

# ZMĚNA č. 11

## ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE

## MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

- převedení do jednotného standardu zásad územního rozvoje a uvedení do souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

## II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ







# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

---

## OBJEDNATEL

**Moravskoslezský kraj**

28. října 2771/117

702 00 Ostrava



## POŘIZOVATEL

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje**

Odbor kultury a územního plánování, oddělení územního plánování

28. října 2771/117

702 00 Ostrava



## ZHOTOVITEL

**Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.**

Na Máčovně 1610

266 01 Beroun



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

**RNDr. Milan Svoboda**

- ▶ autorizovaný architekt pro obor územní plánování, osvědčení ČKA č. 02 463

KOLEKTIV ZPRACOVATELŮ:

.....  
RNDr. Milan Svoboda

Ing. Jan Cihlář, Ph.D.

Ing. Lukáš Velebil

Mgr. Simona Křečková

Ing. Lucie Nováková

Ing. Pavla Hofmanová

Ing. Pavla Žídková

RNDr. Marek Banaš, Ph.D.



# OBSAH

---

1. STRUČNÝ POPIS POSTUPU POŘÍZENÍ.....	10
2. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA.....	12
2.1. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování.....	12
2.2. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona.....	12
3. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ....	16
4. VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍM ROZVOJOVÝM PLÁNEM .....	17
4.1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje .....	17
4.2. Vyhodnocení souladu s územním rozvojovým plánem .....	17
5. VYHODNOCENÍ SOULADU SE ZADÁNÍM ZMĚNY.....	18
6. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	20
7. SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	28
8. STANOVISKO PŘÍSLUŠNÉHO ORGÁNU K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY, A DALŠÍ ČÁSTI PROHLÁŠENÍ PODLE § 10G ODS. 5 ZÁKONA O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	29
9. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ.....	30
10. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ TÝKAJÍCÍCH SE ROZVOJE ÚZEMÍ STÁTU, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNÍM ROZVOJOVÉM PLÁNU, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ.....	50
11. KVALIFIKOVANÝ ODHAD ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU PRO NAVRHOVANÉ PLOCHY A KORIDORY .....	51
11.1. Kvalifikovaný odhad záborů ZPF.....	51
11.2. Kvalifikovaný odhad záborů PUPFL.....	51
12. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK, VČETNĚ JEHO ODŮVODNĚNÍ .....	52
13. POSOUZENÍ SOULADU S JEDNOTNÝM STANDARDEM.....	53
14. TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN PROVEDENÝCH V RÁMCI ZMĚNY Č. 11.....	56
15. SEZNAM ZKRATEK .....	57





# 1. STRUČNÝ POPIS POSTUPU POŘÍZENÍ

---

Změna č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále též „**Z11 ZÚR MSK**“) byla pořízena podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**stavební zákon**“). O jejím pořízení z vlastního podnětu rozhodlo v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 18/1887 ze dne 5. 9. 2024. V souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje prostřednictvím uvedeného usnesení dále rozhodlo o sloučení společného jednání a veřejného projednání k návrhu Z11 ZÚR MSK.

Z11 ZÚR MSK byla v souladu s § 108 odst. 1 stavebního zákona zpracována a projednána v rozsahu měněných částí. Krajský úřad zajistil v souladu s § 93 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona zpracování návrhu Z11 ZÚR MSK. Návrh Z11 ZÚR MSK byl zpracován v souladu s § 155 ve spojení s § 156 odst. 1 stavebního zákona oprávněnou osobou. Vyhodnocení vlivů Z11 ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území zpracováno nebylo, jelikož ze stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 14. 8. 2024, č. j. MZP/2024/710/3564, nevyplývala potřeba posuzovat návrh Z11 ZÚR MSK z hlediska vlivů na životní prostředí (nepodléhal SEA; § 40 odst. 2 stavebního zákona).

Krajský úřad zpracovaný návrh Z11 ZÚR MSK a oznámení o konání sloučeného (na základě § 111 odst. 4 stavebního zákona) společného jednání a veřejného projednání v souladu s § 94 odst. 1 písm. b) a § 96 odst. 2 stavebního zákona v návaznosti na § 25 a § 172 odst. 1 správního řádu doručil jednotlivě (pro společné jednání) a veřejnou vyhláškou (pro veřejné projednání), tzn., že oznámení o konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání (vedle adresného doručení do datové schránky oprávněným účastníkům společného jednání – Ministerstvo pro místní rozvoj, dotčené orgány, dotčené obce a sousední kraje) vyvěsil dne 20. 1. 2025 na úřední desce Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, současně byla písemnost vyvěšena na úředních deskách obecních úřadů dotčených obcí. V souladu s § 94 odst. 2 stavebního zákona se společné jednání k návrhu Z11 ZÚR MSK konalo nejdříve 15 dnů, nejpozději však 30 dnů od oznámení podle § 93 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s § 96 odst. 3 stavebního zákona se veřejné projednání návrhu Z11 ZÚR MSK konalo nejpozději třicátý den ode dne doručení veřejné vyhlášky. Oznámení o konání veřejného projednání bylo veřejnou vyhláškou doručeno dne 4. 2. 2025. Oprávněným investorům zapsaným v seznamu bylo oznámení o konání veřejného projednání zasláno jednotlivě v souladu s § 42 odst. 2 stavebního zákona.

Sloučené společné jednání a veřejné projednání se konalo dne 17. 2. 2025 v budově Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Návrh Z11 ZÚR MSK byl veřejně dostupný na webových stránkách kraje. Z průběhu veřejného projednání krajský úřad jako pořizovatel předmětné koncepce provedl v souladu s § 96 odst. 4 stavebního zákona písemný záznam.

Stanoviska dotčených orgánů (viz **Příloha č. 1**) k návrhu Z11 ZÚR MSK byla buď souhlasná, nebo nebyla v zákonné lhůtě (ani po jejím uplynutí) vydána a uplatnila se tak presumpce souhlasu. Stanoviska Ministerstva dopravy, Ministerstva obrany, Ministerstva zemědělství a Ministerstva životního prostředí byla souhlasná s podmínkami, všechna byla vypořádána (viz **Příloha č. 2**).

K návrhu Z11 ZÚR MSK byly uplatněny připomínky. Krajský úřad zpracoval návrhy vyhodnocení připomínek k návrhu Z11 ZÚR MSK (viz **Příloha č. 3**). Uvedené návrhy krajský úřad zaslal dotčeným orgánům ke stanovisku podle § 98 odst. 5 stavebního zákona; stanoviska dotčených orgánů k návrhům vyhodnocení připomínek k návrhu Z11 ZÚR MSK byla buď souhlasná, nebo dotčené orgány sdělily, že stanovisko nebudou uplatňovat (viz **Příloha č. 4**).

Krajský úřad v souladu s § 101 odst. 2 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona požádal Ministerstvo pro místní rozvoj o vydání stanoviska k návrhu Z11 ZÚR MSK z hledisek zajištění

koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje a územním rozvojovým plánem. Ministerstvo pro místní rozvoj vydalo souhlasné stanovisko ze dne 29. 4. 2025 (viz **Příloha č. 5**).

## **2. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA**

---

### **2.1. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování**

Stavební zákon definuje v § 38 a § 39 cíle a úkoly územního plánování. Vyhodnocení souladu s těmito cíli a úkoly je provedeno výhradně ve vztahu k předmětu řešení, kterým je uvedení dosud platných ZÚR MSK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu. Provedené změny nemají charakter věcných změn. V případě textové části se *de facto* jedná o reorganizaci stávající struktury ZÚR MSK a v případě grafické části o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny kódů a názvů výkresů. Jednotlivé změny tak jsou výhradně formálního charakteru. V rámci Z11 ZÚR MSK nedochází k vymezení nových ploch ani koridorů, ani nedochází k žádným zásadním změnám stanovené koncepce v platných ZÚR MSK.

V daném kontextu tak Z11 ZÚR MSK nebude přispívat k naplňování cílů a úkolů územního plánování, ale zároveň nebude ani působit proti nim. Z celkového pohledu tak ZÚR MSK nadále vytváří předpoklady pro naplňování všech cílů a úkolů územního plánování, které tvoří základní rámec pro další územně plánovací činnost.

### **2.2. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona**

Z11 ZÚR MSK je pořízena v souladu se stavebním zákonem (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) a jeho prováděcí vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Postup pořízení je popsán v [kapitole 1.](#)

V souladu s § 108 odst. 1 stavebního zákona se Z11 ZÚR MSK zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí, přičemž v souladu s § 73 odst. 1 stavebního zákona bude vydána formou opatření obecné povahy, analogicky jako byly vydány ZÚR MSK a následné aktualizace, jejichž přehled je chronologicky uveden níže.

#### **Platné Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje**

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“) byly pořízeny Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, tehdejším odborem územního plánování a stavebního řádu, na základě kompetence dle § 7 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

**ZÚR MSK** byly vydány formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 16/1426 ze dne 22. 12. 2010 a nabyly účinnosti dne 4. 2. 2011.

Na základě schválené Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 5. 9. 2012 usnesením č. 25/2512 schválilo pořízení **Aktualizace č. 1 ZÚR MSK**.

**Aktualizace č. 1 ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 ze dne 13. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018.

Na základě usnesení č. 2/126 ze dne 17. 12. 2020 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení **Aktualizace č. 5 ZÚR MSK** na základě návrhu oprávněného investora – společnosti Liberty Ostrava a.s. Obsahem této aktualizace byla úprava možného využití koridoru E4, aby v úseku od k. ú. Bartovice po rozvodnu Nošovice byl využitelný i pro plánovanou přípojku 400 kV do lokální distribuční soustavy v Ostravě.

**Aktualizace č. 5 ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 4/375 ze dne 17. 6. 2021 a nabyla účinnosti dne 31. 7. 2021.

Na základě usnesení č. 10/1051 ze dne 13. 12. 2018 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení **Aktualizace č. 3 ZÚR MSK** na základě návrhu oprávněného investora – Správy železnic, s. o. (dříve Správy železniční dopravní cesty, s. o.). Obsahem této aktualizace bylo vymezení koridoru VR1 pro vysokorychlostní trať v úseku (Bělotín –) hranice Olomouckého/Moravskoslezského kraje – Ostrava-Svinov a zrušení koridoru územní rezervy D507 v příslušném úseku.

**Aktualizace č. 3 ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 7/697 ze dne 16. 3. 2022 a nabyla účinnosti dne 16. 4. 2022.

Na základě usnesení č. 14/1665 ze dne 12. 12. 2019 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení **Aktualizace č. 4 ZÚR MSK** na základě návrhu oprávněného investora – Správy železnic, s. o. (dříve Správy železniční dopravní cesty, s. o.). Obsahem této aktualizace bylo vymezení koridoru DZ27 pro bezúvratové napojení železniční trati Studénka – Sedlnice na hlavní železniční trať Přerov – Bohumín ve směru na Přerov.

**Aktualizace č. 4 ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 7/696 ze dne 16. 3. 2022 a nabyla účinnosti dne 16. 4. 2022.

Na základě usnesení č. 10/1053 ze dne 13. 12. 2018 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení Aktualizace č. 2 ZÚR MSK zkráceným postupem, jejímž předmětem bylo zejména řešení problémů vzešlých z uplatněných námitek a připomínek, kterým nebylo vyhověno v rámci Aktualizace č. 1 ZÚR MSK a dále také zapracování výsledků nově pořízených územních studií a odborných podkladů. Jednalo se o komplexní aktualizaci na území celého kraje. Veřejné projednání návrhu Aktualizace č. 2 ZÚR MSK včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se uskutečnilo dne 8. 9. 2020. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 3/257 ze dne 17. 3. 2021 na základě výsledků veřejného projednání rozhodlo o rozdělení pořizované Aktualizace č. 2 ZÚR MSK na dvě samostatné aktualizace – **Aktualizaci č. 2a ZÚR MSK** a **Aktualizaci č. 2b ZÚR MSK**.

**Aktualizace č. 2a ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 8/834 ze dne 16. 6. 2022 a nabyla účinnosti dne 16. 8. 2022.

**Aktualizace č. 2b ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/942 ze dne 15. 9. 2022 a nabyla účinnosti dne 11. 10. 2022.

Na základě usnesení č. 10/1058 ze dne 15. 12. 2022 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení **Aktualizace č. 7 ZÚR MSK** na základě návrhu statutárního města Karviná. Obsahem této aktualizace bylo rozšíření plochy pro ekonomické aktivity RPZ1 Nad Barborou a úprava požadavků na využití území, kritérií a podmínek pro rozhodování o možných variantách ve vymezené ploše a úkolů pro územní plánování.

**Aktualizace č. 7 ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 12/1319 ze dne 8. 6. 2023 a nabyla účinnosti dne 13. 7. 2023.

Na základě usnesení č. 6/564 ze dne 16. 12. 2021 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení **Aktualizace č. 6 ZÚR MSK** na základě oprávněného investora – Správy železnic, s. o. (dříve Správy železniční dopravní cesty, s. o.). Obsahem této aktualizace bylo zrušení (vypuštění) územní rezervy D507 – vysokorychlostní trať (VRT) Ostrava-Svinov — Bohumín, nová stavba, včetně jeho větví D507a, D507b a D507c a vymezení (návrhového) koridoru pro vysokorychlostní trať v úseku Ostrava-Svinov – hranice ČR/PL (–Katowice).

**Aktualizace č. 6 ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 15/1682 ze dne 7. 3. 2024 a nabyla účinnosti dne 2. 4. 2024.

Na základě usnesení č. 11/1184 ze dne 10. 3. 2023 bylo Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje rozhodnuto o pořízení Aktualizace č. 8 ZÚR MSK. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje následně usnesením č. 13/1445 ze dne 7. 9. 2023 rozhodlo o rozdělení pořizované Aktualizace č. 8 ZÚR MSK na dvě samostatné aktualizace – **Aktualizaci č. 8a ZÚR MSK** a **Aktualizaci č. 8b ZÚR MSK**. Obsahem Aktualizace č. 8a ZÚR MSK bylo zrušení plochy E3 pro energetický zdroj Stonava (EZS), zrušení koridoru E10 pro vedení VVN 110 kV EZS – TR Albrechtice, včetně rozvodny 110 kV, a zrušení územní rezervy D517 pro průplavní spojení Dunaj – Odra – Labe. Obsahem Aktualizace č. 8b ZÚR MSK bylo rozšíření plochy pro zajišťování obrany a bezpečnosti státu OBS1 – Logistický uzel Armády České republiky, Mošnov, vymezení souvisejících dopravních koridorů a změna vymezení vybraných částí ÚSES.

**Aktualizace č. 8a ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 18/1886 ze dne 5. 9. 2024 a nabyla účinnosti dne 4. 10. 2024.

**Aktualizace č. 8b ZÚR MSK** byla vydána formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 18/1885 ze dne 5. 9. 2024 a nabyla účinnosti dne 4. 10. 2024.

--

**Ke dni zpracování návrhu Z11 ZÚR MSK byla platná tato územně plánovací dokumentace kraje:**

- ▶ **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., 2024)**

### **Souběžně pořizované aktualizace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje**

Souběžně se Z11 ZÚR MSK je pořizována **Změna č. 9 ZÚR MSK**, o jejímž pořízení rozhodlo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 13/1446 ze dne 7. 9. 2023. Změna bude pořízena na základě *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (07/2023)*, která byla schválena stejným usnesením.

Souběžně se Z11 ZÚR MSK je pořizována **Změna č. 10 ZÚR MSK**, o jejímž pořízení rozhodlo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 15/1683 ze dne 7. 3. 2024. Změna bude pořízena na základě návrhu Ministerstva průmyslu a obchodu týkajícího se prověření a vymezení plochy pro strategický podnikatelský park Dolní Lutyně a související infrastruktury.

Další změny ZÚR MSK v současné době pořizovány nejsou.

### **Z11 ZÚR MSK | OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI**

Z11 ZÚR MSK splňuje požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovené v příloze č. 7 ke stavebnímu zákonu. V rámci Z11 ZÚR MSK byla textová část ZÚR MSK uvedena do souladu s požadavky zákona, tj. požadavky dle části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. Vzhledem ke skutečnosti, že obsahem Z11 ZÚR MSK, který vychází ze schváleného zadání (viz [kapitola 5.](#)), je *de facto* prosté uvedení platných ZÚR MSK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu, jsou některé z nově doplněných kapitol ponechány prozatím prázdné. Jedná se např. o novou kapitolu *g) Vymezení ploch pro těžbu nerostů*, kdy v zadání změny nebyl stanoven požadavek na vymezení nových ploch pro těžbu nerostů.

V rámci Z11 ZÚR MSK dále byla grafická část ZÚR MSK uvedena do souladu s požadavky zákona, tj. požadavky dle části I. odst. 3 a 4 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. Zejména byly dosavadní názvy výkresů ZÚR MSK uvedeny do souladu se zněním dle zákona. Měřítko výkresů ZÚR MSK bylo ponecháno 1 : 100 000. Hlavní důvody pro zachování měřítko jsou uvedeny níže.

- ▶ ZÚR MSK (2011) a všechny následné aktualizace (viz výše) byly pořízeny a vydány za doby účinnosti zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),

ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 6 odst. 2 cit. vyhlášky se výkresy, které jsou součástí grafické části zásad územního rozvoje, vydávaly v měřítku 1 : 100 000 nebo v odůvodněných případech 1 : 50 000, popřípadě 1 : 200 000. V případě ZÚR MSK byly vždy všechny výkresy zpracovány a následně vydány v měřítku 1 : 100 000, tzn. každý koridor či plocha byla vydána v tomto měřítku. Pokud by v rámci Z11 ZÚR MSK došlo ke změně měřítka z 1 : 100 000 na 1 : 50 000 (část I. odst. 4 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu), byl by předmětem řešení Z11 ZÚR MSK každý koridor či plocha, jelikož každý tento prvek by se musel nově vydat v jiném (větším) měřítku.

Překlápění zásad územního rozvoje z měřítka 1:100 000 do měřítka 1:50 000 tak není účelné především kvůli změně podrobnosti, která může ovlivnit správnou interpretaci a aplikaci nejenom ZÚR MSK, ale i územně plánovacích dokumentací (dále též „ÚPD“), které již řešení ze ZÚR upřesnily. Ve své podstatě by zpracování ZÚR MSK v podrobnějším měřítku představovalo novou ÚPD kraje, jejíž obsah by byl předmětem projednání a připomínkování ze strany veřejnosti, obcí a dotčených orgánů. Došlo by tak ke znovuprojednávání dlouhodobě územně stabilizovaných ploch a koridorů, u kterých již bylo dosaženo celospolečenské dohody v území. V takovém případě by se navíc jednalo o věcné změny, což by bylo v rozporu se schváleným zadáním, dle kterého nemají být obsahem Z11 ZÚR MSK věcné změny (viz [kapitola 5.](#)).

- Většina vymezených ploch a koridorů byla v původních ZÚR MSK a následných aktualizacích posouzena z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území, zejména pak z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA), přičemž všechna tato posouzení byla provedena v nastaveném měřítku ZÚR MSK 1 : 100 000. V tomto měřítku byly identifikovány a popsány negativní vlivy a stanovena příslušná minimalizační opatření, která byla následně implementována do textové části ZÚR MSK. Převedení ZÚR MSK do měřítka 1: 50 000 by zcela jistě vyvolalo pochyby, zda nové, podrobnější měřítko neumožňuje identifikovat další negativní vlivy na životní prostředí, které nebyly identifikovatelné v měřítku 1: 100 000. Ve svém důsledku by tak mohly být zpochybněny výsledky a závěry doposud provedených hodnocení vymezených ploch a koridorů a byl by dán významný prostor pro napadení řešení např. v rámci incidenčního přezkumu.

Obě popsané výše popsané skutečnosti tak podporují zachování stávajícího měřítka ZÚR MSK 1 : 100 000, čímž dojde i k zachování kontinuity této ÚPD a ochraně práv nabytých v dobré víře.

Odůvodnění Z11 ZÚR MSK bylo zpracováno v souladu požadavky dle části II. přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu.

### **3. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ**

---

Z11 ZÚR MSK je zpracována v souladu s požadavky dalších právních předpisů, zejména vyhláškou č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. V souladu s § 11 cit. vyhlášky je Z11 ZÚR MSK zpracována je jednotném standardu zásad územního rozvoje. Posouzení souladu s jednotným standardem je podrobně odůvodněno v [kapitole 13](#).

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů zpracované pořizovatelem Z11 ZÚR MSK je obsahem samostatné **Přílohy č. 1** tohoto odůvodnění, návrhy vypořádání stanovisek a souhlasy dotčených orgánů s vypořádáním jsou obsahem samostatné **Přílohy č. 2** tohoto odůvodnění. Stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj podle § 101 odst. 2 stavebního zákona k návrhu Z11 ZÚR MSK je obsahem samostatné **Přílohy č. 5** tohoto odůvodnění.

Rozpor ve smyslu § 55 stavebního zákona nebyl řešen.

## **4. VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍM ROZVOJOVÝM PLÁNEM**

---

### **4.1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje**

Ke dni zpracování návrhu Z11 ZÚR MSK byla platná Politika územního rozvoje ČR ve znění:

Aktualizace č. 1, schválená vládou ČR usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015,

Aktualizace č. 2, schválená vládou ČR usnesením č. 629 ze dne 2. 9. 2019,

Aktualizace č. 3, schválená vládou ČR usnesením č. 630 ze dne 2. 9. 2019,

Aktualizace č. 4, schválená vládou ČR usnesením č. 618 ze dne 12. 6. 2021,

Aktualizace č. 5, schválená vládou ČR usnesením č. 833 ze dne 17. 8. 2020,

Aktualizace č. 6, schválená vládou ČR usnesením č. 542 ze dne 19. 7. 2023,

Aktualizace č. 7, schválená vládou ČR usnesením č. 89 ze dne 7. 2. 2024,

Změna č. 9, schválená vládou ČR usnesením č. 64/2025 ze dne 29. 1. 2025.

(dále též „PÚR ČR“).

Dle § 70 odst. 3 stavebního zákona je PÚR ČR závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje. Vyhodnocení souladu s PÚR ČR je provedeno výhradně ve vztahu k předmětu řešení, kterým je uvedení dosud platných ZÚR MSK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu. Provedené změny nemají charakter věcných změn. V případě textové části se *de facto* jedná o reorganizaci stávající struktury ZÚR MSK a v případě grafické části o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny kódů. Jednotlivé změny tak jsou výhradně formálního charakteru. V rámci Z11 ZÚR MSK nedochází k vymezování nových ploch ani koridorů, ani nedochází k žádným zásadním změnám stanovené koncepce v platných ZÚR MSK.

V daném kontextu je zřejmé, že Z11 ZÚR MSK nebude přispívat k naplňování stanovených republikových priorit územního plánování, ale zároveň nebude ani působit proti těmto prioritám. Stejně tak Z11 ZÚR MSK nikterak neřeší rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, plochy ani koridory vymezené v PÚR ČR. Z11 ZÚR MSK zároveň nemá potenciál zhoršovat stav v území či ohrožovat hodnoty území a limity využití území. Příčinná souvislost mezi Z11 ZÚR MSK a PÚR ČR v podstatě neexistuje a jejich vztah je neutrální.

### **4.2. Vyhodnocení souladu s územním rozvojovým plánem**

První územní rozvojový plán byl vydán dne 28. 8. 2024 usnesením vlády ČR č. 581 a nabyl účinnosti dne 29. 10. 2024. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 3 tohoto zákona však není první územní rozvojový plán závazný pro obsah navazující ÚPD. Z daného důvodu se při zpracování Z11 ZÚR MSK k územnímu rozvojovému plánu nepřihlíželo a není ani provedeno vyhodnocení jeho souladu se Z11 ZÚR MSK.

## 5. VYHODNOCENÍ SOULADU SE ZADÁNÍM ZMĚNY

---

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 18/1887 ze dne 5. 9. 2024 rozhodlo v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona o pořízení Z11 ZÚR MSK z vlastního podnětu a prostřednictvím uvedeného usnesení současně schválilo návrh **zadání Z11 ZÚR MSK** zpracovaný v souladu s § 9 odst. 2 a přílohou č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Zadání má části a) až d) uvedené níže **červeně tučně**, vyhodnocení souladu s jednotlivými částmi je uvedeno pod každou částí zvlášť.

### a) Vymezení řešeného území

Moravskoslezský kraj (celé území kraje).

Požadavek je splněn. V rámci Z11 ZÚR MSK je řešeno celé území Moravskoslezského kraje, které je zobrazeno ve všech výkresech grafické části.

### b) Popis obsahu navrhované změny ZÚR MSK

Obsahem změny ZÚR MSK je uvedení do souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), které bude zahrnovat uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi podle nového stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 nového stavebního zákona) a převedení do jednotného standardu podle § 59 nového stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro ZÚR upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně.

Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK nejsou věcné změny ZÚR MSK, které by měly dopad na území kraje.

Požadavek je splněn. V rámci Z11 ZÚR MSK dochází k uvedení dosud platných ZÚR MSK do souladu s obsahovými náležitostmi podle (nového) stavebního zákona, a to včetně převedení do jednotného standardu. Provedené změny nemají charakter věcných změn. V případě textové části se *de facto* jedná o reorganizaci stávající struktury ZÚR MSK a v případě grafické části o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny kódů. Jednotlivé změny tak jsou výhradně formálního charakteru a jejich podrobné odůvodnění je uvedeno v [kapitole 9](#).

### c) Popis účelu navrhované změny ZÚR MSK

Účelem navrhované změny ZÚR MSK je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících z nového stavebního zákona pro ZÚR a připravit dokumentaci v jednotném standardu pro souběžně pořizované Změnu č. 9 ZÚR MSK a Změnu č. 10 ZÚR MSK, jejichž obsahem jsou dílčí změny zpracované v jednotném standardu nikoli však řešení území celého kraje a které potřebují pro svou účinnost vydání úplného znění ZÚR MSK po jejich vydání podle § 57 nového stavebního zákona.

Účel změny č. 11 ZÚR MSK naplňuje přechodné ustanovení § 320 odst. 1 nového stavebního zákona, který dne 1. 7. 2024 nabyl plné aplikovatelnosti, podle kterého se „Zásady územního rozvoje vydané podle dosavadních právních předpisů se považují za zásady územního rozvoje podle tohoto zákona. Při nejbližší změně, jejíž pořizování bude zahájeno po dni nabytí účinnosti tohoto zákona, se zásady územního rozvoje uvedou do souladu s ustanoveními tohoto zákona o obsahu zásad územního rozvoje.“

Požadavek je splněn. Změnou č. 11 ZÚR MSK jsou mj. vytvářeny předpoklady pro zdárné pořízení souběžně pořizovaných Změn č. 9 ZÚR MSK a Změn č. 10 ZÚR MSK a tím zachování kontinuity územně plánovací činnosti na úrovni kraje.

**d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území**

K návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK nebude zpracovááno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jelikož z obsahu stanovisek příslušných orgánů ochrany přírody podle § 109 odst. 3 písm. a) nového stavebního zákona vyplývá, že předmětná koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast, a ze stanoviska Ministerstva životního prostředí jako příslušného úřadu podle § 109 odst. 3 písm. b) nového stavebního zákona vyplývá, že návrh obsahu Změny č. 11 ZÚR MSK není nutné posuzovat z hlediska jeho vlivů na životní prostředí.

Požadavek je splněn. Vyhodnocení vlivů Z11 ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území zpracováno nebylo.

## **6. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

---

Dle stanoviska<sup>1</sup> Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 19. 7. 2024, č. j. MSK 99498/2024 návrh zadání Z11 ZÚR MSK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí v působnosti krajského úřadu.

Dle stanoviska<sup>2</sup> Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ze dne 29. 7. 2024, č. j. 05498/MS/24, návrh zadání Z11 ZÚR MSK nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Stanoviskem<sup>3</sup> Ministerstva životního prostředí k potřebě posouzení navrhovaného obsahu Z11 ZÚR MSK z hlediska vlivů na životní prostředí ze dne 14. 8. 2024, č. j. MZP/2024/710/3564, nebyla stanovena potřeba posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí.

Kopie citovaných stanovisek jsou uvedeny na následujících stranách.

**Ze stanovisek dle § 109 odst. 3 písm. a) a b) stavebního zákona tak nevyplývá potřeba posouzení Z11 ZÚR MSK z hlediska vlivů na životní prostředí. Z toho důvodu nebylo v souladu s § 89 odst. 6 stavebního zákona zpracováno vyhodnocení vlivů Z11 ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území.**

---

<sup>1</sup> stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

<sup>2</sup> stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. a) stavebního zákona

<sup>3</sup> stanovisko dle § 109 odst. 3 písm. b) stavebního zákona



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: ÚP/18463/2024/UIč  
Ze dne: 19. 7. 2024  
Čj.: MSK 99498/2024  
Sp. zn.: ŽPZ/18690/2024/Neu  
246.2 A10  
Vyřizuje: Bc. Vladana Neuwirtová  
Telefon: 595 622 532  
Fax: 595 622 126  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 22. 7. 2024

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
odbor územního plánování  
28. října 2771/117  
702 18 Ostrava

## **„Návrh zadání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ - stanovisko dle ust. § 45i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále dle § 77a odst. 4 písm. z) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), obdržel dne 19. 7. 2024 žádost Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava (dále jen „žadatel“), o stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny k Návrhu zadání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ postupem podle § 109 odst. 3 písm. a) ve spojení s § 89 odst. 2 zákona č. 283/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

**Krajský úřad** posouzením předložené koncepce **podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dospěl k závěru, že „Návrh zadání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí v působnosti krajského úřadu.

### Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 19. 7. 2024 žádost žadatele o stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny k „Návrhu zadání Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ (dále jen „Změna č. 11 ZÚR MSK“) postupem podle § 109 odst. 3 písm. a) ve spojení s § 89 odst. 2 stavebního zákona. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK je uvedení do souladu s aktuálním zněním stavebním zákonem, které bude zahrnovat uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a převedení do jednotného standardu podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Účelem navrhované změny č. 11 ZÚR MSK je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících ze stavebního zákona pro ZÚR a připravit dokumentaci v jednotném standardu pro souběžně pořizované Změnu č. 9 ZÚR MSK a Změnu č. 10 ZÚR MSK, jejichž obsahem jsou dílčí změny zpracované v jednotném

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692  
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692  
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

standardu nikoli však řešení území celého kraje a které potřebují pro svou účinnost vydání úplného znění ZÚR MSK po jejich vydání podle § 57 stavebního zákona.

Krajský úřad posouzením předložené Změny č. 11 ZÚR MSK, dospěl k závěru, že jejím obsahem jsou pouze formální úpravy, jejichž důvodem je uvedení ZÚR MSK do souladu s aktuálním zněním stavebního zákona a nedochází k věcným a významovým změnám v textu ZÚR MSK, lze významný vliv Změny č. 11 ZÚR MSK na lokality soustavy Natura 2000 v územní působnosti krajského úřadu vyloučit.

Na základě posouzení předložené koncepce proto krajský úřad vydává jako orgán ochrany přírody kompetentní dle § 77a odst. 4 písm. z) zákona o ochraně přírody a krajiny stanovisko dle § 45i téhož zákona, že posuzovaná Změna č. 11 ZÚR MSK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

#### Poučení:

Toto stanovisko nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k posuzovanému záměru vydávají podle zvláštních předpisů.

Elektronický podpis: 22.7.2024  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Monika Ryšková  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 17.4.2026 13:53 +02:00

Ing. Monika Ryšková, MBA  
vedoucí oddělení  
ochrany přírody a zemědělství

#### Na vědomí:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10



Trocnovská 876/2  
702 00 Ostrava-Přivoz  
tel.: 951 42 5320  
ID DS: vvedyiy  
e-mail: vaclav.osmancik@nature.cz  
www.nature.cz

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje**  
Odbor územního plánování  
28. října 117  
702 18 Ostrava

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 05498/MS/24

VYŘIZUJE: Mgr. Osmančík

DATUM: 29. 7. 2024

### **Stanovisko k navrhovanému obsahu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje dle § 45 i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., vylučující významný vliv na lokality soustavy Natura 2000**

Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR, regionálnímu pracovišti Moravskoslezskému (dále jen „Agentura“), jako dotčenému orgánu státní správy podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“), byla Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, Odborem územního plánování, se sídlem 28. října čp. 117, 702 18 Ostrava, dne 19. 7. 2024 zaslána žádost o stanovisko k navrhovanému obsahu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „obsah Změny č. 11 ZÚR MSK“). Agentura vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto:

#### **STANOVISKO**

Uvedená koncepce **nemůže mít významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy NATURA 2000.

#### **ODŮVODNĚNÍ**

Agentura dne 19. 7. 2024 obdržela žádost o vydání stanoviska dle § 45i zákona, zda koncepce: obsah Změny č. 11 ZÚR MSK, může mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. K žádosti byl připojen požadavek člena Rady Moravskoslezského kraje a návrh zadání změny č. 11 ZÚR MSK.

Podnět ke změně Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje byl podán po plném nabytí aplikovatelnosti zákona č. 283/2021 Sb., nového stavebního zákona (dále jen „nový stavební zákon“). Předložený návrh řeší uvedení územně plánovací dokumentace do souladu s obsahovými náležitostmi podle nového stavebního zákona a převedení do jednotného standardu.

V Moravskoslezském kraji je Agentura místně příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny na území Evropsky významných lokalit (EVL) a Ptačích oblastí (PO) v překryvu s CHKO Poodří a CHKO Beskydy, v území EVL a PO v maloplošných zvláště chráněných územích národního významu a na území tvořící součást objektů důležitých pro obranu státu mimo vojenské újezdy. Účelem navrženého obsahu Změny č. 11 ZÚR MSK je splnění zákonných povinností vyplývajících z nového stavebního zákona a příprava dokumentace v jednotném standardu pro souběžně

pořizované změny č. 9 a 10 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Obsahem změny nejsou věcné změny s dopadem na území kraje a zájmy chráněné zákonem.

**Po posouzení navrženého obsahu Změny č. 11 ZÚR MSK Agentura usoudila, že tento nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany ani celistvost EVL a PO.**

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Mgr. František Jaskula

ŘEDITEL REGIONÁLNÍHO PRACOVIŠTĚ

**Na vědomí:**

Ing. Nikola Tenglerová, Ministerstvo životního prostředí - oddělení SEA, Vršovická 1442/56, 100 10 Praha 10

Praha dne 14. srpna 2024  
Č. j.: MZP/2024/710/3564  
Vyřizuje: Ing. Nikola Tenglerová  
Tel.: 267 122 073  
E-mail: [Nikola.Tenglerova@mzp.cz](mailto:Nikola.Tenglerova@mzp.cz)

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
Odbor územního rozvoje  
28. října 2771/117  
702 00 Ostrava

### **Stanovisko MŽP k potřebě posouzení navrhovaného obsahu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje z hlediska vlivů na životní prostředí**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního rozvoje (dále jen „KÚ MSK“), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle ustanovení § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) informoval Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) o pořizování Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále také „Z11 ZÚR MSK“ či „změna“), a to dopisem s č. j.: MSK 99370/2024 ze dne 19. července 2024. Pořizovatel zároveň požádal MŽP o vydání stanoviska ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 písm. b) ve spojení s § 89 odst. 3 písm. b) nového stavebního zákona (dále také „stanovisko k potřebě posouzení“), zda má být navrhovaný obsah Z11 ZÚR MSK posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem Z11 ZÚR MSK je uvedení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6 a 7 (dále jen „ZÚR MSK“), do souladu s požadavky nového stavebního zákona, které bude zahrnovat uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi podle nového stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 k novému stavebnímu zákonu), resp. se bude jednat o formální úpravy ZÚR MSK spočívající v převedení územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) do souladu s požadavky dle ustanovení § 320 nového stavebního zákona ve spojení zejména s ustanoveními § 72 odst. 2 a § 59 uvedeného zákona a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, které řeší jednotný standard ÚPD. Účelem navrhované změny je dosáhnout splnění zákonných povinností vyplývajících z nového stavebního zákona pro ZÚR MSK a připravit dokumentaci v jednotném standardu pro souběžně pořizovanou Změnu č. 9 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a Změnu č. 10 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, jejichž obsahem jsou dílčí změny zpracované v jednotném standardu nikoli však řešení území celého kraje a které potřebují pro svou účinnost vydání úplného znění ZÚR MSK po jejich vydání podle ustanovení § 57 nového stavebního zákona.

MŽP byly pro vydání požadovaného stanoviska doručeny následující podklady:

- žádost včetně přílohy „*Návrh zadání Změny č. 11 ZÚR MSK*“, která obsahuje stručné sdělení, resp. informaci, v čem bude změna navrhovaného obsahu Z11 ZÚR MSK spočívat, a dále

přílohy „Požadavek na přípravu rozhodnutí o pořízení Změny č. ZÚR MSK“, kde je uveden důvod zahájení procesu přípravy změny;

- stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody (Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 22. července 2024 s č. j.: MSK 99498/2024 a Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionálního pracoviště Moravskoslezského, ze dne 29. července 2024 s č. j.: 05498/MS/24) z hlediska možného významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) se závěrem, že navrhovaný obsah Z11 ZÚR MSK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi či záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále také „EVL“) nebo ptačí oblasti (dále také „PO“).

MŽP dle ustanovení § 109 odst. 3 písm. b) ve spojení s § 89 odst. 3 písm. b) nového stavebního zákona a postupem podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) vydává na základě Vaší žádosti následující stanovisko:

**Na základě obdržených podkladů s přihlédnutím ke kritériím přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí není nutné návrh obsahu Z11 ZÚR MSK posuzovat z hlediska jeho vlivů na životní prostředí, jelikož tento návrh obsahu Z11 ZÚR MSK nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví ani na lokality soustavy Natura 2000.**

#### **Odůvodnění:**

Se zřetelem na charakter navrhovaného obsahu Z11 ZÚR MSK bylo přistoupeno k souhrnnému porovnání s relevantními kritérii pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí:

**Obsah koncepce, charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí, veřejné zdraví a lokality soustavy Natura 2000, přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti, vztah k jiným koncepcím či jejich změnám, včetně těch, jejichž provedení je zamýšleno, a které jsou příslušnému úřadu známy:**

Předmětem aktualizace je uvedení ZÚR MSK do souladu s požadavky nového stavebního zákona, resp. s požadavky na standardizaci ÚPD, a to dle ustanovení § 320 nového stavebního zákona ve spojení zejména s ustanoveními § 72 odst. 2 a § 59 citovaného zákona, jelikož dne 1. ledna 2023 nabyly účinnosti prováděcí předpisy ke stavebnímu zákonu, které zavádějí právě zmiňované požadavky na standardizaci ÚPD, resp. požadavky na geodetický referenční systém, strukturu standardizovaných částí, grafické vyjádření standardizovaných částí, výměnný formát dat a metadata. Povinnost zpracovávat tyto vybrané části ÚPD, její změny a úplné znění

v jednotném standardu je dána v ustanovení § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nicméně obsahové náležitosti, které jsou nově pro ZÚR MSK upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně, resp. obsahem Z11 ZÚR MSK nebudou věcné změny ZÚR MSK, které by měly dopad na území Moravskoslezského kraje. Návrh Z11 ZÚR MSK tedy ve své podobě nestanovuje rámec pro budoucí povolení záměrů dle přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí ve vazbě s ustanovením § 10a odst. 2 citovaného zákona. Předložený návrh Z11 ZÚR MSK neobsahuje žádné variantní řešení.

Vzhledem k charakteru návrhu aktualizace, resp. k formálním změnám, které spočívají v uvedení ZÚR MSK do souladu s požadavky nového stavebního zákona, nejsou předpokládány žádné potenciální negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Přičemž nemohou být očekávány ani vlivy přeshraniční. Ve vazbě na vydaná stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny se rovněž nepředpokládá ovlivnění celistvosti a předmětu ochrany EVL nebo PO na území Moravskoslezského kraje. Návrh obsahu Z11 ZÚR MSK z hlediska svého rozsahu nepředstavuje změnu koncepce, jež by mohla mít významné dopady na uplatňování práva životního prostředí EU.

Vzhledem k výše uvedenému se tedy neočekává žádný přínos pro ochranu životního prostředí ve vazbě na posouzení vlivu návrhu Z11 ZÚR MSK na životní prostředí a veřejné zdraví.

MŽP není znám vztah k žádným jiným koncepcím či jejich změnám, včetně těch, jejichž provedení je zamýšleno, ke kterým by mělo být ještě přihlédnuto v rámci tohoto stanoviska k potřebě posouzení.

Lze uzavřít, že na základě porovnání návrhu obsahu Z11 ZÚR MSK s relevantními kritérii přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a předložených podkladů dospělo MŽP k závěru, **že posouzení vlivů návrhu obsahu Z11 ZÚR MSK na životní prostředí by nikterak nepřispělo k další ochraně životního prostředí, a proto není důvodné požadovat posouzení předloženého návrhu obsahu změny.**

**Mgr. Evžen Doležal**

ředitel odboru posuzování vlivů  
na životní prostředí a integrované  
prevence

*podepsáno elektronicky*

## **7. SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

---

Vyhodnocení vlivů Z11 ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území zpracováno nebylo, jelikož ze stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 14. 8. 2024, č. j. MZP/2024/710/3564, nevyplývala potřeba posuzovat návrh Z11 ZÚR MSK z hlediska vlivů na životní prostředí (nepodléhal SEA).

## **8. STANOVISKO PŘÍSLUŠNÉHO ORGÁNU K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY, A DALŠÍ ČÁSTI PROHLÁŠENÍ PODLE § 10G ODSŤ. 5 ZÁKONA O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

---

Jelikož ze stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 14. 8. 2024, č. j. MZP/2024/710/3564, nevyplynula potřeba posuzovat návrh Z11 ZÚR MSK z hlediska vlivů na životní prostředí, stanovisko Ministerstva životního prostředí (jakožto příslušného úřadu) dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydávané postupem dle § 100 stavebního zákona, k návrhu Z11 ZÚR MSK **nebude vydáno.**

## 9. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

---

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je zpracováno odůvodněním jednotlivých bodů textové části Z11 ZÚR MSK (viz [I. Textová část](#)). Odůvodnění jednotlivých bodů je provedeno [modře](#).

### ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V KAPITOLE A.

---

*Body 1.–5. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Název kapitoly A. je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly A. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. a) cit. části přílohy. Pro zvýšení přehlednosti byla kapitola nově rozčleněna do podkapitol *A.I. Priority územního plánování, A.II. Koncepce rozvoje a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot a A.III. Koncepce sídelní struktury*.

Základní koncepce rozvoje území kraje je nadále zajištěna prostřednictvím zachovaných priorit územního plánování, které jsou v ZÚR MSK dlouhodobě stabilizované a představují ustálený rámec pro územní plánování na území Moravskoslezského kraje, který při zohlednění jeho specifik a potřeb směřuje k vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel v území. Přestože v názvu kapitoly A. se po provedené změně již pojem „priority územního plánování“ nevyskytuje, nebyl shledán žádný relevantní důvod pro jejich případné zrušení; naopak jejich zachování zcela logicky zapadá do požadovaného stanovení koncepce rozvoje kraje. Jejich zachováním je současně zajištěna vazba na PÚR, která stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou následně zpřesňovány při zohlednění jeho specifik a potřeb kraje v ZÚR; dle § 70 odst. 3 stavebního zákona je PÚR závazná pro pořizování a vydávání ZÚR.

Doplněná podkapitola *A.II. Koncepce rozvoje a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot* je původní kapitolou *E. Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území*. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu.

Podkapitola *A.III. Koncepce sídelní struktury* je doplněna v souvislosti s výše popsáním novým názvem kapitoly, jednak v souvislosti s § 77 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, dle kterého ZÚR v rámci stanovení koncepce rozvoje území kraje zohlední koncepci sídelní struktury státu obsaženou v PÚR. Vzhledem k tomu, že Z11 ZÚR MSK v souladu se schváleným zadáním nesmí obsahovat věcné změny, je podkapitola prozatím ponechána prázdná. Nadto sídelní struktura dosud není v PÚR stanovena. Její stanovení v rámci ZÚR MSK bude provedeno v rámci další změny ZÚR MSK, o jejímž pořízení rozhodne Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje, po schválení a zezávací příslušné změny PÚR<sup>4</sup> dle § 70 odst. 3 stavebního zákona.

### ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V KAPITOLE B.

---

*Body 6.–13. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Název kapitoly B. je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly B. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. b) cit. části přílohy.

---

<sup>4</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj zveřejnilo dne 24. 10. 2024 v Národním geoportálu územního plánování Návrh Změny č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky a související materiály v souladu s § 71b odst. 1 stavebního zákona (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Součástí zveřejněného návrhu je i návrh sídelní struktury.

V kapitole dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Dochází tak k terminologickému zpřesnění, kdy rozvojovými oblastmi „republikového významu“ se rozumí rozvojové oblasti „vymezené v PÚR“. To samé analogicky platí v případě rozvojových os.

V kapitole dále dochází ke změně označení (alfanumerických kódů) vymezených rozvojových oblastí a os. Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. U vybraných rozvojových oblastí a os ke změně nedošlo, jelikož jejich původní označení je v souladu s požadavky na označení dle jednotného standardu. Analogicky to samé platí pro specifické oblasti, na které je ve vybraných částech kapitoly B. odkazováno (viz odůvodnění změn v kapitole C. níže). Vlastní vymezení rozvojových oblastí a os se nemění. Přehled původního a nového označení rozvojových oblastí a os je uveden v tabulce níže.

Tabulka 1: Přehled původního a nového označení rozvojových oblastí a os

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
OB2	OB2	Metropolitní rozvojová oblast Ostrava
OS10	OS10	(Katowice –) hranice ČR/Polsko – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (– Bratislava)
OS13	OS13	Ostrava – Třinec – hranice ČR/SR (– Čadca)
OB N1	NOB1	Podbeskydí
OS N1	NOS1	(Ostrava –) Opava – Krnov

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V KAPITOLE C.

*Body 14.–20. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Název kapitoly C. je změněn z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly C. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. c) cit. části přílohy.

V kapitole dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Dochází tak k terminologickému zpřesnění, kdy specifickými oblastmi „republikového významu“ se rozumí specifické oblasti „vymezené v PÚR“.

V kapitole dále dochází ke změně označení (alfanumerických kódů) vymezených specifických oblastí. Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Analogicky to samé platí pro rozvojové oblasti a osy, na které je ve vybraných částech kapitoly C. odkazováno (viz odůvodnění změn v kapitole B. výše). Vlastní vymezení specifických oblastí se nemění. Přehled původního a nového označení specifických oblastí je uveden v tabulce níže.

Tabulka 2: Přehled původního a nového označení specifických oblastí

Původní označení	Nové označení	Název
SOB2	SO2	Beskydy
SOB3	SO3	Jeseníky – Králický Sněžník
SOB4	SO4	Karvinsko
SOB N2	NSO2	Budišovsko – Vítkovsko

## ODŮVODNĚNÍ DOPLNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY D.

*Bod 21. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Nová kapitola D. je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě kapitoly D. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. d) cit. části přílohy. Přestože kapitola dle znění odst. 1 písm. d) cit. části přílohy má obsahovat pouze věcná řešení územního rozvojového plánu (dále též „ÚRP“), byl její obsah rozšířen o zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR.

V obsahu a struktuře ZÚR zásad územního rozvoje dle části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu absentuje požadavek na zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR, jako tomu bylo v případě požadavků na obsah a strukturu ZÚR stanovených vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozůstatek stavu z přípravy nového stavebního zákona, kdy v jedné verzi jeho návrhu do něj nebyla PÚR zakotvena. V návaznosti na toto zjištění pořizovatel Z11 ZÚR MSK požádal dopisem ze dne 16. 10. 2024, č. j. MSK 135935/2024, MMR o poskytnutí metodického sdělení ve věci *objasnění a doplnění výkladu problematiky zařazení záměrů z Politiky územního rozvoje ČR ve struktuře zásad územního rozvoje*, načež MMR dne 4. 11. 2024 vydalo metodické sdělení č. j. MMR-72511/2024-81, v němž uvedlo, že zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR lze ve struktuře textové ZÚR zařadit např. do části I. odst. 1 písm. d) přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu, tedy zařadit je do kapitoly, která řeší záměry z ÚRP.

Pro zachování přehlednosti kapitoly D. a jednoznačné identifikace ploch a koridorů dle PÚR či ÚRP, je v souladu s doporučením MMR kapitola rozdělena do dvou částí:

- i. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE,
- ii. PŘEBÍRANÁ VĚCNÁ ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU.

Do první části (i) byly následně přesunuty **všechny plochy a koridory mezinárodního a republikového významu** z původní kapitoly D. *Plochy a koridory nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv*. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun části kapitoly v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu. V rámci přesunu bylo provedeno několik formálních změn v textu z důvodu sjednocení používaných termínů; např. dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Dochází tak k terminologickému zpřesnění, kdy „republikový význam“ je nahrazen spojením „vymezené v PÚR“. Dále např. není pro nadbytečnost převzat článek 42a., který pouze konstatoval, že další nové plochy a koridory železniční dopravy mezinárodního a republikového významu ZÚR MSK nevymezují. Smyslem těchto formálních změn je zpřehlednit a terminologicky sjednotit textovou část ZÚR MSK.

Vlastní vymezení ploch a koridorů se nemění. Stejně tak se nemění stanovené požadavky na využití

území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách v ploše vymezených ploch a koridorů ani úkoly pro územní plánování. Jedinou změnou v případě ploch a koridorů je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. **Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů je pro zvýšení přehlednosti uveden v tabulkách v odůvodnění změn v původní kapitole D./nově E. (viz níže).**

Do druhé části (ii) nebyla převzata žádná věcná řešení ÚRP. První ÚRP byl vydán dne 28. 8. 2024 usnesením vlády ČR č. 581 a nabyl účinnosti dne 5. 10. 2024. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 3 tohoto zákona však není první ÚRP závazný pro obsah navazující ÚPD. Z daného důvodu se při zpracování Z11 ZÚR MSK k ÚRP nepřihlíželo a není ani provedeno vyhodnocení jeho souladu se Z11 ZÚR MSK (viz kapitola 4.2.).

## **ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V PŮVODNÍ KAPITOLE D. / NOVĚ E.**

*Body 22.–124. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola *D. Plochy a koridory nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv* se přejmenovává na kapitolu *E. Vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a koridorů nadmístního významu, včetně stanovení jejich účelu a požadavků na jejich využití* z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly E. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. e) cit. části přílohy.

Provedenou změnou *de facto* dochází k redukci obsahu kapitoly v tomto rozsahu:

1. plochy a koridory mezinárodního a republikového významu, které byly přesunuty do nové kapitoly D. (viz odůvodnění výše),
2. plochy a koridor pro ÚSES byly přesunuty do nové kapitoly F. (viz odůvodnění níže),
3. územní rezervy byly přesunuty do nové kapitoly M. (viz odůvodnění níže).

V nové kapitole E. tak byly ponechány pouze „návrhové“ plochy a koridory nadmístního významu. Vlastní vymezení těchto ploch a koridorů se nemění. Stejně tak se nemění stanovené požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách v ploše vymezených ploch a koridorů ani úkoly pro územní plánování.

Pouze vybrané koridory, které jsou v grafické části platných ZÚR MSK zobrazeny liniově (např. koridory pro lanovky D190, D191, D305, D306), jsou nově zobrazeny v grafické části plošně, a to dle způsobu vymezení stanoveném v příslušné části textové části; např. v případě zmíněných koridorů lanovek v úvodu podkapitoly E.I.3. (dříve D.I.3.): „ZÚR MSK vymezují na území Moravskoslezského kraje (...) koridory pro záměry na výstavbu lanovek. Záměry (...) lanové dopravy ve formě koridorů o šířce 50 m od osy trasy na obě strany.“. Způsob vymezení předmětných koridorů se oproti platným ZÚR MSK nemění, pouze grafická část již nepracuje s grafickým prvkem „linie“ jako dosud, jelikož požadavky na strukturu standardizovaných jevů ZÚR dle přílohy č. 7 k vyhlášce č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, tento geometrický prvek v případě dopravní infrastruktury nepřipouští; jediný přípustný geometrický prvek v případě dopravní infrastruktury je „bod“ nebo „plocha“.

Další změnou v případě ploch a koridorů je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení **všech ploch a koridorů** (vč. těch přesunutých do nové kapitoly D.) je uveden v tabulkách níže.

Tabulka 3: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | SILNIČNÍ DOPRAVA

Původní označení	Nové označení	Název
D4	DS1	D48 Běloutín – Palačov, stavební úpravy
D5	DS2	D48 Palačov – Nový Jičín, stavební úpravy
D6	DS3	D48 Nový Jičín – Rybí, stavební úpravy
D8	DS4	D48 Rybí – Rychaltice, stavební úpravy
D10	DS5	D48 Frýdek-Místek, jižní obchvat, nová stavba
D35	DS6	Třanovice – Hnojník, silnice I. třídy
D37	DS7	Hnojník – Bystřice n. Olší, obchvat, silnice I. třídy
D38	DS8	I/11 Bystřice n. Olší – Hrádek, přeložka, silnice I. třídy
D43	DS9	I/35 Dub – (Lešná – Valašské Meziříčí), silnice I. třídy
D15	DS10	Bohumín (D1, MÚK Vrbice) – Havířov, silnice I. třídy
D30	DS11	Havířov – Těrlicko, silnice I. třídy
D40	DS12	I/11 Hrádek – Jablunkov – Mosty u Jablunkova – st. hranice ČR/SR, včetně MÚK, silnice I. třídy (½ profil realizován)
DZ1	DS100	I/11 Nové Sedlice – Suché Lazce
DZ2	DS101	Západní část jižního obchvatu Opavy, úsek I/11 – I/57
DZ3	DS102	I/45 Nové Heřminovy – Zátor, přeložka, (1., 2. etapa)
DZ4	DS103	I/57 Hradec nad Moravicí, přeložka
DZ5	DS104	Silnice I/67 Bohumín – Karviná
DZ21	DS105	II/469 Děhylov, obchvat
DZ22	DS106	MÚK Nošovice, napojení na D48
DZ23	DS107	I/11 Opava-Komárov – Opava
DZ24	DS108	II/467 napojení na I/11, včetně obchvatu Štítiny
DZ25	DS109	I/57 Kunín – Šenov u Nového Jičína, přeložka silnice
DZ26	DS110	I/57 Březová – Fulnek, přeložka
D20	DS111	I/11 Bruntál – Žlutý kopec, přeložka
D21	DS112	I/11 Milotice nad Opavou, přeložka
D22	DS113	I/11 Horní Životice, přeložka
D23	DS114	I/11 Malé Heraltice, severní obchvat
D24	DS115	I/11 Malé Heraltice, severní obchvat
D32	DS116	Životice – Český Těšín, přeložka
D44	DS117	I/45 Valšov, západní obchvat
D45	DS118	I/45 Bruntál, obchvat
D48	DS119	I/46 Dvorce, obchvat

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
D49	DS120	I/46 Bílčice – Slezská Harta – Deštné
D50	DS121	I/46 Deštné – Dolní Životice, přeložka a homogenizace
D51	DS122	I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace
D51	DS123	I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace
D51	DS124	I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace
D52	DS125	I/47 Odry, východní obchvat
D54	DS126	I/56 Opava, severní obchvat
D55	DS127	I/56 Opava – Ludgeřovice, přeložky a homogenizace
D56	DS128	I/56 úsek III/01137 – D1, přeložka
D59	DS129	D56 Frýdek-Místek, přeložka + napojení na D48
D61	DS130	I/57 Vysoká – Liptaň – Třemešná, směrové úpravy
D62	DS131	I/57 Město Albrechtice, obchvat
D63	DS132	I/57 Linhartovy, přeložka
D64	DS133	I/57 Krnov, severní obchvat
D65	DS134	I/45 Krnov, hraniční přechod
D66	DS135	I/57 Brumovice – Úvalno, lokální úprava
D67	DS136	I/57 Skrochovice, západní obchvat
D69	DS137	I/57 Hradec nad Moravicí, průtah – stavební úpravy
D76	DS138	I/58 Krmelín – Paskov (kříž. I/56), nová stavba – Jižní tangenta Ostravy
D77	DS139	I/58 Stará Ves n. Ondřejnicí – Krmelín, nová stavba - Jižní tangenta Ostravy
D78	DS140	I/58 Petřvald, přeložka
D79	DS141	I/58 Petřvald – Příbor, přeložka + západní obchvat Mošnova
D81	DS142	I/58 Kopřivnice – Frenštát p. Radhoštěm, přeložka
D82	DS143	I/58 Frenštát p. Radhoštěm, přeložka
D84	DS144	I/67 jihozápadní obchvat Karviné
D117	DS145	II/473 Kaňovice, přeložka
D117	DS146	II/473 Kaňovice, přeložka
D122	DS147	II/477 nadjezd nad tratí ČD č. 323 s přeložkou ve Vratimově, odstranění úrovněového křížení s tratí ČD (vazba na D150 na území Vratimova)
D125	DS148	II/477 Frýdek-Místek – Baška, přeložka
D133	DS149	II/483 Veřovice – Frenštát p. Radhoštěm, přeložka

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
D134	DS150	II/483 Frenštát p. Radhoštěm, severní obchvat
D135	DS151	II/483 Frenštát p. Radhoštěm – Kunčice p. Ondřejníkem, přeložka
D136	DS152	II/483 Kunčice p. Ondřejníkem, přeložka
D142	DS153	III/4689 – dvě dílčí přeložky (pouze úsek zasahující do obou obcí)
D150	DS154	Jižní tangenta Ostravy – úsek I/56 – I/11, nová stavba (vazba na D122 na území Ostravy)
D199	DS155	I/59 úsek Petřvald – Karviná (I/67), rozšíření
D201	DS156	II/476 Třinec, napojení na I/11
D202	DS157	Havířov, prodloužená Dlouhá
D203	DS158	I/45 Krnov, západní obchvat včetně napojení na I/57
D204	DS159	Silnice pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov

Tabulka 4: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
VR1	DD1	Vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín –) hranice kraje – Ostrava-Svinov, nová stavba hlavní včetně staveb vedlejších a vyvolaných přeložek technické a dopravní infrastruktury
VR2	DD2	Vysokorychlostní trať (VRT) Ostrava-Svinov – hranice ČR/PL (– Katowice), nová stavba hlavní včetně staveb vedlejších a vyvolaných přeložek technické a dopravní infrastruktury
D164	DD3	Žel. trať č. 320, Dětmárovice – Karviná – Český Těšín – Třinec – Mosty u Jablunkova – st. hranice ČR/SR, modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru
DZ12	DD100	Optimalizace a elektrizace celostátní tratě č. 310 v úseku Opava- východ – Krnov
DZ13	DD101	Zkapacitnění celostátní tratě č. 321 v úseku Ostrava-Svinov – Opava-východ
DZ14	DD102	Optimalizace celostátní tratě č. 321 Ostrava-Svinov – Havířov – Český Těšín
DZ15	DD103	Traťová spojka tratí 321 a 323 ("úvrať Vratimov")
DZ16	DD104	Optimalizace, elektrizace a zkapacitnění celostátní tratě č. 323 v úseku Ostrava Kunčice – Vratimov – Frýdek-Místek

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
DZ18	DD105	Optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 322 v úseku Český Těšín – Frýdek-Místek, včetně zkapacitnění dílčích úseků
DZ19	DD106	Optimalizace a elektrizace celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek-Místek – Frenštát pod Radhoštěm – (Valašské Meziříčí (ZK))
DZ19a	DD107	Optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 323 Frýdlant nad Ostravicí - Ostravice
DZ20	DD108	Optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 317 Opava – východ – Hlučín
DZ27	DD109	Traťová spojka železničních tratí č. 270 a 325 ("bezúvatř Studénka")
DZ28	DD110	Železniční dráha pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov

Tabulka 5: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **OSTATNÍ DRUHY DOPRAVY**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
D190	DX100	lanovka Nýdek – Malá Čantoryje (2 750 m)
D191	DX101	lanovka Nýdek – Malá Čantoryje (2 750 m)
D305	DX102	lanovka Oldřichovice – Malý Javorový
D306	DX103	lanovka Lhotka – Ondřejník
D304	VPD100	prodloužení VPD letiště Krnov
D188	DX104	terminál s logistickým centrem Bohumín - Vrbice, nová stavba

Tabulka 6: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **ELEKTROENERGETIKA**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
EZ8	TE1	Plocha a koridor pro přestavbu vedení V 699 – 110 kV Nošovice – Lískovec na vícenásobné vedení 2x400 kV a 2x110 kV ve stávající trase, včetně plochy pro rozšíření rozvodny Lískovec
EZ2	TE100	Nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV Břidličná – Dětřichov nad Bystřicí (– Moravský Beroun – Šternberk)
E44	TE101 <i>Pozn.: Transformační st.</i>	Smyčka z vedení 404 (Guty) – Třinec – vedení 400 kV – (přípojka pro transformační stanici Třineckých železáren a.s.)
E44	TE102	Smyčka z vedení 404 (Guty) – Třinec – vedení 400 kV – (přípojka pro transformační stanici Třineckých železáren a.s.)

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
EZ3	TE103	Nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV Horní Životice – Dvorce (– Moravský Beroun)
EZ4	TE104	Nadzemní elektrické vedení VVN 2x110 kV Poruba – Plesná včetně ploch pro transformační stanice (TS) 110/220 kV na k. ú. Poruba a na k. ú. Krásné Pole
EZ6	TE105	Transformační stanice 110/22 kV Karviná-Doly včetně přívodního nadzemního vedení VVN 110 kV z TS Albrechtice
EZ11	TE106	Vedení 110 kV Velké Hoštice – Opava, včetně rozšíření rozvodny Velké Hoštice a nové rozvodny Opava-jih
EZ12	TE107	Vedení 2x 110 kV (Moravský Beroun) – Dvorce – Budišov nad Budišovkou - Vítkov
E2	TE108	Energetický zdroj Karviná (EZK) – nový energetický zdroj
E6	TE109	Nošovice – rozšíření uzlu TR 400/110 kV
E27	TE110	Výstavba napájecího vedení 110 kV, které propojí rozvodnu 110/22 kV ve Vítkově s rozvodnou 400/110 kV v Horních Životicích
E39	TE111 <i>Pozn.: Transformační st.</i>	Uzel 110/22 kV Rýmařov
E39	TE112	Uzel 110/22 kV Rýmařov
EZ9	TE2	Plocha a koridor technické infrastruktury pro umístění nové rozvodny 400/110/22 kV Dětmarovice a pro vedení 400 kV a 110 kV
EZ10	TE3	Dvojité vedení 400 kV odbočka z vedení Prosenice – Nošovice, včetně rozšíření rozvodny Kletné
E1	TE4	Rozšíření elektrárny Dětmarovice (EDĚ) – nový energetický zdroj
E4	TE5	EDĚ – Vratimov – Nošovice, vedení 400 kV a vedení 400 kV Nošovice - Bartovice (přípojka pro lokální distribuční soustavu)
E8	TE6	Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)
E43	TE7	Prosenice – Nošovice – zdvojení vedení 400 kV

Tabulka 7: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | PLYNOENERGETIKA

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
PZ1	TP1	VTL plynovod Tvrdonice – Libhošť (plynovod Moravia)
PZ2	TP2	VTL plynovod Libhošť – Děhylov
PZ10	TP3	Propojovací VTL plynovodu Děhylov – Hať – státní hranice ČR/Polsko

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
PZ14	TP4	VTL plynovod Libhošť (kompresorová stanice) – Třanovice (PZP)
PZ4	TP100	VTL plynovod DN 100, PN 40 Rýmařov – Horní Město
PZ9	TP101	Propojení VTL plynovodů Janovice – Raškovice (sonda JA-3A) a Krásná – Raškovice
PZ13	TP102	Havarijní propojení PRS Nošovice a VTL plynovodu Komorní Lhotka – Nošovice
P5	TP103	Rekonstrukce stávajícího VTL plynovodu DN 500 v trase Albrechtice – Český Těšín – s přeložkou části stávající trasy mimo zastavěné území
P14	TP104	Stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 Hlučín – Opava – Brumovice na DN 500/PN 40
P19	TP105	VTL plynovod Dvorce – hranice okr. Bruntál
P22	TP106	Rekonstrukce stávajícího VTL plynovodu DN 500 v trase (Havířov) – Horní Suchá – Albrechtice s přeložkou části stávající trasy mimo zastavěné území
PZ12	TP5	Kompresorová stanice Libhošť

Tabulka 8: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **PRODUKTOVODY**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
PR1	TR1	Produktovod DN 200

Tabulka 9: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **TEPLÁRENSTVÍ**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
T1	TR100	Dětmarovice – Karviná (TN) – výstavba tepelného napaječe 2x DN 800 podél trati ČD
T5	TR101	Třinec – Český Těšín (TN) – výstavba tepelného napaječe 2x DN 400

Tabulka 10: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
EZv6	TE200	Hlinka
EZv7	TE201	Dívčí Hrad
EZv9	TE202	Bratříkovice
EZv13	TE203	Slezské Pavlovice
EZv14	TE204	Hať
EZv18	TE205	Zátor
EZv19	TE206	Starý Jičín

Tabulka 11: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Původní označení	Nové označení	Název
VZ1	VH100	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
VZ1	VH101	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
VZ1	VH102	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
VZ1	VH103	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
VZ1	VH104	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
VZ1	VH105	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
VZ1	VH106	Plocha pro opatření ke snížení povodňových rizik v povodí horního toku řeky Opavy prostřednictvím vodní nádrže Nové Heřminovy včetně ploch a koridorů doprovodných technických opatření v povodí horního toku řeky Opavy
PO11	VH107	Povodňové rameno – obtok řeky Opavy
PO13	VH108	Suchá nádrž Zlatníky na potoce Velká
PO14	VH109	Nádrž Stěbořice – opatření pro ochranu před povodněmi v povodí vodního toku Velká po město Opavu
PO15	VH110	Suchá nádrž a víceúčelová nádrž pro ochranu obce Píšť
PO15	VH111	Suchá nádrž a víceúčelová nádrž pro ochranu obce Píšť
PO16	VH112	Vodní tok Velká – úpravy a revitalizace

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
PO23	VH113	Ohrázování Vrbické stružky, ochrana Hrušova, Vrbice a Pudlova

Tabulka 12: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **PLOCHY PRO EKONOMICKÉ AKTIVITY**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
RP301	VS100	Plochy pro rozvoj letiště a průmyslovou zónu v lokalitě Mošnov, na území obcí Mošnov, Sedlnice, Skotnice a Petřvald, mezi areálem letiště, tratí ČD Studénka – Veřovice, silnicí I/58 a řekou Lubinou
RPZ1	VS101	Nad Barborou
RPZ3	VS102	Barbora

Tabulka 13: Přehled původního a nového označení všech ploch a koridorů | **ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU**

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
OBS1	AB100	Logistický uzel Armády České republiky, Mošnov

## ZRUŠENÍ PŮVODNÍ KAPITOLY E.

*Bod 125. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola E. byla přesunuta do kapitoly A., nové podkapitoly A.II. *Koncepce rozvoje a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot* z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě přesunu kapitoly E. do kapitoly A. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. a) cit. části přílohy. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu.

## ODŮVODNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY F.

*Bod 126. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Nová kapitola F. je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly F. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. f) cit. části přílohy.

Nová kapitola F. je původní podkapitolou *D.IV. Plochy a koridory pro ÚSES*. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu. Vlastní vymezení těchto ploch a koridorů pro ÚSES ani stanovené cílové ekosystémy jednotlivých skladebných částí se nemění. Stejně tak se nemění požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území ani úkoly pro územní plánování.

V rámci Z11 ZÚR MSK v souvislosti s převedením platných ZÚR MSK do jednotného standardu jsou vymezené biokoridory nově zobrazeny v grafické části plošně, a to dle způsobu vymezení stanoveného v úvodu kapitoly F. (dříve podkapitoly D.IV.): *„Plochy pro vedení biokoridorů jsou vymezeny jako pás území o šířce 600 m, tj. 300 m na každou stranu od znázorněné osy, která určuje směr propojení. V tomto pásu je možné provádět zpřesnění biokoridoru, v rámcově vymezené ploše biocentra je možné zpřesnit biocentrum a zaústění navazujících biokoridorů.“* Způsob vymezení

biokoridorů se oproti platným ZÚR MSK nemění, pouze grafická část již nepracuje s grafickým prvkem „linie“ jako dosud, jelikož požadavky na strukturu standardizovaných jevů ZÚR dle přílohy č. 7 k vyhlášce č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, tento geometrický prvek v případě ÚSES nepřipouští; jediný přípustný geometrický prvek v případě ÚSES je „plocha“.

Další změnou v případě ploch a koridorů pro ÚSES je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Oproti výše uvedeným změnám v označení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury jsou změny v označení ÚSES relativně jednoduché, jelikož spočívají v prostém „přidání“ textové zkratky (dle hierarchické úrovně skladebné části – tzn. nadregionální „NR“ či regionální „R“ – a jejího typu – tzn. biocentrum „BC“ či biokoridor „K“) před stávající numerický kód biocenter, resp. alfanumerický kód biokoridorů.

Výjimku však představují nadregionální biokoridory, které v platných ZÚR měly za alfanumerickým kódem ještě přidané textové označení cílového ekosystému (MB = mezofilní bučinné, V = vodní apod.). Takovýto způsob označení biokoridorů však jednotný standard neumožňuje, jelikož za textovou zkratkou „NRBK“ či „RBK“ je přípustný pouze číselný kód v rozmezí 1–999. Z daného důvodu byly všechny nadregionální biokoridory označeny zcela novými unikátními kódy v souladu s těmito požadavky (viz tabulka níže). Analogicky muselo dojít ke změně označení čtyř regionálních biokoridorů, které měly za číselným kódem písmenný index (RBK543a, RBK543b, RBK545a, RBK545b).

S ohledem na množství vymezených ploch a koridorů pro ÚSES je níže uveden vždy pouze jeden příklad původního a nového označení u jednotlivých hierarchických úrovní a jejich typů.

Tabulka 14: Příklad původního a nového označení ploch a koridorů pro ÚSES s výjimkou nadregionálních biokoridorů

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>	<b>Cílové ekosystémy</b>
<b>Nadregionální biocentra</b>			
65	NRBC65	Slunečná	mezofilní bučinné, horské
(...)	(...)	(...)	(...)
<b>Regionální biocentra</b>			
101	RBC101	Bělský Palesek	mezofilní hájové, hygromilní lesní
(...)	(...)	(...)	(...)
<b>Regionální biokoridory*</b>			
500	RBK500	-	mezofilní bučinné, mezofilní hájové
(...)	(...)	(...)	(...)

\* S výjimkou RBK543a, RBK543b, RBK545a, RBK545b. Viz dále.

Tabulka 15: Původní a nové označení nadregionálních biokoridorů

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Cílové ekosystémy</b>
K91A MB	NRBK656	mezofilní bučinné
K91B MB	NRBK657	mezofilní bučinné
K87 V	NRBK658	vodní

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Cílové ekosystémy</b>
K87 N	NRBK659	nivní
K87 MB	NRBK660	mezofilní bučinné
K86 MB	NRBK661	mezofilní bučinné
K88 MB	NRBK662	mezofilní bučinné
K102 MB	NRBK663	mezofilní bučinné
K103 MB	NRBK664	mezofilní bučinné
K96 MB(MH)	NRBK665	mezofilní bučinné, případně mezofilní hájové
K96 V	NRBK666	vodní
K96 N	NRBK667	nivní
K143 V	NRBK668	vodní
K143 N	NRBK669	nivní
K145 H	NRBK670	horské
K145 MB	NRBK671	mezofilní bučinné
K144 MB	NRBK672	mezofilní bučinné
K97 MH	NRBK673	mezofilní hájové
K98 MH	NRBK674	mezofilní hájové
K99 MH(MB)	NRBK675	mezofilní hájové, případně mezofilní bučinné
K101 MB(H)	NRBK676	mezofilní bučinné, případně horské
K147 H	NRBK677	horské
K147 MB	NRBK678	mezofilní bučinné
K144 MH	NRBK679	mezofilní hájové
K144 MH(MB)	NRBK680	mezofilní hájové, případně mezofilní bučinné
K144 MH	NRBK681	mezofilní hájové
K144 MH(MB)	NRBK682	mezofilní hájové, případně mezofilní bučinné
K144 MH(MB)	NRBK683	mezofilní hájové, případně mezofilní bučinné
K100 V	NRBK684	vodní
K100 N	NRBK685	nivní
K101 V	NRBK686	vodní
K101 N	NRBK687	nivní
K95 MH	NRBK688	mezofilní hájové
K100 V	NRBK689	vodní
K95 MH	NRBK691	mezofilní hájové
K146 H	NRBK692	horské

Vybrané biokoridory (např. K100 V, K100 N) byly označeny jedním kódem, přestože se jednalo o více

skladebných částí ÚSES. V souladu s požadavky jednotného standardu byl v tomto případě každé skladebné části přiřazen unikátní kód.

## ODŮVODNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY G.

---

*Bod 127. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Nová kapitola G. je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly G. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. g) cit. části přílohy.

Kapitola G. je doplněna v souvislosti s § 77 odst. 2 písm. e) stavebního zákona, dle kterého ZÚR vymezují zastavitelné plochy, transformační plochy a koridory nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ploch pro těžbu nerostů, ÚSES regionálního významu, stanoví účel, pro který jsou vymezeny, a požadavky na jejich využití. Z uvedené zákonné formulace vyplývá, že plochy pro těžbu představují jeden z možných vymezovaných druhů ploch (s rozdílným způsobem využití), které lze v ZÚR vymezit, nikoliv o povinně vymezovaný druh plochy. S přihlédnutím k této skutečnosti a současně k tomu, že Z11 ZÚR MSK v souladu se schváleným zadáním nesmí obsahovat věcné změny, je kapitola prozatím ponechána prázdná. Stávající platné ZÚR MSK zároveň nevymezují plochy pro těžbu, které by se do této kapitoly daly teoreticky přesunout z jiné kapitoly.

Současně platí, že případné vymezení ploch pro těžbu **nadmístního významu** (viz cit. § 77 odst. 2 písm. e) je v souladu s kompetencemi ve smyslu § 24 odst. 1 stavebního zákona podmíněno rozhodnutím Zastupitelstva Moravskoslezského kraje o pořízení změny ZÚR MSK, jejímž obsahem bude právě tato problematika. Pokud tedy schválené zadání Z11 ZÚR MSK neobsahuje požadavek na vymezení ploch pro těžbu nadmístního významu, nejsou tyto plochy vymezeny.

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V PŮVODNÍ KAPITOLE F./NOVĚ H.

---

*Body 128.–131. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Dochází pouze ke změně písmenného označení kapitoly z F. na H. z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě přejmenování předmětné kapitoly se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. h) cit. části přílohy. Analogicky se mění i písmenné označení podkapitol F.I. a F.II. na H.I. a H.II.

Pro nadbytečnost je zrušen článek 99., který odkazoval na zrušení článku v jedné z předchozích aktualizací ZÚR MK.

## ODŮVODNĚNÍ NOVÉ KAPITOLY I.

---

*Bod 132. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Nová kapitola I. je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly I. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. i) cit. části přílohy.

Do kapitoly I. nebyla převzata žádná věcná řešení ÚRP. První ÚRP byl vydán dne 28. 8. 2024 usnesením vlády ČR č. 581 a nabyl účinnosti dne 5. 10. 2024. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 3 tohoto zákona však není první ÚRP závazný pro obsah navazující ÚPD. Z daného důvodu se při zpracování Z11 ZÚR MSK k ÚRP nepřihlíželo a není ani provedeno vyhodnocení jeho souladu se Z11 ZÚR MSK (viz kapitola 4.2.).

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V PŮVODNÍ KAPITOLE G./NOVĚ J.

---

Body 133.–158. výrokové části Z11 ZÚR MSK

Původní kapitola G. *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezená asanační území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit* se přejmenovává na kapitolu J. *Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace* z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly J. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. j) cit. části přílohy. Analogicky se mění i písmenné označení podkapitol G.I., G.II. a G.III. na J.I., J.II. a J.III., pouze v případě původní podkapitoly G.IV. dochází kromě změny písmenného označení na J.IV. i ke změně názvu podkapitoly, aby byl zachován terminologický soulad s názvem kapitoly J.

Vlastní vymezení veřejně prospěšných staveb (dále též „VPS“), veřejně prospěšných opatření (dále též „VPO“) ani staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu se nemění (plochy asanace nejsou v platných ZÚR MSK vymezeny). Jedinou změnou je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky, a shoduje se se změnami označení příslušných ploch a koridorů pro VPS, VPO a stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu vymezených v ZÚR MSK. Přehled původního a nového označení těchto ploch a koridorů je uveden **v tabulkách v odůvodnění změn v původní kapitole D./nově E. (viz výše)**.

V souladu s částí I. odst. 3 písm. d) přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu se mění název výkresu 4.

Na rozdíl od změn provedených v nových kapitolách D. a E., kdy došlo k přeřazení zpřesněných ploch a koridorů vymezených v PÚR do nové kapitoly D., kam jsou dle zákona přebírána věcná řešení ÚRP, nebylo v případě VPS a VPO k tomuto způsobu přistoupeno. Hlavním důvodem je, že jednak PÚR není ÚPD a nevymezuje VPS ani VPO, které by se následně mohly převzít do ZÚR, jednak kapitola J. (dle části I. odst. 1 písm. j) přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu) nevymezuje pouze VPS/VPO nadmístního významu.

V podkapitole J.II. (dříve G.II.) je na základě ověření skutečného stavu v území (mj. ve vazbě na nový způsob zobrazení biokoridorů – viz výše odůvodnění změn v nové kapitole F.) a zajištění souladu mezi textovou a grafickou částí ZÚR MSK provedeno několik změn v rozsahu dotčených obcí jednotlivými VPO. Současně je pro zjednodušení pořizování dalších změn ZÚR MSK a navazujících ÚPD v tabulkách u všech vymezených VPO (tj. skladebných částí ÚSES) zrušen sloupec „katastrální území“. Jedná se o formální změnu, která nemá žádný vliv na rozsah dotčených obcí, který je v kontextu vztahu ZÚR a navazujících ÚPD stanoveném stavebním zákonem určující.

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V PŮVODNÍ KAPITOLE H./NOVĚ K.

---

Body 159.–162. výrokové části Z11 ZÚR MSK

Původní kapitola H. *Požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v ÚPD obcí* se přejmenovává na kapitolu K. *Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí s přihlédnutím ke stanovené sídelní struktuře* z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly K. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. k) cit. části přílohy. Analogicky se mění i písmenné označení podkapitol H.I. a H.II. na K.I. a K.II.

V kapitole dále dochází k několika formálním textovým úpravám. Dochází ke zrušení spojení „nadmístního významu“ v názvu podkapitoly K.I. (dříve H.I.) a navazujícím článku, jelikož podkapitola

mj. obsahuje všechny plochy a koridory vymezené v platných ZÚR MSK, či dochází ke zrušení spojení „republikový význam“, jelikož stavební zákon s tímto spojením již nepracuje. Další změnou je nahrazení tabulky v podkapitole K.I. (dříve H.I.) novou tabulkou, která zohledňuje změny provedené v označení (alfanumerických kódů) jednotlivých ploch a koridorů. Pro zvýšení vypovídací hodnoty tabulky jsou v ní nově uvedeny i rozvojové oblasti a osy a specifické oblasti a územní rezervy jsou vyčleněny do samostatného sloupce (analogicky jako jsou nově vyčleněny v textové části do samostatné kapitoly M.).

## **ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ PŮVODNÍ KAPITOLY I.**

---

*Bod 163. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola I. *Plochy a koridory k prověření změn jejich využití územní studií* se ruší, jelikož ZÚR MSK nevymezují plochy a koridory, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií. Tato kapitola je přitom dle části I. odst. 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu součástí textové části ZÚR pouze v případě, je-li to účelné. Nejedná se tak o povinnou součást ZÚR a pokud platné ZÚR MSK žádnou takovou plochu ani koridor nevymezují, je neúčelné tuto kapitolu v nové struktuře ZÚR MSK ponechávat.

## **ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ PŮVODNÍ KAPITOLY J.**

---

*Bod 164. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola J. *Plochy a koridory, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách v jejich využití* se ruší, jelikož (nový) stavební zákon neumožňuje, aby ZÚR vymezily plochu nebo koridor, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, jako tomu bylo v předchozí právní úpravě stavebního zákona (viz § 36 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.). Vzhledem ke skutečnosti, že platné ZÚR MSK žádné takové plochy ani koridory nevymezují, je zrušení původní kapitoly J. formálního charakteru.

## **ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ PŮVODNÍ KAPITOLY K.**

---

*Bod 165. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola K. *Zadání regulačního plánu pro plochy nebo koridory vymezené dle písm. J.* se ruší, jelikož (nový) stavební zákon neumožňuje, aby ZÚR vymezily plochu nebo koridor, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu (viz odůvodnění předchozího bodu), tedy analogicky neumožňuje, aby součástí ZÚR bylo zadání takového regulačního plánu. Vzhledem ke skutečnosti, že platné ZÚR MSK žádné plochy ani koridory, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách v jejich využití, nevymezují, tedy není ani stanoveno žádné zadání regulačního plánu, je zrušení původní kapitoly K. formálního charakteru.

## **ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ PŮVODNÍ KAPITOLY L.**

---

*Bod 166. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola L. byla přesunuta do kapitoly N. z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě přesunu kapitoly L. do kapitoly N. se jedná o zajištění souladu dle odst. 2 písm. c) cit. části přílohy. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu.

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V PŮVODNÍ KAPITOLE M./NOVĚ L.

*Body 167.–169. (vč. bodů 168a.–168d.) výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola M. Stanovení kompenzačních opatření dle § 37, odst. 7 stavebního zákona se přejmenovává na kapitolu L. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly L. se jedná o zajištění souladu dle odst. 1 písm. l) cit. části přílohy.

V úvodním článku kapitoly je provedena změna označení (alfanumerického kódu) koridoru drážní dopravy, pro který se stanovují kompenzační opatření. Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Vlastní vymezení koridoru ani stanovení kompenzačních opatření se nemění.

V člancích 119a. až 119d. se mění označení (alfanumerické kódy) kompenzačních opatření KO1–KO4 na DPLX1–DPLX4 v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. Vyhlášky.

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V NOVĚ KAPITOLE M.

*Bod 170. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Nová kapitola M. je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly M. se jedná o zajištění souladu dle odst. 2 písm. a) cit. části přílohy.

Nová kapitola M. obsahově sestává z ploch a koridorů územních rezerv, které byly vymezeny v původní kapitole D. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun vybraných částí kapitoly D. v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu. Vlastní vymezení ploch a koridorů územních rezerv ani stanovené požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro prověření budoucího využití vymezených ploch a koridorů ani úkoly pro územní plánování se nemění. Pro zachování přehlednosti je v kapitole M. zachována struktura podkapitol jako v původní kapitole D. (nově E.).

Jedinou změnou v případě ploch a koridorů územních rezerv je změna jejich označení (alfanumerických kódů). Nové označení je provedeno v souladu s požadavky na jednotný standard ZÚR dle § 11 vyhlášky č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, a příloh č. 7, 8 a 9 cit. vyhlášky. Přehled původního a nového označení ploch a koridorů územních rezerv je uveden v tabulce níže.

*Tabulka 16: Přehled původního a nového označení ploch a koridorů územních rezerv*

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
DR3	RDD100	Lehká kolejová (tramvajová / vlakotramvajová) dráha Ostrava, tramvajové smyčkové obratiště Hlučínská – žst. Hlučín
DR4	RDD101	Lehká kolejová (tramvajová / vlakotramvajová) dráha Ostrava, tramvajové smyčkové obratiště Hlavní nádraží – Orlová, ulice na Olmovci

<b>Původní označení</b>	<b>Nové označení</b>	<b>Název</b>
E501	RTE100	Lokalita pro velký energetický zdroj (VEZ) Blahutovice včetně koridoru pro vyvedení výkonu do sítě 400 kV v trase VEZ – stávající vedení č. 459 Horní Životice – Nošovice
E501	RTE101	Lokalita pro velký energetický zdroj (VEZ) Blahutovice včetně koridoru pro vyvedení výkonu do sítě 400 kV v trase VEZ – stávající vedení č. 459 Horní Životice – Nošovice
DR2	RDL1	Rozšíření dráhového systému Letiště Leoše Janáčka Ostrava
RPR1	RTO100	Územní rezerva pro umístění Integrovaného centra pro nakládání s odpady na k. ú. Děrné, cca 2 km severně od okraje zástavby Děrné, západně od silnice III. třídy Fulnek – Březová.
P502	RTP100	Třanovice – Komorní Lhotka, plynovod DN200
D504	RDS101	II/477 Frýdek Místek, přeložka
D506	RDS102	III/44015 Klokočov – Spálov, přeložka (v případě realizace vodní nádrže Spálov)
D519	RDS103	I/46 přeložka v úseku státní hranice s Polskou republikou – Sudice (severozápadní obchvat Sudic)
D520	RDS104	I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice)
D524	RDS105	I/58 Ostrava-Dubina – Krmelín, rozšíření
D525	RDS106	II/477 úsek Ostrava-Kunčice – Vratimov, rozšíření
D526	RDS107	I/45 Dětrichov nad Bystřicí, obchvat
D527	RDS108	I/45 Lomnice, obchvat
D529	RDS109	I/11 Bruntál, severní obchvat (po napojení I/45)
DR1	RDS100	II/471 Bohumín – Rychvald – Radvanice, přeložka
D535	RDS110	II/467 Kravaře – Štítina
D518	RDV100	vodní cesta na řece Ostravici po ústí Lučiny
AV502	RVH100	Vodní nádrž Dlouhá Loučka na Huntava
AV507	RVH102	Vodní nádrž Horní Lomná na Lomné
AV510	RVH103	Vodní nádrž Spálené na Opavici
AV511	RVH104	Vodní nádrž Rybník na Rybníku
AV505	RVH101	Vodní nádrž Spálov na Odře
V502	RTV100	Vodovodní přivaděč Mankovice ¾ N. Jičín, posílení SV Nový Jičín z přivaděče OOV Fulnek – Hranice

## **ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V NOVÉ KAPITOLE N.**

---

*Bod 171. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Nová kapitola N. je doplněna z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s požadavky na obsah a strukturu zásad územního rozvoje stanovenými v části I. odst. 1 a 2 přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu. V případě nové kapitoly M. se jedná o zajištění souladu dle odst. 2 písm. c) cit. části přílohy. Nová kapitola N. je původní kapitolou L. Nejedná se tedy o věcnou změnu, pouze o přesun kapitoly v rámci textové části ZÚR MSK, který reflektuje její novou strukturu. Vlastní stanovení pořadí změn v území se nemění.

## **ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ PŮVODNÍ KAPITOLY N.**

---

*Bod 172. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Původní kapitola N. *Počet listů zásad územního rozvoje a počet výkresů grafické části* se ruší, jelikož (nový) stavební zákon ani vyhláška č. 157/2024, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, nepožadují, aby se v závěru textové části ZÚR MSK uváděly údaje o počtu listů ZÚR a počtu výkresů grafické části, jako tomu bylo v předchozí právní úpravě (viz část I. odst. 1 přílohy č. 4 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.). Obsah a rozsah textové i grafické části ZÚR MSK je standardně uveden v obsahu v úvodu textové části ZÚR MSK.

## **ODŮVODNĚNÍ ZMĚN V SEZNAMU ZKRATEK**

---

*Bod 173. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Seznam zkratek je aktualizován na základě analýzy textové části ZÚR MSK a nově obsahuje pouze zkratky skutečně užívané v textové části ZÚR MSK.

## **ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY NÁZVU VÝKRESŮ**

---

*Body 174.–178. výrokové části Z11 ZÚR MSK*

Z důvodu zajištění souladu ZÚR MSK s částí I. odst. 3 písm. přílohy č. 7 ke stavebnímu zákonu se mění názvy výkresů. Pro zjednodušení dokumentace ZÚR MSK se též mění čísla výkresů.

## **10. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ TÝKAJÍCÍCH SE ROZVOJE ÚZEMÍ STÁTU, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNÍM ROZVOJOVÉM PLÁNU, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ**

---

Předmětem řešení Z11 ZÚR MSK nejsou záležitosti týkající se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v PÚR nebo ÚRP.

## **11. KVALIFIKOVANÝ ODHAD ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU PRO NAVRHOVANÉ PLOCHY A KORIDORY**

---

Předmětem řešení Z11 ZÚR MSK není vymezení nových ploch ani koridorů. Změny provedené v grafické části v souvislosti s převedením do jednotného standardu jsou výhradně formálního charakteru. V případě ploch a koridorů se jedná o jiný způsob grafického vyjádření zobrazovaných jevů, a to včetně změny jejich označení (alfanumerických kódů). K věcným změnám však nedochází, tedy nevzniká předpoklad nových záborů ZPF či PUPFL.

### **11.1. Kvalifikovaný odhad záborů ZPF**

V souvislosti se Z11 ZÚR MSK nevzniká předpoklad nového záboru ZPF.

### **11.2. Kvalifikovaný odhad záborů PUPFL**

V souvislosti se Z11 ZÚR MSK nevzniká předpoklad nového záboru PUPFL.

## **12. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK, VČETNĚ JEHO ODŮVODNĚNÍ**

---

Návrhy vyhodnocení připomínek zpracované pořizovatelem Z11 ZÚR MSK jsou obsahem samostatné **Přílohy č. 3** tohoto odůvodnění. Stanoviska a sdělení dotčených orgánů k návrhům vyhodnocení připomínek jsou obsahem samostatné **Přílohy č. 4** tohoto odůvodnění.

## **13. POSOUZENÍ SOULADU S JEDNOTNÝM STANDARDEM**

---

Posouzení souladu Z11 ZÚR MSK s jednotným standardem je provedeno s přihlédnutím k metodickému sdělení odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj *Kontrola územně plánovacích dokumentací elektronickým kontrolním nástrojem* ze dne 27. 9. 2024, č. j. MMR-66819/2024-81 (dále jen „metodické sdělení MMR“), a vychází z následujících předpokladů:

- ▶ Dle § 59 odst. 2 stavebního zákona se vybrané části územně plánovací dokumentace, její změny a úplné znění zpracovávají v jednotném standardu.
- ▶ Dle § 269 odst. 3 stavebního zákona jsou vybrané části územně plánovacích dokumentací v jednotných standardech zveřejňovány v národním geoportálu územního plánování.
- ▶ Dle § 162 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je projektant povinen zpracovat územně plánovací dokumentaci v souladu s právními předpisy, tedy mimo jiné i v jednotném standardu.

Dle § 10 odst. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“) je součástí odůvodnění územně plánovací dokumentace doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části územně plánovací dokumentace s jednotným standardem, přičemž elektronický kontrolní nástroj Ministerstva pro místní rozvoj zpřístupní bezplatně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Jelikož předmětný elektronický kontrolní nástroj nebyl ke dni zpracování návrhu Z11 ZÚR MSK zpřístupněn, byla kontrola provedena přímo Ministerstvem pro místní rozvoj. Na základě této kontroly byl vydán doklad prokazující soulad datové části Z11 ZÚR MSK s jednotným standardem. Tento doklad je uveden na následujících stranách.



**Číslo jednací**  
MMR-38389/2025-81

**Vyřizuje**  
Mgr. Adam Balcar

**Linka**  
2024

**Datum**  
16. 5. 2025

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.  
Na Máchovně 1610  
266 01 Beroun  
IDS: cmzb2xn

**Soulad Změny č. 11 zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje s jednotným standardem**

Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), potvrzuje, že datová část **Změny č. 11 zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje s jednotným standardem**, která byla ministerstvu zaslána dne 16. 5. 2025, je v souladu s požadavky jednotného standardu územně plánovací dokumentace.

Podle § 59 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vybrané části územně plánovací dokumentace, její změny a úplné znění, vymezení zastavěného území, jeho změna a úplné znění a územní opatření se zpracovávají v jednotném standardu. Podrobnosti jednotného standardu územně plánovací dokumentace stanoví prováděcí právní předpis, kterým je vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Tato vyhláška zároveň v § 10 odst. 6 stanoví, že součástí odůvodnění územně plánovací dokumentace je doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části územně plánovací dokumentace s jednotným standardem. Elektronický kontrolní nástroj ministerstvo zpřístupní bezplatně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ministerstvo zatím nezveřejnilo elektronický kontrolní nástroj, který kontroluje soulad zásad územního rozvoje s jednotným standardem. Proto ministerstvo provedlo kontrolu zaslaných dat Změny č. 11 zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje elektronickým kontrolním nástrojem v testovacím prostředí národního geoportálu územního plánování a zároveň provedlo ruční kontrolu dat v částech, kde dosud není elektronický kontrolní nástroj validní. Tato kontrola prokázala, že Změna č. 11 zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje je v souladu s platnou verzí jednotného standardu.

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Staroměstské náměstí 6  
110 15 Praha 1  
tel.: +420 224 861 111  
fax: +420 224 861 333  
IČ: 66 00 22 22  
www.mmr.cz



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Vzhledem k tomu, že pro danou územně plánovací dokumentaci ministerstvo doposud nezveřejnilo elektronický kontrolní nástroj, nemohl pořizovatel pro Změnu č. 11 zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje získat doklad z tohoto kontrolního nástroje. Proto ministerstvo vydává toto potvrzení, které nahrazuje doklad ve smyslu § 10 odst. 6 výše uvedené vyhlášky. Toto potvrzení pořizovatel použije v odůvodnění Změny č. 11 zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje pro prokázání souladu její datové části s jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

S pozdravem

Digitálně podepsal:  
Ing. Vladimír Voldřich  
16.05.2025 15:15

**Ing. Vladimír Voldřich, p.z.**  
ředitel odboru územního plánování

Na vědomí:

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu,  
28. října 117, 702 18 Moravská Ostrava, IDS: 8x6bxsd

2 / 2

## 14. TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN PROVEDENÝCH V RÁMCI ZMĚNY Č. 11

---

Změnou č. 11 ZÚR MSK dochází ke změně textové části ZÚR MSK. Výchozím textem pro zpracování textu s vyznačením změn jsou *Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., 2024)*.

Vyznačení změn provedených v rámci Z11 ZÚR MSK je zpracováno následujícím způsobem:

- ↳ nově doplňovaný text je uveden **zeleným písmem**;
- ↳ rušený text je uveden ~~červeným přeškrtnutým písmem~~.

Text s vyznačením změn provedených v rámci Z11 ZÚR MSK je z důvodu zachování přehlednosti dokumentace uveden jako samostatná část textové části odůvodnění (samostatný svazek).

## 15. SEZNAM ZKRATEK

---

ČR	Česká republika
k. ú.	Katastrální území
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MSK	Moravskoslezský kraj
PUPFL	Pozemek určený k plnění funkcí lesa
PÚR	Politika územního rozvoje
Sb.	Sbírka zákonů
SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí (Strategic Environmental Assessment)
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚRP	Územní rozvojový plán
ÚSES	Územní systém ekologické stability
Z11 ZÚR MSK	Změna č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje