

Územní plán Klimkovice

I.3. b) Hlavní výkres

stav
změny
v území

Klimkovice

k. ú. Klimkovice

Hýlov

Fonovice

Farské doly

Bilovec 3 - 3



Z/1

SO-V

Z

P

TV

N

U

R

- hranice obce = hranice řešeného území

- název obce

- název katastrálního území

- název části města podle databáze geografických jmen České republiky (Geonames)©ČÚZK

- název základní sídelní jednotky podle databáze geografických jmen České republiky (Geonames)©ČÚZK

- název pozemkové tratě, lesního pozemku podle databáze geografických jmen České republiky (Geonames)©ČÚZK

- klad listů s označením Státní mapy 1 : 5 000

- hranice zastavěného území k 5. září 2014

KORIDORY

- technické infrastruktury - VN

VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- vymezení zastavitelných ploch kromě zastavitelných ploch pro plochy vodní a vodohospodářské

- vymezení zastavitelných ploch pro plochy vodní a vodohospodářské
- plochy stávek ke snižování ohrožení území povodněmi

- vymezení ploch přestavby

- vymezení tras vedení technické infrastruktury

- vymezení ploch dalších změn v území (kromě ploch pro ÚSES)

- vymezení ploch pro územní systém ekologické stability krajiny

- vymezení ploch územních rezerv

OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

Z/1 kód změny v území / pořadové číslo plochy (trasy)

SO-V druh plochy s rozdílným způsobem využití

kód změny v území

Z - zastavitelných ploch

P - ploch přestavby

TV - tras vedení technické infrastruktury

N - ploch dalších změn v území (kromě ploch pro ÚSES)

U - ploch územního systému ekologické stability krajiny

R - územních rezerv

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ

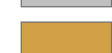
územní studie

územním plánem uložené pořízení územní studie

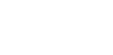
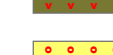
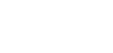
dohoda o parcelaci

územním plánem podmíněno dohodou o parcelaci

podle
stávajícího
způsobu
využití



podle
požadovaného
způsobu
využití



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

B Plochy bydlení

B-BD – bytové domy nízkopodlažní

B-RD – rodinné domy

OV Plochy občanského vybavení

OV-V – veřejné infrastruktury - bez převažující tělovýchovy a sportu, bez hřbitovů

OV-T – veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport

OV-H – veřejné infrastruktury - hřbitovy

OV-K – neveřejné infrastruktury a komerční - bez převahy sportu

OV-L – neveřejné infrastruktury a komerční - lázeňství

VP Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)

VP-N – náměstí, návěs

VP-Z – park, parčík, další plochy veřejné zeleně

VP-H – hřiště a herní plochy

SO Plochy smíšené obytné

SO-P – historického jádra města

SO-M – městské

SO-L – městské lázeňské

SO-V – venkovské

DI Plochy dopravní infrastruktury

DI-S – silniční doprava - pozemní komunikace

DI-G – silniční doprava - dopravní zařízení a vybavení

TI Plochy technické infrastruktury

TI-V – veřejné infrastruktury

V Plochy výroby a skladování

V-ZV – s vlivy za hranice ploch

SV Plochy smíšené výrobní

SV-N – výroba a skladování, občanské vybavení

SV-U – zemědělské usedlosti

VH Plochy vodní a vodohospodářské

VH-P – plochy stávek ke snižování ohrožení území povodněmi

VH-V – vodní plochy a toky, rybníky, vodní nádrže

Z Plochy zemědělské

Z-RP – rostlinná produkce

Z-PZ – s četným průchodem zvěře

L Plochy lesní

L-LH – lesní hospodářství

P Plochy přírodní

P-US – územní systém ekologické stability krajiny minimální (nezbytný)

N Plochy smíšené nezastavěného území

N-US – územní systém ekologické stability krajiny požadovaný (rozšířený)

N-PE – přírodní a přírodě blízké ekosystémy

X Plochy smíšené přírodního charakteru zastavěného území

X-PE – přírodní a přírodě blízké ekosystémy

Y Plochy jiné a zvláštní

Y-IZ – izolační a ochranná zeleň

Y-ZK – zahrádkové kolonie

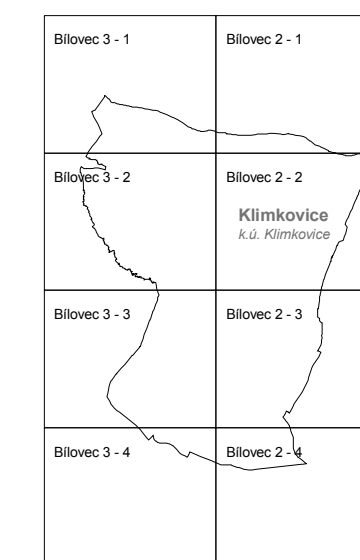
podle
možného
budoucího
využití



ÚZEMNÍ REZERVY

OV Plochy občanského vybavení

OV-L – neveřejné infrastruktury a komerční - lázeňství



Spolufinancováno z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



www.strukturalni-fondy.cz/IOP

Upravený návrh ÚP Klimkovice je vypracován nad katastrální mapou k 5. září 2014. Digitální katastrální mapu ve formátu VFK v souřadnicovém systému S-JTSK a údaje katastru nemovitostí k pozemkům od katastrálního úřadu poskytl objednatel zhotoviteli za k. ú. Klimkovice od Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie	
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	
Projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná, Ing. Dita Jalůvková	č. zak.: 093 NÚ1 ÚP datum: 04 / 2015 měřítko: 1 : 5 000
Pořizovatel : Magistrát města Ostravy	č. výkresu: I.3. b)