


II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU











SEDLNICE

II.B.c) VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

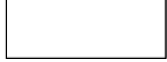
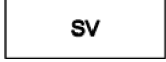

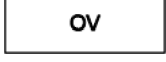

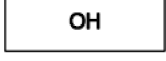

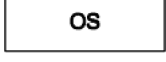

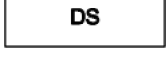

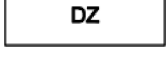
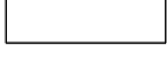
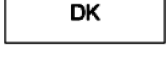

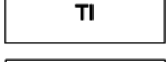
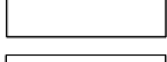
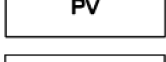
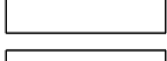
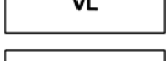
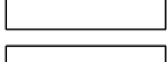
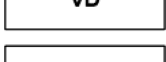
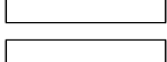
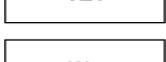


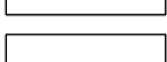
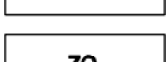
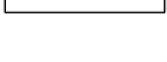
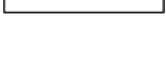
STAV


		HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.12.2012
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.9.1966
		NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
		NAVRŽENÉ PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
		HRANICE BPEJ
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m VZDÁLENOST OD OKRAJE LESNÍCH POZEMKŮ
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY S TŘÍDOU OCHRANY II.
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY S TŘÍDOU OCHRANY III.
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY S TŘÍDOU OCHRANY IV.
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY S TŘÍDOU OCHRANY V.
		LESNÍ POZEMKY
		NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		ODVODNĚNÉ POZEMKY
		KÓD BPEJ - TŘÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		POPIS ÚSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
		SV- SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHký PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ
		W- VODNÍ PLOCHY A TOKY
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
		ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

	PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE	
	URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.	
ZODP.PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK		ZAK. ČÍSLO U - 509
POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN		MĚŘÍTKO 1 : 5 000
OBJEDNATEL : OBEC SEDLNICE		DATUM 2014