

ZMĚNAČ. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TICHÁ



I.A TEXTOVÁ ČÁST

Obsah

A. Vymezení zastavěného území	1
B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	1
C. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	2
C.1 Celková urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	2
C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	3
C.3 Systém sídelní zeleně	6
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umíst'ování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	6
D.1 Dopravní infrastruktura	6
D.1.1 Doprava silniční	6
D.1.2 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	6
D.1.3 Provoz chodců a cyklistů	6
D.1.4 Hromadná doprava osob	6
D.1.5 Ostatní druhy doprav	6
D.2 Technická infrastruktura	6
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou	7
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	7
D.2.3 Vodní režim	7
D.2.4 Energetika	7
D.2.5 Spoje	7
D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	7
D.4 Občanská vybavenost	7
D.5 Veřejná prostranství	7
E. Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně	8
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití	8
E.2 Územní systém ekologické stability	8
E.3 Prostupnost krajiny	8
E.4 Protierozní opatření	8
E.5 Ochrana před povodněmi	8
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	8
E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	8
F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	9
F.1 Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	9
F.2 Podmínky využití ploch s rozdílným využitím	9
G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišť'ování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	15
H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit překupní právo	15
I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 stavebního zákona	15
J. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	15

K. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	16
L. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	16
M. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	16

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Text bodu 1) „Zastavěné území je vymezeno k 1. 2. 2018“ se ruší a nahrazuje se textem: Zastavěné území je vymezeno k 1. 11. 2020.

text bodu 2) se nemění.

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V bodě 4.1) Přírodní hodnoty

se text „(viz odůvodnění ÚP Tichá - kap. 4.4.1 Přírodní hodnoty území)“ ruší a nahrazuje se textem:

- Přírodní památka Travertinové kaskády,
- Přírodní park Podbeskydí,
- významné krajinné prvky registrované,
- významné krajinné prvky dle obecné ochrany přírody,
- stanoviště významných druhů rostlin a živočichů,
- územní systém ekologické stability,
- chráněná ložisková území, výhradní ložiska, dobývací prostory.

V bodě 4.2) Kulturní a historické hodnoty

se text „(viz odůvodnění ÚP Tichá – kap. 1.4 Kulturní a historické hodnoty území)“ ruší a nahrazuje se textem:

- nemovité kulturní památky:
 - křesťanský kříž na p. č. 191,
 - boží muka p. č. 2506/1, u silnice 4848,
 - sousoší Smuteční píseň na hřbitově,
- památky místního významu – kříže, kapličky,
- válečné hroby – pomníky obětem 1. a 2. světové války
- území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických nálezů – středověké a novověké jádro obce.
- roubený dům č. p. 251, parc. č. 875,

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1 CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Text bodů 1) až 11) se nemění.

Doplňují se body 12) až 13) s textem:

- 12) Urbanistická kompozice, tj. prostorové uspořádání, je součástí urbanistické koncepce. Při rozvoji zástavby na zastavitelných plochách, nové výstavbě v plochách přestavby a v plochách stabilizovaných a při změnách staveb dbát na estetické utváření a kompoziční uspořádání prostorů, ploch, přírodních i stavebních prvků s ohledem na hodnoty území.
- 13) Dbát na dodržování procenta zastavitelnosti pozemků stanoveného v oddíle F.2 pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití za účelem omezení nadměrného zahušťování zástavby a pro potřebu zachování retenční schopnosti území. Jde o závazný koeficient, který určuje poměr zastavěných ploch k celkové výměře pozemku. V případě vyčerpání stanoveného maximálního procenta zastavitelnosti pozemku nebude možné, při dalším dělení pozemků, na dosud nezastavěných plochách povolovat další výstavbu.
- 14) Dbát na dodržování výškové hladiny zástavby dle podmínek stanovených v oddíle F.2 za účelem zachování urbanistické kompozice, tj. prostorové formy, která má vliv na vizuální vnímání lokality.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY V K. Ú. TICHÁ NA MORAVĚ

1) Zastavitelné plochy – výčet zastavitelných ploch aktualizovaný Změnou č. 2

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z1	plocha smíšená obytná (SO)		0,54
Z4	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,93
Z8	plocha smíšená obytná (SO)		0,23
Z9	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,87
Z10	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		1,18
Z11	plocha smíšená obytná (SO)		1,62
Z13	plocha smíšená obytná (SO)		0,48
Z16	plocha smíšená obytná (SO)		0,23
Z19	plocha smíšená obytná (SO)		0,19
Z21	plocha smíšená obytná (SO)		0,33
Z22	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,64
Z23	plocha smíšená obytná (SO)		1,75
Z24	plocha smíšená obytná (SO)		0,26
Z25	plocha smíšená obytná (SO)		0,29

Z26	plocha smíšená obytná (SO)		0,19
Z28	plocha smíšená obytná (SO)		0,40
Z29	plocha smíšená obytná (SO)		0,97
Z30	plocha smíšená obytná (SO)		0,28
Z31	plocha smíšená obytná (SO)		0,35
Z34	plocha smíšená obytná (SO)		0,22
Z38	plocha smíšená obytná (SO)	na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře 0,1 ha	2,85
Z39	plocha výroby a skladování (VS)		1,38
Z41	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		1,54
Z46	plocha občanského vybavení (OV)		1,38
Z48	plocha smíšená obytná (SO)		0,22
Z51	plocha smíšená obytná (SO)		0,27
Z52	plocha smíšená obytná (SO)		0,67
Z53	plocha smíšená obytná (SO)		0,48
Z54	plocha smíšená obytná (SO)		0,30
Z55	plocha smíšená obytná (SO)		0,55
Z57	plocha smíšená obytná (SO)		0,51
Z58	plocha smíšená obytná (SO)		0,69
Z59A	plocha smíšená obytná (SO)		0,39
Z59B	plocha smíšená obytná (SO)		0,16
Z60	plocha smíšená obytná (SO)	na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře 0,1 ha	1,87
Z61	plocha smíšená obytná (SO)		0,77
Z62	plocha smíšená obytná (SO)		0,82
Z64	plocha smíšená obytná (SO)		0,54
Z65	plocha smíšená obytná (SO)		0,26
Z66	plocha smíšená obytná (SO)	přípustná výstavba 1 RD	0,30
Z69	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,21
Z71	plocha smíšená obytná (SO)		0,48
Z72	plocha smíšená obytná (SO)		0,87
Z73	plocha smíšená obytná (SO)		0,97
Z74	plocha smíšená obytná (SO)		0,18
Z76	plocha smíšená obytná (SO)		0,23
Z77	plocha smíšená obytná (SO)		0,39
Z81A	plocha smíšená obytná (SO)		0,32
Z81B	plocha smíšená obytná (SO)		0,30
Z82	plocha smíšená obytná (SO)		0,31
Z83	plocha smíšená obytná (SO)	studie byla schválena dne 28. 6. 2013	5,42
Z84	plocha výroby a skladování (VS)		3,20
Z87	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,70

Z88	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,29
Z89	plocha smíšená obytná (SO)		0,47
Z90	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,47
Z93	plocha smíšená obytná (SO)		0,80
Z94	plocha smíšená obytná (SO)	Změnou č. 1 se ruší podmínka: územní studie; na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře 0,1 ha	1,26
Z95A Z95B Z95C	plocha smíšená obytná (SO)	I. etapa územní studie pro východní část plochy byla schválena dne 28. 6. 2013 (5,92 ha) II. etapa územní studie – do čtyř let od nabytí účinnosti Změny č. 1 ÚP (2,30 ha)	5,20 0,90 0,18
Z96	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		0,29
Z97	plocha smíšená obytná (SO)		0,31
Z98	plocha smíšená obytná (SO)	Změnou č. 1 se ruší podmínka: na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře 0,1 ha	0,57
Z99	plocha smíšená obytná (SO)	Změnou č. 1 se ruší podmínka: na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře 0,1 ha	0,90
Z100	plocha smíšená obytná (SO)	na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře 0,1 ha	2,01
Z101	plocha smíšená obytná (SO)		0,27
Z103	plocha smíšená obytná (SO)		1,29
Z105	plocha smíšená obytná (SO)		0,43
Z107	plocha smíšená obytná (SO)		0,47
Z108	plocha smíšená obytná (SO)		0,12
Z109	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,24
Z110	plocha smíšená obytná (SO)		0,56
Z111	plocha smíšená obytná (SO)		0,12
Z112	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,27
Z113	plocha smíšená obytná (SO)		0,22
Z117	plocha smíšená obytná (SO)		0,38
Z118	plocha smíšená obytná (SO)		0,23
Z119A	plocha smíšená obytná (SO)		0,86
Z120	plocha smíšená obytná (SO)		1,35
PV1	plocha veřejného prostranství		0,14
PV2	plocha veřejného prostranství		0,17
PV3	plocha veřejného prostranství		0,10
PV4	plocha veřejného prostranství		0,02
PV5	plocha veřejného prostranství		0,06
PV6	plocha veřejného prostranství		0,12

PV8	plocha veřejného prostranství		0,13
PV9	plocha veřejného prostranství		0,02
PV10	plocha veřejného prostranství		0,12
PV11	plocha veřejného prostranství		0,13
PV12	plocha veřejného prostranství		0,12
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1 Územního plánu Tichá			
Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
1/Z1	plocha smíšená obytná (SO)		0,26
1/Z3	plocha smíšená obytná (SO)		0,91
1/Z5	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,08
1/Z6	plocha smíšená obytná (SO)		0,10
1/Z8	plocha smíšená obytná (SO)		0,83
1/Z10	plocha smíšená obytná (SO)		0,05
1/Z11	plocha smíšená obytná (SO)		0,18
1/Z12	plocha smíšená obytná (SO)		0,14
1/Z13	plocha smíšená obytná (SO)		0,23
1/Z14	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,07
1/Z17	plocha smíšená obytná (SO)		0,13
1/Z18	plocha dopravní infrastruktury silniční (DS)		5,30
1/Z19	plocha dopravní infrastruktury silniční (DS)		21,80
1/Z20	komunikací (K)		0,09
1/Z21	komunikací (K)		0,80
1/Z22	komunikací (K)		0,12
1/Z23	komunikací (K)		0,78
1/Z24	komunikací (K)		0,17
1/Z26	občanského vybavení (OV)		0,10
1/Z27	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,66
1/Z28	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)		0,13
1/PV1	plocha prostranství veřejného (PV)		0,07
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2 Územního plánu Tichá			
Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
2/Z1	plocha smíšená obytná (SO)	-	0,27
2/Z2	plocha smíšená obytná (SO)	-	0,10
2/Z3	plocha smíšená obytná (SO)	-	0,20
2/Z4	plocha smíšená obytná (SO)	-	0,25
2/Z5	plocha prostranství veřejného (PV)	-	0,04
2/Z6	plocha zemědělská – zahrada (ZZ)	-	0,12

Text bodu 2) se nemění.

C.3 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELEŇ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ

Text bodů 1) až 7) se nemění.

D.1.2 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.1.3 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

Text bodů 1) až 8) se nemění.

D.1.4 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.1.5 OSTATNÍ DRUHY DOPRAV

Text bodu 1) se nemění.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Text bodů 1) až 4) se nemění.

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Text bodů 1) až 9) se nemění.

D.2.3 VODNÍ REŽIM

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.2.4 ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií

Text bodů 1) až 5) se nemění.

Zásobování plynem

Text bodu 1) se nemění.

Zásobování teplem

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.2.5 SPOJE

Text bodu 1) se nemění.

D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodů 1) až 4) se nemění.

D.4 OBČANSKÁ VYBAVENOST

Text bodů 1) až 5) se nemění.

D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ

Text bodů 1) až 6) se nemění.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Text bodů 1) až 7) se nemění.

Tabulková část s výčtem prvků územního systému ekologické stability se nemění.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Text bodů 1) až 4) se nemění.

E.7 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Text bodu 1) se nemění.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 PŘEHLED TYPŮ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝCH ÚP TICHÁ

Text se nemění.

F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Obecné podmínky platné pro celé správní území obce

Text bodů 1) až 10) se nemění.

Pojmy použité v dále uváděných podmínkách pro využití ploch

Text bodů 1) až 49) se nemění.

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (OV)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OS)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: - se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OH)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY (ZZ)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VS)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY PROSTRANSVÍ VEŘEJNÝCH - ZELENĚ VEŘEJNÉ (ZV)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

PLOCHY PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH (PV)
Využití hlavní: do první odrážky se do závorky, před text „plochy podél komunikací“ vkládá text „ plochy komunikací “
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu - nejsou stanoveny.

PLOCHY KOMUNIKACÍ (K)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY TECHNICKE INFRASTRUKTURY (TI)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ELEKTRÁRNY FOTOVOLTAICKÉ (VS-E)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (SN)**Využití hlavní:**

se nemění.

Využití přípustné:

se nemění.

Využití podmíněně přípustné:

se nemění

Využití nepřípustné:

se nemění

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění

PLOCHY LESNÍ (L)**Využití hlavní:**

se nemění.

Využití přípustné:

se nemění.

Využití podmíněně přípustné:

se nemění

Využití nepřípustné:

se nemění

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)**Využití hlavní:**

se nemění.

Využití přípustné:

se nemění.

Využití podmíněně přípustné:

se nemění

Využití nepřípustné:

se nemění

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Poznámka: se nemění

PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu se nemění

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Stavby pro dopravu - D

Text se nemění.

Stavby pro vodní hospodářství: V - vodovod, K - kanalizace

Text se nemění.

Stavby pro energetiku: E – elektřina

Text se nemění.

Veřejně prospěšná opatření

Text se nemění.

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Text se nemění.

I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODSŤ. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Text se nemění.

J. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUČÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

Územní rezervy vymezené Změnou č. 1 Územního plánu Tichá – aktualizace výměr Změnou č. 2			
Plocha číslo	Plocha územní rezervy - možný budoucí způsob využití	Výměra v ha	Podmínky prověření
1/R1	plocha smíšená obytná (SO)	2,09	do čtyř let od vydání Změny č. 1 prověřit potřebu převedení ploch vymezených územních rezerv do ploch zastavitelných; v plochách územních rezerv nepřipustit žádnou novou výstavbu, která by znemožnila nebo případně významným způsobem ztížila jejich budoucí využití jako ploch zastavitelných
1/R2	plocha smíšená obytná (SO)	5,50	
1/R3	plocha výroby a skladování (VS)	3,70	
1/R4	plocha smíšená obytná (SO)	3,48	
1/R5	plocha smíšená obytná (SO)	7,80	
1/R6	plocha smíšená obytná (SO)	2,72	
1/R7	plocha smíšená obytná (SO)	1,22	
1/R8	plocha smíšená obytná (SO)	3,40	
1/R9	plocha smíšená obytná (SO)	2,00	
1/R10	plocha smíšená obytná (SO)	1,02	

K. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Text bodu 1) a 2) se nemění.

L. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

Za text „ÚP Tichá nejsou vymezeny“ se doplňuje text: „ **architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může zpracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.**“

M. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

Doplňuje se text:

Textová část Změny č. 2 Územního plánu Tichá obsahuje titulní list, dvě strany obsahu a 16 listů (stran) textu.

Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Tichá obsahuje

výřezy výkresů	v měřítku
1. Základní členění území	1 : 5000
2. Hlavní výkres	1 : 5000
3. Doprava	1 : 5000
4. Vodní hospodářství	1 : 5000
5. Energetika a spoje	1 : 5000