

I. ÚZEMNÍ PLÁN SEDLNICE

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

HRANICE

STAV

	OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.12.2017
	NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
	NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
	RUŠENÉ PRVKY

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		POPIS ÚSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY
PLOCHY ZMĚN

		BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU OBCE
		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ VZ2 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - RYBÁŘSTVÍ
		PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
		ZN - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
		ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		ZX1 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - INTENZIVNÍ SADY ZX2 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - FARMOVÝ CHOV ZVĚŘE
		W - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESNÍ POZEMKY
		NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP.PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK

ZAK. ČÍSLO U - 509

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

OBJEDNATEL : OBEC SEDLNICE

DATUM 2018