



**SURPMO**  
s.r.o.  
PROJEKTOVÉ STŘEDIŠKÓ  
HRADEC KRÁLOVÉ



# ÚZEMNÍ PLÁN KOPŘIVNICE

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
ORP KOPŘIVNICE

## TEXTOVÁ ČÁST

**KVĚTEN 2019**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

**Pořizovatel:** Městský úřad Kopřivnice  
Moravskoslezský kraj

**Zhotovitel:** SURPMO, a. s.  
Projektové středisko Hradec Králové

**Vedoucí Projektového střediska:** Ing. arch. Alena Koutová  
(odpovědný zástupce projektanta  
– autorizovaný architekt – ČKA poř. č. 00750)

**Zástupce vedoucí:** Ing. arch. Miroslav Baťa

#### **PROJEKTANT – KOLEKTIV ZHOTOVITELE**

RNDr. František Bárta (autorizovaný  
projektant ÚSES – ČKA poř. č. 03941)

Ing. arch. Miroslav Baťa

Mgr. Ludmila Hovorková

Ing. Lucie Hurdálková

Vlastimil Kašpar

Ing. arch. Alena Koutová

Ing. Josef Smíšek

Jan Vodvárka

Ing. František Weisbauer

Ing. Marie Zajícová

OBSAH ELABORÁTU
-----------------

**I. ÚZEMNÍ PLÁN****I.1. Textová část** ... společný svazek s částí II.1.elaborátu**I.2. Grafická část**

I.2.a.	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.2.b.1.	Hlavní výkres – urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
I.2.b.2.a.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – dopravní	1 : 5 000
I.2.b.2.b.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – cyklodopravy	1 : 10 000
I.2.b.2.c.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – technické – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.2.b.2.d.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – technické – energetika a spoje	1 : 5 000
I.2.c.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

**II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU****II.1. Textová část** ... společný svazek s částí I.1. elaborátu**II.2. Grafická část**

II.2.a.	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.2.b.	Výkres širších vztahů	1 : 25 000
II.2.c.	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

# I.1. TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU

## OBSAH:

I.1.a)	Vymezení zastavěného území	5
I.1.b)	Základní koncepce rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot	5
I.1.c)	Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně, včetně schématu	6
I.1.d)	Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	13
I.1.e)	Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin, civilní ochrana a havarijní plánování, obrana a bezpečnost státu	18
I.1.f)	Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, včetně schématu	21
I.1.g)	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	39
I.1.h)	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona	39
I.1.i)	Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	40
I.1.j)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	40
I.1.k)	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části	40

### I.1.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚP Kopřivnice vymezuje v k.ú. Kopřivnice (část Kopřivnice), v k.ú. Drnholec nad Lubinou a k.ú. Větrkovice u Lubiny (část Lubina), v k.ú. Mniší (část Mniší) a v k.ú. Vlčovice (část Vlčovice) hranice ZÚ částí Kopřivnice, Lubina, Mniší a Vlčovice dle stavu ke dni 1.2.2018.

ZÚ je vymezeno ve výkresech grafické části ÚP:

I.2.a.	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.2.b.1.	Hlavní výkres – urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
I.2.b.2.a.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – dopravní	1 : 5 000
I.2.b.2.b.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – cyklodopravy	1 : 10 000
I.2.b.2.c.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – technické – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.2.b.2.d.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – technické – energetika a spoje	1 : 5 000
I.2.c.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

### I.1.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

ÚP stanovuje koncepci rozvoje území města založenou na vyváženém rozvoji všech jeho částí v krajinných oblastech Podbeskydí a Příborská pahorkatina při respektování limitů využití území a při ochraně hodnot v území existujících.

Pro zachování krajinného rázu a posilování ekologické stability území – tedy pro ochranu a rozvoj přírodních hodnot – ÚP stanovuje koncepci uspořádání krajiny spočívající v respektování vymezených stabilizovaných ploch v krajině a naplňování ploch změn v krajině včetně koncepce ÚSES.

Pro zachování sídelní struktury města a urbanistické kompozice všech jeho částí v zemědělské harmonické krajině, leso-luční krajině a sídelní krajině a pro zkvalitňování podmínek životního prostředí a hospodářského rozvoje – tedy pro ochranu a rozvoj kulturních a civilizačních hodnot – ÚP stanovuje urbanistickou koncepci spočívající v respektování vymezených stabilizovaných ploch v ZÚ a v naplňování zastavitelných ploch uvnitř ZÚ nebo na něj přímo navazujících. Pro zkvalitnění a opětovné využití částí urbánního prostředí budou naplňovány plochy přestaveb.

Respektováním stanovené koncepce rozvoje území města bude stabilizován a podpořen současný význam a funkce města Kopřivnice ve struktuře osídlení Moravskoslezského kraje v území OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava.

## I.1.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ, VČETNĚ SCHÉMATU

### URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ A VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Historicky vzniklá sídelní struktura města, tvořená poměrně kompaktně zastavěnými jednotlivými částmi s řadou izolovaných ZÚ, a urbanistická kompozice jeho jednotlivých částí je v ÚP zachována a dále rozvíjena zejména funkcemi bydlení, rekreace, občanského vybavení, výroby, dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství. ÚP stanovuje tento cílový charakter a strukturu zástavby vymezených prostorových celků sídelních:

- I. – městské centrum s plošnou středně až vysokopodlažní zástavbou převážně solitérními polyfunkčními budovami s monofunkčními komerčními areály,
- II. – sídlištní celky s volnou až blokovou středně až vysokopodlažní zástavbou obytnými budovami s areály občanského vybavení,
- III. – vnější městský prstenec s plošnou či sevřenou až volnou řadovou nízko až středněpodlažní zástavbou převážně rodinnými domy s areály drobné výroby, služeb a občanského vybavení,
- IV. – soustředěné areály občanského vybavení s rozvolněnou středněpodlažní zástavbou převážně solitérními budovami a s rozsáhlými sportovními plochami,
- V. – soustředěné areály průmyslové výroby s intenzivní převážně středněpodlažní zástavbou výrobními budovami s administrativním, technickým a dopravním zázemím,
- VI. – příměstský celek s rozvolněnou či volnou až jednotnou řadovou nízko až středněpodlažní zástavbou převážně rodinnými domy s areály drobné výroby, služeb a občanského vybavení,
- VII. – venkovské celky s rozvolněnou či volnou řadovou nízkopodlažní zástavbou převážně rodinnými domy s areály drobné a zemědělské výroby, služeb a občanského vybavení,

a prostorových celků krajinných:

- VIII. – leso-luční – vertikálně výrazně členitá krajina s vysokým podílem lesa a lučních porostů s ojedinělými solitérními stavbami a s enklávou rozptýlené zástavby; k hospodářskému i rekreačnímu využití,
- IX. – zemědělský harmonický – vertikálně středně členitá krajina s mírnou převahou zemědělských kultur s relativně vyrovnaným podílem polních kultur, lučních porostů a lesů s ojedinělými solitérními stavbami a enklávou rozptýlené zástavby; převážně k hospodářskému využití,
- X. – leso-luční sídelní – vertikálně výrazně členitá krajina se zalesněnou vrcholovou partií a s převahou lučních porostů a intenzivních oplocených zahrad; převážně k rekreačnímu využití.

ÚP vymezuje následující stabilizované plochy v ZÚ:

- Plochy bydlení – v bytových domech (BH),
- Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI),
- Plochy smíšené obytné – v centrech měst (SC),
- Plochy smíšené obytné – městské (SM),
- Plochy smíšené obytné – venkovské (SV),
- Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN),
- Plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ),
- Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV),
- Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM),
- Plochy občanského vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá (OK),
- Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS),
- Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH),
- Plochy výroby a skladování – drobná řemeslná výroba (VD),
- Plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT),
- Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ),
- Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba – se specifickým využitím (VZ1),
- Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV),
- Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV),
- Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS),
- Plochy dopravní infrastruktury – specifická silniční (DXS),
- Plochy dopravní infrastruktury – drážní (DZ),
- Plochy dopravní infrastruktury – specifická drážní (DXZ),
- Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI),
- Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS),
- Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO),

a v nezastavěném území:

- Plochy vodní a vodohospodářské (NV),
- Plochy zemědělské (NZ),
- Plochy lesní (NL),
- Plochy smíšené nezastavěného území – kulturně historické (NSk),
- Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo).

Plochy změn – zastavitelné plochy (BI, SM, SV, RN, OV, OS, OH, VD, VT, VZ1, PV, ZV, ZS, ZO) doplňují ZÚ nebo na něj bezprostředně navazují s cílem zajištění územních podmínek pro celkový rozvoj města v dlouhodobém horizontu. Plochy přestavby (BH, SC, VD, TI) se vymezují s cílem obnovy nebo opětovného využití znehodnocených částí ZÚ pro posílení komplexního rozvoje území města v pilíři soudržnosti společenství obyvatel území a hospodářství.

Plochy změn v krajině (NL, NSpvo) se vymezují s cílem posílení rozvoje nezastavěného území města v pilíři životního prostředí a soudržnosti společenství obyvatel území.

Celkovou urbanistickou koncepci dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je upravována a doplňována novými zastavitelnými plochami (DS, DXS) s cílem uspokojení místních i nadmístních zájmů v území a zabezpečení jeho udržitelného rozvoje.

Systém sídelní zeleně tvoří kvalitní plochy současné vzrostlé zeleně zastoupené v rámci všech ploch s rozdílným způsobem využití, které doplňují zastavitelné plochy ZV, ZS a ZO.

**VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH**

ÚP vymezuje následující zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití:

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI)	Kopřivnice	Z1Ko	0,46
		Z2Ko	0,10
		Z3Ko	1,85
		Z4Ko	0,31
		Z5Ko	0,36
		Z6Ko	1,35
		Z7Ko	0,32
		Z9Ko	0,28
		Z10Ko	0,83
		Z12Ko	0,34
		Z13Ko	0,25
		Z14Ko	0,18
		Z15Ko	0,57
		Z16Ko	0,79
		Z17Ko	1,45
		Z18Ko	0,47
		Z19Ko	0,65
		Z20Ko	0,61
		Z21Ko	1,03
		Z23Ko	0,51
		Z24Ko	1,42
		Z25Ko	0,27
		Z26Ko	0,86
Z27Ko	0,20		
Z29Ko	1,71		
Z31Ko	2,06		
Z32Ko	0,84		
Z32bKo	0,13		
Z97Ko	0,20		

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy smíšené obytné – městské (SM)	Drnholec nad Lubinou	Z4Dr	6,34
	Kopřivnice	Z8Ko	0,66
		Z33Ko	0,62
		Z34Ko	1,12
		Z35Ko	0,12
		Z36Ko	0,06
		Z37Ko	0,22
		Z38Ko	2,21
		Z39Ko	1,46
		Z40Ko	1,54
		Z41Ko	0,25



Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)	Drnholec nad Lubinou	Z1Dr	0,98
		Z2Dr	1,43
		Z3Dr	0,75
		Z5Dr	0,22
		Z6Dr	0,28
		Z7Dr	0,71
		Z8Dr	0,63
		Z10Dr	0,28
		Z11Dr	0,40
		Z12Dr	0,64
		Z13Dr	0,20
		Z14Dr	0,70
		Z15Dr	0,32
		Z16Dr	0,61
		Z17Dr	0,54
		Z19Dr	1,21
		Z20Dr	0,44
		Z21Dr	0,33
		Z23Dr	3,38
		Z24Dr	0,87
		Z25Dr	2,83
		Z26Dr	0,51
		Z43Dr	0,13
		Z44Dr	0,34
	Z47Dr	0,23	
	Z48Dr	0,80	
	Kopřivnice	Z43Ko	0,28
	Mniší	Z1Mn	0,25
		Z2Mn	0,29
		Z4Mn	0,69
		Z5Mn	0,25
		Z6Mn	0,10
		Z7Mn	0,26
		Z9Mn	1,26
		Z12Mn	0,13
		Z13Mn	0,09
		Z17Mn	0,09
	Větřkovice u Lubiny	Z1Vě	0,60
		Z2Vě	0,23
		Z3Vě	0,65
		Z4Vě	0,45
		Z5Vě	0,25
		Z6Vě	0,13
	Vlčovice	Z1Vč	0,45
		Z2Vč	1,47
		Z3Vč	1,79
		Z4Vč	1,46
		Z5Vč	1,19
Z6Vč		0,52	

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN)	Kopřivnice	Z44Ko	0,78
		Z45Ko	0,14
		Z46Ko	0,05
	Větkovice u Lubiny	Z10Vě	1,08

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)	Kopřivnice	Z47Ko	3,33

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)	Kopřivnice	Z48Ko	0,57
		Z49Ko	0,12
	Vičovice	Z7Vč	1,17

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)	Větkovice u Lubiny	Z7Vě	0,13
	Vičovice	Z8Vč	0,27

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)	Drnholec nad Lubinou	Z29Dr	0,34
		Z30Dr	0,98
		Z32Dr	2,62
		Z33Dr	1,35
		Z34Dr	2,31
	Kopřivnice	Z50Ko	0,30
		Z51Ko	0,36
		Z52Ko	4,71
		Z93Ko	0,33
	Vičovice	Z9Vč	1,19
Z10Vč		0,43	

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT)	Kopřivnice	Z96Ko	1,02
	Vičovice	Z11Vč	8,09
		Z12Vč	1,37
		Z13aVč	0,42
		Z13bVč	3,99
		Z13cVč	4,25
		Z13dVč	9,73
		Z13eVč	1,70

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba – se specifickým využitím (VZ1)	Mniší	Z3Mn	0,31
		Z14Mn	0,16
		Z18Mn	0,84

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV)	Drnholec nad Lubinou	Z9aDr	0,12
		Z9bDr	0,12

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (ZV)	Drnholec nad Lubinou	Z18Dr	0,66
		Z22Dr	0,19
		Z35Dr	0,02
		Z36Dr	0,06
		Z37Dr	0,07
		Z38Dr	0,17
		Z39Dr	0,02
		Z45Dr	0,10
	Kopřivnice	Z53Ko	0,25
		Z54Ko	1,25
		Z55Ko	0,30
		Z56Ko	0,04
		Z57Ko	0,17
		Z58Ko	0,31
		Z59Ko	0,34
		Z62Ko	1,66
		Z64Ko	0,14
		Z65Ko	0,05
		Z66Ko	0,02
	Z67Ko	0,24	
	Vičovice	Z94Ko	0,04
		Z14Vč	0,71
		Z18Vč	0,13

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)	Drnholec nad Lubinou	Z40Dr	0,82
	Kopřivnice	Z28Ko	0,03
		Z71Ko	0,26
		Z72Ko	0,08
		Z73Ko	1,02
		Z76Ko	0,05
		Z77Ko	0,02
		Z78Ko	0,17
		Z80Ko	0,09
		Z81Ko	0,12

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
		Z82Ko	0,24
		Z83Ko	1,00
		Z84Ko	0,18
		Z85Ko	0,19
		Z86Ko	0,81
		Z87Ko	0,62
		Z88Ko	0,40
		Z89Ko	0,57
		Z95Ko	0,20
	Mniší	Z11Mn	0,48
		Z15Mn	0,55
	Vičovice	Z15Vč	23,89
		Z16Vč	0,08
		Z19Vč	0,09
Z20Vč		0,08	

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy dopravní infrastruktury – specifická silniční (DXS)	Kopřivnice	Z60Ko	0,19
		Z90Ko	1,14
		Z91Ko	1,25
		Z92Ko	0,23
	Vičovice	Z21Vč	2,31

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS)	Drnholec nad Lubinou	Z28Dr	1,25
		Z46Dr	0,19
	Kopřivnice	Z11Ko	0,27
		Z42Ko	0,50
		Z63Ko	0,35
		Z98Ko	0,10
	Větrkovice u Lubiny	Z8Vě	0,72
	Vičovice	Z24Vč	0,27

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)	Drnholec nad Lubinou	Z27Dr	0,08
		Z41Dr	0,48
		Z42Dr	0,60
	Kopřivnice	Z69Ko	1,87
		Z70Ko	0,66
	Větrkovice u Lubiny	Z9Vě	0,85
	Vičovice	Z17Vč	2,10
		Z22Vč	0,46
Z23Vč		0,14	

**VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY**

ÚP vymezuje následující plochy přestavby pro způsob využití:

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy bydlení – v bytových domech (BH)	Kopřivnice	P1Ko	0,36

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy smíšené obytné – v centrech měst (SC)	Kopřivnice	P2Ko	3,10

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)	Vlčovice	P1Vč	0,94

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)	Kopřivnice	P3Ko	0,61

**I.1.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA****SILNIČNÍ DOPRAVA**

ÚP respektuje současné vedení silnic I. třídy (I/58), II. třídy (II/464, II/480, II/482 a II/486) a III. třídy (III/4824) a vybraných místních a ostatních pozemních komunikací tvořících základní dopravní systém území po stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – silniční (DS), stejně jako současné vedení zbývajících pozemních komunikací v rámci ostatních ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití. Zároveň respektuje silniční dopravní zařízení a vybavení na stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – specifické silniční (DXS), situované v přímé vazbě na plochy DS převážně v území se soustředěnou obytnou zástavbou.

ÚP vymezuje plochu Z15Vč (DS) pro přeložku silnice I/58 včetně sjezdového ramene na obslužnou komunikaci do Průmyslového parku a plochy Z16Vč, Z11Mn a Z15Mn (DS) pro rekonstrukci silnice II/486. ÚP dále vymezuje plochy Z85Ko a Z87Ko (DS) pro přestavbu křižovatek na vedení současných silnic II/480 a II/482.

ÚP vymezuje plochy Z71Ko, Z72Ko, Z73Ko, Z76Ko, Z77Ko, Z78Ko, Z80Ko, Z81Ko, Z82Ko, Z83Ko, Z84Ko, Z86Ko, Z88Ko, Z89Ko, Z95Ko, Z40Dr, Z19Vč a Z20Vč (DS) pro zpřístupnění nových zastavitelných ploch. Všechny ostatní zastavitelné plochy jsou napojeny na současný stabilizovaný systém místních a ostatních pozemních komunikací.

ÚP vymezuje plochy Z90Ko, Z91Ko, Z92Ko situované v návaznosti na sídliště Sever, Z60Ko při ulici Česká a Z21Vč při křižovatce ulic Panská a Průmyslový park (všechny DXS) pro rozvoj dopravního vybavení a zařízení.

ÚP připouští další rozvoj ostatních pozemních komunikací a dopravních zařízení a dopravních vybavení v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem zajištění optimální prostupnosti území a dostupnosti jeho jednotlivých částí.

### **DRÁŽNÍ DOPRAVA**

ÚP respektuje současné vedení železniční tratě č. 325 Studénka – Veřovice po stabilizované ploše dopravní infrastruktury – drážní (DZ), stejně jako drážní dopravní zařízení a vybavení na stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – specifické drážní (DXZ).

ÚP vymezuje plochu Z44Ko (RN) pro umístění lanové dráhy ve vazbě na území obce Lichnov s cílem zajištění optimálního provozu současného lyžařského areálu po jeho rozšíření.

### **OSTATNÍ DRUHY DOPRAVY**

ÚP samostatně nevymezuje plochy pro ostatní druhy dopravy (letecká, vodní). Nemotorová doprava (pěší, cyklistická) bude nadále realizována ve všech typech ploch s rozdílným způsobem využití, ve kterých to připouštějí podmínky jejich využití. Koncepce cyklo dopravy navrhuje doplnění úseků již realizovaných cyklostezek a vyznačení nových cyklistických stezek (resp. stezek pro chodce a cyklisty) v rámci těchto ploch, a to jak v zástavbě města, tak i ve vazbách na okolní sídla. Z těchto jsou to významná propojení ve směru na Štramberk, dále z Kopřivnice přes Lubinu a Větrkovice s pokračováním ve směru na Hukvaldy (Green Way K-M-W) s odbočkami směrem na Příbor a Vlčovice. Cílem je zvýšení komfortu a bezpečnosti cyklo dopravy po současných cyklistických trasách i po úsecích navržených k doplnění celého systému.

## **TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

### **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**

ÚP respektuje současný vodovod sloužící k zásobování částí Lubina, Kopřivnice, Mniší a Vlčovice pitnou vodou ze stabilizovaných vodních zdrojů mimo území města, jejichž vydatnost je dostatečná pro zásobování ZÚ i zastavitelných ploch.

ÚP doplňuje tento systém za účelem napojení těchto zastavitelných ploch:

k.ú. Drnholec nad Lubinou

SM	Z4Dr
SV	Z5Dr, Z6Dr, Z10Dr, Z13Dr, Z15Dr, Z16Dr, Z26Dr
VD	Z29Dr, Z30Dr, Z34Dr

k. ú. Kopřivnice

BI	Z1Ko, Z2Ko, Z4Ko, Z5Ko, Z6Ko, Z12Ko, Z13Ko, Z14Ko, Z16Ko, Z18Ko, Z19Ko, Z21Ko, Z22Ko, Z23Ko, Z24Ko, Z29Ko, Z31Ko, Z97Ko
SM	Z33Ko, Z34Ko, Z35Ko, Z36Ko, Z37Ko, Z38Ko, Z39Ko, Z40Ko
SV	Z43Ko
OV	Z49Ko
OS	Z48Ko
VD	Z52Ko, Z93Ko

k.ú. Mniší

SV	Z1Mn, Z4Mn, Z5Mn, Z9Mn, Z12Mn
----	-------------------------------

k.ú. Větrkovice u Lubiny

SV	Z1Vě, Z2Vě, Z5Vě
RN	Z10Vě

k. ú. Vlčovice

SV	Z6Vč
OH	Z8Vč
VD	Z9Vč, Z13aVč, Z13dVč, Z13eVč

ÚP připouští rozvoj vodovodu v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem zásobování většiny zájemců o napojení s tím, že v částech, kde je realizace vodovodu pro veřejnou potřebu neekonomická, bude i nadále zachováno zásobování pitnou vodou z individuálních zdrojů.

## **ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD**

### **Splaškové vody**

ÚP respektuje kanalizaci v částech Kopřivnice, Lubina s přečerpáním a vyústěním na ČOV Kopřivnice. Části Mniší a Vlčovice budou napojeny tlakovou kanalizací z přečerpávací stanice Mniší na tento systém v přečerpávací stanici Lubina.

ÚP doplňuje tento systém za účelem napojení těchto zastavitelných ploch:

k.ú. Drnholec nad Lubinou

SM	Z4Dr
SV	Z1Dr, Z2Dr, Z5Dr, Z6Dr, Z8Dr, Z10Dr, Z11Dr, Z12Dr, Z13Dr, Z23Dr, Z24Dr, Z25Dr
VD	Z29Dr, Z30Dr, Z33Dr, Z34Dr

k.ú. Kopřivnice

BI	Z1Ko, Z3Ko, Z4Ko, Z5Ko, Z6Ko, Z7Ko, Z10Ko, Z12Ko, Z13Ko, Z14Ko, Z15Ko, Z16Ko, Z17Ko, Z18Ko, Z19Ko, Z21Ko, Z22Ko, Z23Ko, Z24Ko, Z25Ko, Z26Ko, Z27Ko, Z29Ko, Z31Ko, Z38Ko, Z39Ko, Z40Ko, Z97Ko
SM	Z33Ko, Z35Ko, Z36Ko, Z37Ko, Z38Ko, Z39Ko, Z40Ko
SV	Z43Ko
OV	Z47Ko
VD	Z52Ko

k.ú. Mniší

SV	Z1Mn, Z2Mn, Z4Mn, Z5Mn, Z9Mn, Z12Mn
----	-------------------------------------

k.ú. Větrkovice u Lubiny

SV	Z1Vě, Z2Vě, Z3Vě, Z5Vě
RN	Z10Vě

k. ú. Vlčovice

SV	Z2Vč, Z4Vč, Z5Vč, Z6Vč
OH	Z8Vč
VD	Z9Vč, Z10Vč, Z13aVč, Z13dVč, Z13eVč

ÚP připouští rozšíření oddílné kanalizace v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem napojení většiny zdrojů odpadních vod na splaškovou kanalizaci s tím, že v částech, kde je realizace splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu neekonomická, bude i nadále zachováno zneškodňování odpadních vod individuálním způsobem za podmínky, že bude prokázáno pro celou zastavitelnou plochu, že nedojde k negativnímu ovlivnění plochy ani jejího okolí.

### **Dešťové vody**

Dešťové vody budou přednostně vsakovány v místě jejich dopadu. Dešťové vody z převážně zpevněných ploch veřejných prostranství, komunikačního systému a ostatních ploch neschopných vsakování budou nadále odváděny povrchovými příkopy, trativody či dešťovou kanalizací do místních recipientů.

### **ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ**

ÚP respektuje současná elektroenergetická zařízení a vedení v území města, včetně těch, která se přímo nepodílí na jeho zásobování.

ÚP respektuje současné zásobování řešeného území elektrickou energií, které je realizováno v celém rozsahu systémem 22 kV z nadzemních elektrických vedení VN 245, VN 253, VN 248 a VN 250, výkonově zajištěných z TR 110/22 kV Příbor, která jsou pro případ mimořádných situací propojena.

ÚP připouští rozvoj současného systému v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem zásobování všech zájemců o napojení.

### **ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM, TEPEM**

ÚP respektuje současná plynárenská a teplárenská zařízení a systémy v území města, včetně těch, která se přímo nepodílí na jeho zásobování.

ÚP doplňuje plynovodní systém za účelem napojení těchto zastavitelných ploch:

k.ú. Drnholec nad Lubinou

SM	Z4Dr
SV	Z1Dr, Z2Dr, Z5Dr, Z6Dr, Z10Dr, Z11Dr, Z12Dr, Z13Dr, Z14Dr, Z15Dr, Z16Dr, Z26Dr, Z44Dr
VD	Z29Dr, Z30Dr, Z33Dr

k. ú. Kopřivnice

BI	Z1Ko, Z2Ko, Z3Ko, Z4Ko, Z5Ko, Z6Ko, Z7Ko, Z9Ko, Z10Ko, Z12Ko, Z13Ko, Z14Ko, Z15Ko, Z16Ko, Z17Ko, Z18Ko, Z19Ko, Z20Ko, Z21Ko, Z22Ko, Z23Ko, Z25Ko, Z26Ko, Z27Ko, Z29Ko, Z31Ko
SM	Z8Ko, Z33Ko, Z34Ko, Z35Ko, Z36Ko, Z37Ko, Z38Ko, Z39Ko, Z40Ko, Z41Ko,
OV	Z47Ko
VD	Z52Ko, Z93Ko

k.ú. Mniší

SV	Z1Mn, Z4Mn, Z5Mn, Z9Mn, Z12Mn
----	-------------------------------

k.ú. Větrkovice u Lubiny

SV	Z1Vě, Z5Vě, Z6Vě
RN	Z10Vě



k. ú. Vlčovice

SV	Z4Vč, Z5Vč, Z6Vč
VD	Z9Vč, Z13aVč, Z13dVč

ÚP připouští rozvoj systému zásobování plynem a teplem v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem zásobování většiny zájemců o napojení.

### **TELEKOMUNIKACE**

ÚP respektuje současný systém a připouští jeho rozvoj v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.

### **NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

ÚP respektuje současný systém a připouští jeho rozvoj v rámci typů ploch s rozdílným způsobem využití VD, VT, VZ v souladu s podmínkami jejich využití.

### **OBČANSKÉ VYBAVENÍ**

ÚP respektuje samostatně vymezené stabilizované plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV), tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) a hřbitovy (OH). Pro rozvoj veřejné infrastruktury ÚP vymezuje zastavitelnou plochu Z47Ko (OV), zastavitelné plochy Z48Ko, Z49Ko a Z7Vč (OS) a zastavitelné plochy Z7Vě a Z8Vč (OH).

ÚP dále respektuje občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury, jež je součástí ploch BH, BI, SC, SM, SV, OM, OK, OS, VT, VZ, VZ1 a DXZ.

ÚP připouští další rozvoj v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem zkvalitnění podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území.

### **VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**

ÚP respektuje všechny prostory přístupné každému bez omezení, sloužící obecnému užívání, samostatně vymezené jako plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV) a veřejná zeleň (ZV). ÚP vymezuje zastavitelnou plochu Z9aDr a Z9bDr (PV) a zastavitelné plochy Z18Dr, Z22Dr, Z35Dr, Z36Dr, Z37Dr, Z38Dr, Z39Dr, Z45Dr, Z53Ko, Z54Ko, Z55Ko, Z56Ko, Z57Ko, Z58Ko, Z59Ko, Z62Ko, Z64Ko, Z65Ko, Z66Ko, Z67Ko, Z68Ko a Z94Ko, Z14Vč a Z18Vč (ZV).

ÚP připouští další rozvoj v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití s cílem zkvalitnění životního prostředí.

**I.1.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN, CIVILNÍ OCHRANA A HAVARIJNÍ PLÁNOVÁNÍ, OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU**

## **KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**

Historicky vzniklé uspořádání krajiny na území města je v ÚP zachováno a dále rozvíjeno v nezastavěném území především lesní a nelesní zelení, případně jinými funkcemi dle § 18 odst. 5 SZ, a to v Oblasti specifických krajin Beskydského podhůří. Konkrétně v severní části jako součást specifické krajiny Příbor – Nový Jičín, v jihozápadní části jako součást specifické krajiny Štramberk a v jihovýchodní části jako součást specifické krajiny Ondřejník – Palkovické hůrky a v přechodovém pásmu těchto krajin se společnou platností cílových kvalit sousedních specifických krajin.

V k.ú. Mniší, ve východní části k.ú. Větrkovice u Lubiny a v jižních částech k.ú. Kopřivnice a k.ú. Vlčovice bude uspořádání krajiny na území města rozvíjeno jako krajina leso-luční.

V severozápadní části k.ú. Kopřivnice, v severní části k.ú. Drnholec nad Lubinou, v západní části k.ú. Větrkovice u Lubiny a v severovýchodní části k.ú. Vlčovice bude uspořádání krajiny na území města rozvíjeno jako krajina zemědělská harmonická.

V převážné části k.ú. Kopřivnice, v jižní části k.ú. Drnholec nad Lubinou a v severozápadní části k.ú. Vlčovice bude uspořádání krajiny na území města rozvíjeno jako krajina sídelní.

## **VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

ÚP v nezastavěném území vymezuje následující typy ploch s rozdílným způsobem využití:

### Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru.

### Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru.

### Plochy dopravní infrastruktury – drážní (DZ)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru.

### Plochy vodní a vodohospodářské (NV)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru, které nejsou určeny pro jiný způsob využití.

### Plochy zemědělské (NZ)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru, které nejsou určeny pro jiný způsob využití.

### Plochy lesní (NL)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru, které nejsou určeny pro jiný způsob využití. Nově vymezuje plochy:

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy lesní (NL)	Drnholec nad Lubinou	K1Dr	8,15
		K4Dr	5,26
		K5Dr	0,49
		K6Dr	0,43
		K7Dr	0,24
	Kopřivnice	K1Ko	0,12
		K2Ko	0,20
		K3Ko	0,40
	Mniší	K1Mn	0,91
		K2Mn	0,03
		K3Mn	0,10
		K4Mn	0,50
		K5Mn	0,50
		K6Mn	0,18
		K7Mn	0,10
	Větrkovice u Lubiny	K1Vě	0,59
		K2Vě	0,11
		K3Vě	0,13
K4Vě		0,07	
K5Vě		0,20	
K6Vě		0,04	
Plochy lesní (NL)	Vlčovice	K1Vč	0,16
		K2Vč	0,12

Plochy smíšené nezastavěného území – kulturně historické (NSk)

ÚP respektuje stabilizovanou plochu tohoto charakteru.

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo)

ÚP respektuje stabilizované plochy tohoto charakteru, které nejsou určeny pro jiný způsob využití. Nově vymezuje plochy:

Způsob využití (zkratka)	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo)	Drnholec nad Lubinou	K2Dr	0,31
		K3Dr	0,15
	Kopřivnice	K4Ko	1,62
		K5Ko	0,69
		K6Ko	1,97
		K7Ko	1,67
		K8Ko	0,09
		K9Ko	0,37
	Větrkovice u Lubiny	K7Vě	1,23

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

---

ÚP vymezuje prvky ÚSES – nadregionální biocentrum 97 Hukvaldy, nadregionální biokoridor K 144 MB, regionální biocentra 115 Červený kámen – Pískovna, 127 Helenské údolí a 265 Větkovická Lubina, regionální biokoridory 547, 550 a 630, místní biocentra LBC Kopřivnice, LBC Drnholec – Větkovice, LBC Drnholec – Příbor, LBC Vlčovice, LBC Větkovice 1, LBC Větkovice 2, LBC Mniší a LBC Vlčovice – Mniší a místní biokoridory LBK Kopřivnice – Příbor, LBK Sklenov – Větkovice, LBK Hájov – Větkovice – Sklenov a LBK Mniší – Sklenov. Funkčnost částí nadregionálního biokoridoru K 144 MB, regionálních biocenter 127 Helenské údolí a 265 Větkovická Lubina a regionálního biokoridoru 550 je třeba zajistit, ostatní skladebné prvky jsou funkční.

Na plochách prvků ÚSES a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti včetně zneprůchodnění nebo přerušení kontinuity ÚSES, umísťování nových staveb v biocentrech, neprůchodného oplocení nebo ohrazení, umísťování nových staveb (kromě dopravní a technické infrastruktury vedené nejkratším možným směrem). Údržba a opravy současné dopravní a technické infrastruktury se připouští. Při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, nepřípustná je výsadba rychle rostoucích dřevin pro energetické využití.

## PROSTUPNOST KRAJINY

---

### Dopravní prostupnost

Pro účel dopravní prostupnosti bude nadále využívána síť pozemních komunikací, která je akceptována a rozvíjena vymezenými plochami dopravní infrastruktury silniční, a železniční trať. ÚP připouští zvyšování prostupnosti krajiny rozšiřováním a obnovou cestní sítě.

ÚP připouští dotvoření současného systému nemotorové dopravy v rámci všech ploch s rozdílným způsobem využití.

### Biologická prostupnost

Biologická prostupnost území je omezená. ÚP pro její zlepšování vymezuje plochy prvků ÚSES s potřebou zajištění jejich plné funkčnosti a připouští doplňování krajinné zeleně a zlepšování migračních podmínek v tocích.

## PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

---

ÚP připouští opatření tohoto charakteru v celém území města.

## OCHRANA PŘED POVODNĚMI

---

ÚP připouští opatření tohoto charakteru v celém území města.

## REKREACE

---

ÚP respektuje stabilizované plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN) a zahrádkové osady (RZ). ÚP respektuje rodinnou rekreaci ve stabilizovaných stavbách v plochách SV.

ÚP vymezuje samostatně plochy Z44Ko, Z45Ko, Z46Ko a Z10Vě (RN).

Pro podporu rozvoje rekreace a cestovního ruchu lze využívat ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.

## **DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**

ÚP nevymezuje plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin.

## **CIVILNÍ OCHRANA A HAVARIJNÍ PLÁNOVÁNÍ, OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU**

ÚP respektuje současný systém civilní ochrany obyvatelstva a havarijního plánování, stejně jako zájmy obrany a bezpečnosti státu v oblasti dopravní a technické infrastruktury.

**I.1.f) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSŤOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ STANOVENÍ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU, VČETNĚ SCHÉMATU**

ÚP respektuje současné členění území města na stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití pokrývající celé řešené území, které dotváří vymezením ploch změn (zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině).

ÚP vymezuje tyto základní typy ploch s rozdílným způsobem využití:

- plochy bydlení – v bytových domech (BH),
- plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI),
- plochy smíšené obytné – v centrech měst (SC),
- plochy smíšené obytné – městské (SM),
- plochy smíšené obytné – venkovské (SV),
- plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN),
- plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ),
- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV),
- plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM),
- plochy občanského vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá (OK),
- plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS),
- plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH),
- plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD),
- plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT),
- plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ),
- plochy výroby a skladování – zemědělská výroba – se specifickým využitím (VZ1),
- plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV),
- plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV),
- plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS),
- plochy dopravní infrastruktury – specifická silniční (DXS),
- plochy dopravní infrastruktury – drážní (DZ),
- plochy dopravní infrastruktury – specifická drážní (DXZ),
- plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI),
- plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS),
- plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO),

- plochy vodní a vodohospodářské (NV),
- plochy zemědělské (NZ),
- plochy lesní (NL),
- plochy smíšené nezastavěného území – kulturně historické (NSk),
- plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo).

Z hlediska časového horizontu využití ploch sledovaného u ploch s rozdílným způsobem využití se jedná o:

- plochy stabilizované (v ploše není navržena změna využití),
- plochy změn (návrhové – kde je navržena budoucí změna využití – Z = zastavitelná plocha, P = plocha přestavby, K = plocha změny v krajině).

## **PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ**

V tomto ÚP se rozumí:

**hlavním využitím** převažující účel využití plochy, tedy účel plošně zahrnující více než 50 % rozlohy vymezené plochy, jehož realizaci ÚP nepodmiňuje splněním specifické podmínky,

**přípustným využitím** takový účel využití plochy, jehož realizaci ÚP nepodmiňuje splněním specifické podmínky; přípustné využití se vždy posuzuje ve vazbě na hlavní využití,

**podmíněně přípustným využitím** takový účel využití plochy, jehož realizaci ÚP podmiňuje splněním specifické podmínky,

**způsobem využití nesouvisejícím** s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím, takový účel využití, který není hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím vyvolán nebo nepodmiňuje jeho realizaci nebo plnohodnotnou existenci (vyvolané jsou převážně přeložky inženýrských sítí, podmiňující jsou převážně nezbytná dopravní a technická infrastruktura),

**zastavěným stavebním pozemkem** pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami,

**zastavěnou plochou pozemku** součet všech zastavěných ploch jednotlivých staveb, přičemž zastavěnou plochou stavby se rozumí plocha ohraničená pravoúhlými průměty vnějšího líce obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny; plochy lodžii a arkýřů se započítávají; u objektů poloodkrytých (bez některých obvodových stěn) je zastavěná plocha vymezena obalovými čarami vedenými vnějšími líci svislých konstrukcí do vodorovné roviny; u zastřešených staveb nebo jejich částí bez obvodových svislých konstrukcí je zastavěná plocha vymezena pravoúhlým průmětem střešní konstrukce do vodorovné roviny,

**vedlejší stavbou** stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní,

**stabilizovaným** rodinný dům, bytový dům či jiná stavba, která byla zapsána do KN před datem vymezení hranice ZÚ tímto ÚP,

**rekreací – cestovním ruchem** aktivní či pasivní trávení volného času směřující k obnově těla nebo mysli, pobyty turistů v území vyvolané jeho poznáváním nebo rekreací či prací v něm, včetně činností s nimi souvisejícími či jimi vyvolanými,

**službami** (bez přívlastku „sociální“ či „zdravotní“) hospodářské činnosti uspokojující určitou individuální potřebu, hrazené ze soukromých zdrojů, jejichž výsledkem je užitečný efekt

v případě služeb nevýrobního charakteru či výrobek v případě služeb výrobního charakteru,

**obchodním prodejem** prodej zboží v maloobchodním zařízení zahrnujícím prodejní plochy zastřešené i nezastřešené, včetně souvisejících administrativních a technických provozů (kanceláře, šatny, sklady, komunikace apod.),

**volným skladováním** způsob dočasného uložení např. sypkých hmot, strojů, odlitků apod. bez obalů nebo uložení na přepravech či v kontejnerech, a to obvykle na nezastřešených skladovacích plochách,

**nemotorovou dopravou** všechny druhy dopravy nevyužívající motorový pohon – tedy doprava pěší, cyklistická, lyžařská a hipodoprava, včetně bezmotorové dopravy vodní,

**drobným chovatelstvím a pěstitelstvím** chov hospodářských a jiných zvířat či živočichů a pěstování rostlin, které nejsou provozované jako podnikatelské činnosti a jejichž negativní vlivy neovlivní pozemky sousední,

**zelení sídelní** zatravněné plochy, keře a stromy v ZÚ a zastavitelných plochách, kromě pozemků zemědělsky nebo lesnicky obhospodařovaných,

**zeleň krajinnou** zatravněné plochy, keře a stromy v nezastavěném území, kromě pozemků zemědělsky nebo lesnicky obhospodařovaných,

**zelení veřejnou** zeleň sídelní na pozemcích přístupných veřejnosti,

**zelení soukromou a vyhrazenou** zeleň sídelní na pozemcích za normálních okolností veřejně nepřístupných,

**zelení ochrannou a izolační** zeleň sídelní určená ke snížení či eliminaci negativních vlivů (hlučnost, prašnost, zápach) využití provozovaného na pozemku na využití provozované na pozemcích okolních; může plnit i funkci pohledové bariéry,

#### **podmínkami prostorového uspořádání**

- **výšková regulace zástavby** = rozdíl nadmořských výšek nejvyššího bodu stavby a nejnižší položeného místa průniku jejích konstrukcí úrovní rostlého (neupraveného) terénu udaný v m nebo vztah k výškové hladině okolní či stabilizované zástavby,
- **rozmezí výměry** = nejmenší a největší přípustná rozloha budoucího „zastavěného stavebního pozemku“,
- **intenzita využití** = největší přípustný podíl rozlohy budoucí „zastavěné plochy pozemku“ na rozloze budoucího „zastavěného stavebního pozemku“, či největší přípustný podíl součtu rozloh budoucí „zastavěné plochy pozemku“ na celkové rozloze vymezené plochy, udaný v % nebo absolutně v m<sup>2</sup>,
- **intenzita zeleně** = poměr mezi rozlohou budoucí ozeleněné (stavebně nezpevněné a vsakování dešťové vody schopné) části budoucího „zastavěného stavebního pozemku“ na jeho celkové rozloze či nejmenší přípustný podíl rozlohy budoucí ozeleněné (stavebně nezpevněné a vsakování dešťové vody schopné) části vymezené plochy na její celkové rozloze, udaný v %.

ÚP stanovuje pro využití ploch s rozdílným způsobem využití tyto podmínky:

#### **Plochy bydlení – v bytových domech (BH)**

Hlavní využití:

- bydlení v BD a stabilizovaných RD,
- bydlení ve stavbách přípustného a podmíněně přípustného využití.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana

obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, věda a výzkum) kromě obchodního prodeje o výměře nad 400 m<sup>2</sup> a hřbitova,

- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel – garážování osobních vozidel v přestavbách nebytových staveb se připouští) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 100 m<sup>2</sup> plochy provozovny včetně skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území a které slouží zejména obyvatelům v této ploše,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby.

### **Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI)**

Hlavní využití:

- bydlení v RD,
- bydlení ve stavbách přípustného a podmíněně přípustného využití.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, věda a výzkum) kromě obchodního prodeje o výměře nad 400 m<sup>2</sup> a hřbitova,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.



## Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 100 m<sup>2</sup> plochy provozovny včetně skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území a které slouží zejména obyvatelům v této ploše,
- hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití v plochách Z15Ko, Z16Ko, Z18Ko, Z21Ko, Z22Ko po prokázání eliminace vlivu sesuvného území na tato využití,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, VZ1, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

## Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby, nejvýše však 11 m; v plochách Z16Ko, Z18Ko a Z21Ko nejvýše 8 m,
- rozmezí výměry pozemku pro umístění jednoho rodinného domu 700 až 2000 m<sup>2</sup>, u řadových domů min. 500 m<sup>2</sup>,
- intenzita využití – max. 40 %,
- intenzita zeleně – min. 50 %.

**Plochy smíšené obytné – v centrech měst (SC)**

## Přípustné využití:

- bydlení (kromě bydlení v RD kromě RD stabilizovaných),
- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, věda a výzkum) kromě obchodního prodeje o výměře nad 400 m<sup>2</sup> a hřbitova,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavení vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

## Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

## Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 100 m<sup>2</sup> plochy provozovny a skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území a které slouží zejména obyvatelům v této ploše,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění

hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby,
- intenzita využití – max. 50 %,
- intenzita zeleně – min. 20 %.

---

### **Plochy smíšené obytné – městské (SM)**

Přípustné využití:

- bydlení,
- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, věda a výzkum) kromě obchodního prodeje o výměře nad 400 m<sup>2</sup> a hřbitova,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 100 m<sup>2</sup> plochy provozovny a skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území a které slouží zejména obyvatelům v této ploše,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby, nejvýše však 12 m,
- intenzita využití – max. 40 %,
- intenzita zeleně – min. 50 %.

---

### **Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)**

Přípustné využití:

- bydlení v RD a stabilizovaných BD,
- rodinná rekreace ve stabilizovaných stavbách,

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, věda a výzkum) kromě obchodního prodeje o výměře nad 400 m<sup>2</sup> a hřbitova,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

**Nepřípustné využití:**

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

**Podmíněně přípustné využití:**

- výroba a skladování do 100 m<sup>2</sup> plochy provozovny a skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území a které slouží zejména obyvatelům v této ploše,
- bydlení v RD v ploše Z2Dr za podmínky, že bude prokazatelně zajištěna komplexní ochrana lokality před dešťovými vodami z přilehlých zemědělských pozemků způsobem, kterým nebudou ohroženy jiné pozemky,
- hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití v plochách Z5Dr, Z6Dr, Z1Mn, Z2Mn, Z6Mn, Z7Mn a Z9Mn po prokázání eliminace vlivu sesuvného území na tato využití,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, VZ1, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

**Podmínky prostorového uspořádání:**

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby, nejvýše však 10,5 m,
- rozmezí výměry – 900 až 2000 m<sup>2</sup>,
- intenzita využití – max. 40 %,
- intenzita zeleně – min. 50 %.

**Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN)**

**Hlavní využití:**

- rekreační louka,
- veřejné tábořiště,
- lyžařský areál.

**Přípustné využití:**

- občanské vybavení (stravování, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, tělovýchova a sport, služby),
- bydlení související s hlavním využitím,

- veřejná prostranství,
- krajinná a sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel, drážní) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- obhospodařování zemědělské půdy.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 6 m kromě technologických zařízení,
- intenzita využití – max. 2 %,
- intenzita zeleně – min. 90 %.

---

### **Plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ)**

Hlavní využití:

- rekreace ve stabilizovaných zahrádkářských koloniích.

Přípustné využití:

- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 5 m,
- intenzita využití – max. 10 %,
- intenzita zeleně – min. 80 %.

---

### **Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, tělovýchova a sport, věda a výzkum).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (obchodní prodej o výměře do 400 m<sup>2</sup>, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby),
- bydlení ve stavbách hlavního a přípustného využití,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 100 m<sup>2</sup> plochy provozovny včetně skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území a které svým charakterem a kapacitou nezvýší dopravní zátěž v území,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby,
- intenzita využití – max. 70 %,
- intenzita zeleně – min. 20 %.

---

### **Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, obchodní prodej o výměře do 400 m<sup>2</sup>, skladování o výměře do 100 m<sup>2</sup> skladovací plochy kromě volného skladování).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, tělovýchova a sport, věda a výzkum),
- bydlení ve stavbách hlavního a přípustného využití,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí a nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území,
- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – respektovat hladinu současné zástavby,
- intenzita využití – max. 70 %,
- intenzita zeleně – min. 10 %.

---

### **Plochy občanského vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá (OK)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (obchodní prodej o výměře do 5 000 m<sup>2</sup>, skladovací plochy a volné skladování).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, tělovýchova a sport, věda a výzkum),
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby,
- intenzita využití – max. 70 %,
- intenzita zeleně – min. 10 %.

---

### **Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (tělovýchova a sport).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (kultura, ochrana obyvatelstva, stravování, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, služby),
- bydlení ve stabilizovaných RD,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- v plochách sousedících s plochami VT, VZ, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby,

- intenzita využití – max. 70 %,
  - intenzita zeleně – min. 10 %.
- 

### **Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (veřejné pohřebiště).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (služby související s hlavním využitím),
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň (veřejná zeleň).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.
- 

### **Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)**

Hlavní využití:

- výroba, skladování a služby výrobního charakteru nesnižující kvalitu prostředí ploch v okolí, ve kterých se připouští chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní a vnitřní prostory staveb.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (obchodní prodej nepotravinářského charakteru o výměře do 5 000 m<sup>2</sup>, stravování, věda a výzkum),
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení (v BD či RD nebo bytech) související s hlavním využitím za podmínky, že bude prokázána kvalita prostředí umožňující tento způsob využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 10,5 m,
  - intenzita využití – max. 60 %,
  - intenzita zeleně – min. 20 %.
- 

### **Plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT)**

Hlavní využití:

- nezemědělská výroba a skladování,

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby, věda a výzkum) související s hlavním využitím,
- výroba elektrické energie (kromě větrných elektráren),
- dopravní a technická infrastruktura,
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení (v BD či RD nebo bytech) související s hlavním využitím za podmínky, že bude prokázána kvalita prostředí umožňující tento způsob využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 18 m nad upravený terén kromě technologických zařízení,
- intenzita využití – max. 70 %,
- intenzita zeleně – min. 10 %.

---

### **Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ)**

Hlavní využití:

- zemědělská výroba a skladování pro zemědělství.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby, věda a výzkum) související s hlavním využitím,
- nezemědělská výroba a skladování,
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní a technická infrastruktura,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- zemědělské využití.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení (v bytových či RD nebo bytech) související s hlavním využitím za podmínky, že bude prokázána kvalita prostředí umožňující tento způsob využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 12 m,
- intenzita využití – max. 70 %,
- intenzita zeleně – min. 10 %.

---

### **Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba – se specifickým využitím (VZ1)**

Hlavní využití:

- chov hospodářského zvířectva (kromě hovězího dobytka a prasat).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (věda a výzkum, obchodní prodej, stravování, ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, služby, tělovýchova a sport) související s hlavním využitím,
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní infrastruktura (silniční kromě ČS PHM, myček, odstavení vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství).



Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití v ploše Z14Mn po prokázání eliminace vlivu sesuvného území na tato využití,
- bydlení (v bytech) související s hlavním využitím za podmínky, že bude prokázána kvalita prostředí umožňující tento způsob využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – v plochách změn respektovat nejvyšší hladinu současné okolní zástavby,
- intenzita využití – max. 20 %,
- intenzita zeleně – min. 50 %.

---

**Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV)**

Hlavní využití:

- veřejná prostranství převážně zpevněná.

Přípustné využití:

- sídelní zeleň (veřejná zeleň),
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- občanské vybavení (tělovýchova a sport) kromě staveb charakteru budovy,
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 5 m,
- intenzita využití – max. 5 %,
- intenzita zeleně – min. 5 %.

---

**Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)**

Hlavní využití:

- sídelní zeleň (veřejná zeleň).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (tělovýchova a sport) kromě staveb charakteru budovy,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- dopravní infrastruktura (silniční a specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavení vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- hlavní a přípustné využití v plochách Z67Ko, Z68Ko po prokázání eliminace vlivu sesuvného území na tato využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 5 m,
  - intenzita využití – max. 5 %,
  - intenzita zeleně – min. 80 %.
- 

### **Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)**

Hlavní využití:

- doprava po pozemních komunikacích charakteru silnic I. až III. třídy, místních a vybraných ostatních pozemních komunikací.

Přípustné využití:

- veřejná prostranství mimo silnice I. třídy,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- dopravní infrastruktura (specifická silniční kromě ČS PHM, myček, odstavení vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- hlavní a přípustné využití v ploše Z89Ko po prokázání eliminace vlivu sesuvného území na tato využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.
- 

### **Plochy dopravní infrastruktury – specifická silniční (DXS)**

Hlavní využití:

- dopravní zařízení a dopravní vybavení pro silniční dopravu.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby, věda a výzkum) související s hlavním využitím kromě obchodního prodeje o výměře nad 200 m<sup>2</sup> a hřbitova,
- dopravní infrastruktura (silniční) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- sídelní zeleň (ochranná a izolační).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby, v plochách změn max. 10,5 m,
  - intenzita využití – max. 50 %,
  - intenzita zeleně – min. 10 %.
- 

### **Plochy dopravní infrastruktury – drážní (DZ)**

Hlavní využití:

- doprava železniční.

Přípustné využití:

- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.
- 

### **Plochy dopravní infrastruktury – specifická drážní (DXZ)**

Hlavní využití:

- dopravní zařízení a dopravní vybavení pro drážní dopravu.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby, věda a výzkum) související s hlavním využitím kromě obchodního prodeje o výměře nad 200 m<sup>2</sup> a hřbitova,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura (silniční) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – ve stabilizovaných plochách respektovat hladinu současné zástavby,
  - intenzita využití – max. 50 %,
  - intenzita zeleně – min. 10 %.
- 

### **Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)**

Hlavní využití:

- technická infrastruktura (zásobování vodou, zneškodňování odpadních vod, energetika, telekomunikace).

Přípustné využití:

- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní infrastruktura specifická silniční (kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel).

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není uvedeno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 10,5 m kromě technologických zařízení,
  - intenzita využití – max. 90 %,
  - intenzita zeleně – min. 10 %.
-

### **Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS)**

Hlavní využití:

- sídelní a krajinná zeleň (zeleň soukromá a vyhrazená).

Přípustné využití:

- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní infrastruktura silniční a specifická silniční (kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 5 m,
- intenzita využití – max. 5 %, nejvýše však 100 m<sup>2</sup>,
- intenzita zeleně – min. 90 %.

---

### **Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)**

Hlavní využití:

- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň).

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura silniční (kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

---

### **Plochy vodní a vodohospodářské (NV)**

Hlavní využití:

- vodohospodářské využití včetně rybářství.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (stravování, obchodní prodej o výměře do 200 m<sup>2</sup>),
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- dopravní infrastruktura silniční (kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- obhospodařování zemědělské půdy,
- myslivost,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.
- 

### **Plochy zemědělské (NZ)**

Hlavní využití:

- obhospodařování zemědělské půdy.

Přípustné využití:

- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- dopravní infrastruktura silniční a drážní (kromě ČS PHM, myček, odstavení vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.
- 

### **Plochy lesní (NL)**

Hlavní využití:

- hospodaření v lesích,
- obecné užívání lesa.

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura silniční (kromě ČS PHM, myček, odstavení vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- myslivost, rybářství,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.
- 

### **Plochy smíšené nezastavěného území – kulturně historické (NSk)**

Přípustné využití:

- stavby, zařízení a jiná opatření související se zříceninou hradu Šostýn s bývalým podhradím,
- krajinná zeleň,
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),

- hospodaření v lesích, obecné užívání lesa,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 5 m,
- intenzita využití – max. 5 %,
- intenzita zeleně – min. 80 %.

---

### **Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo)**

Přípustné využití:

- krajinná zeleň,
- vodohospodářské využití (vodní plochy, vodní toky),
- dopravní infrastruktura silniční a drážní (kromě ČS PHM, myček, odstavování vozidel nad 3,5 t a garážování všech vozidel) a technická infrastruktura (kromě odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- hospodaření v lesích, obecné užívání lesa,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

---

### **ZÁKLADNÍ PODMÍNKY OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU**

Na podporu stanovené urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a pro podporu ochrany a rozvoje hodnot území ÚP stanovuje tyto základní podmínky ochrany krajinného rázu:

- záměry na provedení změn v území budou respektovat charakter a strukturu současné okolní zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby, harmonické měřítko a významné krajinné prvky (údolní nivy, infiltrační oblasti, významné krajinné horizonty regionální a lokální, nejvýznamnější stavební dominanty, horizonty a výhledy do krajiny a horizonty a výhledy na nejvýznamnější stavební dominanty),
- v plochách zasahujících do vzdálenosti 50 m od okraje lesa budou případné stavby umísťovány ve vzdálenosti nejméně 40 m od okraje lesa,
- v plochách přiléhajících k vodním tokům navazovat přímo na okraj toku zelení,
- vedení technické infrastruktury umísťovat přednostně pod zem,
- v ZÚ (včetně ploch přestavby) a v zastavitelných plochách na budovách připustit umísťování systémů využívajících sluneční energii,
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně,
- doplnit liniovou zeleň podél komunikací v ZÚ a zastavitelných plochách.

**STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

Ve všech plochách nezastavěného území ÚP výslovně vylučuje umístování staveb pro zemědělství (s výjimkou ohrazení pastvin), hygienických zařízení, ekologických a informačních center a zařízení pro reklamu, a to z důvodu převažujícího veřejného zájmu ochrany ZPF a významných krajinotvorných prvků.

**I.1.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT**

ÚP vymezuje tyto veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

VD1 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice I. třídy, včetně vedlejších staveb (Z15Vč) v k.ú. Vlčovice – přeložka silnice I/58,

VD2 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z85Ko) v k.ú. Kopřivnice – křižovatka na silnici II/482,

VD3 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z87Ko) v k.ú. Kopřivnice – křižovatka na silnici II/480,

VD4a,b – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z11Mn) v k.ú. Mniší (a) a (Z16Vč) v k.ú. Vlčovice (b) – odstranění dopravních závad,

VD5 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z15Mn), v k.ú. Mniší – odstranění dopravních závad,

VD6 – dopravní infrastruktura – silniční – místní komunikace II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z73Ko) v k.ú. Kopřivnice.

ÚP vymezuje tato veřejně prospěšná opatření, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

VU1a-c – územní systém ekologické stability – nadregionální biokoridor (K 144 MB) v k.ú. Mniší,

VU2 – územní systém ekologické stability – regionální biocentrum (127 Helenské údolí) v k.ú. Drnholec nad Lubinou,

VU3a-c – územní systém ekologické stability – regionální biocentrum (265 Větrkovická Lubina) v k.ú. Větrkovice u Lubiny (a) a v k.ú. Vlčovice (b, c),

VU4 – územní systém ekologické stability – regionální biokoridor (550) v k.ú. Mniší.

ÚP nevymezuje stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu ani plochy pro asanaci.

**I.1.h) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA**

ÚP nevymezuje žádné veřejně prospěšné stavby ani veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

### **I.1.i) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

ÚP nestanovuje žádná kompenzační opatření.

### **I.1.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI**

ÚP vymezuje v k.ú. Drnholec nad Lubinou plochu ÚS1 – Z4Dr (SM), ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie s těmito podmínkami pro její pořízení:

- upřesnění urbanistické koncepce,
- návrh veřejné dopravní infrastruktury a jejího napojení na dopravní systém města včetně dopravy v klidu,
- návrh veřejné technické infrastruktury a jejího napojení na systém technické infrastruktury města,
- návrh veřejné zeleně ve vazbě na systém sídelní zeleně,
- koordinace stanoveného využití s požadavky ochrany kulturních a civilizačních hodnot,
- koordinace stanoveného využití s požadavky ochrany přírody a krajiny,
- vyhodnocení dotčení ZPF.

Pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se stanovuje lhůta 5 let ode dne nabytí účinnosti opatření obecné povahy ÚP Kopřivnice.

### **I.1.k ) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI**

Textová část ÚP má celkem 20 listů oboustranně tištěného textu.

Grafická část ÚP obsahuje 7 výkresů:

I.2.a.	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.2.b.1.	Hlavní výkres – urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
I.2.b.2.a.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – dopravní	1 : 5 000
I.2.b.2.b.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – cyklodopravy	1 : 10 000
I.2.b.2.c.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – technické – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.2.b.2.d.	Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury – technické – energetika a spoje	1 : 5 000
I.2.c.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000



# I.1. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

## OBSAH:

II.1.a) Postup při pořízení územního plánu (zpracovává pořizovatel)	42
II.1.b) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem	42
II.1.c) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	51
II.1.d) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	54
II.1.e) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zpracovává pořizovatel)	56
II.1.f) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů (zpracovává pořizovatel)	56
II.1.g) Vyhodnocení splnění požadavků zadání	56
II.1.h) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení	67
II.1.i) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	67
II.1.j) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	142
II.1.k) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5	145
II.1.l) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	146
II.1.m) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	146
II.1.n) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	148
II.1.o) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění (zpracovává pořizovatel)	167
II.1.p) Vyhodnocení připomínek (zpracovává pořizovatel)	167
Seznam zkratk a symbolů	168

## **II.1.a) POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU (ZPRACOVÁVÁ POŘIZOVATEL)**

*Je součástí odůvodnění ÚP Kopřivnice zpracovaného pořizovatelem, str. 3 - 8.*

## **II.1.b) VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM**

### POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY

Z celostátního nástroje územního plánování – PÚR ČR, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009 včetně její Aktualizace č. 1, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015, vyplývají pro pořizování ÚP Kopřivnice obecné požadavky spočívající v naplňování priorit a konkrétní úkoly vyplývající ze zařazení území města do OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava.

Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje se v území města dle Zadání ÚP (viz kap. II.1.g) uplatňují tyto relevantní priority:

*(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.*

ÚP hodnoty území města (viz část ad I.1.b) kap. II.1.c) tohoto Odůvodnění respektuje. Stanovením urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a podmínek využití ploch jsou chráněny a rozvíjeny přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice je zachován stanovením urbanistické koncepce a koncepce uspořádání krajiny.

*(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*

Stanovením podmínek využití a vymezením příslušných ploch změn ÚP vytváří územní podmínky pro rozvoj primárního sektoru ve venkovských částech území města – Lubina, Mniší a Vlčovice a stabilizuje plochy ZPF a PUPFL.

*(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.*

ÚP navrhuje komplexní koordinované řešení zajišťující urbanistickou koncepcí a vymezením zastavitelných ploch, včetně ploch přestavby, prevenci prostorově sociální segregace a zvyšující kvalitu života obyvatel. Koncepce ÚP nenavrhuje taková řešení, která by mohla vést k sociální segregaci nebo snižovala sociální soudržnost obyvatel.

*16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které*

ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Na základě veřejně projednaného schváleného Zadání je ÚP řešen komplexně a v souladu se SZ bude projednáván s veřejností.

*(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.*

ÚP je zpracován v souladu se závěry vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

*(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.*

ÚP stabilizuje současné a vymezuje zastavitelné plochy pro výrobu a v řadě typů ploch s rozdílným způsobem využití připouští vznik pracovních příležitostí.

*(18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.*

ÚP stabilizuje historicky danou sídelní strukturu města a dále ji rozvíjí vymezením zastavitelných ploch pro rozvoj jednotlivých částí města.

*(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

ÚP urbanistickou koncepcí navazuje na dosavadní účelné využívání území a zastavitelné plochy vymezuje v přímé vazbě na ZÚ. Pro obnovu a opětovné využití znehodnoceného území vymezuje ÚP plochy přestavby.

*(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

ÚP umísťuje nadmístní záměr významně ovlivňující charakter krajiny – plochu pro přeložku silnice I/58 do co nejméně konfliktní lokality v rámci koridoru ZÚR s vazbou na sousední území, zpřesňuje prvky ÚSES a stanovuje podmínky pro využívání jednotlivých typů ploch, včetně podmínek pro ochranu krajinného rázu.

*(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.*

Stanovením podmínek využití ploch v nezastavěném území a vymezením ÚSES přispívá ÚP k zachování a rozvoji migrační prostupnosti území.

*(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.*

ÚP zachovává v přímé návaznosti na ZÚ a zastavitelné plochy souvislý pás veřejně přístupné zeleně kolem nejkompaktněji osídlené části Kopřivnice. Tento pás propojuje jak s přírodně hodnotnými částmi nezastavěného území, tak se systémem sídelní zeleně (viz urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny).

*(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).*

ÚP umožňuje rozvoj a využití předpokladů území pro cestovní ruch (viz koncepce rekreace) včetně propojení atraktivních míst vymezením zastavitelných ploch a stanovením podmínek využití ploch nevylučujících realizaci většiny staveb, zařízení a opatření dle § 18 odst. 5 SZ (viz stanovení podmínek využití ploch).

*(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umístování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

Současnou dopravní a technickou infrastrukturu ÚP respektuje. Prostupnost území dále ÚP zvyšuje vymezením zastavitelných ploch DS (viz koncepce dopravní infrastruktury) a stanovením podmínek využití území, ve kterých ve smyslu § 18 odst. 5 SZ nevylučuje umístování dopravní ani technické infrastruktury v nezastavěném území (viz stanovení podmínek využití ploch). Plocha Z5Vč (SV) je vymezena v dostatečném odstupu od plochy Z15Vč (DS). Ve vzniklém prostoru je vymezena plocha Z24Vč (ZS) s funkcí ochrannou a izolační.

*(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).*

ÚP stabilizuje současné a vymezuje nové plochy pro dopravní infrastrukturu silniční nadmístního významu, doplňuje dopravní systém místního významu a připouští rozvoj dopravní infrastruktury včetně rozvoje nemotorové dopravy téměř v celém území města (viz koncepce dopravní infrastruktury). ÚP připouští rozvoj technické infrastruktury a stanovuje cíle jednotlivých oborových koncepcí (viz koncepce technické infrastruktury).

*(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.*

Stanovením podmínek využití ploch VT, VD a VZ vytváří ÚP podmínky pro minimalizaci negativních vlivů výrobní činnosti na bydlení.

*(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.*

ÚP připouští umístění protierozních a protipovodňových opatření v celém území. Zastavitelné plochy převážně nejsou vymezovány v území potenciálních rizik přírodních katastrof, kromě několika zastavitelných ploch umístěných v sesuvných územích v k.ú. Drnholec nad Lubinou, Mniší a Kopřivnice, které jsou (až na plochu Z5Dr) převzaty z předchozí ÚPD města a jejichž využití je ve vztahu k sesuvným územím podmíněno (viz stanovení podmínek využití ploch).

Plocha Z15Ko (BI) je proluka v ZÚ, jejíž stanovené využití je žádoucí, stavby lze umístit mimo potenciální sesuvné území.

Využití ploch Z16Ko, Z18Ko a Z21Ko (všechny BI) bylo nedávno prověřeno a potvrzeno územní studií, plochy jsou součástí systému vyplňujícího rozsáhlou mezeru v ZÚ. V plochách Z16Ko a Z18Ko lze stavby umístit mimo potenciální sesuvné území.

Plochy Z5Dr a Z6Dr (obě SV) dotváří ZÚ osady Haškovec s tím, že zvyšují ekonomii využití přilehlých komunikací. V obou plochách lze stavby umístit mimo potenciální sesuvné území. Pro plochu Z5Dr (SV) pořídil vlastník geotechnické posouzení prokazující možnost umístění stavby při splnění určitých podmínek.

Plochy Z1Mn, Z2Mn, Z6Mn, Z7Mn a Z9Mn (všechny SV) navazují přímo na ZÚ, vyplňují nevyužité enklávy a vytváří podmínky pro intenzivnější využití veřejné infrastruktury. Jsou vymezeny v tzv. uklidněném sesuvném území bez pozorované aktivity v posledních staletích, stejně jako celá východní část ZÚ Mniší. V ploše Z9Mn lze stavby umístit mimo uklidněné sesuvné území.

Stanovená intenzita využití stavebních pozemků umožňuje vsakování dešťových vod přímo v ZÚ a v zastavitelných plochách.

*(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístění veřejné infrastruktury v území a její rozvoj, a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.*

viz (23) PÚR ČR, občanské vybavení veřejného charakteru a veřejná prostranství ÚP stabilizuje, posiluje vymezením zastavitelných ploch a připouští jejich rozvoj v rámci jiných typů ploch (viz urbanistická koncepce a koncepce veřejné infrastruktury).

*(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.*

ÚP respektuje současnou technickou infrastrukturu, připouští její další rozvoj a stanovuje oborové cíle v souladu s příslušnými oborovými koncepcemi (viz koncepce technické infrastruktury).

*(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*

ÚP připouští v ZÚ a v zastavitelných plochách na střechách budov systémy využívající sluneční energii (viz stanovení podmínek využití ploch).

*(32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.*

ÚP vymezuje v centrální části města plochy přestavby pro bydlení – v bytových domech a smíšené obytné – v centrech měst. Znehodnocené plochy v nezastavěném území vymezuje na základě uplatněných požadavků jako plochy přestavby pro drobnou a řemeslnou výrobu (viz vymezení ploch přestavby).

Z úkolů pro územní plánování v rozvojových oblastech a rozvojových osách (39) je relevantní (s popisem způsobu naplnění v ÚP):

*a) při respektování republikových priorit územního plánování umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových oblastech a v rozvojových osách vytvářet podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území, a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy.*

#### Naplnění v ÚP:

ÚP stabilizací ploch VT a VD a vymezením zastavitelných ploch VT a VD, včetně stanovení podmínek jejich využití, vytváří územní podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu (viz urbanistická koncepce a stanovení podmínek využití ploch).

### **Závěr: ÚP je tedy v souladu s PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.**

## ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Území Kopřivnice je součástí území řešeného v ZÚR MSK, které byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.10.2010 usnesením č. 16/1426 a nabyly účinnosti dne 4.2.2011, v úplném znění po Aktualizaci č. 1, která nabyla účinnosti dne 21.11.2018.

### **A. PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ**

ÚP níže popsáním způsobem přispívá k naplnění pro území města relevantních priorit pro územní plánování stanovených v ZÚR MSK:

5. Vytvoření podmínek pro:

- rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;
- rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.

ÚP vymezuje zpřesněné plochy pro dopravní infrastrukturu nadmístního významu vymezenou v ZÚR MSK (přeložku silnice I/58) a dostatečný rozsah adekvátních zastavitelných ploch.

6. V rámci územního rozvoje sídel:

- preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině;
- nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území
- nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic;
- preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.

ÚP stanovením urbanistické koncepce a podmínek využití ploch připouští zintenzívnění využití ZÚ všech sídel na území města a vymezuje plochy přestavby. Snižuje dotčení nezastavěného území zastavitelnými plochami na úroveň přijatelnou a zároveň potřebnou dle aktuálních informací o území + viz (23) a (25) PÚR ČR.

7. Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.

ÚP stabilizuje současné a vymezuje nové plochy připouštějící využití pro bydlení a každodenní i sezónní rekreační aktivity. Zároveň připouští potřebný rozvoj odpovídající veřejné infrastruktury (viz urbanistická koncepce a koncepce veřejné infrastruktury).

7a. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod, včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

ÚP stanovením koncepce uspořádání krajiny a podmínek pro využití ploch umožňuje zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.

10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy.

ÚP stanovením podmínek využití ploch nebrání rozvoji integrované hromadné dopravy (viz stanovení podmínek využití ploch).

11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

ÚP připouští rozvoj nemotorové (především pěší a cyklistické) dopravy na celém území města (viz koncepce dopravní infrastruktury a stanovení podmínek využití ploch).

13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územní podmínky pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.

ÚP stanovením urbanistické koncepce a koncepce veřejné infrastruktury vytváří podmínky ke zkvalitňování životního prostředí a připouští výsadbu zeleně ve všech plochách v území

*14. Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.*

ÚP stanovením koncepce ochrany a rozvoje hodnot území vytváří územní podmínky pro udržení a zachování nejvýraznějších charakteristických jevů a znaků území města a stanovením podmínek prostorového uspořádání chrání krajinné horizonty a výhledy na dominanty a do krajiny.

*15. Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.*

viz (25) PÚR ČR

*16. Respektování zájmů obrany státu.*

ÚP respektuje veškeré relevantní zájmy (limity využití území) tohoto charakteru.

*16a. Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení.*

ÚP respektuje veškeré relevantní zájmy (limity využití území) tohoto charakteru, nevymezuje plochy pro výstavbu v záplavovém území a omezuje (podmiňuje) využití ploch v sesuvném území – viz (25) PÚR ČR.

Ostatní priority nejsou pro území města dle Zadání ÚP relevantní.

Ostatní úkoly pro územní plánování vymezené ZÚR MSK a dotýkající se dle schváleného Zadání ÚP území města jsou plněny takto:

## **B. ROZVOJOVÉ OBLASTI A ROZVOJOVÉ OSY ROZVOJOVÉ OBLASTI REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU**

*19. OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava*

Úkoly pro územní plánování:

- při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Polska.
- vymezit plochu pro veřejné logistické centrum ve vazbě na letiště L. Janáčka Ostrava-Mošnov.

Naplnění v ÚP:

ÚP zpřesňuje plochy DI nadmístního významu a prvky NR a R ÚSES ve vazbě na sousední územní celky.

## **D. PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV**

### **D.I. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

#### **D.I.1 Silniční doprava**

### **PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**



Zákres D81 – přeložka silnice I. třídy „I/58 Kopřivnice – Frenštát p. Radhoštěm“ v k.ú. Vlčovice. Navazuje na 1. úsek realizovaný severozápadně Kopřivnice v k.ú. Drnholec nad Lubinou.

#### D.IV. PLOCHY A KORIDORY PRO ÚSES

- Nadregionální ÚSES – biocentra: 97 Hukvaldy
- Nadregionální ÚSES – biokoridory: K 144 MB
- Regionální ÚSES – biocentra: 115 Červený kámen- Pískovna  
127 Helenské údolí  
265 Větrkovická Lubina
- Regionální ÚSES – biokoridory: 547  
550  
630

#### Naplnění v ÚP:

- ÚP vymezuje zpřesněnou zastavitelnou plochu Z15Vč (DS) pro záměr D81,
- ÚP zpřesňuje v souladu s metodikou prvky NR a R ÚSES.

#### E. UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

74b. Průmyslová oblast s rozvinutými technologickými systémy zaměřenými na těžbu a zpracování černého uhlí, hutnictví, strojírenství a chemický průmysl.

SO ORP	DOTČENÉ ÚZEMÍ
Kopřivnice	Kopřivnice

#### Naplnění v ÚP:

ÚP stabilizuje současné plochy výroby a skladování (VD, VT) a vymezuje nové pro podporu hospodářského pilíře.

74d. Vybavení území technickou infrastrukturou a její kvalitativní úroveň.

DOTČENÉ ÚZEMÍ
správní území Moravskoslezského kraje

74e. Dostupnost krátkodobé i dlouhodobé rekreace v kvalitním přírodním prostředí.

DOTČENÉ ÚZEMÍ
správní území Moravskoslezského kraje

#### Naplnění v ÚP:

- ÚP zachovává vizuální vlivy vymezených hodnot území a zpřesněním plochy pro přeložku I/58 minimalizuje riziko jejich narušení,
- ÚP respektuje kulturní a civilizační hodnoty a plochy pro nové ekonomické aktivity vymezuje ve vazbě na existující síť dopravní infrastruktury.

#### F. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ

##### F.I. VYMEZENÍ OBLASTÍ SPECIFICKÝCH KRAJIN A JEDNOTLIVÝCH SPECIFICKÝCH KRAJIN

Oblast specifických krajin Beskydského podhůří (F)

**88. Příbor – Nový Jičín (F-01)**Vymezení dle katastrálních území obcí

OBEC	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Kopřivnice (část)	Drnholec nad Lubinou, Kopřivnice (část), Mniší (část), Větrkovice u Lubiny, Vlčovice (část)

## Cílové kvality

CÍLOVÁ KVALITA (CK)	PLATNOST CK V RÁMCI SPECIFICKÉ KRAJINY
Intenzivně urbanizovaná zemědělsko-průmyslová krajina v pásu podél silnice R48, s významnými sídelně průmyslovými centry (Kopřivnice, Příbor, Nový Jičín) a hustou sítí dopravní a technické infrastruktury.	Správní obvody obcí Nový Jičín, Libhošť, Příbor, Kopřivnice.

**88b. Štramberk (F-03)**Vymezení dle katastrálních území obcí

OBEC	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Kopřivnice (část)	Kopřivnice (část)

## Cílové kvality

CÍLOVÁ KVALITA (CK)	PLATNOST CK V RÁMCI SPECIFICKÉ KRAJINY
V údolních partiích hustě osídlená zemědělská krajina, s prvky nelesní zeleně podél vodních toků, pohledově sevřená panoramaty Štramberské vrchoviny a Radhoštské hornatiny (krajina G-01), s dynamickými sceneriemi převážně zalesněných okrajových vrcholových partií, s řadou krajinných dominant.	Celé území specifické krajiny F-03.

**88c. Ondřejník – Palkovické Hůrky (F-04)**Vymezení dle katastrálních území obcí

OBEC	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Kopřivnice (část)	Kopřivnice (část), Mniší (část), Vlčovice (část)

## Cílové kvality

CÍLOVÁ KVALITA (CK)	PLATNOST CK V RÁMCI SPECIFICKÉ KRAJINY
Lesozemědělská krajina Kozlovické kotliny uzavřená mezi lesnaté masivy výrazných výšin Ondřejníku, Palkovických hůrek a Šosnovských vrchů s řadou přírodních dominant, na členité okraje lesních porostů plynule navazují liniové struktury nelesní zeleně (břehové porosty) podél četných drobných vodotečí.	Celé území specifické krajiny F-04.

Přechodová pásma (PPM) do sousedních specifických krajin

PPM 68, PPM 69, PPM 70

Naplnění v ÚP:

Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny ÚP respektují charakteristické znaky krajin stanovené ZÚR MSK na území města a vychází ze stanovených podmínek pro zachování a dosažení jejich cílových kvalit. Proto byl v souladu se Zprávou o uplatňování a Zadáním ÚP redukován rozsah zastavitelných ploch, a tím vliv rozvoje města na krajinu.

## G. VEŘEJNĚ PROPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

### G.I. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

101. a 101a. Dopravní infrastruktura – silniční doprava

D81 – I/58 Kopřivnice – Frenštát p. Radhoštěm, přeložka silnice I. třídy

### G.II. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

107. Nadregionální ÚSES – Biocentra – 97 Hukvaldy

108. Nadregionální ÚSES – Biokoridory – K 144

109. Regionální ÚSES – Biocentra – 115 Červený kámen-Pískovna  
127 Helenské údolí  
265 Větkovická Lubina

110. Regionální ÚSES – biokoridory: 547  
550  
630

#### Naplnění v ÚP:

Předmětné stavby a opatření ÚP vymezuje jako veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření ve zprůřezných plochách.

## H. POŽADAVKY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ

### H.I. UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

ORP	Obec	Dopravní infrastruktura	Technická infrastruktura	Protipovodňová opatření	NR ÚSES	R ÚSES	Specifická krajina	Přechodová pásma
Kopřivnice	Kopřivnice	D81			97, K144MB	115, 265, 127, 547, 550, 630	F-01, F-03, F-04	68, 69, 70

### H.II. DALŠÍ POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ

Název a specifikace	ORP	Dotčené obce
<b>CYKLOTRASY</b>		
Greenways – evropský turistický koridor; Krakow – Wien – páteřní trasa	Kopřivnice	Kopřivnice, Štramberk

#### Naplnění v ÚP:

viz výše k ZÚR MSK, ÚP připouští realizaci evropského turistického koridoru Krakow – Wien – páteřní trasy v celém území města, resp. v jeho trase – stabilizované cyklotrase č. 502.

**Závěr:** ÚP je v souladu se ZÚR MSK ve znění Aktualizace č. 1.

## II.1.c) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Území města je součástí správního území Moravskoslezského kraje a spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností Kopřivnice. Sousedí s městem Příbor (ORP Kopřivnice), a s obcemi Hukvaldy (ORP Frýdek-Místek), Kozlovice (ORP Frýdek-Místek), Tichá (ORP Frenštát pod Radhoštěm), Lichnov (ORP Frenštát pod Radhoštěm), Ženkla (ORP Kopřivnice), městem Štramberk (ORP Kopřivnice) a obcí Závašice

(ORP Kopřivnice). Území města Kopřivnice je složeno z k.ú. Drnholec nad Lubinou, k.ú. Kopřivnice, k.ú. Mniší, k.ú. Větrkovice u Lubiny a k.ú. Vlčovice.

Dle ZÚR MSK leží řešené území v rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava.

Řešené území leží severní částí v krajinné oblasti Podbeskydí a jižní částí v krajinné oblasti Příborská pahorkatina (viz výřez výkresu Oblasti se shodným krajinným typem ZÚR MKS).

Do jižní části řešeného území zasahuje Natura 2000 – evropsky významná lokalita Červený kámen (CZ0810001) a do jihozápadní části zasahuje evropsky významná lokalita Štramberk (CZ0810036). Zároveň se zde vyskytuje přírodní památka Váňův kámen situovaná na východním svahu Bílé hory.

Geomorfologicky se řešené území nachází v provincii Západních Karpat, subprovincii Vnější Západní Karpaty v oblasti Západobeskydské, podhůří celku Podbeskydská pahorkatina, v podcelku Štramberská vrchovina a Příborská pahorkatina. Dle klimatických podmínek se řešené území zařazuje do oblasti mírně teplé MT9, její nejvyšší části se řadí do oblasti mírně teplé MT2.

Hydrogeologicky území patří do povodí významného vodního toku Odry 2-01-01-138. Hlavním recipientem je významný vodní tok Lubina (2-01-01-137). Dalším tokem v řešeném území je vodní tok Kopřivnička (2-01-01-1380-0-00). Na zmíněných vodních tocích je stanoveno záplavové území včetně aktivní zóny záplavového území. Ve východní části řešeného území je situována vodní nádrž Větrkovice, kde je vymezeno záplavové území pod vodním dílem i záplavové území pod vodním dílem – ohrožené území.

Do řešeného území zasahuje chráněné ložiskové území pro zvláštní zásahy do zemské kůry Štramberk III, které slouží k ochraně ložiskové struktury podzemního zásobníku plynu Štramberk. Ze severu zasahuje do řešeného území dobývací prostor Příbor, z jihu dobývací prostor Tichá a ze severozápadní strany zasahuje dobývací prostor Štramberk II.

Biogeograficky leží řešené území v bioregionu 3.5 Podbeskydský, se zastoupením typologických jednotek 4BN – Rozšířené plošiny na zahliněných štěrcích, 4Do – Podmáčené sníženiny na kyselých horninách, 4HK – Horniny na flyšových pískovcích, 4VK – Vrchoviny na flyšových pískovcích, 4VC – Vrchoviny na vápnitém flyši, 4VA – Vrchoviny na vápencích, 4PC – Pahorkatiny na vápenitém flyši, 4Nk – Široké kamenité nivy a 4RE – Plošiny na spraších. Řešené území leží v lesní oblasti 39 Podbeskydská pahorkatina, převládají zde doprovodné porosty vodních toků se členitým územím s výchozy jurského vápence. Poskytují vhodné podmínky pro lesní porosty 4. lesního vegetačního stupně jako např. vápencová bučina a bohatá bučina.

Do jižní části řešeného území zasahuje migračně významné území.

V území se vyskytují prvky ÚSES – nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridor, regionální biocentra, regionální biokoridory, místní biocentra a místní biokoridory. Prvky ÚSES navazují na prvky ležící mimo řešené území.

Dopravní napojení řešeného území je řešeno zejména dopravními vazbami na silnici I/58, z důvodu významnosti ÚP navrhuje její zkapacitnění a úpravu šířkových a směrových parametrů s vazbami na silnici II/486. Střed řešeného území je dopravně řešeno silnicemi II/480 a II/482 a silnicí III/4824. Řešeným územím prochází záměr mezinárodní cyklotrasy Greenway, která je vedena v současné cyklotrase č. 502. ÚP tento záměr respektuje.

Řešené území je napojeno na regionální železniční trať č. 235 Studénka – Veřovice.

Do řešeného území ze severozápadu zasahuje OP letiště Mošnov s výškovým omezením staveb, které ÚP respektuje.

Město Kopřivnice má realizovaný vodovod, který je zásoben z centrálních zdrojů Ostravského oblastního vodovodu. ÚP tento systém respektuje.

Na území města Kopřivnice je situována teplárna modernizovaná v rámci projektu „Tepelný zdroj města Kopřivnice a Kombinovaná výroba elektřiny a tepla Kopřivnice (KVET Kopřivnice)“. Vyrobená elektrická energie je využívána pro potřebu závodu Tatra, přebytky jsou vedeny do TR Příbor. Tento zdroj elektrické energie je jediným zdrojem v ORP Kopřivnice.

Severní částí řešeného území prochází nadzemní elektrické vedení 2 x 220 kV Prosenice – Lískovec, jižní částí řešeného území prochází nadzemní elektrické vedení 400 kV Nošovice – Horní Životice. Tato vedení se nepodílejí na zásobování řešeného území elektrickou energií. Zásobování elektrickou energií je řešeno systémem 22 kV s provozním napojením na TR Příbor. ÚP respektuje stávající systém zásobování elektrickou energií a umožňuje jeho rozvoj.

Do řešeného území v jihozápadní části zasahuje VTL plynovod nad 40 barů plynárenského zásobníku plynu Štramberk. Střední částí řešeného území prochází VTL plynovod do 40 barů Štramberk – Příbor jih. Oba systémy ÚP respektuje.

Řešeným územím prochází radioreléové trasy provozovatele T-Mobile, a.s., O<sub>2</sub> Česká republika, a.s., a České radiokomunikace, a.s., ve směru východ – západ. Na Bílé hoře je osazeno posilovací komunikační zařízení.

#### Přeshraniční záměry

Koordinace přeshraničních záměrů byla řešena v průběhu prací na ÚP s pořizovatelem ve vazbě na ÚPD sousedních územních obvodů. ÚP respektuje všechny hodnoty území a limity jeho využití, které přesahují území města nebo do něho vstupují z území okolních měst a obcí, a to jak z oblasti dopravní či technické infrastruktury, tak z oblasti životního prostředí – viz II.1.b. Výkres širších vztahů.

Sousední obec	Označení záměru v ÚP	Zdroj informací o záměru a koordinace s ÚPD sousední obce
Příbor	RBC 127 Helenské údolí	ÚP Kopřivnice vymezil regionální biocentrum 127 Helenské údolí v návaznosti na RBC R4 v ÚP Příbor.
	LBK Hájev – Věťkovice – Sklenov	ÚP Kopřivnice vymezil lokální biokoridor LBK Hájev – Věťkovice – Sklenov v návaznosti na LBK L6 v ÚP Příbor.
	LBK Kopřivnice – Příbor	ÚP Kopřivnice vymezil místní biokoridor LBK Kopřivnice – Příbor v návaznosti na LBK L9 v ÚP Příbor.
	LBC Drnholec – Příbor	ÚP Kopřivnice vymezil místní biocentrum LBC Drnholec – Příbor v návaznosti na LBC L8 v ÚP Příbor.
Hukvaldy	LBK Sklenov – Věťkovice	ÚP Kopřivnice vymezil místní biokoridor LBK Sklenov – Věťkovice v návaznosti na lokální biokoridor R3 v ÚP Hukvaldy.
	NRBC 97 Hukvaldy	ÚP Kopřivnice vymezil nadregionální biocentrum 97 Hukvaldy v návaznosti na nadregionální biocentrum N1 v ÚP Hukvaldy.
Tichá	NK K144 MB	ÚP Kopřivnice vymezil nadregionální biokoridor K144 MB v návaznosti na nadregionální biokoridor 9 a lokální biocentra 2 a 4 v ÚP Tichá.

	Z15Vč	ÚP Kopřivnice vymezil plochy dopravní infrastruktury silniční – silnici I. třídy v návaznosti na plochu dopravní infrastruktury silniční – přeložka I/58 v ÚP Tichá.
	RK 547	ÚP Kopřivnice vymezil regionální biokoridor 547 v návaznosti na regionální biokoridor 15 v ÚP Tichá.
	LBC Vlčovice	ÚP Kopřivnice vymezil místní biocentrum v návaznosti na lokální biocentrum 14 v ÚP Tichá.
Lichnov	LBC Vlčovice	ÚP Kopřivnice vymezil místní biocentrum v návaznosti na lokální biocentrum v ÚP Lichnov.
	RBC 115 Červený kámen – Pískovna	ÚP Kopřivnice vymezil regionální biocentrum 115 Červený kámen – Pískovna, jehož návaznost na zpřesnění v ÚP Kopřivnice je třeba zajistit v novém ÚP Lichnov v souladu s jeho schváleným Zadáním.
	Z44Ko (RN) – lanová dráha	ÚP Kopřivnice vymezil plochu rekreace na plochách přírodního charakteru pro umístění nezbytné související vertikální dopravní infrastruktury drážní, na kterou je třeba navázat v novém ÚP Lichnov v souladu s jeho schváleným Zadáním.
	Z46Ko (RN) – lyžařský areál	ÚP Kopřivnice vymezil stabilizované plochy rekreace na plochách přírodního charakteru a plochu Z46Ko (RN), na které je třeba navázat v novém ÚP Lichnov v souladu s jeho schváleným Zadáním.

**II.1.d) VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

Řešení ÚP napomáhá vytvářet územní předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území (§ 18 SZ), a to především stabilizací účelně využívaných ploch s rozdílným způsobem využití, vymezením zastavitelných ploch bydlení, smíšených obytných, rekreace, občanského vybavení, výroby a skladování, veřejných prostranství a zeleně, odpovídajících potřebám a možnostem rozvoje území a míře využití ZÚ, v krajině pak ploch dopravní a technické infrastruktury, ploch lesních a ploch smíšených nezastavěného území. Rovněž také stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití odpovídajících potenciálu a možnostem území. Tím stabilizuje kvalitu územních podmínek pro hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území města, hodnocených v RURÚ ÚAP jako dobré, a posiluje územní podmínky pro příznivé ŽP, hodnocené v RURÚ ÚAP jako špatné. Prověřením a zohledněním uplatněných záměrů na provedení změn v území přispívá k dosažení souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území při zohlednění jeho společenského a hospodářského potenciálu a respektování jeho hodnot. Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví jsou ve veřejném zájmu chráněny stanovením základní koncepce rozvoje území města,

ochrany a rozvoje jeho hodnot, včetně stanovení urbanistické koncepce a urbanistické kompozice a podmínek využití a prostorového uspořádání. Stejnými nástroji, včetně stanovení koncepce uspořádání krajiny je chráněno nezastavěné území, resp. krajina. Ve vztahu ke stavbám, zařízením a jiným opatřením, která lze umístit v nezastavěném území, nebyl prokázán veřejný zájem, na základě kterého by bylo možno je výslovně vyloučit.

Při naplňování cílů územního plánování je postupováno přiměřeně dle úkolů územního plánování (§ 19 SZ), uvedených především v odst. (1) pod písmeny b) až o) – je stanovena základní koncepce rozvoje území, včetně urbanistické koncepce a urbanistické kompozice tak, aby ÚP vytvořil územní podmínky pro realizaci relevantních opatření Strategického plánu rozvoje města Kopřivnice, a tím přispěl k naplnění jeho vize souběžně s ochranou a přiměřeným využitím hodnot a podmínek území, nové plochy se vymezují na základě prověření a posouzení uplatněných záměrů na provedení změn v území, včetně veřejného zájmu na nich, jsou stanoveny podmínky jejich funkčního využití a prostorového uspořádání, které zajistí hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů, včetně následného hospodárného využívání veřejné infrastruktury, a to při uplatňování aktuálních poznatků z dotčených oborů architektury, urbanismu, územního plánování, ekologie i památkové péče. Pro celé území je ve vymezených prostorových celcích stanoven cílový charakter zástavby a její struktura pro ochranu a rozvoj urbanisticko-architektonického dědictví. V rámci procesu pořízení ÚP nebyly shledány důvody pro stanovení etapizace. Bylo přehodnoceno vymezení zastavitelných ploch v AZZÚ, Q100 a navazujících podmáčených plochách, stejně jako v sesuvných územích, v závažných případech bylo využití ploch podmíněno nebo byly z řešení ÚP vyřazeny. Realizace protierozních a protipovodňových území je přípustná v celém území, rozsáhlé plochy podél Lubiny, které jsou zároveň součástí regionálních biocenter, jsou navrženy k zalesnění nebo alespoň ke změně hospodaření na ZPF. Pro odstraňování možných důsledků budoucích náhlých hospodářských změn jsou vymezeny plochy pro rozvoj alternativních hospodářských odvětví, nejen pro těžký průmysl, výrobu a skladování. Pro rozvoj sídelní struktury a kvalitní bydlení jsou vymezeny adekvátní zastavitelné plochy, ve kterých podmínky využití připouštějí bydlení a plochy veřejných prostranství a jiné, ve kterých podmínky využití připouštějí veřejná prostranství a sídelní zeleň. Pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu jsou vymezeny stabilizované i zastavitelné plochy a plochy změn v krajině pro občanské vybavení a rekreaci se stanovenými příslušnými podmínkami využití. Návrh nových ploch pro zajištění civilní ochrany nebyl v Zadání ÚP požadován, protože na území města je dostatek stabilizovaných ploch a prostorů využívaných k tomuto účelu. Zadáním ÚP nebyly požadovány plochy pro asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území ani se takový požadavek neprokázal v rámci procesu pořízení ÚP. Veškeré limity využití území a jeho hodnoty, chráněné podle zvláštních právních předpisů, jsou v ÚP respektovány či alespoň zohledněny bez významných negativních vlivů na ně. To v oblasti životního prostředí potvrdilo i Vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na udržitelný rozvoj území resp. ŽP, které proto nenavrholo opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Na území města nejsou vymezeny plochy pro využívání přírodních zdrojů, resp. nerostných surovin.

ÚP je v souladu s cíli a úkoly územního plánování obsaženými v § 18 a 19 SZ. Jeho postupné naplňování negativně neovlivní přírodní, kulturní ani civilizační hodnoty území, naopak posílí přírodní hodnoty zajištěním funkčnosti zpřesněného ÚSES a kulturní hodnoty ochrání a posílí respektováním podmínek využití ploch a prostorového uspořádání. Urbanistické, architektonické a archeologické hodnoty, které byly podkladem pro řešení ÚP, nejsou negativně dotčeny.

**II.1.e) VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (ZPRACOVÁVÁ POŘIZOVATEL)**

*Je součástí odůvodnění ÚP Kopřivnice zpracovaného pořizovatelem, str. 9.*

**II.1.f) VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ (ZPRACOVÁVÁ POŘIZOVATEL)**

*Je součástí odůvodnění ÚP Kopřivnice zpracovaného pořizovatelem, str. 10 – 58.*

**II.1.g) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ**

Zpracování ÚP vychází ze Zadání ÚP Kopřivnice, které bylo projednáno v souladu se SZ a schváleno zastupitelstvem města dne 23.6.2016 usnesením č. 312. Toto Zadání bylo jako celek splněno, jak je dále v Komentáři uvedeno.

Díličí úpravy při formulování ÚP byly průběžně konzultovány se zástupci pořizovatele – viz kap. II.1.i).

Komentář ke splnění jednotlivých bodů:

**a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce**

**a.1) požadavky na urbanistickou koncepci**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z Politiky územního rozvoje ČR 2008, schválené dne 20.07.2009 usnesením Vlády České republiky č. 929, ve znění Aktualizace č. 1, schválené dne 15.04.2015 usnesením Vlády České republiky č. 276 (dále jen „PÚR“):*

- 1. Správní území města Kopřivnice je PÚR zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava (OB2). Úkolem územního plánování je pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury. V případě potřeby bude Územní plán Kopřivnice vymezovat plochy, ve kterých je třeba takové územní studie pořídít.  
Taková potřeba nebyla prokázána.*
- 2. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.  
Splněno – viz části ad I.1.b), ad I.1.c) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.*
- 3. Respektovat charakter sídla s jeho funkcí obytnou, oblužnou a výrobní.  
Splněno – viz části ad I.1.b) a ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.*
- 4. Respektovat veřejné zájmy např. lokality Natura 2000, ochranná pásma vodních zdrojů, zemědělský a lesní půdní fond.  
Všechny limity využití území jsou respektovány.*
- 5. Upřednostnit rozvoj bydlení uvnitř zastavěného území a současně předcházet fragmentaci krajiny nově vymezenými zastavitelnými plochami a záborům ploch veřejné zeleně sloužící svému účelu.  
Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.*



6. *Navrhnout vhodné zastavitelné plochy pro individuální bytovou zástavbu v odůvodnitelném rozsahu s respektem k ochraně krajiny a krajinného rázu. Vymezit je v návaznosti na zastavěné území, a tím předejít sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.*  
Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) a kap. II.1.m) tohoto Odůvodnění.
7. *Plochy pro novou obytnou zástavbu vymezit tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů, a koridorů silnice I. třídy a železnice.*  
Splněno – viz kap II.1.b) a část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
8. *Vytvářet podmínky pro zlepšování dopravní dostupnosti a pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území, možnosti nové výstavby dostatečnou veřejnou infrastrukturou podmínit.*  
Splněno – viz část ad I.1.d) a ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
9. *Respektovat stávající výrobní areály. Zvážit nové využití nevyužívaných průmyslových, skladových, dopravních a jiných ploch, případně jejich rekultivaci či revitalizaci.*  
Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II. 1.i) tohoto Odůvodnění.
10. *Územní plán řešit komplexně s ohledem na udržitelný rozvoj území.*  
Splněno – viz kap. II.1.b), kap. II.1.c) a části ad I.1.b) až ad I.1.i) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
11. *Chránit rekreační potenciál krajiny a minimalizovat ovlivnění přírodních a krajinných hodnot území.*  
Splněno – viz části ad I.1.b) a ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
12. *Prověřit možnosti zadržování vody v krajině, v zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod.*  
Splněno – viz části ad I.1.c), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
13. *V zastavitelných plochách zvážit stanovení procenta zastavitelnosti pozemků.*  
Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem, kterou jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426, které nabyly účinnosti dne 4.2.2011 (dále jen „ZÚR MSK“):*

*(upraveno po nabytí účinnosti Aktualizace č. 1)*

14. *Respektovat požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování, stanovené v ZÚR MSK pro Rozvojovou oblast Ostrava.*  
Splněno – viz kap. II.1.b) a části ad I.1.c) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
15. *Respektovat níže uvedené veřejně prospěšné stavby a opatření:*

*D81 -silnice I/58 Kopřivnice – Frenštát pod Radhoštěm, přeložka, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy*

*Nadregionální a regionální prvky územního systému ekologické stability:*

*NRBC 97 - Hukvaldy*

*NRBK 144 - spojuje NRBC Petřkovická hora a NRBC Hukvaldy*

*RBC 115 - Červený kámen – Pískovna*

*RBC 127 - Helenské údolí - v ÚP Kopřivnice dosud zapracováno jako LBC*

*RBC 265 - Větrkovická Lubina*

*RBK 550 - Fryčovice – Hukvaldy – Větrkovice u Lubiny – Mniší – Sklenov*

*RBK 630 - Drnholec nad Lubinou – Větrkovice u Lubiny*

*RBK 547 - Vlčovice – Mniší – Větrkovice u Lubiny*

- Splněno – viz kap. II.1.b) a části ad I.1.d), ad I.1.e) a ad I.1.g) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
16. *Město Kopřivnice je částečně součástí zemědělské harmonické krajiny, leso-luční krajiny a sídelní krajiny (viz níže uvedený výřez z výkresu A.3a: Oblasti se shodným krajinným typem) – tuto skutečnost respektovat a zohlednit.*  
Splněno dle Aktualizace č. 1 – viz kap. II.1.b) a části ad I.1.c), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
17. *ZÚR MSK vymezují základní oblasti krajinného rázu a typy krajin, resp. jejich cílové charakteristiky a možnosti ohrožení. Město Kopřivnice náleží částečně do krajinné oblasti Příborská pahorkatina a částečně do krajinné oblasti Podbeskydí. Mezi zásady pro rozhodování o změnách v území patří chránit historické krajinné struktury, harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů (Štramberk – hrad Trúba, Hukvaldy). Nemá docházet k vytváření nových pohledových bariér, novou zástavbu je třeba umisťovat mimo pohledově exponovaná území, chránit kulturně historické dominanty, stabilizovat stávající poměr polních a trvalých zemědělských kultur, lesa, vodních ploch a zástavby.*  
Splněno dle Aktualizace č. 1 – viz kap. II.1.b) a části ad I.1.c), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
18. *Prověřit a řešit možné dopady navrhovaných řešení územních plánů sousedních obcí, a to zejména návaznosti dopravní a technické infrastruktury.*  
Splněno – viz kap. II.1.c) tohoto Odůvodnění.
19. *Rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou ve vazbě na zastavěné území.*  
Splněno – viz část ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
20. *Nepřipustit rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci. Přírůstek kapacit rodinné rekreace realizovat výhradně přeměnou objektů původní zástavby na rekreační chalupy.*  
Splněno – viz část ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
21. *Vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně.*  
Splněno – viz část ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
- Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*
22. *Při návrhu urbanistické koncepce navázat na stávající strukturu osídlení, rozčlenit sídlo na charakteristické celky a vycházet při tom přiměřeně z vydané územně plánovací dokumentace města Kopřivnice, kterou je právní stav Územního plánu Kopřivnice po změně č. 4. Prověřit plošné a prostorové uspořádání zastavěného území a vymezení zastavitelných ploch v současně platné územně plánovací dokumentaci a vhodnost případného převzetí zastavitelných ploch nebo jejich částí do řešení návrhu územního plánu. Posuzovat je nutno především omezení limity využití území, dostupnost veřejné dopravní a technické infrastruktury a vycházet při tom ze zásad urbanistické ekonomie.*  
Splněno – viz části ad I.1.b) až ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
23. *Vymezit plochy s rozdílným způsobem využití dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. V případě potřeby vymezit i jiné plochy, než je stanoveno v § 4 až 19 této vyhlášky a toto řešení odůvodnit.*  
Splněno – viz část ad I.1.c) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.
24. *Navrhnout plochy pro novou obytnou výstavbu s cca 20 – 30 % rezervou tak, aby sídlo vhodně zahušťovalo, minimálně zasahovalo do krajiny a v maximální možné míře respektovalo ochranu zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany. Při návrhu nových ploch*

*pro bydlení počítat se stagnací až mírným nárůstem počtu trvale bydlících obyvatel (lze předpokládat zvýšení zájmu o bytovou zástavbu díky průmyslovým firmám fungujícím v Areálu Tatry a v Průmyslovém parku Kopřivnice a také zájmu obyvatel o kvalitnější bydlení v jednogeneračních domech).*

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i), kap. II.1.m) a kap. II.1.n) tohoto Odůvodnění.

25. *Při návrhu urbanistické koncepce využít řešení územních studií zpracovaných pro předemtné území.*

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

26. *Prověřit rozsah ploch pro výrobu a skladování, navrhnout vymezení zastavitelných ploch tohoto funkčního využití a vycházet při tom přiměřeně ze současně platné územně plánovací dokumentace. Plně respektovat plochu Průmyslového parku Vlčovice.*

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

27. *Vyznačit a respektovat památky místního významu.*

Splněno – viz část ad I.1.b) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění a Koordinační výkres.

28. *V důsledku postupné výstavby města se dostaly areály garáží v lokalitě Trappes a u čerpací stanice PHM z okrajových poloh do vnitřního prostoru města. Závada je dána historickými souvislostmi, prověřit možnosti řešení nástroji územního plánování.*

Splněno – areály stabilizovány jako plochy DXS nezbytné pro sousední plochy intenzivní obytné zástavby.

29. *Nevhodně umístěný zemědělský areál – bývalý kravín mezi stávajícím sídlištěm a návrhovou plochou pro bytovou zástavbu. Prověřit tuto lokalitu a případně navrhnout jiné řešení.*

Splněno – areál stabilizován jako plocha VD pro nerušící využití.

30. *Nevhodně umístěná provozovna uhelných skladů s rušivými vlivy na okolní bytovou zástavbu. Závada je dána historickými souvislostmi, prověřit možnosti řešení nástroji územního plánování.*

Splněno – areál stabilizován jako plocha VD pro nerušící využití.

31. *Stávající objekty pro bydlení (cca 49 objektů v Lubině, 58 ve Vlčovicích) se nacházejí ve stanoveném záplavovém území. Jedná se o historicky vzniklý problém, prověřit možnosti jeho řešení nástroji územního plánování.*

Splněno – ÚP připouští realizaci protipovodňových opatření v celém území města.

32. *Prstenec zahrádkových osad na úbočí Bílé hory vzniklý historicky. Jednotlivé osady jsou pod oplocením, brány uzamčené, je výrazně snižena průchodnost území. Prověřit možnosti nezhoršení stavu a případně řešení problému nástroji územního plánování.*

Splněno – ÚP připouští zlepšování prostupnosti krajiny – viz část ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

33. *Návrh na rozšíření lyžařského areálu a jeho střet s limitem využití území – lokalitou Natura 2000, byl prověřen ve změně č. 4 Územního plánu Kopřivnice – převzít řešení.*

Splněno – viz kap. II.1.c) a část ad I.1.c) a ad I.1.e) kap. II.1.i) tohoto Odůvodnění.

34. *Celé území ORP je oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, jsou zde překračovány hodnoty imisního limitu pro jednu nebo více znečišťujících látek.*

Splněno – viz část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

35. *Na území města Kopřivnice je zmapováno celkem 10 lokalit starých ekologických zátěží: U Benčáku, Jezdecký areál, Skládka kalů, Pod Brdy, Pod Velovou, Přední potok, Nad Marákovými, Nad letním koupalištěm, Nohlice, Pod břehem. Dle průzkumů*

obsahují většinou komunální odpad. Skládka kalů byla v roce 2013 sanována. Údaje o skládkách zpracovat do územního plánu.

Splněno – viz část ad I.1.e) kap. II.1.i) tohoto Odůvodnění a Koordinační výkres.

36. Zpracovat do územního plánu, textové i grafické části, limity využití území a zájmy dotčených orgánů dle územně analytických podkladů.

Splněno – viz část ad I.1.b) až ad I.1.f) kap. II.1.i) tohoto Odůvodnění.

37. Respektovat koncepcí a programy Moravskoslezského kraje.

Splněno – viz kap. II.1.b), kap. II.1.c) a část ad I.1.b) až ad I.1.g) kap. II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

38. Provéřít požadavky na změny funkčního využití území, které jsou uvedené ve Zprávě o uplatňování ÚP Kopřivnice, schválené Zastupitelstvem města Kopřivnice na jeho 11. zasedání, konaném dne 28.4.2016, usnesením č. 276. Provéřít také podněty uplatněné při projednávání návrhu Zprávy. Zvolené řešení řádně odůvodnit.

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

39. Provéřít níže uvedené podněty občanů uplatněné při projednávání návrhu zadání a zvolené řešení řádně odůvodnit:

- Výstavba rodinných domů, příp. jiná možná zástavba, na pozemcích p.č. 3397/2 a 3445/2 v k.ú. Kopřivnice;
- Výstavba rodinných domů, příp. jiná možná zástavba, na pozemku p.č. 417/170 v k.ú. Drnholec nad Lubinou;
- Výstavba rodinného domu na pozemku p.č. 1674/1 v k.ú. Kopřivnice;
- Výstavba rodinného domu na části pozemku p.č. 2458/2 v k.ú. Kopřivnice, ve zbývající části pozemku zahrada.
- Změna funkčního využití pozemku p.č. 863 v k.ú. Vlčovice na plochu výroby drobné, řemeslné a skladování.
- Rozšíření zastavitelné plochy na pozemku p.č. 982/60 k.ú. Větrkovice u Lubiny.

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

40. Navrhnout podmínky pro využití území, které zajistí zachování charakteru zástavby v rozdílných částech města a místních částí. Za tímto účelem stanovit hladinu zástavby, charakter a strukturu zástavby, rozmezí výměry stavebních pozemků, intenzitu jejich využití, kompoziční zásady a vazby apod.

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

41. Při stanovení urbanistické koncepce reagovat na:

- reliéf území (svahy Červeného kamene, Bílé hory, Kazničova apod., údolí vodních toků Lubina, Kopřivnička apod.),
- charakter stávající sídelní struktury,
- krajinnou scénu.

Splněno – viz části ad I.1.c), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

**a.2) požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn**

**a.2.1) požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

42. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, zejména prostřednictvím cyklotras, cyklostezek.

Splněno – viz kap. II.1.b) a části ad I.1.d), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

43. *Možnosti nové výstavby posuzovat s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

44. *Na území města Kopřivnice je lokalizován záměr cyklotrasy Greenways – evropský turistický koridor, Krakow – Wien, páteří trasa, tento záměr zapracovat do návrhu územního plánu.*

Splněno – viz kap. II.1.b), kap. II.1.c) a část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

45. *Prověřit parametry místních komunikací vzhledem ke vzrůstající obslužné dopravě uvnitř bytové zástavby.*

Splněno – ÚP respektuje současné MK, připouští jejich zkvalitnění, navrhuje nové a připouští umístění dalších v souladu s podmínkami využití.

46. *Prověřit problematiku chybějících chodníků, zejména v okrajových částech města a místních částí.*

Splněno – ÚP respektuje současné chodníky, připouští jejich zkvalitnění, navrhuje nové a připouští umístění dalších v souladu s podmínkami využití.

47. *Dopravní obsluhu v rámci celého obytného prostoru nebo zóny řešit tak, aby se minimalizoval počet připojení na silniční síť.*

Splněno – viz část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

48. *Respektovat stávající cyklotrasy nacházející se na území města a případně navrhnout další.*

Splněno – viz část ad I.1.d) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

49. *Prověřit možnost rozšíření či jiného uspořádání ul. K Očnīmu, která nevyhovuje svojí šířkou společnému provozu motorových vozidel, cyklistickému a pěšímu provozu.*

Splněno – ÚP připouští zkvalitnění tohoto prostoru na základě podrobnější dokumentace v souladu s podmínkami využití.

50. *Záměr na přeložku komunikace I/58 vers. ÚSES: Střet záměru s vedením regionálního biokoridoru, který byl předběžně řešen ve studii proveditelnosti a účelnosti. Zůstává jako střet s limity k prověření v územním plánu.*

Splněno – ÚP připouští realizaci křížení obou záměrů na základě podrobnější dokumentace v souladu s podmínkami využití.

51. *Průjezd silnice I/58 zastavěným územím místní části Vlčovice daný historickým vývojem. Závada nadmístního významu řešitelná a řešená v ZÚR a ÚP, doba realizace – výhledově. Převzít řešení přeložky silnice I/58, var. A, ze studie proveditelnosti a účelnosti „Silnice I/58 Frenštát p. Radhoštěm – Vlčovice“ (SHB a.s., listopad 2010).*

Splněno – viz kap. II.1.b) a části ad I.1.d) a ad I.1.g) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Další požadavky, tj. požadavky obce a dotčeného orgánu:*

52. *Respektovat údaje z pasportu místních komunikací, zapracovat je do územního plánu.*

Splněno – viz část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

53. *Prověřit existenci a kapacitu parkovišť u objektů občanské vybavenosti a v sídlištní zástavbě, příp. navrhnout jejich rozšíření.*

Splněno – ÚP respektuje současné parkovací plochy v rámci ploch s rozdílným způsobem vymezení, připouští jejich zkvalitnění, navrhuje nové a připouští umístění

dalších v souladu s podmínkami využití – viz část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

54. *Pro nové zastavitelné plochy budou určeny body napojení dopravní infrastruktury, zastavitelné plochy nebudou podrobněji řešeny, pokud nebude tímto řešením potřeba vyjádřit určitý urbanistický záměr nebo vymežit veřejně prospěšnou stavbu.*

Splněno – popsán způsob dopravního napojení – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

55. *Pro zastavitelné plochy bydlení, vymezované v silničním ochranném pásmu či ochranném pásmu dráhy, bude stanoveno využití podmíněně přípustné (musí být v dalším stupni projektové dokumentace prokázáno, že nebude překročena přípustná hladina hluku v chráněných prostorech).*

Splněno – viz část ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

### **a.2.2) požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

56. *Prověřit kapacity stávající technické infrastruktury i s ohledem na navrhovaný rozvoj města a místních částí.*

ÚP respektuje současnou veřejnou technickou infrastrukturu, připouští její zkvalitnění, navrhuje nové úseky a připouští umístění dalších v souladu s podmínkami využití – viz část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

57. *Rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou ve vazbě na zastavěné území.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

58. *Podporovat rozvoj systému odvádění a čištění odpadních vod.*

Splněno – viz část ad I.1.d) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

59. *V současné době je likvidace odpadních vod v místních částech Mniší a Vlčovice řešena individuálně, chybí napojení na koncový stupeň čištění na ČOV Kopřivnice, příp. jinde. Problém k řešení v ÚP – navrhnout odkanalizování těchto místních částí.*

Splněno – viz část ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

60. *Pro nové zastavitelné plochy budou určeny body napojení technické infrastruktury, zastavitelné plochy nebudou podrobněji řešeny, pokud nebude tímto řešením potřeba vyjádřit určitý urbanistický záměr nebo vymežit veřejně prospěšnou stavbu.*

Splněno – popsán způsob napojení na technickou infrastrukturu – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

### **a.2.3) požadavky na veřejné občanské vybavení**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na veřejné občanské vybavení.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na veřejné občanské vybavení.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

61. *Posoudit kapacity a zaměření zařízení školství, zdravotnictví a sociální péče, v případě potřeby vymezit plochy pro tato zařízení.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

62. *Posoudit kapacity a způsob využití sportovních zařízení, v případě potřeby vymezit plochy pro tato zařízení.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

*V současnosti není znám žádný požadavek na veřejné občanské vybavení.*

#### **a.2.4) požadavky na veřejná prostranství**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

63. *Respektovat stávající a případně rozšířit plochy veřejných prostranství, především veřejné zeleně.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

64. *Vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

65. *Zvážit použití nástroje „územní studie“ jako podmínky pro využití některých ploch. Územní studie se zpracovává v podrobnějším měřítku a lépe vymezí plochu veřejného prostranství v řešené lokalitě.*

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

66. *Prověřit stávající a případně navrhnout nové plochy pro ochrannou zeleň, dětská hřiště, příp. školní zahradu. Stávající plochy veřejných prostranství (především v sídlištní zástavbě) případně přeřadit z ploch bydlení, občanského vybavení či smíšených přímo do plochy veřejného prostranství.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.d) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

67. *Při tvorbě návrhu územního plánu využít jako podklad „Územní studii sídelní zeleně Kopřivnice“, která bude pořizována v průběhu roku 2016.*

Splněno – viz části ad I.1.c) až ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

#### **a.3) požadavky na koncepci uspořádání krajiny, prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely stanovené v § 18 odst. 5 stavebního zákona**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

68. *Stanovit podmínky na ochranu přírodních hodnot území, navrhnout územní systém ekologické stability tak, aby navazoval na sousední obce.*

Splněno – viz části ad I.1.b) a ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

69. *Stanovit podmínky pro využívání ploch v krajině s cílem zajistit ochranu nezastavěného území.*

Splněno – viz části ad I.1.c), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na koncepci uspořádání krajiny.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

70. *Pro nezastavěné území stanovit podmínky, které umožní na těchto pozemcích vybudování polní cestní sítě a společných zařízení (vodohospodářských, protierozních apod.), dále sítě veřejné technické infrastruktury a nezbytných zařízení veřejné technické infrastruktury.*

Splněno – viz části ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

71. *Při návrhu koncepce uspořádání krajiny respektovat výsledky „Hodnocení krajinného rázu ORP Kopřivnice“ (Regionální centrum EIA, s.r.o., Ostrava, prosinec 2008). S ohledem na krajinný ráz území nenavrhovat vymezení ploch pro větrné a fotovoltaické elektrárny. Umožnit umístování fotovoltaických zařízení na střechách a pláštích budov.*

Splněno – viz části ad I.1.c), ad I.1.e) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

72. *Navrhnout liniové a plošné výsadby kolem stávajících objektů i navržených ploch výroby, zejména mezi nimi a obytnou zástavbou s funkcí clonnou, protiprachovou a protihlukovou.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

73. *Prověřit vyloučení některých staveb uvedených v § 18 odst. 5 stavebního zákona, a tím zabránit jejich realizaci v nezastavěném území.*

Splněno – veřejný zájem na takovém vyloučení nebyl prokázán – viz část ad I.1.f) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

74. *Respektovat zvláště chráněná území a významné krajinné prvky dle zákona č. 114/1992 Sb.*

Splněno – všechny limity využití území a jeho hodnoty jsou respektovány – viz části ad I.1.b) a ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění..

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

75. *Při tvorbě návrhu územního plánu využít jako podklad „Územní studii sídelní zeleně Kopřivnice“, která bude pořizována v průběhu roku 2016, především části týkající se propojení zeleně zastavěného území s volnou krajinou.*

Splněno – viz části ad I.1.c) a ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

<b>b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutné prověřit</b>
---

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

76. *Prověřit a navrhnout vhodné plochy územních rezerv pro bytovou výstavbu.*

Splněno, potřeba vymezení ploch územních rezerv pro bydlení nebyla prokázána – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) a kap. II.1.m) tohoto Odůvodnění.

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

*Nejsou uplatněny.*



**c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

77. Územní plán bude respektovat veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, uvedené již výše pod bodem 15.

Splněno – viz kap. II.1.b) a část ad I.1.g) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

*Z těchto dokumentů nevyplývá žádný požadavek na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.*

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

78. Prověřit stávající vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření.

Splněno – viz části ad I.1.g) a ad I.1.h) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

79. Zvážit vymezení veřejně prospěšných staveb, příp. opatření, v souvislosti s protipovodňovými opatřeními nebo veřejnou infrastrukturou.

Splněno – viz části ad I.1.g) a ad I.1.h) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

**d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

*Upřesnění požadavků vyplývajících z PÚR:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících ze ZÚR MSK:*

*Z tohoto dokumentu nevyplývá žádný požadavek na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.*

*Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci, a z doplňujících průzkumů a rozborů:*

*Z těchto dokumentů nevyplývá žádný požadavek na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.*

*Další požadavky, tj. požadavky obce:*

80. Vymezit plochy a koridory, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií, pokud to návrh urbanistické koncepce rozvoje obce bude vyžadovat (např. lokality pro bytovou zástavbu většího rozsahu či v problémových lokalitách).

Splněno – viz část ad I.1.c) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění.

**e) požadavky na zpracování variant řešení**

*Není uplatněn žádný požadavek na zpracování variant řešení.*

**f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

81. *Obsah návrhu územního plánu bude respektovat požadavky uvedené v § 13 vyhlášky a v Příloze č. 7 k vyhlášce.*  
Splněno – viz Obsah elaborátu.
82. *Návrh územního plánu bude obsahovat textovou část (výrok) v členění dle Přílohy č. 7 k vyhlášce a grafickou část, jejíž součástí budou tyto výkresy:*
- |                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| a) výkres základního členění území | 1 : 5000 |
| b) hlavní výkres                   | 1 : 5000 |
- (samostatné výkresy pro:*  
- *urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny*  
- *koncepci veřejné infrastruktury – dle potřeby možno i dále dělit)*
- c) *výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací* 1 : 5000  
Splněno – viz Obsah elaborátu a Obsah textové části územního plánu.
83. *Odůvodnění územního plánu bude obsahovat textovou část v členění dle Přílohy č. 7 k vyhlášce a grafickou část, jejíž součástí budou tyto výkresy:*
- |  |           |
|--|-----------|
| a) koordinační výkres                          | 1 : 5000  |
| b) výkres širších vztahů                       | 1 : 25000 |
| c) výkres předpokládaných záborů půdního fondu | 1 : 5000  |
- Splněno – viz Obsah elaborátu a Obsah textové části odůvodnění územního plánu.
84. *Návrh Územního plánu Kopřivnice bude předán ve dvou analogových a jednom digitálním vyhotovení.*  
Splněno – viz Předávací protokol.
85. *V průběhu pořizování bude návrh upravován dle výsledků projednání a předáván vždy ve dvou analogových a jednom digitálním vyhotovení.*  
Splněno v souladu s SOD.
86. *Po vydání územního plánu bude Územní plán Kopřivnice předán ve čtyřech analogových a jednom digitálním vyhotovení.*  
Splněno v souladu s SOD.

**g) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

87. *Bude zpracováno vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Kopřivnice na udržitelný rozvoj území, neboť příslušný orgán ochrany přírody ve stanovisku podle ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny nevyločil významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit. Vyhodnocení vlivů bude, dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zpracováno fyzickou osobou, která je držitelem zvláštní autorizace podle § 45i odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny. Současně příslušný úřad uplatnil požadavek na posouzení Územního plánu Kopřivnice podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno, na základě ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona, v rozsahu přílohy stavebního zákona, osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.*

*Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území bude zpracováno dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.*

Splněno – viz Předávací protokol.

### **II.1.h) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE (§ 43 Odst. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA), S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ**

Z dosavadního průběhu procesu pořízení ÚP Kopřivnice záležitosti tohoto charakteru nevyplývaly.

### **II.1.i) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY**

Řešené území tvoří k.ú. Kopřivnice, k.ú. Drnholec nad Lubinou, k.ú. Mniší, k.ú. Větrkovice u Lubiny a k.ú. Vlčovice o celkové výměře 2 749 ha.

ÚP je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů. Pokud je v této kapitole uváděn číselným označením některý právní předpis (zákon, vyhláška), je tím míněn vždy ve znění pozdějších předpisů.

ÚP respektuje limity využití území vycházející z platných právních předpisů, vydaných správních rozhodnutí a vlastností území. Graficky vyjádřitelné limity jsou znázorněny v Koordinačním výkresu v měřítku 1 : 5 000. Většina limitů či nositelů limitů využití území je zároveň považována za hodnoty území, a to jak přírodní či kulturní, tak i civilizační. Za civilizační hodnotu je považováno rovněž ZÚ. Jako podklad pro identifikaci jevů v území byly využity ÚAP a další podklady poskytnuté v průběhu zpracování ÚP pořizovatelem.

Do ÚP byly zapracovány relevantní závěry a doporučení oborových koncepcí Moravskoslezského kraje nebo je s nimi zcela v souladu. Soulad s PÚR ČR a ZÚR MSK – viz kap. II.1.b.

Řešení ÚP Kopřivnice je v souladu se Zadáním ÚP invariantní. Zdůvodnění přijatého řešení je zřejmé z následujícího textu.

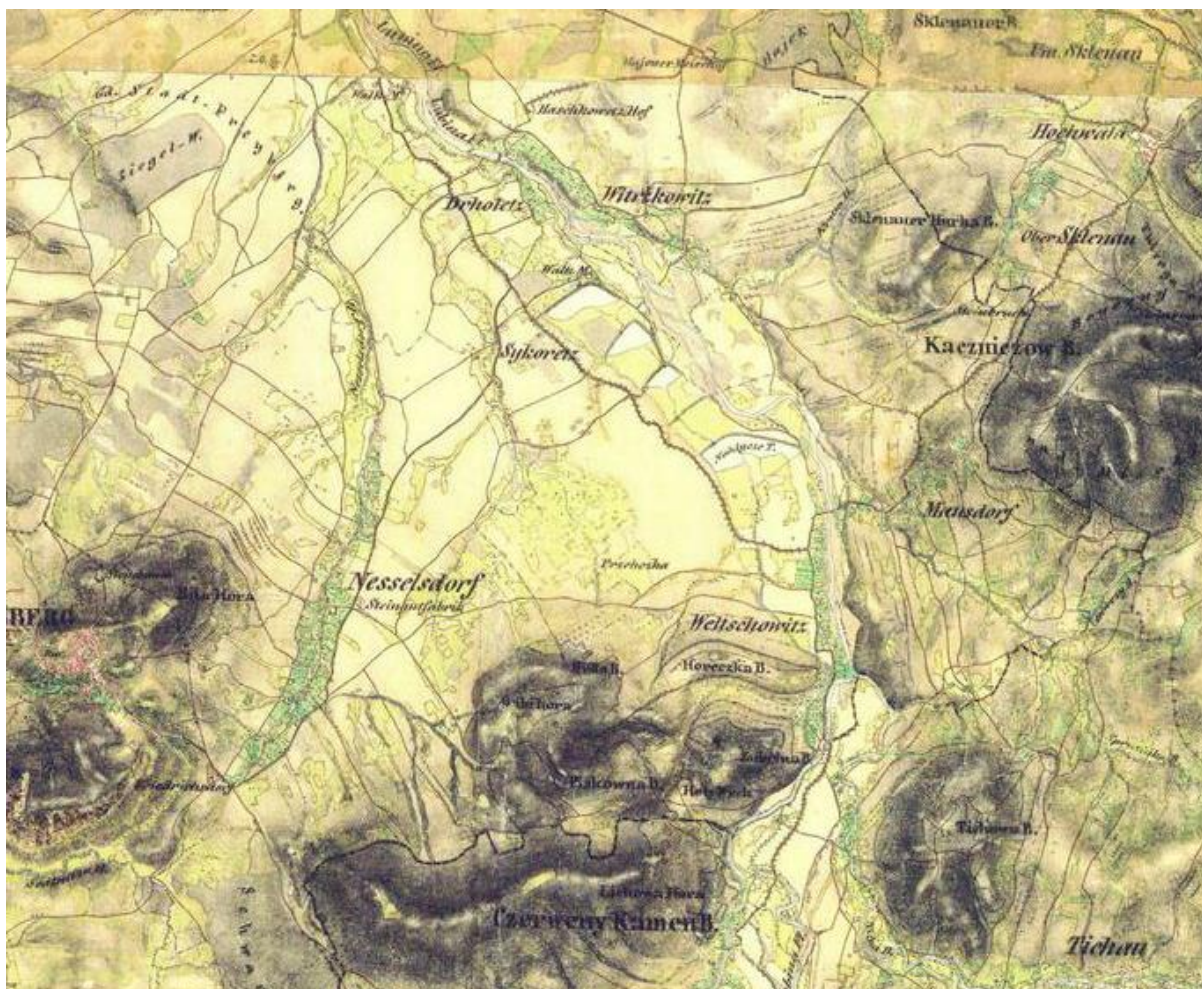
#### **ad I.1.a)**

#### **VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

Základem vymezeného ZÚ je intravilán vymezený k 1.9.1966 a vyznačený v mapě evidence nemovitostí. Hranice byla doplněna na základě údajů katastru nemovitostí a skutečností zjištěných vlastním průzkumem území ve smyslu aktuální právní úpravy (§ 58 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon) a koordinována s údaji z ÚAP. Byla rozšířena o zastavěné stavební pozemky, stavební proluky, části komunikací, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky ZÚ, ostatní veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky ZÚ, a to dle aktuálního stavu mapy katastru nemovitostí, zjištěného přímým přístupem do WMS služby Katastru nemovitostí. Skutečný stav byl ověřován jak porovnáváním s ortofoto mapou, tak aktuálně ověřen průzkumem v terénu, především s ohledem na zjištění souborů pozemkových parcel zpravidla pod společným oplocením se zastavěnými pozemky obytných a hospodářských budov, tvořících s nimi souvislý celek. Hranice ZÚ je vymezena v součinnosti s pořizovatelem k 1.2.2018.

**ad I.1.b)****ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT****HISTORICKÝ VÝVOJ**

Dnešní město Kopřivnice je tvořeno čtyřmi částmi – samotnou Kopřivnicí a třemi před rokem 1979 samostatnými obcemi Lubina, Vlčovice a Mniší.



Výřez mapy stabilního katastru zahrnující současné území města

**Část Kopřivnice**

I když první písemná zmínka o území dnešní Kopřivnice v zástavní listině císaře Zikmunda Lucemburského pochází z roku 1437, první stopy jejího osídlení spadají do doby bronzové. Původní osada byla založena patrně ke konci 13. století brzy po založení hradu Šostýna. Dlouhou dobu si zachovávala vesnický charakter s roubenými staveními a poli. Kopřivnice, která je spojována s pomyslnou Lašskou bránou Beskyd, se radikálně proměnila teprve s rozvojem automobilky Tatra v 60. a 70. letech minulého století. V r. 1968 bylo zahájeno budování továrního polygonu a ve městě i v přilehlých částech probíhala intenzivní bytová, především panelová, výstavba. Řada původních budov musela ustoupit; ale některé cenné stavby se podařilo dochovat. Mezi nejstarší patří bývalé fojtství (zmínky o něm pocházejí už z roku 1576), kde se dnes nalézá stejnojmenné muzeum. Zmínit je třeba také pseudogotický kostel sv. Bartoloměje z roku 1894 nebo dvě vily rodiny Šustalů (1889) v Sadu Edvarda Beneše. Za zmínku rovněž stojí budova původní měšťanské školy (1908) na Masarykově náměstí či vila dr. Bönische z roku 1891. Z novodobých staveb se architektonicky vyjímá například hotel Olympia.



O to, že se z malé osady pod Šostýnem stalo významné průmyslové město, se zasloužily dvě významné kopřivnické rodiny: rodina Rašků a rodina Šustalů. První z nich stojí za založením ve své době věhlasné továrny na hliněné zboží, která své výrobky, například keramiku, kameninu, kachle a kachlová kamna, vyráběla celých 150 let. Druhá rodina je spojena se zahájením řemeslné výroby bryček a později luxusních kočárů. Začal je vyrábět sedlář Ignác Šustala od roku 1850 v prostorách dnešního muzea Fojtství. Dílna se rozrostla v továrnu a v r. 1882 již firma Šustala a spol. zavedla výrobu vagonů. V r. 1897 byl v kopřivnické vagónce sestrojen první automobil v tehdejší Rakousko-Uhersku – známý President. O rok později pak vyjel z bran kopřivnické továrny první nákladní automobil. Rozvoj kopřivnické automobilky si vyžadoval nové pracovní síly. Od 80. let 19. stol. se postupně zvyšoval počet dělníků i úředníků. Vozová továrna v té době dosáhla počtu 5000 zaměstnanců, a tak pro jejich ubytování budovala nové obytné domy. Vznikla tak dělnická kolonie, jejímž pozůstatkem je dnes již jen objekt zvaný kasárna (sloužila původně jako svobodárna pro muže). Na původní kolonii navazovala postupně s rozvojem automobilky Tatra další obytná výstavba, z níž některé z domů stojí dodnes. Kopřivnice rychle ztratila vesnický charakter a v roce 1910 se stala městysem. Výroba v Kopřivnici neustala ani v době první světové války, která si vyžadovala výrobu nákladních vozů. Za druhé světové války se Kopřivnice pro svůj hospodářský význam stala součástí německé říše. Po válce rovněž zaznamenala prudký růst a roku 1948 byla povýšena na město. V 50. letech 20. stol. vzniklo sídliště Korej, vybudované ve stylu socialistického realismu. Navazovala panelová výstavba a původní „sorela“ Korej byla stavebně upravována. V období před rokem 1989 zažívala Kopřivnice obrovský rozmach automobilky, velký nárůst výroby, příliv obyvatel a mohutnou výstavbu. Po roce 1989 se automobilka Tatra na dlouhou dobu ocitla v ekonomických problémech. Pozdějším vytvořením podnikatelského parku v roce 1999 se město Kopřivnice odpoutává od dlouholeté silné vazby na podnik Tatra. Dnes je Tatra známa výrobou nákladních automobilů značky Tatra, které získaly přední umístění na světových soutěžích, zejména v závodech Paříž – Dakar.

S městem a jeho okolím jsou spjata jména světově známých osobností. Patří mezi ně olympionici Emil Zátopek s manželkou Danou, jimž je věnována expozice v budově technického muzea. Dalším slavným rodákem je malíř a ilustrátor Zdeněk Burian, který má svou expozici v Šustalově vile, v blízkosti jeho rodiště, domu, který byl součástí tehdejší továrny na hliněné zboží. Známým je i cestovatel a spisovatel Jiří Hanzelka. Důležitou stopu v historii města a továrny Tatra zanechal i geniální konstruktér Hans Ledwinka, který svět obohatil např. o unikátní Tatrováckou koncepci podvozku nebo o aerodynamické automobily se vzduchem chlazeným motorem. Byl také u zrodu rychlíkového vozu Slovenská strela. Všechny tyto osobnosti přispívají ke zvýšení potřebné atraktivity města.

### Část Lubina

Lubina nese název po horské říčce. Toto pojmenování získala obec teprve od 1.1.1959, kdy se sloučily dvě prastaré vesnice Větkovice a Drnholec nad Lubinou. Území, na kterém tato sídla vznikla, patřilo počátkem 13. stol. českým králům. Kolem roku 1230 za krále Přemysla Otakara I. byl kraj od Nového Jičína po Ostravu a mezi Odrou a vrcholy Beskyd kolonizován. Po založení správních středisek Příbor a Hukvaldy bylo u Příbora proti toku Lubiny vyčleněno 100 popluzí pro Velehradský klášter. Bylo to území, na němž mniši založili ves a nazvali ji Theodorici villa. První písemná zpráva o ní je z roku 1302. Velehradský klášter vlastnil ves asi až do roku 1437, kdy je jmenována jako zboží hukvaldské. Z původní Theodorici villa – počestěno na Dětrichovice – vznikly vesnice Větkovice, Drnholec a Mniší. V roce 1975 byly na území Lubiny objeveny zbytky pozdně středověkého hrádku. Drnholec se stal samostatnou obcí oddělením od Dětrichovic v roce 1347. Z řady jeho fojtů se stal známým Jura Šustala. Jeho syn Tomáš koupil v roce 1775 fojtství v Kopřivnici. Roku 1822 se tam narodil Ignác Šustala, zakladatel kočárovky, ze které se později stala továrna Tatra. Z historie je Drnholec znám také svými rybníky na řece Lubině. Měl jich celkem jedenáct; poslední z nich – Lipový – byl vypuštěn v roce 1900. Sloužil nejen pro stav ryb, ale i jako zdroj vodní síly pro pohon nejprve hamru k výrobě a zpracování železa, později byl provoz změněn na valchu, pak přádelnu až nakonec se zde

vyráběly knoflíky. V roce 1907 byla v budově instalována čerpadla, která až do roku 1975 čerpala vodu ze stále funkční rybníční strouhy do kopřivnické Tatry. V letech 1973-75 byla na katastru Větrkovic vybudována pro potřeby závodu Tatra vodní nádrž Větrkovice. Zástavbu Lubiny tvoří převážně rodinné domy a usedlosti. Soustředěna je především podél hlavní komunikace.

#### Část Mniší

Vznik obce rozkládající se na úpatí vrchu Kazničov a jejího jména Mniší je dáván do souvislosti s působením mnichů řádu cisterciáků na konci 13. století. K této části patří osada Pružiny, dříve též zvaná Pružinky nebo Spružinky podle potoka Pružinky, který jí protéká. Mniší od svého založení patřilo k panství hukvaldskému. Od roku 1980 je Mniší místní částí, resp. částí města Kopřivnice. Souvislá obytná zástavba s vybaveností navazuje na zástavbu Vlčovic a je tvořena převážně rodinnými domy a usedlostmi. Rozvolněnější obytná zástavba menšího rozsahu je situována ve východní části na úpatí svahů Kazničova (osada Niva). Do roku 1891 patřila obec do farnosti příborské, pochovávalo se na hřbitově ve Větrkovicích. V roce 1889 bylo Mniší přifařeno ke kostelu ve Vlčovicích a v obci byl proto zřízen vlastní hřbitov současně s novou kaplí sv. Maří Magdaleny. Zdejší škola byla postavena v roce 1886. Od r. 1901 se datuje založení Hasičského dobrovolného spolku, který se stal významným činitelem pro tamní společenský život. V současnosti má přes 120 členů a nejenže úspěšně reprezentuje město v požárních sportech, ale drží také tradici v pořádání společenských a folklorních akcí.

#### Část Vlčovice

Pojmenování obce rozprostírající se v údolí na levém břehu řeky Lubiny mezi kopci Hůrkou na východě a Holým vrchem na západě jménem Vlčovice, se objevuje v historických dokumentech v několika podobách: Veličovice, Velčovice, Vlčovice. Obec byla založena nejspíše koncem 13. století a od svého vzniku patřila pod panství hukvaldské. Od 1. ledna 1980 byla včleněna jako místní část do města Kopřivnice.

Obyvatelé se v minulosti živilí hlavně zemědělstvím, později část pracovala v továrnách v okolních městech (Frenštát, Příbor) a v Šustalově továrně na výrobu kočárů v Kopřivnici. V západní části katastru se těžil vápenec, ze kterého se páliho v primitivních vápenkách vápno. Vlčovice patřily původně k frenštátské faře, od r. 1810 byly přifařeny do Lichnova, v r. 1889 dostaly vlastního faráře, pod jeho farnost spadala i obec Mniší. Místní kostel Všech svatých z počátku 16. století byl proto regotizován. V roce 1864 postavila obec vlastní školu, kam docházely až do r. 1886, kdy byla postavena škola v Mniší, také tamní děti. V roce 1905 byla původně jednotřídní škola rozšířena na dvoutřídní. Obytná zástavba s vybaveností se nachází na levém břehu říčky Lubiny a je tvořena rodinnými domy a usedlostmi převážně podél hlavní silnice.

### ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ

Pro zpracování ÚP byly jako výchozí podklady použity informace od pořizovatele, a to jak na úrovni předchozí ÚPD, zprávy o jejím uplatňování a zadání nového ÚP včetně vyhodnocení jejich projednání či nových záměrů na provedení změn v území, tak především ÚAP včetně datové části, která byla poskytnuta pořizovatelem v průběhu zpracování ÚP.

Základní koncepce rozvoje města vychází ze splnění hlavních požadavků na tento rozvoj vyplývajících ze Zadání:

- soulad s PÚR ČR,
- soulad se ZÚR MSK,
- řešení problémů a střetů vyplývajících z ÚAP,
- prověření možnosti vymezení návrhových lokalit z předchozí ÚPD jako ploch změn (zastavitelných, přestavby, či změn v krajině),
- prověření možnosti vymezení ploch změn na základě uplatněných záměrů na provedení změn v území.

Všechny výše uvedené požadavky byly při návrhu základní koncepce zohledněny, a to v první řadě při zhodnocení předchozí ÚPD v konfrontaci se Strategickým plánem rozvoje města Kopřivnice na léta 2014-2022. Územní plán Kopřivnice byl vydán Zastupitelstvem Města Kopřivnice dne 17.9.2009 s účinností od 6.10.2009, Změny č. 1 až č. 4 vydané formou OOP nabyly účinnosti 5.1.2011, 31.12.2012, 15.10.2014 a 8.10.2015. Jak základní koncepce, tak jednotlivé plochy byly podrobeny kompletní revizi, včetně kontroly autorského originálu pořizovatelem.

ÚP rozvíjí obytnou, výrobní a obslužnou funkci Kopřivnice, jakožto významného centra osídlení kraje. Zájem o bydlení v Kopřivnici roste zejména díky dostatku pracovních příležitostí, kvalitnímu přírodnímu zázemí a možnostem rekreačního využití území. Ke stabilizaci trvale bydlícího obyvatelstva přispívá ÚP vytvořením územních podmínek pro ekonomické aktivity – jsou vymezeny jak plochy výroby či smíšené plochy výrobní, tak plochy občanského vybavení s možností umístování služeb pro obyvatele města, spádového území i turistů.

Nezastavěné území je maximálně chráněno před novou zástavbou, zejména na území EVL a prvků ÚSES, kde využití musí být podřízeno zájmům ochrany přírody.

ÚP respektuje současnou urbanistickou strukturu jednotlivých sídel, jejich celkový obraz i zasazení do krajiny – podrobněji viz odůvodnění urbanistické koncepce a urbanistické kompozice v následující podkapitole – a chrání významné krajinné dominanty, významné krajinné horizonty a významné pohledové osy před nevhodnou zástavbou – podrobněji viz odůvodnění podmínek prostorového uspořádání v části ad I.1.f. této kapitoly. Sídla budou proto i nadále rozvíjena jako víceméně samostatná a nepředpokládá se jejich další srůstání. Zastavitelné plochy jsou vymezeny výhradně v návaznosti na ZÚ, pro zástavbu budou využity v první řadě volné plochy, či nevyužité plochy v ZÚ.

V území se nachází množství níže popsaných přírodních i kulturních hodnot, které jsou ÚP respektovány a chráněny a využití území stanovené ÚP je těmto hodnotám podřízeno. Podmínky prostorového uspořádání jsou navrženy s ohledem na tyto hodnoty a s ohledem na zapojení nové zástavby do celkového rámce sídel a krajiny.

Vyhodnocení vlivu navrženého řešení na životní prostředí a na lokality soustavy Natura 2000 bylo příslušným dotčeným orgánem požadováno a je v řešení ÚP zohledněno. Podstatná část záměrů je převzata z předchozí ÚPD, byla tudíž z těchto hledisek již vyhodnocena.

Vlivem ÚP nedojde k narušení životního prostředí. ÚP nevymezuje plochy pro žádné činnosti, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí mimo vymezené plochy.

V částech Kopřivnice a Lubina je vybudována splašková kanalizace odvádějící splaškové vody na ČOV Kopřivnice, na kterou budou napojeny i zastavitelné plochy. Nově se připravuje i napojení Mniší a Vlčovic tlakovou kanalizací v ČS Lubina.

ÚP vytvořením územních podmínek pro posílení pilíře životního prostředí a hospodářského rozvoje vytváří předpoklady pro dosažení vyváženosti vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území – tedy všech tří pilířů udržitelného rozvoje území města, které je významnou součástí OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava.

## PŘÍRODNÍ HODNOTY

Řešené území leží dle ZÚR MSK v Oblasti specifických krajín Beskydského podhůří (F), konkrétně ve specifických krajínách Příbor – Nový Jičín (F-01), Štramberk (F-03) a Ondřejník – Palkovické Hůrky (F-04).

V území jsou VKP stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a to lesy, vodní toky, rybníky a údolní nivy.

Příslušný DO dále eviduje registrované VKP:

Katastrální území	číslo VKP	Název
Kopřivnice	34119	Louky a pastviny pod Červeným kamenem
Kopřivnice	34120	Potůčky pod Červeným kamenem
Kopřivnice	34168	Kříž u křižovatky dvou cest se čtyřmi kaštaný
Vlčovice, Kopřivnice, Drnholec nad Lubinou	3401/1	Sýkoreček - regulovaný vodní tok
Větkovice u Lubiny	3402	Výhled do kraje - kóta 353
Větkovice u Lubiny	3403	Zeleň u vodojemu (Hájov)
Větkovice u Lubiny	3404	Erozní rýha do údolí Lubiny v prudkém svahu se zelení
Větkovice u Lubiny	3405	Pastvina intenzivně využívaná
Větkovice u Lubiny	3406	Louky a pastviny na svahu JV Větkovické hůrky
Větkovice u Lubiny	3407	Bukojedlový lesní porost
Větkovice u Lubiny	3408	Rozptýlená zeleň - remíz
Mniší	3409	Drobné selské lesíky
Větkovice u Lubiny	3410	Selský lesík
Větkovice u Lubiny	3411	Zalesněná trasa řeky Lubiny Hájov
Větkovice u Lubiny	3412	Komplex drobných selských lesíků
Drnholec nad Lubinou	3413	Lokalita s výskytem sledovaných druhů rostlin
Větkovice u Lubiny	3414	Drobné remízky a lesíky
Větkovice u Lubiny	3415	Okrasná zeleň u zemědělského areálu
Větkovice u Lubiny	3416	Zamokřená plocha
Větkovice u Lubiny	3417	Švestková alej podél místní komunikace
Větkovice u Lubiny	3418	Zahrada využívaná jako polní sad
Větkovice u Lubiny	3419	Pastvina v sousedství areálu zemědělského družstva
Větkovice u Lubiny, Drnholec nad Lubinou	3420	Doprovodná zeleň podél komunikace
Větkovice u Lubiny, Drnholec nad Lubinou	3421	Kulturní louka
Drnholec nad Lubinou	3422	Lesík na terase Lubiny
Drnholec nad Lubinou	3423	Výsadba zeleně kolem komunikace
Kopřivnice	3424	Ochranná zeleň kolem ČSAD
Drnholec nad Lubinou	3425	Místní potok
Drnholec nad Lubinou	3426	Alej vzrostlých stromů podél komunikace
Větkovice u Lubiny	3429	Vrchol kóty 390 s lesíkem a loukami
Mniší	3430	Mez porostlá zelení



Mniší	3431	Louky a pastviny pod Kazničovem
Mniší	3432	Zeleň kolem sportovního areálu
Mniší	3433	Erozní rýha porostlá zelení
Mniší	3434	Louky a pastviny na V svazích Hůrky (418 m)
Mniší	3435	Les na svazích vrchu Hůrka
Mniší	3437	Louka ve svahu pod Kazničovem
Mniší	3438	Polní sad ovocných dřevin
Mniší	3439	Drobné selské lesíky
Mniší	3440	Lesy navazující na lesní komplex Kazničova
Vlčovice	3441	Mlýnská strouha
Vlčovice	3442	Sportovní areál s doprovodnou zelení
Vlčovice	3443	Vodní nádrž
Mniší	3445	Erozní rýha na terase Lubina, porostlá zelení
Mniší, Kopřivnice	3446	Polopřirozená louka ve svažitém podhorském terénu
Mniší	3447	Polopřirozená pastvina s dosud přirozenými společenstvy
Mniší	3448	Malý listnatý lesík
Kopřivnice	3449	Ochranná zeleň kolem závodu Tatra
Kopřivnice	3450	Remízy rozptýlené zeleně
Kopřivnice	3452	Bezejmenný levostranný přítok Kopřivničky
Kopřivnice	3457	Bezejmenný potok
Kopřivnice	3459	Degradovaná pastvina a les Benčák
Kopřivnice	3470	Louka polopřirozená
Kopřivnice	3475	Bezejmenný potok
Kopřivnice	3476	Pastevní areál
Kopřivnice	3477	Váňův kámen
Kopřivnice	3478	Mokřad
Kopřivnice	3479	Degradovaná pastvina s remízkem
Kopřivnice	34126	Raškova skála
Vlčovice	34127	Bezejmenný potok
Vlčovice	34128	Janíkovo sedlo
Vlčovice	34129	Pastviny pod Holým vrchem
Vlčovice	34130	Pastvina pod Janíkovým sedlem
Kopřivnice	34131	Svahová louka pod Č. kamenem (Louky na sjezdovce)
Kopřivnice	34132	Vrcholová partie Brd s Janíkovým sedlem
Vlčovice	34133/1	Zeleň v krajině doprovázející erozní rýhy
Kopřivnice	34134	Šostýn
Kopřivnice	34138	Bílá hora
Kopřivnice	34139	Stanoviště zvláště chráněných druhů rostlin

Řešené území odvodňují toky Kopřivnička (střední a západní část) a Lubina (východní a severní část), do níž se zprava vlévá tok Lubinka a Tichávka. Ostatní přítoky obou toků jsou malé, často bezejmenné. Významnou vodní plochou je vodní nádrž Větrkovice, ostatní vodní plochy jsou malé vodohospodářsky nevýznamné.

Dochovanost přírodních prvků v krajině města Kopřivnice vedlo k vyhlášení ochrany několika území a stromů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (EVL, PP a památné stromy).

Do jižní a jihovýchodní části území města zasahuje EVL Červený kámen (kód CZ0810001). Předmětem ochrany této EVL jsou petrifikující prameny s tvorbou pěnovců; lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a roklích; extenzivní sečené louky nížin až podhůří.

Do západní části území města zasahuje EVL Štramberk (kód CZ0810036). Předmětem ochrany této EVL jsou vápnité nebo bazické skalní trávníky; polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnatých podložích, významná naleziště vstavačovitých – prioritní stanoviště; petrifikující prameny s tvorbou pěnovců; lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích; panonské skalní trávníky; polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnatých podložích; extenzivní sečené louky nížin až podhůří; chasmo fytická vegetace vápnatých skalních svahů.

Na jihovýchodním svahu Bílé hory leží na západní hranici území města PP Váňův kámen. Předmětem ochrany je významný skalní útvar dominantního výchozu jurského vápence a výraznou brekciovou strukturou. Celková rozloha území je 0,775 ha a ochranného pásma 5,351 ha.

Na území města Kopřivnice je vyhlášeno 7 památných stromů, a to: Buk Černých myslivců, Ondrášův buk, Fojtova lípa, Husova lípa, Ořech Leopolda Víchy, Platan Emila Hanzelky, Raškův buk).

V území se vyskytují prvky ÚSES – nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridor, regionální biocentra, regionální biokoridory, místní biocentra a místní biokoridory, které lze rovněž považovat za přírodní hodnoty, a to především v jejich funkčních částech.

ÚP všechny uvedené přírodní hodnoty, které jsou zároveň limity využití území, respektuje, chrání a rozvíjí především stabilizací ploch nezastavěného území, stanovením podmínek jejich využití a stanovením koncepce ÚSES nadregionální a regionální úrovně (v souladu se ZÚR MSK) a místní úrovně.

## KULTURNÍ HODNOTY

Na území města se nacházejí tyto nemovité kulturní památky zapsané v ÚSKP ČR:

Číslo ÚSKP	Název	Část města
38917/8-1606	fojtství	Kopřivnice
12284/8-3302	zemědělský dvůr arcibiskupský zv. zemanství	Kopřivnice
49749/8-3984	vila Šustalova	Kopřivnice
31022/8-1615	hrad Šostýn, zřícenina a archeologické stopy	Kopřivnice
35742/8-1613	krucifix – Kristiánův kříž	Kopřivnice
41760/8-1620	krucifix – Váňův kříž	Kopřivnice
20231/8-1616	pomník Adolfa Jasníka	Kopřivnice
31158/8-1614	pomník dr. Adolfa Hrstky	Kopřivnice
45466/8-1618	pomník Mistra Jana Husa	Kopřivnice
38515/8-1617	pomník Petra Bezruče	Kopřivnice
17653/8-1619	rovinné neopevněné sídliště slezské a latenské kultury, archeologické stopy	Kopřivnice
13800/8-1612	Starý hřbitov	Kopřivnice
31918/8-1629	venkovská usedlost Hončův statek	Lubina
11570/8-1631	kostel sv. Václava s farou, kapličkami, kamenným křížem a oplocením	Lubina

27057/8-1630	sloup se sochou Panny Marie s Ježíškem	Lubina
33148/8-1633	sloup se sochou Panny Marie s dítětem	Mniší
33259/8-1697	kostel Všech svatých	Lubina

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy (ÚAN). Při využití území je proto třeba postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy č. 99/2000 Sb. a se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Poř. č. SAS	Název ÚAN	Kategorie ÚAN	Katastr, okres
25-21-12/8	Kopřivnice I a II	I	Kopřivnice, Nový Jičín Závašice, Nový Jičín
25-21-13/2	hrádek u řeky Lubiny, poblíž kóty 318	I	Drnholec nad Lubinou, Nový Jičín
25-21-13/3	středověké a novověké jádro obce Drnholec	II	Drnholec nad Lubinou, Nový Jičín
25-21-13/4	středověké a novověké jádro obce Větkovice	II	Větkovice u Lubiny, Nový Jičín
25-21-13/8	ESA 11	I	Větkovice u Lubiny, Nový Jičín
25-21-13/9	ESA 12	I	Větkovice u Lubiny, Nový Jičín
25-21-17/6	Váňův kámen	I	Kopřivnice, Nový Jičín
25-21-17/7	Kopřivnice	I	Kopřivnice, Nový Jičín
25-21-18/1	středověké a novověké jádro obce Mniší	II	Mniší, Nový Jičín
25-21-18/2	kostel Všech svatých + intravilán obce	I	Vlčovice, Nový Jičín
25-21-18/3	zřícenina hradu Šostýn (Schauenstein)	I	Kopřivnice, Nový Jičín
25-21-18/4	kostel sv. Bartoloměje, dvůr	I	Kopřivnice, Nový Jičín
25-21-18/5	novověké jádro obce Sýkorec	II	Kopřivnice, Nový Jičín
25-21-18/6	Kopřivnice IV, nad fojtstvím	I	Kopřivnice, Nový Jičín
25-21-18/8	ESA 7	I	Vlčovice, Nový Jičín
25-21-18/9	sídlíště u Šutyrovy studánky	I	Kopřivnice, Nový Jičín

Zdroj: <http://isad.npu.cz/ost/archeologie/ISAD/free/>

V řešeném území jsou v rámci ÚAP evidovány architektonicky cenné stavby a soubory:

- Vila MUDr. Ignáce Bönishe,
- Šostýn,
- Starý hřbitov,
- Šustalovy vily,
- Katolický dům,
- ZŠ Náměstí,
- ZŠ Emila Zátopka,
- RD na ul. Dukelské č.p. 610/28,
- RD na ul. Jilemnického č.p. 642/3,
- Budova nádraží,

které příslušný DO doplňuje o:

- soubor staveb na ul. Sokolovská, tj. budovy č.p. 393, 394, 395, 404, 405, 406, 407, 652 a 653,
- objekt „Kasárna“ č.p. 318, ul. Česká,
- fara, Štramberská 168,
- ZŠ Milady Horákové, Obránců míru 369.
- Fojtství,
- Kostel sv. Bartoloměje,
- Kostel sv. Václava,

- Kaple sv. Máří Magdalény,
- Kostel Všech svatých,
- RD Na Draháčích č.p. 124,

které příslušný DO doplňuje o:

- objekt č.p. 407, ul. Sokolovská,
- „Dům podnikatelů“ č.p. 244, ul. Štefánikova.

ÚP uvedené kulturní hodnoty respektuje a vytváří podmínky pro ochranu historicky vzniklé sídelní struktury města a urbanistické kompozice jejích částí, a to především respektováním stabilizovaných ploch v ZÚ a vymezením zastavitelných ploch na něj přímo navazujících. Naplňování takto vymezených ploch v souladu s podmínkami prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu přispěje k jejich ochraně a posílení.

## CIVILIZAČNÍ HODNOTY

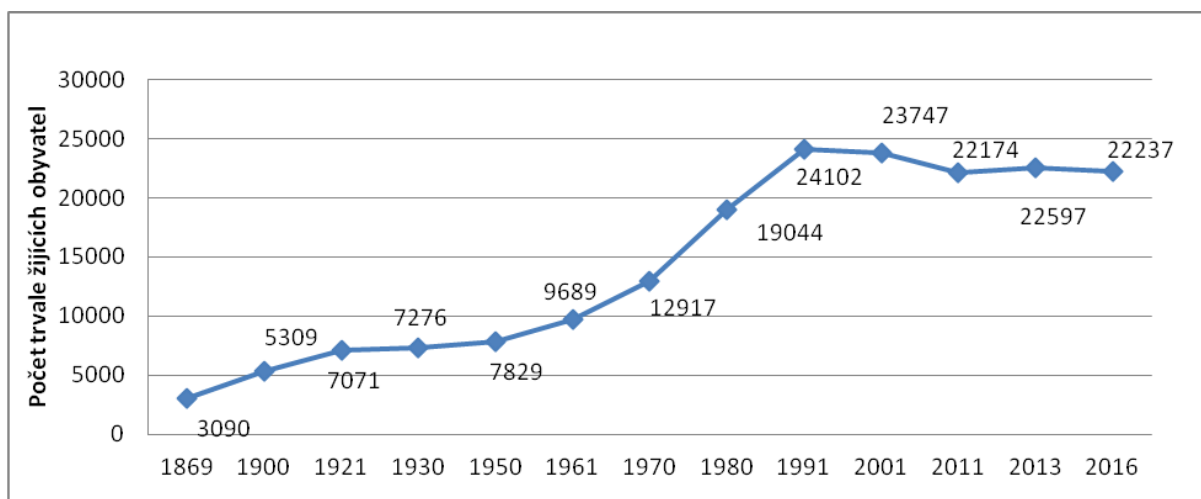
Civilizační hodnoty spočívají především ve stabilizovaných plochách v ZÚ a ve funkčních systémech dopravní a technické infrastruktury. Ve městě je zastoupena většina základních funkcí (bydlení, rekreace, občanské vybavení, veřejná prostranství, výroba a skladování, dopravní a technická infrastruktura), a to i v několika okruzích ploch s rozdílným způsobem využití.

ÚP civilizační hodnoty respektuje, chrání je stabilizací ploch ZÚ a stanovením podmínek jejich využití a rozvíjí vymezením ploch přestavby a zastavitelných ploch, včetně návrhů veřejné dopravní a technické infrastruktury.

### **ad I.1.c)**

#### URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

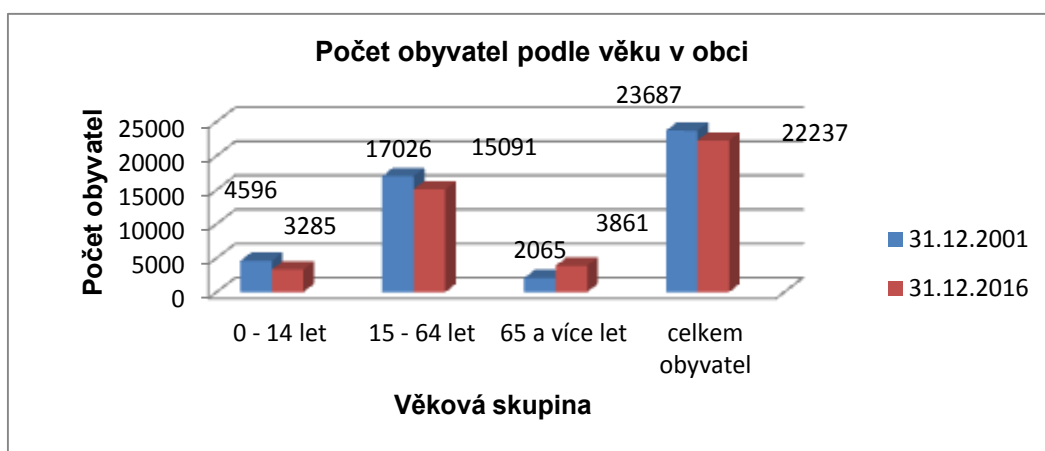
Jedním ze základních vstupů celkové urbanistické koncepce jsou demografické údaje o řešeném území. Vývoj počtu obyvatel, dle statistických šetření včetně SLBD, v letech 1869 – 2015 ukazuje následující grafické vyjádření. Počet obyvatel celkově vykazoval do roku 1991 vzestupnou tendenci. Od tohoto roku počet obyvatel naopak neustále mírně klesá.



Dle ČSÚ žilo v Kopřivnici k 31.12.2016 celkem 22 237 osob, z toho 10 974 mužů a 11 263 žen.

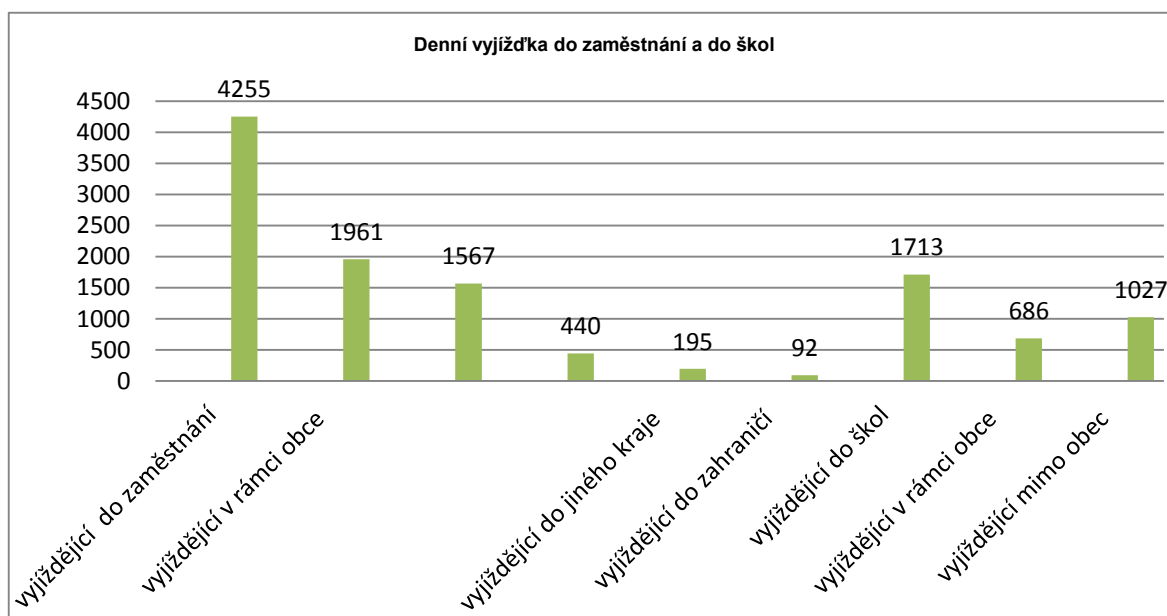
Ve městě v současnosti žije relativně mladé obyvatelstvo, k obměně obyvatel dochází nejen přirozenou měnou, ale i příchodem nových obyvatel – migrací. Ve městě se zatím neprojevuje proces demografického stárnutí, tak jako ve většině měst a obcí ORP i ČR, při němž se postupně mění struktura obyvatel takovým způsobem, že se zvyšuje podíl osob starších 60 let a snižuje podíl osob mladších 15 let, tj. starší věkové skupiny rostou početně rychleji než populace jako celek. Zcela evidentně tedy i populace Kopřivnice v průměru stárne.

Věková struktura obyvatel města vykazuje dosud nepatrně výhodnější stav než věková struktura kraje i celé České republiky. Průměrný věk (k 31.12.2016 je 41,6 roku) se jeví jako příznivý při porovnání údajů v kraji (k 31.12.2016 je 42,2 roku) i ČR (k 31.12.2016 je 42,0 roku). Věkovou strukturu ve městě k 31.12.2001 a k 31.12.2016 ukazuje následující grafické vyjádření (Zdroj: ČSÚ).



V následujícím grafickém vyjádření je znázorněna denní vyjíždka dle SLDB 2011. Počet obyvatel celkem byl 22 174. Počet ekonomicky aktivních obyvatel byl 11 086, počet nezaměstnaných 1113.

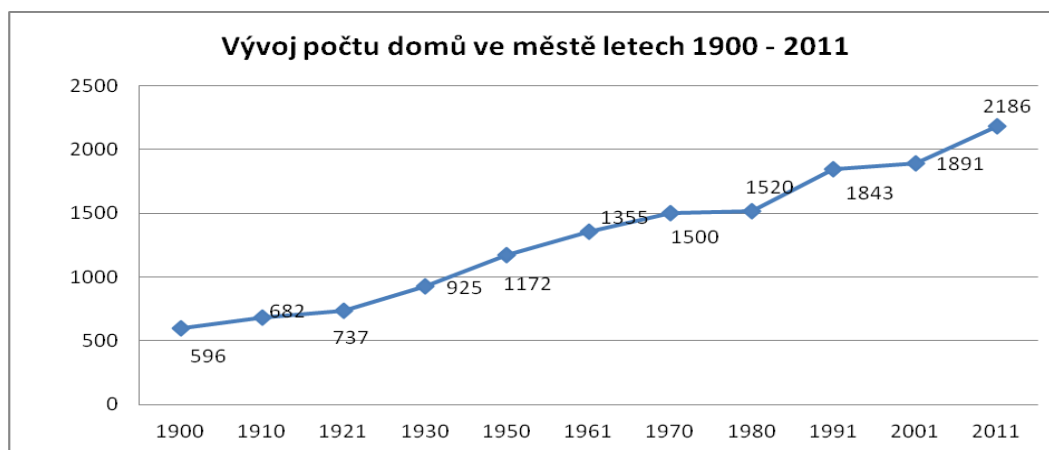
Počet vyjíždějících do zaměstnání byl 4255 a do škol 1713 obyvatel (Zdroj: ČSÚ).



Dalším základním vstupem jsou informace o charakteru a stavu současné zástavby, která utváří historicky vzniklou strukturu ZÚ. Jsou to plochy především pro tyto účely:

### Bydlení a rekreace

Do roku 1950 se sledoval počet domů jako součet počtu obydlených i neobydlených domů (počet domů, které měly popisné číslo), od roku 1961 se jedná o domy trvale obydlené (domy využívané k rekreaci byly vyčleněny z domovního fondu).



Ve městě Kopřivnice bylo dle ČSÚ 2186 domů, z toho 1744 rodinných domů, 408 bytových domů a 34 ostatních budov. Dle SLDB 2011 bylo ve městě 2037 trvale obydlených domů, z toho 1600 rodinných domů, 408 bytových domů a 29 ostatních budov.

V části Kopřivnice převažuje bydlení v bytových domech, v ostatních částech města pak v RD.

Tyto informace jsou využity pro vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch pro bydlení uvedené v kap. II.1.m) tohoto Odůvodnění.

Dále se ve městě nachází 26 neobydlených domů, které jsou využívány k rekreaci.

### Občanské vybavení

– viz ad I.1.d) této kapitoly.

### Výroba a výrobní služby, podnikání

Dle ČSÚ bylo v Kopřivnici k 31.12.2016 registrováno 4176 subjektů, z toho 1948 subjektů se zjištěnou aktivitou, k 31.12.2017 registrováno 4162 subjektů (úbytek o 14), z toho 1935 subjektů se zjištěnou aktivitou (úbytek o 13). K největšímu nárůstu došlo v oblasti M – Profesní, vědecké a technické činnosti (+ 27 registrovaných firem, +19 firem se zjištěnou aktivitou), I – Ubytování, stravování a pohostinství (+ 9 registrovaných firem, + 10 podniků se zjištěnou aktivitou), naopak pokles je zaznamenán v oblasti K – Peněžnictví a pojišťovnictví (- 97 registrovaných podniků, - 58 firem se zjištěnou aktivitou).

### **Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti**

k 31.12.2016 a k 31.12.2017

	Registrované podniky k 31.12.2016	Registrované podniky k 31.12.2017	Podniky se zjištěnou aktivitou 2016	Podniky se zjištěnou aktivitou 2017
<b>Celkem</b>	4 176	4 162	1 948	1 935
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	95	98	62	61

B-E Průmysl celkem	563	575	311	317
F Stavebnictví	391	396	189	183
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	1 058	1 050	347	343
H Doprava a skladování	107	108	59	57
I Ubytování, stravování a pohostinství	226	235	98	108
J Informační a komunikační činnosti	48	45	31	31
K Peněžnictví a pojišťovnictví	203	106	79	21
L Činnosti v oblasti nemovitostí	161	168	108	107
M Profesní, vědecké a technické činnosti	465	492	266	285
N Administrativní a podpůrné činnosti	67	76	36	40
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	6	6	5	5
P Vzdělávání	76	79	43	49
Q Zdravotní a sociální péče	55	53	47	48
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	121	123	67	68
S Ostatní činnosti	329	342	143	151

Zdroj: ČSÚ

### Nezaměstnanost

Dle podkladů z ČSÚ bylo v obci k 30.4.2017 celkem 682 uchazečů o pracovní místo z celkového počtu obyvatel 15 312 ve věku 15 – 64 let. Míra registrované nezaměstnanosti v tomto období byla 4,5 %.

Dle podkladů z ČSÚ bylo v obci k 31.1.2018 celkem 663 uchazečů o pracovní místo z celkového počtu obyvatel 15 091 ve věku 15 – 64 let. Míra registrované nezaměstnanosti v tomto období byla 4,4 %.

Míra nezaměstnanosti klesla v Kopřivnici ve sledovaném období o 0,1 %, naopak v okrese Nový Jičín došlo za stejné období k nárůstu míry nezaměstnanosti o 0,1 % (ze 3,7 % k 30.4.2017 na 3,8 % k 31.1.2018).

### NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ A VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Stanovení urbanistické koncepce vychází z vyhodnocení přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Byly zohledněny limity využití území v závislosti na míře ovlivnění využití ZÚ a zastavitelných ploch. Např. v místech výskytu sesuvného území byly vymezeny zastavitelné plochy, ve kterých je rozhodování podmíněno prokázáním eliminace vlivu tohoto limitu. Z těchto závěrů při respektování PUR ČR a ZÚR MSK v intencích požadavků vyplývajících ze schválené Zprávy o uplatňování předchozí ÚPD

a ze schváleného Zadání ÚP je vytvořena kostra urbanistické koncepce směřující k naplňování základního cíle ÚP – vytvoření podmínek pro vyvážený kontinuální udržitelný rozvoj.

Dosavadní urbanistická koncepce, zakotvená v předchozí ÚPD, je přehodnocena především vzhledem k šetření v socio-demografické oblasti. Město je územně stabilizováno ve způsobech využití vycházejících z údajů katastru nemovitostí, které jsou členěny na stabilizované plochy dle § 4 – 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve smyslu Metodiky MINIS – podrobněji viz část ad I.1.f) této kapitoly. Sídlní struktura akceptující dosavadní historický vývoj území je zachována, žádná nová sídla nejsou zakládána. Prostorové uspořádání jednotlivých sídel, resp. částí, je dotvářeno do kompaktnějších tvarů využíváním proluk v ZÚ a vymezením zastavitelných ploch v těsné vazbě na ZÚ. Urbanistickou koncepcí spoludotváří koncepcí uspořádání krajiny – viz ad I.1.e) této kapitoly.

Současné účelně využívané plochy v ZÚ i v nezastavěném území jsou vymezeny jako plochy s rozdílným způsobem využití a jsou stabilizované. Stabilizované plochy v ZÚ tvoří sídlní útvary (části města), pro které je dle jejich současných historicky dlouhodobě vytvářených rysů stanoven v členění na prostorové celky cílový charakter zástavby a její struktura, které je třeba při rozvoji města zachovat a dotvořit pro budoucí generace.

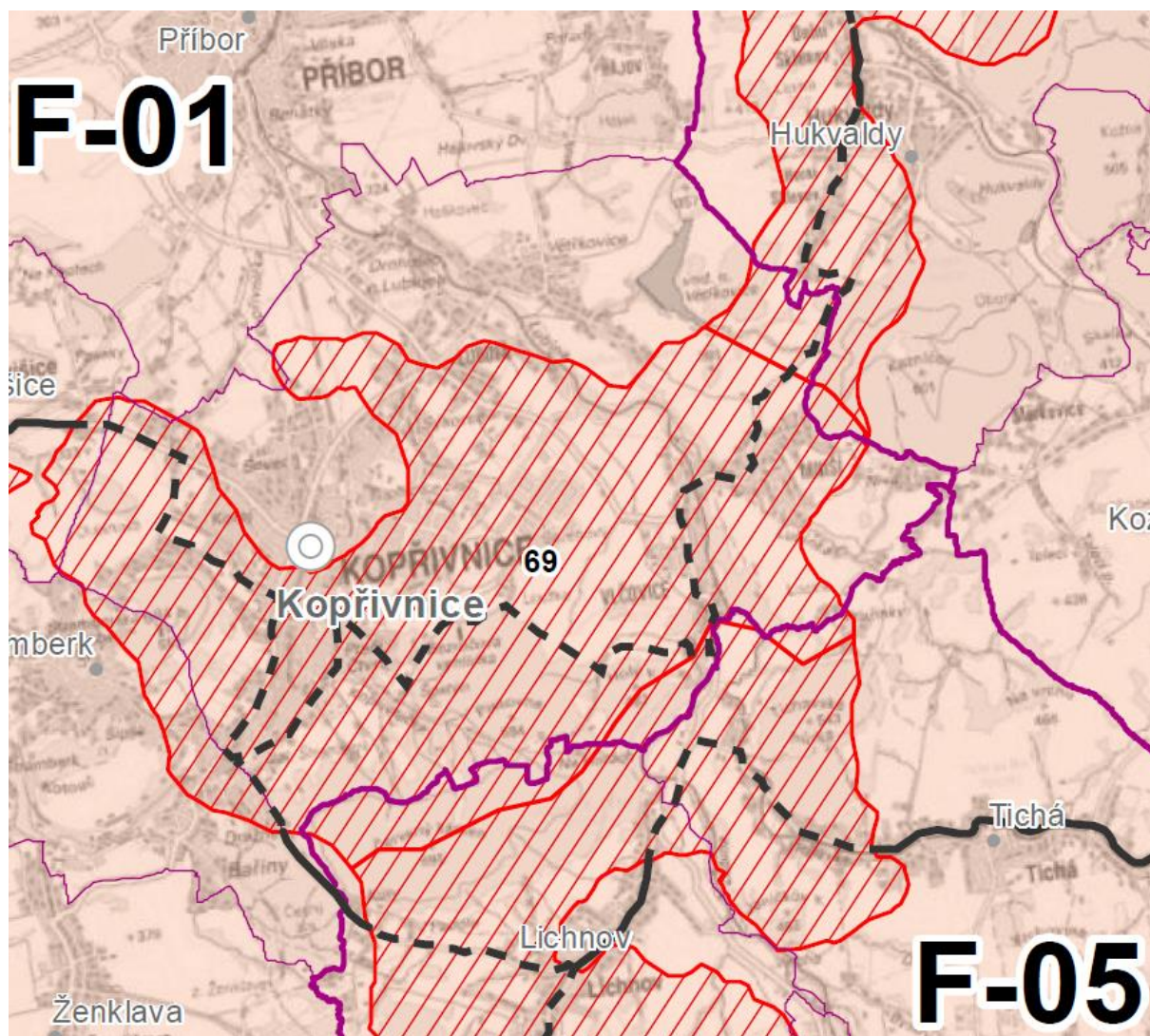
Prostorové celky sídlní jsou vymezeny tak, že zahrnují části ZÚ se stejným nebo podobným charakterem a strukturou zástavby a zastavitelné plochy, ve kterých je pro zachování a zkvalitnění obrazu města požadováno realizovat v budoucnu zástavbu stejného charakteru a struktury. Při vymezení těchto prostorových celků a stanovování cílového charakteru zástavby a její struktury byla kromě PÚR ČR, ZÚR MSK, předchozí ÚPD města, ÚAP a vlastních doplňujících průzkumů a rozborů projektanta zohledněna i Územní studie sídlní zeleně v Kopřivnici (12/2016) a Územní studie krajiny ORP Kopřivnice (10/2018). Pro účely tohoto ÚP se zástavbou nízkopodlažní rozumí zástavba o 1 až 2 NP, středněpodlažní zástavba o 3 až 6 NP a vysokopodlažní zástavba o více než 6 NP staveb pro bydlení. U staveb jiných způsobů využití pak tomu odpovídající alternativa v metrech (1 NP = 3 m). Pojmosloví charakteru a struktury zástavby bylo využito z publikace ÚÚR Principy a pravidla územního plánování a aktuální metodiky MMR ČR z 10/2017. Téměř uprostřed Kopřivnice je vymezeno městské centrum (I.), které zahrnuje severní polovinu historického města a ve kterém je v současnosti soustředěna převážná část polyfunkčních staveb a areálů nadmístního významu, včetně areálů komerčních. Na něj jihozápadním a západním směrem navazují rozsáhlé plochy obytných souborů (II.) doplněné potřebným souvisejícím občanským vybavením. Tyto dva celky jsou charakteristické středně až vysokopodlažní zástavbou. Tzv. vnější městský prstenec (III.) od jihu přes západ až na sever obklopuje předchozí dva celky a zahrnuje historickou i novodobou zástavbu Kopřivnice převážně rodinnými domy s vtroušenými areály drobné výroby, služeb a občanského vybavení nerušící pohodu bydlení. Téměř obdobný ač volnější charakter nízko až středněpodlažní zástavby má i příměstský celek (VI.) severovýchodně historické zástavby Kopřivnice navazující na městské centrum a zahrnující zástavbu na k.ú. Drnholec nad Lubinou. Východně městského centra za koridorem železnice je stabilizován rozsáhlý průmyslový areál (V.) se specifickou zástavbou, na který na k.ú. Vlčovice navazuje rozvíjející se Průmyslový park obdobného charakteru. V jižní partii Kopřivnice je mezi vnější městský prstenec a průmyslový park zaklíněn soustředěný areál občanského vybavení (IV.) nadmístního významu (především školství, tělovýchova a sport), který v jeho severozápadním cípu navazuje na městské centrum přestavbovým prostorem pro areál nového muzea. Samostatné sídlní útvary Mniší, Větrkovice a Vlčovice jsou pro jejich obdobnou nízkopodlažní obytnou zástavbu obdobného charakteru i struktury vymezeny jako jeden venkovský celek (VII).

Mimo prostorové celky sídlní jsou na zbývajícím území města vymezeny i prostorové celky krajinné, které v rámci přechodových pásem i na zbývajícím území zpřesňují cílové krajiny jednotlivých specifických krajín vymezených ZÚR MSK. Vytváří se tak územní předpoklady pro respektování charakteristických znaků všech specifických krajín v rámci



Oblasti specifických krajín Beskydského podhůří a pro naplňování pro ně stanovených podmínek pro zachování a dosažení cílových kvalit.

Rozvoj jednotlivých částí města bude tedy postupně realizován tak, aby nedošlo k narušení jejich současné urbanistické kompozice, ale naopak, aby byly zkvalitňovány i estetické hodnoty a životní prostředí a aby nebyly narušeny charakteristické znaky specifických krajín této oblasti, stanovené v ZÚR MSK pro území města.



Výřez Výkresu krajín, pro které se stanovují cílové kvality, ZÚR MSK

K zastavění jsou navrženy jednak proluky uvnitř ZÚ (zastavitelné plochy v zastavěném území), jednak nové rozvojové plochy mimo ZÚ (zastavitelné plochy) a plochy přestavby. V kontaktu zastavitelných ploch s nezastavěným územím je však z hlediska zapojení sídel do krajiny vhodné zachovat nezastavěné, protože zeď se kladně podílí na celkovém obrazu sídel a jejich citlivém zapojení do krajiny.

Hlavními rozvíjejícími se funkcemi v Kopřivnici jsou bydlení, výroba a občanské vybavení, zaměřené jednak na obsluhu spádového území, jednak na cestovní ruch. ÚP navrhuje zkvalitnění obytného prostředí, proto jsou plochy pro výrobní a rozsáhlejší podnikatelské aktivity soustředěny především ve vazbě na současné areály a současnou i navrhovanou dopravní infrastrukturu. Bydlení je rozvíjeno ve všech částech města, kde nebude v kolizi s dalšími, potenciálně rušícími funkcemi. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny tak, aby nebránily rozvoji drobných podnikatelských aktivit

i v rámci různých typů ploch určených pro rozvoj bydlení a občanského vybavení, při zachování kvality obytného prostředí.

Do ÚP jsou převzaty akceptovatelné záměry z předchozí ÚPD, pokud již nebyly realizovány nebo nebylo od záměru upuštěno. Tyto záměry jsou doplněny o některé nové podněty uplatněné majiteli pozemků a městem. Převážná část podnětů byla vyhodnocena a jejich vhodnost posouzena ve vyhodnocení projednání Zprávy o uplatňování předchozí ÚPD a Zadání ÚP. Některé byly vyřazeny z důvodu nevhodnosti jejich umístění nebo na základě nesouhlasných stanovisek DO.

V architektonicky a urbanisticky nejcennějších částech řešeného území, zejména v jeho jižní části navazující na EVL, je nová zástavba navrhována velmi omezeně.

Plochy přestavby jsou lokalizovány do Kopřivnice, zastavitelné plochy do všech částí města.

## SYSTEM SÍDELNÍ ZELENĚ

Současný stav v rozložení ploch sídelní zeleně je stabilizován v plochách s rozdílným způsobem využití v ZÚ. Sídelní zeleň tvoří jak plochy zeleně soukromé, tak i veřejné. Samostatně jsou vymezeny plochy veřejné zeleně (ZV) v rámci ploch veřejných prostranství a plochy zeleně soukromé a vyhrazené (ZS), které jsou stabilizované a doplněné zastavitelnými plochami jak v plochách k tomu již určených předchozí ÚPD, tak v plochách nových. Na základě pokynů pro úpravu po veřejném projednání byla vymezena plocha Z98Ko (ZS). Dále se samostatně vymezují plochy zeleně ochranné a izolační (ZO), které jsou rovněž převzaty z předchozí ÚPD jako významné prvky zlepšující ŽP, k čemuž přispívají i nově vymezené plochy Z69Ko, Z70Ko a Z9Vě. Systém navazuje na krajinnou zeleň přístupující z nezastavěného území k ZÚ – viz část ad I.1.e) této kapitoly. Systém sídelní zeleně je aktuálně řešen podrobnějším materiálem, který byl podkladem pro zpracování tohoto ÚP – Územní studie sídelní zeleně Kopřivnice, 12/2016.

## VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Při vymezování zastavitelných ploch se vychází ze základního požadavku zachovat současný charakter a strukturu zástavby města a jeho jednotlivých částí, a proto objektivně přehodnotit dosud nevyužité plochy z předchozí ÚPD a akceptovatelné převzít. Rozvojové plochy, navržené předchozí ÚPD, jsou postupně využívány pro stanovený způsob využití, zbývající dosud nevyužité rozvojové plochy byly podrobně prověřeny a s pořizovatelem prodiskutovány se závěrem, že řada z nich nebude do tohoto ÚP převzata – viz následující tabulka, včetně případného uvedení důvodu nepřevzetí zastavitelné plochy z dosud platné ÚPD.

Zpracování koncepce ÚP vychází z potřeby lokalizace rozvojových ploch jak z hlediska širších územních vazeb města zařazené do území OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava republikového významu, tak i potřeb města při koordinaci se všemi dostupnými podklady, včetně konfrontace v terénu.

Plochy pro rozvoj (zastavitelné plochy a plochy přestavby) jsou voleny tak, aby negativní dopady navrhovaného řešení byly co nejmenší. Jsou vymezeny převážně ve vazbě na ZÚ. Využívá se tak možnosti přijatelně nákladného napojení na dopravní a technickou infrastrukturu města, která je vybudována, či se její realizace připravuje nebo ji ÚP navrhuje – viz následující tabulka Napojení zastavitelných ploch na dopravní a technickou infrastrukturu.

Plochy změn jsou, stejně jako plochy stabilizované, vymezeny zpravidla na hranice parcel. V některých případech však hranici vymezených ploch tvoří spojnice lomových bodů hranic parcel, spojnice styčných bodů hranic více parcel nebo vzájemná kombinace těchto možností.

**Výsledek přehodnocení předchozí ÚPD a odůvodnění vymezení ploch změn**

Označení plochy z předchozí ÚPD (způsob využití)	Způsob zpracování do ÚP - důvody vymezení - případný důvod nepřevzetí
k.ú. Drnholec nad Lubinou	
Z21 (RN)	plocha nedostupná z veřejné komunikace, potřeba vymezení neprokázána, proto plocha přiřčena do plochy <b>K1Dr (NL)</b> k zalesnění
Z22 (VD)	dostatek ploch shodného způsobu využití (VD) vymezených ve vhodnějších lokalitách, plocha vymezena jako <b>Z28Dr (ZS)</b> jako přechodný článek mezi plochou BI a plochou k zalesnění
Z66 (SV)	plocha <b>Z10Dr (VD)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v proluce v ZÚ v návaznosti na plochy shodného způsobu využití; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z68 (VD)	plocha <b>Z34Dr (VD)</b> vymezena v území dlouhodobě městem sledovaném pro rozvoj nerušící výroby - společně s plochou <b>Z52Ko (VD)</b> - výhodné dopravní napojení, z hlediska minimalizace případných vlivů je po východní straně plochy <b>Z34Dr (VD)</b> vymezena plocha <b>Z42Dr (ZO)</b> , která je také převzata
Z70 (VD)	plocha <b>Z33Dr (VD)</b> vymezena ve vhodné poloze ve shodném rozsahu a způsobu využití, dopravně dobře dostupná, včetně vymezení plochy <b>Z27Dr (ZO)</b> pro zapojení plochy do krajiny při výjezdu z města
Z71 (VD)	plocha nepřevzata z důvodu narušení krajinného rázu, zachování dálkových průhledů, proto vymezena jako stabilizovaná plocha NZ
Z72 (VD)	plocha <b>Z32Dr (VD)</b> vymezena v návaznosti na stabilizovanou plochu téhož způsobu využití ve vhodné poloze ve shodném rozsahu a způsobu využití, dopravně dobře dostupné, včetně umožnění ochrany ZÚ vymezením plochy <b>Z41Dr (ZO)</b> jako zelené clony
Z73 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z74 (SV)	plocha <b>Z3Dr (SV)</b> vymezena v ZÚ s využitím proluky v návaznosti na plochy shodného způsobu využití; ponechání v souladu se ZoU ÚP
Z77 (SV)	část plochy vymezena jako stabilizovaná plocha SV, část plochy vedena jako plocha NL, zbytek plochy je vymezen jako <b>Z4Dr (SM)</b> z důvodu dlouhodobě sledovaného záměru města zde vytvořit atraktivní místo pro bydlení městského charakteru, a proto je využití plochy podmíněno zpracováním územní studie; na plochu <b>Z4Dr (SM)</b> jsou v těsné návaznosti vymezeny plochy veřejných prostranství <b>Z9aDr (PV)</b> a <b>Z9bDr (PV)</b> , plocha <b>Z18Dr (ZV)</b> plní rovněž funkci veřejného prostranství, ale jako plocha převážně nezpevněná tvoří přechodový článek k plochám lesním směrem do volné krajiny; směrem k silnici I/58 je vymezena plocha <b>Z29Dr (VD)</b> navazující na stabilizovanou plochu shodného způsobu využití a eliminující negativní vlivy ze silničního provozu; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z78 (SV)	část stabilizovaná plocha SV, část plochy vymezena jako plocha <b>Z8Dr (SV)</b> v těsné návaznosti na ZÚ a na plochy shodného způsobu využití; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z85 (SV)	stabilizovaná plocha SV



Z88 (SV)	plocha <b>Z25Dr (SV)</b> vymezena v návaznosti na ZÚ na plochy shodného způsobu využití v území, které je pro výstavbu připravováno; část plochy již stabilizovaná plocha SV; vypuštění části plochy z důvodu investičních nákladů; rozsah ponechání nad rámec ZoU ÚP, zbytek plochy ponechán ve stabilizovaných plochách NZ a ZS
Z89 (SV)	plocha <b>Z1Dr (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití, v ZÚ s využitím proluky, v návaznosti na plochy shodného způsobu využití, dobře dopravně napojitelná; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z90 (SV)	plocha <b>Z2Dr (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v těsné návaznosti na ZÚ a na plochy shodného způsobu využití s upozorněním na dotčení limity využití území; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z94 (SV)	plocha <b>Z6Dr (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití, dobře dopravně napojitelná s upozorněním na limity využití území; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z106A (SV)	stabilizované plochy SV a ZS, zbytek plochy vymezen jako plocha <b>Z46Dr (ZS)</b> , která je dotčena limity využití území tak, že zde nelze již umístit RD; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z106B (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z106C (SV)	část stabilizovaná plocha SV, část plochy vymezena jako <b>Z43Dr (SV)</b> s využitím proluky v těsné návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití, část plochy ponechána ve stabilizované ploše NZ z důvodu dotčení limity využití území (půda vysoké tř. ochrany, vzdálenost 50 m od okraje lesa, území zvláštní povodně pod vodním dílem, OP+BP VTL), prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z106D (SV)	část stabilizované plochy SV a ZS, zbytek plochy ponechán ve stabilizované ploše NZ z důvodu ztížených základových poměrů a dotčení dalšími limity využití území (OP+BP VTL, území zvláštní povodně pod vodním dílem); prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z106E (SV) a Z106J (SV)	plochy ponechány ve stabilizované ploše NZ z důvodu ztížených základových poměrů a dotčení dalšími limity využití území (OP+BP VTL, Území zvláštní povodně pod vodním dílem), pouze část Z106F vymezena jako plocha <b>Z47Dr (SV)</b> v těsné návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití s využitím proluky; prověřenými v souladu se ZoU ÚP
Z106K (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z106-DS1 (DS)	stabilizované plochy SV a DS
Z106-DS2 (DS)	část stabilizované plochy DS a ZS, část <b>Z47Dr (SV)</b> – souvisí se Z106F
Z106-ZV1 (ZV) až Z106-ZV4 (ZV)	ponecháno ve stabilizovaných plochách NZ z důvodu výše uvedených – souvisí se Z106D až Z106J
Z106-ZV5 (ZV)	plocha <b>Z45Dr (ZV)</b> vymezena částečně v ZÚ ve shodném způsobu využití z důvodu doplnění funkce sídelní zeleně charakteru veřejné zeleně v dané lokalitě
Z108 (SV)	plocha <b>Z7Dr (SV)</b> vymezena částečně v ZÚ v proluce ve shodném rozsahu a způsobu využití především v návaznosti na plochy shodného způsobu využití; plocha vymezena tak, aby mohla být napojena na stabilizované plochy DS; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z110A až Z110C	souvisí se Z106E a Z106G až Z106J

(SV), Z112A (SV), Z112B (SV)	
Z110-TI1 (TI), Z110-DS1 (DS), Z110-ZV1 (ZV) až ZV5 (ZV)	souvisí se Z110A až Z110C
Z112C (SV), Z112-ZV1 (ZV)	plocha <b>Z17Dr (SV)</b> vymezena v návaznosti na ZÚ a na stabilizované plochy SV a PV v území, kde probíhá příprava výstavby, ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z112-DS1 (DS)	část souvisí se Z112C, resp. <b>Z17Dr (SV)</b> a část zůstává v plochách NZ – souvisí se Z112A a Z112B
Z112-ZV2 (ZV)	souvisí se Z112A a Z112B
Z114 (SV), Z115 (SV), Z117 (SV)	stabilizované plochy SV
Z119 (SV)	plocha <b>Z19Dr (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití, v návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití s cílem podpory výstavby v této části města; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z120 (SV)	plocha <b>Z44Dr (SV)</b> vymezena částečně v ZÚ a navazuje na plochu shodného způsobu využití s napojením na stabilizovanou plochu DS, při respektování OP VN; prověření i v souladu s ZoU ÚP
Z133A (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z133B (SV)	plocha <b>Z21Dr (SV)</b> vymezena v proluce v ZÚ v návaznosti na plochy shodného způsobu využití; ponechání ve shodném rozsahu je nad rámec ZoU ÚP, ale s upozorněním na dotčení limitu využití území (OP + BP VTL)
Z134 (SV)	plocha <b>Z20Dr (SV)</b> vymezena ve zmenšeném rozsahu ve vazbě na ZÚ a na plochy shodného způsobu využití s cílem minimalizovat omezení plochy limity využití území (půda vysoké tř. ochrany, OP VN, OP + BP VTL), zbylá část ponechána v NZ; plocha v ZoU ÚP nehodnocena
Z135	plocha již částečně využita – stabilizovaná plocha SV, ostatní část (částečně v ZÚ) vymezena jako <b>Z23Dr (SV)</b> s doplněním plochy veřejné zeleně <b>Z22Dr (ZV)</b> plnící funkci veřejného prostranství (v návaznosti na stabilizovanou plochu NL), plocha dobře dopravně dostupná; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z136 (SV), Z137 (SV)	plocha <b>Z24Dr (SV)</b> vymezena v návaznosti na stabilizované plochy shodného způsobu využití (částečně v ZÚ), plocha dobře dopravně dostupná; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z139 (ZS)	plocha ponechána v NZ - funkci sadů může plnit i dosavadní způsob využití v souladu s podmínkami využití pro plochy NZ
Z145 (VD)	plocha <b>Z30Dr (VD)</b> vymezena v proluce v ZÚ v návaznosti na stabilizované plochy shodného způsobu využití, dobře dopravně napojitelná a od stabilizovaných ploch SV oddělená pásem zeleně (ZS)
Z146 (VD)	stabilizovaná plocha SV
Z147 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z234 (SV)	plocha nepřevzata z důvodu dotčení limity využití území (záplavové území – Q100, půda vysoké tř. ochrany); prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z235	plocha nepřevzata z důvodu narušení krajinného rázu, bez vazby na ZÚ se zohledněním skutečnosti, že ÚP vymezuje dostatek ploch pro tento

	způsob využití (VD) ve vhodnějších lokalitách
Z238A (SV) až Z238G (SV), Z238-DS1 (DS), Z238-ZV1 (ZV)	území tvořené v dosud platné ÚPD těmito plochami bylo po prověření v souladu se ZoU ÚP vymezeno jako ucelený urbanistický celek tvořený plochami <b>Z11Dr (SV)</b> až <b>Z16Dr (SV)</b> a <b>Z48Dr (SV)</b> s dílčím převzetím návrhu dopravního systému, a to jak po stabilizovaných plochách DS, tak po vymezené ploše <b>Z40Dr (DS)</b> ; celá lokalita tvoří logickou výplň rozsáhlé proluky ze tří stran s vazbou na ZÚ a částečně v něm tvořené stabilizovanými plochami shodného způsobu využití; systémem vymezených ploch veřejné zeleně <b>Z35Dr (ZV)</b> až <b>Z39Dr (ZV)</b> plnicích funkcí veřejných prostranství doplňujících systém sídelní zeleně; dílčí části nepřevzaté a ponechané v NZ mohou být předmětem dalšího prověření až po naplnění, resp. realizaci výstavby ve vymezených plochách
Z240 (SV)	plocha <b>Z26Dr (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v ZÚ v proluce, v návaznosti na plochy shodného způsobu využití; prověření i v souladu se ZoU ÚP
k.ú. Kopřivnice	
P1 (TI)	plocha <b>P3Ko (TI)</b> vymezena na základě požadavku města a z důvodu, že se jedná o provoz nerušícího charakteru, je záměr v daném prostoru shodný
P4 (SC)	plocha <b>P2Ko (SC)</b> vymezena na základě dlouhodobě sledovaného záměru využít tento prostor pro přemístění muzeálních expozic, zkvalitnění jejich zázemí včetně zajištění dostatečného počtu parkovacích míst současně s nově navrhovaným dopravním napojením v jižní části plochy
P5 (BI)	stabilizovaná plocha BI
Z1 (SV), Z2A (SV), Z2B (SV)	plochy nepřevzaty z důvodu nevhodné polohy mimo souvislou zástavbu, narušení krajinného rázu, dálkových průhledů, včetně dotčení limity využití území (OP+BP VTL, OP VVN, OP VN), z plochy Z2A převzaty pouze stabilizované plochy SV a ZS a část vymezena jako <b>Z43Ko (SV)</b> , která leží částečně v ZÚ, vyplňuje proluku a není dotčena výše uvedenými vymezeními; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z3 (VD), Z232 (VD)	plochy nepřevzaty z důvodu narušení krajinného rázu a dálkových průhledů, včetně dotčení limity využití území (OP+BP VTL, OP VVN, OP VN) a zároveň z důvodu, že je v ÚP vymezen dostatek ploch tohoto využití - VD, a proto jsou plochy ponechány ve stabilizovaných plochách NZ; v souladu se ZoU ÚP
Z4 (BI)	plocha nepřevzata z důvodu narušení krajinného rázu, využití ponecháno ve stabilizovaných plochách NZ a ZS; prověření v souladu se ZoU ÚP
Z6 (BI)	plocha <b>Z5Ko (BI)</b> vymezena v proluce v ZÚ, i dobře napojitelná v návaznosti na stabilizované plochy shodného způsobu využití; prověření v souladu se ZoU ÚP
Z7 (BI)	plocha <b>Z4Ko (BI)</b> vymezena v proluce v ZÚ, dobře dopravně napojitelná v návaznosti na stabilizované plochy shodného způsobu využití; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z9 (BI)	stabilizované plochy BI a DS
Z11A až Z11E (SM), Z11-DS1 (DS) až Z11-DS3	prostor tvořený uvedenými plochami byl prověřen a s ohledem na záměry ZoU ÚP vzhledem k nadbytečně vymezeným plochám pro bydlení jsou převzaty ty části ploch, které logicky navazují na ZÚ a nejsou tak

(DS)	investičně nákladné z hlediska napojení na dopravní a technickou infrastrukturu; v důsledku toho jsou vymezeny plochy <b>Z6Ko (BI)</b> , <b>Z26Ko (BI)</b> , <b>Z27Ko (BI)</b> , <b>Z29Ko (BI)</b> a dle pokynů pro úpravu po veřejném projednání i plocha, Z97Ko (BI) včetně doplnění dopravních napojení plochami <b>Z71Ko (DS)</b> a <b>Z73Ko (DS)</b> , ostatní části jsou ponechány ve stabilizovaných plochách NZ
Z12 (SM), Z13 (SM)	plocha <b>Z3Ko (BI)</b> vymezena v ZÚ, plocha <b>Z31Ko (BI)</b> v těsné návaznosti na ZÚ a na plochy shodného způsobu využití dotvářejí sektor bytové výstavby v této části města, v případě plochy <b>Z3Ko (BI)</b> se navíc jedná o vyšší zhodnocení městského území na místo současného charakteru „zahrádek“
Z14 (DXS), Z230 (DXS), Z231 (DXS)	plochy <b>Z90Ko (DXS)</b> až <b>Z92Ko (DXS)</b> jsou vymezeny ve shodném rozsahu i funkci, neboť po celkovém prověření bylo potvrzeno jejich vymezení ve strategických lokalitách (vazba na stabilizovanou plochu DXS, VD a na návrhové plochy <b>Z73Ko (DS)</b> a <b>Z95Ko (DS)</b> , v případě <b>Z92Ko (DXS)</b> (uvnitř ZÚ) na stabilizované plochy DS
Z16 (BI)	plocha <b>Z1Ko (BI)</b> vymezena v proluce částečně v ZÚ v návaznosti na ZÚ a stabilizované plochy shodného způsobu využití, dopravně napojitelné z plochy <b>Z28Ko (DS)</b> , ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z17 (VD)	plocha nepřevzata pro způsob využití VD, ale po přehodnocení, kdy v daném prostoru nebyl uplatněn žádný záměr se jedná o možnost vytvořit podmínky pro zachování přírodního prostředí na kontaktu s kompaktní zástavbou, proto vymezena plocha <b>K4Ko (NSpvo)</b> s vazbou na vodní prvek v území
Z18 (BI)	část plocha stabilizovaná plocha BI, část vymezena jako plocha Z2Ko (BI), doplnění plochy v ZÚ, ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z19 (BI)	stabilizovaná plocha BI
Z20 (SM)	výstavba v ploše zahájena (stabilizované plochy BI a DS), zbytek plochy vymezen jako plochy <b>Z32aKo (BI)</b> a <b>Z32bKo (BI)</b> , doplnění proluk v ZÚ; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z23 (VD)	plocha <b>Z50Ko (VD)</b> vymezena v ZÚ v návaznosti na stabilizovanou plochu shodného způsobu využití při respektování stabilizované plochy ZS
Z24A (SM) až Z24C (SM), Z24-DS1 (DS), Z24-DS2 (DS), Z24-ZV1 (ZV) až Z24-ZV3 (ZV), Z26A (SM), Z26B (SM), Z26-DS1 (DS), Z26-ZV1 (ZV)	plochy <b>Z33Ko (SM)</b> až <b>Z37Ko (SM)</b> vymezeny ve shodném rozsahu a způsobu využití v ZÚ se zachováním dopravního napojení <b>Z80Ko (DS)</b> až <b>Z82Ko (DS)</b> a systému veřejné zeleně plnící funkci veřejných prostranství – plochy <b>Z55Ko (ZV)</b> až <b>Z59Ko (ZV)</b> , jedná se o obytný soubor doplňující volný segment uvnitř ZÚ a navazující přes vodní prvek na stabilizované plochy bydlení BH na západní straně a na stabilizované plochy bydlení BI na východní straně; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z27 (OS)	plocha <b>Z48Ko (OS)</b> vymezena v ZÚ ve shodném rozsahu i způsobu využití navazuje na stabilizovanou plochu OS a vytvářející tak podmínky pro rozvoj tělovýchovných a sportovních zařízení v kompaktně zastavěném a dále zastavovaném území
Z28A (SM) až Z28F (SM), Z28-DS1 (DS), Z28-DS2 (DS),	plochy částečně v ZÚ převzaty ve shodném rozsahu i způsobu využití v území, které je městem dlouhodobě sledováno jako území pro rozvoj bydlení, a kde je již výstavba zahájena (stabilizované plochy SM), plochy <b>Z8Ko (SM)</b> , <b>Z38Ko (SM)</b> až <b>Z41Ko (SM)</b> jsou napojitelné ze

Z28-ZV1 (ZV), Z28-ZV2 (ZV)	stabilizovaných ploch DS, které jsou doplňovány plochami <b>Z83Ko (DS)</b> a <b>Z84Ko (DS)</b> , funkci veřejného prostranství plní rozsáhlá plocha veřejné zeleně <b>Z62Ko (ZV)</b> vymezená zrcadlově jako zajímavý protipól ploše VZ1
Z32A (BI) až Z32C (BI), Z32-DS1 (DS), Z32-ZV1 (ZV)	plochy nepřevzaty z důvodu narušení krajinného rázu v exponované poloze na úpatí Bílé hory s cílem vytvoření volného pásu nezastavěného území mezi kompaktně zastavěným územím města a zónou rekreačního území (zahrádkové osady) stejně tak, jak tomu je i v dosud platné ÚPD v lokalitě Lisinská a je nadále zachováno, plochy po prověření zůstávají nadále ve stabilizovaných plochách NZ
Z33 (ZS)	plocha <b>Z42Ko (ZB)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v návaznosti na stabilizované plochy ZS
Z35A (BI)	plocha již částečně využita – stabilizovaná plocha BI, zbytek plochy vymezen jako Z9Ko (BI), jedná se o proluku v ZÚ; ponechání v souladu se ZoU ÚP
Z35B (BI)	plocha již částečně využita – stabilizovaná plocha BI, zbytek vymezen jako plochy <b>Z7Ko (BI)</b> , <b>Z10Ko (BI)</b> , <b>Z12Ko (BI)</b> až <b>Z14Ko (BI)</b> s doplněním dopravního systému plochou <b>Z86Ko (DS)</b> a s doplněním systému sídelní zeleně plochami <b>Z64Ko (ZV)</b> až <b>Z66Ko (ZV)</b> a plochou <b>Z63Ko (ZS)</b> ; jedná se o proluku v ZÚ v návaznosti na plochy shodného způsobu využití (BI); ponechán i v souladu se ZoU ÚP
Z36 (BI)	stabilizovaná plocha BI
Z43 (BI)	plocha <b>Z15Ko (BI)</b> vymezena v proluce v ZÚ a v návaznosti na plochy shodného způsobu využití (BI); prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z45A (BI) až Z45E (BI), Z45-DS1 (DS), Z45-DS2 (DS), Z45-ZV1 (ZV)	plochy <b>Z16Ko (BI)</b> až <b>Z20Ko (BI)</b> vymezeny ve shodném rozsahu a způsobu využití ve vazbě na ZÚ a plochy shodného způsobu využití (BI) s doplněním dopravního systému vymezením ploch <b>Z88Ko (DS)</b> a <b>Z89Ko (DS)</b> při respektování veřejného prostranství vymezením plochy <b>Z67Ko (ZV)</b> ; vymezením ploch v daném území je dotvářen městský prostor, který je východním i jižním směrem stabilizovaným územím ploch bydlení (BH) včetně významných ploch občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z46A (BI) až Z46D (BI), Z46-DS1 (DS), Z46-ZV1 (ZV)	již částečně stabilizované plochy BI, zbylá část vymezena jako plocha <b>Z21Ko (BI)</b> navazující na ZÚ; nepřevzata pouze část plochy Z46B z důvodu narušení krajinného rázu a nelogického zásahu do volné krajiny na úpatí Bílé hory
Z47 (BI)	stabilizovaná plocha (BI)
Z49 (BI)	plocha nepřevzata z důvodu zachování průhledu do volné krajiny s dominantou Bílé hory a Váňova kamene
Z51 (RZ), Z53 (BI)	plocha částečně vymezena jako stabilizovaná plocha NSpvo a částečně jako <b>K7Ko (NSpvo)</b> téhož způsobu využití s cílem zachování a cenného přírodního prostředí a zachování krajinného rázu v exponované poloze na úpatí Bílé hory, stabilizovaná plocha BI respektována
Z58 (BI)	stabilizovaná plocha (BI)
Z59 (BI)	plocha <b>Z23Ko (BI)</b> vymezena v proluce v ZÚ v návaznosti na plochy shodného způsobu využití s připomenutím, že i když se jedná o převzatý záměr je třeba v navazujícím řízení zohlednit blízkost pietního místa (stabilizovaná plocha OH); prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z60 (BI)	plocha <b>Z24Ko (BI)</b> vymezena v prostoru proluky v návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití (BI), ale není převzata v původním rozsahu - část dotčená řadou limitů využití území (OP VN, OP+BP VTL,



	OP vodního zdroje, OP dálkového vodovodu, OP železniční tratě) je ponechána ve stabilizované ploše NZ, ponechání pouze části i v souladu se ZoU ÚP
Z61A (BI)	stabilizovaná plocha (BI)
Z61B (BI)	plocha <b>Z25Ko (BI)</b> , vymezena v návaznosti na ZÚ a na plochy shodného způsobu využití svým vymezením v „rohové partii“ doplňuje logicky sektor bydlení; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z62 (BI)	stabilizované plochy (BI) a (DS)
Z63 (BI)	stabilizovaná plocha (BI)
Z68 (VD)	plocha <b>Z52Ko (VD)</b> vymezena společně se <b>Z34Dr (VD)</b> – popis viz výše (u k.ú. Drnholec nad Lubinou)
Z80 (SV)	plocha <b>Z93Ko (VD)</b> vymezena v ZÚ ve shodném rozsahu, ale se změnou způsobu využití a v návaznosti na stabilizované plochy shodného způsobu využití; změna z SV na VD i v souladu se ZoU ÚP (zde vedeno pod k.ú. Drnholec nad Lubinou)
Z144 (VD)	plocha <b>Z51Ko (VD)</b> vymezena v ZÚ ve vazbě na plochu TI při respektování stabilizované plochy ZV včetně jejího doplnění vymezením plochy <b>Z94Ko (ZV)</b>
Z148 (OV)	plocha <b>Z47Ko (OV)</b> vymezena v ZÚ v těsné návaznosti na plochy shodného způsobu využití za účelem umožnění dalšího rozvoje občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury
Z176 (BI)	stabilizovaná plocha (BI)
DS1 (DS)	koridor přeložky silnice II/482 je zpřesněn do plochy <b>Z73Ko (DS)</b> a vymezen jako VPS – VD6, dílčí části v ZÚ – vymezeny jako <b>Z76Ko (DS)</b> a <b>Z78Ko (DS)</b>
DS2 (DS)	plocha začleněna do areálu VD vymezeného plochou <b>Z52Ko (VD)</b> a <b>Z34Dr (VD)</b> (viz podmínky využití)
DS5 (DS)	úprava křižovatky na silnici II/482 je zpřesněna do plochy <b>Z85Ko (DS)</b> a vymezena jako VPS – VD2
DS6 (DS)	úprava křižovatky na silnici II/480 je zpřesněna do plochy <b>Z87Ko (DS)</b> a vymezena jako VPS – VD3
k.ú. Mniší	
Z169 (SV), Z171 (SV)	plochy <b>Z4Mn (SV)</b> a <b>Z5Mn (SV)</b> vymezeny ve shodném rozsahu a způsobu využití v návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z174 (ZS)	plocha ponechána v NZ – funkci sadů může plnit i dosavadní způsob využití v souladu s podmínkami využití pro plochy NZ
Z181 (SV), Z183 (SV), Z184 (SV), Z187 (SV), Z190 (SV), Z191 (SV)	stabilizované plochy (SV)
Z193 (SV)	plocha nepřevzata z důvodu omezení řady limitů využití území (vzdálenost 50 m od okraje lesa, sousedství EVL a NRBC) a je vymezena jako stabilizovaná plocha ZS; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z195A (SV)	plocha <b>Z1Mn (SV)</b> převzata částečně, vymezena v rozsahu proluky v návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití, zbytek plochy ponechán ve stabilizované ploše NZ
Z195B (SV)	plocha <b>Z2Mn (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití, v

	ZÚ, v návaznosti na plochy shodného způsobu využití
Z196 (SV), Z199 (SV), Z200 (SV)	stabilizované plochy SV
Z203 (SV)	plocha <b>Z9Mn (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z204 (SV)	část plochy stabilizovaná plocha SV, část plochy vymezena jako <b>Z12Mn (SV)</b> v návaznosti na ZÚ a na plochy shodného způsobu využití; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z205 (SV)	vymezení v rozsahu předaného podkladu jako plocha <b>Z13Mn (SV)</b> v návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití, zbytek plochy ponechán ve stabilizované ploše NZ
Z206 (SV)	plochy převzata ve shodném rozsahu, část plochy vymezena jako <b>Z6Mn (SV)</b> v návaznosti na ZÚ a plochu shodného způsobu využití a část plochy jako stabilizovaná plocha ZS
Z207 (SV)	stabilizovaná plocha (SV)
Z208 (SV)	plocha vymezena jako stabilizovaná plocha ZS z důvodu, že celá lokalita leží v dočasně uklidněném sesuvném území; zařazení do ploch ZS vyplývá z vyhodnocení společného jednání; plocha je mj. dotčena i migračně významným územím a dále limitem využití území vzdálenost 50 m od okraje lesa
Z237 (SV)	plocha ponechána ve stabilizované ploše NZ z důvodu, že celá lokalita leží v dočasně uklidněném sesuvném území, zároveň je dotčena OP VZ, migračně významným územím; nepřevzetí i v souladu se ZoU ÚP
Z239 (SV)	plocha <b>Z7Mn (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v návaznosti na ZÚ a plochu shodného způsobu využití; plocha převzata nad rámec ZoU ÚP s upozorněním na dotčení limitem využití území vzdálenost 50 m od okraje lesa a existencí uklidněného sesuvného území
DS9 (DS)	(2 části) plochy <b>Z11Mn (DS)</b> a <b>Z15Mn (DS)</b> vymezeny za účelem odstranění dopravních závad a zároveň vymezeny jako VPS - VD4a a VD5
k.ú. Větkovice u Lubiny	
Z92 (SV)	plocha <b>Z1Vě (SV)</b> vymezena ve shodném způsobu využití v těsné návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití, vymezení upraveno dle mapového podkladu KN, a v důsledku tohoto zpřesnění na lomové body nepatrná část ponechána ve stabilizované ploše NZ; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z93 (SV)	plocha <b>Z2Vě (SV)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití v ZÚ a navazuje na plochy shodného způsobu využití, svým vymezením v „rohové partii“ logicky doplňuje stabilizovanou plochu bydlení, ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z121 (SV)	stabilizovaná plocha SV vymezena i v souladu se ZoU ÚP
Z122 (SV)	plocha <b>Z3Vě (SV)</b> vymezena ve shodném způsobu využití v těsné návaznosti na ZÚ, v proluce mezi plochami shodného způsobu využití, dobře dopravně dostupná; ponechání i v souladu se ZoU ÚP

Z125 (SV)	plocha nepřevzata z důvodu narušení krajinného rázu - pohledového horizontu
Z126 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z127 (OH)	plocha <b>Z7Vě (OH)</b> vymezena v ZÚ ve shodném rozsahu a způsobu využití za účelem rozšíření hřbitova
Z128A (SV), Z128B (SV)	stabilizované plochy SV
Z129 (SV)	část plochy vymezena jako stabilizovaná plocha SV, část plochy vymezena jako <b>Z4Vě (SV)</b> (částečně v ZÚ) v návaznosti na plochy shodného způsobu využití, zbytek plochy vymezen jako <b>Z8Vě (ZS)</b> ; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z130 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z132 (SV)	plocha nepřevzata z důvodu intenzivně obhospodařovaného celku na půdách vysoké tř. ochrany; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z153 (SV)	stabilizovaná plocha ZS
Z155 (RN)	záměr převzat, ale vymezení ploch <b>Z10Vě (RN)</b> a <b>K7Vě (NSpvo)</b> upraveno dle terénní konfigurace v návaznosti na stabilizované plochy RN a NV
Z157 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z158 (SV)	výstavba v ploše již zahájena - část plochy vymezena jako stabilizovaná plocha SV, zbylá část vymezena jako plocha <b>Z5Vě (SV)</b> , která logicky doplňuje ZÚ výstavbou v tzv. "rohové partii"; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z162 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z163 (SV)	část plochy převzata ve shodném způsobu využití jako plocha <b>Z6Vě (SV)</b> v těsné návaznosti na ZÚ a plochy shodného způsobu využití – vymezení logicky doplňuje již stabilizovanou lokalitu pro bydlení, zbývající část plochy Z163 nepřevzata z důvodu narušení krajinného rázu – pohledového horizontu
Z241 (SV)	důvod nepřevzetí shodný s důvodem u Z163 (SV), u obou ploch, prověření i v souladu se ZoU ÚP
k.ú. Vlčovice	
Z138 (SV)	plocha <b>Z1Vč (SV)</b> je vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití (nad rámec ZoU ÚP) i když leží mimo vlastní sídlo Vlčovice, ale plocha navazuje na ZÚ a plochy shodného způsobu využití, mj. i na sousedním k.ú. Drnholec nad Lubinou, v uvedeném prostoru je dále vymezen pás zeleně ochranné a izolační – <b>Z17Vč (ZO)</b> , který je převzat ve shodném rozsahu a způsobu využití z předchozí ÚPD s cílem pohledově i funkcemi ochránit stabilizovaný i rozvíjený sektor bydlení převážně vymezený na zmíněném sousedním k.ú.
Z140 (VD)	plocha nepřevzata z důvodu narušení krajinného rázu – průhledových os na Červený kámen a dotčení limitu využití území OP+BP VTL a plocha je ponechána ve stabilizované ploše NZ
Z141 (VP), Z142 (VP)	plochy převzaty ve shodném způsobu využití a téměř ve shodném rozsahu, pouze s vypuštěním části plochy z důvodu nerozšiřování průmyslové zástavby do vyšších pohledově exponovaných poloh Červeného kamene a tato část je ponechána ve stabilizovaných

	plochách NZ, stabilizované plochy VT jsou tedy doplňovány plochami <b>Z11Vč (VT)</b> , <b>Z12Vč (VT)</b> , <b>Z13aVč (VT)</b> až <b>Z13eVč (VT)</b> , které logicky doplňují současnou průmyslovou zónu, která byla zakončena ve strategické poloze s výhodným dopravním napojením
Z151 (SV)	plocha převzata ve shodném rozsahu, ale není vymezena jako zastavitelná plocha pro bydlení ale s ohledem na těsnou blízkost silnice I/58 je vymezena jako <b>Z10Vč (VD)</b> v návaznosti na ZÚ; prověření i v souladu se ZoU ÚP
Z210 (SV)	stabilizovaná plocha SV
Z211 (SV)	plocha převzata ve shodném rozsahu a rámcově i ve shodném využití, ale je rozdělena na logické části – základ tvoří plochy pro bydlení <b>Z2Vč (SV)</b> a <b>Z6Vč (SV)</b> , které navazují na stabilizované plochy shodného využití, doplněný o plochu veřejné zeleně Z18Vč (ZV) plnící funkci veřejného prostranství, ochranu před negativními vlivy ze silniční dopravy zajišťuje plocha <b>Z22Vč (ZO)</b> , dopravní napojení zajišťuje plocha <b>Z19Vč (DS)</b> doplňující systém stabilizovaných ploch DS; po prověření plocha ponechána nad rámec ZoU ÚP
Z213 (OS)	plocha <b>Z7Vč (OS)</b> vymezena v ZÚ ve shodném rozsahu a způsobu využití a navazuje na stabilizovaný areál tělovýchovy a sportu (OS)
ZV4 (ZV)	plocha <b>Z14Vč (ZV)</b> vymezena v ZÚ ve shodném rozsahu a způsobu využití a tvoří přechodný článek mezi plochou OS a plochami pro bydlení SV, zároveň plní funkci veřejného prostranství
Z214 (SV)	plocha <b>Z3Vč (SV)</b> vymezena v ZÚ ve shodném rozsahu a způsobu využití, pouze s dílčím vyčleněním plochy <b>Z23Vč (ZO)</b> v ZÚ, která v severní části lokality zajišťuje ochranu před negativními vlivy ze silniční dopravy, jižní část plochy <b>Z3Vč (SV)</b> navazuje na stabilizované plochy shodného způsobu využití; po prověření plocha ponechána nad rámec ZoU ÚP
Z218 (SV), Z219 (SV)	plochy <b>Z4Vč (SV)</b> a <b>Z5Vč (SV)</b> vymezeny ve shodném rozsahu a způsobu využití v návaznosti na ZÚ (resp. Z4Vč částečně uvnitř) a stabilizované plochy shodného způsobu využití, s navrženým dopravním napojením na plochu <b>Z20Vč (DS)</b> , pouze s dílčím vyčleněním plochy <b>Z24Vč (ZS)</b> jako ochrany před negativními vlivy z provozu na přeložce I/58; ponechání i v souladu se ZoU ÚP
Z220 (RN)	stabilizovaná plocha NL bez změny způsobu využití (ÚSES)
Z224 (OH)	plocha <b>Z8Vč (OH)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití ve vhodné lokalitě pro veřejné pohřebiště
Z225 (SV)	stabilizovaná plocha ZS
DS4 (DS)	koridor přeložky silnice I/58 je zpřesněn do plochy <b>Z15Vč (DS)</b> a vymezen jako VPS – VD1
DS9 (DS)	plocha <b>Z16Vč (DS)</b> vymezena za účelem odstranění dopravních závad a zároveň vymezena jako VPS – VD4b

Změna č. 1			
Plocha změny předchozí ÚPD	Dosavadní způsob využití	návrhový	Způsob zapracování do ÚP – kódové označení plochy (způsob využití)
k.ú. Kopřivnice			
1/Z1 (BI)	stabilizovaná plocha BI		
1/ZV1 (ZV)	plocha <b>Z60Ko (DXS)</b> v ZÚ vymezena pro jiný způsob využití na základě vyhodnocení společného jednání		

Změna č. 2			
Plocha změny předchozí ÚPD	Dosavadní způsob využití	návrhový	Způsob zapracování do ÚP – kódové označení plochy (způsob využití)
k.ú. Větrkovice u Lubiny			
2/Z1 (VD)	stabilizovaná plocha VD a DS		
2/Z2 (OH)	plocha <b>Z7Vě (OH)</b> vymezena v ZÚ v návaznosti na stabilizovanou plochu OH – rozšíření záměru z předchozí ÚPD – viz Z127 (OH)		

Změna č. 3			
Plocha změny předchozí ÚPD	Dosavadní způsob využití	návrhový	Způsob zapracování do ÚP – kódové označení plochy (způsob využití)
k.ú. Kopřivnice			
3/Z3 (DS)	stabilizovaná plocha SC		
ZV5A (ZV), ZV5B (ZV)	plochy <b>Z53Ko (ZV)</b> a <b>Z54Ko (ZV)</b> vymezeny jako zeleň veřejná plnicí funkci veřejných prostranství v severní části nově se tvořícího obytného souboru – <b>Z3Ko (BI)</b> a <b>Z31Ko (BI)</b> a tvořící zelenou clonu mezi sektorem bydlení a sektorem ploch DXS při respektování úpravy nového dopravního napojení plochou <b>Z72Ko (DS)</b>		
k.ú. Mniší			
3/Z5 (VZ)	plocha <b>Z14Mn (VZ1)</b> vymezena ve shodném rozsahu a způsobu využití potvrzující záměr vlastníka		
k.ú. Větrkovice u Lubiny			
3/Z4 (VD)	stabilizovaná plocha VD		

Změna č. 4		
Plocha změny předchozí ÚPD	Dosavadní návrhový způsob využití	Způsob zpracování do ÚP – kódové označení plochy (způsob využití)
k.ú. Kopřivnice		
4/Z1 (OS), 4/Z2 (RN)	vymezení navazuje na stabilizované plochy lyžařského areálu a tyto doplňuje o plochy <b>Z49Ko (OS)</b> , <b>Z44Ko (RN)</b> až <b>Z46Ko (RN)</b> s vazbou na Lichnov (viz II.1.c) Vyhodnocení koordinace území z hlediska širších vztahů)	

Vysvětlivky: ZoU ÚP = pokyn „vyřadit“, „prověřit“ či „rezerva“ obsažený v části D Zprávy o uplatňování ÚP Kopřivnice

Prověření požadavků na změny funkčního využití území

- obsažených ve Zprávě o uplatňování ÚP Kopřivnice,
- uplatněných jako připomínky v rámci projednání Zprávy o uplatňování ÚP Kopřivnice,
- obsažených v Zadání ÚP,

je uvedeno v následujícím tabulkovém přehledu:

Zpráva o uplatňování ÚP Kopřivnice		
Označení záměru*	Předmět záměru	Obsah prověření záměru
<b>K1</b>	Příborské paseky – na sad	akceptovatelný – Z11Ko (ZS)
<b>K2</b>	Poblíž Bubla ranče – na RD	dotčené limitní jevy: ÚAN I. stupně, registrovaný VKP, místní biokoridor na hranici, zásah do krajinného rázu, narušení významné pohledové osy na Bílou horu – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>K3</b>	Pod zahrádkami a nad ulicí Lomenou a Květinovou – na RD	dotčené limitní jevy: OP VN, OP vodovodu, krajinný ráz – narušení – výrazně pohledově exponované úpatí Bílé hory, nedostatečně dimenzované přístupové komunikace bez možnosti rozšíření – neakceptovatelný
<b>K4</b>	Za železnicí a hřbitovem – na RD	dotčené limitní jevy: OP železniční trať, vzdálenost 50 m od okraje lesa, registrovaný VKP, BP VTL plynovodu nad 40 barů a plynové sondy – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>K5</b>	Za internáty pod Červeným kamenem – na RD	dotčené limitní jevy: vzdálenost 50 m od okraje lesa, přírodní park, v kontaktu s EVL a RBC, bez vazby na jiné plochy pro bydlení – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>K6</b>	Za rodinnými domy na ul. Horečkově – na RD	dotčené limitní jevy: BP VTL plynovodu nad 40 barů, OP vodovodu, registrovaný VKP, přírodní park – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>L1</b>	Nad železným mostem na Haškovci – na RD	akceptovatelný – Z5Dr (SV)
<b>L2</b>	Směr Hájev za stávajícími rodinnými domy – na RD	dotčené limitní jevy: krajinný ráz – narušení, organizace ZPF – narušení, ztížení obhospodařování ZPF, urbanistická kompozice sídla – narušení – neakceptovatelný
<b>L3</b>	U horní cesty ve Větrkovicích – na RD	dotčené limitní jevy: krajinný ráz – narušení, organizace ZPF – narušení, ztížení



		obhospodařování ZPF, urbanistická kompozice sídla – narušení – neakceptovatelný
<b>L4</b>	U Sýkorečku – na RD	dotčené limitní jevy: OP nadzemního el. vedení VN, OP vodovodu, vzdálenost 50 m od okraje lesa, půda I. a II. třídy ochrany – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>L5</b>	Pod přehradou – na RD	dotčené limitní jevy: vzdálenost 50 m od okraje lesa, nelze zajistit dopravní přístup – neakceptovatelný
<b>L6</b>	Sýkorec – na RD	dotčené limitní jevy: krajinný ráz – narušení, organizace ZPF – narušení, ztížení obhospodařování ZPF, urbanistická kompozice sídla – narušení – neakceptovatelný
<b>M1</b>	U samoty pod Velovou – na RD	akceptovatelný – Z3Mn (VZ1)
<b>M2</b>	Zahrady pod Kazničovem – na RD	dotčené limitní jevy: registrovaný VKP, vzdálenost 50 m od okraje lesa, krajinný ráz – výrazně pohledově exponované úpatí Kazničova, NRBC na hranici – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>M3</b>	Pozemky za KOVOKem – na RD	akceptovatelný – Z16Mn (SV)
<b>M4</b>	KOVOK – upřesnění využití	akceptovatelný – stabilizovaná plocha (VD)
<b>M5</b>	Severně od komunikace směrem na Pružinky – na RD	dotčené limitní jevy: přírodní park, místní biokoridor, vzdálenost 50 m od okraje lesa, krajinný ráz – narušení, organizace ZPF – narušení, bez vazby na ZÚ – neakceptovatelný + nesouhlas OOPK
<b>V1</b>	Bývalá hluková dráha – na drobnou výrobu a skladování	dotčené limitní jevy: PUPFL – severní část, vzdálenost 50 m od okraje lesa, stará ekologická zátěž, regionální biocentrum na hranici – částečně akceptovatelný – P1Vč (VD) část
<b>V2</b>	Bývalá skládka odpadu – na drobnou výrobu a skladování	dotčené limitní jevy: vzdálenost 50 m od okraje lesa, stará ekologická zátěž, RBC na hranici – částečně akceptovatelný – Z9Vč (VD) + P1Vč (VD) část
<b>V3</b>	Sad mezi PPK a Lubinou – na sad	akceptovatelný – stabilizovaná plocha ZS

#### Vyhodnocení projednání Zprávy o uplatňování ÚP Kopřivnice

Označení záměru*	Předmět záměru	Obsah prověření záměru
<b>P1</b>	p.č. 812/22 v k.ú. Vlčovice – čerpací stanice PNG	akceptovatelný – Z21Vč (DXS)
<b>P2</b>	p.č. 411/9 v k.ú. Drnholec nad Lubinou – pro zástavbu RD	dotčené limitní jevy: stanovené záplavové území Lubiny včetně jeho aktivní zóny, vzdálenost 50 m od okraje lesa – neakceptovatelný

<b>P3</b>	vyloučeno z prověřování – půda I. třídy ochrany	
<b>P4</b>	viz M3 výše	
<b>P5</b>	viz M1 výše	
<b>P6</b>	viz Z90**	
<b>P7</b>	není předmětem prověřování	
<b>P8</b>	viz L3 výše	
<b>P9</b>	viz M3 výše	
<b>P10</b>	viz Z120**	
<b>P11</b>	viz Z32A, Z32B, Z32C**	
<b>P12</b>	viz K6 výše	
<b>P13</b>	není předmětem prověřování	
<b>P14</b>	část není předmětem prověřování, část viz K2, L4, M5 výše	
<b>P15</b>	v přímém sousedství s plochou Z15Vč (DS) pro přeložku I/58 – akceptovatelný pro jiný způsob využití – Z10Vč (VD)	
<b>P16</b>	viz L6 výše	
<b>Zadání ÚP Kopřivnice</b>		
<b>Označení záměru*</b>	<b>Předmět záměru</b>	<b>Obsah prověření záměru</b>
<b>Z1</b>	p.č. 3397/2, 3445/2 v k.ú. Kopřivnice – výstavba RD, příp. jiná možná zástavba	dotčené limitní jevy: OP vodovodu, vzdálenost 50 m od okraje lesa, krajinný ráz – narušení, v nezastavěném území bez vazby na sídlo – neakceptovatelný
<b>Z2</b>	p.č. 417/170 v k.ú. Drnholec nad Lubinou – výstavba RD, příp. jiná možná zástavba	dotčené limitní jevy: OP nadzemního el. vedení VN, OP vodovodu, BP RS plynu, půda II. třídy ochrany, krajinný ráz – narušení – neakceptovatelný
<b>Z3</b>	p.č. 2458/2 v k.ú. Kopřivnice – část výstavba RD, část zahrada	území zatížené negativními vlivy z dopravy na silnici č. II/480 a železniční trati č. 325 – neakceptovatelný
<b>Z4</b>	p.č. 1674/1 v k.ú. Kopřivnice – výstavba RD	bez vazby na dopravní a technickou infrastrukturu, bez vazby na ZÚ obdobného způsobu využití, v blízkosti hřbitova v exponované poloze na úpatí Červeného kamene – neakceptovatelný
<b>Z5</b>	p.č. 863 v k.ú. Vlčovice – plocha výroby drobné, řemeslné a skladování	akceptovatelný – Z10Vč (VD) – viz P15 výše
<b>Z6</b>	p.č. 982/60 v k.ú. Větrkovice u Lubiny – rozšíření zastavitelné plochy	akceptovatelný – Z5Vě (SV) – viz Z158**

\* koresponduje s označením ve Zprávě o uplatňování ÚP či ve Vyhodnocení projednání Zprávy o uplatňování ÚP; záměrům ze Zadání ÚP přiděleno označení dle pořadí.

\*\* koresponduje s označením zastavitelných ploch předchozí ÚPD v tabulce „Výsledek přehodnocení ÚPD a Odůvodnění vymezení ploch změn“

Plochy bydlení – v bytových domech (BH) jsou reprezentovány pouze plochou přestavby P1Ko vymezenou na základě předloženého záměru na provedení změny v území, který byl vyhodnocen jako přijatelný. Stanovený způsob využití v předmětné lokalitě je vhodnější než účel, pro který byla plocha využívána dosud.

Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI) jsou vymezeny v ZÚ či v přímé vazbě na ZÚ v místech zastavitelných ploch předchozí ÚPD se stejným, resp.



obdobným způsobem využití. Lokalizace ploch byla zpřesněna pořízenými územními studii. Vymezují se pro zajištění kontinuity územního rozvoje části Kopřivnice, především pro zabezpečení dostatečné obytné kapacity v rozvojové oblasti OB2.

Plochy smíšené obytné – v centrech měst (SC) jsou reprezentovány pouze plochou přestavby P2Ko vymezenou v místě plochy přestavby předchozí ÚPD se stejným způsobem využití. Vymezuje se pro zajištění kontinuity územních podmínek nezbytných pro realizaci dlouhodobě sledovaného záměru, potvrzeného pořizovatelem.

Plochy smíšené obytné – městské (SM) jsou vymezeny v ZÚ či v přímé vazbě na ZÚ v místech zastavitelných ploch předchozí ÚPD se stejným, resp. obdobným způsobem využití. Lokalizace ploch byla zpřesněna pořízenými územními studii. Vymezují se jak pro zajištění dostatečné obytné kapacity intenzivnějším způsobem než v RD, tak pro posílení kapacit, občanského vybavení části Kopřivnice v rozvojové oblasti OB2.

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV) jsou vymezeny v ZÚ či v přímé vazbě na ZÚ v místech zastavitelných ploch předchozí ÚPD se stejným, resp. obdobným způsobem využití. Pouze plochy Z5Dr jsou vymezeny na základě předložených záměrů na provedení změny v území, který byl vyhodnocen jako přijatelný. Předkladatel záměru Z5Dr doložil dokument Drnholec – geodetické posouzení, 2012“, ze kterého vyplývá možnost umístění stavby hlavní v rámci plochy při splnění v něm uvedených podmínek. Plocha uzavírá severozápadní část sídla Větrkovice. Plocha Z16Mn navazuje na jižní hranu ZÚ části Mniší a na stabilizované plochy stejného způsobu využití. Lokalizace některých ploch v k.ú. Drnholec nad Lubinou byla zpřesněna územními studii. Vymezují se pro zajištění kontinuity územního rozvoje částí Lubina, Mniší a Vlčovice, především pro zabezpečení dostatečné obytné kapacity bydlení venkovského charakteru včetně posílení kapacity těchto sídel pro rozvoj přípustných podnikatelských aktivit u rozvojové oblasti OB2.

Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN) jsou vymezeny v ZÚ či bez ní (Z44Ko až Z46Ko) převážně v místech zastavitelných ploch předchozí ÚPD (plocha Z10Vě je redukována a její lokalizace zpřesněna) se stejným, resp. obdobným způsobem využití. Vymezují se pro zajištění kontinuity územního rozvoje v oblasti zimních (lyžařský areál, bruslařský areál) a letních (areál vodních sportů a rekreace) sportů. Aktuálnímu zpřesněnému vymezení ploch Z44Ko až Z46Ko je nezbytné přizpůsobit vymezení ploch pro rozvoj téhož areálu v ÚPD sousední obce Lichnov.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) jsou reprezentovány plochou v ZÚ v místě zastavitelné plochy předchozí ÚPD se stejným způsobem využití. Vymezuje se pro zajištění územních podmínek především pro rozvoj občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury v části Kopřivnice.

Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) jsou vymezeny v ZÚ či v přímé vazbě na něj v místech zastavitelných ploch předchozí ÚPD se stejným způsobem využití. Vymezují se pro zajištění kontinuity územního rozvoje tělovýchovy a sportu, zejména pro uspokojení dlouhodobě sledovaných potřeb v části Kopřivnice a v části Vlčovice (zde i pro část Mniší).

Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH) jsou vymezeny v ZÚ či v přímé vazbě na něj v místech zastavitelných ploch předchozí ÚPD se stejným způsobem využití. Vymezují se pro zajištění kapacity veřejného pohřebiště v částech Lubina a Vlčovice.

Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD) jsou vymezeny v ZÚ či v přímé vazbě na něj v místech zastavitelných ploch se stejným, resp. obdobným způsobem využití. Pouze plochy Z29Dr, Z93Ko a Z10Vč byly dosud vymezeny jako plochy smíšené obytné – venkovské a jejich způsob využití byl změněn na základě předložených záměrů na provedení změn v území, které byly vyhodnoceny jako přijatelné. Stejný důvod vedl k vymezení nové plochy Z9Vč a ploch přestavby P1Vč a P3Ko. Vymezují se pro zajištění dostatečné kapacity ploch pro rozvoj hospodářských aktivit tohoto nerušícího charakteru

v rozvojové oblasti OB2 v přímé vazbě na plochy k tomuto účelu již využívané a ve vazbě na dostatečně kapacitní dopravní infrastrukturu.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT) jsou vymezeny částečně v ZÚ a převážně v přímé vazbě na něj v místech zastavitelných ploch předchází ÚPD se stejným způsobem využití a doplněné plochou Z96Ko. Vymezují se pro zajištění kontinuity územního rozvoje města, především pro zabezpečení dostatečné kapacity ploch pro rozvoj hospodářských aktivit tohoto charakteru v rozvojové oblasti OB2 v přímé vazbě na plochy k tomuto účelu již využívané (Areál Tatra a Trucks, a.s. a Průmyslový park Kopřivnice) a ve vazbě na dostatečně kapacitní dopravní infrastrukturu.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba – se specifickým využitím (VZ1) jsou vymezeny v přímé vazbě na ZÚ. Plocha Z14Mn v místě zastavitelné plochy předchází ÚPD se stejným způsobem využití, plocha Z3Mn na základě předloženého záměru na provedení změny v území, který byl vyhodnocen jako přijatelný. Vymezují se pro uspokojení požadavků na realizaci podnikatelských aktivit v oblasti specifické zemědělské výroby, která vhodným způsobem využije potenciálu územní části Mniší.

Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV), – veřejná zeleň (ZV) jsou zdůvodněny v oddíle Veřejná prostranství části ad I.1.d) této kapitoly Odůvodnění.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS), – specifická silniční (DSX) jsou zdůvodněny v oddíle Silniční doprava části ad I.1.d) této kapitoly Odůvodnění.

Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS), – ochranná a izolační (ZO) jsou zdůvodněny v oddíle Urbanistická koncepce včetně vymezení systému sídelní zeleně této části (ad I.1.c) této kapitoly Odůvodnění.

#### **Napojení zastavitelných ploch na dopravní a technickou infrastrukturu**

k.ú. Drnholec nad Lubinou

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Způsob a možnosti napojení
<b>Plochy smíšené obytné – městské (SM)</b>		
Z4Dr	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení z V až JV na stabilizovaný dopravní systém z přilehlých bezejmenných ulic, napojení na stabilizovaný vodovodní systém, který plochou probíhá, nebo z navrhovaného vodovodu v JV části z přilehlé bezejmenné ulice, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice, napojení na částečně stabilizovanou a částečně navrhovanou splaškovou kanalizaci z JV z přilehlé bezejmenné ulice, napojení na navržený systém zásobování plynem STL z přilehlé bezejmenné ulice ze SV
<b>Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)</b>		
Z1Dr, Z2Dr	sever k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice na Z, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přilehlé bezejmenné ulice na Z, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice na Z, napojení z JZ na navrženou splaškovou kanalizaci z přilehlé bezejmenné ulice, napojení z JZ (pro plochu Z1Dr) a ze S (pro plochu Z2Dr) na navržený systém zásobování plynem STL z přilehlé bezejmenné ulice
Z3Dr	sever k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stabilizovaný vodovodní systém situovaný v J části či z přilehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Způsob a možnosti napojení
		NN z přílehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci situovanou v J části či z přílehlé bezejmenné silnice na SV, napojení na stávající systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice na SV
<b>Z5Dr, Z6Dr</b>	severovýchod k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z V, napojení na navrhovaný vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice situovaný v S části od plochy Z6Dr, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice z V, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z přílehlé bezejmenné ulice z V a J, napojení na navržený systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice z V
<b>Z43Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze SZ, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze SZ, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice ze SZ, napojení na stávající kanalizaci procházející zastavitelnou plochou, napojení na stávající systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice ze SZ
<b>Z7Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z SV a J, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice z SV a J, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci procházející zastavitelnou plochou od SV k J, napojení na systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice z SV a J, napojení na stávající systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice SV a J
<b>Z47Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice procházející zastavitelnou plochou z J či JZ, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stávající systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice J či JZ procházející zastavitelnou plochou
<b>Z17Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z vedení procházející přes zastavitelnou plochu, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci procházející zastavitelnou plochou, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný plynovodní systém STL z přílehlé bezejmenné ulice z J či ze Z
<b>Z8Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z JZ, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z bezejmenné přílehlé ulice z JZ, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci procházející zastavitelnou plochou

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Způsob a možnosti napojení
		z bezejmenné přilehlé ulice z JZ, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice z JZ, napojení na stávající plynovodní systém STL z přilehlé bezejmenné ulice z JZ
<b>Z10Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice na S, napojení na navrhovaný vodovodní systém z bezejmenné přilehlé ulice ze S či V procházející zastavitelnou plochou, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci procházející zastavitelnou plochou z bezejmenné přilehlé ulice z V, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice ze S či V, napojení na stávající plynovodní systém STL z přilehlé bezejmenné ulice z V
<b>Z11Dr, Z12Dr, Z13Dr, Z14Dr, Z15Dr, Z16Dr, Z48Dr</b>	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém na S a J pomocí zastavitelné plochy Z40Dr (DS), napojení na stabilizovaný vodovodní systém z vedení procházející přes zastavitelné plochy, pouze plocha Z15Dr je napojena na navrhovaný vodovodní systém z V, plocha Z16 ze S a plocha Z13 z J, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z vedení procházející zastavitelnou plochou ze SV až J nebo z návrhové splaškové kanalizace z bezejmenné přilehlé ulice na J, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice ze S a JZ, napojení na navržený plynovodní systém STL z přilehlé bezejmenné ulice z JZ pouze plocha Z48Dr napojena na stávající plynovodní systém STL z J
<b>Z26Dr</b>	jihozápad k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Dělnická, napojení na navrhovaný vodovodní systém z ulice Dělnická, napojení na stávající splaškovou kanalizaci propustkem z bezejmenné ulice za vodním tokem Sýkoreček na V, napojení na navržený plynovodní systém STL z ulice Dělnická, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií z ulice Dělnická
<b>Z25Dr</b>	jih k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice na S, napojení na stabilizovaný vodovodní systém procházející zastavitelnou plochou, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný plynovodní systém NTL z přilehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice ze S
<b>Z23Dr, Z24Dr</b>	jih k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice z J až po SZ, napojení na stávající vodovodní systém z přilehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stávající splaškovou kanalizaci procházející zastavitelnou plochou nebo napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z přilehlé bezejmenné ulice z J a SZ, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN z přilehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stávající systém zásobování plynem NTL z přilehlé bezejmenné ulice z J a S pro plochu Z24Dr
<b>Z20Dr,</b>	jihovýchod	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Způsob a možnosti napojení
Z21Dr	k.ú. Drnholec nad Lubinou	bezejmenné ulice procházející mezi oběma plochami či pro plochu Z20Dr přilehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přilehlé bezejmenné ulice procházející mezi oběma plochami, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z přilehlé bezejmenné ulice procházející mezi oběma plochami, napojení na systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice procházející mezi oběma plochami, napojení na stabilizovaný systém zásobování plynem STL z přilehlé bezejmenné ulice procházející mezi oběma plochami
Z19Dr	východ k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přilehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z přilehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný systém zásobování plynem STL z přilehlé bezejmenné ulice ze S
Z44Dr	jihovýchod k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z přilehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stabilizovanou jednotnou kanalizaci z přilehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na navrhovaný systém zásobování plynem STL z přilehlé bezejmenné ulice na SV
<b>Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)</b>		
Z32Dr	sever k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenných přilehlých ulic od S až k J, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z bezejmenných přilehlých ulic od S až k J, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice na J, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice na J, napojení na stabilizovaný plynovodní systém STL z přilehlé bezejmenné ulice na J
Z33Dr	sever k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z J přilehlé bezejmenné ulice, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z JV, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přilehlé bezejmenné ulice z J, napojení na navržený plynovodní systém STL z JV
Z29Dr	střed k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné přilehlé ulice ze S, napojení na navrhovaný vodovodní systém z J, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice od S až k JZ, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN a VN z přilehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z J
Z34Dr	západ k.ú.	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice



Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Způsob a možnosti napojení
	Drnholec nad Lubinou	Československé armády, napojení na navrhovaný vodovodní systém z bezejmenné přílehlé ulice přes zastavitelnou plochu Z42 (ZO) na SV, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci procházející přes zastavitelnou plochu Z42 (ZO) z bezejmenné přílehlé ulice na SV, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií VN přes zastavitelnou plochu Z10Dr (SV) na SV, napojení na stávající plynovodní systém STL přes zastavitelnou plochu Z42 (ZO) z bezejmenné přílehlé ulice na SV
<b>Z30Dr</b>	jihozápad k.ú. Drnholec nad Lubinou	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice z V, napojení na navrhovaný vodovodní systém z bezejmenné ulice z V, napojení na navrhovaný splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice z V, napojení na navržený plynovodní systém STL z bezejmenné ulice z V, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice z V

k.ú. Kopřivnice

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI)</b>		
<b>Z1Ko</b>	sever k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém pomocí návrhové plochy Z28Ko (DS), napojení na návrhový vodovodní systém včetně napojení na elektrické vedení NN z ulice Na Pinkavce, napojení na kanalizační systém pomocí navržené splaškové kanalizace z J, napojení na navržený plynovod STL v ulici Na Pinkavce
<b>Z2Ko</b>	sever k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Severní, napojení na navrhovaný vodovodní systém z ulice Severní, napojení na elektrické vedení NN ze stávajícího vedení, které je situováno uvnitř zastavitelné plochy, napojení na kanalizační systém pomocí jednotné kanalizace v ulici Severní, napojení na navržený plynovod STL z ulice Severní
<b>Z26Ko a Z27Ko, Z97Ko</b>	sever k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Na Pinkavce, napojení na vodovodní systém včetně napojení na elektrické vedení NN z ulice Na Pinkavce, napojení na kanalizační systém pomocí navržené splaškové kanalizace stejně jako napojení na navržený plynovod STL v ulici Na Pinkavce
<b>Z32aKo, Z32bKo</b>	sever k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Severní, napojení na stabilizovaný vodovodní systém i kanalizační systém včetně elektrického vedení NN z ulice Severní, napojení na vedení STL plynovodu je umožněno na stabilizovaný STL plynovod, který je situován v ulici Severní

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Z3Ko, Z4Ko, Z5Ko, Z6Ko, Z29Ko, Z31Ko</b>	severozápad k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém zastavitelnými plochami Z71Ko, Z72Ko, Z73Ko (DS) včetně elektrického vedení NN ulicemi Moravská a Paseky, napojení na navrhovaný kanalizační systém splaškové kanalizace pro plochu Z3Ko, Z4Ko, Z5Ko a Z31Ko ze S s následným svedením do navrhované ČS a výtlačné kanalizace, napojení plochy Z29Ko a Z6Ko na navrhovaný systém splaškové kanalizace ze SZ s následným svedením do splaškové a výtlačné kanalizace, napojení na navrhovaný vodovodní systém ze S a napojení na navrhovaný plynovodní systém STL situovaný v Z73Ko či v ulici Paseky a v ulici Moravská
<b>Z7Ko, Z10Ko, Z12Ko, Z13Ko, Z14Ko</b>	střed k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém zastavitelnou plochou Z86Ko (DS) napojenou na ulici Pod Bílou horou, napojení na navrhovanou splaškovou i jednotnou kanalizaci situovanou v ploše Z86Ko, napojení na navrhovaný vodovodní systém situovaný v ploše Z86Ko pro plochy Z12, Z13 a Z14, ostatní plochy budou napojeny na stávající vodovodní systém, který prochází těmito plochami, i systém zásobování elektrické energie z vedení situovaných uvnitř zastavitelných ploch, napojení na navrhovaný plynovodní systém situovaný v ploše Z86Ko vedený z ulice Pod Bílou horou
<b>Z9Ko</b>	střed k.ú. Kopřivnice	napojení na stávající dopravní systém, vodovodní systém, kanalizační systém i systém zásobování elektrickou energií a napojení na navržený plynovodní systém z ulice Květinová
<b>Z15Ko</b>	jihozápad k.ú. Kopřivnice	napojení na stávající dopravní systém z ulice Záhumenní, napojení na vodovodní systém a systém zásobování elektrické energie z ulice Záhumenní, napojení na navrženou kanalizaci a navržený STL plynovodní systém z ulice Záhumenní
<b>Z16Ko, Z17Ko</b>	jihozápad k.ú. Kopřivnice	napojení na stávající dopravní systém pomocí navržené zastavitelné plochy Z88Ko a Z89Ko(DS), napojení na stávající vodovodní systém a systém zásobování elektrické energie z bezejmenné ulice na J či napojení na navrhovaný vodovodní systém situovaný v Z88Ko, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci a navržený STL plynovodní systém situovaný v ploše Z83Ko a či Z89Ko
<b>Z18Ko, Z19Ko, Z20Ko, Z21Ko</b>	jihozápad k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém pomocí zastavitelné plochy Z89Ko (DS), napojení na stávající vodovodní systém z ulice Záhumenní pro plochu Z20Ko zbylé plochy napojeny na návrhový vodovodní systém situovaný v Z89Ko, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií z ulice Záhumenní, napojení na kanalizační systém pomocí navržené jednotné kanalizace a navržený plynovodní systém STL z ulice Záhumenní pro plochu Z20Ko,

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		ostatní plochy z plochy Z89Ko, ve které jsou uvedené sítě situovány
<b>Z23Ko</b>	jih k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Pabla Nerudy, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií z ulice Pabla Nerudy, napojení na navrhovaný vodovodní systém z ulice Pabla Nerudy a Hřbitovní, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z ulice Pabla Nerudy a Hřbitovní, napojení na navržený plynovodní systém z ulice Pabla Nerudy
<b>Z24Ko</b>	jih k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Janáčkova, napojení na navrhovaný vodovodní systém včetně navrhované ATS stanice z ulice Janáčkova, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice na Z s napojením na ulici Janáčkovu, napojení na stabilizovaný plynovodní systém STL z ulice Janáčkova
<b>Z25Ko</b>	jih k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice ze S s napojením na ulici Janáčkova, napojení na stabilizovaný vodovodní systém, který prochází zastavitelnou plochou, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice s napojením na ulici Janáčkovu, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z ulice Janáčkova
<b>Plochy smíšené obytné – městské (SM)</b>		
<b>Z33Ko, Z34Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Severní, napojení na navrhovaný vodovodní systém ze Z, napojení na stabilizovanou jednotnou kanalizaci situovanou uvnitř zastavitelných ploch, nebo v ulici Severní, či navrhovanou kanalizaci v ploše Z31Ko (DS), napojení na navrhovaný plynovodní systém NTL ze Z, napojení a systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Severní
<b>Z35Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém pomocí zastavitelné plochy Z76Ko (DS) z ulice Severní, napojení na navrhovaný kanalizační systém jednotné kanalizace ze S, napojení na navrhovaný vodovodní systém ze SZ, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Dolní, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z ulice Dolní
<b>Z36Ko, Z37Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém pomocí zastavitelné plochy Z82Ko (DS) z ulice Dolní, napojení na navrhovaný kanalizační systém jednotné kanalizace z ulice Dolní či vedení procházející přes zastavitelné plochy Z58Ko (ZV) a Z59Ko (ZV), napojení na navrhovaný vodovodní systém ze SZ, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Dolní, napojení na plynovodní



Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		systém STL ze SZ, či z vedení procházející zastavitelnou plochou
<b>Z8Ko, Z41Ko</b>	severozápad k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice K OčnÍmu, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z ulice K OčnÍmu, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z ulice K OčnÍmu, napojení na navrhovaný plynovodní systém NTL situovaný v ploše Z83Ko, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z ulice K OčnÍmu
<b>Z38Ko, Z39Ko, Z40Ko</b>	severozápad k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Západní či navrhovanou plochu Z83Ko, napojení na navrhovaný vodovodní systém z ulice Západní situovaný v Z83Ko, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z ulice Západní situovanou v Z83Ko, napojení na navrhovaný plynovodní systém NTL z ulice Západní situovaný v Z83Ko, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií z ulice Západní
<b>Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)</b>		
<b>Z43Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice ze S napojené na ulici Paseky, napojení na navrhovaný vodovod z ulice Paseky z J, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z ulice Paseky z J, napojení na stabilizované zásobování elektrickou energií NN z ulice Paseky
<b>Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN)</b>		
<b>Z44Ko, Z45Ko, Z46Ko</b>	jih k.ú. Kopřivnice	nevyžaduje nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)</b>		
<b>Z47Ko</b>	jih k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Husova, napojení na navrhovanou jednotnou kanalizaci s napojením z ulice Husova, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z ulice Husova, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN ze současného stabilizovaného areálu (OV), napojení na navrhovaný plynovodní systém STL s napojením na stabilizovaný plynovodní systém ze současného stabilizovaného areálu (OV)
<b>Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)</b>		
<b>Z48Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Dolní, napojení na stávající jednotnou kanalizaci situovanou v zastavitelné ploše, napojení na navrhovaný vodovodní systém z S, napojení na systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Dolní, napojení na stabilizovaný systém NTL procházející zastavitelnou plochou
<b>Z49Ko</b>	jih k.ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Husova, napojení na stávající jednotnou kanalizaci

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		z ulice Husova, napojení na navrhovaný vodovodní systém z ulice Husova, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Husova, napojení na stávající plynovodní systém STL z ulice Husova
<b>Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)</b>		
<b>Z50Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Příborská, napojení na stabilizovaný vodovodní systém z ulice Příborská, napojení na stabilizovanou jednotnou kanalizaci z ulice Příborská, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN z ulice Příborská, napojení na stávající systém zásobování plynem STL z ulice Příborská
<b>Z51Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Dělnická, napojení na stávající vodovodní systém z ulice Dělnická, napojení na stávající jednotnou kanalizaci z ulice Dělnická, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Dělnická, napojení na stávající systém zásobování plynem NTL z ulice Dělnická
<b>Z52Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Československé armády, napojení na navrhovaný vodovodní systém z J, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z J, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN z Československé armády, napojení na navržený systém zásobování plynem STL z ulice Na Luhách
<b>Z93Ko</b>	sever k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Na Luhách, napojení na navrhovaný vodovodní systém z ulice Na Luhách, napojení na stabilizovanou splaškovou kanalizaci z ulice Na Luhách, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z ulice Na Luhách, napojení na navržený systém zásobování plynem STL z ulice Na Luhách
<b>Plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT)</b>		
<b>Z96Ko</b>	východ k. ú. Kopřivnice	napojení na stabilizovaný dopravní systém přes plochu Z12Vč (VT) na ulici Průmyslový park, napojení na stávající vodovodní systém, jednotnou kanalizaci či plynovodní systém STL a systém zásobování elektrickou energií, jež je situovaný v ploše Z12Vč z V a následně v ulici Průmyslový park

k.ú. Mniší

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)</b>		
<b>Z1Mn</b>	střed k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		z bezejmenné ulice ze S, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice ze S, napojení na navrhovaný vodovodní systém z bezejmenné ulice ze S, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií z bezejmenné ulice ze S
<b>Z2Mn</b>	střed k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice z V, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice přes stabilizovanou plochu (SV), napojení na stávající vodovodní systém z bezejmenné ulice z V, napojení na stávající plynovodní systém STL z bezejmenné ulice z V, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií z bezejmenné ulice z V
<b>Z4Mn, Z5Mn</b>	západ k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice ze SV, napojení na navrhovaný vodovod z bezejmenné ulice ze SV, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice ze SV, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z bezejmenné ulice ze SV, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice ze SV
<b>Z9Mn, Z12Mn</b>	střed k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přilehlé bezejmenné ulice situované mezi těmito plochami, napojení na navrhovaný vodovod z bezejmenné ulice situované mezi těmito plochami, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z bezejmenné ulice situované mezi těmito plochami, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z bezejmenné ulice situované mezi těmito plochami, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice situované mezi těmito plochami
<b>Z13Mn</b>	jih k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice z J, napojení na ostatní veřejnou infrastrukturu se nepředpokládá, zneškodňování odpadních vod individuálním způsobem, zásobování pitnou vodou z vlastních zdrojů
<b>Z6Mn, Z7Mn</b>	východ k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice z J, napojení na ostatní veřejnou infrastrukturu se nepředpokládá, zneškodňování odpadních vod individuálním způsobem, zásobování pitnou vodou z vlastních zdrojů
<b>Z17Mn</b>	jih k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		system zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice z J, napojení na ostatní veřejnou infrastrukturu se nepředpokládá, zneškodňování odpadních vod individuálním způsobem, zásobování pitnou vodou z vlastních zdrojů
<b>Plochy výroby a skladování – výroba zemědělská se specifickým využitím (VZ1)</b>		
<b>Z3Mn</b>	sever k.ú. Mniší	nevyžaduje nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Z14Mn</b>	východ k.ú. Mniší	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice ze S, záměr nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu
<b>Z18Mn</b>	jih k.ú. Mniší	nevyžaduje nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

k.ú. Větrkovice u Lubiny

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)</b>		
<b>Z1Vě</b>	severozápad k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z J a JZ, napojení na navrhovaný vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na navržený systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice z J
<b>Z2Vě</b>	severozápad k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice přes stabilizovanou plochu (SV) ze SZ, napojení na navrhovaný vodovodní systém z vedení u bezejmenné ulice ze SZ, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice přes stabilizovanou plochu (SV) ze SZ, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z přílehlé bezejmenné ulice přes stabilizovanou plochu (SV) ze SZ, napojení na stabilizovaný systém zásobování plynem STL z přílehlé bezejmenné ulice přes stabilizovanou plochu (SV)
<b>Z3Vě</b>	sever k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze Z, napojení na stávající vodovodní systém procházející vedle přílehlé bezejmenné ulice ze Z, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z bezejmenné přílehlé ulice ze Z, napojení na stabilizovaný plynovodní systém STL z bezejmenné přílehlé ulice ze Z, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice ze Z

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Z4Vě</b>	střed k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze Z, napojení na stávající vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze Z, napojení na stávající jednotnou kanalizaci z bezejmenné přílehlé ulice ze Z, napojení na stabilizovaný plynovodní systém STL z bezejmenné přílehlé ulice ze Z, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice ze Z
<b>Z5Vě</b>	jih k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze SV, napojení na navržený vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze SV, napojení na stávající splaškovou kanalizaci z bezejmenné přílehlé ulice ze SV, napojení na navrhovaný plynovodní systém STL z bezejmenné přílehlé ulice ze SV, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice ze SV
<b>Z6Vě</b>	jih k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z JZ, napojení na stávající vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice z JZ, napojení na stávající splaškovou kanalizaci z bezejmenné přílehlé ulice z JZ, napojení na stávající navrhovaný systém STL z bezejmenné přílehlé ulice z JZ, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlé bezejmenné ulice
<b>Plochy rekreace – rekreace na plochách přírodního charakteru (RN)</b>		
<b>Z10Vě</b>	východ k.ú. Větrkovice u Lubiny	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na navržený vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice z J, napojení na navrženou splaškovou kanalizaci z bezejmenné přílehlé ulice z J, napojení na stávající systém zásobování elektrickou energií NN z přílehlého stabilizovaného areálu (RN)
<b>Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)</b>		
<b>Z7Vě</b>	střed k.ú. Větrkovice u Lubiny	záměr rozšiřuje stabilizovaný areál hřbitova, nevyžaduje nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

k.ú. Vlčovice

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
<b>Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)</b>		
<b>Z1Vč</b>	severozápad k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stávající vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stávající splaškovou kanalizaci z přílehlé

Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN z přílehlé bezejmenné ulice ze S, napojení na stávající systém zásobování plynem NTL z přílehlé bezejmenné ulice ze S
<b>Z2Vč, Z6Vč, Z3Vč</b>	východ k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice na SV, napojení na stávající i navrhovaný, pro plochu Z6Vč, vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice na SV či přes plochu Z22Vč a Z23Vč (ZO), napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z přílehlé bezejmenné ulice ze SV a J přes plochu Z22Vč a Z23Vč, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN z přílehlé bezejmenné ulice z V, napojení na stávající i navrhovaný systém zásobování plynem NTL z přílehlé bezejmenné ulice z V
<b>Z4Vč, Z5Vč</b>	jihovýchod k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze S a V, napojení na stávající vodovodní systém z přílehlé bezejmenné ulice ze S a V, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z přílehlé bezejmenné ulice ze S a V, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN z přílehlé bezejmenné ulice ze S a V, napojení na stávající i navrhovaný systém zásobování plynem NTL z přílehlé bezejmenné ulice ze S a V
<b>Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní vybavení (OS)</b>		
<b>Z7Vč</b>	jihovýchod k.ú. Vlčovice	nevyžaduje napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, jedná se rozšíření stabilizovaného areálu (OS)
<b>Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)</b>		
<b>Z8Vč</b>	jihovýchod k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice ze SV, napojení na navrhovaný vodovod z bezejmenné ulice ze SV, napojení na stabilizovanou či navrhovanou jednotnou kanalizaci z bezejmenné ulice ze SV, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií z bezejmenné ulice
<b>Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)</b>		
<b>Z9Vč</b>	sever k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice z J, napojení na navrhovaný vodovod z bezejmenné ulice z J, napojení na navrhovanou splaškovou kanalizaci z J, napojení na navrhovaný plynovodní systém z bezejmenné ulice ze SZ přes plochu P1Vč (VD), napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií z bezejmenné ulice ze SZ přes plochu P1Vč
<b>Z10Vč</b>	sever k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z bezejmenné ulice ze SZ, napojení na stabilizovaný vodovod z bezejmenné ulice z J, napojení na návrhovou splaškovou kanalizaci z bezejmenné



Kód zastavitelné plochy	Část katastrálního území	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
		ulice, ze SZ napojení na stávající plynovodní systém STL z bezejmenné ulice ze S, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií NN z bezejmenné ulice ze SZ
<b>Plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika (VT)</b>		
<b>Z11Vč, Z12Vč, Z13aVč, Z13bVč, Z13cVč, Z13dVč, Z13eVč</b>	střed k.ú. Vlčovice	napojení na stabilizovaný dopravní systém z ulice Průmyslový park a bezejmenné ulice či přes navrhovanou Z15Vč (DS), napojení na stabilizovaný i navrhovaný vodovod z ulice Průmyslový park a bezejmenné ulice, napojení na stabilizovanou kanalizaci z ulice Průmyslový park a bezejmenné ulice, napojení na navrhovaný i stávající plynovodní systém STL z ulice Průmyslový park a z bezejmenné ulice, napojení na stabilizovaný systém zásobování elektrickou energií VN a NN z ulice Průmyslový park a bezejmenné ulice

**ad I.1.d)**KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍDOPRAVNÍ INFRASTRUKTURASILNIČNÍ DOPRAVA

Řešené území je celé vázáno na vedení silnice I/58 (Ostrava – Příbor – Frenštát pod Radhoštěm), která umožňuje realizovat vazby na nadřazenou silniční síť, a to zejména na trasu silnice I/48 (resp. D48). Tato silnice je ve směru od severu vedena v odpovídajících směrových a šířkových parametrech. Na tento úsek navazuje nevyhovující vedení na průjezdu Vlčovici. Vzhledem k nutnosti odstranění této významné dopravní závady ÚP navrhuje v souladu se ZÚR MSK její přeložení do nové trasy vedené mimo zástavbu, a to včetně připojení Průmyslového parku Kopřivnice novým sjezdovým ramenem, pro které je plocha upravena dle doporučené varianty aktuální dokumentace I/58 Frenštát pod Radhoštěm – Vlčovice, záměr projektu vč. HDM-4 (SBH Ostrava, 08/2018), poskytnuté ŘSD Ostrava. Tato přeložka přesahuje i na území sousední obce v k.ú. Tichá na Moravě.

Navazující základní komunikační systém území je tvořen především vedením silnic II. třídy, a to silnic II/480 (Kopřivnice – Veřovice), II/482 (Kopřivnice – Rybí – I/48) a II/486 (Vlčovice – Hukvaldy). Okrajově do území zasahuje i silnice II/464 (I/58 – Příbor) a systém doplňuje silnice III/4824 (Kopřivnice – III/4863). Vedení těchto silnic je v území z větší části dlouhodobě stabilizováno. Jako opatření pro zvýšení bezpečnosti provozu na současné trase silnice II/482 je navržena přestavba křižovatky s ulicí Školní/Francouzská. Obdobná úprava je navržena i u silnice II/480, kde je též uvažováno s přestavbou křižovatky s ulicí Husovou. Dalším návrhem je u silnice II/486 její rekonstrukce v úseku na rozhraní částí Vlčovice a Mniší.

Na základní komunikační systém území, tvořený vedením silniční sítě, jsou přímo napojeny místní a ostatní pozemní komunikace, a to místní komunikace II. třídy, které doplňují základní komunikační systém města, a místní komunikace III. a IV. třídy, které

umožňují přímou dopravní obsluhu jednotlivých ploch zástavby. Síť těchto komunikací umožňuje i propojení jednotlivých částí města a zpřístupnění jednotlivých ploch zástavby. Tyto komunikace jsou zatěžovány výhradně místní dopravou, a tak je jejich vedení v území po plochách DS stabilizováno. Nové obslužné komunikace jsou vymezeny v souvislosti s návrhem nových rozvojových ploch v převážné míře podrobně řešených územní studií zapsanou v evidenci územně plánovací činnosti. Jejich realizace se také připouští v rámci ZÚ či zastavitelných ploch pro zpřístupnění jednotlivých objektů na základě konkrétních záměrů.

Odstavování a parkování bude nadále řešeno vždy v rámci vlastních ploch nebo objektů pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení, výrobu či technickou infrastrukturu. Pro potřeby krátkodobého parkování u obytné zástavby je možno využívat i minimálně dopravně zatížené přilehlé ostatní pozemní komunikace a veřejná prostranství. Pro pokrytí potřeb odstavných a parkovacích stání většiny současných ploch zástavby jsou v ÚP vymezeny plochy DXS pro dopravní zařízení a vybavení, a to jak stabilizované, tak zastavitelné ve vazbě na veřejné komunikace.

Pro celkovou podrobnější bilanci odstavných a parkovacích stání i pro přesnější stanovení stupně automobilizace nejsou v rámci návrhu ÚP k dispozici potřebné údaje o počtu obyvatel a jejich rozvržení v jednotlivých lokalitách obytné a rodinné zástavby. V lokalitách rodinné zástavby je zásadním předpokladem umístění odstavných stání v rámci vlastních pozemků či objektů a krátkodobá parkovací stání je možné uspokojit v parkovacích pružích přilehlých komunikací, a to jak u stávajících, tak i u nově navrhovaných ploch. To se týká především zástavby místních částí Lubina, Mniší, Vlčovice a okrajových částí vlastní Kopřivnice, kde je soustředěna především zástavba rodinných domů. U centrální části Kopřivnice a v lokalitách vícepodlažní zástavby obytných domů a ostatních druhů objektů je nezbytné dodržet kapacity odstavných a parkovacích stání dle ČSN 73 61 10, a to jak na terénu, tak i zejména v rámci situování v rámci vlastních či samostatných objektů. Pro území je významné stanovení koeficientů pro pokrytí parkovacích potřeb, a to v závislosti na situování a charakteru jednotlivých zón. Celkový počet stání v jednotlivých zónách se vypočítá ze vztahu:

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_v \times k_p \times k_d$$

$O_o$  – základní počet odstavných stání při stupni automobilizace 1:3,5

$P_o$  – základní počet parkovacích stání

$k_a$  – součinitel vlivu automobilizace

$k_v$  – součinitel vlivu velikosti sídelního útvaru

$k_p$  – součinitel vlivu polohy území

$k_d$  – součinitel vlivu dělby dopravní práce

Z hlediska pokrytí potřeb odstavných a parkovacích stání jsou problematickými oblastmi především lokality současné vícepodlažní zástavby bytových objektů. U těchto lokalit byly tyto potřeby posouzeny na základě odborného odhadu. V lokalitě severovýchodně od ulice Obránců míru je v současné době celkem 839 stání na terénu a dále 144 v řadových garážích. V návrhu je možné předpokládat nárůst dalších asi 140 stání při současných komunikacích a dále s novými plochami pro parkovací stání, řadové a hromadné garáže s odhadovanou kapacitou cca 550 stání. Tím by došlo k celkovému navýšení oproti dnešnímu stavu asi o 70 %. Stejná situace je u sídliště situovaného jihozápadně od ulice Obránců míru. Zde je nyní asi 286 parkovacích stání na terénu, 609 v řadových garážích a 34 v garážích pod obytnými objekty. V ÚP je možné předpokládat nárůst asi 330 stání při stávajících komunikacích a dále s možnou kapacitou asi 300 stání v hromadné garáži. To celkem činí nárůst asi 168 % oproti současnému stavu. Další lokalitou je zástavba mezi ulicemi Záhumenní (II/480), Štramberskou a Husovou, kde je dnes k dispozici cca 524 stání na terénu, 30 v řadových garážích a 12 pod objekty. Zde je možné předpokládat další navýšení o 289 stání jak na současných plochách obytné zástavby, tak i na současných plochách DS, což činí asi 137 % oproti současnému stavu. K tomu je ještě možné připočítat



i dalších 204 stání v řadových garážích, situovaných však mimo optimální dostupnou vzdálenost. Pro pokrytí potřeb centrální části bude možné využívat i navrhované plochy Z60Ko (DXS) a Z92Ko (DXS).

#### Intenzita silniční dopravy a kategorizace silnic

Obecně je základním podkladem pro stanovení intenzity dopravy celostátní sčítání dopravy, provedené Ředitelstvím silnic a dálnic Praha.

Silnice	č. úseku	Úsek	I <sub>2000</sub>	I <sub>2005</sub>	I <sub>2010</sub>	I <sub>2016</sub>
I/58	7-2506	Příbor – II/480	6572	8545	7062	11573
	7-3937	II/480 – Vlčovice	4784	6699	-	9566
	7-1716	Vlčovice – Lichnov	4458	7646	5415	8143
II/480	7-2507	I/58 – žel. nadjezd	6950	7880	7507	9456
	7-2501	Kopřivnice – Čs. armády	6950	8167	7507	9456
	7-2502	Kopřivnice – Záhumenní	3320	7425	8341	9757
II/482	7-5660	Závišice – Kopřivnice	4054	5340	4880	4369
	7-5661	Kopřivnice – Obránců míru	4391	7504	8866	9370
II/486	7-1719	Vlčovice – Hukvaldy	1289	1800	1088	2320

Dopravnímu zatížení odpovídá i výhledové šířkové uspořádání silnic. Silnice I/58 je uvažována v kategorii S 11,5/80 a u silnic II. třídy pak kategorie S 9,5/70.

#### DRÁŽNÍ DOPRAVA

Řešeným územím je vedena železniční trať č. 325 Studénka – Veřovice se železničními stanicemi Kopřivnice a Štramberk a zastávkou Kopřivnice-zast. Trať je plně stabilizována v současných plochách DZ, včetně dopravního zařízení a vybavení v plochách DXZ.

V jižní části území je vymezena zastavitelná plocha Z44Ko (RN) určená pro budoucí umístění lanové dráhy nezbytné pro optimální funkci lyžařského areálu přesahujícího na území obce Lichnov. Plocha pro tuto dráhu bude vymezena i v navazujícím ÚP Lichnov dle zpřesněné plochy v tomto ÚP v souladu se Zadáním ÚP Lichnov.

#### JINÉ DRUHY DOPRAVY

Veřejná osobní doprava je provozována silniční linkovou autobusovou dopravou a železniční osobní dopravou. V současné době je územím vedeno 29 autobusových linek. Zastávky autobusové i železniční dopravy svojí docházkovou vzdáleností pokrývají ZÚ a jejich situování je stabilizované. Výraznější rozvoj veřejné osobní dopravy se nepředpokládá.

Plochy pro leteckou a vodní dopravu nejsou v území města zastoupeny ani jako stabilizované ani jako plochy změn.

#### Nemotorová doprava

Územím jsou v současné době vedeny značené turistické pěší a cyklistické trasy. Značené turistické pěší trasy jsou v území stabilizovány a ÚP připouští jejich rozvoj v rámci ostatních ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití. Kromě toho je územím vedena i naučná stezka Lašská – Kopřivnice, a to od železniční stanice Kopřivnice ve směru na Bílou horu a dále na Štramberk a opačným směrem do prostoru vrchů Pískovna a Červený kámen. Z cyklotras jsou v současné době v území vyznačeny trasy č. 502 (Greenway K-M-W), č. 502B, č. 6039, č. 6001 a Radhošská (PG01). Podrobné

vedení cyklo dopravy ve městě včetně návaznosti na okolní území a typologie jednotlivých tras bylo řešeno v rámci zpracovaného „Generelu cyklistické dopravy města Kopřivnice“ (říjen 2016).

ÚP plně respektuje tuto dokumentaci a v podstatě přebírá základní systém tras hlavních (páteřních). Základní síť je tak tvořena vedením šesti páteřních tras mimo dopravně zatížené komunikace, a to po samostatných cyklistických stezkách, či v samostatných pružích vozovek určených pro cyklo dopravu. Pro zvýšení komfortu a bezpečnosti nejen cyklo dopravy, ale i dopravy po síti silnic a místních komunikací je navrhováno doplnění systému těchto stezek vedených nejen po plochách DS, ale i po jiných typech ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití jako např. plochou Z69Ko (ZO) podél ulic K Očnímu a U Vodojemu.

ÚP jejich vedení územím města akceptuje a připouští jejich zkvalitňování, včetně rozvoje celého systému.

#### Ochranná pásma

V území se uplatňuje OP silnic I., II. a III. třídy mimo ZÚ, které podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, dosahuje vzdálenosti 50 metrů u silnic I. třídy a 15 metrů u silnic II. a III. třídy od osy vozovky. Dále OP železniční tratě podle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, které činí 60 m od osy krajní koleje, nejméně však 30 m od obvodu dráhy. Všechna tato OP jsou respektována.

ÚP respektuje OP letiště Ostrava-Mošnov, která zasahují do severní části území.

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ÚP výrazně snižuje rozsah zastavitelných ploch oproti předchozí ÚPD města, dle aktuálních metodických přístupů připouští rozvoj veřejné technické infrastruktury téměř ve všech plochách, a tím ponechává prostor pro budoucí posouzení její kapacity v závislosti na aktuálním vývoji spotřeby toho kterého media. Navrhuje pouze úseky nezbytné pro napojení vymezených zastavitelných ploch, které nejsou napojitelné na současné systémy TI. V souvislosti s tím zároveň ponechává prostor pro budoucí rozhodování mimo oblast územního plánování o rozvoji veřejné technické infrastruktury dle nejnovějších vědeckých poznatků, a to i ve vymezené ploše přestavby pro TI. ÚP tak v souladu se zákonným zmocněním řeší koncepci možnosti územního rozvoje veřejné technické infrastruktury neovlivněné její současnou kapacitou a technickým řešením.

#### ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Podkladem pro zpracování této části ÚP je PRVK MSK a předchozí ÚPD. Řešené území je zásobeno pitnou vodou vodovodním systémem se zdroji situovanými v řešeném území, ale i ze zdrojů mimo řešené území. Vodovodní systém je součástí Ostravského oblastního vodovodu.

K.ú. Kopřivnice bylo zásobeno z vodního zdroje Šutyra s vydatností 2 l/s. Voda gravitačně přiváděna do zemního vodojemu Kopřivnice Šutyra o objemu 300 m<sup>3</sup> (max. hladina 381,20 m n.m., dno 378,00 m n.m.). Z vodojemu byla voda přiváděna zásobovacím řadem o samostatném tlakovém pásmu. Na základě rozhodnutí MÚ Kopřivnice, odboru životního prostředí pod č.j. OŽP/50 193/04/sj – 7195/04 ze dne 15.11.2004 bylo zrušeno povolení k nakládání s podzemními vodami za účelem veřejného zásobování pitnou vodou z důvodu nepotřebnosti tohoto vodního zdroje. Tento vodní zdroj je fyzicky zachován pro zajištění bezpečného odvádění jímaných podzemních vod gravitačně vytékajících do bezejmenného suchého koryta vodního toku s následným vyústěním do vodního toku Kopřivnička. OP tohoto vodního zdroje zůstávají i nadále v platnosti. Ze systému OOV je voda přiváděna ze dvou směrů. Z vodojemu Hájov o objemu 2000 m<sup>3</sup> (max. hladina 378,12 m n.m., dno 367,00 m n.m.) je veden přivaděč do přerušovací komory

Rybí. Odbočením z tohoto přivaděče je voda dopravována do severovýchodní části města ke trati ČD, odtud je voda dopravována rozvodnou sítí do centrální zástavby města a výrobního areálu Tatry. Vodovodní síť, která je provozována SmVaK Ostrava a.s., je tvořena rozsáhlou sítí přívodních, zásobovacích a rozvodných řadů. Jako náhradní zdroj horního tlakového pásma se využívá propojení do čerpací stanice a vodojemu nad areálem. Návrh vodojemu pod Bílou horou, který je obsažen v PRVK MSK, není zahrnut do koncepce ÚP, jelikož současný stav zásobování pitnou vodou plně pokrývá současné i budoucí potřeby.

Přivaděčem OOV Nová Ves – Frenštát – Kopřivnice je voda přiváděna do akumulace OOV Červený kámen 2 x 750 m<sup>3</sup> (max. hladina 442,53 m n.m., dno 439,29 m n.m.). Z vodojemu OOV Červený kámen je samostatným vodovodním řadem voda gravitačně přiváděna do vodojemu Kopřivnice – Bílá hora o objemu 2 x 1000 m<sup>3</sup> (max. hladina 393,14 m n.m., dno 388,14 m n.m.), tj. vodojem horního tlakového pásma. Z vodojemu středního tlakového pásma je plněna přerušovací komora dolního tlakového pásma 2 x 150 m<sup>3</sup> (max. hladina 365,08 m n.m., dno 362,02 m n.m.). Z vodojemu horního tlakového pásma je veden přívodní řad do přerušovací komory Rybí. Propojovací řad umožňuje dopravu vody z OOV do přerušovací komory Rybí při odstávce vodojemu Hájev.

Z vodojemu horního tlakového pásma Kopřivnice – Bílá hora 2 x 1000 m<sup>3</sup> je zásobena zástavba západní a střední části k.ú. Kopřivnice. Z vodojemu středního tlakového pásma je zásobena rozvodnou sítí zástavba Na luhách v severovýchodní části k.ú. Kopřivnice. Z přerušovací komory 2 x 150 m<sup>3</sup> dolního tlakového pásma je zásobena nejnižší část zástavby na severu k.ú. Kopřivnice.

Vodovod pro k.ú. Kopřivnice je z hlediska zdrojů vody napojením na OOV ze dvou směrů plně zajištěn i v budoucnu včetně dostatečné rezervy. Rozsah rozvodné sítě je proveden na potřebný rozsah zásobování. ÚP připouští rozvoj vodovodního systému v návaznosti na již stabilizovaný vodovodní systém, který je nutné pouze lokálně rekonstruovat. Pro rozvojové lokality u stabilizovaného areálu Tatra se předpokládá vybudování nových vodovodních řadů jak pro pitnou, tak pro užitkovou vodu, včetně vodojemu.

Současný vodovod užitkové vody spravují průmyslové podniky. Zdrojem užitkové vody je vodní tok Lubina a vodní nádrž užitkové vody Větrkovice. V místě odběru vody z vodního toku Lubina je voda upravována v úpravně vody o kapacitě 180 l/s a následně čerpána střídavě dvěma výtlačnými řady do průmyslového areálu, přebytky jsou akumulovány ve vodojemech užitkové vody 2 x 3000 m<sup>3</sup> (dno 369,50 m n.m.). V případě průtoku v Lubině přesahující 248 l/s je voda čerpána do Větrkovické nádrže, z ní pak odtéká při nedostatku vody v Lubině do úpravně vody a následně do areálu. Při odběru je nutné dodržení minimálního průtoku v Lubině Q355 = 110 l/s.

V k.ú. Drnholec a k.ú. Větrkovice u Lubiny je vybudován vodovod, který je provozován SmVAK Ostrava a.s. Zdrojem vody je přivaděč z vodojemu Hájev – Kopřivnice – Nový Jičín. Pod tlakem vodojemu OOV Hájev o objemu 2000 m<sup>3</sup> (max. hladina 378,12 m n.m., dno 367,00 m n.m.) je veden přívodní řad do dělící šachty, kde se dělí na přívod do Příbora a do Kopřivnice. Na tento přívodní řad vedoucí do Kopřivnice je napojen vodovod Lubina, který zajišťuje rozvod pitné vody v k.ú. Drnholec nad Lubinou a k.ú. Větrkovice u Lubiny.

Vodovodní systém pro tato k.ú. dostatečně pokrývá současnou i budoucí potřebu, pouze bude nutná postupná rekonstrukce vodovodní sítě. ÚP zároveň doplňuje části vodovodního systému pro zajištění dodávky pitné vody pro vymezené zastavitelné plochy.

Z důvodu celoročního využití vodní nádrže Větrkovice k rekreačním účelům bylo na základě studie navrženo zásobování přes vodojem (250 m<sup>3</sup>) plněný z přivaděče OOV. Dle PRVK MSK lze zásobení zajistit přes ATS stanice, kde z akumulace 100 m<sup>3</sup> s plněním z přivaděče a připojením rozvodu na jedno tlakové pásmo bude veden zásobní řad. ÚP připouští oba druhy zásobování.

V k.ú. Mniší byl vybudován vodovod, který nezásoboval obyvatelstvo v tomto k.ú., ale byl zásobovacím systémem města Příbor. Po napojení Příbora na OOV byl tento vodovod ponechán pro potřeby k.ú. Mniší a k.ú. Vlčovice. Tento vodovod využívá místní zdroje vody s přepuštěním přebytků do města Příbor. Pro k.ú. Mniší je zdrojem vody pramen Kazničov. Z pramenní jímky je voda přiváděna do vodojemu, ale i zásobena zástavba v prostoru vodojemu 2 x 150 m<sup>3</sup> (max. hladina 370,50 m n.m.). Dalším zdrojem vody je prameniště Spružinky východně od prameniště Tichá I. a II. ležící mimo řešené území. Celková stabilní vydatnost prameniště je cca 3,7 l/s, tyto vodní zdroje jsou gravitačně staženy do akumulární nádrže dolního tlakového pásma Mniší, z této akumulární nádrže je veden zásobovací řad, který se dělí pod vodojemem na přívod do Příbora a do rozvodů Mniší. Přes rozvod Mniší je zásobeno k.ú. Vlčovice.

V k.ú. Vlčovice je vybudován vodovod, který je provozován SmVaK Ostrava a.s. Tento vodovod je napojen na vodovod Mniší, společně tvoří vodovodní systém zásobující k.ú. Mniší a k.ú. Vlčovice. Vodovodní systém je plně dostačující jak pro potřeby současné, tak i budoucí.

Zastavitelné plochy jsou napojitelné ze stávajícího vodovodního systému, který má dostatečnou kapacitu, či navrhovaného vodovodu, který je v napojovacích bodech převážně v nejbližším možném uličním prostoru napojen na stávající systém. ÚP doplňuje tento systém, ale nepředjímá technické či technologické řešení jeho provedení z důvodu podrobnosti a účelu, jenž připadá tomuto ÚP. Realizaci doplnění systému umožňuje v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami využití.

#### Nouzové zásobování pitnou vodou

Vodovody jsou zdrojově napojeny na OOV. V případě přerušení dodávky pitné vody z veřejného vodovodu budou obyvatelé částečně zásobeni ze současných místních zdrojů, které nejsou součástí OOV. V případě dlouhodobé odstávky bude pitná voda zajištěna pro obyvatele pomocí cisteren.

#### Ochranná pásma

OP vodovodních řadů jsou dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí a činí do průměru 500 mm včetně 1,5 m.

#### ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD

Podkladem pro zpracování této části ÚP je PRVK MSK a předchází ÚPD. Řešené území má částečně vybudovaný kanalizační systém zakončený na centrální ČOV.

V k.ú. Kopřivnice je vybudován kanalizační systém SmVaK Ostrava a.s. z jednotné, dešťové i splaškové kanalizace.

#### Splaškové vody

Odpadní vody jsou gravitačně sváděny do centrální ČOV, ze které je veden odtok do recipientu Kopřivnička. Centrální ČOV byla zkapacitněna v roce 2010 na 30000 EO. Kanalizační systém areálu Tatra není zakončen do městské ČOV, ale má vybudovanou vlastní ČOV. Zneškodňování odpadních vod v okrajových lokalitách nenapojených na kanalizační systém probíhá přímo u zdroje, kde jsou odpadní vody akumulovány v žumpách, domovních ČOV či septicích s možným napojením do dešťové kanalizace s vyústěním do stávající vodoteče – recipientu.

V k.ú. Drnholec nad Lubinou a k.ú. Větrkovice u Lubiny byla vybudována v roce 2012 oddílná kanalizace, jež je ukončena v čerpacích stanicích, které zajišťují transport odpadních vod do jednotné kanalizace Kopřivnice se zaústěním na centrální ČOV. Likvidace odpadních vod nenapojených částí je zajištěna individuálně (septiky s přepadem, žumpami nebo domovními ČOV).

V k.ú. Mniší a Vlčovice jsou vybudovány nesoustavné kanalizační sítě s vyústěním do recipientu Lubina. Do těchto kanalizačních stok jsou svedeny přepady ze septiků a dešťová kanalizace z povrchu komunikačního systému. Lokality nenapojené na kanalizační systém zneškodňují odpadní vody pomocí žump či domovních ČOV. Za účelem odkanalizování současné i budoucí zástavby na základě studie odkanalizování, která byla poskytnuta MÚ Kopřivnice, se navrhuje kanalizační systém jednotné kanalizace, který bude pomocí čerpací stanice Mniší a výtlačné kanalizace napojen na současný kanalizační systém v k.ú. Drnholec nad Lubinou se zakončením na centrální ČOV Kopřivnice. Tento navržený systém je doplněn o úseky pro napojení zastavitelných ploch. Pro odkanalizování lokalit rozptýlené zástavby v k.ú. Mniší ÚP připouští zachování dosavadního individuálního systému zneškodňování např. v lokální ČOV se zemním filtrem.

Kanalizační systém v řešeném území pokrývá současnou potřebu. Potřeby budoucí jsou zajištěny návrhem dílčích úseků v k.ú. Kopřivnice, Drnholec nad Lubinou a k.ú. Větrkovice u Lubiny. V k.ú. Mniší a k.ú. Vlčovice je nutné vybudování souvislého kanalizačního systému. ÚP respektuje současný stav, který doplňuje navrhovanými úseky a připouští rozvoj v souladu s podmínkami využití.

ÚP nenavrhuje technické ani technologické řešení doplňovaných úseků a systému zneškodňování, jelikož ÚP nepřejímá tato řešení a umožňuje tyto investiční záměry realizovat v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami využití.

#### Dešťové vody

V řešeném území jsou realizovány pouze úseky dešťové kanalizace, která nevytváří soustavný systém odvádění dešťových vod. Jejich odvod je převážně řešen trativodou či otevřenými příkopy s vyústěním do místních recipientů. Části dešťové kanalizace jsou také zaústěny do místních recipientů či svedeny do jednotné kanalizace. Budování systému dešťové kanalizace ÚP nenavrhuje, předpokládá však zneškodňování, resp. vsakování dešťových vod v místě vzniku.

#### Ochranná pásma

OP kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí a činí do průměru 500 mm včetně 1,5 m.

### ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Zásobování předmětného území elektrickou energií je řešeno systémem 22 kV s provozním napojením na TR 110/22 kV Příbor. Mimo vedení VN a přípojek k současným TS prochází jižním okrajem řešeného území nadzemní vedení systému 400 kV (V459, Nošovice – Horní Životice). V severní části území nadzemní elektrické vedení 2 x 220 kV (V253-4, Prosenice – Lískovec). Provozovatelem výše uvedených vedení 400 kV a 220 kV je ČEPS a.s., Praha. Systém 110 kV je v řešeném území uplatněn pro zajištění el. výkonu Tatro Kopřivnice. Z TR 110/22 kV Příbor je realizováno dvojitě nadzemní elektrické vedení 2 x 110 kV (V 657 – 8) do průmyslové TR 110/22 kV Tatro osazené transformací o výkonu 2 x 50 MVA. Předmětná TR zásobuje mimo areálu Tatro Kopřivnice též průmyslový prostor Vlčovice kabelovým vedením 3 x 22 kV. Kabelové vedení je ukončeno v rozpínací stanici 22 kV průmyslového areálu. Jednotliví odběratelé jsou zásobováni el. energií napojením na rozpínací stanici kabelovým vedením 22 kV s odběrem el. energie z vlastních stanic TS 22/0,4 kV. Provozovatelem veřejného systému VVN, VN a NN je ČEZ Distribuce, a.s., Ostrava.

Distribuční systém VN (22 kV) zásobující řešené území je výkonově zajištěn z TR 110/22 kV Příbor. Na zásobování el. energií se podílí nadzemní elektrická vedení VN 245 a VN 253, která výkonově zajišťují prostor Kopřivnice. Zásobování el. energií prostoru osídlení Drnholce nad Lubinou, Větrkovic u Lubiny a Vlčovic zajišťuje el. výkonem nadzemní vedení VN 250. Prostor k.ú. Mniší zásobuje vedení VN 248. Obě vedení (VN 250 a VN 248)

jsou ukončena v rozvodně 22 kV Frenštát pod Radhoštěm. Distribuční rozvod 22 kV v městské zástavbě Kopřivnice je z podstatné části řešen zemním kabelovým vedením. V okrajových částech nadzemním vedením. Distribuční stanice v soustředěné výstavbě jsou řešeny jako kioskové, případně vestavěné TS 22/0,4 kV s transformátory 400 kVA, případně 2 x 400 kVA. U rozvodu nadzemního vedení jsou uplatněny stožárové TS s transformátory 100 – 250 kVA. V současné době zajišťuje distribuční systém 22 kV v prostoru řešeného území 79 TS 22/0,4 kV. Z uvedeného počtu připadá na prostor Kopřivnice 50 TS, Drnholec nad Lubinou 9 TS, Větrkovice u Lubiny 8 TS, Vlčovice 7 TS a Mniší 5 TS s celkovým instalovaným transformačním výkonem 27340 kVA. Mimo energetický systém ČEZ Distribuce, a.s. je na území města Kopřivnice provozována Teplárna Energetika Kopřivnice, a.s. o výkonu 2 x 12 MW. Vyrobená el. energie je využívána pro potřeby závodu. Přebytky el. výkonu jsou vyvedeny do rozvodny Příbor.

Rozvodný systém NN je provozován normalizovanou napěťovou soustavou 230/400 V, 50 Hz, TN-C, AC. V nové a ucelené zástavbě je uplatněna kabelizace sítě NN. V okrajových lokalitách převládá u NN systému nadzemní vedení.

#### Návrh rozvoje území

Současná koncepce zásobování systémem 22 kV zůstane i ve výhledu zachována. Orientace na napájecí bod 110/22 kV Příbor je z hlediska zásobování el. energií jediným možným řešením. Současná nadzemní vedení (110 kV a 22 kV) realizovaná mezi TR 110/22 kV Příbor a řešeným územím budou pro zásobování el. energií zachována v současné trase. Další výstavba systému 110 kV se nepředpokládá. V případě krizové provozní situace lze zásobování řešeného území zajistit omezeným výkonem z propojeného systému VN. Rozvod systému 22 kV, který je v okrajových lokalitách řešen nadzemním vedením, bude dále rozšiřován a upravován dle potřeby rozvoje území. V severní části města, kde je navrhován největší rozvoj bytové výstavby, bude rozvod systému 22 kV řešen kabelovým vedením s omezením nadzemního vedení VN v prostoru navrhované výstavby. Krytí výkonových požadavků obyvatelstva a drobných služeb lze zajistit zvětšením transformačního výkonu u současných TS. Vzhledem k tomu, že návrh rozvoje bytové výstavby nestanovuje počet nových rodinných domů v jednotlivých lokalitách, je zásobování elektrickou energií zaměřeno na zajištění způsobu zásobování a rozvoj energetického systému, případně na stanovení omezujících požadavků v souvislosti s platností § 46 zákona č. 458/2000 Sb.

#### k.ú. Kopřivnice

Návrh rozvoje řešeného území je zaměřen na posílení bytové výstavby, občanského vybavení a drobných služeb. Z hlediska výhledové spotřeby elektrické energie je rozhodující dvoucestné zásobování řešeného území (elektrina, plyn) a CZT. Úplná plynofikace území snižuje výkonové nároky na spotřebu elektrické energie. Výkonový nárůst odběru el. energie bude pro počátek řešen zvýšením instalovaného transformačního výkonu v současných TS. V případě vyšších výkonových nároků postupnou realizací nových TS. Pro omezení nadzemního vedení VN bude prosazováno rozšíření kabelového systému VN především v severní části řešeného území. Situování nových TS bude řešeno ve vztahu k nové výstavbě. K jejich realizaci bude docházet postupně v souladu s nároky na elektrický příkon.

Podnikatelská sféra je po energetické stránce dobře zajištěna. Zásobování Tatry Kopřivnice a podnikatelského areálu Vlčovice je zajištěno z TR 110/22 kV Tatra Kopřivnice. Má dostatečnou výkonovou rezervu a nevyžaduje další řešení.

#### k.ú. Mniší

Navrhovaný rozvoj je zaměřen na vyplnění proluk a volných ploch v severní a střední části ZÚ. Navrhovanou bytovou výstavbu lze zajistit ze současných TS rozšířením sítě NN. Týká se to všech rozvojových ploch. Omezením výstavby u plochy Z4 a Z5 je průchod nadzemního vedení VN 248 a VN 250. Obě zmíněná vedení VN nutno respektovat.

## k.ú. Vlčovice

Vymezené zastavitelné plochy v prostoru Vlčovic nevyžadují realizaci další TS. Stávající TS 6146 a TS 6147 zajistí zásobování el. energií pro výstavbu na rozvojových plochách Z2 a Z3. Prostor nové výstavby situovaný na plochy Z4 a Z5 zajistí současná TS 6145.

Podnikatelská sféra je po energetické stránce dobře zajištěna. Zásobování podnikatelského areálu Vlčovice je zajištěno z TR 110/22 kV Tatry Kopřivnice. Má dostatečnou výkonovou rezervu a nevyžaduje další řešení.

## k.ú. Větrkovice u Lubiny

Vymezené zastavitelné plochy nevyžadují realizaci další TS. Veškerý nový odběr bude zajištěn ze současných TS. Průchod nadzemního vedení VN 248 ovlivňuje výstavbu na rozvojových plochách Z4, Z6 a Z8.

## k.ú. Drnholec nad Lubinou

Současný rozvod nadzemního vedení VN v severní a střední části výrazně ovlivňuje zastavitelné plochy Z4, Z8, Z20 a Z34, s ohledem na omezený prostor se nenavrhuje realizovat přeložku vedení. Podstatnou část těchto ploch zajistí el. energii rozšířený systém NN. Rozvoj území soustředěný v západní části řešeného území si vyžádá realizaci dalších TS. Rozvoj systému bude řešen nadzemním elektrickým vedením.

Napojovací body zastavitelných ploch na systém NN budou realizovány převážně v nejbližším možném uličním prostoru.

ÚP respektuje současný systém a připouští jeho rozvoj jako technické infrastruktury související s hlavním či přípustným využitím nebo v nezastavěném území v souladu s § 18 odst. 5 SZ.

Ochranná pásma

Dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), s platností od 1.1.2001, dle § 46 a v souladu s § 98, odst. 2, který potvrzuje platnost dosavadních právních předpisů určujících ochranná pásma dle zákona č. 79/1957 a zákona č. 222/1994 Sb., § 19 (s účinností od 1.1.1995) jsou pro zařízení v elektroenergetice platná následující ochranná pásma:

Zařízení	Dle zákona č. 79/1957 Sb.	Dle zákona č. 222/1994 Sb.	Dle zákona č.458/2000 Sb.
nadzemní vedení nad 220 kV do 400 kV	25	20	20
nadzemní vedení nad 110 kV do 220 kV	20	15	15
nadzemní vedení nad 35 kV do 110 kV	15	12	12
nadzemní vedení do 35 kV - vodiče bez izolace	10	7	7
- s izolací základní	-	-	2
- závěsná kab. vedení	-	-	1
podzemní kabelové vedení do 110 kV, vč. měřicí a zabezpečovací techniky	1	1	1
elektrické stanice pro transformaci (TS)	30	20	-
venkovní a zděné elektrické stanice nad 52 kV	-	-	20
zděné elektrické stanice s převodem do 52 kV	-	-	2
vestavěné zděné elektrické stanice od obestavění	-	-	1

stožárové el. stanice nad 1 kV do 52 kV	10	7	7
výrobní elektrárny, od oplocení nebo zdi	30	20	20

Pro omezení vlivu OP lze použít izolované vodiče na vedení VN.

## ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Do řešeného území zasahuje VTL plynovod s tlakem nad 40 barů plynárenské soustavy podzemního zásobníku plynu Štramberk, kterým je napojena těžební sonda TV 35. V západní části města okrajově do území zasahuje BP a bezpečnostní vzdálenost těžební sondy TV 17. Na území města jsou dále situovány 2 pozorovací sondy KL 149 a KL 162.

Východní částí území prochází trasa VTL plynovodu s tlakem do 40 barů Příbor – Frenštát s odbočkou napojující plynové sondy v Tiché. Na tomto plynovodu je v jižní části k.ú Mniší umístěna plynová sonda NP 836.

Město Kopřivnice je napojeno na VTL plynárenskou síť s tlakem do 40 barů provozovanou Innogy Energie, s.r.o. 2 odbočkami z plynovodů Štramberk – Příbor jih a Lipník – Příbor. Na těchto odbočkách jsou napojeny RS zásobující jak městské odběry, tak odběry podnikatelské. Řešeným územím prochází také odbočka plynovodu napojující RS VTL/STL Příbor – Nerudova.

Všechny části města Kopřivnice jsou zásobeny prostřednictvím nízkotlakých a středotlakých plynovodů. NTL plynovody propojené s územím města Štramberk pokrývají téměř celé ZÚ části Kopřivnice. STL plynovody zásobují odběratele v částech Lubina, Mniší a Vlčovice a v okrajových a rozvojových územích části Kopřivnice.

Všechna tato zařízení jsou respektována. ÚP v souladu se stanovenými podmínkami využití ploch připouští rozvoj plynovodní sítě s cílem zajištění ekologického média především pro vytápění v území, které nelze ekonomicky zásobovat teplem ze systému CZT.

Napojovací body zastavitelných ploch na plynovodní systém či jeho navrhované rozšíření budou realizovány převážně v nejbližším možném uličním prostoru.

ÚP doplňuje plynovodní systém pro zajištění dodávky plynu do rozvojových ploch, avšak nenavrhuje technické a technologické řešení, jelikož ÚP nepředjímá tato řešení, která je nutné řešit podrobnější plánovací dokumentací za účelem zajištění optimální investice v daném prostoru dle současných investičních podmínek.

### Ochranná pásma

Pro plynárenská zařízení jsou v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), stanovena OP takto:

- u VTL plynovodů a VTL plynovodních přípojek na obě strany od půdorysu ..... 4 m,
- u technologických objektů na všechny strany od půdorysu ..... 4 m,
- u středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek v ZÚ na obě strany od půdorysu plynovodu.....1 m,
- u středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek mimo ZÚ na obě strany od půdorysu plynovodu.....4 m.

### Bezpečnostní pásma

- Uvedený zákon kromě OP stanovuje pro plynárenská zařízení ještě BP takto:
- vysokotlaké plynovody a plynovodní přípojky do tlaků 40 barů včetně do DN 100 včetně 10 m,
  - nad DN 100 do DN 300 včetně 20 m,
  - nad DN 300 do DN 500 včetně 30 m,
  - nad DN 500 do DN 700 včetně 45 m,



nad DN 700	65 m,
- vysokotlaké plynovody a plynovodní přípojky s tlakem nad 40 barů	
do DN 100 včetně	80 m,
nad DN 100 do DN 500 včetně	120 m,
nad DN 500	160 m.

Při umístění stavebních objektů je nutno tato OP a BP respektovat. Dále je nutné dodržet při budování inženýrských sítí ve vztahu k plynovodům normu ČSN 73 6005.

## ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Centrální území části Kopřivnice se soustředěnou středně a vysoko podlažní obytnou zástavbou je zásobováno teplem ze systému centrálního zásobování teplem ve správě společnosti TEPLO Kopřivnice, který prošel v minulých letech kompletní rekonstrukcí, a to včetně zdroje tepla společnosti KOMTERM Morava. ÚP připouští napojení navazujících ploch (doporučeno pro zastavitelné plochy SM) na tento systém až do plného využití rezervy jeho kapacity za předpokladu ekonomické přijatelnosti.

Napojovací body zastavitelných ploch na teplovodní systém budou realizovány převážně v nejbližším možném uličním prostoru.

Zásobování částí Lubina, Mniší, Vičovice a okrajových území části Kopřivnice teplem je a bude nadále řešeno prostřednictvím STL plynovodu, za předpokladu ekonomické přijatelnosti tohoto řešení.

Zásobování rozptýlené zástavby a samot v částech Mniší a Vičovice bude nadále realizováno z individuálních zdrojů.

### Ochranná pásma

Dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) činí šířka OP v blízkosti zařízení pro výrobu a rozvod tepla 25 m a je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách těchto zařízení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k obrysu zařízení.

## NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Současný systém nakládání s odpady, založený na třídění TKO a odvážení jeho složek mimo území města k druhotnému využití či ke zneškodňování, je v ÚP respektován, včetně současných zařízení – sběrných dvorů, sběren, stanovišť pro kontejnery atd. V souladu se stanovenými podmínkami využití jednotlivých typů ploch s rozdílným způsobem využití připouští ÚP rozvoj systému ve smyslu opatření strategického plánu rozvoje města Kopřivnice ve vazbě na Plán odpadového hospodářství města a ORP.

## TELEKOMUNIKACE

Území všech částí města je telekomunikačně napojeno na řídicí ústřednu Kopřivnice, která je prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě napojena na tranzitní ústředny TÚ Ostrava a TÚ Brno. Rozvod místní telefonní sítě v prostoru řešeného území byl rekonstruován. Je řešen pomocí zemního kabelového vedení v kombinaci s nadzemním vedením podle místních podmínek. Provedená obnova spojových cest zahrnuje úplnou digitalizaci telefonního zařízení a kapacitně vykrývá potřeby obyvatelstva a služeb. Telekomunikační služby mimo provozovatele O<sub>2</sub> Czech Republic a.s. zajišťují provozovatelé mobilních sítí (T-Mobile a.s., a Vodafone a.s.). Na území města je pro zlepšení příjmu provozováno 7 BTS. Územím města Kopřivnice prochází optické kabely dálkové přenosové sítě O<sub>2</sub> Czech Republic a.s.

## RADIOKOMUNIKACE

Rozhlasové vysílání na území města Kopřivnice je pokryto v pásmech DV, SV a VKV. Z rozhlasových vysílačů je možno zachytit signál vysílače Uherské Hradiště (DV), v pásmu SV vysílač Ostrava (Svinov) a Prostějov (Dobrochov). V pásmu VKV je příjem signálu z vysílače Ostrava (Hošťálkovice) a Valašské Meziříčí (Radhošť). Uvedené vysílače umožňují příjem programů Radio Impuls, Frekvence 1, Hitradio Orion, ČRo1 – Radiožurnál, ČRo3 – Vltava, ČRo – Ostrava.

## TELEVIZNÍ VYSÍLÁNÍ

Řešené území je pokryto programem České televize a z nezávislých televizních stanic Nova a Prima. Na šíření televizního programu v prostoru řešeného území se podílí vysílače Ostrava (Hošťálkovice), Jeseník (Praděd), Frýdek - Místek (Lysá Hora) a Valašské Meziříčí (Radhošť). TV vysílače umožňují příjem ČT1, ČT2, TV Nova TV Prima a celé řady dalších televizních a rozhlasových programů. Na území města je rozšířena kabelová televize, která nabízí dalších 16 rozhlasových a 21 televizních stanic.

## RADIORELÉOVÉ SPOJE.

Prostorem města Kopřivnice prochází značné množství radioreléových tras. Tyto spoje jsou určeny pro přenos televizních a rozhlasových programů a telefonních hovorů. Řešeným územím prochází trasy radioreléových spojů Českých Radiokomunikací a.s. Praha:

Lysá hora – Kopřivnice, Bílá hora,

Radhošť – Hošťálkovice,

Radhošť – Polanka nad Odrou,

Kopřivnice – Hošťálkovice.

V trase Kopřivnice – Bílov je provozovatelem mobilní sítě T-Mobile, a.s.

ÚP respektuje současný systém a připouští jeho rozvoj jako technické infrastruktury související s hlavním či přípustným využitím nebo v nezastavěném území v souladu s § 18 odst. 5 SZ.

## Ochranná pásma

Zákon č. 127/2005 Sb. určuje OP pro telekomunikační kabelová vedení 1,5 m na obě strany od krajních vedení. OP radiokomunikačních objektů – BTS zahrnuje území o poloměru 30 m.

## OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Velikost sídla i funkce ve struktuře osídlení ovlivňuje současnou skladbu i rozsah občanského vybavení a služeb.

Občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury je v území města jak místního významu, tak širšího významu.

V oblasti vzdělávání a výchovy se ve městě nacházejí:

- MŠ Kopřivnice, která vznikla v roce 2003 sloučením všech MŠ v Kopřivnici a v místní části Lubina a Mniší. Tvoří ji 9 MŠ, kapacita 688 dětí (27 tříd) – pro děti ve věku 3 – 7 let,
- 8 ZŠ a 1 speciální ZŠ a MŠ pro děti s vadami řeči,
- VOŠ, SOŠ a SOU Kopřivnice – připravují se odborníci pro strojírenství a automobilový průmysl,

- 2 základní umělecké školy – ZUŠ Zdeňka Buriana a První soukromá ZUŠ MIS music, o.p.s.

Na další střední školy lze dojíždět např. do Nového Jičína, Frýdku – Místku, Příbora nebo Ostravy. Nejbližší vyšší a vysoké školy se nacházejí v Ostravě.

Zajištění školní výchovy je vyhovující.

Ve městě se nachází Středisko sociálních služeb Kopřivnice, které zastřešuje poskytování sociálních služeb na území města Kopřivnice a přilehlých částí. Organizace provozuje pečovatelskou službu, profesionální domácí zdravotní péči, odlehčovací služby pro rodinné pečovatele. Součástí střediska je denní stacionář Kopretina, azylový dům s noclehárnou pro osoby bez přístřeší. V prostorách domu s pečovatelskou službou je provozována i rehabilitace. Dle Sociodemografické analýzy města Kopřivnice bylo v roce 2012 ve vlastnictví města 878 bytů, které jsou určeny pro zájemce o sociální bydlení a zájemce o startovací bydlení.

Komplexní zdravotní péče ve městě je poskytována především nestátní společností THERÁPON 98, a.s, která provozuje nestátní polikliniku s nabídkou zdravotní péče, a to formou vlastních ordinací nebo samostatných pracovišť (v současné době 18 ambulantních ordinací, 3 ordinace praktických lékařů a 1 ordinace zubního lékaře). Společnost dále poskytuje služby na rehabilitačním oddělení, následnou lůžkovou péči, domácí péči, dopravně zdravotní služby a provozuje i lékárnu. Jejím zájmem je rozšiřování služeb pro pacienty a vytváření komplexního pojetí služeb pro pacienty a vytváření komplexního pojetí zdravotních služeb pro město Kopřivnice a okolní spádovou oblast. V Kopřivnici poskytuje ambulantní služby i řada soukromých lékařů (odborné ambulance 8 ordinací, ordinace praktických lékařů – 6, dětští – 2 a zubní lékaři – 5. Nemocnice pro obyvatele Kopřivnice se nachází v Novém Jičíně. Sídlo RZP – výjezdní místo je v Novém Jičíně. Letecká záchranná služba se nachází v Ostravě.

Podmínky pro kulturní život města jsou uspokojivé. Ve městě se nachází Kulturní dům Kopřivnice s kapacitou sálu 550 míst, několika bary a Kinem Puls. Další kulturní zařízení v Kopřivnici jsou provozována ve stabilizovaných stavbách občanského vybavení situovaných v souladu s podmínkami využití v různých typech ploch v ZÚ, např. – Katolická beseda Kopřivnice, Osvětová beseda (Kopřivnice, Vlčovice, Mniší), Společnost KD Lubina, NORD youth club – volnočasový klub pro děti a mládež, Regionální muzeum v Kopřivnici, o.p.s., které vzniklo transformací Technického muzea Tatra, sídlí v Šustalově vile a zahrnuje Technické muzeum Tatra (zde je i stálá expozice Emila a Dany Zátopkových), Lašské muzeum a Muzeum Fojtství. Další je Oldtimer Kopřivnice AUTO-MOTO-MUZEUM (historická vozidla), všechna muzea mají výstavní prostory, K-Galerie a Galerie Ilona. Město má veřejnou knihovnu, Městské informační centrum, ve správním území se nacházejí 3 kostely, kostel sv. Bartoloměje s bohoslužbami v centru Kopřivnice se hřbitovem a obřadní síní, kostel sv. Václava se nachází ve Větrkovicích u Lubiny a kostel Všech svatých ve Vlčovicích. V Kopřivnici je i dům dětí a mládeže.

Spolková činnost se významně podílí na sounáležitosti obyvatel s daným územím, přispívá ke zvýšení vzdělanosti, nabízí širokou škálu volnočasových a sportovních aktivit, a proto je potřeba podporovat její rozvoj. Ve městě působí řada rozmanitých kulturních spolků – hudební skupiny, orchestry a pěvecké sbory, které zastupují různé hudební žánry, z ostatních sdružení lze jmenovat Sbor dobrovolných hasičů Kopřivnice, Lubina I a II, Mniší a Vlčovice, Junáka Kopřivnice, Modelářský klub APOLO, Obec Slováků v Kopřivnici, Pionýra Kopřivnice, Tatra veterán club, Spolek zrakově postižených masérů a Včelaře.

Město je členem Svazu měst a obcí ČR.

Město Kopřivnice je od 1.1.2004 řádným členem asociace Národní sítě Zdravých měst ČR (v roce 2014 tuto asociaci tvořilo 115 měst, obcí a regionů, které se zapojují do postupu strategického rozvoje a do diskusí o záměrech města). Plán zdraví a kvality

života Kopřivnice je každoročně sestavován a následně vyhodnocován veřejností, sleduje řadu oblastí rozvoje města, které ovlivňují zdraví a kvalitu života obyvatel.

Město Kopřivnice je obcí s rozšířenou působností. V oblasti veřejné správy a ochrany obyvatelstva se ve městě nachází městský úřad, matrika, stavební úřad, živnostenský úřad, kontaktní pracoviště Úřadu práce a finanční úřad, pošta. Katastrální úřad mají obyvatelé v Novém Jičíně. Ve městě působí Městská policie Kopřivnice, Objekty Policie ČR a hasičská zbrojnice (profesionální). V části Vlčovice byl zřízen Útulek pro psy. Krajská hygienická stanice MSK – územní pracoviště, Krajská veterinární správa pro MSK – inspektorát, Pozemkový úřad, Okresní soud, Státní okresní archiv pro Kopřivnici jsou v Novém Jičíně.

Finanční služby ve městě jsou zajišťovány Komerční bankou a.s., Českou spořitelnou a.s., GE Money Bank. Z oblasti pojišťovnictví zde působí Allianz pojišťovna, Česká pojišťovna.

V oblasti tělovýchovy a sportu se ve městě nachází řada sportovišť. Příspěvková organizace Správa sportovišť města Kopřivnice (založena 1995) provozuje řadu tělovýchovných a sportovních zařízení, zajišťuje možnost sportovního vyžití ve sportovních areálech ve městě (sportovní haly, lyžařský areál – sjezdovka 300 m, běžecká trať 4 km, lyžařská chata s občerstvením; areál házené – asfaltové a antukové hřiště) včetně ubytování. Dále tato organizace zajišťuje provoz zimního stadionu (ledová plocha o rozměru 60x28 m, tělocvična pro sálové sporty a gymnastická tělocvična, fitnesscentrum, 2 bufety), letního koupaliště a letního stadionu (hřiště na kopanou, atletická dráha, plochodrážní ovál, 3 volejbalové kurty, antukový tenisový kurt, regenerační linka), discgolfového hřiště, krytého bazénu, ale zajišťuje i provoz hřiště Lubina, sportovního areálu Vlčovice (travnatá fotbalová plocha a 3 tenisové kurty) a krytého plaveckého bazénu. Z dalších sportovních aktivit, zajišťovaných jinými organizacemi lze ve městě a okolí nalézt Halu házené při ZŠ Emila Zátopka, halu odborného učiliště, hernu stolního tenisu, horolezeckou stěnu, minigolfové hřiště v areálu letního koupaliště, rybaření lze provozovat na přehradě Větrkovice v části Lubina, tenisový areál (5 antukových dvorců, 2 asfaltové minikurty, tenisová hala a odrazová stěna) je spravován tenisovým klubem. Hřiště v Mniší je spravováno Osvětovou besedou Mniší.

Ve městě se nachází řada zařízení maloobchodu a služeb ubytovacích, stravovacích a jiných. Z hypermarketů, supermarketů a obchodních domů lze jmenovat – Penny Market – ulice Husova a Obránců míru, Tesco, Kaufland, Lidl, Albert.

Z ubytovacích a stravovacích zařízení lze jmenovat:

- Hotel Olympia s kapacitou 48 lůžek v centru města,
- Hotel a restaurace Laguna – 8/2 a 1 apartmá v klidné části blízko centra,
- Interhotel Tatra s restaurací „Žába – Brown Frog Restaurant“ – 2 typy pokojů – designové a turistické,
- Penzion Pod Bílou horou s restaurací – 200 m od centra,
- Penzion a kavárna Vila Machů – zrekonstruovaná Bönishova vila s kapacitou cca 19 osob,
- Penzion Tatranka – ubytovna pro krátkodobé a dlouhodobé ubytování v blízkosti centra,
- Hotel Stadión – v sousedství zimního stadionu v klidné části města blízko centra, krátkodobé i dlouhodobé ubytování pro jednotlivce i skupiny,
- Ubytovna Pod Červeným kamenem – v klidné části města v blízkosti centra a letního koupaliště,
- Internáty VOŠ, SOŠ A SOU – levné ubytování,
- Tenisový klub Kopřivnice – levné ubytování v tenisovém areálu,
- Ubytovna U Matesa – levné ubytování ve třílůžkových pokojích,
- Ubytovna Eliška – ubytovna s kapacitou 80 lůžek,
- Bytový dům – Obránců míru – dlouhodobé ubytování v klasických bytech.

Z dalších zařízení v oblasti stravování ve městě Kopřivnice existuje řada zařízení, která fungují buď jako samostatné restaurace (např. Můj svět – Restaurant&Coffee, Minipivovar Polivar, Restaurace a pizzerie Olympia, Restaurace Tempo Vlčovice, Bowling centrum, Radegastova Kavárna – restaurace a radegastovna (tankové pivo), Restaurace Káťák, Restaurace Pizzerie Jehlan, Restaurace Aura, Restaurace Domeček, Therápon Gastro, Jídelna Tatrovanka, Restaurace Pod Kaštany apod., nebo jsou součástí ubytovacích zařízení.

Za ostatními službami lze dojíždět do okolních měst (Štramberk, Nový Jičín, případně Ostrava).

Způsob zabezpečení občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury odpovídá průměru pro města této velikostní kategorie v ČR. Pro zkvalitnění nabídky (částečnou restrukturalizací) se vymezuje plocha P2Ko (SC) pro přemístění muzeálních expozic, zkvalitnění jejich zázemí a uvolnění současných prostor pro jinou potřebnou náplň.

## VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Veřejná prostranství jsou funkční ve smyslu příslušných legislativních předpisů a jsou součástí ostatních ploch s rozdílným způsobem využití vymezených v ZÚ (BH, BI, SC, SM, SV, OV, OM, OK, OS, OH, DS, DZ, DXZ). Samostatně jsou vymezeny plochy veřejných prostranství (PV) a veřejné zeleně (ZV), a to jak stabilizované, tak zastavitelné (ZV v rozsahu 6,78 ha) pro zkvalitnění životního (především obytného) prostředí. Charakter a rozložení veřejných prostranství ve stabilizovaných plochách ZÚ jednotlivých částí obce lze hodnotit jako vyhovující a dostačující současným potřebám. V zastavitelných plochách je třeba rezervovat vhodné prostory i pro rozvoj těchto funkčních ploch v míře nezbytné pro vytvoření jejich optimálního životního prostředí (v ploše Z4Dr na základě Územní studie).

Systém veřejných prostranství provázaný se systémem sídelní zeleně, který je rozvíjen samostatně vymezenými zastavitelnými plochami ZS v rozsahu 3,55 ha a ZO v rozsahu 7,24 ha, je ve smyslu aktuálně pořízených podrobnějších podkladů provázan se systémem krajinné zeleně, čímž jsou vytvářeny územní podmínky pro posílení podmínek příznivých pro životní prostředí, tedy pro dosažení dynamické rovnováhy pilířů udržitelného rozvoje města.

### **ad I.1.e)**

## KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

ÚP vychází při uspořádání krajiny z dochovalosti území a potřeb udržitelného rozvoje města. Zároveň zohledňuje historický vývoj všech sídel a přírodní a krajinářskou hodnotu okolní krajiny. Vše je pak zasazeno do rámce existujících územně analytických podkladů a právních norem. Pro uspořádání krajiny jsou to především § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, § 18 odst. 4 SZ a ZÚR MSK.

Řešené území leží dle vydaných ZÚR MSK v Oblasti specifických krajin Beskydského podhůří, konkrétně ve specifických krajinách Příbor – Nový Jičín (F-01), Štramberk (F-03) a Ondřejník – Palkovické Hůrky (F-04) včetně jejich přechodových pásem (68 až 70), jejichž charakteristické znaky ÚP respektuje.

Typickým krajinným znakem v řešeném území jsou na jižní, jihovýchodní a jihozápadní straně kopce patřící podhůří Beskyd s výraznými vrcholy – Holý vrch (487 m n. m.), Pískovna (584 m n. m.) a těsně za hranicí řešeného území Bílá hora (557 m n. m.) a Červený kámen (690 m n. m.). Ostatní území je tvořeno mírně zvlněnou rovinou na východní straně zakončenou vyvýšeninami nad tokem Lubiny. Nejnižší místo s 290 m n. m. je na severním okraji při toku Lubiny.

Hodnoty krajiny, využití krajinných potenciálů a nejvýznamnější stavební dominanty jsou zpracovány v Územní studii krajiny správního obvodu ORP Kopřivnice.

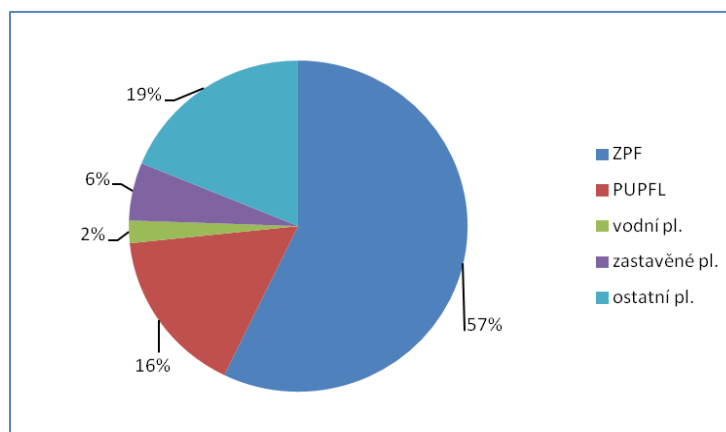
Reliéf území odráží geologické podloží tvořící přechod okraje Beskyd a vněkarpatských sníženin. Geologická pestrost širšího okolí řešeného území vedla k jeho zařazení do Geoparku Podbeskydí, který byl vyhlášen v roce 2014 za národní geopark.

ÚP zohlednil ochranu charakteristických znaků krajiny a respektoval podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit jednotlivých specifických krajín – podrobněji viz část ad I.1.f) této kapitoly.

Jedním z ukazatelů zachovalosti a odolnosti území proti nenadálým rizikovým jevům (např. přívalové deště) je hodnota KES, která není v čase neměnná, ale je závislá na změnách v krajině. Pro město Kopřivnice má hodnotu 0,68. Tato hodnota označuje území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou s oslabením autoregulačních funkcí ekosystémů s požadavky na vysoké vklady dodatkové energie.

Pro udržení a zvýšení hodnoty KES zpřesňuje ÚP vymezení prvků ÚSES, vymezuje nové plochy lesní, plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní a nové plochy zeleně veřejné, soukromé a vyhrazené a plochy zeleně ochranné a izolační. V obecné rovině pak doporučuje zvýšení ekologické stability lesních porostů zvýšením podílů zastoupení stanovištně odpovídajících druhů dřevin v lesních porostech a v obecné rovině připouští zeleň v krajině.

Zastoupení druhů pozemků je znázorněno v následujícím grafu a tabulce (Zdroj: ČSÚ, stav ke dni 31.12.2014):



Druh pozemku	Výměra (ha)
ZPF	1572
PUPFL	444
Vodní plochy	60
Zastavěná území	155
Ostatní plochy	517

Historické využívání krajiny bylo a je zemědělské a lesnické. Převažující nestabilní plochy půdy se odrazily v hodnotě KES (viz výše). Je zde vyšší podíl zemědělské půdy (57 %) než podíl lesní půdy (16 %). Zemědělská půda na většině území města vyžaduje přísun dodatkové energie a je hrozbou v období nenadálých klimatických jevů (přivalové deště, eolická eroze). Podíl orné půdy na celkové rozloze ZPF je 61 %.

Přehled zastoupení tříd ochrany na ZPF je uveden v následující tabulce.

Třída ochrany	Rozloha (ha)	Zastoupení (%)
I.	42,272	1,83
II.	2970,936	12,94
III.	904,920	39,32
IV.	591,522	25,70
V.	465,1846	20,21

ÚP posiluje diverzifikaci krajiny vymezením prvků ÚSES místní úrovně a zpřesněním prvků úrovně vyšších. Tato území budou plnit nejen funkci biologickou a estetickou, ale i ochrannou, především proti náhlým srážkovým přivalům a silným větrům (eolická eroze) a podpoří i migrační prostupnost krajiny pro menší druhy živočichů a vytvoří podmínky pro šíření rostlin.

Na území města jsou evidovány níže uvedené staré ekologické zátěže, které jsou v řešení ÚP zohledněny:

Název lokality	Poznámka
Kopřivnice – komunální skládka	1
Kopřivnice – Nad letním koupalištěm	1
Kopřivnice – Nad Marákovými	1
Kopřivnice – Nohlice	1
Kopřivnice – Pod břehem	1
Kopřivnice – Pod Velovou	1
Kopřivnice – Přední potok	1
Kopřivnice – skládka kalů TATRA	1
Kopřivnice – skládka TKO	1
Kopřivnice – skládka Vlčovice	1
Kopřivnice – U Benčáku	1
skládka Kopřivnice	1, 2
skládka Kopřivnice	1, 2
TATRA a.s. Kopřivnice	1
Skládka KBV	3, 4
DTS 6148 Kopřivnice - Vlčovice - horní	3, 4

**Vysvětlivky:** 1 – obsaženo v databázi ÚAP  
 2 – neobsaženo v databázi SEKM MŽP ČR  
 3 – obsaženo v databázi SEKM MŽP ČR  
 4 – bez grafického vyjádření

Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN)

Větší stabilizovanou plochu tohoto charakteru tvoří sjezdovka lyžařského areálu na jižním okraji řešeného území, menší pak plocha na Vlčovických loukách. Lyžařský areál je rozvíjen zastavitelnými plochami převzatými z přechozí ÚPD. Areál v ZÚ u vodní nádrže Větrkovice je rozvíjen zastavitelnou plochou oproti předchozí ÚPD upravenou a zpřesněnou.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Stabilizované plochy silnic a vybraných místních a účelových komunikací v nezastavěném území jsou v ÚP respektovány. Rozvojové (zastavitelné) plochy pro obslužnost území jsou vymezeny tak, aby nadměrně nenarušovaly a nesegmentovaly krajinu a hodnoty území. Výjimkou je plocha Z15Vč (DS) pro přeložku silnice I. třídy, která zpřesňuje koridor pro tento nadmístní záměr vymezený v ZUR MSK, včetně sjezdového ramene na obslužnou komunikaci do Průmyslového parku Kopřivnice.

Plochy vodní a vodohospodářské (NV)

Celé řešené území spadá do povodí Lubiny, která protéká východní až střední částí řešeného území ve směru jihovýchod – severozápad a je významným vodním tokem. Do Lubiny se pravobřežně vlévá Tichávka, Lubinka a Svěcený potok. Z levé strany se vlévá Babincův potok a mimo řešené území Kopřivnička, která odvodňuje střední, jižní a západní část řešeného území. Na Svěceném potoce je vybudována vodní nádrž Větrkovice. V území se vyskytují další tzv. drobné vodní toky a plochy.

Niva toku Lubiny a jejích přítoků je vysoce významná, a to nejen jako migrační koridor, ale zejména jako významný prvek pro snižování vlivu extrémních meteorologických podmínek (střídání sucha a intenzivních srážek). S ohledem na vývoj klimatu lze očekávat růst jejich významu v příštích letech až desetiletích. V současnosti jsou hájeny jako limit využití území, protože jsou součástí vodních toků, VKP a ÚSES.

ÚP nezasahuje do hydrologického uspořádání vodních toků, vodních ploch ani jejich údolních niv.

Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), je nutné dodržet § 49 Oprávnění při správě vodních toků nezbytně nutný volný manipulační pás pro výkon správy vodního toku odst. 2b u významných vodních toků nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry a odst. 2c u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry.

Plochy zemědělské (NZ)

Koncepce ÚP navrhuje zábor ZPF pouze pro zastavitelné plochy v ZÚ či přímo navazující na ZÚ. Změny na ZPF v rámci podmínek využití jsou připuštěny tak, aby umožňovaly zvyšování KES např. změnou kultury či výsadbou krajinné zeleně a zároveň umožňovaly budovat protipovodňová a protierozní opatření v souladu s ust. § 18 odst. 5 SZ a v maximální možné míře se mohl prosazovat ekologický přístup k tvorbě a využívání krajiny s minimalizováním nových povinností pro vlastníky pozemků (např. se nevymezují plochy pro rozptýlenou krajinnou zeleň).

Plochy lesní (NL)

ÚP nemění funkční využití lesů, ani nenavrhuje změny v kategorii lesa a zachovává jejich funkce a plošné umístění. Lesy v území jsou převážně hospodářské, část lesních porostů je zařazena do lesů zvláštního určení (lesy podél lyžařského areálu). Zábor lesa navrhuje pouze výjimečně, a to pro plochy převzaté v rozsahu a funkci z předchozí ÚPD. V souladu s lesním zákonem (č. 289/1995 Sb.) nezasahuje ÚP do druhového složení lesů ani do prostorového uspořádání lesa, čímž umožňuje jeho druhové i prostorové zkvalitňování doporučené v Národním lesnickém programu a dalších koncepcích. Obecně se vylučuje



snižování rozsahu ploch PUPFL. Zvětšování ploch PUPFL je možné jen tak, aby k významné změně krajinného rázu nedošlo. Jsou proto vymezeny plochy změn v krajině pro zalesnění v celkovém rozsahu 19,03 ha především pro zajištění funkčnosti prvků ÚSES nadmístní úrovně. V řešeném území je dosavadním historickým vývojem využití krajiny dána lesnatost 16 % (444 ha), což je pod celostátním průměrem (34 %). Kompaktní stabilizované lesní porosty jsou pouze na jižním okraji řešeného území, který je zařazen do krajiny leso-luční.

#### Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo)

Plochy tohoto charakteru ÚP považuje za stabilizované a využívá jejich hlavních funkcí – ochranné, protierozní a protipovodňové. Tyto plochy přírodních a přírodě blízkých ekosystémů jsou stabilizované převážně na plochách ostatní neplodné půdy (dle KN). Nové plochy ÚP vymezuje pro dotváření systému krajinné zeleně, resp. pro provázání sídel s krajinou (v k.ú. Drnholec nad Lubinou a k.ú. Kopřivnice) či oddělení funkcí v krajině (k.ú. Větrkovice u Lubiny) v celkovém rozsahu 8,1 ha.

#### Plochy smíšené nezastavěného území – kulturně historické (NSk)

Plocha tohoto charakteru je stabilizovaná v prostoru areálu zříceniny hradu Šostýn a bývalého podhradí. Smyslem jejího vymezení je ochrana tohoto významného areálu a připuštění jen takového využití, které přispěje k ochraně a rozvoji jeho hodnot.

#### ÚSES

Navržené prvky územního systému ekologické stability nadregionální, regionální a místní úrovně využívají dle územních možností části krajiny s vyšší ekologickou stabilitou a umožňují tok energie, přesun druhů i přenos genetických informací. Nefunkční části tohoto systému vymezené na orné půdě je třeba doplnit a nadále funkčnost všech skladebných prvků kvalitativně zlepšovat.

Z hlediska prostorového uspořádání jsou všechny prvky ÚSES zpřesněny dle Metodiky vymezení územního systému ekologické stability MŽP ČR (březen 2017), ZÚR MSK (dle typu a úrovně prvku) a s ohledem na zajištění jejich plné funkčnosti (vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb., § 1). Prvky jsou v ZÚ vymezeny pouze v rozsahu nezbytně nutném. Převážná část prvků je vymezena mimo ZÚ a zastavitelných ploch. Při průchodu ZÚ jsou prvky vymezeny na katastrální hranici vodních toků a na přiléhající plochy s vyšší ekologickou stabilitou a není tak dodržena minimální metodická šíře. Část druhů však bude využívat i sousední zaplacené a zastavěné plochy (např. ptáci, letouni, drobní savci, hmyz) a vlastní biokoridor bude jen vodítkem přes ZÚ. Nadregionální, regionální a místní prvky jsou vymezeny dle informací ze ZÚR MSK, resp. ÚAP a předchozí ÚPD, a na základě terénních průzkumů a konzultací zpřesněny na hranice pozemků nebo jejich lomových bodů dle aktuálního mapového podkladu.

V rámci vymezení jednotlivých prvků došlo k jejich upřesnění. Celková koncepce vyplývá z vyhodnocení stavu území a požadavků na jeho rozvoj, včetně požadavku na založení koncepce protierozní a protipovodňové ochrany území, která je zachována. Provedená zpřesnění a změny nesnižují současnou funkčnost ÚSES jako celku. Vymezení prvků ÚSES vně hranice řešeného území bylo koordinováno s prvky vymezeným v ÚPD sousedních územních obvodů.

#### Skladebné prvky ÚSES

Do východního okraje řešeného území zasahuje svým okrajem nadregionální biocentrum 97 Hukvaldy. Z něho v severní části vychází západním směrem regionální biokoridor 550, do jehož trasy je vloženo místní biocentrum LBC Větrkovice 1 a následně biokoridor území severním směrem opouští. Ze severu, podél řeky Lubiny vstupuje do území

regionální biocentrum 127 Helenské údolí. Tento prvek je částečně funkční. Dále je z něho jižním směrem po toku a přilehlých pozemcích veden regionální biokoridor 630. Do jeho trasy je vloženo místní biocentrum LBC Drnholec – Větrkovice. Tento biokoridor končí v regionálním biocentru 265 Větrkovická Lubina. Toto biocentrum je částečně funkční, a to v části toku Lubiny, přilehlé nivě a na lesních svazích ležících na pravém břehu Lubiny. Nefunkční část leží na východní straně biocentra na náhorní rovině a je tvořena převážně ornou půdou. Z tohoto regionálního biocentra vychází jižním směrem regionální biokoridor 547, který řešené území na jeho jihovýchodním okraji opouští. Do jeho trasy je vloženo místní biocentrum LBC Vlčovice – Mniší a těsně k němu přiléhá místní biocentrum LBC Mniší. V jižním okraji řešeného území leží regionální biocentrum 115 Červený kámen – Pískovna. Do jihozápadního okraje řešeného území vstupuje nadregionální biokoridor K 144 MB, který jej ve východním směru po krátkém úseku opouští a opět se navrácí z jižní strany do prostoru regionálního biocentra 115 Červený kámen – Pískovna. Toto biocentrum opouští ve východním směru a vede k regionálnímu biokoridoru 547, kde území opouští. Do území se ještě v krátkých úsecích vrací na jeho východním okraji. Do trasy tohoto biokoridoru je vloženo místní biocentrum LBC Vlčovice. Tento výše uvedený systém doplňuje navazující systém místní úrovně, který je funkční a napojitelný na prvky ležící vně řešeného území.

Převážná část vymezených prvků ÚSES je funkční, tzn. že většina rozlohy předmětného prvku je vymezena mimo ekologicky nestabilní plochy vedené v KN jako orná půda. Alespoň pro nefunkční části zpravidla vymezené na orné půdě je třeba zpracovat projekt realizace opatření vedoucích ke zvýšení funkčnosti předmětných částí prvků ÚSES. Pro zlepšení funkčnosti všech prvků je možno vylepšovat druhové složení lesních porostů, a to s vyšším využitím stanovištně a druhově odpovídajících dřevin (vyšší zastoupení listnatých dřevin) a v biokoridorech mimo PUPFL podporovat vyšší zastoupení plodonosných dřevin, a to jak ve formě liniové výsadby, tak skupinové i solitérní.

Kódové značení skladebných prvků nadregionální a regionální úrovně je převzato ze ZÚR MSK a předchozí ÚPD.

#### Přehled prvků ÚSES

Vysvětlivky:

Význam prvku: NRBC – nadregionální biocentrum  
NRBK – nadregionální biokoridor,  
RBC – regionální biocentrum,  
RBK – regionální biokoridor  
LBC – místní (lokální) biocentrum,  
LBK – místní (lokální) biokoridor.

Typ prvku (nejméně 75 % plochy): T – trvalý travní porost,  
V – vodní,  
L – lesní,  
O – orná půda,  
S – složený

F – funkční plocha prvku, N – nefunkční plocha prvku

Číslo prvku dle ÚP a význam, název	Typ prvku	Popis prvku	Stav prvku, rozloha (v ha)
NRBC 97 Hukvaldy	L	Okraje lesního komplexu s částečně pozměněnou druhovou skladbou. Při obnově porostů zvýšit druhové zastoupení stanovištně autochtonních druhů dřevin.	F 6,1237
NRBK K 144 MB	L	Lesní porosty s částečně pozměněnou druhovou skladbou, při obnově porostů zvýšit zastoupení stanovištně autochtonních druhů dřevin.	F 13,3115 N 1,6331

RBC 115 Červený kámen – Pískovna	L	Lesní porosty s částečně pozměněnou druhovou skladbou, při obnově porostů zvýšit zastoupení stanovištně autochtonních druhů dřevin. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 189,7304
RBC 265 Větkovická Lubina	S	Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč). Ornou půdu zatravnit stanovištně autochtonními druhy travin, doplnit solitérní, liniovou a skupinovou zeleň nebo nefunkční plochu převést do PUPFL a trvale zalesnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy dřevin.	F 30,5500 N 21,5340
RBC 127 Helenské údolí	S	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Ornou půdu zatravnit stanovištně autochtonními druhy travin, doplnit solitérní, liniovou a skupinovou zeleň nebo nefunkční plochu převést do PUPFL a trvale zalesnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy dřevin.	F 8,1824 N 5,5238
RBK 630	S	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Vodní tok. Navrženo převedení ploch do PUPFL a trvale zalesnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy dřevin.	F 6,2641
RBK 547	S	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Vodní tok. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 15,1824
RBK 550	L	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Navrženo převedení ploch do PUPFL a trvale zalesnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy dřevin.	F 6,6009 N 0,9136
LBC Kopřivnice	L	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 8,3572
LBC Drnholec –Větkovice	S	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Vodní tok. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč). Navrženo převedení ploch do PUPFL a trvale zalesnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy dřevin.	F 7,7027
LBC Drnholec – Příbor	T	Travninná společenstva s druhově pozměněnou skladbou. Doplnit solitérní, skupinovou a liniovou zeleň, přisev stanovištně autochtonních druhů bylin.	F 2,2806
LBC Vlčovice	L	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 5,2104

LBC Větrkovice 1	L	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 5,9364
LBC Větrkovice 2	L	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 5,0673
LBC Mniší	L	Lesní porosty se zachovalou a pozměněnou druhovou skladbou. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 17,8578
LBC Vlčovice – Mniší	L	Lesní porosty se zachovalou a pomístně pozměněnou druhovou skladbou. Vodní tok. Při těžbě volit jiné způsoby provedení prací než holosečný způsob nad 1 ha plochy (výběrný, kotlíkový, clonná seč).	F 6,4168
LBK Kopřivnice – Příbor	T	Luční porosty s pozměněnou druhovou skladbou. Nutno doplnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy a solitérní, skupinovou a liniovou zelení.	F 2,3381
LBK Sklenov – Větrkovice		Lesní porosty s pomístně pozměněnou skladbou, luční travinná společenstva. Nutno doplnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy a solitérní, skupinovou a liniovou zelení	F 5,9133
LBK Hájev – Větrkovice – Sklenov	L	Lesní porosty s pomístně pozměněnou skladbou. Nutno doplnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy a solitérní, skupinovou a liniovou zelení.	F 9,2099
LBK Mniší – Sklenov	S	Lesní porosty s pomístně pozměněnou skladbou, luční travinná společenstva. Nutno doplnit autochtonními stanovištně odpovídajícími druhy a solitérní, skupinovou a liniovou zelení.	F 5,8604

Pozn.: Větší rozloha a větší šířka některých prvků ÚSES vymezená v ÚP nad rámec stanovené metodiky je způsobena jak vymezením podle hranic pozemků nebo jejich lomových bodů, tak je vymezena dle zachovalosti skladebného prvku, popřípadě je převzata ze ZÚR MSK či předchozí ÚPD.

Protipovodňová opatření a liniové stavby dopravní a technické infrastruktury budou projektovány a umístovány tak, aby neohrozily trvalou funkčnost jednotlivých prvků ÚSES. Především se jedná o volbu vhodné trasy a přednostní využití již stávajících tras technické infrastruktury. Pokud to technické podmínky umožňují, tak tyto stavby přednostně umísťovat pod úroveň terénu. Volit období realizace do doby, kdy bude daný prvek nejméně ohrožen. Na plochách ÚSES a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti. Především se jedná o trvalé změny v dochovaných prvcích krajiny a způsobu obhospodařování nebo umísťování takových činností, které mohou svým dopadem omezit využívání daného prvku – např. hlukem, odpadními látkami apod. Veškeré zásahy v prvcích ÚSES musí být podřízeny zájmu o jejich trvalou funkčnost a musí být koordinovány. Při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, což je nedílný předpoklad udržení a zlepšování funkčnosti těchto prvků.

## PROSTUPNOST KRAJINY

Dopravní prostupnost krajiny je zabezpečena stabilizovanou železnicí a systémem silnic a místních komunikací, včetně jejich přípustného doplnění v celém území. Tento systém je doplněn cestní sítí v nezastavěném území, u které se připouští jak rozšiřování, tak její obnova. Tuto síť lze využívat v souladu s jejím posláním, tradicí a zároveň ji využívat i pro různé druhy nemotorové dopravy. Nejvýznamnější polní cesty jsou vyznačeny v Koordinačním výkresu.

Biologická prostupnost krajiny je omezená (velikost a způsob využití půdních bloků, poloha částí ZÚ). Pro zkvalitnění biologické prostupnosti je třeba zajistit plnou funkčnost prvků ÚSES.

V rámci údržby vodních toků ÚP doporučuje odstraňovat migrační bariéry a nové nevytvářet, podporovat revitalizaci drobných vodotečí. ÚP připouští krajinnou zeleň na plochách s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území, jejíž realizací dojde k další podpoře biologické prostupnosti území.

Pro zvýraznění prostupnosti krajiny je vhodné v budoucnu zvýraznit polní účelové cesty a stávající přírodní dominanty a místa dálkových pohledů přírodě blízkým způsobem, např. výsadbou liniové, skupinové nebo jen solitérní zeleně nebo ponecháním květnatých mezí.

## PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

V řešeném území se pro tento účel samostatně plochy nevymezují. Umístění protierození opatření na zemědělských plochách (orná půda) s vyšší sklonitostí je nutné řešit detailními projekty. Část protierození funkce plní i prvky ÚSES. Jejich konkrétní podobu a umístění je tak možno realizovat v souladu s KPÚ nebo samostatně dle potřeby a požadavků majitelů a nájemců ZPF, popřípadě jiných oprávněných subjektů, a to v celém území města.

## OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Na celé délce toků Lubiny i Kopřivničky řešeným územím jsou stanovena záplavová území, včetně jejich aktivní zóny, která zasahují části ZÚ Lubina a nepatrnou část ZÚ Vlčovice. Aktivní zóna záplavového území Kopřivničky je omezena pouze na koryto toku. V aktivních zónách nejsou vymezovány žádné zastavitelné plochy, v Q100 záplavového území Kopřivničky jsou vymezeny pouze plochy OS a ZV, v jejichž dotčených částech není důvod umísťovat žádné nadzemní stavby. Plochy Q100 záplavového území Lubiny kromě částí v ZÚ, které je třeba ochránit, lze považovat za velmi cenné rozlivné plochy významné i z hlediska ochrany přírody.

Do území města zasahuje stanovené záplavové území zvláštní povodně pod vodním dílem vodní nádrž Větrkovice. V tomto území jsou vymezeny pouze zastavitelné plochy odsouhlasené již v rámci procesu pořízení předchozí ÚPD.

ÚP respektuje stanovená záplavová území a provedený systém protipovodňových opatření. Připouští realizaci staveb, zařízení a opatření protipovodňové ochrany na celém území města.

## REKREACE

Současné rekreační využití území je směřováno do stabilizovaných ploch rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN) a zahrádkové osady (RZ), do stabilizovaných ploch smíšených obytných – venkovských (SV), a stabilizovaných ploch občanského vybavení – tělovýchovných a sportovních zařízení (OS) a do nezastavěného území (turistika, krajinné atraktivity).

ÚP rozvíjí plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru (RN) návrhem plochy Z10Vě za účelem využití Větkovické přehrady k rekreačním účelům (v létě koupání a v zimě bruslení) a ploch Z44Ko, Z45Ko a Z46Ko k zkvalitnění současného Lyžařského areálu Červený kámen.

ÚP připouští pro rozvoj měkké turistiky obnovu cestní sítě a pobytové aktivity směřuje do ZÚ a zastavitelných ploch v souladu s podmínkami jejich využití.

Pro podporu cestovního ruchu a rekreace se připouští využití i dalších stabilizovaných ploch (OV, OM, PV, ZV i ZS).

Pro podporu rekreačního využití ÚP dále připouští budování infrastruktury pro cestovní ruch ve smyslu § 18 odst. 5 SZ, kromě staveb, zařízení a využití území výslovně vyloučených.

### DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Geologické poměry v území jsou respektovány a nejsou navrhována žádná opatření měnící jejich charakter ani žádné plochy pro zásahy do horninového prostředí.

Území města leží částečně či zcela na těchto evidovaných výhradních ložiscích (dle ÚAP):

Kód	Název	Surovina	Těžba
3171900	Mořkov-Frenštát	Uhlí černé	dosud netěženo
3154572	Příbor-jih (Štramberk)-PZP	Podzemní zásobník plynu, Zemní plyn	dřívější z vrtu
3144000	Příbor-západ	Uhlí černé	dosud netěženo
3216900	Kopřivnice-Tichá	Uhlí černé, Zemní plyn	současná z vrtu
3072000	Příbor-východ	Uhlí černé	dosud netěženo
3083672	Příbor-Klokočov	Zemní plyn	současná z vrtu

Na území města proto zasahují tato stanovená CHLÚ, případně DP, včetně chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (dle ÚAP):

ID	Úroveň ochrany	Název	Surovina
14400000	CHLÚ	Čs.část Hornoslezské pánve	Uhlí černé, Zemní plyn
8367200	CHLÚ, DP	Příbor	Zemní plyn
21690002	CHLÚ, DP	Tichá	Uhlí černé, Zemní plyn
40025000	CHLÚ	Štramberk III.	Podzemní zásobník plynu, Zemní plyn
15457200	CHLÚ, DP	Štramberk II. (PZP)	Zemní plyn

ÚP tyto limity využití území, které jsou zároveň jeho hodnotami, respektuje, avšak nenavrhuje plochy pro jejich využití. Zároveň nenavrhuje ani využití těchto ploch tak, aby nebylo možné jejich využití v budoucnosti.

### OCHRANA OBYVATELSTVA, OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU

Současný systém ochrany obyvatelstva je stabilizován. V souladu s koncepcí ÚP budou řešeny požadavky ochrany obyvatelstva dle § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva v těch bodech, které danému území přísluší dle havarijního plánu a krizového plánu Moravskoslezského kraje. Pro jejich naplňování bude využíváno buď budov občanského vybavení či přilehlých ploch a ploch veřejných

prostranství. Požadavek na vymezení samostatných nových ploch nebyl příslušným DO k návrhu Zadání ÚP uplatněn.

Z hlediska obrany a bezpečnosti státu všeobecně pro územní a stavební činnost v řešeném území platí, že předem musí být s místně příslušným pověřeným pracovištěm MO ČR vydáno závazné stanovisko k těmto záměrům:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů včetně zařízení,
- výstavba vedení VN a VVN,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, elemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice ...),
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky),
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny).

MO ČR si vyhrazuje právo změnit pokyny pro civilní výstavbu, pokud si to vyžádají zájmy resortu.

Z obecného hlediska je požadováno v celém území respektovat OP leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren,
- výškových staveb,
- venkovního vedení VVN a VN,
- základnových stanic mobilních operátorů.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

#### **ad I.1.f)**

#### **STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

Pro využití jednotlivých typů ploch s rozdílným způsobem využití se stanovuje s ohledem na současný charakter jejich užívání a s ohledem na optimální rozvoj urbanistické kompozice jednotlivých částí města hlavní (převažující) využití (není stanoveno u smíšených způsobů využití) a přípustné využití, které se vždy posuzuje ve vazbě na hlavní využití. Pro tato využití se nestanovují obecně žádné podmínky. V některých případech je po dohodě s pořizovatelem stanoveno i podmíněně přípustné využití, pro které je stanovena stěžejní podmínka. Jejich smyslem je zachování kvalitních podmínek pro hlavní či přípustné využití, včetně nezvyšování dopravního zatížení území. Neuvedené využití je obecně považováno za nepřipustné (tzv. pozitivní vymezení).

Význam použitých pojmů, který není jednoznačně zřejmý z obecné právní úpravy, je pro potřeby tohoto ÚP stanoven v úvodu kapitoly I.1.f) s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám v území města.

V ÚP stanovené podmínky využití jednotlivých typů ploch s rozdílným způsobem využití upřesňují a doplňují podmínky obsažené v příslušných ustanoveních vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Při stanovení typů ploch s rozdílným způsobem využití – jejich názvů, dílčí kategorizace, grafického vyjádření, charakteru využití bylo vycházeno z Metodiky MINIS – „Minimální standard pro digitální zpracování Územních plánů v GIS“, přijaté na významné části území v ČR:

Plochy bydlení zahrnují zpravidla pozemky bytových domů, pozemky rodinných domů, pozemky související dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství. Pozemky staveb pro rodinnou rekreaci lze do ploch bydlení zahrnout pouze tehdy, splňují-li podmínky podle § 20 odst. 4 a 5 vyhlášky. Do ploch bydlení lze zahrnout pozemky souvisejícího občanského vybavení s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m<sup>2</sup>. Součástí plochy bydlení mohou být pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše (ust. § 4 odst. 2). Pro plochy hromadné bytové zástavby je vymezen typ BH – bydlení v bytových domech, pro plochy převážně individuální zástavby rodinnými domy typ BI – bydlení v rodinných domech městské a příměstské.

Plochy smíšené obytné zahrnují zpravidla pozemky staveb pro bydlení, případně staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky občanského vybavení a veřejných prostranství a dále pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Do ploch smíšených obytných lze zahrnout pouze pozemky staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území, například nerušící výroba a služby, zemědělství, které svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území (ust. § 8 odst. 2). Pro území městského centra s převahou polyfunkčního využití nadmístního významu je vymezen typ SC – smíšené obytné v centrech měst, pro plochy s hromadnou i individuální obytnou zástavbou doplněnou občanským vybavením obvykle místního významu je vymezen typ SM – smíšené obytné městské, pro plochy s převážně individuální zástavbou rodinnými domy promísenou s rodinnou rekreací, případně občanským vybavením, drobnou výrobou a službami obvykle místního významu je vymezen typ SV – smíšené obytné venkovské.

Plochy rekreace zahrnují pozemky zahrádkových osad, pozemky dalších staveb a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rekreací, například veřejných prostranství, občanského vybavení, veřejných tábořišť, přírodních koupališť, rekreačních luk a dalších pozemků související dopravní a technické infrastruktury, které nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami (ust. § 5 odst. 2). Pro plochy v nezastavěném území s možností umístění staveb dle § 18 odst. 5 SZ (kromě výslovně vyloučených) a pro plochy se souvisejícími stavbami v ZÚ je vymezen typ RN – rekreace na plochách přírodního charakteru, pro plochy zahrádkářských osad realizovaných na základě bývalé právní úpravy je vymezen typ RZ – zahrádkové osady.

Plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství. Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné (ust. § 6 odst. 2). Pro plochy s převahou veřejné infrastruktury je vymezen typ OV – veřejná infrastruktura, pro plochy s převahou komerčního využití malého a středního rozsahu je vymezen typ OM – komerční zařízení malá a střední, pro plochy s převahou komerčního využití velkého rozsahu je vymezen typ OK – komerční zařízení plošně rozsáhlá, pro plochy s převahou využití pro tělovýchovu a sport je vymezen typ OS – tělovýchovná a sportovní zařízení, pro plochy veřejných pohřebišť pak typ OH – hřbitovy.



Plochy výroby a skladování zahrnují zpravidla pozemky staveb a zařízení pro výrobu a skladování, např. pro těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii, skladové areály, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury. Plochy výroby a skladování se vymezují v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury a musí být z nich přístupné (ust. § 11 odst. 2). Pro plochy s převahou nerušící drobné a řemeslné výroby je vymezen typ VD – drobná a řemeslná výroba, pro plochy s převahou intenzivního tzv. těžkého průmyslu, včetně energetických zdrojů je vymezen typ VT – těžký průmysl a energetika, pro areály s převahou zemědělské výroby je vymezen typ VZ – zemědělská výroba, pro plochy s převahou zemědělské výroby zaměřené pouze na určitý atypický segment zemědělské výroby je pak typ VZ1 – zemědělská výroba se specifickým využitím.

Plochy veřejných prostranství zahrnují stávající a navrhované pozemky veřejné zeleně a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství (ust. § 7 odst. 2). Pro plochy veřejných prostranství převážně zpevněných je vymezen typ PV – veřejná prostranství, pro plochy veřejných prostranství převážně nezpevněných pak typ ZV – veřejná zeleň.

Plochy silniční dopravy zahrnují silniční pozemky silnic I., II. a III. třídy a výjimečně též místních komunikací, které nejsou zahrnuty do jiných ploch, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty a doprovodné a izolační zeleně, a dále pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, například autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot (ust. § 9, dle odst. 3). Pro plochy sloužící či určené k vedení sítě silnic a vybraných místních a ostatních pozemních komunikací je vymezen typ DS – dopravní infrastruktura silniční, pro plochy s převahou dopravních zařízení a dopravního vybavení souvisejících se silniční dopravou (např. parkoviště, odstavné plochy a garáže) je vymezen typ DXS – dopravní infrastruktura specifická silniční.

Plochy drážní dopravy zahrnují zpravidla obvod dráhy, včetně násypů, zářezů, opěrných zdí, mostů, kolejí a doprovodné zeleně, dále pozemky zařízení pro drážní dopravu, například stanice, zastávky, nástupiště a přístupové cesty, provozní budovy a pozemky dep, opraven, vozoven, překladišť a správních budov (ust. § 9, dle odst. 4). Pro plochy sloužící k vedení železničních tratí je vymezen typ DZ – dopravní infrastruktura drážní, pro plochy s převahou dopravních zařízení a dopravního vybavení souvisejících s železniční dopravou (např. železniční stanice, zastávky atd.) je vymezen typ DXZ – dopravní infrastruktura drážní.

Plochy technické infrastruktury zahrnují zejména pozemky vedení, staveb a s nimi provozně souvisejících zařízení technického vybavení, například vodovodu, vodojemů, kanalizace, čistíren odpadních vod, staveb a zařízení pro nakládání s odpady, trafostanic, energetických vedení, komunikačních vedení veřejné komunikační sítě, elektronických komunikačních zařízení veřejné komunikační sítě a produktovody. Součástí těchto ploch mohou být i pozemky související dopravní infrastruktury (ust. § 10 odst. 2). Pro plochy s převahou provozních, technických či technologických staveb a zařízení nebo vybavení je vymezen typ TI – inženýrské sítě.

Plochy vodní a vodohospodářské zahrnují pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití (ust. § 13 odst. 2). Pro tyto plochy je vymezen typ NV.

Plochy zemědělské zahrnují zejména pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury (ust. § 14 odst. 2). Pro tyto plochy je vymezen typ NZ.

Plochy lesní zahrnují zejména pozemky určené k plnění funkcí lesa, pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury (ust. § 15 odst. 2). Pro tyto plochy je vymezen typ NL.

Plochy smíšené nezastavěného území zahrnují zpravidla pozemky určené k plnění funkcí lesa, pozemky zemědělského půdního fondu, případně pozemky vodních ploch a koryt vodních toků bez rozlišení převažujícího způsobu využití. Do plochy smíšeného území lze zahrnout i pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů a pozemky související dopravní a technické infrastruktury (ust. § 17 odst. 2). Pro plochy s převahou přírodně blízkých ekosystémů s funkcí vodohospodářskou, ochrannou a protierozní je vymezen typ NSpvo, pro plochy s cílem ochrany historických hodnot areálu hradu Šostýn je vymezen typ NSk.

Plochy zeleně – soukromé a vyhrazené (ZS) a – ochranné a izolační (ZO) bylo nezbytné doplnit mimo jiné pro vymezení systému sídelní zeleně podle přílohy č. 7, část I., odst. 1, písm. c) vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Pojmy použité v hlavním, přípustném a podmíněně přípustném využití vycházejí převážně z legislativy ČR:

- obhospodařování zemědělské půdy - § 14 vyhlášky č. 501/2006 Sb. (viz výše) a § 3 zákona č. 334/1992 Sb.: hospodařit na zemědělském půdním fondu musí vlastníci nebo nájemci pozemků tak, aby neznečišťovali půdu, a tím potravní řetězec a zdroje pitné vody škodlivými látkami ohrožujícími zdraví nebo život lidí a existenci živých organismů, nepoškozovali okolní pozemky a příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy a chránili obdělávané pozemky podle schválených projektů pozemkových úprav,
- zemědělská výroba či hospodaření na vodních plochách - § 2e odst. 3 zákona č. 252/1997 Sb.: zemědělskou výrobou včetně hospodaření na vodních plochách se rozumí:
  - rostlinná výroba včetně chmelařství, ovocnářství, vinohradnictví a pěstování zeleniny, hub, okrasných rostlin, léčivých a aromatických rostlin, rostlin pro technické a energetické užití na pozemcích vlastních, pronajatých, nebo užívaných na základě jiného právního důvodu, popřípadě provozovaná bez pozemků,
  - živočišná výroba zahrnující chov hospodářských a jiných zvířat či živočichů za účelem získávání, zpracování a výroby živočišných produktů, chov hospodářských zvířat k tahu a chov sportovních a dostihových koní,
  - produkce chovných a plemenných zvířat, využití jejich genetického materiálu a získávání zárodečných produktů, pokud jde o zvířata uvedená v písmenu b),
  - výroba osiv a sadby, školkařských výpěstků a genetického materiálu rostlin,
  - úprava, zpracování a prodej vlastní produkce zemědělské výroby,
  - chov ryb, vodních živočichů a pěstování rostlin ve vodním útvaru povrchových vod na pozemcích vlastních, pronajatých nebo užívaných na základě jiného právního důvodu,
  - hospodaření v lese, na pozemcích vlastních, pronajatých nebo užívaných na základě jiného právního důvodu,
  - hospodaření s vodou pro zemědělské a lesnické účely.
- hospodaření v lesích, obecné užívání lesa – Hlava III, resp. Hlava V zákona č. 289/1995 Sb., ostatní pojmy vycházejí převážně z § 4 - § 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb.,
- Pojem nemotorová doprava je obecně používaný pro všechny druhy dopravy nevyužívající motorový pohon – tedy dopravu pěší, cyklistickou, lyžařskou a hipodopravu.

Stanovené podmínky konkretizují také příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

V plochách s funkčním využitím pro bydlení a jiných, pokud v nich mohou teoreticky vznikat chráněné prostory, ležící v hlukem zasaženém území ze silnic a železnice, bude vyloučeno umístění staveb pro bydlení a ostatních staveb obnášejících chráněné prostory, pokud nebude prokázán soulad s požadavky právních předpisů na ochranu zdraví před hlukem v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb upravuje § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

Nepřípuštění vymezování zastavitelných ploch do záplavového území (rozsah Q100) vychází z dosavadních zkušeností s krizovými situacemi na území města, a tím ze zájmu o zachování dostatečných ploch rozlivu, a to na základě oborového pravomocného správního rozhodnutí, resp. opatření obecné povahy;

Jednotlivým typům ploch odpovídá i nastavení podmínek prostorového uspořádání – základních podmínek ochrany krajinného rázu s ohledem na požadavek respektování dosavadního charakteru a struktury zástavby jednotlivých částí území města (viz část ad I.1.c této kapitoly). Intenzita využití (zastavěných stavebních pozemků a stavebních pozemků) je stanovena na základě současného skutečného stavu v ZÚ, charakteristického pro zástavbu té které části města, a to v členění dle způsobů využití ploch. Tato podmínka platí i pro každý z plochy oddělený stavební pozemek. Platí i pro „zbytkový“ zastavěný stavební pozemek, který v ZÚ může vzniknout po případném oddělení nového stavebního pozemku (v případě, že tento bude mít dostatečnou rozlohu pro umístění nové stavby hlavní při splnění všech legislativních i normových požadavků). Cílem je nezahušťování současné urbanistické kompozice částí města, její doplnění a rozvoj při zachování dosavadní struktury zástavby. Výšková regulace zástavby města akceptuje historickým vývojem dosaženou současnou hladinu zástavby, kterou dotváří s cílem zachování charakteru zástavby částí města a jejich současných dominant. Konkrétní specifikace pro vybrané plochy byla stanovena na základě závěrů veřejného projednání Návrhu ÚP.

ÚP respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem s výraznou dynamikou zejména v posledních 70 letech. Při stanovení podmínek prostorového uspořádání jsou respektována současná měřítka krajiny. ÚP nesnižuje estetickou hodnotu krajiny jako celku. Zachovává působení stávajících dominant v krajině, kterými jsou především určující lesnaté vrcholky v jižní, jihozápadní a východní části území. V pohledových osách na tyto dominanty nenavrhuje vícepodlažní stavby, které by tyto pohledové osy narušovaly. Především neumísťuje novou výstavbu do osy Bílá hora I a Štramberská osa, které jsou vedeny od západního okraje ZÚ města směrem k těmto dominantám. V pohledové ose Bílá hora II, vedené z prostoru ZÚ města k předmětné dominantě navrhuje ÚP rozvojové osy pro výstavbu, kterou výškově omezuje tak, aby působení dominanty zůstalo nadále zachováno. V rámci ÚP jsou vymezeny výrazné horizonty v území, které tvoří okrajový rámec jižní a východní části území města. Výrazný horizont na jihozápadě tvoří jihovýchodní část zalesněného svahu Bílé hory. Na jihu je výrazným zalesněným horizontem linie mezi Červeným kamenem a Holým vrchem. Na východě je výrazný pohledový horizont u Větrkovic, nad přehradou. Tento horizont je tvořen nejen zalesněnými vrcholy, ale i horizontem polí. Tento horizont je tak pestřejší a dokládá pestrost krajiny města. Urbanizovaného prostředí se týká pohledová osa na vrchol Červeného kamene a Suchého vrchu, která je vedena z části nad existujícími halami závodu Tatra i nad rozvojovými plochami. Tyto pohledové horizonty dokládají, jak může být průmyslová zóna řešena, aniž by výrazně zasahovala do krajinných dominant a pohledů. ÚP respektuje toto rozvojové území a stanovuje podmínky ve výškové a prostorové využitelnosti tak, aby tyto pohledové osy zůstaly zachovány. Stejně tak ÚP zachovává místní působení soliterních přírodních a antropogenních prvků a snižuje negativní působení nových staveb,

kteří se v obecné rovině připouštějí v zastavitelných plochách. ÚP posiluje diverzifikaci krajiny vymezením prvků ÚSES místní úrovně. Tato území budou plnit nejen funkci biologickou a estetickou, ale i ochrannou, především proti náhlým srážkovým přívalům a silným větrům (eolická eroze) a podpoří i migrační prostupnost krajiny pro menší druhy živočichů a vytvoří podmínky pro šíření rostlin.

Pro zachování a dosažení cílových kvalit jednotlivých specifických krajín stanovil ÚP základní podmínky ochrany krajinného rázu a podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, jež by měly nadále zajistit existenci těchto významných hodnot. Návrh podmínek vychází z obecných principů ochrany krajinného rázu, ze ZÚR MSK a z Územní studie krajiny správního obvodu ORP Kopřivnice. Ty vymezují v dotčeném území Oblast specifických krajín Beskydského podhůří. V severní části území je to krajina Příbor – Nový Jičín (F-01) a v jihozápadní části krajina Štramberk (F-03) a v jihovýchodní části krajina Ondřejník – Palkovické Hůrky (F-04). V dotykovém území těchto konkrétních specifických krajín je vymezeno přechodové pásmo, kde se vyskytují oba typy krajín, neboť v dotčeném území není možné jednoznačně vymezit hranici mezi oběma z nich. Čím dále od středu přechodového pásma, tím více převládají rysy pro jednotlivé krajiny. ÚP respektuje podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit jednotlivých specifických krajín, stanovené ZÚR MSK. Při vymezování jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití ÚP respektoval údolní nivy, infiltrační oblasti, významné krajinné horizonty regionální a lokální, nejvýznamnější stavební dominanty, horizonty a výhledy do krajiny a horizonty a výhledy na nejvýznamnější stavební dominanty (významné pohledové osy). V duchu těchto podmínek ÚP nenavrhuje nové sídlo v krajíně ani extenzivní rozvojové plochy, jejichž využitím by došlo k výraznému negativnímu narušení krajinného rázu. Zachovává historické krajinné struktury, především lesní plochy, meze a vodní toky s jejich doprovodnou zelení, rozptýlenou krajinnou zeleň i strukturu využití zemědělské půdy. V podmínkách pro využití jednotlivých typů ploch stanovuje podmínky prostorového uspořádání, které výrazně neovlivní stávající pohledové osy, horizonty a dominanty v krajíně.

Stanovení rozmezí výměry stavebních pozemků směřuje k podpoře zachování dosavadní struktury zástavby i pro novou zástavbu ať už v zastavitelných plochách či v nově oddělovaných stavebních pozemcích v ZÚ. Vychází ze současného stavu zjištěného průzkumem a srovnáním údajů dle KN. Toto rozmezí je stanoveno pouze pro plochy způsobu využití BI a SV, protože pro plochy ostatních způsobů využití se jeví bezpředmětné.

Z oblastí vymezených § 18 odst. 5 SZ byl na základě závěrů veřejného projednání Návrhu ÚP shledán oprávněný převažující veřejný zájem ochrany přírody a krajiny ve spojení s veřejným zájmem na ochraně zemědělského půdního fondu na vyloučení staveb pro zemědělství (s výjimkou ohrazení pastvin), hygienických zařízení, ekologických a informačních center a zařízení pro reklamu. Veřejný zájem na ochraně krajiny jako podstatné složky prostředí života obyvatel a základu jejich totožnosti je ukotven v § 18 odst. 4 stavebního zákona. Veřejný zájem na ochraně zemědělského půdního fondu jako základního přírodního bohatství naší země a nenahraditelného výrobního prostředku je zakotven v zákoně č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Respektování charakteru a struktury současné okolní zástavby, současné výškové hladiny okolní zástavby a harmonického měřítka, včetně krajinných výhledů a dálkových průhledů se stanovuje především s cílem zabránit znehodnocení ploch stavebních pozemků zástavbou narušující historický urbanistický vývoj zástavby částí města a zajistit tak postupně optimální dotváření urbanistické kompozice jednotlivých sídel.

Pro zachování a zkvalitnění charakteristik krajinného rázu je uplatněn požadavek umístování vedení technické infrastruktury přednostně pod zem v celém území města a potřeba ozelenění komunikací.

Rozvoj alternativních zdrojů elektrické energie – systémů využívajících sluneční energii se připouští pouze na střeších budov. Výstavba větrných a samostatných

fotovoltaických elektráren se s ohledem na hodnoty území města nepřipouští. Pro rozvoj těchto hodnot zejména v nezastavěném území se naopak vyžaduje zvyšování pestrosti krajiny a navazování na okraje vodních toků pouze zelení, nikoliv zpevněnými plochami či stavbami.

#### ad I.1.g)

#### VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Pro zajištění možnosti realizace staveb ve veřejném zájmu v oblasti dopravní infrastruktury se tyto stavby vymezují jako veřejně prospěšné ve smyslu příslušných ustanovení SZ (§ 170), tzn., že lze práva k pozemkům a stavbám pro uskutečnění těchto VPS vyvlastnit:

VD1 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice I. třídy, včetně vedlejších staveb (Z15Vč) v k.ú. Vlčovice. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro umístění přeložky silnice I/58 mimo ZÚ části Vlčovice, nadmístního záměru sledovaného i v ZÚR MSK, a to včetně sjezdového ramene do Průmyslového parku Kopřivnice (viz kap. II.1.b) tohoto Odůvodnění).

VD2 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z85Ko) v k.ú. Kopřivnice. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro zkvalitnění křižovatky na současné trase silnice II/482 na průtahu ZÚ části Kopřivnice, záměru sledovaného již v předchozí ÚPD města.

VD3 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z87Ko) v k.ú. Kopřivnice. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro zkvalitnění křižovatky na současné trase silnice II/480 na průtahu ZÚ části Kopřivnice, záměru sledovaného již v předchozí ÚPD města.

VD4a,b – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z11Mn) v k.ú. Mniší (a) a (Z16Vč) v k.ú. Vlčovice (b), Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro odstranění dopravní závady na současné trase silnice II/486 na průtahu částí Mniší, záměru sledovaného již v předchozí ÚPD města.

VD5 – dopravní infrastruktura – silniční – silnice II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z15Mn) v k.ú. Mniší. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro odstranění dopravní závady na současné trase silnice II/486 v nezastavěném území části Mniší, záměru sledovaného již v předchozí ÚPD města.

VD6 – dopravní infrastruktura – silniční – místní komunikace II. třídy, včetně vedlejších staveb (Z73Ko) v k.ú. Kopřivnice. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro umístění významné místní komunikace mimo ZÚ části Kopřivnice, umožňující alternativní propojení silnic II/480 a II/482 (viz kap. II.1.b) tohoto Odůvodnění).

Pro zajištění možnosti realizace opatření ve veřejném zájmu v oblasti územních systémů ekologické stability se tato opatření vymezují jako veřejně prospěšná ve smyslu příslušných ustanovení SZ (§ 170), tzn., že lze práva k pozemkům a stavbám pro uskutečnění těchto VPO vyvlastnit:

VU1a-c – územní systém ekologické stability – nadregionální biokoridor (K 144 MB) v k.ú. Mniší. VU2 – územní systém ekologické stability – regionální biocentrum (127 Helenské údolí) v k.ú. Drnholec nad Lubinou. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro dosažení plné funkčnosti osy regionálního biocentra, prvku nadmístního významu sledovaného i v ZÚR MSK (viz kap. II.1.b) tohoto Odůvodnění).

VU3a-c – územní systém ekologické stability – regionální biocentrum (265 Větrkovická Lubina) v k.ú. Větrkovice u Lubiny (a) a v k.ú. Vlčovice (b,c). Důvodem je

potřeba zajištění územních podmínek pro dosažení plné funkčnosti osy regionálního biocentra, prvku nadmístního významu sledovaného i v ZÚR MSK (viz kap. II.1.b) tohoto Odůvodnění).

VU4 – územní systém ekologické stability – regionální biokoridor (550) v k.ú. Mniší. Důvodem je potřeba zajištění územních podmínek pro dosažení plné funkčnosti osy regionálního biokoridoru, prvku nadmístního významu sledovaného i v ZÚR MSK (viz kap. II.1.b) tohoto Odůvodnění).

Potřeba vymezení staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu či ploch pro asanaci ze Zadání ÚP ani z dosavadního procesu pořizování ÚP nevyplývá.

#### **ad I.1.h)**

VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 5 ODS. 1 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA

VPS ani veřejná prostranství tohoto charakteru nejsou vymezena, neboť jejich potřeba ze Zadání ÚP ani z dosavadního procesu pořizování ÚP nevyplývá.

#### **ad I.1.i)**

STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

ÚP nestanovuje žádná kompenzační opatření – viz Odůvodnění kap. II.1.j).

#### **ad I.1.j)**

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘÍMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TĚTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

Plocha ÚS1 – Z4Dr (SM) je vymezena v územních podmínkách umožňujících řadu řešení umístění konkrétních staveb a její plošný rozsah přesahuje 2 ha. Přestože v jejím okolí je vymezen dostatek ploch veřejných prostranství, je nezbytné před zahájením rozhodování v ní vyřešit podmínky pro ni stanovené.

Pro pořizování a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti se stanovuje lhůta 5 let od nabytí účinnosti OOP ÚP Kopřivnice, aby byla zachována možnost nápravy v rámci Zprávy o uplatňování ÚP, pokud do doby jejího projednávání nebude ÚS pořizována.

### **II.1.j) ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

V rámci projednání návrhu Zadání ÚP byl uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na ŽP a nebyl vyloučen jeho významný negativní vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. V zadání ÚP proto byl uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na udržitelný rozvoj území.

Návrh ÚP byl tedy předložen k vyhodnocení, které bylo provedeno s tímto závěrem:

## ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### Hodnocení dle RURÚ:

Na území města je vyhlášeno 7 památných stromů. Do katastrálních území Kopřivnice Vlčovice zasahuje EVL Červený kámen. Do katastrálního území Kopřivnice zasahuje EVL Štramberk. Do jižní a východní části města (do části k. ú. Kopřivnice, Mniší a Vlčovice) zasahuje přírodní park Podbeskydí. Na jihozápadním okraji je vyhlášena PP Váňův kámen. Mezi významné vyhlídkové body patří horní část zkušebního polygonu Tatra, končící pod lesním okrajem Brdy, Bezručova vyhlídka, Raškův kámen, Louky nad hřbitovem, Na Haškovci, U Hájova, Komunikace na Hukvaldy, Komunikace do Měrkovic, Komunikace do Tiché a vrchol Pískovny. Do východní části zasahuje okrajově nadregionální biocentrum Hukvaldy. Jižní a východní částí prochází nadregionální biokoridor K 144. Regionální úroveň ÚSES je zastoupena regionálními biokoridory 547, 550 a 630 a regionálními biocentry 115 Červený kámen – Pískovna, 127 Helénské údolí a 265 Větrkovická Lubina. Tyto prvky jsou doplněny a propojeny do sítě systémem biokoridorů a biocenter lokální (místní) úrovně. Na celém území města byly překročovány 24 hodinové imisní limity průměrné koncentrace PM 10 a v letech 2007 až 2011 nebyla zaznamenána žádná změna. Většina území je napojena na ČOV, kromě místních částí Mniší a Vlčovice. Lesnatost území je 16,15 %. Podíl zastavěného území na rozloze města je 24,47 %. Nárůst zastavěnosti města v letech 2003 až 2014 byl 16,61 %. Podíl rozlohy obce zatížené těžbou nerostných surovin činil 2,80 % a je beze změn. Přírodní potenciál obce je stanoven na 8,99 % a je beze změn. Koeficient zatíženosti dopravou je 0,3.

Z těchto důvodů se souhrnný stav územních podmínek hodnotí jako zhoršený.

### Vliv Návrhu ÚP:

Kvalitní prvky životního prostředí, které jsou zároveň hodnotami nebo limity využití území, ÚP respektuje a posiluje je návrhem ploch změn v krajině typu W, NL a NSpvo. ÚSES byl dopřesněn a je převážně funkční, nefunkční části prvků NR a R ÚSES jsou vymezeny jako VPO.

Z hlediska vlivu na území Natura 2000 nebude mít realizace ÚP Kopřivnice, negativní vliv na EVL Červený kámen a Štramberk.

Z ekologického hlediska bude realizací ÚP mírně dotčen krajinný ráz. Ke zmírnění negativního vlivu přispějí základní podmínky ochrany krajinného rázu a nově navrhované plochy zeleně ZV, ZS, ZO a plochy NSpvo.

ÚP obsahuje návrh na trvalé odnětí ze ZPF a PUPFL, avšak jen minimálního rozsahu. Pro možnost kompenzace ÚP navrhuje pět nových ploch pro NL a připouští zeleň na dalších plochách s rozdílným způsobem využití, především pak na plochách smíšených nezastavěného území.

Pro eliminaci možného zvýšeného odtoku vody ze zpevněných ploch jsou vytvořeny podmínky pro umožnění vsaku do podloží stanovením intenzity využití stavebních pozemků.

Realizací ploch navržených v ÚP za předpokladu respektování podmínek stanovených v kap. I.1.f) pro jejich využití nevyplývají pro obyvatelstvo ani pro životní prostředí žádné významné negativní vlivy a účinky narušující kvalitu života nebo stav životního prostředí v daném území. Významný pozitivní vliv má ÚP na stabilizaci krajiny a ÚSES a upevnění kvality životního prostředí.

## HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

### Hodnocení dle RURÚ:

Město Kopřivnice nabízí v rámci ORP nejvíce pracovních míst. Problémem pro udržení ekonomické stability území je jednostranné zaměření průmyslových podniků

na automobilový průmysl a strojírenství. Klíčem zachování ekonomické stability na celém území ORP je podpora malého a středního podnikání. Město Kopřivnice si nechalo v roce 2013 zpracovat „Profil města Kopřivnice“, jehož součástí jsou „Vybrané socioekonomické analýzy jako podklad pro aktualizaci „Strategického plánu rozvoje města“. Podle základních údajů o podnikatelské aktivitě je město s průměrnou podnikatelskou aktivitou, která však v čase vykazuje mírně rostoucí tendenci.

Z těchto důvodů se souhrnný stav územních podmínek pro hospodářský rozvoj hodnotí jako velmi dobrý.

#### Vliv Návrhu ÚP:

ÚP podporuje hospodářský rozvoj území především vymezením zastavitelných ploch OV, VD, VT a DS a připuštěním ekonomických aktivit v dalších plochách s rozdílným způsobem využití, především v plochách SC, SM a SV.

Vymezení zastavitelných ploch, obsažených v ÚP, přispěje k podpoře a rozvoji bydlení a k hospodářské prosperitě, a to především pro místní obyvatele a obyvatele okolních obcí zvýšením nabídky pracovních míst. Zároveň využití těchto ploch přispěje k podpoře rekreačního využití území a cestovního ruchu, a to posílením služeb pro obyvatele a návštěvníky území.

### SOUHRZNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

#### Hodnocení dle RURÚ:

Celé území ORP má výborné dopravní napojení na krajské město Ostrava, a to silnicí I. třídy č. 58. Územím ORP prochází trať č. 325 Studénka – Veřovice. Ve městě je řada zařízení občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury i komerčních zařízení.

Ve městě je Technické muzeum, Muzeum Fojtství, Lašské muzeum v Šustalově vile. Pro krátkodobou rekreaci jsou ve městě zbudována různá sportoviště, včetně tenisových kurtů a krytého bazénu. Je zde rozvinuto zahrádkaření. V zimním období je ke krátkodobé rekreaci využíván lyžařský svah na Červeném kameni a hladina vodní nádrže Větrkovice, ta je využívána i pro letní sporty.

Z těchto důvodů se souhrnný stav územních podmínek hodnotí jako velmi dobrý.

#### Vliv Návrhu ÚP:

ÚP pro posílení tohoto pilíře navrhuje především zastavitelné plochy pro bydlení BI, SM, SV, plochy rekreace RN, plochy občanského vybavení OV a OS a plochy veřejných prostranství. Spolu s návrhy ploch posilujících hospodářský pilíř se vytvářejí podmínky pro zvýšení počtu obyvatel a zkvalitnění jejich sociálních podmínek. Zároveň využitím ploch občanského vybavení a ploch veřejných prostranství mohou vzniknout plochy pro neformální setkávání a krátkodobý odpočinek, což rovněž přispěje ke zvýšení soudržnosti obyvatel. ÚP podporuje soudržnost obyvatel i návrhem nových ploch dopravní infrastruktury, které napomohou zkvalitnění životních podmínek obyvatel (dostupnosti a prostupnosti území silniční a cyklistickou dopravou). Ve stanovených hlavních a přípustných využitích ploch nejsou obsažena žádná skupinová, náboženská nebo rasová zvýhodnění, která by byla nebo v budoucnu mohla být příčinou rozkolu ve společenství obyvatel území města.

Koncepce ÚP zvyšuje atraktivitu města, a to jak pro bydlení, tak pro hospodářský rozvoj, a tím umožňuje zvýšení počtu pracovních příležitostí. Zároveň umožňuje rozvoj dalších aktivit v souladu s přípustným využitím ploch s rozdílným způsobem využití, a tak zvyšuje atraktivitu území a snižuje důvody vystěhovávání především mladšího obyvatelstva.

ÚP nezhoršuje životní podmínky obyvatel města, neboť rozvojové plochy umísťuje v návaznosti na stabilizované plochy stejného nebo podobného využití. Veškerá technická infrastruktura bude bezprostředně navazovat na současnou a připouští se její rozšíření v rámci přípustného využití ploch.



ÚP svým řešením pozitivně přispívá k vytvoření územních podmínek pro předcházení možným rizikům (zhoršení kvality životního prostředí, eroze, sociální segregace), která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace či generací budoucích.

#### SOULAD ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

Cílem ÚP je v souladu s jeho Zadáním především zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje města a ochrany hodnot jeho území a prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch. Cílem je tak posílení příznivých podmínek pro životní prostředí při současném mírném posílení podmínek pro hospodářský rozvoj a při stabilizaci podmínek příznivých pro soudržnost společenství obyvatel města. Celkově tak ÚP přispívá k dosažení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje území.

#### **Zpracovatel tohoto Vyhodnocení proto konstatuje, že udržitelný rozvoj území města dle tohoto ÚP je možný.**

Návrh ÚP byl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí – zpracovatel EMPLA AG, spol. s r.o., ul. Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, autorizovaná osoba Ing. Vladimír Plachý – držitel odborné způsobilosti číslo 182/OPV/93, z 21.1.1993, s tímto závěrem:

**„V průběhu zpracování hodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci.**

**Zpracovatel hodnocení SEA tudíž žádná opatření pro tyto účely nenavrhuje.**

**Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná koncepce územního plánu jako přijatelná.**

**Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí vychází z hodnocení v kapitolách 6 a 7 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch definovaných v Návrhu ÚP Kopřivnice, které zpracovatel dokumentace SEA považuje za odpovídající.“**

V průběhu zpracování hodnoceného Návrhu ÚP byla již při návrhu nových rozvojových ploch celá řada požadavků zohledněna a vymezení zastavitelných ploch bylo vytyčeno na základě limitů využití daného území.

Relevantní doporučení, obsažená ve vyhodnocení, jsou adekvátně zapracována do ÚP. Převážná většina doporučení se však vztahuje až k navazujícím řízením a není proto v ÚP obsažena (viz § 43 odst. 3 SZ).

#### **II.1.k) STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 Odst. 5**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava vydal dne 25.09.2017 pod č.j. MSK 110597/2017 souhlasné stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Kopřivnice s uplatněním požadavku k zajištění minimálních dopadů koncepce na životní prostředí:

Respektovat nesouhlasné stanovisko krajského úřadu (případně do návrhu ÚP zapracovat řešení dohodnuté s krajským úřadem, orgánem státní správy lesů), dle bodu 3/ koordinovaného stanoviska k návrhu ÚP Kopřivnice (č.j. MSK 77549/2017 ze dne 01.08.2016).

**II.1.I) SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODS. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY**

Požadavek předmětného stanoviska byl akceptován, dotčení vzdálenosti 50 m od okraje lesa vymezenými zastavitelnými plochami bylo vyhodnoceno a podmínka pro využití takových ploch byla do ÚP zapracována.

**II.1.m) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH**

ZÚ města Kopřivnice, vymezené předchozí ÚPD města, je dlouhodobě využíváno převážně účelně v souladu s touto dokumentací. ÚP proto vymezuje pouze čtyři plochy přestavby.

V rámci Zprávy o uplatňování ÚP Kopřivnice za období 2013 – 2016 zpracované pořizovatelem v únoru 2016, projednané a po doplnění schválené Zastupitelstvem města Kopřivnice na 11. zasedání, konaném dne 28.4.2016, usnesením č. 276, bylo provedeno vyhodnocení využitelnosti ploch z předchozí ÚPD.

Součástí tohoto vyhodnocení (kapitola D Zprávy o uplatňování, str. 11 – 16) je i vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch pro bydlení (BI, SM, SV) v letech 2017 – 2026:

BI + SM v části Kopřivnice	celkem 15 – 18 ha,
SV v částech Lubina, Mniší a Vlčovice	celkem 28,2 – 37,6 ha.

Vzhledem k předpokladu nabytí účinnosti ÚP v roce 2018 a zákonné periodicitě vyhodnocování jeho uplatňování 4 roky je nastaven návrhový horizont po třech těchto obdobích, tedy k roku 2030. Proto je proveden přepočít vyhodnocené potřeby koeficientem 1,2 (prodloužení hodnoceného období z 10 na 12 let):

potřeba ploch BI + SM v části Kopřivnice	18 – 21,6 ha,
potřeba ploch SV v částech Lubina, Mniší a Vlčovice	33,84 – 45,12 ha.

Na základě tohoto vyhodnocení a následně provedených analýz demografického vývoje a geografických souvislostí – viz část ad I.1.c) kap. II.1.i) tohoto Odůvodnění byly v souladu s požadavky Zadání ÚP dosud nevyužité plochy přehodnoceny a pouze plochy akceptovatelné vymezeny jako zastavitelné plochy s cílem zkvalitnění životního prostředí a minimalizace negativních dopadů (záborů) na okolní krajinné prostředí jednotlivých částí města. V souladu s metodikou MMR ČR byl následně proveden níže uvedený odborný odhad:

Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení

Návrhový horizont ÚP pro stanovení kapacit ploch – v souladu s výše uvedeným – rok 2030. V následujících 12 letech se tedy očekávají:

- |  |          |
|--|----------|
| - požadavky vyplývající z demografického vývoje  | 60 b.j.  |
| - požadavky vyplývající z nechtěného soužití   | 10 b.j.  |
| - požadavky vyplývající z polohy města<br>v OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava | 300 b.j. |
| - požadavky vyplývající z kvality ŽP a přírodních hodnot území města                   | 60 b.j.  |

Celkem	430 b.j.
--------	----------

Odhad potřeb ploch pro bydlení je podložen dílčími odbornými analýzami, předpokladem velikosti cenovné domácnosti v uvažovaném období 2,5 a předpokladem mírně podprůměrné rozvodovosti se zájmem o setrvání v místě a zlepšením sociálních podmínek vedoucích k mírnému zvýšení porodnosti. Pro zajištění sociálních a technických podmínek kvalitního bydlení (občanské vybavení, veřejná prostranství, příjezdové komunikace, inženýrské sítě apod.) bude potřebná průměrná plocha pro 1 b.j. vyšší - nutnost zastavení poklesu obyvatel, geografická poloha města v OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava a požadavky na ochranu přírody a ochranu krajinného rázu.

1 b.j. v bytovém domě – potřeba cca 300 m<sup>2</sup> plochy

1 b.j. v rodinném domě – potřeba cca 1 500 m<sup>2</sup> plochy

Vzhledem k charakteru města a předpokládanému zájmu žadatelů o byt se stanovuje poměr b.j. následovně:

30 % bytů v bytových domech	130 b.j.
70 % bytů v rodinných domech	300 b.j.
<b>Celkem</b>	<b>430 b.j.</b>

Výpočet potřeby zastavitelných ploch pro bydlení:

v bytových domech	cca 39 000 m <sup>2</sup>
v rodinných domech	cca 450 000 m <sup>2</sup>
Potřeba ploch pro bydlení	cca 489 000 m <sup>2</sup>
Rezerva 20 %	cca 97 800 m <sup>2</sup>
Potřeba ploch pro bydlení celkem	cca 586 800 m <sup>2</sup>

**Závěr:**

Pro město je vypočtena očekávaná celková potřeba 586 800 m<sup>2</sup> zastavitelných ploch pro bydlení, což je rozloha ploch víceméně odpovídající střední hodnotě vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch pro bydlení, obsažené ve výše citované Zprávě o uplatňování ÚP Kopřivnice.

Celkový rozsah zastavitelných ploch umožňujících bydlení (BH, BI, SM a SV) činí 708 899 m<sup>2</sup>, avšak s ohledem na jejich charakter (zejména SM a SV) je třeba uvažovat využitelnou rozlohu pro bydlení nejvýše okolo 80 %, tedy cca 567 000 m<sup>2</sup>. Zbývající rozloha – cca 20 000 m<sup>2</sup> ploch pro bydlení bude realizována v rámci vymezených stabilizovaných ploch BI, SC, SM či SV.

Očekávaný rozvoj občanského vybavení a jeho případná zvýšená potřeba bude v ÚP řešena v rámci stabilizovaných ploch BH, BI, SC, SM a SV, především pak v rámci zastavitelných ploch (BI, SM a SV), případně i v rámci plochy přestavby (SC).

V současné době je ve městě největším zaměstnavatelským odvětvím automobilový průmysl. Pro diverzifikaci výrobních odvětví jsou vymezeny nové plochy pro podporu ekonomického rozvoje v rámci zastavitelných ploch výroby a skladování (VD, VT a VZ1).

Pro dopravní obslužnost a prostupnost územím jsou do ÚP převzaty nezrealizované záměry v rámci ploch dopravní infrastruktury silniční především nadmístního, ale i místního významu.

## **II.1.n) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**

### Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení ÚP na zemědělský půdní fond (ZPF) je provedeno ve smyslu:

- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších právních předpisů;
- vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů, a přílohy 3 této vyhlášky, ve znění vyhlášky č. 153/2016 Sb.;
- vyhlášky 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany;
- Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších právních předpisů;
- Společného metodického doporučení Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP „Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond v územním plánu“ (srpen 2013).

Z něj vychází několik principů vyhodnocování:

- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení se zpracovává zvlášť pro ZPF a zvlášť pro PUPFL,
- zastavitelné plochy vymezené územním plánem se vyhodnocují celé jako zábor ZPF, tj. včetně nezastavěných částí budoucích stavebních pozemků, doprovodné zeleně, komunikací apod.,
- plochy pro bydlení se v ZÚ z hlediska záboru ZPF nevyhodnocují,
- u ploch smíšených v ZÚ je z hlediska záboru ZPF a jeho vyhodnocení rozhodující hlavní funkce,
- v případě záboru ZPF ve prospěch PUPFL nebo vodních ploch se zábor vyhodnocuje,
- zábor ZPF pro ÚSES se nevyhodnocuje.

Struktura půdního fondu v území včetně agronomické kvality půd je uvedena v části ad I.1.e) kap. II.1.i) tohoto Odůvodnění.

Dotčení půd konkrétních BPEJ a tříd ochrany, investic do půdy plochami změn je zřejmé z grafické přílohy II.2.c) tohoto Odůvodnění a vyčísleno v Tabulce č. 1, souhrnně pak v Tabulce č. 2. Plocha Z3Vč, převzatá z předchozí ÚPD, byla vyhodnocena jako rozsáhlá proluka, a proto byla zahrnuta do ZÚ.

Areály a objekty staveb zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostí nejsou řešením ÚP porušeny, stejně jako nejsou negativně dotčena opatření k zajištění ekologické stability krajiny či významné skutečnosti vyplývající ze schválených návrhů KPÚ, nejsou proto ani vyznačeny v grafické příloze.

V grafické příloze II.2.c) je znázorněn i průběh hranic územních obvodů obcí, hranic katastrálních území a aktuálně vymezené hranice ZÚ. Hranice pozemkové držby jednotlivých právnických a fyzických osob není veden v ÚAP jako sledovaný jev podstatný pro zpracovávání a vyhodnocování návrhů ÚPD, není proto ani zde zobrazena. Trasy základních zemědělských účelových komunikací jsou zřejmé z použitého aktuálního mapového podkladu.

Zdůvodnění výhodnosti navrhovaného řešení i z hlediska ochrany ZPF je uvedeno v částech ad I.1.c), ad I.1.d) a ad I.1.e) kapitoly II.1.i) tohoto Odůvodnění a ve sloupci

„Převzato z předchozí ÚPD“ Tabulky č. 1 – k plochám označeným \*\* nebo \*, které byly zcela nebo zčásti převzaty z předchozí ÚPD byl již vydán souhlas orgánu ochrany ZPF, plochy tohoto charakteru na půdách I. a II. třídy ochrany jsou navíc žlutě zvýrazněny.

Na základě podaných námitek a připomínek ke společnému jednání byly některé plochy upraveny či vypuštěny.

Změna funkčního využití se týká ploch v k.ú. Drnholec nad Lubinou Z4Dr z (SV) na funkční využití (SM) a plochy Z27Dr (ZS) na funkční využití (ZO). Dále byla vypuštěna plocha Z31Dr (VD). U ploch Z4Dr nyní (SM), Z12Dr (SV), Z19Dr (SV), Z23Dr (SV), Z23Dr (SV), Z36Dr (ZV) došlo ke změně vymezení na základě pokynu pořizovatele. Plocha Z9Dr (PV) byla upravena a rozdělena na Z9aDr (PV) a Z9bDr (PV). Také byly na základě pokynu pořizovatele doplněny plochy Z47Dr (SV) a Z48Dr (SV). Proto došlo k mírnému navýšení celkového záboru v tomto k.ú. o 0,7 ha.

Změna funkčního využití se týká ploch v k.ú. Kopřivnice Z60Ko z (ZV) na funkční využití (DXS) a plochy Z93Ko (DXS) na funkční využití (VD). Dále byly vypuštěny plocha Z79Ko (DS), plocha Z30Ko (BI) byla sloučena do plochy Z29Ko (BI), a plocha Z61Ko (ZV) byla sloučena do plochy Z62Ko (ZV), z plochy Z75Ko (DS) se stala stabilizovaná plocha (BI), plocha Z74Ko (DS) se stala součástí rozdělené plochy Z32bKo (BI). U ploch Z2Ko (BI), Z4Ko (BI), Z5Ko (BI), Z6Ko (BI), Z21Ko (BI), Z22Ko (BI), Z26Ko (BI), Z29Ko (BI), Z31Ko (BI), P2Ko (SC), Z39Ko (SM), Z40Ko (SM), Z52Ko (VD), Z53Ko (ZV), Z54Ko (ZV), Z83Ko (DS), Z89Ko (DS) a K7Ko (NSpvo) došlo ke změně vymezení na základě pokynu pořizovatele či aktualizace mapového díla. Plocha Z32Ko (BI) byla upravena a rozdělena na Z32aKo (BI) a Z32bKo (BI) z důvodu realizace RD. Také byly na základě pokynu pořizovatele doplněny plochy Z95Ko (DS), Z96Ko (VT). Proto došlo k mírnému navýšení celkového záboru v tomto k.ú. o 0,73 ha.

V k.ú. Mniší byly vypuštěny plochy Z8Mn (SV) a Z10Mn (SV). U ploch Z1Mn (SV), Z6Mn (SV), Z12Mn (SV) došlo ke změně vymezení na základě pokynu pořizovatele. Také byla na základě pokynu pořizovatele vymezena nová plocha Z16Mn (SV). Proto došlo ke snížení celkového záboru v tomto k.ú. o 0,23 ha.

V k.ú. Větrkovice u ploch Z3Vě (SV), Z5Vě (SV) a K1Vě (NL) došlo ke změně vymezení na základě pokynu pořizovatele či aktualizace mapového díla. Proto došlo ke snížení celkového záboru v tomto k.ú. o 0,32 ha.

V k.ú. Vlčovice u ploch Z5Vč (SV), Z9Vč (VD), Z12Vč (VT), Z15Vč (DS), Z21Vč (DXS), K1Vč (NL) došlo ke změně vymezení na základě pokynu pořizovatele či aktualizace mapového díla. Plocha Z13Vč (VT) byla na základě aktualizace mapového díla a realizaci záměru rozdělena na Z13aVč (VT) až Z13eVč (VT). Také na základě pokynu pořizovatele došlo k vymezení nové plochy Z24Vč (ZS). Proto došlo ke snížení celkového záboru v tomto k.ú. o 1,40 ha.

Z výše uvedeného vyplývá mírný nárůst celkové výměry hodnocených ploch v řešeném území, ale zároveň snížení celkového záboru o 2,21 ha.

Na základě podaných námitek a připomínek k veřejnému projednání byly některé plochy upraveny či vypuštěny.

V k.ú. Drnholec nad Lubinou byla plocha Z25Dr (SV) rozšířena, v tomto k.ú. došlo k nepatrnému nárůstu záboru ZPF.

V k.ú. Kopřivnice byly vypuštěny plochy Z22Ko (BI), Z68Ko (ZV), dále byly upraveny plochy Z6Ko (BI), Z21Ko (BI), Z24Ko (BI), Z29Ko (BI), Z33Ko (SM), Z35Ko (SM), Z53Ko (ZV), Z54Ko (ZV), Z71Ko (DS), Z72Ko (DS), Z81Ko (DS), Z89Ko (DS) byly upraveny dle požadavku pořizovatele a plochy Z97Ko (BI) a Z98Ko (ZS) byly nově vymezeny také dle požadavku pořizovatele.

V k.ú. Mniší byla plocha Z16Mn (SV) vypuštěna a byly na základě pokynu k úpravě nově vymezeny plochy Z17Mn (SV) a Z18Mn (VZ1).

V k.ú. Větrkovice byla upravena plocha Z7Vě (OH) na základě pokynu k úpravě.

V k.ú. Vlčovice byly na základě pokynu k úpravě upraveny plochy Z13cVč (VT), Z15Vč (DS) a Z21Vč (DXS).

Z výše uvedených změn vyplývá mírný nárůst celkové výměry hodnocených ploch v řešeném území, a navýšení celkového záboru pouze o 0,56 ha.

#### Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL

Při navrhování zastavitelných ploch na PUPFL je respektován zákon 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

ÚP vymezuje na PUPFL pouze plochy změn převzaté z předchozí ÚPD – viz Tabulka č. 1, ke kterým byl tedy již vydán souhlas příslušného DO. V Tabulce č. 2 je uveden celkový zábor PUPFL a zábor v jednotlivých k.ú.

V Tabulce č. 3 jsou uvedeny všechny plochy zasahující do vzdálenosti 50 m od okraje lesa s poznámkou, které plochy navíc zasahují či leží zcela ve vzdálenosti 40 m od okraje lesa, tedy ve vzdálenosti předpokládané spodní hranice výšky stromů v době mýtního věku.

Z ploch zcela ležících uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa v k.ú. Drnholec nad Lubinou jde pouze o plochy, ZV v členěné z ploch SV, v k.ú. Kopřivnice jde pouze o plochy RN a OS pro rozvoj lyžařského areálu Červený kámen, v k.ú. Mniší jde pouze o plochu SV a v k.ú. Vlčovice jde o plochu OH a DS. Ke všem těmto plochám byl již příslušným DO vydán souhlas v rámci procesu pořízení předchozí ÚPD, ač v k.ú. Drnholec nad Lubinou pro způsob využití umožňující umístění významně hodnotnějších staveb.

V plochách pouze z části zasahujících do vzdálenosti 40 m od okraje lesa lze stavby hlavní daného způsobu využití umístit mimo tuto vzdálenost.

**V tabulkách změn uvedené výměry záborů jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu vymezených ploch, která nemusí být při navazujících řízeních odňata.**

**Zábory ZPF a PUPFL v členění dle jednotlivých ploch jsou zakresleny v samostatné grafické příloze č. II.2.c) tohoto Odůvodnění.**

Tabulka č. 1 „Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL a ZPF“

Katastrální území: Drnholec nad Lubinou

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z4Dr	SM	6,34	0,00	6,32	0,00	6,32	0,00	0,00	0,00	6,32	0,00	0,00	0,00	5,23	++	-	
<b>Plochy SM celkem</b>		6,34	0,00	6,32	0,00	6,32	0,00	0,00	0,00	6,32	0,00	0,00	0,00	5,23			
Z1Dr	SV	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z2Dr	SV	1,43	0,00	1,43	0,00	1,43	0,00	0,00	0,00	1,43	0,00	0,00	0,00	1,16	++	-	
Z3Dr	SV	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z5Dr	SV	0,22	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,18	-	-	-	
Z6Dr	SV	0,28	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	-	++	-	
Z7Dr	SV	0,71	0,00	0,65	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,55	0,10	0,00	0,00	-	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje, plocha
Z8Dr	SV	0,63	0,00	0,63	0,00	0,00	0,63	0,00	0,00	0,63	0,00	0,00	0,00	0,37	++	-	
Z10Dr	SV	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z11Dr	SV	0,40	0,00	0,32	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,25	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z12Dr	SV	0,64	0,00	0,52	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,48	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z13Dr	SV	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,20	++		
Z14Dr	SV	0,70	0,00	0,68	0,00	0,00	0,68	0,00	0,00	0,64	0,04	0,00	0,00	0,58	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z15Dr	SV	0,32	0,00	0,32	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,32	++	-	
Z16Dr	SV	0,61	0,00	0,61	0,00	0,00	0,61	0,00	0,00	0,61	0,00	0,00	0,00	0,61	++	-	
Z17Dr	SV	0,54	0,00	0,54	0,00	0,31	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54	-	++	-	
Z19Dr	SV	1,21	0,00	1,21	0,00	1,21	0,00	0,00	0,00	1,21	0,00	0,00	0,00	1,10	++	-	
Z20Dr	SV	0,44	0,00	0,44	0,00	0,40	0,04	0,00	0,00	0,44	0,00	0,00	0,00	0,42	++	-	
Z21Dr	SV	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z23Dr	SV	3,38	0,00	3,33	0,00	0,00	3,33	0,00	0,00	3,32	0,00	0,00	0,01	2,14	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z24Dr	SV	0,87	0,00	0,84	0,00	0,00	0,84	0,00	0,00	0,84	0,00	0,00	0,00	-	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z25Dr	SV	2,83	0,00	2,72	0,00	0,00	2,72	0,00	0,00	2,53	0,14	0,00	0,05	1,19	++	-	
Z26Dr	SV	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z43Dr	SV	0,13	0,00	0,13	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z44Dr	SV	0,34	0,00	0,08	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,31	+	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z47Dr	SV	0,23	0,00	0,23	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,21	++	-	
Z48Dr	SV	0,80	0,00	0,80	0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	0,00	0,74	++	-	
<b>Plochy SV celkem</b>		<b>19,76</b>	<b>0,00</b>	<b>16,14</b>	<b>0,78</b>	<b>3,66</b>	<b>11,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,46</b>	<b>14,80</b>	<b>0,28</b>	<b>0,00</b>	<b>1,06</b>	<b>10,40</b>			
Z29Dr	VD	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	+	-	
Z30Dr	VD	0,98	0,00	0,98	0,00	0,00	0,98	0,00	0,00	0,74	0,13	0,00	0,11	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z32Dr	VD	2,62	0,00	2,62	0,00	2,62	0,00	0,00	0,00	2,62	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z33Dr	VD	1,35	0,00	1,27	0,00	1,27	0,00	0,00	0,00	1,22	0,00	0,00	0,05	1,15	++	-	
Z34Dr	VD	2,31	0,00	2,31	0,00	0,00	2,31	0,00	0,00	2,31	0,00	0,00	0,00	2,31	++	-	
<b>Plochy VD celkem</b>		<b>7,60</b>	<b>0,00</b>	<b>7,18</b>	<b>0,00</b>	<b>3,89</b>	<b>3,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6,89</b>	<b>0,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,16</b>	<b>3,46</b>			
Z9aDr	PV	0,12	0,00	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,01	++	-	
Z9bDr	PV	0,12	0,00	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy PV celkem</b>		<b>0,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>			
Z18Dr	ZV	0,66	0,02	0,59	0,00	0,59	0,00	0,00	0,00	0,59	0,00	0,00	0,00	0,46	++	-	
Z22Dr	ZV	0,19	0,00	0,19	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z35Dr	ZV	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	++	-	
Z36Dr	ZV	0,06	0,00	0,03	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,04	++	částečně	
Z37Dr	ZV	0,07	0,00	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	++	-	
Z38Dr	ZV	0,17	0,00	0,17	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,17	-	-	



Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z39Dr	ZV	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	++	-	
Z45Dr	ZV	0,10	0,00	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,03	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
<b>Plochy ZV celkem</b>		<b>1,29</b>	<b>0,02</b>	<b>1,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,68</b>	<b>0,5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,18</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,81</b>			
Z40Dr	DS	0,82	0,00	0,60	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,53	++	částečně	
<b>Plochy DS celkem</b>		<b>0,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,53</b>			
Z28Dr	ZS	1,25	0,00	1,25	0,00	0,01	1,14	0,10	0,00	1,25	0,00	0,00	0,00	-	+	-	
Z46Dr	ZS	0,19	0,00	0,19	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy ZS celkem</b>		<b>1,44</b>	<b>0</b>	<b>1,44</b>	<b>0,19</b>	<b>0,01</b>	<b>1,14</b>	<b>0,1</b>	<b>0,00</b>	<b>1,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
Z27Dr	ZO	0,08	0,00	0,08	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z41Dr	ZO	0,48	0,00	0,48	0,00	0,48	0,00	0,00	0,00	0,48	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z42Dr	ZO	0,60	0,00	0,60	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,58	++	-	
<b>Plochy ZO celkem</b>		<b>1,16</b>	<b>0,00</b>	<b>1,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,56</b>	<b>0,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,58</b>			
K1Dr	NL	8,15	0,00	8,15	0,00	3,83	0,62	3,70	0,00	4,03	0,00	0,00	4,12	0,32	+	-	
K4Dr	NL	5,26	0,00	5,26	0,00	0,00	0,00	0,01	5,25	5,26	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K5Dr	NL	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K6Dr	NL	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K7Dr	NL	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy NL celkem</b>		<b>14,57</b>	<b>0,00</b>	<b>13,41</b>	<b>0,00</b>	<b>3,83</b>	<b>0,62</b>	<b>3,71</b>	<b>5,25</b>	<b>9,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4,12</b>	<b>0,32</b>			
K2Dr	NSpvo	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K3Dr	NSpvo	0,15	0,00	0,15	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	-	-	-	
<b>Plochy NSpvo celkem</b>		<b>0,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
<b>ZÁBOR CELKEM</b>		<b>53,68</b>	<b>0,02</b>	<b>48,13</b>	<b>0,97</b>	<b>19,19</b>	<b>18,45</b>	<b>3,81</b>	<b>5,71</b>	<b>42,38</b>	<b>0,41</b>	<b>0,00</b>	<b>5,34</b>	<b>21,34</b>			

## Katastrální území: Kopřivnice

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
P1Ko	BH	0,36	0,00	0,21	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	-	-	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
<b>Plochy BH celkem</b>		<b>0,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	-			
Z1Ko	BI	0,46	0,00	0,46	0,0,0	0,00	0,33	0,13	0,00	0,00	0,26	0,00	0,20	-	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z2Ko	BI	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z3Ko	BI	1,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z4Ko	BI	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z5Ko	BI	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z6Ko	BI	1,35	0,00	1,35	0,00	0,00	1,35	0,00	0,00	1,35	0,00	0,00	0,00	1,35	++	-	
Z7Ko	BI	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z9Ko	BI	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z10Ko	BI	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,65	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z12Ko	BI	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,34	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z13Ko	BI	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z14Ko	BI	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z15Ko	BI	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z16Ko	BI	0,79	0,00	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76	0,76	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z17Ko	BI	1,45	0,00	1,35	0,00	0,00	0,00	0,96	0,39	1,35	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z18Ko	BI	0,47	0,00	0,47	0,00	0,00	0,00	0,13	0,34	0,47	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z19Ko	BI	0,65	0,00	0,65	0,00	0,00	0,00	0,65	0,00	0,65	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z20Ko	BI	0,61	0,00	0,61	0,00	0,00	0,00	0,61	0,00	0,61	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z21Ko	BI	1,03	0,00	1,03	0,00	0,00	0,00	0,31	0,72	1,03	0,00	0,00	0,00	-	++	-	

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z23Ko	BI	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z24Ko	BI	1,42	0,00	1,42	0,00	0,00	0,00	1,42	0,00	1,42	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z25Ko	BI	0,27	0,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,23	0,04	0,00	0,27	0,00	0,00	-	++	-	
Z26Ko	BI	0,86	0,00	0,86	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	0,01	++	-	
Z27Ko	BI	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,10	0,10	0,00	0,00	-	++	-	
Z29Ko	BI	1,71	0,00	1,63	0,00	0,00	1,63	0,00	0,00	1,63	0,00	0,00	0,00	0,27	++	-	
Z31Ko	BI	2,06	0,00	2,06	0,00	0,00	2,06	0,00	0,00	2,06	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z32aKo	BI	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z32bKo	BI	0,13	0,00	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z97Ko	BI	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,05	-	-	
<b>Plochy BI celkem</b>		<b>20,40</b>	<b>0,00</b>	<b>13,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,10</b>	<b>6,63</b>	<b>4,44</b>	<b>2,25</b>	<b>12,49</b>	<b>0,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,20</b>	<b>3,04</b>			
P2Ko	SC	3,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
<b>Plochy SC celkem</b>		<b>3,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
Z8Ko	SM	0,66	0,00	0,66	0,00	0,00	0,57	0,09	0,00	0,66	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z33Ko	SM	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z34Ko	SM	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z35Ko	SM	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z36Ko	SM	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z37Ko	SM	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z38Ko	SM	2,21	0,00	1,85	0,00	0,00	1,85	0,00	0,00	1,85	0,00	0,00	0,00	-	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z39Ko	SM	1,46	0,00	1,45	0,00	0,00	1,36	0,09	0,00	1,45	0,00	0,00	0,00	-	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z40Ko	SM	1,54	0,00	0,84	0,00	0,00	0,80	0,04	0,00	0,84	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z41Ko	SM	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	-	++	-	

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
<b>Plochy SM celkem</b>		<b>8,24</b>	<b>0,00</b>	<b>5,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4,58</b>	<b>0,47</b>	<b>0,00</b>	<b>5,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	-			
Z43Ko	SV	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	+	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
<b>Plochy SV celkem</b>		<b>0,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	-			
Z44Ko	RN	0,78	0,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z45Ko	RN	0,14	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z46Ko	RN	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy RN celkem</b>		<b>0,97</b>	<b>0,96</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	-			
Z47Ko	OV	3,33	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,15	-	++	ano	
<b>Plochy OV celkem</b>		<b>3,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>	-			
Z48Ko	OS	0,57	0,00	0,57	0,00	0,57	0,00	0,00	0,00	0,20	0,16	0,00	0,21	-	++	ano	
Z49Ko	OS	0,12	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy OS celkem</b>		<b>0,69</b>	<b>0,03</b>	<b>0,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,20</b>	<b>0,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,21</b>	-			
Z50Ko	VD	0,30	0,00	0,30	0,00	0,01	0,29	0,00	0,00	0,00	0,30	0,00	0,00	-	++	ano	
Z51Ko	VD	0,36	0,00	0,05	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	-	++	ano	
Z52Ko	VD	4,71	0,00	4,71	0,00	0,00	4,71	0,00	0,00	4,71	0,00	0,00	0,00	4,71	++	-	
Z93Ko	VD	0,33	0,00	0,33	0,00	0,00	0,33	0,00	0,00	0,00	0,33	0,00	0,00	-	+	ano	
<b>Plochy VD celkem</b>		<b>5,70</b>	<b>0,00</b>	<b>5,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>	<b>5,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4,71</b>	<b>0,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,05</b>	<b>4,71</b>			
Z96Ko	VT	1,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	ano	
<b>Plochy VT celkem</b>		<b>1,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	-			
Z53Ko	ZV	0,25	0,00	0,17	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,07	++	-	
Z54Ko	ZV	1,25	0,00	1,25	0,00	0,00	1,25	0,00	0,00	1,25	0,00	0,00	0,00	0,49	++	-	
Z55Ko	ZV	0,30	0,00	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,03	-	++	ano	
Z56Ko	ZV	0,04	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	-	++	ano	
Z57Ko	ZV	0,17	0,00	0,17	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	-	++	ano	
Z58Ko	ZV	0,31	0,00	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,21	-	+	ano	

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z59Ko	ZV	0,34	0,00	0,34	0,00	0,34	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,26	-	++	ano	
Z62Ko	ZV	1,66	0,00	0,41	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z64Ko	ZV	0,14	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,14	0,14	++	ano		
Z65Ko	ZV	0,05	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,05	0,00	0,00	0,05	++	ano		
Z66Ko	ZV	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano		
Z67Ko	ZV	0,24	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24	0,24	0,00	0,00	-	++	-		
Z94Ko	ZV	0,04	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	-	++	ano		
<b>Plochy ZV celkem</b>		<b>4,56</b>	<b>0,00</b>	<b>3,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,99</b>	<b>1,85</b>	<b>0,19</b>	<b>0,24</b>	<b>2,30</b>	<b>0,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,84</b>	0,75			
Z28Ko	DS	0,03	0,00	0,03	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	-	++	ano	
Z71Ko	DS	0,26	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,16	++	částečně	
Z72Ko	DS	0,08	0,00	0,06	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,04	++	částečně	
Z73Ko	DS	1,02	0,00	0,69	0,00	0,00	0,69	0,00	0,00	0,69	0,00	0,00	0,00	0,24	++	částečně	
Z76Ko	DS	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano		
Z77Ko	DS	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	-	++	ano	
Z78Ko	DS	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	++	ano		
Z80Ko	DS	0,09	0,00	0,08	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	-	++	ano		
Z81Ko	DS	0,12	0,00	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,07	-	++	ano	
Z82Ko	DS	0,24	0,00	0,24	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,07	0,02	0,00	0,15	-	++	ano	
Z83Ko	DS	1,00	0,00	0,78	0,00	0,00	0,75	0,03	0,00	0,78	0,00	0,00	0,00	-	++	částečně	
Z84Ko	DS	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	částečně	
Z85Ko	DS	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	
Z86Ko	DS	0,81	0,00	0,66	0,00	0,00	0,00	0,66	0,00	0,64	0,01	0,00	0,01	0,47	++	ano	
Z87Ko	DS	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	
Z88Ko	DS	0,40	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,07	0,17	0,24	0,00	0,00	0,00	-	++	částečně	
Z89Ko	DS	0,57	0,00	0,53	0,00	0,00	0,00	0,39	0,14	0,50	0,03	0,00	0,00	-	++	částečně	
Z95Ko	DS	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	+	ano	

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
<b>Plochy DS celkem</b>		<b>6,05</b>	<b>0,05</b>	<b>3,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,44</b>	<b>1,75</b>	<b>1,15</b>	<b>0,31</b>	<b>3,18</b>	<b>0,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,34</b>	<b>1,12</b>			
Z60Ko	DXS	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	+	ano	
Z90Ko	DXS	1,14	0,00	1,14	0,00	0,00	1,14	0,00	0,00	1,14	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z91Ko	DXS	1,25	0,00	0,99	0,00	0,00	0,99	0,00	0,00	0,99	0,00	0,00	0,00	-	+	částečně	
Z92Ko	DXS	0,23	0,00	0,15	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00	0,03	-	++	ano	
<b>Plochy DXS celkem</b>		<b>2,81</b>	<b>0,00</b>	<b>2,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>	<b>2,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,19</b>	<b>0,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,03</b>	<b>-</b>			
Z11Ko	ZS	0,27	0,00	0,27	0,00	0,00	0,27	0,00	0,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,27	-	-	
Z42Ko	ZS	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z63Ko	ZS	0,35	0,00	0,35	0,00	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00	-	++	ano	
Z98Ko	ZS	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	-	-	-	
<b>Plochy ZS celkem</b>		<b>1,22</b>	<b>0,00</b>	<b>1,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>	<b>0,45</b>	<b>0,5</b>	<b>0,87</b>	<b>0,35</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>			
P3Ko	TI	0,61	0,00	0,28	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	-	+	ano	
<b>Plochy TI celkem</b>		<b>0,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
Z69Ko	ZO	1,87	0,00	1,86	0,00	0,00	0,21	0,82	0,83	1,84	0,00	0,00	0,02	0,75	++	-	
Z70Ko	ZO	0,66	0,00	0,63	0,00	0,00	0,00	0,54	0,09	0,23	0,00	0,00	0,40	-	-	ano	
<b>Plochy ZO celkem</b>		<b>2,53</b>	<b>0</b>	<b>2,49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,21</b>	<b>1,36</b>	<b>0,92</b>	<b>2,07</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,42</b>	<b>0,75</b>			
K1Ko	NL	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	-	++	-	
K2Ko	NL	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	-	++	-	
K3Ko	NL	0,40	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,40	-	++	-	
<b>Plochy NL celkem</b>		<b>0,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,32</b>	<b>0,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,72</b>	<b>-</b>			
K4Ko	NSpvo	1,62	0,00	1,62	0,00	1,62	0,00	0,00	0,00	1,62	0,00	0,00	0,00	-	+	-	
K5Ko	NSpvo	0,69	0,00	0,69	0,00	0,00	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,69	-	++	-	
K6Ko	NSpvo	1,97	0,00	1,83	0,00	0,00	0,00	0,82	1,01	0,00	0,00	0,00	1,83	-	-	-	
K7Ko	NSpvo	1,67	0,00	1,65	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65	0,17	0,00	0,00	1,48	-	+	-	
K8Ko	NSpvo	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
K9Ko	NSpvo	0,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Plochy NSpvo celkem		6,41	0,00	5,79	0,00	1,62	0,69	0,82	2,66	1,79	0,00	0,00	4,00	-			
<b>ZÁBOR CELKEM</b>		<b>68,91</b>	<b>1,04</b>	<b>44,40</b>	<b>0,00</b>	<b>3,88</b>	<b>23,98</b>	<b>9,11</b>	<b>7,43</b>	<b>34,97</b>	<b>2,47</b>	<b>0,00</b>	<b>6,96</b>	<b>10,64</b>			

## Katastrální území: Mniší

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z1Mn	SV	0,25	0,00	0,23	0,00	0,00	0,02	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	0,08	++	-	
Z2Mn	SV	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z4Mn	SV	0,69	0,00	0,69	0,00	0,01	0,38	0,30	0,00	0,31	0,00	0,00	0,38	-	++	-	
Z5Mn	SV	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z6Mn	SV	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z7Mn	SV	0,26	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,02	0,24	0,00	0,00	0,00	0,26	-	++	-	
Z9Mn	SV	1,26	0,00	1,26	0,00	0,00	1,26	0,00	0,00	1,26	0,00	0,00	0,00	0,63	++	-	
Z12Mn	SV	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,07	0,06	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,01	++	-	
Z13Mn	SV	0,09	0,00	0,06	0,00	0,00	0,04	0,02	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,01	+	-	
Z17Mn	SV	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	-	-	-	
<b>Plochy SV celkem</b>		<b>3,41</b>	<b>0,00</b>	<b>3,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>	<b>2,11</b>	<b>0,71</b>	<b>0,24</b>	<b>2,14</b>	<b>0,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,87</b>	<b>0,73</b>			
Z3Mn	VZ1	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,27	0,04	0,31	0,00	0,00	0,00	0,31	-	-	
Z14Mn	VZ1	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,16	-	++	-	
Z18Mn	VZ1	0,84	0,00	0,84	0,00	0,00	0,00	0,34	0,50	0,00	0,00	0,00	0,84	-	-	-	
<b>Plochy VZ1 celkem</b>		<b>1,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,61</b>	<b>0,70</b>	<b>0,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,31</b>			

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z11Mn	DS	0,48	0,00	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	-	++	ano	
Z15Mn	DS	0,55	0,08	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,29	0,22	0,00	0,00	0,07	0,03	++	-	
<b>Plochy DS celkem</b>		<b>1,03</b>	<b>0,08</b>	<b>0,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,29</b>	<b>0,22</b>	<b>0,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,07</b>	<b>0,03</b>			
K1Mn	NL	0,91	0,00	0,91	0,00	0,00	0,00	0,67	0,24	0,91	0,00	0,00	0,00	0,48	++	-	
K2Mn	NL	0,03	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K3Mn	NL	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,08	++	-	
K4Mn	NL	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,50	0,10	++	-	
K5Mn	NL	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	+	-	
K6Mn	NL	0,18	0,00	0,18	0,00	0,00	0,16	0,02	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,16	++	-	
K7Mn	NL	0,10	0,00	0,06	0,00	0,00	0,05	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,06	0,10	++	-	
<b>Plochy NL celkem</b>		<b>2,32</b>	<b>0,00</b>	<b>1,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,21</b>	<b>0,69</b>	<b>0,88</b>	<b>1,12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,66</b>	<b>0,92</b>			
<b>ZÁBOR CELKEM</b>		<b>8,05</b>	<b>0,08</b>	<b>6,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,13</b>	<b>2,31</b>	<b>2,01</b>	<b>2,11</b>	<b>3,78</b>	<b>0,18</b>	<b>0,00</b>	<b>2,60</b>	<b>1,9</b>			

## Katastrální území: Větrkovice u Lubiny

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z1Vě	SV	0,60	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,60	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	-	+	-	
Z2Vě	SV	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z3Vě	SV	0,65	0,00	0,65	0,00	0,00	0,65	0,00	0,00	0,65	0,00	0,00	0,00	0,53	++	-	
Z4Vě	SV	0,45	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	-	+	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z5Vě	SV	0,25	0,00	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25	++	-	
Z6Vě	SV	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,13	++	-	



Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
<b>Plochy SV celkem</b>		<b>2,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,25</b>	<b>0,65</b>	<b>0,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,23</b>	<b>1,12</b>			
Z10Vě	RN	1,08	0,00	1,08	0,00	0,00	0,25	0,83	0,00	1,08	0,00	0,00	0,00	0,69	+	-	
<b>Plochy RN celkem</b>		<b>1,08</b>	<b>0,00</b>	<b>1,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,25</b>	<b>0,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,69</b>			
Z7Vě	OH	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,04	0,00	0,09	0,00	0,01	0,00	0,12	-	++	ano	
<b>Plochy OH celkem</b>		<b>0,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,12</b>	<b>-</b>			
Z8Vě	ZS	0,72	0,00	0,72	0,00	0,00	0,00	0,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,72	-	++	-	
<b>Plochy ZS celkem</b>		<b>0,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,72</b>	<b>-</b>			
Z9Vě	ZO	0,85	0,00	0,46	0,00	0,00	0,46	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,31	-	-	ano	
<b>Plochy ZO celkem</b>		<b>0,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,31</b>	<b>-</b>			
K1Vě	NL	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K2Vě	NL	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K3Vě	NL	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,03	++	-	
K4Vě	NL	0,07	0,00	0,07	0,00	0,00	0,06	0,01	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K5Vě	NL	0,20	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,19	-	++	-	
K6Vě	NL	0,04	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	-	++	-	
<b>Plochy NL celkem</b>		<b>1,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,06</b>	<b>0,14</b>	<b>0,23</b>	<b>0,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,23</b>	<b>0,03</b>			
K7Vě	NSpvo	1,23	0,00	0,92	0,00	0,00	0,41	0,51	0,00	0,92	0,00	0,00	0,00	0,34	+	-	
<b>Plochy NSpvo celkem</b>		<b>1,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,41</b>	<b>0,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,34</b>			
<b>ZÁBOR CELKEM</b>		<b>7,46</b>	<b>0,00</b>	<b>5,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,25</b>	<b>1,87</b>	<b>3,16</b>	<b>0,32</b>	<b>3,98</b>	<b>0,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1,61</b>	<b>2,18</b>			

## Katastrální území: Vlčovice

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z1Vč	SV	0,45	0,00	0,43	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	0,00	0,31	++	-	
Z2Vč	SV	1,47	0,00	1,47	0,00	1,47	0,00	0,00	0,00	1,47	0,00	0,00	0,00	1,21	++	-	
Z3Vč	SV	1,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z4Vč	SV	1,46	0,00	1,16	0,00	1,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	-	++	částečně	bydlení v ZÚ se nevyhodnocuje
Z5Vč	SV	1,19	0,00	1,19	0,00	1,19	0,00	0,00	0,00	1,19	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
Z6Vč	SV	0,52	0,00	0,52	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,49	++	-	
<b>Plochy SV celkem</b>		<b>6,88</b>	<b>0,00</b>	<b>4,77</b>	<b>0,00</b>	<b>4,34</b>	<b>0,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,16</b>	<b>2,01</b>			
Z7Vč	OS	1,17	0,00	1,17	0,00	1,17	0,00	0,00	0,00	1,17	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	
<b>Plochy OS celkem</b>		<b>1,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
Z8Vč	OH	0,27	0,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	0,00	0,27	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy OH celkem</b>		<b>0,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
P1Vč	VD	0,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	-	ano	
Z9Vč	VD	1,19	0,26	0,93	0,50	0,43	0,00	0,00	0,00	0,93	0,00	0,00	0,00	-	-	-	rekultivovaná skládka
Z10Vč	VD	0,43	0,00	0,43	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,24	-	+	-	
<b>Plochy VD celkem</b>		<b>2,56</b>	<b>0,26</b>	<b>1,36</b>	<b>0,50</b>	<b>0,43</b>	<b>0,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,24</b>	<b>0,01</b>			
Z11Vč	VT	8,09	0,00	6,79	0,00	0,00	6,79	0,00	0,00	6,79	0,00	0,00	0,00	6,47	++	-	
Z12Vč	VT	1,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	++	ano	
Z13aVč	VT	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,37	++	částečně	
Z13bVč	VT	3,99	0,00	3,78	0,00	0,00	3,78	0,00	0,00	3,78	0,00	0,00	0,00	3,86	++	-	
Z13cVč	VT	4,25	0,00	4,25	0,00	0,00	4,25	0,00	0,00	4,25	0,00	0,00	0,00	4,13	++	částečně	
Z13dVč	VT	9,73	0,00	9,73	0,00	0,00	4,66	4,95	0,12	9,73	0,00	0,00	0,00	8,74	++	-	
Z13eVč	VT	1,70	0,00	1,70	0,00	0,00	1,01	0,69	0,00	1,70	0,00	0,00	0,00	1,62	++	ano	
<b>Plochy VT celkem</b>		<b>29,55</b>	<b>0,00</b>	<b>26,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20,49</b>	<b>5,64</b>	<b>0,12</b>	<b>26,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26,35</b>			
Z14Vč	ZV	0,71	0,00	0,71	0,00	0,71	0,00	0,00	0,00	0,71	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	

Číslo plochy	Způsob využití plochy	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)	Převzato z předchozí ÚPD	Plocha leží uvnitř ZÚ	Poznámka
					třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty				
Z18Vč	ZV	0,13	0,00	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,07	++	-	
<b>Plochy ZV celkem</b>		<b>0,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,07</b>			
Z15Vč	DS	23,89	0,13	21,38	0,00	0,28	15,94	3,81	1,35	20,30	1,06	0,00	0,02	16,78	++ !	částečně	
Z16Vč	DS	0,08	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	-	++	ano	
Z19Vč	DS	0,09	0,00	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,08	++	-	
Z20Vč	DS	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
<b>Plochy DS celkem</b>		<b>24,14</b>	<b>0,13</b>	<b>21,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,38</b>	<b>15,94</b>	<b>3,81</b>	<b>1,35</b>	<b>20,39</b>	<b>1,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,02</b>	<b>16,86</b>			
Z21Vč	DXS	2,31	0,00	2,31	0,00	0,00	2,31	0,00	0,00	2,31	0,00	0,00	0,00	1,84	-	-	
<b>Plochy DXS celkem</b>		<b>2,31</b>	<b>0,00</b>	<b>2,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,84</b>			
Z17Vč	ZO	2,10	0,00	2,10	0,00	0,00	2,10	0,00	0,00	2,10	0,00	0,00	0,00	0,74	++	-	
Z22Vč	ZO	0,46	0,00	0,46	0,00	0,46	0,00	0,00	0,00	0,46	0,00	0,00	0,00	0,09	++	-	
Z23Vč	ZO	0,14	0,00	0,14	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	-	++	ano	
<b>Plochy ZO celkem</b>		<b>2,70</b>	<b>0,00</b>	<b>2,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,60</b>	<b>2,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,83</b>			
Z24Vč	ZS	0,27	0,00	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	-	-	-	
<b>Plochy ZS celkem</b>		<b>0,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>			
K1Vč	NL	0,16	0,00	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	-	++	-	
K2Vč	NL	0,12	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,11	-	++	-	
<b>Plochy NL celkem</b>		<b>0,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,11</b>	<b>0,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,11</b>	<b>0,00</b>			
<b>ZÁBOR CELKEM</b>		<b>70,97</b>	<b>0,39</b>	<b>61,67</b>	<b>0,50</b>	<b>8,17</b>	<b>41,70</b>	<b>9,45</b>	<b>1,85</b>	<b>58,55</b>	<b>1,59</b>	<b>0,00</b>	<b>1,53</b>	<b>47,97</b>			

Tabulka č. 2 Souhrnné vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL a ZPF

Katastrální území	Výměra plochy celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Druhy pozemků (ha)				Investice do půdy (ha)
				třída ochrany ZPF I.	třída ochrany ZPF II.	třída ochrany ZPF III.	třída ochrany ZPF IV.	třída ochrany ZPF V.	orná půda	zahrady	ov. sady	trvalé travní porosty	
Drnholec nad Lubinou	53,68	0,02	48,13	0,97	19,19	18,45	3,81	5,71	42,38	0,41	0,00	5,34	21,34
Kopřivnice	68,91	1,04	44,40	0,00	3,88	23,98	9,11	7,43	34,97	2,47	0,00	6,96	10,57
Mniší	8,05	0,08	6,56	0,00	0,13	2,31	2,01	2,11	3,78	0,18	0,00	2,60	1,99
Větkovice u Lubiny	7,46	0	5,60	0,00	0,25	1,87	3,16	0,32	3,98	0,01	0,00	1,61	2,18
Vlčovice	70,97	0,39	61,67	0,5	8,17	41,70	9,45	1,85	58,55	1,59	0	1,53	47,97
<b>ZÁBOR CELKEM</b>	<b>209,07</b>	<b>1,53</b>	<b>166,36</b>	<b>1,47</b>	<b>31,62</b>	<b>88,31</b>	<b>27,54</b>	<b>17,42</b>	<b>143,66</b>	<b>4,66</b>	<b>0,00</b>	<b>18,04</b>	<b>84,05</b>

Vysvětlivky vazby na ÚPD: ++ plocha převzatá z předchozí ÚPD  
 + plocha částečně převzatá z předchozí ÚPD  
 - plocha bez vazby na předchozí ÚPD  
 ! plochy v souladu se ZÚR MSK

Tabulka č. 3 Soupis vymezených zastavitelných ploch zasahujících do vzdálenosti 50 m od okraje lesa

Katastrální území	Číslo plochy	Způsob využití plochy	Poznámka
Drnholec nad Lubinou	Z4Dr	SM	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z1Dr	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z5Dr	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z6Dr	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z7Dr	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z8Dr	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z23Dr	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z43Dr	SV	-
	Z18Dr	ZV	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
Z22Dr	ZV	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa	
Kopřivnice	Z44Ko	RN	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z45Ko	RN	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z46Ko	RN	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z49Ko	OS	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z11Ko	ZS	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z69Ko	ZO	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
Mniší	Z1Mn	SV	-
	Z2Mn	SV	-
	Z4Mn	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z6Mn	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z7Mn	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa

Katastrální území	Číslo plochy	Způsob využití plochy	Poznámka
	Z9Mn	SV	-
	Z12Mn	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z13Mn	SV	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z14Mn	VZ1	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z11Mn	DS	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z15Mn	DS	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
Větrkovice u Lubiny	Z1Vě	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z5Vě	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z7Vě	OH	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z9Vě	ZO	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
Vlčovice	Z4Vč	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z5Vč	SV	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z8Vč	OH	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	P1Vč	VD	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z9Vč	VD	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z11Vč	VT	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z13dVč	VT	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z15Vč	DS	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z16Vč	DS	leží zcela uvnitř vzdálenosti 40 m od okraje lesa
	Z20Vč	DS	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa
Z24Vč	ZS	zasahuje částečně do vzdálenosti 40 m od okraje lesa	

**II.1.o) ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ (ZPRACOVÁVÁ POŘIZOVATEL)**

*Je součástí odůvodnění ÚP Kopřivnice zpracovaného pořizovatelem, str. 58 - 141.*

**II.1.p) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK (ZPRACOVÁVÁ POŘIZOVATEL)**

*Je součástí odůvodnění ÚP Kopřivnice zpracovaného pořizovatelem, str. 142 - 191.*

**Seznam zkratk a symbolů použitých v Územním plánu Kopřivnice**

a.s.	akciová společnost
ATS	automatické tlakové stanice
AZZÚ	aktivní zóna záplavového území
BD	bytový dům
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
BTS	základnová stanice (Base Transceiver Station)
CZT	centrální zdroj tepla
ČEPS	Česká energetická přenosová soustava
ČEZ	České energetické závody
ČKA	Česká komora architektů
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSN	česká státní norma
ČS	čerpací stanice
ČSÚ	Český statistický úřad
DO	dotčené orgány
DP	dobývací prostor
EIA	vyhodnocení vlivů na životní prostředí
el.	elektrický
EO	ekvivalent obyvatel
EVL	evropsky významná lokalita
GIS	geografický informační systém
ha	hektar
CHLÚ	chráněné ložiskové území
KES	koeficient ekologické stability
km	kilometr
KN	katastr nemovitostí
KPÚ	komplexní pozemkové úpravy
k.ú.	katastrální území
kV	kilovolt
kVA	kilovoltampér
LBC	místní (lokální) biocentrum
LBK	místní (lokální) biokoridor
max.	maximální
MINIS	metodický pokyn – „Minimální standard pro digitální zpracování územních plánů v GIS“
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
m n.m.	metrů nad mořem
MO	Ministerstvo obrany
MSK	Moravskoslezský kraj
MŠ	mateřská škola
MÚ	městský úřad
MVA	megavoltampér
MW	megawatt
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
Natura 2000	soustava chráněných území evropského významu
NL	nerozpuštěné látky
NN	nízké napětí
NRBC	nadregionální biocentrum
NRBK	nadregionální biokoridor
NTL	nízko tlaký
OOP	opatření obecné povahy



OOPK	orgán ochrany přírody a krajiny
OOV	Ostravský oblastní vodovod
OP	ochranné pásmo
ORP	obec s rozšířenou působností
Q100	hranice záplavového území při „stoleté vodě“
PHM	pohonné hmoty a maziva
PRVK MSK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
RD	rodinný dům
RS	regulační stanice
RÚRÚ	rozbor udržitelného rozvoje území
RZP	rychlá záchranná pomoc
Sb.	sbírka
SEA	posuzování vlivů koncepcí na ŽP
SEKM	systém evidence kontaminovaných míst
SLDB	sčítání lidu, domů a bytů
SmVaK.	Severomoravské vodovody a kanalizace
SOŠ	střední odborná škola
SOU	střední odborné učiliště
STL	středotlaký
SZ	stavební zákon
TKO	tuhý komunální odpad
TR	transformovna 110/35 kV
TS	elektrická stanice pro transformaci VN/NN
TTP	trvalý travní porost
ÚAN	území s archeologickými nálezy
ÚAP	4. úplná aktualizace Územně analytických podkladů ORP Kopřivnice 2016
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚS	územní studie
ÚSES	územní systém ekologické stability
ÚSKP	ústřední seznam kulturních památek
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
VOŠ	vyšší odborná škola
VPO	veřejně prospěšné opatření
VPS	veřejně prospěšná stavba
VTL	vysokotlaký
VVN	velmi vysoké napětí
WMS	serverový produkt určený pro zpracování GIS dat
ZoU ÚP	Zpráva o uplatňování ÚP Kopřivnice
ZPF	zemědělský půdní fond
ZS	základnová stanice
ZŠ	základní škola
ZÚ	zastavěné území
ZUŠ	základní umělecká škola
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing. arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	 SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Město Kopřivnice / Městský úřad Kopřivnice	KRAJ Moravskoslezský	MĚSTO Kopřivnice	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
<b>Územní plán Kopřivnice</b>			Zakázkové číslo 03801914
			ÚČELOVÝ STUPEŇ    ÚPD
			FORMÁT
			PROFESE                    URB
<b>Textová část</b>			DATUM                        05/2019
			MĚŘÍTKO                    ČÍSLO I.1., II.1