

# I. ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE

## I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

#### STABILIZOVANÉ PLOCHY PLOCHY ZMĚN

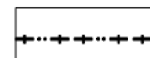
		BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU OBCE
		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ
		VZ2 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - RYBÁŘSTVÍ
		PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
		ZN - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
		ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		ZX1 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - INTENZIVNÍ SADY
		ZX2 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - FARMOVÝ CHOV ZVĚŘE
		W - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESNÍ POZEMKY
		NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ

#### HRANICE

##### STAV



OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)



ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.12.2013



NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY



NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY



NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY



VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

#### PRVKY ÚSES

##### STAV



##### NÁVRH



LOKÁLNÍ BIODORIDOR



LOKÁLNÍ BIOCENTRUM



REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM



REGIONÁLNÍ BIODORIDOR



POPIS ÚSES



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP.PROJEKTANT :	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO	U - 509
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
OBJEDNATEL :	OBEC SEDLNICE	DATUM	2014