ÚZEMNÍ PLÁN ODRY

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN: PLOCHY NÁVRHOVÉ	NÁVRH ZMĚN: PLOCHY PŘESTAVBY	
B		B-P	B - PLOCHA BYDLENÍ
BH	BH-Z	BH-P	BH - PLOCHA HROMADNÉHO BYDLENÍ
BI	BI-Z		BI - PLOCHA INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
BC	BC-Z	BC-P	BC - PLOCHA ČISTÉHO BYDLENÍ
SO	SO-Z	SO-P	SO - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
SC		SC-P	SC - PLOCHA SMÍŠENÁ CENTRÁLNÍ
SP	SP-Z		SP - PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ
O	O-Z		O - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OK	OK-Z	OK-P	OK - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OS	OS-Z		OS - PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
OV	OV-Z		OV - PLOCHA VEŘEJNĚ VYBAVENOSTI
OH	OH-Z	OH-P	OH - PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
	OX-Z		OX - PLOCHA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝCH FOREM
RI			RI - PLOCHA PRO RODINNOU REKREACI
RH	RH-Z		RH - PLOCHA HROMADNÉ REKREACE
RZ	RZ-Z		RZ - PLOCHA INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
DS	DS-Z	DS-P	DS - PLOCHA PRO SILIČNÍ DOPRAVU
DZ			DZ - PLOCHA PRO DRÁŽNÍ DOPRAVU
P	P-Z		P - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
T			T - PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TE	TE-Z		TE - PLOCHA PRO ENERGETIKU
TV	TV-Z		TV - PLOCHA PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO		TO-P	TO - PLOCHA PRO TECHNICKÉ ZABEZPEČENÍ OBCE
V	V-Z		V - PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
VD	VD-Z	VD-P	VD - PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
VZ			VZ - PLOCHA PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
W	W-D		W - PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
			PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
			PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ
ZP	ZP-Z		ZP - PARK, ZELEŇ HISTORICKÁ, VEŘEJNÁ
ZX	ZX-0..		ZX - ZELEŇ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN: PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ		
ZN	ZN-O		ZN - ZELEŇ NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
Z			Z - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
KZ	KZ-G		KZ - PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
L	L-G		L - PLOCHA LESNÍ
PP	PP-G		PP - PLOCHA PŘÍRODNÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN: PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ		
NS	NS-O		NS - PLOCHA KRAJINNÁ SMÍŠENÁ SE SPORTOVNÍM VYUŽITÍM
	NR-O		NR - PLOCHA KRAJINNÁ SMÍŠENÁ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			SILNICE I. TŘÍDY
			SILNICE II. TŘÍDY
			SILNICE III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
			STEZKA PRO PĚŠÍ, CHODNÍK
			CYKLISTICKÁ STEZKA
			SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			HIPOSTEZKA
			MOST, LÁVKA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
			VODOJEM ZEMNÍ
			VODOJEM VĚŽOVÝ
			ÚPRAVNA VODY
			ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
			AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
			OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
			VODOVODNÍ ŘAD PITNÉ VODY
			VODOVODNÍ ŘAD PROVOZNÍ VODY
			KANALIZAČNÍ STOKA - NEROZLIŠENO
			STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
			STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
			PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
			STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
ok			ODLEHČOVACÍ KOMORA
			OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			VYÚSTNÍ OBJEKT
			HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
			SBĚRNICE DEŠŤOVÝCH VOD
			SBĚRNICE DEŠŤOVÝCH VOD - ZATRUBNĚNÁ
			OBJEKT, ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY
			VRT ČHMÚ
			ZDROJ ZNEČIŠTĚNÍ VOD
			SUCHÁ NÁDRŽ
			VODNÍ NÁDRŽ
			REVITALIZACE VODNÍHO TOKU

ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN 400kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN 110kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1kV - 35kV
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1kV - 35kV
			ROZVODNA, TRANSFORMOVNA
			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			VĚTRNÁ ELEKTRÁRNA
			MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
			RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
			VYSÍLAČ
			ZÁKLADNOVÁ STANICE
			OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ NA TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTI
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
			RADIORELEOVÁ TRASA
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			STL PLYNOVOD
			ANODA HORIZONTÁLNÍ
			STANICE KATODOVÉ OCHRANY
			ODORIZAČNÍ STANICE
			VÝTOPNA
			MÍSTNÍ ROZVOD TEPLA
			VÝMĚNÍKOVÁ STANICE

DOPRAVNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODNÍ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VYSÍLAČE
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		OCHRANNÉ PÁSMO KOLEM ČOV

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		SESUVNÉ ÚZEMÍ - BODOVÉ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ - PLOŠNÉ
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		NEVYHRADNÍ EVIDOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		OSTATNÍ EVIDOVANÉ PROGNOZNÍ ZDROJE
		OSTATNÍ NEBILANCOVANÁ LOŽISKA
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
		PŘÍRODNÍ PARK
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍHO PARKU
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		PAMÁTNÝ STROM
		OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU
		PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
		MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
		DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
		NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		VÝSKYT ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ 2007
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ 1997

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.a STUPNĚ - VNITŘNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.b STUPNĚ - VNĚJŠÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - NEROZLIŠENO

KULTURNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I.
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II.

JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
		PLOCHY DOČASNÉHO UKLÁDÁNÍ ODPADŮ VZNIKLÝCH PŘI MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI NEBO KRIZOVÉ SITUACI A ASANAČNÍ ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ ČHMÚ
		PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 50 m n.t. (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM OZNAČENÍM
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
LBC	LBC	LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
LBK	LBK	LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOKORIDOR
RBC	RBC	RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK	RBK	RBC - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

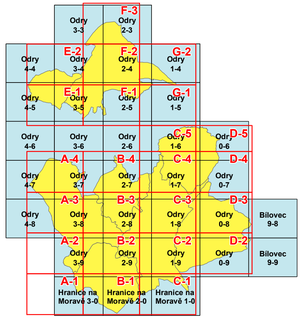
HRANICE

		HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 10/2017

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KD-O, KT-O	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
KW-O	KORIDORY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
US, RP	PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
US, RP	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
RP	PLOCHY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU
E	POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STAVEB PRO EL. ENERGII

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Výkres se skládá z účelově sestavených mapových listů
na podkladu státních map v měřítku 1 : 5000, označených kódy A až G.

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Územní plán Odry byl zpracován s finanční spolupůsobností Evropské unie a Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Údaje o projektu: IROP – integrovaný regionální operační program
Prioritní osa 06.3. Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí
Název projektu: Zpracování dokumentace Územního plánu Odry
Číslo projektu: CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_001/0004536

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	ODRY		
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY, STAVEBNÍ ÚŘAD		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK; ING. PETR ŠIŘINA		
DIGITALIZACE	IRENA MAREN SLUNEČKOVÁ, ZORA LOJKOVÁ, PAVEL MAREN		
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 06/2019	ČÍSLO VÝKRESU: **II./B.1.**