

**ZMIANA NR 10 ZASAD ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO KRAJU MORAWSKO-  
ŚLĄSKIEGO**

**OCENA ODDZIAŁYWANIA NA  
ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ OBSZARU**

**CZEŚĆ A**

**OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
(SEA)**

**ZAŁĄCZNIK NR 1 OCENA  
OBSZARÓW I KORYTARZY**

Przedsięwzięcie:				
<b>DS104 I/67 Bogumin – Karwina</b>				
<p>W obowiązujących obecnie Zasadach zagospodarowania przestrzennego kraju morawsko-śląskiego (ZZP KMS) korytarz drogi I/67 Bogumin – Karwina został wyznaczony pod kodem DZ5 i w swoim pierwotnym zakresie był już przedmiotem oceny oddziaływania na środowisko (SEA) w ramach Aktualizacji nr 2a ZZP KMS. W poniższej tabeli został zatem oceniony w następującym zakresie:</p> <p>Chodzi o zmianę przebiegu korytarza oraz uzupełnienie wymogów dotyczących wykorzystania terenu pod obejście drogi I/67, która prowadzi od skrzyżowania z drogą I/48 w Czeskim Cieszynie przez Karwinę do Bogumina, gdzie krzyżuje się z autostradą D1 i kończy na przejściu granicznym z Polską. Na analizowanym obszarze korytarz został zwężony od strony północnej, aby nie kolidował z obszarem VS106 przeznaczony pod zabudowę dla Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej, natomiast od strony południowej został miejscami nieznacznie poszerzony, aby stworzyć warunki dla napowietrznej linii elektroenergetycznej, stanowiącej wzmocnienie istniejącego połączenia z rozdzielnią przy elektrowni w Dzieńmorowicach, oraz dla przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia, łączącego się z gazociągiem DN 300 Szonychel – Lutynia Dolna.</p> <p>W ramach zmodyfikowanego korytarza zapewniono także warunki do połączenia Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej z obejściem drogi I/67 (a dalej z autostradą D1), a także dla podziemnej infrastruktury technicznej, w szczególności: wodociągu przemysłowego prowadzącego od rzeki Olzy, którego ujęciem będzie jaz w Dzieńmorowicach, wodociągu wody pitnej podłączonego do istniejącej sieci w Boguminie, w rejonie Na Panském, połączenia z siecią ciepłowniczą ČEZ Teplárenská a.s. oraz z ciepłociągiem do farmy Bezdínek, a także dla połączenia z siecią kabli światłowodowych.</p> <p>Nie mniej istotnym celem jest również stworzenie warunków dla ochrony przeciwpowodziowej Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej, w szczególności poprzez budowę urządzeń odwadniających o charakterze zbliżonym do naturalnych, takich jak rowy, koryta, groble i wały przeciwpowodziowe.</p>				
Szerokość korytarza <b>została ustalona</b> w przedziale 300–600 m.				
<p><b>Wymagania dotyczące użytkowania gruntów – zostaje dodane:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Stworzenie warunków przestrzennych dla połączenia drogowego Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej z drogą krajową I/67 oraz autostradą D1.</li> <li>– Stworzenie warunków przestrzennych dla koordynacji publicznej infrastruktury transportowej oraz publicznej infrastruktury technicznej na potrzeby połączenia ze Strategicznym Parkiem Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej.</li> <li>– Stworzenie warunków dla ochrony przeciwpowodziowej Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej.</li> </ul>				
<p><b>Kryteria i warunki podejmowania decyzji dotyczących możliwych wariantów w obszarze wyznaczonego korytarza – zostaje dodane:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Koordynacja z planowanym przedsięwzięciem budowy linii kolei dużych prędkości Ostrawa–Svinov – granica RCz/RP (Katowice) – korytarz DD2, zarówno w zakresie inwestycji głównej, jak i inwestycji towarzyszących oraz wynikających z niej przebudów infrastruktury technicznej i transportowej.</li> <li>– Koordynacja z przebiegiem ponadregionalnego korytarza ekologicznego NRBK674.</li> </ul>				
Przewidywane oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, trwale lub przejściowe na komponenty środowiska przyrodniczego oraz szacunek ich znaczenia				
Komponent/temat	Opis	Stopień	Charakter	Rozróżnienie czasowe
Powietrze i klimat	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 poza obszarem zabudowy mieszkaniowej, a także o uzupełnienie wymogów i warunków. Oddziaływanie na jakość powietrza i klimat nie jest przewidywane. Lokalne oddziaływanie na powietrze może wystąpić jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych.	<b>-1</b>	bezpośrednie	krótkoterminowe
Wody powierzchniowe i podziemne	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 poza główne ciekły wodne, a jednocześnie o uzupełnienie wymogów dotyczących stworzenia warunków dla ochrony przeciwpowodziowej SPP. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne przewiduje się jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych.	<b>-1</b>	bezpośrednie	krótkoterminowe
Gleba – zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 oraz stworzenie warunków dla poprowadzenia infrastruktury technicznej dla obszaru SPP. Zajęcie gruntów rolnych szacuje się w związku z rozszerzeniem warunków dla realizacji korytarza kanalizacji sanitarnej, korytarza napowietrznej linii wysokiego napięcia oraz podłączenia ciepłociągu, łącznie o powierzchni 0,4 ha w II klasie ochrony i 0,03 ha w III klasie ochrony. Oddziaływanie na zasób gruntów rolnych (ZPF) przewiduje się zatem jedynie w nieznacznym zakresie. Realizacja korytarza obejmie obszar podlegający ochronie zasobów kopalin na podstawie przepisów prawa geologicznego lub stanowiący ograniczenie w zakresie ochrony środowiska geologicznego i zasobów naturalnych. Dotyczy to złoża gazu ziemnego. Ochrona obszarów w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 44/1988 Dz.U., ustawa geologiczna.	<b>0</b>		
Lasy i PUPFL	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 poza obszarami leśnymi, a jednocześnie o uzupełnienie wymagań dotyczących stworzenia warunków dla koordynacji publicznej infrastruktury transportowej i technicznej, służącej połączeniu Strategicznego Parku Przemysłowego w Lutyni Dolnej. Ewentualne zajęcie gruntów leśnych pod budowę infrastruktury technicznej w ramach korytarza będzie ograniczone do niezbędnych pasów bezleśnych; można jednak zakładać, że jeśli do zajęcia dojdzie, będzie ono minimalne i bez znaczących skutków dla organizacji gospodarki leśnej na danym terenie. Oddziaływania na lasy i grunty przeznaczone do pełnienia funkcji lasu (PUPFL) nie przewiduje się.	<b>0</b>		
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 na obszarze intensywnie użytkowanym rolniczo, a także o uzupełnienie wymogów i warunków. Oddziaływania na różnorodność biologiczną, faunę i florę nie przewiduje się.	<b>0</b>		
Krajobraz, charakter krajobrazowy i parki przyrodnicze	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 w krajobrazie zurbanizowanym, poza parkiem przyrodniczym, a także o uzupełnienie wymogów i warunków. Oddziaływania na krajobraz, charakter krajobrazowy i park przyrodniczy nie przewiduje się.	<b>0</b>		
Przyroda – obszary specjalnie chronione (ZCHÚ), ważne elementy krajobrazu (VKP), Natura 2000	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 poza obszarem o charakterze zbliżonym do naturalnego oraz obszarem chronionym, a także o uzupełnienie wymogów i warunków. Oddziaływania na przyrodę nie przewiduje się.	<b>0</b>		
Wartości kulturowe i historyczne, dobra materialne	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 poza obszarem zabudowanym oraz obszarami objętymi ochroną kulturową, a także o uzupełnienie wymogów i warunków. Oddziaływania na wartości kulturalne i historyczne, dobra materialne nie przewiduje się.	<b>0</b>		

Przedsięwzięcie:				
<b>DS104 I/67 Bogumin – Karwina</b>				
Ludność i zdrowie publiczne	Chodzi o niewielkie zwężenie i nieznaczne poszerzenie korytarza dla obejścia drogi I/67 poza obszarem zamieszkałym, a także o uzupełnienie wymogów i warunków. Oddziaływanie na ludność i zdrowie publiczne nie przewiduje się. Lokalne oddziaływanie na ludność może wystąpić jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych. Minimalizacja oddziaływań na jakość środowiska mieszkaniowego wynika z art. 36 obowiązujących ZZZP KMŚ.	-1	bezpośrednie	krótkoterminowe
<b>Przewidywane oddziaływania: kumulatywne i synergiczne</b>				
Oddziaływania kumulatywne i synergiczne nie są przewidywane, ponieważ chodzi o niewielkie poszerzenie korytarza. W ramach oceny oddziaływań kumulatywnych i synergicznych w podrozdziale 6.3 uwzględniono cały korytarz DS104 dla obejścia drogi I/67 Bogumin–Karwina, jako zgłoszone przedsięwzięcie na danym obszarze (MSK2309).				
<b>Możliwe oddziaływania transgraniczne</b>				
Oddziaływania transgraniczne nie są przewidywane, ponieważ chodzi o niewielkie poszerzenie korytarza.				
Wnioski i zalecenia				
Wniosek:	Przedsięwzięcie może zostać zrealizowane.			
Projekt warunków SEA:	Nie zostały zaproponowane.			

Przedsięwzięcie:				
<b>DS160 – Droga dla tymczasowego połączenia Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej z autostradą D1.</b>				
Dotyczy korytarza tymczasowego połączenia drogowego Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej z autostradą D1 na terenie istniejącego miejsca obsługi podróżnych (MOP).				
Ustala się szerokość korytarza: 300–400 m.				
<b>Przewidywane oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, trwale lub przejściowe na komponenty środowiska przyrodniczego oraz szacunek ich znaczenia</b>				
Komponent/temat	Opis	Stopień	Charakter	Rozróżnienie czasowe
Powietrze i klimat	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, poza terenami zamieszkałymi. Oddziaływanie na jakość powietrza i klimat nie jest przewidywane. Oddziaływanie lokalne na powietrze może wystąpić jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych.	-1	bezpośrednie	krótkoterminowe, przejściowe
Wody powierzchniowe i podziemne	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, poza głównymi ciekami wodnymi. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne przewidywane jest jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych.	-1	bezpośrednie	krótkoterminowe, przejściowe
Gleba – zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne	Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zajęcie ok. 2,8 ha gruntów rolnych w III klasie ochrony. Przy założeniu, że po likwidacji połączenia tymczasowego teren zostanie zrekultywowany i przywrócony do użytkowania rolniczego, oddziaływanie na zasób gruntów rolnych (ZPF) będzie miało charakter lokalny i przejściowy. Oddziaływanie na środowisko geologiczne nie jest przewidywane, ponieważ przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie istniejącego miejsca obsługi podróżnych (MOP). Ochrona zasobu gruntów rolnych (ZPF) opiera się na ustawie nr 334/1992 Dz.U., a wymagania tej ustawy są wystarczające.	-1	bezpośrednie	średnioterminowe, przejściowe
Lasy i PUPFL	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, poza gruntami przeznaczonymi do pełnienia funkcji lasu. Oddziaływania na lasy i grunty przeznaczone do pełnienia funkcji lasu (PUPFL) nie przewiduje się.	0		
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, na obszarze intensywnie użytkowanym rolniczo. Oddziaływania na różnorodność biologiczną, faunę i florę nie przewiduje się.	0		
Krajobraz, charakter krajobrazowy i parki przyrodnicze	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, w krajobrazie zurbanizowanym, poza parkiem przyrodniczym. Oddziaływania na krajobraz, charakter krajobrazowy i park przyrodniczy nie przewiduje się.	0		
Przyroda – obszary specjalnie chronione (ZCHÚ), ważne elementy krajobrazu (VKP), Natura 2000	Jest to plan tymczasowego zjazdu z autostrady do zakładu produkcyjnego w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady w krajobrazie zurbanizowanym, poza obszarami o charakterze zbliżonym do naturalnego oraz poza obszarami chronionymi przyrodniczo. Oddziaływania na przyrodę nie przewiduje się.	0		
Wartości kulturowe i historyczne, dobra materialne	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, poza terenami zabudowanymi oraz obszarami objętymi ochroną kulturową. Oddziaływania na wartości kulturalne i historyczne, dobra materialne nie przewiduje się.	0		
Ludność i zdrowie publiczne	Chodzi o tymczasowy zjazd z autostrady do strefy produkcyjnej, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej autostrady, poza terenami zamieszkałymi. Oddziaływania na ludność i zdrowie publiczne nie przewiduje się. Krótkoterminowe oddziaływania lokalne są typowe dla tego rodzaju przedsięwzięć. Wiąże się one z pogorszeniem warunków w zakresie hałasu, drgań i zapylenia w otoczeniu prowadzonych prac budowlanych, co może wpływać na komfort życia mieszkańców. Jednak ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w wystarczającej odległości od terenów zabudowanych, nie przewiduje się	0		

	wystąpienia takich oddziaływań nawet krótkoterminowo.			
<b>Przewidywane oddziaływania: kumulatywne i synergiczne</b>				
Oddziaływania kumulatywne i synergiczne nie są przewidywane, ponieważ przedsięwzięcie dotyczy terenu przeznaczanego na tymczasowe połączenie SPP w Lutyni Dolnej z autostradą D1. Po uruchomieniu obejścia drogi I/67 i zakończeniu niezbędnych prac budowlanych w obrębie samego terenu SPP, tymczasowe połączenie drogowe zostanie zlikwidowane, a teren przywrócony do stanu pierwotnego.				
<b>Możliwe oddziaływania transgraniczne</b>				
Oddziaływania transgraniczne nie są przewidywane, ponieważ przedsięwzięcie dotyczy terenu przeznaczanego na połączenie tymczasowe.				
<b>Wnioski i zalecenia</b>				
Wniosek:	Przedsięwzięcie może zostać zrealizowane.			
Projekt warunków SEA:	Nie zostały zaproponowane.			

<b>Przedsięwzięcie:</b>				
<b>DD111 – Bocznica kolejowa dla połączenia ze Strategicznym Parkiem Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej</b>				
Chodzi o korytarz bocznic kolejowej służącej do połączenia Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej z istniejącą linią kolejową nr 320, biegnącą wzdłuż tej linii od stacji kolejowej w Dzieńmorowicach. W ramach korytarza zapewniono również warunki do podłączenia Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej do podziemnej infrastruktury technicznej, w szczególności do wodociągu przemysłowego prowadzonego od rzeki Olzy, przy czym ujęcie będzie znajdować się przy jazie w Dzieńmorowicach, do połączenia z siecią ciepłowniczą ČEZ Teplárská a.s., połączenia z ciepłociągiem prowadzącym do farmy Bezdínky oraz podłączenia do sieci światłowodowej.				
Korytarz jest wyznaczony w powiązaniu z istniejącą linią kolejową nr 320. <b>Szerokość</b> korytarza ustalono na 100 m na całej jego długości.				
<b>Przewidywane oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, trwałe lub przejściowe na komponenty środowiska przyrodniczego oraz szacunek ich znaczenia</b>				
Komponent/temat	Opis	Stopień	Charakter	Rozróżnienie czasowe
Powietrze i klimat	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem umożliwiającym połączenie z terenami produkcyjnymi, położonymi poza obszarami zabudowy mieszkaniowej. Dzięki połączeniu tego terenu z linią kolejową będzie jego obsługa również transportem kolejowym, a nie tylko drogowym, dlatego oddziaływanie na jakość powietrza i klimat oceniane jest jako umiarkowanie pozytywne.	+1	pośrednie	długoterminowe
Wody powierzchniowe i podziemne	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem umożliwiającym połączenie z terenami produkcyjnymi, położonymi poza głównymi ciekami wodnymi. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne nie jest przewidywane.	0		
Gleba – zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem umożliwiającym połączenie z terenami produkcyjnymi na obszarze intensywnie użytkowanym rolniczo. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zajęcie ok. 0,23 ha gruntów w II klasie ochrony, ok. 0,66 ha gruntów w III klasie ochrony oraz ok. 0,42 ha w IV klasie ochrony. Oddziaływanie na zasób gruntów rolnych (ZPF) przewiduje się w niewielkim zakresie. Realizacja korytarza obejmuje obszar podlegający ochronie zasobów kopalin na podstawie przepisów prawa geologicznego lub stanowiący ograniczenie w zakresie ochrony środowiska geologicznego i zasobów naturalnych. Dotyczy to złoża gazu ziemnego. Ochrona obszarów w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 44/1988 Dz.U., ustawa geologiczna. Ochrona zasobu gruntów rolnych (ZPF) w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 334/1992 Dz.U., ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ostrożnego obchodzenia się z warstwą urodzajną gleby (ornicą). Środki minimalizujące nie są proponowane, ponieważ wskazany akt prawny zapewnia wystarczającą ochronę.	-1	bezpośrednie	trwałe
Lasy i PUPFL	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem umożliwiającym połączenie z terenami produkcyjnymi, przebiegającej przez niewielki kompleks leśny. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zajęcie ok. 0,09 ha lasu. Oddziaływanie na lasy i grunty przeznaczone do pełnienia funkcji lasu (PUPFL) przewiduje się w niewielkim zakresie. Ochrona lasów w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 289/1995 Dz.U., o lasach.	-1	bezpośrednie	trwałe
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem prowadzącym do terenów produkcyjnych, położonych na obszarze intensywnie użytkowanym rolniczo oraz przebiegającym przez niewielki kompleks leśny. Lokalne oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę przewiduje się w niewielkim zakresie. Środek minimalizujący o charakterze przestrzennym został określony w warunkach realizacji przedsięwzięcia.	-1	bezpośrednie	trwałe
Krajobraz, charakter krajobrazowy i parki przyrodnicze	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem prowadzącym do terenów produkcyjnych, w krajobrazie zurbanizowanym, poza parkiem przyrodniczym. Oddziaływania na krajobraz, charakter krajobrazowy i park przyrodniczy nie przewiduje się.	0		
Przyroda – obszary specjalnie chronione (ZCHÚ), ważne elementy krajobrazu (VKP), Natura 2000	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem prowadzącym do terenów produkcyjnych, położonych w krajobrazie zurbanizowanym, poza obszarami o charakterze zbliżonym do naturalnego oraz poza obszarami chronionymi przyrodniczo. Wyznaczony korytarz stanowi ramy dla przyszłej inwestycji liniowej, która może tworzyć barierę lub przeszkodę dla migracji zwierząt. Oddziaływanie na przyrodę przewiduje się w niewielkim, lokalnym zakresie. Wymóg zachowania drożności przestrzennej obszarów rozwojowych i korytarzy ekologicznych wynika z art. 18a obowiązujących ZZP KMS.	-1	bezpośrednie	trwałe
Wartości kulturowe i historyczne, dobra materialne	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem prowadzącym do terenów produkcyjnych, położonych poza terenami zabudowanymi oraz poza obszarami objętymi ochroną kulturową. Oddziaływania na wartości kulturalne i historyczne, dobra materialne nie przewiduje się.	0		

Ludność i zdrowie publiczne	Chodzi o projekt bocznic kolejowej, planowanej wzdłuż istniejącej linii kolejowej, z odgałęzieniem umożliwiającym połączenie z terenami produkcyjnymi, położonymi poza obszarem zamieszkałym. Oddziaływania na ludność i zdrowie publiczne nie przewiduje się.	0		
<b>Przewidywane oddziaływania: kumulatywne i synergiczne</b>				
Oddziaływania kumulatywne i synergiczne zostały stwierdzone, a ich szczegółowa ocena została przedstawiona w podrozdziale 6.3. Czynniki mogące współwystępować w obszarze wiążą się ze sposobem dotychczasowego użytkowania otaczającego krajobrazu, w szczególności z ograniczeniami przestrzennymi, a także z innymi planowanymi przedsięwzięciami na tym terenie. Oddziaływania synergiczne stwierdzono w związku z zajęciem gruntów z zasobu gruntów rolnych (ZPF), zajęciem gruntów przeznaczonych do pełnienia funkcji lasu (PUPFL), wpływem na różnorodność biologiczną (biotopy) oraz na przyrodę (drożność terenu). Oddziaływania kumulatywne odnotowano w kontekście pogorszenia drożności obszaru. Do kumulacji oddziaływań może dojść w szczególności w przypadku równoczesnego prowadzenia robót budowlanych na danym obszarze.				
<b>Możliwe oddziaływania transgraniczne</b>				
Oddziaływania transgraniczne nie są przewidywane, ponieważ przedsięwzięcie dotyczy korytarza bocznic kolejowej łączącej Strategiczny Park Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej, prowadzonej wzdłuż linii kolejowej nr 320.				
<b>Wnioski i zalecenia</b>				
Wniosek:	Przedsięwzięcie można zrealizować przy zachowaniu poniższych warunków.			
Projekt warunków SEA:	<p>Środki przestrzenne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zadań w zakresie planowania przestrzennego: uwzględnienie koordynacji przestrzennej z innymi korytarzami infrastruktury transportowej w celu zapewnienia drożności terytorium oraz wdrożenia środków zapobiegających negatywnemu oddziaływaniu na różnorodność biologiczną.</li> </ul> <p>Środki projektowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zapewnienie koordynacji z innymi przedsięwzięciami w celu zapewnienia drożności obszaru i środków zapobiegających oddziaływaniom na różnorodność biologiczną (np. obecność nadzoru biologicznego),</li> <li>- we współpracy z urzędem gminy o rozszerzonych uprawnieniach zapewnienie rekultywacji terenów nierolniczych oraz poprawy jakości gleb w innych lokalizacjach,</li> <li>- realizacja ponadregionalnego korytarza ekologicznego systemu terytorialnego stabilności ekologicznej, w tym nasadzenia zastępcze lasu w obrębie terenu VH114.</li> </ul>			

<b>Przedsięwzięcie:</b>				
<b>TV101 – Przewód dla odprowadzania podczyszczonych ścieków z terenu Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej do rzeki Olzy</b>				
Chodzi o korytarz dla odprowadzenia podczyszczonych ścieków z obszaru Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej do rzeki Olzy.				
Szerokość korytarza <b>ustala się na 100 m</b> na całej jego długości.				
<b>Przewidywane oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, trwałe lub przejściowe na komponenty środowiska przyrodniczego oraz szacunek ich znaczenia</b>				
Komponent/temat	Opis	Stopień	Charakter	Rozróżnienie czasowe
Powietrze i klimat	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Oddziaływanie na jakość powietrza i klimat nie jest przewidywane.	0		
Wody powierzchniowe i podziemne	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Rzeka jest planowana jako odbiornik, a położenie ujścia zakłada się na szóstym kilometrze od zbiegu Olzy i Odry. Przy zachowaniu odpowiedniej jakości i ilości odprowadzanych ścieków, dostosowanych do aktualnego stanu wód w rzece Olzy, oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne nie jest przewidywane. Jednak oddziaływanie umiarkowanie negatywne, lokalne do regionalnego może wystąpić ze względu na zwiększone ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodnego. W ramach środków należy ustanowić warunek odprowadzania wyłącznie oczyszczonych wód, których jakość będzie stale monitorowana. Sytuacja może zostać częściowo poprawiona poprzez odprowadzanie wód deszczowych. Konieczne jest również regulowanie odpływu z terenu inwestycji w zależności od stanu wód w rzece Olzy. Minimalizacja oddziaływań na odprowadzanie i oczyszczanie wód powierzchniowych jest częściowo określona w art. 7a obowiązujących ZPP KMS. Dodatkowe środki koncepcyjne zostały określone w ramach ustalonych warunków (dotyczących obszaru VS106).	-1	pośrednie	długoterminowe, przejściowe
Gleba – zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Możliwy zajęcie gruntów rolnych przy budowie podziemnej infrastruktury technicznej można przewidywać w związku z ewentualnymi nadziemnymi obiektami uzupełniającymi, o szacunkowej łącznej powierzchni 0,05 ha, na gruntach III klasy ochrony. Oddziaływanie na zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne nie jest w związku z tym przewidywane. Ochrona zasobu gruntów rolnych (ZPF) opiera się na ustawie nr 334/1992 Dz.U., a wymagania tej ustawy są wystarczające. Ochrona obszarów w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 44/1988 Dz.U., ustawa geologiczna.	0		
Lasy i PUPFL	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Możliwych zajęć gruntów leśnych w związku z budową infrastruktury technicznej w obrębie korytarza nie można oszacować ani określić ilościowo, ponieważ chodzi o przedsięwzięcie budowy podziemnej. Można zatem przypuszczać, że ewentualne zajęcie terenu przez naziemne obiekty uzupełniające lub konieczność utrzymania obszarów bez zalesienia będzie miało charakter minimalny i nie wywrze istotnego wpływu na organizację gospodarki leśnej na objętym obszarze. Oddziaływania na lasy i grunty przeznaczone do pełnienia funkcji lasu (PUPFL) nie przewiduje się.	0		
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Przy zachowaniu odpowiedniej jakości odprowadzanych wód nie przewiduje się oddziaływania na różnorodność biologiczną, faunę ani florę. Można natomiast zakładać wzrost temperatury wody, zwłaszcza w okresie zimowym, co może w umiarkowany sposób negatywnie oddziaływać na cykle rozwojowe organizmów wodnych. Wpływy te będą jednak zanikać wraz z odległością od punktu zrzutu. Obciążenie temperaturowe zostanie częściowo ograniczone poprzez retencję wody. Środki koncepcyjne zostały określone w ramach ustalonych warunków (dotyczących obszaru VS106).	-1	pośrednie	długoterminowe, przejściowe

Krajobraz, charakter krajobrazowy i parki przyrodnicze	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Oddziaływania na krajobraz, charakter krajobrazowy i park przyrodniczy nie przewiduje się.	0		
Przyroda – obszary specjalnie chronione (ZCHÚ), ważne elementy krajobrazu (VKP), Natura 2000	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Przy zachowaniu odpowiedniej jakości odprowadzanych wód nie przewiduje się oddziaływania odprowadzanych ścieków na środowisko przyrodnicze. Korytarz przebiega w obrębie obszarów sieci Natura 2000; nie przewiduje się oddziaływania na obszar specjalnej ochrony ptaków Heřmanský stav – Odra – Poolší, natomiast na obszar o znaczeniu europejskim (EVL) Dolina Olzy – Wierzniowice może wystąpić niewielkie, lokalne oddziaływanie w trakcie budowy korytarza.	-1	pośrednie	krótkoterminowe, przejściowe
Wartości kulturowe i historyczne, dobra materialne	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Oddziaływania na wartości kulturalne i historyczne, dobra materialne nie przewiduje się.	0		
Ludność i zdrowie publiczne	Chodzi o korytarz podziemny do odprowadzenia podczyszczonych ścieków z SPP do rzeki Olzy. Przy zachowaniu odpowiedniej jakości i ilości odprowadzanych wód, dostosowanych do stanu rzeki Olzy, nie przewiduje się oddziaływania na ludność ani zdrowie publiczne.	0		
<b>Przewidywane oddziaływania: kumulatywne i synergiczne</b>				
Oddziaływań kumulatywnych ani synergicznych nie przewiduje się, ponieważ przedsięwzięcie dotyczy projektu korytarza podziemnego do odprowadzania ścieków. Potencjalne oddziaływanie odprowadzanych wód na bioróżnorodność i jakość wody w rzece Olzie zostało ocenione w ramach obszaru VS106 dla SPP, tj. w miejscu powstawania ścieków.				
<b>Możliwe oddziaływania transgraniczne</b>				
Oddziaływania transgraniczne zostały stwierdzone, a ich szczegółowa ocena wraz z propozycją odpowiednich środków została przedstawiona w podrozdziale 10, w ramach projektu warunków SEA.				
<b>Wnioski i zalecenia</b>				
Wniosek:	Przedsięwzięcie można zrealizować przy zachowaniu poniższych warunków.			
Projekt warunków SEA:	Środki projektowe: - odprowadzanie wyłącznie oczyszczonych wód bez zanieczyszczeń, - regulacja ilości odprowadzanych wód w zależności od poziomu wody w rzece Olzie.			

<b>Przedsięwzięcie:</b>				
<b>VH114 – Tereny przeznaczone na ochronę przeciwpowodziową Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej</b>				
Jest to obszar przeznaczony na ochronę przeciwpowodziową Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej, w szczególności na budowę urządzeń odwadniających, koryt, wałów i grobli o charakterze zbliżonym do naturalnych, a także na realizację przebudowy ponadregionalnego korytarza ekologicznego NRBK674.				
Powierzchnia: 96,5 ha.				
<b>Przewidywane oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, trwale lub przejściowe na komponenty środowiska przyrodniczego oraz szacunek ich znaczenia</b>				
Komponent/temat	Opis	Stopień	Charakter	Rozróżnienie czasowe
Powietrze i klimat	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego siedliska można stwierdzić pozytywne oddziaływanie na jakość powietrza i klimat, ponieważ powstanie teren z rozwiniętą zielenią.	+1	pośrednie	trwale
Wody powierzchniowe i podziemne	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego zbiorowiska można ocenić pozytywny wpływ na wody powierzchniowe i podziemne, ponieważ powstanie teren z wysoką zielenią, na którym możliwe będzie infiltracja wód opadowych.	+1	bezpośrednie	trwale
Gleba – zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zajęcie ok. 2,6 ha gruntów II klasy ochrony oraz ok. 7,1 ha gruntów III klasy ochrony ( <i>wartości przejęte z części tekstowej uzasadnienia zmiany</i> ). Oddziaływanie ma charakter lokalny. Ochrona zasobu gruntów rolnych (ZPF) w postępowaniu następczym opiera się na ustawie nr 334/1992 Dz.U. Oddziaływanie na środowisko geologiczne nie jest przewidywane. Ochrona obszarów złożowych w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 44/1988 Dz.U., ustawa geologiczna.	-1	bezpośrednie	długoterminowe
Lasy i PUPFL	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego zbiorowiska, w tym wykonania nasadzeń zastępczych lasu, można ocenić pozytywne oddziaływanie na drzewostan leśny.	+1	pośrednie	trwale
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego zbiorowiska można ocenić pozytywne oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę, ponieważ powstanie teren z wysoką zielenią w miejsce intensywnie uprawianego pola.	+1	pośrednie	trwale

Krajobraz, charakter krajobrazowy i parki przyrodnicze	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego zbiorowiska można ocenić pozytywny wpływ na krajobraz i jego charakter, ponieważ powstanie naturalna bariera pomiędzy realizowanymi obiektami w ramach parku strategicznego a otaczającym krajobrazem.	+1	bezpośrednie	trwałe
Przyroda – obszary specjalnie chronione (ZCHÚ), ważne elementy krajobrazu (VKP), Natura 2000	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego zbiorowiska można stwierdzić pozytywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na system terytorialny stabilności ekologicznej, ponieważ w miejscu intensywnie uprawianego pola powstanie teren z rozwiniętą zielenią, co zapewni pełną funkcjonalność danego korytarza ekologicznego.	+2	bezpośrednie	trwałe
Wartości kulturowe i historyczne, dobra materialne	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego poza terenami zabudowanymi oraz poza obszarami objętymi ochroną kulturową. Oddziaływania na wartości kulturalne i historyczne, dobra materialne nie przewiduje się.	0		
Ludność i zdrowie publiczne	Jest to przedsięwzięcie obejmujące teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczone na realizację ochrony przeciwpowodziowej, a jednocześnie w dużej mierze na przebieg i planowaną realizację ponadregionalnego korytarza ekologicznego. Przy założeniu realizacji docelowego zbiorowiska można ocenić pozytywne oddziaływanie na ludność i zdrowie publiczne, ponieważ powstanie teren z rozwiniętą zielenią, który będzie pełnił funkcję naturalnej bariery pomiędzy zabudową realizowaną w ramach parku strategicznego a otaczającym krajobrazem, w tym zabudowanym obszarem Wierzniowic. Jednocześnie obszar ten zapewni bliski naturze teren rekreacyjny, dostępny dla mieszkańców okolicznych miejscowości do codziennego wypoczynku.	+1	bezpośrednie i pośrednie	trwałe
<b>Przewidywane oddziaływania: kumulatywne i synergiczne</b>				
Oddziaływania kumulatywne i synergiczne zostały stwierdzone, a ich szczegółowa ocena została przedstawiona w podrozdziale 6.3. Czynniki, które mogłyby współoddziaływać na danym obszarze, można dostrzec w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami realizowanymi na tym obszarze. Oddziaływania synergiczne zostały stwierdzone w związku z zajęciem gruntów z zasobu gruntów rolnych (ZPF). Oddziaływań kumulatywnych nie stwierdzono.				
<b>Możliwe oddziaływania transgraniczne</b>				
Oddziaływań transgranicznych się nie przewiduje, ponieważ chodzi o obszar przeznaczony na ochronę przeciwpowodziową.				
<b>Wnioski i zalecenia</b>				
Wniosek:	Przedsięwzięcie może zostać zrealizowane.			
Projekt warunków SEA:	Nie zostały zaproponowane.			

<b>Przedsięwzięcie:</b>				
<b>VS106 Strefa rozwoju o znaczeniu ponadlokalnym w Lutyni Dolnej</b>				
Chodzi o obszar przeznaczony pod zabudowę w celu realizacji Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej, który zapewnia warunki przestrzenne dla lokalizacji przedsięwzięć służących w szczególności produkcji i magazynowaniu ogniw bateryjnych oraz projektów bezpośrednio związanych z elektromobilnością, produkcją komponentów technologicznych lub zespołów dla odnawialnych źródeł energii, produkcją półprzewodników, a także projektów z nimi powiązanych. Teren budowlany jest połączony z nadrzędną siecią komunikacyjną (autostradą D1) oraz z nową bocznicą kolejową połączoną ze stacją kolejową w Dzieńmorowicach. Połączenie tymczasowe z autostradą D1 jest zapewnione w ramach korytarza DS160, natomiast trwałe połączenie z autostradą D1 będzie prowadzić przez drogę krajową I/67 w ramach korytarza DS104. Przez obszar przeznaczony pod zabudowę, wzdłuż drogi III/46812, zapewnione jest połączenie komunikacyjne między Wierzniowicami a Lutynią Dolną, obejmujące również prowadzenie infrastruktury technicznej. Ochrona przeciwpowodziowa Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej jest zagwarantowana w ramach obszaru przeznaczonego pod zabudowę VS106, a w ramach korytarza infrastruktury transportowej DS104, w ramach obszaru gospodarki wodnej VH114, tj. w obrębie ponadregionalnego korytarza ekologicznego NRBK674.				
Powierzchnia: 278,2 ha.				
<b>Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu</b> Stworzenie warunków terenowych dla zlokalizowania przedsięwzięć służących w szczególności do produkcji i magazynowania ogniw akumulatorowych oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z elektromobilnością, produkcji części lub zespołów technologicznych dla odnawialnych źródeł energii lub produkcji półprzewodników, lub przedsięwzięć z nimi powiązanych.				
<b>Przewidywane oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, trwałe lub przejściowe na komponenty środowiska przyrodniczego oraz szacunek ich znaczenia</b>				
<b>Komponent/temat</b>	<b>Opis</b>	<b>Stopień</b>	<b>Charakter</b>	<b>Rozróżnienie czasowe</b>
Powietrze i klimat	Jest to teren przeznaczony pod działalność produkcyjną w ramach realizacji Strategicznego Parku Przedsiębiorczości. Z samego funkcjonowania obiektu nie przewiduje się wpływu na jakość powietrza ani klimat. W trakcie realizacji takiego przedsięwzięcia można jednak oczekiwać zwiększenia natężenia ruchu drogowego związanego z obsługą parku. Ponadto w okresie budowy można przewidywać wzrost zapylenia, mający charakter lokalny.	-1	pośrednie	krótkoterminowe, przejściowe

Przedsięwzięcie:				
<b>VS106 Strefa rozwoju o znaczeniu ponadlokalnym w Lutyni Dolnej</b>				
Wody powierzchniowe i podziemne	<p>Chodzi o wyznaczenie terenu produkcyjnego przeznaczonego pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, położonego na intensywnie użytkowanych gruntach rolnych w pobliżu rzeki Olzy i cieką Lutyńka, jednak bez istotnych zbiorników wodnych.</p> <p>Wschodnia część obszaru wchodzi na obszar zalewowy. Na całym obszarze znajduje się rozbudowana sieć urządzeń melioracyjnych – zarówno otwarte kanały melioracyjne (główne urządzenia odwadniające), jak i melioracyjny system drenarski. Główne urządzenia odwadniające znajdujące się wewnątrz strefy w Lutyni Dolnej nie zostaną zachowane (szacowana długość likwidowanych głównych urządzeń odwadniających wynosi 11 065 m).</p> <p>Ze względu na zabudowę terenu o planowanej wielkości można przewidywać lokalne oddziaływanie na wody powierzchniowe, wynikające zarówno z odprowadzania zgromadzonych wód opadowych z utwardzonych powierzchni z powrotem do rzeki Olzy, jak i z utraty terenów sprzyjających infiltracji i retencji wód deszczowych. Eksploatacja obiektu będzie związana z poborem wód technologicznych z rzeki Olzy.</p> <p>Na analizowanym obszarze występują złożone warunki hydrogeologiczne, które należy uwzględnić i respektować zarówno na etapie budowy kompleksu, jak i przy projektowaniu ochrony przeciwpowodziowej. Odprowadzanie wód opadowych musi być zapewnione również za pośrednictwem kanalizacji deszczowej.</p> <p>Przestrzegając środków kompensacyjnych, takich jak: realizacja zabezpieczeń przeciwpowodziowych na obszarze przeznaczonym pod zabudowę, zapewnienie odpowiednich proporcji powierzchni umożliwiających infiltrację wód deszczowych, ich retencję i kontrolowane odprowadzanie poprzez kanalizację deszczową, przebudowa kanałów melioracyjnych oraz regulacja ilości wód odprowadzanych do rzeki Olzy w zależności od jej aktualnego stanu, można zminimalizować negatywne oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne. W przypadku sytuacji nadzwyczajnych – powodzi, może zostać naruszony również zabudowany obszar miejscowości Wierzniowice, jednak sytuację tę można rozwiązać poprzez wprowadzenie odpowiednich środków kompensacyjnych.</p> <p>Oddziaływanie na jednolitą część wód rzeki Olzy w zakresie zanieczyszczeń się nie przewiduje (konieczne jest dotrzymanie obowiązujących limitów dla odprowadzanych wód). Do zmian morfologicznych nie dojdzie, jednak można przewidywać umiarkowanie negatywne oddziaływanie na jednolitą część wód HOD_0870 – Olza od potoku Petrůvka do ujścia do Odry, wynikające ze zwiększenia odpływu wód, tj. poboru wody z rzeki Olzy powyżej jazu w Dziećmorowicach oraz większej ilości wód odprowadzanych do Olzy. (Ścieki technologiczne będą poddawane recyklingowi, wody opadowe gromadzone i ponownie wykorzystywane, ścieki bytowe przepompowywane do publicznej kanalizacji z oczyszczalnią ścieków w Boguminie, natomiast ścieki z produkcji baterii, w tym z wytwarzania wody chłodzącej, będą oczyszczane w przemysłowej oczyszczalni ścieków, a woda poddana recyklingowi zostanie ponownie wykorzystana w procesie produkcyjnym.)</p> <p>Minimalizacja oddziaływań na odprowadzanie i oczyszczanie wód powierzchniowych jest częściowo określona w art. 7a obowiązujących ZZP KMS. Dodatkowe środki koncepcyjne zostały określone w ramach ustalonych warunków.</p>	-1	pośrednie	długoterminowe, trwałe
Gleba – zasób gruntów rolnych (ZPF) i środowisko geologiczne	<p>Jest to teren produkcyjny przeznaczony pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, położony na intensywnie użytkowanych gruntach rolnych. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zajęcie ok. 72 ha gruntów II klasy ochrony oraz ok. 185 ha gruntów III klasy ochrony. Dzięki zastosowaniu etapowania inwestycji, czyli stopniowego zajmowania gruntów ornych w miarę faktycznego zapotrzebowania, możliwe będzie częściowe ograniczenie lokalnego oddziaływania na zasób gruntów rolnych (ZPF). Realizacja Strategicznego Parku Przedsiębiorczości obejmie również obszar objęty ochroną zasobów kopalin zgodnie z ustawą górnictwem lub teren stanowiący ograniczenie w zakresie ochrony środowiska geologicznego i zasobów naturalnych (oddziaływanie -1). Dotyczy to złoża gazu ziemnego. Ochrona obszarów w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 44/1988 Dz.U., ustawa geologiczna.</p>	-2 -1	bezpośrednie	długoterminowe, trwałe
Lasy i PUPFL	<p>Chodzi o teren produkcyjny przeznaczony pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, położony na obszarze, na którym występują grunty przeznaczone do pełnienia funkcji lasu. W wyniku realizacji przedsięwzięcia dojdzie do likwidacji (wycinki) trzech niewielkich kompleksów leśnych o łącznej powierzchni ok. 21,5 ha. Oddziaływanie to będzie długoterminowe i trwałe, do czasu wykonania nasadzeń zastępczych i osiągnięcia przez nie docelowego stanu, co może potrwać kilka lat. Przy zastosowaniu środków kompensacyjnych w postaci nasadzeń zastępczych oraz utworzenia biotopów leśnych w pełnym zakresie w ramach przebudowy systemu terytorialnego stabilności ekologicznej, na terenach obecnych monokultur rolnych po północnej stronie parku, oddziaływanie na lasy i grunty przeznaczone do pełnienia funkcji (PUPFL) może zostać całkowicie zminimalizowane. Ochrona lasów w dalszym postępowaniu opiera się na ustawie nr 289/1995 Sb., o lasach.</p>	-1	bezpośrednie	długoterminowe
	<p>Oddziaływanie pośrednie oceniane jest jako umiarkowanie pozytywne, wynikające ze zwiększenia współczynnika stabilności ekologicznej analizowanego obszaru. Realizacja przedsięwzięcia będzie się również wiązać z nowymi nasadzeniami zieleni, lasów i parków leśnych na większą skalę, zlokalizowanymi głównie pomiędzy planowanym SPP a zabudowanym obszarem miejscowości Wierzniowice.</p>	+1	wtórne, pośrednie	długoterminowe, trwałe

Przedsięwzięcie:				
<b>VS106 Strefa rozwoju o znaczeniu ponadlokalnym w Lutyni Dolnej</b>				
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	<p>Jest to teren produkcyjny przeznaczony pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, położony na intensywnie użytkowanych gruntach rolnych. Bezpośrednie oddziaływanie na rośliny i zwierzęta obejmuje zarówno likwidację populacji gatunków osiadłych i terytorialnych, jak i zniszczenie biotopów, z którymi gatunki te są związane. Jako umiarkowanie negatywne oddziaływanie bezpośrednie można określić wpływ na biotopy powiązane z siecią kanałów melioracyjnych, jednak będzie on jedynie tymczasowy, ponieważ zostanie w pełni zrekomensowany budową nowych kanałów w północnej i południowej części obszaru, połączonych centralnym rowem odwadniającym.</p> <p>Jedynymi miejscami o wyższej wartości przyrodniczej są trzy niewielkie kompleksy leśne, które zostaną zlikwidowane w wyniku realizacji przedsięwzięcia. W związku z okresem lęgowym ptaków można oczekiwać krótkotrwałego, przejściowego oddziaływania umiarkowanie negatywnego, związanego z wycinką drzew, jednak wycinkę można przeprowadzić poza okresem lęgowym (tj. poza 1.04–31.07) lub zapewnić nadzór przyrodniczy, który dokona oględzin drzew przed ich usunięciem. Nie będą wycinane dojrzałe drzewa, które nie kolidują bezpośrednio z realizacją przedsięwzięcia. Ochrona drzew rosnących poza lasem jest uregulowana ustawowo – ustawą nr 114/1992 Dz.U. o ochronie przyrody i krajobrazu, w ramach procedury wydawania zezwoleń na usunięcie zieleni. Przy zastosowaniu środków kompensacyjnych, polegających na realizacji docelowego biotopu ponadregionalnego korytarza ekologicznego w obrębie wyznaczonego terenu ochrony przeciwpowodziowej przy północnej granicy parku przedsiębiorczości, oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę może zostać częściowo zminimalizowane.</p> <p>Z oceny przyrodniczej przeprowadzonej zgodnie z §67 ustawy nr 114/1992 Dz.U. o ochronie przyrody i krajobrazu (Kočvara, grudzień 2024 r.) wynika, że na podstawie badań terenowych stwierdzono występowanie gatunków zagrożonych i silnie zagrożonych, jednak wpływ przedsięwzięcia będzie ograniczony do poziomu lokalnego – nie przewiduje się oddziaływania na poziomie populacji regionalnych. Z uwagi na położenie terenu w sąsiedztwie biotopów i obszarów występowania gatunków wrażliwych na światło, można oczekiwać bezpośrednich, trwałych, umiarkowanie negatywnych oddziaływań na te gatunki. Dlatego w ramach środków kompensacyjnych konieczne jest ograniczenie emisji światła z terenu inwestycji do otoczenia.</p> <p>Środek koncepcyjny został określony w warunkach.</p>	-1	bezpośrednie	przejściowe, średnioterminowe, trwałe
	<p>Bezpośrednie oddziaływanie oceniane jest jako umiarkowanie pozytywne, w związku ze zwiększeniem współczynnika stabilności ekologicznej analizowanego obszaru. W wyniku nasadzeń zastępczych może w przyszłości dojść do rozszerzenia zasięgu biotopów, co przyczyni się do wzrostu bioróżnorodności, a dzięki nowym nasadzeniom poprawi się również drożność i spójność krajobrazu.</p>	+1	wtórne, pośrednie	długoterminowe, trwałe
Krajobraz, charakter krajobrazowy i parki przyrodnicze	<p>Chodzi o obszar produkcyjny przeznaczony pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, zlokalizowany w już zurbanizowanym krajobrazie, w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady oraz aglomeracji Bogumina i Ostrawy, poza obszarem parku przyrodniczego. Obszar nie znajduje się na wzniesieniu. Dla jego oddzielenia od otaczającego krajobrazu po północnej stronie całego obszaru przewidziano teren o charakterze zbliżonym do naturalnego, przeznaczony na realizację zabezpieczeń przeciwpowodziowych oraz utworzenie funkcjonalnego ponadregionalnego korytarza ekologicznego, który po wykonaniu nasadzeń będzie mógł pełnić także funkcję zieleni izolacyjnej. Przedsięwzięcie nie koliduje wizualnie z innymi elementami krajobrazu kulturowego – antropogenicznymi strukturami i charakterystycznymi obiektami aglomeracji przemysłowej (takimi jak elektrownia w Dzieńmorowicach, korytarz autostrady D1 czy linia kolejowa). W odniesieniu do terenów zabudowanych przewidziano środki krajobrazowe kompensujące, w tym wał ochronny obsadzony zielenią leśną lub parkowo-leśną. Choć przedsięwzięcie zmienia docelowe cechy ZPP, nie tworzy nowej dominanty pionowej w przestrzeni. Przy założeniu realizacji nasadzeń zieleni w ramach terenu o charakterze przyrodniczym, oddziaływanie na krajobraz i jego charakter można częściowo zminimalizować. Wymóg ochrony krajobrazu jest ujęty w obowiązujących ZPP KMS w ramach priorytetów planowania przestrzennego regionu dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju – w art. 14 „Ochrona wartości przyrodniczych, kulturowych i cywilizacyjnych”, który nakłada obowiązek zachowania najbardziej charakterystycznych elementów i cech decydujących o wyjątkowości oraz niepowtarzalnym charakterze obszaru. Wymóg ochrony krajobrazu kulturowego stanowi część obowiązujących ZPP KMS, gdzie w art. 87a – Nizina Olzy (E-02) określono docelowe cechy krajobrazu oraz warunki ich utrzymania i osiągnięcia. Z kolei art. 80 stanowi, że wspólnymi warunkami dla osiągnięcia tych docelowych cech w obszarach o skumulowanych wartościach przyrodniczych, kulturowych i cywilizacyjnych o znaczeniu ponadlokalnym jest: „Zachowanie wizualnego oddziaływania naturalnych i kulturowych dominant w panoramach krajobrazowych i poszczególnych sceneriach widokowych, minimalizowanie naruszeń sylwetki krajobrazu przez konkurujące budowle.” Ponadto w art. 71dd 10. Zmiany ZPP KMS, w ramach zadań planowania przestrzennego, określono dodatkowy wymóg: Wyznaczenie obszarów zieleni i innych rozwiązań krajobrazowych (zielony pas ochronny) oddzielających korytarze nowej infrastruktury technicznej i transportowej oraz obszar Strategicznego Parku Przedsiębiorczości w Lutyni Dolnej od zabudowy mieszkalnej (w szczególności części gminy Wierzniewice). Środki koncepcyjne zostały ustalone w warunkach.</p>	-1	bezpośrednie	trwałe
Przyroda – obszary specjalnie chronione (ZCHÚ), ważne elementy krajobrazu (VKP), Natura 2000	<p>Chodzi o teren produkcyjny przeznaczony pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, zlokalizowany poza obszarami chronionymi przyrodniczo. Zidentyfikowano konflikt przestrzenny z przebiegiem ponadregionalnego korytarza ekologicznego, jednak w ramach zmiany planu przewidziano jego przebudowę i przeniesienie. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsiębiorstwa znajduje się pomnik przyrody Dolina Olzy – Wierzniewice, jednak ze względu na lokalizację przedsięwzięcia i przebieg nowej trasy korytarza ekologicznego nie przewiduje się oddziaływania na przyrodę ani obszary chronione. Oddziaływanie na sieć Natura 2000 zostało wykluczone – zgodnie z odrębną oceną oddziaływania na obszary Natura 2000 stwierdzono jedynie, że na dalszych etapach przygotowania przedsięwzięcia należy zwrócić uwagę na: zachowanie jakości wód powierzchniowych rzeki Olzy, z uwagi na odprowadzanie wód technologicznych i opadowych z terenu parku oraz zminimalizowanie ryzyka związanego z powstawaniem tymczasowych rozlewisk, które mogłyby zostać zasiedlone przez płazy w trakcie prac budowlanych. Oddziaływanie na przyrodę nie przewiduje się.</p>	0		

Przedsięwzięcie:				
<b>VS106 Strefa rozwoju o znaczeniu ponadlokalnym w Lutyni Dolnej</b>				
	W ramach ważnych elementów krajobrazu (VKP) sieć kanałów melioracyjnych zostanie przebudowana, a za wycięte lasy zostaną zrealizowane nasadzenia zastępcze. Dla pozostałych ważnych elementów krajobrazu nie stwierdzono oddziaływania wynikającego z przepisów prawa.			
Wartości kulturowe i historyczne, dobra materialne	Chodzi o teren produkcyjny, który został wyznaczony poza obszarem zabudowanym oraz poza terenem objętym ochroną zabytków i dziedzictwa kulturowego. Oddziaływania na wartości kulturalne i historyczne, dobra materialne nie przewiduje się.	0		
Ludność i zdrowie publiczne	Chodzi o teren produkcyjny przeznaczony pod realizację Strategicznego Parku Przedsiębiorczości, położony poza obszarem zabudowanym, jednak w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Wierzniowice i Lutynia Dolna. Przy zastosowaniu środków kompensacyjnych, polegających na utworzeniu docelowego biotopu ponadregionalnego korytarza ekologicznego w obrębie terenu VH114, po północnej stronie parku, można zminimalizować lokalny wpływ przedsięwzięcia na mieszkańców Wierzniowic. Zachowanie połączenia komunikacyjnego pomiędzy Wierzniowicami a Lutynią Dolną pozwoli ograniczyć wpływ przedsięwzięcia na swobodę przemieszczania się mieszkańców obu miejscowości. W związku ze wzrostem natężenia ruchu drogowego można przewidywać umiarkowanie negatywne oddziaływania wtórne na zdrowie mieszkańców, wynikające z drgań i hałasu komunikacyjnego. Minimalizacja wpływu na mobilność ludności oraz utrzymanie drożności przestrzeni została określona w art. 18a obowiązujących ZZP KMS.	-1	wtórne	trwale, długoterminowe
<b>Przewidywane oddziaływania: kumulatywne i synergiczne</b>				
<p>Oddziaływania kumulatywne i synergiczne zostały stwierdzone, a ich szczegółowa ocena została przedstawiona w podrozdziale 6.3.</p> <p>Czynniki mogące współwystępować w obszarze wiążą się ze sposobem dotychczasowego użytkowania otaczającego krajobrazu, w szczególności z ograniczeniami przestrzennymi, a także z innymi planowanymi przedsięwzięciami na tym terenie.</p> <p>Oddziaływania synergiczne stwierdzono w związku z wpływem na jakość powietrza (zwiększony ruch na autostradzie D1 i na nowym odcinku drogi I/67), zajęciem gruntów z zasobu gruntów rolnych (ZPF), zajęciem gruntów przeznaczonych do pełnienia funkcji lasu (PUPFL), wpływem na różnorodność biologiczną (utrata biotopów i terenów przyrodniczych), ze zmianami krajobrazowymi i wpływem na charakter krajobrazowy oraz spadkiem ogólnego komfortu życia mieszkańców w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia. Do kumulacji oddziaływań może dojść w szczególności w przypadku równoczesnego prowadzenia robót budowlanych na danym obszarze.</p>				
<b>Możliwe oddziaływania transgraniczne</b>				
Oddziaływania transgraniczne zostały stwierdzone, a ich szczegółowa ocena wraz z propozycją odpowiednich środków została przedstawiona w podrozdziale 10, w ramach projektu warunków SEA.				
<b>Wnioski i zalecenia</b>				
Wniosek:	Przedsięwzięcie można zrealizować przy zachowaniu poniższych warunków.			
Projekt warunków SEA:	<p>Środki koncepcyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- określenie kolejności realizacji zmian w terenie, przy czym etap 1. obejmuje realizację zachodniej części obszaru pomiędzy autostradą D1 a drogą łączącą Lutynię Dolną i Wierzniowice (droga III/46812), natomiast etap 2. obejmuje realizację wschodniej części obszaru – od drogi łączącej Lutynię Dolną i Wierzniowice (droga III/46812) dalej na wschód.</li> <li>- Należy minimalizować oddziaływania na krajobraz i jego charakter poprzez harmonijne wkomponowanie nowych obiektów w przestrzeń.</li> <li>- Zapewnienie gospodarowania ściekami w taki sposób, aby nie mogło dojść do pogorszenia jakości wód powierzchniowych.</li> <li>- Należy minimalizować oddziaływania na gatunki szczególnie chronione.</li> </ul> <p>Środki przestrzenne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zadanie dla planowania przestrzennego: W MPZP Lutyni Dolnej należy uwzględnić środki zapobiegające oddziaływaniu na różnorodność biologiczną i krajobraz.</li> </ul> <p>Środki projektowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizacja zieleni izolacyjnej w obrębie terenu VS106 – przy północnej granicy oraz w formie pasa rozdzielającego część wschodnią i zachodnią strefy,</li> <li>- wykonanie zmiany przebiegów kanałów melioracyjnych w zakresie i jakości odpowiadających obecnemu stanowi,</li> <li>- opracowanie studium z propozycją zazielenienia terenów i nasadzeń drzew,</li> <li>- realizacja ponadregionalnego korytarza ekologicznego systemu terytorialnego stabilności ekologicznej, w tym nasadzenia zastępcze lasu w obrębie terenu VH114,</li> <li>- wdrożenie działań przeciwpowodziowych w celu ochrony SPP oraz miejscowości Wierzniowice, w tym zapewnienie terenów do infiltracji wód,</li> <li>- projekt i realizacja systemu odprowadzania wód podziemnych w okresach występowania intensywnych opadów i stanów powodziowych,</li> <li>- instalacja odpowiedniej i niezbędnej liczby źródeł światła (w ramach projektu o właściwym sposobie i reżimie oświetlenia),</li> <li>- zapewnienie koordynacji z innymi przedsięwzięciami w zakresie zapewnienia drożności obszaru oraz środków/działań zapobiegających wpływowi na różnorodność biologiczną (np. poprzez obecność nadzoru przyrodniczego),</li> <li>- zapewnienie lub zachowanie terenów otwartych umożliwiających przemieszczanie się oraz spędzanie czasu wolnego przez mieszkańców Lutyni Dolnej i Wierzniowic,</li> <li>- prowadzenie wycinki drzew poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza 1.04–31.07),</li> </ul>			