charakteristika katastrálního území

Řešené území leží v jižní části Moravskoslezského kraje. Řešené území je vymezeno katastrálním územím Fulnek, Jerlochovice, Moravské Vlkovice, Slezské Vlkovice, Dolejší Kunčice, Stachovice, Jestřábí u Fulneku, Děrné, Jílovec, Pohořilky u Kujav, Lukavec u Bílovce.

Různorodý charakter podložních hornin a geomorfologický vývoj podmínil vznik nejrůznějších půdních typů. Rozšířena je kambizem typická, doprovází ji kyselá kambizem typická s menšími okrsky kambizemě pseudoglejové. Na hlubších zvětralinách a sprašových hlínách přecházející půdy do luvizemí. V místech, kde byly luvizemě zorněny, mají dnes charakter hnědozemí. Podél vodních toků se vyvinuly fluvizemě.

Uspořádání ZPF v území

	Ha	%
Výměra celkem	6846	100
Zemědělská půda celkem	4549	66,4
- orná půda	3456	50,5
- zahrady, louky, pastviny	162	2,3
- ovocné sady	0	0
- TTP	931	13,5

Nezemědělská půda celkem	2297	33,5
- lesní půda	1675	24,5
- ostatní plochy	622	4,8

zdroj: Rozbor udržitelného rozvoje území pro ORP Odry, Ekotoxa s.r.o., Brno

Kvalita zemědělských půd je poměrně vysoká. Celková výměra řešeného území činí 6846 ha, 66,4 % katastrálního území obce tvoří zemědělská půda. Půdy v I.třídě ochrany tvoří 5% s celkové zemědělské půdy, půdy v II.třídě ochrany tvoří 33,6% z celkové zemědělské půdy.

Pozemky zemědělské půdy jsou soustředěny kolem obcí a jsou mírně svahovité. Zemědělská půda je ohrožena vodní a větrnou erozí.

Řešení územního plánu vymezuje plochy s převažujícím produkčním charakterem, které jsou stabilizovány. Výjimku tvoří plochy, které jsou navrženy pro rozvoj sídla.

Bonitu půdy je třeba považovat za dynamickou veličinu, která vyjadřuje přirozenou i antropicky ovlivněnou půdní úrodnost, projevující se určitým produkčním potenciálem. Při jejím stanovení vycházíme ze soustavy bonitních půdně ekologických jednotek (BPEJ), které byly vyčleněny na základě podrobného hodnocení vlastností klimatu, morfogenetických vlastností půd, charakteristických půdotvorných substrátů a jejich skupin, svažitosti pozemků, jejich expozice ke světovým stranám, skeletovitosti a hloubky půdního profilu aj.

Konkrétní vlastnosti bonitovaných půdně ekologických jednotek jsou vyjádřeny pětimístným číselným kódem. První číslo kódu BPEJ vyjadřuje příslušnost ke klimatickému regionu, druhé a třetí stanoví příslušnost k určité půdní jednotce. Následující čtvrté číslo je kombinací sklonitosti a expozice vůči světovým stranám a páté číslo představuje kombinaci hloubky půdy a skeletovitosti. BPEJ jsou uvedeny ve výkresové části.

V řešeném území, v okolí zastavěných částí města, se nachází zemědělská půda převážně těchto bonitních půdně ekologických jednotek:

- Fulnek: HPJ 14, 26, 37, 43, 48, 56, 58, 71,
- Jerlochovice: HPJ 14, 26, 27, 37, 40, 47, 71
- Stachovice: HPJ 14, 26, 27, 40, 43, 46, 47, 58, 71
- Děrné: HPJ 11, 14, 26, 27, 37, 38, 43, 44, 47, 48, 56, 58,
- Lukavec: HPJ 22, 26, 37, 38, 40, 41, 71,
- Pohořilky: HPJ 14, 26, 37, 41, 46, 47,
- Jílovec: HPJ 27, 37, 40, 43, 44, 47,
- Jestřabí: HPJ 26, 27, 37, 47,
- Vlkovice: HPJ 26, 27, 37, 40, 47, 48, 58, 71,
- Dolejší Kunčice: HPJ 26, 37, 40, 47, 71,

HPJ 14 - Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry

HPJ 26- Kambizemě modální eubazické a mezobazické na břidlicích, převážně středně těžké, až středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry

HPJ 27 – Kambizemě modální eubazické až mezobazické na pískovcích, drobách, kulmu, brdském kambriu, flyši, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, s různou skeletovostí, půdy výsušné

HPJ 37 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorniči od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách

HPJ 38 – Půdy jako předcházející HPJ 37, zrnitostně však středně těžké až těžké, vzhledem k zrnitostnímu složení s lepší vododržností

HPJ 40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě,

černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici

- HPJ 41** - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry
- HPJ 43** - Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení
- HPJ 46** - Hnědozemě luvické oglejené, luvizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
- HPJ 47** - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
- HPJ 48** - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření
- HPJ 56** - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé
- HPJ 58** - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé
- HPJ 71** - Gleje fluvické, fluvizemě glejové, stejných vlastností jako HPJ 70, avšak výrazně vlhčí při terasových částech úzkých niv

Pozn.: Během procesu zpracování územního plánu došlo ke změně stanovení tříd ochrany ZPF (Vyhl. č. 48/2011 Sb.) v závoslosti na HPJ. Tyto změny byly zpracovány a zohledněny.

Hydrologické a odtokové poměry

Území náleží k povodí řeky Odry. Významnějšími vodní toky v území jsou Husí potok (pramenící v obci Kamenka v 539 m n. m., P 143,2 km², Q_a u ústí 0,82 m³*s⁻¹), Stříbrný potok, Vršský potok, Salaš, Gručovka, Nadějovský potok, Kostelecký potok, Děrenský potok, Červenka

Vodní plochy jsou zastoupeny drobnými rybníky na vodních tocích (mezi největší rybníky patří rybník Buslavic a Bártkův rybník). V k.ú. Slezské Vlkovice je vybudována soustava pěti rybníků. Na hranici k.ú. Děrné a k.ú. Lukavec u Kujav jsou postaveny dva rybníky.

Investice do půdy

V katastru města je evidováno velké množství odvodněných pozemků v užívání vlastníků, resp. nájemců těchto pozemků. Odvodnění jsou zakreslena v grafické části územního plánu.

Zdůvodnění navrhovaného odnětí zemědělské půdy, včetně zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější

Při zpracování územního plánu bylo projektantem v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 334/92 Sb. alternativně posuzováno uspokojení rozvojových potřeb sídla. Hledáno bylo řešení, které by bylo nejvýhodnější jak z hlediska ochrany ZPF, tak i z hlediska ostatních obecných zájmů.

Přes všechnu snahu však nebylo možné vyhnout se záboru chráněné zemědělské půdy. Jedná se především o zábor v k.ú. Fulnek a Děrné pro výstavbu rodinných domů, pro výstavbu občanské vybavenosti a pro výstavbu ploch výroby. Všechny tyto záměry jsou navrženy jako logické doplnění sídelní struktury kolem koridoru územní rezervy pro přeložku silnice I/57 v severovýchodní části města Fulnek. Urbanisticky dochází k připojení místní části Děrné k Fulneku.

Další větší plocha, která si vyžádá zábor chráněné půdy II. třídy ochrany se nachází na severozápadním okraji města Fulnek. Tato plocha je určena pro výstavbu rodinných domů (Z01), navazuje na zastavěné území a urbanisticky doplňuje strukturu města.

Navržené plochy v k.ú. Stachovice, především plochy Z70 SO, Z79 VD a Z13a,b BR, leží na chráněné půdě I. a II. třídy ochrany. Plocha Z13 byla oproti zadání územního plánu značně zmenšena – nyní značeno Z13a, Z13b – tak, aby byl zábor chráněné půdy minimalizován. Plocha Z79 návrh výroby drobné navazuje na stávající výrobní areál a umožňuje rozvoj výroby v této části obce. Plocha Z79 byla ve fázi upraveného návrhu zmenšena na polovinu. Plocha Z70 návrh plochy smíšené obytné navazuje na stávající občanskou vybavenost v centru obce a tuto občanskou vybavenost bude také rozšiřovat, ve fázi upraveného návrhu byl značně zmenšen její rozsah.

Tyto rozvojové plochy nelze řešit na půdě horší kvality z důvodů dopravních, hygienických, územně technických či architektonických, nebo z důvodů ochrany přírody a krajinného rázu. Podrobnější zdůvodnění viz následující kapitola.

Odnětí zemědělské půdy a ostatních pozemků, zdůvodnění a popis záborů

Plochy bydlení:

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
Z01	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , na severozápadním okraji města v lokalitě Za klášterem, k.ú. Fulnek Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • Zábor již byl odsouhlasen v platném ÚPN SÚ Fulnek, není proto znovu vyhodnocován.
Z02	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , na severním okraji města v lokalitě Na opavském, k.ú. Fulnek Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • zábor cca 40% plochy byl odsouhlasen v platném ÚPN SÚ Fulnek • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků I. a II. třídy ochrany • přes navrženou plochu prochází el. vedení VN, nutno respektovat včetně OP • přes navrženou plochu prochází plynové vedení VTL, nutno respektovat včetně OP a BP • nutno řešit protierozní ochranu
Z03	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , na východním okraji města, lokalita Slezsko (U města), k.ú. Fulnek, Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor cca 50% plochy byl odsouhlasen v platném ÚPN SÚ Fulnek • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany • přes navrženou plochu prochází plynové vedení VTL, nutno respektovat včetně OP a BP • investice do půdy – odvodnění • nutno řešit protierozní úpravy

Z04a	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v lokalitě Nad hřištěm, k.ú. Fulnek, Jerlochovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor převážné části plochy plochy byl odsouhlasen v platném ÚPN SÚ Fulnek • zábor pozemků IV. a V. třídy ochrany • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • přes navrženou plochu prochází 10 m ochranné pásmo vedení VN, nutno respektovat • nutno řešit protierozní úpravy
Z06	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech v severní části obce, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II.třídy ochrany
Z07	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech v severní části obce, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků III. a V. třídy ochrany • na základě požadavku orgánu ochrany ZPF byla plocha zmenšena <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Investice do půdy – odvodnění • přes severovýchodní část řešené plochy prochází OOV, DN 500, nutno respektovat včetně OP • nutno řešit protierozní úpravy
Z08	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech v severní části obce, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany • Investice do půdy – odvodnění • přes severovýchodní část řešené plochy prochází OOV, DN 500, nutno respektovat včetně OP • nutno řešit protierozní úpravy
Z09	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech v severní části obce, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z10	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech ve střední části obce v lokalitě Velká strana, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • malá výměra záboru, převažuje nezemědělská půda • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany • na pozemek zasahuje ochranné pásmo VN vedení 10 m, nutno respektovat
Z11	Návrh plochy bydlení v rodinných domech ve střední části obce, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z12	Návrh plochy bydlení v rodinných domech ve střední části obce, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z13a,b	Návrh ploch bydlení v rodinných domech v jižní části obce, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany. Stachovice ale jsou položeny v úzkém údolí podél silnice, celá místní část leží na půdě II. třídy ochrany. Horší půdy jsou pouze v SV části katastru, jedná se ale o silně svažitě a obtížně dopravně zpřístupnitelné plochy,
Z14	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , v jižní části obce, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z15	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , v západní části obce, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků III. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z16	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , v západní části obce, k.ú. Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z17	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , v západní části obce, k.ú. Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z19	Návrh plochy bydlení v rodinných domech , v severovýchodní části obce, k.ú. Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury

	<p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z20	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve východní části obce, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z21	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve východní části obce, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků V. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z22	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jižní části obce, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků V. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany • přes řešenou plochu prochází OOV větev Dolejší Kunčice – Bílov – Krmelín, DN 1600, nutno respektovat včetně OP
Z24	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech v jižní části obce, Kostelec, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků V. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků II. třídy ochrany • přes řešenou plochu prochází OOV větev Dolejší Kunčice – Bílov – Krmelín, DN 1600, nutno respektovat včetně OP • na pozemek zasahuje ochranné pásmo VN vedení 10 m, nutno respektovat
Z25	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severní části obce, k.ú. Jílovec</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků III. a V. třídy ochrany

	<p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z26	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve východní části obce, k.ú. Jílovec</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků III. a IV. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z27	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severní části obce, k.ú. Pohořilky u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z28	Plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z29	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jižní části obce, k.ú. Pohořilky u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z30	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jižní části obce, k.ú. Lukavec u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. třídy ochrany • navržená plocha navazuje zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha se nachází v inundačním území
Z31	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve východní části obce, k.ú. Lukavec u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z32	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve východní části obce, k.ú. Lukavec u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z33	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severní části obce, k.ú. Lukavec u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dopravní dostupnost z navržené komunikace • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury

	<p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> na pozemek zasahuje ochranné pásmo VN vedení 10 m, nutno respektovat
Z34	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severní části obce, k.ú. Lukavec u Kujav</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> zábor pozemků V. třídy ochrany navržená plocha navazuje zastavěné území dopravní dostupnost z navržené komunikace dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> na pozemek zasahuje ochranné pásmo VN vedení 10 m, nutno respektovat
Z35	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve středu obce, k.ú. Jerlochovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z36	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v západní části obce, k.ú. Jerlochovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z37	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severozápadní části obce, k.ú. Jerlochovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.
Z38	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severovýchodní části obce, k.ú. Jestřabí u Fulneku</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> zábor pozemků V. třídy ochrany navržená plocha navazuje na zastavěné území dobrá dopravní dostupnost z navržené komunikace dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> jsou vyžadovány investice do půdy - odvodnění
Z39	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severovýchodní části obce, k.ú. Jestřabí u Fulneku</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> zábor pozemků V. třídy ochrany navržená plocha navazuje na zastavěné území dopravní dostupnost z navržené komunikace dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> jsou vyžadovány investice do půdy - odvodnění
Z41	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jihozápadní části obce, k.ú. Jestřabí u Fulneku</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> zábor pozemků IV. třídy ochrany navržená plocha se nachází v zastavěném území dobrá dopravní dostupnost dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> žádné
Z42	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jihozápadní části obce, k.ú. Jestřabí u Fulneku</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> zábor pozemků IV. třídy ochrany malý rozsah záboru, převážně se jedná o nezemědělskou půdu

Z43	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jihozápadní části obce, k.ú. Jestřabí u Fulneku</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků III. a V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků II. třídy ochrany
Z44	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severovýchodní části obce, k.ú. Moravské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků II. třídy ochrany
Z45	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, k.ú. Moravské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dopravní dostupnost z navržené komunikace • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků II. třídy ochrany
Z46	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, k.ú. Slezské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků II. třídy ochrany
Z47	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severní části obce, k.ú. Slezské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z48	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v západní části obce, k.ú. Slezské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. a V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z49	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v západní části obce, k.ú. Slezské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. a V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z50	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v jižní části obce, k.ú. Dolejší Kunčice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků V. třídy ochrany • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z51	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, ve střední části obce, k.ú. Dolejší Kunčice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. třídy ochrany • navržená plocha je vklíněna do zastavěného území • dopravní dostupnost z navržené komunikace • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z52	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, v severní části obce, k.ú. Dolejší Kunčice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. a V. třídy ochrany • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z65	<p>Návrh plochy bydlení v rodinných domech, vedle zemědělského areálu, k.ú. Jerlochovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v zastavěném území, nevyhodnocuje se.

Plochy občanského vybavení:

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
Z04b	<p>Návrh plochy pro tělovýchovu a sport v lokalitě Nad hřištěm, k.ú. Fulnek</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor ZPF již byl odsouhlasen v ÚPN SÚ Fulnek
Z05	<p>Návrh plochy pro prodej, služby, ubytování a stravování, na ul. Říční, k.ú. Fulnek</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor ZPF již byl odsouhlasen v ÚPN SÚ Fulnek
Z53	<p>Návrh plochy občanského vybavení, na ulici Opavská, k.ú. Fulnek</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dobrá docházková vzdálenost z navržených a stávajících lokalit • navržená plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • vznikne hlukové a hygienické odclonění obytné zástavby Na Opavském • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury

	<ul style="list-style-type: none"> na základě požadavku orgánu ochrany ZPF byla plocha zmenšena <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> záběr pozemků I. třídy ochrany nutno vybudovat kanalizaci přes řešenou plochu vede ochranné pásmo el. vedení VN stávající i navržené, nutno respektovat přes plochu vede plynové vedení VTL včetně ochranného a bezpečnostního pásma, nutno respektovat severovýchodní částí řešené plochy prochází OOV větev Dolejší Kunčice – Bílov – Krmelín, DN 1600, OOV včetně OP bude respektován
Z54 Z55	<p>Návrh plochy občanského vybavení komerčního charakteru, u silnice III/4631 do Děrného, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> plocha navazuje na navržené plochy bydlení dobrá možnost napojení na inženýrské sítě dobrá dopravní dostupnost vznik hlukového odclonění obytné zástavby <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> záběr pozemků II. třídy ochrany přes řešenou plochu vede OP el. vedení VN stávající i navržené, nutno respektovat severovýchodní částí řešené plochy prochází OOV, DN 500, OOV včetně OP bude respektován
Z56	<p>Návrh plochy veřejné (parkové) zeleně, v návaznosti na stávající hřbitov, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> záběr pozemků V. třídy ochrany plocha navazuje na stávající areál hřbitova <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> žádné
Z57	<p>Návrh plochy pro hřbitovy, za stávajícím hřbitovem, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> záběr pozemků V. třídy ochrany plocha navazuje na stávající areál hřbitova <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> žádné
Z58	<p>Návrh plochy pro hřbitovy, rozšíření hřbitova Stachovice, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> plocha se nachází v zastavěném území, výměra do 2000 m², nevyhodnocuje se
Z59	<p>Návrh plochy pro hřbitovy, rozšíření hřbitova ve Vlkočovicích, k.ú. Slezské Vlkočovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> plocha se částečně nachází v zastavěném území mimo zastavěné území se jedná o nezemědělský pozemek
Z60 Z61a Z62	<p>Návrh plochy pro tělovýchovu a sport (pěší promenáda, cyklostezka, dráha pro bruslení, dětské hřiště, posilovací venkovní hřiště pro dospělé, hřiště volejbal, basketbal, nohejbal, minigolf a další), jako součásti Rekreační zóny Fulnek, v lokalitě pod Panskou oborou, k.ú. Fulnek</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> záběr ZPF byl v této ploše odsouhlasen v ÚPN SÚ Fulnek, není znovu vyhodnocován
Z61b	<p>Návrh plochy výroby drobné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> záběr ZPF byl v této ploše odsouhlasen v ÚPN SÚ Fulnek, není znovu vyhodnocován

Z63	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport (víceúčelového sportovního střediska – rehabilitační středisko a bazén), v lokalitě Malá strana, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plochy navazují na zastavěné území • možno využít dosud nevyužívaný místní vodní zdroj (50 l/s) • zábor pozemků V. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • na plochu zasahuje el. vedení VN, nutno respektovat včetně OP • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z64	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport , jako rozšíření stávajícího sportovního areálu v Děrném, k.ú. Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • částečný zábor pozemků III. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z66	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport , vedle koupaliště, k.ú. Jerlochovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • zábor pozemků IV. a V. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • nutné investice do půdy – odvodnění • přes plochu vede plynové vedení VTL, nutno respektovat včetně OP. Bude požádáno o výjimku stavby v BP plynu
Z68	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport , stávající hřiště při komunikaci do Dolejších Kunčic, k.ú. Slezské Vlkovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • zábor pozemků V. třídy ochrany • část plochy je nezemědělskou půdou Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • část plochy leží v záplavovém území Q100
Z90	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport (sportovní hřiště), dolní část obce, k.ú. Dolejší Kunčice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • zábor pozemků V. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • přes řešenou plochu prochází OOV větev Dolejší Kunčice – Bílov – Krmelín, DN 1600, nutno respektovat včetně OP
Z106 Z107	Návrh plochy pro tělovýchovu a sport jako součásti Rekreační zóny Fulnek – Stachovice (pěší promenáda, cyklostezka, , dětské hřiště, posilovací venkovní hřiště pro dospělé, hřiště volejbal, basketbal, nohejbal, minigolf a další), u železnice, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plochy navazují na zastavěné území • plochy leží mezi zastavěným územím a železnicí • dobrá opravní dostupnost pro pěší a cyklisty Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany • na plochy zasahuje ochranné pásmo el. vedení VN, nutno respektovat
P09 -	Není zábořem ZPF

P13	
P18	Není zábořem ZPF
Z67	Návrh plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování (rozšíření kempu), v západní části obce, k.ú. Jerlochovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • dobrá dojížděková vzdálenost do města Fulnek a do nedalekého Hei parku • zainvestované území • plocha navazuje na zastavěné území - koupaliště • dobrá dopravní dostupnost • napojení na turistické stezky a cyklostezky Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • na plochu zasahuje ochranné pásmo el. vedení VN, nutno respektovat • přes plochu vede plynové vedení VTL, nutno respektovat včetně OP. BP bude respektováno, nebo bude požádáno o výjimku.
Z69	Návrh plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování , jižně od obce Lukavec, k.ú. Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha se nachází v blízkosti nově zrealizovaných rybníků a bude sloužit pro možné ubytování rybářů Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků I. třídy ochrany • mimo zastavěné území, nezainvestované plochy • investice do půdy - odvodnění • do plochy zasahuje inundační území

Smíšená území

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
Z70	Návrh plochy smíšené obytné , k.ú. Stachovice, ve středu obce za Hostincem u splavu Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá možnost napojení na ostatní síť technické infrastruktury • na základě požadavku orgánu ochrany ZPF byla plocha zmenšena Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
P01 - P07	Není zábořem ZPF
P08	Návrh plochy smíšené obytné , k.ú. Stachovice, ve středu obce za Hostincem u splavu Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha leží v zastavěném území • převážně zábor pozemků V. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • žádné
P20	Není zábořem ZPF
Z266	Návrh plochy smíšené obytné , k.ú. Slezské Vlkovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků IV. třídy ochrany Nevýhody:

	<ul style="list-style-type: none"> • žádné
--	---

Plochy výroby a skladování

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
Z72	Návrh plochy výroby drobné , na ulici Opavská, k.ú. Děrné Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků I. a II. třídy ochrany • nezainvestované území • přes plochu vede plynové vedení VTL, nutno respektovat včetně OP. BP bude respektováno, nebo bude požádáno o výjimku. • na plochu zasahuje ochranné pásmo navrženého VN vedení 7 m, nutno respektovat
Z75 Z76 Z77	Návrh ploch výroby energie na fotovoltaickém principu , jižně od stávajícího výrobního areálu v Jerlochovicích, k.ú. Jerlochovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor ZPF již byl odsouhlasen v ÚPN SÚ Fulnek
Z78	Návrh plochy výroby drobné , v proluce mezi rodinným domem a stávajícím výrobním areálem, k.ú. Jerlochovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany • plocha se nachází v zastavěném území • dobrá dopravní dostupnost • zainvestované území Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z79	Návrh plochy výroby drobné , v návaznosti na stávající výrobní areál za kostelem Sv. Kateřiny, k.ú. Stachovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • na základě požadavku orgánu ochrany ZPF byla plocha zmenšena Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • nezainvestované území • zábor pozemků I. a II. třídy ochrany
Z80 Z81	Návrh plochy výroby drobné , jižní okraj obce po obou stranách silnice III/04740 Kujavy – Jílovec, k.ú. Jílovec Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • zábor pozemků IV. a V. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • nezainvestované území
Z82	Návrh plochy výroby drobné , jihozápadní okraj obce při silnici I/47, k.ú. Pohořílky u Kujav Výhody:

	<ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • nutno dobudovat kanalizaci • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z83	Návrh plochy výroby a skladování , v severní části obce za areálem pily, k.ú. Slezské Vlkovice Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní sítě technické infrastruktury • zábor pozemků IV. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z84 Z85	Návrh ploch výroby drobné , v jižní části obce, k.ú. Jestřabí u Fulneku Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • plochy navazují na zastavěné území • dobrá dopravní dostupnost • zábor pozemků IV. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • nezainvestované území • přes plochy prochází el.vedení VN s OP, vedení bude uloženo do chráničky nebo kabelizováno

Plochy dopravní infrastruktury a veřejných prostranství

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
P16 P17	Není zábořem ZPF
Z87	Návrh plochy veřejných prostranství , na ulici Mendlova, k.ú. Fulnek. Jedná se o rozšíření komunikace v místě vyústění navržené komunikace z lokality Z04a na silnici III/04738 Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • ploch se nachází v zastavěném území • zábor pozemků IV. třídy ochrany Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • žádné
Z93 Z94 Z95 Z96	Není zábořem ZPF
Z97	Návrh plochy záchytných parkovišť , jižně od navrhované plochy ubytování pro rybáře (Z69), k.ú. Lukavec u Kujav Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • navržené parkoviště pro rybáře • převážně zábor pozemků IV. třídy ochrany Nevýhody:

	<ul style="list-style-type: none"> • částečný zábor pozemků I. třídy ochrany
Z103 Z104	<p>Návrh ploch záchytných parkovišť, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • na plochu zasahuje ochranné pásmo VN vedení 10 m, nutno respektovat • přes řešenou plochu Z104 prochází OOV, DN 500, nutno respektovat včetně OP • částečně zábor pozemků II. třídy ochrany

Plochy technické infrastruktury:

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
Z89	<p>Návrh plochy technické infrastruktury (ČOV), Kostelec, k.ú. Děrné</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • žádné <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany
Z91	<p>Návrh plochy technické infrastruktury (ČOV), Dolní konec, k.ú. Moravské Vlkovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků V. třídy ochrany <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vyžadovány investice do půdy - odvodnění
Z92	<p>Návrh plochy technické infrastruktury (ČOV), Dolní konec, k.ú. Stachovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plocha navazuje na zastavěné území <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. třídy ochrany • část plochy se nachází v záplavovém území Q100
Z108	<p>Návrh poldru, k.ú. Jerlochovice</p> <p>Výhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • poldr bude sloužit k ochraně zastavěného území před extravilánovými vodami • je navržen v lokalitě, kde v minulosti došlo k silným záplavám, s velkými škodami na majetku <p>Nevýhody:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zábor pozemků II. a III. třídy ochrany <p>Poznámka:</p> <p>Vyhodnocena je pouze hráz poldru a komunikace s navazujícími technicky upravenými svahy. Vlastní zaplavovaná plocha poldru zůstane v TTP a není proto vyhodnocena jako zábor ZPF.</p>

II.9.2. Vyhodnocení předpokládaných záborů ZPF – tabulková část

ZÁBORY ZPF V k.ú.

DĚRNÉ

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 03	Plochy bydlení v rod.domech	9,4325	3,3053					3,3053					3,2570	5,851
Z 15	Plochy bydlení v rod.domech	0,9484	0,9484						0,9484					
Z 19	Plochy bydlení v rod.domech	0,4181	0,1427	0,2754				0,4181						
Z 20	Plochy bydlení v rod.domech	2,8495	2,8195			0,0300		2,8495						
Z 21	Plochy bydlení v rod.domech	0,4636	0,4393					0,0204		0,4189				
				0,0243						0,0243				
Z 22	Plochy bydlení v rod.domech	0,8705	0,7501					0,4924		0,2573				
				0,0871						0,0871				
						0,0333				0,0333				
Z 24	Plochy bydlení v rod.domech	0,4808	0,4808					0,1018		0,3790				
Plochy bydlení celkem		15,4634	8,8861	0,0000	0,3868	0,0000	0,0633	0,0000	7,1875	0,9484	1,1999	0,0000	3,2570	
Z 54	Plochy občan. vybav. komerčr	1,2569	1,2569					1,2569						0,783
Z 55	Plochy občan. vybav. komerčr	3,5482	3,5482					3,5482						
Z 56	Plochy pro hřbitovy	0,7382				0,7382					0,7382			
Z 57	Plochy pro hřbitovy	0,6549	0,6549						0,0090	0,6459				
Z 64	Plochy pro tělovýchovu a spor	0,8858	0,8284					0,7689	0,0595					
						0,0573		0,0573						
Z 69	Plochy občanského vybavení	0,4276				0,4276	0,4276							0,4276
Plochy občanského vybavení celkem		7,5116	6,2884	0,0000	0,0000	0,0000	1,2231	0,4276	5,6313	0,0685	0,0000	1,3841	0,0000	
Z 72	Plochy výroby drobné	0,3100	0,3100					0,2500	0,0600					
Plochy výroby a skladování celkem		0,3100	0,3100	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2500	0,0600	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
Z 89	Plochy technické infrastruktury	0,2056				0,2056		0,2056						
Plochy rekreace, technické infrastruktury a sp		0,2056	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2056	0,0000	0,2056	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
UZ 112		0,1445	0,1445					0,1445						0,0926
Plochy veřejných prostranství celkem		0,1445	0,1445	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1445	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	

NK 146		2,0890	2,0308						2,0308				
							0,0582		0,0582				
NK 147		1,4239	1,4239						1,4239				0,6855
NK 261		3,0854	3,0854						3,0854				
Plochy zeleně krajinné celkem		6,5983	6,5401	0,0000	0,0000	0,0000	0,0582	0,0000	6,5983	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		30,2334	22,1691	0,0000	0,3868	0,0000	1,5502	0,6776	19,8272	1,0169	1,1999	1,3841	3,2570

ZÁBORY ZPF V k.ú.
DOLEJŠÍ KUNČICE

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 52	Plochy bydlení v rod.domech	0,5394			0,5394				0,3498		0,1708	0,0187		
Z 51	Plochy bydlení v rod.domech	0,6026			0,6026						0,6026			
Z 50	Plochy bydlení v rod.domech	0,1624					0,1624		0,1624					
Plochy bydlení celkem		1,3044	0,0000	0,0000	1,1420	0,0000	0,1624	0,0000	0,5122	0,0000	0,7734	0,0187	0,0000	
Z 90	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,4044					0,4044					0,4044		
Plochy občanského vybavení celkem		0,4044	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4044	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4044	0,0000	
115	Plochy veřejné (parkové) zelen	0,3096					0,3096					0,3096		
Plochy veřejné (parkové) zeleně celkem		0,3096	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3096	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3096	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		2,0184	0,0000	0,0000	1,1420	0,0000	0,8764	0,0000	0,5122	0,0000	0,7734	0,7327	0,0000	0,0000

ZÁBORY ZPF V k.ú.

FULNEK

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z02	Plochy bydlení v rod.domech	3,9998	3,9998					0,5711	3,4287					
Z 04a	Plochy bydlení v rod.domech	1,0632					0,8650				0,1915	0,6735	0,0900	
			0,1982								0,1982			
Z 01	Plochy bydlení v rod.domech	0,0000											8,5555	
Z 03	Plochy bydlení v rod.domech	0,0000											2,3230	
Plochy bydlení celkem		5,0630	4,1980	0,0000	0,0000	0,0000	0,8650	0,5711	3,4287	0,0000	0,3897	0,6735	10,9685	
Z 04b	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,0344					0,0344						0,0389	
Z 53	Plochy pro prodej, služby, ubytov	0,8005	0,8005					0,8005						
Plochy občanského vybavení celkem		0,8349	0,8005	0,0000	0,0000	0,0000	0,0344	0,8005	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0389	0,0000
Z 87	Plochy veřejných prostranství	0,0786					0,0786				0,0786			
UZ 112	Plochy veřejné (parkové) zeleně	0,1189	0,1189						0,1189					0,0699
Z 05	Plochy pro prodej, služby, ...	0,0000											0,4020	
Z 60	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,0000											2,1880	
Z 61	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,0000											2,1930	
Z 62	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,0000											4,8980	
Plochy veřejných prostranství celkem		0,1975	0,1189	0,0000	0,0000	0,0000	0,0786	0,0000	0,1189	0,0000	0,0786	0,0000	9,6810	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		6,0954	5,1174	0,0000	0,0000	0,0000	0,9780	1,3716	3,5476	0,0000	0,4683	0,7124		
půda navrácená do ZPF (ha)		-0,8833	-0,4558	0,0000	0,0000	0,0000	-0,4275	0,0000	-0,8833	0,0000	0,0000	0,0000	20,6495	0,0699

ZÁBORY ZPF V k.ú.

JERLOCHOVICE

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 04a	Plochy bydlení v rod.domech	1,3407	0,7558								0,5928	0,1630		
							0,5849				0,4710	0,1139	11,0750	
Z 35	Plochy bydlení v rod.domech	0,0000											0,3165	
Z 65	Plochy bydlení v rod.domech	0,0000											0,8390	
Plochy bydlení celkem		1,3407	0,7558	0,0000	0,0000	0,0000	0,5849	0,0000	0,0000	0,0000	1,0638	0,2769		
Z 67	Plochy občanského vybavení	2,5734	1,3347										1,3347	
							1,2374						1,2374	
Z 66	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,8291	0,8291								0,2129	0,6162		0,8291
Plochy občanského vybavení celkem		3,4025	2,1638	0,0000	0,0000	0,0000	1,2374	0,0000	0,0000	0,0000	0,2129	3,1883		
Z 78	Plochy výroby drobné	0,3717			0,3717								0,3717	
Z 75	Plochy výroby energie na fotovolta. principu	0,0000											2,7320	
Z 76		0,0000											2,0420	
Z 77		0,0000											4,8300	
Plochy výroby a skladování celkem		0,3717	0,0000	0,0000	0,3717	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3717		
UZ 110	Plochy veřejné (parkové) zelen	0,0842					0,0842				0,0786	0,0056		
Plochy veřejných prostranství celkem		0,0842	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0842	0,0000	0,0000	0,0000	0,0786	0,0056		
Z 108	Plochy vodní a vodohospodářské (poldr)		1,0078						0,4000	0,6078				
Plochy vodní a vodohospodářské celkem		0,0000	1,0078	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4000	0,6078	0,0000	0,0000		
NL 191	Plochy lesní	1,8379	1,8379										1,8378	
NL 193	Plochy lesní	1,2736	1,2736							0,0038			1,2698	0,7600
NL 194	Plochy lesní	0,6014	0,6014										0,6014	0,5826
NK 179	Plochy zeleně krajinné	0,1872	0,1872										0,1872	
Plochy lesní, přírodní a ostatní celkem		3,9001	3,9001	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0038	0,0000	3,8962		

D 3		0,0576	0,0576							0,0576			
D 4		0,0300	0,0300						0,0132	0,0164			
D 5		0,0976	0,0976								0,0976		
Plochy dopravní infrastruktury celkem		0,1852	0,1852	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0132	0,0740	0,0976	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		9,2844	8,0127	0,0000	0,3717	0,0000	1,9065	0,0000	0,4132	0,6856	1,4529	7,7387	

ZÁBORY ZPF V k.ú.
JESTŘABÍ U FULNEKU

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 38	Plochy bydlení v rod.domech	0,6877	0,6877									0,6877		0,6877
Z 39	Plochy bydlení v rod.domech	0,6831			0,6831							0,6831		
Z 42	Plochy bydlení v rod.domech	0,0306					0,0306				0,0306			
Z 43	Plochy bydlení v rod.domech	2,4486	0,4386							0,1074		0,3312		
					1,8930				0,0720	0,1401		1,6809		
							0,1170			0,1170				
Plochy bydlení celkem		3,8500	1,1263	0,0000	2,5761	0,0000	0,1476	0,0000	0,0720	0,3645	0,0306	3,3829	0,0000	
Z 84	Plochy výroby drobné	0,4738	0,4738								0,4738			
Z 85	Plochy výroby drobné	0,0075					0,0075				0,0075			
Plochy výroby drobné celkem		0,4813	0,4738	0,0000	0,0000	0,0000	0,0075	0,0000	0,0000	0,0000	0,4813	0,0000	0,0000	
Z 99	Plochy vodní a vodohospodářské	0,1007					0,1007		0,0930			0,0077		
Z 100	Plochy vodní a vodohospodářské	0,1090					0,1090		0,1090					
Plochy vodní a vodohospodářské celkem		0,2097	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2097	0,0000	0,2020	0,0000	0,0000	0,0077	0,0000	
D1	Plocha dopravní infrastruktury	0,1735	0,1735								0,1735			0,0477
Plochy dopravní infrastruktury celkem		0,1735	0,1735	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1735	0,0000	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		4,7145	1,7736	0,0000	2,5761	0,0000	0,3648	0,0000	0,2740	0,3645	0,6854	3,3906	0,0000	0,3677

ZÁBORY ZPF V k.ú.

JÍLOVEC

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 25	Plochy bydlení v rod.domech	0,2777			0,2777					0,2655		0,0122		
Z 26	Plochy bydlení v rod.domech	0,4396					0,4396			0,1156	0,3240			
Plochy bydlení celkem		0,7173	0,0000	0,0000	0,2777	0,0000	0,4396	0,0000	0,0000	0,3811	0,3240	0,0122	0,0000	
Z 81	Plochy výroby drobné	0,6896					0,6896			0,0148	0,6677	0,0071		
Z 80	Plochy výroby drobné	0,9786					0,9786					0,9786		
Plochy výroby a skladování celkem		1,6682	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,6682	0,0000	0,0000	0,0148	0,6677	0,9857	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		2,3855	0,0000	0,0000	0,2777	0,0000	2,1078	0,0000	0,0000	0,3959	0,9917	0,9979	0,0000	0,0000

ZÁBORY ZPF V k.ú.

LUKAVEC U BÍLOVCE

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)	
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.			
Z 30	Plochy bydlení v rod.domech	0,2444			0,2444						0,2444				
Z 31	Plochy bydlení v rod.domech	0,3899	0,3258		0,0641								0,3899		
Z 33	Plochy bydlení v rod.domech	0,5880	0,4980		0,0900								0,5880		
Z34	Plochy bydlení v rod.domech	0,2832					0,2832			0,0292			0,2540		
Plochy bydlení celkem		1,5055	0,8238	0,0000	0,3985	0,0000	0,2832	0,0000	0,0000	0,0292	0,2444	1,2319	0,0000		
113	Plochy veřejné (parkové) zeleně	0,3405			0,3290		0,0115				0,3405				
Plochy veřejné (parkové) zeleně celkem		0,3405	0,0000	0,0000	0,3290	0,0000	0,0115	0,0000	0,0000	0,0000	0,3405	0,0000	0,0000		
Z 97	Plochy záchytných parkovišť	0,1950					0,1950	0,0306			0,1644				
Plochy dopravní infrastruktury celkem		0,1950	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1950	0,0306	0,0000	0,0000	0,1644	0,0000	0,0000		
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		2,0410	0,8238	0,0000	0,7275	0,0000	0,4897	0,0306	0,0000	0,0292	0,7493	1,2319	0,0000	0,0000	

ZÁBORY ZPF V k.ú.

MORAVSKÉ VLKOVICE

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 45	Plochy bydlení v rod.domech	0,9759			0,9759				0,4138			0,5621		
Z 44	Plochy bydlení v rod.domech	0,8373					0,8373		0,0404			0,7969		
Plochy bydlení celkem		1,8132	0,0000	0,0000	0,9759	0,0000	0,8373	0,0000	0,4542	0,0000	0,0000	1,3590	0,0000	
P 08	Plochy smíšené obytné	0,9039			0,1303				0,0799			0,0504		
Plochy smíšené obytné celkem		0,9039	0,0000	0,0000	0,1303	0,0000	0,7738	0,0000	0,0364	0,0000	0,0000	0,7372	0,0000	
Z 91	Plochy technické infrastruktury	0,1784	0,1784									0,1784		0,1784
Plochy technické infrastruktury celkem		0,1784	0,1784	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1784	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		2,8955	0,1784	0,0000	1,1062	0,0000	1,6111	0,0000	0,5705	0,0000	0,0000	2,3250	0,0000	0,1784

ZÁBORY ZPF V k.ú.

POHOŘILKY U KUJAV

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 27	Plochy bydlení v rod.domech	0,3819	0,2049		0,1770				0,3819					
Plochy bydlení celkem		0,3819	0,2049	0,0000	0,1770	0,0000	0,0000	0,0000	0,3819	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
Z 82	Plochy výroby drobné	0,9116	0,7045			0,2071		0,9116						
Plochy výroby a skladování celkem		0,9116	0,7045	0,0000	0,0000	0,0000	0,2071	0,0000	0,9116	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		1,2935	0,9094	0,0000	0,1770	0,0000	0,2071	0,0000	1,2935	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

ZÁBORY ZPF V k.ú.

SLEZSKÉ VLKOVICE

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.		
Z 49	Plochy bydlení v rod.domech	0,4442			0,4442						0,4442			
Z 48	Plochy bydlení v rod.domech	2,7450	1,7829								1,7829			
					0,1332						0,1332			
							0,8289				0,8289			
Z 46	Plochy bydlení v rod.domech	0,9272			0,3478				0,1653		0,1825			
							0,5794		0,0461		0,5333			
Z 47	Plochy bydlení v rod.domech	0,4461	0,3007						0,1007		0,2000			
					0,1313				0,1160		0,0153			
							0,0141		0,0141					
Plochy bydlení celkem		4,5625	2,0836	0,0000	1,0565	0,0000	1,4224	0,0000	0,4422	0,0000	4,1203	0,0000	0,0000	
Z 68	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,9498					0,9498					0,9498		
Plochy občanského vybavení celkem		0,9498	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,9498	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,9498	0,0000	
Z 83	Plochy výroby a skladování	0,5680					0,5680		0,5680					
Plochy výroby a skladování celkem		0,5680	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5680	0,0000	0,5680	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
Z 266	Plochy smíšené obytné	0,1320	0,1320								0,1320			
Plochy smíšené obytné celkem		0,1320	0,1320	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1320	0,0000	0,0000	
Z 263	Plochy vodní a vodohospodářské	0,8695					0,8695					0,8695		
Plochy vodní a vodohospodářské celkem		0,8695	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8695	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8695	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		7,0818	2,2156	0,0000	1,0565	0,0000	3,8097	0,0000	1,0102	0,0000	4,2523	1,8193	0,0000	0,0000

ZÁBORY ZPF V k.ú.

STACHOVICE

označení plochy na výkrese	Způsob využití plochy	Nový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Předchozí ÚPM - starý zábor ZPF (ha)	Investice do půdy (ha)	
			orná	vinice	zahrady	sady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.			
Z 06	Plochy bydlení v rod.domech	0,8352	0,1969						0,1969						
					0,3665				0,3665						
							0,2718		0,2718						
Z 07	Plochy bydlení v rod.domech	4,3010					2,5368		0,0666	1,6209		0,8494		3,7404	
							1,0259		0,9252	0,1008					
					0,4215				0,2882	0,1331					
					0,3168					0,2467		0,0701			
Z 08	Plochy bydlení v rod.domech	0,4582			0,2681		0,1901		0,4582					0,2643	
Z 10	Plochy bydlení v rod.domech	0,4334	0,2690				0,1644		0,4334						
Z 13a	Plochy bydlení v rod.domech	3,0479	3,0479						3,0479						
Z 13b	Plochy bydlení v rod.domech	1,5111	1,5111					0,0041	0,1151			0,0124			
Z 14	Plochy bydlení v rod.domech	0,2357			0,1166		0,1191		0,2357						
Z 265	Plochy bydlení v rod.domech	0,1089					0,1098		0,1089						
Plochy bydlení celkem		10,9314	5,0249	0,0000	1,4895	0,0000	4,4179	0,0041	6,5144	2,1015	0,0000	0,9319	0,0000		
Z 63	Plochy pro tělovýchovu a sport	5,0832	4,0134						2,1562			1,8572			
					0,1463				0,1206			0,0257			
							0,9235		0,8449			0,0786			
Z 106	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,3252					0,3252		0,3252						
Z 107	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,5485					0,5485		0,5485						
Plochy občanského vybavení celkem		5,9569	4,0134	0,0000	0,1463	0,0000	1,7972	0,0000	3,9954	0,0000	0,0000	1,9615	0,0000		
Z 70	Plochy smíšené obytné	4,3850	3,7265						3,7265					3,7265	
							0,6585		0,6585						
Území smíšená celkem		4,3850	3,7265	0,0000	0,0000	0,0000	0,6585	0,0000	4,3850	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		
Z 79	Plochy výroby drobné	1,1168	1,1168						1,1168						
Plochy výroby a skladování celkem		1,1168	1,1168	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,1168	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		

Z 103	Plochy záchytných parkovišť	0,3533					0,3533		0,0531			0,3002		
Z 104	Plochy záchytných parkovišť	0,2165					0,2165		0,2075			0,0090		
Plochy dopravní infrastruktury celkem		0,5698	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5698	0,0000	0,2606	0,0000	0,0000	0,3092	0,0000	
Z 13 UZ	Plochy veřejné (parkové) zelen	0,2476	0,2476						0,2476					
Plochy veřejných prostranství celkem		0,2476	0,2476	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2476	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
Z 92	Plochy technické infrastruktury	0,0718	0,0662		0,0056				0,0718					
Plochy technické infrastruktury celkem		0,0718	0,0662	0,0000	0,0056	0,0000	0,0000	0,0000	0,0718	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
208	Plochy zeleně krajinné	0,0839	0,0468		0,0371				0,0839					
Plochy přírodní celkem		0,0839	0,0468	0,0000	0,0371	0,0000	0,0000	0,0000	0,0839	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
ZÁBOR ZPF CELKEM (ha)		23,3632	14,2422	0,0000	1,6785	0,0000	7,4434	0,0041	16,6755	2,1015	0,0000	3,2026	0,0000	7,7312

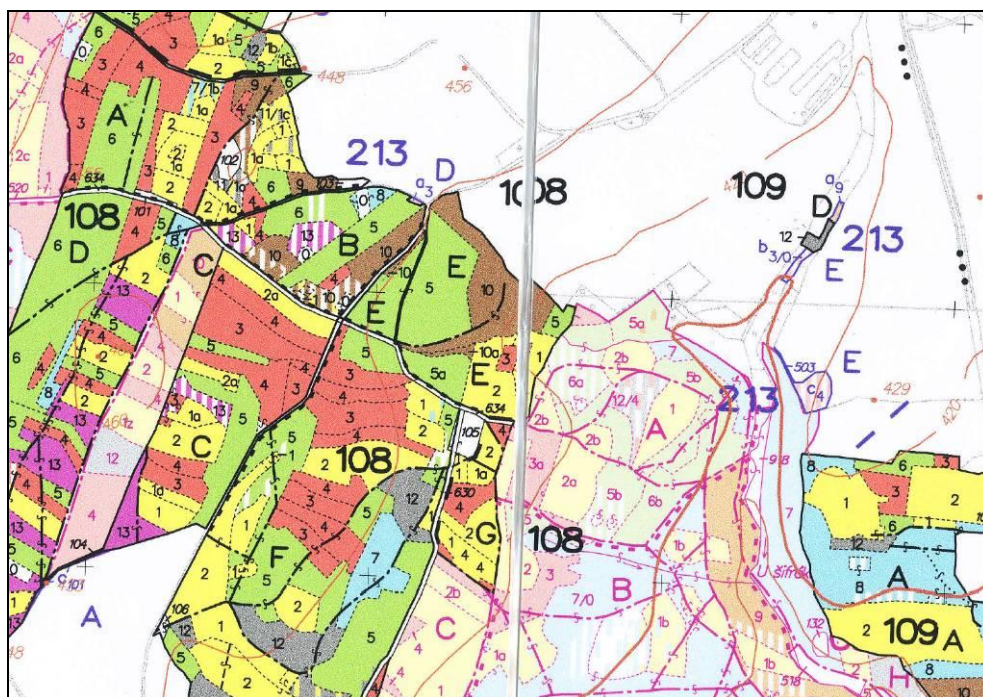
II.9.3. Důsledky na pozemky určené k plnění funkce lesa podle zvláštních předpisů

Z86	Návrh plochy rekreace – letní tábory , jižně od obce Lukavec u Nadějovského potoka, k.ú. Lukavec u Kujav <ul style="list-style-type: none"> • nebude vyžadována stavba komunikace ani inženýrských sítí • pozemky jsou v současné době odlesněny (bezlesí, louka) • jedná se o louku pro sezonní letní tábor (stávající stav) • Zábory PUPFL celkem 4779 m²
D1	Návrh místní komunikace mezi obcí Jestřabí a Pohoř si vyžádá zábor lesních pozemků, které jsou ve správě Lesů České republiky s.p., Lesní správa Vítkov. Důvodem záboru je rozšíření stávající účelové komunikace na parametry místní komunikace. Záměr si vyžádá zábor o velikosti cca 820 m ² <ul style="list-style-type: none"> • záměr propojení místní komunikace Pohoř – Jestřabí je již obsažen ve schváleném ÚPM Odry.
Z100	Návrh plochy vodní a vodohospodářské v k.ú. Jestřabí u Fulneku pro malý záchytný poldr na vodním toku. <ul style="list-style-type: none"> • Plošně nevýznamný zábor lesa za účelem ochrany před povodněmi • Pozemek není třeba vyjímát z PUPFL

Vyhodnocení důsledků na pozemky určené k plnění funkce lesa podle zvláštních předpisů:

ZÁBORY PUPFL v k.ú. Jestřabí u Fulneku pro navrženou místní komunikaci

označení plochy na výkrese	katastrální území	oddělení	díl	dotčená skupina porostu	hospodářský soubor	věk	Zakme- nění	pravděpodobný rozsah záboru [m2]	Poz.
D1	k.ú.Jestřabí	108	B	10	453	91	8	820	
	k.ú.Jestřabí	108	C	2a					
				4					
				3					
				5					
	k.ú.Jestřabí	108	E	10	451	95	7		
k.ú.Jestřabí	108	E	5	457	48	9			
k.ú.Jestřabí	108	F	1						
CELKEM (m2)							820	0,082 ha	



Výřez z LHP v k.ú. Jestřabí u Fulneku.

Ostatní zábory PUPFL:

označení plochy na výkrese	katastrální území	oddělení	díl	dotčená skupina porostu	hospodářský soubor	věk	zakmenění	pravděpodobný rozsah záboru [ha]
Z 100	k.ú. Jestřabí u Fulneku	108	B	10	453	91	8	0,0185
Z 86	k.ú. Lukavec u Bílovce	108	C	2a	odlesněno (louka)			0,4779
	zábory celkem							0,4964
CELKEM (ha)								0,4964

Do ÚP byly lesy na zámeckém vrchu (lesy hospodářské) navrženy k převedení do lesů zvláštního určení – kód NU. Bude se jednat o lesy rekreační.

II.10. ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Řešené území je situováno v zájmových územích Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu.

Jedná se o ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení, která se nachází na celém řešeném území a které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 47/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu.

V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska ČR - Ministerstva obrany, VUSS Brno. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb (i dominant v terénu)
- venkovního vedení VVN a VN

- základnových stanic mobilních operátorů
- staveb, které jsou zdrojem elektromagnetického záření

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

- výstavba souvislých kovových překážek(100 x 20 m a více)
- výstavba větrných elektráren
- stavby nebo zařízení vysoké 30m a více nad terénem
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického záření

V tomto vymezení území může být stavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

Dále se jedná o zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby, které se nacházejí na části řešeného území (viz mapový podklad, CD).

Zájmové území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska ČR – Ministerstva obrany, VUSS Brno);

Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 50m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n. t. jen na základě stanoviska ČR –Ministerstva obrany, VUSS Brno);

Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n. t. jen na základě stanoviska ČR –Ministerstva obrany, VUSS Brno).

II.11. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ

ÚP Fulnek respektuje limity využití území vyplývající z právních předpisů a pravomocných správních rozhodnutí. Tyto limity jsou zakresleny v grafické části ÚPM Fulnek (č.II.01).

II.11.1. Kulturní hodnoty

Viz kapitola II.7.3. Kulturní a civilizační hodnoty. Pouze však městská památková zóna, nemovité kulturní a nemovité národní kulturní památky.

II.11.2. Záplavová území

Řešeným územím protéká Husí potok ve správě Povodí Odry, s.p., Varenská 49, 701 26, Ostrava 1, pro který je Okresním úřadem Nový Jičín (č.j. ŽP-8639/00/Ko-231/2 u 21.5.2001) stanoveno záplavové území bez vyhlášení jeho aktivní zóny.

Toto záplavové území je zapracováno do ÚPM. Pro záplavové území jsou podle ustanovení § 66, 67 vodního zákona a vyhlášky č. 236/2001 Sb. stanoveny omezující podmínky, které je nutno dodržet.

Dalším (nevyhlášeným záplavovým) inundačním územím je:

- území na toku Jestřabiho potoku při vlévání do Husího potoka. Oblast mezi silnicí č. 04739a železnicí a oblast za železnicí. Částečně je zasaženo zastavěné území,
- území na soutoku vodním toku Gručovka a Vršského potoka. Mimo zastavěné území,

- území na vodním toku Gručovka pod obcí Lukavec. Inundací je zasaženo zastavěné území pod areálem pily,
- území na vodním toku Gručovka v obci Lukavec. Inundací je zasaženo zastavěné území u Hospody u Jindřicha,
- území na vodním toku Gručovka v horní části obce Lukavec. Inundací je zasaženo zastavěné území a louky nad obcí,
- území na Vrškém potoce při silnici I/57 směrem na Vrchy. Rozlivové louky. Inundací je zasažena jedna rekreační chata,
- území na Stříbrném potoce nad Bártkovým rybníkem. Inundací je zasažena účelová komunikace a přilehlé zemědělské pozemky.

II.11.3. Ložiska nerostných surovin

Dle sdělení České geologické služby, správa oblastních geologů nejsou v řešeném území evidována výhradní ložiska nerostných surovin. V řešeném území se nacházejí 2 **nebilanční ložiska** písku, v minulosti těžených; ložisko písku č. 524530 „Fulnek – Jerlochovice“ – v katastru Jerlochovice a ložisko šterkopísku č.524510 Stachovice v k.ú. Stachovice.

II.11.4. Poddolovaná území, sesuvná území

V řešeném území se nachází následující poddolovaná území:

Ozn.lokality	Identifikace	Název lokality	Těžená surovina	Stáří díla (období těžby)
4494		Jílovec	Nerudy	do 19. stol. těženy
4484		Jerlochovice	těžba rud	ještě i po roce 1945
4482		Slezské Vlkovice	těžba rud	do 18. stol. těženy

Podklad: Poddolovaná území 1:50.000 (MŽP ČR, Geofond ČR, 2009)

Poddolovaná území jsou zakreslena v územně plánovací dokumentaci.

V řešeném území je evidován aktivní sesuv č. 6344 v lokalitě Fulnek. Sesuvná území jsou zakreslena v územně plánovací dokumentaci.

Dle webového portálu www.geofond.cz a dle zpracovaných ÚAP ORP Odry byl zakreslen aktivní sesuv Kujavy č.6599 v jižní části k.ú. Jílovec při hranici s k.ú. Kujavy.

II.11.5. Ochrana geologické stavby území

V řešeném území se nacházejí celkem 3 **zájmové geologické lokality**:

- **Přírodní památka Stříbrné jezírko, ID 2337**

K.ú.: Jestřabí u Fulneku

Lokalizace: 1330 m jz. od kostela v obci Jestřabí

Charakteristika objektu: Opuštěný zatopený galenitový důl

Stupeň ochrany: Přírodní památka (PP)

Důvod ochrany: Zatopený galenitový lom, výskyt raka říčního a četných druhů obojživelníků

- **významná geologická lokalita Fulnek – Jerlochovice, ID 2802**

K.ú.: Fulnek

Lokalizace: V z. části obce Fulnek, místní část Jerlochovice, lokalita leží v levém údolním svahu bezejmenného levostranného přítoku Husího potoka.

Charakteristika objektu: Stará těžebna o délce 150 m, výška stěny asi 7-12 m, částečně zarostlá
Stupeň ochrany: Geologické lokality registrované v ČGS a navržené k ochraně
Důvod ochrany: Tato rozsáhlá lokalita je jedním z nejlepších výchozů spodnobadenských klastik, které nám umožňují lépe pochopit sedimentační prostředí spodního badenu. Byla navržena k ochraně společně s referátem životního prostředí OÚ Nový Jičín a ZO ČSOP 70/1 ve Fulneku.

- významná geologická lokalita Jestřábí u Fulneku, ID 2827

K.ú.: Jestřábí u Fulneku

Lokalizace: 1130 m v. od kostela v obci Jestřábí

Charakteristika objektu: bývalý lom v délce asi 100 m v černých břidlicích kyjovických vrstev náležící ke katastru Jestřábí

Stupeň ochrany: zajímavé geologické lokality registrované v ČGS

Důvod ochrany: zajímavá geologická lokalita s nálezem goniatitů.

II.11.6. Chráněná území přírody

Viz kapitola II.7.1. Přírodní hodnoty

II.11.7. Ochranná pásma vodních zdrojů

V řešeném území leží ochranná pásma vodních zdrojů vyhlášená ještě podle zákona č. 138/1973 Sb. Vyhlášena byla ochranná pásma 1., 2a a 2b stupně. Jedná se o následující vodní zdroje:

- OP 1. stupně štolového přivaděče Podhradí – Dolejší Kunčice (zahrnuje území nad objekty portálů štoly v Dolejších Kunčicích (P1) a Podhradí (P2), jako kruhovou výseč o poloměru 10 m proti proudu vody),
- OP 2. stupně – vnitřní štolového přivaděče Podhradí – Dolejší Kunčice (zahrnuje území nad portálem P2 Podhradí na vzdálenost 200 m po trase štoly; území v úseku 820-1120 m od portálu P1 štoly v Dolejších Kunčicích, kde nad příčným řezem trasy klesá mocnost nadloží na 40 m; území u portálu P1 Dolejší Kunčice na vzdálenost 200 m a po trase štoly),
- OP 2. stupně – vnější štolového přivaděče Podhradí – Dolejší Kunčice (je navrženo podél celé trasy přivaděče),
- OP I. stupně vodního zdroje Stachovice, čtverec o straně 50 m, oplocený a zatravněný,
- vodní zdroj Stachovice je dále chráněn ochrannými pásmi II. stupně vnitřními a vnějšími,
- vrt HV2 západně od zastavěného území Jerlochovic na hranici s k.ú. Tošovice, vrt je chráněn ochranným pásmem I. stupně (oploceno) a ochranným pásmem II. stupně vnitřním a vnějším,

II.11.8. Ochranná pásma ploch výroby a skladování

Kolem stávajících a navržených výrobních areálů (plochy výroby a skladování VS) byla vymezena ochranná pásma maximálního vlivu na životní prostředí. Negativní vlivy funkčního využití ploch výroby a skladování nesmí na hranici těchto navržených pásem přesahovat hygienické limity pro chráněné venkovní prostory, chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb, stanovené právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví.