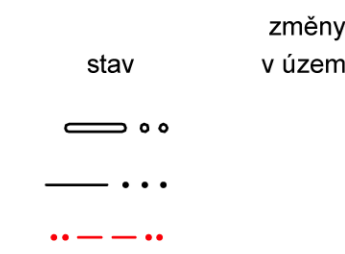


Obec Starý Jičín, Územní plán

Koordinační výkres



HRANICE OBCE = hranice řešeného území
 HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 31. srpnu 2007

KORIDORY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silnic R 48 a I/35
 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - průplavního spojení Dunaj-Odra-Labe
 OCHRANA PŘÍRODY - nadregionální a regionální úrovně územního systému ekologické stability krajiny

VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH územním plánem
 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH převzatých pro rychlostní silnici R 48
 VYMEZENÍ TRASY VEDENÍ technické infrastruktury územním plánem
 VYMEZENÍ ÚZEMNÍ REZERVY převzaté pro průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (oderská větev)
 VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ nestavební povahy kromě vymezení skladebných částí ÚSES územním plánem
 VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny územním plánem

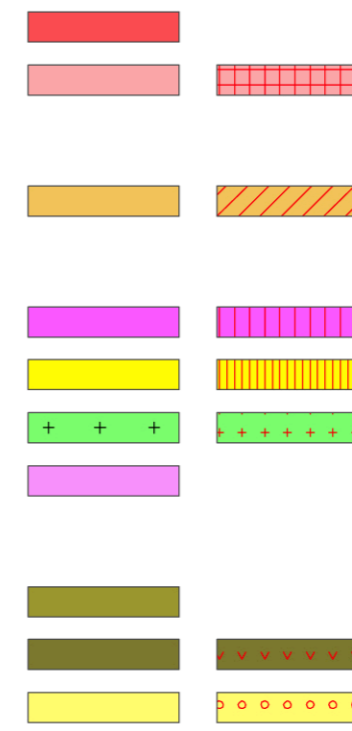
OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

pořadové číslo k. ú., kód změny / číslo plochy
 druh plochy s rozdílným způsobem využití
 Kód změny
 - zastavitelná plocha vymezená územním plánem
 - zastavitelná plocha převzatá pro rychlostní silnici R 48
 - trasa vedení technické infrastruktury
 - územní rezerva převzatá pro průplavní spojení D-O-L
 - změna využití území nestavební povahy vymezená územním plánem
 - plocha vymezená územním plánem pro skladebnou část ÚSES

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ

územním plánem uložené prověření změny

způsob využívání území
 změny v území



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

B Plochy bydlení
 -BD - bytové domy nízkopodlažní
 -RD - rodinné domy
R Plochy rekreace
 -RR - rodinná rekreace
OV Plochy občanského vybavení
 -V - veřejné infrastruktury - mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy
 -S - veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport
 -H - veřejné infrastruktury - hřbitovy
 -K - komerční zařízení
VP Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)
 -N - náměstí, návěs
 -Z - park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně
 -H - hřiště a herní plochy

SO Plochy smíšené obytné
 -M - městské
 -V - venkovské

DI Plochy dopravní infrastruktury
 -S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
 -G - silniční doprava - dopravní zařízení
 -Ž - drážní doprava

DI Plochy dopravní infrastruktury - ÚZEMNÍ REZERVA
 -V - vodní doprava - oderská větev průplavního spojení D-O-L

TI Plochy technické infrastruktury
 -V - veřejné infrastruktury
 -K - neveřejné a komerční vybavení

V Plochy výroby a skladování
 -ZV - s vlivy za hranice ploch

SV Plochy smíšené výrobní
 -N - výroba a skladování, občanské vybavení
 -U - zemědělské usedlosti

VH Plochy vodní a vodo hospodářské
 -V - vodní plochy

Z Plochy zemědělské
 -RP - rostlinná produkce

L Plochy lesní
 -LH - lesní hospodářství

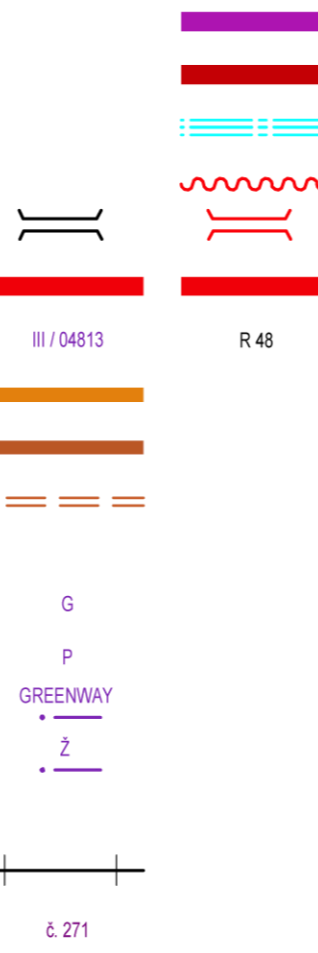
P Plochy přírodní
 -US - územní systém ekologické stability krajiny

N Plochy smíšené nezastavěného území
 -OR - obecně přístupné plochy rekreace
 -MP - manipulační a skladovací plochy
 -PE - přírodní a přírodě blízké ekosystémy

PLOCHY ZMĚN VYUŽITÍ NESTAVEBNÍ POVAHY

- trvalý travní porost pro krajinné úpravy
 - zalesnění

způsob využívání území
 změny v území



DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
 - rychlostní silnice R 48
 - silnice I. třídy I/35
 - úprava vodního toku vyvolaná R 48
 - protihlukové stěny na silnici R 48
 - mosty na silnicích
 - silnice II. a III. třídy
 - třída / číslo silnice
 - místní (obslužná) komunikace
 - významná účelová komunikace, polní a lesní cesta udržovaná
 - polní a lesní cesta neudržovaná
 - dopravní zařízení
 - garáže řadové
 - parkoviště

Cykloturistická trasa

Pěší turistická trasa

Drážní doprava

- železniční dráha celostátní
 - číslo tratě

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Vodovody

- zdroj pitné vody - vrt, studna
 - jímací zářez, pramenní, sběrná jímka
 - zařízení vodovodu podle správních rozhodnutí (k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Jičina)
 - vodovodní řád
 - vodovodní řád s výustí
 - vodojem věžový, vodojem zemní, přešusovací komora
 - čerpací stanice, automatická tlaková stanice vodovodu
 - přepojovací šachta, vodoměrná šachta

Kanalizace

- stoka kanalizace
 - výust' kanalizace
 - čistírna odpadních vod
 - čerpací stanice kanalizace

Elektroenergetika

- distribuční vedení elektřiny VN 22 kV - nadzemní
 - distribuční vedení elektřiny VN 22 kV - podzemní
 - distribuční trafostanice 22/0,4 kV
 - distribuční vedení elektřiny NN - nadzemní, podzemní

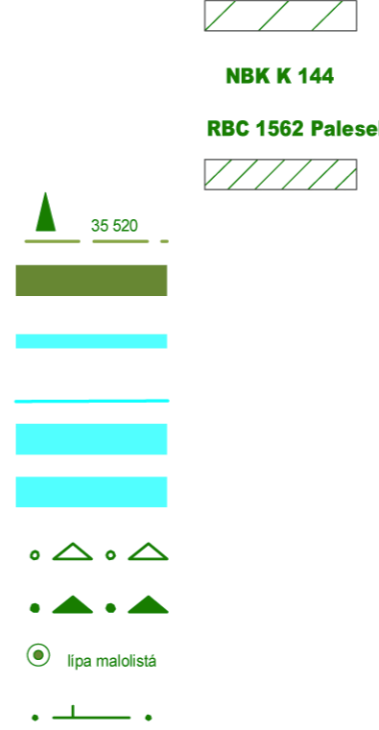
Plynárenství

- plynovod VTL distribuční či přepravní soustavy
 - regulační stanice plynu VTL / STL
 - plynovod STL distribuční soustavy

Elektronické komunikace

- podzemní komunikační kabel
 - rádioreléový spoj
 - radioreléový spoj podle podkladu ÚAP
 - základnová stanice
 - opakovací stanice sítě Viking Network

způsob využívání území
 změny v území



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
 ÚSES nadregionální, regionální úrovně
 popis nadregionálních, regionálních biokoridorů
 popis regionálních biocenter
 ÚSES lokální úrovně
 VKP zaregistrované
 VKP ze zákona - lesní půda s porosty podle ZABAGED
 - vodní tok povrchový nad 5 m šířky podle ZABAGED
 - vodní tok povrchový do 5 m šířky podle ZABAGED
 - rybník podle ZABAGED

vodní nádrž podle ZABAGED

hranice přírodního parku Podbeskydí

hranice přírodní rezervace Svinec

památný strom

hranice ochranného pásma přírodní rezervace Svinec, památného stromu

OCHRANA LESA

vzdálenost 50 m od okraje lesa (lesního porostu)

OCHRANA NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ, SESUVNÁ ÚZEMÍ

hranice chráněného ložiskového území

hranice dobývacího prostoru

hranice výhradního ložiska (B3)

hranice prognózního zdroje vyhrazeného nerostu (P9)

sesuvé území (polygon, bod)

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

hranice ochranného pásma vodního zdroje - I. stupně
 - II. stupně vnitřní, vnější

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

hranice max. zátopy retenční nádrže

OCHRANA STAVEB

hranice hygienického ochranného pásma staveb pro chov zvířat

hranice ochranného pásma veřejného pohřebiště min. 100 m

OCHRANA PAMÁTEK

nemovitá kulturní památka

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

hranice ochranného pásma zařízení elektrizační soustavy

hranice bezpečnostního pásma VTL plynovodu

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

hranice souvisle zastavěného území (podle § 30 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb.)

hranice ochranného pásma silnice

rozhledové pole úrovně křižovatky silnic

hranice ochranného pásma dráhy - železniční trati

DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVY

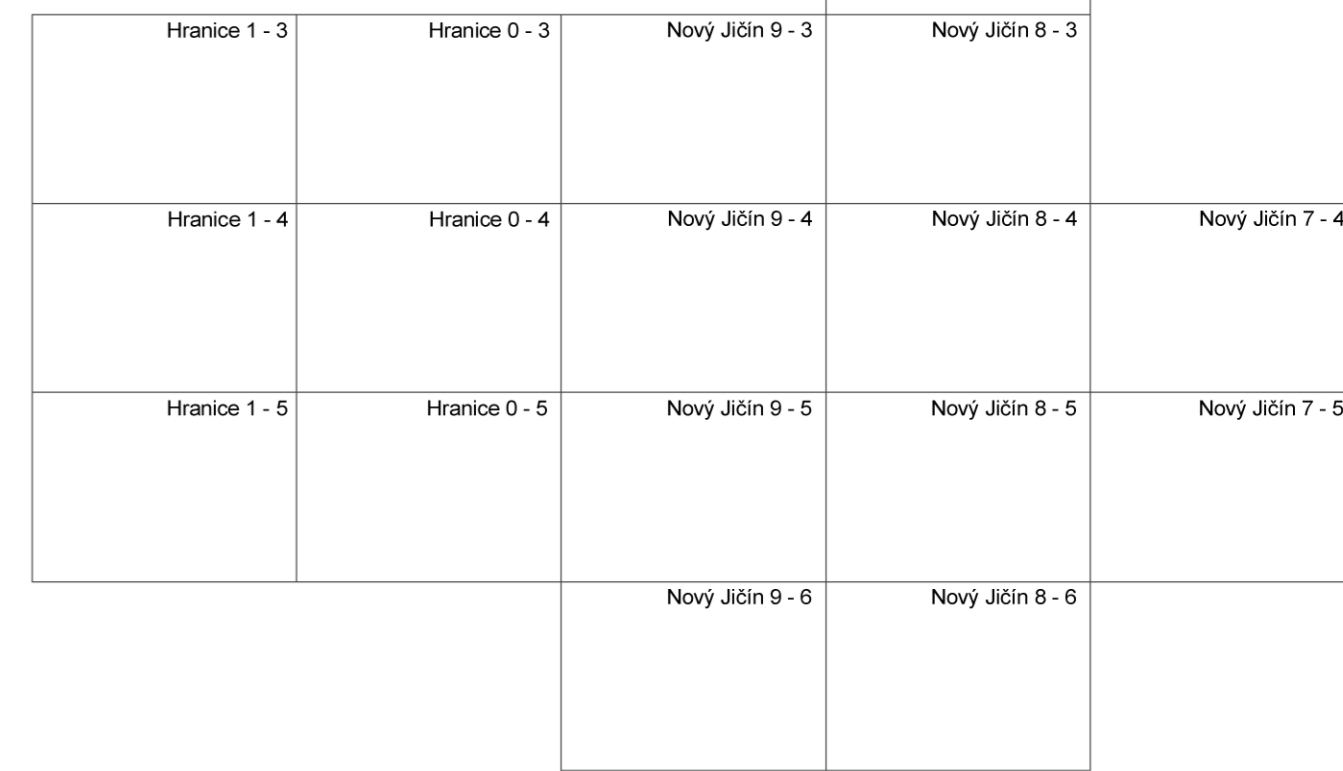
kříž, památník

hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek

hranice biochor

plošné odvodněné pozemky

Klad listů 1 : 5000



Územní plán je vypracován nad katastrální mapou z 29. března 2007 a s využitím údajů katastru nemovitostí s platností k 6. březnu 2007.

Veškeré trasy sítí technického vybavení jsou zakresleny pro potřeby územního plánu a mají informativní charakter. Při jakémkoliv stavební činnosti nutno požádat jejich správce o vytyčení.

Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie		
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná		
Projektant :	Ing. arch. Ludmila Konečná Ing. Dita Jalůvková Ing. Petr Šifřina	č. zak. : 072 Vyd ÚP datum : 11 / 2008 měřítko : 1 : 5 000
Pořizovatel :	Městský úřad Nový Jičín	č. výkresu : II.2. a)