



# ÚZEMNÍ PLÁN JISTEBNÍK Úplné znění po změně č.2

## I.b) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:
B	B	PLOCHY BYDLENÍ
SB	SB	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OH	OH	PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
OS	OS	PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTU (OS, OS-1)
PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (CENTRUM)
K	K	VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
PZ	PZ	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VZ, VZ-1)
V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V, V-1)
D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ZS		ZELEŇ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ZS, ZS-1)
		<b>NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:</b>
	NL	PLOCHY LESNÍ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

### HRANICE ÚZEMÍ A PLOCH

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM
		SPOJNICE PLOCH, POMOCNÁ ŠÍPKA
		POMOCNÉ OHRANIČENÍ PLOCH
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – VR1 PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ DLE ZÚR
		PLOCHY, KDE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ JE PROVĚŘENÍ NAVRŽENÝCH ZMĚŇ ÚZEMNÍ STUDIÍ
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NRBC 92–POODŘÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR
		PLOCHA PRO KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ VÝZNAMNĚ NEGATIVNÍCH VLIVŮ KORIDORU DZ27 NA PTAČÍ OBLAST POODŘÍ DLE ZÚR