

Obsah odůvodnění Územního plánu Příbora	str.
1. Úvod	1
1.1 Údaje o zadání a podkladech	1
1.2 Obsah a rozsah elaborátu	4
1.3 Hlavní cíle řešení, postup práce	5
2. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	7
2.1 Širší vztahy v území- postavení obce v systému osídlení	7
2.2 Postavení řešeného území v návaznosti na politiku územního rozvoje	8
2.3 Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	9
3. Údaje o splnění zadání	11
4. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vyhodnocení předpokládaných důsledků přijatého řešení zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	14
4.1 Sociodemografické podmínky, hospodářské podmínky a bydlení	14
4.1.1 Sociodemografické podmínky	14
4.1.2 Hospodářské podmínky	16
Zemědělská výroba	18
Lesní hospodářství	21
Výroba a skladování	22
4.1.3 Bydlení a rekreace rodinná	23
4.1.4 Rekreace a cestovní ruch	26
4.2 Koncepce rozvoje obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	28
4.2.1 Celková urbanistická koncepce - charakteristika řešeného území, předpoklady a možnosti rozvoje	28
4.2.2 Ochrana urbanistických, architektonických, kulturních a historických hodnot území	30
4.2.3 Ochrana přírodních hodnot území	32
4.2.4 Ovězduší	36
4.3. Návrh členění území na plochy s rozdílným způsobem využití, vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	37
4.4 Systém sídelní zeleně	39
Koncepce veřejné infrastruktury	41
4.5. Dopravní infrastruktura	41
4.5.1 Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení	41
4.5.2 Dráha a významnější obslužná zařízení dráhy	47
4.5.3 Provoz chodců a cyklistů	47
4.5.4 Statická doprava – parkování a odstavování vozidel	50
4.5.5 Veřejná doprava a zařízení veřejné dopravy	51
4.5.6 Ostatní druhy dopravy	52
4.5.7 Ochramná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	52
4.6 Infrastruktura vodního hospodářství	56
4.6.1 Zásobování pitnou vodou	56
4.6.2 Zásobování užitkovou vodou	59

4.6.3	Likvidace odpadních vod	59
4.6.4	Vodní režim	61
4.7	Infrastruktura energetických zařízení	64
4.7.1	Zásobování elektrickou energií	64
4.7.2	Zásobování plynem	66
4.7.3	Zásobování teplem	70
4.7.4	Produktovod	71
4.8	Elektronické komunikace	73
4.9	Nakládání s odpady	75
4.10	Občanské vybavení	76
4.11	Veřejná prostranství	77
4.12	Koncepce uspořádání krajiny a její ochrana	78
4.12.1	Vymezení ploch v krajině a jejich využívání	79
4.12.2	Územní systém ekologické stability	79
4.12.3	Prostupnost krajiny	84
4.12.4	Protierozní opatření	84
4.12.5	Ochrana před povodněmi	84
4.12.6	Rekreační využívání krajiny	85
4.12.7	Vymezení ploch pro dobývání nerostů	85
4.13	Zvláštní zájmy, civilní ochrana o byvatelstva	85
4.14	Zdůvodnění přijatého řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	88
5.	Informace o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	96
5.1	Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí	96
5.2	Vyhodnocení vlivů územního plánu na území NATURA 2000	99
5.3	Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech	99
5.4	Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	104
5.4.1	Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území	104
5.4.2	Vliv na posílení slabých stránek řešeného území	104
5.4.3	Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území	104
5.4.4	Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území	104
5.5	Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování	105
5.6	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	108
5.6.1	Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozboru území	108
5.6.2	Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby současné generace obyvatel řešeného území a předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích	109
6.	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	110
6.1	Kvalita zemědělských pozemků	110
6.2	Zábor půdy dle návrhu územního plánu	111
6.3	Územní systém ekologické stability	111

6.4	Posouzení záboru zemědělských pozemků	112
6.5	Dopad navrženého řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa	112
	Tabulková část	113
Příloha č. 1 – Limity využití území		121
Příloha č. 2 – Vymezení základních pojmů		129
Příloha č. 3 - Seznam použitých zkratk		130
Příloha č. 4 - Přehled citovaných zákonů a vyhlášek		132

1. ÚVOD

1.1 ÚDAJE O ZADÁNÍ A PODKLADECH

Územní plán Příbora je zpracován na základě smlouvy o dílo, uzavřené mezi objednatelem, Městem Příbor a zhotovitelem, Urbanistickým střediskem Ostrava, s r.o., dne 29. 7. 2011.

Zadání Územního plánu Příbora bylo schváleno Zastupitelstvem města Příbora dne 19. 5. 2011.

Pro zpracování Územního plánu Příbora byla použita územně plánovací dokumentace a podklady:

- **Územní plán sídelního útvaru Příbor** (schválen Zastupitelstvem města Příbora dne 29. 4. 1993);
- **Změny a doplňky (Změna č. 1) Územního plánu sídelního útvaru Příbor** (schváleny Zastupitelstvem města Příbora dne 21. 1. 1999);
- **Změna č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Příbor** (schválena Zastupitelstvem města Příbora dne 13. 2. 2003);
- **Změna č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Příbor** (schválena Zastupitelstvem města Příbora dne 24. 11. 2005);
- **Změna č. 4 Územního plánu sídelního útvaru Příbor** (schválena Zastupitelstvem města Příbora dne 25. 9. 2008);
- **Zadání Územního plánu Příbora** (schválen Zastupitelstvem města Příbor dne 19. 5. 2011);
- **Politika územního rozvoje ČR 2008**, schválená usnesením Vlády České republiky dne 20. července 2009 č. 929;
- **ÚAP a RURÚ SO ORP Kopřivnice** – aktualizace 2010;
- **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK)**, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426;
- **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje**, vydaná opatřením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č.j.: ŽPZ/7727/04 ze dne 24. 8. 2004;
- **Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (FIFE, a.s, září 2003)**, schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004;
- **Konceptní rozvojový dokument pro plánování v oblasti vod na území Moravskoslezského kraje v přechodném období do roku 2010** (Povodí Odry, s.p., 2003), odsouhlasený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 9. 2003;
- **Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje** (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, únor 2008), schválená Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 26. 6. 2008;
- **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje** (Sdružení firem KONEKO Ostrava, spol. s r.o., a VODING Hranice spol. s r.o., květen 2004), schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004;

- **Mapy ložiskové ochrany - Kraj Moravskoslezský** (MŽP - Česká geologická služba - Geofond, Praha);
- **Mapy svahových deformací na území Moravskoslezského kraje** (MŽP - Česká geologická služba - Geofond, Praha);
- **Mapy poddolovaných území - Moravskoslezský kraj** (MŽP - Česká geologická služba - Geofond, Praha);
- **Výpis z ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR;**
- **Generel nadregionálního a regionálního ÚSES na území Moravskoslezského kraje** (Ageris 2007);
- **Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2009 - tabelární přehled** (Český hydrometeorologický ústav Praha, 2009);
- **Mapa radonového indexu geologického podloží** (Česká geologická služba, 2004);
- **Základní vodohospodářské mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- **Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o, listopad 2004);
- **Program rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- **Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v turistickém regionu Severní Moravy a Slezska** (Enterprise plc, s.r.o.);
- **Koncepce pro opatření na ochranu před povodněmi v ploše povodí na území MSK** (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- **Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje** (březen 2009);
- **Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX ve věci změny podmínek ochrany v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve** (nabytí právní moci dne 31. 7. 2009);
- **Plán oblasti povodí Odry**, Povodí Odry, s.p., říjen 2009;
- **Okresní vlastivědná mapa** (Kartografie Praha);
- **Půdní syntetická mapa ČR** (Praha 1991);
- **Odvozená mapa radonového rizika** (Ústřední ústav geologický Praha, Uranový průmysl Liberec, Geofyzika Praha, Přírodovědecká fakulta UK Praha, 1990);
- **Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti v r. 1995, 2000 a 2005** (Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha);
- **Základní silniční mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- **Základní vodohospodářské mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním.

www.pribor.cz
www.wikipedia.cz
www.google.cz

www.edb.cz

www.obce-mesta.info

www.turistik.cz

<http://drusop.nature.cz/>

http://www.geology.cz/demo/CD_RADON50/index/aplikace.htm

<http://geoportal.cenia.cz>

<http://www.mzp.cz/osv/edice.nsf/doc/D3A2552EAF70C5C6C1256F54004C5D2A>

<http://www.ukzuz.cz/Folders/Articles/46660-2-Registr+kontaminovanych+ploch.aspx>

http://www.chmi.cz/portal/dt?portal_lang=cs&menu=JSPTabContainer/P1_0_Home

<http://zivotniprostredi.koprivnice.org/index.php?cat=47>

1.2 OBSAH A ROZSAH ELABORÁTU

A. Územní plán Příbora

B. Odůvodnění územního plánu Příbora

A. Územní plán Příbora obsahuje:

A. Textovou část

A. Grafickou část, která obsahuje výkresy	v měřítku
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika, elektronické komunikace	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

B. Odůvodnění územního plánu Příbora obsahuje:

B. Textovou část

B. Grafickou část, která obsahuje výkresy	v měřítku
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Širší vztahy	1 : 25 000
B.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

C. Posouzení vlivu ÚP Příbora na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Obsah výkresů:

Výkres A.1 Základní členění území obsahuje vyznačení hranice řešeného území, hranice zastavěného území, hranice zastavitelných ploch a ploch přestaveb.

Výkres A.2 Hlavní výkres obsahuje urbanistickou koncepci, tj. vymezení ploch s rozdílným využitím, koncepci uspořádání krajiny, vymezení ploch pro dopravu, vymezení zastavěného území a zastavitelných ploch.

Výkres A.3 Doprava obsahuje návrh řešení dopravy a dopravních zařízení včetně vymezení ploch pro dopravu.

Výkres A.4 Vodní hospodářství obsahuje návrh řešení problematiky vodního hospodářství (zásobování vodou, likvidaci odpadních vod, záplavové území apod.).

Výkres A.5 Energetika, elektronické komunikace obsahuje návrh řešení problematiky energetiky (zásobování elektrickou energií, plynem, pohonnými hmotami - produktovod) a řešení problematiky spojů.

Výkres A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací zobrazuje plochy a pozemky určené pro umístění navrhovaných veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit dle § 170 stavebního zákona, nebo ke kterým lze uplatnit předkupní právo dle § 101 stavebního zákona.

Výkres B.1 Koordinační výkres zobrazuje navržené řešení, neměnný současný stav a důležitá omezení v území, zejména limity využití území dle § 26 odst. 1 stavebního zákona.

Výkres B.2 Širší vztahy zobrazuje vazby navržených ploch a koridorů nadmístního významu v řešeném území a jeho bezprostředním okolí.

Výkres B.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu zahrnuje rozsah záborů nezbytný k realizaci navržených řešení.

1.3 HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ, POSTUP PRÁCE

Hlavní cíle řešení

Územním plánem Příbora je řešeno správní území města Příbor, které je tvořeno čtyřmi katastrálními územími. K. ú. Hájov (338 ha) tvoří východní část správního území, k. ú. Klokočov u Příbora (460 ha) tvoří severovýchodní část správního území, k. ú. Prchalov (135 ha) tvoří severozápadní část správního území a k. ú. Příbor (1281 ha) tvoří centrální, západní a jižní část správního území. Celková rozloha řešeného území je 2 214 ha.

Územní plán Příbora je zpracován dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou dokumentací Moravskoslezského kraje, tj. se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a s Politikou územního rozvoje České republiky 2008.

Územním plánem je stanovena základní koncepce rozvoje správního území města Příbora, ochrana jeho hodnot, urbanistická koncepce včetně plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepce veřejné infrastruktury.

Územním plánem je vymezeno zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy územních rezerv a jsou stanoveny podmínky pro využívání těchto ploch. Zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy územních rezerv jsou označeny písmeny Z, P, R s číslem plochy. Kromě koncepčních podmínek pro využití konkrétní plochy je stanoveno, zda je požadováno prověření změn jejich využití územní studií, případně jsou stanoveny další podmínky pro realizaci výstavby na konkrétní ploše (viz kapitola C.2 textové části ÚP Příbora).

Územním plánem je také řešen systém sídelní zeleně. Jedná se buď o samostatné plochy včetně stanovení podmínek pro jejich využívání, případně je systém zeleně promítnut do ostatních ploch s jiným způsobem využití (např. požadavek na vymezení podílu nezpevněných ploch u zastavitelných ploch větších než 2 ha – viz kapitola C.2 textové části ÚP Příbora, stanovením max. přípustného procenta zastavitelnosti ploch podle stanoveného funkčního využití – viz kapitola F. , stanovení podmínek pro plochy s rozdílným způsobem využití textové části ÚP Příbora).

Součástí územního plánu je návrh uspořádání nezastavěného území – krajiny včetně vymezení územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, opatření proti povodním apod.

Územním plánem je stanovena celková koncepce pro jednotlivé druhy doprav. Dále je stanovena celková koncepce pro jednotlivé druhy technické infrastruktury včetně zařízení pro ukládání a zneškodňování odpadů.

Územním plánem jsou stanoveny veřejně prospěšné stavby a opatření, a to s možností vyvlastnění dle § 170 stavebního zákona.

Územním plánem jsou v grafické části zobrazeny jevy odpovídající účelu a měřítku výkresů, např. stávající páteřní sítě technické infrastruktury a sítě navržené územním plánem. Zároveň jsou upřesněny nad katastrální mapou plochy a koridory pro veřejnou dopravní

a technickou infrastrukturu a územní systém ekologické stability vymezené v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK).

Postup práce

Návrh zadání Územního plánu Příbora byl projednán podle § 47 stavebního zákona a upraven dle vznesených připomínek a stanovisek. **Definitivní znění Zadání pro Územní plán Příbora schválilo Zastupitelstvo města Příbora dne 19. 5. 2011.**

Na základě schváleného zadání byl v srpnu až prosinci 2011 zpracován Územní plán Příbora, který byl v červenci 2012 upraven na základě výsledku společného jednání dle požadavků zpracovaných pořizovatelem – MěÚ Příbor.

Textová část Územního plánu Příbora byla dále upravena na základě výsledku veřejného projednání v listopadu 2012 dle požadavků zpracovaných pořizovatelem – MěÚ Příbor.

2. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM

2.1 ŠIRŠÍ VZTAHY V ÚZEMÍ - POSTAVENÍ OBCE V SYSTÉMU OSÍDLENÍ

Správní území města Příbora leží v jihovýchodní části Moravskoslezského kraje. Ze severu sousedí správní území Příbora se správním územím obce Skotnice a Kateřinice, z východu se správním územím obce Hukvaldy, z jihu se správním územím města Kopřivnice a obce Závašice, a ze západu se správním územím obce Sedlnice.

Příbor patří mezi historicky stabilizovaná městská sídla se statutem města, které jsou integrovanou součástí sídelní struktury širšího regionu. Tvoří administrativní i přirozený spádový obvod města Kopřivnice a do značné míry i Nového Jičína a Ostravy. Správní území tvoří 4 katastrální území a 3 části obce, vytváří 3 samostatná sídla, s menším zastoupením rozptýlené zástavby v k. ú. Hájov.

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná, výrobní, dopravní, obslužná a omezeněji i rekreační. Obyvatelstvo města vykazuje relativně značnou sociální soudržnost, projevující se i v kulturním životě a spolkové činnosti.

Rozvojové možnosti především zastavitelných ploch jsou podmíněny zachováním obytné atraktivity řešeného území a využitím vazeb v širším regionu, zejména jeho dopravních funkcí.

Za omezující faktor dlouhodobého rozvoje města je nutno považovat mírně nevyvážené hospodářské podmínky regionu a výrazněji poškozené životního prostředí, zejména v širším regionu. Menší problémy generuje i vývoj věkové struktury obyvatel a život na sídlištích města, což se částečně promítá i do soudržnosti obyvatel území.

Tab.: Základní ukazatele sídelní struktury SO ORP Kopřivnice a širší srovnání

SO ORP	počet			část / obec	výměra km ²	km ² / obec	Obyvatel	obyvatel na		
	obcí	k. ú.	částí					obec	část.o.	km ²
Kopřivnice	10	19	16	1,6	121	12,1	41 543	4 154	2 596	343
Nový Jičín	15	37	35	2,3	275	18,4	48 529	3 235	1 387	176
Frýdek-Místek	37	54	52	1,4	480	13,0	109 977	2 972	2 115	229
průměr ORP*	*	*	*	*	*	*	*			
MSK kraj	13,6	27,9	28,3	2,3	246,7	19,3	56698,8	4 172	2 002	230
ČR	30,5	63,0	72,9	2,8	382,3	15,4	45159,9	1 681	698	133

Zdroj: Malý lexikon obcí 2010, ČSÚ, data pro rok 2009

Pro sídelní strukturu celého správního obvodu obce s rozšířenou působností (SO ORP) Kopřivnice je charakteristická vysoká hustota osídlení, malý počet obcí (okrajově i s rozptýlenou zástavbou) a značné ovlivnění osídlení antropogenními podmínkami. Významnou roli hraje i blízkost rekreačního území (CHKO Beskydy). Z širšího hlediska je nutno vnímat i vazby v rámci Rozvojové oblasti Ostrava OB2, zejména v hospodářské oblasti (přenos nezaměstnanosti a naopak rozvoj průmyslových zón – Mošnov, Kopřivnice).

Na základě komplexního zhodnocení rozvojových předpokladů (podmínek životního prostředí, hospodářských a podmínek soudržnosti obyvatel území) je předpokládána stagnace počtu obyvatel (ve střednědobém časovém horizontu na úrovni cca 8 650 až 8 700 obyvatel do r. 2025 při současném stavu 8 677 obyvatel), při přednostním rozvoji obytných, obslužných a dopravních funkcí řešeného území.

Hlavní dopravní vazby z hlediska silničního provozu zajišťuje městu Příbor významný republikový tah, kterým je **silnice I/48** (Běloutín – Nový Jičín – Příbor – Frýdek-Místek), který tvoří hlavní komunikační osu řešeného území ve směru západ – východ s významnou osou v severojižním směru tvořenou **silnicí I/58** (Rožnov pod Radhoštěm – Příbor – Ostrava; obchvat Příbora - zprovozněn 11/2011).

Silnice I/48 je rovněž zařazena do evropské silniční sítě (TINA) pod označením E 462. Ostatní silniční komunikace pouze zajišťují vazby na sousední obce a jejich význam je lokální.

Železniční dopravu zajišťuje regionální **železniční trať č. 325** (Studénka – Veřovice), která je ve Studénce a Veřovicích zapojena do celostátních tratí č. 270 (tzv. II. a III. tranzitní koridor ve Studénce) a č. 323 (Veřovice).

Nejbližší mezinárodní letiště se nachází v Mošnově.

Vazby sídelní struktury, vazby dopravní a technické infrastruktury včetně prvků ochrany přírody a územního systému ekologické stability přesahující správní hranici města Kopřivnice jsou zobrazeny ve výkresu B.2 Širší vztahy v měřítku 1 : 25 000.

2.2 POSTAVENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ V NÁVAZNOSTI NA POLITIKU ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Pro hodnocení širších vztahů a sídelní struktury regionu je nutno vnímat základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů**, jak je provedeno v Politice územního rozvoje ČR (PÚR ČR). Z PÚR ČR (r. 2008) je patrné upřesněné vymezení **rozvojových oblastí národního významu**. **Vlastní řešené území je součástí rozvojové oblasti OB2 Rozvojová oblast Ostrava, viz další text podle PÚR ČR 2008.**

Vymezení:

Území obcí z ORP Bílovec, Bohumín, Český Těšín, Frýdek-Místek (bez obcí v jihovýchodní části), Havířov, Hlučín, Karviná, **Kopřivnice (jen obce v severní části)**, Kravaře (bez obcí v severní části), Orlová, Opava (bez obcí v západní a jihozápadní části), Ostrava, Třinec (bez obcí v jižní a jihovýchodní části).

Důvody vymezení:

Území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jedná se o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska. Výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru.

Úkoly pro územní plánování:

a) Pro vlastní rozvojovou oblast

Vytvářet podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury, související a podmiňující změny v území vyvolané průmyslovými zónami Mošnov a Nošovice.

b) Obecné

Při respektování republikových priorit územního plánování umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových oblastech a v rozvojových osách vytvářet

podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území, a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy.

b) Úkoly, stanovené pro jednotlivé rozvojové oblasti a rozvojové osy, musí být převzaty do územně plánovací dokumentace krajů a obcí.

c) Kraje v zásadách územního rozvoje dle potřeby upřesní vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os v rozlišení podle území jednotlivých obcí, při respektování důvodů vymezení jednotlivých rozvojových oblastí a rozvojových os.

V rámci Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje – upřesnění vymezení rozvojové oblasti OB2, je město Příbor zařazeno do této rozvojové oblasti pro kterou jsou stanoveny následující úkoly pro územní plánování:

- Zpřesnit vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezení skladebných částí ÚSES při zohlednění územních vazeb a souvislostí s přilehlým územím v sousedních krajích a Polsku.
- Nové rozvojové plochy vymezovat:
 - přednostně v lokalitách dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby,
 - výhradně se zajištěním dopravního napojení na existující nebo plánovanou nadřazenou síť silniční, resp. železniční infrastruktury,
 - mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích pouze výjimečně a ve zvláště odůvodněných případech).
- Koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy.
- V rámci ÚP obcí vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství včetně veřejné zeleně.

2.3 VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘÍBOR S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, a nabyly platnosti dne 4. 2. 2011.

Podle ZÚR MSK je město Příbor součástí rozvojové oblasti OB2 Rozvojová oblast Ostrava.

Územním plánem Příbora je nutno v souladu se ZÚR MSK respektovat veřejně prospěšné stavby:

pro dopravu

D8 dle ZÚR MSK – R48 Rybí – Rychaltice, stavební úpravy, čtyřpruhová směrově dělená rychlostní silnice (v ÚP Příbora označena D1)

D79 dle ZÚR MSK – I/58 Petřvald – Příbor, přeložka + západní obchvat Mošnova, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy (v ÚP Příbora označena D2)

D80 dle ZÚR MSK - I/58 Kopřivnice – křížení R48, přeložka, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy (v ÚP Příbora součást ploch D1, D2)

pro vodní hospodářství

V27 dle ZÚR MSK - zásobování komerční zóny letiště Mošnov pitnou vodou – krytí zvýšených odběrů pitné vody v rozvojové zóně (v ÚP Příbora označen V)

pro energetiku

PR1 dle ZÚR MSK - výstavba produktovodu Loukov – Sedlnice (v ÚP Příbora označena P1)

Veřejně prospěšná opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES):

vymezení regionálních prvků územního systému ekologické stability

540 dle ZÚR MSK – regionální biokoridor (v ÚP Příbora označen R5)

546 dle ZÚR MSK – regionální biokoridor (v ÚP Příbora označen R1, R2, R3)

127 dle ZÚR MSK – regionální biocentrum (v ÚP Příbora označeno R4)

Dále je dle ZÚR MSK v této rozvojové oblasti nepřipustná výstavba nových staveb pro rodinnou (individuální) rekreaci. Připouští se pouze převod již realizovaných vhodných staveb na stavby rodinné rekreace.

3. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘÍBORA

ad a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje (PÚR), územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů

Požadavky jsou splněny.

ad b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Úkoly vyplývající z rozboru udržitelného rozvoje území pro SO ORP Kopřivnice byly Územním plánem Příbora řešeny (viz dále textová část Odůvodnění Územního plánu Příbora).

ad c) Požadavky na rozvoj území obce

Při zpracování Územního plánu bylo vycházeno z demografického rozboru pro správní území města Příbora. V rámci tohoto rozboru je předpokládána stagnace počtu trvale bydlících obyvatel s ohledem na vývoj v posledních deseti letech. Předpokládáno je 8 650 až 8 700 obyvatel do roku cca 2025. Odhad na výstavbu nových bytů byl upřesněn na 15 až 20 bytů za rok.

ad d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

Požadavky obsažené v tomto bodě zadání byly splněny – viz následující kapitoly odůvodnění Územního plánu Příbora a grafická část ÚP. Nejvhodnější řešení z navrhovaných variant bylo vybráno na pracovních schůzkách se zástupcem města.

ad e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

Požadavky obsažené na řešení koncepce dopravní infrastruktury byly splněny a upřesněny nad katastrální mapou. Popis řešení viz odůvodnění Územního plánu Příbora, kap. 4.5 Dopravní infrastruktura.

Požadavky na řešení Technické infrastruktury byly splněny a upřesněny pro potřebu územního plánu. Popis řešení viz odůvodnění Územního plánu Příbora, kap. 4.6 Infrastruktura vodního hospodářství, 4.7 Infrastruktura energetických zařízení, 4.8 Elektronické komunikace, 4.9 Nakládání s odpady.

Řešení technické a dopravní infrastruktury je zpracováno v souladu se ZÚR MSK.

Požadavky na vymezení ploch občanského vybavení byly upřesněny na pracovní schůzce se zástupci obce. Popis řešení viz odůvodnění Územního plánu Příbora, kap. 4.10 Občanské vybavení.

ad f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Ochrana hodnot území je podrobně popsána v odůvodnění Územního plánu Příbora, kap. 4.2 Koncepce rozvoje obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.

Respektování nezastavěného provozního pásma je navrženo kolem ostatních vodních toků v šířce 6 m za účelem údržby vodních toků a břehových porostů a kolem řeky Lubiny v šířce do 8 m..

Nivy vodních toků nebyly vymezeny s ohledem na to, že nejsou vymezeny v ÚAP.

ad g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace jsou stanoveny v části návrh v kap. G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a jsou zobrazeny ve výkrese A.6 Výkres

veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací. Územním plánem Příbora nejsou vymezeny další veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.

ad h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Požadavky na ochranu veřejného zdraví jsou popsány v jednotlivých kapitolách textové části odůvodnění Územního plánu Příbora ve vazbě na řešenou problematiku.

Územním plánem jsou vymezena evidovaná ložiska nerostných surovin zasahující do správního území města Příbora, a záplavové území (viz textová část textové části odůvodnění Územního plánu Příbora, příloha č. 1 a kapitola 4.6.4 Vodní režim. Grafické zobrazení je provedeno ve výkrese B.1 Koordinační výkres).

ad i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

Způsob řešení záměrů a střety zájmů se stávajícím nebo navrženým způsobem využití území je popsán v jednotlivých kapitolách textové části odůvodnění Územního plánu Příbora.

ad j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose

Viz textová část Územního plánu Příbora, kapitola:

C.3 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Zařazení správního území města Příbora do rozvojové oblasti Ostrava – OB2 je územním plánem respektováno.

ad k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Viz textová část Územního plánu Příbora, kapitola:

J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je provedení změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty studie.

ad l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

Územním plánem Příbora nejsou vymezeny plochy nebo koridory se stanovením požadavku na zpracování regulačního plánu.

ad m) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Územní plánu Příbora je posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v rámci samostatné zakázky (zprac. AQUATEST a.s., 2011).

Tato posouzení je zpracováno jako samostatná textová část, která je projednávána současně s Územním plánem Příbora.

ad n) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

Územní plán Příbora je zpracován bez fáze konceptu.

ad o) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Územní plán Příbora je zpracován v souladu s požadavky obsaženými v tomto bodě zadání.

4. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VYHODNOCENÍ PŘEPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

4.1 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY, HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

4.1.1 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Obyvatelstvo (sociodemografické podmínky území) – zaměstnanost (hospodářské podmínky území) a bydlení vytvářejí základní prvky sídelní struktury území, nedílnou součást civilizačních hodnot území. Za nejvýznamnější faktor ovlivňující vývoj počtu obyvatel města (obce) je obvykle považována nabídka pracovních příležitostí v obci a regionu. Z ostatních faktorů je to především vybavenost sídel, dopravní poloha, obytné prostředí včetně životního prostředí, vlastní či širší rekreační zázemí.

V případě města Příbora jsou to i jeho kulturně historické podmínky, tradice. Tyto přírodní i antropogenní podmínky území se promítají do atraktivity bydlení, kterou velmi dobře odráží prodejnost nemovitostí pro bydlení.

Zhodnocení potenciálu rozvoje řešeného území je jedním z výchozích podkladů pro hodnocení a prognózu budoucího vývoje (urbanistickou koncepcí rozvoje města) během očekávaného období platnosti územního plánu (obvykle pro dalších cca 15 let).

Hlavním cílem kapitoly je sestavení prognózy vývoje počtu obyvatel (včetně bilance bydlení) v řešeném území. Prognóza vychází z rozboru demografických a širších podmínek řešeného území. Slouží především jako podklad pro dimenzování technické a sociální infrastruktury a pro návrh, **posouzení potřeby a přiměřenosti nových ploch pro bydlení.**

Požadavek vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch vychází zejména z konkrétního textu stavebního zákona – znění § 55 odst. 3 stavebního zákona: „Další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.“ Uvedený paragraf hovoří o změně územního plánu, je však logické, že ani výchozí návrh zastavitelných ploch územního plánu by neměl být proveden bez zdůvodnění a výhledové bilance vývoje počtu obyvatel a bytů pro období předpokládané platnosti územního plánu.

V případě řešeného území se dlouhodobě projevují na jeho vývoji především:

- Poměrně výhodná dopravní poloha a relativní blízkost velkých měst.
- Omezujícím faktorem je stále značná úroveň nezaměstnanosti v širším regionu.
- Poměrně kvalitní obytné prostředí a rekreačně atraktivní území širšího okolí.

Pro vývoj počtu obyvatel v minulosti (po r. 1869) byl charakteristický mírný dlouhodobý růst, který omezily zejména důsledky druhé světové války. Poválečný růst počtu obyvatel prakticky ustal až po r. 1980, v návaznosti na pokles bytové výstavby ve městě (zejména financované z veřejných zdrojů). K mírné poklesu počtu obyvatel došlo i po r.1991.

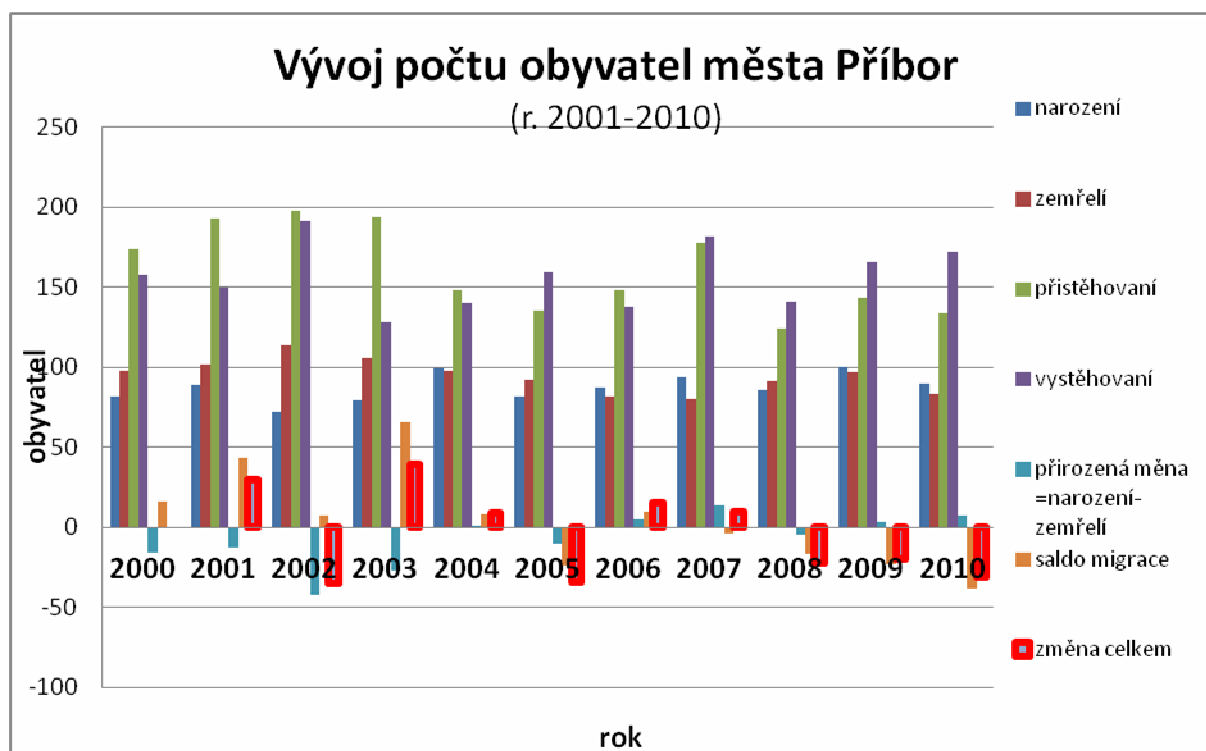
Podle posledního sčítání bylo v Příboře 8754 trvale bydlících obyvatel (r. 2001). Podle evidence města zde bylo v polovině roku 2011 – 8677 obyvatel.

Vývoj počtu obyvatel po r. 1991 byl do značné míry nerovnoměrný s obecnou tendencí k mírnému poklesu, což potvrzují i následující čísla ČSÚ.

Tab.: Vývoj počtu obyvatel v posledních letech v řešeném území (zdroj: ČSÚ)

rok	stav 1.1.	narození	zemřelí	přistěho- vaní	vystěho- vaní	přirozená měna	saldo migrace	změna celkem
2001	8 755	89	102	193	150	-13	43	30
2002	8 785	72	114	198	191	-42	7	-35
2003	8 750	79	106	194	128	-27	66	39
2004	8 789	99	98	148	140	1	8	9
2005	8 798	82	92	135	159	-10	-24	-34
2006	8 764	87	82	148	138	5	10	15
2007	8 779	94	80	178	182	14	-4	10
2008	8 789	86	91	124	141	-5	-17	-22
2009	8 767	100	97	143	166	3	-23	-20
2010	8 747	90	83	134	172	7	-38	-31
2011	8 716							
Roční průměr		87	96	164	155	-9	9	0

Na vývoj počtu obyvatel má v jednotlivých letech rozhodující vliv saldo migrace (v posledních letech), které je většinou záporné. Z Příbora se v posledních letech více obyvatel vystěhovalo, než přistěhovalo. To zhoršuje i věkovou strukturu obyvatel, protože migrací ubývají zejména mladí lidé, rodiny s dětmi. Úbytek počtu obyvatel je dlouhodoběji vykazován i přirozenou měnou, ke zlepšení došlo v letech 2009 a 2010 kdy došlo zejména k růstu počtu narozených.



Věková struktura obyvatel řešeného území byla už v minulosti nepříznivá. Podíl předproduktivní věkové skupiny (0 - 14 let) byl v r.2001 16,4 % , při srovnatelném průměru okresu Nový Jičín - 17,9 %. Podíl obyvatel v poproduktivním věku byl u řešeného území 18,4 %, zatímco průměr okresu Nový Jičín byl výrazně příznivější – 16,3 %. Absolutní počet dětí poklesl z 1 437 (r. 2001) na 1 254 na začátku roku 2011. V dlouhodobém výhledu

podíl obyvatel nad 60 let dále mírně poroste, podíl dětí bude v lepším případě stagnovat. Tj. i při eventuálním mírném růstu počtu obyvatel by absolutní počet dětí stagnovat.

Tab.: Věková struktura obyvatel (ČSÚ, sčítání 2001)

územní jednotka	Celkem	věková skupina		věková skupina		nezjištěno	průměrný věk
		0 - 14	podíl 0 - 14	nad 60	podíl 60+		
ČR	10 230 060	1 654 862	16,2 %	1 883 783	18,4 %	3483	39
okres Nový Jičín	159 925	28 663	17,9 %	26 044	16,3 %	11	37
Příbor	8 754	1 437	16,4 %	1 608	18,4 %	0	38
Hájov	416	62	14,9 %	72	17,3 %	0	38
Prchalov	196	37	18,9 %	34	17,3 %	0	37
Příbor	8 142	1 338	16,4 %	1 502	18,4 %	0	38

Tab.: Věková struktura obyvatel (ČSÚ, 1.1.2011)

	celkem	0 - 14 let	15 - 59 let	60 - 64 let	64+ let
Celkem	8 716	1 254	5 544	513	1 405
Muži	4 285	647	2 695	252	537
Ženy	4 431	607	2 849	261	868

S ohledem na výše uvedený vývoj počtu obyvatel v území je **možno předpokládat stagnaci počtu obyvatel ve městě na úrovni cca 8 650 až 8 700 obyvatel do r. 2025.** Stagnace počtu obyvatel je poměrně optimistickým cílem. Předpokládaný vývoj počtu obyvatel ve střednědobém výhledu (do roku 2025) je podmíněn jak zvýšením nabídky pracovních míst v regionu, tak i zvyšováním atraktivity vlastního bydlení v Příboře a zejména nabídkou připravených stavebních pozemků pro bydlení.

4.1.2 HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Hospodářské podmínky území obcí, zejména pak regionu pohybu za prací, jsou obvykle rozhodujícím faktorem pro další vývoj jednotlivých sídel. Prvotně je tomu tak i v řešeném území, zejména ve výrazné vazbě na města Kopřivnici, Ostravu, Nový Jičín a Frýdek-Místek. Možnosti rozvoje podnikání v řešeném území jsou omezené nabídkou připravených pozemků pro podnikání, i v budoucnu bude hrát zásadní roli vyjížděka za prací do okolních měst, otázkou zůstává vliv rozvoje průmyslové zóny v Mošnově.

Tab.: Ekonomická aktivita obyvatel (ČSÚ, sčítání 2001)

	ekonomicky aktivní - (EA)	podíl EA	nezaměstnaní	míra nezaměstnanosti	EA v zemědělství	podíl EA v zemědělství	vyjíždějící za prací celkem	podíl vyjíždějících
ČR	5 253 400	51 %	486 937	9,3 %	230 475	4,4 %	2 248 404	22 %
okres Nový Jičín	80 186	50 %	10 876	13,6 %	3 808	4,7 %	34 752	43 %
Příbor	4 303	49 %	547	12,7 %	113	2,6 %	2 347	55 %

Mimo obec vyjíždělo za prací 2 261, dojíždělo 1 315 osob, celkový počet pracovních míst byl tedy v roce 2001 cca 2 790. Saldo pohybu za prací bylo záporné (-950 osob). Počet pracovních míst není na úrovni obcí průběžně evidován, podobně jako například počet ekonomicky aktivních obyvatel. Nové údaje budou k dispozici na základě výsledků sčítání v r. 2011. Průběžné údaje o ekonomické aktivitě a pohybu za prací nejsou v ČR vedeny. Záporné saldo pohybu za prací je nutno předpokládat i v budoucnu, a to v podobném rozsahu.

Tab.: Počet podnikatelských subjektů v řešeném území (r. 2010, zdroj: ČSÚ)

Počet podnikatelských subjektů celkem	1 622
Zemědělství, lesnictví, rybolov - počet subjektů	50
Průmysl - počet podnikatelských subjektů	228
Stavebnictví - počet podnikatelských subjektů	160
Doprava a spoje - počet podnikatelských subjektů	47
Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství - počet podnikatelských subjektů	561
Ostatní obchodní služby - počet podnikatelských subjektů	304
Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění - počet subjektů	5
Školství a zdravotnictví - počet subjektů	67
Ostatní veřejné, sociální a osobní služby - počet subjektů	200
Státní organizace - počet subjektů	12
Akciové společnosti - počet subjektů	3
Obchodní společnosti - počet subjektů	95
Družstevní organizace - počet subjektů	39
Peněžní organizace - počet subjektů	0
Podnikatelé - fyzické osoby - počet subjektů	1 283
Samostatně hospodařící rolníci - počet subjektů	0
Svobodná povolání - počet subjektů	72
Ostatní právní formy - počet subjektů	99
Počet subjektů bez zaměstnanců	538
Počet subjektů s 1 - 9 zaměstnanci - mikropodniky	136
Počet subjektů s 10 - 49 zaměstnanci - malé podniky	33
Počet subjektů s 50 - 249 zaměstnanci – střední podniky	2

Okres Nový Jičín patří z hlediska dlouhodobé úrovně nezaměstnanosti k výrazně postiženým okresům - nadprůměrně při srovnání celé České republiky.

Míra nezaměstnanosti v řešeném území je v současnosti 8,1 %. Přibližuje se průměru mikroregionu Kopřivnice (8,2%) a průměru ČR – 8,6%. Příznivým faktorem je zejména návaznost na město Nový Jičín s různorodou strukturou pracovních příležitostí a vznik průmyslových zón v regionu pohybu za prací (Mošnov, Kopřivnice).

Okres Nový Jičín patří mezi **regiony se soustředěnou podporou státu** (vymezeny v § 4 zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů). Zákon člení regiony se soustředěnou podporou státu podle charakteru jejich zaostávání na:

- strukturálně postižené regiony (okres Nový Jičín),
- hospodářsky slabé regiony,
- venkovské regiony,
- ostatní regiony např. s vysoce nadprůměrnou nezaměstnaností.

Z celkového pohledu je tak nutno vnímat omezené možnosti zaměstnanosti obyvatel jako jeden z významných faktorů omezujících rozvoj řešeného území. Proto je i v územním plánu kladená zvýšená pozornost na zlepšení podmínek pro podnikání.

Územním plánem jsou stanoveny podmínky pro rozvoj především nevýrobních služeb a podnikatelských aktivit bez negativních vlivů v zastavěném území, a to i s funkcí obytnou (plochy smíšené obytné – městské centrum, plochy bydlení v bytových domech a plochy smíšené obytné). Dále jsou vymezeny stabilizované plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu, stabilizované plochy výroby a skladování – výroby zemědělské a jedna plocha zastavitelná s touto funkcí. Kromě těchto ploch jsou vymezeny stabilizované a zastavitelné plochy smíšené výrobní, které jsou určeny především pro rozvoj výrobních služeb a výrobních a skladových aktivit, které není vhodné provozovat mezi obytnou zástavbou, nebo v plochách občanského vybavení.

Řešení hospodářských problémů je v rámci systému územního plánování pouze částečné, omezené jeho funkcí. Územní plán navrhl možnosti zlepšení situace v rámci řešeného území posílením nabídky ploch pro podnikání, návrhem na zlepšení technické infrastruktury, ale i vlastní stabilizací funkčního využití ploch.

Zemědělská výroba

Tab.: Struktura zemědělského půdního fondu

	výměra (ha)	podíl na výměře v kat.území (%)	podíl na výměře ze- mědělských pozemků (%)
Příbor			
výměra kat.území	1 279	100	-
zemědělské pozemky	925	72	100
orná půda	804	63	87
TTP	36	3	4
Hájov			
výměra kat.území	339	100	-
zemědělské pozemky	265	78	100
orná půda	209	62	79
TTP	28	8	11
Klokočov Příbora			
výměra kat.území	460	100	-
zemědělské pozemky	346	75	100
orná půda	216	47	62
TTP	102	22	29
Prchalov			
výměra kat.území	136	100	-
zemědělské pozemky	110	81	100
orná půda	96	71	87
TTP	4	5	4

Z pedologického hlediska je řešené území zařazeno do **oblasti hnědozemní**. Jsou to půdy hlinité, hlinitopísčité, středně hluboké až mělké, mírně až středně šterkovité.

Řešené území je zařazeno do **zemědělské přírodní oblasti pahorkatinné**. Terénní poměry této oblasti jsou příznivé. Terén je mírně zvlněný, členitý, mírně svažité s dobrou mechanizační přístupností. Je to oblast vhodná pro chov skotu, z hlediska rostlinné výroby pro pěstování brambor, obilovin, řepky a píce.

Katastrální území Příbor, Prchalov a Klokočov u Příbora jsou zařazena do zemědělské výrobní **oblasti B1 bramborářská dobrá** – převažuje výrobní podtyp bramborářsko-ječný a pšeničný, katastrální území Hájov do zemědělské výrobní **oblasti B2 bramborářská střední** - převažuje výrobní podtyp bramborářsko-žitný.

Organizace zemědělské výroby

V řešeném území je také provozována zemědělská živočišná výroba. Výrobní areály jsou územním plánem vymezeny jako **plochy výroby a skladování - výroby zemědělské (VZ)**.

Územním plánem jsou **orientačně navržena ochranná pásma ve vztahu k počtu kusů chovaných hospodářských zvířat**. V těchto pásmech je nutno počítat s negativními vlivy, především se zápachem, hlukem a zvýšeným dopravním zatížením.

Jako vodítko pro návrh ochranných pásem byl použit „Metodický návod pro posuzování chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“ (zpracoval ing. M. Klepal - Brno). **Výpočty jsou orientační a slouží jen pro potřeby územního plánu.**

Relativní četnost směru větrů v % :

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	klid	součet
11,84	13,09	3,76	2,92	12,83	27,73	10,80	3,48	13,55	100

Převládající směr větrů je jihozápadní. Korekce dle četnosti větru se omezuje 30% v kladném i záporném smyslu.

1/8 calmu = 1,69375

směr větru	podíl	podíl + 1/8 calmu	x 8	±	korekce	aktuální směr
S	11,84	13,53375	108,27	+ 8,27	+ 8	J
SV	13,09	14,78375	118,27	+ 18,27	+ 18	JZ
V	3,76	5,45375	43,63	- 56,37	- 30	Z
JV	2,92	4,61375	36,91	- 63,09	- 30	SZ
J	12,83	14,52375	116,19	+ 16,19	+ 16	S
JZ	27,73	29,42375	235,39	+ 139,39	+ 30	SV
Z	10,80	12,49375	99,95	- 0,005	0	V
SZ	3,48	5,17375	41,39	- 58,61	- 30	JV

Vysvětlivky :

E_n	=	emisní číslo
K	=	korekce v %
EK_n	=	emisní číslo korigované
rOP	=	poloměr ochranného pásma

k. ú. Příbor

SCHROM FARMS spol. s r.o. – Velké Albrechtice – bez zemědělských pozemků

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo
slepice	18500	2	18500	0,0001	1,85

Korekce - 30 % technologie chovu

$EK_n = 1,295$

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK_n	1,5022	1,6835	1,295	0,9065	1,3986	1,5281	0,9065	0,9065
rOP	157,61	168,18	144,82	118,17	151,32	159,15	118,17	118,17

rOP = 118 m až 168 m.

Anna Hanzelková – celkem obhospodařuje 62 ha zemědělských pozemků. V hospodářských budovách u rodinného domu má umístěn chov 40 ks krav bez tržní produkce mléka, 35 ks

výkrm skotu, 2 jezdecké koně a 10 ks výkrm prasat. Jedná se o pastevní chov, skot je ve stájích umístěn jen v zimním období.

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo
skot	75	400	60	0,005	0,3
výkrm prasat	10	75	10	0,0033	0,033
koně	2	500	2	0,003	0,006

$EK_n = 0,339$ celkem

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK_n	0,39324	0,4407	0,339	0,2373	0,36612	0,40002	0,2373	0,2373
rOP	73,42	78,34	67,46	55,05	70,49	74,14	55,05	55,05

rOP = 55 m až 78 m. Ochranné pásmo nezasahuje žádný objekt hygienické ochrany.

VFU Brno ŠZP Nový Jičín – ovocná a okrasná školka Příbor – oplocená plocha

k. ú. Klokočov u Příbora

Dalibor Socha – bez zemědělských pozemků. V Klokočově má farmu živočišné výroby – halu pro 9 000 ks nosnic a halu pro 3 000 ks kuřat (do 6 týdnů). Část haly pro nosnice je využívána pro prodej dřeva.

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo
nosnice	9 000	2	9 000	0,0001	0,9
kuřata	3 000	1	2 000	0,00006	0,12

$E_n = 1,02$

Korekce – 10 % na technologii

$EK_n = 0,918$

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK_n	1,06488	1,1934	0,918	0,6426	0,99144	1,08324	0,6426	0,6426
rOP	129,53	138,232	119,03	97,13	124,37	130,80	97,13	97,13

rOP = 97 až 138 m. Ochranné pásmo nezasahuje žádný objekt hygienické ochrany.

Jan Mikš – celkem obhospodařuje 170 ha zemědělských pozemků. V Klokočově má farmu živočišné výroby – stáj pro 70 krav bez tržní produkce mléka, sklady a garáže.

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo
skot	70	400	56	0,005	0,28

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK_n	0,3248	0,364	0,28	0,196	0,3024	0,3304	0,196	0,196
rOP	65,83	70,25	60,50	49,36	63,21	66,48	49,36	49,36

rOP = 49 až 70 m. Ochranné pásmo nezasahuje žádný objekt hygienické ochrany.

Oldřich Seibert – celkem obhospodařuje 175 ha zemědělských pozemků. Záměrem je vybudování salaše pro 30 ks ovcí na pastvinách. Salaš bude v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny, ochranné pásmo není navrženo. Tento záměr není plošně dosud blíže specifikován.

k. ú. Hájov

Družstvo vlastníků Lubina – obhospodařuje zemědělské pozemky v Hájově a částečně v Klokočově u Příbora. V řešeném území nemá žádné výrobní zařízení.

k. ú. Prchalov

Agroprůmyslový kombinát a.s. Sedlnice – celkem obhospodařuje 1850 ha zemědělských pozemků. V řešeném území hospodaří na většině zemědělských pozemků v Prchalově, kde společnost užívá jednu farmu - stáj pro 100 ks mladého dobytka, sklad sena, silážní žlab. Stáj je v době zpracování ÚP prázdná, bez využití.

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo - E _n
skot	100	350	70	0,005	0,35

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK _n	0,3556	0,455	0,35	0,245	0,378	0,413	0,245	0,245
rOP	69,32	79,78	68,70	56,06	71,78	75,50	56,06	56,06

rOP = 56 až 80 m zasahuje sousední sportovní zařízení – hřiště.

Návrh zastavitelných ploch

Územním plánem je navrženo dvacet zastavitelných ploch zemědělských – zahrad (Z32, Z33, Z39, Z40, Z42, Z44, Z50, Z56, Z57, Z59, Z66, Z67, Z71, Z78, Z79, Z80, Z85, Z87, Z134 a Z135). Předpokládá se zde především produkce ovoce a zeleniny pro vlastní potřebu majitelů zahrad. Třináct ploch je vymezeno v k. ú. Příbor, šest ploch v k. ú. Klokočov u Příbora a jedna plocha v k. ú. Prchalov. Zahrady vlastní převážně obyvatelé bytů v bytových domech. Zastavitelné plochy s touto funkcí nejsou navrženy v k. ú. Hájov a v k. ú. Prchalov (s výjimkou navržené plochy Z134, která je situována v ochranném pásmu železniční trati), vzhledem k tomu, že v těchto k. ú. převažuje zástavba rodinnými domy, stavbami využívanými k rodinné rekreaci a případně původními usedlostmi. K těmto nemovitostem zpravidla náleží i zahrada, která je převážně zahrnuta do ploch smíšených obytných.

Územním plánem je navržena jedna zastavitelná plocha výroby a skladování - výroby zemědělské (VZ – Z90) v návaznosti na stabilizovanou plochu s touto funkcí situovanou v jižní části k. ú. Klokočov u Příbora.

Lesní hospodářství

Lesnatost

katastrální území	výměra katastrálního území (ha)	výměra lesních pozemků (ha)	podíl na výměře katastru (%)
Příbor	1 279	98	8
Hájov	339	43	12
Klokočov u Příbora	460	31	7
Prchalov	136	13	10
celkem	2 214	185	8

Lesy jsou v řešeném území zastoupeny menšími lesními celky a drobnými lesíky v polích. Jde o území s nízkým zastoupením lesních pozemků.

Řešené území náleží do lesní oblasti č. 39 – Podbeskydská pahorkatina

Kategorizace:

Lesy hospodářské - jedná se o lesy podle § 9 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – lesy které nejsou zařazeny v kategorii lesů ochranných nebo lesů zvláštního určení.

kategorie č.10 – lesy hospodářské - převážná část lesních porostů v řešeném území.

Lesy zvláštního určení - jedná se o lesy podle § 8 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Lesy podle § 8 odst. 1:

31 a) – lesy v pásmech hygienické ochrany vodních zdrojů I. stupně – jedna plocha 0,51 ha.

Na lesních pozemcích mají právo hospodařit Lesy ČR Hradec králové s.p. - Lesní správa Frenštát pod Radhoštěm. Lesní hospodářský plán (LHP) pro lesní hospodářský celek Frenštát p. Radhoštěm má platnost od 1. 1. 2003 do 31. 12. 2012.

Lesní pozemky ve vlastnictví města Příbor – 25 ha v katastrálním území Hájov.

Část lesních pozemků je ve vlastnictví soukromých vlastníků – jen menší výměry. Pro lesy v soukromém vlastnictví jsou zpracovány Osnovy pro hospodaření na lesních pozemcích.

Územním plánem jsou navrženy pozemky k zalesnění - plochy lesní (L1 až L4).

Výroba a skladování

Dvě stabilizované plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL) jsou vymezeny v severovýchodní části zastavěného území správního území města Příbora, v k. ú. Klokočov u Příbora. Mezi těmito plochami prochází trasa přeložky silnice I/48.

Územním plánem nejsou navrženy zastavitelné plochy s touto funkcí.

Ostatní plochy výrobních aktivit jsou rozptýleny po správním území města, kromě k. ú. Prchalov. Tyto plochy jsou, kromě ploch výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), vymezeny jako plochy smíšené výrobní (SV). Předpokládá se zde provozování výrobních služeb a podnikatelské aktivity jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru (hluk, emise apod.), stavby pro skladování, velkoobchody apod., případně i stavby zemědělské.

Zastavitelných ploch s touto funkcí je územním plánem navrženo celkem osm. Sedm ploch je navrženo v k. ú. Příbor. Většího rozsahu je plocha Z20, která je navržena v návaznosti na severozápadní část zastavěného území a plocha Z64, která je navržena v návaznosti na jižní část zastavěného území. Ostatní zastavitelné plochy jsou menšího rozsahu a navazují na stávající plochy smíšené výrobní, nebo na plochy dopravní infrastruktury silniční a jsou vymezeny severním, západním a jižním směrem od stávající zástavby.

Jedna plocha je navržena v návaznosti na jihovýchodní část zástavby k. ú. Klokočov u Příbora (Z91), a to v návaznosti na stabilizovanou plochu výroby a skladování – výroby zemědělské a plochu dopravní infrastruktury silniční. Jižní hranicí navazuje na plochy smíšené obytné.

Při povolování výrobních a skladových aktivit v těchto zastavitelných plochách je nutno přihlížet k blízkosti stabilizovaných a zastavitelných ploch ve kterých je hlavní funkce obytná.

Z toho vyplývá nutnost dodržování přípustných limitů ve vztahu k životnímu prostředí dle platných předpisů a k pohodě bydlení, případně stanovení realizace nezbytných opatření na snížení negativních vlivů z provozované činnosti v rámci podrobnější dokumentace.

Možnost rozvoje ploch pro podnikatelské aktivity z oblasti výroby je nezbytná s ohledem na předpokládaný rozvoj bytové výstavby a tím nutnost vytváření nových pracovních míst. Stávající výrobní areály vymezené územním plánem jako plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL), plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ) a plochy smíšené výrobní (SV) jsou využívány a nejsou určeny k přestavbě, ale není zde dost prostorových možností pro rozvoj dalších podnikatelských aktivit.

4.1.3 BYDLENÍ A REKREACE RODINNÁ

Ve správním území města Příbora je odhadováno na počátku roku 2011 cca 3 350 trvale obydlených bytů (v r. 2001 podle sčítání - 3 240). Z toho je cca 1900 bytů v bytových domech. Neobydlených bytů bylo v r. 2001 uváděno 378 (v r. 1991 to bylo 381 bytů).

Tab.: Bytový fond (ČSÚ, sčítání 2001)

	byty celkem	trvale obydlené			neobydlené byty		
		celkem	v bytových domech	v rodinných domech	Celkem	%	k rekreaci
ČR	4 366 293	3 827 678	2 160 730	1 632 131	538 615	12,3	175 225
okres Nový Jičín	62 755	56 965	27 610	28 888	5 790	9,2	990
Příbor	3 620	3 242	1 902	1 314	378	10,4	30
Hájov	137	122	0	121	15	10,9	4
Prchalov	79	65	2	63	14	17,7	1
Příbor	3 404	3 055	1 900	1 130	349	10,3	25

Rekreační objekty pro rodinnou (individuální) rekreaci nebyly ve sčítání v r. 2001 zjišťovány (ve sčítání v r. 1991 byly v řešeném území vykazovány 4 objekty rodinné rekreace). Ke druhému bydlení (zahrnující v sobě i rekreační bydlení) je využívána v řešeném území značná část formálně neobydlených bytů, podobně jako v jiných obcích (byty mnohdy nejsou vyjmuty z bytového fondu, přitom nejsou vedeny jako trvale obydlené). Rozsah druhého bydlení je odhadován na 350 jednotek druhého bydlení.

Poměrně příznivou úroveň bydlení v řešeném území odráží především vysoký podíl bytů s ústředním nebo etážovým topením ale i bytů napojených na plyn. Panelové domy jsou koncentrovány ve vlastní části Příbor.

Značný růst počtu trvale obydlených bytů po r. 1991, ale i úrovně bydlení, je dán využitím rezerv v zástavbě (v důsledku zvyšujících se nákladů na bydlení ve městech) a do značné míry i novou individuální bytovou výstavbou.

V posledních 10 letech je v Příboře realizováno v průměru cca 18 bytů ročně. Město vykazuje značný zájem o bytovou výstavbu i ze širšího okolí a to zejména ve svých okrajových částech.

Tab.: Nová bytová výstavba v posledních letech (zdroj: ČSÚ)

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
dokončené byty	15	21	16	30	21	12	12	19	20	17

Pro řešené území je potřeba uvažovat:

- 1) S odpadem cca 5 - 10 bytů ročně (ve všech formách, především přeměnou části rodinných domů na druhé bydlení a pro jiné využití). Demolice budou tvořit pouze malou část odpadu bytů. Tj. je možno uvažovat s poměrně nízkou intenzitou odpadu - pod 0,2 % ročně z celkového výchozího počtu bytů (tj. s životností bytů - jako hrubých staveb překračující 200 let přičemž, avšak hrubá stavba tvoří méně než 40 % celé hodnoty stavby a současně značná část instalací a vybavení domu – bytu se mění v mnohem častější periodě např. po 20 - 40 letech).
- 2) S potřebou cca 10 bytů ročně pro zlepšení úrovně bydlení. Především pokrytí nároků vznikajících v důsledku poklesu průměrné velikosti domácnosti, což bude představovat největší část z celkové „potřeby“ nových bytů. Tato, především demograficky odvozená potřeba, však do r. 2020 nebude plně uspokojena. Limitujícím prvkem je koupěschopná poptávka, ale i například způsob bydlení v rodinných domech. Především do r. 2015 je možné očekávat i mírný růst soužití cenových domácností. Soužití domácností nelze považovat za jednoznačně negativní jev, určení jeho přirozené míry je problematické. Soužití domácností snižuje nároky na sociálně zdravotní služby a je do jisté míry i přirozenou reakcí na snižování průměrné velikosti cenových domácností (růst podílu jednočlenných domácností důchodců a samostatně žijících osob).
- 3) S potřebou bytů pro eventuální přírůstek počtu obyvatel. V přijaté prognóze je uvažováno s počtem 8 650 až 8 702 obyvatel, v zásadě se stagnací počtu obyvatel.

Konečný počet bilancovaných nově získaných bytů je nutno redukovat i s ohledem na odhad koupěschopné poptávky, která dlouhodobě zaostává za potřebami, které představují spíše ideální konstrukci.

Demograficky stanovená "ideální" potřeba je 4 až 5 bytů na 1 000 obyvatel ročně, což by znamenalo výstavbu cca 34 až 43 bytů za rok ve správním území města Příbora. Demografickým odhadem byl stanoven odhad výstavby bytů s ohledem na dosavadní trend výstavby v řešeném území do roku 2025 na 15 až 20 bytů ročně, což je dále uvedených 240 bytů do roku 2025.

Asi u 1/10 bytů je možné jejich získání bez nároku na nové plochy vymezené územním plánem jako zastavitelné (formou nástaveb, přístaveb, změny využití budov, v zahradách, v prolukách v zástavbě apod.), zejména v okrajových částech města. Současně však pro běžné fungování trhu s pozemky je doporučována přiměřená převaha nabídky pozemků nad očekávanou poptávkou, minimálně o 50 %. Část pozemků z nabídky odpadne z majetkoprávních či jiných neodhadnutelných důvodů nemusí být nabídnuty k prodeji, zástavbě. S ohledem na poměrně atraktivní polohu řešeného území nelze vyloučit zájem o novou výstavbu bytů i ze širšího okolí.

Rozsah a kapacita nově navržených ploch v územním plánu by však měla být o 50 % až 100 % vyšší než je přepokládán rozsah nové výstavby, a to proto, že vzhledem k efektivnímu fungování trhu s pozemky je žádoucí, aby nabídka stavebních ploch převyšovala potencionální poptávku. Tím se vytváří převis nabídky, sloužící k regulaci cen pozemků.

Tab.: Bilance vývoje počtu obyvatel a bytů v řešeném území

obec-část obce	obyvatel		obydlených bytů		úbytek bytů do r. 2025
	2011	2025	2011	2025	
řešené území	8 677	8 650 až 8 700	3 350	3 490	100
Hájov	438	470 až 480	140	160	5
Prchalov	239	260 až 270	80	90	5
Příbor (vč. Klokočova u P.)	8 000	7 920 až 7 950	3 130	3 240	90

obec-část obce	nových bytů do r. 2025				druhé bydlení	
	v bytových domech (BD)	v rodinných domech (RD)	plocha [ha]		obytných jednotek	
			BD (200 m ² /byt)	RD 1500 m ² /RD	r. 2011	r. 2025
řešené území	80	160			350	370
řešené území	(70)	(140)	1,40	21,00		
Hájov	0	25			10	10 - 15
	(0)	(20)	0	3,00		
Prchalov	0	15			10	10 - 15
	(0)	(10)	0	1,50		
Příbor (vč. Klokočova u P.)	80	120			330	340 - 350
	(70)	(110)	1,40	16,50		

Údaje v závorkách odpovídají očekávanému počtu bytů realizovaných na nových plochách vymezených v územním plánu obce jako návrhové. Nárůst druhého bydlení bude realizován zejména formou odpadu obydlených bytů.

Údaje v tabulkách jsou uváděny bez převisu nabídky.

Územním plánem jsou bytovou výstavbu vymezeny především zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) a plochy bydlení v bytových domech (BD). Zastavitelné plochy jsou vždy vymezeny v návaznosti na zastavěné území.

V úvahu je ale nutno vzít, že v plochách s převládající funkcí obytnou mohou být realizovány také stavby a zařízení související s touto funkcí (viz oddíl F. textové části A. Územního plánu Příbor). Zastavitelné plochy nebudou tedy plně využity pouze pro výstavbu bytů. Předpokladem je, že z těchto ploch bude pro výstavbu bytů využito cca 70 % z celkové výměry. Na 1 rodinný dům je počítáno 1 500 m², na 1 byt v bytových domech je počítáno s 200 m².

Zastavitelné plochy s funkcí bydlení vymezené územním plánem – odhad počtu bytů

Zastavitelné plochy smíšené obytné (SO)	Doporučená výměra v ha/ RD v ha/BD bez převisu nabídky	Výměra v ha zastav. ploch SO v ÚP	Předpoklad využití pro výstavbu bytů (% / ha)	Převis nabídky ploch (% / ha)
rodinné domy (RD)	21,00 / 140	79,61	70 / 55,73	149 / 33,33
bydlení v bytových domech (BD)	1,40 / 70			

Předpoklad nových rodinných domů na zastavitel. plochách SO	Předpoklad nových bytů v bytov. domech na zastavitel. plochách SO	převis nabídky počtu bytů na zastavitelných plochách
362	70	222

Z výše uvedeného odhadu vyplývá, že převis nabídky bytů v rodinných domech a případně bytů v bytových domech je 106 %. Rozdíl v % mezi převisem nabídky ploch a bytů vzniká s ohledem na obyvateli předpokládaný preferovaný rozvoj výstavby rodinných domů.

Zastavitelné plochy rekreace rodinné nejsou Územním plánem Příbora navrženy.

4.1.4 REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

Z hlediska územního plánování se řešení potřeb rekreace dělí na 3 hlavní oblasti, jejichž rekreační náplň je závislá na rozsahu volného času a rytmu jeho využívání.

Rekreace každodenní – je náplní několika hodin volna po skončení denního zaměstnání nebo výuky a z hlediska územního plánu má také největší význam. Většinou je provozována na plochách uvnitř zastavěného území a případně v rekreační zóně, dosažitelné v únosné časové dostupnosti, za kterou se považuje dostupnost do 30 minut, a to pěší nebo veřejnou dopravou od okraje zastavěného území, tzn. v maximální vzdálenosti 5 až 10 km. Ke každodenní rekreaci slouží zařízení občanské vybavenosti pro sport a rekreaci, která jsou volně přístupná veřejnosti, případně jsou přístupná zájmovým organizacím a sdružením.

Stávající sportovní a rekreační areály jsou územním plánem respektovány a jsou vymezeny jako plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS). Plochy s touto funkcí jsou situovány převážně v návaznosti na stávající zástavbu s obytnou funkcí, tj. plochy smíšené obytné a plochy bydlení v bytových domech. Výjimkou je stávající střelnice v k. ú. Klokočov u Příbora, která je situována mimo zastavěné území.

Územním plánem je navrženo šest ploch občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS).

Tři zastavitelné plochy jsou navrženy v k. ú. Příbor. Všechny plochy jsou menšího rozsahu. Jedna plocha je vymezena v návaznosti na stávající areál koupaliště v západní části zastavěného území (Z47) a jedna malá plocha je vymezena v jižní části k. ú. (Z41) a bude sloužit soukromým účelům. Západním směrem od souvisle zastavěného území, zcela mimo zástavbu a zastavitelné plochy, je vymezena vzletová a přistávací plocha pro sportovní létající zařízení, která je rozdělena za zastavitelnou plochu za účelem výstavby hangárů (Z25) a nezastavitelnou plochu (OS1).

V k. ú. Klokočov u Příbora je navržena jedna větší zastavitelná plocha (Z69) s touto funkcí, a to severním směrem od zastavěného území, v návaznosti na plochu střelnice (stabilizovaná plocha OS). Rozsah této plochy umožňuje vybudování i většího sportovního areálu.

V k. ú. Hájev je vymezena jedna větší zastavitelná plocha s touto funkcí, a to jihozápadním směrem od stávající souvislé zástavby. Tato plocha je označena Z131.

Zahrady jsou územním plánem vymezeny jako plochy zemědělské – zahrad (ZZ). Převážná část zahrad rodinných domů je však zahrnuta do ploch smíšených obytných. **Územním plánem je navrženo 20 zastavitelných ploch zemědělských – zahrad.** Třináct ploch je vymezeno v k. ú. Příbor, šest ploch v k. ú. Klokočov u Příbora a jedna plocha je navržena v k. ú. Prchalov. Tyto plochy jsou určeny k drobné produkci ovoce a zeleniny pro vlastní potřebu majitelů zahrad. Vzhledem k tomu, že většina majitelů pozemků v těchto plochách považuje práci na zahradách za určitý způsob relaxace a aktivního odpočinku, jsou tyto plochy uváděny také v této kapitole.

Rekreace krátkodobá a dlouhodobá

K rodinné rekreaci (individuální) a ke tzv. druhému bydlení je využívána poměrně velká část formálně neobydlených bytů podobně jako v jiných obcích. Jedná se o byty, které často nejsou vyjmuty z bytového fondu, ale přitom nejsou vedeny jako trvale obydlené. Rozsah druhého bydlení je odhadován na 350 jednotek včetně evidovaných staveb k rekreaci (viz kap. 4.1.3. Bydlení a rekreace rodinná).

V současné době poskytuje ubytování ve správním území města deset penzionů, dva hotely a jeden motel. Ubytování je možné i v soukromí.

Realizace nových ubytovacích zařízení je přípustná v plochách smíšených obytných – městského centra, smíšených obytných, bytových domů a plochách občanského vybavení – veřejné infrastruktury (viz kapitola F. textové části A. územního plánu).

Značené cykloturistické trasy na území Příbora jsou respektovány. Jedná se o mezinárodní cyklotrasu Greenway Krakow – Morava – Vídeň, cyklotrasu III. třídy č. 502 (Starý Jičín – Štramberk – Horní Sklenov), regionální cyklotrasy IV. třídy č. 6001 (Hukvaldy – Kopřivnice – Příbor), č. 6002 (Příbor – Závašice – Kopřivnice, tzv. okruh Paseky č. 6134 (Příbor, Klokočov – Trnávka – Stará Ves nad Ondřejnicí).

Územním plánem je navržena stezka pro cyklisty nebo pro společný pohyb chodců a cyklistů podél řeky Lubiny v Klokočově u Příbora.

4.2 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

4.2.1 CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE - CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, PŘEDPOKLADY A MOŽNOSTI ROZVOJE

Řešeným územím Územního plánu Příbora je správní území města Příbor, které je tvořeno katastrálními územími Hájov, Klokočov u Příbora, Prchalov a Příbor.

Převládajícími funkce města je funkce obytná, obslužná, výrobní a dopravní, doplňující je funkce rekreační.

Souvislá zástavba v k. ú. Příbor se rozvíjela západním směrem a následně i východním směrem od řeky Lubiny, která protéká zastavěným územím ve směru jih – sever a je součástí regionálního systému ekologické stability. Rozvoj výstavby západním a severním směrem je značně omezen stávajícími silničními průtahy (R48 a I/58). Souvislá zástavba k. ú. Příbora je srostlá se souvislou zástavbou k. ú. Klokočova u Příbora, která je situována na pravém břehu řeky Lubiny. Významným liniovým prvkem, který dělí tuto souvislou zástavbu na severní a jižní část, je průtah silnice R48.

Převážně obytná zástavba v k. ú. Prchalov je soustředěna podél místní komunikace. V případě realizace přeložky silnice I/58, pro kterou je územním plánem vymezena zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (Z9), bude zástavba rozdělena ve směru jih – sever.

Původně rozptýlená obytná zástavba v k. ú. Hájov se postupně zahušťovala podél místních komunikací a silnice III/4806

Zástavba je převážně obklopena zemědělsky obhospodařovanou půdou (orná půdy, trvalé travní porosty, drobné remízky). Větší lesní celky jsou pouze v západní a jihovýchodní části správního území města.

Předpoklady budoucího rozvoje města

vyplývají z konfigurace terénu, dosavadního urbanistického rozvoje jednotlivých k. ú., a z dominantní funkce obytné. Rozvoj města je dále omezen limity území – ochranou přírodních a kulturních hodnot území, ochrannými pásmy dopravní a technické infrastruktury apod.

Na základě komplexního zhodnocení rozvojových předpokladů (podmínek životního prostředí, hospodářských a podmínek soudržnosti obyvatel území) je předpokládána stagnace počtu obyvatel na cca 8 700 obyvatel do r. 2025, při odpovídajícím rozvoji bydlení, rekreačních a obslužných funkcí obce.

Potřeba nové bytové výstavby je odhadnuta asi na 240 bytů do roku 2025, z toho cca 210 bytů na vymezených zastavitelných plochách. Při vymezení ploch pro novou obytnou výstavbu je nutno počítat s 50 až 100% rezervou pro vytvoření dostatečného převisu nabídky ploch nad poptávkou. U zbývajících částí bytů lze předpokládat jejich získání bez nároků na nové zastavitelné plochy (přístavby, nástavby, stavby v zastavěném území).

V řešeném území není dostatek vhodných proluk mezi stávající zástavbou, kromě k. ú. Hájov. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně po obvodu stávající zástavby. Pro většinu ploch navržených k zástavbě bude nutno vybudovat dopravní i technickou infrastrukturu.

Navržená urbanistická koncepce navazuje na stavební vývoj jednotlivých k. ú. a jejich hlavní funkce.

Územní plán navrhuje rozvoj obytné funkce ve všech čtyřech katastrálních územích, a to ve vhodných prolukách a v návaznosti na zastavěné území. Jedná se o zastavitelné plochy smíšené obytné, v rámci kterých je přípustná i výstavba nízkopodlažních bytových domů (s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby).

Plocha smíšená obytná – městské centrum a plochy bydlení v bytových domech jsou vymezeny pouze v k. ú. Příbor a jsou územním plánem vymezeny jako plochy stabilizované. V ploše smíšené obytné – městského centra a navazujících stabilizovaných plochách občanského vybavení – veřejné infrastruktury se v těchto plochách předpokládá podpora rozvoje obslužné funkce včetně turistického ruchu s ohledem na městskou památkovou rezervaci.

V plochách bydlení v bytových domech je vhodné podporovat rozvoj lokální občanské vybavenosti s ohledem na potřeby především trvale bydlících obyvatel.

Územním plánem jsou, s ohledem na předpokládaný rozvoj ploch smíšených obytných, vymezeny zastavitelné plochy občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení ve všech katastrálních územích, kromě k. ú. Prchalov. Zastavitelná plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury je navržena v severní části souvislé zástavby v k. ú. Příbor. Předpokládá se zde vytvoření zázemí především pro trvale bydlící obyvatele za účelem podpory jejich sportovně rekreačního vyžití a případně realizace chybějící občanské vybavenosti, kterou případně bude nezbytné realizovat s ohledem na rozvoj obytné výstavby. Zároveň zde mohou vznikat stavby a zařízení pro návštěvníky města.

S obytnou funkcí souvisí také vymezení ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné. Územním plánem jsou tyto plochy navrženy celkem tři. Nejrozsáhlejší plocha je navržena v severní části k. ú. Klokočov u Příbora, mezi zastavitelnou plochou občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení a zastavitelnou plochou smíšenou obytnou. Druhá plocha je navržena v centrální části k. ú. Příbor a třetí plocha je navržena v prostoru mezi stabilizovanými plochami - smíšenou obytnou a dopravní infrastruktury silniční v jižní části zástavby k. ú. Příbor.

Územním plánem jsou dále vymezeny stabilizované plochy výrobních aktivit. Jedná se o plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu v k. ú. Klokočov u Příbora, dále plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (kromě k. ú. Hájov) a plochy smíšené výrobní (kromě k. ú. Prchalov). Za účelem podpory ekonomiky a hospodářského rozvoje a možnosti vytváření nových pracovních míst jsou navrženy zastavitelné plochy smíšené výrobní v k. ú. Příbor a k. ú. Klokočov u Příbora, a to v návaznosti na stávající plochy výrobních areálů a plochy dopravní infrastruktury silniční.

Podnikatelské aktivity z oblasti služeb, obchodu a drobné řemeslné výroby jsou většinou provozovány v dílnách u rodinných domů, nebo v objektech situovaných mezi soustředěnou obytnou zástavbou a jsou převážně zahrnuty do ploch smíšených obytných, případně do ploch smíšených výrobních.

V hranicích vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES) je navrženo u zatím nefunkčních ploch zalesnění.

V rámci dopravní obsluhy území bylo řešeno vymezení ploch dopravní infrastruktury silniční, odstranění dopravních závad na stávající komunikační síti a doplnění komunikací pro obsluhu vymezených zastavitelných území. Dále byla vymezena stabilizovaná plocha dopravní obsluhy drážní.

Z důvodu ochrany především stávající zástavby jsou navrženy mezi trasou silnice I/58 a zastavěným územím čtyři poměrně rozsáhlé plochy ochranné zeleně.

K zalesnění jsou navrženy čtyři menší plochy v k. ú. Příbor.

4.2.2 OCHRANA URBANISTICKÝCH, ARCHITEKTONICKÝCH, KULTURNÍCH A HISTORICKÝCH HODNOT ÚZEMÍ

Urbanistická koncepce řešení územního plánu navazuje na dosavadní vývoj zástavby v jednotlivých k. ú. ve správním území města. K dostavbě jsou navrženy především proluky mezi stávající zástavbou a plochy navazující na zastavěné území.

Územním plánem jsou nemovité kulturní památky respektovány.

Nemovité kulturní památky

Ochrana nemovitých kulturních památek vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- Městská památková rezervace Příbor o rozloze 8,5 ha byla prohlášena 19. 4. 1989 nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb., o prohlášení území historických jader měst Kolína, Plzně, Brna, Lipníku nad Bečvou a Příbora za památkové rezervace.
- Ochranné pásmo MPR Příbor, vymezené rozhodnutím OkÚ v Novém Jičíně o vymezení ochranného pásma MPR Příbor, č.j.: 911/98/-RR-401/Ma ze dne 8. 6. 1998.
- Nemovité kulturní památky (památky označené * jsou součástí MPR Příbor)

Číslo rejstříku	čp.	Památka	Ulice,nám./umístění
36112/8-1661*		kostel Narození Panny Marie (areál)	Farní ul.
30681/8-1663*		kostel sv. Kříže	Místecká ul.
19162/8-1664*		kostel sv. Valentina	Lidická ul.
42230/8-1662		kaple sv. Františka Serafinského	Křivá ul.
10196/8-3861		krucifix	Na Benátkách, při čp. 912
52157/8-4092		krucifix	na zahradě při domu čp. 868
101228*		krucifix	u kostela sv. Valentina
50674/8-4005*		socha sv. Jana Nepomuckého	Nádražní
30982/8-1665*		sousoší P. Marie	nám. Sigmunda Freuda
39354/8-2099		sloup se sochou P. Marie Assumpty	Tyršova, při čp. 475
50495/8-4004		pomník P. Řehoře Volného	Frenštátská ul., u nádraží
11359/8-3951*		kašna - fontána	nám. Sigmunda Freuda
37293/8-2300*	čp.1	měšťanský dům	Politických vězňů
22815/8-2301*	čp.2	měšťanský dům	Politických vězňů
35964/8-2302*	čp.3	měšťanský dům	Politických vězňů
27898/8-2278*	čp.4	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
37843/8-1657*	čp.5	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
21051/8-1658*	čp.6	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
29317/8-2279*	čp.7	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
36634/8-2280*	čp.8	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
26711/8-2281*	čp.9	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
22176/8-2282*	čp.10	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
36476/8-1659*	čp.11	městský dům	Jičínská
39260/8-2295*	čp.12	městský dům	Jičínská
20762/8-2296*	čp.13	městský dům	Jičínská
20630/8-2297*	čp.14	městský dům	Jičínská
15778/8-2298*	čp.15	městský dům	Jičínská
27799/8-2299*	čp.16	městský dům	Jičínská
11369/8-3953*	čp.19	radnice	nám. Sigmunda Freuda
21493/8-1653*	čp.20	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
26271/8-1654*	čp.21	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
45103/8-1655*	čp.22	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
21813/8-1656*	čp.23	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda

46388/8-2283*	čp.24	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
19382/8-2284*	čp.27	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
22208/8-2285*	čp.28	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
40762 8-2286*	čp.30	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
41818/8-2287*	čp.31	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
14968/8-2288*	čp.32	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
49747/8-3983	čp.35	čínžovní dům	nám. Sigmunda Freuda
16697/8-2303	čp.36	městský dům	K. H. Máchy
46721/8-2304*	čp.37	městský dům	Místecká
20383/8-2305*	čp.38	měšťanský dům	Místecká
20666/8-2306*	čp.40	měšťanský dům	Místecká
16123/8-2307*	čp.41	městský dům	Místecká
16222/8-2289*	čp.42	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
13950/8-2290*	čp.43	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
27214/8-2292*	čp.44	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
46286/8-2291*	čp.45	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
23772/8-2293*	čp.46	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
29847/8-2294*	čp.47	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
32345/8-1666*	čp.50	kolej piaristická	Lidická ul.
50710/8-4017	čp.80	městský dům	Ostravská
101582*	čp.117	městský dům - rodný dům Sigmunda Freuda	Zámečnická
34898/8-1660	čp.266	městský dům Pod Františkem	Křivá
29733/8-2841	čp.317	městský dům	Úzká
11360/8-3952*	čp.354	škola Armanka	V Kopci
33991/8-2310*	čp.358	městský dům	Farní
23654/8-2842*	čp.363	městský dům	Stojanova
47013/8-2311	čp.364	fara	Stojanova
29469/8-2843*	čp.399	městský dům	Stojanova
20131/8-2844*	čp.417	městský dům	Nádražní
28916/8-2308*	čp.685	městský dům	Nádražní
103152	čp.764	sýpka	Ostravská

- Za **území s archeologickými nálezy** je označeno historické jádra města a dále samostatně vymezené plochy v terénu. Hranice těchto ploch jsou vyznačeny ve výkrese B.1 Koordinačním výkrese a jsou převzaty z grafické části územně analytických podkladů SO ORP Nový Jičín.

Ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči, při přípravě stavební činnosti v území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen oznámit záměr provádět stavební činnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. Před plánovanou stavební činností je vhodné ze strany stavebníka si zjistit aktuální rozsah území s archeologickými nálezy u Archeologického ústavu Akademie ČR vzhledem k tomu, že vymezení území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických nálezů v grafické části územního plánu, výkrese B.1 Koordinační výkres je pouze orientační vzhledem k měřítku výkresů územního plánu.

4.2.3 OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

Ve správním území města Příbor se vyskytuje zvláště chráněné území - přírodní památka - PP, a z hlediska obecné ochrany přírody se zde nachází přírodní park, památné stromy a územní systém ekologické stability. Tyto uvedené prvky jsou zobrazeny ve výkrese B.1 Koordinačním výkrese. Dále jsou v řešeném území významné krajinné prvky, které jsou chráněny podle zákona č. 114/1992 Sb., § 3 písm. b.

Zvláštní ochrana území

Název: PP Sedlnické sněženky

kód ÚSOP: 1139

vyhlášeno: Vyhláška ze dne 15. 6 1988, kterou se určuje chráněný přírodní výtvar "Sedlnické sněženky".

Přehlášeno: Nařízením Moravskoslezského kraje č. 3/2006 ze dne 1. 11. 2006, o zřízení Přírodní památky Sedlnické sněženky a stanovení jejich bližších ochranných podmínek.

rozloha: 16,0363 ha

charakteristika: Rozptýlené louky a fragmenty lužních porostů v široké nivě Sedlnice, propojené víceméně souvislými břehovými porosty, jejichž druhová skladba odpovídá stanovišti. Významná je bohatá populace sněženky podsněžníku (*Galanthus nivalis*). Z dalších zvláště chráněných druhů se vyskytují lilie zlatohlávek (*Lilium martagon*) a měsíčnice vytrvalá (*Lunaria rediviva*).

ochranné pásmo: Před rušivými vlivy z okolí zabezpečuje rezervaci ochranné pásmo podle § 37 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, což je území do vzdálenosti 50 m od hranic zvláště chráněného území.

Na správním území města Příbor zasahuje tato přírodní památka z území obce Sedlnice jen v malém rozsahu. Část této přírodní památky je součástí územního systému ekologické stability – lokálního biocentra na regionálním biokoridoru označeného R5 LBC.

Obecná ochrana přírody

Přírodní park Podbeskydí:

Jihozápadní část správním území města Příbora je součástí Přírodního parku Podbeskydí zřízeného vyhláškou OÚ v Novém Jičíně č. 5/94 ze dne 3. 6. 1994.

Posláním přírodního parku Podbeskydí je:

- a) zachování krajinného rázu, který je typický pro sosiekoregion "Podbeskydská pahorkatina" se zvláště významnými biotopy a lokalitami, které mají rozhodující význam pro zachování druhové pestrosti živých organismů,
- b) ochrana územních hodnot pro takové formy rekreace a pobytu v přírodě, které nepříznivě ovlivní jejich přirozenou podstatu,
- c) diferencované a účelné čerpání přírodních zdrojů,
- d) sledování a monitorování vývoje krajinného prostředí v daném území.

Hospodaření a využívání území parku je diferencováno jeho rozdělením do 4 zón. Rozdělení území parku na zóny provedl referát životního prostředí Okresního úřadu v Novém Jičíně po projednání s dotčenými obcemi podle zásad stanovených vyhláškou č. 5/94.

- 1) K zajištění ochrany krajinných a přírodních hodnot lze pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody a krajiny:
 - a) na území celého parku:
 1. provádět meliorační úpravy, úpravy toků a vodních ploch,
 2. zřizovat, měnit či zrušovat vodní díla ve volné krajině, která mají přímý vztah k vodnímu režimu krajiny,
 3. provádět rekultivaci ploch a pozemků,
 4. provádět těžbu nerostů a hornin,
 5. provádět leteckou aplikaci chemických prostředků,
 - b) v I., II. a III. zóně:
 1. umísťovat a povolovat nové stavby,
 2. oplocovat pozemky,
 3. pořádat sportovní, rekreační a jiné hromadné akce,
 4. zřizovat parkoviště, trvalá tábořiště, kempy a odstavné plochy,
 5. zřizovat skládky odpadků,
 - c) v I. a II. zóně:
 1. měnit současnou skladbu zemědělských a lesních kultur,
 2. dočasně rozorávat louky a pastviny.
- 2) K zabezpečení ochrany přírodního parku mohou vydat stavební úřady působící na území parku po předchozím projednání s orgánem ochrany přírody a krajiny rozhodnutí o stavební uzávěře podle zvláštních předpisů. Stavební uzávěrou bude řešena ochrana území přírodního parku podle článku 2. odst. 2. této vyhlášky pod písm. a:6, b:1, 2, 4, 6, d:1, 2, 3.
- 3) Kontrolu dodržování této vyhlášky provádějí pracovníci orgánů ochrany přírody a obcí a členové orgánů zřízených podle zvláštních předpisů.
- 4) Zřídit a provozovat rekreační a pobytové tábory je možno jen se souhlasem vlastníka pozemku a obecního úřadu. V dohodě s příslušnými obcemi stanoví referát životního prostředí zásady umístování a regulace pobytových táborů na území parku. Pobyt může být obci zpoplatněn podle zvláštních předpisů.

Územním plánem Příbora jsou v tomto přírodním parku navrženy dvě zastavitelné plochy, a to Z19 – plocha smíšená obytná a Z27 – plocha smíšená výrobní. Dále je tomto území navržena plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (vzletová a přistávací plocha pro sportovní létající zařízení).

V řešeném území je nutno dále respektovat ochranu tzv. **významných krajinných prvků**. **Významný krajinný prvek** (podle zákona č. 114/1992 Sb., § 3 písm. b) je ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Významné krajinné prvky musí být chráněny před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování

pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

V řešeném území se dle ÚAP a RURÚ pro SO ORP Kopřivnice, vyskytují dále uvedené evidované významné krajinné prvky (nejsou součástí grafické části ÚAP). Databáze evidovaných a registrovaných významných krajinných prvků, na MěÚ Příbor, není úplná, proto VKP nejsou zakresleny v grafické části.

k. ú. Prchalov

<u>číslo VKP</u>	<u>Název</u>
3764	Místní vodoteč ve Skotnici
3765	Selský topolový lesík
3776	Lesní komplex Peklisko
34100	Alej stromů
34101	Lesík u Sedlničky při silnici na Prchalov
34102	Potůček protékající pod Pekliskem
34104	Boháčové peklisko
34153	Lesní komplex Peklisko
34154	Alej stromů
34155	Potůček protékající pod Pekliskem
34163	Meliorační příkop

k. ú. Klokočov u Příbora

<u>číslo VKP</u>	<u>Název</u>
3415	Les Osičina
3450	Les Osičina
3452	Klokočovské vrstvy
3452	Selské lesíky na Klenosku

k. ú. Příbor

<u>číslo VKP</u>	<u>Název</u>
3409	Zarostlá údolnice
3473	Bezejmenný levostranný přítok Kopřivničky
34103	Meliorační příkop
34105	Potok Sýkoreček
34106	Potok Zamrzlinka a prameniště
34107	Bezejmenný levostranný přítok Kopřivničky
34109	Drobný smíšený lesík po obou stranách bezejmenného toku
34110	Remíz
34111	Údolnice s potůčkem, pravý přítok Sedlničky
34112	Les Cihelna
34114	Bezejmenný tok upravený v meliorační kanál - levý přítok Kopřivničky
34115	Břízy u cesty
34115	Smíšený smrko-dubový remíz
34116	Doprovodná zeleň polní cesty od Šibeňáku k Borovci
34117	Prameniště a bezejmenný potok s doprovodnou zelení - pravostranný přítok Sedlnice
34119	Meliorační kanál mezi kótou 318 (Sv. Ján) a lesem Borovec
34120	Lípy u sochy Sv. Jana na vrcholu kóty 318 (kopec Sv. Jána)
34121	Les Borovec
34122	4 lípy u "Mutinova statku"

34124	Lípa za zahrádkami "U kapličky"
34125	Alej lip a švestek na Jičínské ulici
34126	Remíz pod kótou 318 (Sv. Ján)
34127	Lípa srdčitá
34128	Liliovník tulipánokvětý
34129	Městský park - sad Osvobození
34130	Zahrada u sokolovny
34131	Lípa u plynojemu
34132	Mladé břízy u silnice I/48
34134	Meliorační odpad
34135	Meliorační příkop
34135	Meliorační příkop
34135	Meliorační příkop
34136	Remízek
34138	Meliorační příkop
34138	Zeleň na střelnici
34139	Jarošová dolina
34140	Dub a lípa na Hájovské křižovatce
34141	Remízek
34142	Boží muka a 2 lípy
34143	Zarostlé meze
34144	Selský lesík
34145	Zarostlá údolnice
34146	Bývalé vodní koryto se zelení
34163	Meliorační příkop
37238	Potok Zamrzlinka a prameniště

k. ú. Hájev

<u>číslo VKP</u>	<u>Název</u>
3408	Komplex drobných selských lesíků
3409	Zarostlá údolnice
3410	Zarostlá mez - remízek
3411	Lesní remíz
3412	Lesní remízek
3413	Doprovodná zeleň komunikace
3414	Les "Hájek" nad Hájovskými rybníky
34145	Zarostlá údolnice
37169	Komplex drobných selských lesíků
37202	Les "Hájek" nad Hájovskými rybníky

Památné stromy

Ve správním území města Příbor se nacházejí památné stromy:

- Liliovník u muzea, k. ú. Příbor, p. č. 1383/3, vyhlášen 28. 5. 1996;
- Lípa v parku, k. ú. Příbor, p. č. 22/1, vyhlášen 28. 5. 1996;
- Lípy u Mutinova statku, p. č. 3073, vyhlášen 28. 5. 1996.

Ochranné pásmo pokud orgán ochrany přírody nestanoví jinak je automaticky stanoveno jako kruh o poloměru desetinásobku průměru kmene ve výšce 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná škodlivá činnost jako například výstavba, terénní úpravy, odvodňování, chemizace. Vydávání souhlasu k ošetřování památných stromů, provádění činností v jejich ochranném pásmu, povolování výjimek ze zákazů podle § 56 zákona pak

přísluší tomu orgánu ochrany přírody, který ochranu památných stromů, jejich skupin nebo stromořadí vyhlásil.

Územním plánem jsou uvedené památné stromy respektovány.

Územní systém ekologické stability je podrobněji popsán v kapitole 4.12.2 této textové části.

4.2.4 OVZDUŠÍ

Znečištění ovzduší je problematickým faktorem hygieny životního prostředí většiny obcí. Na stavu znečištění ovzduší v řešeném území se podílí především malé místní zdroje, doprava a rozhodujícím způsobem dálkový přenos emisí z velkých zdrojů (Ostravsko). Významným místním zdrojem emisí organických látek s karcinogenním účinkem a emisí tuhých látek jsou lokální topeniště s nedokonalým spalováním nekvalitního paliva (částečně i dřeva), která jsou prakticky nekontrolovatelná.

V průběhu 90. let 20. století bylo v regionu zaznamenáno významné snížení koncentrací škodlivin v přízemních vrstvách atmosféry i emisí vypouštěných ze stacionárních zdrojů. Na celkovém sestupném trendu množství emisí ze zdrojů znečišťování se vedle postupných hospodářských změn výrazně projevila řada opatření ke snížení emisí realizovaných provozovateli zdrojů a postupná změna palivové základny u všech kategorií stacionárních zdrojů. Příznivý vývoj se však v posledních letech obecně zastavil a u některých ukazatelů došlo v Moravskoslezském kraji jako celku i ke zhoršení situace.

V roce 2004 bylo vydáno Nařízení Moravskoslezského kraje, kterým se vydává Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje (aktualizace r. 2008). V souladu s ustanovením § 7 odst. 6 a ustanovením § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009 nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009, kterým se vydává Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje. Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje je formulován jako „nadstavba“ Krajského programu snižování emisí Moravskoslezského kraje. Krajský úřad předkládá vždy do 31. prosince kalendářního roku radě kraje situační zprávu o kvalitě ovzduší na území kraje za předešlý kalendářní rok, a o postupu realizace úkolů stanovených tímto nařízením.

Obce ve správní obvodu Kopřivnice jako obce s rozšířenou působností jsou opakovaně od roku 2004, na základě měření koncentrace znečišťujících látek a rozptylového modelu Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ), zařazeny do tzv. „Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší“. Touto oblastí se, dle §7 odstavce 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, rozumí území v rámci zóny nebo aglomerace, kde je překročena hodnota imisního limitu u jedné nebo více znečišťujících látek. V případě města Kopřivnice je tato oblast vyhlášena z důvodu překročení imisního limitu pro suspendované částice frakce PM10 a benzo(a)pyren opakovaně každý rok. Do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší spadá území všech obcí ve správní území Kopřivnice jako obce s rozšířenou působností (celý správní obvod Kopřivnice).

Na území Kopřivnice byla do roku 2003 provozována stanice automatizovaného imisního monitoringu (AIM). Stanice byla umístěna v Lubině, směrem na Příbor. Protože v tomto roce proběhla redukce sítě stanic AIM, ČHMÚ stanice z Lubiny přemístila na jiné místo v ČR a od tohoto roku se na území města ani ve správním obvodu Kopřivnice neprovozovala žádná stanice ČHMÚ. Nejbližší stanice AIM provozovaná ČHMÚ je umístěna ve Studénce.

S ohledem na širší vývoj a stávající situaci z hlediska kvality ovzduší je nezbytné využít všech možností ke zlepšení kvality ovzduší. Zejména přiměřeně posuzovat povolování umístění dalších zdrojů znečištění ovzduší v řešeném území, a v území dotčených územních celků. Dále v rámci řešeného území prosazovat zejména optimální řešení v oblasti dopravy (zkvalitnění a přiměřená údržba komunikací, zpevněných ploch), výsadba ochranné zeleně apod. Zlepšení čistoty ovzduší je nutno vnímat jako jeden z předpokladů zachování obytné atraktivity obce.

4.3 NÁVRH ČLENĚNÍ ÚZEMÍ NA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZATAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Územním plánem jsou vymezeny stabilizované a navržené plochy s rozdílným způsobem využití a jedna plocha přestavby, pro které jsou stanoveny podmínky jejich využívání, které jsou uvedeny v oddíle F. textové části A. Územního plánu Příbor.

Stanovení podmínek je rozděleno na:

- obecné podmínky platné pro celé správní území obce bez ohledu na rozdílný způsob využití ploch
- podrobné podmínky platné pro plochy s rozdílným způsobem využití, a to plochy stabilizované a plochy navržené ke změně využití území (zastavitelné plochy a plochy přestavby) jsou uvedeny v tabulkách s rozlišením na využití hlavní, přípustné a nepřípustné s uvedením staveb, zařízení nebo činností
 - využití hlavní stanovuje stávající nebo požadovaný převažující způsob využívání plochy
 - využití přípustné stanovuje jaký doplňkový způsob využití plochy se připouští aniž by byl narušen nebo znemožněn hlavní způsob využití plochy
 - využití nepřípustné stanovuje nepřípustné využívání ploch s ohledem na hlavní a přípustné využívání plochy (tj. stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním a přípustným využíváním plochy)

Pro některé plochy v zastavěném území, zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání. Jedná se o procento zastavitelnosti pozemku, tj. poměr zastavěných a zpevněných ploch vůči plochám nezastavěným a nezpevněným, které mohou být využívány jako plochy zeleně, nebo plochy produkční (zahrady rodinných domů) a umožňují vsakování dešťových vod.

Dále je pro některé plochy v zastavěném území a zastavitelné plochy stanovena výšková hladina staveb z důvody ochrany krajinného rázu.

Územním plánem jsou vymezeny stávající a zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití (dle § 3 odst. 4 vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb.), pro které jsou stanoveny podmínky jejich využívání, které jsou podrobněji uvedeny v oddíle F. textové části A. Územního plánu Příbora.

Jedná se o plochy:

- smíšené obytné – městské centrum (SC)
- smíšené obytné (SO)
- bydlení v bytových domech (BD)
- občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV)
- občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)
- občanského vybavení - hřbitovů (OH)

- smíšené výrobní (SV)
- výroby a skladování - lehkého průmyslu (VL)
- výroby a skladování - výroby zemědělské (VZ)
- zemědělské - zahrady (ZZ)
- veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)
- veřejných prostranství (PV)
- Plochy technické infrastruktury (TI)
- Plochy smíšené nezastavěného území (SN)
- Plochy lesní (L)
- Plochy zemědělské (Z)
- Plochy vodní a vodohospodářské (VV)
- Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES)
- Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)
- Plochy dopravní infrastruktury drážní (DD)

Vzhledem ke specifickým podmínkám a charakteru řešeného území jsou ÚP Příbora stanoveny podmínky také pro plochy s jiným způsobem využití, než je stanoveno v § 4 až § 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb., a to pro plochy:

- komunikací (K)
- plochy zeleně ochranné (ZO)

Plochy komunikací (K)

Jedná se o plochy místních a účelových komunikací včetně komunikací pro pěší a cyklisty a případně parkoviště a odpočívadla vymezené jak v zastavěném území, tak ve volné krajině. Jedná o plochy veřejně přístupné 24 hodin denně, které však nemají ve vymezeném rozsahu výlučný charakter veřejných prostranství.

Plochy zeleně ochranné

Jedná se o plochy zeleně s funkcí izolační a estetickou, s travním, keřovým i stromovým patrem.

Zastavitelné plochy jsou ve správním území města Příbora navrženy tak, aby vytvářely se zastavěným územím kompaktní celek s ohledem na ekonomii výstavby technické infrastruktury území, dopravní obsluhu území, tj. plochy dopravní infrastruktury a plochy komunikací.

Plocha přestavby je vymezena pouze jedna. Jedná se o plochy dopravní infrastruktury silniční – přestavbu silnice R48 na čtyřpruhovou směrově dělenou rychlostní silnici.

4.4 SYSTÉM SÍDLENÍ ZELENĚ

Zeleň je významnou součástí jak zastavěného území tak krajiny. V zastavěném území plní funkci izolační, okrasnou a odpočinkovou. Ve větších plochách může také plnit funkci rekreační, případně zde lze umístit i zábavní a sportovní aktivity.

V krajině je významná funkce zeleně estetická, krajinnotvorná a protierozní. U lesů je, kromě uvedených funkcí, významná také produkce dřevní hmoty.

Nezanedbatelnou funkci má v území také zezeň soukromá, tj. samostatné zahrady a zahrady u rodinných domů a staveb pro rodinnou rekreaci, které jsou převážně součástí ploch smíšených obytných (SO).

Územním plánem Příbora jsou vymezeny plochy zeleně stávající i navržené:

- Plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV) jsou vymezeny pouze v k. ú. Příbor. Jde se o plochy s parkovými úpravami, které jsou určeny k relaxaci a odpočinku v centru města, veřejně přístupné, s převahou nezpevněných ploch s travním, keřovým i stromovým patrem. Územním plánem jsou navrženy tři plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV). Jedna plocha je navržena v k. ú. Klokočov u Příbora (ZV1) ve vazbě na předpokládaný rozvoj zástavby v severozápadní k. ú. a dvě plochy jsou vymezeny v k. ú. Příbor (ZV2 a ZV3), a to v ve vazbě na centrum města a jihozápadní část zastavěného území.

V k. ú. Hájov a v k. ú. Prchalov nejsou vymezeny plochy s touto funkcí.

- Plochy zeleně ochranné (ZO) zahrnují zezeň, která bude plnit funkci krajinnotvornou, estetickou a především izolační podél ploch s funkcemi, které by mohly negativně ovlivňovat životní prostředí ploch s hlavní funkcí obytnou. V plochách zeleně ochranné je přípustná realizace drobných staveb sportovního a rekreačního charakteru, např. maloplošná hřiště, lanové dráhy, apod., ovšem s ohledem na blízkost komunikací a druh výroby. Územním plánem jsou navrženy čtyři plochy zeleně ochranné, a to mezi západní částí zastavěného území k. ú. Příbor a stabilizovanou plochou dopravní infrastruktury silniční. Plochy jsou označeny ZO1 až ZO4. Pro sportovní a rekreační aktivity je nejvhodnější plocha zeleně ochranné, která je označena ZO3, a která je plošně dostatečně rozsáhlá. V části přilehlé k plochám bydlení v bytových domech a plochám smíšeným obytným může mít parkovou úpravu.

V k. ú. Prchalov, k. ú. Klokočov u Příbora a k. ú. Hájov nejsou plochy s touto funkcí navrženy. Stávající plochy s touto funkcí nejsou územním plánem vymezeny.

- Plochy zemědělské – zahrad (ZZ) zahrnují zezeň soukromou, s funkcí produkční i okrasnou. Zahrady u rodinných domů jsou však převážně zahrnuty do ploch smíšených obytných (SO), a do ploch smíšených obytných – městského centra (SC). Zahrady, které jsou navrženy ve volné krajině a stávající zahrady, které jsou zahrnuty do ploch územního systému ekologické stability nebudou oplocovány pevným plotem, připouští se oplocení pouze živým plotem, dřevěným plaňkovým plotem nebo pastvinářským oplocením z důvodu zachování prostupnosti krajiny. Územním plánem je navrženo celkem dvacet zastavitelných ploch s touto funkcí, z toho třináct ploch je navrženo v k. ú. Příbor, šest ploch v k. ú. Klokočov u Příbora a jedna plocha v k. ú. Prchalov. V k. ú. Hájov nejsou navrženy plochy s touto funkcí.
- Plochy smíšené nezastavěného území (SN) převážně zahrnují nehozdářské dřevinné porosty, břehové porosty kolem vodních toků, mokřady, menší plochy zemědělsky obhospodařované půdy apod., které plní funkci krajinnotvornou a ochrannou. Nové plochy s touto funkcí nejsou územním plánem navrženy.

- Plochy lesní, tj. pozemky určené k plnění funkcí lesa (L). Do těchto ploch jsou zařazeny i pozemky na kterých není v současné době vzrostlý les, ale jsou takto vedeny v katastrální mapě. K těmto pozemkům se vztahuje ochranné pásmo lesa do vzdálenosti 50 m od lesa. Veškeré aktivity v tomto ochranném pásmu je nutno posuzovat individuálně. Územním plánem jsou navrženy tři menší plochy k zalesnění. Územním plánem jsou navrženy čtyři plochy s touto funkcí, všechny v k. ú. Příbor, o menších výměrách.
- Plochy přírodní – do těchto ploch byl územním plánem zařazen vymezený územní systém ekologické stability (ÚSES), prvky regionální a lokální. Tyto plochy je nutno vnímat jako plochy navržené v plném rozsahu z důvodu, že ani funkční části ÚSES nemají zpravidla odpovídající druhovou skladbu dřevin, která bude upřesněna až podrobnější dokumentací (projektem).

Podmínky pro využívání výše uvedených ploch jsou podrobně stanoveny v kapitole F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití textové části A. Územního plánu Příbora.

4.5 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

4.5.1 POZEMNÍ KOMUNIKACE A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ DOPRAVNÍ ZARÍZENÍ

a) Výchozí stav dopravy na pozemních komunikacích

Základní dopravní kostru řešeného území (komunikační systém vyššího dopravního významu) představují v současné době silnice **I/48** (Běloutín – Nový Jičín – Příbor – Frýdek-Místek), **I/58** (Rožnov pod Radhoštěm – Příbor – Ostrava; obchvat Příbora zprovozněn 11/2011), **III/04823** (Příbor – průjezdná), **III/04825** (Příbor – průjezdná), **III/04827** (Příbor – průjezdná, centrum), **III/4806** (Petřvald – Trnávka – Hájov), **III/4863** (Příbor – Hájov – Hukvaldy), **III/4824** (Lubina – Hájov), a **III/48012** (Příbor – Závěšice). Mezi silniční tahy je zařazen rovněž původní průtah silnice I/58 vedený centrem Příbora (silnice II. třídy, pracovní II/464).

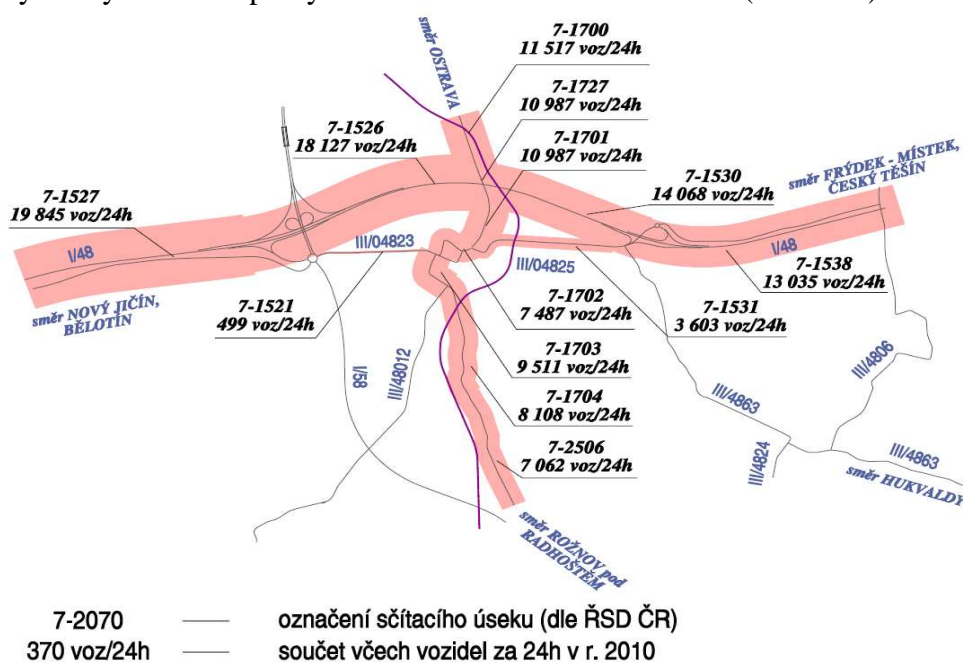
Význam silnice I/48 lze označit za republikový. Komunikace je jedním z páteřních tahů Moravskoslezského kraje a je rovněž zařazena do evropské silniční sítě (TINA) pod označením E462. Silniční tah I/58 pak doplňuje silnici I/48 ve vazbě na Ostravskou aglomeraci, jižní část Moravskoslezského kraje (oblast Kopřivnice a Frenštátu pod Radhoštěm) a Zlínský kraj (ve vazbě na silnici I/35 v Rožnově pod Radhoštěm).

Význam silnice I/58 lze v hierarchii silniční sítě označit za nadregionální.

Význam ostatních silničních komunikací je lokální. Slouží spojení městské části Příbora s okolními místními částmi a sousedními obcemi nebo zajišťují na nadřazené tahy.

Dopravní zatížení základní komunikační sítě v Příboře je poměrně vysoké. Nejvyšší zatížení převádějí silnice I/48 (až 19 845 motorových vozidel/24 hodin) a do r. 2011 i původní tah silnice I/58 (9 511 voz/24h). Tyto komunikace jsou charakteristické nižšími úrovněmi kvality dopravy (stupně C až D v závislosti na šířkovém uspořádání). Údaje o intenzitách dopravy na síti místních komunikací nejsou k dispozici.

Obr.: Výsledky sčítání dopravy na silniční síti v řešeném území (rok 2010)



Tab.: Výsledky sčítání dopravy na silniční síti v řešeném území (ŘSD ČR)

Stan. č.	Sil. č.	Úsek mezi:	Rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká motorová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů	rozdíl v % proti předchozímu období
7-1527	I/48	hr. s Libhoští – Příbor, MÚK obchvat	1995	10510	3774	14284	-
			2000	16043	5635	21678	+ 51,8
			2005	19033	9714	28747	+ 32,6
			2010	14585	5260	19845	- 31,0
7-1526	I/48	Příbor, MÚK obchvat – Příbor, MÚK s I/58	1995	9548	3433	12981	-
			2000	12001	5111	17112	+ 31,8
			2005	13759	7390	21149	+ 23,6
			2010	12841	5296	18137	- 14,2
7-1530	I/48	Příbor, MÚK s I/58 – Příbor, MÚK s III/4863	1995	4827	336	5163	-
			2000	7366	3300	10666	+ 106,6
			2005	10737	5669	16406	+ 53,8
			2010	9849	4219	14068	- 14,3
7-1538	I/48	Příbor, MÚK s III/4863 – Příbor, hr. s Fryčovicemi	1995	6429	455	6884	-
			2000	8557	3311	11868	+ 73,4
			2005	9919	5639	15558	+ 31,1
			2010	8890	4145	13035	- 16,2
7-1700	nyní I/58 (budoucí II/464)	Skotnice, křiž. s II/464 – Příbor, MÚK s R48	1995	9559	4272	13831	-
			2000	10993	3524/35	14517	+ 4,9
			2005	10703	4033	14736	+ 1,5
			2010	9526	1991	11517	- 21,8
7-1727	původní I/58 (II/464)	Příbor, MÚK s R48 – Příbor, hranice zástavby	1995	-	-	-	-
			2000	6307	885	7192	-
			2005	8296	1416	9712	+ 35,0
			2010	9006	1981	10987	+ 13,1
7-1701	původní I/58 (II/464)	Příbor, hranice zástavby – Příbor, křiž. s III/04825	1995	8625	3453	12078	-
			2000	6307	885	7192	- 40,5
			2005	8357	1265	9622	+ 33,8
			2010	9006	1981	10987	+ 14,2
7-1702	původní I/58 (II/464)	Příbor, křiž. s III/04825 – Příbor, křiž. s III/04823	1995	3947	766	4713	-
			2000	7829	1102	8931	+ 89,5
			2005	8407	1880	10287	+ 15,2
			2010	6223	1264	7487	- 27,2
7-1703	původní I/58 (II/464)	Příbor, křiž. s III/04823 – Příbor, křiž. s III/04812	1995	4546	823	5369	-
			2000	5790	1081	6871	+ 27,9
			2005	8076	1354	9430	+ 37,2
			2010	7666	1845	9511	+ 0,9
7-1704	původní I/58 (II/464)	Příbor, křiž. s III/04812 – Příbor, hranice zástavby	1995	4546	823	5369	-
			2000	5790	1081	6871	+ 27,9
			2005	8021	1459	9480	+ 37,9
			2010	6663	1445	8108	- 14,5
7-2506	I/58	Příbor, hranice zástavby – Kopřivnice, křiž. s II/480 a III/4824	1995	3209	825	4034	-
			2000	1123	5449	6572	+ 62,9
			2005	6885	1660	8545	+ 30,0
			2010	5604	1458	7062	- 17,4

Stan. č.	Sil. č.	Úsek mezi:	Rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká motorová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů	rozdíl v % proti předchozímu období
7-1521	III/04823	Příbor, MÚK obchvat – Příbor, křiž. s původní I/58	1995	1764	383	2147	-
			2000	2241	592	2833	+ 31,9
			2005	2443	733	3176	+ 12,1
			2010	407	92	499	- 84,3
7-1531	III/04825	Příbor, křiž. s původní I/58 – Příbor, MÚK s I/48	1995	2737	328	3065	-
			2000	2293	407	2700	- 11,9
			2005	2502	519	3021	+ 11,9
			2010	3133	470	3603	+ 19,3

Na silniční komunikace v řešeném území navazuje síť místních a účelových komunikací, které zajišťují obsluhu zástavby, polních a lesních pozemků a výrobních areálů, pokud tyto nejsou přímo obslouženy ze silničních průtahů.

Síť místních komunikací v Příboře je v městské zástavbě charakteristická především živelným uspořádáním. Z hlediska technického jde o jednopruhové i dvoupruhové úseky s nehomogenní šířkou vozovky (nejednoznačnou kategorií). Místní komunikace mají především obslužný charakter, dle ČSN 73 6110 odpovídajícím z hlediska urbanisticko – dopravního funkční skupině C (místní komunikace III. třídy). Účelové komunikace, ve formě polních a lesních cest, doplněné příjezdovými komunikacemi k rozptýleným lokalitám zástavby (jde vesměs o veřejně přístupné účelové komunikace), slouží především ke zpřístupnění jednotlivých objektů, polních, lesních event. soukromých pozemků nebo výrobních areálů a navazují na místní nebo silniční komunikace. V případě lesních a polních cest jde o jednopruhové komunikace s různou povrchovou úpravou. Po některých lesních cestách jsou vedeny cyklistické a turistické značené trasy.

Infrastrukturu silniční dopravy v řešeném území dále doplňují obslužná dopravní zařízení. Všeobecně se k nim řadí autobusové zastávky, čerpací stanice pohonných hmot, parkoviště a případně odpočívadla. V Příboře se nachází v současnosti celkem 16 autobusových zastávek (viz Veřejná doprava) a rozptýlené parkovací plochy v centru a na sídlištích (viz Odstavování, parkování a garážování vozidel). U silnic I/48, I/58 a III/04825 se nachází několik čerpacích stanic pohonných hmot.

b) Základní koncepce řešení dopravy na pozemních komunikacích

Dopravní koncepce Územního plánu Příbora vychází především z nadřazených rozvojových dokumentů – Politiky územního rozvoje ČR (PÚR ČR 2008), Dopravní politiky České republiky pro léta 2005 - 2013 a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK). Územním plánem jsou tedy stabilizovány významné plochy a koridory pro vedení nebo úpravy silničních komunikací. Jedná se o následující záměry:

- **stavební úpravy silnice I/48 – přestavba na rychlostní silnici R48 v úseku Rybí - Rychaltice** (VPS D8 dle ZÚR MSK) v severní části Příbora; cílem návrhu je zlepšit podmínky v území pro převedení tranzitní dopravy na mezinárodním tahu (pozn.: v roce 2011 byl zrealizován úsek v okolí MÚK Příbor – západ); součástí záměru jsou dále doprovodné silnice III. třídy, které zlepší dopravní přístup ze směrů od Libhoště a Fryčovic na trasu R48 (prostřednictvím MÚK Příbor – západ a MÚK Příbor – východ);
- **přeložka silnice I/58 v úseku Petřvald - Příbor** (VPS D79 dle ZÚR MSK) ve čtyřpruhovém směrově rozděleném šířkovém uspořádání; cílem návrhu je vytvořit podmínky v území pro vedení koridoru nadmístního významu;

(pozn.: v roce 2011 byl zrealizován úsek přeložky silnice I/58 – tzv. obchvat Příbora, který byl v ZÚR MSK zařazen jako VPS D80. Pro jeho ochranu tak již není územním plánem vymezen návrhový koridor nebo návrhová plocha).

Dopravní systém nižšího významu (místní a účelové nebo veřejně přístupné komunikace), z jehož tras je obsluhována většina řešeného území, má dostatečné parametry a jeho podstatnou část lze považovat za stabilizovanou. Nové úseky komunikací jsou navrženy pouze ve vztahu k navrhovaným dopravním stavbám a novým významnějším plošným záměrům, jejichž dopravní obsluha je obtížně řešitelná ze stávajících úseků komunikací.

Územním plánem Příbora jsou tedy na síti místních a účelových komunikací navrženy v jednotlivých lokalitách následující záměry:

- spojovací komunikace ve střední části řešeného území mezi ul. Myslbekova a Na Benátkách s přístupy z ul. Leoše Janáčka a Vrchlického, včetně územní rezervy pro její prodloužení do silnice II/464 (původní I/56)
odůvodnění: Komunikace je navržena pro dopravní obsluhu ploch SO Z43, Z45, Z46 a Z48, jichž celková rozloha činí cca 17,86 ha. Na základě orientačního dopravního posouzení byl pro předmětné plochy vyčíslen objem generované dopravy v hodnotě cca 480 – 780 os. voz./24h (při průměrné obsazenosti cca 2,9 osob v rodinném domě a průměrné rozloze cca 1400 m² stavebního pozemku). Tuto zátěž je tedy navrženo prostřednictvím řešeného komunikačního propojení rozptýlit do více směrů, včetně zapojení plochy Z43 do silnice III/4863. Komunikaci je doporučeno řešit jako obousměrnou dvoupruhovou.
- spojovací komunikace v severní části řešeného území mezi ul. Lesní, Hluboká a Sadová, včetně územní rezervy pro její prodloužení do ul. B. Němcové
odůvodnění: Komunikace je navržena pro usnadnění dopravní obsluhy ploch SO Z83, Z84 a Z86, které by jinak byly obslouženy pouze prostřednictvím jednopruhových uslepených úseků stávajících komunikací. Celková rozloha předmětných ploch činí cca 7,89 ha, objem generované dopravy pak cca 210 – 340 os. voz./24h. Tuto zátěž je tedy při maximální zastavěnosti navrženo prostřednictvím řešeného komunikačního propojení směřovat mimo stávající jednopruhové komunikace. Z hlediska technického je doporučeno řešit komunikaci jako obousměrnou dvoupruhovou.
- přístupové komunikace do zastavitelných ploch SV Z20 a SO Z22 navržená z ul. Štefánikova a silnice III/04823 (ul. Jičínská);
odůvodnění: Komunikace je navržena pro umožnění základní dopravní obsluhy předmětných ploch SV Z20 a SO Z22. Přístup do plochy Z20 ze silnice III/04823 je navržen především pro případnou nákladní dopravu (objem generované dopravy však není stanoven, neboť není znám konkrétní záměr využít plochy).

Dopravní obsluha ostatních zastavitelných ploch nebo zastavěných území bude řešena ze stávajícího komunikačního systému (u rozsáhlejších ploch, kde není územním plánem řešen vnitřní systém dopravní obsluhy, bude obslužnost prokázána jiným způsobem, např. studií, zajištěním věcných břemen apod.). V celém řešeném území, a to i mimo zastavitelné plochy nebo zastavěná území, je tedy přípustné realizovat nové místní nebo veřejně přístupné účelové komunikace a zlepšovat technické parametry stávající komunikační sítě. V případě úprav technických parametrů komunikací jde zejména o jejich lokální úpravy (např. dílčí úpravy křižovatek spočívající v uvolnění rozhledových polí nebo ve zlepšení průjezdnosti úpravou poloměrů obrub křižovatek, šířkové homogenizace jednotlivých úseků, doplnění výhyben a obratišť, úpravy komunikačních prostorů pro vymezení parkovacích stání podél hlavního dopravního prostoru, realizace chodníků nebo stezek pro cyklisty nebo úpravy zařízení

veřejné hromadné dopravy), které vzhledem k omezené rozlišovací schopnosti územního plánu nelze zobrazit v grafické části. Při realizaci výše uvedených úprav a nových místních nebo veřejně přístupných účelových komunikací, je nutno respektovat zejména příslušné dopravní právní předpisy a oborové normy, podmínky ochrany kulturních památek a chráněných území nebo vedení sítí technické infrastruktury. Jednotlivé zásady, které je nutno územním plánem respektovat, jsou uvedeny v textové části A., kapitole D.1.1 Doprava silniční.

Dále je navrženo, aby účelovým komunikacím, zejména v úsecích, po kterých jsou vedeny cykloturistické trasy, byla věnována zvýšená pozornost. Tzn., aby byly provedeny úpravy krytu jeho zpevněním, úpravy propustků nebo realizace informačního značení a úpravy dopravního značení. U ostatních účelových komunikací se předpokládá pouze nutná údržba a úpravy jejich vybavení (propustky, mosty apod).

c) Dopravní prognóza intenzit silniční dopravy

Pro výchozí zatížení silniční sítě z r. 2010 je územním plánem provedena orientační prognóza k r. 2025 (střednědobý časový horizont) a k r. 2035 (dlouhodobý časový horizont) založená na výpočtových mechanismech TP 189 Stanovení intenzit dopravy na pozemních komunikacích. Prognóza zahrnuje výsledný stav územního plánu po dobudování kompletní přeložky silnice I/58. Předpokladem je (s využitím modelu IAD, který je součástí Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje), že lze na průtahu silnice II/464 (původní trasa I/58 vedená centrem města) očekávat pokles zatížení až o 75% u osobních vozidel a až o 80% u nákladních vozidel proti současnému stavu.

Tab.: Výhledové dopravní zatížení na silniční síti bez vlivu realizace silničních přeložek

Stan. č.	Sil. č.	Úsek mezi:	Rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká motorová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů	rozdíl v % proti předchozímu období
7-1527	I/48 / R48	hr. s Libhoštěm – Příbor, MÚK obchvat	2010	14585	5260	19845	
			2025	19399	5734	25133	+ 26,7
			2035	22461	5944	28405	+13,0
7-1526	I/48 / R48	Příbor, MÚK obchvat – Příbor, MÚK s I/58	2010	12841	5296	18137	
			2025	17079	5773	22852	+ 26,0
			2035	19776	5985	25761	+ 12,7
7-1530	I/48 / R48	Příbor, MÚK s I/58 – Příbor, MÚK s III/4863	2010	9849	4219	14068	
			2025	13100	4599	17699	+ 25,8
			2035	15168	4768	19936	+ 12,6
7-1538	I/48 / R48	Příbor, MÚK s III/4863 – Příbor, hr. s Ervčovicemi	2010	8890	4145	13035	
			2025	11824	4519	16343	+ 25,4
			2035	13691	4684	18375	+ 12,4
7-1700	nyní I/58 (budoucí II/464)	Skotnice, křiž. s II/464 – Příbor, MÚK s R48	2010	9526	1991	11517	
			2025	3048	416	3464	- 70,0
			2035	3477	428	3905	+ 12,9
7-1727	původní I/58 (II/464)	Příbor, MÚK s R48 – Příbor, hranice zástavby	2010	9006	1981	10987	
			2025	2948	414	3362	- 69,4
			2035	3361	427	3788	+ 12,7
7-1701	původní I/58 (II/464)	Příbor, hranice zástavby – Příbor, křiž. s III/04825	2010	9006	1981	10987	
			2025	2948	414	3362	- 70,0
			2035	3361	427	3788	+ 12,7

Stan. č.	Sil. č.	Úsek mezi:	Rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká motorová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů	rozdíl v % proti předchozímu období
7-1702	původní I/58 (II/464)	Příbor, křiž. s III/04825 – Příbor, křiž. s III/04823	2010	6223	1264	7487	
			2025	2039	269	2308	- 69,2
			2035	2325	278	2603	+ 12,8
7-1703	původní I/58 (II/464)	Příbor, křiž. s III/04823 – Příbor, křiž. s III/04812	2010	7666	1845	9511	
			2025	2512	392	2904	
			2035	2864	404	3268	+ 12,5
7-1704	původní I/58 (II/464)	Příbor, křiž. s III/04812 – Příbor, hranice zástavby	2010	6663	1445	8108	
			2025	2183	307	2490	- 69,3
			2035	2489	317	2806	+ 12,7
7-2506	I/58	Příbor, hranice zástavby – Kopřivnice, křiž. s II/480 a	2010	5604	1458	7062	-
			2025	7342	1546	8888	+ 25,9
			2035	8406	1604	10010	+ 12,6
7-1521*	III/04823	Příbor, MÚK obchvat – Příbor, křiž. s původní I/58	2010	407	92	499	-
			2025	3128	763	3891	-
			2035	3567	785	4352	+ 11,8
7-1531	III/04825	Příbor, křiž. s původní I/58 – Příbor, MÚK s I/48	2010	3133	470	3603	-
			2025	4011	489	4500	+ 24,9
			2035	4575	503	5078	+ 12,8

* pro silnici III/04823 je výchozím rokem pro provedenou prognózu rok 2005, neboť během sčítání v r. 2010 byl provoz na této komunikaci ovlivněn výstavbou obchvatu Příbora a ÚK Příbor – západ

Z provedené prognózy a rozboru dosavadního vývoje dopravního zatížení je zřejmé, že oblast Příbora dlouhodobě vykazuje stabilní růst intenzit (pokles zatížení v r. 2010 proti předchozím létům je způsoben mimo hospodářského poklesu i změnou metodiky sčítání dopravy), což je dáno zejména jeho polohou na trasách dopravně významných silnic I/48 a I/58.

Výstavba obchvatu a jeho zprovoznění v r. 2011 částečně odlehčilo průtahu centrem města, cílem je však kompletní odklon silnice I/58 z původní trasy tak, aby byla zajištěna plynulá trasa bez nutnosti péče se silnicí I/48 (R48). Tím dojde k dalšímu poklesu intenzit a město Příbor tak bude v širší oblasti centra oproštěno od tranzitní dopravy. Nárůst stupně automobilizace a zvyšování dopravního výkonu se tak projeví zejména na trasách mimo zástavbu. V zastavěném území lze rovněž předpokládat pokračování růstového trendu, avšak s podstatně nižšími intenzitami proti např. r. 2010.

Dosažení limitních intenzit provozu (kapacity komunikací nebo dosažení limitních úrovní kvality dopravy), které by vyvolaly nutnost dalších úprav komunikační sítě, se ve střednědobém (rok 2025) ani dlouhodobém časovém horizontu (rok 2035) neočekává (viz následující tabulka).

Tab.:Orientační rozpětí úrovnových intenzit k předběžnému stanovení návrhové kategorie silnic, rychlostních silnic a místních sběrných komunikací

Typ komunikace	Návrhová kategorie	Rozpětí úrovnových intenzit pro požadovaný stupeň úrovně kvality dopravy (voz./24hod.)		Požadovaný stupeň úrovně kvality dopravy
rychlostní silnice	R 25,5*	22000	28000	C
silnice I. třídy	S 11,5	8000	12000	C-D
silnice II. třídy	S 9,5	9500	14500	D
silnice III. třídy	S 7,5	8000	13000	E
	S 6,5	1000	4000	E
místní sběrná komunikace	MS2	25000	35000	D

*intenzity pouze za jeden směr

Takto provedená orientační prognóza, založená pouze na růstových koeficientech, poskytuje pouze zkrácené údaje (neuvažuje např. s případnou změnou dopravních vazeb apod.), a poskytuje jen hrubou představu o dopravních tocích v řešeném území. Pro podrobnější analýzu se proto doporučuje zpracovat podrobnější dopravní model.

4.5.2 DRÁHA A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ ZAŘÍZENÍ DRÁHY

a) Výchozí stav drážní dopravy

Řešeným územím je vedena koncová regionální železniční trať č. 325 (Studénka – Veřovice), která je ve Studénce a Veřovicích zapojena do celostátních tratí č. 270 (tzv. II. a III. tranzitní koridor TERFN – Transport European Rail Freight Network ve Studénce) a č. 323 (ve Veřovicích). Dopravní obsluhu území zajišťuje železniční stanice Příbor. Trať je využívána především v pracovních dnech pro zajištění dopravní obslužnosti, částečně pak i pro nákladní dopravu (z areálů Tatry v Kopřivnici nebo Kotouče ve Štamberku). Dovolená traťová třída zatížení je C3 (20 t na nápravu). Vlečkové trati se v řešeném území nenacházejí.

b) Základní koncepce řešení drážní dopravy

Železniční trať č. 325 je územním plánem považována za stabilizovanou. Její případné úpravy budou realizovány v plochách dopravní infrastruktury drážní (DD).

4.5.3 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

a) Výchozí stav

Infrastruktura pěší a cyklistické dopravy je v Příboře zastoupena komunikacemi s vyloučeným provozem motorové dopravy (např. stezky pro chodce nebo stezky pro cyklisty) a chodníky podél komunikací.

Pro běžný provoz cyklisté v řešeném území využívají především stávající síť silnic a síť místních komunikací, která je doplněna sporadickou sítí stezek pro cyklisty. Na silničních komunikacích nejsou intenzity provozu vysoké, dle sčítání dopravy provedeného ŘSD ČR v r. 2010 je nejzatíženější oblastí z hlediska cyklistické dopravy střed města. Ostatní komunikace jsou cyklisty využívány méně intenzivně (viz obr. Výsledky sčítání dopravy cyklistů na silniční síti v řešeném území (rok 2010) a tab. Intenzity cyklistického provozu na vybraných profilech (ŘSD ČR, rok 2010).

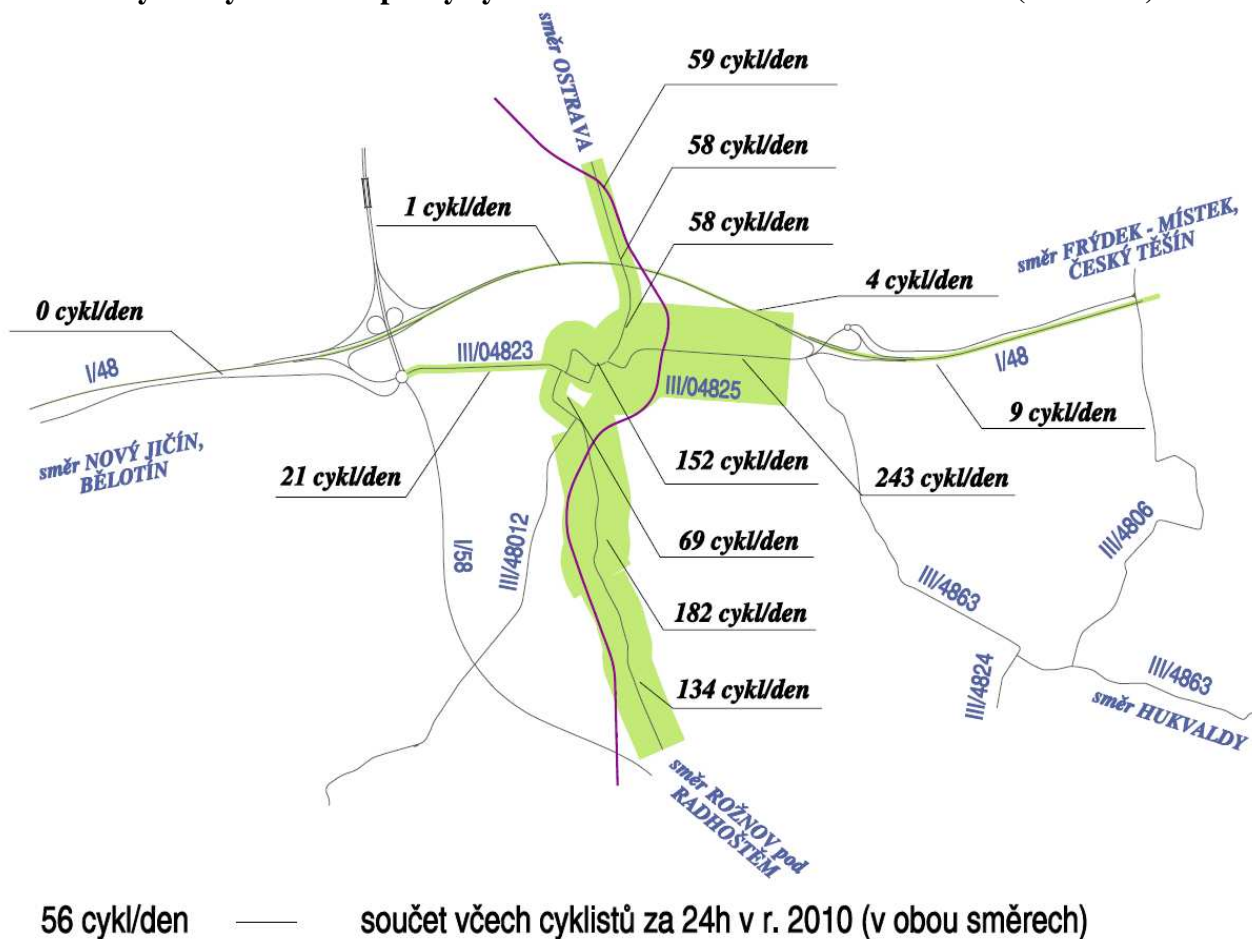
Na síti místních nebo účelových komunikací nebylo sčítání cyklistů prováděno. Samostatné komunikace pro cyklisty představuje v současné době stezka pro cyklisty u ZŠ Npor. Loma mezi ul. Myslbekova a nábřeží Rudoarmějců a stezka vedená od ul. Vrchlického jižním směrem podél vodního toku Lubiny.

Rekreačnímu provozu slouží značené cykloturistické trasy, které jsou vedeny po stávajících komunikacích (viz přehled).

Přehled značených cykloturistických tras na území Příbora:

- mezinárodní cyklotrasa Greenway Krakow – Morava – Vídeň
- cyklotrasa III. třídy č. 502 (Starý Jičín – Štramberk – Horní Sklenov);
- regionální cyklotrasy IV. třídy č. 6001 (Hukvaldy – Kopřivnice – Příbor); č. 6002 (Příbor – Závišice – Kopřivnice, tzv. okruh Paseky a č. 6134 (Příbor, Klokočov – Trnávka – Stará Ves nad Ondřejnicí);

Obr.: Výsledky sčítání dopravy cyklistů na silniční síti v řešeném území (rok 2010)



Tab.: Intenzity cyklistického provozu na vybraných profilech (ŘSD ČR, rok 2010)

Stan. č.	Sil. č.	Úsek mezi:	Cyklisté (cyklo/den)
7-1527	I/48	hr. s Libhoštěm – Příbor, MÚK obchvat	0
7-1526	I/48	Příbor, MÚK obchvat – Příbor, MÚK s I/58	1
7-1530	I/48	Příbor, MÚK s I/58 – Příbor, MÚK s III/4863	4
7-1538	I/48	Příbor, MÚK s III/4863 – Příbor, hr. s Fryčovicemi	9
7-1700	I/58	Skotnice, křiž. s II/464 – Příbor, MÚK s R48	59
7-1727	II/464	Příbor, MÚK s R48 – Příbor, hranice zástavby	58
7-1701	II/464	Příbor, hranice zástavby – Příbor, křiž. s III/04825	58
7-1702	II/464	Příbor, křiž. s III/04825 – Příbor, křiž. s III/04823	152
7-1703	II/464	Příbor, křiž. s III/04823 – Příbor, křiž. s III/04812	69
7-1704	II/464	Příbor, křiž. s III/04812 – Příbor, hranice zástavby	182
7-2506	I/58	Příbor, hranice zástavby – Kopřivnice, křiž. s II/480 a III/4824	134
7-1521	III/04823	Příbor, MÚK obchvat – Příbor, křiž. s původní I/58	21
7-1531	III/04825	Příbor, křiž. s původní I/58 – Příbor, MÚK s I/48	243

Bezkolizní provoz chodců je v centrální části řešeného území zajištěn prostřednictvím husté sítě stezek a chodníků podél komunikací. V okrajových částech pak chodci využívají prostory místních nebo silničních komunikací, avšak vzhledem k nízkým intenzitám dopravy je tento stav považován za vyhovující. Rekreačnímu pěšímu provozu slouží zeleně značená trasa Příbor – Lubina – Mniší – Kozlovice (vedená podél řeky Lubiny). Chodníky a turistické trasy nejsou vzhledem k jejich provozně – technickému charakteru a měřítku zakresleny v grafické části.

b) Základní koncepce řešení provozu chodců a cyklistů

Návrh nové infrastruktury pro cyklisty se soustřeďuje především na doplnění stávajících tras pro cyklisty a stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů a především stanovení podmínek pro realizaci tras nových nebo záměrů umožňujících segregaci cyklistické dopravy do samostatných pruhů nebo pásů.

Přehled navržených tras a úprav komunikací umožňujících bezkolizní pohyb cyklistů na území Příbora:

Přehled navržených tras a úprav komunikací umožňujících bezkolizní pohyb cyklistů na území Příbora:

- propojení ul. Boženy Němcové a silnice III/4806, po které je vedena mezinárodní cyklotrasa Greenway Krakow – Morava – Vídeň podél trasy rychlostní silnice R48 (doprovodné silnice III. třídy);
odůvodnění: cílem návrhu je umožnit stavebními úpravami pohyb cyklistů mezi Klokočovem a cyklotrasou Greenway (s návazností na stezku pro cyklisty navrženou podél Lubiny a stávající cyklotrasou č. 6039). Trasa by měla sloužit především rekreační dopravě;
- propojení Příbora a Hájova po ul. Myslbekova a silnici III/4863 s návazností na mezinárodní trasu Greenway a trasu č. 502;
odůvodnění: cílem návrhu je doplnit chybějící propojení Příbora a Hájova, a to včetně úprav komunikačních prostorů dotčených komunikací. Trasa by měla sloužit rekreační dopravě i celodennímu dojíždění;
- propojení Příbora a Prchalov v trase místní komunikace s prodloužením do Skotnice;

odůvodnění: cílem návrhu je doplnit chybějící propojení Příbora a Prchalova s vazbou na vymezené trasy ve Skotnici. Trasa by měla sloužit rekreační dopravě i celodennímu dojíždění;

- propojení Příbora a Kopřivnice v trase původní silnice I/58 (nyní II/464);
odůvodnění: cílem návrhu je umožnit stavebními úpravami pohyb cyklistů mezi Příborem a Kopřivnicí. Trasa by měla sloužit rekreační dopravě i celodennímu dojíždění;
- propojení Příbora a západní části řešeného území vedené po účelových komunikacích;
odůvodnění: cílem návrhu je zpřístupnit západní část rekreační cyklistické dopravy;
- propojení tras okruhu č. 6002 po ul. Štramberská;
odůvodnění: cílem návrhu je zlepšit dopravní infrastrukturu pro cyklisty mezi Příborem, Kopřivnicí a oblastí Štramberka. Trasa by měla sloužit především rekreační dopravě;
- přeložení trasy č. 6002 do nadjezdu nad silnicí I/58 (obchvat Příbora);
odůvodnění: cílem návrhu je oddělit cyklistickou dopravu od motorové v oblasti frekventované křižovatky;

Přehled navržených stezek pro cyklisty na území Příbora:

- stezka pro cyklisty nebo pro společný pohyb chodců a cyklistů podél Lubiny v Klokočově;
odůvodnění: cílem návrhu je zlepšit dopravní infrastrukturu v rekreačně atraktivní lokalitě;

Ostatní záměry podporující rozvoj infrastruktury cyklistické dopravy (stezky pro cyklisty, pruhy nebo pásy pro cyklisty v prostorech komunikací) je přípustné realizovat za předpokladu dodržení stejných zásad jako pro upravování technických parametrů komunikací (viz podkapitola Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení).

Dopravní řešení územního plánu obecně navrhuje pro bezkolizní pohyb chodců preferovat oddělení dopravy chodců od dopravy vozidlové a prosazovat opatření pro zvýšení bezpečnosti tohoto druhu dopravy. Nové chodníky podél komunikací nebo stezky pro chodce tedy budou realizovány dle místní potřeby, a to i v úsecích s nízkým provozem, pokud to místní podmínky vyžadují (např. nepřehledné úseky nebo úseky se zvýšeným pohybem chodců). Realizace těchto návrhů se připouští v dotčených plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití. Územní plán Příbora přímo navrhuje pouze nadchod nad silnicí I/58 (obchvat Příbora), a to v blízkosti křižovatky se silnicí III/48012. Jeho uspořádání by mělo umožnit i provoz cyklistů. Nové turistické trasy je dále přípustné, s ohledem na jejich charakter (turistické trasy jsou vymezovány především ve stopách stávajících komunikací bez nutnosti provádět stavební úpravy), realizovat ve všech plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

4.5.4 STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVÁNÍ A Odstavování VOZIDEL

a) Výchozí stav statické dopravy

Odstavování a garážování osobních automobilů obyvatel rodinných domů se předpokládá na vlastních pozemcích. Pro odstavování vozidel obyvatel bytových domů jsou využívána parkoviště v blízkosti bytových domů nebo hromadné boxové garáže (v docházkové vzdálenosti do cca 300 – 600 m od lokalit bytových domů).

Pro parkování osobních automobilů návštěvníků zařízení občanské vybavenosti jsou v Příboře využívány především parkovací plochy na terénu. Plochy pro parkování nákladních a speciálních vozidel jsou realizovány v rámci výrobních a podnikatelských areálů.

b) Základní koncepce řešení statické dopravy

Pro určování potřeb statické dopravy je rozhodujícím parametrem dosažitelný stupeň automobilizace. Stupeň automobilizace je Územním plánem Příbora stanoven v hodnotě 1 : 2,5, jehož dosažení lze v podmínkách města předpokládat k závěru střednědobého časového horizontu (rok 2025). Podrobnost územního plánu však neumožňuje detailní rozlišení potřeb jednotlivých objektů bytových domů, občanské vybavenosti, sportovišť nebo jiných zařízení. Řešeny jsou tedy pouze významnější plošné záměry.

Přehled navržených parkovacích a odstavných kapacit na území Příbora v jednotlivých lokalitách:

- parkovací plocha u ZŠ Npor. Loma (ve stávající ploše OV); cílem návrhu je zlepšit možnosti parkování návštěvníků občanské vybavenosti a obyvatel na způsobilých plochách;
- parkovací plocha (plocha K Z46) v lokalitě u koupaliště; cílem návrhu je zvýšit nabídku parkovacích kapacit v lokalitě využívané především letním obdobím;
- parkovací plocha na ul. Štramberská (ve stávající ploše DS); cílem návrhu je zvýšit nabídku parkovacích kapacit v lokalitě.

Ostatní parkovací a odstavné kapacity malého rozsahu lze realizovat dle potřeby, bez přesného vymezení v grafické části územního plánu. Jednotlivé plochy budou následně řešeny v jednotlivých funkčních plochách dle územně-technických podmínek, v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Nezbytným předpokladem pro jejich realizaci je dodržení příslušných předpisů a ustanovení (zajištění průjezdnosti vozidel, dodržení bezpečnostních odstupů, zajištění odvodnění a ochrana sítí technické infrastruktury). Budování podzemních parkovišť a podzemních garážových stání v celém území MPR není přípustné, samostatné nadzemní garáže lze realizovat pouze na místech s historicky doložitelným půdorysem, za předpokladu respektování doložitelných prostorových dispozic (nutný souhlas orgánu památkové péče).

4.5.5 VEŘEJNÁ DOPRAVA A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY

a) Výchozí stav veřejné dopravy

Základ veřejné dopravy v řešeném území tvoří především autobusová hromadná doprava osob, doplněná hromadnou dopravou osob po železnici.

Infrastrukturu autobusové veřejné dopravy v řešeném území tvoří celkem 16 autobusových zastávek. Pokrytí řešeného území autobusovou veřejnou dopravou je v grafické části znázorněno obalovou křivkou dostupnosti na autobusové zastávky, která byla stanovena na 400 m.

Infrastruktura železniční veřejné dopravy je zastoupena železniční stanicí Příbor na regionální trati č. 325.

b) Základní koncepce řešení veřejné dopravy

Schopnost územního plánu řešit obsluhu území veřejnou dopravou je značně omezena. Stávající stav je považován za dostatečný, za podmínky, že nebudou rušena stávající zařízení veřejné dopravy. Dostupnost lokalit, které se nacházejí zcela mimo dostupnou vzdálenost

(např. zástavba v k. ú. Klokočov u Příbora, lokality rozptýlené zástavby v jihozápadní části řešeného území při hranici s územím Kopřivnice nebo oblast podél pravého břehu Lubiny), je doporučeno prověřit. Komunikační síť v těchto oblastech umožňuje provoz pravidelné konvenční autobusové dopravy pouze se značnými obtížemi, a tak je doporučeno případné záměry řešit v koordinaci se záměry jednotlivých provozovatelů.

Doplnění vybavení u stávajících zastávek (přístřešky, zastávkové pruhy) bude řešeno samostatnou dokumentací, a to přednostně v plochách dopravních.

4.5.6 OSTATNÍ DRUHY DOPRAVY

Pro potřeby územního plánu se ostatními druhy dopravy rozumí doprava letecká, vodní a ostatní zařízení dopravy (např. hippotras, lanové dráhy apod.). Zařízení letecké ani vodní dopravy se v řešeném území nenacházejí.

Téměř celé správní území města Příbor náleží do ochranného pásma letiště v Mošnově.

Rozvoj infrastruktury vodní dopravy se nenavrhuje. Infrastrukturu letecké dopravy je navrženo doplnit plochou OS s označením vymezené zastavitelné plochy Z25 umožňující realizaci plochy pro vzlety a přistávání sportovních létajících zařízení. Jde o plochu v západní části řešeného území.

Pro realizaci hippotras nebo hipposteze Územní plán Příbora nenavrhuje žádné konkrétní záměry. Jejich realizace je, vzhledem k jejich přírodnímu charakteru (zpravidla nejsou vymezovány stavebními úpravami), připuštěna ve všech funkčních plochách dle územně – technických podmínek v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

4.5.7 OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA, OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ Z DOPRAVY

V řešeném území je nutno respektovat:

silniční ochranná pásma:

- k ochraně rychlostních silnic, silnic I., II. a III. tříd bude mimo souvisle zastavěné území respektováno silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti:
 - 100 m od osy přilehlého jízdního pásu pro rychlostní silnice nebo od osy větve jejich křižovatek;
 - 50 m od osy vozovky pro silnice I. třídy;
 - 15 m od osy vozovky pro silnice II. a III. třídy;

rozhledová pole křižovatek:

- na křižovatkách budou respektována rozhledová pole stanovená alespoň v minimálních hodnotách dle ČSN 73 6102;

ochranná pásma dráhy:

- k ochraně regionální železniční trati č. 325 bude respektováno ochranné pásmo dráhy podle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, které tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy;

ochranná pásma letišť:

- ochranné pásmo letiště v Mošnově;

podmínky pro ochranu před nepříznivými účinky hluku a vibrací:

- negativní účinky hluku jsou v řešeném území kvantifikovány z předpokládaného provozu běžné silniční dopravy pro venkovní prostor, a to v zastavěném území. Výpočty hlukových imisí jsou provedeny pouze v okolí silnice I/48 (nejzatíženější komunikace v zastavěném území) pro známé intenzity dopravy vycházející z celostátního sčítání dopravy z roku 2010 a pro r. 2025 a 2035 dle „Novely metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy“. Orientační výpočet je proveden bez započítání vlivu nové výstavby a vlivu navržených dopravních prvků na silniční síti pro nejzatíženější úsek silnice I/48. Vzhledem k nehomogenním podmínkám v okolí průtahu, je uvažováno s odrazivým i pohltivým terénem (viz Novela metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy).

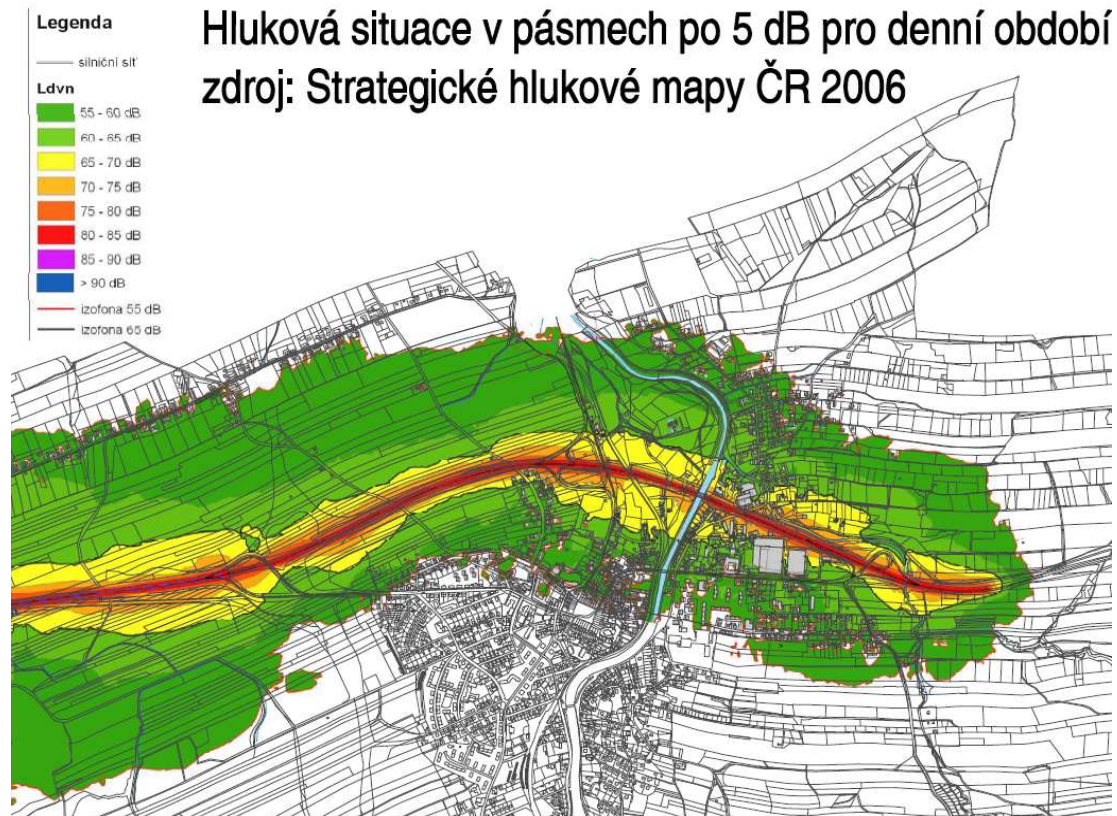
Tab.: Hluk ve venkovním prostoru pro území podél silnice I/48

Typ terénu	Výpočtový rok	$L_{Aeq}(d_0)$ pro den / noc ve vzdálenosti od zdroje hluku:							L_{Aeq} (příp.) dB (A) den/noc s korekcemi dle nař. vlády č. 148/2006 Sb.
		50 m	75 m	100 m	150 m	200 m	225 m	250 m	
Odrazivý	2010	62,2 / 57,0	60,3 / 55,1	58,9 / 53,6	56,8 / 51,5	55,2 / 50,0	54,5 / 49,3	53,9 / 48,7	60/50
	2025	63,1 / 57,4	61,0 / 55,4	59,6 / 54,0	57,5 / 51,9	55,9 / 50,3	55,3 / 49,7	54,6 / 49,0	
	2035	63,3 / 57,5	61,4 / 55,6	60,0 / 54,2	57,8 / 52,1	56,3 / 50,5	55,6 / 49,8	55,0 / 49,2	
Pohltivý	2010	58,2 / 53,0	55,2 / 49,9	53,0 / 47,8	49,9 / 44,7	47,7 / 42,5	46,8 / 41,6	46,0 / 40,8	60/50
	2025	58,9 / 53,3	55,9 / 50,3	53,7 / 48,1	50,6 / 45,0	48,4 / 42,8	47,5 / 41,9	46,7 / 41,1	
	2035	59,3 / 53,5	56,3 / 50,5	54,1 / 48,3	51,0 / 45,2	48,8 / 43,0	47,9 / 42,1	47,1 / 41,3	

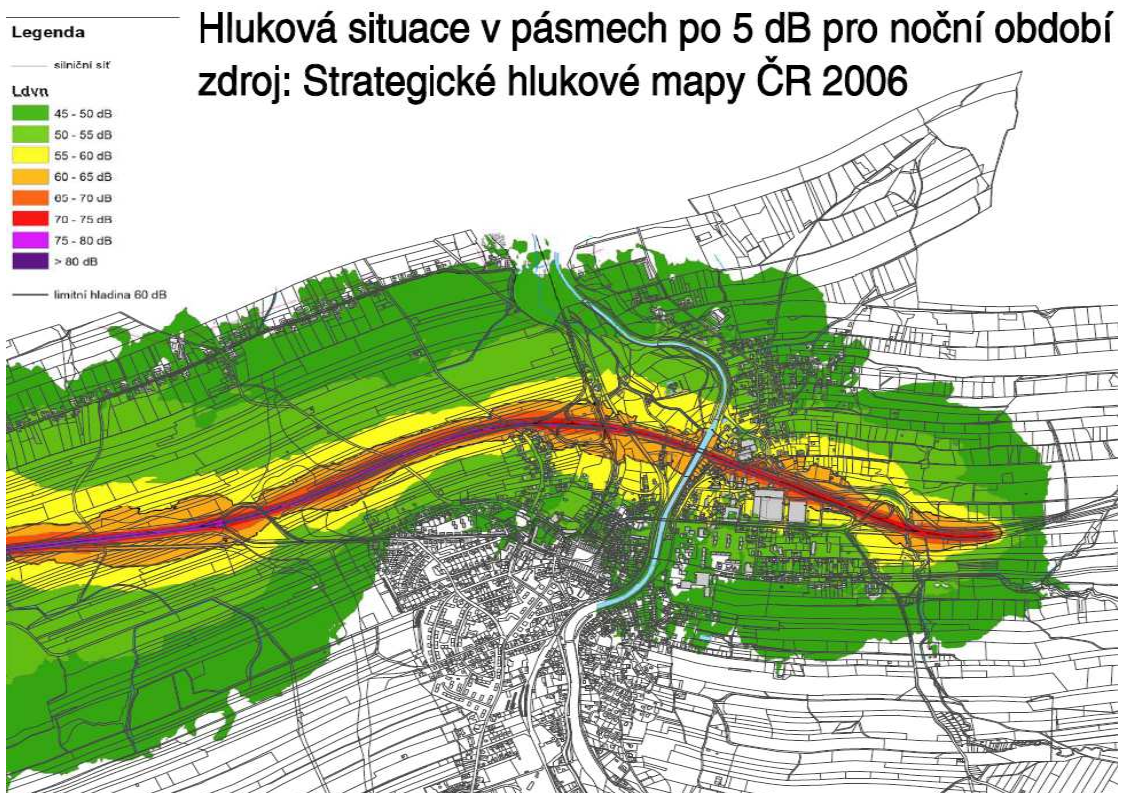
(pozn.: pro pohltivý terén uvažováno s výškou posuzovaného bodu 3,5 m, ve výpočtu nejsou uplatněny další korekce, sklon vozovky mezi cca 1 – 2 %, tučně jsou vymezena pásma ve kterých je přípustná hladina hluku překračována)

Vypočtená intenzita hluku na průtahu silnice I/48 podává předběžnou hrubou představu o jeho působení v okolí komunikace. Z provedených výpočtů vyplývá, že k překračování nyní platných hygienických limitů dochází nejen v bezprostřední blízkosti komunikace, ale i v jejím širším okolí (jde zejména o noční limity). Situaci podél trasy silnice I/48 dále dokumentují Strategické hlukové mapy ČR 2006 (viz. obr.), které uvažovaly s dopravním zatížením odpovídajícím roku 2005 (dle prognózy jde o ekvivalentní zatížení i pro r. 2025). Vypočtené hodnoty územního plánu korespondují s údaji Strategických hlukových map.

Obr.: Hluk ve venkovním prostoru pro území podél silnice I/48 pro denní období



Obr.: Hluk ve venkovním prostoru pro území podél silnice I/48 pro noční období



Vzhledem k překračování hlukových imisí v blízkosti silnice I/48 je navrženo řešit protihlukovou ochranu Příbora prostřednictvím protihlukových stěn nebo výsadbou zeleně (např. podél obchvatu Příbora). V zájmu ochrany obyvatel bude dále uplatňována podmínka doložení splnění hygienických hlukových limitů při situování budov vyžadujících ochranu z hlediska hygienického (působení hluku) ve vzdálenosti bližší:

- než 200 m od osy silnice I/48 (R48), pokud nebude lokalita ochráněna protihlukovou stěnou nebo jiným opatřením účinně snižujícím hlukové imise;
- než 100 m od osy silnice I/58;
- než 25 m od silnic III. třídy;
- než 10 m u místních komunikací.

Podél železniční trati je tato vzdálenost stanovena na 60 m od osy koleje.

ochranná pásma dráhy:

- k ochraně regionální železniční trati č. 325 bude respektováno ochranné pásmo dráhy podle zákona č.266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, které tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy.

ochranná pásma letišť:

- ochranné pásmo letiště v Mošnově (převzato z ÚAP ORP Kopřivnice);

dopravní záměry nadřazené územně plánovací dokumentaci:

- **stavební úpravy silnice I/48 – přestavba na rychlostní silnici R48 v úseku Rybí - Rychaltice** (VPS D8 dle ZÚR Moravskoslezského kraje);
- **přeložka silnice I/58 v úseku Petřvald - Příbor** (VPS D79 dle ZÚR);
(pozn.: v roce 2011 byl zrealizován úsek přeložky silnice I/58 – tzv. obchvat Příbora, který byl v ZÚR MSK zařazen jako VPS D80. Pro jeho ochranu tak již není územním plánem vymezen návrhový koridor nebo zastavitelná plocha, ale plocha stabilizovaná – dopravní infrastruktury silniční).

4.6 INFRASTRUKTURA VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

4.6.1 ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

V Příboře je vybudovaný veřejný vodovod, který je ve správě SmVaK Ostrava a.s. - oblast Nový Jičín. Vodovod je rozdělen na dvě samostatné části. Obě části jsou zásobeny z přívaděče OOV DN 500 Chlebovice – Hájov. První část vodovodu zahrnuje k. ú. Příbor, k. ú. Klokočov u Příbora a k. ú. Prchalov. Druhá část vodovodu zahrnuje k. ú. Hájov.

Voda z přívaděče OOV DN 500 Chlebovice – Hájov je přivedena do vodojemu Hájov OOV 2000 m³ (378,12 – 367,00 m n. m.). Z vodojemu Hájov OOV 2 000 m³ je řadem DN 250 voda přivedena do vodojemů Příbor - Vojenský 2 x 650 m³ (324,40 – 319,60 m n. m.) a Příbor - Benátky 2 x 1 000 m³ (324,40 – 319,60 m n. m.) a přes redukční šachty do HTP II Příbora a do k. ú. Prchalov. Řad DN 250 je za vodojemy Příbora rozdělen ve vodárenském uzlu na řady přivádějící vodu do vodojemů Příbora a na řad DN 175 – DN 200, který přivádí vodu do k. ú. Prchalov a následně do obcí Skotnice, Sedlnice (vodojem Sedlnice 400 m³), Bartošovice a do vodojemu letiště Mošnov 2 x 400 m³ (293,00 – 288,50 m n. m.). Z vodojemu Příbor - Vojenský 2 x 650 m³ je následně voda přivedena řadem DN 200 do západní části DTP. Z vodojemu Příbor – Benátky 2 x 1000 m³ je voda přivedena řady DN 300 a DN 125 do střední a východní části DTP. Vodojemy Příbor - Vojenský 2 x 650 m³ a Příbor – Benátky 2 x 1000 m³ jsou propojeny a mají stejné výškové hladiny, proto lze v případě potřeby celé DTP zásobit buď z vodojemu Příbor - Vojenský 2 x 650 m³ nebo Příbor – Benátky 2 x 1 000 m³.

Jižní část DTP byla původně zásobena pitnou vodou z vodního zdroje Mniší řadem DN 125. Dnes je řad DN 125 rekonstruován a zásobení jižní části obce již nebude z vodního zdroje Mniší, ale z OOV přes vodojem Příbor - Benátky 2 x 1 000 m³.

Na k. ú. Příbor, poblíž stávajících vodojemů Příbor – Vojenský a Příbor – Benátky, se nachází původní akumulace pitné vody vodojem Příbor – starý 2 x 150 m³, který je dnes mimo provoz.

Voda do k. ú. Hájov je přivedena z přívaděče OOV DN 500 přes území obce Hukvaldy, kde je pomocí ATS přečerpána do vodojemu 60 m³ (380,00 – 377,60 m n. m.) a následně řadem DN 150 přivedena do k. ú. Hájov.

Dále je na řad DN 200, který vede z vodojemu Příbor - Vojenský 2 x 650 m³ do města, napojen řad DN 225, který přivádí vodu do stávající plochy smíšené výrobní nacházející se v jihozápadní části Příbora.

Dříve se v řešeném území nacházel pozorovací vrt ČHMÚ VO 0120, který je popsán i v ÚAP ORP Příbor. Dle sdělení správce bylo pozorování na tomto vrtu ukončeno v roce 1980 a při terénní prohlídce v letech 2009 a 2010 nebyly tyto objekty nalezeny (byly zřejmě fyzicky zlikvidovány).

Vodovodní síť Příbora je rozdělena na dvě části a jednotlivé části jsou děleny celkem do pěti tlakových pásem:

I. část vodovodu

- **HTP II** – zahrnuje zástavbu v okolí vodojemů Příbor – vojenský a Příbor – Benátky. Zástavba je pod tlakem redukčního ventilu osazeném na přívodním řadu DN 250 z vodojemu Hájov OOV 2 000 m³.
- **HTP III** – zahrnuje zástavbu v západní část k. ú. Prchalov. Zástavba je pod tlakem ATS umístěné na řadu DN 150.

- **HTP IV** – zahrnuje východní část k. ú. Prchalov a je pod tlakem redukčního ventilu Prchalov.
- **DTP** – zahrnuje zástavbu v k. ú. Příbor (vyjma zástavby spadající do HTP II a zástavbu v k. ú. Klokočov u Příbora). Zástavba je pod tlakem vodojemů Příbor – Vojenský 2 x 650 m³ (324,40 – 319,60 m n. m.) a Příbor – Benátky 2 x 1 000 m³ (324,40 – 319,60 m n. m.), které mají stejné hladiny vodojemů.

II. část vodovodu

- **HTP I** – zahrnuje k. ú. Hájov a je pod tlakem vodojemu 60 m³ (380,00 – 377,6 m n. m.).

Ochranná pásma vodovodních řadů jsou stanovena dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to kolem vodovodních řadů do DN 500 včetně 1,5 m a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u vodovodních řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce potrubí zvyšují o 1,0 m. (podle písmene a) nebo b)).

Výpočet potřeby vody k r. 2025 je orientačně proveden podle Směrnice č. 9 z roku 1973.

Příbor a Klokočov u Příbora

bytový fond – trvale 7 950 obyv. x 120 l/os/den = 954 000 l/os/den = **954,00 m³/den**
bydlících
vybavenost základní 7 950 obyv. x 70 l/os/den = 556 500 l/os/den = **556,50 m³/den**

obyvatelstvo

$Q_p = 1\,510,50 \text{ m}^3/\text{den} = 17,48 \text{ l/s}$
 $Q_m = 2\,039,18 \text{ m}^3/\text{den} = 23,60 \text{ l/s}$

zemědělství

30 500 slepic, 150 skotu, 10 prasat, 5 koní, 20 ovcí

$Q_p = 14\,135 \text{ l/ks/den} = 14,14 \text{ m}^3/\text{den}$
 $Q_m = 28\,775 \text{ l/ks/den} = 28,78 \text{ m}^3/\text{den}$

celkové

$\Sigma Q_p = 1\,524,64 \text{ m}^3/\text{den} = 17,65 \text{ l/s}$ $\Sigma Q_m = 2\,067,96 \text{ m}^3/\text{den} = 23,93 \text{ l/s}$

Prchalov

bytový fond – trvale 250 obyv. x 120 l/os/den = 30 000 l/os/den = **30,00 m³/den**
bydlících
vybavenost základní 250 obyv. x 20 l/os/den = 5 000 l/os/den = **5,00 m³/den**

obyvatelstvo

$Q_p = 35,00 \text{ m}^3/\text{den} = 0,41 \text{ l/s}$
 $Q_m = 52,50 \text{ m}^3/\text{den} = 0,61 \text{ l/s}$

zemědělství

100 skotu

$$Q_p = 2\,000 \text{ l/ks/den} = 2,00 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_m = 3\,500 \text{ l/ks/den} = 3,50 \text{ m}^3/\text{den}$$

celkové

$$\Sigma Q_p = 37 \text{ m}^3/\text{den} = 0,43 \text{ l/s}$$

$$\Sigma Q_m = 56,00 \text{ m}^3/\text{den} = 0,65 \text{ l/s}$$

Hájov

bytový fond – trvale 450 obyvv. x 100 l/os/den = 54 000 l/os/den = **54,00 m³/den**
bydlících

vybavenost základní 450 obyvv. x 20 l/os/den = 9 000 l/os/den = **9,00 m³/den**

$$Q_p = 63,00 \text{ m}^3/\text{den} = 0,73 \text{ l/s}$$

$$Q_m = 94,50 \text{ m}^3/\text{den} = 1,09 \text{ l/s}$$

Územní plán předpokládá potřebu vody v k. ú. Příbor a k. ú. Klokočov u Příbora ve výši $Q_m = 2\,067,96 \text{ m}^3/\text{den}$, tj. 23,93 l/s, v k. ú. Hájov $Q_m = 94,50 \text{ m}^3/\text{den}$, tj. 1,09 l/s a v k. ú. Prchalov $Q_m = 56,00 \text{ m}^3/\text{den}$, tj. 0,65 l/s. Akumulace pitné vody pro k. ú. Příbor a k. ú. Klokočov u Příbora jsou vodojem Příbor - Benátky 2 x 1000 m³, vodojem Příbor – Vojenský 2 x 650 m³. Akumulace pitné vody pro k. ú. Prchalov je vodojem Hájov OOV 2 000 m³ a pro k. ú. Hájov je vodojem Hájov 60 m³.

Z orientačního výpočtu vyplývá, že akumulace pitné vody, na které je k. ú. Příbor a k. ú. Klokočov u Příbora napojena pokryje 100% denní potřebu pitné vody. Akumulace pitné vody, na kterou je napojeno k. ú. Hájov, pokryje 63% denní potřeby pitné vody.

Dle ČSN 73 6650 se má využitelný objem vodojemů rovnat 60% maximální denní potřeby. Z orientačního výpočtu vyplývá, že stávající akumulace pitné vody jsou dostačující.

Z důvodu možné snížené kvality pitné vody z individuálních zdrojů pitné vody je územním plánem navrženo co nejvíc staveb v zastavitelných plochách napojit na stávající vodovodní síť obce Příbor, která je zásobena pitnou vodou z OOV. Územní plán navrhuje v obci Příbor stávající vodovodní síť rozšířit o další vodovodní řady DN 50 až DN 100 v délce cca 6 km pro zásobování zastavitelných ploch. Navržené řady DN 80 až DN 100 budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního. Samostatné větve, které budou zásobovat objekty v dosahu hydrantů do 200 m, mohou mít profil DN 50. Do doby než bude navržený vodovod vybudován, je navrženo individuální zásobení pitnou vodou (ze studní).

Dále je územním plánem navržena přeložka řadu DN 225, který přivádí vodu do stávající plochy výrobní smíšené v k. ú. Příbor. Přeložka je navržena z důvodu neomezování výstavby v ploše Z34.

Pro zlepšení tlakových podmínek ve vodovodní síti v severní části k. ú. Hájov je navržena ATS na stávajícím vodovodním řadu DN 80 na kótě 358 m n. m.

Pro plochy, které jsou mimo dosah vodovodních řadů pitné vody, je navrženo individuální zásobení pitnou vodou. Pro objekty v ploše Z22, které budou nad kótou 304 m n. m. je navrženo napojit se na stávající vodovod DN 300 přes ATS z důvodu zajištění potřebných tlakových podmínek v místě napojení vodovodní přípojky.

Pro zásobení pitnou vodou ze studní je potřeba vypracovat hydrogeologický průzkum, který posuzuje kvalitu vody, vydatnost vodního zdroje, zda při vybudování studen nedojde ke

změně hydrogeologických podmínek v řešeném území nebo k negativnímu ovlivnění stávajících studní.

Dle ZÚR MSK a PRVKÚK MSK je navržen přívodní řad DN 200 Petřvald – Příbor z OOV DN 1600 Bílov – Krmelín, který má sloužit pro zajištění plynulé dodávky pitné vody pro obec Příbor. Dle ZÚR MSK je přívodní řad DN 200 označen jako veřejně prospěšná stavba (VPS) č. V27. Dle sdělení správce sítě (SmVaK a.s.) je od tohoto záměru již upuštěno a v případě potřeby po vybudování čerpací stanice ve vodojemu letiště Mošnov 2 x 400 m³ (293,00 – 288,50 m n. m.) lze změnit směr zásobení pitnou vodou, a to z OOV DN 1600 Bílov – Krmelín, přes vodojem 700 m³ (298,70 – 292,30 m n. m.) nacházející se na území obce Petřvald, přes plochu výroby a skladování – lehkého průmyslu a letiště Leoše Janáčka v Mošnově a přes vodojem letiště Mošnov 2 x 400 m³ do Příbora.

Dále je v PRVKÚK MSK navržen v blízkosti stávajících vodojemů obce Příbor nový vodojem 100 m³ (319,50 – 315,00 m n. m.), který územní plán nepřejímá do návrhů. Dle sdělení SmVaK se s realizací tohoto záměru nepočítá z důvodu vyhovujících stávajících akumulací pitné vody.

Ve výkrese A.4 Vodní hospodářství jsou vyznačeny trasy navrhovaných vodovodních řadů. Jejich poloha může být dále upřesňována podrobnější projektovou dokumentací. Dimenze řadů je nutno považovat za orientační a upřesnit je s ohledem na protipožární zabezpečení jednotlivých objektů.

Navrhovaná výstavba veřejného vodovodu v řešeném území je v zásadě v souladu s PRVKÚK MSK a platnými ZÚR MSK.

4.6.2 ZÁSOBOVÁNÍ UŽITKOVOU VODOU

Pro zásobení stávající plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (areál firmy Primus CE, s.r.o.), situované v jihozápadní části k. ú. Klokočov u Příbora, byla u levého břehu řeky Lubiny v k. ú. Příbor jímána voda z řeky Lubiny a přečerpávána do akumulace užitkové vody 2 x 250 m³, která se nachází východně od zastavěné části k. ú. Klokočov u Příbor. Tato přečerpávací stanice je již zrušena a vodojem je mimo provoz.

Územní plán nenavrhuje v této oblasti další změny.

4.6.3 LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

V Příboře je vybudována soustavná síť jednotné kanalizace. Celková délka stokové sítě je cca 24 km, profily jednotlivých kanalizačních stok jsou DN 300 - DN 600/800. Stávající kanalizační síť města je dle PRVKÚK MSK ve vyhovujícím technickém stavu. Její převážná část byla budována od roku 1973 do dnešních dnů. V posledních letech byly na ČOV napojeny původní kanalizační výusti, které vypouštěly odpadní vody bez čištění přímo do recipientů. Na kanalizaci je napojeno cca 7 890 (cca 99 %) obyvatel k. ú. Příbor a k. ú. Klokočov u Příbora. Provoz a údržbu stokové sítě zajišťuje SmVaK Ostrava a.s. – oblast Nový Jičín.

Zástavba situovaná na levém břehu řeky Lubiny je odkanalizována gravitačně. Odpadní vody ze zástavby situované na pravém břehu Lubiny jsou na ČOV přečerpávány ČS, která je situována v k. ú. Klokočov u Příbora. Odpadní vody jsou přiváděny na stávající mechanicko-biologickou ČOV s technologií nízkozatížené aktivace s předřazenými biologickými filtry.

ČOV byla uvedena do provozu roku 1966. Během posledních let prošla postupně rekonstrukcí jednotlivých technologických celků. V roce 2007 a 2008 proběhla celková rekonstrukce biologického stupně ČOV na systém RDN, tj. s eliminací dusíku a fosforu na novou kapacitu: $EO = 10\,980$ a $Q_D = 3\,600\text{ m}^3/\text{den}$.

Likvidace odpadních vod z k. ú. Hájov, k. ú. Prchalov, a z okrajových lokalit nenapojených na stokový systém ČOV, probíhá přímo u zdrojů. Odpadní vody jsou akumulovány v žumpách či domovních ČOV, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Dešťové vody jsou odváděny příkopy, jednotnou a dešťovou kanalizací do recipientů.

Stávající kanalizační síť v délce cca 24 km je navrženo rozšířit o další stoky splaškové kanalizace v celkové délce cca 16 km (gravitační), 2,5 km (tlaková), o 9 ČS a 2 ČOV v návaznosti na zastavitelné plochy.

Návrh řešení pro jednotlivá k. ú.

V k. ú. Příbor a v k. ú. Klokočov u Příbora je navrženo rozšíření stávající kanalizace o další splaškové stoky DN 300 v celkové délce cca 7 km (gravitační), DN 80 - 100 v celkové délce cca 1,2 km (tlakové) a o 3 ČS.

Vzhledem ke konfiguraci terénu je pro zástavbu v k. ú. Hájov navržena kombinovaná gravitační a tlaková kanalizační síť se zakončením na dvou lokálních ČOV. Kanalizace je navržena dle studie „Studie odkanalizování místní části Hájov“ (Vodoprojekta, leden 2004) a dle návrhů platného územního plánu. Celková délka splaškové kanalizace je cca 6 km (gravitační DN 300) a cca 0,6 km (tlaková DN 80). Dále jsou na kanalizační síti navrženy 3 ČS a 2 ČOV. Jedna ČOV je navržena u vodního toku Klenos na parc. č. 540/22 a 540/23 (kapacita cca 350 EO) a druhá ČOV je navržena u levobřežního bezejmenného přítoku vodního toku Klenos na parc. č. 316/1 (kapacita cca 175). Recipientem vyčištěných vod z ČOV bude Klenos a jeho levobřežní bezejmenný přítok.

V k. ú. Prchalov je, vzhledem ke konfiguraci terénu, pro zástavbu navržena kombinovaná gravitační a tlaková kanalizace dle studie „Splašková kanalizace a ČOV Prchalov“. Celková délka splaškové kanalizace je cca 3 km (gravitační DN 300), cca 0,7 km (tlaková DN 80) a 3 ČS. Kanalizaci Prchalova je navrženo napojit na kanalizaci obce Skotnice. Umístění ČS v západní části k. ú. Prchalov je územním plánem upraveno, a to přemístěním z parcely 221/14 na parc. č. 205/13 z důvodu možné výstavby rodinného domu na parc. č. 221/14.

Do doby realizace splaškové kanalizace je pro stavby v zastavitelných plochách navržena individuální likvidace odpadních vod pomocí žump s vyvážením odpadu nebo domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.

Pro stávající a navrhované zastavitelné plochy v severní části k. ú. Klokočov u Příbora je navrženo napojení na stoku splaškové kanalizace přes domovní nebo lokální ČS.

Pro plochy, které jsou mimo dosah splaškové kanalizace, způsob likvidace odpadních vod řešit v žumpách s vyvážením odpadu nebo v malých domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.

Ve výkrese A.4 Vodní hospodářství jsou vyznačeny trasy navrhovaných kanalizačních stok. Jejich poloha může být upřesňována podrobnější projektovou dokumentací.

Dešťové vody ze zahrad a dvorů se doporučuje vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad, retenčními nádržemi, apod.) v maximální míře zadržet v území a dále využívat

jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC) a tím omezit jejich rychlý odtok z území. Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy příp. travivody do recipientu. Dešťové vody z rozsáhlejších zastavitelných ploch odvádět dešťovou kanalizací do vhodného recipientu.

Navrhovaná výstavba veřejné splaškové kanalizace v obci Příbor je v souladu s PRVKÚK MSK i s platnými ZÚR MSK.

Pro kanalizační stoky je stanoveno ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to kolem kanalizačních do DN 500 včetně 1,5 m a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti (podle písmene a) nebo b)) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

4.6.4 VODNÍ REŽIM

Západní část obce spadá do ČHP 2-01-0-109 – povodí Sedlnice. Střed řešeného území spadá do ČHP 2-01-01-141, ČHP 2-01-01-137 do ČHP 2-01-01-139 – povodí Lubiny. Jihozápadní část řešeného území spadá do ČHP 2-01-01-138 – povodí Kopřivničky. Východní část obce spadá do ČHP 2-01-01-140 – povodí vodního toku Klenos a severovýchodní část obce spadá do ČHP 2-01-01-142 – povodí Trnávky.

Převážnou část povrchových vod z území obce odvádí vodní tok Lubina, který protéká středem městské zástavby Příbora. Pravobřežní přítoky Lubiny na území města jsou Kopřivnička, Mlýnský náhon a bezejmenné vodní toky. Levobřežními přítoky Lubiny je Klenos a bezejmenné přítoky. Kopřivnička pramení na území obce Kopřivnice a protéká jižní částí Příbora. Na území Příbora se do něj vlévá levobřežní přítok Sýkoreček. Mlýnský náhon protéká severní částí řešeného území. Vodní tok Klenos pramení u hranice k. ú. Hájov s k. ú. Rychaltice a protéká k. ú. Hájov a k. ú. Klokočov u Příbora na jehož území se vlévá do Lubiny. Do vodního toku Klenos se vlévá několik bezejmenných pravobřežních a levobřežních přítoků. Západní hranici obce tvoří vodní tok Sedlnice. Pravobřežními přítoky Sedlnice jsou Mutinův potok, Zamrzlinka a bezejmenné přítoky.

Lubina a Sedlnice jsou dle vyhlášky č.470/2001 Sb., řazeny mezi vodohospodářsky významné vodní toky.

Správcem Lubiny, Sedlnice, toku Klenos, Kopřivničky, Sýkorečku a Mutinova potoka je Povodí Odry, s. p. Správcem Zámrlinky, bezejmenného pravobřežního přítoku Sedlnice v severní části řešeného území a bezejmenného pravobřežního přítoku Klenos v jihovýchodní části řešeného území jsou Lesy ČR, s. p. Správcem Mlýnského náhonu a bezejmenného levobřežního přítoku Lubiny v severní části obce je Město Příbor.

Pro Lubinu je v ř. km 0,000 – 28,900 stanoveno záplavové území a vymezena jeho aktivní zóna. Záplavové území bylo stanoveno rozhodnutím KÚ Moravskoslezského kraje čj. MSK 61439/2011 ze dne 22. 7. 2011. Záplavové území zasahuje do zastavěného území města Příbor a limituje jeho rozvoj.

Pro Sedlnici je stanoveno záplavové území a vymezena jeho aktivní zóna rozhodnutím KÚ Moravskoslezského kraje čj. MSK 860/2008 ze dne 8.2.2008. Záplavové území nezasahuje do zastavěného území obce Příbor a nelimituje jeho rozvoj.

Pro vodní nádrž Větrkovice je zpracována dokumentace o zvláštní povodni pod tímto vodním dílem (VD). Cílem této dokumentace je vymezení rozsahu a parametrů průlomové vlny vzniklé prolomením hráze VD Větrkovice. Území obce Příbor by mohlo být zasaženo zvláštní povodní vodního díla Větrkovice.

Vody Lubiny, Klenose a Kopřivničky jsou, dle Nařízení vlády č. 71/2003, ve znění NV č. 169/2006 Sb., řazeny jako lososový typ vody Lubina č. 185. Vody Sedlnice jsou dle výše uvedeného NV, řazeny jako kaprový typ vody Sedlnice č. 183. Pro ostatní vodní toky typ vody není stanoven ve smyslu výše uvedeného Nařízení vlády.

Povrchové vody v obci Příbor spadají do vodních útvarů s pracovním číslem 11 (Sedlnice po ústí do toku Odra) a 17 (Lubina po ústí do toku Odra). Vodní útvary povrchových vod s pracovním číslem 11 jsou dle Plánu oblasti povodí Odry rizikové, přírodní vodní útvary. Vodní útvary povrchových vod s pracovním číslem 17 jsou hodnoceny jako rizikové, silně ovlivněné vodní útvary.

Podzemních vody spadají do vodních útvarů 32130 (Flyš v mezipovodí Odry). Hlavní útvary podzemních vod jsou z hlediska kvantitativního a chemického dle Plánu oblasti povodí Odry hodnoceny jako nevyhovující.

V obci Příbor se nachází dvě významnější vodní plochy a několik drobných vodních ploch, které mají krajinotvorný význam. První významnější vodní plocha, nazývaná Borovec, se nachází u pravého břehu Sedlnice. Okolo ní je vybudováno několik drobných vodních ploch. Vodní plocha Borovec slouží k chovným a rekreačním účelům. Vlastníkem vodní plochy je Český rybářský svaz. Druhá vodní plocha, nazývaná Hájovský rybník, je tvořena dvěma rybníky a nachází se na bezejmenném levobřežním přítoku vodního toku Klenos. Hájovský rybník slouží k chovným a rekreačním účelům. Vlastníkem rybníků jsou Lesy ČR, s. p.

Územním plánem je navržena nová vodní plocha v jižní části k. ú. Příbor dle ÚR „Malá vodní nádrž Příbor - Paseky“ na pozemcích parc. č. 2798/1, 2799/2, 2799/3, 2625 v k. ú. Příbor. Nová vodní nádrž o objemu 1597 m³ a ploše hladiny 1740 m² bude sloužit k chovným účelům a bude tvořena sypanou zemní hrází, výpustním zařízením – uzavřeným požerákem včetně výpustného potrubí, nápusťným objektem včetně nápusťného potrubí a zpevněním pravého břehu.

Podle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, v platném znění, patří mezi zranitelné oblasti k. ú. Prchalov, k. ú. Příbor a k. ú. Klokočov u Příbora.

Podle zákona č. 273/2010 Sb., tj. úplného znění zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou správci vodních toků při výkonu správy oprávněni, pokud je to nezbytně nutné, užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u významných vodních toků nejvýše v šířce do 8 m a u ostatních vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové hrany, za účelem údržby vodního toku.

Protipovodňová opatření

Dle projektu „Terénní úpravy na ulici Palackého v Příboře“ (zprac. Ing. Jaroslav Groman, září 2011) jsou navrženy terénní úpravy, které mají sloužit k zachycení přívalových vod ze zemědělských pozemků ve východní části Příbora u ul. Palackého. Pro zachycení přívalových vod je navržena na parc. č. 2974/28 hrázka, která má být schopna zachytit 250 – 300 m³

přívalem vod. Zachycené dešťové vody je navrženo z hrázky odvádět dešťovou stokou DN 100 v celkové délce 0,17 km, kterou je navrženo vyústit do záchytného příkopu a následně dešťovým vodám umožnit vsak do nezpevněného terénu. Přebytkové dešťové vody budou svedeny stokou dešťové kanalizace DN 150 do stávající stoky jednotné kanalizace DN 300.

Dle studie „Studie odtokových poměrů řeky Lubiny v úseku Košatka nad Odrou – Vlčovice ř.km 0,000 – 24,463“ (Hydrosoft Veleslavín, prosinec 1998) je navrženo ohrázování ČOV.

Dle plánu oblasti povodí Odry je navržena na vodním toku Lubina liniová revitalizace v rámci koryta, která bude spočívat v obnově migrační prostupnosti při zachování dosavadního vývinu trasy a stabilních sklonových poměrů. Revitalizace je limitována zajištěním stability státní silnice, 3 silničních mostů a sítí technické infrastruktury.

Dále jsou plánem oblasti povodí Odry navržena obecná opatření pro ochranu vod před znečištěním dusičnany ze zemědělských zdrojů. V posledních obdobích stoupá obsah dusičnanů ve vodách a vzniká eutrofizace, tj. obohacování tekoucích a stojatých vod živinami, jejímž důsledkem je masový rozvoj řas a sinic. Tím se zhoršuje jakost vody s vlivem na ohrožení lidského zdraví, poškozování životních zdrojů a vodních ekosystémů. Zatížení vod dusičnany je způsobeno mimo jiné intenzivní živočišnou výrobou a nesprávným zemědělským hospodařením. O výši koncentrace dusičnanů v povodí rozhoduje zastoupení trvalých kultur, resp. výměra zornění, intenzita a způsob zemědělského hospodaření. Jednou z podmínek ochrany vod před znečištěním dusičnany ze zemědělských zdrojů je uplatňování správné zemědělské praxe, vyjádřené v Zásadách správné zemědělské praxe, které jsou jedním z požadavků nitrátové směrnice. Představují souhrn požadavků jak hospodařit, aby nedocházelo ke znečišťování vod dusičnany. Na území ČR je respektování těchto zásad, stanovujících opatření nad rámec obecně závazných právních předpisů, doporučeno všem hospodařícím subjektům. Ve zranitelných oblastech dle nařízení vlády č.103/2003 Sb., v platném znění o stanovení zranitelných oblastí, a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, jsou opatření, uvedená v tomto nařízení, povinná.

Do zásad správné zemědělské praxe, určené všem hospodařícím subjektům, patří:

- 1) Stanovení období, nevhodných ke hnojení,
- 2) Zásady používání hnojiv na svažitých pozemcích,
- 3) Zásady používání hnojiv na podmáčených, zaplavených, promrzlých nebo sněhem pokrytých pozemcích,
- 4) Podmínky pro používání hnojiv v blízkosti povrchových vod,
- 5) Zásady skladování statkových hnojiv a objemných krmiv,
- 6) Hlavní zásady používání hnojiv a statkových hnojiv,
- 7) Hospodaření s půdou a omezení doby bez rostlinného pokryvu,
- 8) Vypracování plánů hnojení a evidence o používání hnojiv a statkových hnojiv,
- 9) Postupy při zavlažování.

4.7 INFRASTRUKTURA ENERGETICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.7.1 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Výroba elektrické energie

Podle udělených licencí Energetickým regulačním úřadem (ERÚ) je ve správním území města Příbor provozována výroba elektrické energie s.r.o. ČEZ Energo v kogeneračních jednotkách na kotelně Benátky - Lomená, s celkovým výkonem 0,309 MW_e. Soukromými osobami je dále provozováno 5 slunečních elektráren s celkovým výkonem 35 kW a 1 větrná elektrárna s výkonem 7 kW.

Nadřazená soustava ZVN a VVN

Vedení nadřazené soustavy ZVN - 400 kV správním územím města Příbor neprochází.

Jihovýchodní částí území prochází dvojitě vedení nadřazené soustavy 220 kV – VVN 253-254 Prosenice – Lískovec.

V jihozápadní části města Příbor je situována transformační stanice (TS) 110/22 kV Příbor osazená 2 transformátory o výkonu 50 MVA. TS Příbor je napojena z nadřazeného uzlu 220/110/22 kV v Lískovci dvojitým vedením 110 kV - VVN 617 – 618, vedením 110 kV- VVN 5655 – 5656 je propojena s TS 110/22 kV Nový Jičín. Z TS Příbor je dále vyvedeno vedení 110 kV pro TS 110/22 kV TATRA Kopřivnice a.s. (VVN 657 – 658) a TS 110/22 kV Mošnov – průmyslová zóna (VVN 5657 - 5658)

Distribuční soustava VN

Správní území města Příbora je zásobováno elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV, napojené z TS 110/22 kV Příbor. Pro zásobování města a širokého okolí je z rozvodny 22 kV vyvedeno 11 distribučních linek 22 kV. Z okružního nadzemního vedení kolem města, tvořeného linkami VN 47 a 48, je napojena městská kabelová síť 22 kV a venkovní trafostanice v okrajových částech města. K. ú. Hájev a Prchalov jsou napojeny z vedení VN 05, resp. z vedení VN 99.

Distribuční soustavu VN dále tvoří 44 distribučních trafostanic (DTS 22/0,4 kV) s celkovým výkonem 17 030 kVA, z toho 12 odběratelských DTS s výkonem 8 030 kVA. Z celkového počtu trafostanic jsou 3 DTS s výkonem 640 kVA situovány v k. ú. Hájev a 3 DTS s výkonem 570 kVA v k. ú. Prchalov. Trafostanice v městské části Příbora jsou provedeny jako zděné, vestavěné příp. betonové - kompaktní (12 DTS). Ostatní DTS jsou různých typů venkovního provedení, osazené transformátory 100 až 3 000 kVA.

Napájecí vedení a většina DTS jsou v dobrém technickém stavu a zajistí potřebný příkon i v dlouhodobém časovém horizontu. Skutečností, že na území města Příbor je umístěna TS 110/22 kV je dána přítomnost vedení 110 a řady vedení 22 kV, která svými ochrannými pásmy omezují technickou způsobilost území k zástavbě.

Rozvodná síť NN

Rozvodná síť NN je v centru města a místech s hromadnou bytovou výstavbou provedena zemními kabely, na ostatním území pak nadzemními vodiči na různých typech podpěrných bodů.

Z rozvodné sítě NN je v současné době zásobováno elektrickou energií 3 350 trvale obydlených bytů, včetně objektů, vybavenosti a odběrů podnikatelských aktivit. Elektrická energie je využívána především pro osvětlení, pohon drobných spotřebičů a částečně pro vaření a vytápění.

Bilance příkonu a transformačního výkonu

Pro smíšený stupeň elektrizace bytového fondu, vybavenost a podnikatelské aktivity se při stabilním hospodářském růstu předpokládá průměrný roční nárůst potřeby transformačního výkonu ve výši 1,5 %. K roku 2025 pak orientační potřeba transformačního výkonu dosáhne hodnoty (P_n):

$$P_n = P_o * (1 + p/100)^n = 17\,030 * (1 + 1,5/100)^{14} = \mathbf{20\,976\text{ kVA}}$$

P_o – současný transformační výkon DTS, p – průměrný roční přírůstek, n – počet let

Přírůstek potřeby transformačního výkonu k r. 2025 dosáhne hodnoty cca 3 950 kVA.

Soudobé zatížení v úrovni TR 110/22kV je cca o 30 % nižší než potřebný transformační výkon v úrovni DTS VN/NN a bude dosahovat cca 14,6 MW.

Návrh řešení

Výroba elektrické energie

Výroba elektrické v kogeneračních jednotkách na kotelně Benátky - Lomená zůstane zachována. Dále se předpokládá rozšíření malých fotovoltaických elektráren s výkonem 5 až 10 kW, instalovaných na objektech RD, příp. vybavenosti, pokud cena této energie bude dále výrazně dotována.

Nadřazená soustava ZVN a VVN – s výstavbou vedení nadřazené soustavy kategorií ZVN a VVN se neuvažuje.

Distribuční soustava VN

Potřebný příkon pro městskou část Příbora (včetně Klokočova u P.) bude zajištěn ze stávající rozvodné sítě 22 kV - odbočkami z hlavních linek VN 47 a 48, pro k. ú. Hájev a k.ú. Prechalov pak z vedení VN 05, resp. z vedení VN 99.

V řadě případů nově navržené zástavby dojde k dotčení ochranného pásma nadzemního vedení 110 a 22 kV. Navržena je pouze přeložka nadzemního dvojitého vedení VN 05 – 48 ve východní části města, jehož stávající trasa výrazně zasahuje do území navrženého k zástavbě. Další přeložky nadzemních vedení se nenavrhují, ale ani nevylučují a budou předmětem podrobnější dokumentace.

Podle ustanovení § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, případnou přeložku zařízení přenosové a distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo přeložku vyvolal.

Rozšíření distribuční sítě 22 kV je navrženo formou přípojek k novým trafostanicím, které v jsou městské části zásadně řešeny zemními kabely, v okrajových částech pak nadzemním vedením. Jako technické řešení pro omezení vlivu ochranného pásma venkovního vedení 22 kV se při výstavbě nových nadzemních vedení VN – 22 kV doporučuje použití závěsných kabelů, příp. izolovaných vodičů. Podle energetického zákona je ochranné pásmo těchto vedení na 1m, příp. 2 m po obou stranách krajního kabelu.

Potřebný transformační výkon

Pro byty, vybavenost, objekty druhého bydlení, podnikatelské aktivity bude zajištěn ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV s případným zvýšením jejich výkonu, doplněných 13 novými DTS. Umístění nových trafostanic je situováno převážně do míst

s navrhovanou výstavbou případně do míst s předpokládaným výskytem nedostatku transformačního výkonu, s možností posunu podle místních podmínek v řádu desítek metrů.

Rozvodná síť NN

Nová rozvodná síť NN bude v souladu s vyhláškou č .269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území řešena zásadně zemním kabelovým vedením. Lokální nedostatek příkonu v síti NN je možno řešit posilovacím vývodem z nejbližší trafostanice.

Vliv na životní prostředí

Pro eliminaci vlivu energetických zařízení na životní prostředí (hluk TR, elektromagnetické pole vedení), k zajištění jejich spolehlivého provozu, k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat ochranná pásma nadzemních vedení 22 a 110, kV a energetických zařízení ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ochranné pásmo nadzemních vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m (20 m)
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m (15 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	
pro vodiče bez izolace	7 m (10 m)
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m

Poznámka:

Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před rokem 1995.

Ochranné pásmo elektrických stanic stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

u stožárových TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	1 m od obestavění

Při provádění jakékoliv stavební činnosti, včetně zemních prací, v těchto pásmech je nutno si vyžádat předchozí souhlas provozovatele těchto energetických zařízení ČEZ Distribuce a.s..

4.7.2 ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

VTL plynovody a RS

Ve správním území města Příbor jsou nezávisle provozovány 2 kvalitativně rozdílné vysokotlaké soustavy zásobování zemním plynem - soustava zemního plynu naftového a soustava zemního plynu karbonského.

Soustava zemního plynu naftového - je nejvýznamnějším distribučním systémem plynu v území. Tvoří jej dálkový plynovod přepravní soustavy (VTL) s tlakem nad 40 barů **500, PN 63 Příbor (Libhošť) – PZP Třanovice** (631 6106), Který zajišťuje tranzit zemního plynu územím do podzemního zásobníku plynu (PZP) v Třanovicích. Provozovatelem plynovodu je NET4GAS s.r.o. Praha.

Dále je v řešeném území provozována řada VTL plynovodů s tlakem do 40 barů. Páteřním plynovodem distribuční soustavy v řešeném území je vysokotlaký plynovod DN 500, PN 40 Lipník – Příbor (632 024), na který navazuje řada dalších VTL plynovodů:

DN 500, PN 25 Příbor – jih (633 018)
DN 300, PN 40 Borovec – Kopřivnice (632 039)
DN 300, PN 25 Příbor – obchvat (633 016)
DN 300, PN 25 Příbor – propoj KL 106 (633 019)
DN 250, PN 25 Příbor – Kozlovice ((633 021)
DN 200, PN 40 Příbor – Kopřivnice (632 001)
DN 150, PN 25 Příbor – Mošnov (633 070),
včetně přípojek k regulačním stanicím plynu.

Město Příbor je zásobováno plynem z VTL plynovodů distribuční soustavy zemního plynu naftového prostřednictvím 2 regulačních stanic (RS) :

RS III – Masarykova, VTL/NTL s výkonem $1\,200\text{ m}^3\text{ h}^{-1}$, napojená přípojkou DN 100 z plynovodu 633 016
RS IV – Štramberská, VTL/STL/NTL s výkonem $3\,000\text{ m}^3\text{ h}^{-1}$, napojená přípojkou DN 150 z plynovodu 632 039

System zásobování plynem z VTL plynovodů zaručuje bezpečnou dodávku zemního plynu. Výkonu regulačních stanic pro dodávku plynu do místní plynovodní sítě není dosud v době špičkových odběrů plně využito, k dispozici je značná výkonová rezerva. Vzhledem k tomu, že vysokotlaké regulační stanice nejsou vzájemně propojeny páteřním středotlakým plynovodem, je podíl výkonu jednotlivých RS na zásobování místní sítě problematický.

Místní plynovodní síť

Místní plynovodní síť ve městě je provozována převážně jako nízkotlaká, s přetlakem 2,2 kPa s tím, že převážný podíl v místní síti mají plynovody vybudované do r. 1970. Plynovodní síť je vybudována převážně z ocelových trubek DN 50 - DN 315 a uložena podél místních komunikací. Na místní plynovodní síť je ve městě napojeno cca 2 950 odběratelů - domácností, včetně vybavenosti a drobných podnikatelských aktivit. Z uvedeného počtu odběratelů cca 1 300 domácností využívá plyn pouze pro vaření

Z RS IV – Štramberská je proveden středotlaký výstup (0,3 MPa) do centra města, ze kterého je napojena RS I – ČSA s regulací STL/NTL pro posílení nízkotlaké sítě v centru města, dále kotelna Nerudova, Frenštátská a místní část Benátky. Na nábřeží Rudoarmějců je provedena injektáž nízkotlaké plynovodní sítě uličním regulátorem STL/NTL.

Místní část Prchalov je plynofikována středotlakým rozvodem plynu s napojením na místní plynovodní síť obce Skotnice.

Provozovatelem VTL plynovodů s tlakem do 40 barů zemního plynu naftového, RS a plynovodů STL a NTL v Příboře a Prchalově je RWE – SMP Net s.r.o. Ostrava.

Soustava zemního plynu karbonského

Ve správním území města Příbor je rozvinuta těžba zemního plynu karbonského (degazačního plynu) na ložisku Příbor – sever. Vytěžený plyn je sveden od těžebních sond sběrnými plynovody do předávací stanice a dále degazačními plynovody odváděn ke spotřebitelům. Kvalita těženého degazačního plynu je plně srovnatelná s dováženým zemním plynem naftovým.

Odběratelé degazačního plynu v území jsou především kotelny ČEZ Energo s.r.o. (Benátky – Lomená), Lonka Příbor, a.s. GDX Automotive s.r.o. (v likvidaci). Degazačním plynem je

zásobována také středotlaká plynovodní síť v místní části Hájov přes regulační stanici VTL/STL s výkonem $250 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$.

Provozovatelem VTL plynovodů s tlakem do 40 barů zemního plynu karbonského, těžebních sond, RS a STL plynovodů v Hájově je a.s. Green Gas DPB Paskov.

Soustavy VTL plynovodů zemního plynu naftového a karbonského, včetně těžebních sond a sběrných plynovodů, tvoří kolem bezprostřední blízkosti města hustou síť, která svými ochrannými a bezpečnostními pásmy nepříznivě ovlivňuje rozvoj nové výstavby.

Bilance potřeby zemního plynu

Předpokládá se, že okolo roku 2025 bude plynofikováno 95 % a 90% bytů v městské části Prchalov tj. cca 3 150 bytů v BD a RD. Potřeba degazačního plynu pro zástavbu v k. ú. Hájov se do bilance zemního plynu nezahrnuje.

Pro byty zásobované teplem a TUV z teplovodních kotelen je potřeba zemního plynu bilancována pouze pro vaření ($1\,400$ bytů a $0,15 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$), u ostatních bytů v BD a RD ($1\,750$ bytů) se uvažuje s úplnou plynofikací tj. s využitím plynu pro potřeby vaření, přípravy TUV a vytápění (až $0,7 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$). Pro ostatní odběr vychází hodinová potřeba plynu ze zpracovaného generelu plynofikace, včetně potřeby plynu pro vytápění bytů z kotelen Nerudova a Jičínská (cca $1\,700 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$ a rezervy $200 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$ pro blíže nespecifikované odběry podnikatelských aktivit.

U odběratelů degazačního plynu se předpokládá, že dodávka tohoto plynu bude do r. 2025 zachována a není proto v uvedené bilanci zemního plynu zahrnuta.

K roku 2025 pak orientační hodinová potřeba zemního plynu dosáhne hodnoty (V_{ph}):

$$V_{ph} = 1\,400 * 0,15 + 1\,750 * 0,70 + 1\,700 = 3\,135 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$$

Z uvedené hodnoty připadá cca $100 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$ pro zástavbu v k. ú. Prchalov, zásobované z místní plynovodní sítě obce Skotnice. Potřeba degazačního plynu pro k. ú. Hájov se odhaduje na $210 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$.

U roční spotřeby plynu se vzhledem k průběžné realizaci úsporných opatření (zateplování objektů, výměna oken a pod.) očekává dlouhodobá stagnace.

Návrh řešení

VTL plynovody a RS – pro zajištění potřeby plynu se nová vysokotlaká plynárenská zařízení nenavrhují. Provoz stávajících regulačních stanic zůstane zachován. U RS Masarykova bude provedena rekonstrukce strojního zařízení na VTL/STL, spolu se zvýšením výkonu na $2\,000 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$. Výstupy NTL na RS Masarykova a Štramberská budou zrušeny. Stanovení optimálního výkonu jednotlivých RS bude řešeno regulací výstupního tlaku plynu do sítě STL.

V souvislosti s připravovanou stavbou silničního obchvatu města dojde k dílčím přeložkám VTL plynovodů, které je nutno řešit v podrobnější dokumentaci.

Místní plynovodní síť – další rozvoj plynofikace v Příboře je orientován především na dodávku plynu ze středotlaké sítě. Středotlaký rozvod plynu je velmi pružný a dovoluje při zachování navržených dimenzí provádět značné změny v jeho kapacitním vytížení.

V této souvislosti se navrhuje propojení RS Štramberská a RS Masarykova páteřním středotlakým plynovodem D 225 a postupná rekonstrukce nízkotlakých plynovodů na středotlaké na celém území města do r. 2020. Regulace STL/NTL na ul. Čs. Armády bude zrušena.

Nové středotlaké plynovody jsou navrženy pro zastavitelné plochy napojené na stávající komunikace příp. tam, kde je navržena síť místních komunikací.

Vzhledem k tomu, že rekonstrukce nízkotlaké plynovodní sítě bude probíhat převážně ve stávajících trasách NTL plynovodů a je k dispozici zpracovaný generel plynofikace, nejsou tyto plynovody graficky dokumentovány.

Nové a rekonstruované STL plynovody budou provedeny z materiálu PE 100, v profilech D 50 - 225 a realizovány v souladu s ČSN EN 12007 – 1-4.

Jednotliví odběratelé v rodinných domech budou napojeni středotlakými přípojkami ukončenými plynovými uzávěry. Spolu s hlavním uzávěrem bude v jedné skříni umístěn domovní regulátor, na který se napojí nízkotlaká přípojka k odběrateli.

Vliv na životní prostředí

Plynárenská zařízení jsou uložena v zemi a svým provozem životní prostředí zásadně neovlivní. K zajištění spolehlivého provozu, k zamezení nebo zmírnění účinků havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodů a ochranné pásmo STL plynovodu ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho změny ve smyslu zákona č.158/2009 (energetický zákon).

Ochranným a bezpečnostním pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu, v případě RS od půdorysu na všechny strany.

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
pro VTL plynovod s tlakem nad 40 barů nad DN 100 do DN 500	120 m (150 m)	4 m
pro VTL plynovod s tlakem do 40 barů včetně nad DN 250 (DN 300) do DN 250 (DN 300)	30 m (40 m) 20 m (20 m)	4 m 4 m
pro STL a NTL plynovod	1 m	
pro regulační stanice plynu VTL (do 40 barů)	10 m (10 m)	4 m

Poznámka: Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před platností změny energetického zákona č 158/2009.

Bezpečnostní vzdálenosti vrtů od objektů a zařízení jsou stanoveny § 40 vyhlášky č. 236/1998, Českého báňského úřadu na 150 m.

Při provádění jakékoliv stavební činnosti, včetně zemních prací, v těchto pásmech je nutno vyžádat předchozí písemný souhlas příslušného provozovatele těchto energetických zařízení. (NET4GAS s.r.o. - VTL plynovody nad 40 barů, resp. RWE – SMP Net s.r.o. Ostrava - VTL plynovody do 40 barů, RS a STL plynovody, Green Gas DPB Paskov a.s. - VTL plynovody do 40 barů, RS, STL plynovody a plynové sondy)

4.7.3 ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Současný stav

Město Příbor se podle ČSN 06 0210 - mapy oblastí nejnižších venkovních teplot se území rozkládá v oblasti s výpočtovou teplotou $t_{ex} = -15^{\circ}\text{C}$. Počet dnů topného období pro $t_{em} = 13^{\circ}\text{C}$ (t_{em} - střední denní venkovní teplota pro začátek a konec topného období) je 235 – 245, střední venkovní teplota za otopné období $t_{es} = 3,8^{\circ}\text{C}$. Průměrná nadmořská výška je kolem 290 m.

Zvláště velké stacionární spalovací zdroje (podle zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) s instalovaným výkonem nejméně 50 MW se v řešeném území nenacházejí.

Centralizované zásobování teplem (CZT)

V Příboře jsou provozovány 2 oddělené teplovodní soustavy CZT napojené ze 2 blokových plynových kotelen:

K1 – Nerudova 146 - kotelna je vybavena 4 plynovými kotly s celkovým výkonem 6,8 MW. Provozovatelem zařízení je Správa majetku města Příbor s.r.o.

K2 – Lomená 1520 - kotelna je vybavena 2 plynovými kotly s celkovým výkonem 4,8 MW a 3 plynovými kogeneračními jednotkami 1 x 470 kW_t + 1x460 kW_e a 2x45 kW_t + 2 x 22 kW_e. Provozovatelem zařízení je ČEZ Energo s.r.o..

Distribuce tepla je v obou případech zajištěna bezkanálovým teplovodním dvoutrubkovým rozvodem z předizolovaného potrubí, s parametry teplotního média 105/60⁰ C. Vlastní napojení jednotlivých objektů je provedeno objektovými předávacími stanicemi (OPS) ve kterých se upravuje teplota topné vody v závislosti na venkovní teplotě a připravuje teplá užitková voda. (TUV) Z teplovodního systému rozvodu tepla je ve městě napojeno cca 1 280 bytů, část městské vybavenosti a vybavenost na sídlišti Benátky.

Z domovních kotelen je nejvýznamnější plynová kotelna na ul. Jičínská s výkonem 0,3 MW, která vytápí 24 bytů s využitím zemního plynu.

Dále je v území provozováno cca 30 kotelen různých organizací s převažujícím využitím zemního plynu jako topného média, z nichž k významnějším patří plynová kotelna Lonka Příbor a.s. (11,2 MW)

Územním plánem je předpokládáno, že provoz stávajících teplovodních soustav CZT ve městě zůstane zachován. Pro novou výstavbu cca 100 bytů v bytových domech s potřebou tepla ve výši cca 0,5 MW se uvažuje s rozšířením teplovodní sítě a dodávkou tepla z kotelny K2 – Lomená, s využitím její kapacitní rezervy, příp. zvýšením výkonu.

Decentralizované zásobování teplem

Pro ostatní zástavbu (mimo centralizované zásobování teplem) je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domů a samostatnými domovními kotelny pro objekty vybavenosti a podnikatelských aktivit. Plyn k otopu využívá cca 1 250 odběratelů, z toho 1 200 domácností. Vytápění elektrickou energií je realizováno cca v 35 RD a některých rekreačních objektech.

S decentralizovaným způsobem vytápění se uvažuje u nové zástavby mimo dosah teplovodních soustav. Jedná se o individuální vytápění rodinných domů, objektů druhého bydlení, objektů vybavenosti a podnikatelských aktivit. V palivo - energetické bilanci je preferováno využití zemního plynu, elektrické energie a případně biomasy (dřevní hmoty), které mohou plnit funkci doplňkového topného média.

Bilančně se uvažuje s rozšířením využití zemního plynu pro vytápění u 1 750 bytů v bytových domech a RD, dále pro část objektů druhého bydlení, převážnou část objektů vybavenosti a podnikatelských aktivit.

Navržený výkon trafostanic umožní realizovat různé způsoby elektrického vytápění pro cca 180 bytů v RD a část objektů druhého bydlení. Zásadně se doporučuje využívat smíšeného elektrického vytápění (přímotopné v kombinaci s akumulací) spolu s nasazením různých typů tepelných čerpadel.

Z obnovitelných zdrojů energie lze pro rodinnou zástavbu v širším měřítku uvažovat s rozšířením pasivního i aktivního využití solární energie, jejíž přeměna na tepelnou energii, příp. elektrickou energii v solárních kolektorech nebo fotovoltaických článcích je z hlediska životního prostředí nejčistším a nejšetrnějším způsobem výroby tepelné a elektrické energie. V ČR ročně dopadá kolmo na 1m² cca 1100 kWh solární energie.

Z hlediska hospodaření s ušlechtilými palivy a předpokládaném růstu jejich cen se pro stavby rodinných domů doporučuje nízkoenergetické provedení obvodového pláště, střechy a oken tak, aby měrná roční spotřeba tepelné energie na vytápění nepřekročila 45 kWh/m² podlahové plochy.

Vliv na životní prostředí

Znečišťování ovzduší spalovacími procesy v bytově - komunálním hospodářství a průmyslu způsobuje zatížení ovzduší cizorodými látkami s vážnými důsledky dlouhodobého působení těchto látek na vyvolání řady rizikových onemocnění. Z hlediska ochrany životního prostředí je žádoucí dále prosazovat u tepelných zdrojů na pevná paliva změnu palivové základny na zemní plyn příp. biomasu a další obnovitelné zdroje energie.

4.7.4 PRODUKTOVOD

Severovýchodní částí území Příbora je navržena trasa produktovodu DN 200, který spojí středisko ČEPRA a.s. v Loukově s novým skladem PH v Sedlnicích

Nový produktovod bude sloužit k dopravě pohonných hmot (automobilový benzin, motorová nafta, letecký petrolej) z výrobních závodů (Slovnaft Bratislava) do distribučních skladů a středisek ČEPRA na Severní Moravě pro potřeby distribuce a SSHR. Bude tak zajištěn plynulý a bezpečný způsob přepravy PH s malými nároky na skladovací prostory a současně odpadne pracná a riziková manipulace při přepravě PH železničními cisternami.

Souběžně s produktovodem bude uložen dálkový přenosový kabel pro přenos signálu telefonu, dálkového měření a ovládání armatur.

Trasa produktovodu je vymezena v souladu se ZÚR MSK.

Vliv na životní prostředí

V souvislosti s výstavbou produktovodu budou v území zavedeny nové limitující prvky - ochranné pásmo, bezpečnostní vzdálenost a zabezpečovací pásmo produktovodu.

Ochranné pásmo produktovodu je prostor v blízkosti produktovodu (dálkovodu), který je bez újmy obvyklého zemědělského využití určen k zabezpečení provozu dálkovodu a k zajištění bezpečnosti osob a majetku. Ochranné pásmo je stanoveno vládním nařízením 29/1959 Sb., a je vymezeno svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 300 m po obou stranách osy potrubí.

Bezpečnostní vzdálenost produktovodu je nejmenší přípustná kolmá vzdálenost produktovodu (dálkovodu) od jiných objektů, stanovená se zřetelem k možnému vzájemnému

ohrožení. Bezpečnostní vzdálenost podzemního úseku dálkovodu od jiných nadzemních objektů a zařízení je dána kategorií dálkovodu a určuje se pro dané skupiny podle ČSN 65 0204 - Dálkovody hořlavých kapalin. **V daném případě je bezpečnostní vzdálenost stanovena jako zkrácená – 75 m od trasy produktovodu na obě strany.**

Zabezpečovací pásmo produktovodu je stanoveno podle uvedené normy a tvoří pás po obou stranách produktovodu v šířce 5 m, který slouží k jeho ochraně před mechanickým nebo jiným poškozením. V tomto pásmu nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, které by mohly vést k poškození dálkovodu. Jde zejména o provádění zemních prací, hloubení studní a vrtů pomocí těžkých mechanismů a výbušnin a provádění prací s použitím otevřeného ohně a vysazování stromů a keřů, zřizování sadů vinic a chmelnic, přejíždění trasy a pojíždění po trase dálkovodu těžkými mechanismy apod. Z důvodu použitého měřítka není toto pásmo graficky dokumentováno.

4.8 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Sítě elektronických komunikací se rozumí přenosové systémy, spojovací a směrovací zařízení umožňující přenos signálů a dat (přenos digitálních informací, signálů pro systémy kabelové televize, internetové propojení a připojení, elektronická pošta, hlasové – telefonní služby apod.) po vedení, rádii, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky.

Pro problematiku Elektronických komunikací žádné návrhy z nadřazené dokumentace nevyplývají.

Podle jednotné telekomunikační pevné sítě provozované a.s. Telefónica O₂ Czech Republic správní území města Příbor telekomunikačně přísluší do atrakčního obvodu digitální telefonní ústředny (RSU) Příbor, jako součást telefonního obvodu (TO – 55) Moravskoslezský kraj.

Telefonní účastníci jsou napojeni na digitální ústřednu prostřednictvím veřejné účastnické přístupové sítě (ÚPS), která je po celkové rekonstrukci v dobrém technickém stavu, včetně rezervy pro další zákaznická napojení. Tato ústředna, jako základní prvek telekomunikační sítě, je napojena na řídicí digitální hostitelskou ústřednu HOST Nový Jičín prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě Telefónica O₂ a.s.

Propojením HOST Nový Jičín na vyšší síťovou úroveň (tranzitní a mezinárodní ústředny) je zajištěn styk se 14 TO v České republice a mezinárodní telefonní styk s cca 225 evropskými i zámořskými státy.

Elektronické komunikační služby v území nabízí kromě a.s. Telefónica O₂ dalších cca 12 operátorů na pevné a mobilní síti v různém rozsahu.

Správním územím města Příbor prochází trasy dálkové přenosové sítě (dálkové optické kabely) ve správě Telefónica O₂ a.s.

Pokrytí území televizním signálem

Území je pokryto analogovým televizním signálem ČT1, Nova a Prima z televizních vysílačů Ostrava – Hošťálkovice, Frýdek–Místek – Lysá Hora a Valašské Meziříčí - Radhošť.

Území je pokryto také pozemním digitálním signálem (DVB –T) z vysílače Ostrava - Hošťálkovice a Ostrava Slezská.

Řada dalších českých i zahraničních televizních programů, je dále šířena prostřednictvím satelitního vysílání (DVB – S) a prostřednictvím některých operátorů na pevné a mobilní síti.

Pokrytí území rozhlasovým signálem

Území je v pásmu AM – DV a SV pokryto rozhlasovým signálem z vysílačů Ostrava – Svinov (SV), Prostějov – Dobrochov (SV) a Uherské Hradiště – Topolná (DV). Území je dále pokryto rozhlasovým signálem v pásmu FM – VKV z rozhlasového vysílače Ostrava Hošťálkovice. Digitální rozhlasové vysílání je možno zachytit z vysílačů Ostrava Hošťálkovice a Ostrava Slezská.

Mobilní telefonní síť

Ve správním území města Příbor jsou dostupné všechny služby nabízené operátory mobilních sítí v systému GSM – T-Mobile (TMO), Telefónica O₂ (O₂) a Vodafone (VDF). V území jsou provozovány základnové převodní stanice (BTS) operátorů mobilní sítě:

T – Mobile	(2 x TMO – Jičínská 78 a Dr. Čejky 1518)
Telefónica O ₂	(2 x O ₂ – tubus u I/48 a nář. Rudoarmějců 1517)
Vodafone	(2 x VDF – Pionýrů 1508 a Jičínská 528)

Radioreléové spoje

Nad řešeným územím prochází několik radioreléových spojů s nadmístním významem. V případě výstavby v blízkosti trasy RR paprsků sdělí údaje o nadmořské výšce spodní hranice ochranného pásma radioreléových paprsků České radiokomunikace a.s. Praha.

Pro rozšíření elektronických a datových služeb společnosti MIRAMO je navržena výstavba optického kabelu, který propojí telekomunikační rozvody ve městě Příbor s funkční telekomunikační sítí města Kopřivnice. (podle ÚR "Liniová stavba telekomunikační – optický kabel společnosti MIRAMO; II. Etapa Libhošť – Příbor – Kopřivnice, část B).

Územním plánem nejsou navrženy další plochy pro výstavbu jiných elektronických komunikací nebo elektronických komunikačních zařízení vzhledem k tomu, že kapacity stávající sítě jsou dostačující. V případě, že přesto bude nezbytné budovat novou síť nebo zařízení, je jejich realizace přípustná v souladu s podmínkami stanovenými v oddíle F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v textové části A. územního plánu.

K zajištění ochrany komunikačních zařízení je nutno respektovat ochranné pásmo podzemních komunikačních vedení (1,5 m po stranách krajního vedení) ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a změně dalších předpisů.

4.9 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství (POH) ČR na který navazuje zastupitelstvem schválený Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje. POH MSK byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004 usnesením č. 25/1120/1. Jeho závazná část byla přijata jako obecně závazná vyhláška Moravskoslezského kraje č. 2/2004 s účinností ode dne 13. 11. 2004.

Město Příbor má zpracován plán odpadového hospodářství (zpracovatel: ing. Pavel Novák, Zámecká 384, 335 61 Spálené Poříčí, r. 2005).

Ve správním území města Příbor je zabezpečen separovaný sběr odpadů. Likvidaci komunálních odpadů zajišťuje zčásti firma OZO Ostrava s.r.o. Společnost zajišťuje pro město většinu nakládání s odpady, což znamená třídění, úpravu a konečné odstranění většiny odpadů včetně nebezpečných. Tyto odpady se ukládají na skládky mimo řešené území.

Technické služby města Příbora zajišťují svoz a nakládání s nebezpečným a objemným odpadem a dále provoz kompostárny. V současné době představuje rostoucí problém, podobně jako u jiných měst a obcí, zejména likvidace biologicky rozložitelného odpadu. Skládky odpadů se na území města nenacházejí.

V současnosti neexistují z hlediska odpadového hospodářství záměry, které by se promítly do územně plánovací dokumentace a nároků na nové plochy. Nové sběrné dvory lze realizovat a provozovat v rámci ploch smíšených výrobních (SV), plochách výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL) a plochách výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ) v souladu s podmínkami stanovenými v oddíle F. textové části A. územního plánu.

Odstranění odpadů z výrobních areálů situovaných v plochách smíšených výrobních (SV), plochách výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL) a plochách výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ) je nutno zajišťovat individuálně původci vzniku odpadů, tj. provozovatelem výrobních aktivit.

4.10 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Územním plánem jsou vymezeny jako plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) stabilizované areály z oblasti školství a kulturní zařízení.

Územním plánem je navržena jedna plocha s touto funkcí, a to v návaznosti na severní část zastavěného území v k. ú. Příbor. Její konkrétní využití není zatím blíže určeno. Vymezení zastavitelné plochy pro případnou realizaci staveb občanského vybavení je však s ohledem na předpokládaný rozvoj obytné zástavby a podnikatelských aktivit z oblasti výroby vhodné, protože v plochách smíšených obytných a plochách bydlení v bytových domech se předpokládá výstavba objektů občanského vybavení pouze menšího plošného rozsahu.

Stabilizované sportovní a sportovně rekreační areály jsou vymezeny jako plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS). Územním plánem jsou navrženy plochy s touto funkcí ve všech k. ú., kromě k. ú. Prchalov.

V k. ú. Příbor je západním směrem od souvislé zástavby vymezena návrhová plocha, která bude využívána jako vzletová a přistávací plocha pro sportovní létající zařízení. Část této plochy je vymezena jako zastavitelná plocha (Z25), v rámci které by měly být situovány především hangáry. Jedná se o plochu, která je z části zpevněná a byla v minulosti využívána jako „polní letiště“ při ošetřování zemědělských plodin pomocí malých letadel.

Zastavitelná plocha Z47 je určena pro rozšíření stávající areálu koupaliště. Plocha Z41 v jižní části k. ú. je malého rozsahu a bude sloužit ke sportovně rekreačním aktivitám soukromého charakteru.

Zastavitelná plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení Z69 vymezená v severní části k. ú. Klokočov u Příbora navazuje na plochu se stejnou funkcí (areál střelnice). Plocha Z69 je většího rozsahu a umožňuje vybudování sportovně rekreačního zázemí pro správní území města Příbora. Vymezení této plochy je, s ohledem na potřebu stabilizace počtu obyvatel v území a jejich sociální soudržnost, vhodné také vzhledem k tomu, že se jedná o plochy, které nejsou obklopeny souvislou zástavbou s hlavní funkcí obytnou, a bylo by zde možné provozovat i sportovní aktivity, jejichž situování do centra obytné zástavby by bylo nevhodné.

V k. ú. Hájov je vymezena jedna zastavitelná plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (Z131). Rozsah této plochy umožňuje i vybudování fotbalového hřiště. Vymezení plochy s touto funkcí je v tomto k. ú. vhodné, protože se zde předpokládá zvýšený zájem o výstavbu rodinných domů s ohledem na pěkné přírodní prostředí.

Objekty občanského vybavení menšího rozsahu jsou součástí ostatních funkčních ploch, především ploch smíšených obytných – městského centra, smíšených obytných a ploch bydlení v bytových domech. V případě potřeby výstavby nového objektu občanského vybavení, která může vyvstat v následujících letech, je realizace staveb a zřízení občanského vybavení lokálního významu přípustná v souladu s podmínkami uvedenými v oddíle F. textové části A. územního plánu.

4.11 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Územním plánem Příbora je vymezena stabilizovaná plocha veřejného prostranství – náměstí v centru souvislé zástavby města. Jedná se o prostory přístupné každému bez omezení po 24 hodin denně, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Stávající plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) jsou respektovány. Jedná se o stabilizované plochy parků a parkových úprav v centru městské zástavby. Územním plánem jsou navrženy tři plochy s touto funkcí. Jedna plocha je navržena v k. ú. Klokočov u Příbora (ZV1) a dvě v k. ú. Příbor (ZV2 a ZV3). Plocha v k. ú. Klokočov u Příbora je vymezena v návaznosti na zastavitelnou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení. Územním plánem jsou tak vytvořeny předpoklady pro vytvoření kvalitního relaxačního zázemí pro obyvatele města.

Plocha označená ZV2 je vymezena v centru města, v blízkosti náměstí. Jedná se o prostor obklopený stávající zástavbou - u Muzea a pamětní síně S. Freuda, ZUŠ a bytových domů.

Plocha ZV3 je navržena v návaznosti na jihozápadní část zastavěného území Příbora. Jedná se o rekultivovanou plochu, kterou je možno, vzhledem k terénním úpravám, využívat např. v zimním období k sáňkování, realizaci dětského hřiště s lanovou dráhou, prolézačkami apod.

Dále jsou územním plánem stanoveny podmínky pro vymezení veřejných prostranství u některých ploch větších než 2 ha (viz kapitola C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby A. Textové části). Pro každé dva hektary zastavitelných ploch smíšených obytných musí být vymezena plocha veřejného prostranství související s touto plochou o výměře nejméně 1000 m² (0,1 ha). Může se jednat např. o plochy veřejně přístupné zeleně, maloplošná nebo dětská hřiště, zelené pásy kolem komunikací apod. Do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace. Tato podmínka se týká především rozsáhlejších ploch smíšených obytných – Z22, Z43, Z48, Z84, Z73, Z84 a Z108 pro které by měla být zpracována územní studie a plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury Z26 a dále plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení Z69.

4.12 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A JEJÍ OCHRANA

Oblastí krajinného rázu je krajinný celek s podobnou přírodní, kulturní a historickou charakteristikou, který se výrazně liší od jiného celku ve všech charakteristikách či v některé z nich. Je vymezena hranicí, kterou může být vizuální horizont, přírodní nebo umělé prvky nebo jiné rozhraní měnících se charakteristik.

Pro popis krajinného rázu v řešeném území je použit postup, kde jsou podle typických znaků definovány oblasti krajinného rázu.

Oblasti krajinného rázu vycházejí z geomorfologického členění ČR.

Dle ZÚR MSK je řešené území zařazeno do krajinné oblasti Příborská pahorkatina. Jedná se o pahorkatiny jihovýchodního okraje Moravské brány s pohledově otevřenou krajinnou scénou a s výrazným projevem makrostruktur polí a krajinných horizontů Beskyd. Převládajícími krajinnými typy ve správním území města Příbor je sídelní krajina a zemědělská harmonická krajina.

Zásady pro rozhodování o změnách v území:

- respektovat dopravní koridor silnice I/11;
- chránit harmonické měřítko krajiny a pohledových horizontů – neumísťovat stavby do pohledově exponovaných území;
- chránit místní kulturní dominanty a sakrální stavby.

Pro ORP Kopřivnice je zpracován dokument „Hodnocení krajinného rázu ORP Kopřivnice“ (Regionální centrum EIA s.r.o., prosinec 2008), dle kterého je řešené území zařazeno do oblasti Příborsko.

Oblast Příborsko

Jedná se o pahorkatiny jihovýchodního okraje Moravské brány. Krajinná scéna je pohledově otevřená s výrazným projevem makrostruktur polí a pohledových horizontů zejména Beskyd a Palkovických hůrek. Území je částečně znehodnoceno suburbanizací. V této oblasti je nezbytné dbát na ochranu vnějšího obrazu památkově chráněných sídel, kam spadá také město Příbor. Kulturní a historickou dominantou ve správním území města Příbor je kostel Narození Panny Marie. Pro tuto oblast je nutné dbát na ochranu vnějšího obrazu památkově chráněných sídel, kam spadá také město Příbor se svým historickým jádrem centra města, které je vyhlášeno od roku 1989 jako městská památková rezervace.

Významné vyhlídkové body

- Nejvyšší bod na komunikaci přes Prchalov – výhledy od severu k jihu, tj. od Mošnova, Skotnice, přes Hukvaldy, Červený kámen, Bílou horu, Závišickou hůrku, Libhošť.
- Nejvyšší bod na místní komunikaci podél I/48 - rozhled jižním směrem na Červený kámen, Kopřivnici, Bílou horu a dále směrem k Novému Jičínu a na Příbor.
- Nejvyšší bod na polní cestě severně od bývalého statku (u polního letiště) – výhledy na všechny světové strany, tj. např. na Příbor, Kopřivnici a v pozadí na Červený kámen, Bílou horu, Beskydy, Prchalov.
- Severně od zahrádkářské osady Orinoko – výhled na samostatné město Příbor a dále západním až severním směrem.
- Severovýchodní roh katastru Hájev – výhledy na všechny světové strany, Hájev, Příbor, Kopřivnici, Červený kámen, Bílou horu, dále na Beskydy či západně na Moravskou bránu a Oderské vrchy.
- Jihovýchodní roh katastru Hájev – výhled na vodní nádrž Větrkovice, Kopřivnici, Červený kámen, Bílou horu, Hukvaldy.

4.12.1 VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ A JEJICH VYUŽÍVÁNÍ

V krajině správního území města Příbor jsou vymezeny plochy nezastavěného a i nadále nezastavitelného území:

- plochy smíšené nezastavěného území (SN)
- plochy lesní (L)
- plochy zemědělské (Z)
- plochy vodní a vodohospodářské (VV)
- plochy přírodní – územního systému ekologické stability (ÚSES)

Podrobné podmínky využívání výše uvedených ploch jsou uvedeny v oddíle F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití A. Textové části Územního plánu Příbor.

Územním plánem jsou vymezeny čtyři menší plochy lesní v jižní části k. ú. Příbor. Dále je navržena jedna plocha vodní, která bude sloužit k chovným účelům.

Dále jsou navrženy plochy přírodních – územního systému ekologické stability (podrobněji viz kapitola 4.12.2 Územní systém ekologické stability).

4.12.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Cílem územního systému ekologické stability (ÚSES) je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích, a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace, a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách. Obdobné přírodní podmínky jsou rozlišeny skupinami typů geobiocénů (STG).

Územní systém ekologické stability má základní prvky:

Biocentrum je část krajiny, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dlouhodobou (co možná trvalou) existenci druhů nebo společenstev původních druhů planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a jejich genových zdrojů.

Biokoridor je část krajiny, která propojuje mezi sebou biocentra způsobem umožňujícím migraci organismů, i když pro jejich rozhodující část nemusí poskytovat trvalé existenční podmínky. Pod pojmem "migrace" se zahrnuje nejen pohyb živočišných jedinců, pohyb rostlinných orgánů schopných vyrůst v novou rostlinu, ale i o výměna genetických informací v rámci populace, o přenos pylu, živočišných zárodků apod.

Interakční prvek rozlohou ani tvarem nedefinovaný vegetační prvek v krajině, většinou menší rozlohy, který doplňuje základní prvky ÚSES - biocentra a biokoridory - a posiluje jejich funkci. Jedná se o remízky, břehové porosty, keřové porosty na mezích, podél železničních tratí a naspů, apod. V územním plánu se jedná o plochy vymezené většinou jako plochy smíšené nezastavěného území (SN).

Hierarchické členění ÚSES. Podle významu skladebných prvků (biocenter a biokoridorů) se dělí ÚSES na nadregionální, regionální a lokální. Součástí nižší hierarchické úrovně se přitom

v daném území stávají všechny skladebné prvky hierarchické úrovně vyšší, a to jako jejich opěrné body a výchozí linie.

Velikosti skladebných součástí ÚSES

Podmínky minimalizace byly zohledněny při zapracování do územního plánu. Větší výměry biocenter a širší biokoridory jsou ponechány pro snadnější upřesnění v lesních hospodářských plánech, lesních hospodářských osnovách a na jiných stávajících existujících dřevinných porostech, případně na trvalých travobylinných porostech a u prvků regionálního a nadregionálního ÚSES.

Parametry navrženého ÚSES (dle Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability)

lesní společenstva:

- lokální biokoridor - maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 m, možnost přerušení je na 15 m;
- lokální biocentrum - minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m);
- regionální biocentrum – minimální velikost je 20 ha – 3. a 4. vegetační stupeň 20 ha, u oligotrofních stanovišť 15 ha, u olšin a měkkého luhu 10 ha;
- regionální biokoridor – je složen z jednoduchých regionálních biokoridorů o maximální délce 700 metrů a minimální šířce 40 metrů a vložených lokálních biocenter.

vodní a mokřadní společenstva

- lokální biocentrum – 1 ha;
- regionální biocentrum – 10 ha
- lokální biokoridor - maximální délka je 2 000 m a minimální šířka tok a jeho břehy
- regionální biokoridor – maximální délka je 1 000 m; přerušení je možné na max. 100 m stavební plochou, 150 m ornou půdou a 200 m ostatními společenstvy

Prvky ÚSES nebo jejich části, které jsou mimo lesní pozemky a v plochách bez dřevinných porostů (chybějící a neexistující) jsou vymezeny většinou v minimálních parametrech dle metodiky.

Další upřesnění systému bude provedeno v podrobnější projektové dokumentaci, např. při zapracovávání ÚSES do lesního hospodářského plánu (LHP), lesních osnov, při komplexních pozemkových úpravách apod. Prvky územního systému ekologické stability by v lesích měly být ve fázi projektu (vypracování LHP nebo lesní hospodářské osnovy) vymezeny hranicemi trvalého rozdělení lesa, popř. parcelami nebo jinými liniemi, podél nichž lze trvalé rozdělení lesa vést.

V celcích zemědělského hospodaření může být rozsah a přesné vymezení ÚSES upraveno schválením návrhu komplexních pozemkových úprav. Přesné vymezení je možné zpracováním projektu prvku ÚSES.

Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

Cílovými lesními porosty ÚSES by měly být v nejnižších polohách nivy Lubiny a drobných toků jasanové olšiny, v ostatních polohách většinou dubové bučiny.

K realizaci ÚSES doporučujeme použít širší dřevinnou skladbu specifikovanou detailněji v projektech ÚSES podle druhového složení podrostů a půdních map, a to hlavně v podmínkách zakládání porostů ÚSES na plochách dříve intenzivně zemědělsky obdělávaných.

V lesních prvcích ÚSES by ve vymezených porostech mělo být preferováno minimálně podrovní hospodaření nebo výběrné hospodářství. Při nedostatku zmlazených cílových dřevin tyto uměle vnášet. Obmýtlí a obnovní dobu je možno ponechat beze změny, zvýšit by se mělo zastoupení cílových dřevin tak, aby v průměru bylo dosaženo zastoupení minimálně 50%, tzn., aby porosty tvořící biokoridor byly hodnoceny stupněm ekologické stability 4. Pro lokální biocentra vymezená na lesní půdě by mělo platit, že u dubobukových porostů by měl být dodržován požadavek podrovního hospodaření s předsunutými prvky pro uměle zalesnění chybějícími dřevinami přirozené druhové skladby, především tedy buku hlavní dřeviny a dále přimíšeně až vtroušeně habru, jedle, klenu, lípy, babyky a mléče. Stávající smrkové porosty obnovovat holosečně, popřípadě rovněž podrovně. U porostů, které nejsou kvalitní a u nichž není žádoucí další zmlazení uvažovat i o případném snížení obmýtlí o 10 let. Clonnou obnovu využít jen při nižším počátečním zastoupení buku. Ideálním cílem hospodaření v porostech tvořících lokální biocentra je les s druhovou a věkovou skladbou blízkou přirozené. Při zakládání prvků ÚSES na orné nebo jiné nezalesněné půdě využít ve velké míře meliorační dřeviny - keře a stromy.

Při přeměnách druhové skladby v biocentrech a biokoridorech by mělo platit, že sazenice mají být nejen odpovídající druhové skladby, ale i místní provenience a z odpovídajícího ekotopu.

Hospodaření v lesních biokoridorech navržených mimo lesní půdu a v břehových porostech podél toků je dáno především jejich malou šířkou, a proto je zde nutné počítat s obnovou pouze přirozenou, popř. jednotlivým nebo skupinovým výběrem.

Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na zaujatých pozemcích vymezených pro ÚSES nelze např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy a pod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).

Pro realizaci chybějících částí a změnu ve stávajících částech ÚSES nebyl dosud jasně stanoven finanční postup a státní dotace na realizaci ÚSES. I z těchto důvodů je respektována minimalizace na rozsah biocenter a biokoridorů.

Základem systému ekologické stability jsou biocentra a biokoridory charakteru lesních porostů a lesních pásů.

Koncepce návrhu územního systému ekologické stability

Popis regionálních prvků je uveden se značením dle ZÚR MSK, v závorce pak podle ÚP Příbora. Vymezení regionálního ÚSES v územním plánu bylo zapracováno na podkladě vydaných zásad územního rozvoje kraje. Do nadregionálních biokoridorů byla dle metodiky vložena lokální biocentra.

V území Příbora je vymezena část regionálního biokoridoru **540 (R5 LBC)** - vložené lokální biocentrum, celý biokoridor je charakterizován jako mezofilní hájový, hygofilní a hydrofilní, vymezení je v severozápadním okraji správního území města Příbora, nově (dle ZÚR MSK) je vložena regionální trasa tvořená regionálním biokoridorem **546 (R1 až R3)**, charakterizovaný jako vodní a nivní a je značen proti toku Lubiny a regionálním biocentrem **127 Helenské údolí (R4)**, vodní a nivní.

Regionální biokoridor **546 (část R3)** v průchodu zastavěným územím Příbora nesplňuje parametry délky a šířky pro nivní (resp. mokřadní nebo lesní) biokoridor. Případný požadavek striktního uplatnění parametrů je možný jedině za cenu značného zásahu do zastavěného území sídla a je nereálný.

Lokální úroveň tvoří

biocentra a biokoridory na živinami obohacených stanovištích, vlhkých a mokřadních

- od **RBK 546 (R2)** proti toku potoka Klenos a pokračující do území Větrčovic – **L1 až L6**
- od **RBK 546 (R3)** proti toku Kopřivničky (**L7 až L8**) a pokračující proti toku Kopřivničky dále do území Kopřivnice a s napojením přes vlhkostně a živinami normální stanoviště **L9 až L13** až na tok Sedlnice na hranici mezi Příborem a Sedlnicí. (Mezi **L10 a L11** přes území Závašic)

Označení prvku	Funkce, funkčnost, název	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, návrh opatření
----------------	--------------------------	-----	--------	-------------------	-------------------------------------

regionální úroveň

R1/ Sko	regionální biokoridor 546 , nivní vodní				
	RBK, část. chybějící	3BC4	(600 m)	tok Lubiny s břehovými porosty – lípy, jasan, duby	vodní, nivní-lesní
R2	LBC, část. existující	3BC4	6,4 ha	tok Lubiny a břeh. porosty, louky	vodní, nivní- lesní (příp. luční plocha nad minimální rozsah lesního BC
R3	RBK, část. existující	3BC4	2 300 m	tok Lubiny a porosty na březích – veřejná zeleň v sídle,	vodní, nivní úpravy přispívající k funkci ÚSES
R4 /Kop	regionální biocentrum 12 Helenské údolí				
	RBC, částečně existující	3BC4	(4,8 ha)	tok Lubiny s břehovými porosty – lípy, jasan, duby, louky, pole	vodní, nivní
R5 /Sed	regionální biokoridor 540				
	LBC funkční	3BC4 3B3	(1,7 h)	v nivě Sedlnice jasan, duby, výše habry, lípy, kleny, duby	lesní

lokální úroveň

trasa L1 až L6 – živinami obohacená a vlhčí stanoviště – tok Klenos

L1	LBK část. chybějící	3BC4 3B3	2 250 m	břehový porost toku Klenos, přerušovaný- jasan, vrby, duby, lípy	lesní, vodní koridor v jižní části rozdělen – po toku vodní, poli - lesní
L2	LBC část. existující	3BC4 3B3	5,1 ha	porosty podél toku Klenos, pole, louky	lesní
L3+L4	LBK funkční	4BC4	860 m	jasanové olšiny podél Klenosu	lesní, vodní
L5	LBC nefunkční	4BC4 4B3	4,4 ha	smrkové a smíšené lesní porosty	lesní změna druhové složení lesa
L4+L6 /Kop	LBK část. chybějící	4BC45	(525 m)	břehové porosty potoka – jasanové olšiny, louky, pole	lesní dosadba části koridoru, rozšíření břehových porostů

trasa od RBK 546 proti toku Kopřivničky a propojení na tok Sedlnice

L7	LBK část. chybějící	3BC4	2 050 m	břehové porosty Kopřivničky – jasanová olšina, místy bez porostů	vodní, lesní v části dosadba koridoru
L8 /Kop	LBC část. existující	3B3 3BC4	4,5 ha	břehový porost Kopřivničky, pruhy dřevin, pole, louky	lesní dosadba porostů biocentra
L9	LBK část. existující	3B3 3BC4	1 130 m	porosty podél drobných toků a linoové porosty , pole	lesní dosadba biokoridoru
L10	LBC funkční	3B3	6,0 ha	listnatý les	lesní
průchod území Závěšic					
L11 /Zav	LBK část. chybějící	3B3 3BC4	(900 m) 1 930 m	pole, louky, lesní porosty, břehové porosty	lesní doplnění chybějících porostů
L12	LBC, část. chybějící	3BC4 3B3	5,6 ha	lesní porosty vhodného druhového složení, louky	lesní doplnění porostů
L13 /Sed	LBK funkční	3BC4 3B	1 580 m	břehové porosty Sedlnice v okraji větších lesních porostů	lesní

Vysvětlivky k tabulkám:

popis je uveden je pro správní území města Příbor, pokud není uvedeno jinak

- poř. č. – pořadové číslo a současně označení prvků ve výkrese; u regionálních prvků je v záhlaví popisu uvedeno číslování dle vyšší ÚPD - ZÚR Moravskoslezského kraje (přesahy do sousedících obcí či katastrů jsou uvedeny za lomítkem (Sko – Skotnice, Kop – Kopřivnice, Sed – Sedlnice, Zav – Závěšice)
- význam, funkčnost – biogeografický význam, současný stav funkčnosti
LBC lokální biocentrum, LBK lokální biokoridor
RBC regionální biocentrum, RBK regionální biokoridor
- STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště (A - kyselé, B - středně živné, C - bohaté dusíkem, D - bohaté vápníkem a jejich kombinace), poslední cifra označuje vlhkostní režim (1 - suché až 5 - mokré)
- rozměr – výměra biocentra nebo délka jednoduchého biokoridoru, rozměr uvedený v závorce platí jen pro území obce – prvek dále pokračuje na sousední území
- charakter ekotopu – stručný popis stavu,
- cílové společenstvo, návrh opatření – cílová vegetační formace, potřeba úprav pro funkčnost.

Střety a bariéry prvků ÚSES

Bariérou omezující kvalitu biokoridorů je souvislá zástavba situovaná podél toku Lubiny – skladebné části R3, kde zastavěné pozemky a komunikace neumožňují vymezit větší šířku biokoridoru a vložit biocentra bez výrazných zásahů do organizace sídla. Dalšími střety jsou křížení se silnicemi a s ochrannými pásmy elektrických vzdušných vedení

Při zakládání prvků ÚSES na nezalesněné půdě využít ve velké míře meliorační dřeviny - keře a stromy. Při přeměnách druhové skladby respektovat místní provenienci (přírodní lesní oblast) a odpovídající ekotop. V lesních biokoridorech mimo pozemky lesů a v břehových porostech podél toků provádět obnovu jednotlivým nebo skupinovým výběrem, případně ponechat obnovu přirozenou. Při výchově porostů preferovat pozitivní výběr.

Vlivy na vymezení ÚSES v sousedících obcích

Nově schválené Zásady územního rozvoje MSK nejsou promítnuty do ÚP navazujících obcí a tedy ani návaznosti nejsou takto upraveny.

4.12.3 PROSTUPNOST KRAJINY

Územním plánem Příbora je v maximální možné míře zachována stávající prostupnost krajiny. Návrhem řešení nedochází k omezení přístupu k zemědělsky obhospodařovaným pozemkům a lesním pozemkům. Stávající síť účelových a veřejně přístupných účelových komunikací (polních a lesních cest) je respektována. Většina zastavitelných ploch je vymezena u stávajících místních nebo účelových komunikací, případně navazuje na zastavěné území a stávající komunikační systém.

Územním plánem nejsou navrženy žádné liniové stavby, které by začaly vytvářet nové bariery v území.

Územním plánem je nařízeno zachovávat kolem vodních toků nezastavěné manipulační pásy z důvodu údržby toků a ochrany čistoty vod před splachy z okolních ploch, a to jak v zastavěném území, zastavitelných plochách, tak i ve volné krajině (viz kapitola E.3 Územního plánu Příbora) a je stanoven zákaz zatrubňování vodních toků (viz kapitola D.2.3 Vodní režim Územního plánu Příbora) z důvodu zachování jejich migrační prostupnosti.

Vymezením územního systému ekologické stability jsou připraveny podmínky pro zachování a zlepšení podmínek migrace organismů, obnovu přirozených a cenných biotopů a biologické rozmanitosti především v krajině.

Stávající síť účelových komunikací a polních cest v nezastavěném území je respektována.

Nové účelové komunikace nebo lesní a polní cesty nejsou územním plánem navrženy.

Stezka pro cyklisty nebo pro společný pohyb chodců a cyklistů je územním plánem navržena podél řeky Lubiny v Klokočově u Příbora.

4.12.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Ve správním území města Příbora nejsou územním plánem navržena protierozní opatření. Nezbytné je však dodržovat správné postupy při obhospodařování zemědělských pozemků, aby se minimalizovalo splachování půdy při přívalových a dlouhotrvajících deštích. Způsob obhospodařování zemědělských pozemků však nelze ovlivnit územním plánem.

V případě realizace územního systému ekologické stability na dosud nefunkčních plochách dojde také ke zlepšení retenčních schopností krajiny.

4.12.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Územním plánem je navržena dle projektu „Terénní úpravy na ulici Palackého v Příboře“ plocha pro terénní úpravy za účelem vybudování hrázky s retenčním prostorem ve východní části k. ú. Příbor z důvodu k zachycení přívalových vod ze zemědělských pozemků ve východní části Příbora u ul. Palackého.

Územním plánem se připouští vybudování mělkých zatravněných příkopů nebo trativodů zaústěných do vhodného vodního toku (recipientu) pro odvod přebytečných srážkových vod kdekoliv v území podle místních potřeb, s ohledem na stávající zástavbu, rozvoj výstavby a související terénní úpravy, aniž jsou tato zařízení vymezena územním plánem.

Územním plánem je vymezeno stanovené záplavové území vodního toku Lubina. Ve stanoveném záplavovém území nejsou vymezeny zastavitelné plochy.

Územním plánem je stanoveno procento zastavitelnosti pozemků především u ploch: smíšených obytných, občanského vybavení – veřejné infrastruktury, ploch smíšených výrobních, ploch výroby a skladování – lehkého průmyslu a ploch zemědělských – zahrad z důvodu alespoň částečného omezení nadměrné realizace zpevněných ploch v zastavěném území a zastavitelných plochách a alespoň částečného zachování retenčních schopností v těchto plochách.

Územním plánem se připouští realizace mělkých zatravněných příkopů nebo tratí vedoucích do vhodného recipientu pro odvod přebytečných srážkových vod kdekoli v území dle potřeby aniž jsou plochy pro tato zařízení nebo opatření vymezeny v grafické části.

Územním plánem je navržena plocha pro vybudování hrázky s retenčním prostorem ve východní části k. ú. Příbor. Kolem ČOV Příbor je navržena protipovodňová hráz, která bude chránit ČOV před poškozením a zároveň čistotu vod před případným vyplavením znečištěných vod z ČOV do vodního toku Lubiny a na okolní plochy v případě povodně.

4.12.6 REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Krajina správního území města Příbora je vhodná k celoroční pěší turistice, cykloturistice, jezdeckým a případně i zimním sportům.

Pro cykloturistiku nebo stezku pro společný pohyb chodců a cyklistů je územním plánem navržena trasa stezky podél řeky Lubiny v Klokočově u Příbora.

Územním plánem nejsou vymezeny hippostezky, odpočívadla pro turisty apod., ale realizace těchto staveb a zařízení souvisejících s turistickými aktivitami se připouští v plochách zemědělských (Z) a lesních (L) aniž jsou vymezeny v územním plánu. Přednostně je vhodné využívat stávající síť polních a lesních cest, pěšin apod.

4.12.7 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Ve výkrese B.1 Koordinační výkres jsou vymezeny hranice ložisek nerostných surovin uvedených v příloze č. 1 Limity využití území tohoto odůvodnění. Plocha pro dobývání nerostů není Územním plánem Příbora vymezena.

4.13 ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY, CIVILNÍ OCHRANA OBYVATELSTVA

(dle vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva)

Návrh řešení požadavků civilní ochrany by se měl zabývat řešením jednotlivých problémů stanovených v § 20 vyhlášky pro potřeby:

- a) ochrany území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní,
- b) zón havarijního plánování,
- c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události,
- d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování,
- e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci,
- f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná území a zastavitelná území obce,

- g) záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události,
- h) ochrany před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území,
- i) nouzového zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií.

Výše uvedené požadavky stanovené vyhláškou musí vyplývat z havarijního plánu kraje, vnějšího havarijního plánu a krizového plánu kraje. Tyto materiály nejsou zpracovateli Územního plánu Příbora k dispozici a řešení proto odpovídá úrovni dodaných informací.

a) Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní

Zvláštní povodní se rozumí povodeň, k jejímuž vzniku může dojít za mimořádných provozních situací na vodních dílech. Podle příčiny vzniku a charakteru této situace jsou rozeznávány tři základní typy zvláštních povodní (ZP) dle Metodického pokynu MŽP zveřejněného ve Věstníku MŽP, červenec 2000:

1. ZP narušením hráze vodního díla.
2. ZP poruchou funkce výpustních zařízení a nemožností jejich uzavření s následkem neřízeného odtoku.
3. ZP zapříčiněná nouzovým řešením kritické situace bezpečnosti VD vypouštěním akumulovaných vod.

Pro vodní nádrž Větrkovice situovanou ve správním území města Kopřivnice je zpracována dokumentace o zvláštní povodni pod tímto vodním dílem (VD). Vymezení rozsahu průlomové vlny vzniklé prolomením hráze VD Větrkovice, která by zasáhla správné území města Příbora, je provedeno v Koordinačním výkrese.

b) Zóny havarijního plánování

Netýká se řešeného území, tyto zóny na území města Příbora nejsou vymezeny.

c) Ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události – ukrytí obyvatel rodinných a bytových domů, ukrytí zaměstnanců a návštěvníků zařízení občanské vybavenosti Obecné požadavky z hlediska CO

Vzhledem k tomu, že v současné době neexistuje žádná zákonná norma či předpis, doporučuje se v rámci nové výstavby rodinných a bytových domů upřednostňovat realizaci 1. PP (podzemního podlaží - podsklepení) využitelného pro zřízení improvizovaných úkrytů v době přímého ohrožení státu nebo jiných mimořádných událostí.

Ukrytí zaměstnanců a návštěvníků zařízení občanské vybavenosti by mělo být zajištěno v rámci podzemních prostor těchto objektů.

V k. ú. Příbor je CO kryt na ul. 9. května, č. p. 1162.

d) Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování

Nouzové ubytování osob v případě nutné evakuace je možné především:

- MÚ Příbor, nám. S. Freuda 19,
- ZŠ Jičínská, Jičínská 486,
- ZŠ Npor. Loma, Školní 1510,
- bývalá ZŠ v Hájově – obecní dům, Hájov 55

e) Skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci

Materiály CO nejsou v obci skladovány, skladují se centrálně v rámci Moravskoslezského kraje.

f) Vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěné území a zastavitelné plochy (území) obce

V řešeném území nejsou skladovány nebezpečné látky.

g) Záchrané, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace vzniklých při mimořádné události

Plochy pro zajištění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací nebyly v řešeném území určeny.

h) Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území

Objekty skladující nebezpečné chemické látky (zák. č. 157/1998 Sb., o nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a nebezpečnými chem. přípravky) se ve správním území města Příbor nenachází.

i) Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou bude zajištěno ze soukromých studní, cisternami, či dodávkami balené vody.

Nouzové zásobení elektrickou energií zajistí ČEZ Distribuce, a.s. dle vlastního Eskalačního plánu.

Katastrální území Příbor, Klokočov u Příbora, Prchalov a Hájov jsou situována v prostoru zájmového území Ministerstva obrany, tzn. že níže uvedené stavby podléhají vždy vydání závazného stanoviska ČR – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací a silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení,
- výstavba vzdušných vedení VN a VVN,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioreleových zařízení včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí,
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- výstavba velkých vodních nádrží (přehrad, rybníky).

Katastrální území Příbor, Klokočov u Příbora, Prchalov a Hájov jsou situována v prostoru zájmového území ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Jedná se o ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc:

- výstavba souvislých kovových překážek (100 x 20 m a více),
- výstavba větrných elektráren,
- stavby nebo zařízení vysoké 30 m a více nad terénem,
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického záření.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

Podle dokumentu „**Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve** v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava-město“, který je součástí rozhodnutí MŽP č.j.: 880/2/667/22/A-10/1997/98 ze dne 27. 3. 1998, měněného rozhodnutím č.j.: 580/485/22/A-10/04 ze dne 30. 7. 2004 se nachází správní území města Příbor v ploše C₂, tj. v území mimo vlivy důlní činnosti.

V zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle horního zákona. Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních předpisů (stavební zákon) jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

4.14 ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Územně analytické podklady včetně rozboru udržitelného rozvoje území pro SO ORP **Kopřivnice** byly zpracovány v roce 2008, a v roce 2010 byla zpracována jejich úplná aktualizace.

Vyhodnocení přijatého řešení ve vztahu k tématickým SWOT analýzám:

1. Horninové prostředí a geologie

Silné stránky

- Ve správním území města Příbor je většinou zastoupená kategorie přechodového radonového indexu, v menší míře se vyskytuje kategorie nízkého radonového indexu a ojediněle se vyskytuje také kategorie středního radonového indexu.
- Do správního území zasahují tři chráněná ložisková území - Čs. část Hornoslezské pánve, Příbor a Štramberk III, čtyři výhradní ložiska - Příbor-západ, dosud netěženo, surovina – uhlí černé, Příbor-Klokočov, těžba současná z vrtu, surovina – zemní plyn, Příbor-východ, dosud netěženo, surovina – uhlí černé a Příbor-sever, dosud netěženo, surovina – uhlí černé, zemní plyn.
Do správního území Příbor zasahuje těžební dobývací prostor - Příbor, nerost – karb. zemní plyn a chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry - Štramberk III., podzemní zásobník plynu.
- Správní území města je situováno mimo vlivy důlní činnosti.

Slabé stránky

- Do správního území Příbor zasahuje 9 sesuvných území: Prchalov - proud, potenciální, Skotnice – sesuv, potenciální, Sedlnice – sesuv, potenciální, Prchalov – sesuv, potenciální, Příbor – sesuv, stabilizovaný, Příbor – sesuv, stabilizovaný, Klokočov – sesuv, stabilizovaný, 6536 Příbor – sesuv, stabilizovaný, Příbor – sesuv, stabilizovaný

Příležitosti

- Nejsou ve správním území města Příbor definovány.

Hrozby

- Zahájení těžby černého uhlí, což by znamenalo potenciální zhoršení životního prostředí obyvatel.

Návrhem řešení územního plánu, především vymezením zastavitelných ploch, se nebylo možné vyhnout vymezeným ložiskovým územím, vzhledem k tomu, že zasahují do celého správního území města. Sesuvná území jsou respektována a nejsou v jejich plochách navrženy žádné zastavitelné plochy.

2. Vodní režim

Silné stránky

- V Příboře je vybudovaný veřejný vodovod, který je ve správě SmVaK Ostrava a.s., akumulace pitné vody je dostačující.
- Realizované protipovodňové hráze na březích řeky Lubiny.

Slabé stránky

- Stanovené záplavové území Lubiny zasahuje do zastavěného území.
- Výskyt místních záplav při přívalových a dlouhotrvajících deštích
- snižování retenční schopnosti území vlivem vysokého procenta zornění půdy a rozvojem zpevněných ploch

Příležitosti

- Realizací územního systému ekologické stability krajiny dojde ke zvýšení retenční schopnosti území.

Hrozby

- Změna odtokových poměrů zvětšováním zastavěných ploch – celkem se předpokládá zábor až 185,92 ha půdy.
- Změna vodního režimu zástavbou odvodněné zemědělské půdy – předpokládá se zábor až 40,13 ha odvodněných zemědělských pozemků.

Návrh řešení územního plánu nepřipouští novou výstavbu včetně oplocení ve stanoveném záplavovém území řeky Lubiny s výjimkou s výjimkou nezbytné dopavní a technické infrastruktury.

Územním plánem se připouští realizace mělkých zatravněných příkopů nebo trativodů zaústěných do vhodného recipientu pro odvod přebytečných srážkových vod kdekoliv v území dle potřeby aniž jsou plochy pro tato zařízení vymezeny v grafické části. Dále navržena plocha pro vybudování hrázky s retenčním prostorem ve východní části k. ú. Příbor. Kolem ČOV Příbor je navržena protipovodňová hráz.

3. Hygiena životního prostředí

Silné stránky

- Nízké nebezpečí narušení zdraví obyvatel vlivem uvolňování radonu z podloží.

Slabé stránky

- Zhoršování čistoty ovzduší především v topné sezóně při používání neušlechtilých paliv při vytápění rodinných domů.
- Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší pro ochranu lidského zdraví pro suspendované částice frakce PM₁₀ a benzo(a)pyren.

Příležitosti

- Revitalizace vodních toků, především řeky Lubiny.
- Zvýšení podílu čištěných odpadních vod či jiný k přírodě šetrný způsob jejich likvidace.
- Postupná realizace opatření zlepšujících kvalitu ovzduší.

Hrozby

- Znečištění vodních toků vypouštěním nečištěných nebo špatně čištěných odpadních vod především z individuální zástavby.

- Přejít na tuhá paliva vlivem vývoje cen plynu a elektřiny, spalování odpadu.

Územním plánem je navrženo rozšíření stávající kanalizační sítě o stoky splaškové kanalizace v celkové délce cca 16 km (gravitační), 2,5 km (tlaková), o 9 ČS a 2 ČOV v návaznosti na zastavitelné plochy. Likvidaci odpadních vod z objektů realizovaných mimo dosah stávající a navrhované splaškové kanalizace je navrženo řešit v žumpách s vyvážením odpadu nebo v malých domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.

Vytápění objektů je navrženo především rozšířením středotlaké plynovodní sítě a případně jako doplňkové je doporučeno využít elektrické energie a dřevní hmota.

4. Ochrana přírody a krajiny

Silné stránky

- Ve správním území města Příbor jsou vymezeny regionální a lokální prvky ÚSES.
- Ve správním území města je registrována celá řada významných krajinných prvků (zatím bez grafického zobrazení), 3 památné stromy, přírodní památka Sedlnické sněženky.
- Část správního území Příbora náleží do Přírodního parku Podbeskydí.
- Trvalý zábor se předpokládá pouze u 0,02 ha lesních pozemků, omezení obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa se v návrhu řešení ÚP nepředpokládá.
- Výstavba v navržených lokalitách je takového charakteru, že nebude mít vliv na okolní lesní porosty.

Slabé stránky

- Požadavek na 50 m vzdálenost od okraje lesa nesplňují plochy Z2 – SO, Z19 – SO, Z29 – SO, Z27 – SV, Z44 – ZZ, Z54 – SO, Z55 – SO, Z61 – SO, Z64 – SV, Z65 – SV, Z66 – ZZ, Z67 – ZZ, Z68 – OS, 770 – SO, Z71 – ZZ, Z74 – SO, Z83 – SO, Z86 – SO, Z98 – SO, Z108 – SO, Z112 – SO, Z113 SO, Z119 – SO, Z120 – SO, Z122 – SO, Z127 – TI, Z131 – OS.
- Databáze registrovaných VKP je zastaralá a neúplná.

Příležitosti

- Realizace územního systému ekologické stability.

Hrozby

- Znehodnocení přírody a krajiny (z krajinářského hlediska nevhodným vymezením nových zastavitelných ploch).

Návrhem řešení je v maximální možné míře respektována ochrana přírodních hodnot území a krajiny. Zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území.

V Přírodním parku Podbeskydí jsou navrženy pouze dvě zastavitelné plochy, a to Z19 – plocha smíšená obytná a Z27 – plocha smíšená výrobní. Dále je tomto území navržena plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (vzletová a přistávací plocha pro sportovní létající zařízení).

Územní systém ekologické stability je navržen v souladu se ZÚR MSK. Problematické je vymezení regionálního biokoridoru v zastavěném území k. ú. Příbor, kde nelze dodržet parametry dle příslušné metodiky.

5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Silné stránky

- Vysoký podíl pozemků k plnění funkcí lesa – 38% z výměry k. ú. Návrhem řešení ÚP nebude negativně ovlivněno hospodaření na zemědělské půdy – zástavba bude i nadále vytvářet kompaktní celek.
- Vysoký podíl zemědělsky obhospodařované půdy – 72 až 81 % z výměry jednotlivých k. ú.
- Trvalý zábor se předpokládá pouze u 0,02 ha lesních pozemků, omezení obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa se v návrhem řešení ÚP nepředpokládá.

Slabé stránky

- Malé procento lesních pozemků v jednotlivých k. ú. (7 až 12 %)
- Nízké procento trvalých travních pozemků zemědělsky obhospodařovaných pozemků (kromě k. ú. Klokočov u Příbora). Nevhodné obhospodařování zemědělských pozemků může ohrozit zástavbu v území situovanou pod svažitémi pozemky splachy z půdy v případě dlouhotrvajících nebo přívalových dešťů. Způsob hospodaření ale nelze ovlivnit řešením územního plánu.

Příležitosti

- Nejsou ve správním území města Příbora definovány (příležitosti, které lze ovlivnit ÚP).

Hrozby

- Požadavky na poměrně rozsáhlé záборы kvalitní zemědělské půdy pro podnikání a bytovou zástavbu.

Územním plánem jsou navrženy zastavitelné plochy ve vhodných prolukách a v návaznosti na zastavěné území jednotlivých k. ú. za účelem zachování kompaktnosti zástavby a zachování ekonomie výstavby dopravní a technické infrastruktury. Největší zábor půdy je ve IV. třídě ochrany (76,17 ha), zábor půdy ve II. a III. třídě ochrany je téměř vyrovnaný (32,55 ha a 34,57 ha). Zábor půdy v I. třídě ochrany je minimální – 0,46 ha.

6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky

- Základní dopravní kostru řešeného území (komunikační systém vyššího dopravního významu) představují v současné době silnice **I/48** (Bělotín – Nový Jičín – Příbor – Frýdek-Místek), **I/58** (Rožnov pod Radhoštěm – Příbor – Ostrava (obchvat Příbora byl zprovozněn 11/2011)). Význam silnice I/48 lze označit za republikový, význam silnice I/58 lze označit za nadregionální.
- Zástavba je zásobována pitnou vodou z veřejného vodovodu - z přívaděče OOV DN 500 Chlebovice – Hájov.
- V Příboře je vybudována soustavná síť jednotné kanalizace. Stávající kanalizační síť města je dle PRKÚK MSK ve vyhovujícím technickém stavu. Likvidace odpadních vod z k. ú. Hájov, k. ú. Prchalov a z okrajových lokalit nenapojených na stokový systém ČOV probíhá přímo u zdroje.

Slabé stránky

- Vedení průjezdné dopravy zastavěným územím.

Příležitosti

- Vybudování tras rekreační dopravy (cyklotrasy, hipostezky, lyžařské běžecké trasy).

- Vybudování dalších kanalizačních řadů ve vazbě na zastavitelné plochy.

Hrozby

- Zvyšování dopravního zatížení na průtahových komunikacích.

V roce 2011 byl zrealizován úsek přeložky silnice I/58 – tzv. obchvat Příbora, který byl v ZÚR MSK zařazen jako VPS D80. Pro jeho ochranu tak již není územním plánem vymezen návrhový koridor nebo plocha, ale plocha dopravní infrastruktury silniční. Předpokladem je, že lze na průtahu silnice II/464 (původní trasa I/58 vedená centrem města) očekávat pokles zatížení až o 75% u osobních vozidel a až o 80% u nákladních vozidel proti současnému stavu.

Akumulace pitné vody, na které je k. ú. Příbora k. ú. Klokočov u Příbora napojena pokryje 100% denní potřebu pitné vody. Akumulace pitné vody, na kterou je napojen k. ú. Hájov pokryje 63% denní potřeby pitné vody. Dle ČSN 73 6650 se má využitelný objem vodojemů rovnat 60% maximální denní potřeby. Z orientačního výpočtu uvedeného v podkapitole 4.6.1 odůvodnění ÚP vyplývá, že stávající akumulace pitné vody jsou dostačující.

Územním plánem je navrženo rozšíření stávající kanalizační sítě, jejíž celková délka je cca 24 km, o stoky splaškové kanalizace v přibližné délce 16 km (gravitační), 2,5 km (tlaková), dále o 9 ČS a 2 ČOV v návaznosti na zastavitelné plochy.

7. Sociodemografické podmínky a hospodářské podmínky

Silné stránky

- Nižší míra nezaměstnanosti než je průměr v rámci širšího regionu.

Slabé stránky

- Nízký podíl obyvatel v předproduktivním věku, vysoký podíl obyvatel v poproduktivním věku.

Příležitosti

- Nové pracovní příležitosti v rozvíjející se v blízké průmyslové zóně Mošnov

Hrozby

- Nedostatek místních kvalifikovaných sil pro práci v průmyslových podnicích průmyslových zón

Návrhem zastavitelných ploch smíšených obytných se vytváří předpoklady pro výstavbu bytů a tím i pro snížení věkového průměru obyvatel, snížení vystěhovávání mladých obyvatel z města a zachování rodinných a sociálních vazeb.

Řešení hospodářských problémů je v rámci systému územního plánování pouze částečné, omezené jeho funkcí. Územní plán navrhl zastavitelné plochy smíšené výrobní, ale i vlastní stabilizaci funkčního využití ploch s výrobními aktivitami.

Dále jsou územním plánem stabilizovány plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury a návrhem řešení jsou plochy občanského vybavení dále posíleny.

8. Bydlení

Silné stránky

- Poměrně velký rozsah zástavby rodinnými domy se zahradami.
- Většina domů je napojená na základní technickou infrastrukturu
- V Příboře je jak základní občanská vybavenost, tak vyšší občanská vybavenost.

Slabé stránky

- Některé objekty jsou ve zchátralém stavu a případně jsou neobydlené.

Příležitosti

- Údržba stávajícího bytového fondu.

Hrozby

- Tlak na vznik suburbanizovaných ploch.

Územním plánem jsou vymezeny stabilizované plochy s hlavní funkcí bydlení a zastavitelné plochy pro rozvoj bytové zástavby. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území a případně ve vhodných prolukách. Návrh rozptýlené zástavby je minimalizován. Ve vazbě na zastavitelné plochy je řešena dopravní a technická infrastruktura. Stavební připravenost pozemků v zastavitelných plochách závisí na ekonomických možnostech města a jednotlivých investorů.

9. Rekreace

Silné stránky

- Městská památková rezervace Příbor, množství historických památek.
- Dobré podmínky pro turistiku a cykloturistiku.
- Dobré zázemí pro sportovně – rekreační vyžití obyvatel.

Slabé stránky

- Poloha mimo hlavní oblasti cestovního ruchu.

Příležitosti

- Rozvoj služeb a zázemí pro relaxaci obyvatel a návštěvníků města.

Hrozby

- Zhoršení podmínek pro rekreaci rozšiřováním ploch pro průmysl.

Územním plánem jsou navrženy zastavitelné plochy pro rozvoj volnočasových aktivit – plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení ve vazbě na zastavěné území. Pro cykloturistiku jsou územním plánem stanoveny podmínky pro realizaci cyklostezek, chodníků apod. a dále je vymezena jedna cyklotrasa podél vodního toku Lubiny v Klokočově u Příbora. Územním plánem nejsou navrženy plochy pro rozvoj průmyslové výroby.

Vyhodnocení přijatého řešení ve vztahu k příznivému životnímu prostředí, podmínek pro hospodářský rozvoj a podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území

Životní prostředí

- Územním plánem je vymezen a stabilizován, po koordinaci s jinými záměry, územní systém ekologické stability.
- Nejsou navrženy zastavitelné plochy v pohledově exponovaných lokalitách. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území obce a ve vhodných prolukách. Zástavba bude i nadále vytvářet kompaktní celek. Návrhem řešení je také zachována prostupnost krajiny (sít' účelových komunikací). Pro jednotlivé plochy s různým způsobem využití je stanovena výšková hladina zástavby a zastavitelnost pozemků.
- V maximální možné míře jsou návrhem řešení respektovány prvky ochrany přírody.
- Ve vazbě na plochy s hlavní funkcí obytnou včetně centrální části města jsou navrženy plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné.
- Územním plánem nejsou navrženy žádné plochy pro rozvoj průmyslové výroby, která by mohla zhoršovat životní prostředí ve správním území města Příbor.

Hospodářský rozvoj

- Hospodářský rozvoj je podpořen řešením dopravní a technické infrastruktury a jejím rozvojem ve vazbě na zastavitelné plochy.
- Územním plánem jsou respektovány stávající výrobní areály v území. Rozvoj podnikatelských aktivit v území je podpořen návrhem zastavitelných ploch smíšených výrobních, a to převážně v návaznosti, nebo v blízkosti stávajících výrobních areálů, mimo obytnou zástavbu za účelem vytváření nových pracovních příležitostí a zajištění stability podnikatelských aktivit ve správním území města.
- Návrhem řešení nedojde k narušení (roztříštění) zemědělsky obhospodařovaných ploch a téměř nedochází k záborů lesních pozemků.

Soudržnost společenství obyvatel území

- Vymezením dostatečného množství ploch s funkcí smíšenou obytnou je umožněn rozvoj výstavby nových rodinných domů (bytů) a tím zachování mezigeneračních rodinných vazeb v území. Měl by tak být stabilizován počet obyvatel a zlepšena jeho věková struktura.
- Ve vazbě na plochy s obytnou funkcí jsou vymezeny plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury a plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení za účelem relaxace, rekreace a sportovního vyžití obyvatel.

Ve vazbě na plochy s funkcí obytnou jsou územním plánem stanoveny podmínky pro realizaci staveb a zařízení občanského vybavení v plochách smíšených obytných, plochách občanského vybavení, plochách smíšených – městského centra a bydlení v bytových domech a to jak stabilizovaných tak návrhových.

5. INFORMACE O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

5.1 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Územní plán Příbora je posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v rámci samostatné zakázky (zprac. AQUATEST a.s., 2011, dodatek – červenec 2012).

Toto posouzení je zpracováno jako samostatná část. Posouzení je projednáváno současně s Územním plánem Příbora.

Závěry vyplývající z tohoto posouzení:

Označení plochy	Funkční využití	Shrnutí omezujících podmínek	Hodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí – návrh podmínek
Z1 – Z7, Z10- Z15., Z19, Z21, Z22, Z28- Z31, Z34- Z38, Z43, Z45, Z48,Z49, Z51-Z55, Z58, Z70,,Z73- Z77, Z81-Z84, Z86. Z92- Z121 Z123- Z126, Z128- Z132, Z133	SO	<p>Plocha zasahuje do ZPF – třída ochrany I: Z55 - třída ochrany II: Z10-Z15 , Z58-Z62 Z70, Z73-Z75, Z94,</p> <p>Plochy je v zóně archeologických nalezišť: Z3, Z4, Z5, Z6, Z7, Z10, Z13, Z76, Z82, Z84, Z101, Z102, Z103, Z109, Z110, Z112, Z113, Z114, Z115, Z116, Z118, Z119, Z120, Z121, Z123, Z124, Z125</p> <p>Ochranné pásmo lesa: Z1, Z2, Z7, Z54, Z55, Z61, Z70, Z74, Z86, Z95, Z96, Z98, Z108, Z112, Z113, Z119, Z120,</p> <p>Bezpečnostní pásmo plynovodu :Z1, Ochranné pásmo plynovodu : Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, Z6, Z29, Z31, Z32, Z33, Z52, Z58, Z62, Z73, Z74, Z76, Z82, Z81, Z83, Z84, Z93, Z94, Z95, Z115, Z116, Z127, Z128</p> <p>Ochranné pásmo VN: Z10, Z11, Z12, Z14, Z21, Z28, Z32 , Z33, Z34, Z36, Z37, Z38, Z43, Z48, Z52, Z53, Z59, Z62, Z74, Z 93, Z94,Z101, Z102,Z103, Z104, Z105, Z127</p> <p>Bezpečnostní vzdálenost plynové sondy :Z15, Z34, Z35, Z43, Z45, Z48, Z51, Z82, Z84, Z86, Z93, Z94,</p> <p>Ochranné pásmo železnice: Z15</p> <p>Ochranné pásmo komunikace : Z95, Z96, Z97, Z128</p> <p>Přírodní park : Z19</p> <p>Odvodněná plocha: Z29, Z34, Z36, Z37, Z83, Z96, Z96, Z97, Z104, Z105, Z114, Z113, Z117, Z118, Z121, Z128, Z130, Z132</p> <p>Zájmové území MO ČR pro výškové stavby: Z43, Z81, Z84, Z86, Z92, Z95, Z96, Z97, Z 101, Z102, Z103, Z109, Z110,</p> <p>Záplavové území – zvláštní povodeň: Z43, Z45, Z48, Z49, Z51-Z55, Z58 – Z62, Z73 -Z75</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu. • S ohledem na kvalitu ovzduší preferovat při lokálním vytápění elektrickou energii, zemní plyn nebo u odlehlých lokalit pyrolytické spalování. • Na všech plochách vyplnit nezastavěné plochy zelení (trávník, keře, stromy) • Zachovat funkčnost drenážních systémů • U ploch Z3, Z43 a Z84 zachovat průchodnost územím
Z26	OV	<p>ZPF třída ochrany II</p> <p>Ochranné pásmo železnice</p> <p>Ochranné pásmo silnice</p> <p>Ochranné pásmo pohřebišť</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního

			<p>plánu.</p> <ul style="list-style-type: none"> • S ohledem na kvalitu ovzduší preferovat při lokálním vytápění elektrickou energií nebo zemní plyn
Z25, Z41, Z47, Z68, Z69, Z131	OS	<p>Plocha zasahuje do ZPF – Z41, Z68, Z69 třída ochrany II Přírodní park : Z25 Ochranné pásmo VVN:Z41, Z68, Z69 Ochranné pásmo VN: Z68 Ochranné pásmo lesa: Z68 Zájmové území MO ČR pro výškové stavby: Z131 Záplavové území– zvláštní povodeň:: Z47, Z68, Z69</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu. • S ohledem na kvalitu ovzduší preferovat při lokálním vytápění elektrickou energií, zemní plyn
Z20, Z23, Z24, Z27, Z63, Z64, Z65, Z90, Z91	SV	<p>Plocha zasahuje do ZPF – Z24,Z63, Z64, Z65, Z91 třída ochrany II Ochranné pásmo lesa: Z27, Z65 Přírodní park: Z27 Plochy je v zóně archeologických nalezišť: Z20 Ochranné pásmo plynovodu: Z20, Z23, Z64, Z65 Ochranné pásmo VN : Z20, Z24, Z64, Z65 Ochranné pásmo komunikace : Z24, Z63, Ochranné pásmo železnice: Z63, Z64 Zájmové území MO ČR pro výškové stavby: Z90 Odvodněná plocha: Z63, Z64, Z65 Záplavové území– zvláštní povodeň:: Z23, Z63 – Z65</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu • S ohledem na kvalitu ovzduší preferovat při lokálním vytápění elektrickou energií nebo zemní plyn • U provozů se zvýšenou hlukovou zátěží navrhnout protihluková opatření • Zachovat funkčnost drenážních systémů • U záměrů podléhajících zákonu č.100/2011 Sb. (proces EIA) předložit příslušnému úřadu Oznámení nebo Dokumentaci záměru
Z32, Z33, Z39, Z40, Z42, Z44, Z50, Z56, Z57, Z66, Z67, Z71, Z78, Z79, Z80, Z85, Z87,	ZZ	<p>Plocha zasahuje do ZPF – Z40, Z42, Z44, Z66, Z67, Z71 třída ochrany II Ochranné pásmo lesa: Z71 Ochranné pásmo VVN:Z66 Ochranné pásmo VN: Z50, Z57, Z66 Ochranné pásmo plynovodu : Z56, Z85 Bezpečnostní vzdálenost plynové sondy : Z85 Odvodněná plocha: Z32, Z33, Z40, Z56 Zájmové území MO ČR pro výškové stavby: Z56, Z78, Z85, Z87 Záplavové území– zvláštní povodeň: Z71, Z50</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu • Zachovat funkčnost drenážních systémů
Z134, Z135	ZZ	Ochranné pásmo železnice: Z134	<ul style="list-style-type: none"> • Bez podmínek
Z122, Z127	TI	<p>Plochy je v zóně archeologických nalezišť: Z122 Ochranné pásmo lesa: Z122 Odvodněná plocha: Z127 Zájmové území MO ČR pro výškové stavby: Z127</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu • Zachovat funkčnost drenážních systémů • U záměrů podléhajících zákonu

			č.100/2011 Sb. (proces EIA) předložit příslušnému úřadu Oznámení nebo Dokumentaci záměru
Z46, Z72, Z88	K	Plocha zasahuje do ZPF – Z72 třída ochrany II Ochranné pásmo lesa: Z72 Bezpečnostní vzdálenost plynové sondy :Z88 Záplavové území– zvláštní povodeň:: Z72	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu
Z8, Z9, Z16, Z17, Z18, Z89 P1	DS	Plocha zasahuje do ZPF – Z17 třída ochrany II Plochy je v zóně archeologických nalezišť: Z8 , Z9, Z18 Ochranné pásmo komunikace: Z16 , Z17, Z91, P1, Ochranné pásmo plynovodu: Z16 , Z17, Z90, Z91, P1 Ochranné pásmo VVN: Z17, Ochranné pásmo VN: Z89, Z91 Odvodněná plocha: Z9, Z17, Z89 Záplavové území– zvláštní povodeň:: P1,	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu • Zachovat funkčnost drenážních systémů
	ZV1, ZV2, ZV3	Plocha zasahuje do ZPF – ZV1, ZV2 třída ochrany II Městská rezervace: ZV2	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu
	ZO1, ZO2, ZO3, ZO4	Odvodněná plocha: ZO3	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu • Zachovat funkčnost drenážních systémů
	ZZ1	Plocha zasahuje do ZPF – třída ochrany II	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu
	L1, L2, L3, L4	Plochy zasahují do ZPF – třída ochrany II Odvodněná plocha: L1 ,L2 , L3, L4 Ochranné pásmo plynovodu: L4 Ochranné pásmo VVN: L1, L2	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu • Zachovat funkčnost drenážních systémů
	OS1	Plocha zasahuje do ZPF – třída ochrany II	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu

	VV1	Plocha zasahuje do ZPF – třída ochrany III	<ul style="list-style-type: none"> • Respektovat omezení vyplývající ze shrnutí omezujících podmínek a dalších obecně platných ustanovení a regulativů uvedených v návrhu územního plánu

5.2 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ÚZEMÍ NATURA 2000

Územní plán Příbora není vyhodnocen z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, vzhledem k tomu, že toto vyhodnocení nebylo ve schváleném Zadání pro ÚP Příbora požadováno.

5.3 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA STAV A VÝVOJ ÚZEMÍ PODLE VYBRANÝCH SLEDOVANÝCH JEVŮ OBSAŽENÝCH V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Zastavěné území

Zastavěné území je vymezeno k 1. 10. 2011 a ve výkresech A.1 Základní členění území, A.2 Hlavní výkres, A.3 Doprava, A.4 Vodní hospodářství, A.5 Energetika, elektronické komunikace.

Plochy výroby

Územním plánem jsou stávající průmyslové areály, areály výrobních služeb, skladů a technických služeb a zemědělských výrobních areálů vymezeny jako stabilizované plochy smíšené výrobní, výroby skladování – lehkého průmyslu a výroby zemědělské. Územním plánem jsou navrženy zastavitelné plochy smíšené výrobní za účelem podpory hospodářského rozvoje města, podnikatelských aktivit v oblasti služeb a výroby, možnosti vytváření nových pracovních míst. Plochy výroby nejsou navrženy v plochách, kde by mohly být ohroženy hodnoty území.

Plochy občanského vybavení

Územním plánem jsou vymezeny stabilizované plochy občanského vybavení z oblasti veřejné infrastruktury převážně z oblastí školství, sportovních a rekreačních zařízení a hřbitovy. Návrhem řešení územního plánu jsou dále rozvíjeny plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury a občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení za účelem poskytnutí nezbytného zázemí pro obyvatele města a uspokojení každodenních potřeb i s ohledem na předpokládaný rozvoj výstavby bytů. Plochy občanského vybavení navazují na zastavěné území a zastavitelné plochy.

Památková rezervace, nemovité kulturní památky

Městská památková rezervace Příbor je vymezena hranicí ve výkrese B.1 Koordinační výkres. V rámci této hranice jsou vymezeny plochy smíšené obytné – městské centrum, plocha občanského vybavení a plocha veřejných prostranství – zeleně veřejné. Účelem tohoto členění

je posílení funkce městského centra stanovením podmínek pro funkční využívání těchto ploch a zároveň ochrana památkové rezervace.

V Koordinačním výkrese je vymezeno ochranné pásmo MPR a jsou vymezeny nemovité kulturní památky, které jsou limitem v území a jsou návrhem řešení územního plánu respektovány.

Území s archeologickými nálezy

Do tohoto území spadá historické jádro města a dále samostatně vymezené plochy. Historické jádro města má stabilizovanou zástavbu, v samostatně vymezených plochách jsou ale navrženy zastavitelné plochy smíšené obytné a plochy dopravní infrastruktury silniční. Investoři staveb musí oznámit záměr provádět stavební činnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. Vymezení území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických nálezů v grafické části územního plánu, v Koordinačním výkrese je pouze orientační vzhledem k měřítku výkresů územního plánu.

Územní systém ekologické stability

ÚSES je vymezen jako plochy přírodní. V souladu se ZÚR MSK jsou vymezeny prvky regionální, které jsou doplněny prvky lokálními za účelem zajištění funkčnosti ÚSES v řešeném území. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace, a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Jako problematické se jeví zajištění potřebných parametrů pro plnou funkčnost regionálního biokoridoru vedeného zastavěným územím města.

Významný krajinný prvek

Ve správním území města Příbora je celá řada registrovaných významných krajinných prvků. Vzhledem k tomu, že databáze VKP na území ORP Kopřivnice není kompletní a došlo ke ztrátě některých údajů při převádění této databáze z Okresního úřadu Nový Jičín na Městský úřad Kopřivnice, kdy jsou Městskému úřadu Kopřivnice v některých případech k dispozici pouze neúplné mapové podklady a zlomek evidenčních karet VKP, nebyly vymezení těchto VKP provedeno do Koordinačního výkresu. Snahou bylo při návrhu řešení omezit zásahy do volné krajiny a na základě pochůzky v terénu a ortofotosnímku minimalizovat zásahy do případných VKP.

Přírodní park

Jihozápadní část správního území města Příbora je součástí Přírodního parku Podbeskydí. V jeho vymezeném území nejsou navrženy žádné zastavitelné plochy s výjimkou jedné plochy smíšené obytné, na které lze realizovat výstavbu dvou rodinných domů. Tato plocha je určena jako náhrada za stávající plochu smíšenou obytnou situovanou severněji. Objekty v této ploše jsou dotčeny navrženými stavebními úpravami silnice I/48, její přestavbou na rychlostní silnici R48. Dále do tohoto území zasahuje plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení, která je určena pro vybudování vzletové a přistávací plochy pro sportovní létající zařízení. Tato plocha byla již v minulosti využívána pro tento účel při ošetřování zemědělských ploch a plodin pomocí malých letadel. Dále v v okrajové části území přírodního parku plocha smíšená výrobní, která navazuje na stávající výrobní areály a v současné době je využívána jako plocha manipulační.

Přírodní památka

Ve správním území města Příbor, k. ú. Příbor a Prchalov se vyskytuje zvláště chráněné území - PP Sedlnické Sněženky. Jedná se o rozptýlené louky a fragmenty lužních porostů v široké nivě Sedlnice. Tyto lokality jsou respektovány a nejsou v nich navrženy žádné zastavitelné plochy.

Památné stromy

Ve správním území města Příbor, k. ú. Příbor se nacházejí památné stromy:
- Liliovník u muzea, p. č. 1383/3; Lípa v parku, p. č. 22/1; 4 Lípy u Mutinova statku, p. č. 3073. Návrhem řešení územního plánu nejsou tyto památné stromy dotčeny.

Lesy hospodářské, vzdálenost 50 m od okraje lesa

V kapitole 6.5 tohoto odůvodnění je provedeno vyhodnocení dopadu navrženého řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa. Ve správním území města Příbor jsou lesy hospodářské. Celkem se předpokládá trvalý zábor 0,02 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa pro plochu smíšenou obytnou (Z54) v k. ú. Příbor. K zalesnění jsou navrženy čtyři plochy – celkem 4,27 ha zemědělských pozemků, všechny v k. ú. Příbor.

Do vzdálenosti 50 m od okraje lesa zasahují zastavitelné plochy Z2 – SO, Z19 – SO, Z29 – SO, Z27 – SV, Z44 – ZZ, Z54 – SO, Z55 – SO, Z61 – SO, Z64 – SV, Z65 – SV, Z66 – ZZ, Z67 – ZZ, Z68 – OS, 770 – SO, Z71 – ZZ, Z74 – SO, Z83 – SO, Z86 – SO, Z98 – SO, Z108 – SO, Z112 – SO, Z113 SO, Z119 – SO, Z120 – SO, Z122 – SO, Z127 – TI, Z131 – OS. Rozhodnutí o umístění staveb bude řešeno až podrobnější dokumentací.

Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti

V kapitole 6.5 tohoto odůvodnění je provedeno vyhodnocení dopadu navrženého řešení na odvodněné pozemky. Celkem se předpokládá zábor 39,90 ha těchto pozemků. V případě realizace zástavby na pozemcích s melioracemi bude nutno podrobnější dokumentací zajistit funkčnost melioračního zařízení, které nebude dotčeno zástavbou. Grafické zobrazení odvodněných pozemků je provedeno ve výkrese B.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Vodní útvar povrchových vod

Správním územím města protéká řeka Lubina, která je vedena jako vodní útvar č. 20139000 „Lubina po ústí do toku Odra“. Lubina je součástí regionálního biokoridoru.

Rybník Borovec je u silnice vedoucí z města Příbor do Nového Jičína, v západní části území Příbora. Je využíván především k chovu a chytání ryb. Jihovýchodním směrem od rybníka Borovec se rozprostírá les. Rybník je území přírodního parku Podbeskydí.

Dále je v řešeném území několik drobnějších rybníků a menších vodních toků.

Podrobněji viz kapitola odůvodnění 4.6.4 Vodní režim.

Návrhem řešení územního plánu jsou vodní plochy respektovány.

Záplavové území

Stanovené záplavové území řeky Lubiny zasahuje do zastavěného území obce Příbor a limituje jeho stavební rozvoj.

Zařízení protipovodňové ochrany

Územním plánem jsou dle projektu „Terénní úpravy na ulici Palackého v Příboře navrženy terénní úpravy, které mají sloužit k zachycení přívalových vod ze zemědělských pozemků ve východní části Příbora u ul. Palackého. Pro zachycení přívalových vod je navržena hrázka, která má být schopna zachytit 250 – 300 m³ přívalových vod. Zachycené dešťové vody je

navrženo z hrázky odvádět dešťovou stokou, kterou je navrženo vyústit do záchytného příkopu a následně dešťovým vodám umožnit vsak do terénu.

Dle studie „Studie odtokových poměrů řeky Lubiny v úseku Košatka nad Odrou – Vlčovice ř. km 0,000 – 24,463“ je navrženo ohrázování ČOV.

Ve výkrese A.4 Vodní hospodářství a B.1 Koordinačním výkrese jsou kromě navrženého řešení protipovodňové ochrany zakresleny i protipovodňové hráze, které již byly na březích Lubiny realizovány.

Dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, území pro zvláštní zásah do zemské kůry

Do správního území zasahují tři chráněná ložisková území, čtyři výhradní ložiska nerostných surovin, těžební dobývací prostor, chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry.

Podle dokumentu „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava-město“ se nachází správní území Příbor v ploše C₂, což jsou plochy mimo vlivy důlní činnosti. Veškeré stavby a zařízení, nesouvisející s dobýváním, jsou v takto označených plochách umísťovány a povolovány, aniž by vyžadovaly provedení zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Výše uvedené jevy jsou zobrazeny v Koordinačním výkrese.

Sesuvná území

Do správního území Příbor zasahuje 9 sesuvných území. Sesuvná území jsou respektována a nejsou v jejich plochách navrženy žádné zastavitelné plochy.

Technologické objekty zásobování pitnou vodou, vodovodní síť

V kapitole 4.6.1 Zásobování pitnou vodou je provedeno posouzení potřeby akumulace pitné vody k roku cca 2025. Dle tohoto posouzení není potřeba budovat další vodojem. Územním plánem je navrženo rozšíření vodovodních řadů pro zastavitelné plochy. Dále je nutno respektovat navrženou trasu ostravského oblastního vodovodu navrženou v k. ú. Prchalov a k. ú. Příbor.

Technologický objekt čištění odpadních vod, síť kanalizačních stok

Územním plánem je navrženo rozšířit stávající kanalizační síť o stoky splaškové kanalizace v celkové délce cca 18,5 km, dále o 9 čerpacích stanic a 2 čistírny odpadních vod z důvodu možnosti odkanalizování staveb realizovaných na vymezených zastavitelných plochách.

Elektrické stanice, vedení elektrizační soustavy

Potřebný transformační výkon pro stávající i navrženou výstavbu bude zajištěn ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV s případným zvýšením jejich výkonu, doplněných 13 novými DTS. Rozšíření distribuční sítě 22 kV je navrženo formou přípojek k novým trafostanicím, které v jsou v souvislé zástavbě zásadně řešeny zemními kabely, v okrajových částech pak nadzemním vedením.

Technologický objekt zásobování plynem, vedení plynovodu

V kapitole 4.7.2 je podrobně popsáno zásobování řešeného území plynem. Návrhem řešení územního plánu nejsou navržena nová vysokotlaká plynárenská zařízení. Rozvoj plynofikace je orientován především na dodávku plynu ze středotlaké sítě. V této souvislosti je navrženo, mimo jiné, propojení RS Štramberská a RS Masarykova páteřním středotlakým plynovodem a postupná rekonstrukce nízkotlakých plynovodů na středotlaké na celém území města.

Produktovod

Severovýchodní částí území Příbora je navržena trasa produktovodu DN 200, který spojí středisko ČEPRA a.s. v Loukově s novým skladem PH v Sedlnicích. Do bezpečnostního pásma tohoto produktovodu zasahuje jedna zastavitelná plocha smíšená obytná v k. ú. Prchalov.

Komunikační vedení

Územním plánem nejsou navrženy plochy nebo zařízení pro nová komunikační vedení v řešeném území. Stávající trasy sítí a zařízení jsou považovány územním plánem za stabilizované.

Silnice I., II. a III třídy, místní a účelové komunikace

Základní dopravní kostru řešeného území (komunikační systém vyššího dopravního významu) představují v současné době silnice I/48, I/58, III/04823, III/04825, III/04827, III/4806, III/4863, III/4824 a III/48012. Mezi silniční tahy je zařazen rovněž původní průtah silnice I/58 vedený centrem Příbora (silnice II. třídy, pracovně II/464).

Územním plánem jsou řešeny záměry na stavební úpravy silnice I/48 – přestavba na rychlostní silnici R48, přeložka silnice I/58 v úseku Petřvald – Příbor.

Dále jsou Územním plánem Příbora na síti místních a účelových komunikací navrženy stavební úpravy, prodloužení nebo výstavba nových komunikací za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch nebo zlepšení komfortu dopravní obsluhy území. Podrobněji viz kapitola 4.5.1 odůvodnění.

Železniční dráha

Železniční trať č. 325 je územním plánem považována za stabilizovanou. Její případné úpravy budou realizovány v plochách dopravní infrastruktury drážní. Do ochranném pásma dráhy zasahuje vymezení tří zastavitelných ploch smíšených výrobních, plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury a plocha smíšená obytná. Především při realizaci staveb na ploše smíšené obytné bude nezbytné zabezpečit objekty s funkcí obytnou proti negativním vlivům z dopravy (především hluku).

Cyklostezky, cyklotrasy

Územním plánem jsou respektovány stávající trasy pro cyklistickou dopravu a z důvodu větší bezpečnosti jsou navrženy územním plánem další úpravy, které jsou podrobně popsány v kapitole 4.5.3 Provoz chodců a cyklistů.

Zastavitelné plochy, plochy přestavby

Územním plánem je navrženo celkem 135 zastavitelných ploch a jedna plocha přestavby. Přesný výčet ploch je uveden v kapitole C.2 textové části A.

5.4 PŘEDPOKLÁDANÉ VLIVY NA VÝSLEDKY ANALÝZY SILNÝCH STRÁNEK, SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB V ÚZEMÍ

5.4.1 VLIV NA ELIMINACI NEBO SNÍŽENÍ HROZEB ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Největší hrozbou pro správní území města Příbor je možnost záplav. Územním plánem Příbora jsou respektována stávající protipovodňová opatření – hráze na březích Lubina a zpracována protipovodňová opatření navržená podrobnější dokumentací.

5.4.2 VLIV NA POSÍLENÍ SLABÝCH STRÁNEK ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Územním plánem je dále navržena ochrana území před dlouhotrvajícími a přívalovými dešti pomocí stanoveného procenta zastavitelnosti pozemků uváděným pro vybrané funkční plochy. Jedná se o snížení rizika rychlého odtoku vod ze zpevněných ploch na sousední pozemky.

Zachovávání čistoty ovzduší především v topné sezóně je řešeno návrhem rozvoje plynofikace pro zastavitelné plochy.

Zachovávání čistoty vod je posíleno návrhem rozšíření kanalizačních řadů a nezbytných zařízení na těchto řadech pro stavby realizované na zastavitelných plochách.

Nepříznivý vývoj počtu obyvatel a snaha o jeho stabilizaci a zlepšení věkové struktury je řešen návrhem zastavitelných ploch smíšených obytných, jejichž hlavním využitím je výstavba bytů, návrh jejich dopravní obsluhy a návrh na řešení technické infrastruktury. S vymezením ploch s funkcí bydlení souvisí návrh ploch občanského vybavení a ploch pro podnikatelské aktivity z oblasti výroby za účelem zajištění každodenních potřeb obyvatel a možný rozvoj pracovních míst.

5.4.3 VLIV NA VYUŽITÍ SILNÝCH STRÁNEK A PŘÍLEŽITOSTÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Návrh řešení územního plánu navazuje na stávající urbanistickou koncepci s předpokladem zájmu o výstavbu bytů ve správním území města Příbora vzhledem k dobré dopravní dostupnosti řešeného území, poměrně kvalitního životního prostředí ve srovnání s jinými městy Moravskoslezského kraje, dobrého zázemí občanského vybavení a zajímavé krajiny vhodné pro pěší turistiku a cykloturistiku.

Přitažlivé je také centrum města, které je městskou památkovou rezervací.

Odkloněním tranzitní dopravy ze zastavěného území města došlo ke zlepšení pohody bydlení a životního prostředí, především čistoty ovzduší a snížení hlukové hladiny.

Návrh řešení klade důraz na vytvoření územně technických podmínek pro vysokou životní úroveň trvale bydlících obyvatel a zajištění kvalitních služeb pro návštěvníky města.

5.4.4 VLIV NA STAV A VÝVOJ HODNOT ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Návrhem řešení územního plánu jsou respektovány stávající kulturní hodnoty území, tj. především městská památková rezervace a nemovité kulturní památky. Územním plánem nejsou navrženy další stavby nebo plochy k ochraně jako kulturní dědictví.

Dále jsou respektovány chráněná území přírody a jednotlivé prvky, např. památné stromy. Ochrana území je rozšířena vymezením ploch přírodních – územního systému ekologické stability, a to jak prvků regionálních tak prvků lokálních.

5.5 VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Bylo respektováno zařazení správního území města Příbora do rozvojové oblasti OB2 (viz kap. 2.2). V souladu s typem krajiny byly zastavitelné plochy vymezeny v sídelní krajině v návaznosti na stávající zástavbu.

Priority územního plánování Moravskoslezského kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území jsou stanoveny v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje takto:

- Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu

V souladu s ZÚR MSK jsou vymezeny plochy pro stavební úpravy silnice I/48 – přestavba na rychlostní silnici R48 v úseku Rybí - Rychaltice (VPS D8 dle ZÚR MSK) v severní části Příbora, včetně úprav ostatní komunikační sítě a přeložka silnice I/58 v úseku Petřvald - Příbor (VPS D79 dle ZÚR MSK) ve čtyřpruhovém směrově rozděleném šířkovém uspořádání, včetně úprav dotčené komunikační sítě.

- Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska – **netýká se řešeného území.**
- Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska

V souladu se ZÚR MSK je územním plánem vymezena trasa pro výstavbu produktovodu Loukov – Sedlnice (VPS PR1 dle ZÚR MSK) a dále je územním plánem navržena výstavba nových trafostanic a rozvoj středotlakého plynovodu s ohledem na rozvoj zastavitelných ploch.

- Vytvoření podmínek pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou:
 - kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásech koncentrovaného osídlení ve východní části kraje:
 - v prostoru mezi Opavou, Ostravou, Bohumínem, Karvinou, Českým Těšínem a Havířovem – **netýká se řešeného území**
 - v podhůří Beskyd mezi Novým Jičínem, Kopřivnicí přes Frýdek – Místek a Třinec po Jablunkov – **tyto vazby existují a jsou územním plánem respektovány.**
 - rozvoje sídelní, výrobní a obslužné funkce spádových sídel v západní části MS kraje (Osoblaha, Krnov, Bruntál, Vrbno pod Pradědem, Rýmařov, Vítkov) - **netýká se řešeného území.**
- Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině

Nově vymezené zastavitelné plochy Územním plánem Příbora navazují na zastavěné území a nezakládají tak předpoklady pro vznik nových suburbánních zón.

- Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí, rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod

Územním plánem je pro navržené zastavitelné plochy zároveň řešena i technická infrastruktura. Je navrženo zásobování pitnou vodou, způsob likvidace odpadních vod, zásobování elektrickou energií a plynem. Rozvoj rekreačního zázemí je podpořen návrhem ploch pro sportovní a rekreační vyžití obyvatel v dostupných vzdálenostech od obytné zástavby. Zároveň je vymezena zastavitelná plocha pro případnou realizaci občanského vybavení – veřejné infrastruktury, jehož potřeba může v následujících létech vyvstat.

- Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd a Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny, vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany

Návrhem řešení je respektována ochrana historických hodnot centra města Příbora, které je městskou památkovou rezervací a v maximální možné míře je respektována ochrana přírodních hodnot území omezením návrhů v těchto územích.

- Zamezení rozšiřování stávajících a vzniku nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci v nejvíce exponovaných prostorech

Zastavitelné plochy pro výstavbu objektů rodinné rekreace nejsou územním plánem navrženy.

- Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy

V řešeném území je integrovaná hromadná doprava zavedena, územní plán ji zachovává.

- Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na:

- ostatní dopravní systémy kraje,
- systém pěších a cyklistických tras přilehlého území ČR, Slovenska a Polska včetně preference jejich vymezování formou samostatných stezek s využitím vybraných místních a účelových komunikací s omezeným podílem motorové dopravy

Územním plánem je řešena cyklistická doprava včetně návrhu nové cyklostezky.

- polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch ve vazbě na vlastnosti a požadavky okolního území

V řešeném území je navržena rekultivovaná plocha jako plocha veřejného prostranství – zeleně veřejné (ZV3).

- Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů

V blízkosti obytné zástavby nejsou navrženy žádné nové plochy umožňující vznik výrobních provozů s negativními vlivy na okolí.

- Ochrana výjimečných přírodních hodnot území (zejména CHKO Beskydy, CHKO Poodří a CHKO Jeseníky) včetně ochrany pohledového obrazu významných krajinných horizontů a významných krajinných, resp. kulturně historických dominant. Při vymezování nových

rozvojových aktivit zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod (zejména v CHKO Poodří a na přítocích Odry)

Územním plánem jsou stanoveny podmínky pro zachování prostupnosti krajiny, především kolem vodních toků. Zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na stávající zastavěné území a je řešena jejich dopravní obsluha. Návrhem řešení nejsou vytvářeny nové liniové bariéry v území, které by mohly zhoršovat prostupnost krajiny.

- Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje

Navržené zastavitelné plochy nejsou situovány ani do sesuvných území ani do stanoveného záplavového území.

- Respektování zájmů obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku

Návrhem řešení územního plánu jsou tyto zájmy respektovány.

- Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje

Zdroje černého uhlí jsou respektovány.

5.6 VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

5.6.1 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ, JAK BYLA ZJIŠTĚNA V ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZBORU ÚZEMÍ

Základním dokumentem pro hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území jsou ÚAP Moravskoslezského kraje (Atelier T-plan, s.r.o., 2009). K hodnocení zde byla použita základní 7 stupňová škála, hodnotící převahu silných nebo slabých stránek pilířů udržitelného rozvoje (životního prostředí, hospodářských podmínek, soudržnosti obyvatel území). Výhodou je zejména porovnatelnost hodnocení za celý kraj a také použitá stupnice. Hodnocení jednotlivých pilířů, včetně srovnatelného hodnocení vlastního územního plánu, je uvedeno v následující tabulce:

Tab. Hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území

Pilíř-podmínky	ÚAP MSK r. 2009	Vlastní hodnocení územního plánu
Životní prostředí	7 – nejhorší	6 - špatné
Soudržnost obyvatel území	3 – nadprůměrné	4 – průměrné až 3 - nadprůměrné
Hospodářské podmínky území	3 – nadprůměrné	4 - průměrné

„Málo příznivé“ hodnocení životního prostředí se v územním plánu opírá zejména o vnímání negativních dopadů znečištění ovzduší, intenzivní dopravy a částečně i průmyslu v řešeném území a jeho okolí. **Výsledné vlastní hodnocení podmínek životního prostředí – špatné**, je nutno vnímat zejména s ohledem na nepříznivé podmínky regionu, o 1 stupeň lepší hodnocení odráží i širší vnímání přírodního zázemí.

U **hodnocení hospodářského pilíře území je výsledné hodnocení průměrné**, v úvahu jsou vzaty zejména silné vazby obce na hospodářsky problematické okolí – zejména Kopřivnici. Dále je vzato v úvahu zlepšení nabídky ploch pro podnikání v širším regionu (rozvoj průmyslové zóny Mošnov), obecně však nezaměstnanost v širším regionu je hodnocena stále jako problém.

Při hodnocení **podmínek soudržnosti obyvatel** území – které byly hodnoceny, jako **průměrné až nadprůměrné** jsou brány v úvahu jak nepříznivá věková struktura obyvatel, vývoj počtu obyvatel, tak i poměrně značný podíl bydlení v bytových domech na sídlištích města, ale zároveň poměrně vysoký podíl zástavby v rodinných domech. Výsledné hodnocení se tak mírně liší od krajského podkladu.

Nověji je možno provést i srovnání v rámci ÚAP ORP Kopřivnice (aktualizace z r. 2010). Toto hodnocení se do značné míry shoduje s výše uvedeným hodnocením podle ÚP.

Tab. Kategorizace vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj
(ÚAP Kopřivnice-aktualizace r.2010, metodika MMR pro ÚAP)

pro udržitelný rozvoj území	Pilíř-životní prostředí	Pilíř-hospodářské podmínky území	Pilíř-soudržnost společenství obyvatel území	výsledná kategorie
rok kategorizace	2010	2010	2010	2010
Příbor	-	+	+	2c

Řešené území vykazuje z hlediska udržitelnosti rozvoje území ohrožení podmínek životního prostředí, přičemž zejména problémy v oblasti čistoty ovzduší a dopravy jsou generovány ve vazbě na širší okolí.

Hospodářské podmínky území ale i soudržnosti obyvatel je možno hodnotit celkově hodnotit kladně pouze podmíněně, je nutno reagovat na řadu procesů, které jsou stále problémem – od nezaměstnanosti až po stárnutí populace a problémy fungování větších sídlišť.

S ohledem na funkci města ve struktuře osídlení (širší vazby) a přírodní podmínky území je předpokladem udržitelnosti rozvoje řešeného území **zlepšení podmínek životního prostředí, částečné posílení hospodářských podmínek a přednostní rozvoj obytných a obslužných funkcí města,** při minimalizaci dopadů v oblasti životního prostředí. Rozvoj funkcí řešeného území s ohledem na širší region je předpokladem jeho přiměřeného rozvoje, v úvahu je nutno vzít i tradice zástavby (v centru i okrajových částech) a možnosti zvýšení přírodní hodnoty území.

5.6.2 SHRnutí PŘÍnosu ÚZEMNÍHO PLÁnu K VytváŘENÍ PodmínEK PRO PŘEDCHÁZENÍ ZJIŠTĚNÝM RizIkUm OVLIVŇUJÍcÍM POTŘEBY SOUČASNÉ GENERACE OBYVATEL ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A PŘEDPOKLÁDANÝM OHROŽENÍM PodmínEK ŽIVOTA GENERACÍ BUDoucÍCH

Územní plán Příbora vytváří předpoklady pro snížení rizika trvalého poklesu počtu obyvatel a zvyšování průměrného věku obyvatel vymezením nových zastavitelných ploch s hlavní funkcí obytnou. Zároveň podporuje vytváření zázemí z oblasti občanského vybavení, především sportu a rekreace za účelem každodenní relaxace obyvatel.

Kvalita života souvisí také s možností zaměstnání v dobré dostupné vzdálenosti od místa bydliště a územním plánem jsou vytvořeny předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit a vytváření pracovních míst ve správním území města.

Oprávněné požadavky na kvalitní životní prostředí a pohodu bydlení jsou podpořeny především návrhem na rozvoj nezbytné technické a dopravní infrastruktury, stanovením ochrany krajiny jako nezastavitelného území, ochranou přírodních a kulturních o hodnot území.

6. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhlášky č. 48/2011Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (čj.: OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Použité podklady:

- údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí – www.nahlizenidokn.cz (červenec 2011)
- bonitní půdně ekologické jednotky a podklady o odvodněných pozemcích z podkladů ÚAP

6.1 KVALITA ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhu zemědělských pozemků s určením BPEJ. První číslo pětimístného kódu označuje klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 6 MT3 mírně teplý, až teplý.

Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku - HPJ.

HPJ v řešeném území podle vyhlášky č. 546/2002 Sb., kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci:

20 - Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.

22 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším.

43 - Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení.

47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podlozím teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé.

Další dvojčíslí (4. a 5. číslo kódu BPEJ) – určuje sklonitost, skeletovitost, hloubku půdy a expozici – polohu vůči světovým stranám.

6.2 ZÁBOR PŮDY DLE NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

Celkový předpokládaný zábor půdy činí 169,24 ha, z toho je 155,73 ha zemědělských pozemků.

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

funkční členění	zábor půdy celkem	z toho zemědělských pozemků
	ha	ha
Zastavitelné plochy		
SO – plochy smíšené obytné	77,23	75,64
OV – plochy obč. vybavení	3,13	2,22
OS – plochy obč. vybavení – sport. a rek. zařízení	6,06	5,97
SV - plochy výroby a skladování	20,08	15,41
ZV - plochy výroby a skladování - výroby zemědělské	0,43	0,43
ZZ - plochy	10,53	10,48
TI – plochy technické infrastruktury	0,31	0,31
K - plochy	1,27	1,10
DS – plochy dopr. infrastruktury - silniční	23,63	19,35
Zastavitelné plochy celkem	142,67	130,90
Plochy ostatní		
ZV – plochy prostranství veř.- zeleně veřejné	4,15	3,01
ZO - plochy	15,41	14,81
L – plochy lesní	4,27	4,27
OS – plochy obč.vybavení – sport. zařízení	2,57	2,57
VV – plochy vodní a vodohospodářské	0,17	0,17
Plochy ostatní celkem	26,57	24,83
NÁVRH CELKEM	169,24	155,73

Meliorace – celkem se předpokládá zábor 39,90 ha odvodněných zemědělských pozemků.

6.3 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Plochy potřebné pro územní systém ekologické stability jsou znázorněny v grafické příloze jen informativně. Doplnění biokoridorů a biocenter je situováno především na lesních pozemcích, případně využívá stávající břehové porosty. Zalesnění zemědělských pozemků se předpokládá u biocenter L2, L8, L12, R4, biokoridorů L1, L3, L6, L9.

6.4 POSOUZENÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Plochy potřebné pro územní rozvoj města jsou navrženy v návaznosti na stávající zástavbu a jsou jejím doplněním. Jedná se převážně o plochy určené pro bydlení, občanské vybavení a výrobu, které doplňují stávající zástavbu.

Plochy s větším zábořem zemědělských pozemků:

Plochy zeleně ochranné v katastrálním území Příbora ZO1, ZO2 a ZO3 – celkem 14,48 ha zemědělských pozemků převážně ve III. třídě ochrany jsou převzaty ze schválené územně plánovací dokumentace, kde byly vymezeny jako návrh lesních pozemků. Plochy navržené mezi zastavěným územím města a silnicí I/58, mohou částečně sloužit i ke sportovnímu využití.

Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení a plocha veřejného prostranství – zeleně veřejné v katastrálním území Klokočov u Příbora – Z69 – OS a ZV1 – celkem 5,95 ha zemědělských pozemků ve II. třídě ochrany jsou převzaty z dříve schválené územně plánovací dokumentace.

Plocha smíšená výrobní Z20 - SV – 4,19 ha zemědělských pozemků ve IV. třídě ochrany. Jedná se o plochu oddělenou od okolního ZPF silnicí R48, stávající zástavbou a komunikacemi.

Plochy pro rozvoj zástavby města jsou navrženy převážně při východním okraji zastavěného území k. ú. Příbora a Klokočova u Příbora. Většina návrhových ploch je převzata ze schválené územně plánovací dokumentace.

Zemědělské pozemky navržené k záboru jsou v nejlepší, v průměrné až nejhorší kvalitě, ve třídě ochrany III a IV. Zábor půdy v nejlepší kvalitě ve třídě ochrany I a II je 30,63 ha, tj. 20 % z celkového záboru zemědělských pozemků.

6.5 DOPAD NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Celkem se předpokládá **trvalý zábor** 0,02 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa. Jedná se o část drobné parcely vedené v katastru nemovitostí jako lesní pozemky.

plocha	funkční využití	zábor v ha	kategorie lesních pozemků
Z54 - SO	plochy smíšené obytné	0,02	10 – lesy hospodářské

Zalesnění – k zalesnění jsou navrženy čtyři plochy – celkem 4,27 ha zemědělských pozemků.

Výstavba v ostatních navržených lokalitách je takového charakteru, že nebude mít vliv na okolní lesní porosty.

Respektovat vzdálenost 50 m od okraje lesa dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Požadavek na 50 m vzdálenost od okraje lesa nesplňují plochy Z2 – SO, Z19 – SO, Z29 – SO, Z27 – SV, Z44 – ZZ, Z54 – SO, Z55 – SO, Z61 – SO, Z64 – SV, Z65 – SV, Z66 – ZZ, Z67 – ZZ, 770 – SO, Z71 – ZZ, Z74 – SO, Z83 – SO, Z86 – SO, Z98 – SO, Z108 – SO, Z112 – SO, Z113 SO, Z119 – SO, Z120 – SO, Z122 – SO, Z127 – TI, Z131 – OS.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

číslo lokality	způsob využití plochy	celkový zábor lokality (ha)	nezemědělské pozemky (ha)	lesní pozemky (ha)	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					odvodnění (ha)
						orná půda	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelné plochy														
Z1	SO	0,74	0,06		0,68	0,68						0,68		
Z2	SO	0,09			0,09	0,09						0,09		
Z3	SO	3,00			3,00	2,81	0,19					3,00		
Z4	SO	0,18			0,18	0,05	0,13					0,18		
Z5	SO	1,02			1,02	1,02						1,02		
Z6	SO	0,39			0,39	0,39						0,39		
Z7	SO	2,76	0,02		2,74	2,44		0,30				2,74		
Z10	SO	0,76			0,76	0,57				0,30	0,27			
								0,19		0,19				
Z11	SO	0,47			0,47	0,47				0,47				
Z12	SO	0,93			0,93	0,93				0,93				
Z13	SO	0,52			0,52	0,52				0,52				
Z14	SO	1,45			1,45	1,45				1,45				
Z15	SO	0,25			0,25			0,25		0,25				
Z19	SO	0,58	0,06		0,52	0,50		0,02				0,52		
Z21	SO	0,93			0,93	0,93						0,93		
Z22	SO	4,18			4,18	2,73	1,45					4,18		
Z28	SO	0,43			0,43	0,43					0,43			
Z29	SO	0,70			0,70	0,70					0,70			0,70

Z30	SO	0,25			0,25	0,25					0,25			
Z31	SO	0,27	0,21		0,06			0,06			0,06			
Z34	SO	0,83	0,01		0,82	0,65		0,17			0,82			0,38
Z35	SO	0,68			0,68	0,68					0,68			
Z36	SO	0,42			0,42	0,42					0,42			0,42
Z38	SO	0,23			0,23	0,23					0,23			0,21
Z43	SO	6,92	0,05		6,87	6,87					3,28	2,91	0,68	
Z45	SO	0,87	0,06		0,81	0,81						0,18	0,63	
Z48	SO	5,05	0,49		4,56	4,28						0,39	3,89	
								0,28				0,28		
Z49	SO	0,48			0,48	0,48							0,48	
Z51	SO	0,28			0,28	0,28							0,28	
Z52	SO	0,98			0,98	0,98							0,98	
Z53	SO	0,32			0,32	0,32							0,32	
Z54	SO	0,18		0,02	0,16		0,16						0,16	
Z55	SO	1,39	0,01		1,38	1,38			0,16				1,22	
Z58	SO	0,38			0,38	0,38				0,38				
Z61	SO	0,44			0,44	0,44				0,44				
Z70	SO	0,17			0,17			0,17		0,17				
Z73	SO	3,11	0,05		3,06	3,06				3,06				
Z74	SO	0,60	0,15		0,45	0,45				0,45				
Z75	SO	0,23	0,02		0,21	0,21				0,20		0,01		
Z76	SO	1,24			1,24	0,49	0,75				1,24			
Z77	SO	0,15			0,15		0,05	0,10			0,15			

Z81	SO	0,30			0,30		0,12	0,18				0,30		
Z82	SO	0,40			0,40	0,18		0,22				0,40		
Z83	SO	0,68			0,68	0,68						0,51	0,17	0,68
Z84	SO	6,07	0,15		5,92	3,39	2,17	0,36				5,92		
Z86	SO	1,14			1,14			1,14				1,13	0,01	
Z92	SO	0,30			0,30	0,30					0,30			
Z93	SO	0,25			0,25	0,25					0,25			
Z94	SO	0,36			0,36	0,36				0,16	0,20			
Z95	SO	0,77			0,77	0,77						0,77		0,77
Z96	SO	0,65			0,65	0,65						0,65		0,65
Z97	SO	1,56	0,07		1,49	1,49						1,49		1,04
Z98	SO	0,59	0,01		0,58	0,58						0,58		
Z99	SO	0,21			0,21	0,21						0,21		
Z100	SO	0,16			0,16	0,16						0,16		
Z101	SO	0,28			0,28	0,23		0,05				0,28		
Z102	SO	0,61	0,04		0,57	0,54	0,03					0,57		
Z103	SO	0,46			0,46	0,46						0,46		
Z104	SO	0,62			0,62	0,62						0,62		0,62
Z105	SO	0,48			0,48	0,48						0,48		0,48
Z106	SO	0,31	0,01		0,30	0,30						0,30		
Z107	SO	1,91			1,91	1,91						1,91		
Z108	SO	3,12			3,12	2,56		0,56				3,12		
Z109	SO	0,50			0,50	0,50						0,50		
Z110	SO	0,16			0,16			0,16				0,16		

Z111	SO	0,10			0,10			0,10				0,10		
Z112	SO	0,13			0,13			0,13				0,13		
Z113	SO	0,96			0,96	0,96							0,96	
Z114	SO	0,74	0,07		0,67	0,56						0,56		0,56
							0,11					0,08	0,03	
Z115	SO	0,61			0,61	0,61						0,61		0,35
Z116	SO	1,37			1,37	1,17	0,20					1,37		
Z117	SO	0,17			0,17	0,17						0,17		0,07
Z118	SO	0,36			0,36	0,36						0,36		0,36
Z119	SO	0,09			0,09			0,09				0,09		
Z120	SO	0,39			0,39			0,39				0,39		
Z121	SO	0,90			0,90	0,90						0,51	0,39	0,60
Z123	SO	0,23	0,01		0,22	0,22							0,22	
Z124	SO	0,18			0,18	0,18						0,18		
Z125	SO	0,36			0,36	0,36						0,36		
Z126	SO	0,87			0,87	0,87						0,87		
Z128	SO	1,00			1,00	1,00						0,90	0,10	0,50
Z129	SO	0,10			0,10	0,10						0,10		
Z130	SO	0,20			0,20	0,20						0,20		0,20
Z132	SO	1,52			1,52			1,52				1,33	0,19	1,52
Z133	SO	0,21	0,02		0,19	0,19						0,19		0,19
Celkem		77,23	1,57	0,02	75,64	63,84	5,36	6,44	0,16	8,97	9,28	46,52	10,71	10,30
Z26	OV	3,13	0,91		2,22			2,22		2,22				
Celkem		3,13	0,91	0,00	2,22	0,00	0,00	2,22	0,00	2,22	0,00	0,00	0,00	0,00

Z25	OS	0,59			0,59	0,59						0,59		
Z41	OS	0,12			0,12	0,12				0,08	0,04			
Z47	OS	0,48	0,09		0,39	0,25						0,16	0,09	
							0,14					0,08	0,06	
Z69	OS	3,35			3,35	2,80		0,55		3,35				
Z131	OS	1,52			1,52			1,52				1,33	0,19	1,52
Celkem		6,06	0,09	0,00	5,97	3,76	0,14	2,07	0,00	3,43	0,04	2,16	0,34	1,52
Z20	SV	5,43	1,24		4,19	4,19						4,19		
Z23	SV	1,14			1,14	1,14						1,14		
Z24	SV	1,36	0,78		0,58		0,34	0,24		0,58				
Z27	SV	1,50	1,50											
Z63	SV	0,48	0,06		0,42	0,42				0,42				0,42
Z64	SV	6,37	0,56		5,81	5,66	0,09	0,06		5,81				2,39
Z65	SV	1,11			1,11	0,63		0,48		1,11				1,11
Z91	SV	2,69	0,53		2,16	2,16				0,62	1,54			
Celkem		20,08	4,67	0,00	15,41	14,20	0,43	0,78	0,00	8,54	1,54	5,33	0,00	3,92
Z32	ZZ	0,90			0,90	0,90					0,90			0,18
Z33	ZZ	0,24			0,24	0,16		0,08			0,24			0,04
Z39	ZZ	0,37			0,37			0,37			0,37			
Z40	ZZ	0,19			0,19	0,19				0,06	0,13			0,19
Z42	ZZ	0,49			0,49	0,49				0,22	0,27			
Z44	ZZ	0,78			0,78			0,78		0,71	0,07			
Z50	ZZ	0,73			0,73	0,73			0,24				0,49	
Z56	ZZ	0,45			0,45	0,45						0,45		0,21

Z57	ZZ	0,21			0,21	0,21			0,06			0,15		
Z59	ZZ	0,52			0,52	0,52				0,52				
Z67	ZZ	0,26			0,26			0,26		0,24	0,02			
Z71	ZZ	0,05			0,05	0,05				0,05				
Z78	ZZ	0,61			0,61	0,57		0,04			0,61			
Z79	ZZ	0,17			0,17	0,17					0,17			
Z80	ZZ	1,48			1,48	1,48					1,48			
Z85	ZZ	2,02	0,05		1,97	1,63	0,03	0,31				1,97		
Z87	ZZ	0,45			0,45			0,45				0,24	0,21	
Z134	ZZ	0,14			0,14			0,14		0,14				
Z135	ZZ	0,47			0,47	0,47						0,47		
Celkem		10,53	0,05	0,00	10,48	8,02	0,03	2,43	0,30	1,94	4,26	3,28	0,70	0,62
Z90	VZ	0,43	0,01		0,42	0,06		0,36			0,42			
Celkem		0,43	0,01	0,00	0,42	0,06	0,00	0,36	0,00	0,00	0,42	0,00	0,00	0,00
Z122	TI	0,15			0,15		0,15					0,15		
Z127	TI	0,16			0,16			0,16				0,16		0,16
Celkem		0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	0,15	0,16	0,00	0,00	0,00	0,31	0,00	0,16
Z46	K	0,67	0,10		0,57	0,51						0,43	0,08	
							0,01	0,05				0,06		
Z72	K	0,13			0,13	0,09		0,04		0,13				
Z88	K	0,47	0,07		0,40	0,32		0,08				0,40		
Celkem		1,27	0,17	0,00	1,10	0,92	0,01	0,17	0,00	0,13	0,00	0,89	0,08	0,00
Z8	DS	0,83	0,05		0,78	0,63					0,56	0,07		
								0,15				0,15		

Z9	DS	6,67	0,05		6,62	6,62					0,45	6,17		3,87
Z16	DS	0,68	0,68											
Z17	DS	9,37	1,12		8,25	7,96				1,21	1,73	5,02		7,86
							0,24				0,24			
								0,05			0,05			
Z18	DS	0,50	0,32		0,18	0,18						0,18		
Z89	DS	5,58	2,06		3,52	2,22	0,05	1,25				3,52		3,47
Celkem		23,63	4,28	0,00	19,35	17,61	0,29	1,45	0,00	1,21	3,03	15,11	0,00	15,20
celkem zastav. plochy		142,67	11,75	0,02	130,90	108,41	6,41	16,08	0,46	26,44	18,57	73,60	11,83	31,72
plochy ostatní														
	ZV1	2,60			2,60	2,60				2,60				
	ZV2	0,56	0,15		0,41		0,41			0,41				
	ZV3	0,99	0,99											
Celkem		4,15	1,14	0,00	3,01	2,60	0,41	0,00	0,00	3,01	0,00	0,00	0,00	0,00
	ZO1	4,17	0,11		4,06	4,06					1,98	2,08		
	ZO2	2,07	0,26		1,81	1,81					1,17		0,64	
	ZO3	8,61			8,61	8,61					6,72		1,89	4,26
	ZO4	0,56	0,23		0,33	0,33						0,33		
		15,41	0,60	0,00	14,81	14,81	0,00	0,00	0,00	0,00	9,87	2,41	2,53	4,26
	L1	1,26			1,26	1,26					1,26			0,91
	L2	0,71			0,71	0,71					0,71			0,71
	L3	0,52			0,52	0,52					0,52			0,52
	L4	1,78			1,78	1,78				0,72	1,06			1,78
Celkem		4,27	0,00	0,00	4,27	4,27	0,00	0,00	0,00	0,72	3,55	0,00	0,00	3,92

	OS1	2,57			2,57	2,57					2,41	0,16		
Celkem		2,57	0,00	0,00	2,57	2,57	0,00	0,00	0,00	0,00	2,41	0,16	0,00	0,00
	VV1	0,17			0,17			0,17			0,17			
Celkem		0,17			0,17			0,17			0,17			
celkem ostatní plochy		26,57	1,74	0,00	24,83	24,25	0,41	0,17	0,00	3,73	16,00	2,57	2,53	8,18
ZÁBOR CELKEM		169,24	13,49	0,02	155,73	132,66	6,82	16,25	0,46	30,17	34,57	76,17	14,36	39,90

PŘÍLOHA Č. 1

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1) limity využití území vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace

Územním plánem Příbora je nutno v souladu se ZÚR MSK respektovat veřejně prospěšné stavby:

pro dopravu

D8 dle ZÚR MSK – R48 Rybí – Rychaltice, stavební úpravy, čtyřpruhová směrově dělená rychlostní silnice

D79 dle ZÚR MSK – I/58 Petřvald – Příbor, přeložka + západní obchvat Mošnova, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy

D80 dle ZÚR MSK - I/58 Kopřivnice – křížení R48, přeložka, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy

pro vodní hospodářství

V27 dle ZÚR MSK - zásobování komerční zóny letiště Mošnov pitnou vodou – krytí zvýšených odběrů pitné vody v rozvojové zóně

pro energetiku

PR1 dle ZÚR MSK - výstavba produktovodu Loukov – Sedlnice

Veřejně prospěšná opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES):

vymezení regionálních prvků územního systému ekologické stability

546 dle ZÚR MSK – regionální biokoridor

127 dle ZÚR MSK – regionální biocentrum

Dále je dle ZÚR MSK nepřipustná výstavba nových staveb pro rodinnou (individuální) rekreaci. Přípouští se pouze převod již realizovaných vhodných staveb na stavby rodinné rekreace.

2) limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

silniční ochranná pásma:

- k ochraně rychlostních silnic, silnic I., II. a III. tříd bude mimo souvisle zastavěné území respektováno silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti:
 - 100 m od osy přilehlého jízdního pásu pro rychlostní silnice nebo od osy větve jejich křižovatek;
 - 50 m od osy vozovky pro silnice I. třídy;
 - 15 m od osy vozovky pro silnice II. a III. třídy;

rozhledová pole křižovatek:

- na křižovatkách budou respektována rozhledová pole stanovená alespoň v minimálních hodnotách dle ČSN 73 6102;

ochranná pásma dráhy:

- k ochraně regionální železniční trati č. 325 bude respektováno ochranné pásmo dráhy podle zákona č.266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, které tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy;

- ochranná pásma letiště:

V území je nutno respektovat ochranná pásma letiště Leoše Janáčka v Mošnově zasahující do správního území města:

- provozních ploch o velikosti 5400 x 600 m,
- s omezením staveb vzdušných vedení vysokého napětí a velmi vysokého napětí o velikosti 14400 x 2000 m,
- vnitřní ornitologické o velikosti 6000 x 1000 m,
- vnější ornitologické o velikosti 10000 x 2000 m,
- k ochraně před nebezpečnými a klamavými světly o velikosti 14400 x 1500 m.

- **ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů** do průměru 500 mm, vč. 1,5 m, u řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

- záplavové území

Pro Lubinu je v ř. km 0,000 – 28,900 stanoveno záplavové území a vymezena jeho aktivní zóna. Záplavové území bylo stanoveno rozhodnutím KÚ Moravskoslezského kraje čj. MSK 61439/2011 ze dne 22.7.2011.

- **ochranná pásma nadzemních elektrických vedení** (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Údaje v závorce platí pro vedení postavená před rokem 1995:

Ochranné pásmo nadzemních vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m (20 m)
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m (15 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	
pro vodiče bez izolace	7 m (10 m)
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m

Ochranné pásmo elektrických stanic stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

u stožárových TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných TR s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění

- **ochranná pásma plynovodů** (vzdálenost od okraje potrubí) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů a jeho změny ve smyslu zákona č.158/2009 Sb.:

Ochranným a bezpečnostním pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu, v případě RS od půdorysu na všechny strany. Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před platností změny energetického zákona č 158/2009 Sb.

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
pro VTL plynovod s tlakem nad 40 barů nad DN 100 do DN 500	120 m (150 m)	4 m
pro VTL plynovod s tlakem do 40 barů včetně nad DN 250 (DN 300)	30 m (40 m)	4 m
do DN 250 (DN 300)	20 m (20 m)	4 m
pro STL a NTL plynovod	1 m	
pro regulační stanice plynu VTL (do 40 barů)	10 m (10 m)	4 m

Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před platností změny energetického zákona č 158/2009

- **ochranné pásmo produktovodu** podle vládního nařízení č. 29/1959 Sb., je prostor v blízkosti produktovodu (dálkovodu), který je bez újmy obvyklého zemědělského využití určen k zabezpečení provozu dálkovodu a k zajištění bezpečnosti osob a majetku. Ochranné pásmo je vymezeno svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 300 m po obou stranách osy potrubí.

- **bezpečnostní vzdálenost produktovodu** – je nejmenší přípustná kolmá vzdálenost produktovodu (dálkovodu) od jiných objektů, stanovená se zřetelem k možnému vzájemnému ohrožení. Bezpečnostní vzdálenost podzemního úseku dálkovodu od jiných nadzemních objektů a zařízení je dána kategorií dálkovodu a určuje se pro dané skupiny podle ČSN 650204 - Dálkovody hořlavých kapalin.

V daném případě je bezpečnostní vzdálenost stanovena jako zkrácená – 75 m od trasy produktovodu na obě strany.

- **zabezpečovací pásmo produktovodu** je stanoveno podle uvedené normy a v daném případě tvoří pás po obou stranách produktovodu v šířce 5 m, který slouží k jeho ochraně před mechanickým nebo jiným poškozením. V tomto pásmu nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, které by mohly vést k poškození dálkovodu.

- **ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení** 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.

- **ochrana přírody a krajiny** - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Územní systém ekologické stability:

regionální biokoridor, regionální biocentrum

lokální biokoridor, lokální biocentrum

Zvláštní ochrana přírody:

PP Sedlnické sněžanky

Vyhláška ze dne 15. 6 1988, kterou se určuje chráněný přírodní výtvar "Sedlnické sněžanky".

Přehlášeno: Nařízením Moravskoslezského kraje č. 3/2006 ze dne 1. 11. 2006, o zřízení Přírodní památky Sedlnické sněžanky a stanovení jejích bližších ochranných podmínek.

Přírodní park Podbeskydí zřízený vyhláškou OÚ v Novém Jičíně č. 5/94 ze dne 3. 6. 1994

Památné stromy ve správním území města Příbor, k. ú. Příbor se nacházejí památné stromy:

- Liliovník u muzea, p. č. 1383/3, vyhlášen 28. 5. 1996;
- Lípa v parku, p. č. 22/1, vyhlášen 28. 5. 1996;
- Lípy u Mutinova statku, p. č. 3073, vyhlášen 28. 5. 1996.

Ochranné pásmo památných stromů, pokud orgán ochrany přírody nestanoví jinak, je automaticky stanoveno jako kruh o poloměru desetinásobku průměru kmene ve výšce 130 cm nad zemí.

Územní systém ekologické stability – regionální a lokální prvky.

Významné krajinné prvky

V řešeném území se dle ÚAP a RURÚ pro SO ORP Kopřivnice, vyskytují dále uvedené evidované významné krajinné prvky (nejsou součástí grafické části ÚAP). Databáze evidovaných a registrovaných významných krajinných prvků, na MěÚ Příbor, není úplná, proto VKP nejsou zakresleny v grafické části.

k. ú. Prchalov

číslo VKP	Název
3764	Místní vodoteč ve Skotnici
3765	Selský topolový lesík
3776	Lesní komplex Peklisko
34100	Alej stromů
34101	Lesík u Sedlničky při silnici na Prchalov
34102	Potůček protékající pod Pekliskem
34104	Boháčové peklisko
34153	Lesní komplex Peklisko
34154	Alej stromů
34155	Potůček protékající pod Pekliskem
34163	Meliorační příkop

k. ú. Klokočov u Příbora

číslo VKP	Název
3415	Les Osičina
3450	Les Osičina
3452	Klokočovské vrstvy
3452	Selské lesíky na Klenosku

k. ú. Příbor

číslo VKP	Název
3409	Zarostlá údolnice
3473	Bezejmenný levostranný přítok Kopřivničky
34103	Meliorační příkop
34105	Potok Sýkoreček
34106	Potok Zamrzlinka a prameniště

34107	Bezejmenný levostranný přítok Kopřivničky
34109	Drobný smíšený lesík po obou stranách bezejmenného toku
34110	Remíz
34111	Údolnice s potůčkem, pravý přítok Sedlničky
34112	Les Cihelna
34114	Bezejmenný tok upravený v meliorační kanál - levý přítok Kopřivničky
34115	Břízy u cesty
34115	Smíšený smrko-dubový remíz
34116	Doprovodná zeleň polní cesty od Šibeňáku k Borovci
34117	Prameniště a bezejmenný potok s doprovodnou zelení - pravostranný přítok Sedlnice
34119	Meliorační kanál mezi kótou 318 (Sv. Ján) a lesem Borovec
34120	Lípy u sochy Sv. Jana na vrcholu kóty 318 (kopec Sv. Jána)
34121	Les Borovec
34122	4 lípy u "Mutinova statku"
34124	Lípa za zahrádkami "U kapličky"
34125	Alej lip a švestek na Jičínské ulici
34126	Remíz pod kótou 318 (Sv. Ján)
34127	Lípa srdčitá
34128	Liliovník tulipánokvětý
34129	Městský park - sad Osvobození
34130	Zahrada u sokolovny
34131	Lípa u plynojemu
34132	Mladé břízy u silnice I/48
34134	Meliorační odpad
34135	Meliorační příkop
34135	Meliorační příkop
34135	Meliorační příkop
34136	Remízek
34138	Meliorační příkop
34138	Zeleň na střelnici
34139	Jarošová dolina
34140	Dub a lípa na Hájovské křižovatce
34141	Remízek
34142	Boží muka a 2 lípy
34143	Zarostlé meze
34144	Selský lesík
34145	Zarostlá údolnice
34146	Bývalé vodní koryto se zelení
34163	Meliorační příkop
37238	Potok Zamrzlinka a prameniště

k. ú. Hájov

číslo VKP	Název
3408	Komplex drobných selských lesíků
3409	Zarostlá údolnice
3410	Zarostlá mez - remízek
3411	Lesní remíz
3412	Lesní remízek
3413	Doprovodná zeleň komunikace

3414	Les "Hájek" nad Hájovskými rybníky
34145	Zarostlá údolnice
37169	Komplex drobných selských lesíků
37202	Les "Hájek" nad Hájovskými rybníky

Obecná ochrana přírody:

Významné krajinné prvky „ze zákona“

- **ochrana památek** - zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

- Městská památková rezervace Příbor o rozloze 8,5 ha byla prohlášena 19. 4. 1989 nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb., o prohlášení území historických jader měst Kolína, Plzně, Brna, Lipníku nad Bečvou a Příbora za památkové rezervace.

- Ochranné pásmo MPR Příbor, vymezené rozhodnutím OkÚ v Novém Jičíně o vymezení ochranného pásma MPR Příbor, č.j.: 911/98/-RR-401/Ma ze dne 8. 6. 1998.

- Nemovité kulturní památky (památky označené * jsou součástí MPR Příbor)

Číslo rejstříku	čp.	Památka	Ulice,nám./umístění
36112/8-1661*		kostel Narození Panny Marie (areál)	Farní ul.
30681/8-1663*		kostel sv. Kříže	Místecká ul.
19162/8-1664*		kostel sv. Valentina	Lidická ul.
42230/8-1662		kaple sv. Františka Serafinského	Křivá ul.
10196/8-3861		krucifix	Na Benátkách, při čp. 912
52157/8-4092		krucifix	na zahradě při domu čp. 868
101228*		krucifix	u kostela sv. Valentina
50674/8-4005*		socha sv. Jana Nepomuckého	Nádražní
30982/8-1665*		sousoší P. Marie	nám. Sigmunda Freuda
39354/8-2099		sloup se sochou P. Marie Assumpty	Tyršova, při čp. 475
50495/8-4004		pomník P. Řehoře Volného	Frenštátská ul., u nádraží
11359/8-3951*		kašna - fontána	nám. Sigmunda Freuda
37293/8-2300*	čp.1	měšťanský dům	Politických vězňů
22815/8-2301*	čp.2	měšťanský dům	Politických vězňů
35964/8-2302*	čp.3	měšťanský dům	Politických vězňů
27898/8-2278*	čp.4	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
37843/8-1657*	čp.5	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
21051/8-1658*	čp.6	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
29317/8-2279*	čp.7	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
36634/8-2280*	čp.8	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
26711/8-2281*	čp.9	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
22176/8-2282*	čp.10	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
36476/8-1659*	čp.11	městský dům	Jičínská
39260/8-2295*	čp.12	městský dům	Jičínská
20762/8-2296*	čp.13	městský dům	Jičínská
20630/8-2297*	čp.14	městský dům	Jičínská
15778/8-2298*	čp.15	městský dům	Jičínská
27799/8-2299*	čp.16	městský dům	Jičínská
11369/8-3953*	čp.19	radnice	nám. Sigmunda Freuda
21493/8-1653*	čp.20	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
26271/8-1654*	čp.21	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
45103/8-1655*	čp.22	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
21813/8-1656*	čp.23	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda

46388/8-2283*	čp.24	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
19382/8-2284*	čp.27	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
22208/8-2285*	čp.28	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
40762/8-2286*	čp.30	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
41818/8-2287*	čp.31	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
14968/8-2288*	čp.32	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
49747/8-3983	čp.35	čínžovní dům	nám. Sigmunda Freuda
16697/8-2303	čp.36	městský dům	K. H. Máchy
46721/8-2304*	čp.37	městský dům	Místecká
20383/8-2305*	čp.38	měšťanský dům	Místecká
20666/8-2306*	čp.40	měšťanský dům	Místecká
16123/8-2307*	čp.41	městský dům	Místecká
16222/8-2289*	čp.42	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
13950/8-2290*	čp.43	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
27214/8-2292*	čp.44	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
46286/8-2291*	čp.45	městský dům	nám. Sigmunda Freuda
23772/8-2293*	čp.46	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
29847/8-2294*	čp.47	měšťanský dům	nám. Sigmunda Freuda
32345/8-1666*	čp.50	kolej piaristická	Lidická ul.
50710/8-4017	čp.80	městský dům	Ostravská
101582*	čp.117	městský dům - rodný dům Sigmunda Freuda	Zámečnická
34898/8-1660	čp.266	městský dům Pod Františkem	Křivá
29733/8-2841	čp.317	městský dům	Úzká
11360/8-3952*	čp.354	škola Armanka	V Kopci
33991/8-2310*	čp.358	městský dům	Farní
23654/8-2842*	čp.363	městský dům	Stojanova
47013/8-2311	čp.364	fara	Stojanova
29469/8-2843*	čp.399	městský dům	Stojanova
20131/8-2844*	čp.417	městský dům	Nádražní
28916/8-2308*	čp.685	městský dům	Nádražní
103152	čp.764	sýpka	Ostravská

- Za **území s archeologickými nálezy** je označeno historické jádra města a dále samostatně vymezené plochy v terénu.

- **ochrana a využití nerostného bohatství** (horní zákon) – zákon č. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Do správního území Příbor zasahuje těžný dobývací prostor:

40025 Příbor, nerost – karb. zemní plyn.

Do správního území Příbora zasahují chráněná ložisková území:

14400000 Čs. část Hornoslezské pánve, surovina – uhlí černé, zemní plyn;

08367200 Příbor, surovina – zemní plyn;

40025000 Štrambersk III., surovina – podzemní zásobník plynu, zemní plyn.

Do správního území Příbora zasahuje chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry:

400250000 Štrambersk III., využití – podzemní zásobník plynu, zemní plyn;

Do správního území Příbora zasahují výhradní ložiska nerostných surovin:

3144000 Příbor-západ, stav – dosud netěženo, surovina – uhlí černé;

3083672 Příbor-Klokočov, stav – současná z vrtnu, surovina – zemní plyn;

3072000 Příbor-východ, stav – dosud netěženo, surovina – uhlí černé;

3144100 Příbor-sever, stav – dosud netěženo, surovina – uhlí černé, zemní plyn.

Podle dokumentu „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava-město“ se nachází správní území Příbora v ploše C₂.

C₂ – plochy představují území mimo vlivy důlní činnosti. Veškeré stavby a zařízení, nesouvisející s dobýváním, jsou v takto označených plochách umístěovány a povolovány, aniž by vyžadovaly provedení zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Do správního území Příbora zasahují sesuvná území:

9279 Prchalov - proud, potenciální, rok pořízení záznamu 2010, rok aktualizace 2010;
3660 Skotnice – sesuv, potenciální, rok pořízení záznamu 1963, rok aktualizace 1979;
3661 Sedlnice – sesuv, potenciální, rok pořízení záznamu 1963, rok aktualizace 1979;
3662 Prchalov – sesuv, potenciální, rok pořízení záznamu 1963, rok aktualizace 1979;
6341 Příbor – sesuv, stabilizovaný, rok pořízení záznamu 1996, rok aktualizace 1996;
6342 Příbor – sesuv, stabilizovaný, rok pořízení záznamu 1996, rok aktualizace 1996;
6343 Klokočov – sesuv, stabilizovaný, rok pořízení záznamu 1996, rok aktualizace 1996;
6536 Příbor – sesuv, stabilizovaný, rok pořízení záznamu 1997, rok aktualizace 2008;
6166 Příbor – sesuv, stabilizovaný, rok pořízení záznamu 1989, rok aktualizace 2008;

Příbor se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Správní území Příbora zasahuje ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Je nutno respektovat ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, Vojenské ubytovací a stavební správy Brno, odloučeného pracoviště Olomouc:

- výstavba souvislých kovových překážek,
- výstavba větrných elektráren,
- stavby nebo zařízení vysoké 30 m a více nad terénem,
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení.

V tomto území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem omezena nebo zakázána.

Ve správním území Příbora je zájem Ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže vyjmenovaných druhů staveb dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, prostřednictvím Vojenské ubytovací a stavební správy Brno, odloučeného pracoviště Olomouc.

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice..),
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky).

PŘÍLOHA Č. 2

VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

Základní pojmy stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) :

Zastavěné území tvoří jedno nebo více oddělených zastavěných území ve správním území obce. Hranici jednoho zastavěného území tvoří čára vedená po hranici parcel, ve výjimečných případech ji tvoří spojnice lomových bodů stávajících hranic nebo bodů na těchto hranicích.

Do zastavěného území se zahrnují pozemky v intravilánu, s výjimkou vinic, chmelnic, pozemků zemědělské půdy určených pro zajišťování speciální zemědělské výroby (zahradnictví) nebo pozemků přiléhajících k hranici intravilánu navrácených do orné půdy nebo do lesních pozemků, a dále pozemky vně intravilánu, a to :

- a) zastavěné stavební pozemky
- b) stavební proluky
- c) pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území
- d) ostatní veřejná prostranství
- e) další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území, s výjimkou pozemků vinic, chmelnic a zahradnictví.

Zastavitelné plochy tvoří plochy vymezené k zastavění v územním plánu nebo v zásadách územního rozvoje. Jeho vymezení je dáno **hranicí zastavitelného území**.

Plochy přestavby představují plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území.

Limity využití území omezují změny v území z důvodu ochrany veřejných zájmů; vyplývají z právních předpisů nebo jsou stanoveny na základě zvláštních právních předpisů, příp. vyplývají z vlastností území.

PŘÍLOHA Č. 3

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

ATS	- automatická tlaková stanice
BD	- bytový dům
BP	- bezpečnostní pásmo
BTS	- základová převodní stanice (base transceiver station)
CO	- civilní ochrana
ČHMÚ	- Český hydrometeorologický ústav
ČOV	- čistírna odpadních vod
ČSÚ	- Český statistický úřad
ČÚZK	- Český ústav zeměměřický a katastrální
DTP	- dolní tlakové pásmo
EO	- ekvivalentní obyvatel
HTP	- horní tlakové pásmo
CHOPAV	- chráněná oblast přírodní akumulace vod
KČT	- Klub českých turistů
k. ú.	- katastrální území
LHP	- lesní hospodářský plán
MK	- místní komunikace
MO	- místní obslužná (komunikace)
MŠ	- mateřská škola
NN	- nízké napětí
OP	- ochranné pásmo
ORP	- obec s rozšířenou působností
OZKO	- oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
POH	- plán odpadového hospodářství
PUPFL	- pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR	- politika územního rozvoje
RD	- rodinný dům
RKS	- radiokomunikační středisko
RS	- regulační stanice
RSU	- vzdálený účastnický blok (remote subscriber unit)
SHR	- samostatně hospodařící rolník
STG	- skupina typů geobiocénu
STL	- středotlaký
SÚ	- sídelní útvar
SV	- skupinový vodovod
TKO	- tuhé komunální odpady
TO	- telefonní obvod
TR, TS	- trafostanice, transformační stanice
TTP	- trvalé travní porosty
TÚ	- tranzitní ústředna
ÚK	- účelová komunikace
ÚP	- územní plán
ÚPS	- účastnická přípojná síť
ÚSES	- územní systém ekologické stability
ÚV	- úprava vody
VDJ	- vodojem
VKP	- významný krajinný prvek
VN	- vysoké napětí
VPS	- veřejně prospěšné stavby
VÚC	- velký územní celek
VVN	- velmi vysoké napětí

ZPF	- zemědělský půdní fond
ZŠ	- základní škola

JEDNOTKY

GJ	gigajoule
GWh	gigawatthodiny
h	hodina
ha	hektar
kg	kilogram
kV	kilovolt
kW	kilowatt
kWe	kilowatt elektrického výkonu
kWt	kilowatt tepelného výkonu
l	litr
m	metr
m ²	metr čtvereční
m ³	metr krychlový
MW	megawatt
MWe	megawatt elektrického výkonu
km	kilometr
km ²	kilometr čtvereční
m n. m.	metrů nad mořem
s	sekunda
t	tuna
°C	stupeň Celsia

ZNAČKY CHEMICKÝCH PRVKŮ, CHEMICKÉ VZORCE

As	arsen
B(a)P	benzo(a)pyren
BSK	biologická spotřeba kyslíku
BZN	benzen
Cd	kadmium
CHSK	chemická spotřeba kyslíku
N	dusík
NO	oxid dusnatý
NO ₂	oxid dusičitý
NO ₃ ⁻	dusičnany
NO _x	oxidy dusíku (oxid dusnatý a dusičitý)
NH ₃	amoniak
NH ₄ ⁺	amonné ionty
O ₃	přízemní (troposférický) ozon
P	fosfor
PAH	polycyklické aromatické uhlovodíky (tět PAHs)
PM	pevné prachové částice suspendované v ovzduší
PM ₁₀	pevné prachové částice suspendované v ovzduší o velikosti do 10 um
SO ₂	oxid siřičitý
TZL	tuhé znečišťující látky
VOC	těkavé organické látky

PŘÍLOHA Č. 4

PŘEHLED CITOVANÝCH ZÁKONŮ A VYHLÁŠEK

- **zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- **vyhláška č. 500/2006 Sb.**, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti;
- **vyhláška č. 501/2006 Sb.**, o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb.;
- **vyhláška č. 268/2009 Sb.**, o technických požadavcích na stavby;
- **zákon č. 20/1987 Sb.**, o státní památkové péči (památkový zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- **zákon č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, **ve znění pozdějších předpisů;**
- **zákon č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), **ve znění pozdějších předpisů;**
- **zákon č. 44/1988 Sb.**, o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), **ve znění pozdějších předpisů;**
- **vyhláška MŽP č. 363/1992 Sb.**, o zjišťování starých důlních děl a vedení jejich registrace, ve znění vyhlášky č. 368/2004 Sb.;
- **zákon č. 18/1997 Sb.**, o mírovém využití jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- **vyhláška Státního úřadu pro jadernou bezpečnost č. 307/2002 Sb.**, o radiační ochraně, ve znění vyhlášky č. 499/2005 Sb.;
- **zákon č. 240/2000 Sb.**, o krizovém řízení a o změně některých zákonů;
- **zákon č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, **ve znění pozdějších předpisů;**
- **zákon č. 266/1994 Sb.**, o dráhách, **ve znění pozdějších předpisů;**
- **zákon č. 273/2010 Sb.**, tj. **úplného znění zákona č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, **ve znění pozdějších předpisů;**
- **zákon č. 274/2001 Sb.**, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), **ve znění pozdějších předpisů;**
- **nařízení vlády č. 61/2003 Sb.**, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů;
- **nařízení vlády č. 71/2003 Sb.**, o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování hodnocení stavu jakosti těchto vod, ve znění nařízení vlády č. 169/2006 Sb.;
- **vyhláška MZe č. 470/2001 Sb.**, kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění pozdějších předpisů;

- **nařízení vlády č. 103/2003 Sb.**, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, ve znění pozdějších předpisů;
- **zákon č. 86/2002 Sb.**, o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška č. 205/2009 Sb.**, o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o **provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší**;
- **nařízení vlády č. 597/2006 Sb.**, o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší;
- **nařízení vlády č. 148/2006 Sb.**, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- **zákon č. 458/2000 Sb.**, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 127/2005 Sb.**, o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů;
- **zákon č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 151/1997 Sb.**, o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 13/1994 Sb.**, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF;
- **vyhláška č. 546/2002 Sb.**, kterou se mění **vyhláška č. 327/1998 Sb.**, kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci;
- **zákon č. 256/2001 Sb.**, o pohřebnictví a o změně některých zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 20/187 Sb.**, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
- **zákon č. 49/1997 Sb.**, o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů

Použitá literatura:

Culek, M. a kol. (2003): Biogeografické členění České republiky (Enigma, Praha).

Demek J. a Mackovič P. (2006): Zeměpisný lexikon ČR – Hory a nížiny.

Vorel, I., Bukáček R., Matějka P., Culek M., Sklenička P. (2006): Metodický postup „Posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz“

<http://drusop.nature.cz/>

http://www.geology.cz/demo/CD_RADON50/index/aplikace.htm

<http://geoportal.cenia.cz>

<http://www.mzp.cz/osv/edice.nsf/doc/D3A2552EAF70C5C6C1256F54004C5D2A>

<http://www.ukzuz.cz/Folders/Articles/46660-2-Registr+kontaminovanych+ploch.aspx>

<http://www.pod.cz>